

STATYTOJAS/UŽSAKOVAS

Lazdijų rajono savivaldybės administracija,
Į.k. 188714992
Vilniaus g. 1, Lazdijai

PROJEKTO PAVADINIMAS

Specialiosios paskirties pastatų [7.16],
Lazdijos g. 5, Lazdijai rekonstravimo
ir paskirties keitimo į *sporto centro su
administracinėmis, apgyvendinimo ir
maitinimo patalpomis* pastatą, [7.14]
projektas

STATINIO KATEGORIJA

Ypatingasis statinys; Neypatingieji,
Nesudėtingieji I ir II gr. statiniai

STATYBOS RŪŠIS

Statinio rekonstravimas; Naujo statinio
statyba;

PROJEKTAVIMO ETAPAS

Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTO NUMERIS

20.017-TP-PP

Atestato NR.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB „Maspro“ direktorius	Irmantas Alaburda	
36890	Projekto vadovas	Martynas Mačiulis	
A1511	Projekto dalies vadovas	Dalia Kriaučiūnienė	

Vilnius, 2020 m.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijos g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	20.017-TP-PP	Projektiniai pasiūlymai	2020-08

O	2020-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Maspro Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijos g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į <i>sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis</i> pastatą, [7.14] projektas projektas		
36890	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		0	
A 2230	Arch.	G. Šliurpaitė			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Lazdijų rajono savivaldybės administracija, Į.k. 188714992, Vilniaus g. 1, Lazdijai		DOKUMENTO ŽYMUO 20.017-TP-PP.PSŽ	LAPAS	LAPŲ
				1	1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijos g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

PROJEKTO DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų skaičius	Laida
1.		Titulinis lapas	1	0
2.	20.017-TP-PP.PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1	0
3.	20.017-TP-PP.BSZ	Bylos sudėties žiniaraštis	1	0
4.	20.017-TP-PP.BSR	Bendrieji statinių rodikliai	2	0
5.	20.017-TP-PP.AR	Aiškinamasis raštas	12	0

Eil. Nr.	Lapo Nr.	Brėžinio pavadinimas	Lapų skaičius	Laida
1.	20.017-PP-SP.B-01	Sklypo planas	1	0
2.	20.017-PP-SA.B-02	Cokolio aukšto planas	1	0
3.	20.017-PP-SA.B-03	Pirmo aukšto planas	1	0
4.	20.017-PP-SA.B-04	Antro aukšto planas	1	0
5.	20.017-PP-SA.B-05	Stogo planas	1	0
6.	20.017-PP-SA.B-06	Pjūviai A-A, B-B ir G-G	1	0
7.	20.017-PP-SA.B-07	1 variantas. Fasada 1-26 ir 26-1	1	0
8.	20.017-PP-SA.B-08	1 variantas. Fasada S-A ir A-S	1	0
9.	20.017-PP-SA.B-09	1 variantas. Vizualizacijos	1	0
10.	20.017-PP-SA.B-10	2 variantas. Fasada 1-26 ir 26-1	1	0
11.	20.017-PP-SA.B-11	2 variantas. Fasada S-A ir A-S	1	0
12.	20.017-PP-SA.B-12	2 variantas. Vizualizacijos	1	0

O	2020-08	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Maspro Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijos g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į <i>sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas</i>		
36890	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA 0	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė			
A 2230	Arch.	G. Šliurpaitė			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Lazdijų rajono savivaldybės administracija, J.k. 11106842, Vilniaus g. 1, Lazdijai		DOKUMENTO ŽYMUO 20.017-TP-PP.BSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijos g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis Prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I SKYRIUS				
SKLYPAS – Lazdijos g. 5, Lazdijai, unikalus. Kad. Nr. 5923/0001:256 Lazdijų m.k.v Registro išrašas Nr. 59/16858				
1. Sklypo plotas	m ²	14105	14105	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	37,93	57,07	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	20,88	36,22	
4. Želdiniai sklype	%	Esami	27	3766 kv.m.
5. Automobilių stovėjimo vietos	Vnt.	Esamos	116	Dėl naujai įrengiamų salių, bei sporto salės patalpų
II SKYRIUS				
PASTATAI – Sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatas				
Sujungiami esami du pastatai – unikalūs Nr. 5999-6000-6013 ir 5999-6000-6024				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų,		Rekonstruojamoje ir naujai statomoje pastato dalyje: 350 žiūrovų; 150 sportininkų;		

O	2020-08	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Maspro		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt		Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijos g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas	
A1363	PV	M.Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		
A 2230	Arch.	G. Šliurpaitė		
023429	Arch.	M.Janionytė		
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	Lazdijų rajono savivaldybės administracija		20.017-TP-PP.BSR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis Prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		20 trenerių ir teisėjų		
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	5349,45	8050,26	
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	2894,23	5426,38	
4. Pastato tūris.*	m ³	24731	54801	
5. Aukštų skaičius.*	Vnt.	3	3	
6. Pastato aukštis. *	m	13,20	15,00	
8. Energinio naudingumo klasė		D	A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų. Bendrieji statinių rodikliai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtintą statybos techninę reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (TAR, Nr. 2016-26687) 5 priedą.

Žymuo: 20.017-TP-PP.BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijų g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai „Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijų g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas“ rengiami vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimi – Techninė specifikacija;
- Teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentu;
- Lietuvoje galiojančiais statybiniais reglamentais ir normomis;
- Lazdijų rajono bendruoju planu;
- Detalioju planu, galiojančiu sklype;

2. PROJEKTO DALYVIAI

Užsakovas/Statytojas:

Lazdijų rajono savivaldybės administracija;

Į.k. 111106842;

Reg. Adresu - Vilniaus g. 1, LT-67106 Lazdijai;

Projekto rengėjas:

UAB „Maspro“

Įm. kodas: 303367684;

Direktorius Irmantas Alaburda;

Projekto vadovas – Martynas Mačiulis (36890);

Tel. +370 609 79 272

El. paštas: info@maspro.lt

O	2020-08	Projekciniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Maspro Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijų g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas		
36890	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAI DA	
A1511	PDV	D. Kriaučiūnienė			0	
A 2230	Arch.	G. Šliurpaitė				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Lazdijų rajono savivaldybės administracija, Į.k. 188714992, Vilniaus g. 1, Lazdijai			DOKUMENTO ŽYMUO 20.017-TP-PP.AR	LAPAS 1	LAPŲ 12

3. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
5. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
7. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
8. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
9. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

4. BENDRIEJI DUOMENYS

Statybos adresas:	Lazdijų g. 5, Lazdijai
Projekto pavadinimas, remiantis technine specifikacija	Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijų g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas
Statytojas (Užsakovas):	Lazdijų rajono savivaldybės administracija, 188714992
Sklypai	Reg. Nr. 59/16858, Lazdijų g. 5, Lazdijai unik. daikto Nr. 5923-0001-0256; unik. kad. Nr. 5923/0001:256 Lazdijų m. k.v.; Nuosavybės teisė – Lietuvos respublika; Valstybinės žemės patikėjimo teisė - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos; Pagal panaudos sutartį priklauso Lazdijų rajono savivaldybės administracijai; Sklypo plotas – 1.4105 ha; Pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita; Žemės sklypo naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos Sklype šiuo metu yra: Kitos daiktinės teisės: <ul style="list-style-type: none"> • Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis); Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: <ul style="list-style-type: none"> • Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; • Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos; • Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos; • Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos; • Elektros tinklų apsaugos zonos;

Žymuo: 20.017-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	12	0

	<ul style="list-style-type: none"> Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.
Esami sklype statiniai	<p>Sklypo unik. daikto Nr. 5923-0001-0256:</p> <p>2.1. Pastatas – Administracinis - projekto metu rekonstruojamas statinys Unik. daikto Nr. 5999-6000-6013; Pagrindinė daikto naudojimo paskirtis – Specialioji; Žymėjimas plana – 1O2p; Statybos metai – 1996 m.</p> <p>2.2. Pastatas – Administracinis pastatas Unik. daikto Nr. 5999-6000-6024; Pagrindinė daikto naudojimo paskirtis – Specialioji; Žymėjimas plane – 2O1p; Statybos metai – 1996 m.</p>
Statybos rūšis	Statinio rekonstravimas, Naujo statinio statyba
Statinio kategorija	Ypatingasis statinys, Nesudėtingieji I ir II gr. statiniai
Projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai
Projektuotojas	Uždaroji akcinė bendrovė „Maspro“, Projekto vadovas – Martynas Mačiulis

1. ESAMA SITUACIJA

KLIMATINĖS SĄLYGOS (PAGAL RSN 156-94)

- Vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra: -7,5 ° C;
- Vidutinė šilčiausio mėnesio temperatūra: 17,6 ° C;
- Vidutinė metinė oro temperatūra: 6,2 ° C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas: 35,2 ° C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas: -37,6 ° C;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis ~700mm;
- Vyraujančios vėjo kryptys yra pietų ir pietvakarių;
- Sklypas priklauso I-ajam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine ataskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s;
- Teritorija patenka II-ajam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos reikšme 1,2Kn/m².

