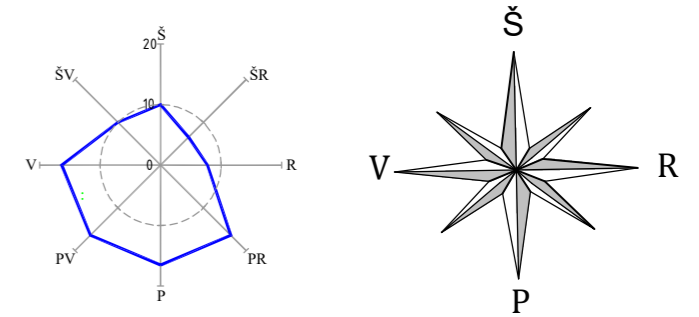
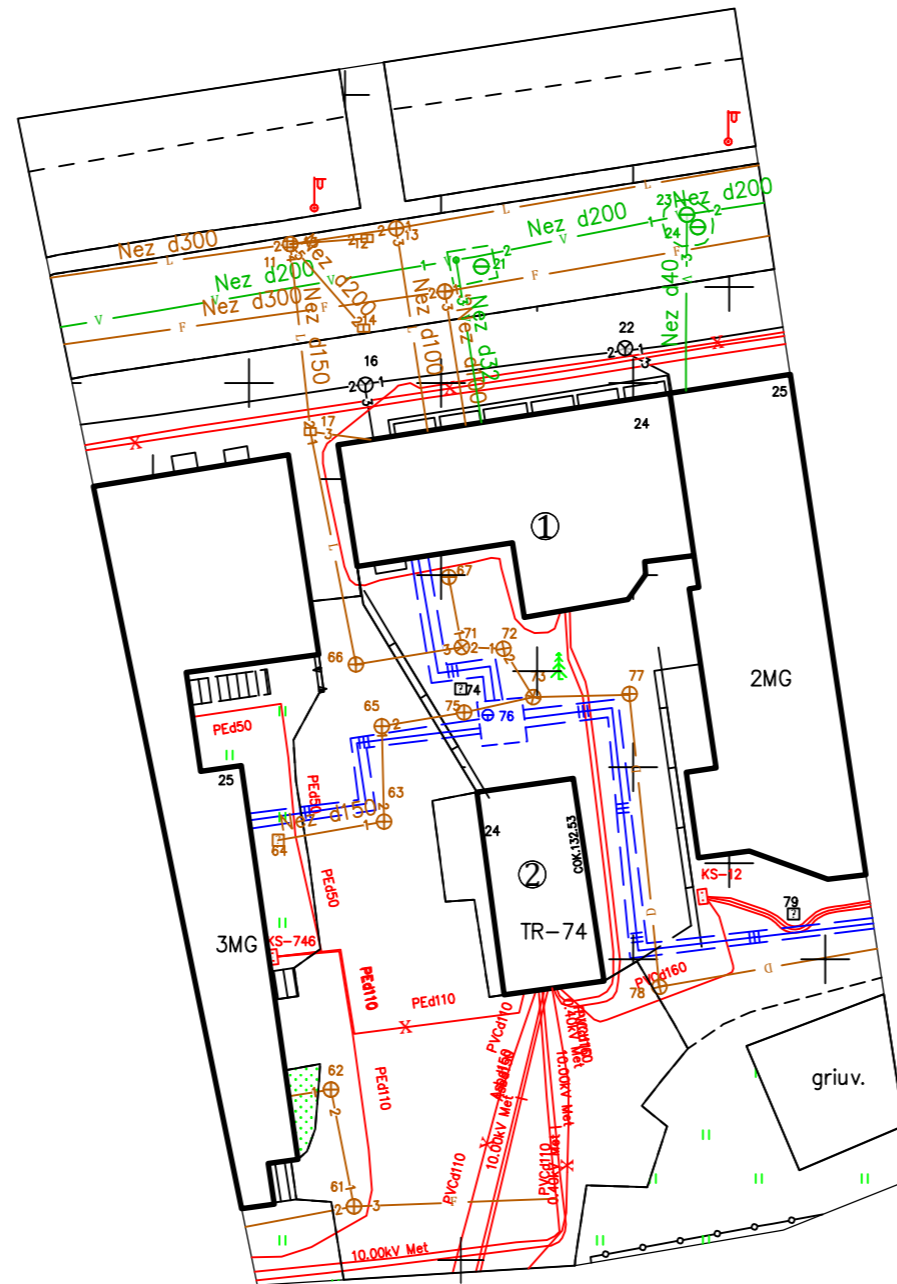


