



**UAB "Projektų horizontai"**

Įmonės kodas 126090244

Dunojaus g. 14, Vilnius

Tel. 8 655 43413

|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>PAVADINIMAS</b>      | <b>Sandėlio Grigiškių g. 26B, Selioviškių k., Lentvario sen., Trakų r.sav., statybos projektas</b> |
| <b>PROJEKTO NR.</b>     | <b>2020.10</b>   |
| <b>OBJEKTAS</b>         | <b>Sandėlis (7.9)</b>  |
| <b>KATEGORIJA</b>       | <b>Neypatingasis statinys</b>  |
| <b>STATYTOJAS</b>       | <b>V. U.</b>   |
| <b>STATYBOS RŪŠIS</b>   | <b>Nauja statyba</b>   |
| <b>PROJEKTO STADIJA</b> | <b>Projektiniai pasiūlymai</b>   |
| <b>DALIS</b>            | <b>PP</b>  |
| <b>TOMAS</b>            | <b>I</b>   |

| <b>PAREIGOS</b>                                 | <b>PAVARDĖ</b>                      | <b>PARAŠAS</b> |
|---|-------------------------------------|----------------|
| <b>UAB "Projektų horizontai"<br/>Direktorė</b>  | <b>Ieva Leinartaitė-Gerliakienė</b> |                |
| <b>Projekto vadovė<br/>(atestato Nr.A 1825)</b> | <b>Ieva Leinartaitė-Gerliakienė</b> |                |
| <b>Architektė<br/>(atestato Nr.A 1825)</b>      | <b>Ieva Leinartaitė-Gerliakienė</b> |                |

**2020 m.**

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR GAUNAMI LEIDIMAI  
PAGRINDINIAI ĮSTATYMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTI

## 1.1.1 LR įstatymai:

LR Statybos įstatymas. (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597; Žin., 2010, Nr. 84-4401);  
„Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“, Žin., 1998, Nr. 44-1224, pakeitimas Žin., 2005, Nr.66-2383;  
Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT5-00“; Žin., 2000, Nr. 6-169;  
Kėlimo kranų naudojimo taisyklės; Žin., 2010, Nr. 112-5717;

## 1.1.2. Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:


STR1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;  
STR1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;  
STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizės“;  
STR1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;  
STR1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

## 1.1.3. Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

STR 2.02.07:2012. Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“;  
STR 2.03.02:2005 „Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“;  
STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;  
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;  
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;  
STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;  
STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“.  
STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.  
STR 2.03.01:2001. „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.  
2014-04-02 įsakymas Nr. 1-144 (TAR, 2014-04-03, Nr. 4078) „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;  
STR 2.05.03.2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;  
STR 2.05.05.2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;  
STR 2.01.07:2003; Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;  
STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.;  
STR2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“  
STR 2.05.11:2005. Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;

## PASTABA:

Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, įsigalioja automatiškai juos pakeičiantys.

|              |   |   |                  |   |
|--------------|---|---|------------------|---|
| 0            | 2020  | -   |                  |   |
| Laida        | Išleidimo data  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)     |                  |   |
| Atestato Nr. |  | UAB „Projektų horizontai“<br>Dunojaus g. 14., Vilnius |                  | Sandėlio Grigiškių g. 26B, Selioviškių k., Lentvario sen., Trakų r.sav., statybos projektas |
|              | Pareigos  | V.Pavardė   | Parašas          | LAIDA   |
| A 1825       | PV  | I.Leinartaitė-Gerliakienė                             |                  | Aiškinamasis raštas<br>0  |
| LT           | V. U.   |   | 2020.10-PP-01-AR | LAPAS<br>1  |
|              |   |   |                  | LAPŲ<br>4   |

## PRIVALOMIEJI PROJEKTO DALIES RENGIMO DOKUMENTAI IR PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projekto dalys parengtos, vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais bei duomenimis: statinio projektavimo (technine) užduotimi, inžineriniu topografiniu planu, nuosavybės dokumentais, normatyviniais dokumentais, kitų projekto dalių užduotimis ir kt. Projekto architektūrinės dalies sprendiniai atitinka Privalomiems projekto dokumentams ir esminiams normatyviniams reikalavimams.

## PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Projektas yra parengtas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir normatyviniais dokumentais. Aukščiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

## PAGRINDINIAI RODIKLIAI

---

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Sklypo plotas          | 0.8800 ha              |
| Užstatymo plotas       | 1054 m <sup>2</sup>    |
| Užstatymo tankumas     | 12 %                   |
| Užstatymo intensyvumas | 12 %                   |
| Bendras plotas         | 1011,78 m <sup>2</sup> |

## SKLYPO APIBŪDINIMAS

---

**Sklypo adresas:** Grigiškių g. 26B, Selioviškių k., Lentvario sen., Trakų r.sav. Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

**Žemės sklypo plotas:** 0.8800 ha.

**Žemės sklypo paskirtis:** kita. Pramonės ir sandėliavimo

**Nuosavybės teisė:** V. U.

**Specialiosios naudojimo sąlygos:** elektros tinklų apsaugos zonos, kelių apsaugos zonos, melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos. Melioracijos statinių iškelimas numatomas atskiru projektu.

**Saugomos teritorijos:** Nėra.

Hidrogeologinės sąlygos palankios.

**Gretimos teritorijos, transporto tinklas– keliai, gatvės.**

Pateikimas į sklypą yra šiaurės-vakarų sklypo dalyje, iš esamo pravažiavimo. Sklypas yra mažo užstatytoje teritorijoje, kurioje vyrauja žemės ūkio plotai.

### **Sprendiniai**

Projektuojamas pastatas bus statomas pietinėje sklypo dalyje. Kietosios dangos automobiliams ir darbuotojams judėti, numatoma įrengti iš stambios frakcijos skaldos.

**Sanitarinės ir ekologinės sąlygos.**

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

### **Želdynai.**

Sklype numatomas didesnis nei norminis želdynų plotas, numatoma apželdinti ~72 % sklypo ploto.

### **Aptvėrimas**

Visas sklypas planuojamas aptverti tinkline ažūrine tvora, tikslu išvengti patekimo į sklypą, bei nužymėti sklypo ribą.

Parkavimas numatomas sklypo ribose STR 2.06.04:2010 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai :

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Sandėliavimo paskirties pastatai | 1 vieta 200 m <sup>2</sup> sandėlių ploto |
|----------------------------------|---|

$1011,78 / 200 = 5,05$ . Numatomos 5 parkavimo vietos.

Sklypo reljefas yra nelygus - esamas. Sklypo vertikalinis išplanavimas atliekamas pagal projektuojamo pastato padėtį. Nagrinėjamo pastato atstumai iki sklypo ribos išlaikomi.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2020.10-01-PP- AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 2     | 4    | 0     |

---

**Pastato aukštis** skaičiuojamas pagal LR Teritorijų planavimo įstatymą, 2 st. 11p.: „*Pastatų aukštis – aukštis, matuojamas metrais nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki pastatų stogo kraigo ar jų konstrukcijos aukščiausio taško*“.

**Vidutinės statybos esamo žemės paviršiaus altitudės skaičiavimai:**

Pastato aukštis 8,50 m.

**Pastato užstatymo intensyvumas** skaičiuojamas pagal LR Teritorijų planavimo įstatymą, 2 st. 39p.: „*Užstatymo intensyvumas – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.*“

Statinių sklype (bendras plotas): 0,00

Statoto pastato– 1011.78 m<sup>2</sup>

1011,78m<sup>2</sup> :8800 m<sup>2</sup>= 0,114 (12%)

**Pastato užstatymo tankumas** skaičiuojamas pagal LR Teritorijų planavimo įstatymą, 2 st. 40p.: „*Užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršius, santykis su žemės sklypo plotu.*“

Sklypo plotas: 8800 m<sup>2</sup>

Statinių sklype (užstatymo plotas):

Projektuojamo pastato–1054 m<sup>2</sup>

1054m<sup>2</sup> :8800 m<sup>2</sup>= 0,119(12%)

---

**ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDIMAI**

---

Administracinių patalpų ir buitinių patalpų su pastoviomis darbo vietomis nenumatoma, todėl pastatas ir parkavimo aikštelė nepritaikomi žmonėms su negalia.

