

OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO,  
KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ  
K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS

ADRESAS: KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ  
K., TETERVINŲ G. 7, SKLYPO KAD. Nr.  
5283/0005:896

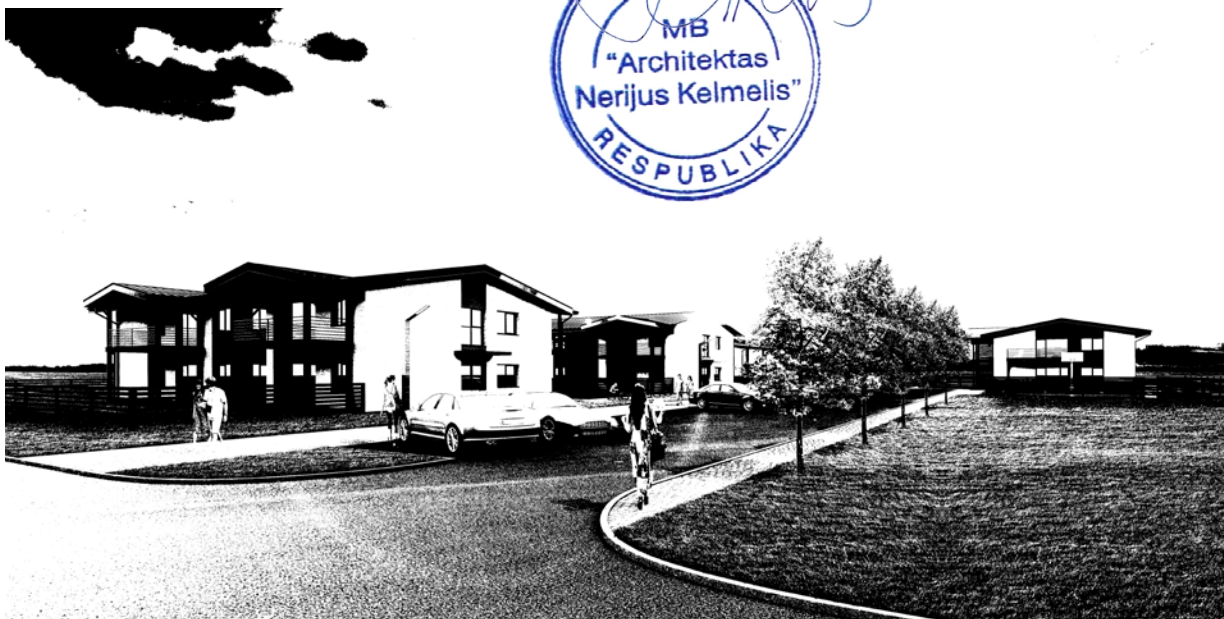
UŽSAKOVAS: UAB "GJ RANGA", į. k. 302535727, Sodų g. 9,  
Užliedžiai, LT-54303 Kauno r.,  
[gjranga@gmail.com](mailto:gjranga@gmail.com), tel.+370 600 65723

ETAPAS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

KATEGORIJA: NEYPATINGASIS

ŽYMUO: TETERVINŲ 7/2020-TDP-PP

PROJEKTO VADOVAS/PROJEKTUOTOJAS:  
NERIJUS KELMELIS, PV kvalifikacijos  
atestatas Nr. A1410, MB "ARCHITEKTAS  
NERIJUS KELMELIS", į. k. 304184198, el. p.  
[nerijus@kelmelis.lt](mailto:nerijus@kelmelis.lt), tel.+370 689 64444



**PROJEKTINIUS PASIŪLYMUS TVIRTINU:**

*Dirėktorius Gediminas Janušauskas*

KAUNAS 2020-07-11



TURINYS:

Brėž./Dok. Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius	Lapo Nr.
<b>TITULINIS LAPAS</b>		1	1
<b>TURINYS</b>		1	2
TETERVINŲ 7/2020-PP-AR	Aiškinamasis raštas	2	3
<b>BRĖŽINIAI</b>			
TETERVINŲ 7/2020-PP-01	Sklypo sutvarkymo planas		4-10
TETERVINŲ 7/2020-PP-02	1 aukšto planas		
TETERVINŲ 7/2020-PP-03	2 aukšto planas		
TETERVINŲ 7/2020-PP-04	Fasadai: 1-6, 6-1		
TETERVINŲ 7/2020-PP-05	Fasadai: A-D, D-A, pjūvis 1-1		
TETERVINŲ 7/2020-PP-06	Stogo planas		
Iš viso:		10	

Projekto vadovas  
Nerijus Kelmelis  
Atestato Nr. A1410

**GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS**

NAUJA STATYBA (NS)

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1.1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

### GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" – nauja statyba. Kategorija – neypatingieji statiniai.

Projekto rengimo pagrindas:

1. topografinė nuotrauka UAB „Archigroup“, 2020-05-30, Nr. 52:20:558;
2. projektavimo užduotis, Nr. Tetervinų Kėkštų/2020, 2020-07-11;
3. projektavimo užduotis, Nr. Tetervinų 5/2020, 2020-07-10;
4. geologiniai inžineriniai tyrinėjimai;
5. Projekto dalys rengiamos naudojant programinę įrangą „Apache OpenOffice“ (nemokama), DraftSight (nemokama), ZwCad2018 (licenzija), Signa Web (nemokama), nebent projekto dalių vadovai naudoja kitą licenzijuotą (legalią) įrangą, kurią nurodo savo dalyse atskirai.