Žymuo: 20.017-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	12	0

Sklypo vieta – Lazdijų miesto atžvilgiu. Nagrinėjamas pastatas – yra Lazdijų mieste, centrinėje jo dalyje.



Situacijos schema, 2 pav.

Lazdijai - miestas Alytaus apskrityje, 52 km į pietvakarius nuo Alytaus, 7 km nuo sienos su Lenkija. Lazdijų rajono savivaldybės ir apylinkių seniūnijos centras, Lazdijų miesto seniūnija.

Žymuo: 20.017-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	12	0

detaliu planu nustatytos statybos zonos. Taip pat statybos ribos reikalavimų.

Sklypas žym. Nr. 2 ir jam taikomi privalomieji detaliu planu nustatyti reglamentai:

1. Sklypo plotas 14105 kv.m.
2. Teritorijos naudojimo tipas – SI;
3. Žemės naudojimo paskirtis – KT;
4. Žemės naudojimo būdai - V;
5. Leistinas pastatų aukštis – nuo žemės paviršiaus – 15,00 m;
6. Leistina pastatų aukščio altitudė – 137.54;
7. Užstatymo tankis – 70 proc.;
8. Užstatymo intensyvumas – 1,5;
9. Užstatymo tipas – laisvo planavimo;
10. Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys – ne mažiau 15 proc.
11. Pastatų aukštų skaičius – 4a.;
12. Statinių paskirtys – Negyvenamieji kultūros, mokslo, gydymo, sporto, religinės paskirties pastatai.

Esamos apsaugos zonos sklype – kiti reglamentai:

106 - elektros tinklų apsaugos zonos (III sk., ketvirtasis skirsnis), plotas 776.3 kv.m.

149 - vandens tiekimo, nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III sk., dešimtas skirsnis), vandens tiekimo plotas 773.4 kv.m., nuotekų plotas 1571.3 kv.m., ir paviršinių nuotekų plotas 2347.4 kv.m. 101 - viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III sk., vienuoliktasis skirsnis), plotas 104.7 kv.m. 121- melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), plotas 604.5 kv.m. 148 - Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis) plotas 455.8kv.m.

114 - Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) plotas 5682 kv.m.

163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis), plotas 13428.9 kv.m

Patekimas į sklypą šiuo metu yra iš Lazdijos gatvės – rytinėje sklypo dalyje.

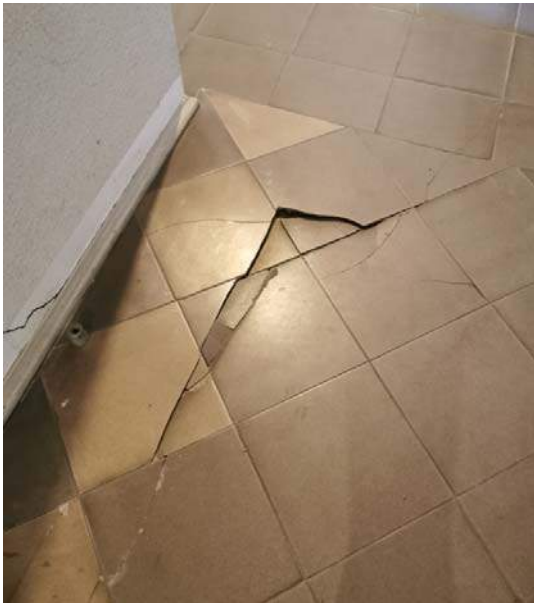
ESAMA PASTATO SITUACIJA

Pastatai, situacijos schemoje žymimi 1O2p ir 2O1p. Šiuo metu pastatas yra naudojamas policijos komisariato veiklai, dalis pastato nenaudojama ir apleista. Atlikus architektūrinius matavimus ir apžiūrą buvo pastabėta, jog vidaus sienos ir laikantys elementai sutrūkinėję, prastos būklės.

Žymuo: 20.017-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	12	0

Esama situacija – fotofiksacijos

Aprašymas ir fotofiksacijos



Vidaus patalpų būklės fotofiksacijos

Žymuo: 20.017-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	12	0



Pagrindinis įėjimas į pastatą



Įėjimas į policijos komisariato zoną, pritaikomas neįgaliesiems.

Žymuo: 20.017-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	12	0

13. PROJEKTO SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Rekonstruojamo pastato sprendiniai:

PO REKONSTRAVIMO – DVEJI PASTATAI NUMATOMI SUJUNGTI Į VIENĄ PASTATĄ:

- Demontuojami laiptai projektuojant naujus, pritaikytus neįgaliesiems, tvarkomas patekimas į policijos komisariato pastatą (Pietinėje pastato pusėje sklypo plano atžvilgiu);
- Demontuojama tvora aplink pastatą, taip pat nugriaunant ir nenaudojamą priestatą su pasivaikščiojimo zonomis kaliniams;
- Pastato šiaurinė dalis (Sklypo plano atžvilgiu) rekonstruojama pritaikant pastatą sporto centro veikloms;
- Apšiltinami esamo pastato fasadai, numatant naują fasadų apdailą;
- Projektuojami sanitariniai mazgai, jų kiekis paskaičiuotas atitinkamai bendras visam rekonstruojamam pastatui ir projektuojamam priestatui;
- Remontuojamos sporto salės, pritaikant jas skirtingoms veikloms (šaudykla, treniruoklių salė, aerobikos salė);
- Projektuojamos persirengimo patalpos sportininkams;
- Projektuojami darbo kabinetai administracijos darbuotojams;
- Perprojektuojami laiptai koridoriuose, pritaikant juo žmonėms su negalia, perprojektuojamos pakopos, įrengiamas ŽN keltuvas;
- Pirmame aukšte praplečiama valgyklos zona;
- Projektuojama kineziterapijos erdvė.

Naujos statybos (Sporto salės) sprendiniai:

- Pirmame aukšte projektuojama sporto salė, rūbinė, erdvus holas;
- Antrame aukšte projektuojamos tribūnos, erdvus holas, VIP zona;
- Kiekviename aukšte projektuojami ŽN sanitariniai mazgai;
- Projektuojamas įėjimas iš naujai projektuojamo priestato į esamą pastatą;
- Projektuojamas liftas, pritaikytas neįgaliesiems;
- Projektuojamos administracinės patalpos, trenerių ir teisėjų persirengimo kambariai, med. Personalo kabinetas, sanitariniai mazgai administracijos darbuotojams, virtuvėlė.
- Projektuojamas medicinos punktas.

Sklypo plane numatomi sprendiniai:

- Perprojektuojamas privažiavimas prie esamo pastato;
- Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė;

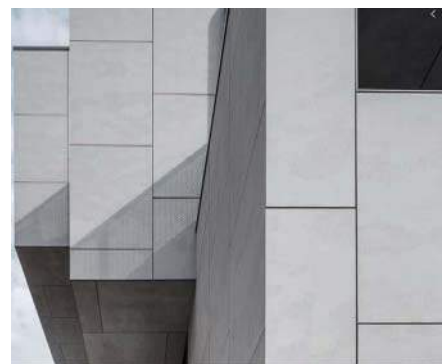
Žymuo: 20.017-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	12	0

- Projektuojamos ŽN automobilių stovėjimo vietos ir įėjimai į pastatą;
- Projektuojamos elektromobilių įkrovimo vietos ;
- Projektuojamas teritorijos apšvietimas.
- Sutvarkoma pastato nuogrinda;
- Sutvarkomi takai, atnaujinami želdiniai aplink pastatą;

Numatomi visi kiti inžineriniai lauko ir vidaus sprendiniai – atliekant pastatų sujungimo ir rekonstravimo projektą – kurie detalizuojami TP rengimo metu,

FASADŲ APRAŠYMAS

Priestato apdaila – balkšvos ir šviesiai pilkos spalvos su tekstūra fibrocemento plokštės su metaliniais išsikišančiais fasado elementais prie vitrinų – kurie turi raudoną atspalvį, derinant prie likusių fasadų vaizdo.



Metaliniai fasado elementai naudojami kaip stacionarios lauko žaliuzės administracijos patalpoms, skirtos sumažinti tiesioginius šviesos srautus patenkančius į patalpą. Priestato sujungimas su esamu pastatu projektuojamas kaip spalviškai vienas tūris, kurio apdaila – šviesiai pilkos lygios tekstūros fibrocemento plokštės.

Langams iš vidaus numatomos privalomosios apsaugos priemonės nuo saulės- siūlome roletus – kurie reflektuoja ir iš lauko matomas veidrodinis vaizdas – kai žaliuzės nuleistos.

Jų valdymas gali būti ir mechaninis ir elektrinis – užprogramuotas, pagal Naudotojo poreikius.

14. PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Sprendiniai turi atitikti STR 2.03.01:2019 "Statinių prieinamumas" reikalavimus. Pagrindinis įėjimas į pastatą yra pritaikytas neįgaliesiems, dėl to šio projekto metu neliečiamas. Pietinėje pastato dalyje esamas įėjimas į pastatą pritaikomas ŽN reikalavimams, perprojektuojant laiptus, įrengiant ŽN laiptinį keltuvą. Pastate kiekviename aukšte įrengiami tualetai, pritaikyti žmonėms su negalia. Taip pat, projektuojamos žmonių su negalia persirengimo patalpos. Automobilių stovėjimo aikštelėje projektuojamos žmonių su negalia stovėjimo vietos.

Žymuo: 20.017-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	12	0

15. HIGIENA, SVEIKATOS APSAUGA

Statybos metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeltiant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2009 reikalavimus.

16. STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Projekto darbai atliekami taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

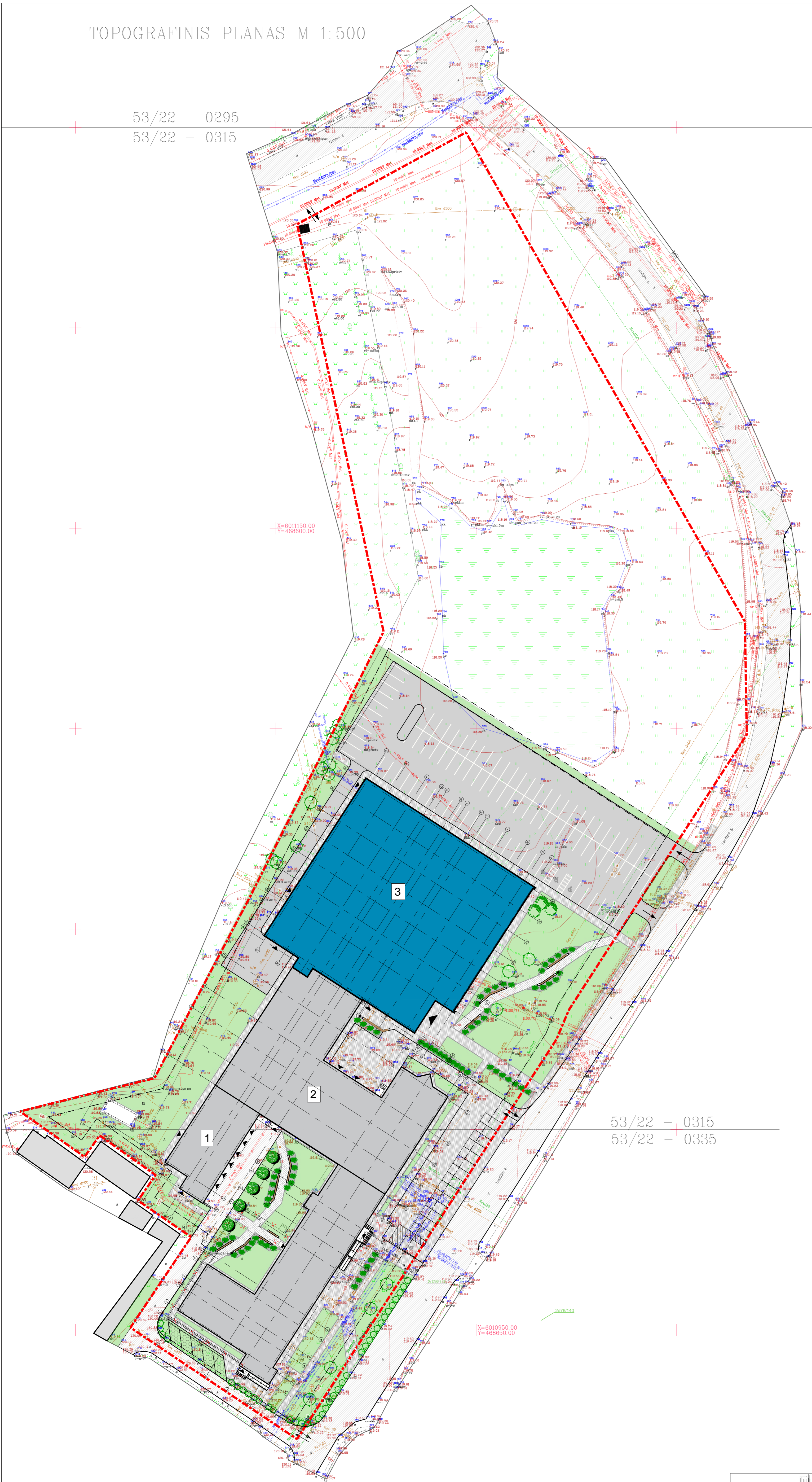
17. PROJEKTO ATITIKTIS NORMATYVINIAMS DOKUMENTAMS

Projekto sprendiniai atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 (2011m. kovo 9d. Europos Parlamento ir Tarybos Reglamentą (ES) Nr. 305/2011 (OL 2011 L 88, p.5) numatytus esminius statinių reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų (Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;) reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų

Žymuo: 20.017-TP-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	12	0

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

53/22 – 0295
53/22 – 0315

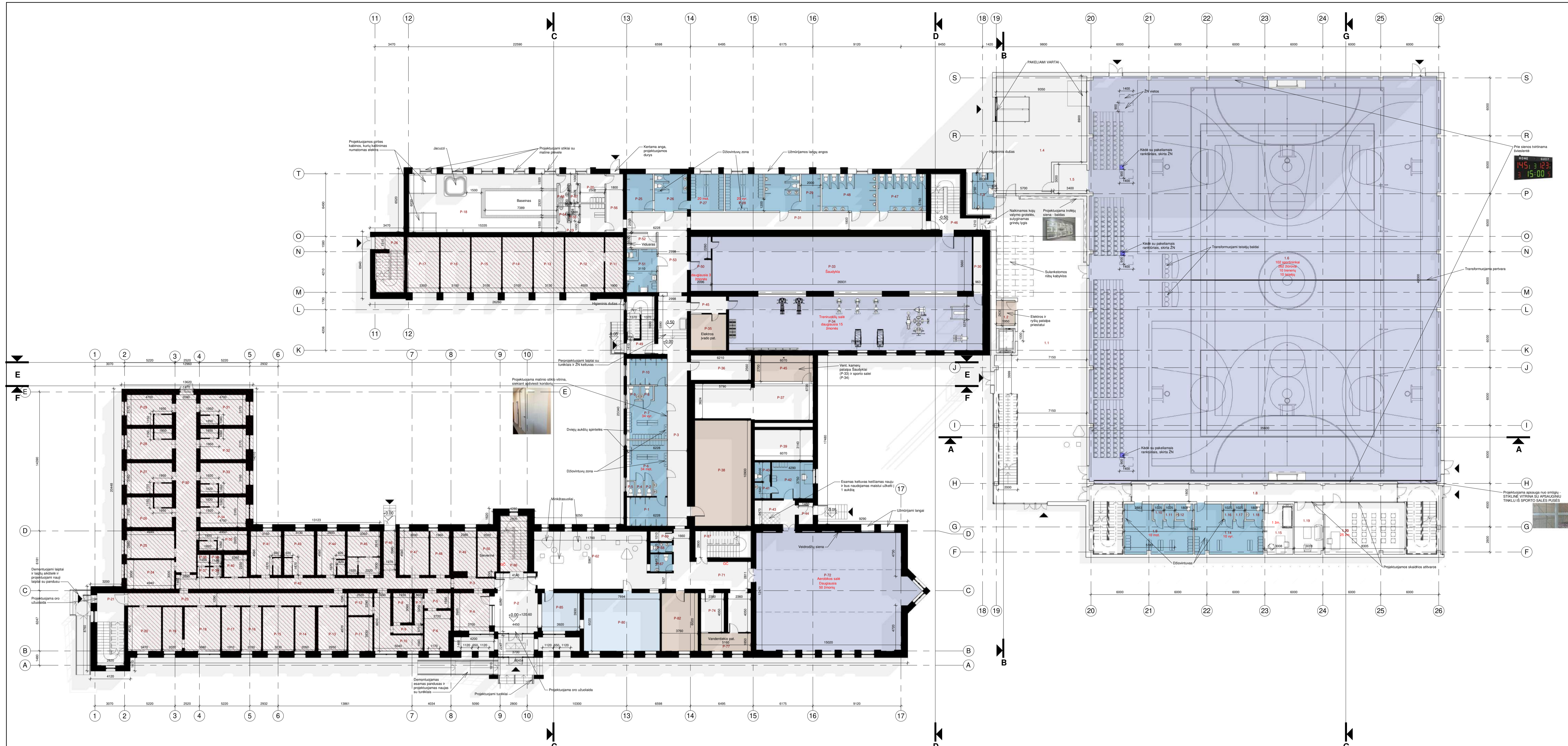


53/22 – 0315
53/22 – 0335

Sutartiniai žymėjimai	
1	Esama pastato dalis
2	Rekonstruojama pastato dalis
3	Projektuojamas priestatas
- - - - -	Sklypo riba
- - - - -	Statybos riba pagal DP
▲	Įėjimai į pastatą
↔	Įvažiavimai/išvažiavimai į sklypą
▨	Esama asfalto danga
▩	Projektuojama asfalto danga
▧	Projektuojama betoninių trinkelų danga
▦	Projektuojama betoninių plokščių danga
▬	Esama/projektuojama veja
▭	Ažūrinė betoninių trinkelų danga su vejos užpildu
▮	Projektuojami betoniniai suoliukai
○	Esami medžiai ir krūmai
○	Projektuojami medžiai ir krūmai
○	Projektuojami žoliniai augalai