Esamas pastatas

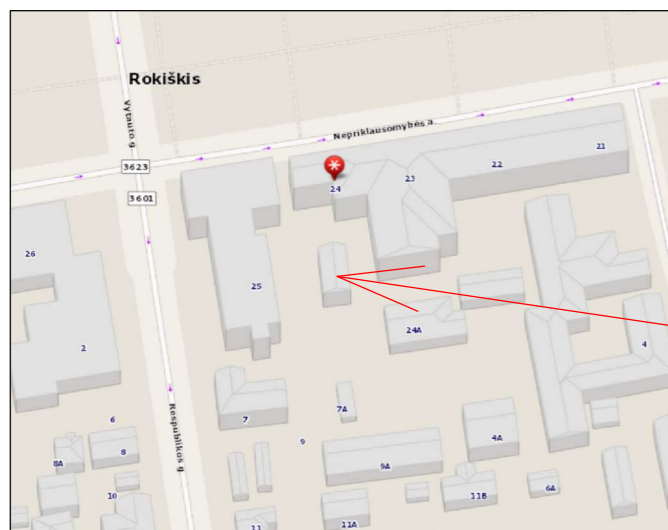


Sklypo planas M 1 : 100



699150
E204450

Situacijos schema



Garažų paskirties pastatas

Pastatų eksplikacija

- ① Esamas SWED banko pastatas;
- ② Esamas garažų paskirties pastatas;

Sutartiniai ženklai

- v — Esami vandentiekio tinklai;
- KF — Esami nuotekų tinklai;
- D — Esami drenažo tinklai;
- L — Esami lietaus nuotekų tinklai;
- X — Esami požeminiai 0,4 kV elektros kabeliai;
- + — Esamas požeminis 10,4 kV elektros kabelis;
- + — Esama šiluminė trasa;
- + — Esami želdiniai;

Techniniai rodikliai

Žemės sklypo plotas - 697 m²;
 Sklypo užstatymo plotas - 341 m²;
 Sklypo užstatymo intensyvumas - 95 %;
 Statinio užimtas žemės plotas - 106 m²;
 Apželdintas žemės plotas ~
 Automobilių stovėjimo vietų skaičius ---
 Nukasamo dirvožemio augalinio sluoksnio kiekis ---
 Iškasamo grunto kiekis ~
 Kertamų, atsodinamų ir sodinamų medžių kiekis ---;
 Sanitarinės zonos plotis ----
 Sklypo užstatymo tankis - 49 %;
 Sklypo instoliacijos trukmė - > 4 val.
 Bendras plotas - 175,57 m²;
 Naudingas plotas - 135,28 m²;
 Aukštis -
 Tūris - 665 m³;
 Atsparumas ugniai - II

