

PROJEKTAVIMO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO PAVADINIMAS	KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO, SKIRTO ELNIŲ VAKCINAVIMUI PASVALIO R.SAV., PASVALIO APYLINKIŲ SEN., BRAZDIGALOS K., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STAINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS
PROJEKTO NR.	021-001-PP
STATYBOS ADRESAS	Pasvalio r.sav., Pasvalio apylinkių sen., Brazdigalos k. (sklypo kad. Nr.6770/0001:343 Talačkonių k.v.)
PROJEKTO DALIS ŽYMUO, TOMAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
LAIDA	0

STATINIO PROJEKTO VADOVAS	NAURIS MUNIKAS		Atestato Nr. 37772
STATYTOJAS	B.I.		

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. 021-001-PP PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Laida	Lapo Nr.	Lapo skaičius
1.	BENDRIEJI DUOMENYS	021-001-PP-BD	0	2	3
2.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	021-001-PP-AR	0	5	5
3.	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS (M1:500)	021-001-PP-B.01	0	10	1
4.	PIRMO AUKŠTO PLANAS (M1:100)	021-001-PP-B.02	0	11	1
5.	FASADAS TRAP AŠIŲ 1-16 ir 16-1, FASADAS TRAP AŠIŲ A-B ir B-A, PJŪVIS A-A (M1:100)	021-001-PP-B.03	0	12	1

 Individualios veiklos vykdymo pažyma 2005-06-02 Nr. 128-448 nauris.munikas@gmail.com					Kitos (ūkio) paskirties pastato, skirto elnių vakcinavimui Pasvalio r.sav., Pasvalio apylinkių sen., Brazdigalos k., statybos projektiniai pasiūlymai		
Dok. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas:	Laida	
37772	PV	N.Munikas		2021.01		BENDRIEJI DUOMENYS	0
Etapas	Statytojas: B.I.				Žymuo	Lapas	Lapų
PP					021-001-PP-BD	1	3

1.2.	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS
1.2.1.	PRIVALOMIEJI IR KITI PAGRINDINIAI DOKUMENTAI STATINIO PROJEKTUI RENGTI: Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis Pažymėjimas apie NTRC įregistruotą žemės sklypą Žemės sklypo planas Teritorijos topografinė nuotrauka, 2020-11, Nr. 67:20:584
1.2.2.	PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI: LR įstatymai: 1) LR statybos įstatymas. 2) LR aplinkos apsaugos įstatymas. 3) LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas. 4) LR žemės įstatymas. 5) LR teritorijų planavimo įstatymas. 6) LR atliekų tvarkymo įstatymas. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai: 5) STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ 6) STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys. 7) STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 8) STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai tyrimai. 9) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. 10) STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. 11) STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 12) STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ 13) STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ 14) STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. 15) Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės . Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai: 1) STR 2.01.01(1): 2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas. 2) STR 2.01.01(2): 1999. ESR. Gaisrinė sauga. 3) Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 4) STR 2.01.01(3):1999 „ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ 5) STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga. 6) STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo. 7) STR 2.01.01 (6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas. 8) STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo. 9) STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. 10)STR 2.03.01:2019 STATINIŲ PRIEINAMUMAS. 11)STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 12)STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ 13)STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. 14)STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos. 15)STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. 16)STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos. 17)STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas 18)STR 2.05.11:2005. Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas 19)STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos grindys.

Etapas	Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PP	021-001-PP-BD	2	3	0

- 20) STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai"
- 21) STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
- 22) STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.
- 24) STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
- Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:
- 1) EIT. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
 - 2) Gaisrinės saugos taisyklės.
 - 3) DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
 - 4) DT 8-00. Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės
 - 5) Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės
 - 6) Garo ir karšto vandens vamzdinių įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės.
 - 7) Slėgiminių indų įrengimo ir saugaus eksploatavimo taisyklės.
 - 8) Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
 - 9) Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
 - 10) Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
 - 11) Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
- 2.2.5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:
- 4) HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
 - 5) HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“.
 - 6) HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
 - 7) HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“.
 - 8) HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“.
 - 9) HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“.
 - 10) HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“.
 - 11) HN 60:2004 „Pavojingų cheminių medžiagų didžiausios leidžiamos koncentracijos dirvožemyje“.
 - 12) HN 69-2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“
 - 13) HN 98-2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
 - 14) HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje“.
 - 15) HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriamo elektromagnetinio lauko“.
 - 16) HN 85:2011 „Gamtinė apšvita. Radiacinės saugos normos“.
 - 17) LAND 3-95. Paviršinių (lietaus) nuotekų kanalizavimo ir išleidimo normatyvų nustatymo, mokesčių už taršą taikymo ir laboratorinės kontrolės vykdymo taisyklės.
 - 18) LAND 10-96. Nuotekų užterštumo normos.

