

BENDRI STATYBOS DUOMENYS

Statytojas: D.L.
Statybos pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo ir kitos (ūkio) paskirties pastato Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., Luknos g. 3 statyba
Žemės sklypo kadastro Nr.: 7970/0004:1482 Senųjų Trakų k.v.
Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-4155-3919
Adresas: Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Senojo Tarpupio k. Luknos g. 3

PROJEKTAS: **Vienbučio gyvenamojo namo ir kitos (ūkio) paskirties pastato Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., Luknos g. 3 statybos projektas**

Statinio projekto nr.: 19-05/2
Parengimo metai: 2020
Projekto etapas: Projektiniai pasiūlymai (PP)
Laida: 0
Projekto dalis: Bendroji dalis (BD)
Žymuo: 19-05/2-XX-PP-BD
Bylos nr.: **01**

Projekto vadovas: M.Kemzūra
Atestato nr.: A2043
+370 675 49740
marius@kemzura.com

Įmonės vadovas: M.Kemzūra

Statytojas (užsakovas) D.L.
TVIRTINA:

PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Žymėjimas				Projekto dalis	Bylos numeris
PROJEKTO ŽYMUO	STATINIO ŽYMUO	PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTO DALIS		
19-05/2	XX*	TDP	BD	Bendroji dalis	01
			SP	Sklypo plano dalis	02
			SA	Architektūros dalis	03
			SK	Konstruktijų dalis	04
			VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	05

* statinio žymuo 00 – sklypo plano sprendiniai; XX – visi statiniai.

STATINIŲ SĄRAŠAS:

Statinsys:	Kitos (ūkio) paskirties pastatas
Naudojimo paskirtis:	Negyvenamosios paskirties pastatai. Kitos (ūkio) paskirties pastatai
Statinio kategorija:	Neypatingas statinys
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio žymuo:	01

Statinsys:	Vieno buto gyvenamasis namas
Naudojimo paskirtis:	Gyvenamosios paskirties pastatai. Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
Statinio kategorija:	Neypatingas statinys
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio žymuo:	02

Statinsys:	Buitinių nuotekų valymo įrenginys
Naudojimo paskirtis:	Kitos paskirties inžinerinis statinys
Statinio kategorija:	Nesudėtingas statinys. II grupė
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio žymuo:	03

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB „Archimedija“		Vienbučio gyvenamojo namo ir kitos (ūkio) paskirties pastato Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., Luknos g. 3 statybos projektas		
A2043	PV	M.Kemzūra	Visi statiniai		
			PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
lt	D.L.		19-05/1-XX-PP-BD-PS	Lapas 1	Lapų 1

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eilės nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstinė dalis			
1.	19-05/2-XX-PP-BD-PS	Projekto dokumentacijos sudėties žiniaraštis	1 lapas
2.	19-05/2-XX-PP-BD-DŽ	Dokumentų žiniaraštis	1 lapas
3.	19-05/2-XX-PP-BD-AR	Aiškinamasis raštas	10 lapų
Brėžiniai			
4.	19-05/2-00-PP-SP-01	Sklypo planas. Dangų planas M1:500	1 lapas
5.	19-05/2-00-PP-SP-ITS	Inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500	1 lapas
6.	19-05/2-01,02-PP-SA-01	Planai, fasadai M1:100	1 lapas
7.	19-05/2-PP-VN-01	Sklypo planas su VN dalies sprendiniais M1:500	1 lapas
Priedai			
8.		Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti sprendinių brėžinys	3 lapai
9.		Ūkininko ūkio įregistravimo pažymėjimas	1 lapas

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB „Archimedija“		Vienbučio gyvenamojo namo ir kitos (ūkio) paskirties pastato Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., Luknos g. 3 statybos projektas		
A2043	PV	M.Kemzūra	Visi statiniai		
			PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida
					0
lt	D.L.		19-05/2-XX-PP-BD-DŽ	Lapas	Lapų
				1	1

PRELIMINARŪS BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	8000	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	~6	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	~7	
4. mažiausias želdynams priskiriamas plotas	%	~50	
II. PASTATAI			
5. Negyvenamosios paskirties pastatai. Kitos (ūkio) paskirties pastatas (Nr.01)			
5.1. bendrasis plotas	m ²	~80	
5.2. pastato tūris	m ³	~320	
5.3. pastato aukštis	m	~4,0	<i>nuo esamo žemės paviršiaus</i>
6. Gyvenamieji pastatai: Vieno buto gyvenamasis namas (Nr.02)			
6.1. butų skaičius	vnt	1	
6.2. bendrasis plotas	m ²	~450	
6.3. pastato tūris	m ³	~2200	
6.4. aukštų skaičius	vnt	1	
6.5. pastato aukštis	m	~8,5	<i>nuo esamo žemės paviršiaus</i>

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB „Archimedija“		Vienbučio gyvenamojo namo ir kitos (ūkio) paskirties pastato Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., Luknos g. 3 statybos projektas		
A2043	PV	M.Kemzūra	Visi statiniai		
			PRELIMINARUS BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		Laida
					0
lt	D.L.		19-05/2-XX-PP-BD-BSR		Lapas 1
					Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	
LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės	
Teritorijų planavimo įstatymas	
STR 2.01.01(1):2005 STR 2.01.01(2):1999 STR 2.01.01(3):1999 STR 2.01.01(4):2008 STR 2.01.01(5):2008 STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas Gaisrinė sauga Higiena, sveikata, aplinkos apsauga Naudojimo sauga Apsauga nuo triukšmo Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
ST 121895674.06:2009 ST 2491109.01:2012 ST 121895674.06:2009 ST 121895674.06:2009 ST 121895674.205.01.05:2012	Apdailos darbai Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas. Betonavimo darbai Mūro darbai Medinių konstrukcijų įrengimas
RSN 156-94	Statybinė klimatologija
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas
STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
STR 2.02.09:2005	Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
Topografinė nuotrauka	
Detalusis planas	

0				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato nr.	UAB „Archimedija“		Vienbučio gyvenamojo namo ir kitos (ūkio) paskirties pastato Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., Luknos g. 3 statybos projektas	
A2043	PV	M.Kemzūra	Visi statiniai	
A2043	PDV	M.Kemzūra		
	PDA	A.Zutkis		
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
			Laida	0
lt	D.L.		19-05/2-01,02-PP-SA-AR	Lapas 1
				Lapų 9

2. Esama situacija

Projekto sprendiniais projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas ir perspektyvoje numatomas kitos (ūkio) paskirties pastato statybos.

3. Bendrieji duomenys

3.1. Statybos geografinė vieta

Statinys projektuojamas adresu: Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k. Luknos g. 3
Naudojimo pagrindinė paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties sklypai

3.2. Klimato sąlygos: (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ ir STR 2.05.04:2003) vidutinė metinė

oro temperatūra +6,0;

- absoliutus oro temperatūros maksimumas +35,9;
- absoliutus oro temperatūros minimumas -36,6;s
- vėjo apkrovos rajonas: I; $v_{ref,0}=24m/s$;
- sniego apkrovos rajonas: II; $sk=1,6kN/m^2$;

4. Esama situacija

4.1. Žemės reljefas

Esamas žemės reljefas sąlyginai lygus. Projektuojamos teritorijos žemės paviršius svyruoja apie 148,00 – 150,00 altitudes. Sklypas su nežymiu nuolydžiu šiaurės vakarų kryptimi.

4.2. Esami želdiniai

Statybos vietoje vertingų ar saugotinų želdinių nėra, kirtimai neplanuojami.