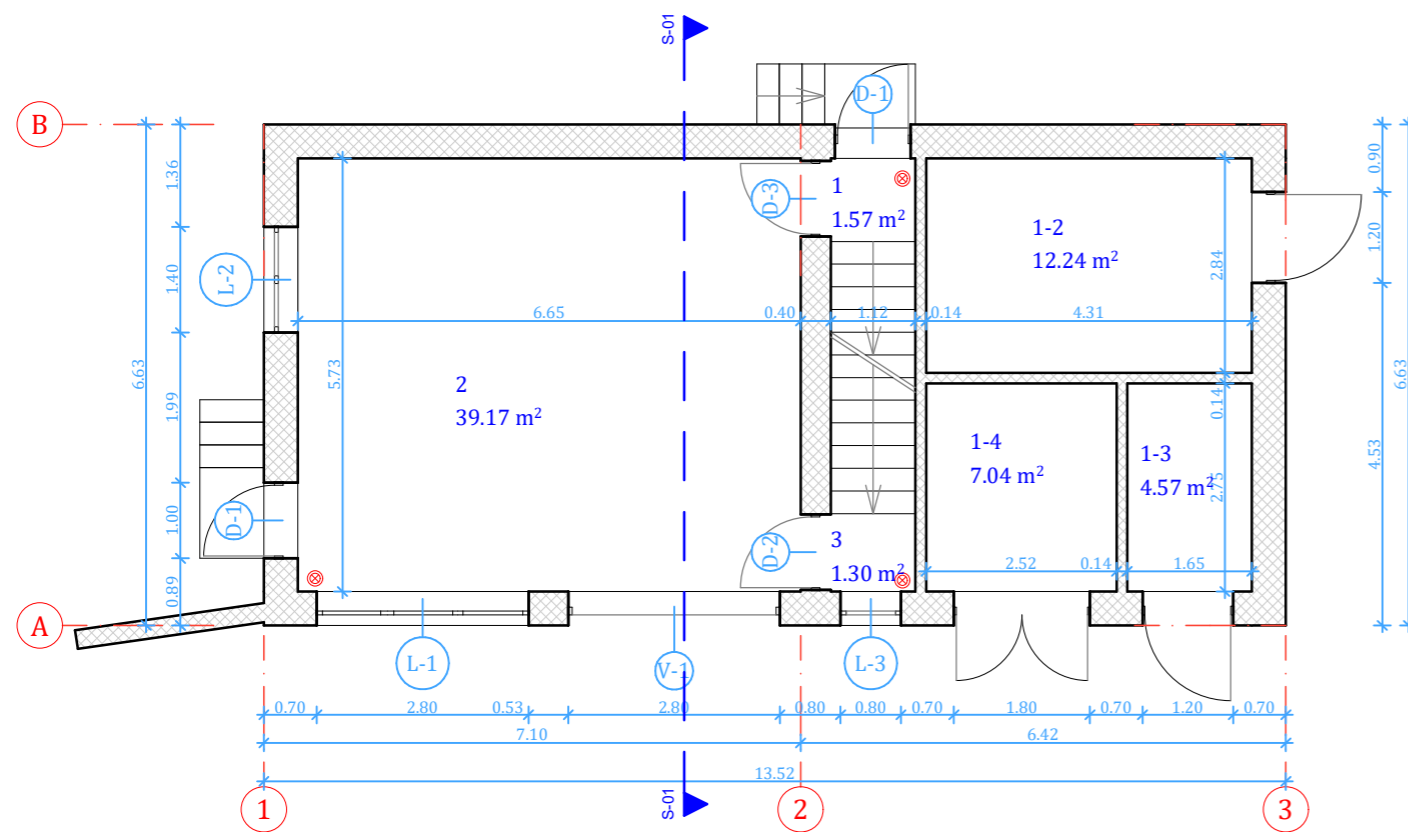


Rimantas BALČIŪNAS
 Atestatas Nr. 37783 .Indv.v. pažymėjimas Nr.128-15
 Statinių projektavimas; Statybos techninė priežiūra
 Saulėtekio g.Nr. 8,Biržai. xrimas@gmail.com. tel.+370 656 66865