## 1.2.1. Kvartalo ir sklypo plano sprendiniai.

Kvartalas, esantis Užliedžių kaime, susideda iš 14 sklypų, iš jų 2 numatyti inžineriniams susisiekimo ir aptarnavimo tinkams, kuriuose planuojami daugiabučiai (6 butų) gyvenamieji namai. Gretimuose sklypuose vyrauja mišrus užstatymo tipas: daugiabučiai ir vienbučiai, dvibučiai namai. Kvartalą vysto UAB „GJ ranga“. Statinių parametrai atitinka Kauno r. savivaldybės Bendrojo plano sprendinius ir projektavimo užduoties keliamas sąlygas bei įsilieja į supamą susiklosčiusią urbanistinę aplinką.

Tetervinų g. 7 sklypas taisyklingo stačiakampio formos. Sklypo plotas 1209m<sup>2</sup>. Ribojasi: rytuose – su Tetervinų g. 5 su planuojamu 6 butų gyvenamosios paskirties statiniu, pietuose – sklypas Kėkštų g. 8 su planuojamu 6 butų gyvenamosios paskirties statiniu, rytuose – neužstatyti sklypai skirti vienbučiams dvibučiams namams, šiaurinėje dalyje - su Tetervinų g. 8 su planuojamu 6 butų gyvenamosios paskirties statiniu. Patekimas iš vakarinės pusės Tetervinų gatve. Iš kurios ir numatomas patekimas prie projektuojamo pastato.

Automobilių parkavimas numatytas šiaurinėje dalyje (2 aikštelės: 10 ir 2 vietų). Numatyta vieta elektromobilių įkrovimui. Likusioji sklypo dalis apželdinama veja bei įrengiami praėjimai prie pastato. Želdiniai užima apie 38.65% sklypo – veja, krūmai ir medžiai. Jie sodinami atsižvelgiant į gruntą bei įvertinus ar netrukdyt inžineriniams bei kitiems įrenginiams. Automobilių stovėjimo aikštelės ir gyvenamojo namo norminio atstumo išlaikymas papildomai kompensuojamas želdinių juosta (tankių krūmų), kuri yra efektyvi priemonė automobilių išmetamųjų teršalų, keliamo triukšmo ir dulketumo mažinimui. Automobilių parkavimo dalyje besiribojančia su statiniu – statinyje nėra numatyta gyvenamosios paskirties patalpų langų, o tik sienos stiklinės atitvaros bei durys. Sklype įrengiami visi privalomi įrenginiai bei priklausiniai užtikrinantys namo gyventojų visavertį gyvenimą:

Atestato Nr.	MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, +37068964444, nerijus@kelmelis.lt			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS		
A1410	PV	NERIJUS KELMELIS		2020	AIŠKINAMASIS RAŠTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida 0
A1410	ARCH.	NERIJUS KELMELIS		2020		
Etapas	Statytojas:			Žymuo:	Lapas	Lapų
PP	UAB „GJ RANGA“, 302535727			TETERVINŲ 7/2020-PP-AR	1	2

1. vaikų žaidimų aikštelė įrengiama vakarinėje sklypo dalyje. Plotas 53.41m<sup>2</sup> Insoliacijos laikas ne trumpesnis kaip 3val. Aikštelė įrengiama ir bus eksplotuojama vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ įrenginiai turi atitikti saugos ir higienos reikalavimus“. Aikštelė aptveriami ažuūrine tvora, patekimui numatomi varteliai, įrengiama šiukšliadėžė, išlaikomi norminiai atstumai (ne mažiau nei 10m) nuo buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių, gatvės, automobilių stovėjimo aikštelės. taip pat numatoma poilsio suoliukai, dviračių stovėjimo, paauglių žaidimo aikštelės, lauko apšvietimas.
2. Aikštelės ir dalis sklypo aptveriami ne mažiau 50% ažuūriškumo tvora, varteliai ne siauresni nei 1.0m.

Pastatai suplanuoti taip, kad nepažeistų trečiųjų asmenų interesų – neužstotų saulės, neišsiskirtų nuo aplinkos ar kitaip pablogintų situaciją. Sklype planuojama maksimaliai išsaugoti esamus želdinius, taip pat numatytas papildomas želdinių kiekis, norint sukurti patrauklesnę eksterjerą bei dalinai atsiverti nuo gretimuose sklypuose esančių/projektuojamų gyvenamosios paskirties statinių. Sklypo reljefas formaliai išlieka esamas. Sklypą planuojama aptverti ažuūrine tvora, galinčia užtikrinti gyventojų privatumą bei saugančią dėl galimo vaikų išbėgimo į važiuojamąją dalį.

### 1.2.2. Pastato apibūdinimas.

6 butų gyvenamasis namas. 2 aukštų šlaitiniu stogu, gyvenamosios paskirties pastatas. Kiekviename aukšte suplanuota po 3 butus, į kuriuos patenkama šiaurinėje statinio dalyje suplanuota laiptine.

Planuojamame pastate esantys butai turi 2miegamuosius kambarius, svetaines sujungtas su valgomuoju ir virtuve, WC. Gyvenamųjų patalpų langai orientuoti į pietų, rytų ir vakarų puses, tokiu būdu užtikrinamas maksimalus saulės šviesos patekimas į patalpas.

Statinio aukštis 8.20m. Užstatymo plotas – 259.84m<sup>2</sup>, bendras plotas – 351.17m<sup>2</sup>. Pastato bendri gabaritai plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 21.10x13.27m. Insoliacija butuose esančioms patalpoms atitinka reikiamas higienos normas.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.).

Sienos tarp butų atitinka „C“ garso klasę. Energetinė klasė „A“.

