



Užsakovas: PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ

Objektas: **MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PASKIRTIES KEITIMAS
Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATĄ (ĮVAIRIŲ SOC.
GRUPIŲ ASMENIMS) PLUNGĖS R. SAV., PLUNGĖS M.,
BIRUTĖS G. 6, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

Statybos vieta: Plungės r. sav., Plungės m., Birutės g. 6

Projektavimo stadija: Projektinis pasiūlymas

Statybos rūšis: Rekonstravimas

Statinio naudojimo paskirtis: Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims)

Statinio kategorija: Neypatingasis

Projekto Nr.: 20.02.65-PP

Byla: I

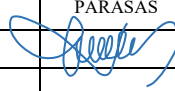
Projektuotojas: UAB „Progresyvūs Projektai“

Direktorė: D.Zubavičienė 

Projekto vadovė: PV D.Zubavičienė 
Kvalifikacijos atestato Nr. A947

PROJEKTO Pasiūlymo Sudėties Žiniaraštis

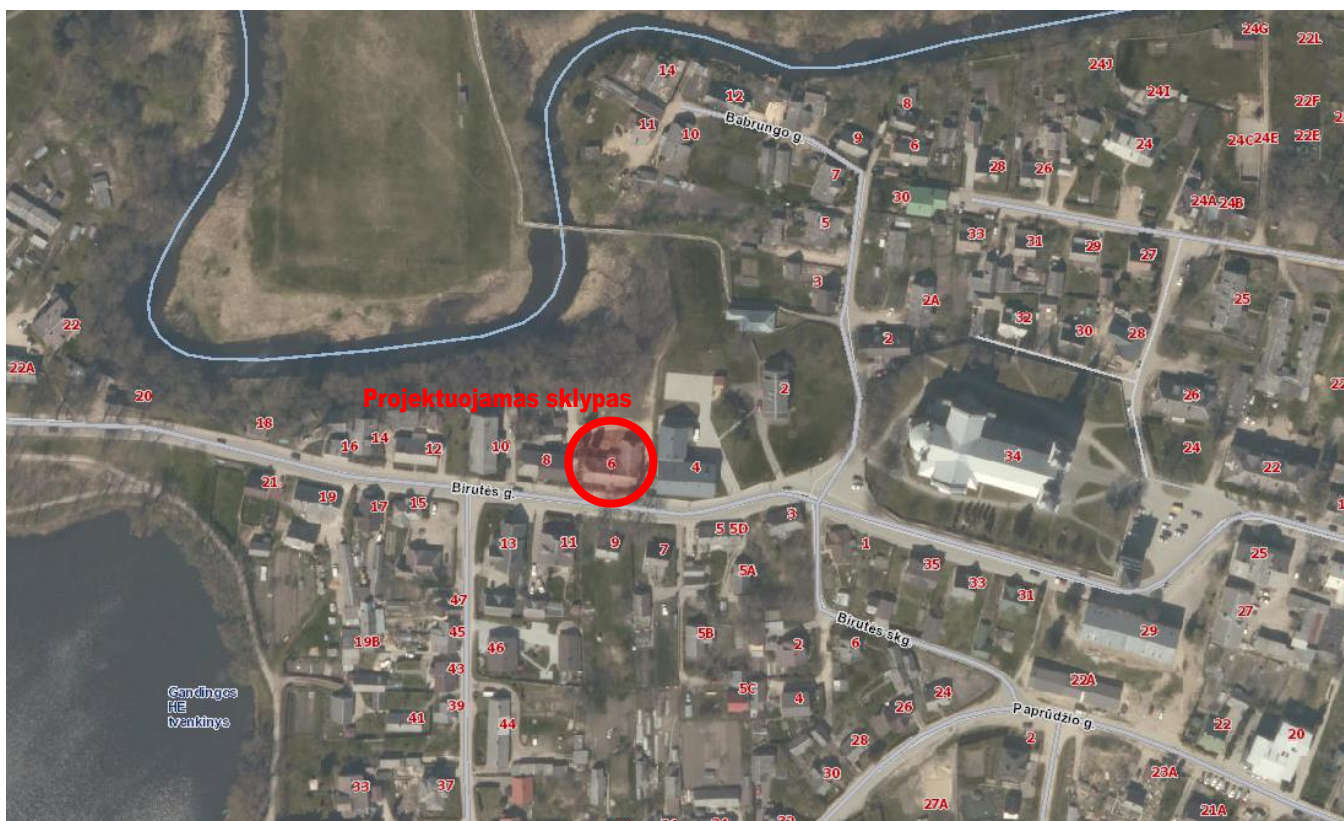
Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius/ formatas
1-PP Projektiniai pasiūlymai		
1.	Titulinis lapas	1 lapas/ A4
2.	Projektinio pasiūlymo sudėties žiniaraštis	1 lapas/ A4
3.	Aiškinamasis raštas	6 lapai/ A4
4.	Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas M 1:500	1 lapas/ A3
5.	Sklypo dangų planas M 1:250	1 lapas/ A3
6.	Inžinerinių tinklų schema M 1:250	1 lapas/ A3
7.	Pirmo aukšto planas M 1:150	1 lapas/ A4
8.	Pastato pjūviai M 1:150	1 lapas/ A4
9.	Pastato fasadai M 1:100	1 lapas/ 297x500