Etapas	Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PP	021-001-PP-BD	3	3	0

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastaba
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	22700	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	2	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	2	
4. apželdintas sklypo plotas	%	25	
II. PASTATAI			
1. pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)			
2. bendrasis plotas*	m ²	349,56	
3. naudingas plotas*	m ²	349,56	
4. pastato tūris*	m ³	2973	
5. aukštų skaičius*	vnt.	1	
6. pastato aukštis*	m	8,99	
7. butų skaičius (gyvenamajame name) iš jų;			
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
8. energetinio naudingumo klasė		-	
9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
10. statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. kiti papildomi pastato rodikliai		-	
V. KITI STATINIAI			
1. Kiemo aikštelė	kv.m	184	

*Zvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų;

Statinio projekto vadovas: Nauris Munikas, Nr. 37772, 2021-01
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas: projekto sprendiniams pritariu ir „TVIRTINU“ B.I., 2021-01
(vardas, pavardė, parašas, data)

 NAURIS MUNIKAS <small>Kvalifikacijos atestato Nr. 37772</small> Individualios veiklos vykdymo pažyma 2005-06-02 Nr. 128-448 nauris.munikas@gmail.com					Kitos (ūkio) paskirties pastato, skirto elnių vakcinavimui Pasvalio r.sav., Pasvalio apylinkių sen., Brazdgalos k., statybos projektiniai pasiūlymai		
Dok. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas:	Laida	
37772	PV	N.Munikas		2021.01	Aiškinamasis raštas	0	
Etapas	Statytojas: B.I.				Žymuo	Lapas	Lapų
PP					021-001-PP-AR	1	5

2.2. BENDRIEJI DUOMENYS	
STATINIO (KOMPLEKSO) PAVADINIMAS	Kitos (ūkio) paskirties pastatas, skirtas elnių vakcinavimui
STATYBOS GEOGRAFINĖ VIETA	Pasvalio r.sav., Pasvalio apylinkių sen., Brazdigalos k. (sklypo kad. Nr.6770/0001:343 Talačionių k.v.)
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	B.I.
PROJEKTUOTOJAS	Nauris Munikas, atestato Nr. 37772
PROJEKTAVIMO ETAPAS (STADIJA)	Rengiami projektiniai pasiūlymai. PP sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.
KLIMATO SĄLYGOS	Klimatiniais duomenys (pagal RSN 156-94) <ul style="list-style-type: none"> · vidutinė metinė oro temperatūra: + 6,2°C; · absoliutus oro temperatūros maksimumas: + 33,7°C; · absoliutus oro temperatūros minimumas: -37,1°C; · santykinis oro metinis drėgnumas: 80%; · vidutinis kritulių kiekis per metus: 596 mm; · maksimalus paros kritulių kiekis: 67,6 mm;
RELJEFAS	Reljefas lygus.
2.3.	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS, STATINIŲ PASKIRTYS, STATYBOS RŪŠYS, KATEGORIJOS, STATINIŲ TECHINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI
<p>Kitos (ūkio) paskirties pastatas, skirtas elnių vakcinavimui:</p> <ul style="list-style-type: none"> - paskirtis - Kitos (ūkio) paskirties pastatai (7.19) - statinio statybos rūšis – nauja statyba; - statinio kategorija – neypatingasis; - statinio bendras plotas – 349,56 m²; - statinio naudingas plotas – 349,56 m²; - statinio tūris – 2973 m³; - statinio aukštų skaičius – 1; - statinio aukštis – 8,99; - statinio atsparumo ugniai laipsnis – III. <p>Kiemo aikštelė:</p> <ul style="list-style-type: none"> - paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) - statinio statybos rūšis – nauja statyba; - statinio kategorija – nesudėtingasis; - statinio užstatymo plotas – 184 m²; 	
2.4.	TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS
<p>Žemės sklypas. Sklypas neužstatytas. Reljefas lygus. Sklype nėra saugotinių medžių ir krūmų želdinių, augančių ne miško žemėje.</p> <p>Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Triukšmo ar taršos šaltinių aplinkinėse teritorijose nėra.</p> <p>Sklype yra atlikti topografiniai, geodeziniai tyrimai. Sklypo aptvėrimas dekoratyvine tvora šioje projekto stadijoje nenumatomas.</p> <p>Pažintiniai duomenys apie statybos sklypą. Pasvalio r.sav., Pasvalio apylinkių sen., Brazdigalos k. Žemės sklypo kadastrinis Nr.6770/0001:343 Talačionių k.v. Sklypo plotas 2,27 ha. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išraše pažymėta, kad žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išraše pažymėtos šios specialiosios naudojimo sąlygos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kelių apsaugos zonos (III skyr. 2 skirsnis); • Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyr. 4 skirsnis); 	

Etapas	Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PP	021-001-PP-AR	2	5	0

- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyr. 2 skirsnis);
 - Šiaurės Lietuvos karstinis regionas (VI skyr. 12 skirsnis).
- Aplinkinis užstatymas. Projektuojamo sklypo pietvakarinėje pusėje esantis žemės sklypas užstatytas sodybiniais statiniais. Kiti besiribijantys žemės sklypai neužstatyti.

GRETIMYBĖS



2.5. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Projektuojamų pastatų išdėstymas sklype, funkcinis ryšys. Kitos (ūkio) paskirties pastatas skirtas, elnių vakcinavimui projektuojamos sklypo šiaurinėje dalyje. Pastatų išdėstymas sklype neprieštarauja nustatytiems statinio architektūros ir sklypo tvarkymo reikalavimams bei apribojimams.

Sklypo vertikalus planavimas, paviršių formavimas. Esamas sklypo reljefas keičiamas minimaliai.

