



Objekto vieta

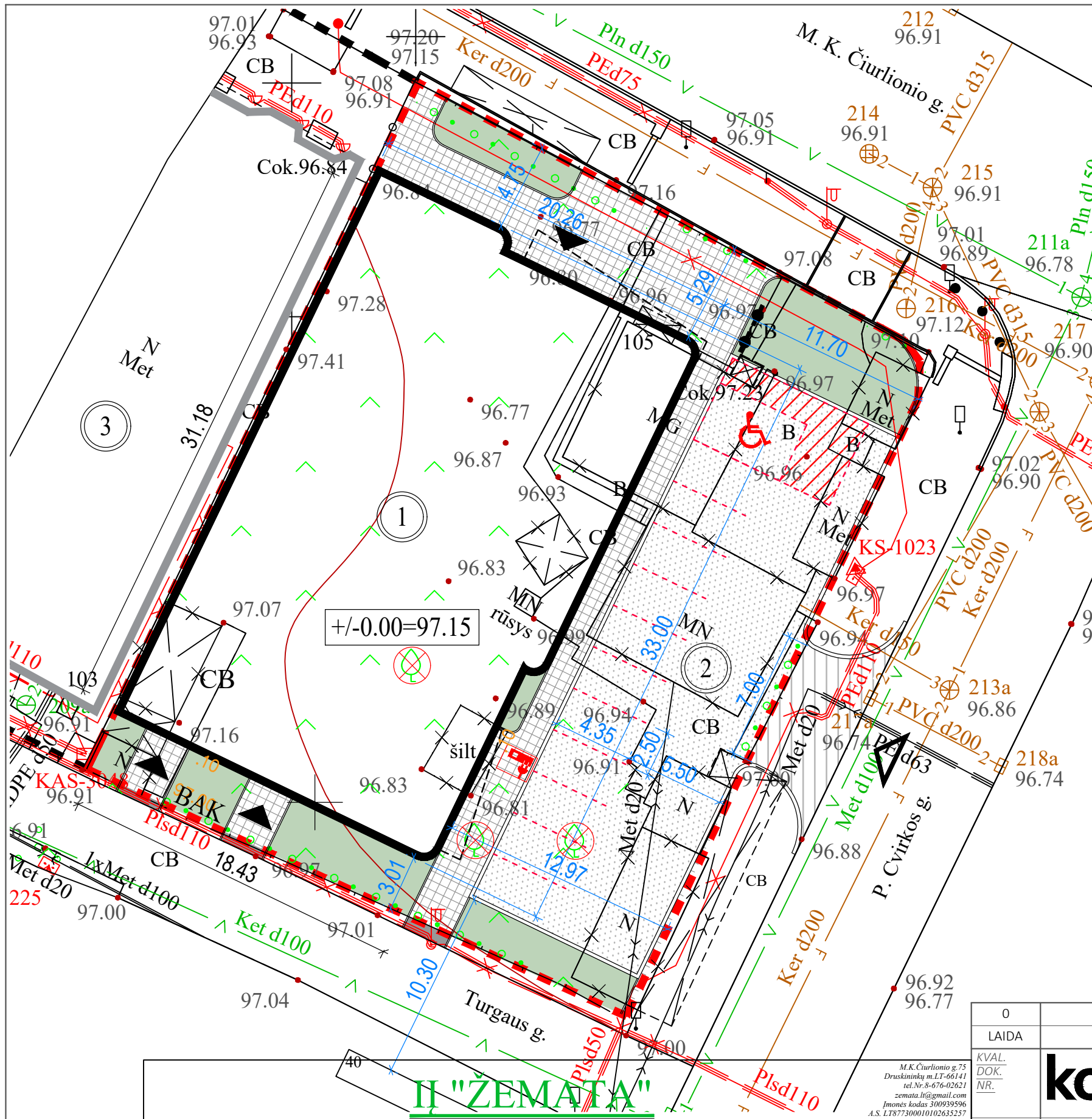


STATYBOS SKLYPO VIETA: M.K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKAI, SKLYPO KAD. NR.: 1501/0004:121.