Atestato Nr.	MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, +37068964444, nerijus@kelmelis.lt			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS			
A1410	PV	NERIJUS KELMELIS		2020	AIŠKINAMASIS RAŠTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	Laida 0	
A1410	ARCH.	NERIJUS KELMELIS		2020			
Etapas	Statytojas:			Žymuo:		Lapas	Lapų
PP	UAB „GJ RANGA“, 302535727			TETERVINŲ 7/2020-PP-AR		2	2



+0.00=+67.20

TETERVINŲ G. SAVININKAS: UAB "GJ RANGA"  
 KĖKŠTŲ G.6 SAVININKAS: UAB "GJ RANGA"  
 TETERVINŲ G.5 SAVININKAS: UAB "GJ RANGA"  
 KĖKŠTŲ G.8 SAVININKAS: UAB "GJ RANGA"  
 TETERVINŲ G.8 SAVININKAS: UAB "GJ RANGA"

TAŠKO NR.	X	Y
1S	6091843.4700	488934.4500
2S	6091835.9700	488966.8400
3S	6091821.2600	488963.1400
4S	6091821.1800	488963.1200
5S	6091818.0100	488962.3100
6S	6091800.0900	488957.7600
7S	6091807.3300	488926.5300
8S	6091837.6100	488933.1600
1	6091813.2236	488940.7377
2	6091831.8417	488944.8182
3	6091830.0476	488953.0039
4	6091822.2722	488951.2998
5	6091821.4479	488955.0605
6	6091810.6053	488952.6842

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7

5283/0005:408, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.

5283/0005:49, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.

TETERVINŲ D2 KATEGORIJOS GATVĖ

KĖKŠTŲ D2 KATEGORIJOS GATVĖ

5283/0005:811, Ežero g. 12, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. (plotas 0,0846 ha). Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Nuosavybė: T.G.

5283/0005:813, Ežero g. 10, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. (plotas 0,0844 ha). Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Nuosavybė: T.G.

5283/0005:815, Ežero g. 8, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. (plotas 0,0839 ha). Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Nuosavybė: T.G.

5283/0005:817, Ežero g. 6, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. (plotas 0,0834 ha). Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Nuosavybė: T.G.

5283/0005:819, Ežero g. 4, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. (plotas 0,0830 ha). Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Nuosavybė: T.G.

5283/0005:821, Ežero g. 2, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav. (plotas 0,0831 ha). Kita/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Nuosavybė: T.G.

# TETERVINŲ 7

TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI		GYVENAMOJO NAMO						
1	SKLYPO PLOTAS, m²	1209.00	BENDRAS PLOTAS, m²					
2	BENDRAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS SU VISAIŠ SKLYPE PROJEKTUOJAMAIŠ STATINIAIS, m²	259.84	NAUDINGAS PLOTAS, m²					
3	SKLYPE PROJEKTUOJAMO PASTATO UŽSTATYMO PROCENTAS, %	21.49	GYVENAMAS PLOTAS, m²					
4	BENDRAS STATYBINIS TŪRIS, m³	1883.00	STATYBINIS TŪRIS, m³					
5	BENDRAS PASTATO PLOTAS, m²	351.17	AUKŠTŲ SKAIČIUS, vnt.					
6	SKLYPE PROJEKTUOJAMO PASTATO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS, %	29.06	PASTATO AUKŠTIS, m					
			BUTŲ SKAIČIUS (vnt.), IŠ JU:					
			2 KAMبارIŲ					
			3 KAMبارIŲ					
			ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ					
			PASTATO ARKUSTINIO KOMFORTO KLASĖ					
			PASTATO ATSPARUMAS UGNIUI (I, II ar III)					
			PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS, m²					

EKSPLIKACIJA		m²	%
1	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS		
2	KITUOSE SKLYPUOSE SUPROJEKTUOTI STATINIAI		
3	BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA	508.17	38.65
4	ŽELDINIAI	467.29	38.65
5	BUTINIŲ ATLEIKŲ MOBILIŲ KONTAINERIŲ VIETA - TIESIŲ ĮEJAMŲ		
6	PAUKŠŲ ŽANDMŲ AIKŠTELĖ	53.41	
7	AIKŠTELĖ PAULGIAMAS	31.19	
8	SUOLUKAI VYRESNIO AMŽIAUS ŽMONIŲ POILSIUI		
9	PROJEKTUOJAMO STATINIO SKLYPO RIBA		
10	GREITŲJŲ SKLYPTŲ RIBOS		
11	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (AIKŠTELEMS IKI 10vnt.)	10	
12	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS NEGALESIEMS	1	
13	VIETOS ELEKTROMOBILIAMS	1	
14	ČIORNĖ (NE MAŽAJŲ SŲNŲ TVORA. VARTOMI VARTELIAI - 1m.		
15	VĄŽIAVIMAS / SKLYPA ĮEJAMŲ Į PASTATA		
16	APŠVIETIMAS. MONTUOJAMAS ANTI FASADO ŽUTIKLINIS		
17	MEDELIAI. GYVATVORĖ		
18	APŠVIETIMO AIKŠTELĖ GAISRIŠNAMS AUTOMOBILIAMS	12x12m	
19	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ APSAUGOS ZONA	10m	
20	FAKTLINĖ NERIEŠŲ VEDIMO SISTEMA. BATAŲ VALYMO GROTELĖS		
21	NUMATOMAS GREIČIO MAŽINIMO KALNELIS		

MATMENIS TIKRINTI VIETOJE			
Alestato Nr.	Projektuotojas: MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", j.k. 304184198, tel. +37068964444, el.p. nerijus@kelmelis.lt		
A 1410	PV N. KELMELIS	2020	
A 1410	ARCH. N. KELMELIS	2020	
	ARCH. E. BUTAKOV	2020	
Etapas:	Statytojas:		
PP	UAB "GJ RANGA"		

© Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas!	
Objektas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS	
Brėžinys:	Laida
SKLYPO PLANAS, SUTVARKYMO PLANAS	
Mastelis: 1:500	0
Žymuo:	Lapas Lapų
TETERVINŲ 7/2020-PP-01	1 6



