



**PROJEKTAVIMO  
SPRENDIMAI**

## **UAB „PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI“**

|Konstitucijos pr. 3 | LT-09308, Vilnius  
|mob.: +370 612 98488; +370 674 44090 | fax: 85 2610506  
|info@projektavimosprendimai.lt | www.ProjektavimoSprendimai.lt  
|i/k.: 300150106 | PVM LT100001984814 | a.s nr.: LT53 7300 0100 9190 2334

---

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>UŽSAKOVAS</b>      | UAB „Viltechlabas“ <i>Tieistim Janyanta Jonabon</i>   |
| <b>OBJEKTAS</b>       | Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8, statybos projektas |
| <b>STADIJA</b>        | Projektiniai pasiūlymai (PP)  |
| <b>STATYBOS RŪŠIS</b> | Nauja statyba   |
| <b>DALIS</b>          | Bendroji (BD)   |
| <b>STATINIO KAT.</b>  | Neypatingas   |
| <b>OBJEKTO NR.</b>    | 19-035/2-PP-BD  |
| <b>LAIDA</b>          | 0   |

**PROJEKTĄ TVIRTINU:**  
Direktorius:  
PV-PDV  
Arch.

Karolis Sankauskas  
Lauras Paulauskas  
Kristina Martinaitytė

A1595  
A 2225

Architektūros ir teritorijos  
planavimo skyriaus  
vedėjo pavaduotoja  
Audronė Ercmonaitė

PV-1048

2020-07-24

## PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. **Statytojas (Užsakovas):** UAB „Viltechlabas“
2. **Projekto vykdytojas:** UAB „Projektavimo sprendimai“
3. **Objekto pavadinimas:** Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8, statybos projektas
4. **Statybos rūšis:** Nauja statyba
5. **Objekto kategorija:** Neypatingas
6. **Objekto rūšis:** gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (6.2)
7. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:** Informuoti visuomenę apie statinio projektavimą pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
8. **Projektinių pasiūlymų apimtis:**
  - 8.1 Tekstinė ir grafinė dalis.
9. **Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
  - 9.1 Aiškinamasis raštas;
  - 9.2 Sklypo sutvarkymo planas;
  - 9.3 Pirmo aukšto planas;
  - 9.4 Antro aukšto planas;
  - 9.5 Pastogės planas;
  - 9.6 Fasadai;
  - 9.7 pjūviai;
  - 9.8 Vizualizacijos.
10. **Projektinius pasiūlymus derinti su:** Statytoju, Vilniaus rajono savivaldybės administracija.
11. **Projekto dokumentų komplektų skaičius:**
  - 11.1 Projekto bylų skaičius – 1 egz.
  - 11.2 Kompiuterinė laikmena – 1 egz. kiekvienos rinkmenos (failo) minimalus raiškos reikalavimas 200 dpi. Maksimalus dydis – 10MB, galimi formatai – pdf, jpg.
  - 11.3 Kompiuterinėje laikmenoje įrašyti projektiniai pasiūlymai turi būti pasirašyti juos parengusių asmenų elektroniniais parašais.

**Statinio projekto vadovas:** Lauras Paulauskas

TVIRTINU: UAB „Viltechlabas“

Jaganta Kamalau


## TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

### DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| Eil.Nr. |                    | Dokumento pavadinimas             |
|---------|--------------------|-----------------------------------|
| 1       | 19-035/2-PP-BD-DŽ  | Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis |
| 2       | 19-035/2-PP-BD-BSR | Bendrieji statinio rodikliai      |
| 3       | 19-035/2-PP-BD-AR  | Aiškinamasis raštas               |
| 4       |                    | Dokumentai                        |

### BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS


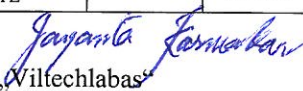
| Eil. Nr. |                    | Brėžinio pavadinimas       |
|----------|--------------------|----------------------------|
| 1        | 19-035/2-PP-SP-B01 | Sklypo planas M1:500       |
| 2        | 19-035/2-PP-SA-B01 | Pirmo aukšto planas M1:100 |
| 3        | 19-035/2-PP-SA-B02 | Antro aukšto planas M1:100 |
| 4        | 19-035/2-PP-SA-B03 | Pastogės planas M1:100     |
| 5        | 19-035/2-PP-SA-B04 | Stogo planas M1:100        |
| 6        | 19-035/2-PP-SA-B05 | Fasadai J-A ir 1-6 M1:100  |
| 7        | 19-035/2-PP-SA-B06 | Fasadai A-J ir 6-1 M1:100  |
| 8        | 19-035/2-PP-SA-B07 | Pjūviai A-A ir B-B M1:100  |
| 9        | 19-035/2-PP-SA-B07 | Vizualizacijos             |

|                     |  |                |         |         |   |       |      |
|---------------------|--|----------------|---------|---------|---|-------|------|
| ATESTATO<br>NUMERIS |  <b>UAB „Projektavimo sprendimai“</b><br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>info@projektavimosprendimai.lt |                |         |         | PROJEKTAS:<br>Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen.,<br>Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas |       |      |
|                     | PAREIGOS   | V.PAVARDĖ      | PARAŠAS | DATA    | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: <b>NAUJA STATYBA</b>  |       |      |
|                     | Direkt.  | K.SANKAUSKAS   |         | 2020-05 | PROJEKTO DALIS: <b>BENDROJI DALIS</b>   |       |      |
| A1595               | PV, PDV  | L.PAULASKAS    |         | 2020-05 | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br><br><b>DOKUMENTŲ, BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS</b>  | LAIDA | 0    |
| A2225               | Arch.  | K.MARTINAITYTĖ |         | 2020-05 |   |       |      |
| 024935              | Arch. Asist.   | E. VILKELYTĖ   |         | 2020-05 |   |       |      |
| KALBA               | UŽSAKOVAS:   |                |         |         | ŽYMUO:  | LAPAS | LAPŲ |
| LT                  | UAB „Viltechlabas“   |                |         |         | 19-035/2-PP-BD-DŽ   | 1     | 1    |

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

| Pavadinimas  | Mato vienetas  | Kiekis    | Pastabos |
|--|----------------|-----------|----------|
| <b>I SKYRIUS<br/>SKLYPAS</b>   |                |           |          |
| 1. sklypo plotas   | m <sup>2</sup> | 1265      |          |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas   | %              | 31,41     |          |
| 3. sklypo užstatymo tankis   | %              | 25,52     |          |
| <b>II SKYRIUS<br/>PASTATAI</b>   |                |           |          |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). |                |           |          |
| 2. Pastato bendrasis plotas.*  | m <sup>2</sup> | 397,30    |          |
| 3. Pastato naudingas plotas. *   | m <sup>2</sup> | 397,30    |          |
| 4. Pastato tūris.*   | m <sup>3</sup> | 1068      |          |
| 5. Aukštų skaičius.*   | vnt.           | 2+pastogė |          |
| 6. Pastato aukštis. *  | m              | 9,90      |          |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:   | vnt.           | 2         |          |
| 7.1. 1 kambario  | vnt.           | -         |          |

|                     |  |                |         |         |   |  |        |      |
|---------------------|--|----------------|---------|---------|---|--|--------|------|
| ATESTATO<br>NUMERIS |  <b>UAB „Projektavimo sprendimai“</b><br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>info@projektavimosprendimai.lt |                |         |         | PROJEKTAS:<br>Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen.,<br>Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas |  |        |      |
|                     | PAREIGOS   | V.PAVARDĖ      | PARAŠAS | DATA    | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA   |  |        |      |
|                     | Direkt.  | K.SANKAUSKAS   |         | 2020-05 | PROJEKTO DALIS: BENDROJI DALIS  |  |        |      |
| A1595               | PV, PDV  | L.PAULASKAS    |         | 2020-05 | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br><br>BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI  |  | LAI DA |      |
| A2225               | Arch.  | K.MARTINAITYTĖ |         | 2020-05 |   |  | 0      |      |
| 024935              | Arch. Asist.   | E. VILKELYTĖ   |         | 2020-05 |   |  |        |      |
| KALBA               | UŽSAKOVAS:   |                |         |         | ŽYMUO:  |  | LAPAS  | LAPŲ |
| LT                  | UAB „Wiltechlabas“<br>  |                |         |         | 19-035/2-PP-BD-BSR  |  | 1      | 2    |



| Pavadinimas  | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|--|---------------|--------|----------|
| 7.2. 2 ir daugiau kambarių                           | vnt.          | 1      |          |
| 8. Energinio naudingumo klasė                        |               | A+     |          |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė |               | C      |          |
| 10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis               |               | II     |          |
| 11. Kiti papildomi pastato rodikliai                 |               | -      |          |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

Lauras Paulauskas

At. Nr. A1595

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas

UAB „Viltechlabas“

(vardas, pavardė, parašas, data)

*Tieirliu Jayanta Jankan 15th July 2020*

| ŽYMUO: | LAPAS              | LAPŲ | LAIDA |
|--------|--------------------|------|-------|
|        | 19-035/2-PP-BD-BSR | 2    | 2     |

# BENDROJI DALIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. ĮVADAS

### 1.1. Bendrieji duomenys:

Projektuojama dvibučio gyvenamojo namo nauja statyba. Statybos adresas Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8, sklypo kadastrinis Nr. 4103/0100:1193 Avižienių k.v..

