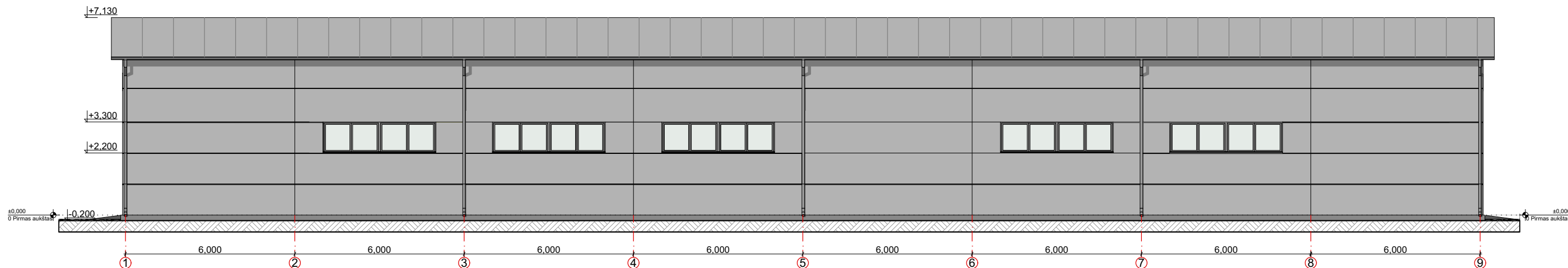
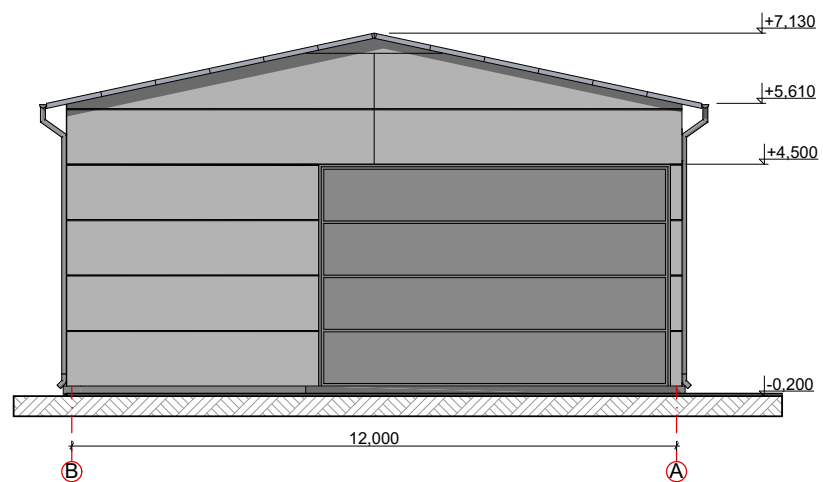


***GRAFINÉ DALIS***

### VAKARINIS FASADAS



### ŠIAURINIS FASADAS

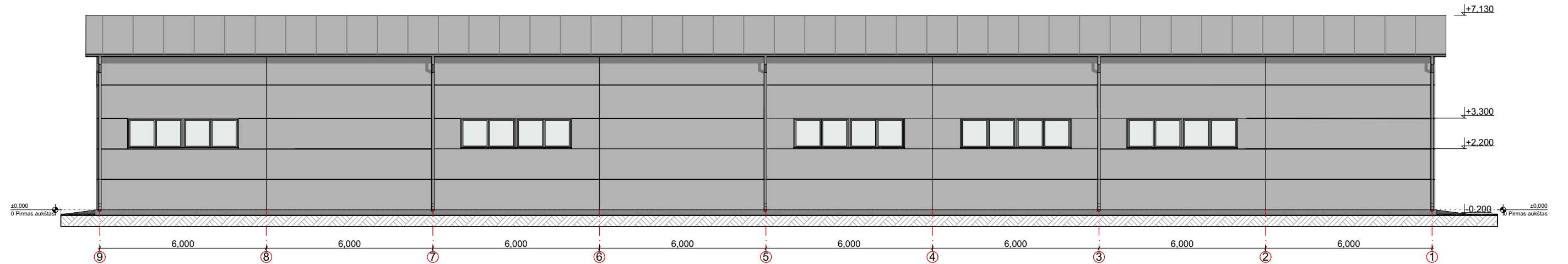


#### FASADŲ APDAILOS LENTELĖ

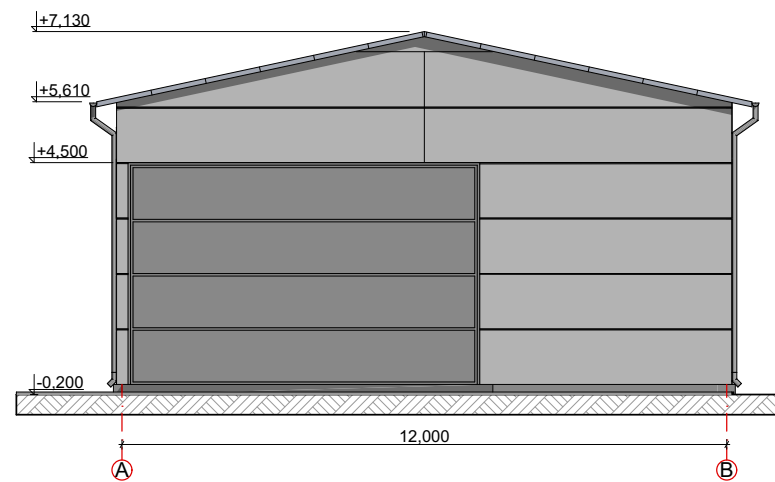
ETALONAS	FASADO ELEMENTAI	APDAILA	SPALVA
	STOGAS	SANDWICH PLOKŠČIŲ DANGA	PILKA RAL 7040
	SIENOS	SANDWICH PLOKŠČIŲ DANGA	PILKA RAL 7040
	LANGAI, DURYS	PLASTIKINIAI	PILKA RAL 9007
	PAMATAI-COKOLIS	FASADINIS TINKAS	PILKA RAL 9007
	LIETVAMZDŽIAI	METALINIAI	PILKA RR 23