1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA

+0.00=+67.20

BENDROS PATALPOS

Nr.	Patalpa	Plotas, m²
0.1	Laiptinė	9.98
Bendras bendrų patalpų plotas		9.98

BUTAS Nr.1

Nr.	Patalpa	Plotas, m²
1.1	Koridorius	7.97
1.2	Wc	4.34
1.3	Miegamasis	10.84
1.4	Svetainė, valgomasis su virtuvės zona	21.97
Bendras buto plotas		45.12

BUTAS Nr.2

Nr.	Patalpa	Plotas, m²
2.1	Koridorius	4.36
2.2	Wc	6.30
2.3	Miegamasis	10.50
2.4	Svetainė, valgomasis su virtuvės zona	23.90
2.5	Miegamasis	10.50
Bendras buto plotas		55.56

BUTAS Nr.3

Nr.	Patalpa	Plotas, m²
3.1	Koridorius	5.77
3.2	Wc	5.04
3.3	Miegamasis	11.79
3.4	Svetainė, valgomasis su virtuvės zona	30.15
3.5	Miegamasis	11.79
Bendras buto plotas		64.54

Bendras 1 aukšto plotas 175.20

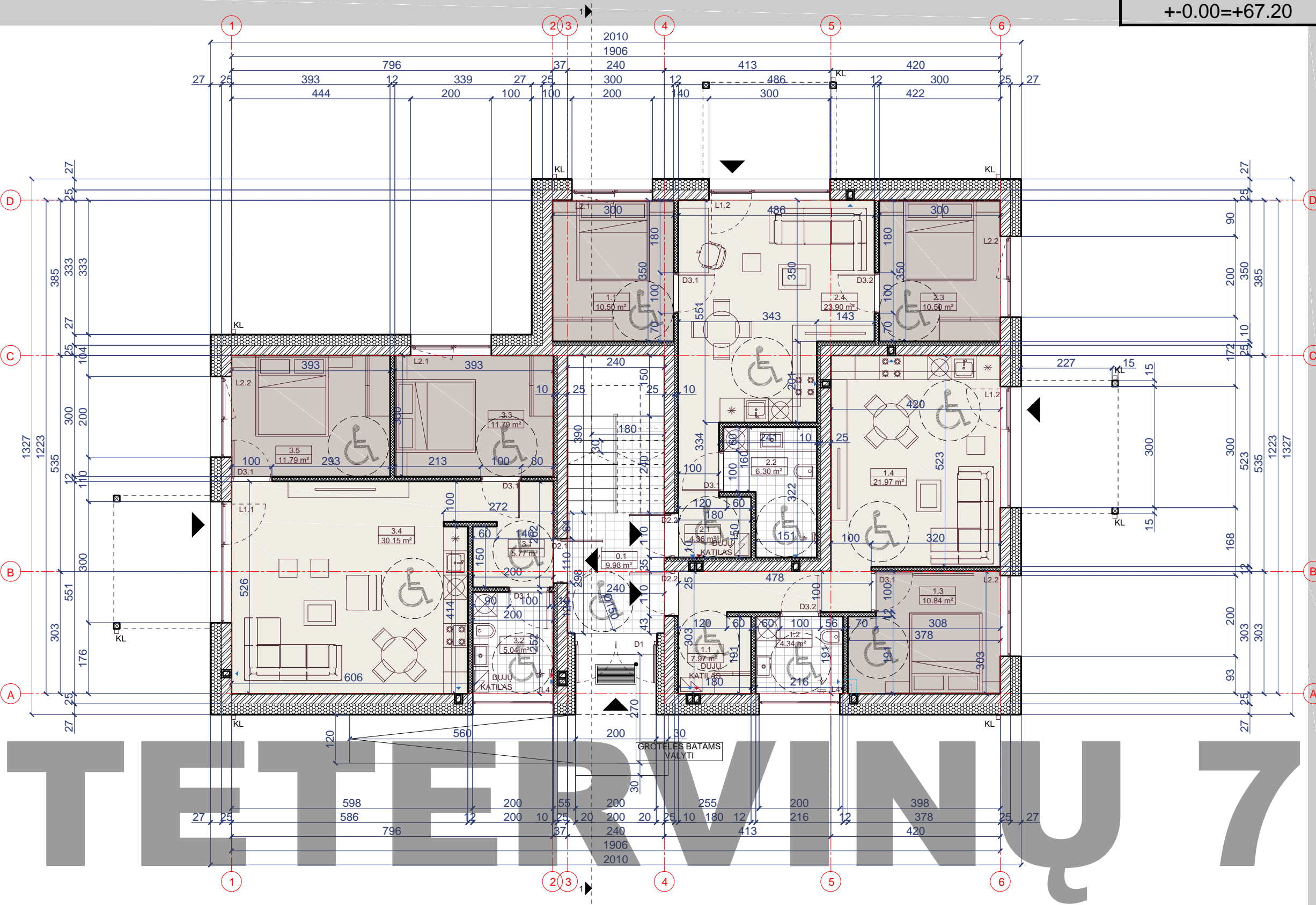
Bendras namo bendrų patalpų plotas 20.73

Bendras namo butų plotas 330.44

Bendras namo plotas 351.17

VENTILIACIJOS KANALŲ, DŪMTRAUKIŲ IR KF VIETOS STATYBOS METU GALI KISTI DŪMTRAUKIS, VENTILIACIJOS KANALAI IR KF. APŠILTINAMI 5CM AKMENS VATA IR 5CM APSKARDINIMAS. DŪMTRAUKIO, VENTILIACIJOS KANALŲ IR KF KAMINAI NUO STOGO PAVIRŠIAUS IŠKILĘ NEMAŽIAU NEI 60 CM. **DUOTAS MŪRO PRIRIŠIMAS! PASTABA:** PLANUOSE IR FASADUOSE PATEIKIAMUOSE MATMENYSE NEĮVERTINAMA ANGŲ MŪRO APDAILA IR APŠILTINIMAS. ANGŲ TERMOIZOLIACIJA ANT LANGO/DURŲ UŽVEDAMA PER PUSĖ LANGO/DURŲ PROFILIO STORIO NUO PATEIKTŲ ANGŲ IŠMATAVIMŲ (~3 CM).

