

PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	STADIJA	TOMAS	METAI
		PP		2020
ATESTATO NR. 6606		UAB „Projektų rengimo biuras“. Kareivių g. 19-181 kab., Vilnius LT-09133, tel. 8 617 02 800. Įmonės kodas 302494928		
				
PROJEKTO PAVADINIMAS		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
STATYBOS VIETA		Vilnius, Gerosios Vilties g. 3.		
UŽSAKOVAS		BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		
STATYBOS RŪŠIS		Rekonstravimas		
STATINIO KATEGORIJA		Ypatingasis		
STADIJA		Projektiniai pasiūlymai		
KOMPLEKSO NR.		220-R-PP		
DIREKTORIUS		Andrius Daukantas		
PROJEKTO VADOVAS		Piotras Černiauskas Atestato Nr. 34620		
PROJEKTO DALIES VADOVAS		Gileta Beržinienė Atestato Nr. A1148		



Dr. *Emil. Subata*
EMILIS SUBATA
 RESPUBLIKINIO PRIKLAUSOMYBĖS LIGŲ CENTRO
 DIREKTORIUS
 2020-09-17


PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Psl. Nr.
1.	220-R-PP	Titulinis lapas		1
2.	220-R-PP-T	Turinys		2
3.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		3
4.	220-R-PP-AR	Aiškinamasis raštas		6

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Psl. Nr.
1.	220-R-PP-SP-01	SKLYPO PLANO SCHEMA		14
2.	220-R-PP-SA-01	PUSRŪSIO PLANAS		15
3.	220-R-PP-SA-02	PIRMO AUKŠTO PLANAS		16
4.	220-R-PP-SA-03	ANTRO AUKŠTO PLANAS		17
5.	220-R-PP-SA-04	TREČIO AUKŠTO PLANAS		18
6.	220-R-PP-SA-05	KETVIRTO AUKŠTO PLANAS		19
7.	220-R-PP-SA-06	PENKTO AUKŠTO PLANAS		20
8.	220-R-PP-SA-07	STOGO PLANAS		21
9.	220-R-PP-SA-08	PJŪVIS 1-1		22
10.	220-R-PP-SA-09	FASADAI 1-7, 7-1, C-A, A-C		23
11.	220-R-PP-SA-VIZ	VIZUALIZACIJOS		24

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas		
			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
			Statinio numeris ir pavadinimas		
34620	PV	Piotras Černiauskas	Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)		
A 1148	PDV	Gilėta Beržinienė	Dokumento pavadinimas	Laida	
			TURINYS	0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
			220-R-PP-T	1	1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Gydymo paskirties pastato (7.12) Gerosios Vilties g. 3, Vilniuje, rekonstravimo projektas.
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	54,6 %
2.3.	užstatymo intensyvumas	1,9
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 17,7 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 138
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 5 a.
2.7.	priklausomųjų želdynų plotas	Esamas
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. Aprašyti automobilių stovėjimo vietų kiekio poreikio nustatymą įvertinus esamą sklypo situaciją bei rekonstravimo projekto apimtį. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Koncentruotis į integralumą, proporcijas, užtikrinti, kad pastato architektūrinė išraiška ir tūrinis sprendimas atitiktų Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymo 11 straipsnyje nustatytus architektūros kokybės kriterijus. Užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo dalies sutvarkymo ir apželdinimo planą. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“). Planuojant sklypo sutvarkymo sprendimus atsižvelgti į saugų pėsčiųjų ir dviračių srautų judėjimą.

3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Įvertinti rekonstruojamo pastato stogo parapeto aukštį sklypo pietrytinėje dalyje ir jo kontekstualumą šalia esančiam pastato aukščiui.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Projektiniai pasiūlymai neturi prieštarauti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (TPDR Reg. Nr. T00056038) sprendiniams.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Vadovautis „Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis“.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. Vadovautis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašu“. Projektiniai pasiūlymai turi būti teikiami įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

Ramunė Butvilienė, ramune.butviliene@vilnius.lt

Karolis Buivydas, karolis.buivydas@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS



Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIES TVIRTINIMO GEROSIOS VILTIES G. 3
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-09-24 Nr. A659-188/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-09-24 16:13:07 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-09-24 16:13:18 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-09-24 16:15:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-09-24 16:15:00 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS	1
1. BENDRIEJI DUOMENYS	2
1.1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS	2
PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS	2
1.2. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS	2
1.3. BENDROJO PLANO REGLAMENTAI	2
2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS IR APIMTIS	2
3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO IR TERITORIJOS APIBŪDINIMAS	3
3.1. ESAMA URBANISTINĖ SITUACIJA	3
4. KLIMATO SĄLYGOS	3
5. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	4
5.1. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI	4
5.2. PASTATO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI	5
5.3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RODIKLIAI	7
6. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA	7

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastys (jei taikoma)

Kval. patv. dok. Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS			Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
				Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)		
34620	PV	Piotras Černiauskas		Dokumento pavadinimas		Laida
A 1148	PDV	Gileta Beržinienė		AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras			Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
				220-R-PP-AR	1	8

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ DUOMENYS

Statinių grupės (komplekso) pavadinimas: Gydyto paskirties pastatas (Gydyto įstaiga).

Statinio objekto adresas: Vilnius, Gerosios Vilties g. 3.

Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas.

Statinio paskirtis: negyvenamieji pastatai; gydymo paskirties pastatai.

Statinio kategorija: ypatingasis statinys.

Projektuotojas: UAB „Projektų rengimo biuras“ Kareivių g. 19-181, Vilnius LT-09133.

Statytojas: BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras, Gerosios Vilties g. 3, Vilnius, LT-03147.

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Projektuojami statiniai sklype:

- gydymo paskirties pastatas (Gydyto įstaiga);
- inžineriniai statiniai (takai, nuogrinda, stoginės);

1.2. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Adresas: Vilnius, Gerosios Vilties g. 3.

Žemės sklypo Kadastrinis Nr.: 0101/0052:367 Vilniaus m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklypo plotai: 1585 m².

Nuosavybė: Lietuvos Respublika, a.k. 111105555.

Valstybės žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927.

Sudaryta panaudos sutartis: Respublikinis priklausomybės ligų centras, a.k. 190999616.

1.3. BENDROJO PLANO REGLAMENTAI

Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais nagrinėjamo sklypo reglamentai:

- Kitos paskirties žemė (aplinkoje vyrauja gyvenamosios paskirties objektai);
- Užstatymo tankumas - 60%;
- Leistinas pastatų aukštis - ≤5 a. (leidžiama iki 20% gyvenamosios teritorijos aukštingumo numatyti nuo 6 iki 9 aukštų);
- Užstatymo intensyvumas - 2,5.
- Priklausomų želdynų plotas - 15 %.

2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS IR APIMTIS

Projektinių pasiūlymų paskirtis – rengiami statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai išreikšti, informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą bei specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais.

Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai išreikšti rengiamus projektinius pasiūlymus sudaro:

1. aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio statybos vieta, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, statybos rūšis, paaiškinami projektinių pasiūlymų sprendiniai.
2. grafinė dalis:
 - žemės sklypo sutvarkymo (sklypo plano) su gretima urbanistine aplinka schema;
 - pastato aukštų planų schemos;
 - pastato pjūviai;
 - pastato fasadai;
 - vizualizacijos.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	2	8	0

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO IR TERITORIJOS APIBŪDINIMAS

3.1. ESAMA URBANISTINĖ SITUACIJA

Nagrinėjama teritorija yra Vilniaus miesto pietvakarinėje dalyje. Nagrinėjama teritorija nepatenka į Nekilnojamojo Kultūros paveldo apsaugos teritoriją ar apsaugos zoną.

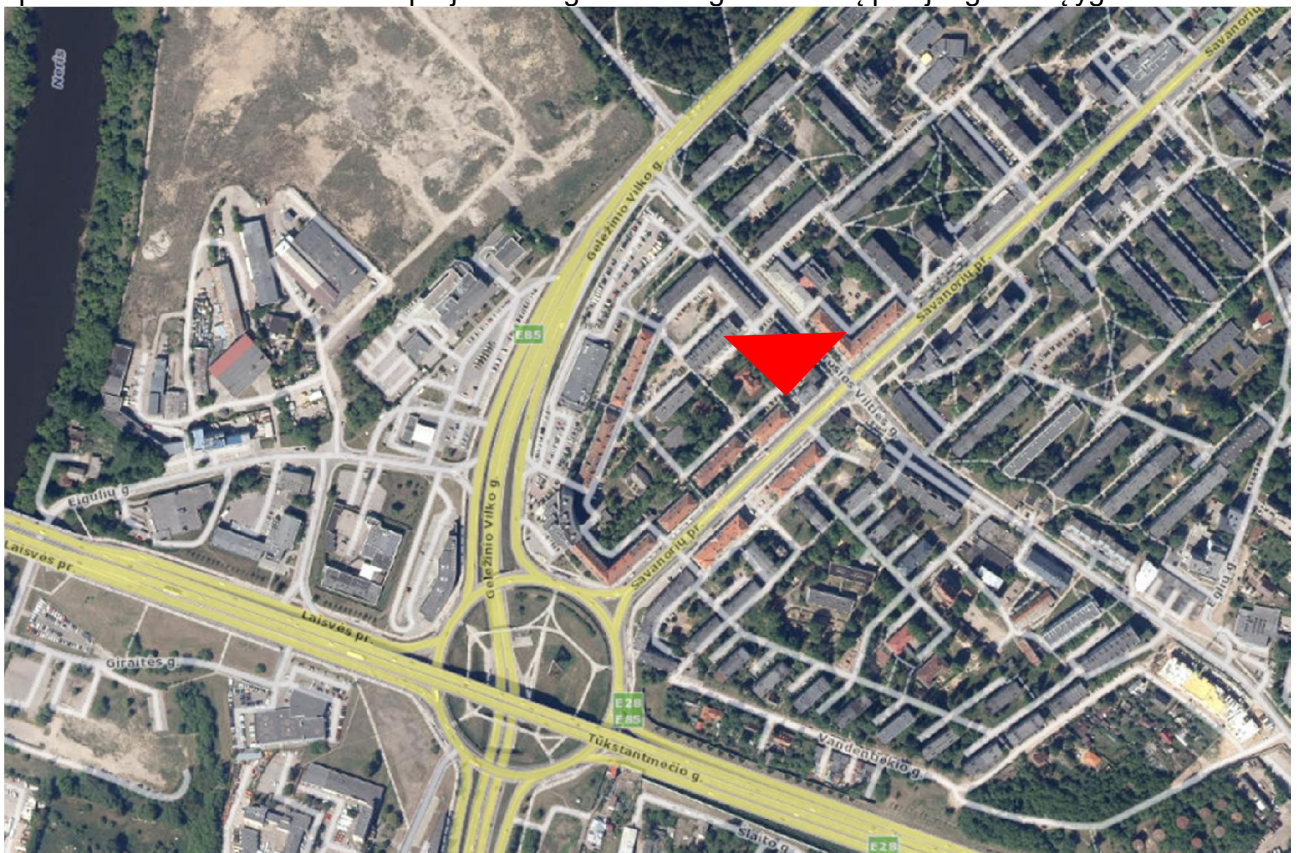
Šiaurės rytinė sklypo dalis ribojasi su Gerosios Vilties gatve, pietrytinė – su Savanorių pr., pietvakarinė ir šiaurės vakarinė dalis – su pravaživiais į gretimus sklypus, teritorijas.