Vadovautis „Želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklėmis“; „Želdynų įstatymu“; „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis“.

4.3. Ryšys su gretimu užstatymu

Teritorija išdalinta sklypais, kol kas teritorija nėra užstatyta.

4.4. Vandens telkiniai

Pagal Lietuvos respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastrą, projektuojama teritorija ir sprendiniai nepatenka į vandens telkinių apsaugos zonas ar juostas.

4.5. Kultūros paveldo vertybės, saugomos teritorijos

Pagal kultūros vertybių registrą, projektuojamoje teritorijoje nekilnojamų kultūros paveldo vertybių nėra. Sklypas ir projektiniai sprendiniai nepatenka į nekilnojamų kultūros paveldo apsaugos zonas ir pozonius.

4.6. Inžineriniai tinklai

Projektuojamoje teritorijoje yra elektros tinklai. Iki projektuojamo sklypo atvesta požeminė 0.4kV elektros linija. Daugiau inžinerinių tinklų projektuojamoje teritorijoje nėra.

5. Pagrindiniai sprendiniai ir projekto apimtis

5.1. Statinių išdėstymas sklype

Statiniai projektuojami ir lygiuojami pagal ilgąją sklypo kraštinę. Įvažiavimas į sklypą, automobilių stovėjimo vietos, pagrindinis įėjimas projektuojami sklypo pietvakarinėje pusėje nuo esamos Luknos gatvės.

19-05/2-01,02-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

Pagal pasaulio ašis gyvenamojo namo patalpos ir elementai orientuoti: virtuvė su svetaine ir valgomoju – pietvakarių kryptimi. Sanitariniai mazgai, ūkio buitinės patalpos – šiaurės rytų kryptimi. Miegamieji kambariai, terasa – pietvakarių kryptimi.

Statiniai statomi išlaikant privalomą 3m. iki sklypo ribos atstumą.

5.2. Altitudžių parinkimas, teritorijos vertikalinis planavimas, lietaus vandens nuvedimas

Vertikalinis sklypo planavimas projektuojamas atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, paviršinio vandens nuleidimo būtinybę.

Stengiamasi kuo mažiau keisti esamą žemės reljefą, kuris sąlyginai lygus.

5.3. Aplinkos tvarkymas, atliekų surinkimas, mažosios architektūros elementai

Visa aplinka po statybos darbų turi būti pilnai sutvarkyta, dangos, jei kitaip nenurodyta brėžiniuose pilnai atstatytos, atsodinama veja, surinktos atliekos.

Atliekos turi būti tvarkomos pagal statybos atliekų tvarkymo taisykles.

Visos statybos metu susidarančios liekamosios medžiagos tinkamos tolimesniam panaudojimui perduodamos užsakovui (statytojui).

5.4. Automobilių stovėjimo vietų reglamentavimas

Pagal STR „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams nustatomas vadovaujantis 30 lentele.

Projektuojamam vieno buto gyvenamajam namui minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius:

- Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m² – 1 vieta;
- Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² – 2 vietos;
- Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui

Projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo naudingasis plotas – ~450m², reikalingos 11 parkavimosi vietų. Vienos parkavimosi vietos gabaritiniai matmenys - 5x2,5 m.

6. Pastato konstrukcinė schema

Gyvenamasis namas (02) projektuojamas vieno aukšto, šlaitinių stogų ir sutapdintu stogais. Šalimais, perspektyvoje, numatomas kitos (ūkio) paskirties pastatas (01). Ūkio paskirties pastatas projektuojamas vieno aukšto, šlaitiniu stogu.

Pastatų konstruktyvinė schema:

- G/b monolitiniai poliniai pamatai;
- Silikatinių blokelių mūro išilginės ir skersinės sienos;
- G/b perdanaga ir denginys;
- Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, sienos, pertvaros, stogas.

7. Inžinerinės sistemos

Šiuo projektu projektuojami vandentiekio įvadas iš artezinio gręžinio ir buitinių nuotekų išvadas per nuotekų valymo įrenginį natūraliai infiltracijai. Artezinio gręžinio (A gr) ir vietinės nuotekų valyklos (NVĮ) mažiausi atstumai turi atitikti pateiktus STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai gyvenamieji pastatai“ 2 priedą.

Gręžinio geriamojo vandens kokybė turi atitikti HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.

19-05/2-01,02-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

Projektuojami paviršinių lietaus nuotekų tinklai. Paviršinės lietaus nuotekos surenkamos stovais ir nukreipiamos į infiltracinį šulinį natūraliai infiltracijai į gruntą. Paviršinės nuotekos negali būti išleidžiamos pažeidžiant trečiosios šalies interesus ir daryti žalą kaimyniniams sklypams.

Pastato šildymui numatomas šilumos siurblys oras – vanduo. Siurblio ir jo agregatų vieta numatoma katilinės patalpoje.

Pastato patalpų vėdinimui (projektuojamas kitu projektu) projektuojama mechaninė vėdinimo sistema. Gyvenamojo namo vėdinimui projektuojamas vėdinimo įrenginys su rotaciniu rekuperatoriumi. Vėdinimo įrenginys montuojamas kitoje (ūkio) patalpoje. San. mazguose papildomai projektuojami buitiniai oro šalinimo ventiliatoriai, veikiantys nuo atskiro jungiklio.

Elektros įvadas yra atvestas iki sklypo ribos. Numatomas el. įvado perkėlimas į projektuojamą pastatą.

Inžinerinės sistemos projektuojamos A+ energinio klasės efektyvumui užtikrinti.

8. Projektuojamų statinių funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Pagrindinis įėjimas į projektuojamus pastatus numatomas iš pietrytinės pusės nuo Luknos gatvės į tambūrą. Tambūras - funkcinė jungtis tarp dviejų pastatų: gyvenamojo namo ir ūkio pastato.

Gyv. name iš tambūro patenkama į koridorių iš kurio galima pateikti į virtuvės ir svetainės bendrą zoną, WC, miegamąjį bei ūkines patalpas.

Kitos (ūkio) paskirties pastate projektuojamos kitos ūkio/buities patalpos, katilinė, san. mazgas. Taip pat projektuojamas pateikimas į tambūrą, iš kurio galima pateikti į projektuojamą gyvenamąjį namą arba kiemą.

9. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Projektuojamose patalpose, po statybos darbų, neturi kelti grėsmės žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinio konstrukcijų ar statinio vidaus drėgmės.

10. Pastato atitvarų elementų tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai

Gyv. namo išorinės sienos projektuojamos iš silikatinių blokelių mūro. Numatomas nevėdinamas fasado apšiltinimas putplasčiu, kuris vėliau klijuojamas klinkerio apdailinėmis plytelėmis, kita dalis fasadų dengiamas struktūriniu tinku. Vidinės pertvaros projektuojamos iš blokelių mūro. Naujai įrengiamos grindys ant grunto apšiltinamos. Dalis denginio projektuojama medžio konstruktyvo, šiltinamas mineraline vata, dengiamas skardos lakštų stogo danga, kita dalis projektuojamas iš g/b plokščių, šiltinamas EPS plokštėmis, numatoma hidroizoliacinė danga.

11. Pastato vėdinimas

Pastato vėdinimo sistemos turi atitikti:

- STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
- STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai"

Numatoma rekuperacinė vėdinimo sistema.

Iš sanitarinių mazgų, virtuvės oras šalinamas ir mech. ventiliatoriais.