APLINKINIAI PREKYBOS CENTRAI

0	2020	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	Laidos statusas iš išleidimo priežastis		
KVAL. DOK. NR.	kopa architects	Studija "KOPA", MB Volungės g. 7-49, Vilnius Mob.: +370 671 16970 El.p.: info@kopaarchitects.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, M. K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	BREŽINIO PAVADINIMAS
A2204	SPV, SPDV	A. MAŽEIKA		SITUACIJOS SCHEMA
	ARCH.	A. PAKULIS		
	ARCH.	A. SERAPINAS		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS FIMITAS, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO K014-00-PP-SP_B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

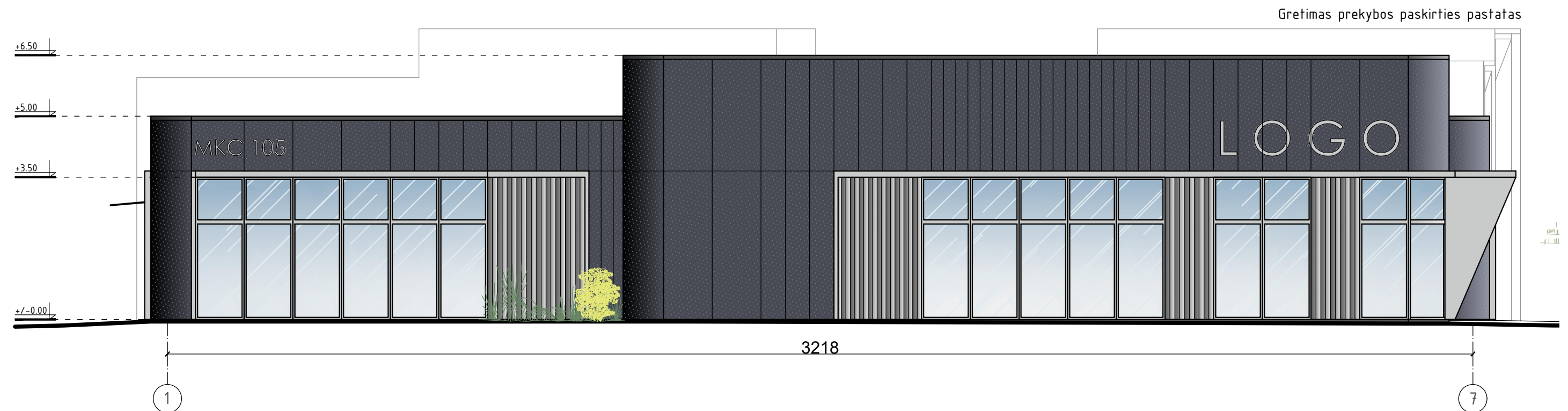
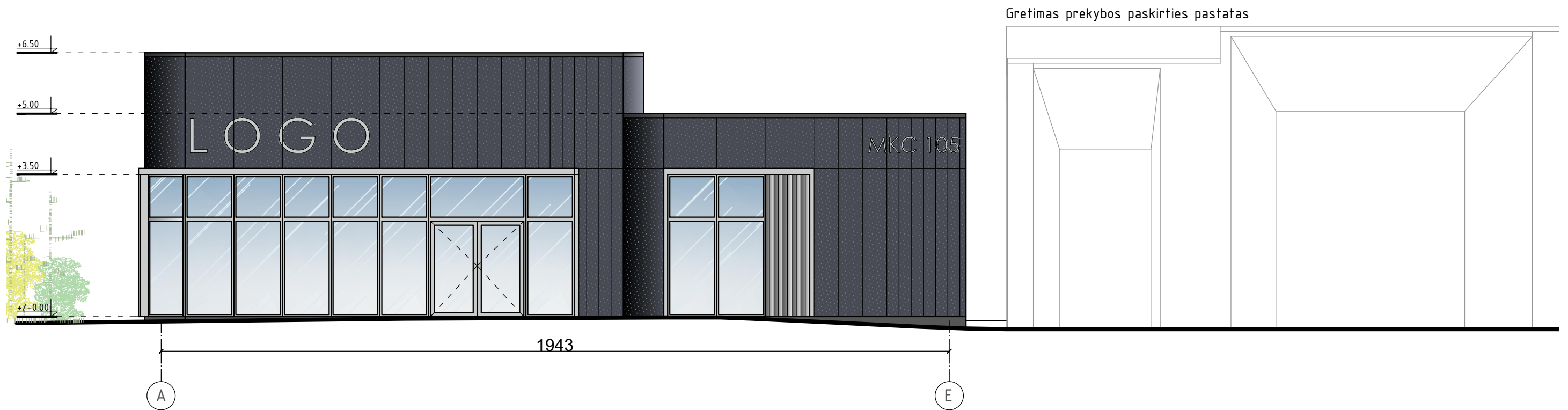


