

MB m13projektai j.k. 302952464
Spaustuvinių 11-1, Kaunas
Email: m13projektai@gmail.com Tel.
867361151



KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV.,
TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO PAVADINIMAS

STATYBOS ADRESAS	Ukmergės r. sav., Taujėnų sen., Jurgelionių k. 8172/0004:9 Užugirio k.v.
STATYTOJAS	R.D.
NAUDOJIMO PASKIRTIS	7.18. kitos (fermų) paskirties pastatai – pastatai galvijams, gyvuliams, paukščiams auginti
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0
PROJEKTO VADOVAS	Giedrė Karenė
PROJEKTO NUMERIS	M13 2020 28 PP

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovė	Giedrė Karenė	36924	

Kaunas, 2020 m.

PROJEKTO PAVADINIMAS

KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NR:

M13 2020 28 PP

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Statinio vieta (geografinė vieta) – UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K.SKL. KAD.NR. 8172/0004:9 UŽUGIRIO K.V..

Projektuojami 7.18. kitos (fermų) paskirties pastatai – pastatai galvijams, gyvuliams, paukščiams auginti, statinių kategorija – neypatingi statiniai, statinio paskirtis : 7. Negyvenamieji pastatai, statybos rūšis – nauja statyba.

Rengiamas techninis projektas. Projekto sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 (Statinio projektavimas, projekto ekspertizė) reikalavimus.

2. Projekto rengimo pagrindas:

2.1. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
- Lietuvos standartas LST 1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
- STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

Brėžinio žymuo : M13 2020 28 PP AR	Lapas	Lapų
	1	4

PROJEKTO PAVADINIMAS

KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
 - STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padalinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
- STR 2.01.01(2): 1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
- STR 2.01.01(3): 1999 Esminiai statinio reikalavimai. Ilgiena, sveikata, aplinkos apsauga
- STR 2.01.01(4): 2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimosauga
- STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
- STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
- STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
- STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.
- STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
- STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
- STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
- STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
- STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinierinės sistemos. Lauko inžinieriniai tinklai
- STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės jėjimo durys

Brėžinio žymuo : M13 2020 28 PP AR	Lapas	Lapų
	2	4

PROJEKTO PAVADINIMAS

KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

- STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
- STR 2.02.05:2004 Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai.
Bendrieji reikalavimai
- STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
- STR 2.01.11:2012 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos
- STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.21:2016 Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
- STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
- STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
- DT 5 00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
- A1 103/V 265 Dėl darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatų patvirtinimo
- D1 193 Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
- N 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
- N 36:2009 Draudžiamos ir ribojamos medžiagos
- N 80:2015 Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 k z 300 Ghz radijo dažnių juostoje
- N 50:2003 Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose

Brėžinio žymuo : M13 2020 27 PP AR	Lapas	Lapų
	3	4

PROJEKTO PAVADINIMAS

KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

- N 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų Patalpų mikroklimatas
- RSN 26 90 Vandens vartojimo normos
- Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (2012 02 03)
- Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklės (2010 02 11)
- Elektros energijos gamintojų ir vartotojų elektros įrenginių prijungimo prie elektros tinklų tvarkos aprašas (2012 07 04)
- Elektros tinklų naudojimo taisyklės (2012 06 18)
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (TAR, 2016 03 03, Nr.4108)
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2012, Nr. 78 4085)
- Poveikio aplinkai vertinimo programos ir ataskaitos rengimo nuostatai
- Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės (2004 08 19)
- Nuotekų tvarkymo reglamentas (2006 05 17)
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (2007 04 02)
- Išmetamų teršalų iš kurų deginančių įrenginių normos LAND 43 2013
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 12 29)
- 2019 m. birželio 6 d. priėmė Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. III 2166.

3. Pastatų architektūriniai sprendiniai

3.1. Vištidžių zonavimo sprendiniai

Planiniai tūriniai sprendiniai ir konstruktyvinė schema. Projektuojamas, kitos (fermų) paskirties pastatas (vištidės). Pastate numatoma vištų auginimas. Nauja statyba. Neypatingas statinys. Pastatas 1028,74 m² bendro ploto, jame bus auginamos vištos, projektuojamos buitinės patalpos ir kitos vištų auginimui reikalingos patalpos. Projektuojamas statinys vieno aukšto, dengtas dvišlaičiu stogu. Stogo nuolydis 14,3°. Pastato aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės iki kraigo 6.48 m. Gabaritai pagal sienų išorinį kontūrą max. 57,91m x 17,39m.

