



UAB SAVA KRYPTIS

STATINIO PAVADINIMAS	Gydymo paskirties pastato, 2D1p, B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienų r. sav. paprastojo remonto TDP pirmame aukšte įrengiant senelių globos namus
STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	UAB "ANIUNAS"
STATYBOS ADRESAS	Prienų r. sav., Jieznas, B. Bulikos g. 8
STATINIO RŪŠIS	Paprastasis remontas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas
ŽEMĖS SKLYPO UN. Nr.	4400-4431-4856
PROJEKTUOTOJAS	UAB „Sava Kryptis“ A. Smetonos al. 73-2 Kaunas

Gydymo paskirties pastato, 2D1p, B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienų r. sav. paprastojo remonto TDP pirmame aukšte įrengiant senelių globos namus

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Bendrieji duomenys					
	1	O	Antraštinis lapas		1
	1	O	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis		2
	6		Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai.		3-8
	9		Inventorinė byla		9-17
	2		Žemės sklypo ribų planas		18-19
	2		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis (patvirtinta)		20-21
	3	O	Aiškinamasis raštas		22-24
Grafinė dalis					
202009/15-PP-SP_B-01	1	O	Sklypo planas. M 1:500		25
202009/15-PP-SA_B-01	1	O	Patikslintas cokolinio aukšto inventorinis planas. M 1:100		26
202009/15-PP-SA_B-03	1	O	Pirmo aukšto planas. M 1:100		27
202009/15-PP-SA_B-04	1	O	Pjūvis A-A ir B-B. M 1:100		28
202009/15-PP-SA_B-04	1	O	Fasadai tarp ašių 6-1, A-D. M 1:100		29
202009/15-PP-SA_B-05	1	O	Fasadai tarp ašių 1-6, D-A. M 1:100		30
	6	O	Vizualizacijos		31-36



SUDERINTA
Prienu rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos
skyriaus vedėja

[Signature]

Statytojas: UAB „ANIUNAS“

Statybos adresas: B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienu r. sav.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Gydymo paskirties pastato, 2D1p, B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienu r. sav. paprastojo remonto TDP pirmame aukšte įrengiant senelių globos namus
2.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas
3.	Statinio kategorija	Neypatingas
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Gydymo paskirties pastatas

Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
5.	Žemės sklypo kadastro Nr.	6916/0007:106
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
7.	Naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorija
8.	Nuosavybės teisė	UAB "ANIUNAS", a.k. 302300622
9.	Žemės sklypo plotas, ha	0,2423 ha
10.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	344,00 m ² (nekeičiamas)
11.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	-
12.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	14 % (nekeičiamas)
13.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	-
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	515,10 m ²
15.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	518,19 m ²
16.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	21 % (nekeičiamas)
17.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	-
18.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	-
19.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	743 m ²
20.	Planuojamas apželdintas plotas, m ²	1256 m ² (52%)
21.	Esamų pastatų aukštis, m	4,90 m (nekeičiamas)
22.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	-

Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
23.	Esamas projektuojamo pastato bendrasis plotas	515,10 m ²
24.	Planuojamas projektuojamo pastato bendrasis plotas	518,19 m ²
25.	Esamas projektuojamo pastato tūris	2181 kub. m (nekeičiamas)
26.	Esamas projektuojamo pastato aukštų skaičius	1as aukštas su Cokoliu (nekeičiamas)
27.	Esamas projektuojamo pastato aukštis	4,90 m (nekeičiamas)
28.	Projektuojamo pastato išorės apdailos medžiagos	Struktūrinis tinkas, fasadinės plytelės
29.	Projektuojamo pastato spalvos	Analogiškos esamoms: balta, pilka

30.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Daugiašlaitis
-----	---	----------------------

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.
32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą.

Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:

33.	Esamo statinio kadastrinių duomenų bylos kopija
34.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)
35.	Patvirtinti įgaliojimai bei statytojo skyrimas

Projektinių pasiūlymų sudėtis:

36.	1. Aiškinamasis raštas
37.	2. Grafinė dalis:
	2.1. Sklypo plano sprendiniai
	2.2. pastato, jo dalies aukštų planų schemos
	2.3. pastato, jo dalies charakteringų pjūvių schemos
	2.4. pastato, jo dalių fasadai
	2.5. pastato vizualizacijos

Kiti duomenys:

	Rekonstruojamo pastato Energinio naudingumo klasė: B
	Rekonstruojamo Pastato akustinio komforto klasė: nenormuojama
	Projektinių pasiūlymų rengimo terminai : 2020-09/10 mėn
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos: 1 vnt.

(Statytojo ar jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS (BD)

1.1. Projektavimo darbų pagrindas:

- Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "statinio statybos rūšys", – paprastasis remontas, Kategorija – neypatingieji statiniai.
- Projekto rengimo pagrindas: Užsakovo patvirtinta projektavimo Užduotis bei projektavimo darbų Sutartis;
- Topografinė nuotrauka 2020-09 mėn.
- Projektiniai pasiūlymai parengti projektavimui naudojant legalią programinę įrangą;
- Rengiant PP, vadovujamasi Užsakovo patvirtinta užduotimi, LR galiojančiais įstatymais, Statybos techniniais Reglamentais, aktais bei rekomendacijomis;
- B. Bulikos g. 8, Jiezne, Prienų r. savivaldybėje sklype un. Nr. 4400-4431-4856, vadovaujantis UAB „ANIUNAS“ patvirtinta projektavimo užduotimi, esamame gydymo paskirties pastato 2D1p, un. Nr. 6992-0002-4025, pagrindinė paskirtis: Gydymo, dalyje pirmo aukšto patalpų projektuojami senelių globos namai. Likusioje šio pastato dalyje, užimančioje daugiau kaip pusę bendro ploto (virš 50 %) išlieka gydymo paskirties patalpos;

2. ETAPIŠKUMAS

2.1. 1-as projektavimo bei statybos etapas: jis apima pastato 2D1p dalies pirmo aukšto patalpų remontą, kurio metu atliekami nežymūs patalpų perplanavimo darbai, apšiltinami pastato elementai: cokolis, sienos, denginys– siekiama užtikrinti B energinę kategoriją. Naujai perklojama esama stogo danga, pakeičiami esami langai, palangės, kiti esami fasado elementai. Naujai įrengiami visi esami įėjimai į esamą pastatą pritaikant juos žmonių su negalia poreikiams. Taip pat atnaujinama pastato šildymo sistema įrengiant šilumos siurblių esamoje vandentiekio įvado patalpoje cokoliniame aukšte. Atnaujinamos esamos vandentiekio nuotekų sistemos bei įranga. Šiame etape įrengiamas ir gerbūvis: darbuotojų bei lankytojų automobilių parkingas, pritaikant jį ŽN poreikiams, panaudojant aklujų vedimo sistemos elementus, įrengiama mažoji architektūra, sodas, vejos bei mažoji architektūra.

2.2. 2-as projektavimo bei statybos etapas: Užsakovui patikslinus projektavimo užduotį, remontuojamos likusios pastato 2D1p dalies cokolinio aukšto patalpų remontą, kurio metu atliekami nežymūs patalpų perplanavimo darbai pritaikant jas konkrečiai gydymo paskirčiai. Šis projekto etapas bus pakartotinai derinamas suinteresuotose instancijose gaunant reikiamus leidimus bei tvirtinimus.