0	2020-07	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas: Keltimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PAT. DOK. NR.	UAB Maspro		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Specialiosios paskirties pastatų [7-16], Lazdijų g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keltimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7-14] projektas	
36890	PV	M. Mačiulis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 20.017-TP	Laida
A 1511	PDV	D. Kiaučionienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sklypo planas	0
018730	Arch.	G. Šliurpaitė		M 1:500
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	Liep
LT	Lazdijų rajono savivaldybės administracija		20.017-PP-SP.B-01	1 1



Funkcinės zonos

- Inžinerinės patalpos
- Kabinetai
- Salė
- San. mazgai

Sutartiniai žymėjimai

- Esamos sienos ir pertvaros
- Projektuojamos sienos ir pertvaros
- Ne projekto apimties patalpos
- Esamų gaisrinių čiaupų vieta
- Kojų valymo grotelės
- Įėjimų į pastatą rodyklės

Projekto apimties patalpų apibūdinimas (Cokolis 1B2/p)

Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
P-2	Vestibulius	26.10 m ²
P-21	Laiptinė	12.84 m ²
P-62	Poilsio zona	69.19 m ²
P-67	San. mazgas	4.17 m ²
P-68	San. mazgas	2.32 m ²
P-69	Sandėlis	2.28 m ²
P-71	Koridorius	42.99 m ²
P-72	Aerobikos salė	190.73 m ²
P-74	Rūbinė	9.64 m ²
P-77	Vandens įvado pat.	9.55 m ²
P-80	Administracinės patalpos	47.52 m ²
P-82	Šilumos įvad. patalp.	22.64 m ²
P-85	Administracinės patalpos	15.41 m ²
P-86	Laiptinė	7.97 m ²
P-87	Laiptinė	7.88 m ²

Projekto apimties patalpų apibūdinimas (Cokolis 20/p)

Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
P-1	Dušai	12.37 m ²
P-2	San. mazgas	1.20 m ²
P-3	Koridorius	54.39 m ²
P-4	San. mazgas	1.20 m ²
P-5	San. mazgas	1.20 m ²
P-6	Moterų persirengimo pat.	19.55 m ²
P-7	Vyrų persirengimo pat.	18.79 m ²
P-8	San. mazgas	1.84 m ²
P-9	San. mazgas	1.84 m ²
P-10	Dušai	11.31 m ²
P-18	Baseinas	92.47 m ²
P-19	Moterų persirengimo pat.	9.71 m ²
P-20	Vyrų persirengimo pat.	9.71 m ²
P-25	Dušai	10.34 m ²
P-26	San. mazgas	12.94 m ²
P-27	Persirengimo patalpa moterų	13.07 m ²
P-28	Persirengimo patalpa vyrų	29.17 m ²
P-29	Dušai	7.66 m ²
P-30	ŽN persirengimo patalpa vyrų	5.45 m ²
P-31	Koridorius	43.83 m ²
P-33	Šaudykla	152.43 m ²
P-34	Treniruoklių salė	146.50 m ²

Projekto apimties patalpų apibūdinimas (Cokolis 20/p)

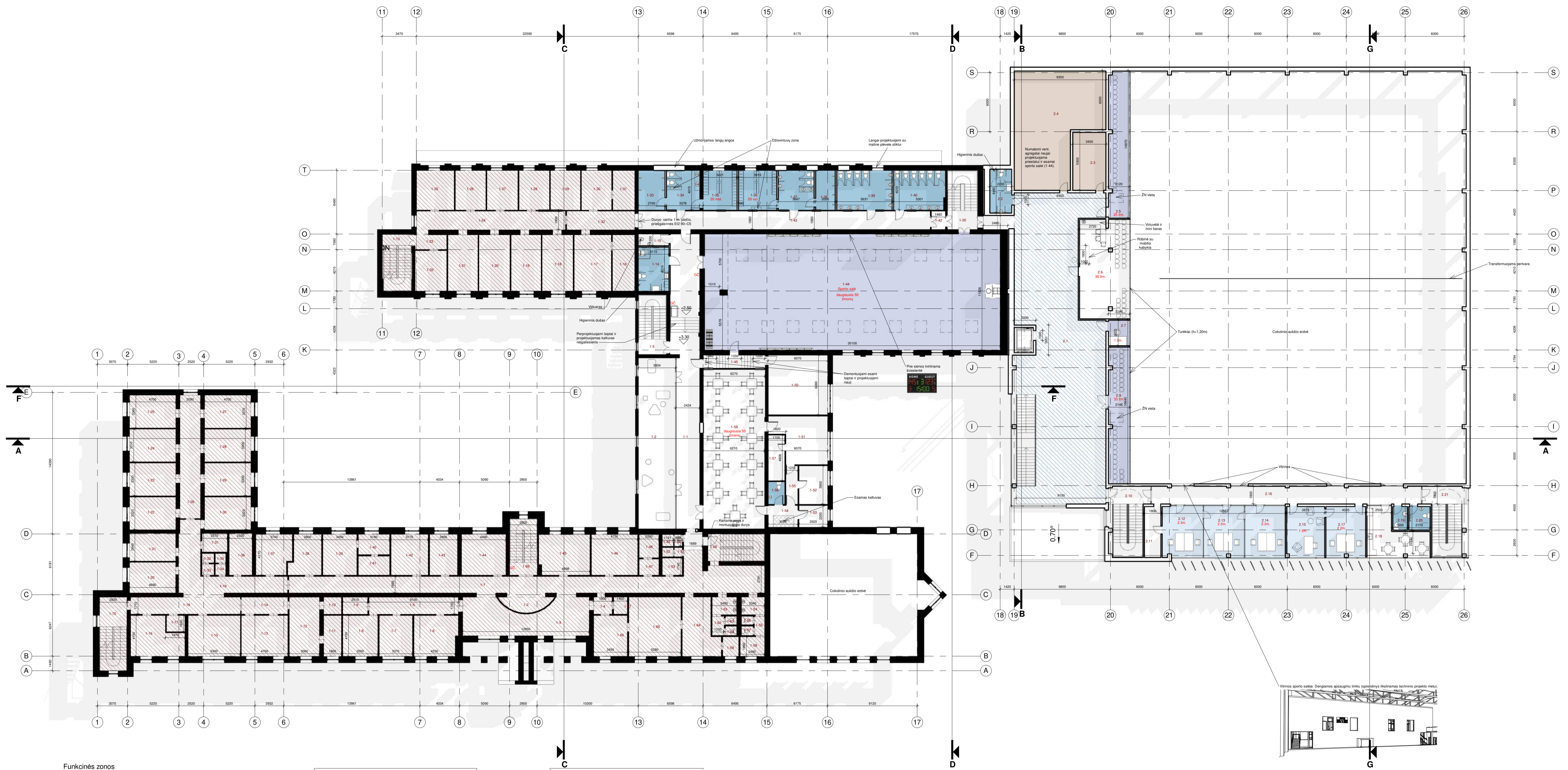
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
P-35	Skydinė	13.68 m ²
P-36	Sandėlis	15.90 m ²
P-37	Garažas	45.06 m ²
P-38	Šilum. mazgas	63.11 m ²
P-39	Garažas	19.06 m ²
P-40	Tualetas	3.26 m ²
P-41	Prausykla	2.67 m ²
P-42	Trenerių persirengimo patalpa	16.09 m ²
P-43	Koridorius	10.40 m ²
P-44	Koridorius	3.30 m ²
P-45	Koridorius	6.29 m ²
P-46	Vent. kamerų patalpa	16.39 m ²
P-47	Laiptinė	11.25 m ²
P-48	Moterų san. mazgas	19.11 m ²
P-49	Vyrų san. mazgas	21.57 m ²
P-49	Laiptinė	4.13 m ²
P-50	Šaudykla	11.78 m ²
P-51	ŽN persirengimo patalpa moterų	14.03 m ²
P-52	Valytojos patalpa	4.67 m ²
P-53	Koridorius	31.51 m ²
P-54	San. mazgas	1.96 m ²
P-55	Dušai	1.83 m ²
P-56	Koridorius	10.85 m ²
P-57	Dušas	1.83 m ²
P-58	San. mazgas	1.96 m ²

Projekto apimties patalpų apibūdinimas (Priestatas)

Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.1	Holas	262.16 m ²
1.2	Elektrų ir ryšių patalpa	5.13 m ²
1.3	ŽN san. mazgas	8.36 m ²
1.4	Sandėlis	101.74 m ²
1.5	Valytojos patalpa	10.20 m ²
1.6	Sporto salė	1525.76 m ²
1.7	Laiptinė	21.32 m ²
1.8	Koridorius	49.88 m ²
1.9	Trenerių moterų persirengimo pat.	29.41 m ²
1.10	Dušas	1.67 m ²
1.11	San. mazgas	1.67 m ²
1.12	San. mazgas	2.93 m ²
1.13	Laiptinė	21.92 m ²
1.14	Trenerių vyrų persirengimo pat.	29.41 m ²
1.15	Medicinos punktas	15.53 m ²
1.16	Dušas	1.67 m ²
1.17	Dušas	1.67 m ²
1.18	San. mazgas	2.93 m ²
1.19	Poilsio patalpa	15.58 m ²
1.20	Trenerių posėdžių patalpa	43.03 m ²
Grand total:	20	2151.93 m ²

PASTABOS:
 1. Matmenis būtina tikslinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
 2. Brėžniuose matmenys pateikti milimetrais (mm);
 3. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų sertifikatus;
 4. Langų ir durų atsiverimo kryptis, bei matmenis tikslinti užsakant gaminius;
 5. Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu;
 6. Visos prėdotos iliustracijos yra tik medžiaga įsivaizdavimui. Visi iliustruojami objektai bus tikslinami techninio projekto metu.

0	2020-07	Statybos leidimui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Maspro Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt	
A 1363	PV	M. Mačiulis
A 1511	PDV	D. Kiaučūnienė
A 2230	ARCH	G. Šliurpaitė
023429	ARCH	M. Janionytė
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMAJO
LT	Lazdijų rajono savivaldybės administracija	20.017-PP-B-2
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		LAIDA
Specialiosios paskirties pastatų (7-16), Lazdijų g. 5, Lazdijų rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, (7-14) projektas		0
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		M1:200
Cokolio planas		LAPAS LAPŲ
		1 1



Funkcinės zonos

- Inžinerinės patalpos
- Kabinetai
- Salė
- San. mazgai

Sutartiniai žymėjimai

- Esamos sienos ir pertvaros
- Projektuojamos sienos ir pertvaros
- Ne projekto apimties patalpos
- Esamų gaisrinių čiaupų vieta
- Kojų valymo grotelės
- Ateityje numatomų papildomų veiklų zona
- Įėjimų į pastatą rodyklės

Projekto apimties patalpų ekspliciacija (1A 20/p)

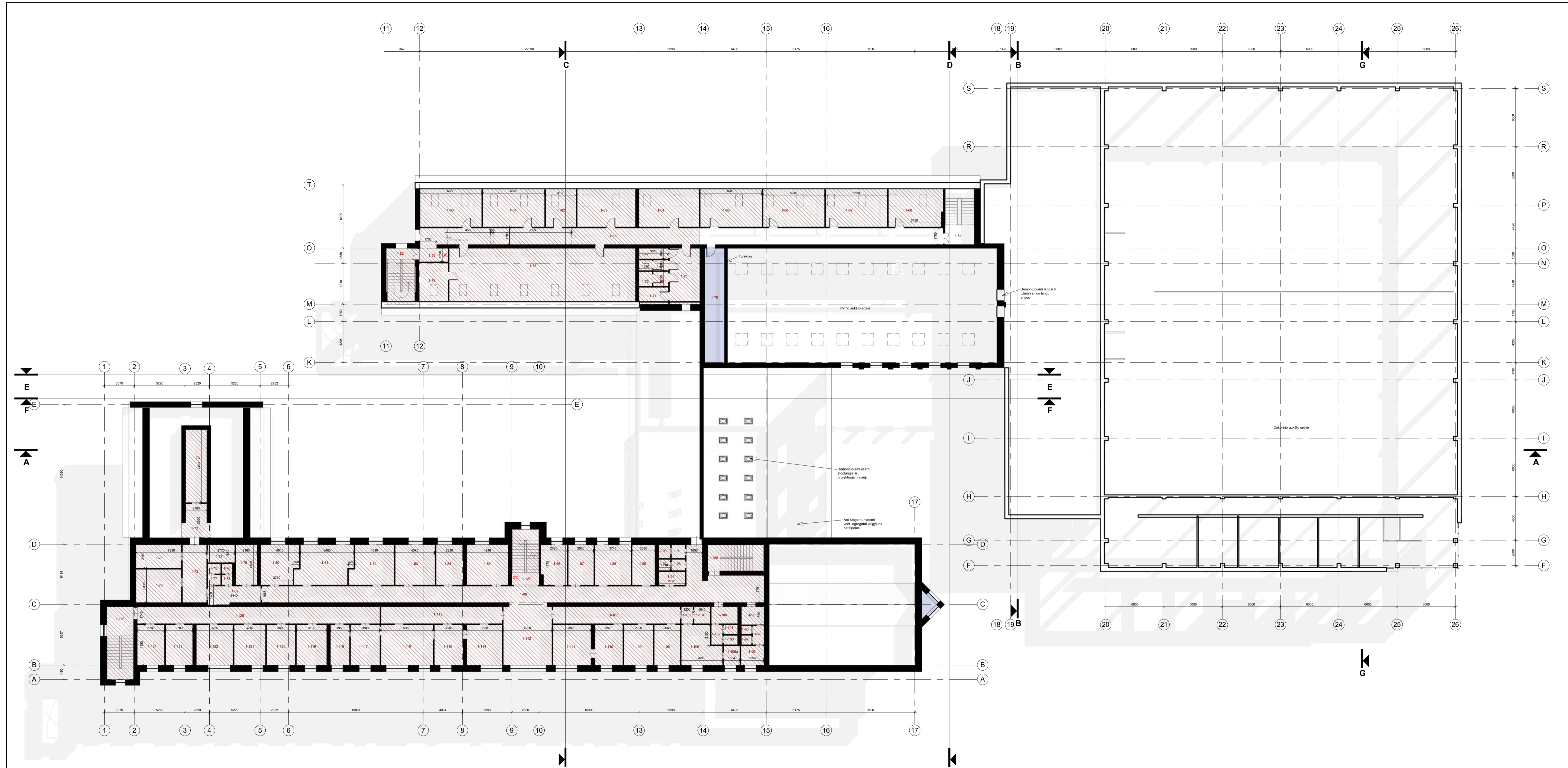
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Koridorius	79.44 m ²
1-2	Kineziterapijos erdvė	66.06 m ²
1-5	Laiptinė	4.43 m ²
1-14	ŽN persirengimo patalpa vyrų	14.03 m ²
1-15	Valytojos patalpa	3.73 m ²
1-20	Laiptinė	5.84 m ²
1-33	Dušai	10.83 m ²
1-34	San. mazgas	13.55 m ²
1-35	Moterų persirengimo pat.	13.72 m ²
1-36	Vyrų persirengimo pat.	15.72 m ²
1-37	San. mazgas	14.64 m ²
1-38	Dušai	8.02 m ²
1-39	Vyrų san. mazgas	22.58 m ²
1-40	Moterų san. mazgas	21.00 m ²
1-42	Koridorius	2.67 m ²
1-43	Koridorius	55.22 m ²
1-44	Sporto salė	355.52 m ²
1-50	Sandėlis	36.91 m ²
1-51	Virtuvė	24.16 m ²
1-52	Sandėlis	11.39 m ²
1-53	Sandėlis	6.42 m ²
1-54	Koridorius	6.67 m ²
1-55	Koridorius	4.72 m ²
1-56	Tualetas	3.87 m ²
1-57	Plovykla	7.83 m ²
1-58	Kavinė	100.84 m ²

Projekto apimties patalpų ekspliciacija (1A priestatas)

Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
2.1	Holas	242.52 m ²
2.2	ŽN san. mazgas	9.93 m ²
2.3	Silumos punkto patalpa	20.06 m ²
2.4	Vent. kameros patalpa	91.16 m ²
2.5	Tribūnos	31.26 m ²
2.6	VIP zona	51.42 m ²
2.7	Operatorinė	5.58 m ²
2.9	Tribūnos	29.54 m ²
2.10	Laiptinė	7.73 m ²
2.11	Sandėlis	8.71 m ²
2.12	Kabinetas	21.43 m ²
2.13	Kabinetas	21.13 m ²
2.14	Kabinetai	21.64 m ²
2.15	Direktoriaus kabinetas	20.24 m ²
2.16	Koridorius	49.55 m ²
2.17	Kabinetas	21.02 m ²
2.18	Virtuvėlė	23.66 m ²
2.19	Vyrų san. mazgas	3.60 m ²
2.20	Moterų san. mazgas	5.21 m ²
2.21	Laiptinė	8.68 m ²
Grand total:	20	694.06 m ²

- PASTABOS:
- Matmenis būtina tikslinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
 - Brežiniuose matmenys pateikti milimetrais (mm);
 - Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų sertifikatus;
 - Langų ir durų atsisvirimo kryptis, bei matmenis tikslinti užsakant gaminius;
 - Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu;
 - Visos pridėtos iliustracijos yra tik medžiaga įsivaizdavimui. Visi iliustruojami objektai bus tikslinami techninio projekto metu.

