



UAB „ARCHITEKTŪROS MENAS”

[m. k. 302519783

Tel. Nr. 8 684 82 460

El. p. architekturosmenas@gmail.com

Konstitucijos pr, 23, B korp. 510 kab. , Vilnius

**OBJEKTAS**                    **VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS |  
DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. MOKYKLOS G. 14,  
PARUDAMINIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R.  
SAV., PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

**UŽSAKOVAS**                **Vilniaus rajono savivaldybės administracija,  
Marijampolio seniūnija**

**ETAPAS**                      **PP**




**PROJEKTO NR.**    **20/68**

**PROJEKTO DALIS BENDROJI DALIS (BD)**

**BYLOS ŽYMUO**    **20/68-PP-BD**

**LAIDA**                      **0**

**STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGASIS STATINYS**

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	<b>Simonas Savickas</b>	
PV A1664, Architektas	<b>Simonas Savickas</b>	
Statytojas	<b>Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Marijampolio seniūnija</b>	<b>Marijampolio seniūnas Andrej Žabelovič</b> 

Vilnius, 2020 m.

**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES  
KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ.  
MOKYKLOS G. 14, PARUDAMINIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV.  
PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

<b>Dokumento žymuo</b>	<b>Lapų sk.</b>	<b>Laida</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Lapo eil. Nr.</b>	<b>Pastabos</b>
	1	0	Antraštinis lapas	1	
	1	0	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	2	
	1		Bendrieji statinio rodikliai	3	
20/68-PP-BD-AR	4	0	Aiškinamasis raštas	4-7	
20/68-PP-SP-01	1	0	Sklypo planas	8	
20/68-PP-SA-01	1	0	Pirmo aukšto planas	9	
20/68-PP-SA-02	1	0	Stogo planas	10	
20/68-PP-SA-03	1	0	Fasadai 1-3 ir A-C	11	
20/68-PP-SA-04	1	0	Fasadai 3-1 ir C-A	12	
20/68-PP-SA-05	1	0	Pjūvis 1-1	13	
20/68-PP-SA-06	1	0	Vizualizacija 1	14	

**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ  
GYVENAMĄJĮ NAMĄ. MOKYKLOS G. 14, PARUDAMINIO K.,  
MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

**Bendrieji statinio rodikliai**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	995	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	9	Esamas. Užstatytas plotas 122 kv m
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	12	Esamas
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>Gyvenamasis namas</b>			
1. Pastato bendras plotas *	m <sup>2</sup>	91,95	Iki paprastojo remonto – 98,43 kv.m*
2. Pastato naudingas plotas. *	m <sup>2</sup>	85,84	Iki paprastojo remonto – 86,69 kv.m*
3. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	334	Iki paprastojo remonto – 349 kub.m*
4. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	Esamas
5. Pastato aukštis. *	m		Esamas
6. Butų skaičius (gyvenamajame name)	vnt.	2	Po paskirties keitimo
6.1 1 kambario	vnt.		
6.2 2 ir daugiau kambarių	vnt.	2	
7. Energinio naudingumo klasė.			Esama
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.			Esama
9. Ugniai atsparumo laipsnis			Esama

\*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina LR žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas                                 *Simonas Savickas*                                A 1664                                2014-06-29                                  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas                                 *TVIRTINU*

**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ.  
MOKYKLOS G. 14, PARUDAMINIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV.  
PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**1. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas**

**LR ĮSTATYMAI:**

LR Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597; 2007, Nr. 55-2127);

LR Atliekų tvarkymo įstatymas (Žin., 2002, Nr. 72-3016).

**ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:**

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ 2016-10-10 įsakymas Nr. D1-669 (TAR, Nr. 2016-24939);

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 2016-10-27 įsakymas Nr. D1-713 (TAR, Nr. 2016-27168);

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ 2015-12-10 įsakymas Nr. D1-901 (TAR, 2015-19649);

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ 2002 12 05 įsakymas Nr. 622 (Žin., 2002 Nr. 119-5372);

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ 2016-12-12 įsakymas Nr. D1-880 (TAR, Nr. 16-28703);

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ (Žin., 2012, Nr. 5-144);

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 2016-11-07 įsakymas Nr. D1-738 (TAR, Nr. 2016-26687);

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 2016-12-12 įsakymas Nr. D1-878 (TAR, Nr. 2016-28700)

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 2016-12-02 įsakymas Nr. D1-848 (TAR, Nr. 16-28228);

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ 2003 07 01 įsakymas Nr.565 (Žin. 2002, Nr. 109-4837);

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ 2005-09-21 įsakymas Nr. D1-455 (Žin., 2005, Nr. 115-4195);

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga 2000 03 01 AM įsakymas Nr. 422 (Žin., 2000, Nr. 17-424);