Statinio paskirtis: gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai – skirti gyventi dviem šeimoms (6.2);

Statinio statybos rūšis – nauja statyba;

Statinio naudojimo paskirtis – dvibutis gyvenamasis namas;

Statinio atsparumo ugniai laipsnis – II;

Statinio kategorija – neypatingas.

### 1.1. Projektinių pasiūlymų rengimo paskirtis

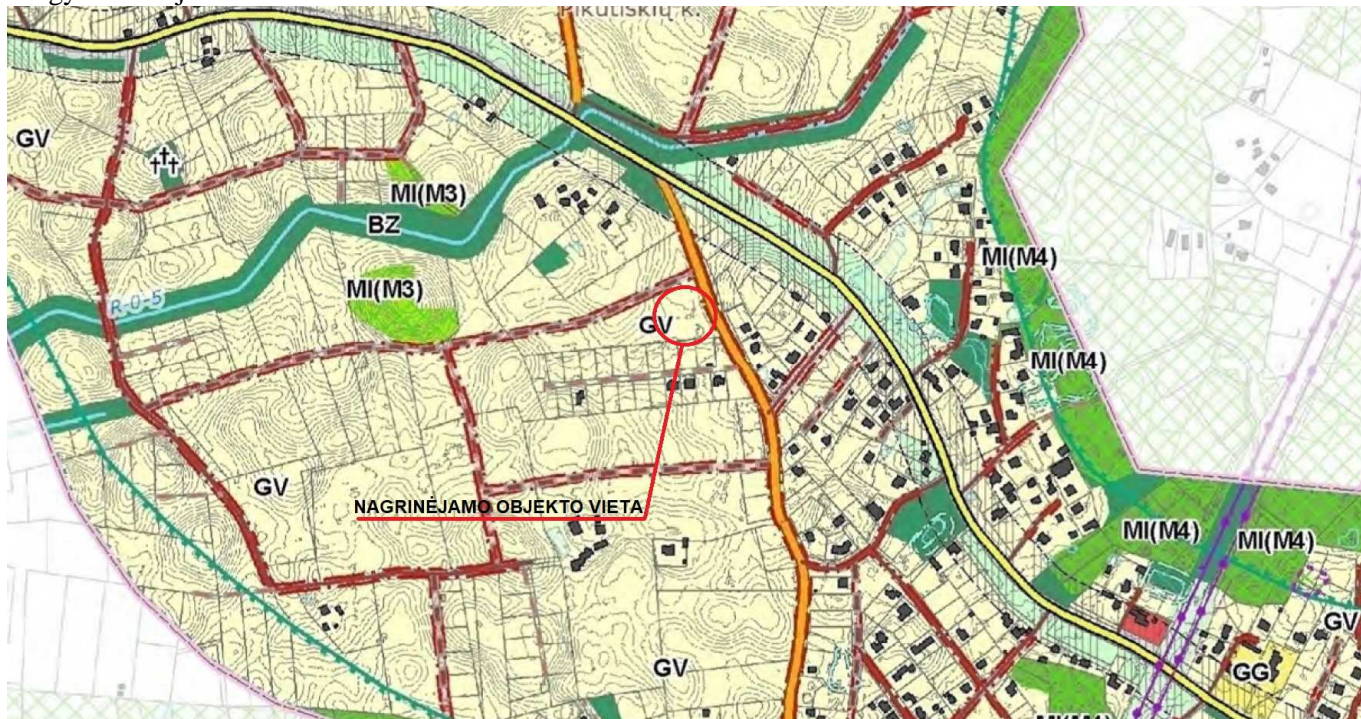
Projektiniai pasiūlymai rengiami specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti bei informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą.

### 1.2. Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentai:


- Žemės sklypo planas;
- Žemės sklypo ir statinių teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai.

## 2. TERITORIJOS ANALIZĖ

Projektuojamas sklypas yra urbanizuojamoje teritorijoje, aplinkinis užstatymas – gyvenamieji vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji namai.



1 pav. Fragmentas iš Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano

|                     |  |                |         |   |  |      |
|---------------------|--|----------------|---------|---|--|------|
| ATESTATO<br>NUMERIS |  <b>UAB „Projektavimo sprendimai“</b><br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>info@projektavimosprendimai.lt |                |         | PROJEKTAS:<br>Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen.,<br>Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas |  |      |
|                     | PAREIGOS   | V.PAVARDĖ      | PARAŠAS | DATA  | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: <b>NAUJA STATYBA</b>               |      |
|                     | Direkt.  | K.SANKAUSKAS   |         | 2020-05   | PROJEKTO DALIS: <b>BENDROJI DALIS</b>                    |      |
| A1595               | PV, PDV  | L.PAULASKAS    |         | 2020-05   | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br><br><b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b> |      |
| A2225               | Arch.  | K.MARTINAITYTĖ |         | 2020-05   |  |      |
| 024935              | Arch. Asist.   | E. VILKELYTĖ   |         | 2020-05   |  |      |
| KALBA               | UŽSAKOVAS:   |                |         | ŽYMUO:  | LAPAS  | LAPŲ |
| LT                  | UAB „Viltechlabas“   |                |         | 19-035/2-PP-BD-AR   | 1  | 3    |

Pagal Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies („U“ žemės naudojimo funkcinės zonos Avižienių, Juodšilių, Nemėžio, Pagirių, Riešės, Rudaminos ir Zujūnų seniūnijoje) bendrojo plano sprendinių konkretizavimą (2017-11-15) sklypas patenka į mažo intensyvumo užstatymo tipą GV – mažaaukščių gyvenamųjų namų teritorijų neintensyvus sodybinis užstatymas, kai pastato aukštis neviršija 10 m vienas vienbutis arba dvibutis gyvenamosios paskirties pastatas su pagalbinio ūkio paskirties pastatais statomas atskirame žemės sklype, neblokuojamas su gretimų sklypų užstatymu, UI nedidesnis kaip 0,4, gyvenamųjų teritorijų sklypo plotas nemažesnis kaip 0,1500 ha ir nedidesnis kaip 0,8000 ha, priklausomųjų želdynų plotas sudaro nemažiau kaip 25 proc.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Sklypui suformuoti buvo parengtas formavimo ir pertvarkymo projektas, rengiant pasiūlymus vadovaujamosi Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos dalies bendrojo plano (2017-11-15) reglamentais.

Rytinėje pusėje sklypas ribojasi su C kategorijos Pievų gatve, sklypas į šios gatvės raudonąsias linijas nepatenka. Šiaurinė, vakarinė ir pietinė sklypo dalys ribojasi su gyvenamosios paskirties sklypais. Sklypui netaikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ar apsaugos zonos.

### 3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

#### 3.1. Sklypo sutvarkymo plano sprendiniai

Sklype Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8, sklypo kadastrinis Nr. 4103/0100:1193 Avižienių k.v. projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas. Patekimas į sklypą numatomas iš esamos Veronikų gatvės atšakos esamos nuovažos sklypo vakarinėje dalyje.

Statant statinius privalomos automobilių stovėjimo vietos įrengiamos šio statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose, išskyrus STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI“ 112 punkte nurodytus atvejus. Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius įvairios paskirties statiniams nustatomas vadovaujantis 30 lentele.

30 lentelė Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

| Eil. Nr. | Pastatų  | Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius   |
|----------|--|--|
| 1.       | Gyvenamosios paskirties pastatai               |  |
| 1.2.     | gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai | Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m <sup>2</sup> – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m <sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m <sup>2</sup> didesniam kaip 140 m <sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui |

Pastaba. Nustatant automobilių vietų skaičių šio punkto 1.1 ir 1.2 papunkčiuose nurodytais atvejais garažo patalpų plotas neįskaičiuojamas į naudingąjį plotą.

Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo naudingasis plotas 355,30 m<sup>2</sup>, ši reikšmė yra didesnė nei 140 m<sup>2</sup>, 140+35\*7=385 m<sup>2</sup>, dėl to minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius – 2+7=9 vietos. Projektu sklypo ribose numatomos 7 automobilių stovėjimo vietos.

Sklypo teritorija pagal poreikį gali būti pritaikyta žmonių su negalia judėjimui.

Pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 2 priedą „Mažiausi leistini sanitariniai atstumai (m) tarp statinių atsižvelgiant į jų paskirtį“ atstumai tarp namo ir automobilių saugyklos nenormuojami.

Projektuojamos buitinių atliekų laikymo vieta įrengiama ne mažesniu kaip 10 m atstumu nuo pastatų langų ir (ar) durų.

Visi želdiniai turi būti tvarkomi įstatymų nustatyta tvarka, jeigu reikia, gaunant atskirus leidimus augalus kirsti ar (ir) tvarkyti. Baigus statybos darbus, tvarkomą sklypo dalį numatoma apsėti veja. Statybos metu sugadintas dangas numatoma atstatyti.

Pagal galiojantį „Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą“ mažaaukščių gyvenamųjų (daugiabučių) namų statyboms sklypams minimalus želdynų plotas nuo sklypo ploto – 25 %.

„Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo“ priedo lentelė „Priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto“:

| Žemės sklypo naudojimo būdas [4.1] | Žemės sklypo naudojimo pobūdis [4.2] | Želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas nuo viso žemės sklypo ploto, % |
|------------------------------------|--------------------------------------|--|
|                                    |                                      |  |

| ŽYMUO: | LAPAS             | LAPŲ | LAIDA |
|--------|-------------------|------|-------|
|        | 19-035/2-PP-BD-AR | 2    | 3     |

|                                    |  |  |
|------------------------------------|--|--|
| Žemės sklypo naudojimo būdas [4.1] | Žemės sklypo naudojimo pobūdis [4.2]                       | Želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas nuo viso žemės sklypo ploto, % |
| Gyvenamosios teritorijos           | Mažaaukščių gyvenamųjų (daugiabučių) namų statybos sklypai | 25   |

Sklypo plotas – 1265 kv.m., 25% sklypo sudaro – 316,25 kv.m.

Bendras projektuojamas želdinių plotas sklype – 683 kv.m. tai yra 53,99 % viso sklypo ploto.

Sodinant augalus būtina vadovautis "Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis".

### 3.2. Pastato tūriniai ir planiniai sprendiniai

Projektuojama pastato forma trijų tūrių su tarpinėmis jungtimis, tūriai stačiakampiai dvišlaičiais stogais, fasadų apdaila – medinės fasadinės lentelės ir valcuota tamsiai pilka skarda, stogo danga – tamsiai pilka skarda. Pasirinktomis architektūrinėmis formomis, masteliu, bei medžiagomis, projektuojamas pastatas derės su aplinkiniu užstatymu.

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas numatomas dviejų aukštų su pastoge.

Numatomos patalpos: 2 tambūrai, 2 techninės patalpos, 2 san. mazgai, 2 koridoriai, 2 svetainės/ valgomieji, 2 virtuvės, 2 darbo kambariai, 2 vienviečiai garažai.

Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas iš šiaurės pusės.

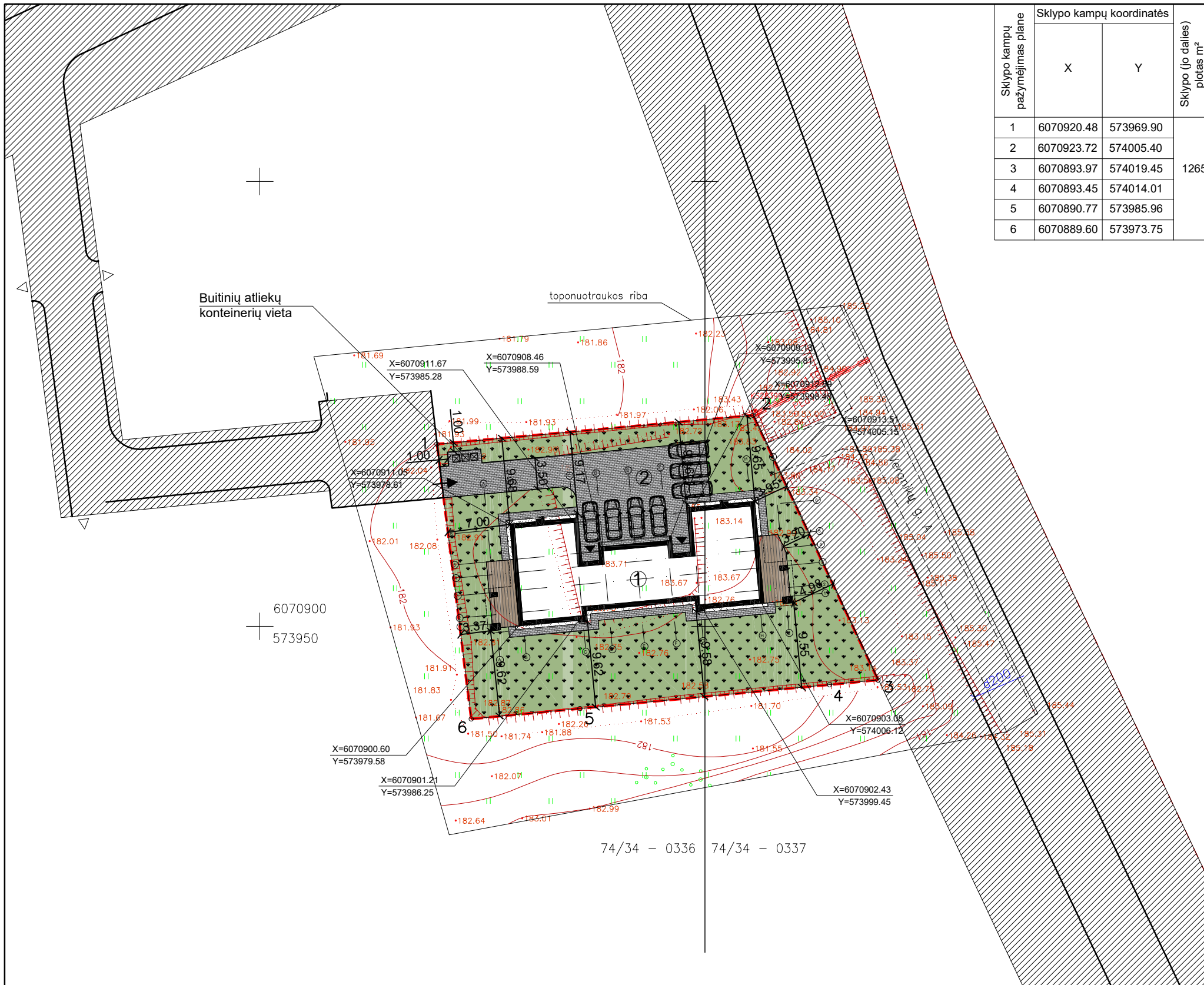
## 4. IŠVADOS

| Sklypo ekonominiai rodikliai    |                       |
|---------------------------------|-----------------------|
| Pavadinimas                     | Kiekis                |
| Sklypo plotas                   | 1265 m <sup>2</sup>   |
| Sklypo užstatymo intensyvumas   | 0,32                  |
| Sklypo užstatymo tankumas       | 36 %                  |
| Bendras pastato plotas          | 397,30 m <sup>2</sup> |
| Naudingas pastato plotas        | 397,30 m <sup>2</sup> |
| Pastatų skaičius                | 1 vnt.                |
| Parkavimo vietų skaičius sklype | 7 vnt.                |

Pastatas tūriniu erdvinio sprendiniu atitinka aplinkinį užstatymą ir formuoja gatvės išklotinę.

|                                 |       |      |       |
|---------------------------------|-------|------|-------|
| ŽYMUO:<br><br>19-035/2-PP-BD-AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                                 | 3     | 3    | 0     |





| Sklypo kampų pažymėjimas plane | Sklypo kampų koordinatės |           | Sklypo (jo dalies) plotas m² |
|--------------------------------|--------------------------|-----------|------------------------------|
|                                | X                        | Y         |                              |
| 1                              | 6070920.48               | 573969.90 | 1265                         |
| 2                              | 6070923.72               | 574005.40 |                              |
| 3                              | 6070893.97               | 574019.45 |                              |
| 4                              | 6070893.45               | 574014.01 |                              |
| 5                              | 6070890.77               | 573985.96 |                              |
| 6                              | 6070889.60               | 573973.75 |                              |



OBJEKTO VIETA

| SKLYPO BENDRŲJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ                                 |             |
|--|-------------|
| SKLYPO PLOTAS  | 1265 m²     |
| SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS  | 25.52%      |
| SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS                                    | 0.31        |
| APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS   | 54 %        |
| UŽSTATYMO PLOTAS   | 322,88 m²   |
| AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS                             | 7 vnt.      |
| PROJEKTUOJAMO DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO BENDRŲJŲ RODIKLIŲ LENTELĖ |             |
| PASTATO STATYBINIS TŪRIS   | 1068 m³     |
| AUKŠTŲ SKAIČIUS  | 2 + pastogė |
| PASTATO AUKŠTIS  | 9.90 m      |
| BENDRAS PASTATO PLOTAS   | 397.30 m²   |
| PASTATO ATSPARUMAS UGNIUI  | II laipsnio |