Sklypo reljefas – su nuolydžiu link šiaurinės sklypo dalies. Peraukštėjimas – apie 2 m. Sklype augančių medžių nėra.

Sklype, netoli sklypo yra įrengti šie inžineriniai tinklai:

- Elektros;
- Ryšių;
- Vandentiekio;
- Buitinių, lietaus nuotekų;
- Dujų;
- Šilumos tinklai.

Inžinerinių tinklų prijungimas ir aprūpinimas numatytas esamose vietose. Konkretūs sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu gavus tinklų prisijungimo sąlygas.



1 pav. Situacijos schema.

4. KLIMATO SĄLYGOS

Klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“):

- Vidutinė metinė oro temperatūra +6,0 °C;
- Šalčiausio penkiadienio oro temperatūra – 23 – – 27 °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas – 80%;
- Vidutinis metinių kritulių kiekis – 610-690 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 77 mm;
- Vidutinis metinis vėjo greitis – 3,6 m/s
- Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys iš PR, P, PV, V;
- Sniego apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003, Vilnius priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme – 1,6 kN/m² (120 kg/m²);
- Vėjo apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003, Vilnius priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	3	8	0

su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme – 24 m/s.

5. PAGRINDINIAI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Įvažiavimas į sklypą lieka esamas. Projektuojama nuogrinda aplink pastatą, takai. Prie įvažiavimo kelio performuojami takai. Projektuojamos krovinių pristatymo / išvežimo ir neįgaliųjų išlaipinimo vietos.

Inžineriniai tinklai projektuojami techninio projekto rengimo metu remiantis išduotomis techninėmis sąlygomis.

Rekonstruojamas gydymo paskirties pastatas sklypo rytinėje dalyje. Pietinėje sklypo dalyje – esamų atliekų konteinerių vietoje, numatoma uždara stoginė konteineriams. Šiaurės vakarinėje dalyje projektuojama uždara stoginė dviračiams.

Sklypo apželdinimo plotas apie 16%.

Tvarkomo sklypo esami aukščiai keičiami. Projektuojamos nuogrindos nuolydis formuojamas nuo pastato, krovinių pristatymo / išvežimo ir neįgaliųjų išlaipinimo vietų lygis numatomas su įvažiavimo kelio lygiu (nuleidžiami kelio bortai).

Tvarkomos teritorijos apšvietimas numatomas šviestuvais, tvirtinamais ant gydymo paskirties pastato fasadų.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. p. 123. Nuo požeminių, požeminių-antžeminių garažų, atvirų mašinų aikštelių ir techninio aptarnavimo stočių, taip pat įvažiavimų į juos iki gyvenamųjų namų ir visuomeninių pastatų langų, mokyklų, vaikų lopšelių-darželių ir medicinos įstaigų stacionarų teritorijų ribų turi būti atstumai ne mažesni už nurodytus 321 lentelėje:

321 lentelė. Atstumai nuo požeminių, požeminių-antžeminių garažų, atvirų mašinų aikštelių ir techninio aptarnavimo stočių

Objektų, iki kurių nustatomi atstumai, pavadinimas	Atstumas (metrais)							
	nuo garažų ir atvirų mašinų aikštelių, kai mašinų skaičius					nuo techninio aptarnavimo stočių, kai postų skaičius		
	10 ir mažiau	11–50	51–100	101–300	daugiau kaip 300	10 ir mažiau	11–30	daugiau kaip 30
Gyvenamieji namai	10	15	25	35	50	11	25	50
Visuomeniniai pastatai	10	10	15	25	25	15	20	20
Vaikų įstaigos	15	25	25	50	x	50	x	x
Medicinos įstaigų stacionarai	25	50	x	x	x	50	x	x

x – nustatoma suderinus su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru;

Automobilių parkavimo vietos neprojektuojamos atsižvelgiant į teritorijos dydį ir STR 2.06.04:2014 reikalavimus. Numatomos krovinių pristatymo / išvežimo ir neįgaliųjų išlaipinimo vietos.

Teritorijos priežiūrą, buitinių atliekų surinkimą ir išvežimą, po statybos užbaigimo, atlieka Užsakovas, sudaręs sutartį su atliekų tvarkymo įmone. Buitinėms ir kitoms rūšiavimo atliekoms surinkti konteineriai statomi projektuojamoje aikštelėje (pietinėje sklypo dalyje). Konteineriai statomi projektuojamoje, rakinamoje stoginėje.

Teritorijos valymą, pasirengimą statyboms ir sutvarkymą po statybos darbų atlieka rangovas. Statybos metu statybinės atliekos tvarkomos pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles.

Sklypo dangos

Nuogrinda, takai, krovinių pristatymo / išvežimo ir neįgaliųjų išlaipinimo vietos, po stoginėmis vietos projektuojamos betoninių trinkelėlių / plytelių.

Riboto judumo asmenų poreikių tenkinimo sprendiniai

Takai projektuojami taip, kad riboto judumo asmenys galėtų laisvai judėti nuo gatvių iki pastato. Riboto judumo asmenų - toliau ŽN trasoje prieš pėsčiųjų takų ir šaligatvių susikirtimus su gatvių, privažiavimų ir / ar įvažiavimų važiuojamąja dalimi, perėjose, saugos salelėse įrengiami sutaptinti su važiuojamąja dalimi bortai ir nuožulnūs paviršiai / pandusai, kurių nuolydis ne didesnis kaip 1:12 (8,3%) ir įspėjamieji paviršiai. Įėjimui į pastato patalpas ir aukštus užtikrinti projektuojamas liftas. Patalpos projektuojamos be laiptelių ir bortelių. Atstumas nuo neįgaliųjų automobilio stovėjimo vietų iki pagrindinių įėjimų į objektą apie 5-10 metrų (jiems skirta 1 automobilių stovėjimo / išlaipinimo vieta išdėstyta arčiausiai įėjimo). ŽN automobilių stovėjimo / išlaipinimo vietoje numatyta galimybė jam

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	4	8	0

išlipti iš automobilio. Sprendiniai atitiks STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ riboto judumo asmenims keliamus reikalavimus.

5.2. PASTATO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI

Pastato atitvarinių konstrukcijų fizinė-techninė būklė įvertinta vadovaujantis apžiūros metu nustatytais pastato fizinės būklės ir vizualinių apžiūrų rezultatais:

- Pastato pamatai betoniniai, juostiniai, pastato sienos plytų mūro. Pastatas statytas 1961 m.
- Pastato cokolinė dalis nutinkuota, neapšiltinta. Vietomis pastebėti cokolinės pastato dalies pažeidimai - tinko sutrūkinėjimas, atšokęs. Dėl netvarkingos lietaus vandens nuvedimo sistemos pastato atitvaros kai kuriose vietose perdrėkusios.
- Betoniniu plytelių nuogrinda aplink pastatą susidėvėjusi, atskirose vietose nusėdusi bei pasvirusi į pastato pusę, todėl ne visose vietose užtikrinamas vandens nuvedimas nuo pastato pamatų.
- Pastato sienos yra iš silikatinių plytų mūro. Buvo aptikti įtrūkimai, mechaniniai pažeidimai, mūro skiedinio išstupėjimai apdailiniame mūro sluoksnyje.
- Vietomis išorinėse pastato sienose virš langų aptiktos pažeistos sąramos.
- Vietomis vidinėse pastato pertvarose aptikti vertikalūs ir horizontalūs įtrūkimai.
- Grindų ant grunto būklė yra prasta. Grindų šilumą izoliuojančios savybės prastos, grindys neapšiltintos. Atskirose vietose grindų danga suaižėjusi, yra įtrūkimai.
- Tarpaukštinės perdangos – surenkamos gelžbetoninės. Įlinkių, deformacijų nepastebėta.
- Stogo, po nešildoma pastoge, perdanga neapšiltinta.
- Stogas iš gelžbetoninių plokščių su viršutine hidroizoliacijos (ritinine) danga. Hidroizoliacinė danga vietomis pažeista, atskirose vietose yra susiformavusios pūslės, nesandarios sandūros.
- Pastato langai plastikiniai su vienkameriniu stiklo paketu. Rūsio langai mediniai (seni) su dviem stiklais. Dalies plastikinių langų būklė prasta (sulaužyti uždarymo mechanizmai, deformavusios varčios). Pastato rūsio medinių (senų) langų varstomų ir nevarstomų langų rėmų ir stiklajuosčių stovis yra labai prastas. Langų rėmai nesandarūs.
- Laiptinių durų stovis yra labai prastas: durys nesandarios, neimpregnuotos vandeniui atspariomis priemonėmis. Naujų durų būklė yra gera.
- Vidaus patalpų grindys įrengtos iš medinių lentų ant kurių paklotos polimerinės grindys. Dalis grindų įrengta iš monolitinio betono ant kurių paklotos polimerinės arba plytelių dangos. Sienos nutinkuotos ir nudažytos, lubos dažytos, dalyje patalpų lubos apkaltos plastikinėmis dailylentėmis.
- Pastato inžinerinės sistemos (vandentiekis, nuotekos, elektros ir silpnų srovių instaliacija, šildymo sistema) susidėvėjusios.