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga 2000 02 01 AM įsakymas Nr. 420 (Žin., 2000, Nr. 8-215);

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga. 2007-12-27 įsakymas Nr. D1-706 (Žin., 2008, Nr. 1-34);

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo. 2008-03-12 įsakymas Nr. D1-132 (Žin., 2008., Nr. 35-1256);

STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas. 2008-03-12 įsakymas Nr. D1-131 (Žin., 2008., Nr. 35-1255);

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas 2016-11-11 įsakymas Nr. D1-754 (TAR, Nr. 2016-27896);

STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo 2009-11-27 įsakymas Nr. D1-693 (Žin., 2009, Nr. 138-6095);

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo 2003 07 17 AM įsakymas Nr. 387 ( Žin. 2003, Nr. 79 – 3614);

STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai;

STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai. 2008-10-27 įsakymas Nr. D1-571 (Žin., 2008, Nr. 130-4997);

STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. 2003 05 15 įsakymas Nr.231 (Žin., 2003 Nr.59-2682);

VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. MOKYKLOS G. 14, PARUDAMINIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	1	4	0

STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos. 2003 05 15 Įsakymas Nr.233 (Žin., 2003 Nr.59-2683);  
 STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas 2005-01-26 įsakymas Nr. D1-44 (Žin., 2005, Nr. 17-550);  
 STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas 2005-01-20 įsakymas Nr. D1-38 (Žin., 2005, Nr. 14-443, atitaisymas Nr. 16);  
 STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos grindys 2004-03-23 įsakymas Nr.D1-127 (Žin.,2004, Nr. 56-1949);  
 STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys 2006-02-01 įsakymas Nr. D1-62 (Žin., 2006., Nr.18-643);  
 STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. 2015-01-01 Įsakymas Nr. D1-533 (TAR, Nr. 2014-0769);  
 STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai. 2003 07 21 AM įsakymas Nr. 390 (Žin., 2003, Nr. 83-3804)  
 STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas. 2005-06-09, įsakymas Nr. D1-289 (Žin., 2005, Nr. 75-2729);

**NORMINIAI TEISĖS AKTAI:**

HN 33-2007 Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. V-555 (Žin. 2007 Nr.75)  
 LST 1516:1998 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.  
 HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimų reikalavimai" patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. d. įsakymu Nr. V-770 (Žin., 2004, Nr.: 45 -1485)  
 RSN 156-94 „Statybinė klimatologija"  
 HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas", patvirtinta sveikatos apsaugos ministro 2000 05 24 įsakymu Nr. 277 (Žin. 2000 Nr.44)  
 HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2009 12 29 įsakymu Nr. V-1081 (Žin., 2004, Nr. 105-3911);  
 HN 23:2001 „Kenksmingų cheminių medžiagų koncentracijų ribinės vertės darbo aplinkos ore. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro ir LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2001-12-13 įsakymu Nr. 645/169 (Žin., 2001, Nr. 110-4008).  
 HN 32:2004 „Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“ patvirtintą LR sveikatos apsaugos ministro 2004 m. vasario 12 d. įsakymu Nr.V-65 (Žin., 2004, Nr.32-1027);  
 Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510);  
 Elektros įrenginių bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2007 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 4-40 (Žin., 2007, Nr. 24-939);  
 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-07-27 įsakymu Nr. 1-223 (Žin., 2010, Nr. 99-5167);  
 Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. D1-476 (Žin., 2011, Nr.73-3523)  
 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 (Žin., 2008, Nr. 10-362);  
 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00 patvirtinta Lietuvos respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346;  
 RSN 26-90 Vandens vartojimo normos, įsakymas Nr. 79;  
 Aplinkos ministro 2007 m. spalio 8 d. įsakymas D1-515 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;  
 Aplinkos ministro 2006-09-11 įsakymas Nr. D1-412 „Dėl nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamento“;  
 Aplinkos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymas Nr. V-455 „HN 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“  
 Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymas Nr. D1-637” Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;  
 LR Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimas Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“;  
 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, patvirtinti LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir

VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. MOKYKLOS G. 14, PARUDAMINIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

LR aplinkos ministro 2008-01-15 įsakymu Nr. A1-22/D1-34 (Žin., 2008, Nr. 10-362);  
„Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00 patvirtinta LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346.

## 1. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas - kavinės pagalbinių patalpų dalies paskirties keitimas į poilsio paskirtį  
Projektuojamo pastato adresas – Vilniaus r. sav. Marijampolio sen., Parudaminio k., Mokyklos g. 14.

Sklypo kadastrinis Nr. 4154/2600:1261

Sklypas nuosavybės teise priklauso – Lietuvos Respublikai (panaudos sutartis – Vilniaus r. sav.).