Remiantis paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, projektuojama automobilių stovėjimo aikštelės teritorija ~110 m<sup>2</sup> nėra galimai teršiamą teritorija, kadangi yra mažesnė kaip 0,5 ha autotransporto stovėjimo aikštelė naudojama saviems tikslams. Todėl lietaus nuotekų valymas yra neprivalomas ir neprojektuojamas.

Planuojamo pastato koncepcinė schema – vieno aukšto vientisas stačiakampio formos dvišlaičiu stogu tūris tradicinės paramonės pastatų architektūros stiliaus pastatas. Sandėlio erdvė neskaidoma į atskiras patalpas, numatoma sandėliuoti nedegias medžiagas (metalo, stiklo ir plastiko gaminius). Bendras sandėliavimo plotas - 1011,78m<sup>2</sup>.

Sandėliavimo pastate nenumatoma įrengti pastovių darbo vietų, todėl administracinės, buitinės ir poilsio patalpos neįrengiamos. Pastatas nešildomas.

Visuose patalpose grindis numatoma įrengti iš pramoninio šlifuto ir lakuoto betono, langai projektuojami plastikiniai su stiklo paketais, dvigubo varstymo ir su užraktais. Projektuojamos dvejų lauko durys ir pakeliami garažo vartai. Lauko durys numatomos priešinguose pastato galuose.

Spalvinis fasado sprendimas tikslinamas darbo projekto metu su projekto autoriumi.

**Konstruktiniai sprendiniai.**

Pastatui projektuojami seklieji gelžbetoniniai pamatai, kurie laiko surenkamų gelžbetonių pusrėmių karkasą. Išorines sienas numatoma įrengti iš gelžbetoninių plokščių, kurios baigiasi ties 2 metrų altitute (nuo grindų paviršiaus). Likusią sieną iki stogo numatoma įrengti iš skaidrios polikarbonatinės dangos. Pastatui projektuojamas dvišlaitis stogas, nuolydis ~140,. Stogo dangai naudojama profiliuotos skardos stogo lakštai. Stogui naudojama trapecinės skardos lakštai. Laikančios skardos konstrukcijos numatomos tarp gelžbetoninių pusrėmių. Lietaus vandens nuvedimas nuo pastato numatomas išorinis (latakai karnize, vertikalūs išoriniai lietvamzdžiai). Pastatas nešildomas ir neapšiltintas.

Po pastatu patenkantis drenažo tinklo galas naikinamas. Šių drenažo tinklų diametras yra 50 mm ir jų demontavimas aplinkinei melioracinei sistemai jokios įtakos neturės.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2020.10-01-PP- AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 3     | 4    | 0     |

| Pagrindinė paskirtis pagal funkcinę grupę | Pagrindinė paskirtis – P.2.9<br>(Sandėliavimo pastatai, kurių tiesioginė paskirtis sandėliuoti ir saugoti ) |
|---|---|
| Atsparumo ugniai laipsnis                 | III   |
| Gaisro apkrovos kategorija                | nenustatoma   |
| Gaisro apkrovos ir sprogo kategorija      | <b>Cg</b>   |
| Pastato tūris                             | 5 300 m <sup>3</sup>  |
| Statomo pastato plotas                    | 1011,80 m <sup>2</sup>  |
| Aukščiausio aukšto grindų altitudė        | 0,1 m   |
| Pastato aukštis                           | 8,5 m   |
| Aukštų skaičius                           | 1 aukštas   |
| Sandėliavimo aukštis                      | Iki 5.5 m   |

## APLINKOS APSAUGA

Tvarkant atliekas privalo vadovautis patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ dokumentu.

Visos statybinės atliekos rūšiuojamos ir laikomos konteineriuose. Tvarkydamas statybines atliekas statytojas/užsakovas privalo laikytis numatytos tvarkos dėl atliekų tvarkymo. Statybos darbai privalo vykti šviesiu paros metu, tai yra darbo metu, nustatytu LR įstatymais. Statytojas/užsakovas privalo prižiūrėti teritoriją aplink sklypą, nešiukšlinti, tvarkyti.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“.