Rekonstruojamas pastatas yra 5 aukštų, ištęsto stačiakampio formos. Numatoma apšiltinti išorines pastato atitvaras nesiglaudžiant prie gretimo pastato (paliekamas technologinis tarpas), apšiltinti grindis ant grunto, pakeisti susidėvėjusius langus, duris, įrengti naują stogo hidroizoliaciją, pakeisti susidėvėjusias inžinerines sistemas.

Aukštų pagrindinės funkcinės dalys:

- Pusrūsis:

Projektuojamos techninės, pagalbinės, dokumentų sandėliavimo ir tarnybinės patalpos.

- 1 aukštas:

Numatomi Socialinės ir psichologinės pagalbos bei ambulatorinis skyriai. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,
- Gydytojo, konsultaciniai ir kt. kabinetai,
- Virtuvėlė / poilsio kambarys,
- San. mazgai,
- Pacientų maitinimo patalpos,
- Procedūrinis,
- Registratūra,
- Skyriaus bylų saugykla,
- Saugos darbuotojo postas,
- Persirengimo, pagalbinės patalpos.

- 2 aukštas:

Numatomas Psichosocialinio gydymo skyrius (Minesotos programa). Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	5	8	0

- Postas,
- Gydytojo, konsultaciniai ir kt. kabinetai,
- Virtuvėlės / poilsio kambariai,
- San. mazgai,
- Palatos,
- Užsiėmimų salės,
- Pagalbinės patalpos.

- 3 aukštas:

Numatomi Psichosocialinės reabilitacijos ir Narkotinės abstinencijos gydymo skyriai. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,
- Postas,
- Gydytojo, konsultaciniai ir kt. kabinetai,
- Virtuvėlės / poilsio kambariai,
- San. mazgai,
- Palatos,
- Užsiėmimų salė,
- Pagalbinės patalpos.

- 4 aukštas:

Numatomas Alkoholinės abstinencijos gydymo skyrius. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,
- Postas,
- Gydytojo, konsultaciniai ir kt. kabinetai,
- Virtuvėlės / poilsio kambariai,
- San. mazgai,
- Palatos,
- Užsiėmimų salė,
- Pagalbinės patalpos.

- 5 aukštas:

Numatomas RPLC administracijos skyrius. Projektuojamos pagrindinės patalpos:

- Koridoriai,
- Laukiamieji,
- Kabinetai,
- Buhalterijos saugykla,
- Virtuvėlės / poilsio kambarys,
- San. mazgai,
- Salė,
- Pasitarimų kambarys.

Pagrindinis įėjimas į pastatą iš šiaurės rytinės pusės (iš Gerosios Vilties g.). Kiti įėjimai iš pietvakarinės pusės (prie įvažiavimo kelio). Prie vieno projektuojamo įėjimo numatomas liftas ŽN įėjimui į pastato patalpas ir aukštus užtikrinti. Ties įėjimais numatomi stogeliai.

Statinio tūriniai sprendimai

Statinys 5 aukštų. Pagrindinis pastato tūris yra ištęsto stačiakampio formos su plokščiu (dvišlaičiu) stogu. Lietaus nuvedimas išorinis.

Fasadai

Pastato vizuali išraiška orientuota į tipologinės grupės (gydymo paskirties) pastatams būdingą architektūrą - nuosaiki ir stilistiškai vienoda. Apdaila iš HPL plokščių – apatinė pastato dalis – pilkos spalvos, viršutinė – kreminės ir rudos spalvos. Prie projektuojamo lifto formuojamas tambūras iš aliuminio konstrukcijų vitrinų, stogelio.

Vidaus apdailai numatoma naudoti gipso kartoną (naujų pertvarų įrengimui), tinką, berėmio stiklo sistemą, akmens masės, keramines plyteles, PVC dangą.

Riboto judumo asmenų poreikių tenkinimo sprendiniai

Projektuojamo pastato sprendiniai pritaikomi judėjimui žmonėms su negalia. Durų slenkstis ne aukštesnis kaip 20 mm. Prie įėjimo durų montuojamų batų valymo įtaisai įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. ŽN pritaikytas įėjimas į pastatą, ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas turi būti pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Žmonės su negalia turi galimybę laisvai manevruoti koridoriais. Pastate projektuojami san. mazgas pritaikytas neįgaliesiems. San. mazgas turi būti pažymėtas tarptautiniu ŽN ženklu. Tualetas pritaikomas žmonių su negalia reikmėms.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	6	8	0

Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900mm tarpas vežimėliui pastatyti.

Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos. Abipus unitazo 800 - 900mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiamieji ar pasukamieji horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. ŽN pritaikytas praustuvas turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 nuo šoninės sienos, praustuvo viršus turi būti 750-850mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1200x900mm dydžio aikštelę NŽ su vežimėliu važiuoti. Abipus praustuvo 800-900mm aukštyje taip pat reikia pritvirtinti turėklus. Grindyse numatomas trapas vandeniui surinkti. Sprendiniai atitiks STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ riboto judumo asmenims keliamus reikalavimus.

5.3. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
Vilniaus m., Gerosios Vilties g. 3			
1. sklypo plotas	m ²	1585	
2. sklypo užstatymo intensyvumas*		1,9	
3. sklypo užstatymo tankumas*	%	54,6	
II. PASTATAI			
1. Negyvenamieji pastatai: Negyvenamasis pastatas; gydymo paskirties pastatas (7.12.) – Gydymo įstaiga.			Rekonstravimas
1.1. Lovų/ bendras žmonių skaičius*		80/ 270	
1.2. bendrasis plotas*:		m ²	2870
1.3. pastato tūris*		m ³	12488
1.4. aukštų skaičius*		vnt.	5
1.5. pastato aukštis*		m	17,7
1.6. pastatu užstatytas plotas*		m ²	782,3
1.6. energinio naudingumo klasė			B
III. KITI STATINIAI			
1. Takai / nuogrinda: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)			Rekonstravimas / Nauja statyba
1.1. bendrasis plotas*:		m ²	250
2. Šiukšlių konteinerių stoginė: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)			Nauja statyba
1.1. bendrasis plotas*:		m ²	6,8
3. Dviračių stoginė: Kitos paskirties inžinerinis statinys (12.)			Nauja statyba
1.1. bendrasis plotas*:		m ²	9,7

*duomenys bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.

Inžinerinių tinklų duomenys bus pateikti techniniame projekte.

6. HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Statinys projektuojamas taip, kad nesukeltų grėsmės statinyje ar prie jo esantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų būvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Projekto sprendiniai neigiamo poveikio aplinkai neturės. Statybos metu nenumatoma naudoti aplinkai pavojingas ir teršiančias medžiagas. Tvarkymas ir tolimesnė veikla nesukels fizikinės, cheminės ar biologinės taršos. Prieš pradėdant darbus, numatoma parinkti statybinių medžiagų bei atliekų saugojimo vietas taip, kad nebūtų teršiamas paviršinis ir gruntinis vanduo. Numatomas nuimti augalinis dirvožemio sluoksnis sandėliuojamas ir panaudojamas aplinkinių plotų rekultivacijai,

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	7	8	0

aiškėlių suformavimui. Statybos metu susidariusios atliekos pagal sudarytas sutartis perduodamos atitinkamoms atliekas tvarkančioms įmonėms.

Teritorijos valymą, pasirengimą statyboms ir sutvarkymą po statybos darbų atlieka rangovas. Statybos metu statybinės atliekos tvarkomos pagal statybinių atliekų tvarkymo taisykles.