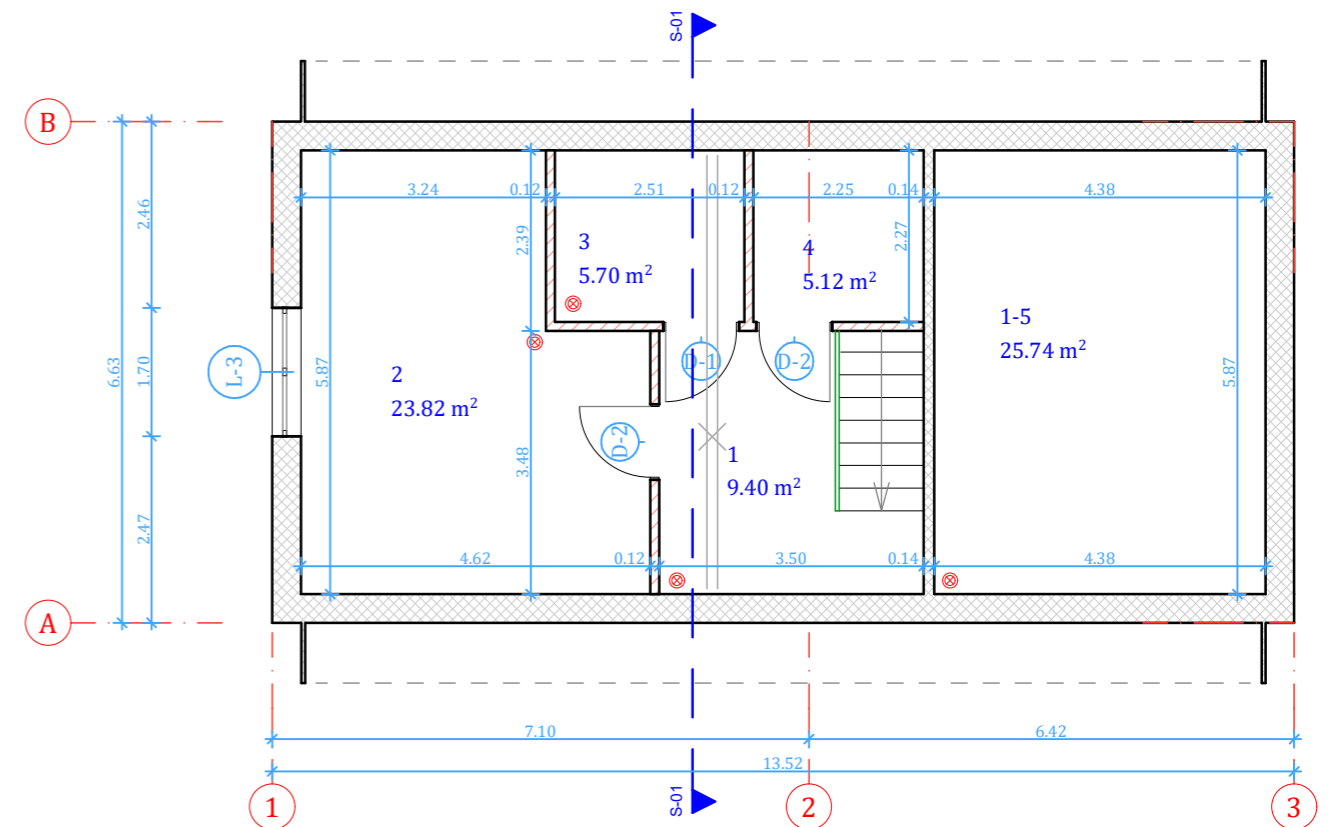
Garažų paskirties pastato, keičiant paskirtį į maitinimo,
 Nepriklausomybės A. 24, Rokiškyje, paskirties keitimo
 projekto projekciniai pasiūlymai

Projektavimo etapas	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Užsakovas	UAB "Miškų ministerija" i.k. 302621311	Lapas 1
Paskirties keitimo projektas	Pr. vadovas	R. Balčiūnas		2020-09	Statytojas	UAB "Miškų ministerija" i.k. 302621311	Lapų 3
					Objektas	Maitinimo paskirties pastatas	Laida 1
						Sklypo planas M1:500	