Brėžinio žymuo : M13 2020 28 PP AR	Lapas 3	Lapų 4
---------------------------------------	------------	-----------

PROJEKTO PAVADINIMAS

KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

3.2. Vištidžių apdailos medžiagų sprendiniai

Vištidžių fasadų apdaila monolito gelžbetonis. Stogas–dvišlaitis. Vištidėse numatomas dirbtinis ir natūralus apšvietimas per langus. Numatomi plastikiniai baltos spalvos langai trijų padėčių, trigubu stiklo paketu, du stiklai dengti selektyvine danga. Projektuojamos lauko ir vidaus durys. Sustiprintos konstrukcijos lauko durys, tamsiai pilkos spalvos (RAL 7024), su dvigubu užraktu. Vidaus durys – metalinės, su vienspyniu užraktu. Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projektiniais pasiūlymais.

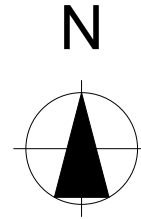
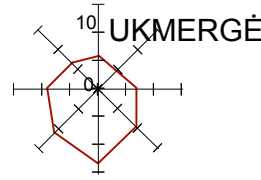
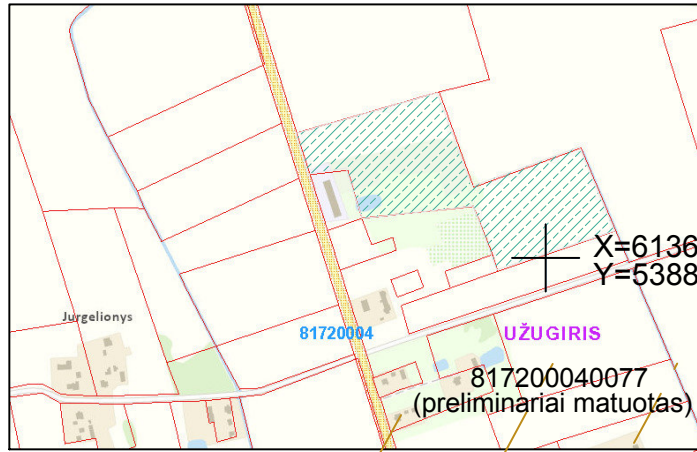
4. Pastatų konstrukciniai sprendiniai

4.1. Vištidžių konstrukcinė schema

Vištidžių konstrukcijas sudaro: gelžbetonio pamatai, gelžbetonio monolito sienos su apšiltinimu, medinės stogo konstrukcijos.

Brėžinio žymuo : M13 2020 28 PP AR	Lapas	Lapų
	4	4

Žemės sklypo išdėstymo schema



TERITORIJOS PLOTO BALANSAS

RODIKLIO PAVADINIMAS	PLOTAS (m²)	PLOTAS %
SKLYPO PLOTAS		100%
STATINIAIS UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS		11%
KIETOS DANGOS		6%
ŽALIEJI PLOTAI (VEJA)		68%