KATILO VIETA GALI KISTI



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	-naujai projektuojama mūro siena		-drėgmei atspari grindų danga (plytelės)
	-šilumos izoliacija		-grindų danga
	-gipso kartono (GK) pertvara		-struktūrinis tinkas I RAL 9003
	-atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm		-struktūrinis tinkas II RAL 1001 colour
	-ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas		-langų ir durų rėmai RAL 7021
	-patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė		-classic skarda RAL 7021
LD,VD,L	-langų ir durų žymuo		
KL	-lietaus nubėgimo stovas		

Atestato Nr.	Projektuotojas:	Objektas:
A 1410	MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, tel. +37068964444, el.p. nerijus@kelmelis.lt	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS
A 1410	PV. NERIJUS KELMELIS ARCH. NERIJUS KELMELIS ARCH. EVALDAS BUTAKOV	Brėžinys: 1 AUKŠTO PLANAS M 1:100
Etapas	Užsakovas: UAB "GJ RANGA"	Žymuo: TETERVINŲ 7/2020-PP-02
PP		Lapas Lapų 2 6

MATMENIS TIKRINTI VIETOJE!

© Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas!

2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA

+0.00=+67.20

BENDROS PATALPOS

Nr.	Patalpa	Plotas, m²
0.2	Laiptinė	10.75
Bendras bendrų patalpų plotas		10.75

BUTAS Nr.4

Nr.	Patalpa	Plotas, m²
4.1	Koridorius	7.97
4.2	Wc	4.34
4.3	Miegamasis	10.84
4.4	Svetainė, valgomasis su virtuvės zona	21.97
4.5	Balkonas	7.92*
Bendras buto plotas		45.12

BUTAS Nr.5

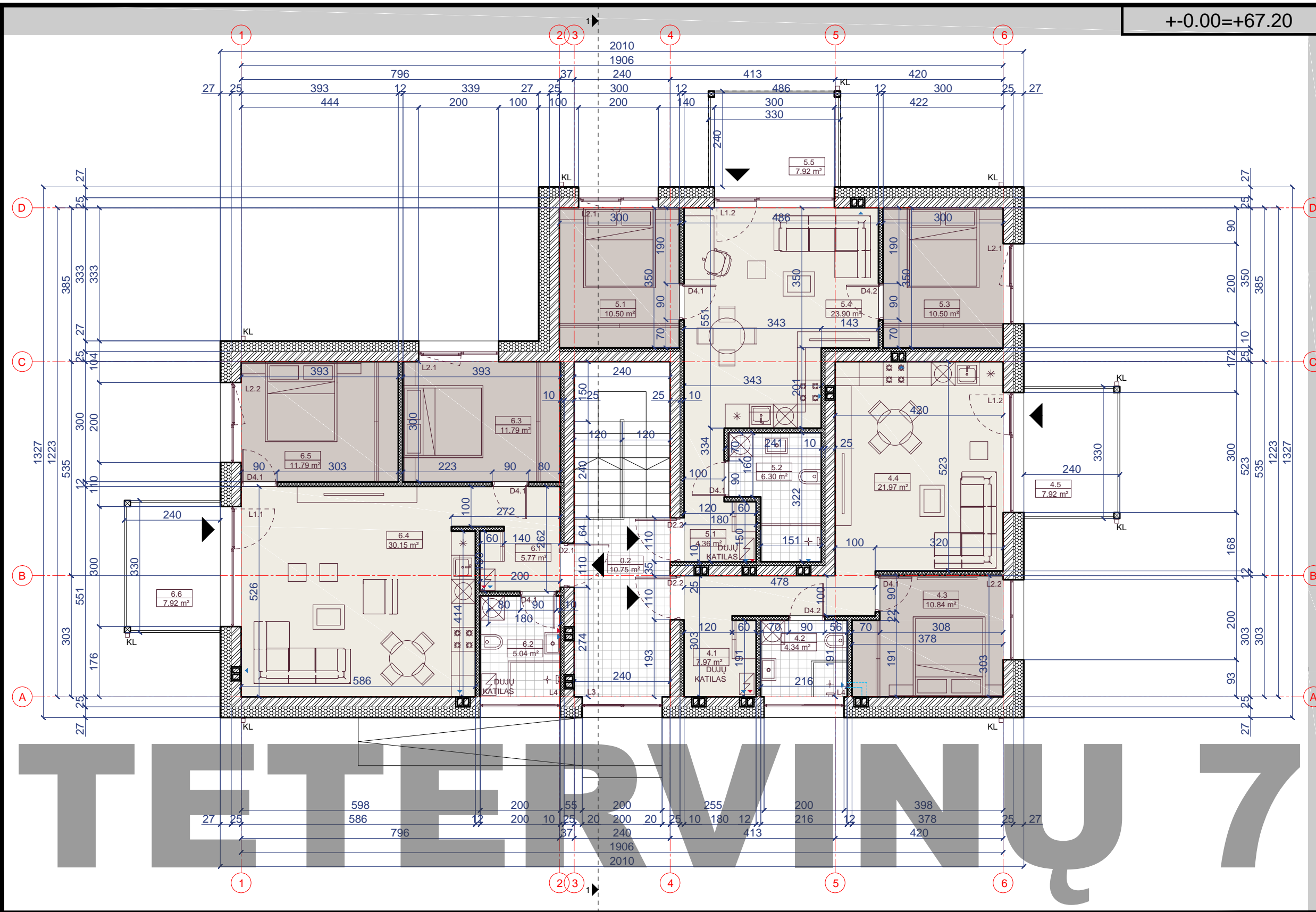
Nr.	Patalpa	Plotas, m²
5.1	Koridorius	4.36
5.2	Wc	6.30
5.3	Miegamasis	10.50
5.4	Svetainė, valgomasis su virtuvės zona	23.90
5.5	Miegamasis	10.50
5.6	Balkonas	7.92*
Bendras buto plotas		55.56