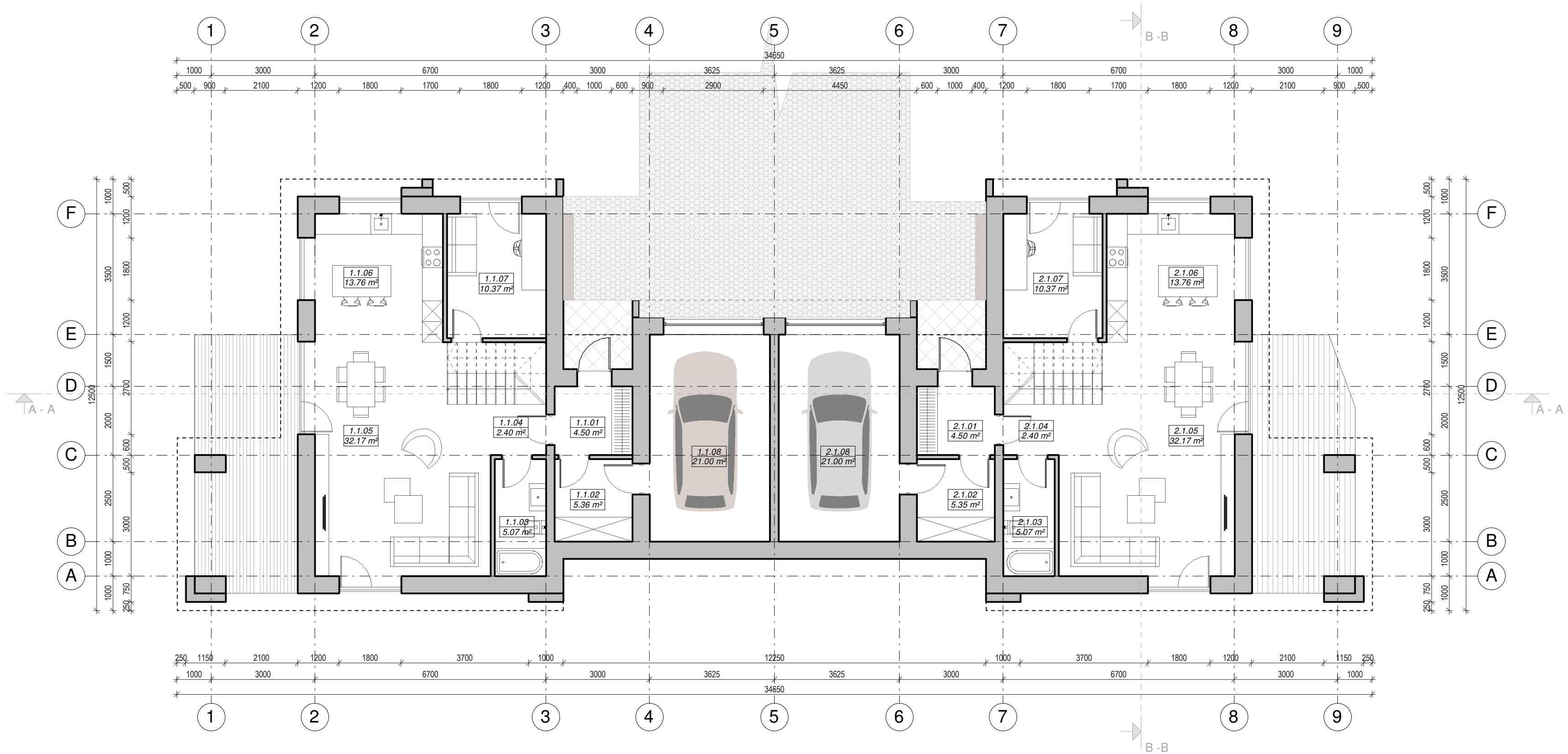
| EKSPLIKACIJA |   |
|--------------|---|
| 1            | Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas |
| 2            | Projektuojama kiemo aikštelė              |

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |   |
|-----------------------|---|
| →                     | Ivažiavimas į sklypą                          |
| ▶                     | Iėjimas į pastatą                             |
| ---                   | Sklypo riba                                   |
| ①                     | Pastatų kontūras                              |
| ---                   | Išsikišančios konstrukcijos                   |
| ☒☒                    | Antžeminių buitinių atliekų konteinerių vieta |
| ■                     | Betoninės grindinio trinkelės 259 m²          |
| ■                     | Terasinės lentos 43 m²                        |
| ■                     | Nuogrinda - granito skaldelė 21 m²            |
| ■                     | Žalia veja 683 m²                             |

Pastabos:  
-Koordinatės rašomos ašiu susikirtimo vietoje.

|              |                               |   |   |  |      |
|--------------|-------------------------------|---|---|--|------|
| Atestato Nr. | PS<br>PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI | UAB "Projektavimo sprendimai"<br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>Tel. Nr.: 85 2610506 | Projektas: Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas |  |      |
| Direkt.      | K. Sankauskas                 | 2020-05   | Statybos darbų rūšis: Nauja statyba   |  |      |
| A1595        | PV, PDV                       | L. Paulauskas   | 2020-05   | Dalis: Sklypo sutvarkymo                         |      |
| A 2225       | Arch.                         | K. Martinaitytė   | 2020-05   | Brėžinio pavadinimas: Sklypo plano schema M1:500 |      |
| 024935       | Arch. asist.                  | E. Vilkelytė  | 2020-05   | Laida  |      |
| Kalba        | Užsakovas: UAB "Viltechlabas" |   | Žymuo: 19-035/2-PP-SP-B01   | Lapas  | Lapų |
| LT           |                               |   |   | 1  | 1    |



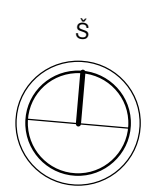


| BUTO NR.1 PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |                       |                      |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Nr.                                 | Pavadinimas           | Plotas               |
| 1.1.01                              | Tambūras              | 4.50 m <sup>2</sup>  |
| 1.1.02                              | Techninė patalpa      | 5.36 m <sup>2</sup>  |
| 1.1.03                              | San. mazgas           | 5.07 m <sup>2</sup>  |
| 1.1.04                              | Koridorius            | 2.40 m <sup>2</sup>  |
| 1.1.05                              | Svetainė / valgomasis | 32.17 m <sup>2</sup> |
| 1.1.06                              | Virtuvė               | 13.76 m <sup>2</sup> |
| 1.1.07                              | Darbo kambarys        | 10.37 m <sup>2</sup> |
| 1.1.08                              | Garažas               | 21.00 m <sup>2</sup> |
| BENDRAS AUKŠTO PLOTAS               |                       | 94.63 m <sup>2</sup> |

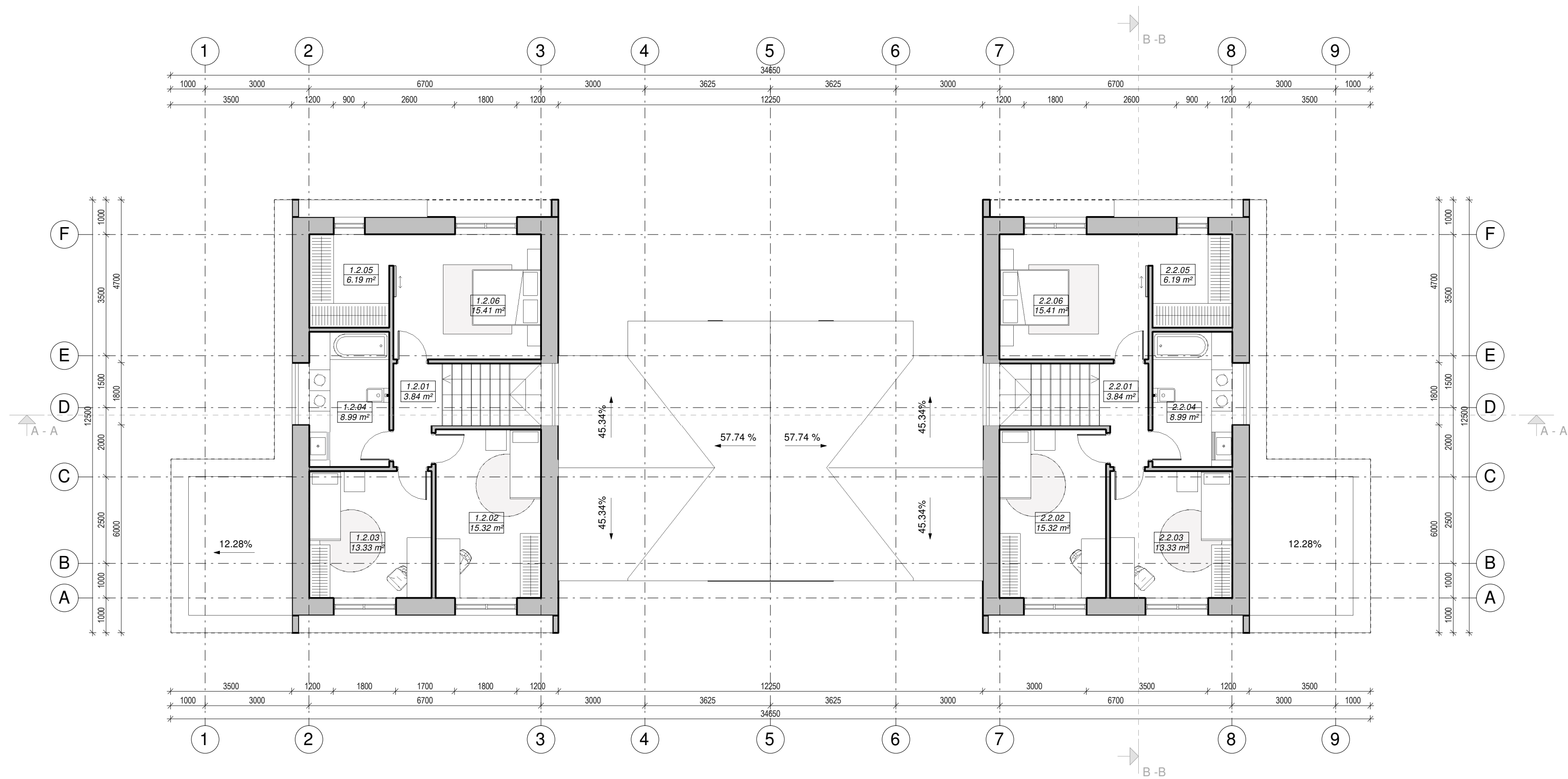
| BUTO NR.2 PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |                       |                      |
|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Nr.                                 | Pavadinimas           | Plotas               |
| 2.1.01                              | Tambūras              | 4.50 m <sup>2</sup>  |
| 2.1.02                              | Techninė patalpa      | 5.35 m <sup>2</sup>  |
| 2.1.03                              | San. mazgas           | 5.07 m <sup>2</sup>  |
| 2.1.04                              | Koridorius            | 2.40 m <sup>2</sup>  |
| 2.1.05                              | Svetainė / valgomasis | 32.17 m <sup>2</sup> |
| 2.1.06                              | Virtuvė               | 13.76 m <sup>2</sup> |
| 2.1.07                              | Darbo kambarys        | 10.37 m <sup>2</sup> |
| 2.1.08                              | Garažas               | 21.00 m <sup>2</sup> |
| BENDRAS AUKŠTO PLOTAS               |                       | 94.63 m <sup>2</sup> |

| BENDRAS PASTATO PLOTAS |  |
|------------------------|--|
| 397.30 m <sup>2</sup>  |  |