3. GRETIMŲ VALDŲ SAVININKŲ AR KT. SUTIKIMAI

Kadangi išlaikomi visi norminiai atstumai nuo gretimybių, sutikimai nereikalingi;

4. INŽINERINIAI TINKLAI

Visi inžineriniai tinklai - ESAMI. Esant poreikiui bei gavus jas eksploatuojančių organizacijų technines prisijungimo ar rekonstravimo sąlygas, jie gali būti remontuojami ar atnaujinami, patvirtinant nustatyta tvarka.

5. APIMTIS

Pagal susitarimą su Užsakovu PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (toliau PP) apima bendrąją, sklypo plano, architektūrinę – statybinę TP dalis;

6. SKLYPO SPRENDINIAI

6.1. Šiuo projektu remontuojamas gydymo paskirties pastatas (ligoninė) 2D1p jo mažesnėje pirmo aukšto dalyje įrengiant senelių globos namus.

6.2. Sklypo užstatymas – esamas, plotas nėra didinamas- tik tiek, kiek užima šiltnimo sluoksnis;

6.3. Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš B. Bulikos g-vės čia įrengiant automobilių parkingą;

6.4. Numatomi po 2 atskirus įėjimus į skirtingos paskirties patalpas: Iš Šiaurinės ir Pietų pusės. Šiauriniame fasade numatyti laiptai į ligoninės patalpas bei ŽN pritaikytas pandusas bei laiptai senelių globos namus ir atitinkami du pandusai pietinėje fasado dalyje

6.5. Automobilių stovėjimo vietų poreikis remontuojamam pastatui nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107p: sklype projektuojamas automobilių parkingas, kuriame numatomos parkavimo vietos ir senelių globos namams, ir gydymo paskirties patalpoms: Senelių globos namams (Gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) p. 1.4.) 0,8 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą: viso $10 \times 08 = 8$ vietos. Taip pat ligoninės patalpoms XIII sk. 107 p. 11.1) 1 vieta 30 m^2 pagrindinio ploto: $260 \text{ m}^2 / 30 = 9$ vietos. VISO turi būti 17 parkavimo vietų.

Pas mus numatyta 19 parkavimo vietų, iš jų 2 pritaikytos ŽN, 1 vieta - elektromobiliui. Sklypo dangos projektuojamos iš reljefinių plytelių leidžiančių ŽN pasiekti remontuojamas patalpas

Projektuojamos 8 dviračių laikymo vietos.

6.6. Želdiniai: sklypo teritorijoje yra didesnė dalis žaliųjų plotų, atnaujinamas sodas, įrengiami alpinariumai;

6.7. Atliekų tvarkymas: atliekos bus tvarkomos statytojo nuožiūra, pagal atliekų tvarkymo reikalavimus ir taisykles. Buitinių atliekų laikymo vieta numatoma numatoma šalia Bulikos g-vės šalia automobilių parkingo trinkelėmis klotoje aikštelėje;

6.8. Reljefas: Nuo sklypo šiaurės/ vakarų dalies link rytinės pusės sklypas peraukštėja ~ 100 cm: Ties B. Bulikos gatve fiksuota 111.0 altitudė, rytuose- 110.,0. Taigi, skirtumas yra ~ 1,0 m, todėl naudojantis esamu reljefu projektuojami pandusai patekti į esamą pastatą bei automobilių parkingas. Ties pastato cokoliniu aukštu iš rytų bei vakarų pusių įrengti pylimai, leidžiantys panaudoti cokolinio aukšto patalpas: visų šio aukšto patalpų grindų altitudė lyginant su esamu reljefu nevišija 40 cm bei gali būti naudojamos kaip gydymo paskirties patalpos

6.9. Sklypo forma bei gretimybės: sklypo forma: netaisyklingas rombas, ištemptas PR kryptimi. Sklypo plotas 0,2423 ha, sklypo naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos. Kadangi remontuojama mažesnė pastato 2D1p dalis (49,5%) joje įrengiant senelių namus, paskirties keisti nereikia;

6.10. Atstumai iki šalia esančio gyvenamo šiaurinėje pusėje ligoninės komplekso pastato yra 22 m, Rytų pusėje yra 19,70 m, ŠP pusėje: 17,20 m; Vakarinėje pusėje sklypas ribojasi su Bulikos g-ve bei gretimybių neturi

6.11. Gretimi pastatai jokių neigiamų pasekmių remontuojant pastatą nepatirs, papildomos stebėsenos atlikti nereikia.

7. PASTATO APIBŪDINIMAS

7.1. Remontuojamas esamas 1- o aukšto su cokoliniu aukštu gydymo paskirties pastatas 2D1p jo pirmo aukšto dalyje, sudarančių mažiau 50% bendro ploto, įrengiant senelių globos namus.

7.2. Ties pastato cokoliniu aukštu iš rytų bei vakarų pusių įrengti nedideli pylimai, leidžiantys panaudoti cokolinio aukšto patalpas gydymo paskirties: įrengti kabinetus, poilsio, procedūrų bei panašias patalpas: cokolinio aukšto patalpų grindų altitudė lyginant su esamu reljefu nevišija 40 cm bei gali būti naudojamos kaip gydymo paskirties patalpos.

7.3. Konstrukcinė esamo pastato schema: skersinės silikatinio mūro laikančios sienos perdengtos pramoninėmis T plokštėmis (ašys A, C ir D)

7.4. Visi įvadai esami, atnaujinama pastato šildymo sistema esamo VN įvado patalpoje įrengiant šilumos siurbį;

7.5. Pastatas remontuojamas vadovaujantis LIETUVOS HIGIENOS NORMA HN 125:2011 „Suaugusių asmenų STACIONARIOS SOCIALINĖS globos ĮSTAIGOS: BENDRIEJI SVEIKATOS SAUGOS REIKALAVIMAI“ bei kitais galiojančiais aktais. Remontuojamose pirmo aukšto patalpose įrengiami 5 dviviečiai kambariai, 4 vienviečiai ir 1as trivietis: viso 17 vietų. Minimalus plotas vienam paslaugų gavėjui gyvenamojoje patalpoje ne mažesnis kaip 5 kv. m; Taip pat įrengiami įrengiamas tualetas numatant 1 unitazą ne daugiau kaip 10-čiai paslaugų gavėjų (20-čiai vyrų gali būti vienas unitazas ir vienas pisuaras); Planuojam įrengti ne mažiau kaip 1 vonia arba dušas 15-ai paslaugų gavėjų;

7.6. Maisto tiekimas:stacionarios globos įstaigos paslaugų gavėjams maistas tiekiamas (gaminamas) centralizuotai: sudarius maisto tiekimo sutartį su įmone, galinčia verstis šia veikla

7.7. Paslaugų gavėjams duodami tik išskalbti, švarūs ir išlyginti lovos skalbiniai, rankšluosčiai, drabužiai. Lovo skalbiniai, rankšluosčiai, drabužiai turi būti keičiami pagal poreikį, bet ne rečiau kaip kas 7 dienas. Skalbiniai bus surenkami bei sudarius sutartį šia veikla užsiimančia įmone.

8. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS IR SUDĖTIS

8.1. Projektinių pasiūlymų paskirtis- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo [5.10] 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą. Projektinių pasiūlymų sudėtis: Aiškinamasis raštas, statinio architektūros aprašas. Grafinė dalis: sklypo planas, statinio planai, fasadai, vizualizacijos.

STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI IR KITI DUOMENYS

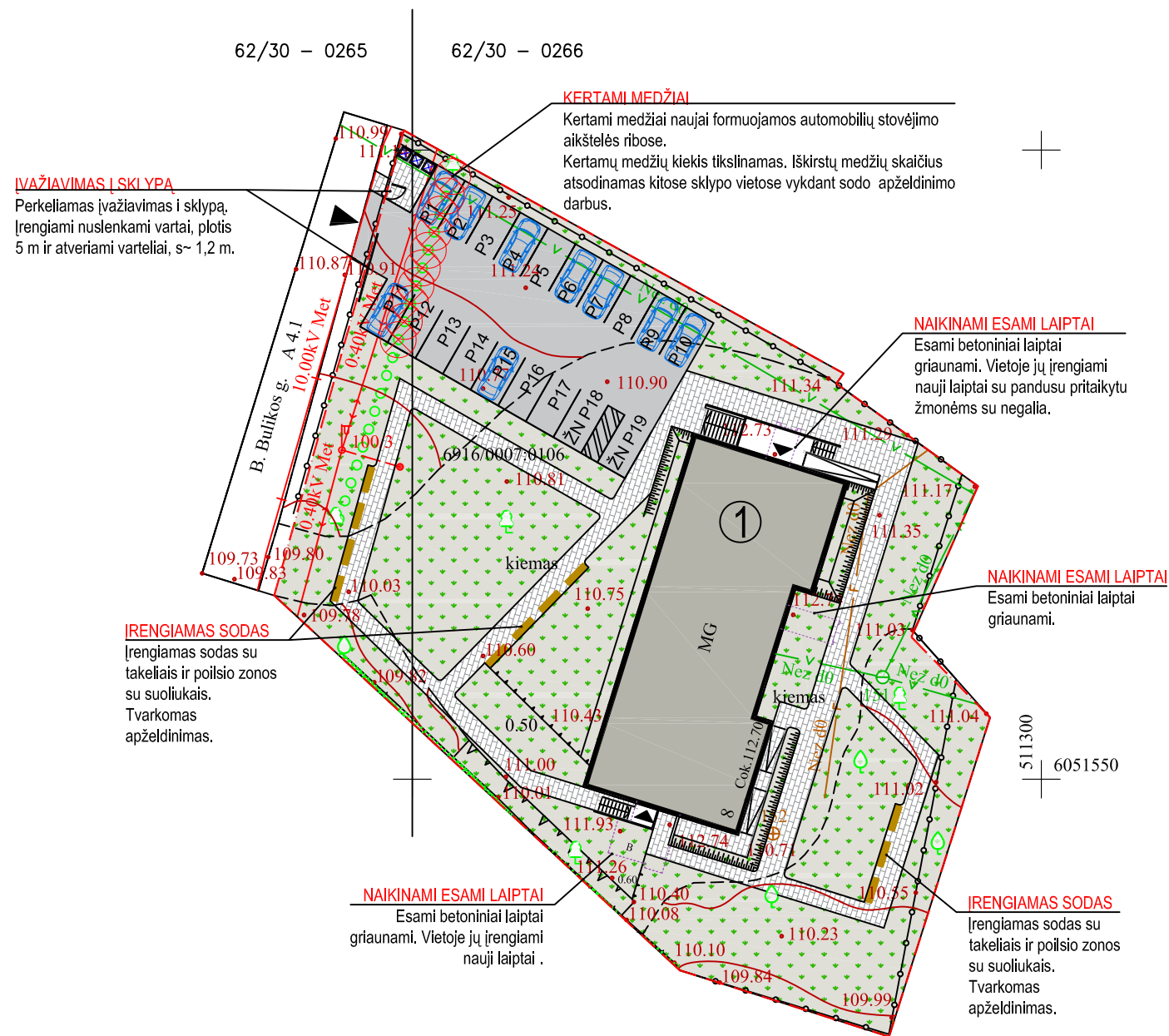
- 8.2. Žemės sklypo bei remontuojamo RC išrašas bei sklypo ribų planas
- 8.3. Toponuotrauka
- 8.4. Kiti privalomieji dokumentai •

9. KITI DUOMENYS:

- 9.1. Projektinių pasiūlymų sudėtis ir apimtis atitinka Statybos techninio reglamento STR.1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“13 priedą.
- 9.2. Žemės sklypo schema su rekonstruojamais statiniais (1 lapas)
- 9.3. Remontuojamo statinio brėžiniai: planai, pjūviai, fasadai (6 lapai)
- 9.4. Vizualizacijos

Projektinių pasiūlymų rengėjas:

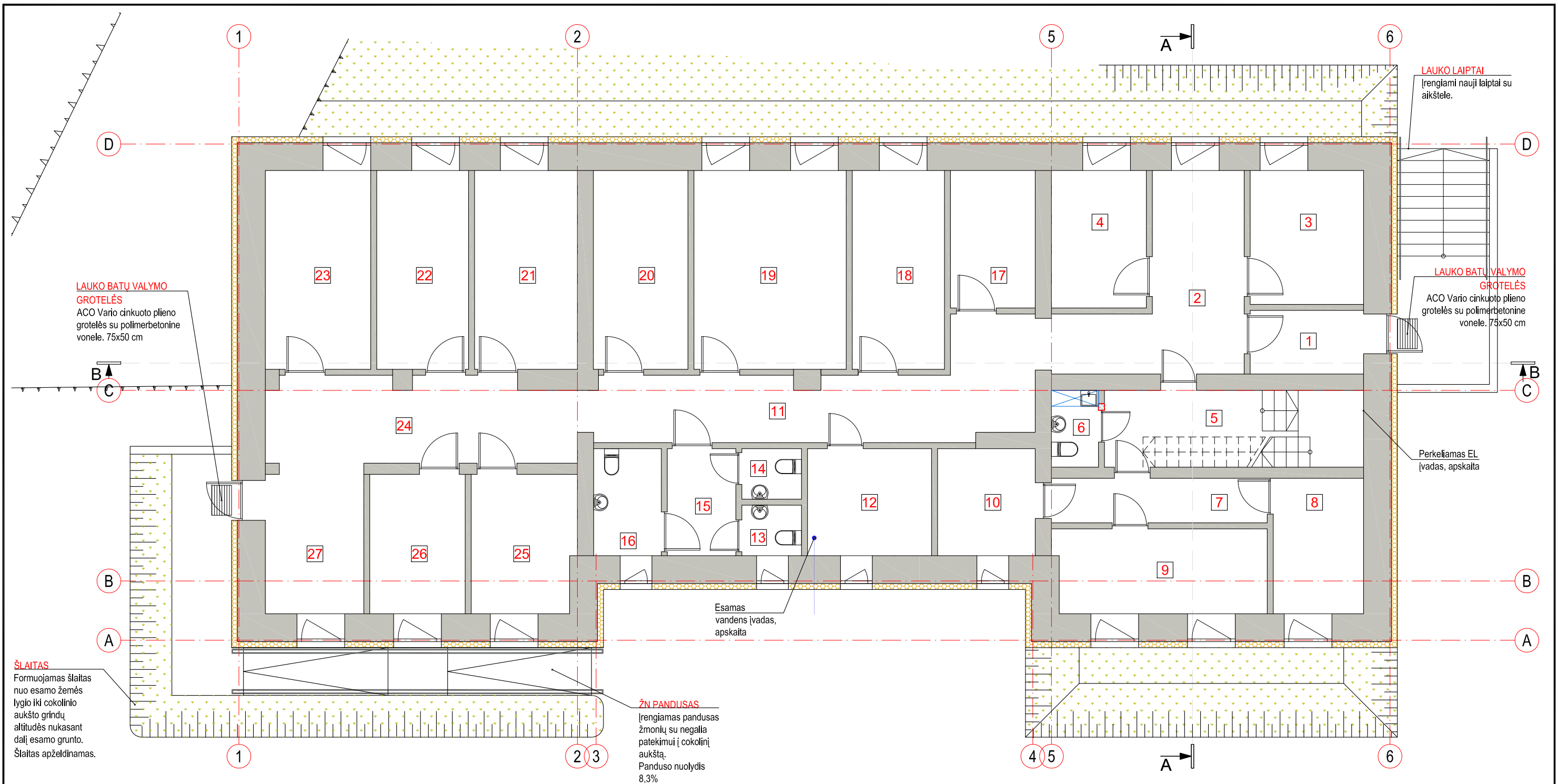
UAB „Sava Kryptis“ direktorius G. Platūkis
2020-10-13, Kaunas