BUTAS Nr.6

Nr.	Patalpa	Plotas, m²
6.1	Koridorius	5.77
6.2	Wc	5.04
6.3	Miegamasis	11.79
6.4	Svetainė, valgomasis su virtuvės zona	30.15
6.5	Miegamasis	11.79
6.6	Balkonas	7.92*
Bendras buto plotas		64.54

Bendras 2 aukšto plotas		175.97
Bendras namo bendrų patalpų plotas		20.73
Bendras namo butų plotas		330.44
Bendras namo plotas		351.17

VENTILIACIJOS KANALŲ, DŪMTRAUKIŲ IR KF VIETOS STATYBOS METU GALI KISTI DŪMTRAUKIS, VENTILIACIJOS KANALAI IR KF. APŠILTINAMI 5CM AKMENS VATA IR 5CM APSKARDINIMAS  
 DŪMTRAUKIO, VENTILIACIJOS KANALŲ IR KF KAMINAI NUO STOGO PAVIRŠIAUS IŠKILĖ NEMAŽIAU NEI 60 CM  
**DUOTAS MŪRO PRIRIŠIMAS! PASTABA:** PLANUOSE IR FASADUOSE PATEIKIAMUOSE MATMENYSE NEĮVERTINAMA ANGŲ MŪRO APDAILA IR APŠILTINIMAS. ANGŲ TERMOIZOLIACIJA ANT LANGŲ /DURŲ UŽVEDAMA PER PUSĖ LANGO/DURŲ PROFILIO STORIO NUO PATEIKTŲ ANGŲ IŠMATAVIMŲ (~ 3 CM).



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	-naujai projektuojama mūro siena		-drėgmei atspari grindų danga (plytelės)
	-šilumos izoliacija		-grindų danga
	-gipso kartono (GK) pertvara		-struktūrinis tinkas I RAL 9003
	-atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm		-struktūrinis tinkas II RAL 1001 colour
	-ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas		-langų ir durų rėmai RAL 7021
	-(2.5)+0.00		-classic skarda RAL 7021
	LD,VD,L		
	-langų ir durų žymuo		
	KL		
	-lietaus nubėgimo stovas		

Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, tel. +37068964444, el.p. nerijus@kelmelis.lt		
	A 1410	PV.	NERIJUS KELMELIS
	A 1410	ARCH.	NERIJUS KELMELIS
Etapas	Užsakovas: UAB "GJ RANGA"		2020
	PP	ARCH. EVALDAS BUTAKOV	
MATMENIS TIKRINTI VIETOJE!			

Objektas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS			
Brėžinys:		Laida	
2 AUKŠTO PLANAS		0	
M 1:100			
Žymuo:		Lapas Lapų	
TETERVINŲ 7/2020-PP-03		3 6	
© Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas!			

# TETERVINŲ 7

+0.00=+67.20



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	-naujai projektuojama mūro siena		-drėgmei atspari grindų danga (plytelės)
	-šilumos izoliacija		-grindų danga
	-gipso kartono (GK) pertvara		-struktūrinis tinkas I RAL 9003
	-atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm		-struktūrinis tinkas II RAL 1001 colour
	-ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas		-langų ir durų rėmai RAL 7021
	(2.5) +0.00 -patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė		-classic skarda RAL 7021
	LD,VD,L -langų ir durų žymuo		
	KL -lietaus nubėgimo stovas		

Atestato Nr.

Projektuotojas:  
MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS",  
į.k. 304184198, tel. +37068964444, el.p.  
nerijus@kelmelis.lt

Objektas:  
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R.  
SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7,  
STATYBOS PROJEKTAS

A 1410

PV.

NERIJUS KELMELIS

2020

A 1410

ARCH.

NERIJUS KELMELIS

2020

ARCH.

EVALDAS BUTAKOV

2020

Etapas

Užsakovas:

Brėžinys:

FASADAI: 1-6, 6-1

M 1:100

Laida

0

PP

UAB "GJ RANGA"

Žymuo:

TETERVINŲ 7/2020-PP-04

Lapas

4

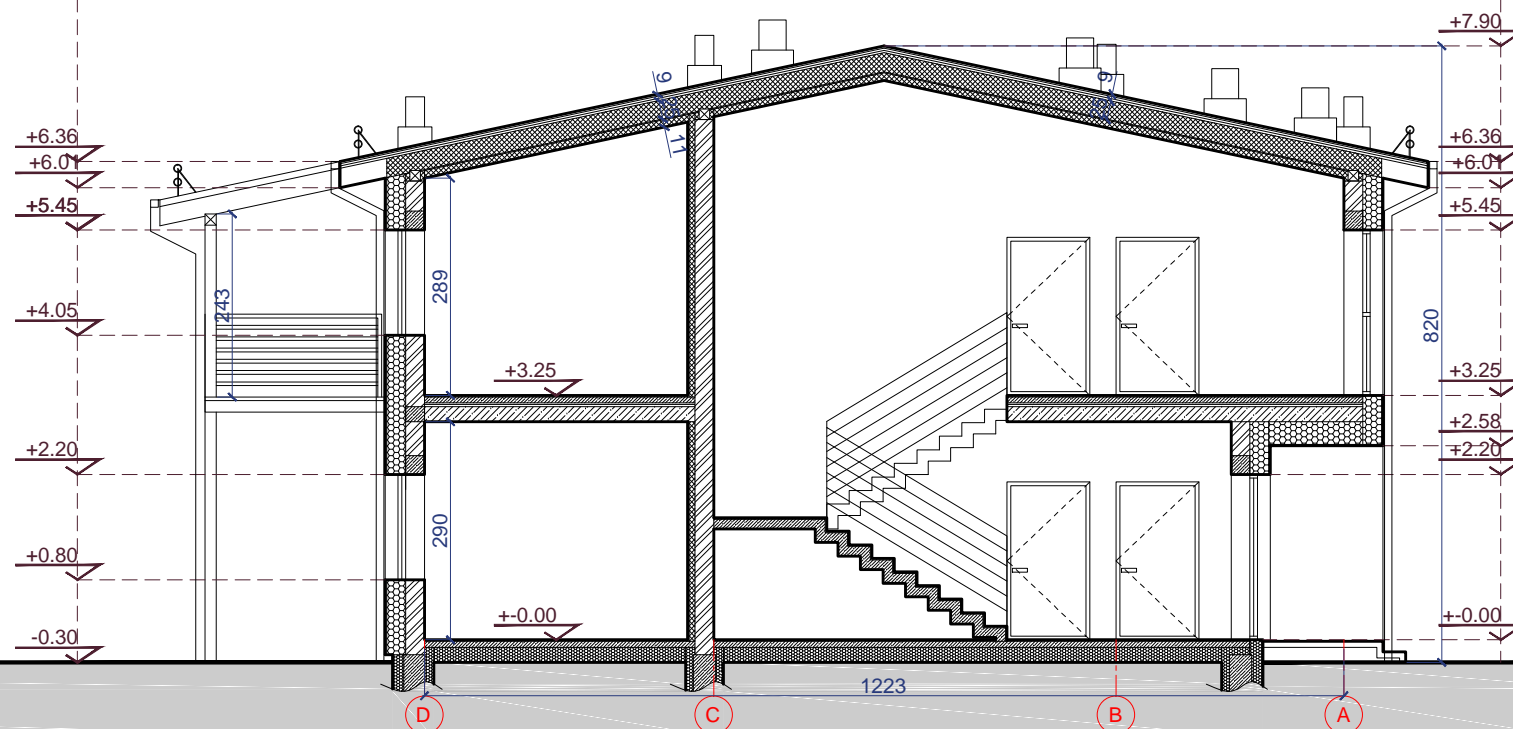
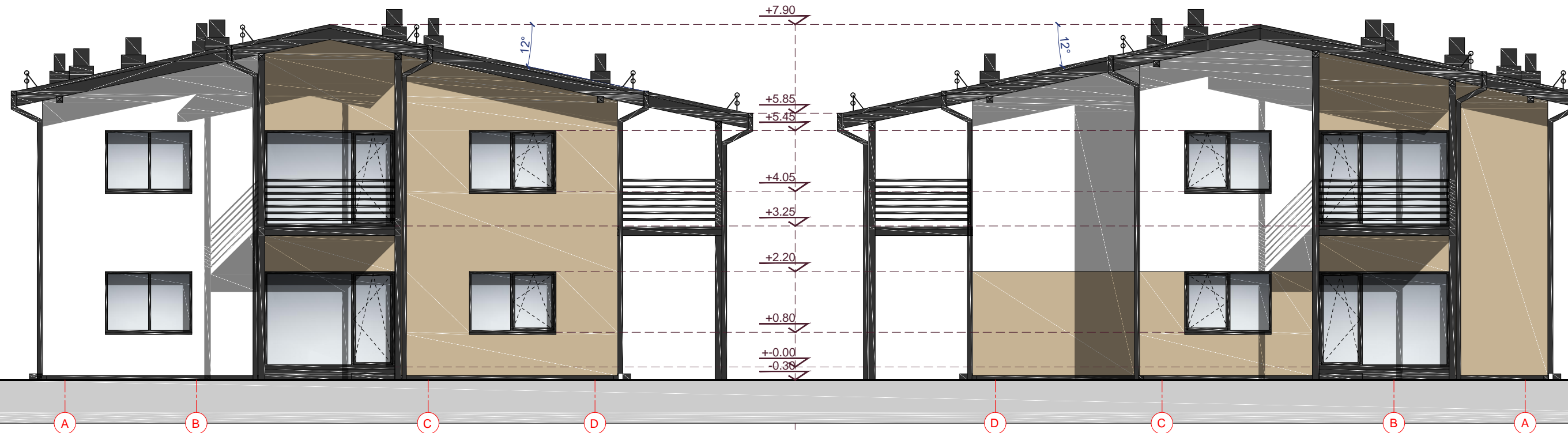
Lapų

6

MATMENIS TIKRINTI VIETOJE!

© Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas!