0	2020.10	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS		
KVAL. DOK. NR.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I  www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@ppprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATĄ (ĮVAIRIŲ SOC. GRUPIŲ ASMENIMS) PLUNGĖS R. SAV., PLUNGĖS M., BIRUTĖS G. 6, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A947	PV, PDV	D.ZUBAVIČIENĖ		01 – Gyvenamas (įvairių soc. grupių asmenims)
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				TURINYS
				LAIDA
				0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ	20.02.65-PP-AR		LAPŲ
				1
				1

PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Projekto pavadinimas ir adresas: Mokslo paskirties pastato paskirties keitimas į gyvenamosios paskirties pastatą (įvairių soc. grupių asmenims) Plungės r. sav., Plungės m., Birutės g. 6, rekonstravimo projektas. Adresas: Plungės m., Birutės g. 6.



1 pav. Situacijos schema

1.2 Projekto užsakovas (statytojas): Plungės rajono savivaldybė, į.k. 188714469, buveinės adresas: Vytauto g. 12, Plungė.

0	2020.10	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS		
KVAL. DOK. NR.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI  www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATĄ (ĮVAIRIŲ SOC. GRUPIŲ ASMENIMS) PLUNGĖS R. SAV., PLUNGĖS M., BIRUTĖS G. 6, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A947	PV, PDV	D.ZUBAVIČIENĖ		01 – GYVENAMAS NAMAS
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				LAIDA
				0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO 20.02.65-PP-AR	
			LAPAS	LAPŲ
			1	6

1.3 Projekto pagrindinis projektuotojas ir adresas: UAB „Progresyvūs projektai“, į.k. 300045183, J.Zauerveino g. 5-7, LT92122 Klaipėda. Projekto vadovė: D. Zubavičienė, kvalifikacijos atestato Nr. A947.

1.4 Statybos rūšis: rekonstravimas (*sutinkamai STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" V skyriaus 8 punktu, kad naujo antžeminio statinio statyba yra, kai ji vykdoma žemės paviršiaus plote, kuriame nėra kitų statinių. Vadovaujantis, kad užstatymo zonoje yra esamas mokymo paskirties pastatas, statinio statybos rūšis – rekonstravimas*).

1.5 Projekto rūšis (stadija): techninio projekto projektinis pasiūlymas.

1.6 Sklypo paskirtis (naudojimo būdas): Žemės sklypo (kad. Nr. 6854/0010:90 Plungės m.k.v.) pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita; naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

1.7 Esama rekonstruojamo pastato paskirtis: Mokslo paskirties pastatas (pagal STR 1.01.03:2017 – 7.11 grupės pastatas).

1.8 Būsima rekonstruojamo pastato paskirtis: Gyvenamosios paskirties pastatas (įvairių soc. grupių asmenims) (pagal STR 1.01.03:2017 – 6.4 grupės pastatas).

1.9 Statinio kategorija: neypatingasis statinys (pagal STR 1.01.03:2017).

1.10 Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas: Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnį, tais nustatytais atvejais, kai neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis statytojo pateiktais dokumentais: projektavimo užduotimi suderinta su Plungės rajono savivaldybės Architektūros ir miesto planavimo skyriumi, žemės sklypo ribų planu, topografinė nuotrauka.