[važiavimai]. [važiavimas į sklypą esamas iš esamo kelio sklypo šiaurės vakarų pusėje.

Šiuo įvažiavimu patenkama į projektuojamą kiemo aikštelę (detalesnė informacija brėžinyje Nr. B-01).

Sklypo planiniai ir erdviniai sprendiniai užtikrina reikalavimus atitinkantį gaisro gesinimo automobilių patekimą į sklypą ir jame projektuojamų pastatų gaisro gesinimą. Atstumai tarp pastatų taikomi vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų pagrindu. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp įvairios paskirties statinių yra išlaikomi. Privažiavimai prie pastato galimi iš visų pastatų pusių. Priėjimai numatomi iš visų pastatų pusių užtikrinant ugniagesių patekimą prie pastatų bei į pastatų aukštus. Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai bei aikštelės turi būti visada laisvos. Gaisrinių pravažiavimo kelių plotis yra ne mažesnis kaip 3,5m.

Dangos. Dangos projektuojamos atsižvelgiant į aikštelių, privažiavimų paskirtį, intensyvumą, apkrovą bei esamas geologines sąlygas. Dekoratyvinė veja projektuojama visoje neužstatomoje sklypo dalyje.

2.6. STATINIO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI

Projektuojamas Kitos (ūkio) paskirties pastatas, skirtas elnių vakcinavimui (pagal STR 1.01.03:2017 paskirtis – 7.19. kitos (ūkio) paskirties pastatai – žemės ūkiui tvarkyti skirti pastatai (svirnai, angarai, garažai ir kita); kategorija – neypatingasis) statyba, vieno aukšto su viena patalpa, skirta žemės ūkio padargų sandėliavimui. Elektros energijos tiekimas – esami pajėgumai.

Pastato sienų apdaila. Pastato sienos pilkos spalvos profiliuotos skardos.

Pastato stogas. Pastato stogas dvišlaitis pilkos spalvos profiliuotos skardos.

Pastato langai, vartai. Pastato pietrytinėje ir šiaurės vakarinėje dalyje įrengiami 1,1x25,9 m skaidrios

Etapas	Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PP	021-001-PP-AR	3	5	0

profiliuotos PVC dangos švieslangiai. Pastato galuose tarp ašių A-B įrengiami metalo/medžio karkaso su pilkos spalvos profiliuotos skardos danga dvivėriai vartai. Vartuose montuojamos 0,9x2,1 m dydžio durys. Vėdinimo sistemos. Vėdinimas natūralus per angas pastogėje.

2.7. STATINIO KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Projekto konstrukciniai sprendimai atlikti pagal pateiktą projekto architektūrinius sprendinius. Statinio konstrukciniai sprendimai atlikti vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir respublikinėmis statybos normomis.

PASTATO PAMATAI. Pastato pamatai - gręžtiniai poliai su rostverku

STATINIO SIENOS. Pastato sienos 50x200mm tašų medinis karkasas.

STOGAS. Pastato stogo konstrukcija – medinės santvaros.

GRINDYS. Pastato grindys 150 mm betoninės, armuotos metalo fibra.

2.8. GAISRINĖ SAUGA

Gaisrinė sauga. Pastatas suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas;
- būtų apribota: gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- gaisro išplitimas į gretimus statinius;
- statinyje esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis;
- gelbėtojai (ugniagesiai) galėtų saugiai dirbti; Gaisrinei technikai privažiuoti prie pastato galima esamu įvažiavimu į kiemą.

Ugniai atsparumo laipsnis

III

Grupė gaisro grėsmės atžvilgiu

P.2.9

Pastatas pagal "sprogimo ir gaisro" pavojų priskiriama Eg kategorijai.

Projektuojamo pastato patalpose darbo vietų nebus. Pastate nenuolatinei gali būti 1-2 žmonės.

Evakuacijos keliai. Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

– Evakuacijos keliai pastate užtikrins saugią žmonių evakuaciją iš patalpų. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, bus užtikrinta saugi žmonių evakuacija, atsižvelgiant į evakuacijos kelią išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, pastato atsparumo ugniai laipsnį, konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasę ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir pastato skaičių.

– Evakuaciniai išėjimai (0,9 ir 5,00 m pločio) į lauką yra pastato šiaurės-rytų, pietvakarių dalyje.

– Evakuacijos kelio ilgis nuo toliausia nutolusios patalpos vietos iki išėjimo į lauką 15 m.

Projektuojamame pastate technologiniai procesai nenumatomi.

Leidžiamas statinio elementų atsparumas ugniai [2.4], 2 lentelė

Projektuojamų atitvarų:

Konstrukcijos pavadinimas	Elemento atsparumas ugniai
Laikančios sienos	RN
Stogo danga, 4 priedas, 2 punktas	III atsparumo laipsnio statinių stogams degumo iš išorės reikalavimai nekeliami

Atstumai tarp pastatų turi būti taikomi vadovaujantis galiojančių normatyvinių statybos techninių dokumentų pagrindu.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

6 lentelė

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
III	10	10	15

Privažiavimai prie pastato numatomi iš visų pastato pusių. Priėjimai numatomi iš visų pastato pusių užtikrinant ugniagesių patekimą prie pastato bei į pastatą. Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai bei aikštelės turi būti visada laisvos. Gaisrinių pravažiavimo kelių plotis yra ne mažesnis kaip 3,5m.