- PASTABOS:**
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
  - Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
  - Visi darbai, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
  - Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
  - Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
  - Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
  - Durų ir langų žiniasčiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.



|                  |            |  |  |  |       |            |
|------------------|------------|--|--|--|-------|------------|
| ATESTATO NUMERIS |            | <b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b><br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>El.p. info@projektavimosprendimai.lt |  | PROJEKTAS:<br>Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas |       |            |
|                  |            | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA  |  | PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ   |       |            |
|                  |            | DOKUMENTO PAVADINIMAS:   |  | M 1 : 100  | Laida | 0          |
|                  |            | PIRMO AUKŠTO PLANAS  |  | ŽYMUO:   |       | Lapas Lapų |
| KALBA            | UŽSAKOVAS: | UAB "Viltechlabas"   |  | 19-035/2-PP-SA-B01   |       |            |
| LT               |            |  |  | 1  | 1     |            |

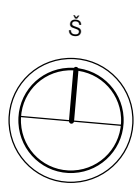



| BUTO NR.1 ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |                     |                      |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------|
| Nr.                                 | Pavadinimas         | Plotas               |
| 1.2.01                              | Koridorius          | 3.84 m <sup>2</sup>  |
| 1.2.02                              | Miegamasis kambarys | 15.32 m <sup>2</sup> |
| 1.2.03                              | Miegamasis kambarys | 13.33 m <sup>2</sup> |
| 1.2.04                              | Vonios kambarys     | 8.99 m <sup>2</sup>  |
| 1.2.05                              | Drabužinė           | 6.19 m <sup>2</sup>  |
| 1.2.06                              | Miegamasis kambarys | 15.41 m <sup>2</sup> |
| BENDRAS AUKŠTO PLOTAS               |                     | 63.08 m <sup>2</sup> |

| BUTO NR.2 ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA |                     |                      |
|-------------------------------------|---------------------|----------------------|
| Nr.                                 | Pavadinimas         | Plotas               |
| 2.2.01                              | Koridorius          | 3.84 m <sup>2</sup>  |
| 2.2.02                              | Miegamasis kambarys | 15.32 m <sup>2</sup> |
| 2.2.03                              | Miegamasis kambarys | 13.33 m <sup>2</sup> |
| 2.2.04                              | Vonios kambarys     | 8.99 m <sup>2</sup>  |
| 2.2.05                              | Drabužinė           | 6.19 m <sup>2</sup>  |
| 2.2.06                              | Miegamasis kambarys | 15.41 m <sup>2</sup> |
| BENDRAS AUKŠTO PLOTAS               |                     | 63.08 m <sup>2</sup> |

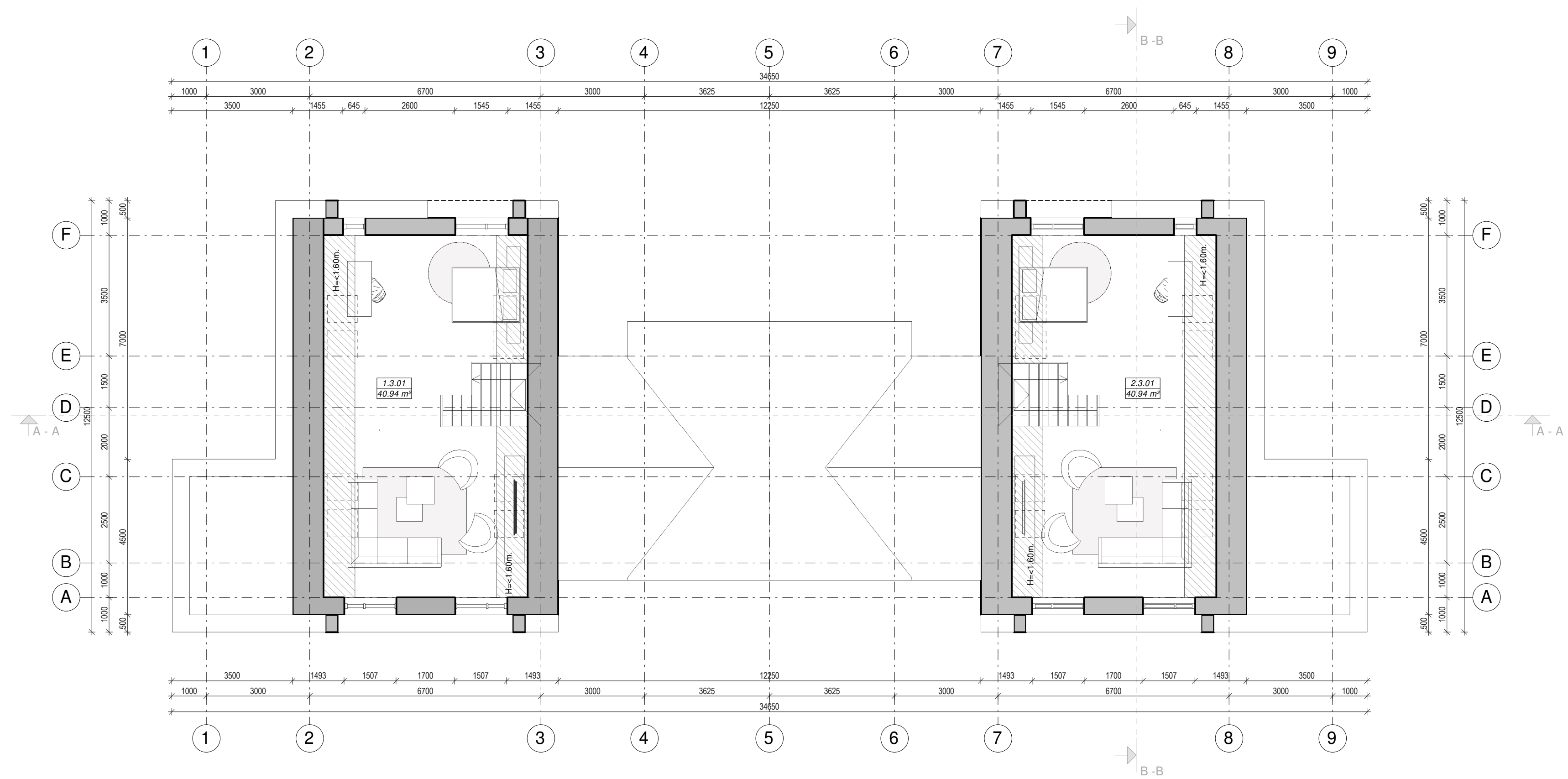
| BENDRAS PASTATO PLOTAS |
|------------------------|
| 397.30 m <sup>2</sup>  |

- PASTABOS:
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuoti su atestuotu konstruktoriumi.
  - Projekto pakaitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
  - Visi darbai, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
  - Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
  - Vykdyti darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
  - Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
  - Durų ir langų žiniasčiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.



|   |  |   |      |
|---|--|---|------|
| ATESTATO<br>NUMERIS   |  <b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b><br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>El.p. info@projektavimosprendimai.lt | PROJEKTAS:  |      |
|   |  | Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avizių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas       |      |
| Direktorius K. SANKAUSKAS<br>PV, PDV L. PAULASKAS<br>Arch. K. MARTINAITYTĖ<br>Arch. asist. E. VILKELYTĖ |  | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: <b>NAUJA STATYBA</b><br>PROJEKTO DALIS: <b>ARCHITEKTŪRINĖ</b><br>DOKUMENTO PAVADINIMAS: |      |
| KALBA   |  | ŽYMUO:  |      |
| LT  |  | 19-035/2-PP-SA-B02  |      |
| UŽSAKOVAS:  |  | Lapas   | Lapų |
| UAB "Viltechlabas"  |  | 1   | 1    |

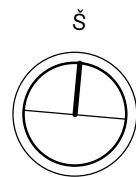




| BUTO NR.1 PASTOGĖS AUKŠTO EKSPLIKACIJA |                 |                      |
|--|-----------------|----------------------|
| Nr.                                    | Pavadinimas     | Plotas               |
| 1.3.01                                 | Poilsio patalpa | 40.94 m <sup>2</sup> |

| BUTO NR.2 PASTOGĖS AUKŠTO EKSPLIKACIJA |                 |                      |
|--|-----------------|----------------------|
| Nr.                                    | Pavadinimas     | Plotas               |
| 2.3.01                                 | Poilsio patalpa | 40.94 m <sup>2</sup> |