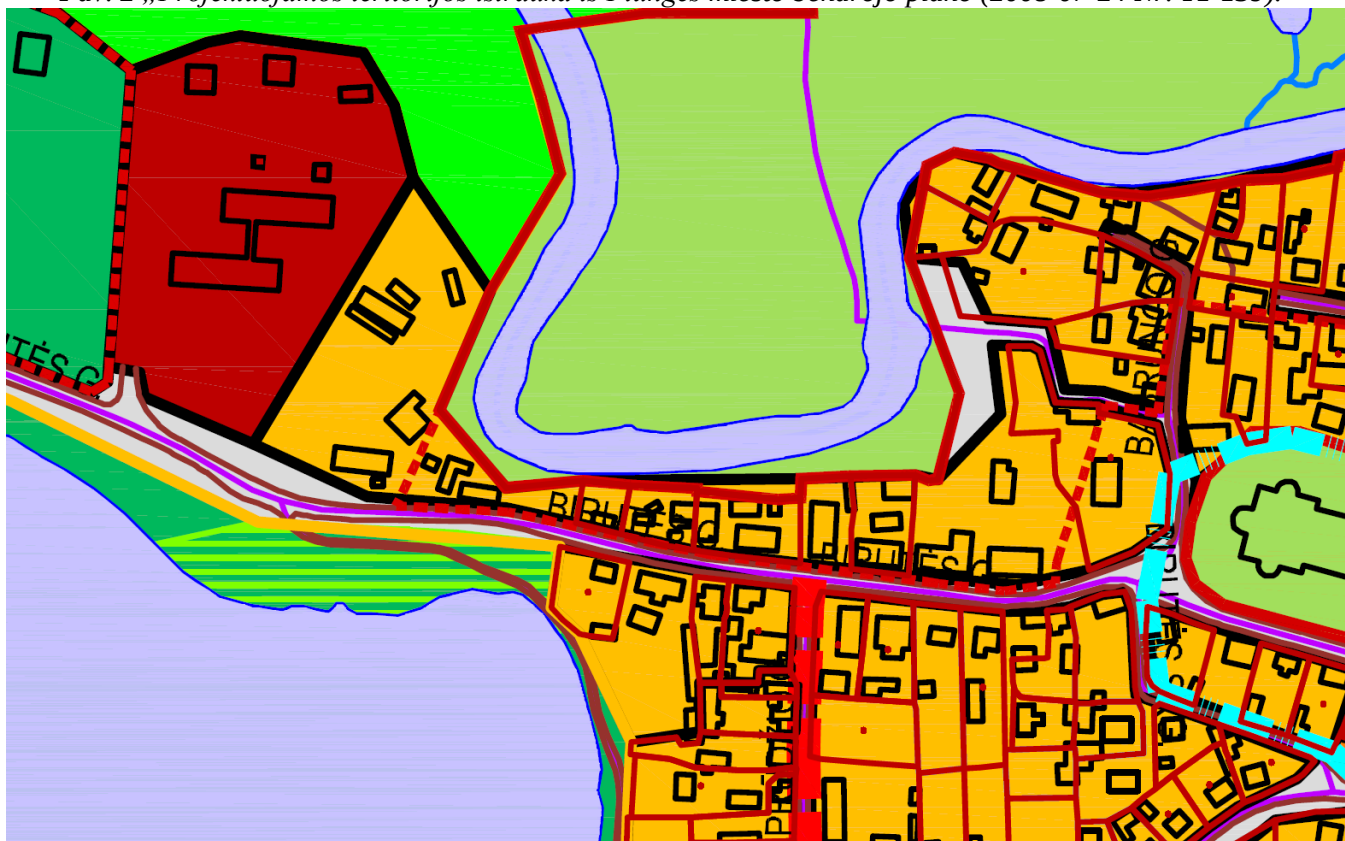
1.11 Statinio priskiriamumas prie visuomenei svarbių statinių sąrašo: projektuojamas gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas yra priskiriamas prie visuomenei svarbių statinių sąrašo sutinkamai su STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.65-PP-AR	2	6	0

1.12 II. SKLYPO PLANAS

2.1. Teritorijų planavimo dokumentai.

Pav. 2 „Projektuojamos teritorijos ištrauka iš Plungės miesto bendrojo plano (2008-07-24 Nr. T1-139).“



Pav. 3 „Sutartinių žymėjimų ištrauka iš Plungės miesto bendrojo plano“

GYVENAMOSIOS PASKIRITES TERITORIJOS
MAŽAAUKŠTĖS STATYBOS

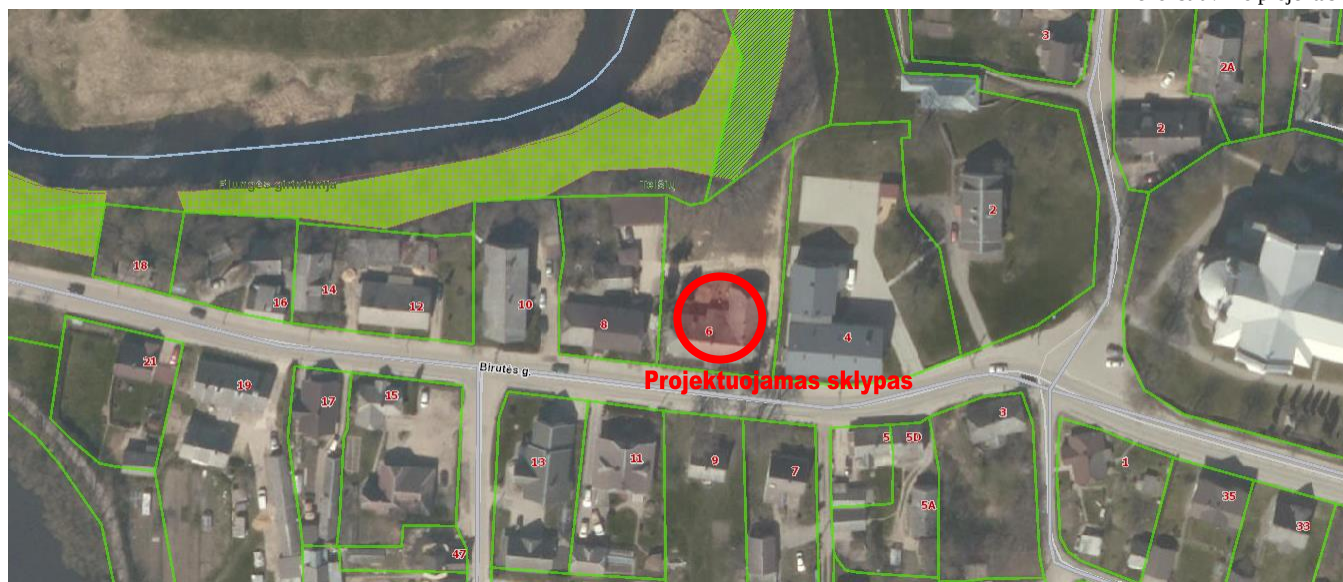
Vadovaujantis Plungės miesto savivaldybės bendrojo planu projektuojamas sklypas yra esamoje urbanizuotoje teritorijoje greta upės ir miško.