Objekto vieta

BENDRIEJI RODIKLIAI			EKSPLIKACIJA	
	Projektuojama	Pastabos	①	Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
Sklypo plotas, m ²	1298	-	②	12 vietų automobilių stovėjimo aikštelė
Užstatymo tankumo indeksas	50% (644 m ² skl. plt.)	-	③	Gretimame sklype esantis prekybos paskirties pastatas
Užstatymo intensyvumo indeksas	47%	-	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Projektuojamo pastato aukštis, m	6.72	-	---	Sklypo riba
PAGRINDINIAI RODIKLIAI			---	Gretimų sklypų ribos
			▽	Įvažiavimas į sklypą
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.	▽	Įėjimai į pastatą
Sklypo plotas	1298	m ²	▬	Projektuojamas pastatas
Sklypo užstatymo tankumas	50	%	---	Pastato labiausiai išsikišusių dalių projekcija
Sklypo užstatymo intensyvumas	47	%	× ×	Griaunami pastatai, statiniai
projektuojamos pastato tūris	3392.00	m ³	---	Pastatai gretimuose sklypuose
Apželdintas žemės plotas	133.00	m ²	---	Automobilių stovėjimo vietos
Apželdinto žemės ploto santykis su sklypo plotu	10	%	BAK	Buitinių atliekų konteineriai
Sklypo vandens telkinių plotas	-	m ²	---	Dangų ribos
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	12	vnt.	■	Veja, 133 m ²
Pastaba: Automobilių stovėjimo vietų poreikis sklype - 17 vnt. Sklype telpa 12 vietų, 5 vietas planuojama naudoti gretimame sklype.			■	Betoninės trinkelės, pėsčiųjų takai, 178 m ²
			■	Asfaltas (ar beton. trink.), važiuojamoji dalis, 322 m ²
			■	Betoninės trinkelės, pėsčiųjų takai už sklypo ribų, 4.0 m ²
			■	Asfaltas (ar beton. trink.), važiuojamoji dalis už sklypo ribų, 37 m ²
			■	Elektromobilių įkrovimo stotelė
			■	Dviračių stovas
			○	Kertami medžiai

OBJEKTAS	Paraiškos Nr.218406	Adresas: Žemės sklypas M. K. Čiurlionio g. 105, Druskininkų m.	
KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-762			
Įm.savininkas	Danas Rudys	PARAŠAS	DATA
Mat. inžinierė	Julija Mankauskienė		2020-09-18