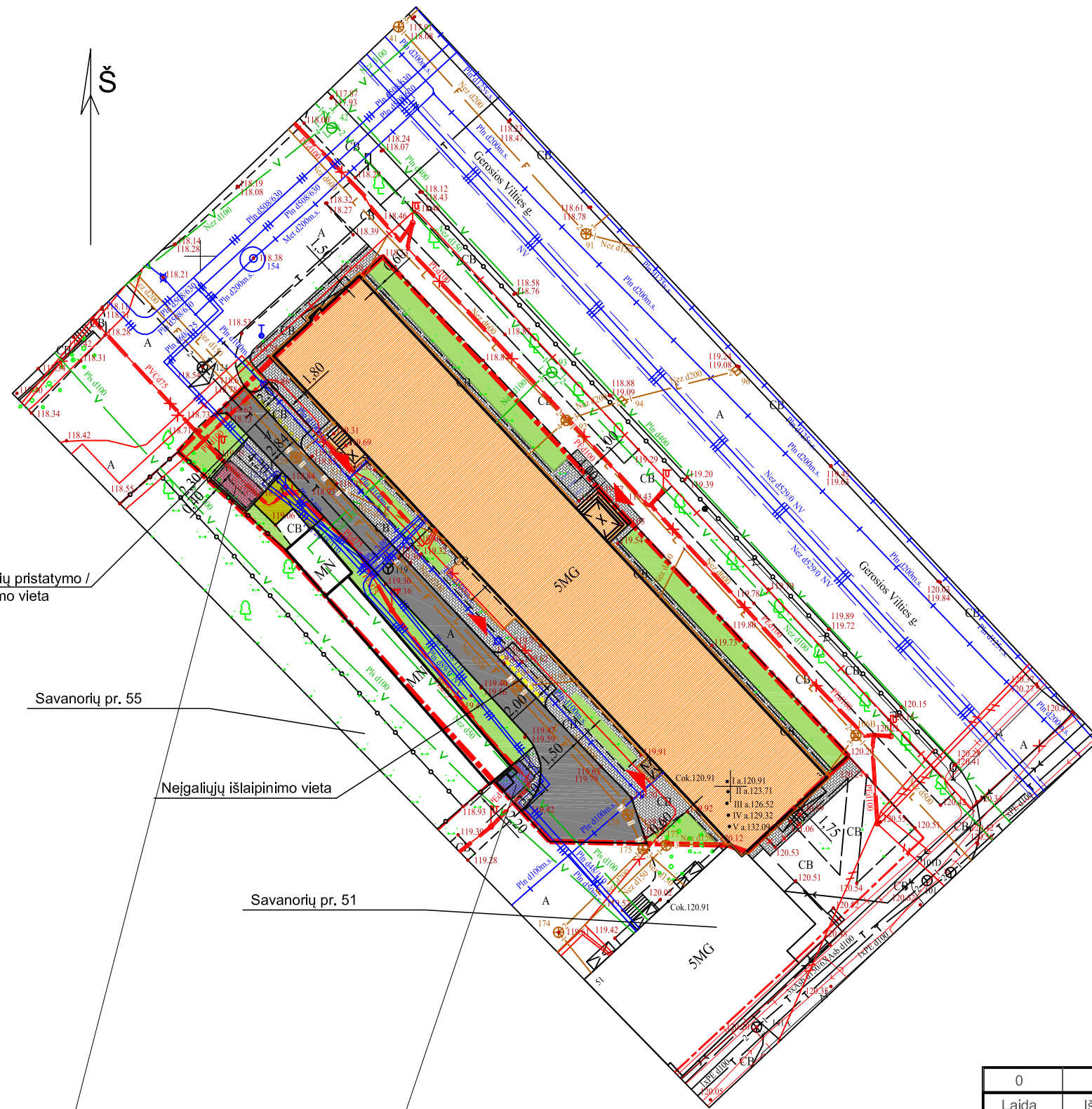
Teritorijos priežiūrą, buitinių atliekų surinkimą ir išvežimą, po statybos užbaigimo, atlieka Užsakovas, sudaręs sutartį su atliekų tvarkymo įmone. Buitinėms ir kitoms rūšiavimo atliekoms surinkti konteineriai statomi projektuojamoje aikštelėje (pietinėje sklypo dalyje). Konteineriai statomi projektuojamoje, rakinamoje stoginėje.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
220-R-PP-AR	8	8	0

SITUACIJOS SCHEMA



OBJEKTO VIETA

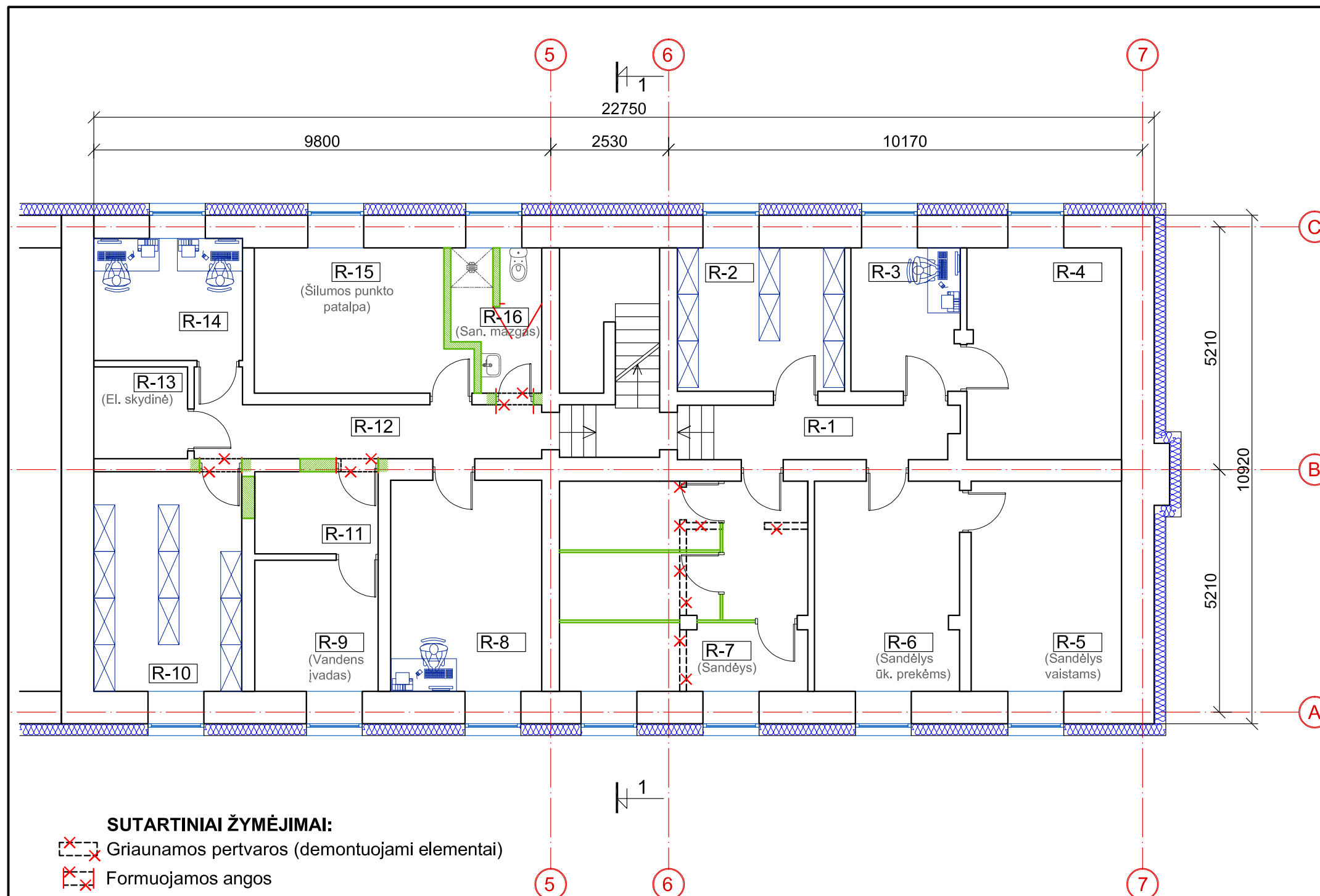


SUTARTINIS ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	PATEKIMAI Į PASTATĄ
	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
	BETONO TRINKELIŲ / PLYTELIŲ DANGA (rekonstruojama / nauja)
	ASFALBETONIO DANGA (esama)
	VEJA (16 % (rekonstruojama / nauja))
	KORIO DANGA SU VEJOS UŽPILDU
	KONTEINERIŲ STOGINĖ
	STOGINĖ (dviračių)
	DVIRAČIŲ STOVAI



STOGINIŲ PAVYZDŽIAI

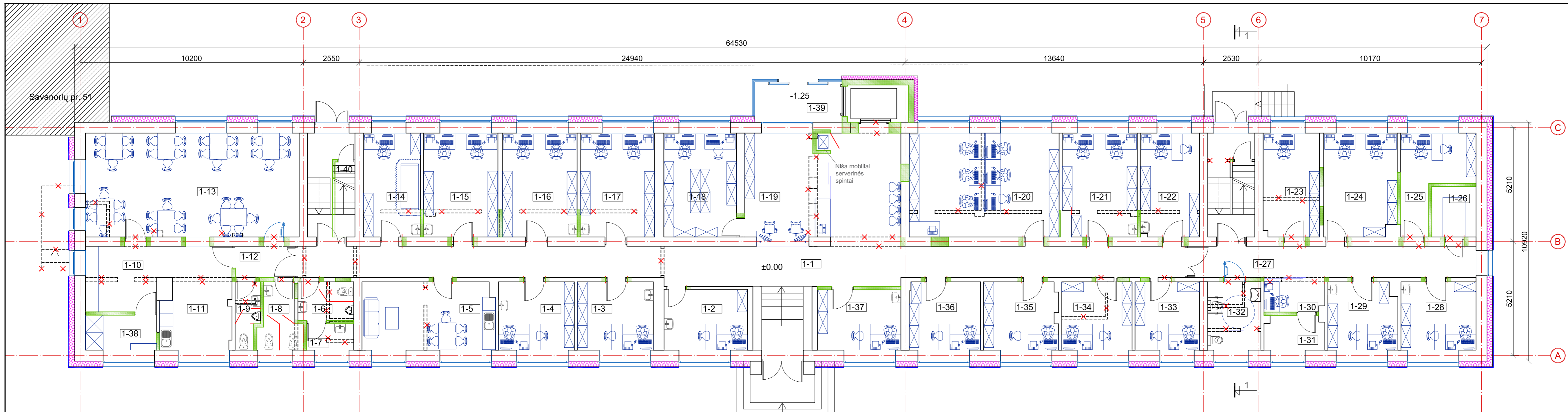
0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		Statinio projekto pavadinimas GYDymo PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas Gydyimo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)	
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		Dokumento pavadinimas SKLYPO PLANO SCHEMA; M 1:500
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		
				0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		Dokumento žymuo 220-R-PP-SP-01	Lapas 1
				Lapų 1



PUSRŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²		Galimas žmonių skaičius
		Pagrindinis	Pagalbinis	
P-1	Koridorius		7,15	
P-2	Dokumentų sandėliavimo patalpa		11,07	1
P-3	Tarnybinė patalpa	7,18		1
P-4	Pagalbinė patalpa		15,03	2
P-5	Pagalbinė patalpa		14,63	2
P-6	Pagalbinė patalpa		14,03	2
P-7	Pagalbinė patalpa		23,85	2
P-8	Tarnybinė patalpa	14,64		2
P-9	Vandens įvado patalpa		7,45	1
P-10	Dokumentų sandėliavimo patalpa		14,9	
P-11	Serverinės zona		4,72	
P-12	Koridorius		9,51	
P-13	El. skydinės patalpa		3,96	1
P-14	Tarnybinė patalpa	8,36		2
P-15	Šilumos punkto patalpa		13,31	1
P-16	San. mazgas		5,17	1
VISO:		30,18	144,78	18
		174,96		

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griaunamos pertvaros (demontuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Pusrūsio apšiltinimo sluoksnis
 - Formuojama pertvara iš tinklo

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS		
		Statinio projekto pavadinimas GYDymo PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
		Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)		
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		Laida 0
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		
		Dokumento pavadinimas PUSRŪSIO PLANAS; M 1:100		Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-01	Lapas 1
				Lapų 1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²		Galimas žmonių skaičius
		Pagrindinis	Pagalbinis	
1-1	Koridorius		81,28	
1-2	Kabinetas	10,59		1
1-3	Gydytojo kabinetas	10,82		1
1-4	Gydytojo kabinetas	10,79		1
1-5	Virtuvėlė / poilsio kambarys		18,82	
1-6	San. mazgas (lankytojų)	4,51		
1-7	Pagalbinė patalpa	2,58		
1-8	San. mazgas (Moterų)	5,22		
1-9	San. mazgas (Vyrių)	3,24		
1-10	Pacientų maitinimo patalpos maisto išdavimo patalpa	9,75		2
1-11	Pacientų maitinimo patalpos plovimo patalpa		15,13	

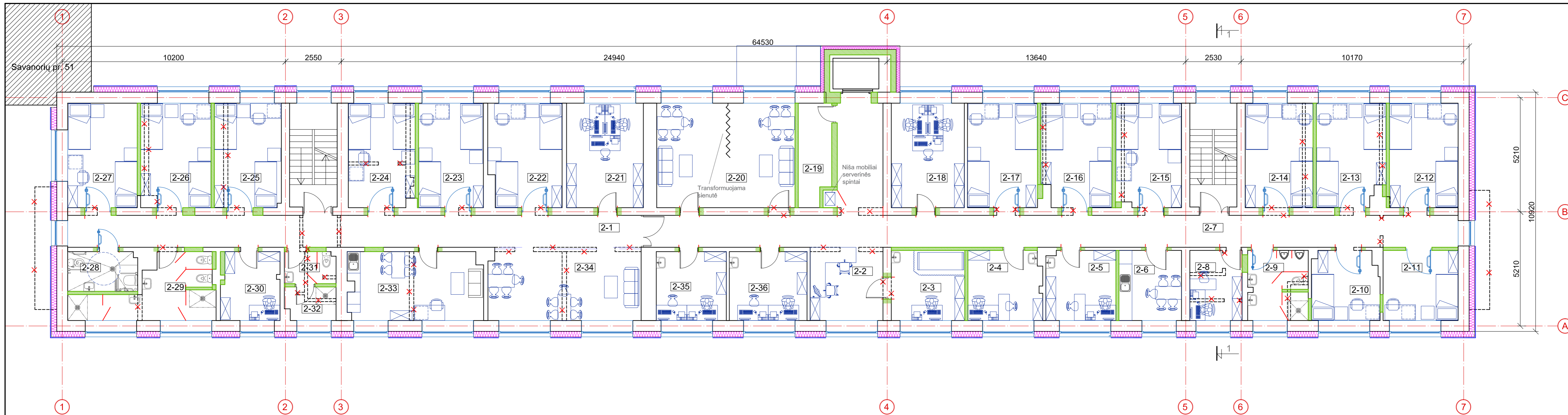
1-12	Koridorius		3,92	
1-13	Pacientų maitinimo patalpa		46,15	37
1-14	Procedūrinis	12,39		2
1-15	Gydytojų kabinetas	16,15		2
1-16	Gydytojų kabinetas	16,24		2
1-17	Gydytojų kabinetas	16,15		2
1-18	Registratūros kortelių laikykla	15,77		1
1-19	Registratūra	17,54		2
1-20	Kabinetas	32,53		5
1-21	Kabinetas	15,78		2
1-22	Konsultacinis kabinetas	12,77		2
1-23	Kabinetas	12,14		1
1-24	Kabinetas	15,64		2
1-25	Konsultacinis kabinetas	11,13		2
1-26	Skyriaus bylų saugykla		4,67	
1-27	Koridorius		18,86	
1-28	Metadono išdavimo kabinetas	10,7		2

1-29	Metadono išdavimo kabinetas	9,71		2
1-30	Saugos darbuotojo postas	3,85		1
1-31	Metadono laikymo sandėlis		4,22	
1-32	San. mazgas (lankytojų)		7,58	
1-33	Konsultacinis kabinetas	9,17		2
1-34	Konsultacinis kabinetas	10,01		2
1-35	Konsultacinis kabinetas	10,49		2
1-36	Konsultacinis kabinetas	10,14		2
1-37	Kabinetas	10,51		1
1-38	Persirengimo patalpa		5,2	
1-39	Tambūras		7,21	
1-40	Pagalbinė patalpa		1,13	
VISO:		301,01	239,47	81
Ambulatorinis skyrius				
Socialinės ir psichologinės pagalbos skyrius				

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Griauamos pertvaros (demontuojami elementai)
- Formuojamos angos
- Platinamos angos
- Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
- Berėmio stiklo pertvaros
- HPL pertvaros
- Apšiltinimo sluoksnis

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	Dokumento pavadinimas PIRMO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-02
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²		Galimas ligonių skaičius	Galimas žmonių skaičius
		Pagrindinis	Pagalbinis		
2-1	Koridorius		38,25		
2-2	Postas		10,45		1
2-3	Procedūrinis kabinetas	10,74			2
2-4	Gydytojo kabinetas	10,71			2
2-5	Gydytojo kabinetas	10,12			2
2-6	Pacientų virtuvėlė	9,15			
2-7	Koridorius		65,05		
2-8	Konsultacinis kabinetas	7,65			2
2-9	San. mazgas (Vyrų)		8,66		
2-10	Palata	9,63		1	
2-11	Palata	10,97		1	

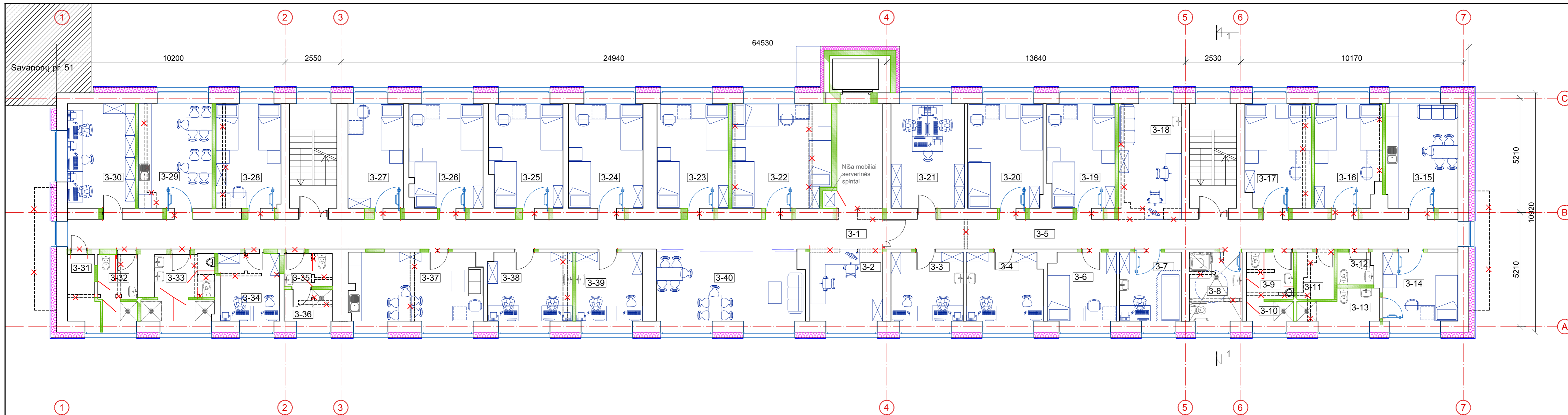
2-12	Palata	14,98		2	
2-13	Palata	14,53		2	
2-14	Palata	14,79		2	
2-15	Palata	14,21		2	
2-16	Palata	15,05		2	
2-17	Palata	15,26		2	
2-18	Kabinetas	15,93		2	
2-19	Pagalbinė patalpa		6,77		
2-20	Užsiėmimų salė	30,14			
2-21	Kabinetas	16,74		2	
2-22	Palata	15,7		2	
2-23	Palata	14,12		2	
2-24	Palata	14,41		2	
2-25	Palata	14,56		2	