Pastatas nuosavybės teise priklauso – Vilniaus rajono savivaldybei (nuomos sutartis T.T ir G.S.).

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – Gyvenamoji (vieno buto pastatai)

Žemės sklypo naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Statinio paskirtis – esama – gyvenamoji (vieno buto) (6.1) , po paskirties keitimo – gyvenamoji (dviejų butų) (6.2) (pagal STR .01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)

Statybos rūšis – paprastasis remontas

Statinio kategorija – neypatingas statinys

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- VI. Elektros linijų apsaugos zonos, 0,0162 ha

## 2. Sklypo plano sprendiniai

Sklypas – netaisyklingos formos, ribojasi su privačiais žemės sklypais vakarinėje ir šiaurinėje pusėse. Pietinėje ir rytų pusėse sklypas apribotas gatvėmis.

Įvažiavimas į sklypą paliekamas esamas.

Automobilių stovėjimo aikštelių kiekio poreikis buvo apskaičiuotas pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“:

- Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – 2 vietos pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m<sup>2</sup>.

Sklypas yra sutvarkytas ir apželdintas – niekas nekeičiama.

Pastatas aprūpintas visais būtinais inžineriniais tinklais.

## Sklypo techniniai rodikliai

- Sklypo plotas 995 m<sup>2</sup>;
- Sklypo užstatymo intensyvumas 9 %;
- Sklypo užstatymo tankis – 12 %,
- Apželdintas sklypo plotas ~ esamas.
- Automobilių stovėjimas – 2 vietos

## 3. Architektūriniai sprendiniai

Keičiama vienbučio gyvenamojo namo paskirtis į dvibučių gyvenamąjį namą.

Esamas pastatas yra vieno aukšto, šlaitiniu stogu. Įėjimai į pastatą – esami, pietinėje pusėje. Paprastuoju remontu numatomi šie pakeitimai: šiaurinėje pusėje esantis įėjimas ir durų angos naikinami, vietoj buvusio tambūro formuojama pavėsinė. Pastate projektuojami du san.mazgai (patalpos 1-1' ir 1-9').

Fasadus numatoma atnaujinti – apdaila medžio lentutėmis. Esamą stogo dangą numatoma pakeisti beasbesčiu šiferiu.

VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. MOKYKLOS G. 14, PARUDAMINIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

Patalpos padalinamos taip:

<b>BUTAS NR. 1</b>			
PAT.NR	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS kv.m	PASTABA
1-1'	San.mazgas	2,50	Suformuojama pertvaromis atskiriant dalį patalpos Nr. 1-2
1-2	Kambarys	23,00	
1-3	Kambarys	13,87	
1-4	Virtuvė	10,35	
1-5	Tambūras	4,02	
<b>Buto Nr.1 bendrasis plotas</b>		<b>53,74</b>	
<b>BUTAS NR. 2</b>			
1-6	Tambūras	2,09	
1-7	Virtuvė	15,07	
1-8	Kambarys	18,38	
1-9'	San.mazgas	2,67	Suformuojama pertvaromis atskiriant dalį patalpos Nr. 1-7
<b>Buto Nr.2 bendrasis plotas</b>		<b>38.21</b>	

#### 4. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai po paskirties keitimo:

Patalpų paskirtis iki paskirties keitimo		
	m <sup>2</sup>	%
Gyvenamieji (vieno buto) pastatai	98,43	100
Patalpų paskirtis po paskirties keitimo ir paprastojo remonto		
Gyvenamieji (dvejų butų) pastatai Butas Nr. 1	53,74	58
Gyvenamieji (dvejų butų) pastatai Butas Nr.2	38,21	42

Bendras plotas 91,95 m<sup>2</sup>; (po paprastojo remonto)  
 Užstatymo plotas 122 m<sup>2</sup>;  
 Statybinis tūris 334 m<sup>3</sup>. (po paprastojo remonto)

\*Duomenys iš kadastrinių matavimų bylos.

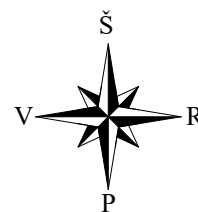
Projekto vadovas



Simonas Savickas

VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. MOKYKLOS G. 14, PARUDAMINIO K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV. PAGRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

# TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Sklypo riba
- Pastato kontūras
- Įvažiavimas, įėjimas
- Automobilių stovėjimo vieta

X=6043900  
Y=581700

- Butas Nr.1 (bendras plotas 53,74 kv.m)
- Butas Nr. 2 (bendras plotas 38,21 kv.m)