Statybvietėje atliekos bus rūšiuojamos į perdirbimui tinkamas atliekas, pakartotiniam naudojimui tinkamas medžiagos, į antrines žaliavas ir pavojingas atliekas.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos - (betono, keramikos, medienos), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams; mediena - energijos gavybai.

Tinkamas perdirbti atliekos (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;

Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartynus. Jos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploataavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos ir nekenkia sveikatai. Visos susidariusios atliekos turi būti perduotos atliekų tvarkytojams. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Taip pat privalo laikytis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse pateiktų terminų atliekų laikymo sklypo teritorijoje. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobiliais įranga statybvietėje.

Sklype, vidinio kiemo aikštelėje numatoma statybinio laužo konteinerių laikymo vieta. Atliekos rūšiuojamos, sandėliuojamos numatytoje sklypo dalyje ir pristatomos su tvarkytojais pasirašytoje sutartyje nurodytu adresu.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2020.10-01-PP- AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                   | 4     | 4    | 0     |

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

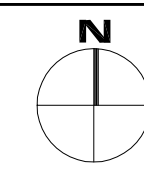
Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

| Pavadinimas  | Mato vienetas  | Kiekis  | Pastabos |
|--|----------------|---------|----------|
| <b>I. SKLYPAS</b>  |                |         |          |
| 1. sklypo plotas   | ha             | 8800    |          |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas                                     | %              | 12      |          |
| 3. sklypo užstatymo tankumas   | %              | 12      |          |
| <b>II. PASTATAI</b>  |                |         |          |
| <b>1. Pastatas – SANDĖLIS :</b>                                      |                |         |          |
| 2. Pastato bendras plotas.*  | m <sup>2</sup> | 1011,78 |          |
| 3. Pastato naudingas plotas. *                                       | m <sup>2</sup> | 1011,78 |          |
| 4. Pastato tūris.*   | m <sup>3</sup> | 5300    |          |
| 5. Aukštų skaičius.*   | vnt.           | 1       |          |
| 6. Pastato aukštis. *  | m              | 8,5     |          |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:                         | vnt.           | -       |          |
| 7.1. 1 kambario  | vnt.           | -       |          |
| 7.2. 2 ir daugiau kambarių.  | vnt.           | -       |          |
| 8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]                                |                | -       |          |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43] |                | -       |          |
| 10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.                              |                |         |          |
| 10.1. Statinio atsparumo ugniai laipsnis                             |                | III     |          |
| Pagrindinis plotas   | m <sup>2</sup> | 1011,78 |          |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