2.2. Aplinkinių teritorijų užstatymo tipas, statinių parametrai. Esamos ir gretimos urbanistinės aplinkos užstatymo tipas – kompaktiškas. Projektuojamo sklypo pietinėje pusėje - Birutės gatvė, o šiaurinėje - miškas, o kiek toliau Babrungo upė. Gretimame Birutės g. 4 sklype pastatas - 2+M aukštų. Gretimame Birutės g. 8 sklype 1 ir 2 aukštų pastatai. Piečiau už Birutės gatvės esančių pastatų aukštingumas – 1 ir 1+M aukštų pastatai.

2.3. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas. Rekonstruojamas pastatas yra sklype, kurio kad. Nr. 6854/0010:90 Plungės m.k.v. Bendras sklypo plotas – 0,1630 ha. Sklypo savininkas – PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ.

Žemės sklypas buvo suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypas yra netaisyklingos formos. Šiaurinėje sklypo pusėje yra laisva valstybinė žemė ir Plungės dvaro sodybos sklypas. Vakarinėje ir rytinėje pusėje – gyvenamosios paskirties sklypai. Pietinėje pusėje yra Birutės gatvė ir esamas įvažiavimas į sklypą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.65-PP-AR	3	6	0



Pav. 3 „Sklypo gretimybės“

Projektuojamas sklypas yra centrinėje Plungės miesto dalyje. Sklype stovi esamas mokymo paskirties pastatas, kuris rekonstruojamas į gyvenamosios paskirties pastatą (įvairių soc. grupių asmenims).

Sklypo tikslinė naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos.

Sklype yra kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) (0.0256 ha.). Skirtas patekti į Birutės g. 8 sklypą. Esamas servitutas TP projekto metu naikinamas ir formuojamas naujas servitutas palei Birutės g. 8 sklypą.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje). Plungės dvaro sodybos vizualinės apsaugos pozonis (unikalus kodas 988).

Pagal Užsakovo (statytojo) pateiktą teritorijos topografinę medžiagą, teritorijos žemės paviršiaus altitudės svyruoja apie 2,20 m: 115.40 – 117.60 m pagal Baltijos aukščių sistemą.

Teritorija inžineriniu požiūriu pilnai įsisavinanti. Greta sklypo ir/ar sklype driekiasi elektros, šilumos, nuotekų vandentiekio, ryšių tinklai. Į esamą pastatą įvadai neįvesti, pastatas ilgą laiką nenaudojamas apleistas. Esamo pastato šildymas numatytas šildymas su kietu kuru - krosnimis.

Apsaugos zonos. Rekonstruojamas pastatas apsaugos zonų nesukuria.

Trečiųjų asmenų teisės. Projektinių pasiūlymų sprendiniais trečiųjų asmenų teisės nebus pažeidžiamos: dėl inžinerinių tinklų statybos, privažiavimo įrengimo, atstumų neišlaikymo iki sklypo ribų techninio projekto metu bus gautas sklypų savininkų bei naudotojų rašytiniai sutikimai.

2.4. Projektuojami sklypo užstatymo rodikliai (prieš ir po rekonstravimo): pastato aukštų skaičius prieš rekonstravimą – 1+M aukštai. Pastato aukštų skaičius po rekonstravimo – 1 aukštas. Esamas sklypo užstatymo tankumas – 20 %, projektuojamas sklypo užstatymo tankumas – 19.8%. Esamas sklypo užstatymo intensyvumas – 20,3 %. Projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas – 15.3 %.

2.5. Susisiekimo sistema ir automobilių parkavimas. Įvažiavimas į sklypą – esamas, iš Birutės gatvės per projektuojamą trinkelį dangos įvažiavimą. Automobilių parkavimui įrengiama aikštelė šiaurės rytų pusėje. Siekiant privačios gyvenamosios erdvės, vakarinėje sklypo pusėje, projektuojamas servitutinis atskiras kelias Birutės g. 8 sklypui.

Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatytas pagal STR. 2.06.04:204 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ 30 lentelę:

Nr.	Projektuojama	Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos	Normatyvas
1.	Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatai	7 vt.	0,8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą (iš viso reikia – 7 vt.)
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
20.02.65-PP-AR			LAPŲ
			LAIDA
			4
			6
			0

2.6. Projekto sprendiniai, teritorijos apželdinimas. Rengiamu projektu numatoma esamą mokymo paskirties pastatą rekonstruoti į gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatą. Atstumai nuo gyvenamosios paskirties pastato iki sklypo ribos nurodyti žemės sklypo plane.