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

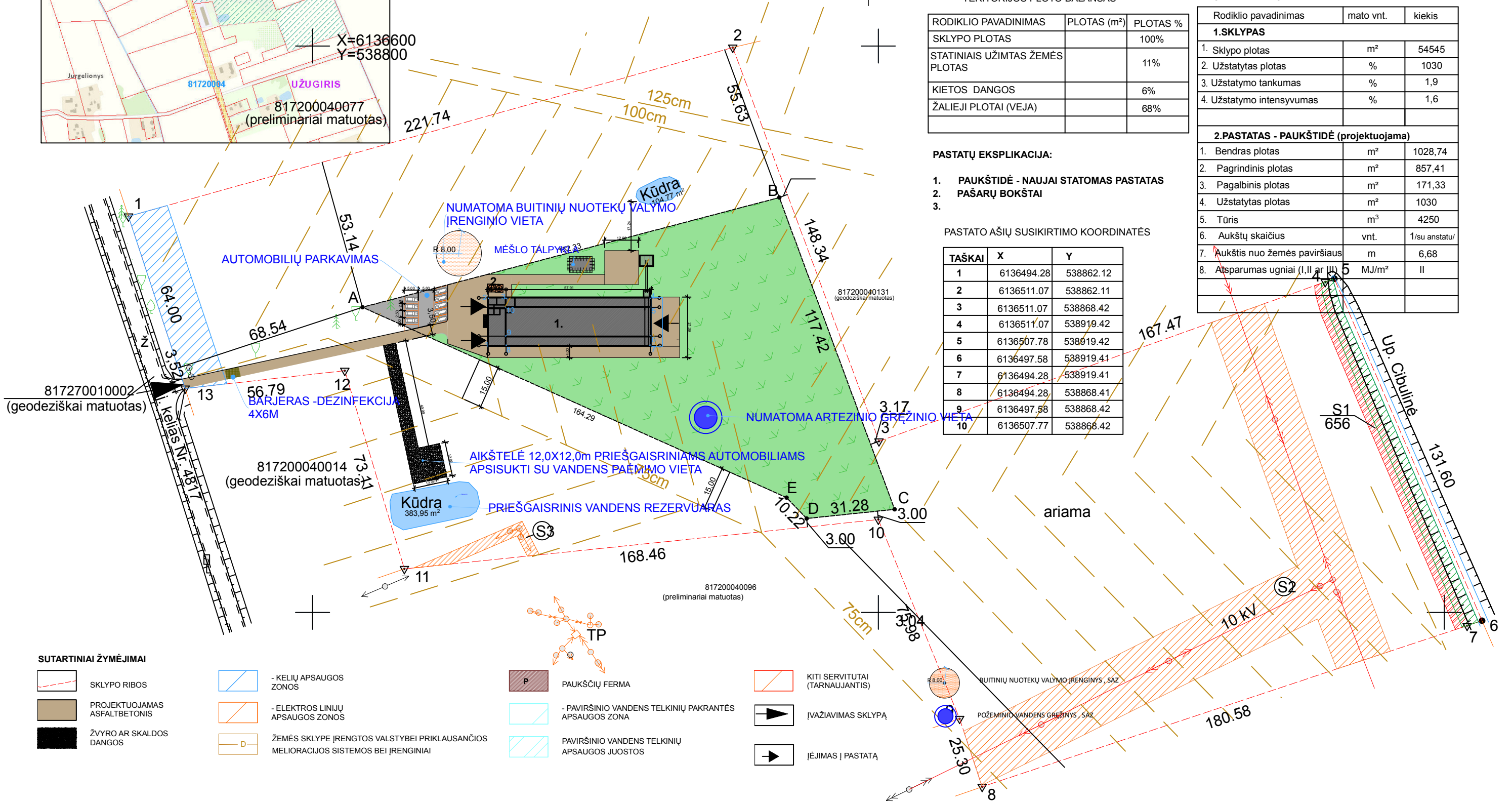
Rodiklio pavadinimas	mato vnt.	kiekis
1.SKLYPAS		
1. Sklypo plotas	m²	54545
2. Užstatytas plotas	%	1030
3. Užstatymo tankumas	%	1,9
4. Užstatymo intensyvumas	%	1,6
2.PASTATAS - PAUKŠTIDĖ (projektuojama)		
1. Bendras plotas	m²	1028,74
2. Pagrindinis plotas	m²	857,41
3. Pagalbinis plotas	m²	171,33
4. Užstatytas plotas	m²	1030
5. Tūris	m³	4250
6. Aukštų skaičius	vnt.	1/su anstatu/
7. Aukštis nuo žemės paviršiaus	m	6,68
8. Atsparumas ugniai (I, II ar III)	MJ/m²	II

PASTATŲ EKSPLIKACIJA:

1. PAUKŠTIDĖ - NAUJAI STATOMAS PASTATAS
2. PAŠARŲ BOKŠTAI
- 3.

PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

TAŠKAI	X	Y
1	6136494.28	538862.12
2	6136511.07	538862.11
3	6136511.07	538868.42
4	6136511.07	538919.42
5	6136507.78	538919.42
6	6136497.58	538919.41
7	6136494.28	538919.41
8	6136494.28	538868.41
9	6136497.58	538868.42
10	6136507.77	538868.42