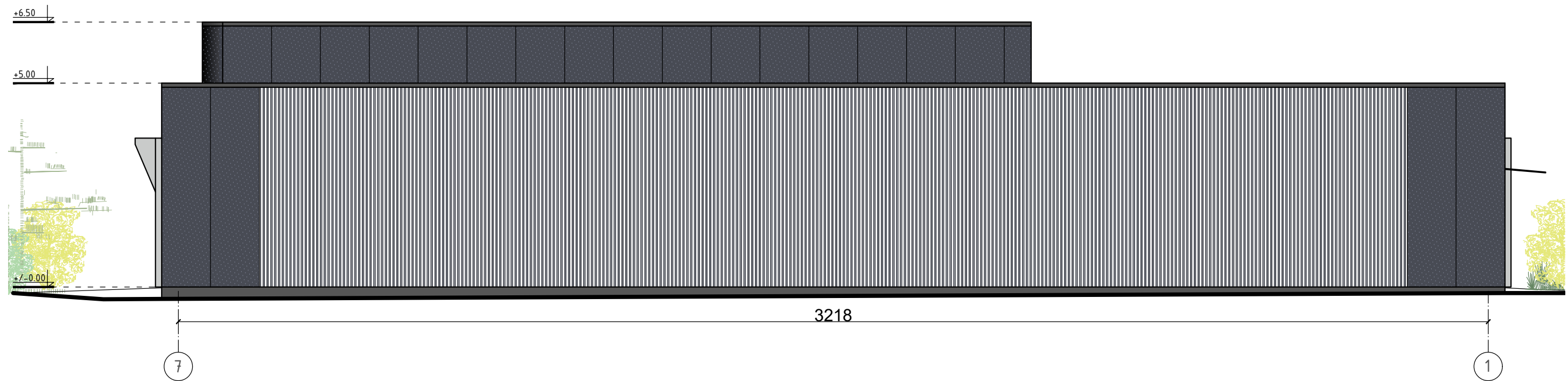
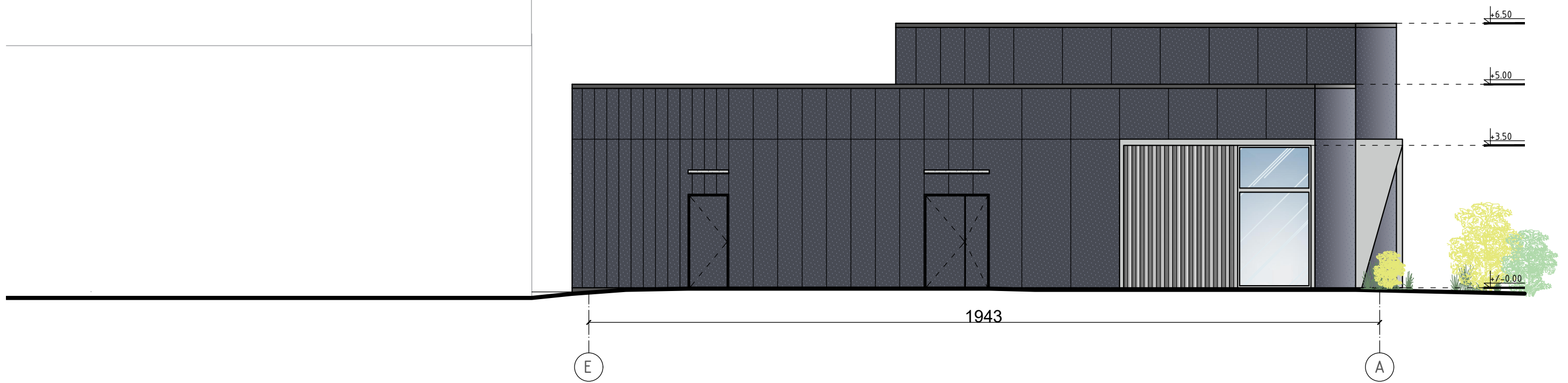
0	2020	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	Laidos statusas iš išleidimo priežastis	
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, M. K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
A2204	SPV, SPDV	A. MAŽEIKA	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
	ARCH.	A. PAKULIS	SKLYPO PASTATŲ IŠDĖSTYMO IR DANGŲ PLANAS M 1:250
	ARCH.	A. SERAPINAS	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	FIMITAS, UAB		K014-00-PP-SP_B-02
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Žymuo	Fasado apdailos pavadinimas	Fasado apdailos spalva
	Aluminio kompozito plokštė	Tamsiai pilka, RAL 7024 (arba panaši)
	Aluminio kompozito lankstinys	Vitrinų spalva šviesiai pilka, RAL 7047 (arba panaši)
	Vitrinų rėmai, parapeto apskardinimas	Vitrinų spalva šviesiai pilka, RAL 7047 (arba panaši)
	Daugiasluoksnės "sandwich" plokštės	Tamsiai pilka, RAL 7024 (arba panaši)