Aplink rekonstruotą pastatą numatomi betoninių trinkelio takai su paviršinio vandens nuvedimu nuo jų. Vadovaujantis „Plungės miesto bendrasis planas. Kraštovaizdžio tvarkymas“ apželdinimo norma procentais nuo sklypo ploto – 25%. Sklype įrengiamų želdinių plotas – 657,3 m², arba 40 %.

Projektu naikinami tie medžiai, kurie patenka po projektuojamais pėsčiųjų takais ir keliais. Visi kiti esami medžiai, jei netrukdo įgyvendinti projektu numatytų sprendinių, išsaugomi. Esami krūmai sklype naikinami, nes krūmai peraugę, neprižiūrėti praradę estetinę išvaizdą. Dėl naikinamų želdinių kompensavimo vadovaujamasi 2008-06-26 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-343 patvirtinta "Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai". Želdinių naikinamas vykdomas vadovaujantis 2008-01-31 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-87 patvirtintu "Dėl saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu".

2.7. Inžineriniai tinklai. Projektiniais sprendimais rekonstruojamo pastato inžinerinis aprūpinimas numatomas iš esamų centralizuotų tinklų: iš šilumos tiekimo tinklų, iš esamų vandentiekio bei nuotekų surinkimo tinklų. Inžinerinės infrastruktūros sprendiniai sklypo ribose ir už sklypo ribų (laisvoje valstybinėje žemėje) įgyvendinami sklypo savininko lėšomis. Esamos dangos už sklypo ribų, kurios bus išardytos dėl inžinerinių tinklų tiesimo bus atstatytos į ne prastesnę nei buvusi būklę.

III. STATINIO ARCHITEKTŪRA

3.1 Projekto sprendiniai. Rengiamu projektu numatomas esamo mokyklos pastato (unik. Nr. 6893-5000-2019) rekonstravimas: demontuojami visi konstrukciniai elementai ir įrengiami nauji, formuojant gyvenamosios paskirties pastatą.

3.2 Trumpas rekonstruojamo pastato apibūdinimas: rekonstruojamas 1 aukšto su mansarda mokyklos pastatas, unikalus numeris 6893-5000-2019, pastatytas 1935 m. Pastato bendras plotas: 331,55 m². Pastatas pastatytas iš statybinių medžiagų: pamatai – akmens mūras, sienos – medinio karkaso, perdanga medinė, stogo danga – šiferio (asbesto) lakštai. Pastato lauko atitvaros neapšiltintos. Stogas vietomis įgriuvęs, sienos sukrypusios, lentučių apdaila išsikraipiusi, pamatas suskeldėjęs ir vietomis ištrupėjęs, langai užkalti. Būklė labai prasta.

Rekonstruojamas mokslo paskirties pastato (Unikalus Nr. 5596-7011-8019) fotofiksacija:



4. Rekonstruojamo pastato vaizdas iš gatvės pusės



5. Rekonstruojamo pastato vaizdas iš kiemo pusės

Kiti inžineriniai statiniai sklype – kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė). Statinio unikalus numeris 6893-5000-2019, pastatyti 1970 m. Tvorą vielos tinklo – metalinė. Tvorą apgriuvusi, išvirtusi, vietomis visai jos nebėra. Kiemo aikštelė įrengta iš betono plytelių. Plytelės suskilusios, prasmėgusios, sunkei suvokiamas aikštelės kontūras. Esamų inžinerinių statinių būklė sklype labai prasta.

5.1 Projektuojamo pastato architektūrinė išraiška. Pastato vizuali išraiška orientuota į esamo pastato. Atkuriamas esamo pastato siluetas.

Apdaila:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.65-PP-AR	5	6	0

Cokolis – tinkuojama vandeniui nepralaidžiu cementiniu cokolio tinku, Spalva - pilka.

Fasadai – apdailinami termo medinėmis dailylentėmis, spalva – pilkšvai kreminė.

Stogo danga – plieninių lakštų danga „Classic“, spalva – pilka.

Visas lietaus vanduo nuo stogo surenkamas ir nuvedamas į bendrą lietaus nuotėkų kanalizaciją išorėje tvirtinamais stogo latakais ir lietvamzdžiais.

Langai ir durys pilkos spalvos.

5.2 Pastato funkciniai, planiniai sprendiniai. Pagrindinis įėjimas į pastatą projektuojamas iš šiaurės pusės centrinėje pastato dalyje pro varstomas duris. Prie įėjimo projektuojamas tambūras, iš kurio patenkama į koridorių. Prie tambūro projektuojama ūkio-techninė patalpa. Priešais techninę patalpą darbuotojo kambarys ir kiek kairiau bendras san. Mazgas.

Vakarinėje pastato dalyje projektuojama bendra erdvė, kurioje numatoma: poilsio, valgomojo ir virtuvės zonos.