19-05/2-01,02-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

12. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai

Projektu siekiama, kad naudojant pastatą, būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos, atsižvelgiant į vietovės klimato sąlygas ir pastato naudojimo reikmes.

Pastato atitvarų rodikliai skaičiuojami (projektuojami), kad atitiktų mažiausiai A+ energetinio naudingumo klasę.

Projektuojami šilumos perdavimo koeficientai gyvenamajam namui:

Atitvara	Projektuojama U, W/(m ² K) gyvenamajam namui
Stogas	0,12
Sienos	0,13
Grindys ant grunto	0,14
Langai	0,90
Durys, vartai	1,30

13. Insoliacija

Gyvenamojo namo aukštis ~ 6,2m. (nuo esamo žemės paviršiaus), kitos (ūkio) paskirties pastatas ~3,9m (nuo esamo žemės paviršiaus). Iki gretimų sklypų išlaikomas 3m. atstumas – insoliacijos reikalavimai išpildomi.

14. Pastato vidaus aplinkos garso klasė

Projektuojama gyvenamojo pastato vidaus aplinkos garso klasė ne žemesnė kaip C.

15. Projektinių sprendinių atitiktis

Sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos ir kt. reikalavimams.

16. Gaisrinės saugos sprendiniai

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai yra privalomi visiems statybos dalyviams, viešojo administravimo subjektams, taip pat kitiems juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja Statybos įstatymas.

Statinys suprojektuotas ir pastatytas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovą;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas pastate;
- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos (jei suprojektuota);
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti;

Pagal „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 3 priedą“ vieno buto gyvenamasis namas priskiriamas **P.1.1** funkciniai grupei.

Atsižvelgiant į jų gaisro apkrovą ir panaudotų medžiagų atsparumą ugniai pastatas priskiriamas **III** statinio ugniai atsparumo laipsniui.

19-05/2-01,02-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

Iš „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2 lentelė:

Statinio atsparumo ugniai	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės
I	1	REI 180 ⁽¹⁾	R 120 ⁽¹⁾	EI 30	EI 30 (o↔i) ⁽³⁾	REI 90 ⁽¹⁾	RE 30 ⁽⁴⁾	REI 120	R 60 ⁽⁵⁾
	2	REI 120 ⁽¹⁾	R 90 ⁽¹⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 60 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 90	R 60 ⁽⁵⁾
	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 45 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN						

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosios konstrukcijos (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁵⁾ Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Artimiausias vandens telkinys gaisrų gesinimui – ežeras Meduvys (~472m).



19-05/2-01,02-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

Patalpose projektuojami autonominiai dūmų signalizatoriai. Kai jų veikimo zonoje atsiranda dūmų, turi skleisti garsinį pavojaus signalą. Įrengiant ir eksploatuojant autonominius dūmų signalizatorius būtina vadovautis LST EN 14604 serijos standartų reikalavimais, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis ir gamintojo parengta autonominių dūmų signalizatorių naudojimo instrukcija (joje nurodyta, kaip signalizatorius turi būti tvirtinamas, prijungiamas arba keičiamas jo maitinimo elementas).

Autonominių dūmų signalizatorių išdėstymo reikalavimai:

Autonominiai dūmų signalizatoriai gali būti neįrengiami patalpose, kuriose žemas gaisro kilimo pavojus (dušai, tualetai ir pan.). Vertinant riziką, atsižvelgiama į užsidegimo tikimybę, ugnies plitimo židinio patalpoje tikimybę, ugnies plitimo už gaisro židinio patalpos tikimybę, gaisro pasekmes (mirtis, sužalojimas, turto netektis, žala aplinkai), kitų priešgaisrinės apsaugos būdų buvimą.

Patalpoje turi būti įrengiamas ne mažiau kaip vienas autonominis dūmų signalizatorius. Koridoriuje, jei jis ilgesnis kaip 12 m, turi būti įrengti ne mažiau kaip du signalizatoriai (abiejuose koridoriaus galuose).

Maksimalus vieno autonominio dūmų signalizatoriaus saugomas plotas nustatomas pagal gamintojo reikalavimus, bet ne didesnis kaip 60 kv. m.

Autonominis dūmų signalizatorius turi būti montuojamas patalpos centre ant lubų arba kuo arčiau centro, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų.

Nesant techninės galimybės įrengti autonominius dūmų signalizatorius ant lubų, juos galima tvirtinti prie sienos 10–15 cm atstumu nuo lubų, bet ne arčiau kaip 20 cm nuo sienų kampo.

Jei patalpoje lubos yra nuožulnios arba stogas dvišlaitis, autonominiai dūmų signalizatoriai įrengiami ne toliau kaip 0,9 m nuo aukščiausio lubų (pastogės) taško.

Patalpose, kuriose išsiskiria degimo produktų dalelių, autonominius dūmų signalizatorius reikia įrengti 6 m atstumu, o nesant tokios galimybės – kuo toliau nuo minėtų dalelių šaltinių.

Autonominiai dūmų signalizatoriai turi būti keičiami naujais ne vėliau kaip praėjus 10 metų po jų pirminio apžiūrėjimo ir išbandymo po įrengimo.

Autonominių dūmų signalizatorių išdėstymas pateikiamas pastato planuose.

Vidaus gaisrinis vandentiekis nenumatomas. Pastate numatomas 4kg. gesintuvas.

Elektros laidai ir kabeliai kertantys atitvaras turi būti įmaiti į nedegų vamzdį, kuris 30cm aplinkui turi būti užsandarinamas iš nedegių medžiagų, kad trumpo sujungimo atveju kibirkštys nesukeltų gaisro. Elektros instaliacija, gaminiai ir medžiagos, montavimas, išbandymas ir eksploatacija privalo atitikti „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“; Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“.

Patalpos projektuojamos viename tūryje, statinys nedalinamas į gaisrinį skyriumį, ekranai, ugniasienės neprojektuojamos. Name sprogimui pavojingų patalpų nenumatoma.

Židiniai, krosnys, jų dūmtraukiai ir šildymo prietaisai turi būti išdėstyti, pastatyti, įmontuoti taip, kad naudojami nesukeltų gaisro ar sprogimo pavojaus. Šildymo įrenginiai, dūmtraukiai turi būti techniškai sutvarkyti. Visa namui naudojama konstrukcinė mediena ugniai atsparinama (apdorojama polipirenais), laikančios konstrukcijos turi būti apdorota atsparumą ugniai didinančiais statybos produktais.

Stogas apšiltintas nedegia akmens vata.

19-05/2-01,02-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

Tarp projektuojamo pastato ir artimiausių kaimyninių pastatų turi būti išlaikomas priešgaisrinis atstumas atsižvelgiant į jų atsparumą ugniai:

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Artimiausi kaimyniniai statiniai nuo projektuojamo gyvenamojo namo yra nutolę:

- Luknos g. 9 – atstumas tarp statinių sienų plokštumų **45m**.
Esamas statinys III atsparumo ugniai laipsnio. Atstumas išlaikomas.
- Luknos g. 16 – atstumas tarp statinių sienų plokštumų **140m**.
Esamas statinys III atsparumo ugniai laipsnio. Atstumas išlaikomas.