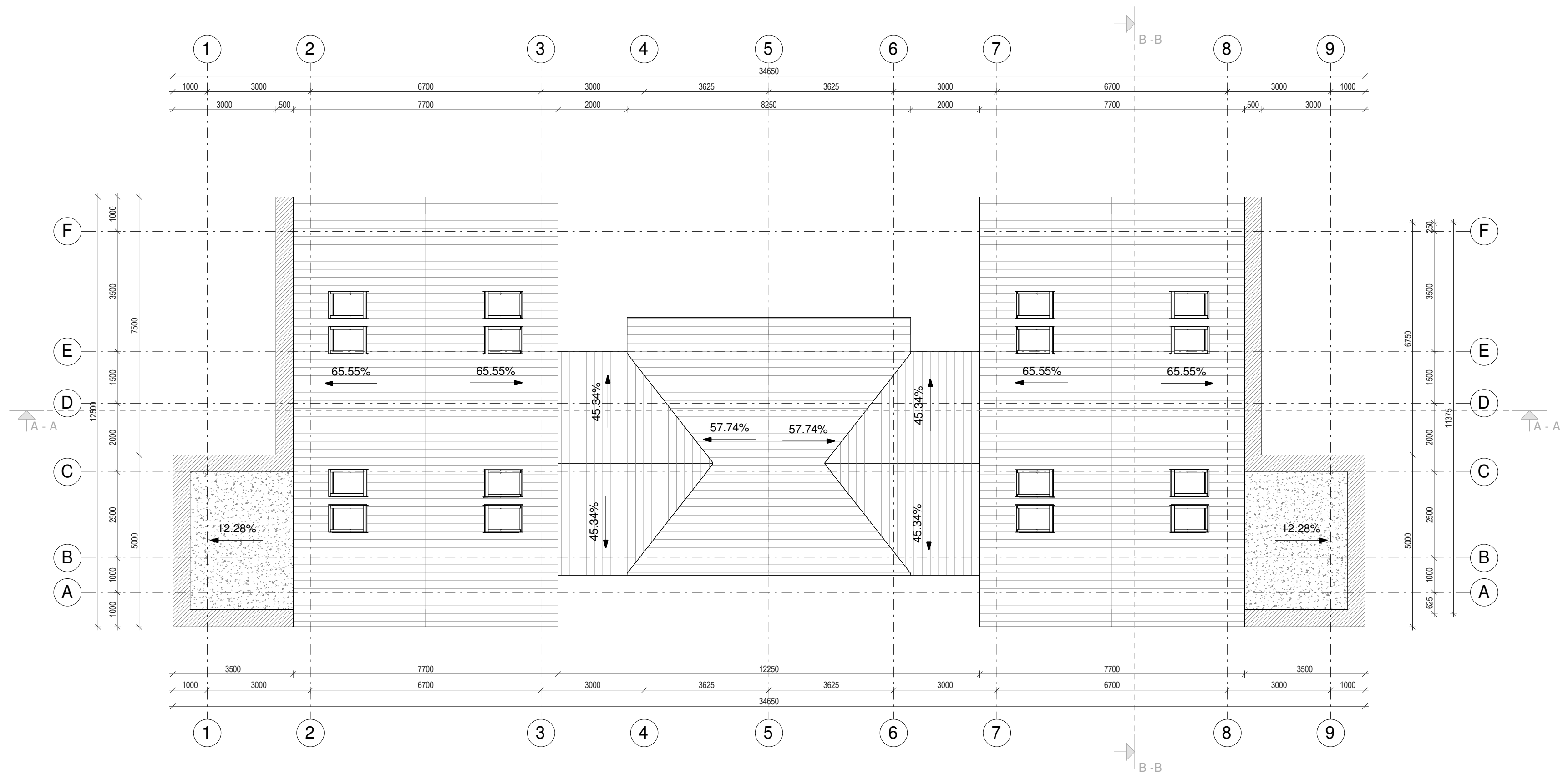
| BENDRAS PASTATO PLOTAS |  |
|------------------------|--|
| 397.30 m <sup>2</sup>  |  |



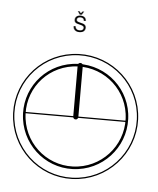
- PASTABOS:**
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuoti su atestuotu konstruktoriumi.
  - Projekto pakėtimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
  - Visi darbai, kurie gali būti pagrįsti laikomi būtinais tinkamam projekto pajūvui eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
  - Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
  - Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
  - Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
  - Durų ir langų žiniasčiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

|                         |  |                              |   |           |
|-------------------------|--|------------------------------|---|-----------|
| ATESTATO<br>NUMERIS<br> | <b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b><br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>El.p. info@projektavimosprendimai.lt |                              | PROJEKTAS:<br>Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avizienujų sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas |           |
|                         | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA  |                              | PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ  |           |
|                         | DOKUMENTO PAVADINIMAS:   |                              | M 1 : 100   |           |
|                         | PASTOGĖS PLANAS  |                              | Laida<br>0  |           |
| KALBA<br>LT             | UŽSAKOVAS:<br>UAB "Viltechlabas"   | ŽYMUO:<br>19-035/2-PP-SA-B03 | Lapas<br>1  | Lapų<br>1 |



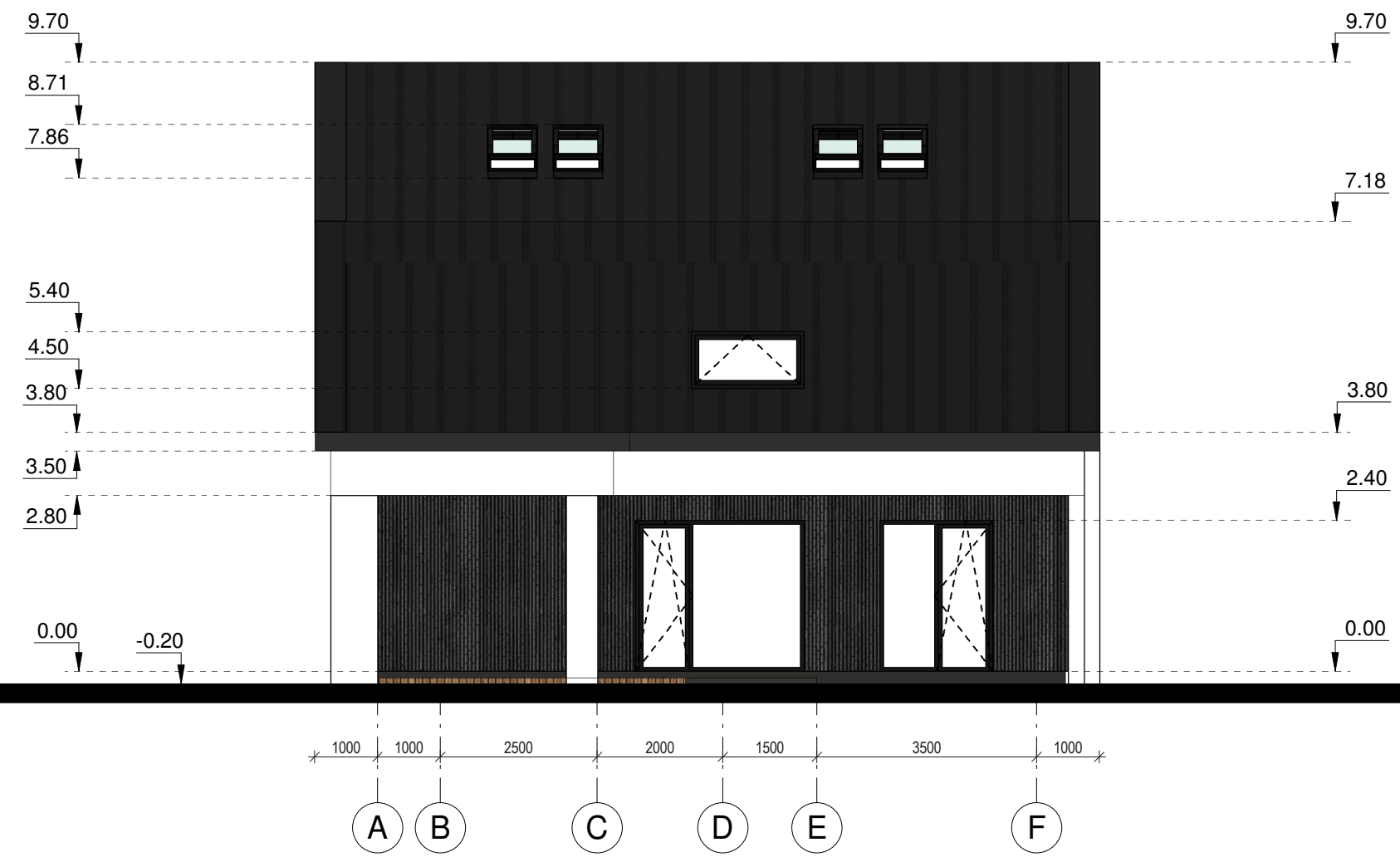
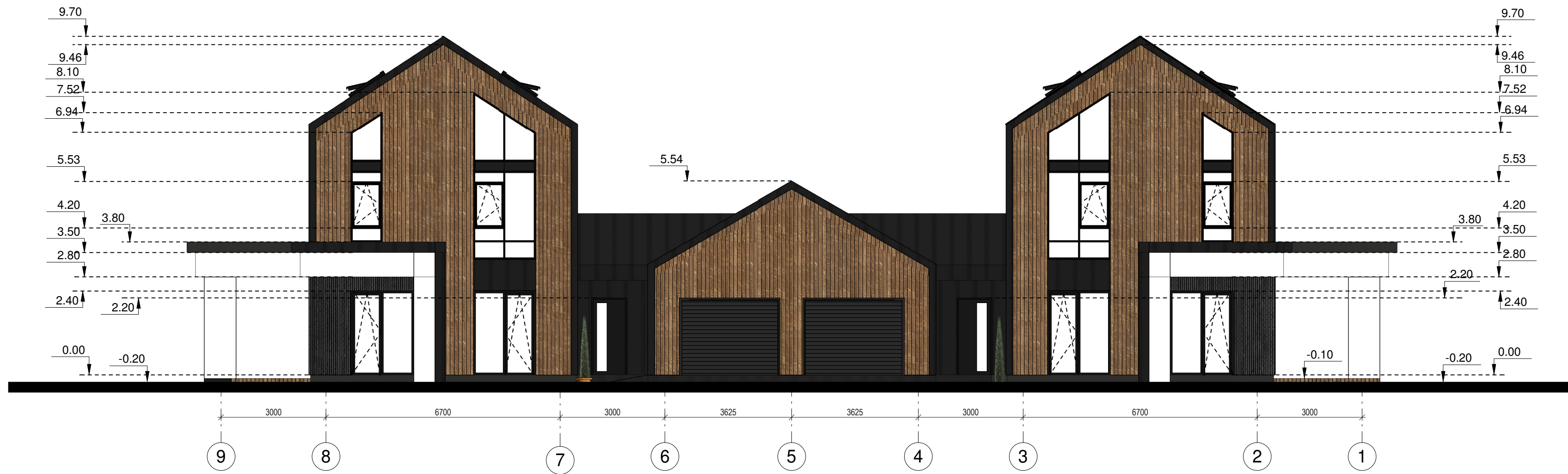