AUKŠTO PLANAS 1 : 100



MANSARDOS PLANAS 1 : 100



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas [m ²]	Pastabos
1	Tambūras	1.57	
1-2	Transformatorinė	12.24	
1-3	Elektros skydinė	4.57	
1-4	Elektros skydinė	6.66	
2	Virtuvė	39.17	
3	Sandėliukas	1.30	
		65.51 m ²	

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Užstatymo plotas	m ²	106
Bendras plotas	m ²	175,57
Naudingas plotas	m ²	135,28
Pastato tūris	m ³	665
Pastato aukštis	m	
Aukštų skaičius	vnt.	2

MANSARDINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas [m ²]	Pastabos
1	Tambūras	9.40	
1-5	Buitinė patalpa	25.74	
2	Kabinetas	23.82	
3	Buitinė patalpa	5.70	
4	W/C	5.12	
		69.77 m ²	

Pastabos:

Patalpose 1-2; 1-3; 1-4 remonto darbai neatliekami;
Kadastrinių matavimų byloje po laiptais esantis sandėliukas (Nr.3) neįskaičiuotas į bendrą plotą;


Rusyje remonto darbai neatliekami; Rūsio plotas - 40,29 m²;

Pastabos:

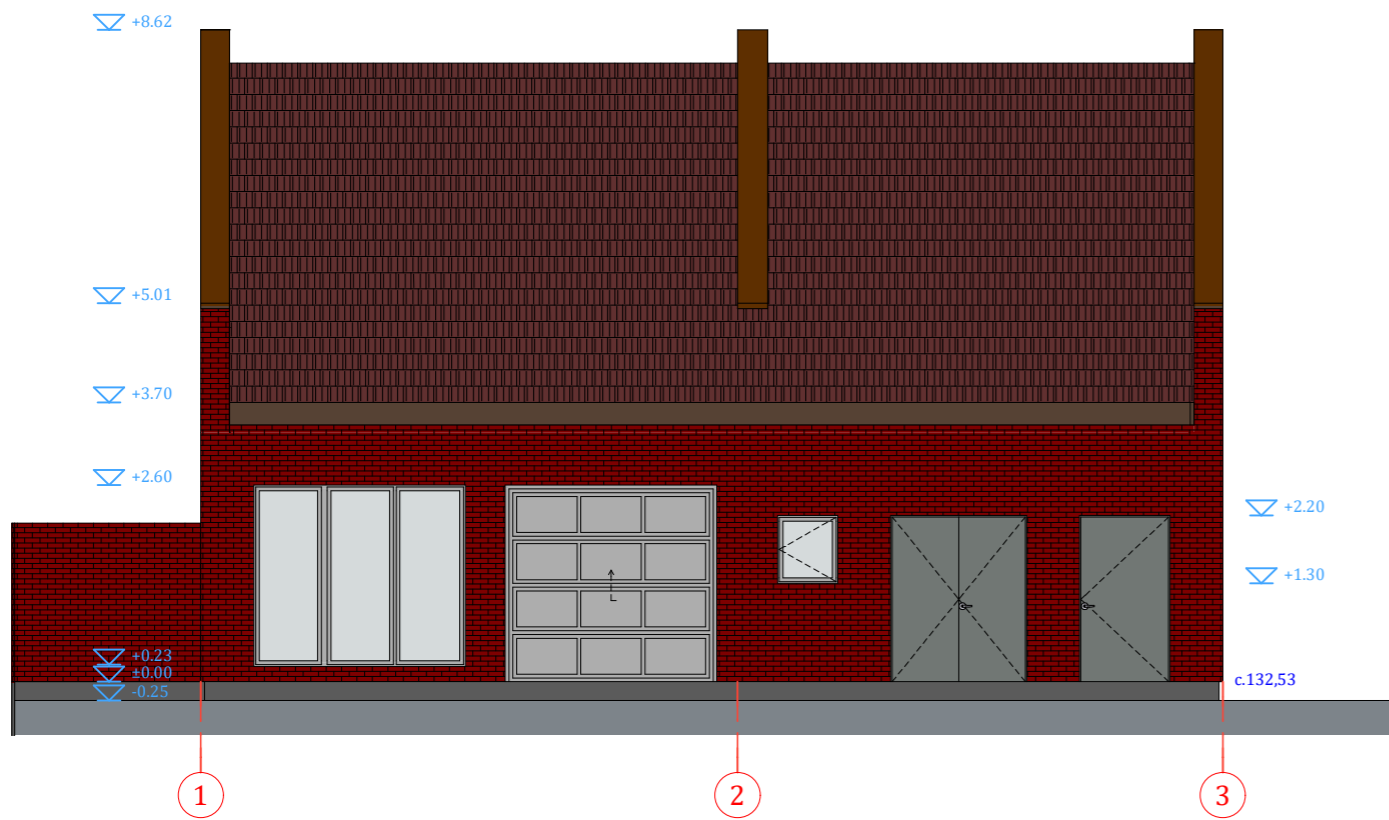
Vidaus sienų matmenys gali keistis priklausomai nuo pasirinktos apdailinės medžiagos;