Projektuojamas pastatas į gaisrinius skyrius nedalomas ir vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius. Pastatams maksimalus gaisrinio skyriaus plotas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

čia:

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės;

H_{abs} – absoliutinis pastato aukštis

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

(III atsparumas ugniai)

Pastatas	Gaisrinio skyriaus funkcinė grupė	F_g, m^2	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m
Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	P.1.1	500	1000	1	0,3	5

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) = \mathbf{500m^2}$$

19-05/2-01,02-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

Statinio atsparumas ugniai **III laipsnio**, vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti statyboje būtina naudoti produktus atitinkančius šias degumo klases:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	RN	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	D-s2, d2	RN
	grindys	A2 _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1
Pirtis (sauna)	sienos ir lubos	D-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	RN	RN	RN

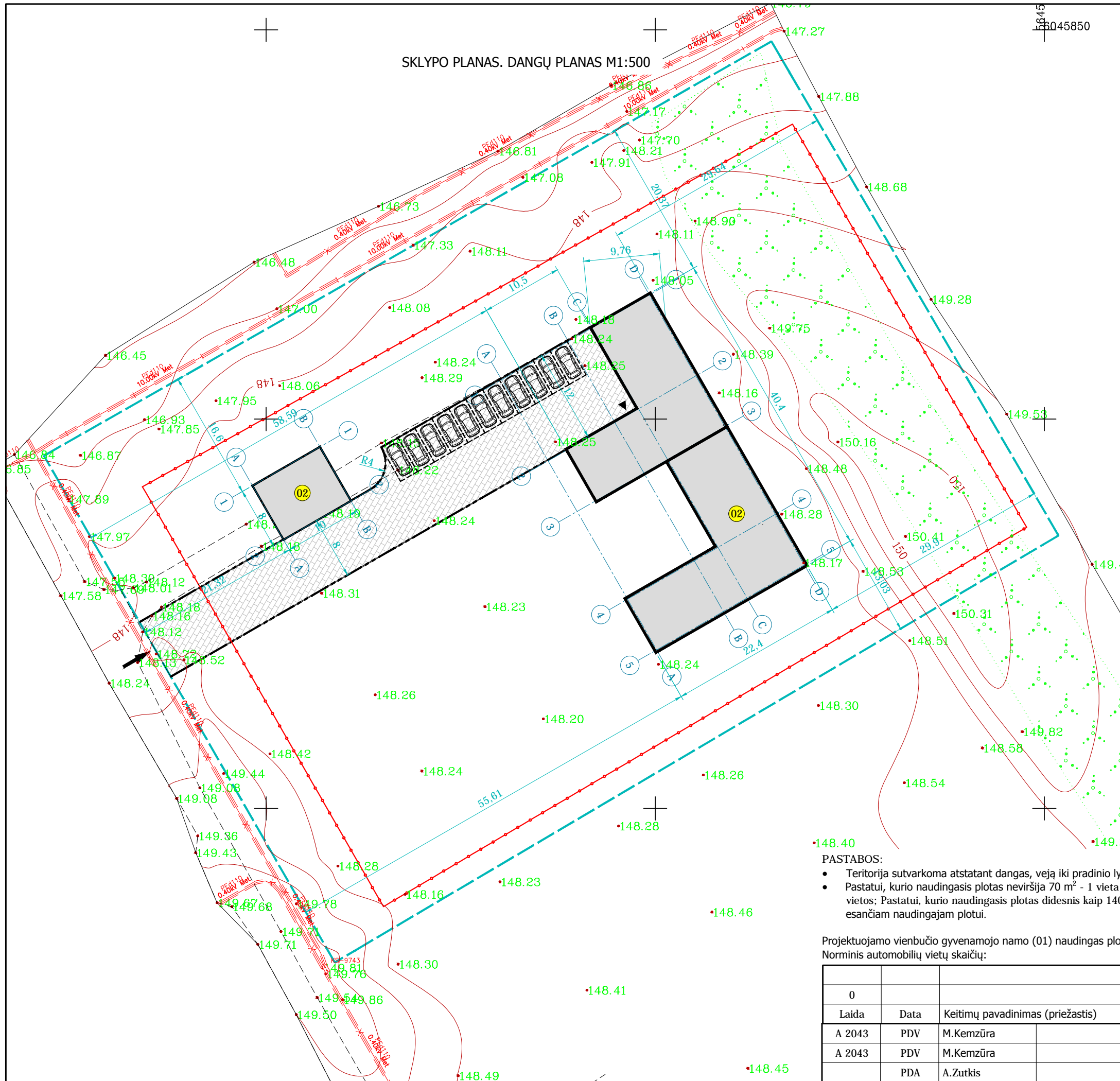
⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

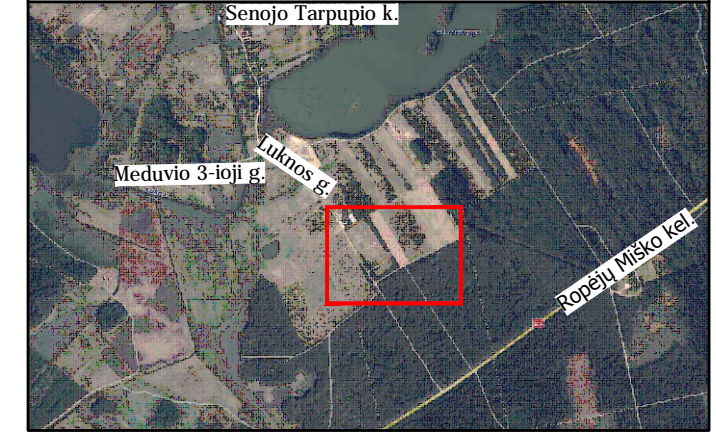
⁽³⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.
RN – reikalavimai nekeliami.

19-05/2-01,02-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

SKLYPO PLANAS. DANGŲ PLANAS M1:500



SITUACIJOS SCHEMA
(Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k. Luknos g. 3)



PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI		
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
Sklypo plotas	m ²	8000
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	6
Sklypo užstatymo tankis	%	7
Automobilių vietų skaičiaus poreikis sklype	vnt	5

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Numeris	Pavadinimas
01	Kitos (ūkio) paskirties pastatas
02	Vieno buto gyvenamasis namas
03	Buitinių nuotekų išvadas