Pastato rytiniame korpuse projektuojami gyvenamieji kambariai (viso 8 vnt.) su atskirais san. mazgais.

5.3 Pastato konstrukciniai sprendiniai.

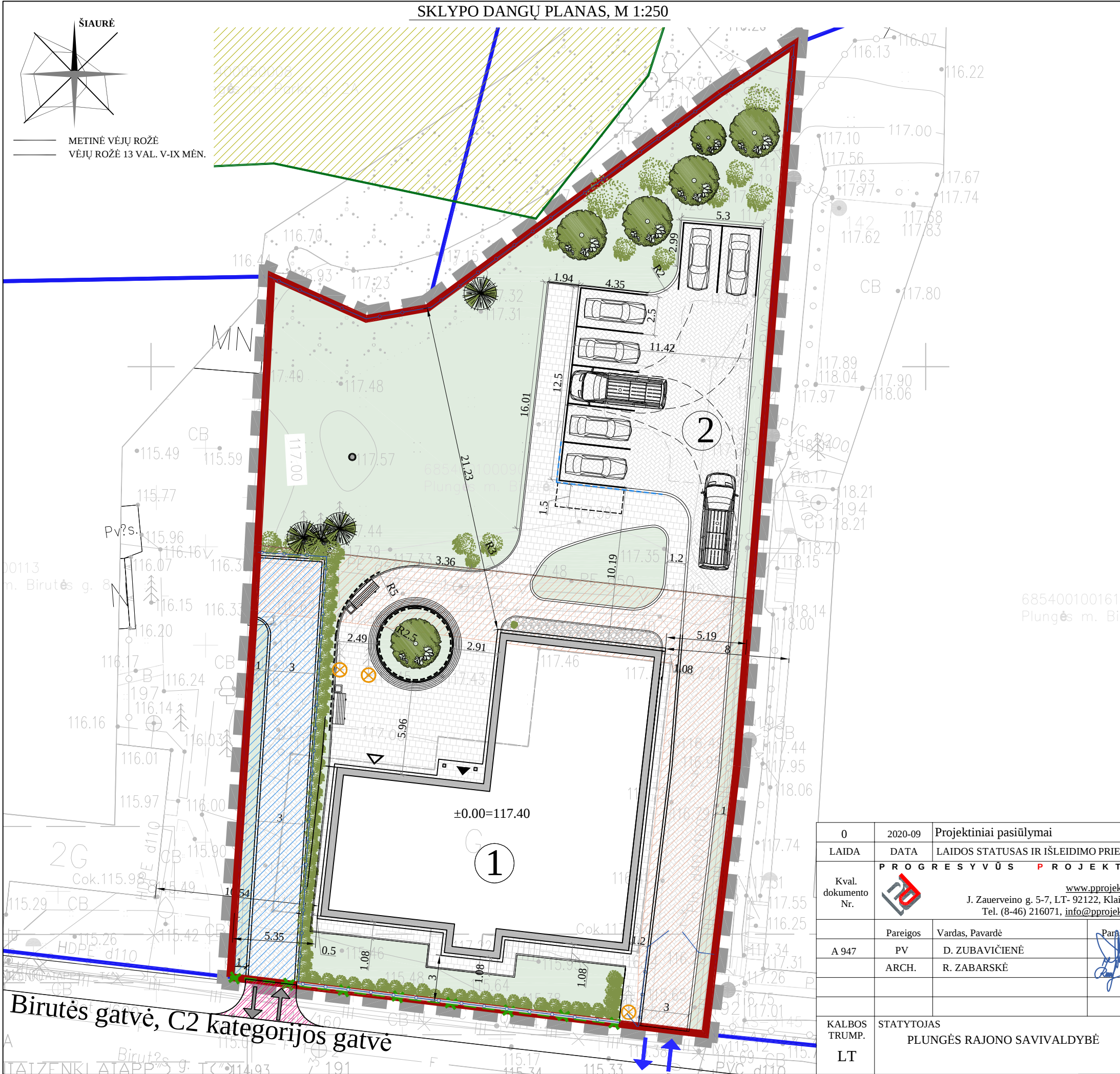
Pastato konstruktyvinė schema – blokelių mūras, cokolis juostinio pamato, perdanga ir stogas medinio karkaso.