2-26	Palata	15,36		2	
2-27	Palata	15,17		2	
2-28	San. mazgas (ŽN)		5,74		
2-29	San. mazgas (Moterų)		13,6		
2-30	Valytojos kabinetas	8,21		1	
2-31	San. mazgas (Darbuotojų)		3,4		
2-32	Dušas (Darbuotojų)		3,47		
2-33	Virtuvėlė/poilsio kambarys	19,1			
2-34	Užsiėmimų salė	21,85			
2-35	Gydytojo kabinetas	10,05		2	
2-36	Gydytojo kabinetas	11,15		2	
VISO:		380,28	155,39	26	18
		535,67		44	

Psichosocialinio gydymo skyrius (Minesotos programa)

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griaunamos pertvaros (demonuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Platinamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Berėmio stiklo pertvaros
 - HPL pertvaros
 - Apšiltinimo sluoksnis

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
34620	PV	PIOTRAS ČERNAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	Dokumento pavadinimas ANTRO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-03
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1



TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

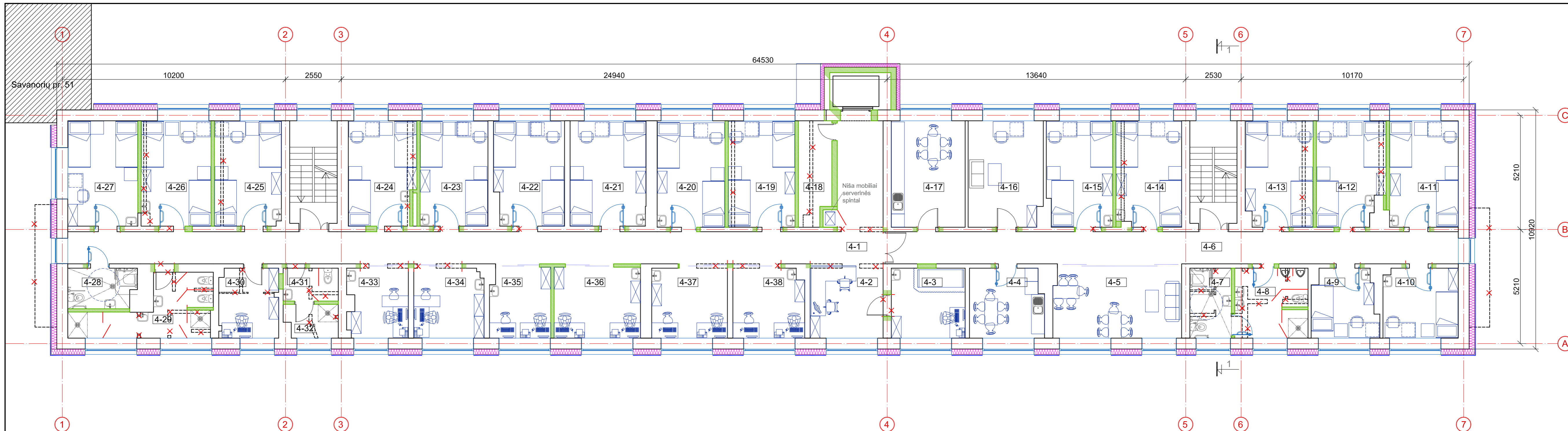
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²		Ligonų vietų skaičius	Galimas žmonių skaičius
		Pagrindinis	Pagalbinis		
3-1	Koridorius		61,67		
3-2	Slaugytojų postas	10,95			1
3-3	Gydytojo kabinetas	10,39			2
3-4	Gydytojo kabinetas	10,86			2
3-5	Koridorius		35,6		
3-6	Palata	9,67		1	
3-7	Procedūrinis kabinetas	8,88			2
3-8	San. mazgas (ŽN ir moterų)		7,56		
3-9	San. mazgas (Vyrų)		4,62		
3-10	Dušas		1,93		
3-11	Pagalbinė patalpa		3,65		
3-12	San. mazgas (Darbuotojų)		4,6		
3-13	San. mazgas (Izolacinės palatos)		2,42		
3-14	Izolacinė palata	10,8		1	

3-15	Pacientų virtuvėlė / poilsio ir užsiėmimų kambarys	15,67			
3-16	Palata	14,26		2	
3-17	Palata	14,24		2	
3-18	Postas	13,68			2
3-19	Palata	14,72		2	
3-20	Palata	16,36		2	
3-21	Kabinetas	16,03			2
3-22	Palata	21,18		3	
3-23	Palata	15,6		2	
3-24	Palata	16,26		2	
3-25	Palata	15,81		2	
3-26	Palata	15,97		2	
3-27	Palata	12,09		1	
3-28	Palata	14,27		2	
3-29	Virtuvėlė / poilsio kambarys	16,03			
3-30	Kabinetas	14,78			2

3-31	Pagalbinė patalpa		4,03		
3-32	San. mazgas (Moterų)		5,23		
3-33	San. mazgas (Vyrų)		8,8		
3-34	Pagalbinė patalpa (Ūkio reikalų tvarkytojas)		8,49		1
3-35	San. mazgas (Darbuotojų)		3,3		
3-36	Dušas (Darbuotojų)		3,17		
3-37	Virtuvėlė / poilsio kambarys	19,27			
3-38	Gydytojų kabinetas	12,13			3
3-39	Gydytojo kabinetas	9,57			2
3-40	Užsiėmimų salė / poilsio zona pacientams	12,13			2
VISO:		361,6	155,07	24	21
		516,67		45	
Psichosocialinės reabilitacijos skyrius					
Narkotinės abstinencijos gydymo skyrius					

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griaunamos pertvaros (demontuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Platinamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Berėmio stiklo pertvaros
 - HPL pertvaros
 - Apšiltinimo sluoksnis

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
			Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
34620	PV	PIOTRAS ČERNAUSKAS	Dokumento pavadinimas TREČIO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	
			Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-04	Lapas 1
			Lapų 1



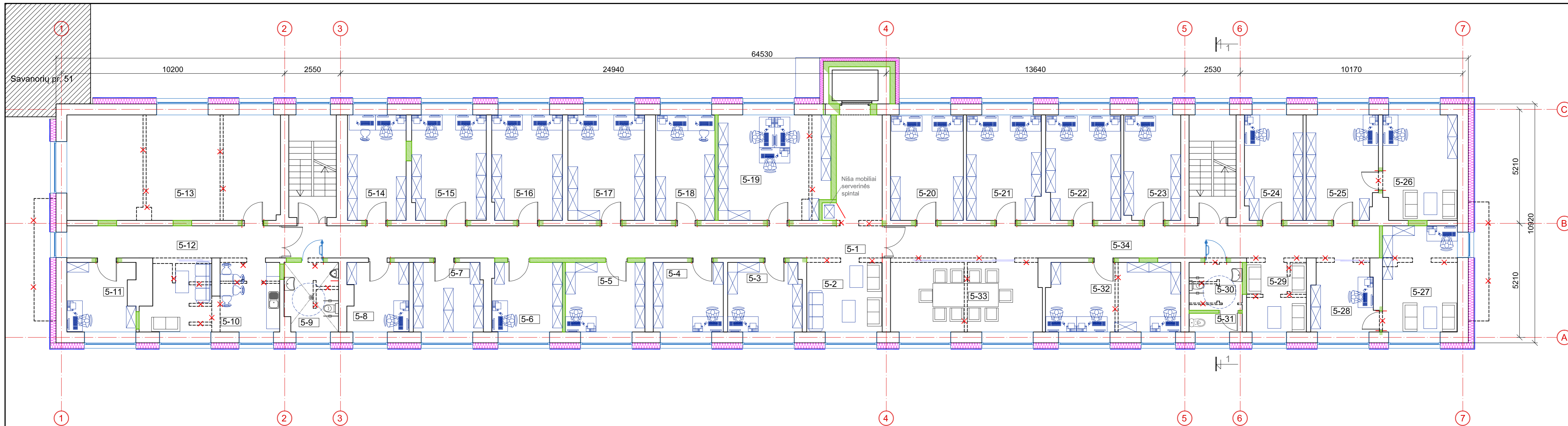
KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA					
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²		Ligonių vietų	Galimas žmonių
		Pagrindinis	Pagalbinis		
4-1	Koridorius		65,33		
4-2	Slaugytojų postas	11,28			2
4-3	Procedūrinis kabinetas	10,75			2
4-4	Virtuvėlė		10,59		
4-5	Užsiėmimų salė	19,15			
4-6	Koridorius		38,48		
4-7	San. mazgas (ŽN vyrų)		6,06		
4-8	San. mazgas (Vyrų)		10,54		
4-9	Palata	9,05		1	
4-10	Palata	10,86		1	
4-11	Palata	15,26		2	
4-12	Palata	14,55		2	

4-13	Palata	14,83		2	
4-14	Palata	14,38		2	
4-15	Palata	14,47		2	
4-16	Darbuotojų poilsio kambarys	16,39			
4-17	Virtuvėlė (Darbuotojų)		16,38		
4-18	Pagalbinė patalpa		6,91		
4-19	Palata	14,82		2	
4-20	Palata	15,06		2	
4-21	Palata	16,66		2	
4-22	Palata	15,18		2	
4-23	Palata	14,91		2	
4-24	Palata	14,5		2	
4-25	Palata	14,66		2	
4-26	Palata	15,15		2	
4-27	Palata	15,39		2	

4-28	San mazgas (ŽN)		5,58		
4-29	San. mazgas (Moterų)		12,56		
4-30	Kabinetas	8,6			1
4-31	San. mazgas (Darbuotojų)		3,78		
4-32	Dušas (Darbuotojų)		3,61		
4-33	Gydytojo kabinetas	8,62			2
4-34	Gydytojo kabinetas	10,13			2
4-35	Gydytojo kabinetas	8,84			2
4-36	Gydytojų kabinetas	12,8			3
4-37	Gydytojo kabinetas	11,03			2
4-38	Gydytojo kabinetas	10,25			2
VISO:		357,57	179,82	30	18
Alkoholinės abstinencijos gydymo skyrius		537,39		48	