ŽYMĖJIMAS	ĮVARDINIMAS, APRĄŠAS;
---	Prienu r. sav., Jieznas, B. Bulikos g. 8, Sklypo un. nr. 4400-4431-4856
①	Remontuojamas gydymo paskirties pastatas
■	Asfaltbetonio danga 372 m ²
▨	Pilkos 10x20x5 cm trinkelės: 366 m ²
■	Įrengiama/atstatoma veja: 1256 m ²
▼	Įėjimai į projektuojamą statinį
▶	Įvažiavimas į sklypą / Išvažiavimas iš sklypo
☒	Numatoma šiukšlių konteinerių vieta
P	Automobilių parkavimo vieta. 17 vnt.
ŽNP	ŽNP pritaikyta parkavimo vieta. 2 vnt.
⊗	Kertami medžiai
—	Naujai įrengiami suoliukai

BENDRIEJI RODIKLIAI			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
SKLYPAS			
Sklypo plotas	m ²	2423	
Sklypo užstatymo intensyvumas		0,21	
Sklypo užstatymo tankis	%	14	
Sklypo apželdintas plotas	%	52	
Pastato bendrasis plotas	m ²	518,19	
Pastato tūris	m ³	2181	

0	2020-10	Statybos leidimui	© BRĖŽINIO KOPIJAVIMAS, KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE FIRMOS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
⊕	UAB "Sava Kryptis" L. Zamenhofo g. 3-3, LT-44287, Kaunas Mob. tel.: 8-650-11035, el. p. gintaras@savakryptis.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gydymo paskirties pastato, 2D1p, B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienu r. sav. paprastojo remonto TDP pirmame aukšte įrengiant senelių globos namus	
Atestato Nr.		STATINIO NR. IR BRĖŽINIO PAVADINIMAS	Laida
A 185	PV	G. Platūkis	O
A 185	PDV	G. Platūkis	
	Arch.	A. Ramaškevičius	Lapas
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "Aniunas"	Lapų
			1 1



PASTABOS:

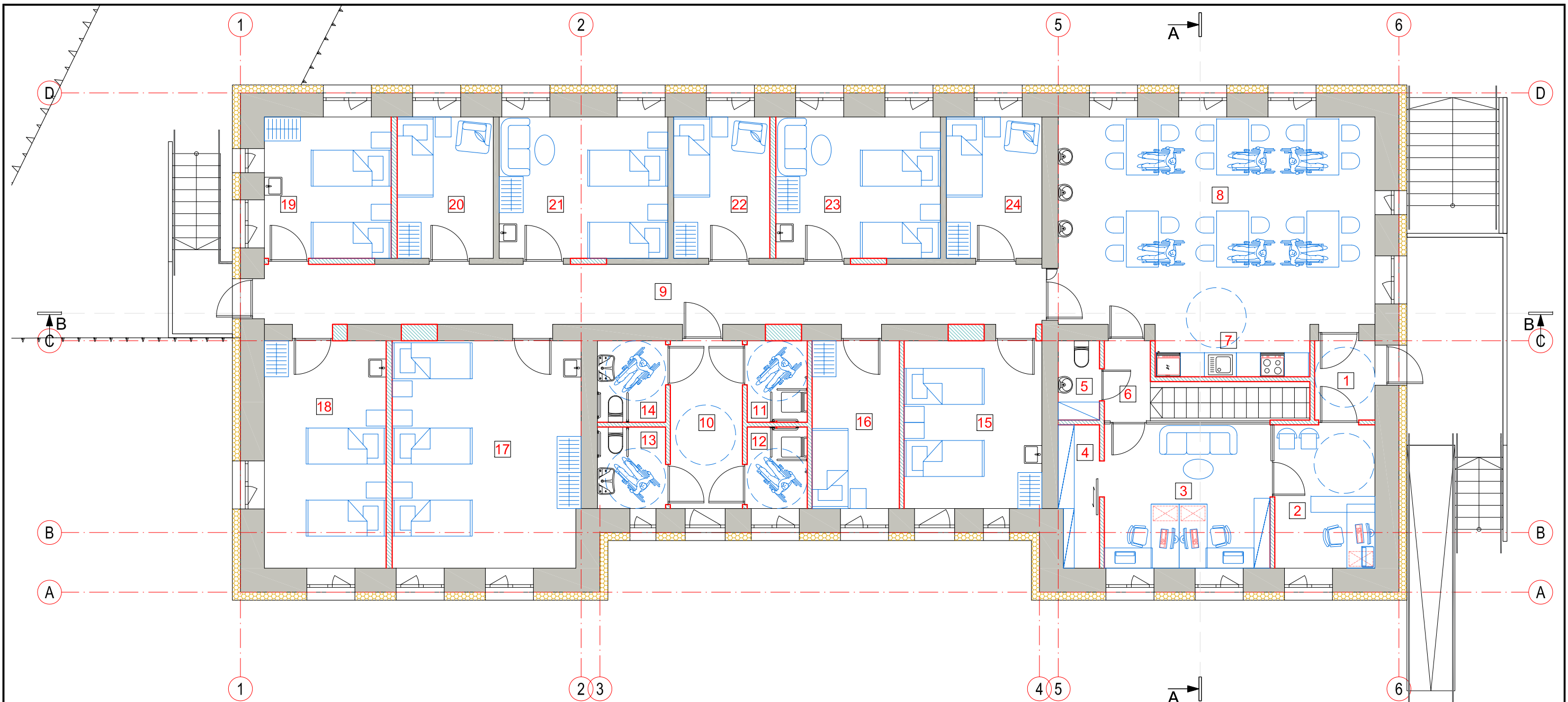
1. Pateikiamas patikslintas cokolinio aukšto planas
2. Cokolinio aukšto įrengimo darbai vykdomi kitu statybos etapu pagal atskirą projektą ir atskirą pritarimą.
3. Šiuo statybos etapu įrengiamas tik fasado apšiltinimas, lauko durų ir langų keitimas ir pateikiami į cokolinį aukštą pritaikant žmonių su negalia poreikiams kaip kompleksiniai sklypo plano ir statinio tvarkymo darbai.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS	KIEKIS
	Esamos lauko sienos. Apšiltinama polistireninio putplačiu NEOPORAS EPS70, 15 cm.	244 m ²
	Esamos vidaus sienos.	-

PATAPLOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PAT. PLOTAS (m ²)	PASTABOS
Cokolinis aukštas (C.A.)			
1	Tambūras	4.56	
2	Holas	15.64	
3	Kabinetas	9.59	
4	Kabinetas	8.24	
5	Laiptinė	9.07	
6	WC	2.30	
7	Koridorius	6.08	
8	Kabinetas	7.73	
9	Kabinetas	11.30	
10	Skalbykla	6.60	
11	Koridorius	21.40	
12	Šilumos mazgas	8.39	
13	WC	1.90	
14	WC	1.90	
15	Koridorius	4.64	
16	WC	4.57	

PATAPLOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PAT. PLOTAS (m ²)	PASTABOS
Cokolinis aukštas (C.A.)			
17	Pagalbinė pat.	7.36	
18	Kabinetas	11.59	
19	Kabinetas	19.13	
20	Pagalbinė pat.	11.89	
21	Kabinetas	12.91	
22	Kabinetas	11.54	
23	Kabinetas	13.24	
24	Koridorius	16.44	
25	Kabinetas	9.07	
26	Kabinetas	8.41	
27	Holas	8.67	
VISO (patikslintas plotas):		254.16 m ²	Esamoje inventorinėje byloje nurodytas plotas 255.42 m ²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		518.19 m ²	Inventorinis bendras pastato plotas 515.10 m ²

0	2020-10	Statybos leidimui	© BRĖŽINIO KOPIJAVIMAS, KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE FIRMOS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "Sava Kryptis" L. Zamenhofo g. 3-3, LT-44287, Kaunas Mob. tel.: 8-650-11035, el. p. gintaras@savakryptis.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gydymo paskirties pastato, 2D1p, B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienų r. sav. paprastojo remonto TDP pirmame aukšte įrengiant senelių globos namus
Atestato Nr.			STATINIO NR. IR BRĖŽINIO PAVADINIMAS Patikslintas cokolinio aukšto inventorinis planas. M 1:100
A 185	PV	G. Platūkis	DOKUMENTO ŽYMUO
A 185	PDV	G. Platūkis	
	Arch.	A. Ramaškevičius	Laida
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "Aniunas"	O
			Lapas
			Lapų
			1
			1



PIRMAME AUKŠTE ĮRENGIAMI SENELIŲ GLOBOS NAMAI.
UŽIMAMAS PLOTAS SUDARO 49,9% TODĖL STATINIO
PASKIRTIS IŠLIEKA GYDYMO.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA PO REMONTO			
PATAPLOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PAT. PLOTAS (m ²)	PASTABOS
Pirmas aukštas (1.A)			
1	Tambūras	2,98	
2	Recepcija	8,95	
3	Kabinetas	14,82	
4	Pagalbinė patalpa	3,49	
5	Personalo WC	2,04	
6	Laiptinė	2,28	
7	Virtuvėlė	5,06	
8	Valgykla - Poilsio pat.	40,97	
9	Koridorius	29,13	
10	Koridorius	7,54	
11	Dušas	3,05	
12	Dušas	3,05	
13	WC	3,46	
14	WC	3,46	

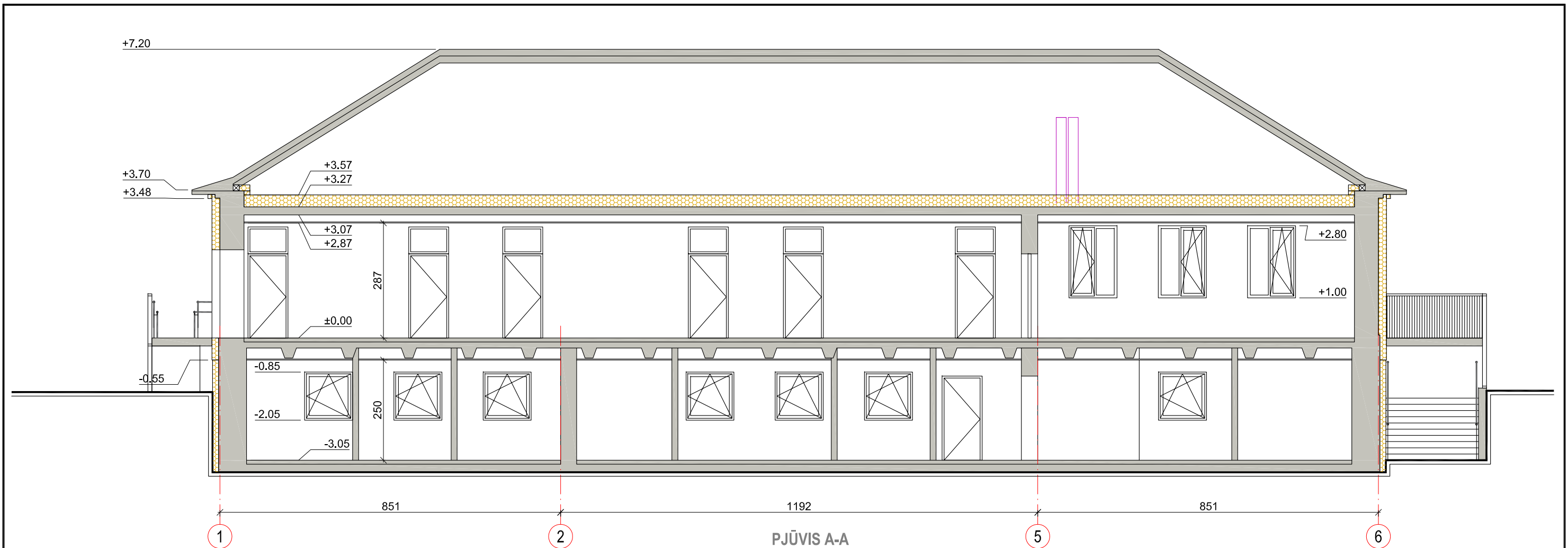
PATALPŲ EKSPLIKACIJA PO REMONTO			
PATAPLOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PAT. PLOTAS (m ²)	PASTABOS
Pirmas aukštas (1.A)			
15	Kambarys 1-1	14,41	
16	Kambarys 1-2	9,13	
17	Kambarys 1-3	26,61	
18	Kambarys 1-4	17,27	
19	Kambarys 1-5	11,17	
20	Kambarys 1-6	8,47	
21	Kambarys 1-7	14,95	
22	Kambarys 1-8	8,47	
23	Kambarys 1-9	14,51	
24	Kambarys 1-10	8,76	
VISO:		259,00 m ²	Esamoje inventornėje byloje nurodytas plotas 259,68 m ²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		518,19 m ²	Inventornis bendras pastato plotas 515,10 m ²

PASTABOS:

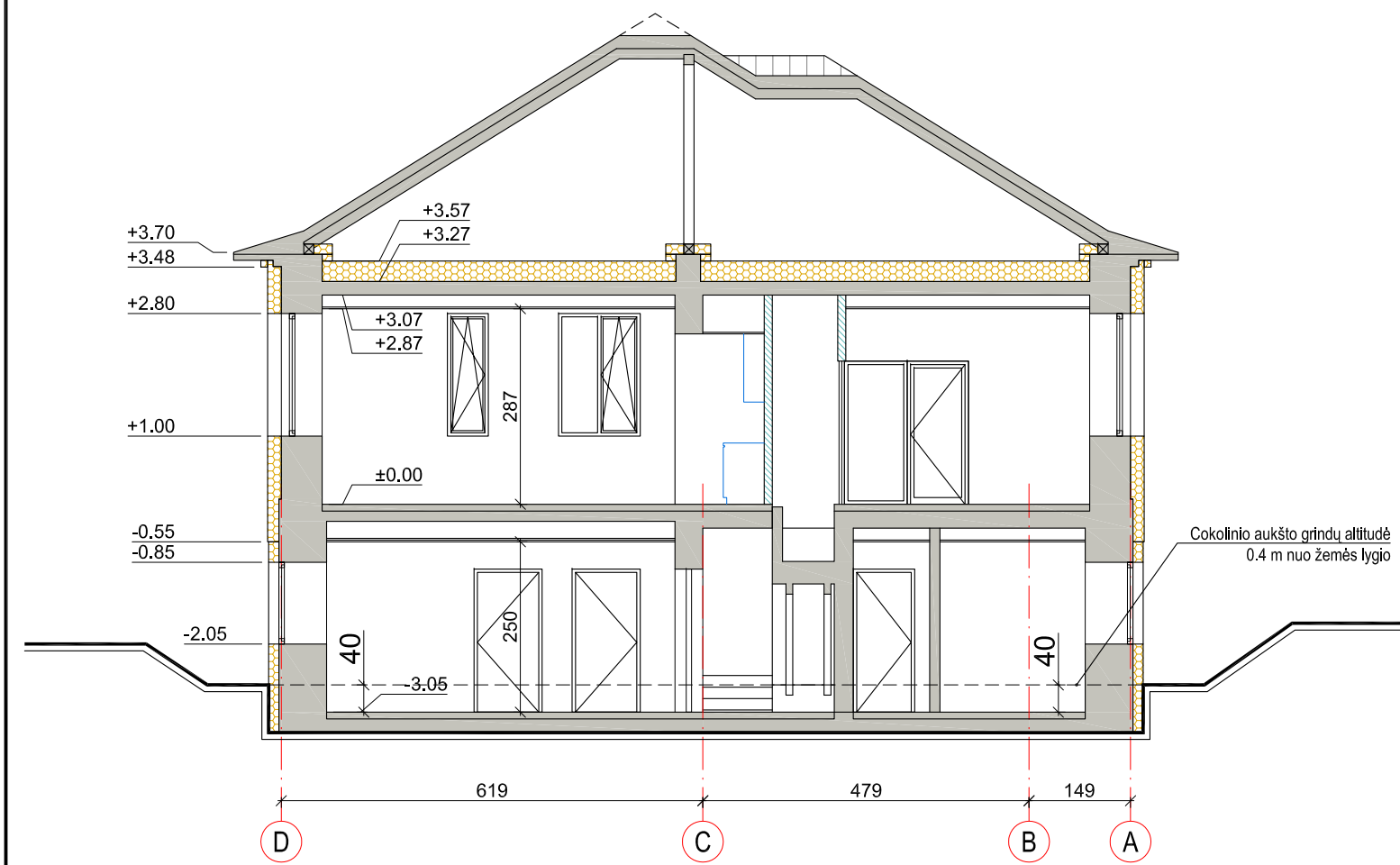
- Matmenys duoti centimetrais, altitudės metrais;
- Visos panaudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos;
- Visus medžiagų kiekius prieš užsakant būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS	KIEKIS
	Esamos lauko sienos. Apšiltinama polistireniniu putplačiu NEOPORAS EPS70, 20 cm.	361 m ²
	Esamos vidaus sienos.	-
	Naujai įrengiama mūrinė siena. S=120 mm	
	Užmūrinamos esamos angos, storis - pagal esamą situaciją	
	Aliuminių profilių sítiklo pertvara su durimis	

0	2020-10	Statybos leidimui	© BRĖŽINIO KOPIJAVIMAS, KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE FIRMOS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "Sava Kryptis" L. Zamenhofo g. 3-3, LT-44287, Kaunas Mob. tel.: 8-650-11035, el. p. gintaras@savakryptis.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gydymo paskirties pastato, 2D1p, B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienų r. sav. paprastojo remonto TDP pirmame aukšte įrengiant senelių globos namus
Atestato Nr.			STATINIO NR. IR BRĖŽINIO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas. M 1:100
A 185	PV	G. Platūkis	Laida
A 185	PDV	G. Platūkis	O
	Arch.	A. Ramaškevičius	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "Aniunas"	202009/15-PP-SA_B-03
			Lapas Lapų
			1 1