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770			Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas			Pastatas Nr. 3	
	Direktorius	E. Petrauskas		2021	Brėžinys: FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS	Mastelis	Laida	
	A 409	PV	R. Laužikas	2021		M1:150	0	
	Architektas	I. Arnauskas		2021	Žymuo: KP-21/12-3-PP-AS-01	Lapas	Lapų	
LT	Užsakovas: UAB „INEKSA“					1	1	

RYTINIS FASADAS



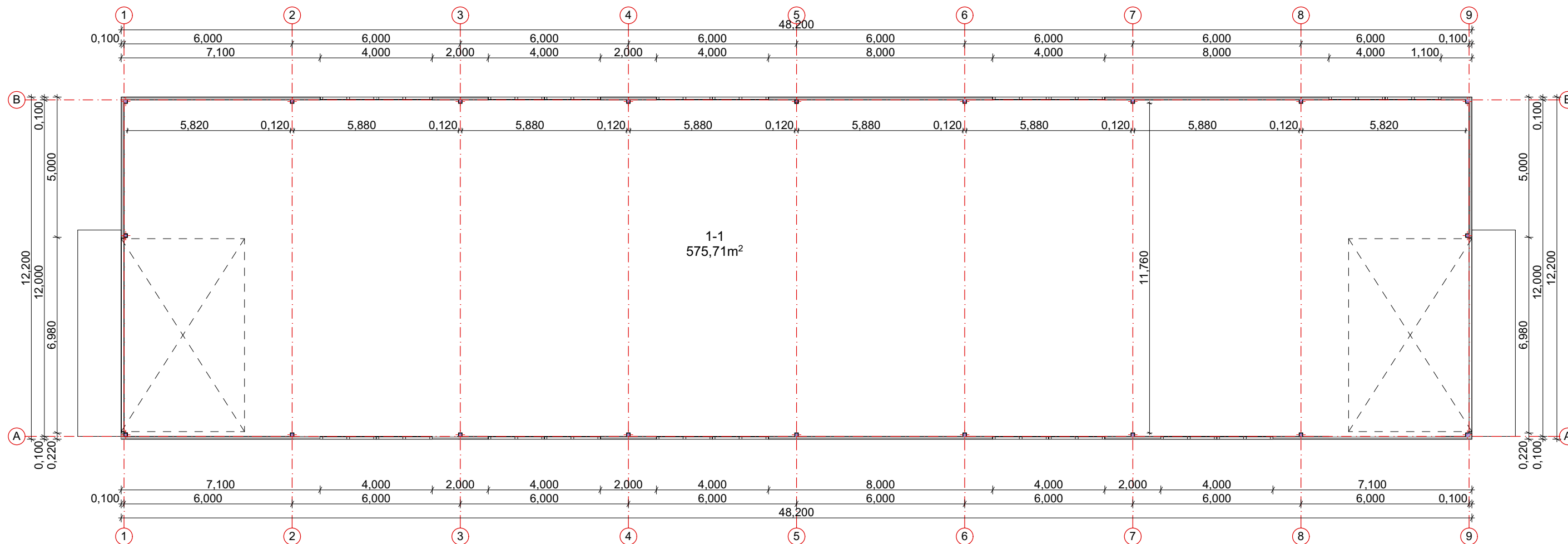
PIETINIS FASADAS



FASADŲ APDAILOS LENTELĖ

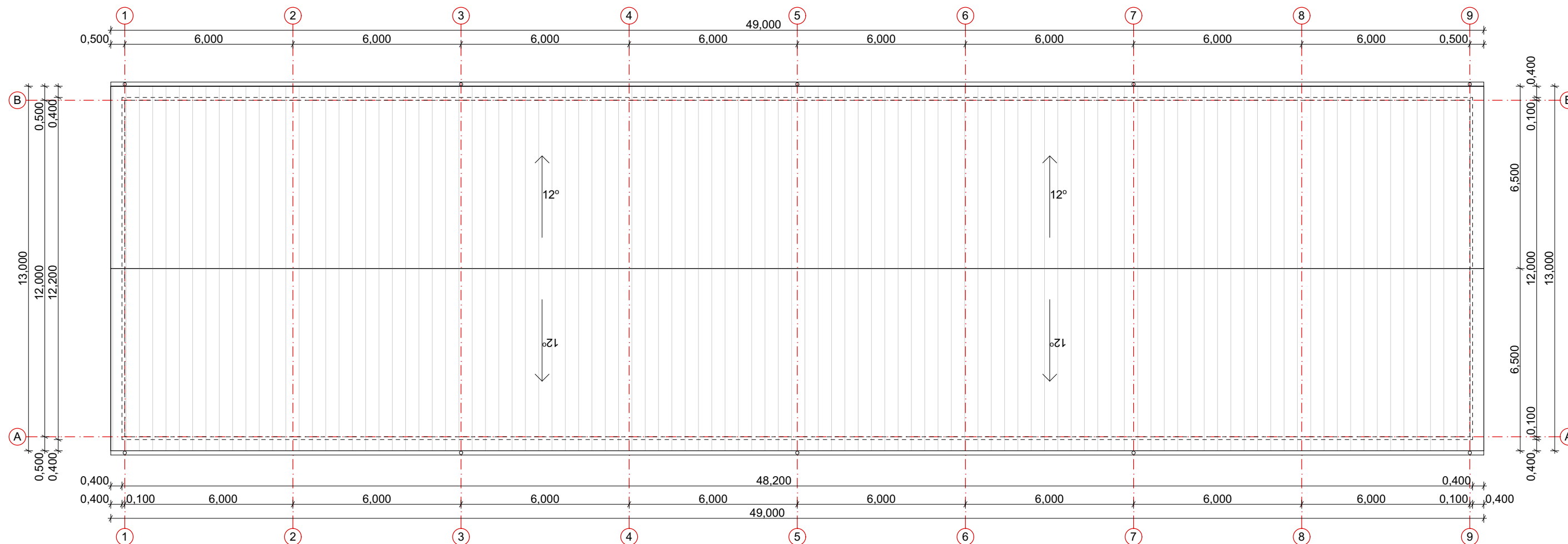
ETALONAS	FASADO ELEMENTAI	APDAILA	SPALVA
	STOGAS	SANDWICH PLOKŠČIŲ DANGA	PILKA RAL 7040
	SIENOS	SANDWICH PLOKŠČIŲ DANGA	PILKA RAL 7040
	LANGAI, DURYS	PLASTIKINIAI	PILKA RAL 9007
	PAMATAI-COKOLIS	FASADINIS TINKAS	PILKA RAL 9007
	LIETVAMZDŽIAI	METALINIAI	PILKA RR 23