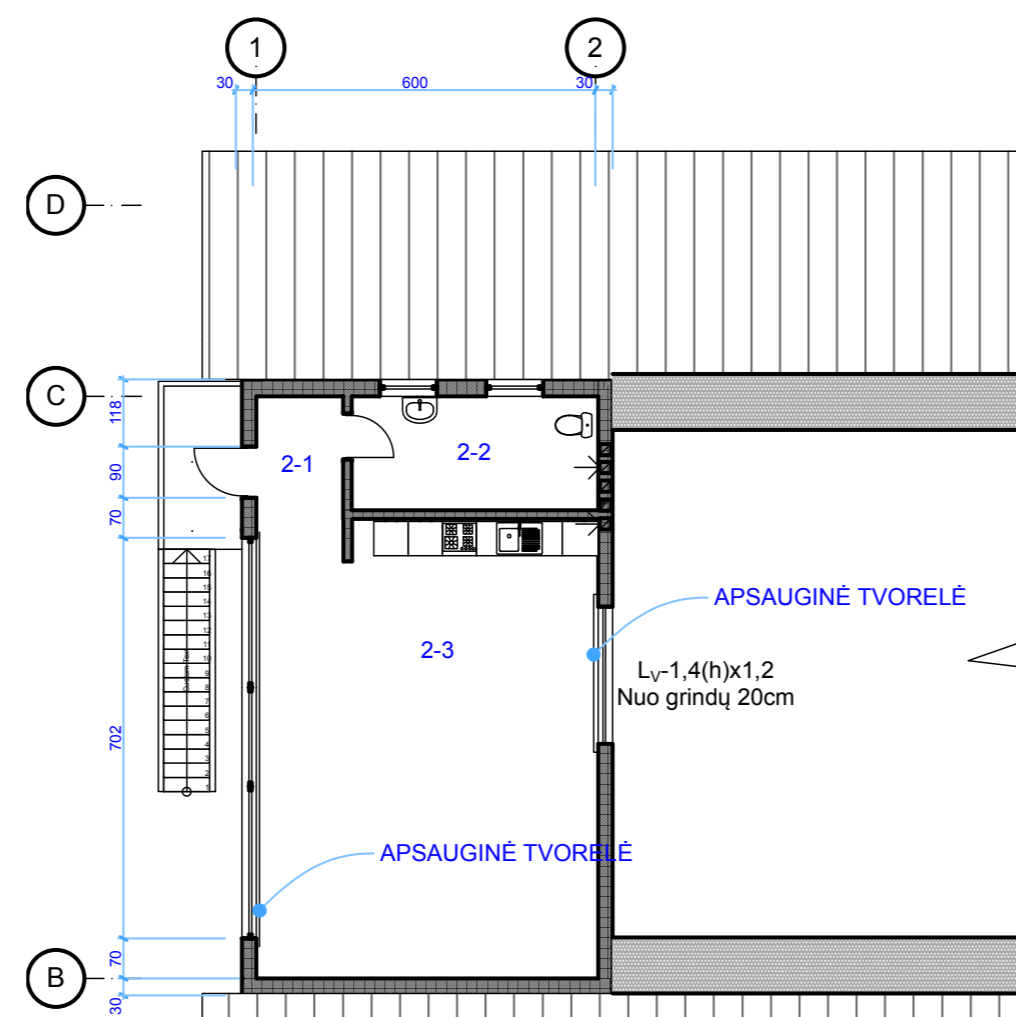


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBOS
- KELIŲ APSAUGOS ZONOS
- PROJEKTUOJAMAS ASFALTBETONIS
- ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS
- ŽVYRO AR SKALDOS DANGOS
- ŽEMĖS SKLYPE ĮRENGTOS VALSTYBEI PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI ĮRENGINIAI
- P PAUKŠČIŲ FERMA
- PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIŲ PAKRANTĖS APSAUGOS ZONA
- PAVIRŠINIO VANDENS TELKINIŲ APSAUGOS JUOSTOS
- KITI SERVIDUTAI (TARNAUJANTIS)
- ĮVAŽIAVIMAS SKLYPA
- ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