5.4 Statinio techniniai ir paskirties rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Prieš rekonstravimą	Po rekonstravimo (projektuojamas)
SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1630	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	20.3	15.3
3. sklypo užstatymo tankumas	%	20	19.8
PASTATAS			
1. bendras plotas	m ²	331.55	249.18
2. naudingas plotas	m ²	-	249.18
3. tūris	m ³	1650	1180
4. aukštų skaičius	vnt.	1+M	1
5. pastato aukštis	m	~7	6.54
6. energetinio naudingumo klasė		-	B

* Bendrieji rodikliai tikslinami techninio projekto rengimo metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.65-PP-AR	6	6	0



EKSPLIKACIJA:				
1	Rekonstruojamas pastatas - gyvenamasis(įvairių socialinių grupių asmenims)			
2	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė - 7 vt.			
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS				
	Birutės g. 6 sklypo riba			
	Projektavimo riba			
	Gretimų sklypų ribų pažymėjimas			
	Esamas naikinamas servitutas 256m² (Birutės g. 8 sklypo pravažiavimas)			
	Projektuojamas naujas servitutas 118.23m² (Birutės g. 8 sklypo pravažiavimas)			
	Esama asfalto danga			
	LRV nutarimu patvirtintos valsybinės žemės miškų ploto ribos			
	Esami pėsčiųjų takai už sklypo ribos			
	Formuojamas įvažiavimas į Birutės g. 8 sklypą			
	Įvažiavimas/ išvažiavimas į/ iš teritorijos			
	Formuojamas įvažiavimas/ išvažiavimas į Birutės g. 8 sklypą			
	Pagrindinis įėjimas į pastatą			
	Pagalbiniai įėjimai į pastatą			
	Projektuojamas pastatas			
	Esamo rekonstruojamo pastato kontūras			
	Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos, viso: 7 vt.			
	Projektuojami pėsčiųjų takai			
	Projektuojamos privažiavimo dangos			
	Projektuojama veja			
	Projektuojama plautų akmenukų danga			
	Projektuojama atraminė sienutė			
	Projektuojama tvora			
	Kertami medžiai (3 vnt.)			
	Kertamų gyvatvorių ir krūmų pažymėjimas, viso: 25 m'			
	Išsaugomi medžiai (4 vnt.)			
	Sodinamų medžių ir krūmų pažymėjimas (tikslinama TP metu)			
	Formuojama gyvatvorė			
	Nužemintas kelio bortas			
TECHNINIAI RODIKLIAI :				
PROJEKTUOJAMO SKLYPO PLOTAS:				- 1630 m²
ESAMAS UŽSTATYMO PLOTAS:				- 328.00 m²
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS PO REKONSTRAVIMO:				- 321.00 m²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS PO REKONSTRAVIMO:				- 19.8 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS PO REKONSTRAVIMO:				- 15.3 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ KIEKIS SKLYPO RIBOSE:				- 7 vt.
PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS PO REKONSTRUKCIJOS				- 1
APŽELDINIMAS				- 40.0 %
ŽASTIS				
A I STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATĄ (ĮVAIRIŲ SOC. GRUPIŲ ASMENIMS) PLUNGĖS R. SAV., PLUNGĖS M., BIRUTĖS G. 6, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01- Gyvenamasis (įvairių socialinių grupių asmenims)				
BRĖŽINYS SKLYPO DANGŲ PLANAS M 1:250				LAIDA 0
BRĖŽINIO INDEKSAS			LAPAS	LAPŲ
20.02.65-PP-SP-1003			1	1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150

The floor plan shows the following rooms and their areas (m²):

- 101: 9.85
- 102: 50.01
- 103: 12.56
- 104: 12.15
- 105: 2.25
- 106: 10.41
- 107: 11.75
- 108: 6.30
- 109: 15.60
- 110: 6.45
- 111: 15.21
- 112: 5.66
- 113: 9.80
- 114: 9.80
- 115: 5.20
- 116: 9.80
- 117: 11.14
- 118: 5.80
- 119: 38.44

Key dimensions and features include:

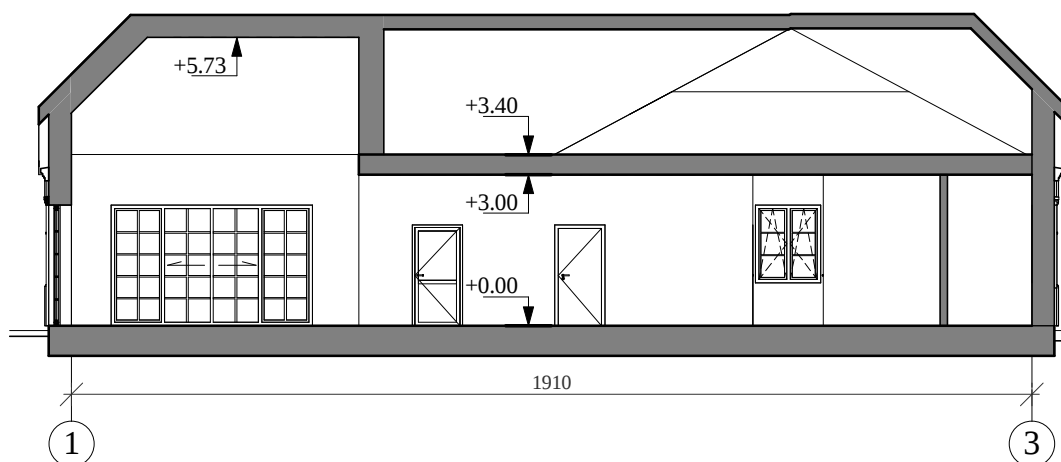
- Overall width: 2000 mm (divided into 820 mm, 360 mm, and 820 mm sections).
- Overall height: 2115 mm (divided into 1945 mm, 170 mm, and 170 mm sections).
- Room 102 is a large open area with a seating arrangement.
- Room 103 contains a kitchen area with a sink and stove.
- Room 104 is a large open area.
- Room 105 is a small bathroom.
- Room 106 is a small office or meeting room.
- Room 107 is a small office or meeting room.
- Room 108 is a small office or meeting room.
- Room 109 is a large open area.
- Room 110 is a small office or meeting room.
- Room 111 is a large open area.
- Room 112 is a small office or meeting room.
- Room 113 is a small office or meeting room.
- Room 114 is a small office or meeting room.
- Room 115 is a small office or meeting room.
- Room 116 is a small office or meeting room.
- Room 117 is a small office or meeting room.
- Room 118 is a small bathroom.
- Room 119 is a large open area.