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas:  <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770 Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt			Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas Pastatas Nr. 3		
	A 409	Direktorius PV Architektas	E. Petrauskas R. Laužikas I. Arnauskas	2021 2021 2021	Brėžinys: FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS	
	LT	Užsakovas: UAB „INEKSA“			Žymuo: KP-21/12-3-PP-AS-02	
					Mastelis	Laida
					M1:150	0
					Lapas	Lapų
					1	1



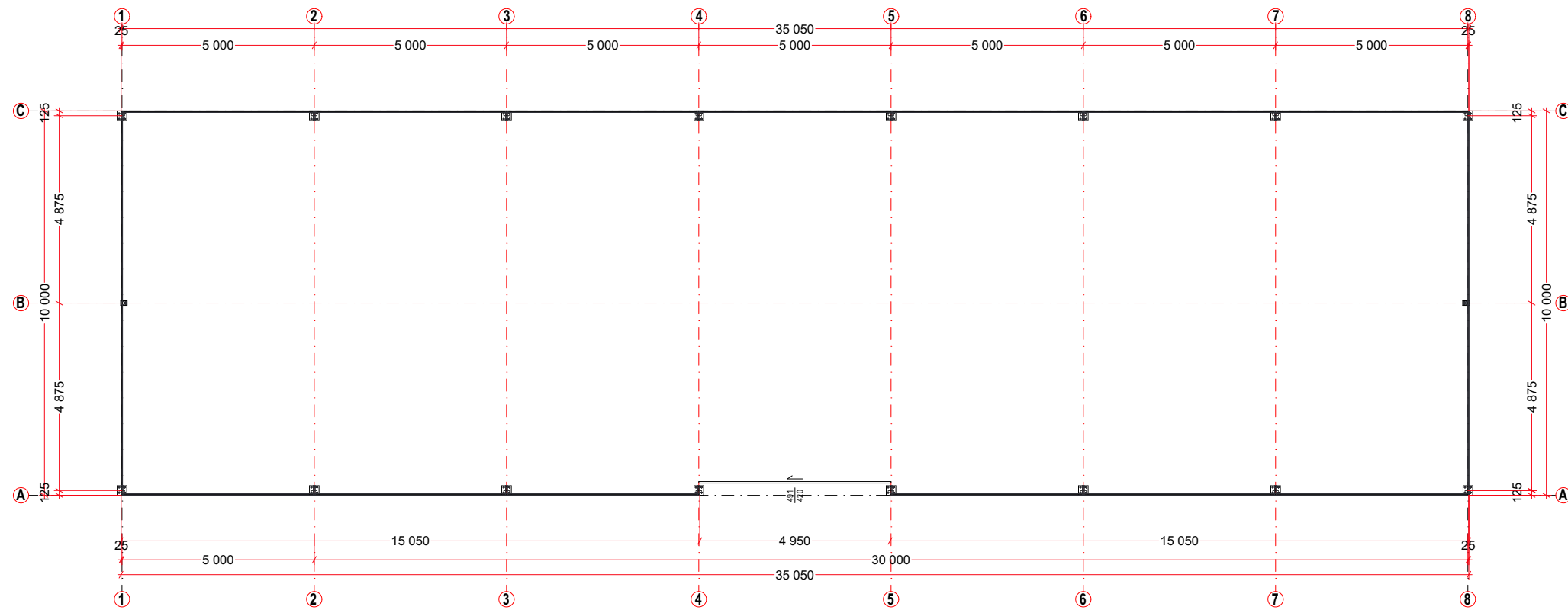
PASTATOPATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas, m²
Pirmo aukšto planas		
1-1	Sandėlis	575,71
Bendras plotas		575,71

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770 Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt			Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas			Pastatas Nr. 3	
	A 409	Direktorius PV Architektas	E. Petrauskas R. Laužikas I. Arnauskas	2021 2021 2021	Brėžinys: PIRMŲ AUKŠTO PLANAS			Mastelis Laida
LT	Užsakovas: UAB „INEKSA“			Žymuo: KP-21/12-3-PP-AS-03			Lapas Lapų	0 1