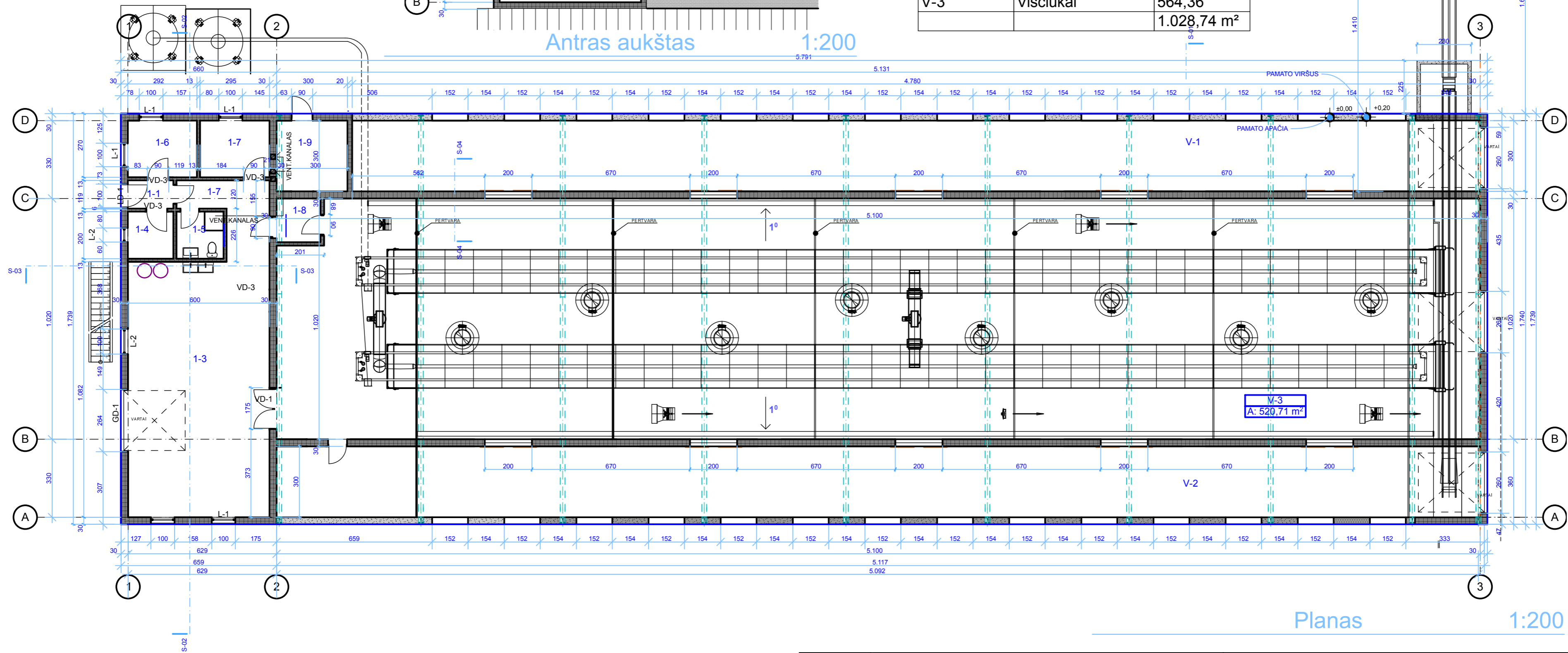
PASTABA:
BRĖŽINYS NESKIRTAS MATUOTI

Atestato nr.	PROJEKTUOTOJAS: MB "M13 projektai" im. kodas 302952464, tel. 8-673-61151, elektroninis paštas: m13projektai@gmail.com	KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
36924	PV. G. KARENĖ	2020. 01	LAIKA
	Arch.	2020. 01	0
Kalba	Statytojas: R. D	SKLYPO PLANAS M1:500	
Lietuvių		M13-20/28- PP-SA	LAPAS LAPŲ



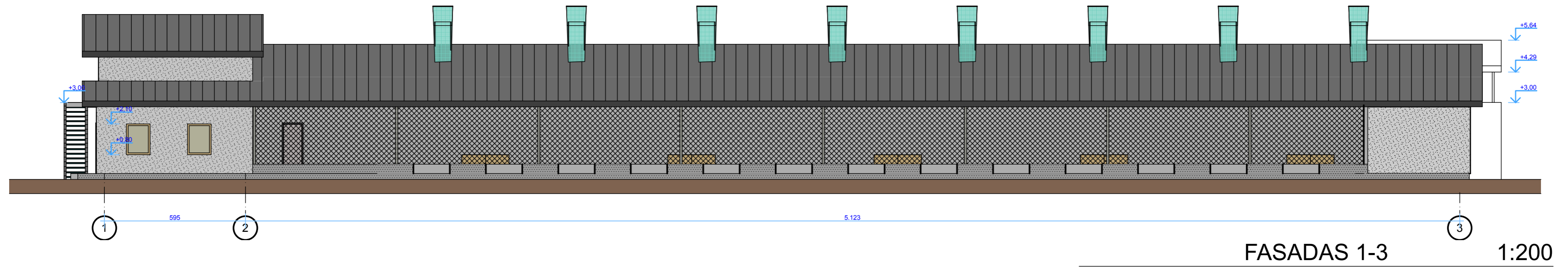
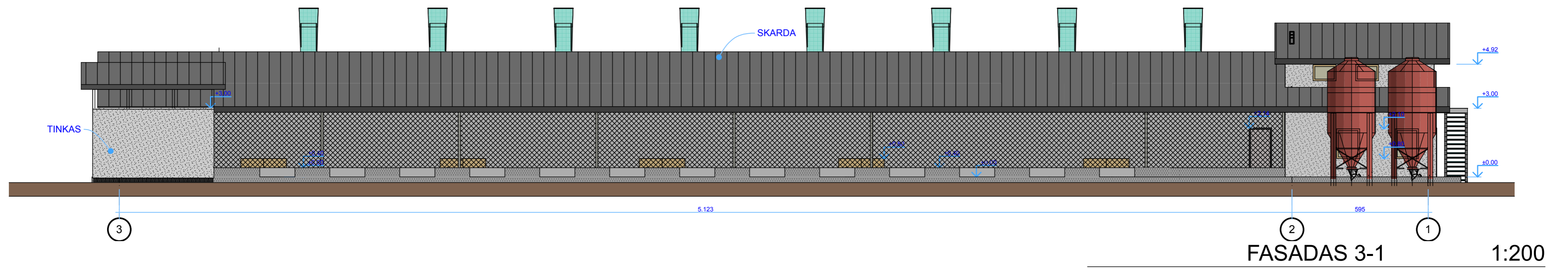
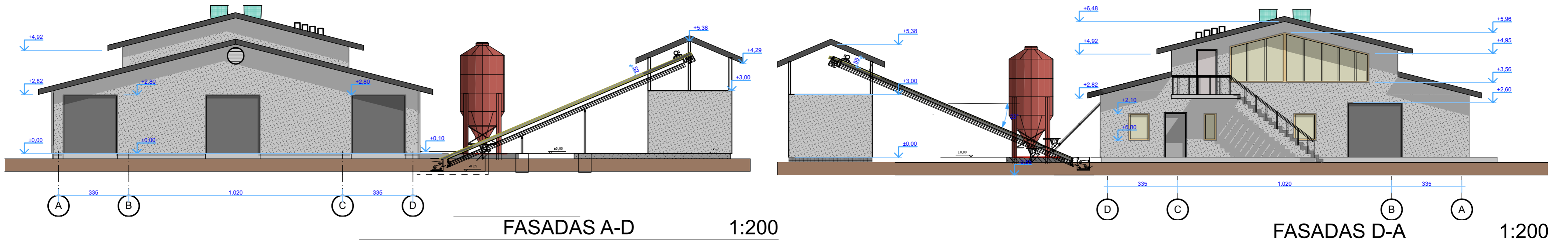
Antras aukštas 1:200

Patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1-1	Tambūras	2,24
1-2	Koridorius	9,00
1-3	Patalpa	65,46
1-4	Sandėliukas	3,74
1-5	WC	3,98
1-6	Ofisas	7,34
1-7	Ofisas	7,31
1-8	Tambūras	3,38
1-9	Katilinė	9,00
2-1	Tambūras	2,35
2-2	Koridorius	1,75
2-3	Poilsio patalpa	53,36
2-4	WC	2,42
V-1	Diendaržis	140,29
V-2	Diendaržis	152,76
V-3	Viščiukai	564,36
		1.028,74 m ²

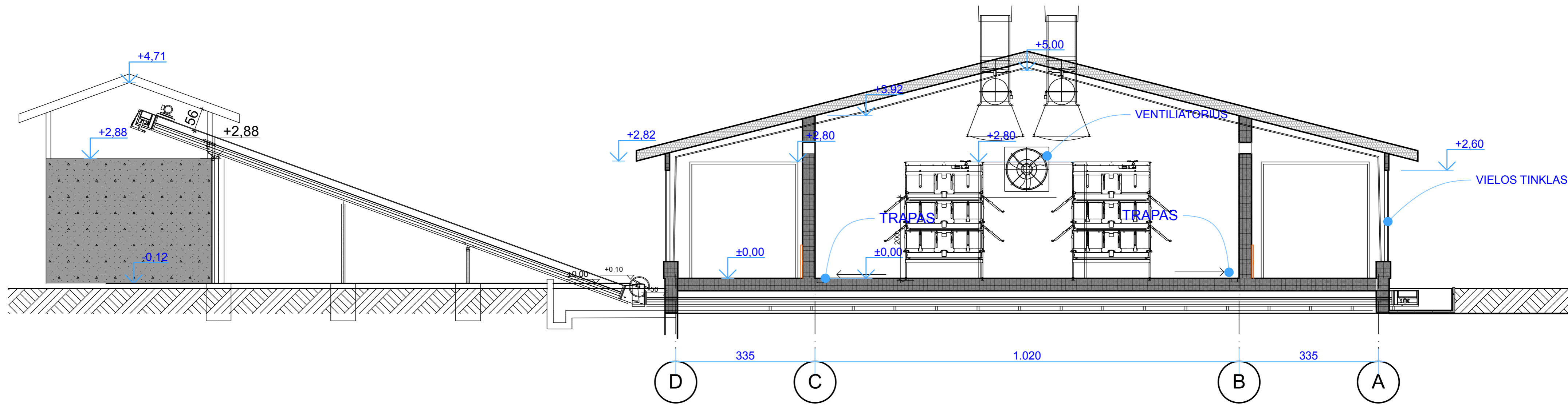


Planas 1:200

Atestato nr.	PROJEKTUOTOJAS: MB "M13 projektai" j.m. kodas 302952464, tel. 8-673-61151, elektroninis paštas: m13projektai@gmail.com			KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
	36924	PV.	G. KARENĖ	2020. 01	PASTATO PLANAS M1:200	
	Arch.		2020. 01			
Kalba	Lietuvių			Statytojas: R. D.	M13-20/28- PP-SA	
					LAPAS	LAPŲ
						0

