

UAB E. IR L. KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS
ĮMONĖS KODAS 133531372
REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS Nr.095626
KAUNO M. SAV., KAUNO M. APUOLĖS G.74-2
tel.:8-37 240358, 8619-66200, el.p.:ekprojektb@gmail.com
DIREKTORĖ EDITA KUBILIENĖ

STATYTOJAS UAB „TAMRO“ (a.k.111448632)
Kauno m., IX-ojo forto g. 70
tel.: 8-687-60439, el.p.: info.lt@tamro.com

OBJEKTAS VAISTŲ PASKIRSTYMO CENTRO PASTATO 1F3g
IX-OJO FORTO G. 70, KAUNO M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS REKONSTRAVIMAS

ADRESAS KAUNO M. SAV., KAUNO M.,
9-OJO FORTO G. 70
(Skl. kad. Nr. 1901/0009:14 Kauno m. k.v.)

Vaistų paskirstymo centro pastatas (unikalus Nr.1999-9007-3017)

STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO KATEGORIJA YPATINGASIS STATINYS

PROJEKTO VADOVAS EDITA KUBILIENĖ
(Kvalifikacijos atestato Nr.787A išduotas 2014 .04 .24)

2020 m.

LAPAS	PAVADINIMAS	PASTABOS
2019.06.2-PP-BD	Bendrieji duomenys	
2019.06.2-PP-AR	Aiškinamasis raštas	
	Brėžiniai	
2019.06.2-PP-BR1	Sklypo planas M 1:500	
2019.06.2-PP-BR2	Pirmo aukšto planas M 1:100	
2019.06.2-PP-BR3	Pirmo aukšto planas M 1:200	
2019.06.2-PP-BR4	Antro aukšto planas M 1:200	
2019.06.2-PP-BR5	Trečio aukšto planas M 1:200	
2019.06.2-PP-BR6	Pjūvis 1-1 M 1:100	
2019.06.2-PP-BR7	Fasadai M 1:200	
2019.06.2-PP-BR8	Vizualizacija	

Architektas **L. KUBILIUS**

0	2020-01	Statybos viešinimui, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas			
Kval. Patv. Dok.Nr.	PROJEKTUOTOJAS UAB E.IR L.KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Apuolės g. 74-2, Kauno m., LT-48306 tel. 8-37-240358; 8-619-66200; el.p.: ekprojektb@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Vaistų paskirstymo centro pastato 1F3g IX-ojo Forto g.70, Kauno m. rekonstravimo projektas		
787A	Projekt.vad.	E. KUBILIENĖ	Dokumento pavadinimas BENDRIEJI DUOMENYS	Laida	
787A	PDV	E. KUBILIENĖ		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „TAMRO“		Dokumento žymuo 2019.06.2-PP-BD	Lapas	Lapų
				1	1

Objekto pavadinimas: VAISTŲ PASKIRTYMO CENTRO PASTATO 1F3g IX-OJO FORTO G. 70, KAUNO M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

(žemės sklypo kad. Nr. 1901/0009:14 Kauno m. k. v.)

Vaistų paskirstymo centro pastato 1F3g unikalus Nr. 1999-9007-3017 .

Rekonstruojamo pastato paskirtis- kita.

YPATINGASIS STATINYS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statybos grupės pavadinimas. VAISTŲ PASKIRTYMO CENTRO PASTATO 1F3g 9-OJO FORTO G. 70, KAUNO M., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Statybos adresas. Kauno m. sav., Kauno m., 9-ojo Forto g. 70.

Žemės sklypo kadastrinis Nr. 1901/0009:14 Kauno m. k. v.,

Statytojas. UAB „TAMRO“, Kauno m. sav., Kauno m., 9-ojo Forto g. 70, Tel.:8-37-401099, 8-687-60439, El.p.:info.lt@tamro.com.