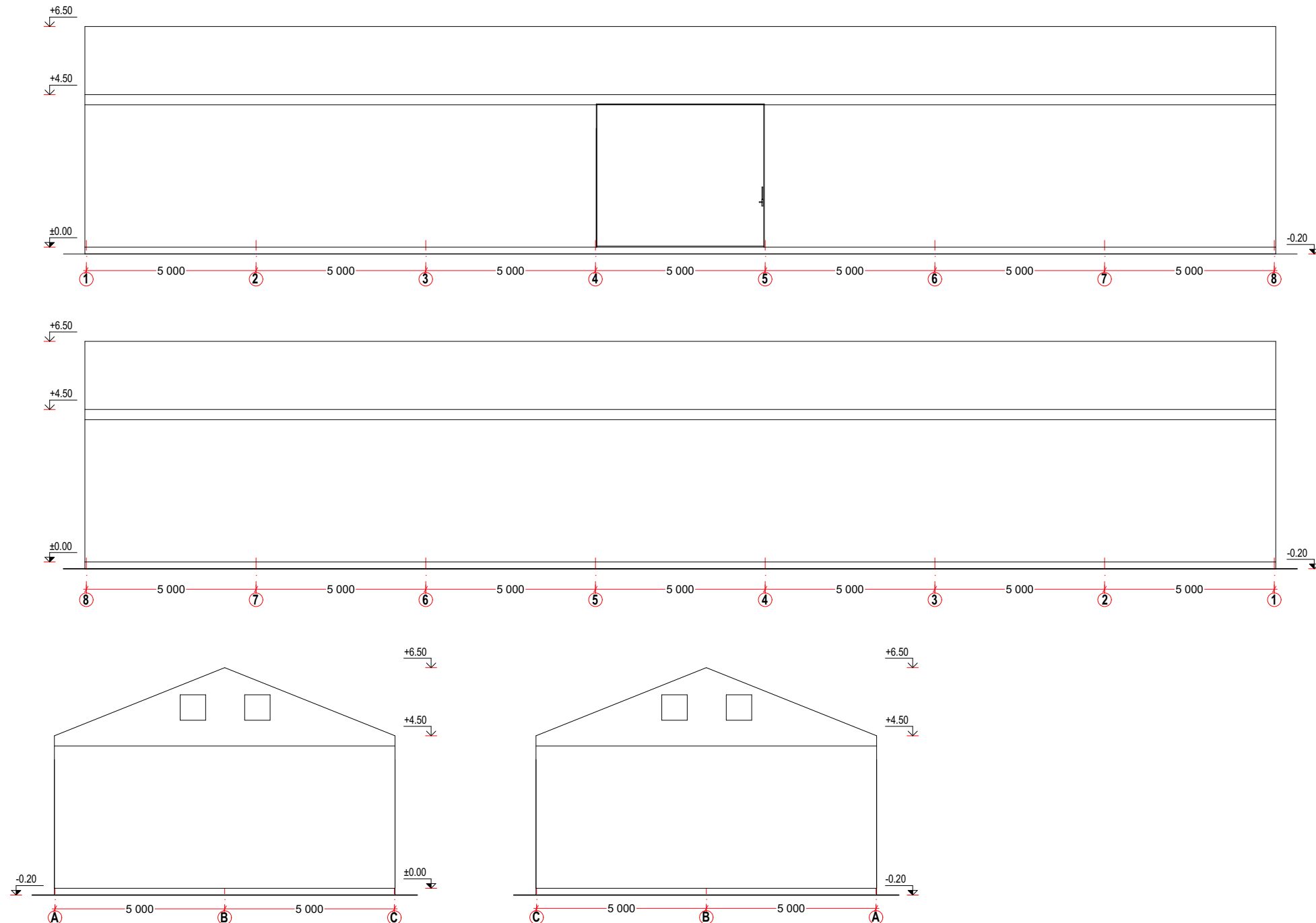


Bendras stogo plotas 652 m<sup>2</sup>

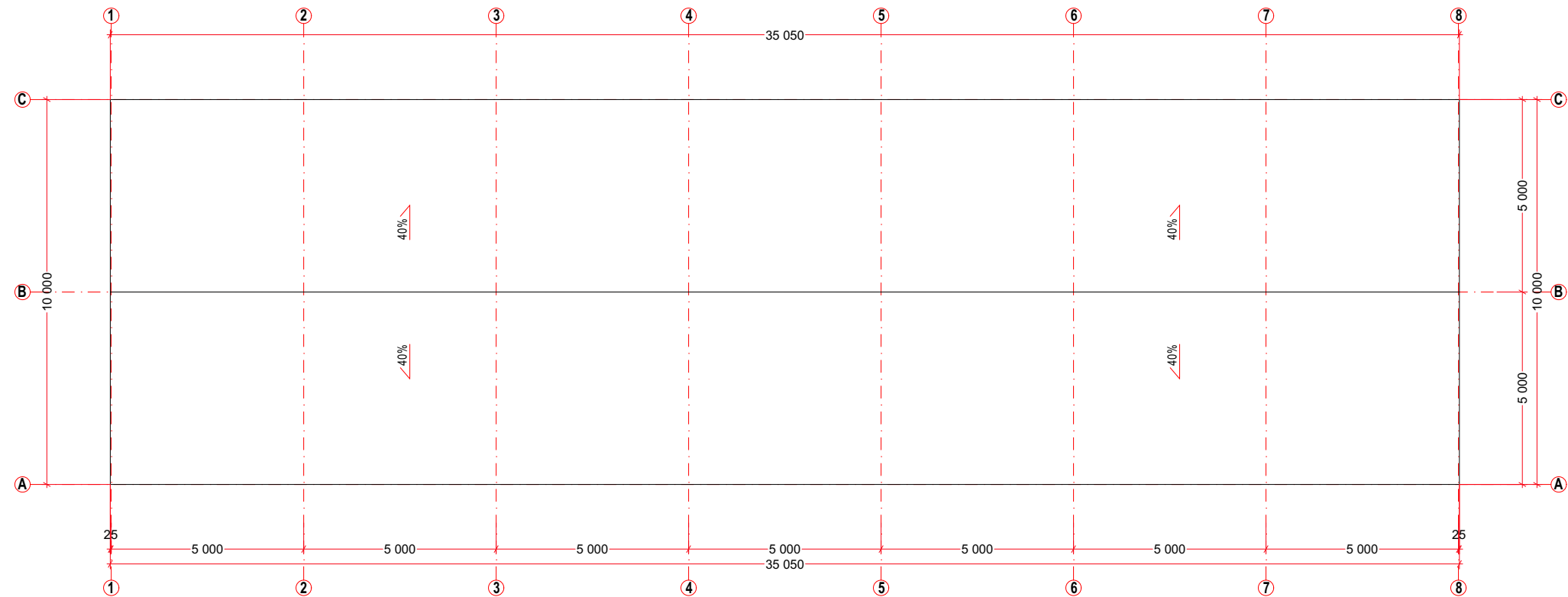
Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770			Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas			
	Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt			Pastatas Nr. 3			
	A 409	Direktorius	E. Petrauskas	2021	Brėžinys:	Mastelis	Laida
	PV	R. Laužikas	2021	STOGO PLANAS	M1:150	0	
	Architektas	I. Arnauskas	2021				
LT	Užsakovas: UAB „INEKSA“			Žymuo: KP-21/12-3-PP-AS-04		Lapas 1	Lapų 1



Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770			Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas		
	Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt			Pastatas Nr. 4		
A 409	Direktorius	E. Petrauskas	2021	Brėžinys: <b>PIRMO AUKŠTO PLANAS</b>	Mastelis	Laida
	PV	R. Laužikas	2021		M1:150	0
	Architektas	I. Arnauskas	2021	Žymuo: KP-21/12-4-PP-AS-01	Lapas	Lapų
LT	Užsakovas: UAB „INEKSA“				1	1