| DANGŲ EKSPLIKACIJA |                                |
|--------------------|--------------------------------|
|                    | Bituminė prilydoma stoga danga |
|                    | Skarda                         |
|                    | Profiliuota skarda             |



- PASTABOS:**
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuoti su atestuotu konstruktoriumi.
  - Projekto pakaitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
  - Visi darbai, kurie gali būti pagristai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
  - Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
  - Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
  - Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
  - Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

|                     |                    |  |               |                    |  |           |       |
|---------------------|--------------------|--|---------------|--------------------|--|-----------|-------|
| ATESTATO<br>NUMERIS |                    | <b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b><br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>El.p. info@projektavimosprendimai.lt |               | PROJEKTAS:         | Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas |           |       |
|                     |                    | Direktorius  | K. SANKAUSKAS | 2020-05            | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA  |           |       |
| A 1595              | PV, PDV            | L. PAULASKAS   |               | 2020-05            | PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ   | M 1 : 100 | Laida |
| A 2225              | Arch.              | K. MARTINAITYTĖ  |               | 2020-05            | DOKUMENTO PAVADINIMAS:   |           | 0     |
| 024935              | Arch. asist.       | E. VILKELYTĖ   |               | 2020-05            | <b>STOGO PLANAS</b>  |           |       |
| KALBA               | UŽSAKOVAS:         |  |               | ŽYMUO:             | Lapas  | Lapų      |       |
| LT                  | UAB "Viltechlabas" |  |               | 19-035/2-PP-SA-B04 | 1  | 1         |       |

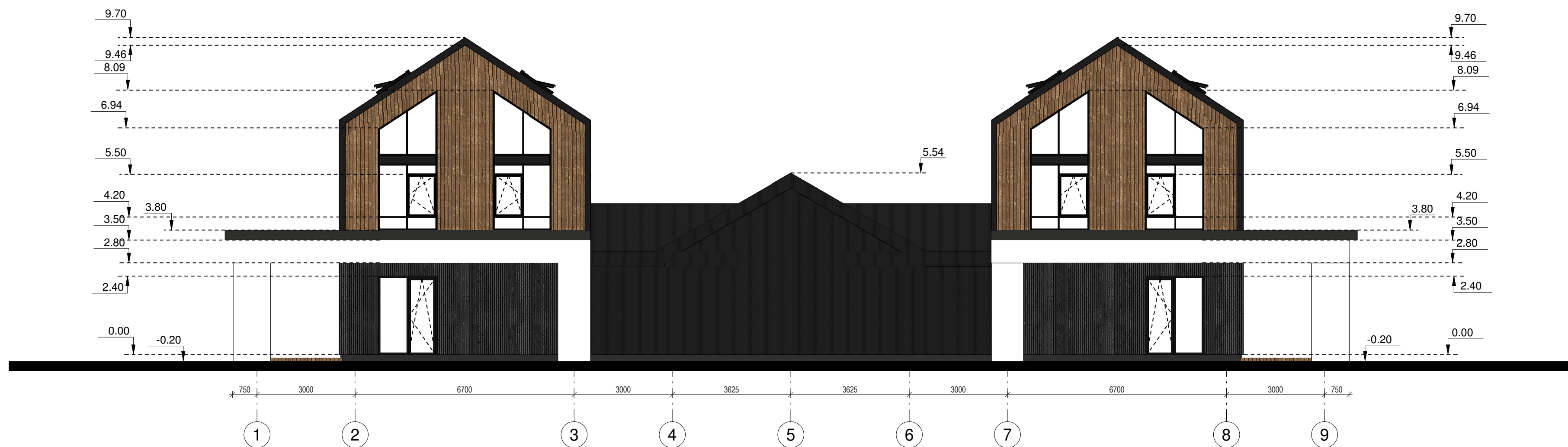


- PASTABOS:**
1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
  2. Projekto pakaitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
  3. Vieni darbai, kurie gali būti pagristai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
  4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
  5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
  6. Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
  7. Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |  |
|-----------------------|--|
|                       | Medžio plastiko kompozito lentelių fasadinė apdaila  |
|                       | Tamsiai pilkos spalvos valcuota skarda               |
|                       | Baltos spalvos struktūrinis tinkas                   |
|                       | Tamsiai pilkos spalvos cokolinis struktūrinis tinkas |

|                  |                    |  |         |  |      |
|------------------|--------------------|--|---------|--|------|
| ATESTATO NUMERIS |                    | <b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b>   |         | PROJEKTAS:   |      |
|                  |                    | Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius |         | Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas |      |
|                  |                    | El.p. info@projektavimosprendimai.lt   |         | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA  |      |
|                  |                    |  |         | PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ   |      |
| A 1595           | Direktorius        | K. SANKAUSKAS                          | 2020-05 | DOKUMENTO PAVADINIMAS: M 1 : 100 Laida   |      |
| A 2225           | PV, PDV            | L. PAULASKAS                           | 2020-05 | 0  |      |
| 024935           | Arch.              | K. MARTINAITYTĖ                        | 2020-05 | FASADAI J-A IR 1-6   |      |
|                  | Arch. asist.       | E. VILKELYTĖ                           | 2020-05 | ŽYMUO: 19-035/2-PP-SA-B05  |      |
| KALBA            | UŽSAKOVAS:         |  |         | Lapas  | Lapų |
| LT               | UAB "Viltechlabas" |  |         | 1  | 1    |