0	2020-07	Statybos leidimui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DKR. NR.	UAB Maspro	Specialiosios paskirties pastatų (7-16), Lazdijų g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keltimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, (7-14) projektas
A 1363	PV	M. Mačiulis
A 1511	PDV	D. Kiaučionienė
A 2230	ARCH	G. Šliurpaitė
023429	ARCH	M. Janionytė
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMAJO
LT	Lazdijų rajono savivaldybės administracija	20.017-PP-B-3
		M1:200
		LAPAS LAPŲ
		1 1



- Funkcinės zonos**
- Inžinerinės patalpos
 - Kabinetai
 - Salė
 - San. mazgai

Mansardos patalpų eksplikacija (pastatas 20/p)

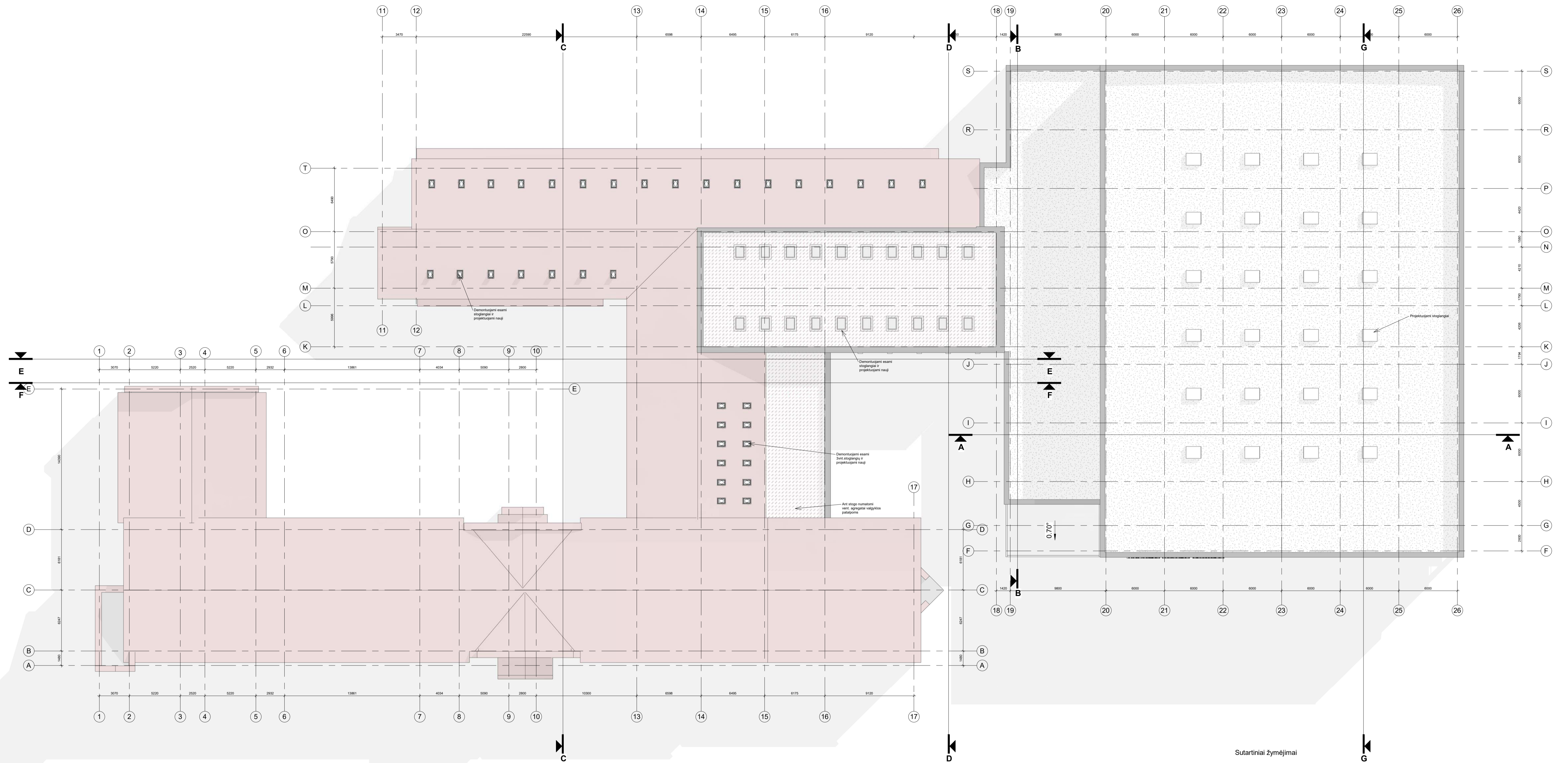
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-70	Balkonas	23.81 m ²
1-81	Laiptinė	6.23 m ²

- Sutariniai žymėjimai**
- Esamos sienos ir pertvaros
 - Projektuojamos sienos ir pertvaros
 - Ne projekto apimties patalpos
 - Esamų gaisrinių čiaupų vieta

PASTABOS:

- Matmenis būna tikslinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
- Brežiniuose matmenys pateikti milimetrtais (mm);
- Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų sertifikatus;
- Langų ir durų atšilvimo kryptis, bei matmenis tikslinti užsakant gaminius;
- Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu;
- Visos pridėtos iliustracijos yra tik medžiaga įsivaizdavimui. Visi iliustruojami objektai bus tikslinami techninio projekto metu.

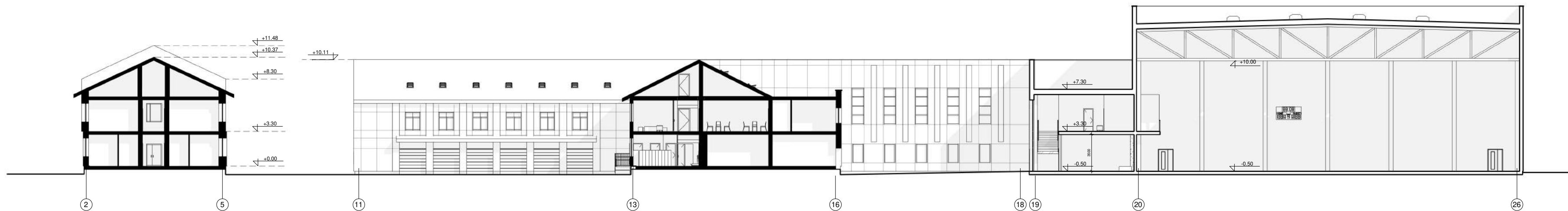
0	2020-07	Statybos leidimui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DKR. NR.	UAB Maspro Telefonas: +3706979 272 El. paštas: info@maspro.lt	
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatų [7.14], Lazdijose g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastata, [7.14] projektas		
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Antro aukšto planas		
A 1363	PV	M. Mačiulis
A 1511	PDV	D. Kriaučiūnienė
A 2230	ARCH	G. Šliurpaitė
023429	ARCH	M. Janionytė
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMAJŲ
LT	Lazdijų rajono savivaldybės administracija	20.017-PP-B-4
		LAPAS LAPŲ
		1 1



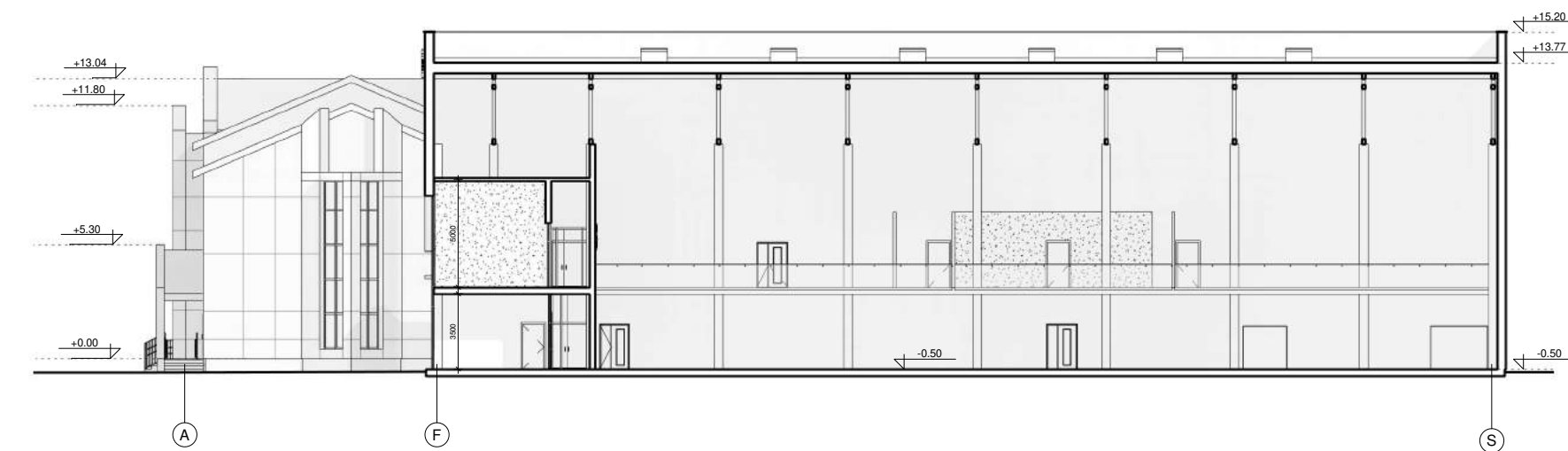
- Sutartiniai žymėjimai
- Keičiama esama bituminė stogo danga
 - Esama bituminė stogo danga
 - Naujai projektuojamo priestato bituminė stogo danga
 - Esama šlaitinių stogų skardinė danga
 - Naujai projektuojamo priestato parapetų apskardinimas