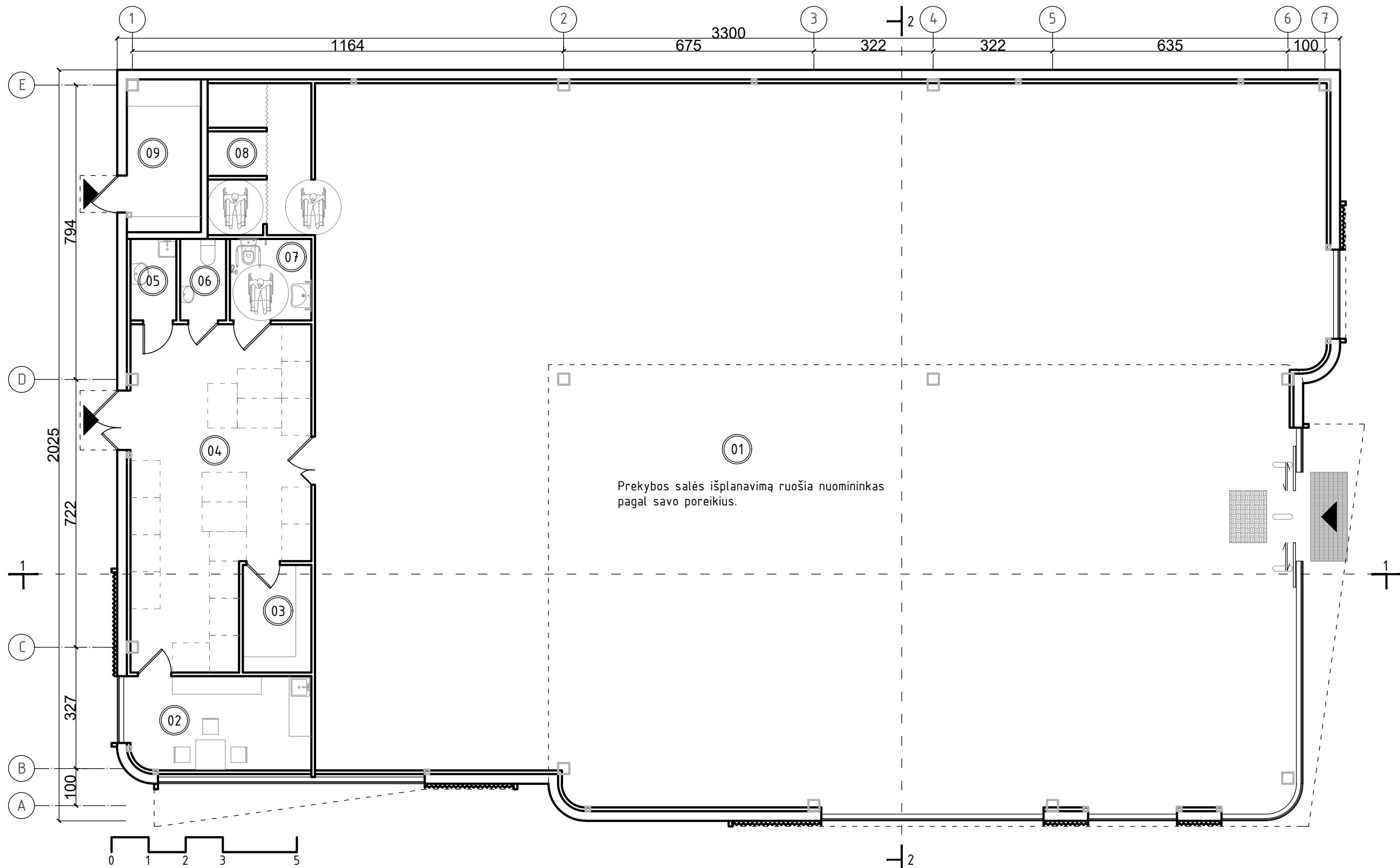
0	2020	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	Laidos statusas iš išleidimo priežastis	
<i>KVAL. DOK. NR.</i>	kopa architects	Studija "KOPA", MB Volungės g. 7-49, Vilnius Mob.: +370 671 16970 El.p.: info@kopaarchitects.lt	<i>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</i> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, M. K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
A2204	SPV, SPDV	A. MAŽEIKA	
	ARCH.	A. PAKULIS	
	ARCH.	A. SERAPINAS	
LT	<i>STATYTOJAS / UŽSAKOVAS</i> FIMITAS, UAB		<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> K014-01-PP-SA_B-01
			<i>LAIDA</i> 01 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS <i>BRĖŽINIO PAVADINIMAS</i> FASADAI TARP AŠIŲ A-C, 1-3 M 1:100
			<i>LAPAS</i> 1
			<i>LAPŲ</i> 1