76/28 - 0087

X=6043850  
Y=581650

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

Sklypo plotas	995 m <sup>2</sup>
Bendras plotas	91.95 m <sup>2</sup>
Užstatytas plotas	122.10 m <sup>2</sup>
Užstatymo intensyvumas	9 %
Užstatymo tankis	13 %

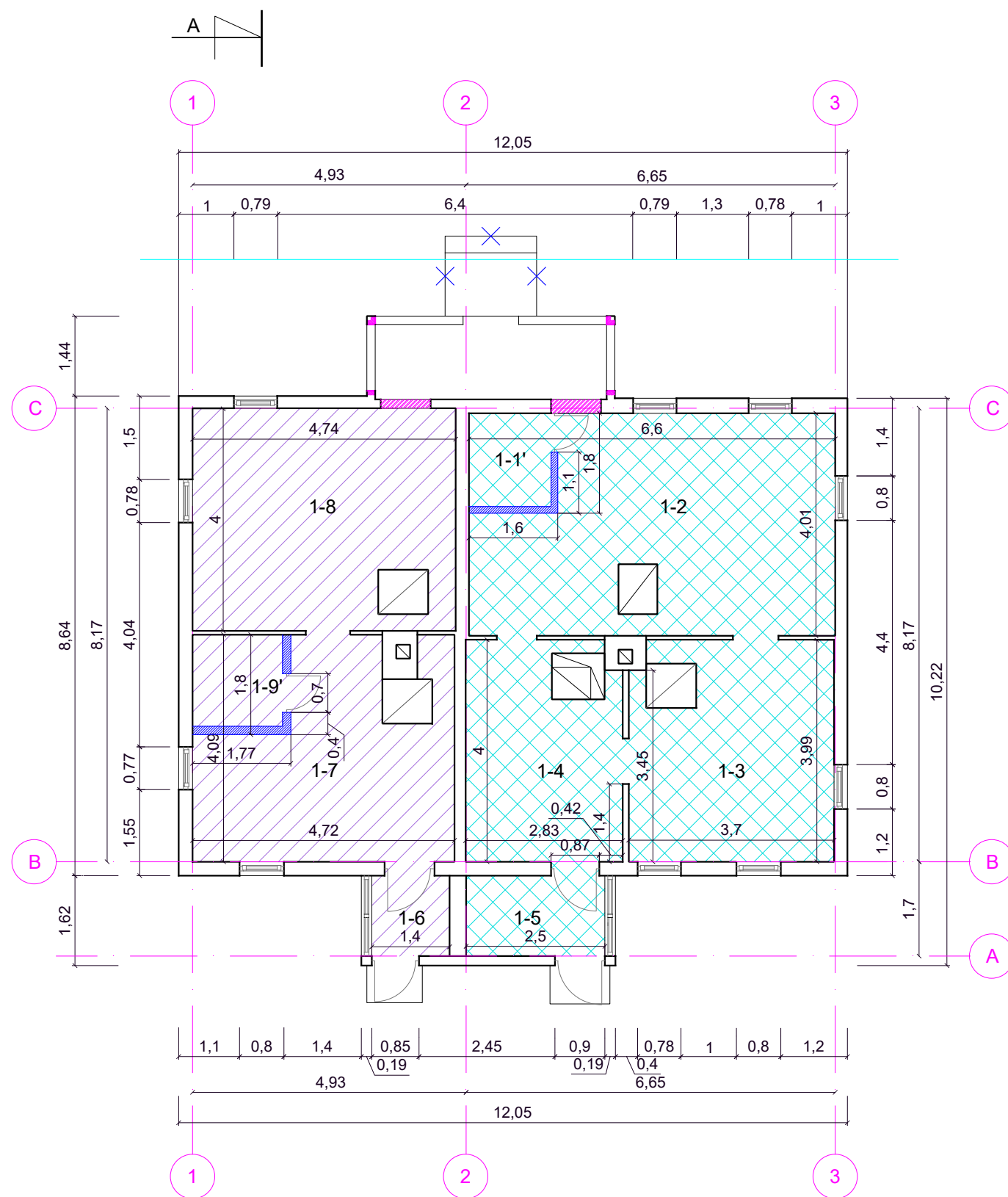
Topografinis planas suderintas ir integruotas TOPD, unikalus Nr. ir data .....