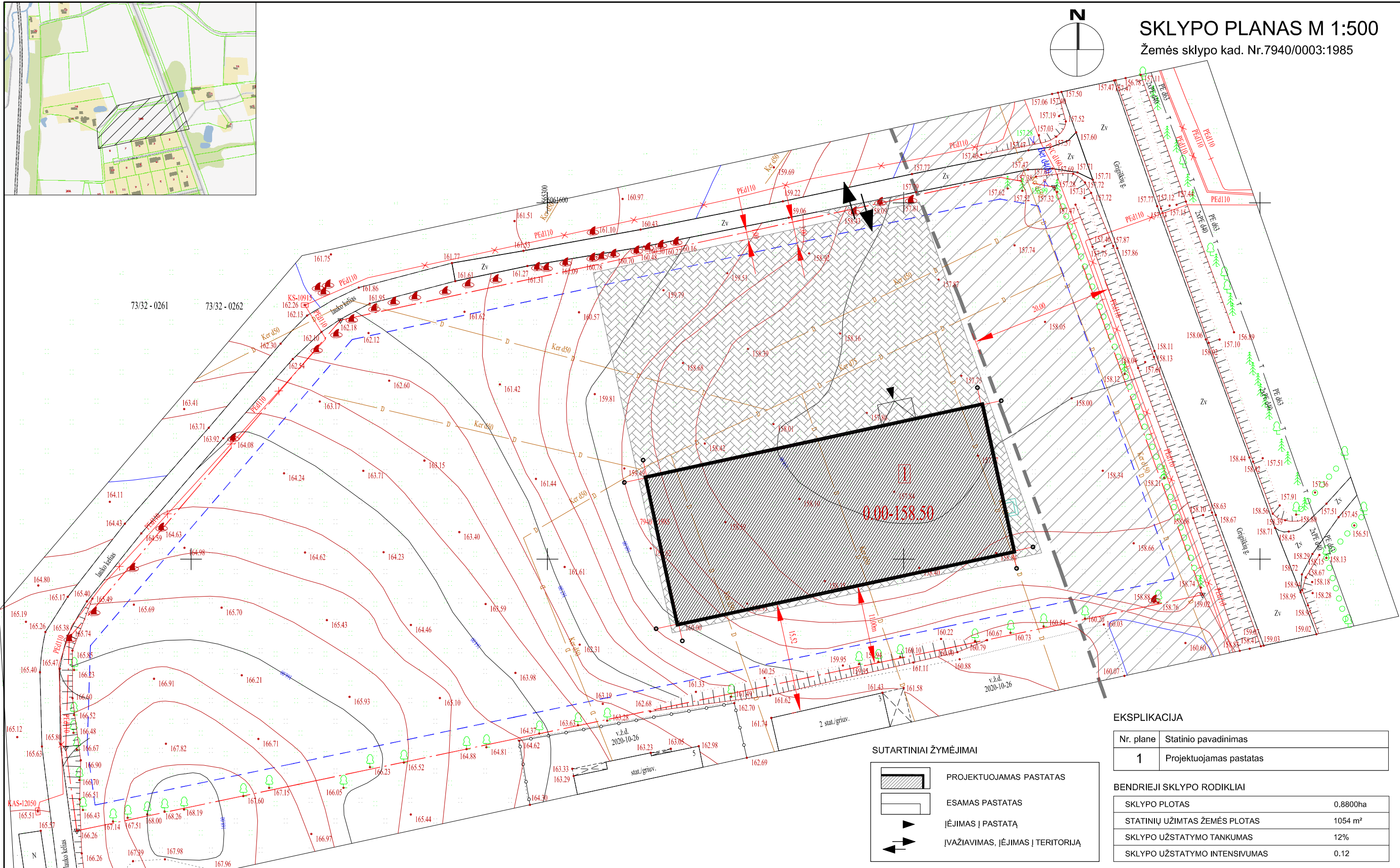
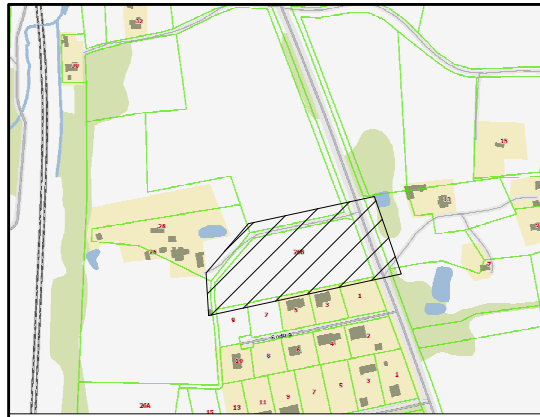
Statinio projekto vadovas I.Leinartaitė-Gerliakienė, A1825  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Pritariu \_\_\_\_\_ statytojas: V. U.







# SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo kad. Nr.7940/0003:1985



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
-  ESAMAS PASTATAS
-  ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
-  ĮVAŽIAVIMAS, ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ

### EKSPLIKACIJA

| Nr. plane | Statinio pavadinimas    |
|-----------|-------------------------|
| 1         | Projektuojamas pastatas |

### BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI

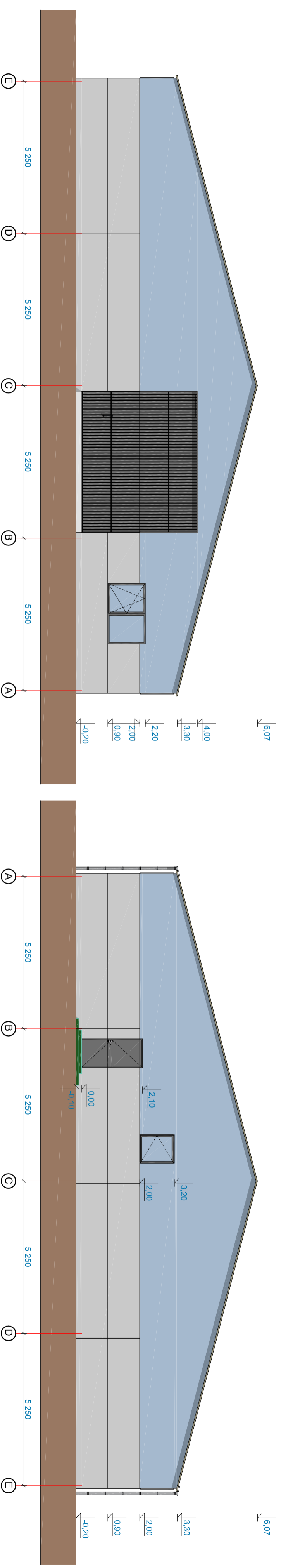
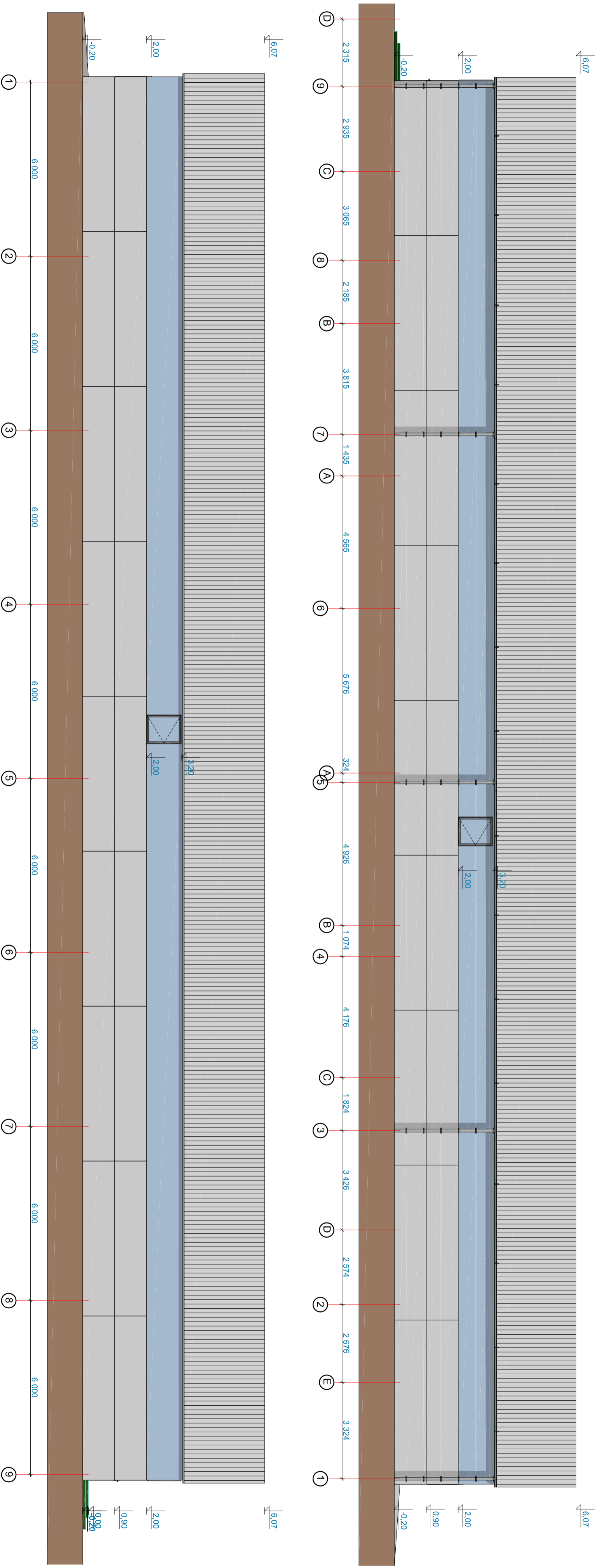
|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| SKLYPO PLOTAS                 | 0.8800ha            |
| STATINIŲ UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS | 1054 m <sup>2</sup> |
| SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS     | 12%                 |
| SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS | 0.12                |