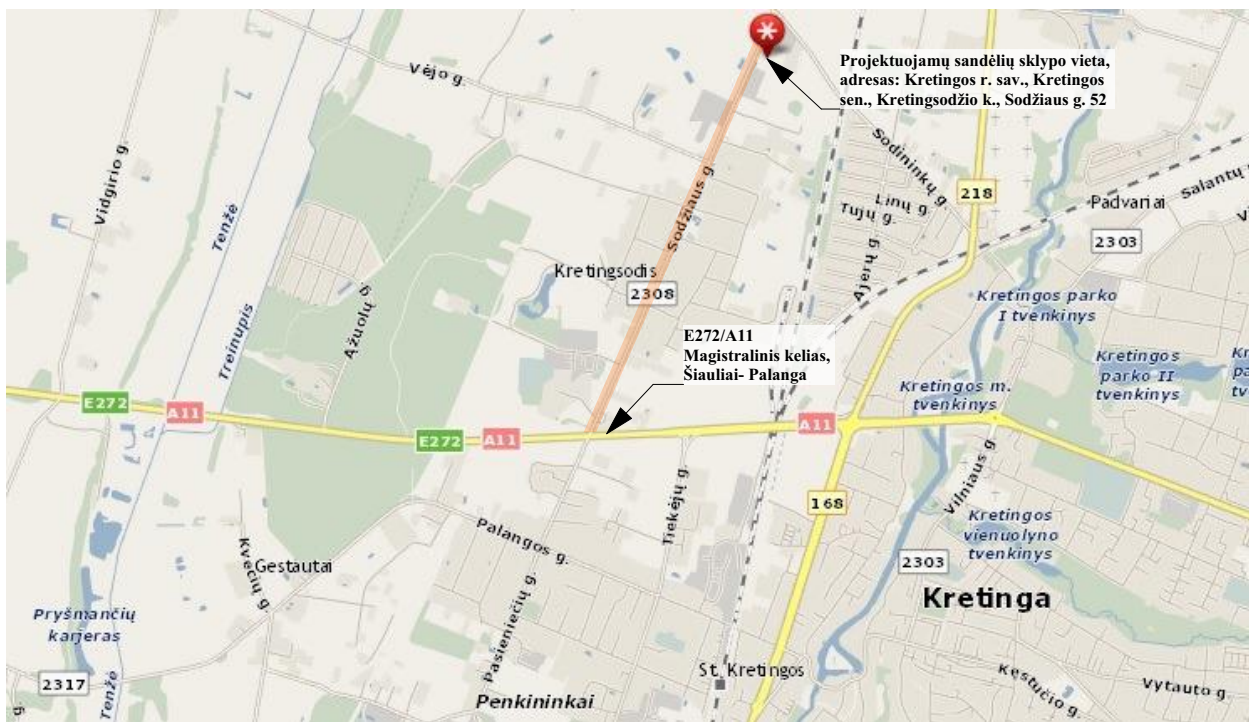
Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770 Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt			Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas Pastatas Nr. 4	
	A 409	Direktorius PV Architektas	E. Petrauskas R. Laužikas I. Arnauskas	2021 2021 2021	Brėžinys: FASADAI
LT	Užsakovas: UAB „INEKSA“			Žymuo: KP-21/12-4-PP-AS-02	Mastelis Laida Lapas Lapų M1:150 0 1 1



Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas:  <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770 Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt			Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas Pastatas Nr. 4		
	A 409	Direktorius PV Architektas	E. Petrauskas R. Laužikas I. Arnauskas	2021 2021 2021	Brėžinys: STOGO PLANAS	Mastelis Laida 0
LT	Užsakovas: UAB „INEKSA“			Žymuo: KP-21/12-4-PP-AS-03	Lapas Lapų 1 1	