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griauamos pertvaros (demontuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Platinamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Berėmio stiklo pertvaros
 - HPL pertvaros
 - Apšiltinimo sluoksnis

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	Dokumento pavadinimas KETVIRTO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-05
			Lapas 1
			Lapų 1



PENKTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²		Galimas žmonių
		Pagrindinis	Pagalbinis	
5-1	Koridorius		65,35	
5-2	Laukiamasis	10,97		
5-3	Kabinetas	10,69		1
5-4	Kabinetas	10,17		1
5-5	Specialisto kabinetas	11,54		1
5-6	Specialisto kabinetas	10,17		1
5-7	Buhalterijos saugykla		10,05	
5-8	Kabinetas	8,7		1
5-9	San. mazgas (Vyru)		7,7	
5-10	Virtuvė / poilsio kambarys	18,45		
5-11	Kabinetas	9,57		1

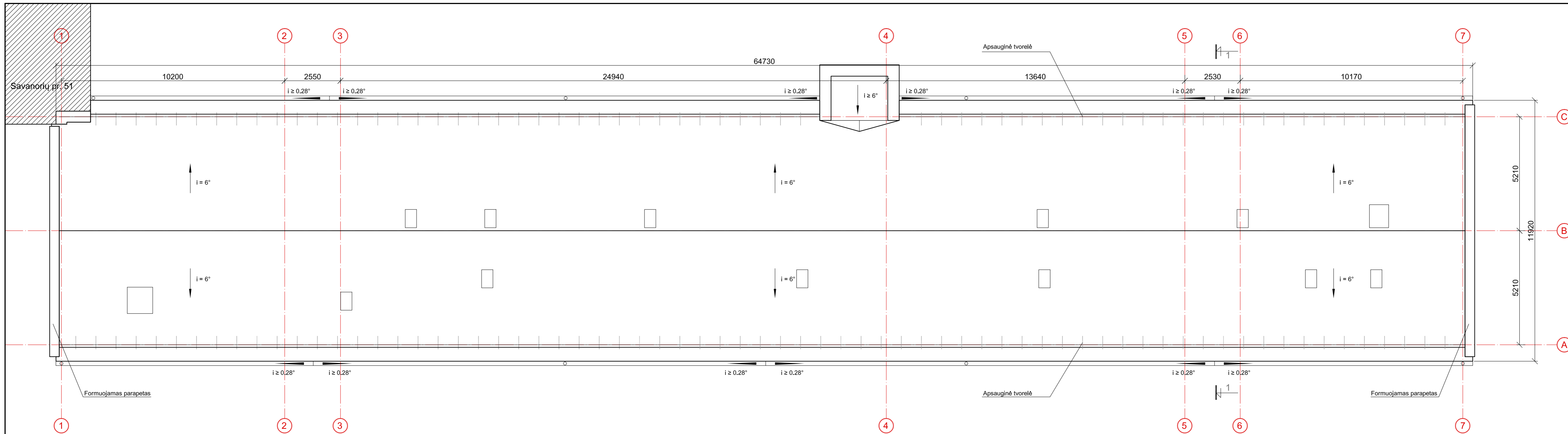
5-12	Koridorius		14,29	
5-13	Salė	46,99		
5-14	Kabinetas	12,92		1
5-15	Kabinetas	16,29		2
5-16	Kabinetas	15,46		2
5-17	Kabinetas	16,87		2
5-18	Kabinetas	13,06		1
5-19	Kabinetas	24,3		3
5-20	Kabinetas	16,05		2
5-21	Kabinetas	16,16		2
5-22	Kabinetas	16,25		2
5-23	Kabinetas	12,45		1
5-24	Kabinetas	12,77		1
5-25	Kabinetas	15,48		1



5-26	Kabinetas	16,15		1
5-27	Kabinetas	16,59		1
5-28	Kabinetas	9		1
5-29	Laukiamasis		8,68	
5-30	San. mazgas (Moterų)		5,32	
5-31	WC		2,06	
5-32	Kabinetas	19,36		3
5-33	Pasitarimų kambarys	21,84		
5-34	Koridorius		33,25	
viso:		408,25	146,7	32
554,95				

RPLC administracijos skyrius

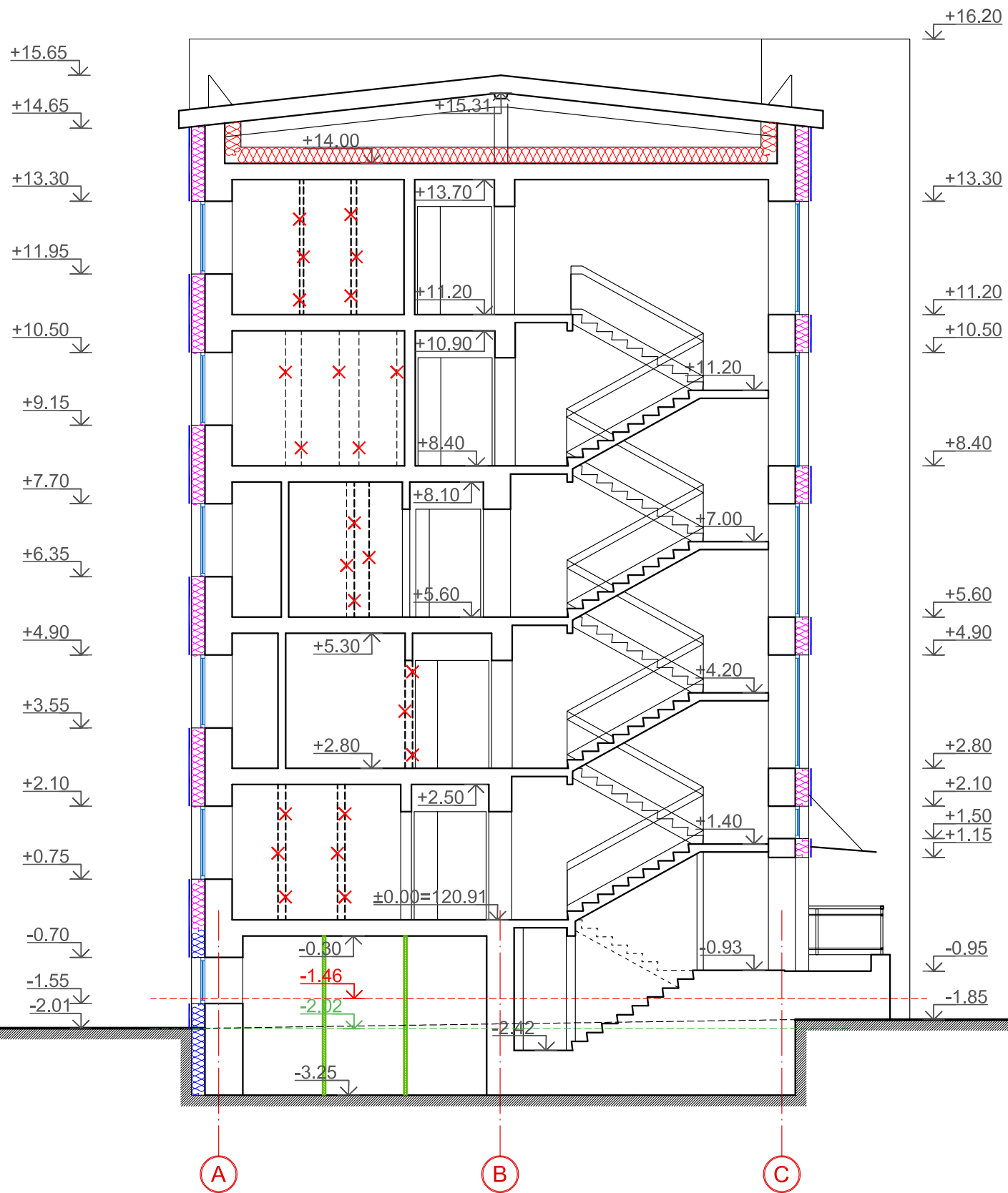
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Griaunamos pertvaros (demontuojami elementai)
 - Formuojamos angos
 - Platinamos angos
 - Formuojamos pertvaros (užmūrijamos angos)
 - Berėmio stiklo pertvaros
 - HPL pertvaros
 - Apšiltinimo sluoksnis

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	Dokumento pavadinimas PENKTO AUKŠTO PLANAS; M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-06
			Lapas 1
			Lapų 1



0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Kval. patv. dok. Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas			
		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
		Statinio numeris ir pavadinimas			
		Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)			
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		Laida	
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ			
		Dokumento pavadinimas		Laida	
		STOGO PLANAS; M 1:100			
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
	BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		220-R-PP-SA-07	1	1