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
**"GEO PLANUM"**  
Vilnius, Konstitucijos pr. 23C-408, tel.+370 85617001, tomas.planum@gmail.com  
Koordinacių sistema: LKS-94, Aukščių sistema: LAS07

Pareigos	Parašas	Data	Objektas :
Direktorius: T. Smalys		2020 11 11	Inžinerinis topografinis planas M 1:500
Inžinierius: D. Ševiauskas 1GKV-1317		2020 11-11	Vilniaus r. sav., Marijampolio sen.
Braižė: T. Smalys		2020 11 11	Parudaminio k., Mokyklos g. 14
		Lap. sk.	Paraiškos Nr. 233625
		1	Pastabos:  Topografinio plano riba

ATESTATO NUMERIS		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			Objektas: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. Mokyklos g. 14, Parudaminio k., Marijampolio sen. Vilniaus r. sav. PAPERSTOJO REMONTO PROJEKTAS.		
		Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys:
		A1664	PV	S. SAVICKAS		2020	SKLYPO PLANAS
		A1664	PDV	S. SAVICKAS		2020	M 1:500
		BK006999	Arch.	K.ŽĖKIENĖ		2020	
LT	Užsakovas: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Marijampolio seniūnija				Žymuo: 20/68-PP-SP-01		
					Lapas	Lapų	
				1	1		



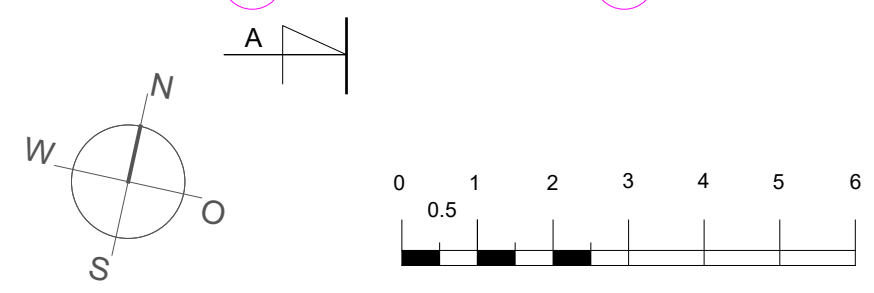


PATALPŲ EKSPLIKACIJA Butas Nr.1		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas kv.m.
1-1'	San.mazgas	2,50
1-2	Kambarys	23,00
1-3	Kambarys	13,87
1-4	Virtuvė	10,35
1-5	Tambūras	4,02
<b>Buto Nr.1 bendras plotas</b>		<b>53,74</b>
PATALPŲ EKSPLIKACIJA Butas Nr.2		
1-6	Tambūras	2,09
1-7	Virtuvė	15,07
1-8	Kambarys	18,38
1-9'	San.mazgas	2,67
<b>Buto Nr.2 bendras plotas</b>		<b>38,21</b>
NAMO GYVENAMAS PLOTAS		80,67
NAMO NAUDINGAS PLOTAS		85,84
NAMO BENDRAS PLOTAS		91,95
UŽSTATYMO PLOTAS		122,00*
STATYBINIS TŪRIS (kub.m)		349,00*

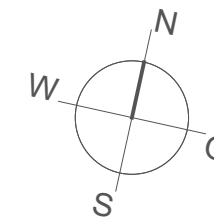
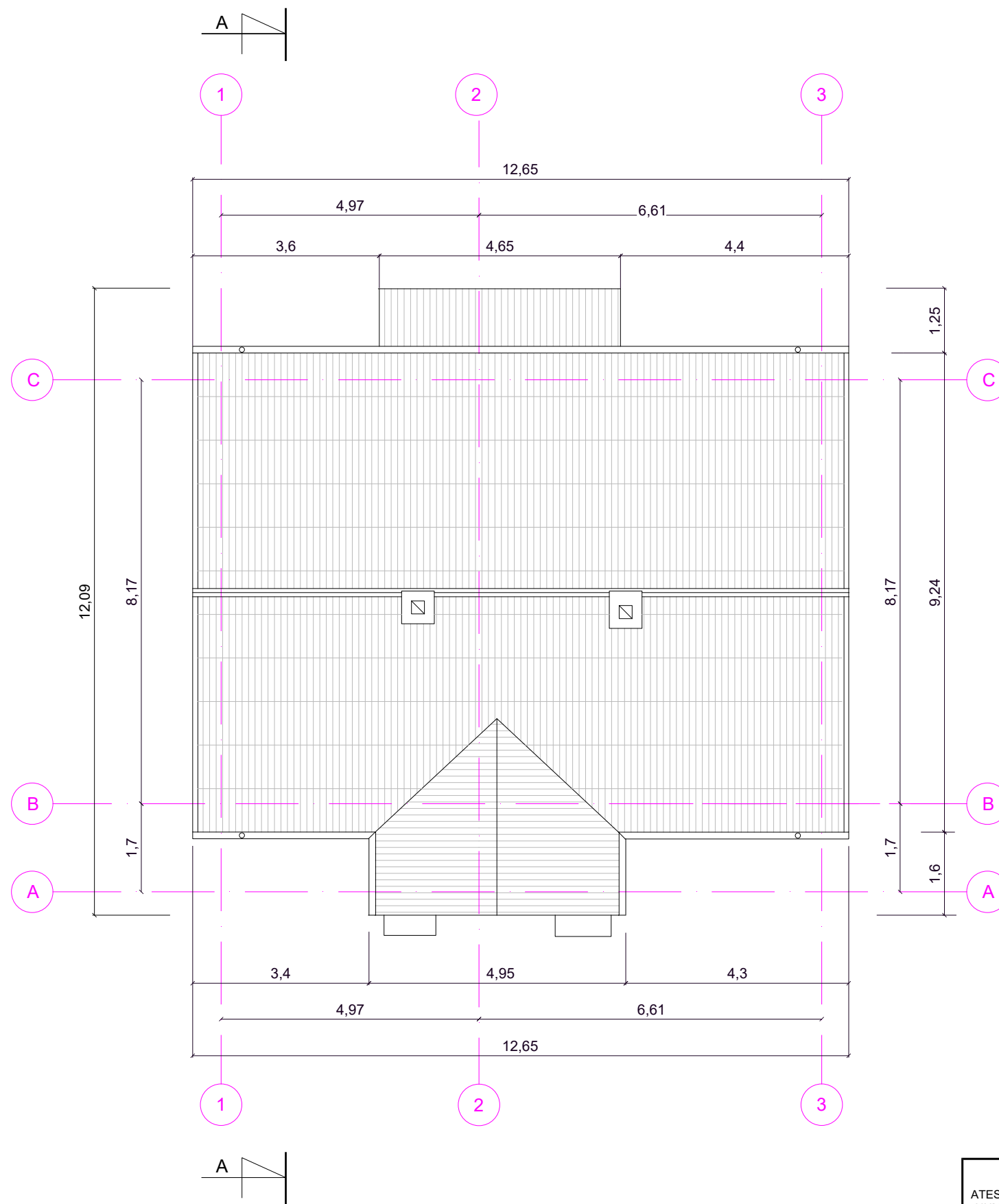
\*iš Kadastrinių matavimų bylos