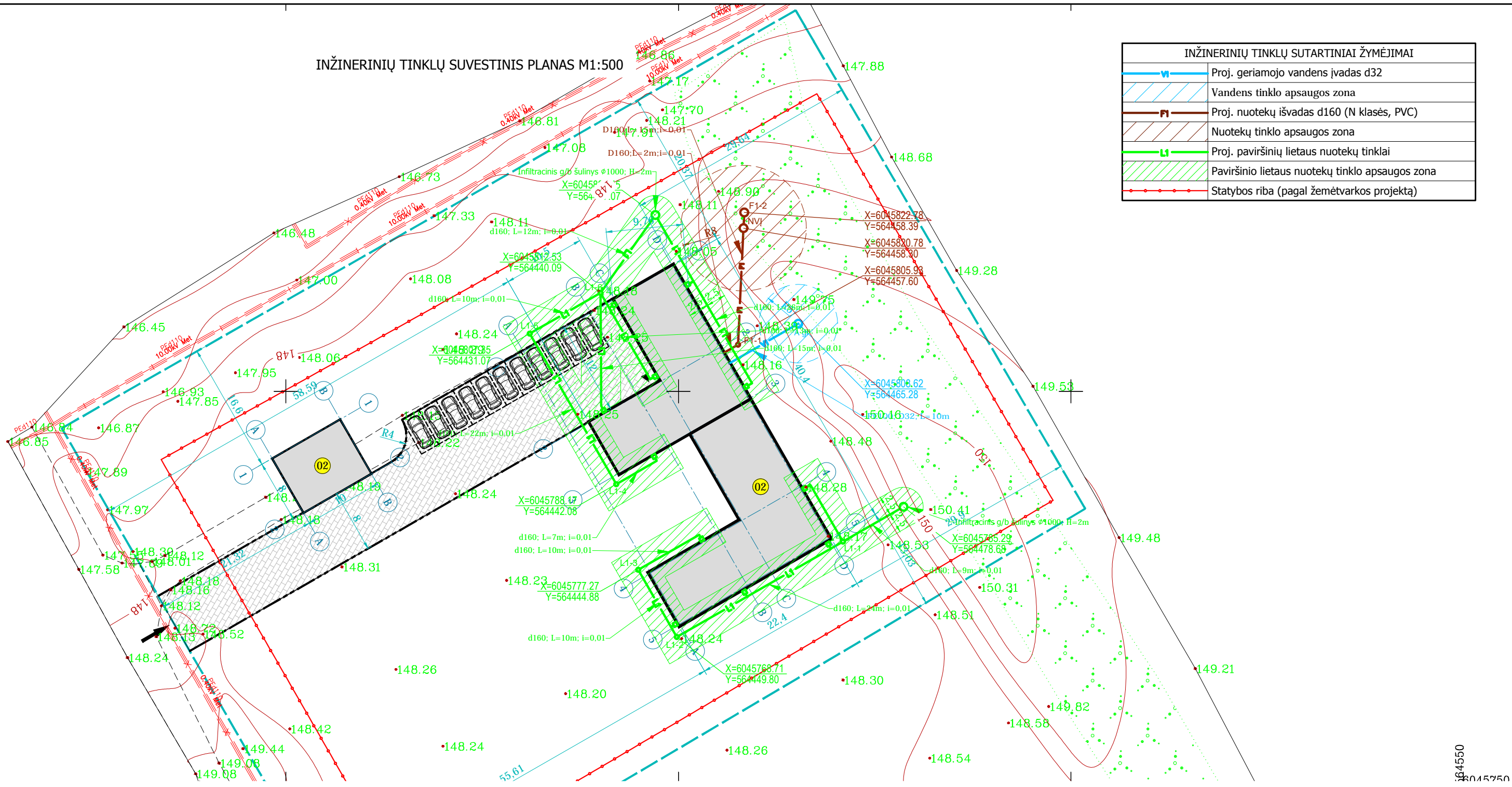
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymuo	Pavadinimas
	Sklypo riba
	Statybos riba (pagal žemėtvarkos projektą)
	Statinio eksplikacijos numeris
	Naujai projektuojami pastatai
	Naujai projektuojamos stoginės riba
	Įėjimas į pastatą
	Įvažiavimas į sklypą
	Vejos tipo bortai
	Betoninių trinkelų danga
	Automobilio stovėjimo vieta 5x2,5m

- PASTABOS:
- Teritorija sutvarkoma atstatant dangas, veją iki pradinio lygio, jei brėžiniuose nenurodyta kitaip.
 - Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m² - 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² - 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² - 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui.

Projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo (01) naudingas plotas: ~450m²
 Norminis automobilių vietų skaičių: 11, vienos parkavimosi vietos gabaritiniai matmenys - 5x2,5 m.

0			Lapas	Lapų
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	19-05/2-00-PP-SP-01	1
A 2043	PDV	M.Kemzūra		
A 2043	PDV	M.Kemzūra		
	PDA	A.Zutkis		

INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M1:500



	Proj. geriamojo vandens įvadas d32
	Vandens tinklo apsaugos zona
	Proj. nuotekų išvadas d160 (N klasės, PVC)
	Nuotekų tinklo apsaugos zona
	Proj. paviršinių lietaus nuotekų tinklai
	Paviršinio lietaus nuotekų tinklo apsaugos zona
	Statybos riba (pagal žemėtvarkos projektą)

PASTABOS:

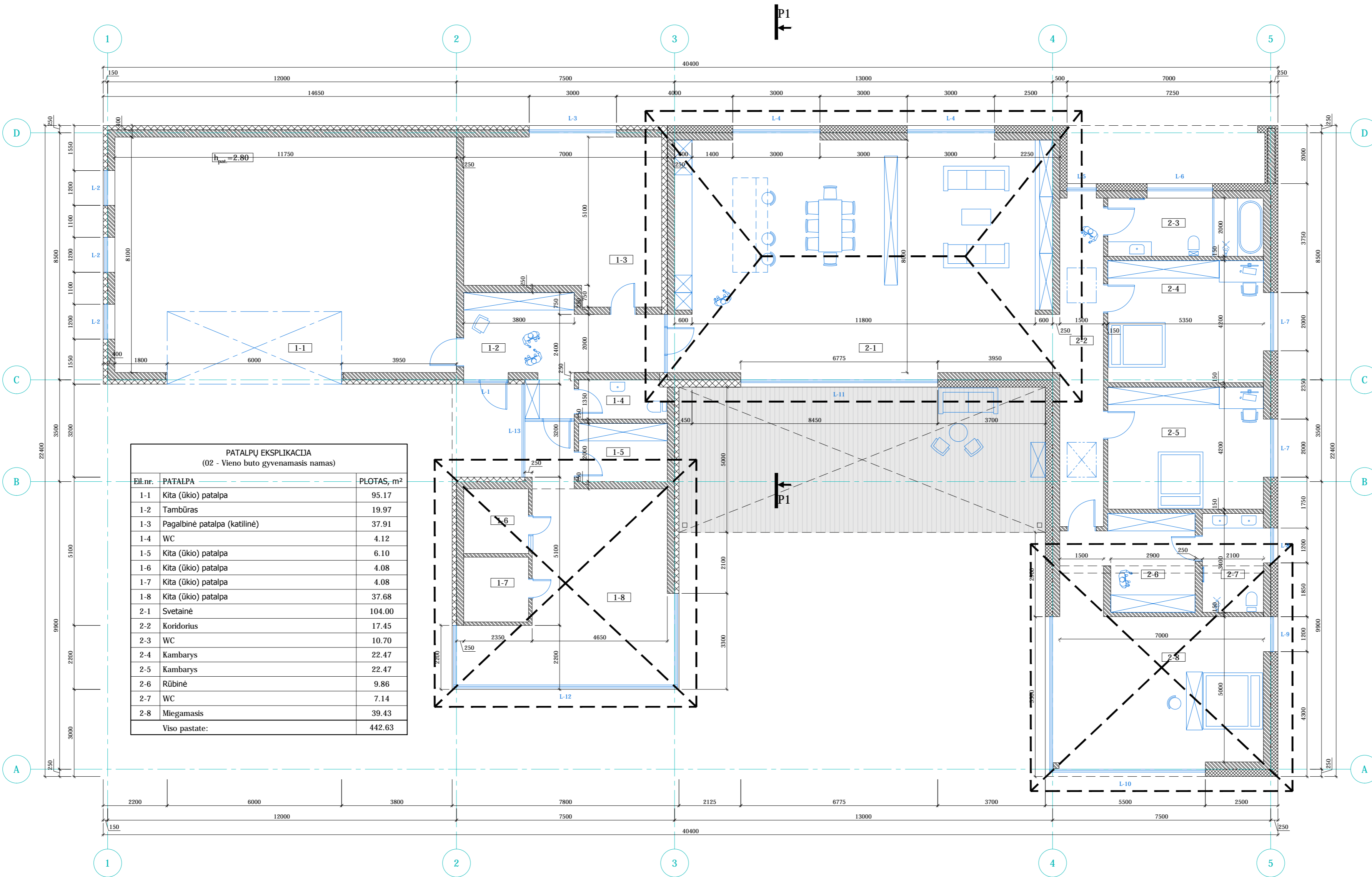
- Buitinių nuotekų išvadas ir vandentiekio įvadas projektuojami tik sklypo ribose.
- Vandentiekio tinklai klojami 1.8m gylyje pagal esamą paviršiaus reljefą.
- Buitinių nuotekų tinklai klojami min. 1.5m gylyje su 0,01 nuolydžiu.
- El. įvadas projektuojamas kitu projektu.
- Jei kasant žemę aptinkami nenurodyti inžineriniai statiniai ar archeologinės, kultūros vertybės, rangovas apie tai praneša statytojui ir leidimą žemės darbams vykdyti išdavusiai tarnybai, o žemės darbai laikinai sustabdomi. Rangovas išsiaiškina, kam šie objektai priklauso, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės darbų žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, gauna leidimą tęsti darbus.
- Žemės darbai bus atliekami mechaniniu ir rankiniu būdu (siekiant nepažeisti komunikacinių tinklų);
- Vykdamas kasimo darbus būtina identifikuoti inžinerinius tinklus (kasant rankiniu būdu), jų faktinę trasuotę;
- Atstatyti dangas iki pradinio lygio.
- Nuotekų valymo įrenginio (NVI) ir artezinio gręžinio (A) vietos preliminaros ir gali kisti, tačiau negali būti pažeisti sanitariniai apsaugos atstumai.