2.9. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Įvažiavimas į sklypą esamas iš esamo kelio sklypo šiaurės vakarų pusėje. Šiuo įvažiavimu

Etapas	Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PP	021-001-PP-AR	4	5	0

patenkama į projektuojamą kiemo aikštelę (detalesnė informacija brėžinyje Nr. B-01).

Sklypo viduje numatyti takai ir pravažiavimas prie projektuojamo pastato. Mažiausias automobilių pravažiavimo plotis – 3,5 m.

2.10. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos darbai neigiamo poveikio aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms neturės. Trečiųjų asmenų teisės pažeistos nebus.

Numatoma veikla gyvenamai, rekreacinei aplinkai ir gyventojų sveikatai įtakos neturės. Dirvožemio taršos objekte nebus. Aplinkos tarša mikroorganizmais, jų apykaitos produktais nekels grėsmės sveikatai ir atitiks LR ir ES galiojančius normatyvus. Statybos vieta aptveriamas, statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtose sklypo vietose ir išvežamos į sąvartas, pagal sudarytą atliekų išvežimo sutartį su atitinkama įmone. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

2.11. ATLIEKŲ TVARKYMAS

STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS : Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Vykdamas statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija. Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo kelių, pravažiavimų tiesimui ir pan. tarybinės ir transporto mašinos, bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari, tam kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės supaklotu ir bortais.

2.12. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTŲ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS. HIGIENA, SVEIKATA

Teritorija ir statinys suprojektuoti remiantis galiojančiais teisės aktais užtikrinančiais visuomenės sveikatos normas ir reikalavimus.

Suprojektuotas pastatas užtikrina sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nepažeidžia statinyje ar prie jo esančių žmonių higienos sąlygų ir nekelia grėsmės žmonių sveikatai. Projektuojant būstą, sveikos vidaus aplinkos reikalavimai užtikrinami reguliuojant šilumą, apšvietą, oro kokybę, oro drėgnumą ir triukšmą.

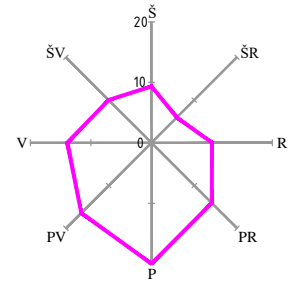
Statinio eksploatacijos metu susidaranti atliekos rūšiuojamos į perdirbti tinkamas atliekas (popierius, plastikas, stiklas) ir buitines organines, netinkamas perdirbimui. Atliekos kaupiamos pagal jų rūšį pritaikytuose konteineriuose. Visos eksploatacijos metu susidaranti atliekos perduodamos atliekų tvarkytojams. Konteinerių ar talpyklų aikštelės turi būti padengtos vandeniui nelaidžia danga. Aikštelės paviršiaus nuolydis turi būti ne didesnis kaip 10 procentų;

Inžinerinis pastatų aprūpinimas parengtas vadovaujantis techninėmis sąlygomis.