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	
	Naujai projektuojama pertvara
	Užmūrijama anga
	Projektuojama anga
	Naikinami elementai

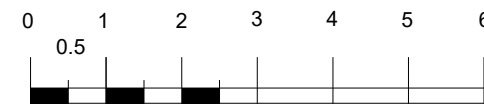
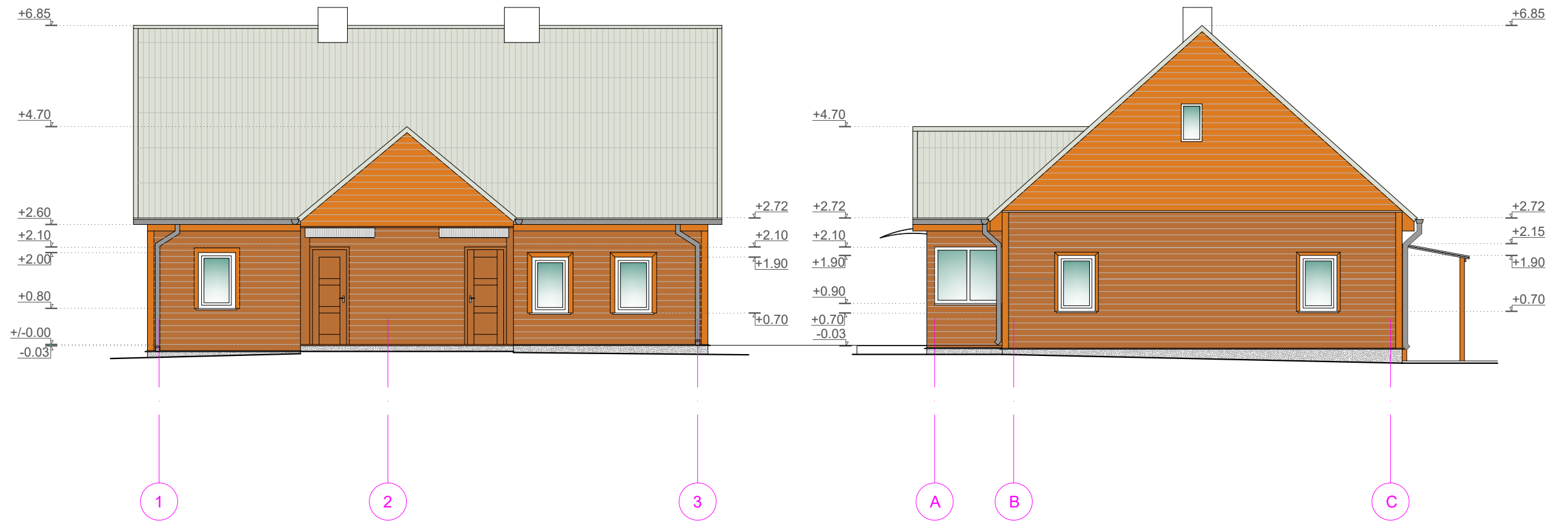
	Butas Nr. 1
	Butas Nr. 2