Gretimas prekybos paskirties pastatas



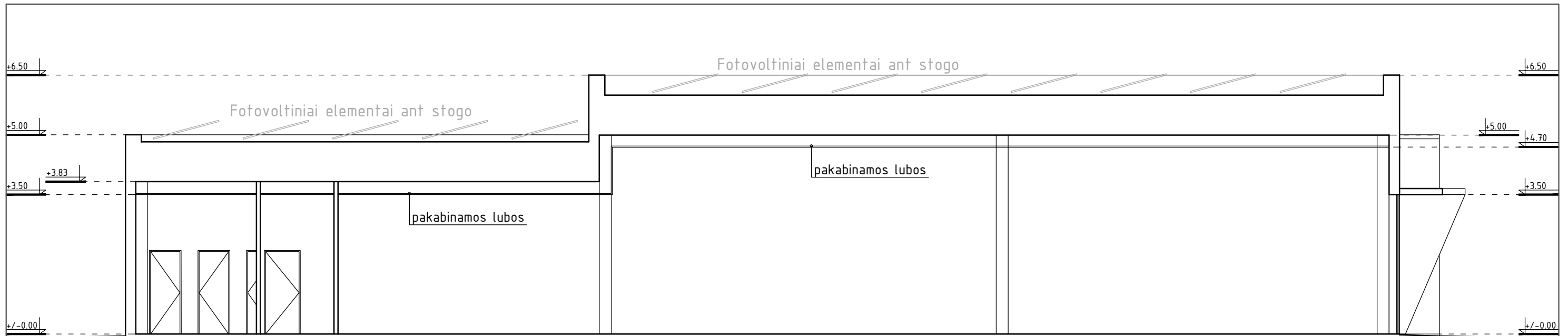
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Žymuo	Fasado apdailos pavadinimas	Fasado apdailos spalva
	Aluminio kompozito plokštė	Tamsiai pilka, RAL 7024 (arba panaši)
	Aluminio kompozito lankstinys	Vitrinų spalva šviesiai pilka, RAL 7047 (arba panaši)
	Vitrinų rėmai, parapeto apskardinimas	Vitrinų spalva šviesiai pilka, RAL 7047 (arba panaši)
	Daugiasluoksnišs "sandwich" plokštės	Tamsiai pilka, RAL 7024 (arba panaši)

0	2020	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	Laidos statusas iš išleidimo priežastis		
<small>KVAL. DOK. NR.</small>	kopa architects	Studija "KOPA", MB Volungės g. 7-49, Vilnius Mob.: +370 671 16970 El.p.: info@kopaarchitects.lt	<small>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</small> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, M. K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	<small>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</small> 01 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
A2204	SPV, SPDV	A. MAŽEIKA		<small>BRĖŽINIO PAVADINIMAS</small> FASADAI TARP AŠIŲ C-A, 3-1 M 1:100
	ARCH.	A. PAKULIS		
	ARCH.	A. SERAPINAS		
LT	<small>STATYTOJAS / UŽSAKOVAS</small> FIMITAS, UAB		<small>DOKUMENTO ŽYMUO</small> K014-01-PP-SA_B-02	<small>LAPAS LAPŲ</small> 1 1