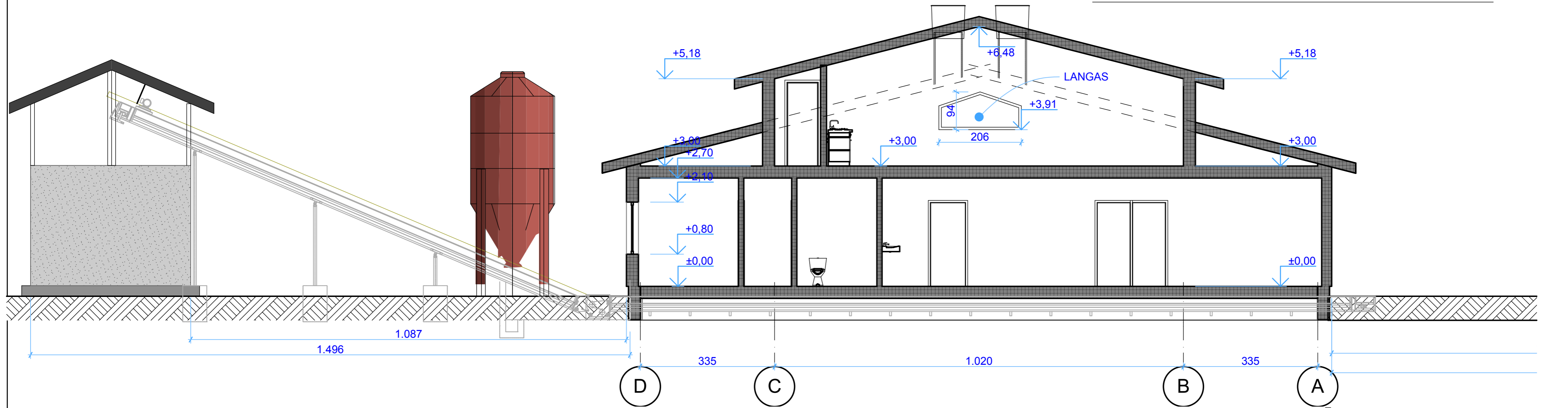


Atestato nr.	PROJEKTUOTOJAS: MB "M13 projektai" j.m. kodas 302952464, tel. 8-673-61151, elektroninis paštas: m13projektai@gmail.com			KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K., PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
36924	PV.	G. KARENĖ		2020. 01	FASADAI M1:200	LAIDA
	Arch.			2020. 01		0
Kalba	Statytojas: R. D.			M13-20/28- PP-SA		LAPAS
Lietuvių						LAPŲ