|   |                              |                           |   |       |             |
|---|------------------------------|---------------------------|---|-------|-------------|
| UAB „Projektų horizontai“<br>Įmonės kodas 126090244<br>Dunojaus g.14, LT-02104,Vilnius<br>Tel 8655 43413 E-mail projektu.horizontai@gmail.com |                              |                           | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br>SANDĖLIO, GRIGIŠKIŲ G. 26b, SELIOVIŠKIŲ K., LENTVARIO SEN.,<br>TRAKŲ R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS |       |             |
| Pareigos  | Vardas,pavardė               | Parašas                   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS:   |       |             |
| A1825   | PV                           | I.Leinartaitė-Gerliakienė | 1. SANDĖLIS   |       |             |
| A1825   | Architektė                   | I.Leinartaitė-Gerliakienė | SKLYPO PLANAS M 1:500   |       |             |
| LT  | STATYTOJAS / UŽSAKOVAS: V.U. |                           | DOKUMENTO ŽYMUO:<br>2020.10-PP-BD. B-01   |       | LAIDA:<br>0 |
|   |                              |                           | LAPAS:  | LAPŲ: |             |
|   |                              |                           | 1   | 1     |             |

SUDERINTA ELEKTRONINĖJE TOPD PASLAUGOJE,  
 SUTEIKTAS NUMERIS: 79:20:1701  
 2020-11-12

73/32 - 0281      73/32 - 0282





**Sutartinis žymėjimas**

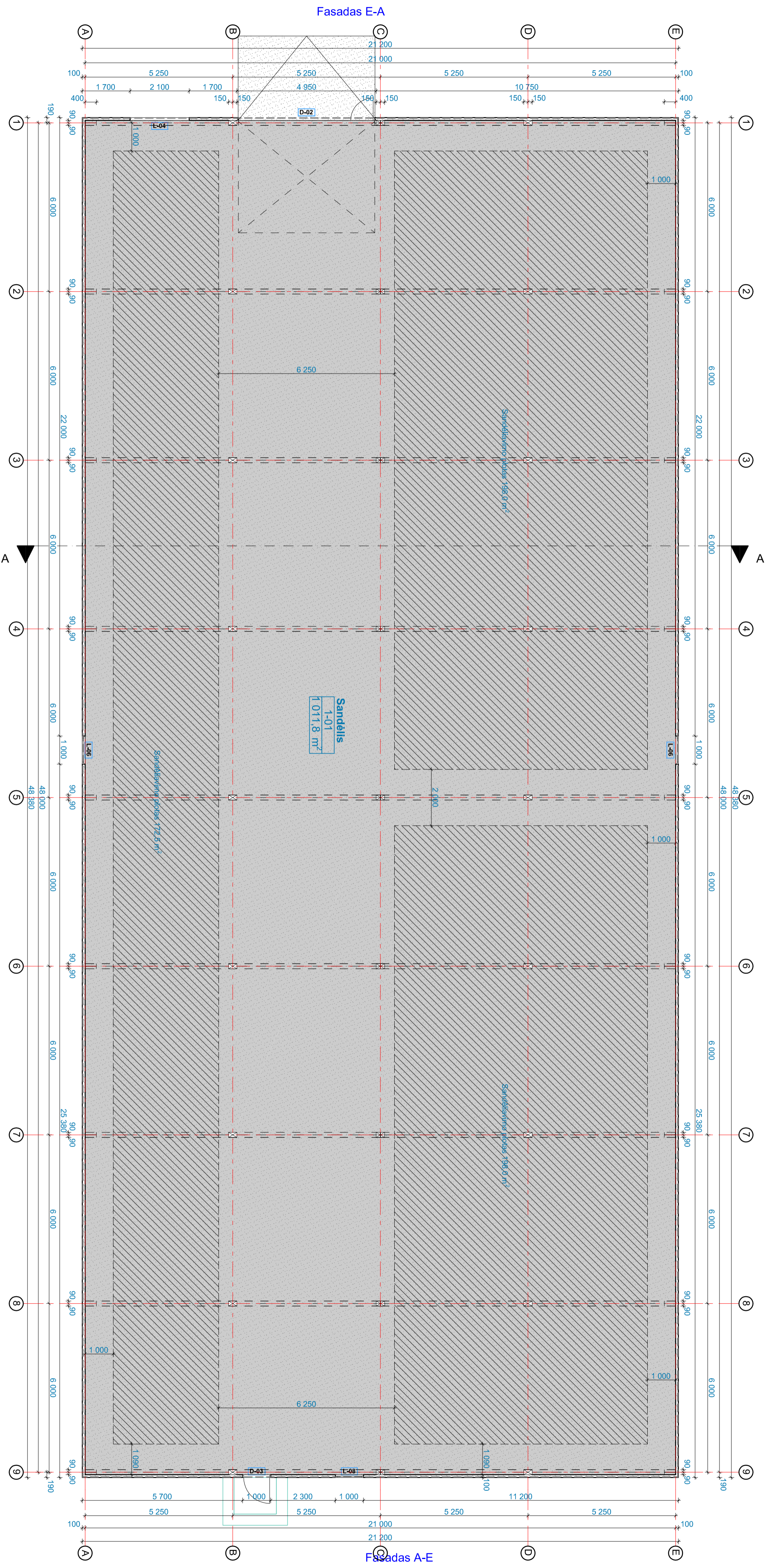
- Skaidri plastikinė danga
- Surenkamos fasado gelžbetoninės plokštės
- Stogo danga (Trapecinio profilio skarda dengta poliesteriu).