TINKLŲ APSAUGOS ZONOS:

- Proj. artezinio gręžinio (A) mažiausias atstumas iki vietinės nuotekų valykos (NVI) - 15m; iki kaimyninio namo - 5m; iki automobilių saugyklos (stovėjimo vietų) - 10m.
- Gręžinio geriamojo vandens kokybė privalo atitikti HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.
- Vietinės nuotekų valykos (NVI) mažiausias atstumas iki kaimyninio namo - 8m;
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdžio ašies.

0			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)	
Atestato nr.	UAB "ARCHIMEDIJA"		Projektas: Vienbučio gyvenamojo namo ir kitos (ūkio) paskirties pastato Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., Luknos g. 3 statybos projektas
A 2043	PV	M.Kemzūra	Statybos: Sklypo planas
A 2043	PDV	M.Kemzūra	
	PDA	A.Zutkis	Brėžinys: Inžinerinių tinklų suvestinis planas M1:500
It	Statytojas: D.L.	Nr.:	19-05/2-00-PP-SP-ITS
		Lapas	Lapų
		1	1

164550
16045750



PATALPŲ EKSPLIKACIJA
(02 - Vieno buto gyvenamasis namas)

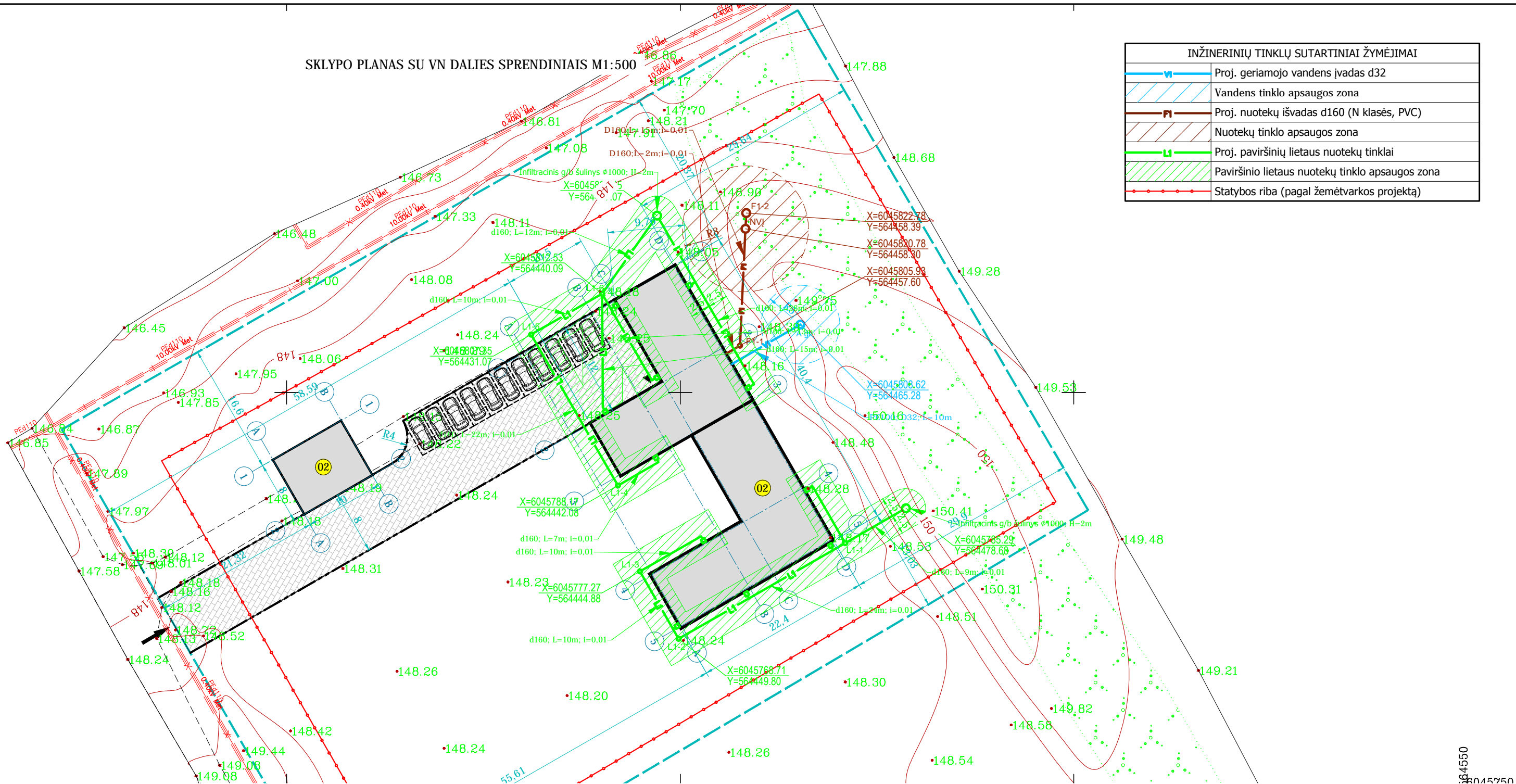
Eil. nr.	PATALPA	PLOTAS, m ²
1-1	Kita (ūkio) patalpa	95.17
1-2	Tambūras	19.97
1-3	Pagalbinė patalpa (katilinė)	37.91
1-4	WC	4.12
1-5	Kita (ūkio) patalpa	6.10
1-6	Kita (ūkio) patalpa	4.08
1-7	Kita (ūkio) patalpa	4.08
1-8	Kita (ūkio) patalpa	37.68
2-1	Svetainė	104.00
2-2	Koridorius	17.45
2-3	WC	10.70
2-4	Kambarys	22.47
2-5	Kambarys	22.47
2-6	Rūbinė	9.86
2-7	WC	7.14
2-8	Miegamasis	39.43
Viso pastate:		442.63