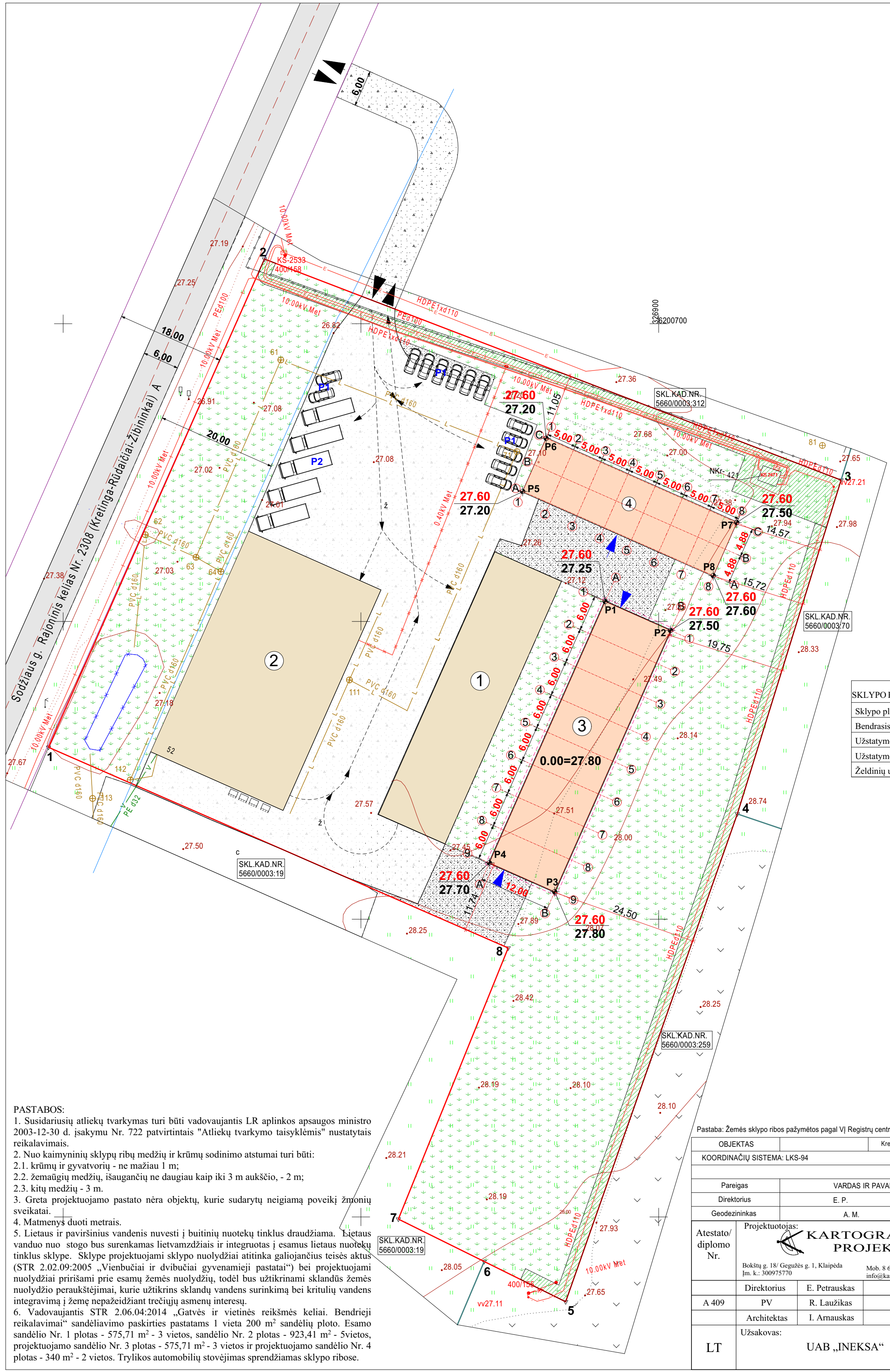
## SITUACIJOS IR SUSISIEKIMO SCHEMA



Projektuojamų sandėlių sklypas yra Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52. Sklypas iš visų pusių ribojasi su privačiais žemės sklypais, tik iš vakarų pusės jis glaudžiasi prie Sodžiaus gatvės, rajoninio kelio - Nr. 2308 (Kretinga-Rūdaičiai-Žibininkai). Įvažiavimas į sklypą iš Sodžiaus gatvės per kaimyninį sklypą, vakarinėje sklypo pusėje.

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas:  <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b>			Objektas:  Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas		
	Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770		Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt	Brėžinys: <b>SITUACIJOS IR SUSISIEKIMO SCHEMA</b>		Mastelis Laida
A 409	Direktorius	E. Petrauskas	2021	Architektas		0
	PV	R. Laužikas	2021			
	Architektas	I. Arnauskas	2021			
LT	Užsakovas:  UAB „INEKSA“			Žymuo:  KP-21/12-PP-SP-01		Lapas Lapų
						1 1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo ribos (5660/0003:523)
	Gretimų sklypų ribos
	Sodžiaus gatvė (rajoninis kelias Nr. 2308), asfalto danga
	Kelio apsaugos zonos riba
	Gatvės vidurio ašis
	Kelio juostos riba
	Servitutu (222) riba
	Esami sandėliai
	Projektuojami sandėliai
	Projektuojamo pastato labiausiai išsikišusios stogo konstrukcijos kontūras
	Esama žvyro danga
	Esama veja, žalias plotas
	Numatoma nauja žvyro danga
	Šiukšlių konteinerių vieta
	Numatoma lengvųjų automobilių stovėjimo vieta
	Numatoma krovinių automobilių stovėjimo vieta
	Numatomos automobilių judėjimo srautų kryptys
	Projektuojama žemės paviršiaus altitudė
	Esama žemės paviršiaus altitudė
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Pastato ašių susikirtimo koordinatės

SKLYPO RODIKLIAI	Esami rodikliai	Projektuojami rodikliai	Pagal teritorijų planavimo normas
Sklypo plotas	11519,00 m <sup>2</sup>	11519,00 m <sup>2</sup>	
Bendras sklypo užstatymo plotas	1582,00 m <sup>2</sup>	2527,50 m <sup>2</sup>	
Užstatymo tankumas	14% (0,137)	22% (0,219)	80%
Užstatymo intensyvumas	13% (0,130)	21% (0,209)	
Želdinių užimamas žemės plotas	63%	48% (0,479)	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Projektuojami rodikliai (pastatas Nr. 3)	Projektuojami rodikliai (pastatas Nr. 4)
Naudingas plotas	575,71 m <sup>2</sup>	340,00 m <sup>2</sup>
Bendras plotas	575,71 m <sup>2</sup>	340,00 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	3170,00 m <sup>3</sup>	1928,00 m <sup>3</sup>
Projektuojamo pastato užstatymo plotas	595,00 m <sup>2</sup>	350,50 m <sup>2</sup>
Pastato aukštis/aukštų skaičius	7,33 m/1a	6,70 m/1a

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS			PASTATŲ AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS		
	X	Y		X	Y
1	6200628.87	326797.53	P1	6200653.35	326891.02
2	6200710.86	326833.80	P2	6200648.49	326901.99
3	6200673.74	326930.63	P3	6200604.61	326882.54
4	6200617.68	326913.21	P4	6200609.47	326871.57
5	6200535.76	326884.38	P5	6200671.84	326877.16
6	6200542.52	326870.70	P6	6200680.76	326881.10
7	6200549.64	326856.29	P7	6200666.61	326913.11
8	6200595.17	326874.73	P8	6200657.69	326909.17