PJŪVIS A-A

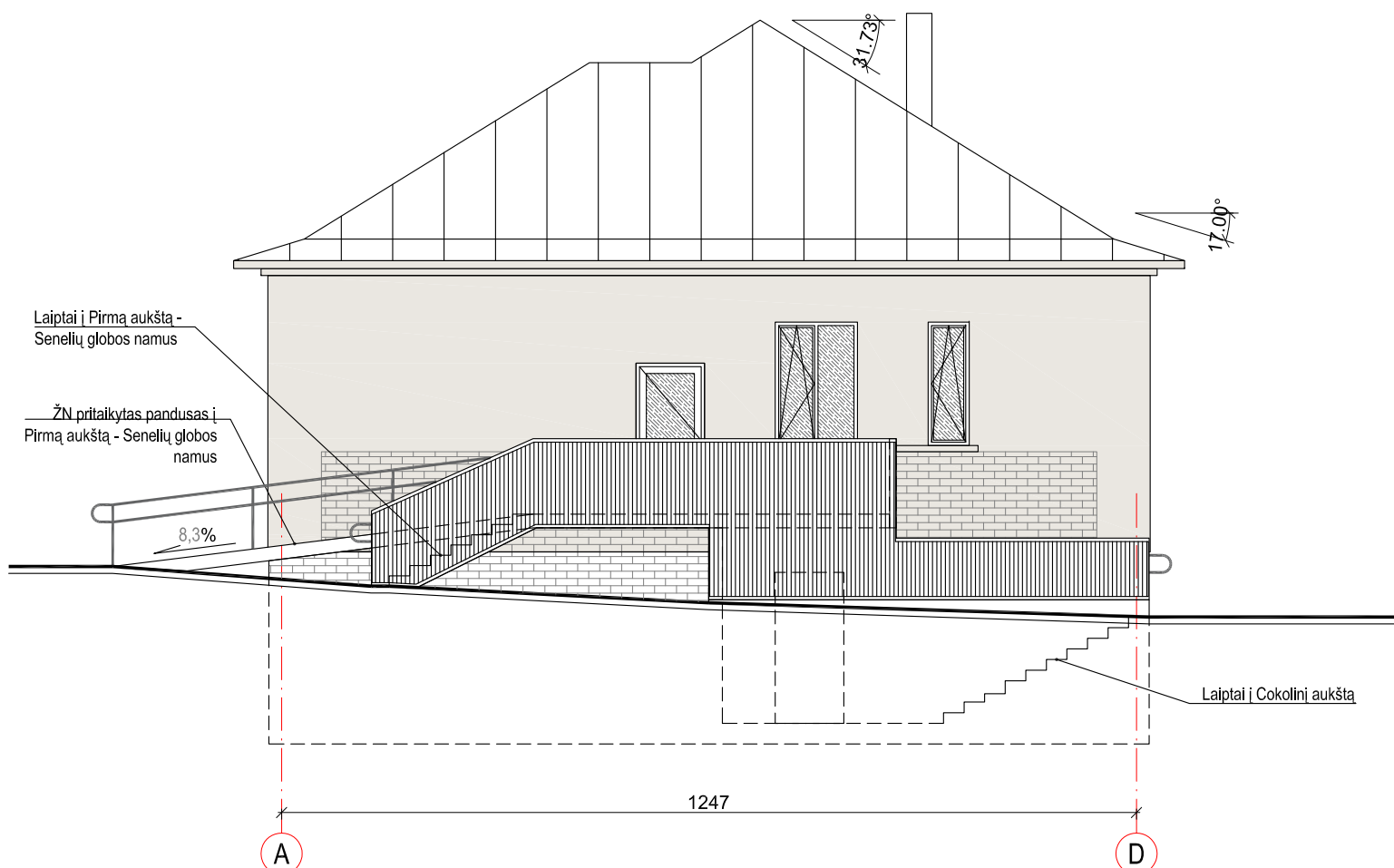
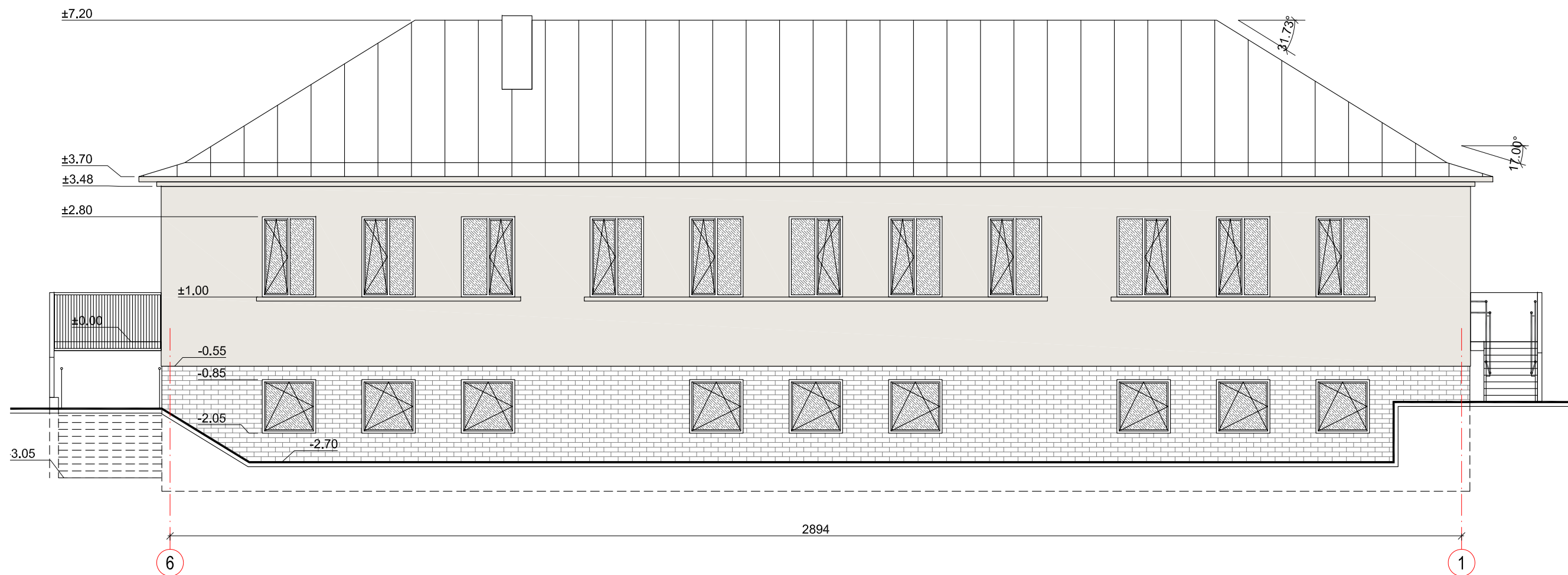


PJŪVIS B-B

PASTABOS:

1. Matmenys duoti centimetrais, altitudės metrais;
2. Visos panaudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos;
3. Visus medžiagų kiekius prieš užsakant būtina tikslinti vietoje.

0	2020-10	Statybos leidimui	© BRĖŽINIO KOPIJAVIMAS, KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE FIRMOS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "Sava Kryptis" L. Zamenhofo g. 3-3, LT-44287, Kaunas Mob. tel.: 8-650-11035, el. p. gintaras@savakryptis.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gydymo paskirties pastato, 2D1p, B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienų r. sav. paprastojo remonto TDP pirmame aukšte įrengiant senelių globos namus
Atestato Nr.			STATINIO NR. IR BRĖŽINIO PAVADINIMAS
A 185	PV	G.Platūkis	Pjūviai A-A, B-B. M 1:100
A 185	PDV	G.Platūkis	
	Arch.	A. Ramaškevičius	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "Aniunas"	202009/15-PP-SA_B-04
			Laida
			O
			Lapas
			1
			Lapų
			1