PLANO SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Mūras
	Apšiltinimas (d=250mm)
	Apšiltinimas (d=150mm)
	Medžio lentų terasa
	Plotų skiriamoji linija
	Langai, stiklo pertvaros
	Pakeliami vartai

0				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato nr.	UAB "ARCHIMEDIJA"			Projektas: Vienbučio gyvenamojo namo ir kitos (ūkio) paskirties pastato Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., Luknos g. 3 statybos projektas
A 2043	PV	M.Kemzūra		Statinys: 01-Kitos (ūkio) paskirties pastatas
A 2043	PDV	M.Kemzūra		02-Vieno buto gyvenamasis namas
	PDA	A.Zutkis		Brėžinys: Planas M1:100
lt	Statytojas: D.L.		Nr.: 19-05/2-01,02-PP-SA-01	Laida 0 Lapas 1 Lapų 1

SKLYPO PLANAS SU VN DALIES SPRENDINIAIS M1:500



INŽINERINIŲ TINKLŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Proj. geriamojo vandens įvadas d32
	Vandens tinklo apsaugos zona
	Proj. nuotekų išvadas d160 (N klasės, PVC)
	Nuotekų tinklo apsaugos zona
	Proj. paviršinių lietaus nuotekų tinklai
	Paviršinio lietaus nuotekų tinklo apsaugos zona
	Statybos riba (pagal žemėtvarkos projektą)

PASTABOS:

- Buitinių nuotekų išvadas ir vandentiekio įvadas projektuojami tik sklypo ribose.
- Vandentiekio tinklai klojami 1.8m gylyje pagal esamą paviršiaus reljefą.
- Buitinių nuotekų tinklai klojami min. 1.5m gylyje su 0,01 nuolydžiu.
- El. įvadas projektuojamas kitu projektu.
- Jei kasant žemę aptinkami nenurodyti inžineriniai statiniai ar archeologinės, kultūros vertybės, rangovas apie tai praneša statytojui ir leidimą žemės darbams vykdyti išdavusiai tarnybai, o žemės darbai laikinai sustabdomi. Rangovas išsiaiškina, kam šie objektai priklauso, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės darbų žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, gauna leidimą tęsti darbus.
- Žemės darbai bus atliekami mechaniniu ir rankiniu būdu (siekiant nepažeisti komunikacinių tinklų);
- Vykdamat kasimo darbus būtina identifikuoti inžinerinius tinklus (kasant rankiniu būdu), jų faktinę trasuotę;
- Atstatyti dangas iki pradinio lygio.
- Nuotekų valymo įrenginio (NVI) ir artezinio gręžinio (A) vietos preliminaros ir gali kisti, tačiau negali būti pažeisti sanitariniai apsaugos atstumai.

TINKLŲ APSAUGOS ZONOS:

- Proj. artezinio gręžinio (A) mažiausias atstumas iki vietinės nuotekų valykos (NVI) - 15m; Iki kaimyninio namo - 5m; iki automobilių saugyklos (stovėjimo vietų) - 10m.
- Gręžinio geriamojo vandens kokybė privalo atitikti HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.
- Vietinės nuotekų valykos (NVI) mažiausias atstumas iki kaimyninio namo - 8m;
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdžio ašies.

0					
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
Atestato nr.	UAB "ARCHIMEDIJA"			Projektas: Vienbučio gyvenamojo namo ir kitos (ūkio) paskirties pastato Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k., Luknos g. 3 statybos projektas	
A 2043	PV	M.Kemzūra	Statinsys: Vandentiekio įvadas		
A 2043	PDV	M.Kemzūra	Buitinių nuotekų išvadas		
	PDA	A.Zutkis	Brėžinys: Sklypo planas su VN dalies sprendiniais M1:500		
It	Statytojas: D.L.		Nr.: 19-05/2-03,04-PP-VN-01		Laida 0
			Lapas	Lapų	
			1	1	

164550
1645750

**Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai
reikalingų statinių statybos vietai parinkti
sprendinių brėžinys**

Iniciatorius (-ai):

Organizatorius: ***

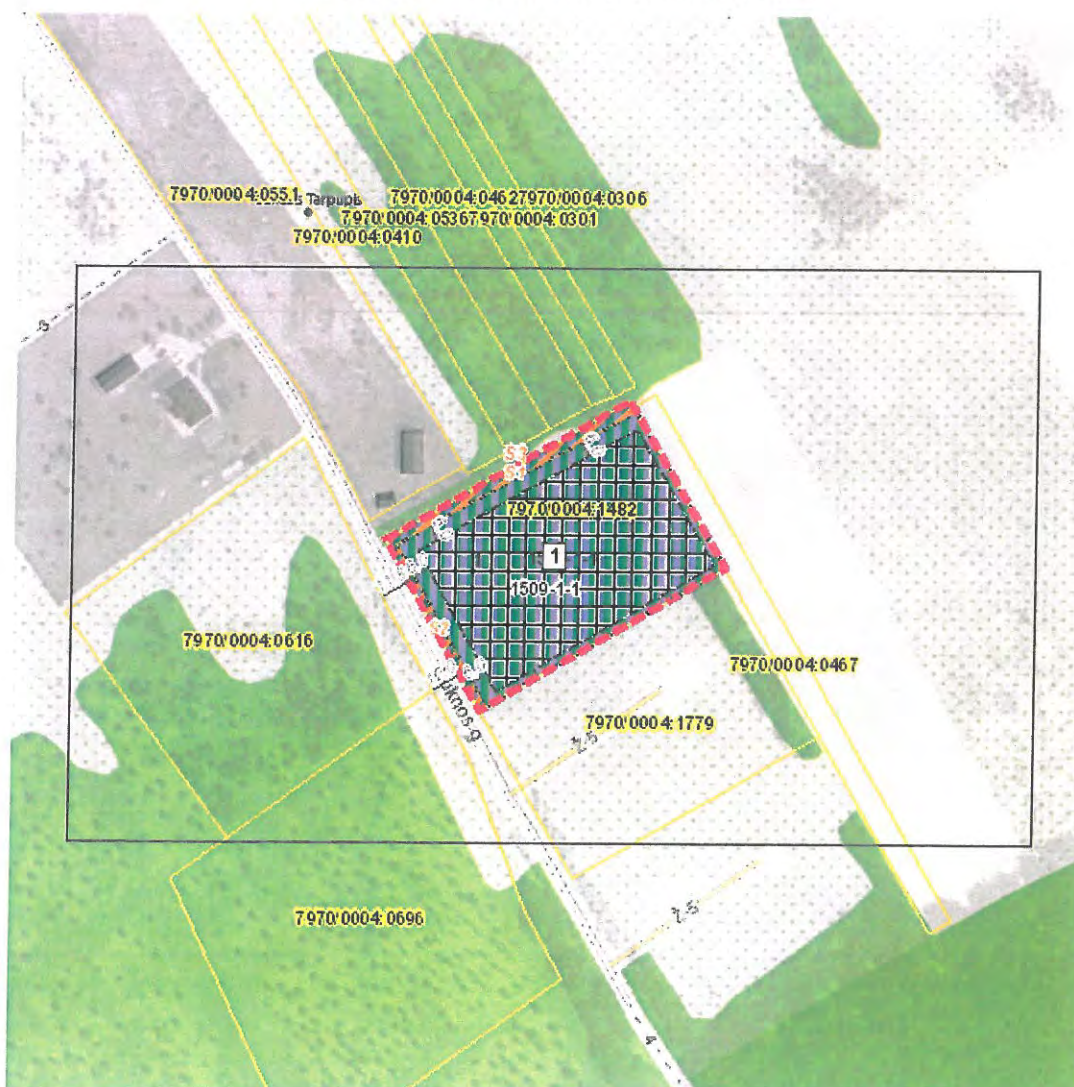
Projekto rengėjas: ***

Žemės sklypo adresas: Vilniaus apskr., Trakų r. sav., Senujų Trakų sen., Senojo Tarpupio k.