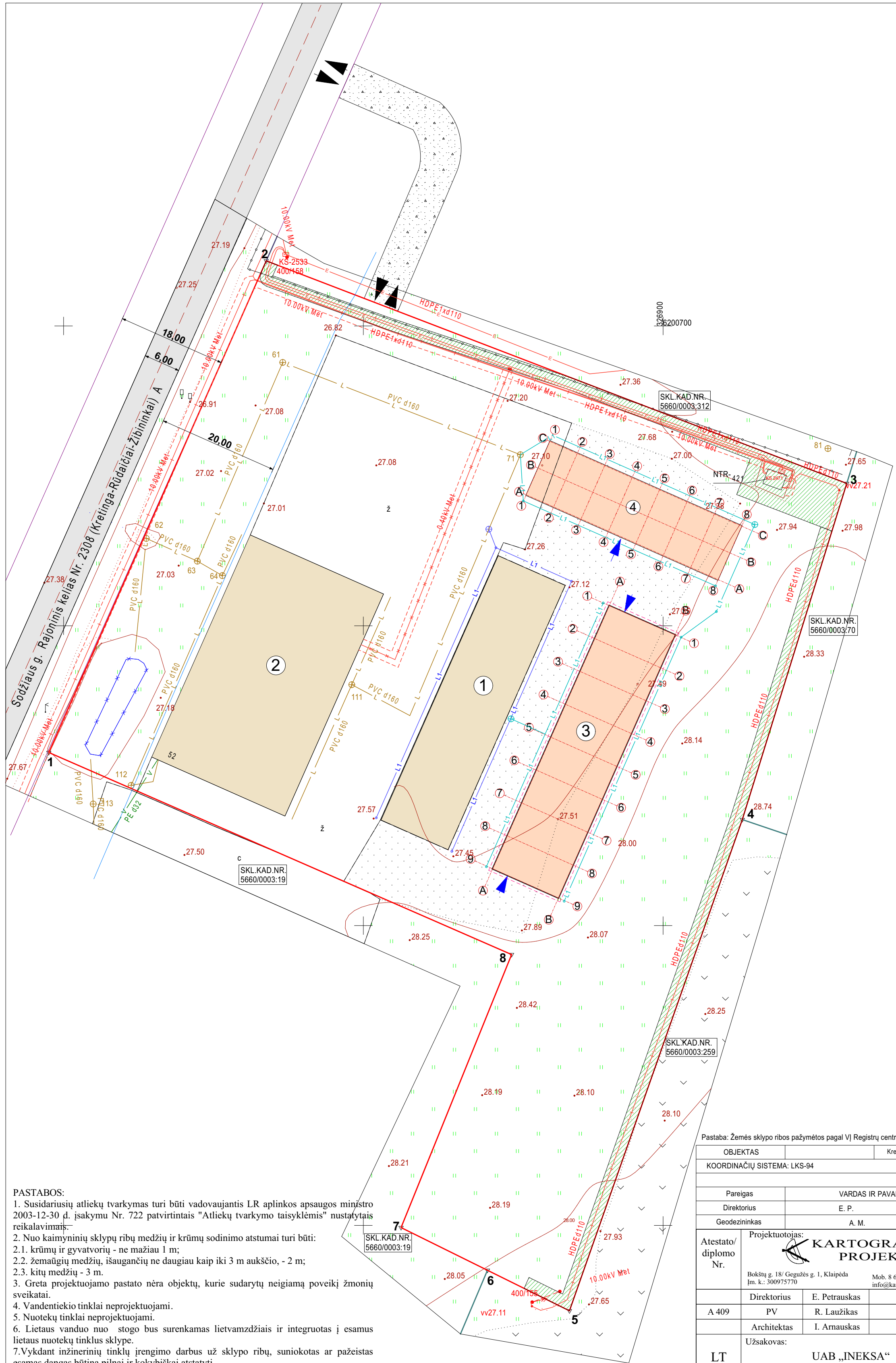
**PASTABOS:**

- Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vadovaujantis LR aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 d. įsakymu Nr. 722 patvirtintais "Atliekų tvarkymo taisyklėmis" nustatytais reikalavimais.
- Nuo kaimyninių sklypų ribų medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:
  - krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau 1 m;
  - žemaūgių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m;
  - kitų medžių - 3 m.
- Greta projektuojamo pastato nėra objektų, kurie sudarytų neigiamą poveikį žmonių sveikatai.
- Matmenys duoti metrais.
- Lietaus ir paviršinius vandenį nuvesti į buitinių nuotekų tinklus draudžiama. Lietaus vanduo nuo stogo bus surenkamas lietausvzdžiais ir integruotas į esamus lietaus nuotekų tinklus sklype. Sklype projektuojami sklypo nuolydžiai atitinka galiojančius teisės aktus (STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“) bei projektuojami nuolydžiai pririšami prie esamų žemės nuolydžių, todėl bus užtikrinami sklandūs žemės nuolydžio peraukštėjimai, kurie užtikrins sklandų vandens surinkimą bei kritulių vandens integravimą į žemę nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesus.
- Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ sandėliavimo paskirties pastatams 1 vieta 200 m<sup>2</sup> sandėlių ploto. Esamo sandėlio Nr. 1 plotas - 575,71 m<sup>2</sup> - 3 vietos, sandėlio Nr. 2 plotas - 923,41 m<sup>2</sup> - 5 vietos, projektuojamo sandėlio Nr. 3 plotas - 575,71 m<sup>2</sup> - 3 vietos ir projektuojamo sandėlio Nr. 4 plotas - 340 m<sup>2</sup> - 2 vietos. Trylikos automobilių stovėjimas sprendžiamas sklypo ribose.

Pastaba: Žemės sklypo ribos pažymėtos pagal VĮ Registrų centras duomenis

OBJEKTAS	Kretingosodžio k., Sodžiaus g. 52 kad. Nr. 5660/0003:523			
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LIETUVOS	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1643				
Pareigas	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
Direktorius	E. P.		2019.11.19	
Geodezininkas	A. M.		2019.11.19	
Atestato/diplomo Nr.	Projektuotojas: <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b>		Objektas:	
	Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770 Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt		Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingosodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas	
Direktorius	E. Petrauskas	2021	Brėžinys:	
A 409	PV	R. Laužikas	2021	SKLYPO SUTVARKYMO, SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS
Architektas	I. Arnauskas	2021		Mastelis Laida
Užsakovas:	UAB „INEKSA“		Žymuo:	KP-21/12-PP-SP-02
LT				Lapas Lapų
				1 1





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo ribos (5660/0003:523)
	Gretimų sklypų ribos
	Sodžiaus gatvė (rajoninis kelias Nr. 2308), asfalto danga
	Kelio apsaugos zonos riba
	Gatvės vidurio ašis
	Kelio juostos riba
	Servituto (222) riba
	Esami sandėliai
	Projektuojami sandėliai
	Projektuojamo pastato labiausiai išsikišusios stogo konstrukcijos kontūras
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Esami vandentiekio tinklai
	Esami lietaus nuotekų tinklai
	Anksčiau suprojektuoti lietaus nuotekų tinklai
	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
	Esama požeminė elektros tinklų linija
	Esama požeminė elektros tinklų linija
	Esama požeminė elektros tinklų linija
	Elektros tinklų linijos apsaugos zona, po 1 m nuo ašies

**PASTABOS:**

- Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vadovaujantis LR aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 d. įsakymu Nr. 722 patvirtintais "Atliekų tvarkymo taisyklėmis" nustatytais reikalavimais;
- Nuo kaimyninių sklypų ribų medžių ir krūmų sodinimo atstumai turi būti:
  - krūmų ir gyvatvorių - ne mažiau 1 m;
  - žemaugių medžių, išaugančių ne daugiau kaip iki 3 m aukščio, - 2 m;
  - kitų medžių - 3 m.
- Greta projektuojamo pastato nėra objektų, kurie sudarytų neigiamą poveikį žmonių sveikatai.
- Vandentiekio tinklai neprojektuojami.
- Nuotekų tinklai neprojektuojami.
- Lietaus vanduo nuo stogo bus surenkamas lietvamzdžiais ir integruotas į esamus lietaus nuotekų tinklus sklype.
- Vykdydamas inžinerinių tinklų įrengimo darbus už sklypo ribų, suniokotas ar pažeistas esamas dangas būtina pilnai ir kokybiškai atstatyti.