PASTABOS:
 1. Matmenis būna tikslinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
 2. Brėžiniuose matmenys pateikti milimetrais (mm);
 3. Visos naujojos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų sertifikatus;
 4. Langų ir durų atsivėrimo kryptis, bei matmenis tikslinti užsakant gaminius;
 5. Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu;
 6. Visos pridėtos iliustracijos yra tik medžiaga įsivaizdavimui. Visi iliustruojami objektai bus tikslinami techninio projekto metu.

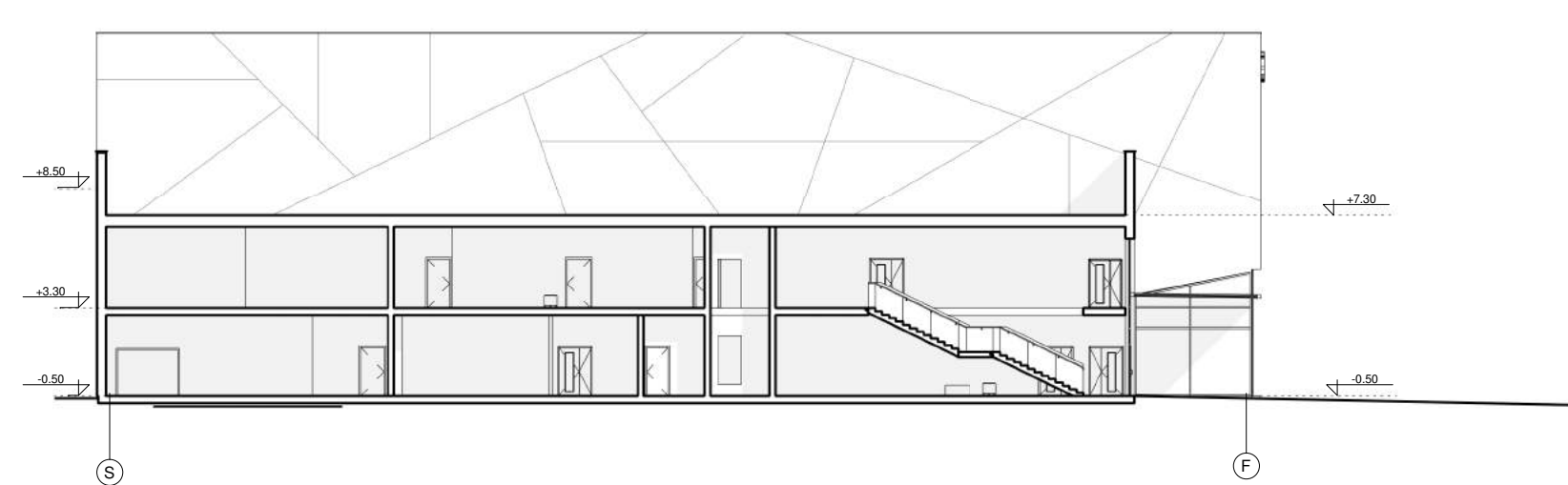
0	2020-07	Statybos leidimui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DKK. NR.	UAB Maspro Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt				
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		LADA			
Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijų g. 5. Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastata, [7.14] projektas					
A 1363	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LADA	
A 1511	PDV	D. Kriaučiūnienė			
A 2230	ARCH	G. Šliurpaitė			
023429	ARCH	M. Janionytė	Stogo planas	M1:200	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	Lazdijų rajono savivaldybės administracija	20.017-PP-B-5		1	1



Pjūvis A-A



Pjūvis G-G



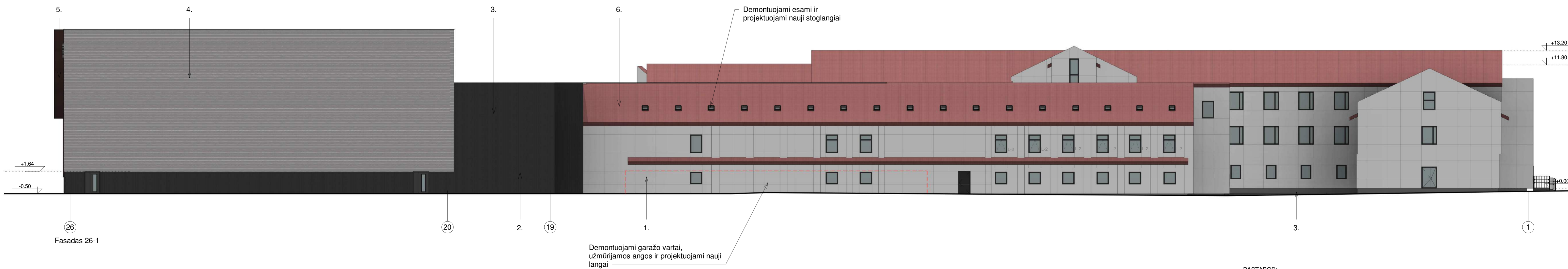
Pjūvis B-B

- PASTABOS:
1. Matmenis būtina tikslinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
 2. Brėžiniuose matmenys pateikti milimetrais (mm);
 3. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų sertifikatus;
 4. Langų ir durų atsivėrimo kryptis, bei matmenis tikslinti užsakant gaminius;
 5. Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu;
 6. Visos pridėtos iliustracijos yra tik medžiaga įsivaizdavimui. Visi iliustruojami objektai bus tikslinami techninio projekto metu.

0	2020-07	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Maspro Telefonas: +37000979 272 El. paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatų (7.16), Lazdijų g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatų, (7.14) projektas	
A 1363	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	Pjūviai A-A, B-B, G-G	0
A 2230	ARCH	G. Šilurpaitė		
023429	ARCH	M. Janionytė	M1:200	1
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Lazdijų rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 20.017-PP.B-5	LAPAS LAPŲ 1 1