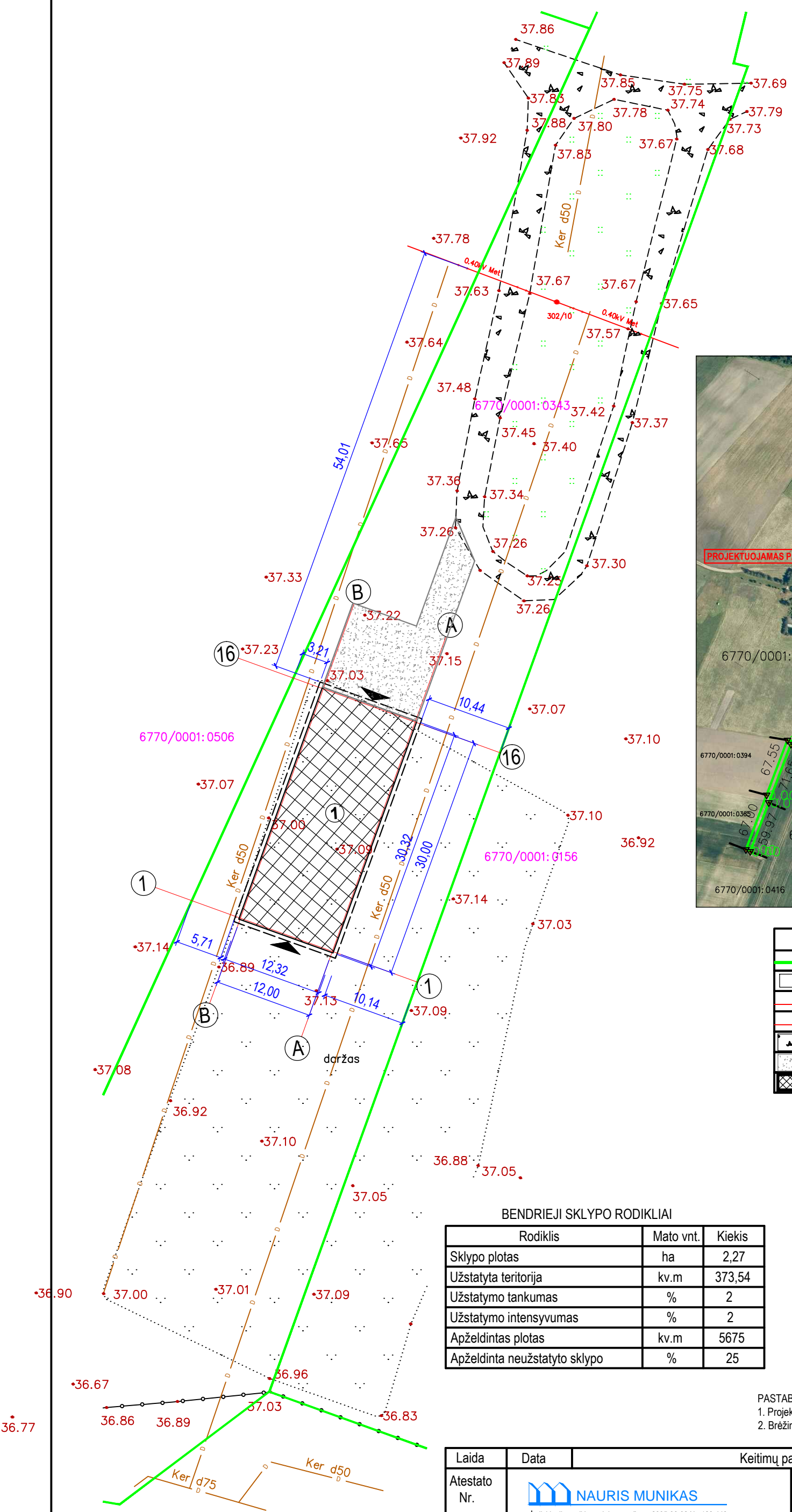
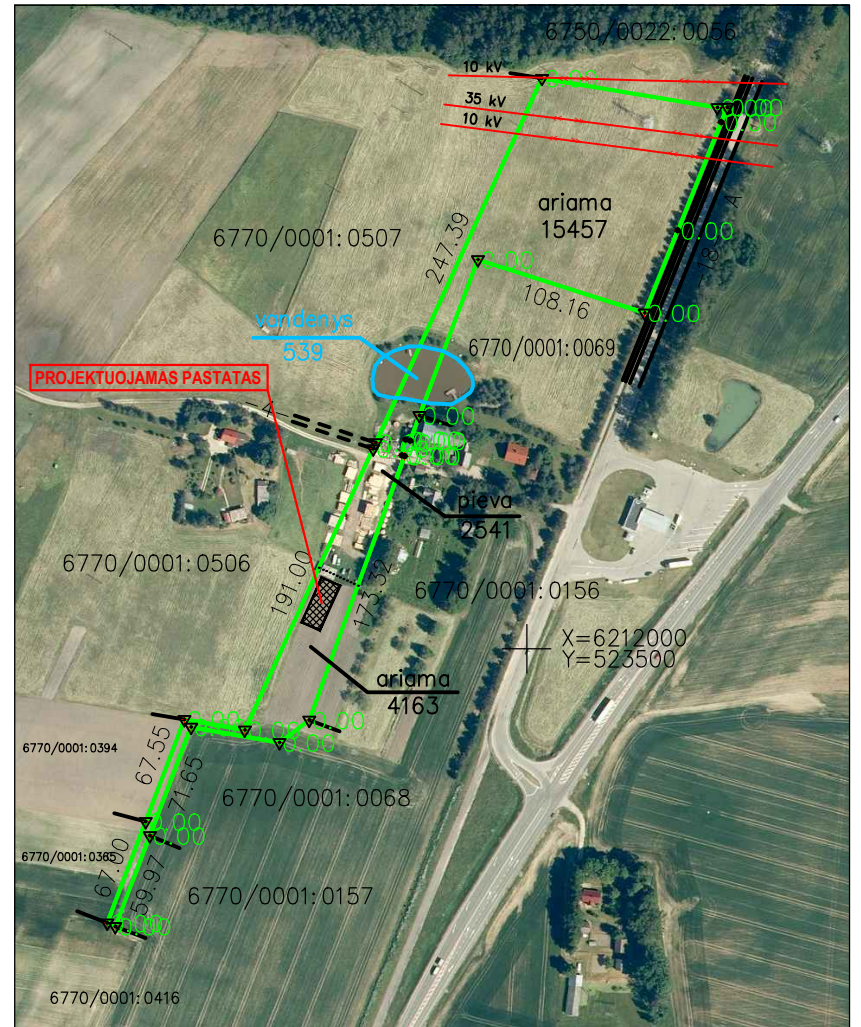
Projektuojamame statinyje nenumatomi radiotechninę taršą skleidžiantys objektai. Greta esančiose teritorijose tokių įrenginių nėra.