Pastaba: Žemės sklypo ribos pažymėtos pagal VĮ Registrų centras duomenis

OBJEKTAS	Kretingosodžio k., Sodžiaus g. 52 kad. Nr. 5660/0003:523				
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LIETUVOS		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-1643		UAB "Kartografiniai projektai"			
Pareigas	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA		
Direktorius	E. P.		2019.11.19		
Geodezininkas	A. M.		2019.11.19		
Atestato/diplomo Nr.	Projektuotojas: <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770 Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt	Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingosodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas			
Direktorius	E. Petrauskas	2021	Brėžinys: <b>SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS</b>		
A 409	PV	R. Laužikas		2021	
Architektas	I. Arnauskas	2021	Žymuo: KP-21/12-PP-SP-03		
Užsakovas:	UAB „INEKSA“				
LT				Mastelis M1:500	Laida 0
				Lapas 1	Lapų 1



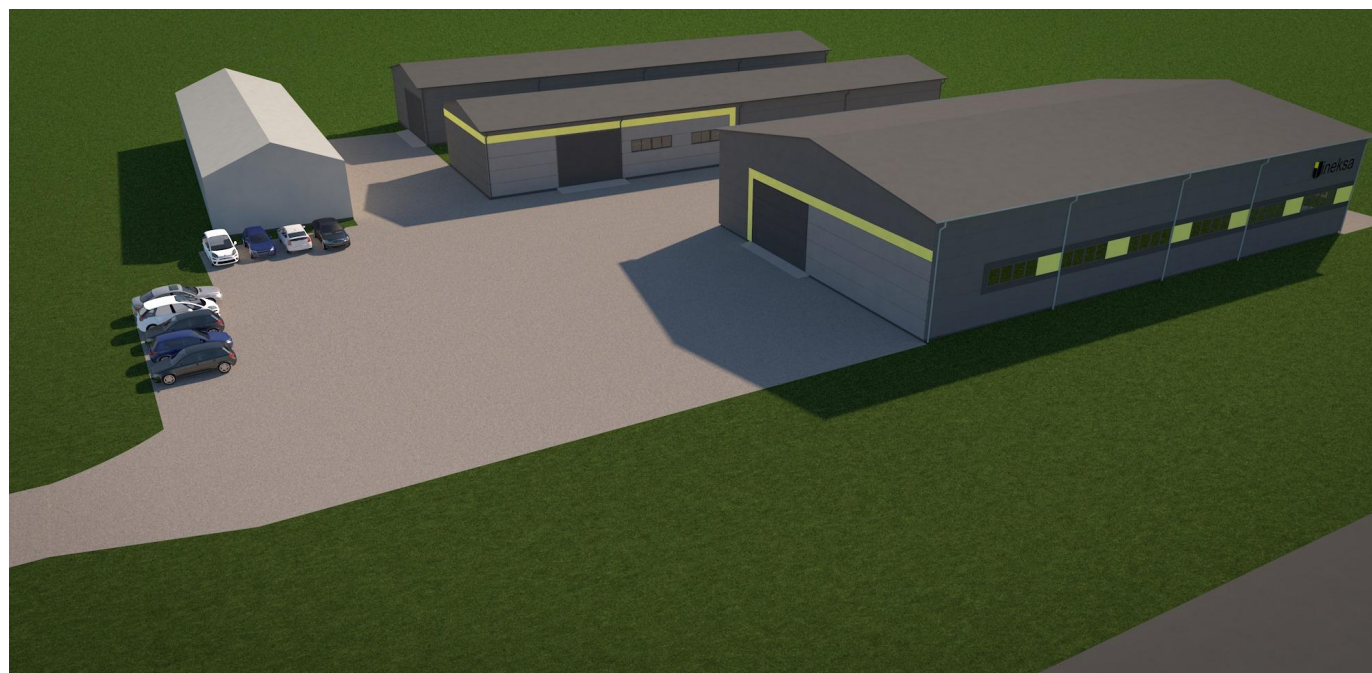


FASADŲ APDAILOS LENTELE

ETALONAS	FASADO ELEMENTAI	APDAILA	SPALVA
	STOGAS	SANDWICH PLOKŠČIŲ DANGA	PILKA RAL 7040
	SIENOS	SANDWICH PLOKŠČIŲ DANGA	PILKA RAL 7040
	LANGAI, DURYS	PLASTIKINIAI	PILKA RAL 9007
	PAMATAI-COKOLIS	FASADINIS TINKAS	PILKA RAL 9007
	LIETVAMZDŽIAI	METALINIAI	PILKA RR 23
	SIENOS	TENTINĖ MEDŽIAGA PVC	BALTA

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas:  <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Im. k.: 300975770 Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt			Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas		
	A 409	Direktorius PV Architektas	E. Petrauskas R. Laužikas I. Arnauskas	2021 2021 2021	Brėžinys: FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS (3D)	Mastelis Laida 0
LT	Užsakovas: UAB „INEKSA“			Žymuo: KP-21/12-PP-AS-01		Lapas Lapų 1 1





Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas:  <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b>			Objektas: Sandėlių, Kretingos r. sav., Kretingos sen., Kretingsodžio k., Sodžiaus g. 52, statybos projektas			
	Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770			Mob. 8 676 42777 info@kartografiniaiprojektai.lt			
	Direktorius	E. Petrauskas		2021	Brėžinys: <b>FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS</b>	Mastelis	Laida
A 409	PV	R. Laužikas		2021			0
	Architektas	I. Arnauskas		2021			
LT	Užsakovas: <b>UAB „INEKSA“</b>			Žymuo: <b>KP-21/12-PP-AS-02</b>		Lapas	Lapų
						1	1