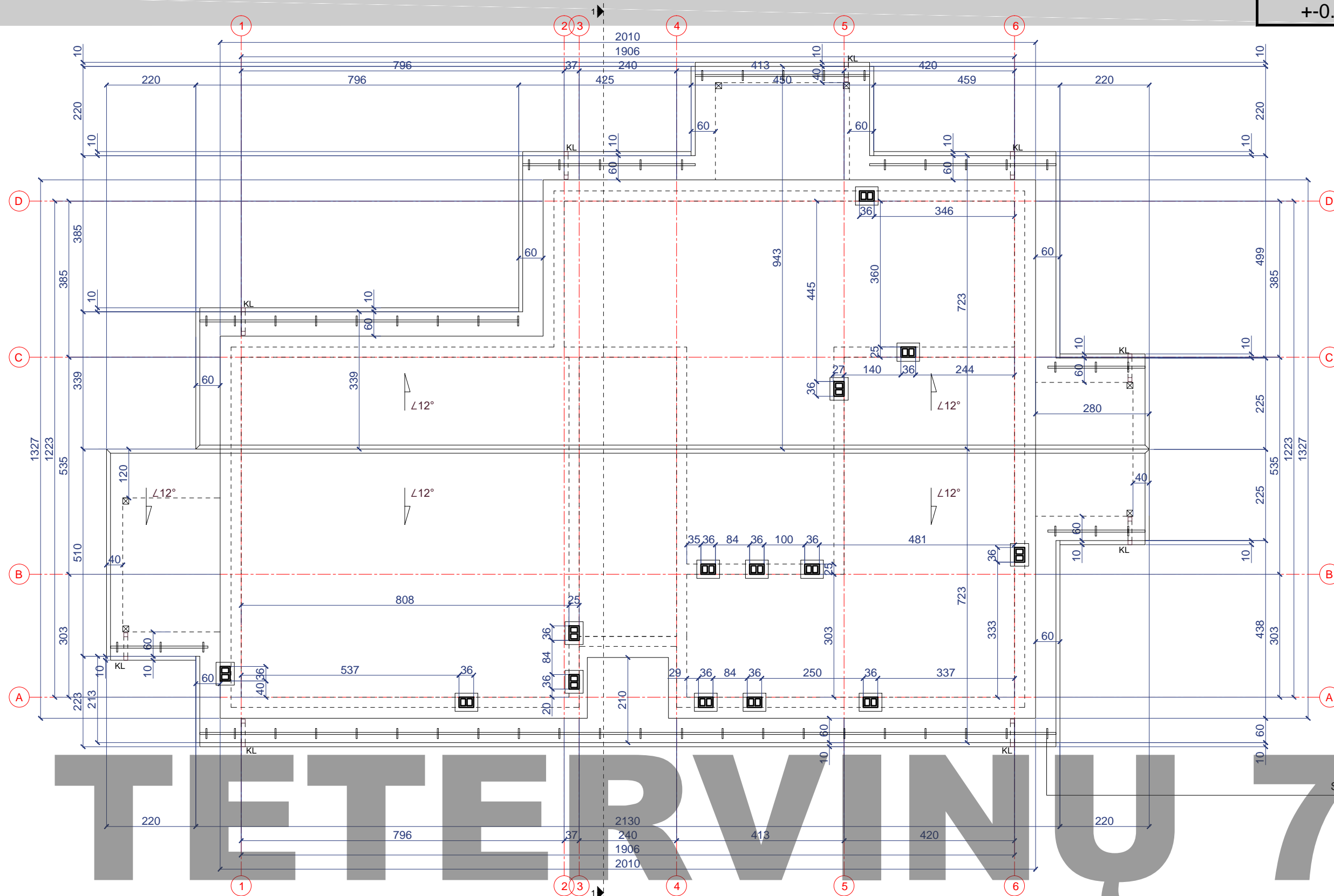
# TETERVINŲ 7

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	-naujai projektuojama mūro siena		-drėgmei atspari grindų danga (plytelės)
	-šilumos izoliacija		-grindų danga
	-gipso kartono (GK) pertvara		-struktūrinis tinkas I RAL 9003
	-atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm		-struktūrinis tinkas II RAL 1001 colour
	-ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas		-langų ir durų rėmai RAL 7021
	(2.5) +0.00 -patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė		-classic skarda RAL 7021
	LD,VD,L -langų ir durų žymuo		
	KL -lietaus nubėgimo stovas		

Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, tel. +37068964444, el.p. nerijus@kelmelis.lt		
	A 1410	PV.	NERIJUS KELMELIS
	A 1410	ARCH.	NERIJUS KELMELIS
Etapas	Užsakovas:		
	PP	UAB "GJ RANGA"	
MATMENIS TIKRINTI VIETOJE!			

Objektas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS			
Brėžinys: FASADAI: A-D, D-A; PJŪVIS 1-1 M 1:100			
Žymuo:	TETERVINŲ 7/2020-PP-05		Laidų 0
			Lapas 5
			Lapų 6
© Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas!			



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	-naujai projektuojama mūro siena		-drėgmei atspari grindų danga (plytelės)
	-šilumos izoliacija		-grindų danga
	-gipso kartono (GK) pertvara		-struktūrinis tinkas I RAL 9003
	-atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm		-struktūrinis tinkas II RAL 1001 colour
	-ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas		-langų ir durų rémai RAL 7021
	(2.5)+0.00 -patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė		-classic skarda RAL 7021
	LD,VD,L -langų ir durų žymuo		
	KL -lietaus nubėgimo stovas		

Atestato Nr.	Projektuotojas: MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, tel. +37068964444, el.p. nerijus@kelmelis.lt		
	A 1410	PV.	NERIJUS KELMELIS
	A 1410	ARCH.	NERIJUS KELMELIS
Etapas	Užsakovas:		
	PP	UAB "GJ RANGA"	
MATMENIS TIKRINTI VIETOJE!			

Objektas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., TETERVINŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS			
Brėžinys:		Laida	
STOGO PLANAS		M 1:100	
Žymuo:		Lapas	
TETERVINŲ 7/2020-PP-06		Lapų	
		6 6	
© Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas!			