PJŪVIS 1-1



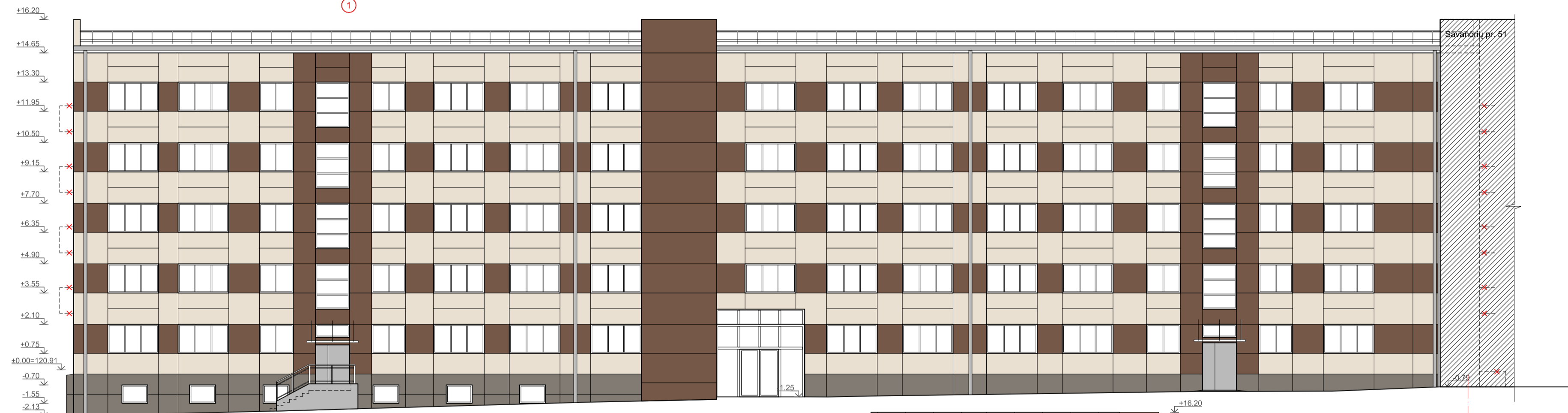
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Vidutinė altitudė pagal pastato kontūrą
- Vidutinė altitudė pagal rūsio kontūrą
- Pjūvio altitudė
- Apšiltinimo sluoksnis
- Pusrūsio apšiltinimo sluoksnis
- Pastogės apšiltinimo sluoksnis

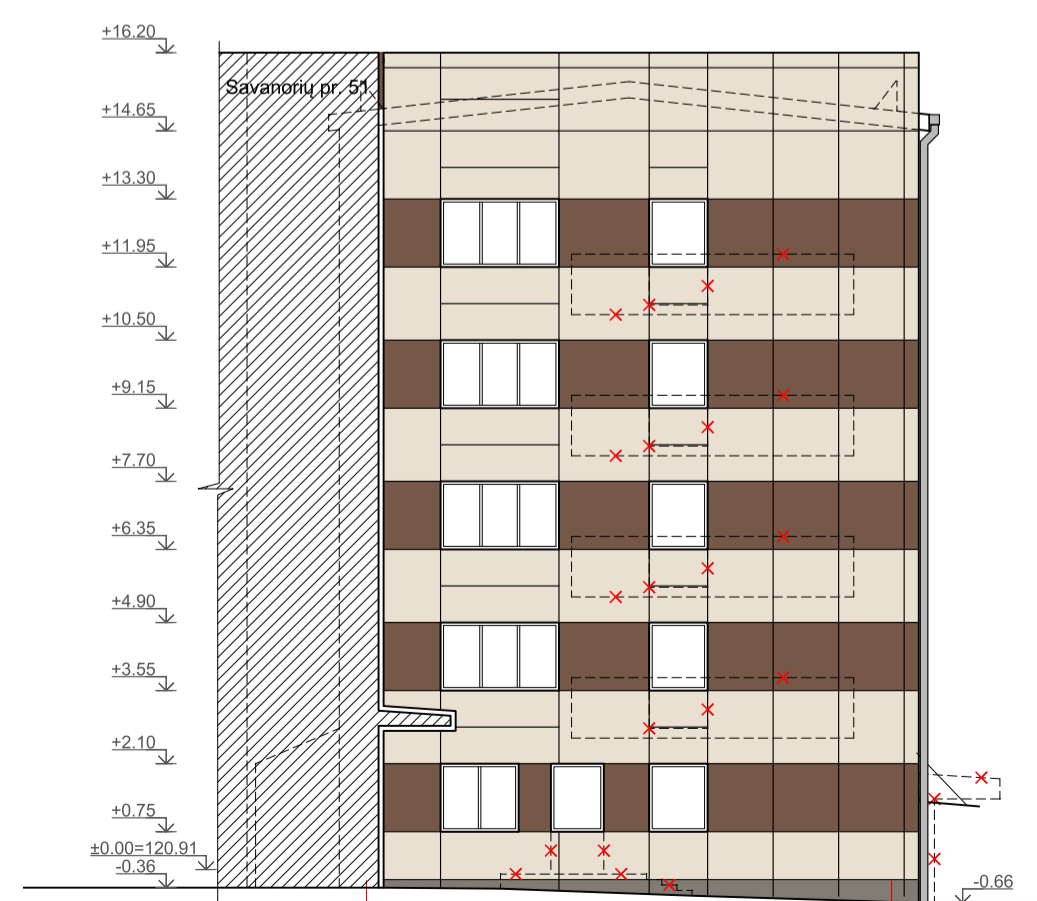
0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.	PRB		PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	
		Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
		Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)		
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		
		Dokumento pavadinimas PJŪVIS 1-1 M 1:100		Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-08	Lapas 1
			Lapų 1	Lapų 1



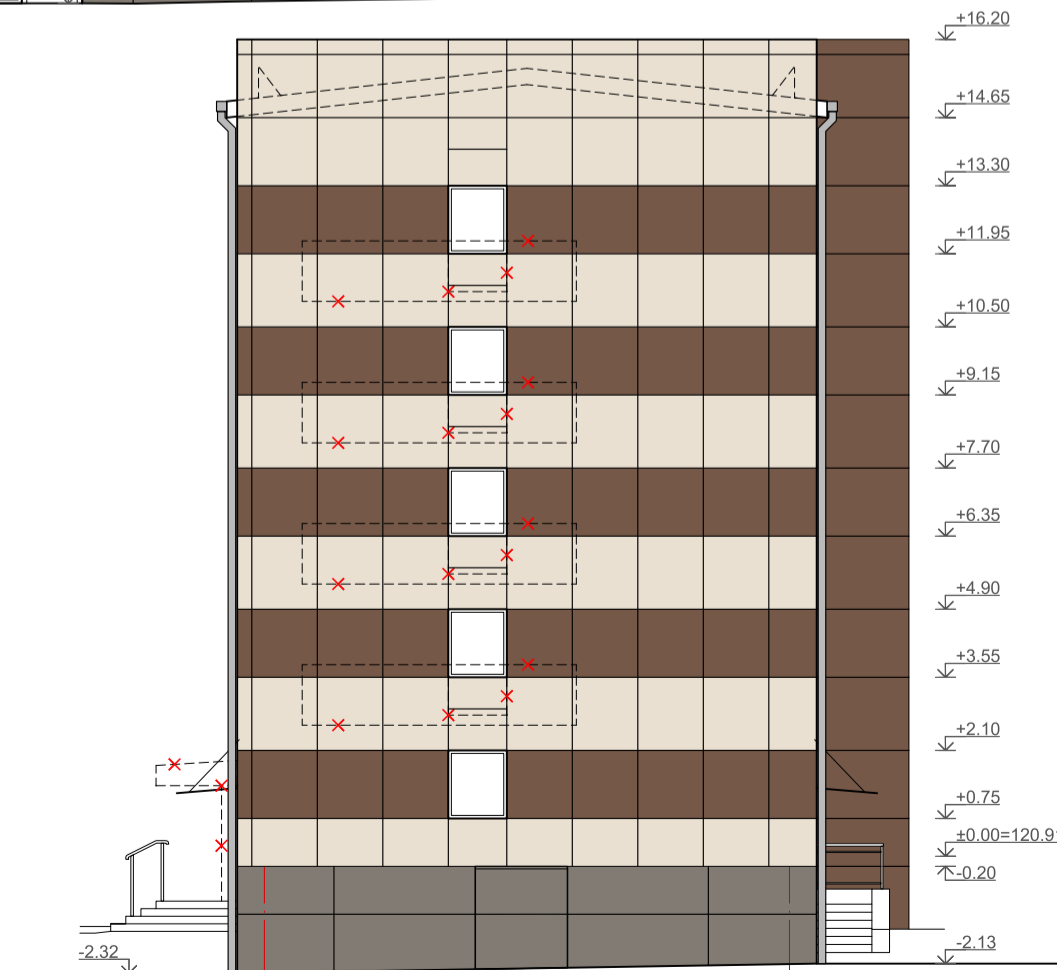
FASADAS 1-7



FASADAS 7-1



FASADAS C-A




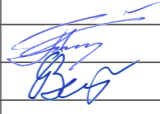
FASADAS A-C

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fasadinių plokščių (HPL) apdaila. Spalva pilka (RAL 7036)
- Fasadinių plokščių (HPL) apdaila. Spalva kreminė (RAL 1013)
- Fasadinių plokščių (HPL) apdaila. Spalva ruda (RAL 7006)
- Demontuojami elementai

0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).	
Kval. patv. dok. Nr.	PRB	PROJEKTŲ RENGIMO BIURAS	Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS	Statinio numeris ir pavadinimas Gydymo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ	Dokumento pavadinimas FASADAI 1-7, 7-1, C-A, A-C; M 1:100
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	Bj Respublikinis priklausomybės ligų centras	Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-09
			Lapas 1
			Lapų 1



0	2020	Statybą leidžiančiam dokumentui. Rangos konkursui.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Kval. patv. dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas GYDYMO PASKIRTIES PASTATO (7.12) GEROSIOS VILTIES G. 3, VILNIUJE REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
34620	PV	PIOTRAS ČERNIAUSKAS		
A 1148	PDV	GILETA BERŽINIENĖ		
		Statinio numeris ir pavadinimas Gydyimo įstaiga (Unikalus daikto numeris: 1096-1008-5014)		
		Dokumento pavadinimas VIZUALIZACIJOS		Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas BĮ Respublikinis priklausomybės ligų centras		Dokumento žymuo 220-R-PP-SA-VIZ	Lapas 1
			Lapų 1	