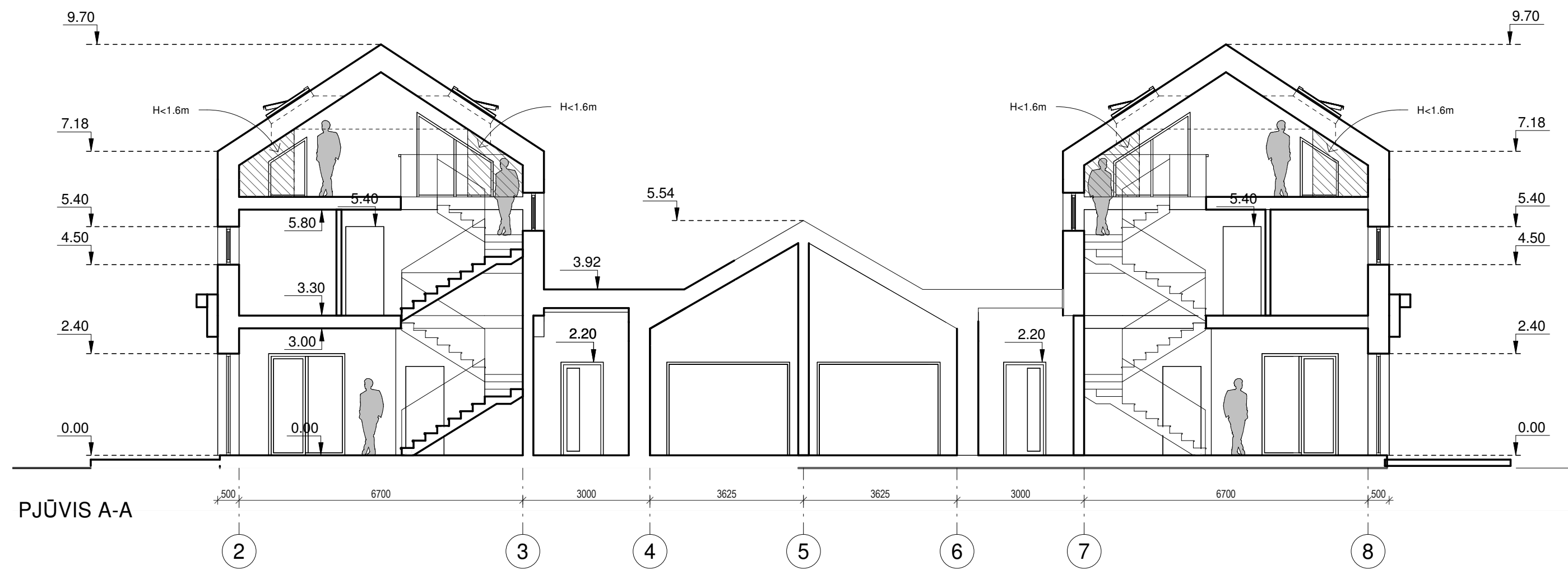




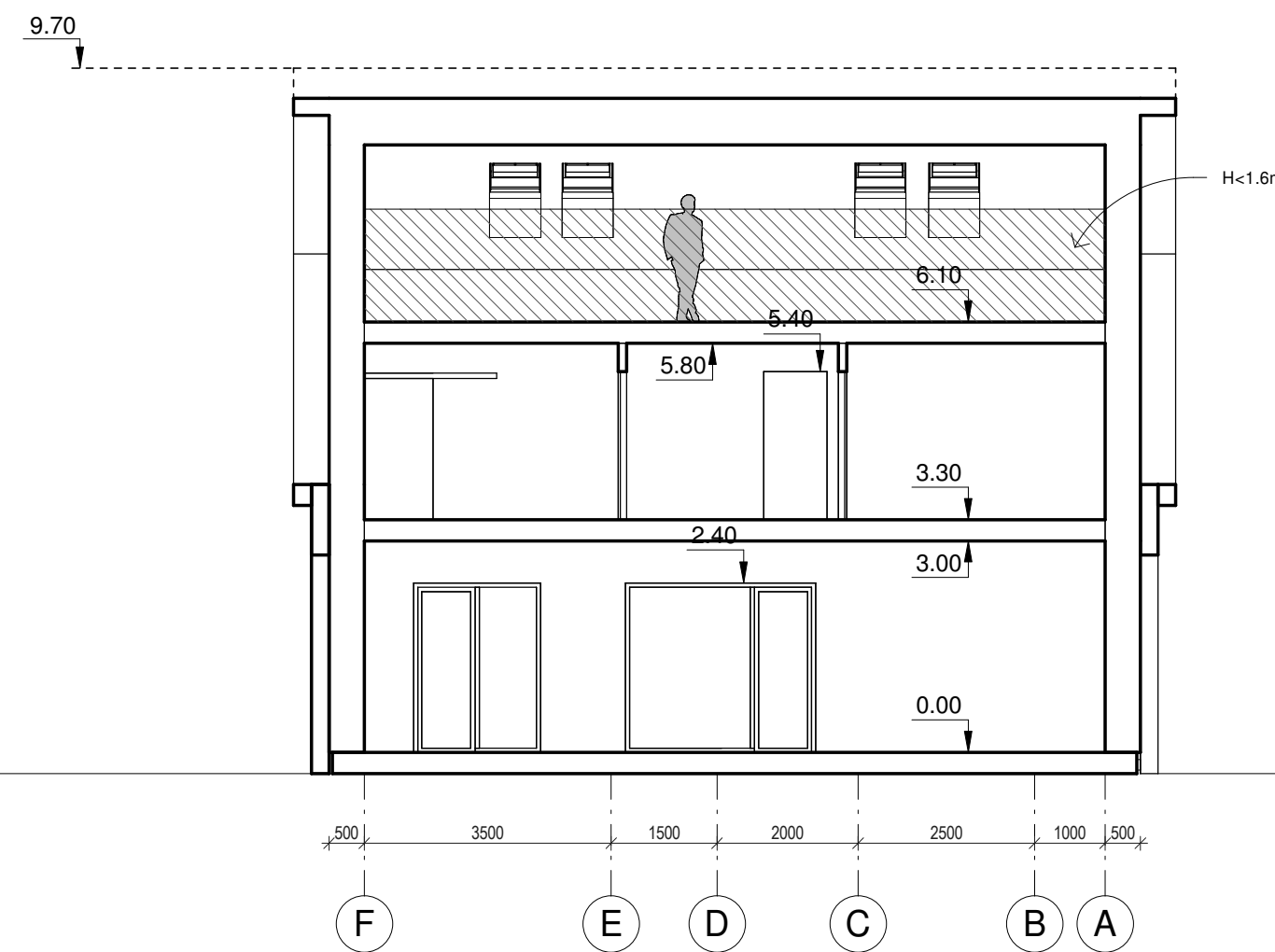
- PASTABOS:**
- Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
  - Projekto pakaitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
  - Visi darbai, kurie gali būti pagristai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
  - Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
  - Vykdam darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
  - Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
  - Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |  |
|-----------------------|--|
|                       | Medžio plastiko kompozito lentelių fasadinė apdaila  |
|                       | Tamsiai pilkos spalvos valcuota skarda               |
|                       | Baltos spalvos struktūrinis tinkas                   |
|                       | Tamsiai pilkos spalvos cokolinis struktūrinis tinkas |

| ATESTATO NUMERIS |  | UAB „Projektavimo Sprendimai“<br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>El.p. info@projektavimosprendimai.lt |                 | PROJEKTAS:<br>Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas |  |
|------------------|--|---|-----------------|--|--|
| Direktorius      |  | K. SANKAUSKAS   | 2020-05         | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: NAUJA STATYBA  |  |
| A 1595           |  | PV, PDV   | L. PAULAUSKAS   | 2020-05  | PROJEKTO DALIS: ARCHITEKTŪRINĖ         |
| A 2225           |  | Arch.   | K. MARTINAITYTĖ | 2020-05  | DOKUMENTO PAVADINIMAS: M 1 : 100 Laida |
| 024935           |  | Arch. asist.  | E. VILKELYTĖ    | 2020-05  | 0                                      |
| KALBA            |  | UŽSAKOVAS:  |                 | ŽYMUO:   |  |
| LT               |  | UAB "Viltechlabas"  |                 | 19-035/2-PP-SA-B06   |  |
|                  |  |   |                 | Lapas  | Lapų                                   |
|                  |  |   |                 | 1  | 1                                      |




PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B

PASTABOS:

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto paketimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Vieni darbai, kurie gali būti pagristai laikomi būtiniais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdydami darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitiktims brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
6. Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
7. Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.


|   |   |   |            |
|---|---|---|------------|
| ATESTATO<br>NUMERIS   | <br><b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b><br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>El.p. info@projektavimosprendimai.lt | PROJEKTAS:  |            |
|   |   | Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas                              |            |
| Direktorius K. SANKAUSKAS<br>A 1595 PV, PDV L. PAULAUSKAS<br>A 2225 Arch. K. MARTINAITYTĖ<br>024935 Arch. asist. E. VILKELYTĖ |   | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: <b>NAUJA STATYBA</b><br>PROJEKTO DALIS: <b>ARCHITEKTŪRINĖ</b><br>DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>PJŪVIAI A-A IR B-B</b> |            |
| KALBA   | UŽSAKOVAS:  | ŽYMUO:  | Lapas Lapų |
| LT  | UAB "Viltechlabas"  | 19-035/2-PP-SA-B07  | 1 1        |





**PASTABOS:**

1. Dėl konstrukcinių sprendimų konsultuotis su atestuotu konstruktoriumi.
2. Projekto pakeitimus raštiškai derinti su projekto vadovu. Už nesuderintus keitimus projekto vadovas neatsako.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų patalpų eksploatavimui ir darbų užbaigimui, turi būti privalomi, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
4. Durų, langų, fasadų matmenis tikslinti vietoje.
5. Vykdamas darbus vietoje iškilus klausimams ar neatitikimams brėžinyje pateiktiems nurodymams/matmenims kreiptis į projektuotoją, sprendžiama projekto vykdymo priežiūros tvarka.
6. Durys ir langai vaizduojami iš pastato išorės.
7. Durų ir langų žiniaraščiuose pateikiami angų matmenys, o ne gaminių dydžiai.

|                     |   |   |                    |  |       |            |
|---------------------|---|---|--------------------|--|-------|------------|
| ATESTATO<br>NUMERIS |  | <b>UAB „Projektavimo Sprendimai“</b><br>Konstitucijos pr. 3, LT-09308, Vilnius<br>El.p. info@projektavimosprendimai.lt  |                    | PROJEKTAS:<br>Dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Pikutiškių k., Veronikų g. 8 statybos projektas               |       |            |
|                     |   | Direktorius K. SANKAUSKAS 2020-05<br>A 1595 PV, PDV L. PAULAUSKAS 2020-05<br>A 2225 Arch. K. MARTINAITYTĖ 2020-05<br>024935 Arch. asist. E. VILKELYTĖ 2020-05 |                    | STATYBOS DARBŲ RŪŠIS: <b>NAUJA STATYBA</b><br>PROJEKTO DALIS: <b>ARCHITEKTŪRINĖ</b><br>DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br><b>VIZUALIZACIJOS</b> |       | Laida<br>0 |
| KALBA               | UŽSAKOVAS:  |   | ŽYMUO:             |  | Lapas | Lapų       |
| LT                  | UAB "Viltechlabas"  |   | 19-035/2-PP-SA-B08 |  | 1     | 1          |