- ⊗ - Autonominiai dūmų detektoriai;
- ⊗ - Ardoma pertvara;
- ▨ - Projektuojamos naujos pertvaros;

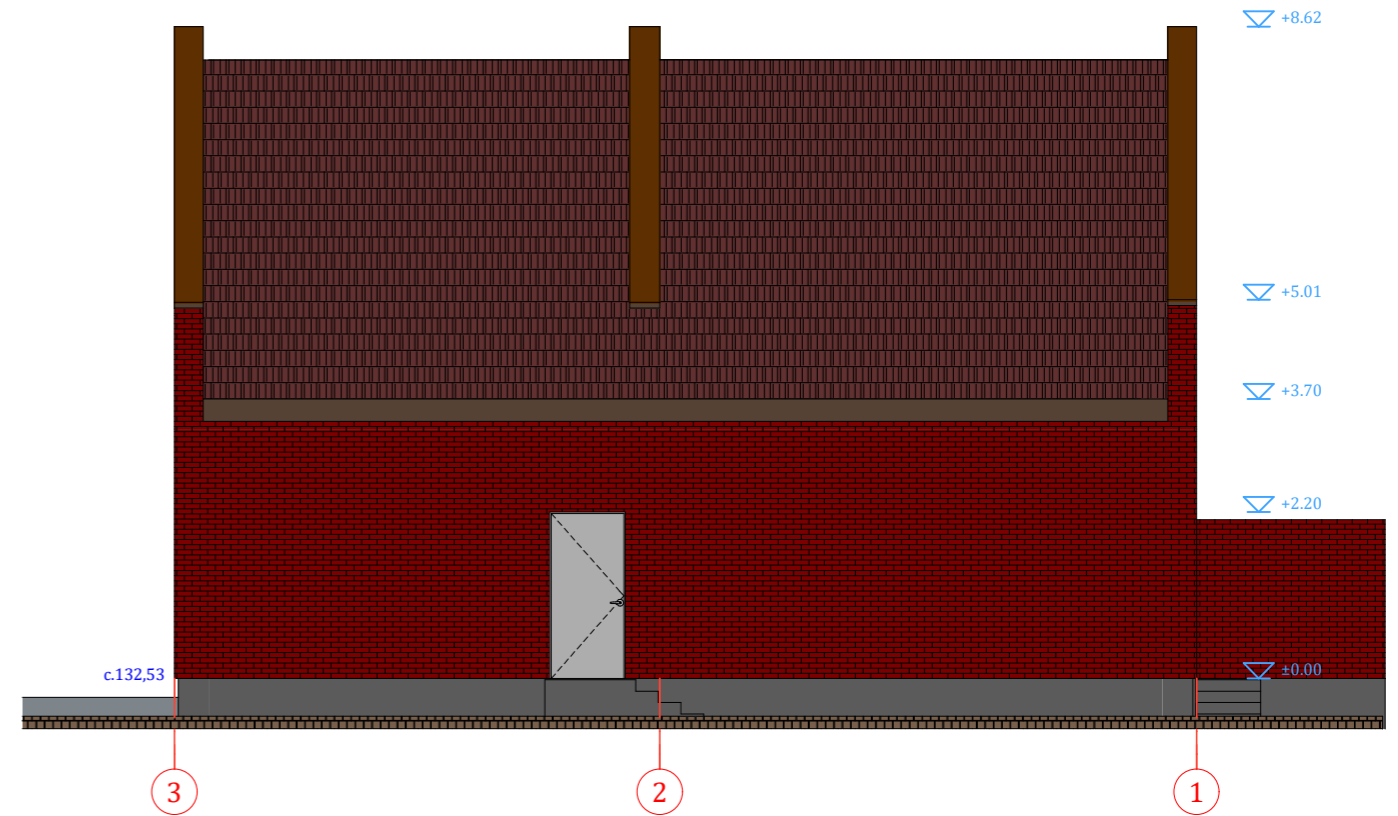
Patalpoje 1-5 remonto darbai neatliekami;

 Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.		Garažų paskirties pastato, keičiant paskirtį į maitinimo, Nepriklausomybės a. 24, Rokiškyje, paskirties keitimo projektas							
					Projektavimo etapas	Pareigos	Atestatas	Pavardė	Parašas
	PV	37783	R. Balčiūnas			2020	Statytojas	UAB "Miškų ministerija" į.k. 302621311	Lapų 3
Paskirties keitimo projektas						2020	Objektas	Maitinimo paskirties pastatas	Laida 1
								Aukšto planas, Mansardos planas;	M 1 : 100

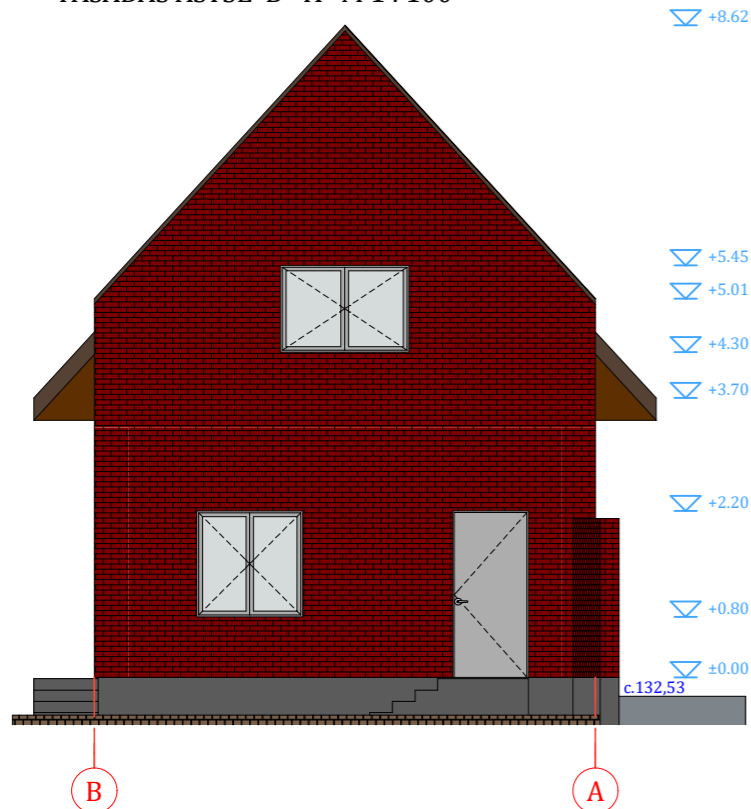
FASADAS AŠYSE 1 - 3 M 1 : 100



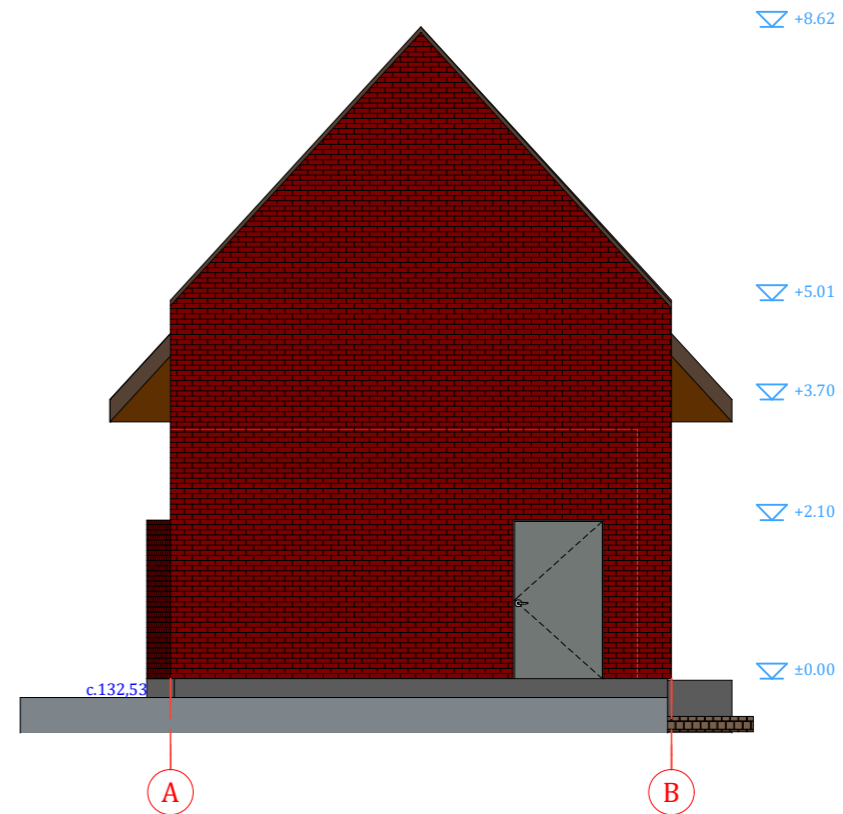
FASADAS AŠYSE 3 - 1 M 1 : 100



FASADAS AŠYSE B - A M 1 : 100



FASADAS AŠYSE A - B M 1 : 100



Sienos - raudonos spalvos dekoratyvinių plytų mūras;
 Cokolis - dekoratyvinis tinkas. Pilkos spalvos;
 Stogo danga - profiliuota, rudos spalvos skarda;
 Langai - PVC profilio, baltos spalvos;
 Įėjimo durys - PVC profilio, pilkos spalvos.
 Lietaus nuvedimo sistema - plieninė. Spalva - ruda.

RB		Rimantas BALČIŪNAS Atestatas Nr. 37783; Indv. v. pažymėjimas Nr. 128-15 Saulėtekio g.Nr.8,Biržai. xrimas@gmail.com tel.+37065666865 Statinių projektavimas. Statybos techninė priežiūra.				Garažų paskirties pastato, keičiant paskirtį į maitinimo, Nepriklausomybės a. 24, Rokiškyje, paskirties keitimo projektas		
Projektavimo etapas	Pareigos	Atestatas	Pavardė	Parašas	Data	Užsakovas	UAB "Miškų ministerija" į.k. 302621311	Lapas 3
	PV	37783	R. Balčiūnas		2020	Statytojas	UAB "Miškų ministerija" į.k. 302621311	Lapų 3
Paskirties keitimo projektas					2020	Objektas	Maitinimo paskirties pastatas	Laida 1
							Fasadai	M 1 : 100