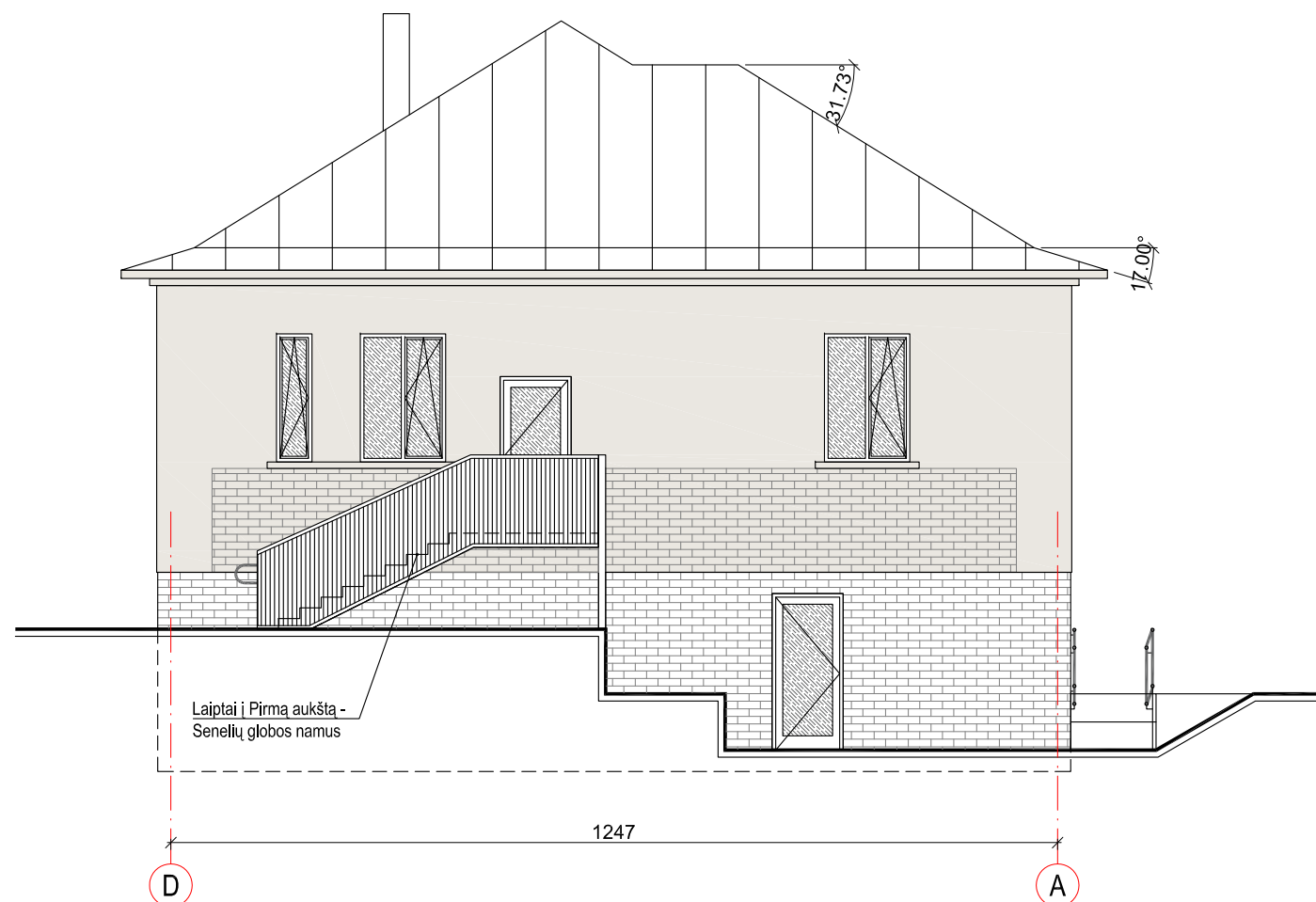
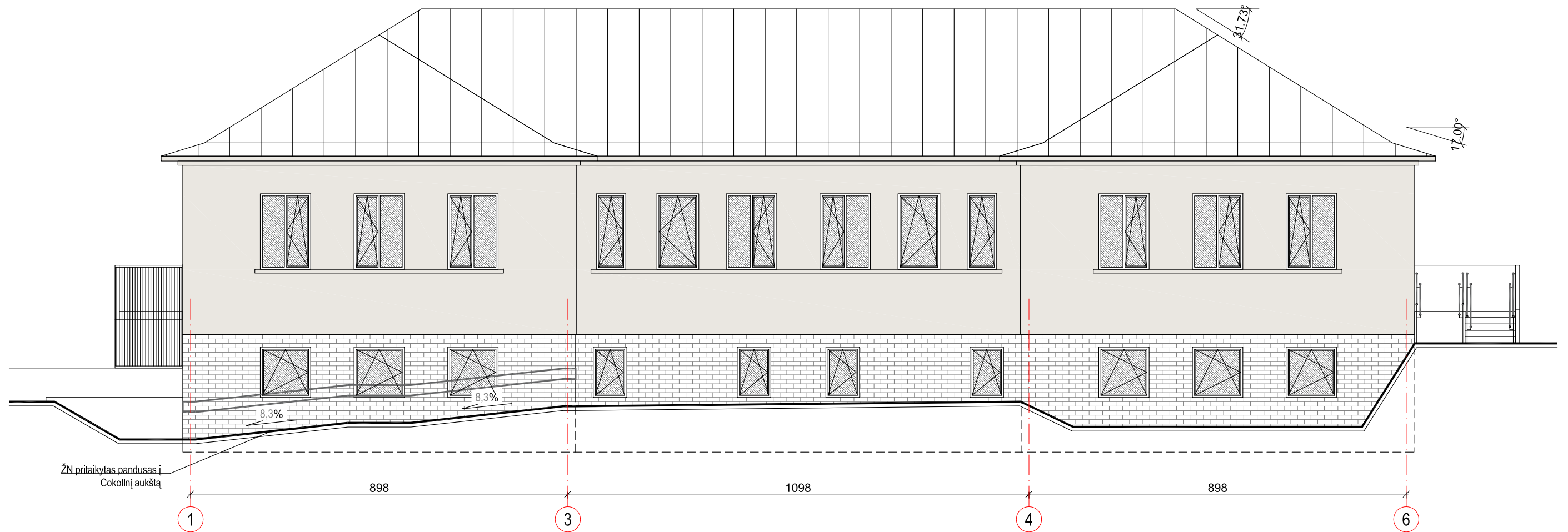


PASTABOS:

1. Matmenys duoti centimetrais, altitudės metrais;
2. Visos panaudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos;
3. Visus medžiagų kiekius prieš užsakant būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS	KIEKIS
	Baltos spalvos struktūrinis tinkas	
	Pilkos spalvos klinkerio plytelės arba kita sustiprinta 1 klasės fasado apdaila	
	Pilkos spalvos stogo skarda	

0	2020-10	Statybos leidimui	© BRĖŽINIO KOPIJAVIMAS, KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE FIRMOS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "Sava Kryptis" L. Zamenhofo g. 3-3, LT-44287, Kaunas Mob. tel.: 8-650-11035, el. p. gintaras@savakryptis.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gydymo paskirties pastato, 2D1p, B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienų r. sav. paprastojo remonto TDP pirmame aukšte įrengiant senelių globos namus
Atestato Nr.			STATINIO NR. IR BRĖŽINIO PAVADINIMAS Fasadai tarp ašių 6-1, A-D. M 1:100
A 185	PV	G.Platūkis	Laida
A 185	PDV	G.Platūkis	O
	Arch.	A. Ramaškevičius	Lapas
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "Aniunas"	Lapų
			1
			1



PASTABOS:

1. Matmenys duoti centimetrais, altitudės metrais;
2. Visos panaudojamos medžiagos turi būti sertifikuotos;
3. Visus medžiagų kiekius prieš užsakant būtina tikslinti vietoje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
ŽYMĖJIMAS	APRAŠYMAS	KIEKIS
	Baltos spalvos struktūrinis tinkas	
	Pilkos spalvos klinkerio plytelės arba kita sustiprinta 1 klasės fasado apdaila	
	Pilkos spalvos stogo skarda	

0	2020-10	Statybos leidimui	© BRĖŽINIO KOPIJAVIMAS, KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE FIRMOS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
		UAB "Sava Kryptis" L. Zamenhofo g. 3-3, LT-44287, Kaunas Mob. tel.: 8-650-11035, el. p. gintaras@savakryptis.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gydymo paskirties pastato, 2D1p, B. Bulikos g. 8, Jieznas, Prienų r. sav. paprastojo remonto TDP pirmame aukšte įrengiant senelių globos namus
Atestato Nr.			STATINIO NR. IR BRĖŽINIO PAVADINIMAS
A 185	PV	G.Platūkis	Fasadas tarp ašių 1-6. M 1:100
A 185	PDV	G.Platūkis	
	Arch.	A. Ramaškevičius	DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "Aniunas"	202009/15-PP-SA_B-06
			Laida
			O
			Lapas
			Lapų
			1
			1