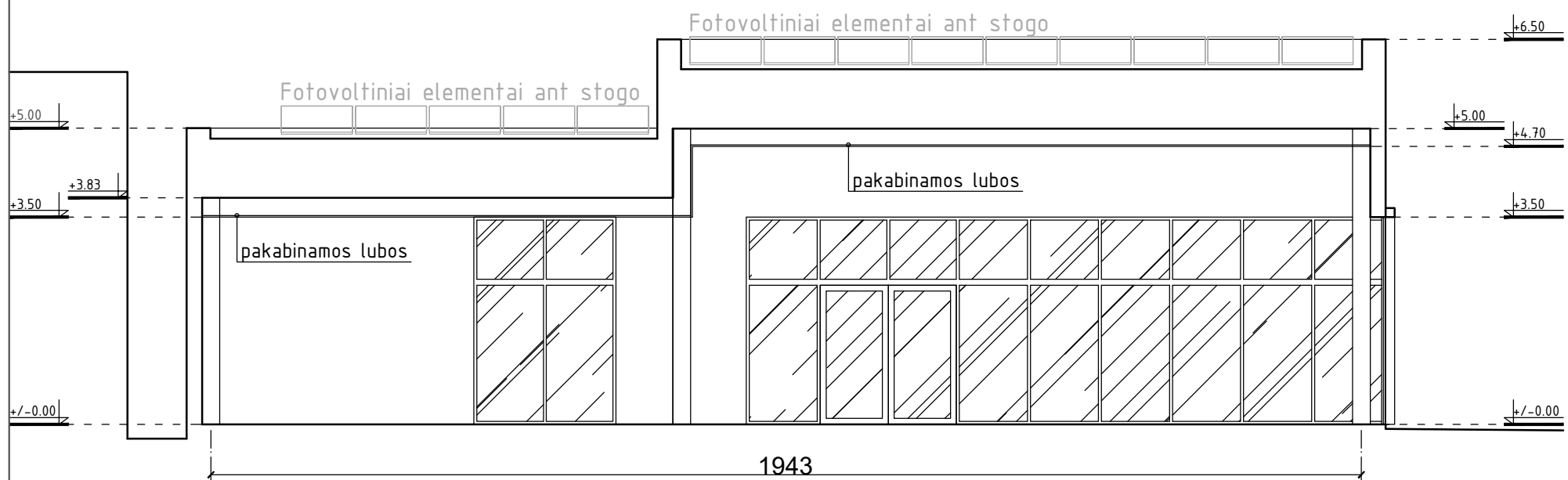
PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
01	Prekybos salė	517,95 m ²
02	Darbuotojų patalpa	12,68 m ²
03	Archyvas	5,37 m ²
04	Koridorius	39,85 m ²
05	Valymo inventoriaus patalpa	2,73 m ²
06	Tualetas	2,73 m ²
07	Tualetas	4,84 m ²
08	Matavimosi patalpa	11,13 m ²
09	Techninė patalpa	8,15 m ²
Bendras pastato plotas		605,43 m ²

0	2020	Projektiniai pasiūlymai	
LAIDA	DATA	Laidos statusas iš išleidimo priežastis	
<i>KVAL. DOK. NR.</i>	kopa architects	Studija "KOPA", MB Volungės g. 7-49, Vilnius Mob.: +370 671 16970 El.p.: info@kopaarchitects.lt	<i>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</i> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, M. K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
A2204	SPV, SPDV	A. MAŽEIKA	
	ARCH.	A. PAKULIS	
	ARCH.	A. SERAPINAS	
LT	<i>STATYTOJAS / UŽSAKOVAS</i> FIMITAS, UAB		<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> K014-01-PP-SA_B-03
			<i>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</i> 01 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
			<i>BRĖŽINIO PAVADINIMAS</i> PASTATO PLANAS M 1:100
			LAIDA 0
			LAPAS 1
			LAPŲ 1