PJŪVIS P-1

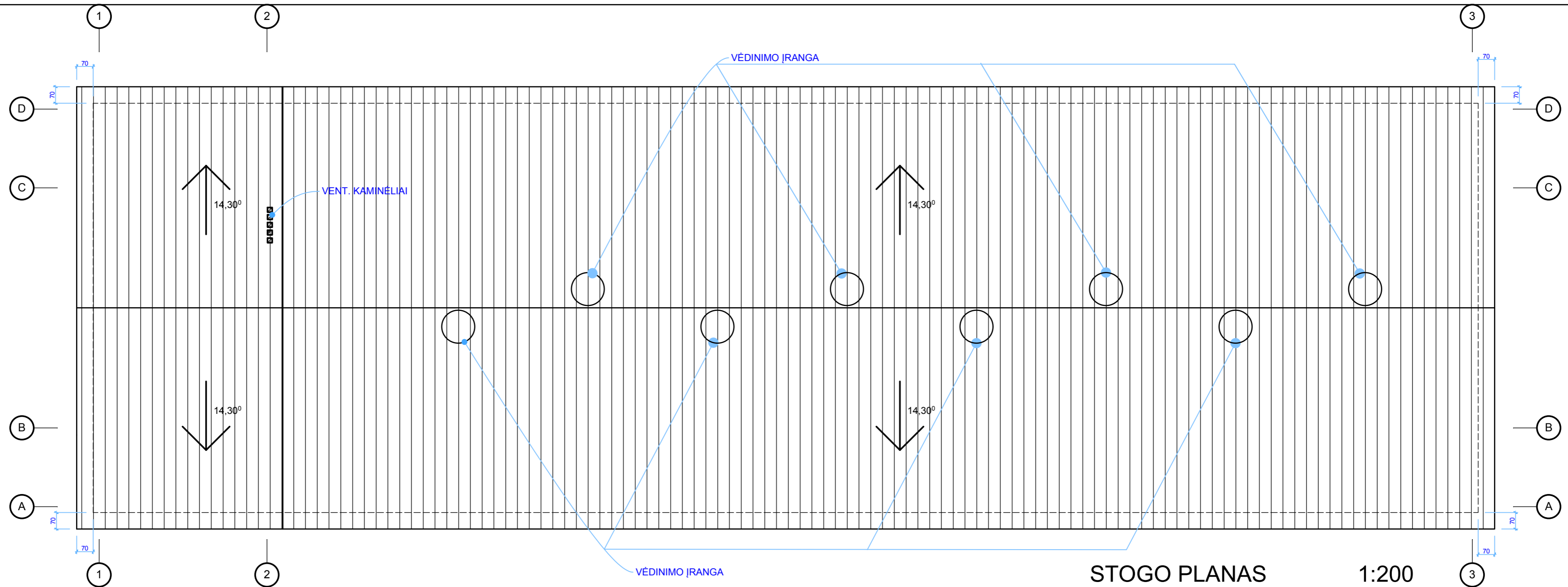
1:100



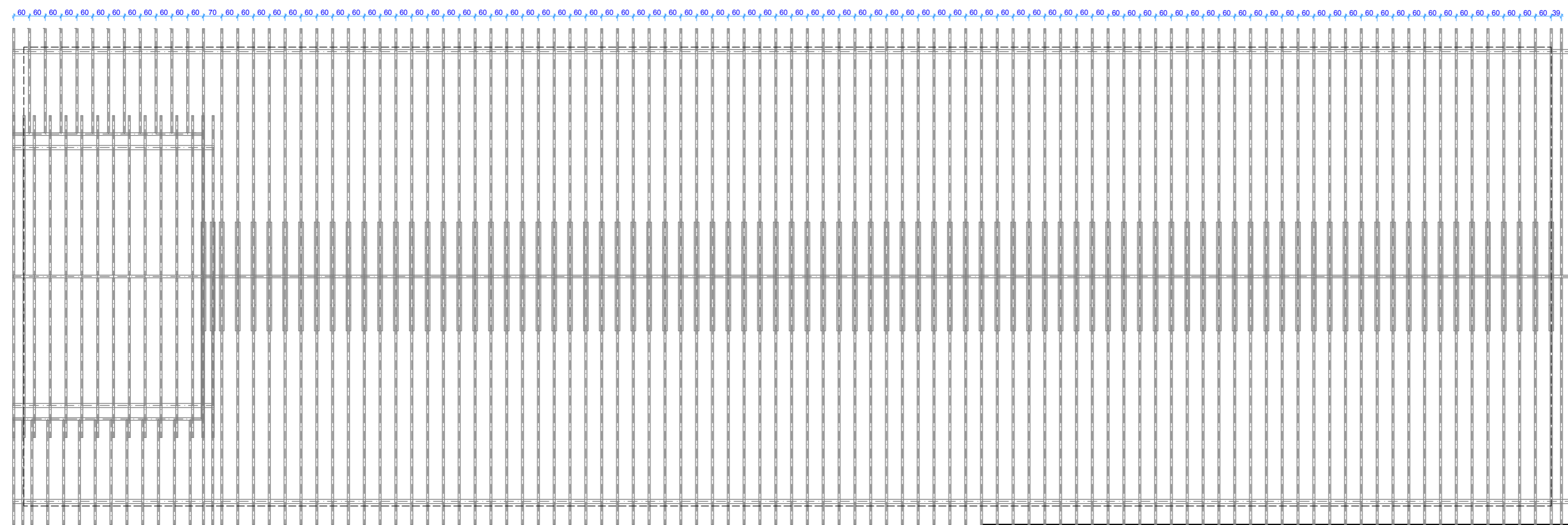
PJŪVIS P-2

1:100

Atestato nr.	PROJEKTUOTOJAS: MB "M13 projektai" j.m. kodas 302952464, tel. 8-673-61151, elektroninis paštas: m13projektai@gmail.com			KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
36924	PV.	G. KARENĖ		2020. 01	PJŪVIAI M 1:100	LAIDA
	Arch.			2020. 01		0
Kalba Lietuvių	Statytojas: R. D.			M13-20/28- PP-SA		LAPAS LAPŲ



STOGO PLANAS 1:200



GEGNIŲ PLANAS 1:200

Atestato nr.		PROJEKTUOTOJAS: MB "M13 projektai" j.m. kodas 302952464, tel. 8-673-61151, elektroninis paštas: m13projektai@gmail.com		KITOS PASKIRTIES (FERMŲ) PASTATO (PAUKŠTIDŽIŲ) UKMERGĖS R.SAV., TAUJĖNŲ SEN., JURGELIONIŲ K. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
36924	PV.	G. KARENĖ		2020. 01	STOGO PLANAS. GEGNIŲ PLANAS M1:200
	Arch.			2020. 01	
Kalba	Lietuvių			Statytojas: R. D.	M13-20/28- PP-SA
LAPAS					LAPŲ
					LAIDA 0