Etapas	Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PP	021-001-PP-AR	5	5	0

SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS (M1:500)



SITUACIJOS PLANAS (M1:5000)



ŽYMĖJIMAI:	
	ESAMOS SKLYPO RIBOS
	ESAMI STATINIAI
	ESAMA ŽEMOS ĮTAMPOS ELEKTROS LINIJA
	ESAMA AUKŠTOS ĮTAMPOS ELEKTROS LINIJA
	ESAMA ŽVYRO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ŽVYRO DANGA
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS

BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis
Sklypo plotas	ha	2,27
Užstatyta teritorija	kv.m	373,54
Užstatymo tankumas	%	2
Užstatymo intensyvumas	%	2
Apželdintas plotas	kv.m	5675
Apželdinta neužstatyto sklypo	%	25

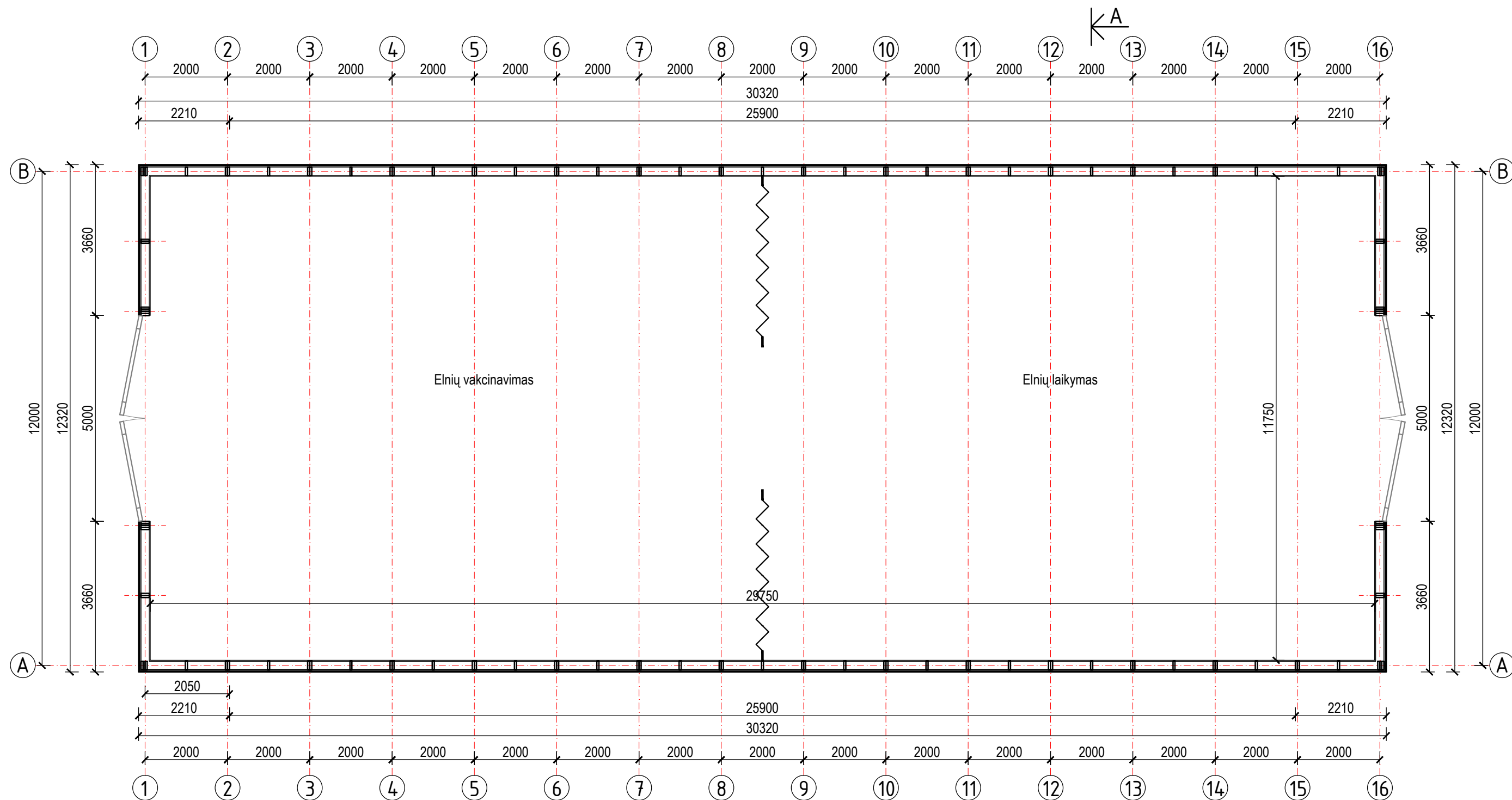
PROJEKTUOJAMO PASTATO RODIKLIAI

Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis
Bendras plotas	kv.m	349,56
Pastato tūris	m ³	2973
Aukštų skaičius	vnt.	1
Pastato aukštis	m	8,99
Užstatymo plotas	kv.m	373,54
Ugniaatsparumo laipsnis		III


PASTABOS:

1. Projektuojamas 349,56 kv.m bendro ploto kitos (ūkio) paskirties pastatas.
2. Brėžinys neskirtas matuoti.

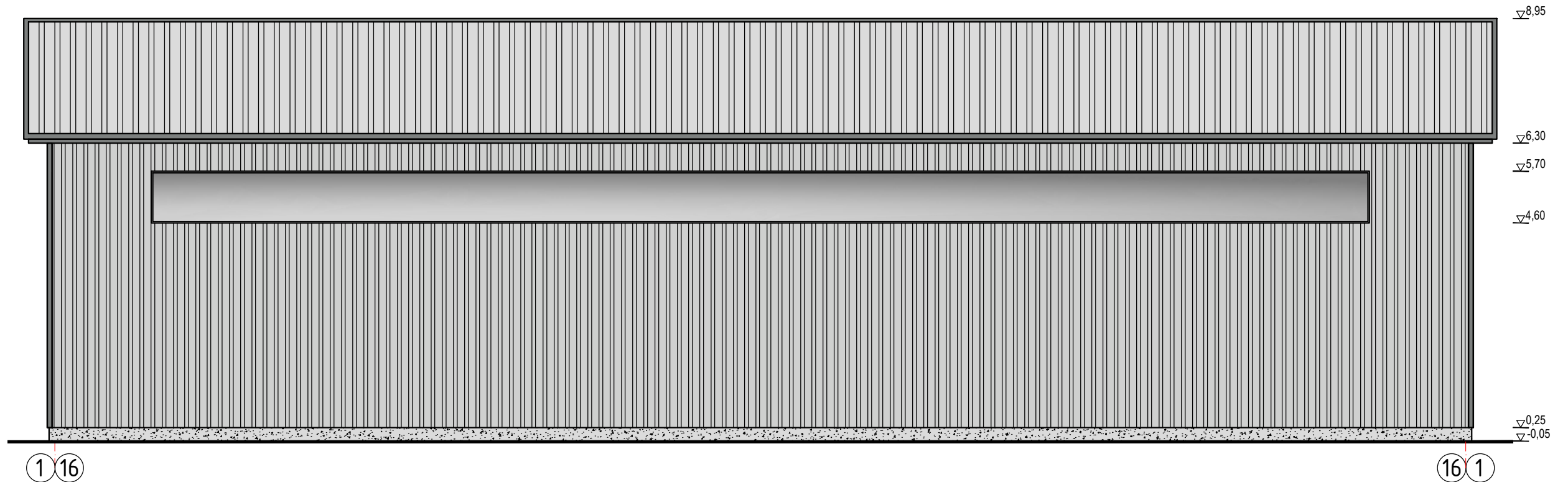
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Atestato Nr.	37772	PV	N.Munikas	2021.01	Pavadinimas: Kitos (ūkio) paskirties pastato, skirto elnių vakcinavimui Pasvalio r.sav., Pasvalio apylinkių sen., Brazdgalos k., projektiniai pasiūlymai	
PP	STATYTOJAS: B.I.				Brėžinys: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	Laida 0
					Žymuo 021-001-PP-B.01	Mastelis M 1:500
					Lapas 01	Lapų 01



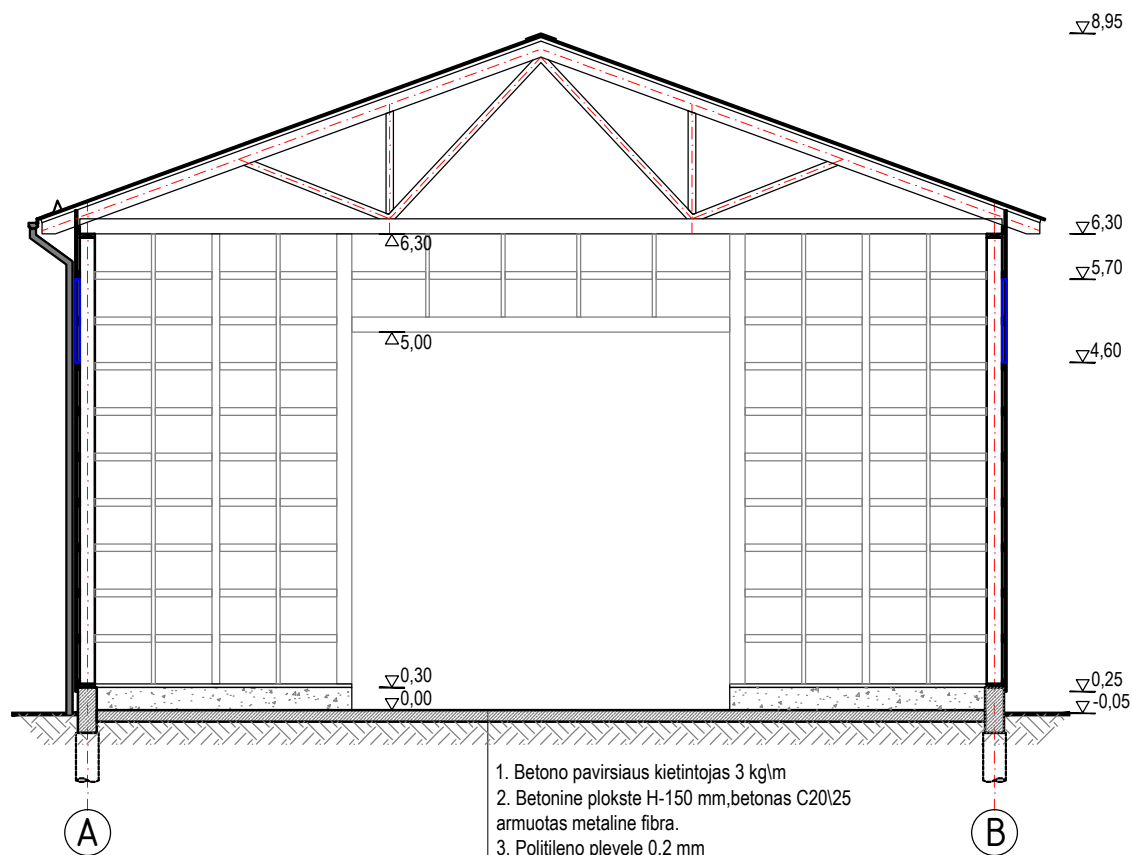
PASTABOS:
 1. Projektuojamas 349,56 kv.m bendro ploto Kitos (ūkio) paskirties pastatas.
 2. Brėžinys neskirtas matuoti.