1 Architektūrinis pjūvis 1-1

6



E Architektūrinis pjūvis 2-2

A

0	2020	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	Laidos statusas iš išleidimo priežastis		
<i>KVAL. DOK. NR.</i>	kopa architects	Studija "KOPA", MB Volungės g. 7-49, Vilnius Mob.: +370 671 16970 El.p.: info@kopaarchitects.lt	<i>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</i> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, M. K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	<i>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</i>
A2204	SPV, SPDV	A. MAŽEIKA		01 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
	ARCH.	A. PAKULIS		<i>BRĖŽINIO PAVADINIMAS</i>
	ARCH.	A. SERAPINAS		ARCHITEKTŪRINIAI PJŪVIAI 1-1, 2-2
	<i>STATYTOJAS / UŽSAKOVAS</i>		<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	
LT	FIMITAS, UAB		K014-01-PP-SA_B-04	LAPAS LAPŲ
			1	1



VIZUALIZACIJA NUO P. CVIRKOS G. IR M. K. ČIURLIONIO G. SANKRYŽOS

0	2020	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	Laidos statusas iš išleidimo priežastis		
<u>KVAL.</u> <u>DOK.</u> <u>NR.</u>	kopa architects	Studija "KOPA", MB Volungės g. 7-49, Vilnius Mob.: +370 671 16970 El.p.: info@kopaarchitects.lt	<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, M. K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	<u>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</u> 01 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
A2204	SPV, SPDV	A. MAŽEIKA		<u>BRĖŽINIO PAVADINIMAS</u> VIZUALIZACIJA NR.1
	ARCH.	A. PAKULIS		
	ARCH.	A. SERAPINAS		
LT	<u>STATYTOJAS / UŽSAKOVAS</u> FIMITAS, UAB		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> K014-01-PP-SA_B-06	
				<u>LAPAS</u> 1
				<u>LAPŲ</u> 1



VIZUALIZACIJA NUO P. CVIRKOS GATVĖS

0	2020	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	Laidos statusas iš išleidimo priežastis		
<u>KVAL.</u> <u>DOK.</u> <u>NR.</u>	kopa architects	Studija "KOPA", MB Volungės g. 7-49, Vilnius Mob.: +370 671 16970 El.p.: info@kopaarchitects.lt	<u>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</u> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, M. K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	<u>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</u> 01 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
A2204	SPV, SPDV	A. MAŽEIKA		<u>BRĖŽINIO PAVADINIMAS</u> VIZUALIZACIJA NR.2
	ARCH.	A. PAKULIS		
	ARCH.	A. SERAPINAS		
LT	<u>STATYTOJAS / UŽSAKOVAS</u> FIMITAS, UAB		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u> K014-01-PP-SA_B-07	
				<u>LAPAS</u> 1
				<u>LAPŲ</u> 1



VIZUALIZACIJA NUO M. K. ČIURLIONIO GATVĖS

0	2020	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	Laidos statusas iš išleidimo priežastis		
<i>KVAL. DOK. NR.</i>	kopa architects	Studija "KOPA", MB Volungės g. 7-49, Vilnius Mob.: +370 671 16970 El.p.: info@kopaarchitects.lt	<i>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</i> PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, M. K. ČIURLIONIO G. 105, DRUSKININKUOSE, STATYBOS PROJEKTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	<i>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS</i> 01 - PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS
A2204	SPV, SPDV	A. MAŽEIKA		<i>BRĖŽINIO PAVADINIMAS</i> VIZUALIZACIJA NR.3
	ARCH.	A. PAKULIS		
	ARCH.	A. SERAPINAS		
LT	<i>STATYTOJAS / UŽSAKOVAS</i> FIMITAS, UAB		<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i> K014-01-PP-SA_B-08	
				<i>LAPAS</i> 1
				<i>LAPŲ</i> 1