Žemės sklypo (sklypų) 7970/0004:1482 (0,8000ha)
kadastro Nr.(plotas,ha):

Brėžinys sugeneruotas: 2020-02-25

Situacijos schema, lapų išdėstymas



Sutartiniai ženklai

	Matmenys		Inžinerinės infrastruktūros koridorius
	Galiojimo riba		Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija
	Į Projektą įtraukti Nekilnojamojo turto registre registruoti žemės sklypai, laisvos valstybinės žemės plotai		Vandenys
	Servitutai		Aikštė
	Apribojimai (išskyrus paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostas)		Vandenvietė
	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos		Naudingųjų iškasenų teritorija
	Projektuojami nauji ir rekonstruojami melioracijos įrenginiai		Biologinei įvairovei ir kraštovaizdžiui saugoti svarbių elementų kontūrai
	Naikinami melioracijos įrenginiai		Projektuojamos kitų priemonių vietos žymimos tašku
	Statybos zona		Projektuojamos kitų priemonių vietos žymimos lin
	Ūkininko sodybos ribos		Projektuojamos kitų priemonių vietos žymimos plotu
Reglamentinė zona			Projektuojami keliai
	Kitos reikšmės		Projektuojami žemės sklypai
Teritorijos naudojimo tipas			
	Mišakai ir miškingos teritorijos		
	Neužstatoma žemės ūkio teritorija		
	Žemės ūkio ir specializuotų ūkių teritorija		
	Rekreacinio naudojimo žemės ūkio teritorija		
	Sodininkų bendrijų teritorija		
	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorija		
	Gyvenamoji teritorija		
	Mišri gyvenamoji teritorija		
	Mišri centro teritorija		
	Socialinės infrastruktūros teritorija		
	Specializuotų kompleksų teritorija		
	Paslaugų teritorija		
	Pramonės ir sandėliavimo teritorija		
	Inžinerinės infrastruktūros teritorija		

Žemėlapyje naudojamų duomenų autorių teisės

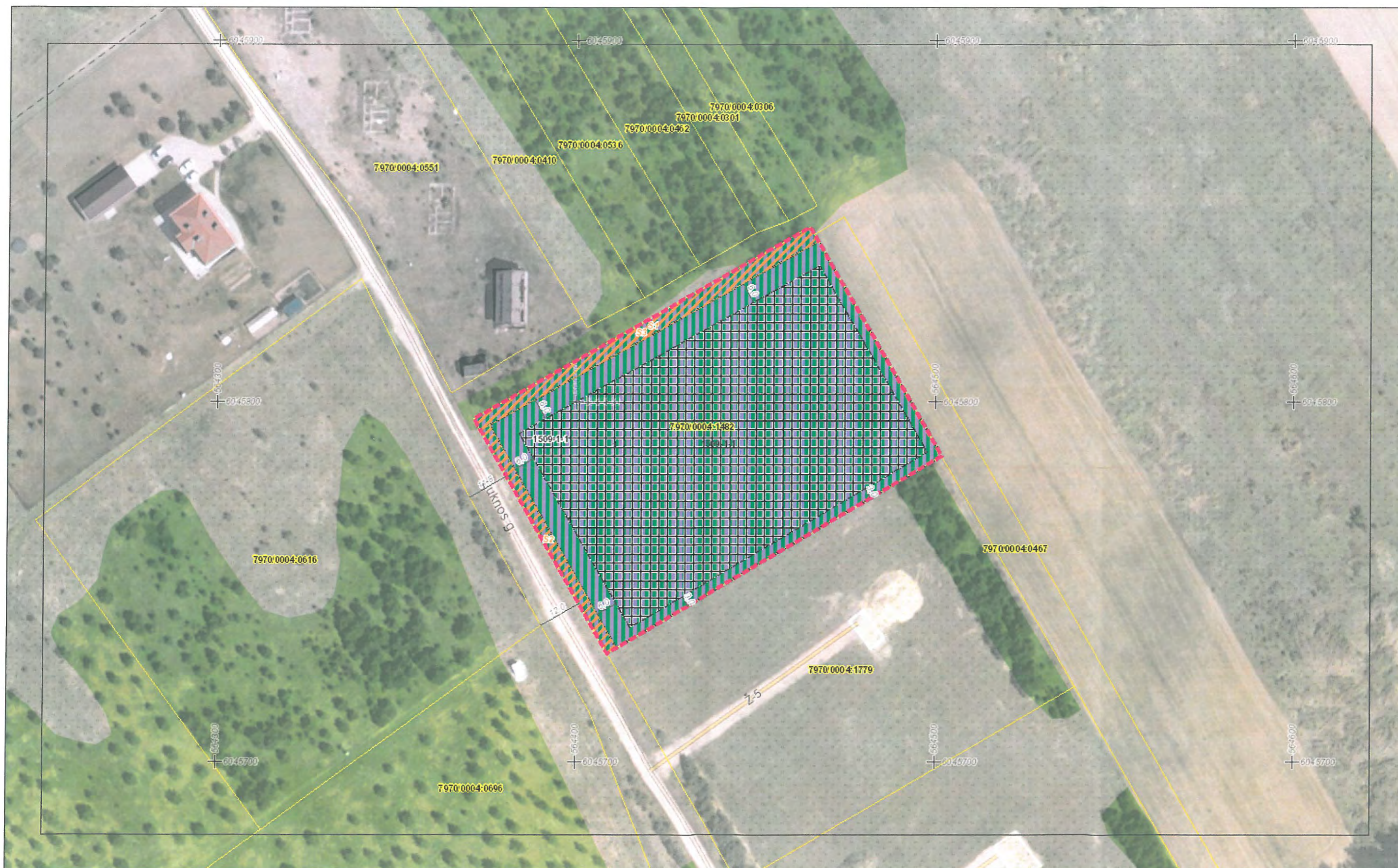


GDR10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinių erdvinių duomenų rinkinys © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

ORT10LT - Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis

Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti sprendinių brėžinys

1 Lapas. M 1:1000



LIETUVOS



REPUBLIKA

ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

ŪKININKO ŪKIO ĮREGISTRAVIMO
PAŽYMĖJIMAS

ŪP Nr. 0171984

[Redacted]
.....
(Ūkininko vardas, pavardė)

[Redacted]
.....
(asmens kodas)

[Redacted]
.....
(gyvenamoji vieta)

Senujų Trakų k., Senujų Trakų sen. Trakų r. sav.

.....
(Ūkio adresas)

Ūkio identifikavimo kodas.....

4239983

Ūkio įregistravimo data.....

2016-04-19

Trakų rajono savivaldybės administracijos žemės ūkio administravimo skyriaus

.....
(pažymėjimą išdavusios institucijos pavadinimas)

Vedėjas

.....
(pareigos)


.....
(parašas)

[Redacted]
.....
(vardas, pavardė)

A.V.

2016-04-16

.....
(data)

Registracijos Nr. **3302**