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	 <small>Individualios veiklos vykdymo pažyma 2005-06-02 Nr. 128-448</small>		<small>Pavadinimas:</small> Kitos (ūkio) paskirties pastato, skirto elnių vakcinavimui Pasvalio r.sav., Pasvalio apylinkių sen., Brazdgalos k., projektiniai pasiūlymai		
37772	PV	N.Munikas		2021.01	<small>Brėžinys:</small> PIRMO AUKŠTO PLANAS (M1:100)
PP	STATYTOJAS: B.I.		Žymuo	Mastelis	Lapas
			021-001-PP-B.02	M 1:100	01
				Lapas	Lapų
				0	01

FASADAS TRAP AŠIŲ 1-16 ir 16-1



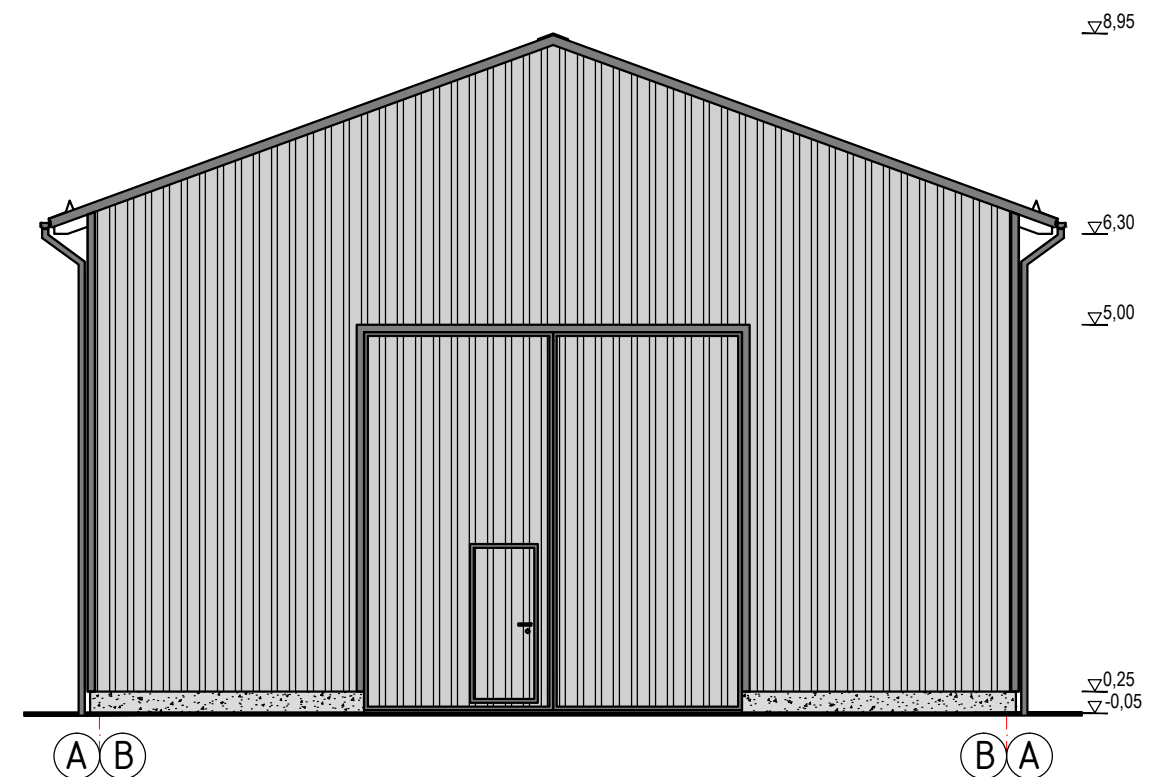
PJŪVIS A-A



Žymėjimai:

- projektuojamas rostverkas (pilkos spalvos);
- projektuojama profiliuotos skardos apkala (pilkos spalvos);
- projektuojamas profiliuotos skardos stogas (pilkos spalvos);

FASADAS TRAP AŠIŲ A-B ir B-A



PASTABA: Brėžinys neskirtas matuoti

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato Nr.	37772	PV	N.Munikas	2021.01	Pavadinimas: Kitos (ūkio) paskirties pastato, skirto elnių vakcinavimui Pasvalio r.sav., Pasvalio apylinkių sen., Brazdgalos k., projektiniai pasiūlymai
					Brėžinys: FASADAS TRAP AŠIŲ 1-16 ir 16-1, FASADAS TRAP AŠIŲ A-B ir B-A, PJŪVIS A-A
PP	STATYTOJAS: B.I.				Laida 0
	021-001-PP-B.03				Žymuo Mastelis Lapas Lapų M 1:100 01 01