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
115	Vonia	5.20 m ²
116	Kambarys	9.80 m ²
117	Kambarys	11.14 m ²
118	Vonia	5.80 m ²
119	Koridorius	38.44 m ²
		249.18 m ²

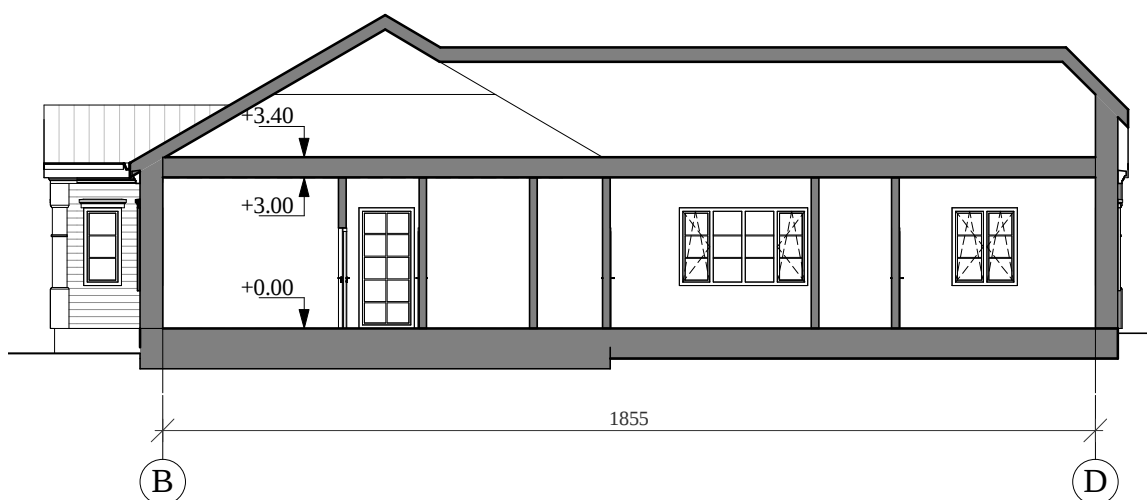
0	2020-06	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.	 P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel. (8-46) 216071, info@pprojektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATĄ (IVAIRIŲ SOC. GRUPIŲ ASMENIMS) PLUNGĖS R. SAV., PLUNGĖS M., BIRUTĖS G. 6, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		01-Gyvenamasis (įvairių socialinių grupių asmenims)	
	ARCH.	R. ZABARSKĖ		BRĖŽINYS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150	
				LAIDA 0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ			BRĖŽINIO INDEKSAS	
				20.02.65-PP-SA-2501	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1

PASTATO PJŪVIAI M 1:150

PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



0	2020-10	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATĄ (IVAIRIŲ SOC. GRUPIŲ ASMENIMS) PLUNGĖS R. SAV., PLUNGĖS M., BIRUTĖS G. 6, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		01-Gyvenamasis (įvairių socialinių grupių asmenims)
	ARCH.	R. ZABARSKĖ		BRĖŽINYS
				PASTATO PJŪVIAI M1:150
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS			BRĖŽINIO INDEKSAS
LT	PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ			20.02.65-PP-SA-2201
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Žyma	Pavadinimas
	Sienų apdaila - termo medienos dailylentės, spalva - pilšvai kreminė
	Cokolio apdaila - dekoratyvinis tinkas, spalva - pilka
	Stogo danga, apdaila - Plieninių lakštų danga. Spalva - pilka

0	2020-10	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.	P R O G R E S Y V Ū S			P R O J E K T A I	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO PASKIRTIES KEITIMAS Į GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATĄ (ĮVAIRIŲ SOC. GRUPIŲ ASMENIMS) PLUNGĖS R. SAV., PLUNGĖS M., BIRUTĖS G. 6, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
				www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	A947	PV	D. ZUBAVIČIENĖ		
	ARCH.	R. ZABARSKĖ		BRĖŽINYS PROJEKTUOJAMI FASADAI M 1:100	LAIDA
					0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ			BRĖŽINIO INDEKSAS 20.02.65-PP-SA-2101	LAPAS
					LAPŲ
					1 1