**PASTABOS:**

1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrais, citituodės - metrais.
2. Visus matmenis ir statybinius kiekius tikslinti statybos metu.

|   |                         |  |  |
|---|-------------------------|--|--|
| STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br>SANDĖLIO PASTATO GERIŲŠKIŲ G. 28B, SELUOVIŠKIŲ K., LENTVARIO SEN., TRAKŲ R.SAV., STATYBOS PROJEKTAS |                         | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br>FASADAI M 1:100 |  |
| Atestato Nr.:<br>UAB „Projektų horizontai“<br>Dunojaus g. 14, Vilnius   | Pareigos:<br>Architektė | Vardas.pavardė:<br>Lilehantaitė-Genikaitienė                               | Paraišas:<br>1. SANDĖLIAVIŲIO PASTATAS |
| A.1825<br>A.1825  | PV<br>Architektė        | Lilehantaitė-Genikaitienė  | FASADAI M 1:100                        |
| LT  | UZSAKOVAS: V. U.        | DOKUMENTO ŽYMO:<br>2020.10-01-PP-B-03                                      | LAPAS: LAPŲ:<br>1 1                    |





Fasadas 1-9

| Patalpų eksplikacija |                |             |
|----------------------|----------------|-------------|
| Nr.                  | Pavadinimas    | Plotas      |
| Aukštas: I Aukštas   |                |             |
| 1-01                 | Sandėlis       | 1 011,78    |
|                      | Bendras plotas | 1 011,78 m² |

- PASTABOS:**
1. Matmenys brėžinyje nurodyti milimetrtais, oltitudės - metrais.
  2. Visus matmenis ir statybinius kiekius tikslinti statybos metu.

| STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: |  | STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS:   |                     |
|--------------------------------|--|--|---------------------|
| Aesiaties Nr.                  | UAB „Projektų horizontai“<br>Dunajaus g. 14, Vilnius | SANDĖLIŲ PASTATŲ GRINDIŠKIŲ G. 288 SEIŠIŲŠKIŲ K., LENTVARIŲ SEN.,<br>TRŪKŲ R.Š.M., STATYBOS PROJEKTAS    | LAIKAS              |
| Pareigys                       | Vardas, pavardė                                      | Parasas  | 0                   |
| A 1825                         | PV   | Ilehnaitė-Gerliakienė  |                     |
| A 1825                         | Architektė   | Ilehnaitė-Gerliakienė  |                     |
| LT                             | UZSAKOVAS: V. U.                                     | STATYBOS NUOMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br>1. SANDĖLIŲ PASTATŲ<br>AUKŠTO PLANAS M 1:100 | LAPAS: LAPŲ:<br>1 1 |
|                                |  | DOKUMENTO ŽYMŲ:<br>2020_10-01-PP-B-02  |                     |