Fasadas 1-26

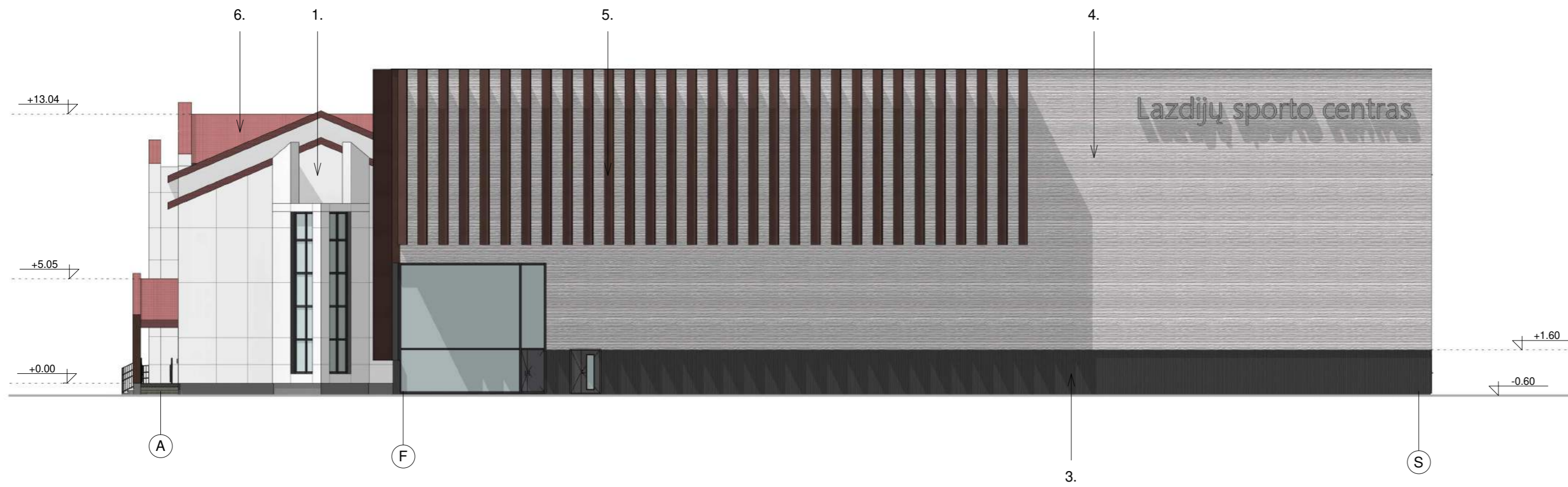
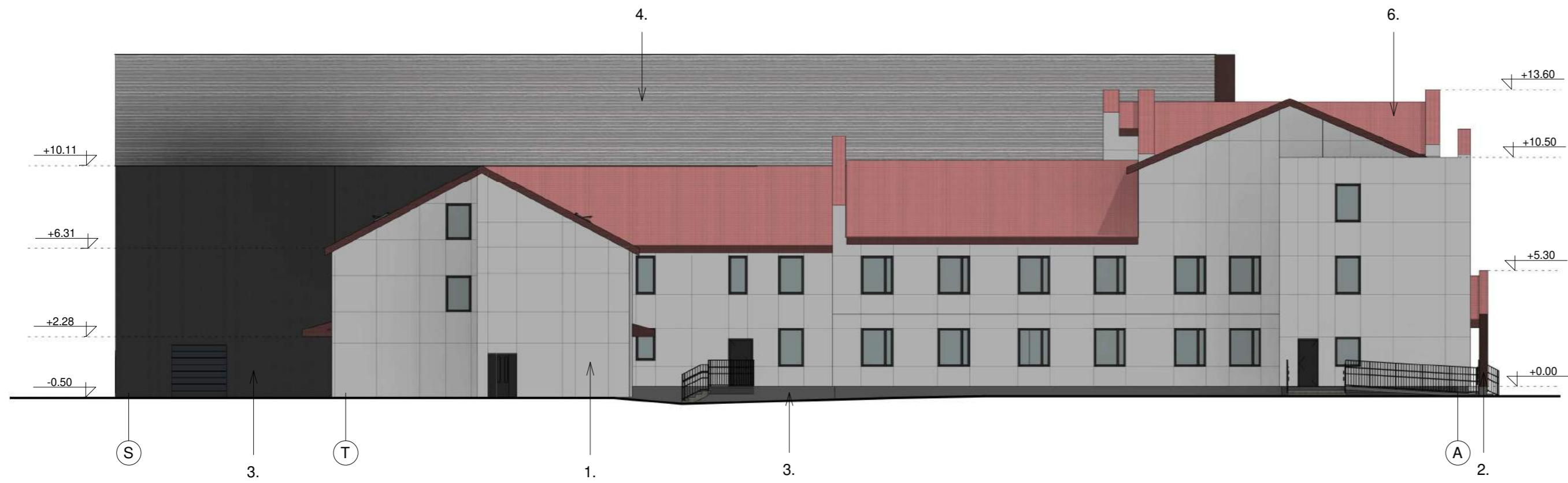


Fasadas 26-1

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
 1. Šviesiai pilkos spalvos lygios tekstūros fibrocemento plokštės;
 2. Metalinės plokštės;
 3. Tamsiai pilkos spalvos su tekstūra fibro cemento plokštės
 4. Šviesiai pilkos spalvos su tekstūra fibro cemento plokštės
 5. Metalinio vertikalaus elementai - raudonos spalvos
 6. Esama stogo danga.

- PASTABOS:
 1. Matmenys būtina tikslinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
 2. Brėžiniuose matmenys pateikti milimetrais (mm);
 3. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų sertifikatus;
 4. Langų ir durų atsidėrimo kryptis, bei matmenis tikslinti užsakant gaminius;
 5. Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu;
 6. Visos pridėtos iliustracijos yra tik medžiaga įsivaizdavimui. Visi iliustruojami objektai bus tikslinami techninio projekto metu.

0	2020-07	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Maspro Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatų (7.16), Lazdijų g. 5, Lazdijų rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastata, (7.14) projektas
A 1363	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	Fasada 1-26 ir 26-1
A 2230	ARCH	G. Šliurpaitė	
023429	ARCH	M. Janionytė	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Lazdijų rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO 20.017-PP.B-6	LAPAS LAPŲ 1 1



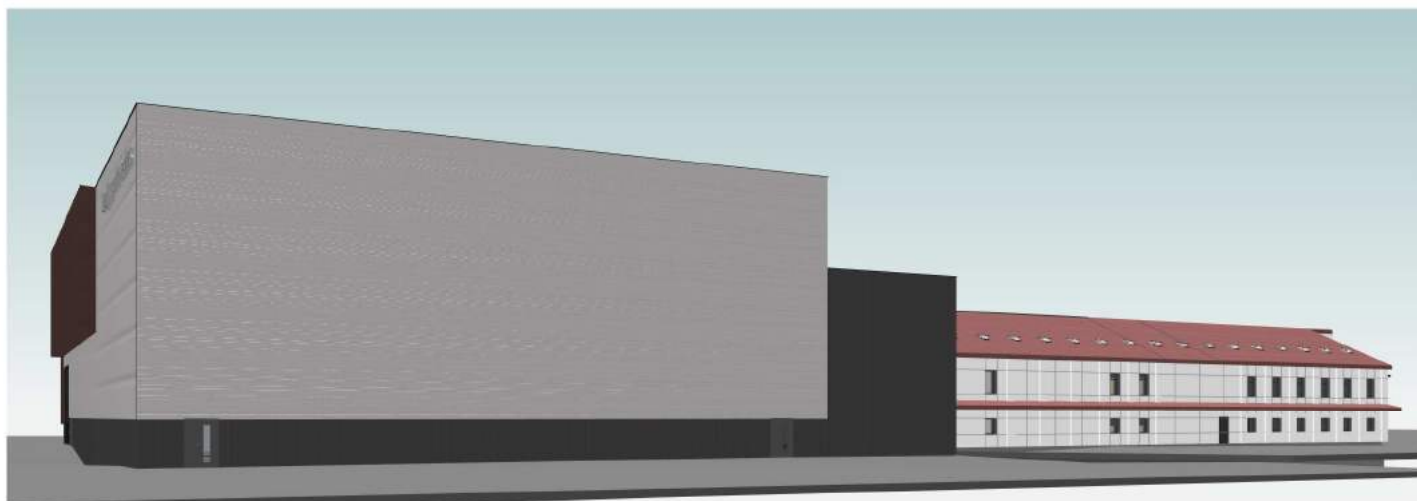
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

1. Šviesiai pilkos spalvos lygios tekstūros fibrocementinio plokštės;
2. Metalinės plokštės;
3. Tamsiai pilkos spalvos su tekstūra fibrocementinio plokštės;
4. Šviesiai pilkos spalvos su tekstūra fibrocementinio plokštės;
5. Metaliniai vertikalus elementai - raudonos spalvos;
6. Esama stogo danga.

PASTABOS:

1. Matmenys būtina tikslinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
2. Brėžiniuose matmenys pateikti milimetrais (mm);
3. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų sertifikatus;
4. Langų ir durų atsidėmimo kryptis, bei matmenys tikslinti užsakant gaminius;
5. Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu;
6. Visos pridėtos iliustracijos yra tik medžiaga įsivaizdavimui. Visi iliustruojami objektai bus tikslinami techninio projekto metu.

0	2020-07	Statybos leidimui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Maspro		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt.	Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijų g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas	
A 1363	PV	M. Mačiulis	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1511	PDV	D. Kriaučiūnienė	Fasadai S-A ir A-S
A 2230	ARCH	G. Šiurpaitė	0
023429	ARCH	M. Janionytė	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Lazdijų rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 20.017-PP.B-7
			LAPAS LAPŲ
			1 1



PASTABOS:

1. Matmenis būtina tikslinti vietoje ir derinti su projektuotoju;
2. Brėžiniuose matmenys pateikti milimetrais (mm);
3. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų sertifikatus;
4. Langų ir durų atsivėrimo kryptis, bei matmenis tikslinti užsakant gaminius;
5. Sprendiniai tikslinami techninio projekto metu;
6. Visos pridėtos iliustracijos yra tik medžiaga įsivaizdavimui. Visi iliustruojami objektai bus tikslinami techninio projekto metu.

0	2020-07	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB Maspro		Telefonas: +37060979 272 El. paštas: info@maspro.lt,	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatų [7.16], Lazdijos g. 5, Lazdijai rekonstravimo ir paskirties keitimo į sporto centro su administracinėmis, apgyvendinimo ir maitinimo patalpomis pastatą, [7.14] projektas
A 1363	PV	M. Mačiulis		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1511	PDV	D. Kriaučiūnienė		Vizualizacijos
A 2230	ARCH	G. Šliurpaitė		1 : 500
023429	ARCH	M. Janionytė		LAPAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Lazdijų rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 20.017-PP.B-8
				LAIDA
				0
				1
				1