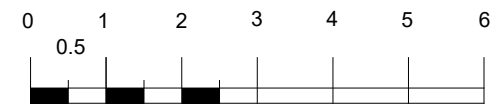
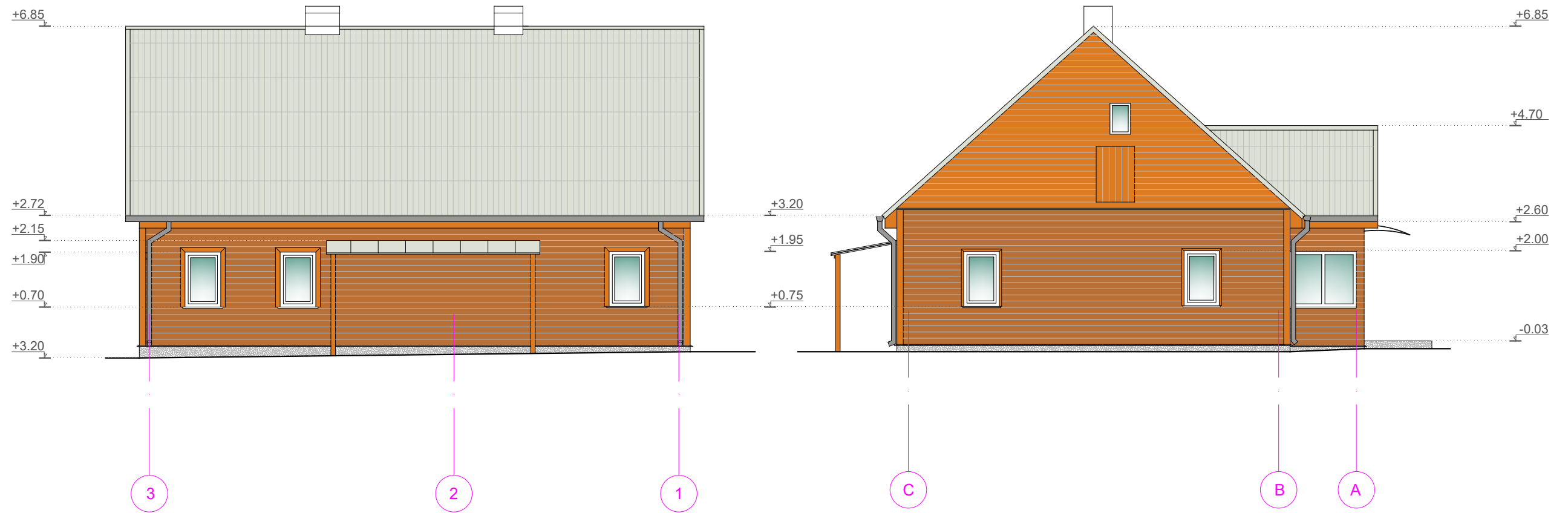
ATESTATO NUMERIS				OBJEKTAUS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS   DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. Mokyklos g. 14, Parudaminio k., Marijampolio sen. Vilniaus r. sav. PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS.		
	UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius					
	PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS:	
A1664	PV, ARCH.	S.SAVICKAS		2020	PIRMO AUKŠTO PLANAS	
A1664	PDV	S.SAVICKAS		2020	M 1:100	
BK006999	ARCH.	K. ŽEKIENĖ		2020		
LT	UŽSAKOVAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Marijampolio seniūnija				ŽYMUO: 20/68-PP-SA-01	
					LAPAS	LAPŲ




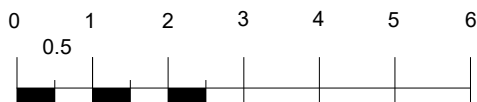
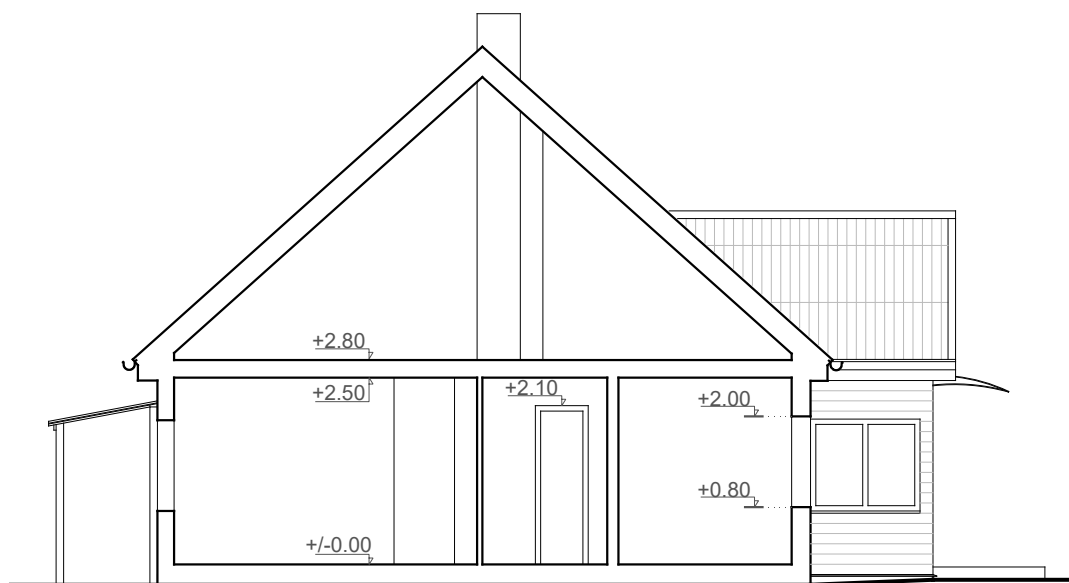
ATESTATO NUMERIS	 <b>UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"</b> Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			OBJEKTAUS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS   DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. Mokyklos g. 14, Parudaminio k., Marijampolio sen. Vilniaus r. sav. PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS.				
	A1664	PV, ARCH.	S.SAVICKAS	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS: STOGO PLANAS	LAIKA	
A1664	PDV	S.SAVICKAS		2020	M 1:100		0	
BK006999	ARCH.	K. ŽEKIENĖ		2020				
LT	UŽSAKOVAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Marijampolio seniūnija				ŽYMUO: 20/68-PP-SA-02		LAPAS	LAPŲ
							0	0




ATESTATO NUMERIS	 <b>UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"</b> Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			OBJEKTAUS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS   DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. Mokyklos g. 14, Parudaminio k., Marijampolio sen. Vilniaus r. sav. PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS.		
	PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS:	LAIDA
A1664	PV, ARCH.	S.SAVICKAS		2020	FASADAI 1-3 ir A-C	0
A1664	PDV	S.SAVICKAS		2020	M 1:100	
BK006999	ARCH.	K. ŽEKIENĖ		2020		
LT	UŽSAKOVAS:			ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
	Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Marijampolio seniūnija			20/68-PP-SA-03	0	0




ATESTATO NUMERIS	 <b>UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"</b> Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			OBJEKTAUS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS   DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. Mokyklos g. 14, Parudaminio k., Marijampolio sen. Vilniaus r. sav. PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS.			
	A1664	PV, ARCH.	S.SAVICKAS	2020	BRĖŽINYS: FASADAI 3-1 IR C-A M 1:100	LAIDA 0	
A1664	PDV	S.SAVICKAS	2020				
BK006999	ARCH.	K. ŽEKIENĖ	2020				
LT	UŽSAKOVAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Marijampolio seniūnija, atstovaujama seniūno Andrej Žabelovič			ŽYMUO: 20/68-PP-SA-04		LAPAS	LAPŲ



ATESTATO NUMERIS	 <b>UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"</b> Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius				<b>OBJEKTAS:</b> VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS   DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. Mokyklos g. 14, Parudaminio k., Marijampolio sen. Vilniaus r. sav. PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS.			
	PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS:		LAIDA	
A1664	PV, ARCH.	S.SAVICKAS		2020	PJŪVIS A-A		0	
A1664	PDV	S.SAVICKAS		2020	M 1:100			
BK006999	ARCH.	K. ŽĖKIENĖ		2020				
LT	UŽSAKOVAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Marijampolio seniūnija				ŽYMUO: 20/68-PP-SA-05		LAPAS	LAPŲ
							0	0



ATESTATO NUMERIS	 <b>UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"</b> Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius				<b>OBJEKTAS:</b> VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMAS   DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ. Mokyklos g. 14, Parudaminio k., Marijampolio sen. Vilniaus r. sav. PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS.		
	PAREIGOS	V.PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS: VIZUALIZACIJA 1 M 1:100	LAIDA	
	A1664	PV, ARCH.	S.SAVICKAS	2020		0	
	A1664	PDV	S.SAVICKAS	2020			
BK006999	ARCH.	K. ŽĖKIENĖ	2020				
LT	UŽSAKOVAS: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Marijampolio seniūnija				ŽYMUO: 20/68-PP-SA-06	LAPAS	LAPŲ
						0	0