- **Projektuotojas.** Projektinius pasiūlymus parengė UAB E. ir L. Kubilių projektavimo biuras.
- **Projekto vadovas.** Edita Kubilienė (kvalifikacijos atestatas Nr.787A, išduotas 2014-04-24).
- **Statybos finansavimo šaltiniai.** Projektavimo ir statybos darbai finansuojami užsakovo lėšomis.
- **Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys statybos rūšis yra statinio rekonstravimas
- **Statinio paskirtis.** Kitos paskirties pastatas- vaistų paskirstymo centro pastatas
- **Statinio kategorija.** Statinys priskiriamas ypatingosios svarbos statinių kategorijai.
- **Žemės sklypas.** Žemės sklypo kad. Nr. 1901/0009:14 Kauno m. k. v. Žemės sklypo plotas 1,075ha.
- **Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis:** Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kita
- **Naudojimo būdas-** pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
- **Specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

elektros linijų apsaugos zonos

- **Sklype esantys želdiniai.** Sklype esantys medžiai ir krūmai išsaugomi.

- **Sklype esantys statiniai.** Žemės sklype yra 5 pastatai ir kiti statiniai (tvora, kiemo aikštelė) .

Pastatai pažymėti plane:rekonstruojamas pastatas - vaistų paskirstymo centras 1F3g, paskirtis– kita (ypatingasis pastatas), pastatas– garažas 2G1b, paskirtis- pagalbinio ūkio, pastatas– transformatorinė 3H1g, paskirtis- pagalbinio ūkio, pastatas– stoginė 4I1g, paskirtis –pagalbinio ūkio, pastatas- stoginė 5I1g, paskirtis pagalbinio ūkio ir kiti statiniai (tvora, kiemo aikštelė) unikalus Nr.1999-9007-3060.

Visu perimetru teritorija aptverta metalinių elementų, užpildytų austiniu tinklu, tvora.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Yra vandentiekio, fekalinės kanalizacijos, lietaus nuotekų, drenažo, ryšių, elektros, dujų tinklai.

Statybos geografinė vieta.Rekonstruojamas pastatas randasi sklype, kuris šiaurėje ribojamas 9–ojo Forto gatvės, rytuose – Žemaičių plento iškasa, vakaruose – Stalupėnų g., pietuose – Tolminkiemio g. sklypais Nr. 2 ir Nr. 4.

ESAMA PASTATO BŪKLĖ

Esamas rekonstruojamas pastatas trijų aukštų . Pastato statybos pabaigos metai 1999m., rekonstravimo pabaigos metai 2008m.

Pastato pamatai- surenkamų pamatinių blokų.

Pastato sienos- metalas su karkasu.

Pertvaros –mūro, karkasinės

Esamos pastato perdangos – surenkamų gelžbetonio plokščių.

Pastato stogas vienšlaitis, danga — metalo.

Esamo Vaistų paskirstymo centro pastato užstatymo plotas -4043,0m², bendras plotas -5623,39m², pagrindinis plotas -4815,85m², tūris -42425m³. Pastatas yra 3 aukštų.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

- **Projektuojami statiniai**
- Projektuojamas priestatas prie pastato Vaistų paskirstymo centro pastato 1F3g iš vakarinės pusės, esamos rampos vietoje. Priestatas išmatavimai plane 4,05m x 22,35m.
- Priestato bendras plotas 86,39 m². Priestatas 1 aukšto. Jame projektuojama sandėliavimo patalpa, skirta laikinam prekių sandėliavimui prieš pakrovimą išvežimui.
- Į projektuojamą sandėlį projektuojami 3 vartai (vieni vartai projektuojami ties esama rampa). Projektuojamos lauko durys rytinėje priestato pusėje. Į patalpą projektuojamos vidaus durys esamų vartų vietoje iš patalpos Nr.1-57, paliekami esami vartai iš patalpos Nr.1-57. Patalpa projektuojama šildoma. Patalpos vėdinimas jungiamas prie pastato esamos vėdinimo sistemos.

Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos

Priestatas prie pastato 1F3g – vieno aukšto; užstatymo plotas -90,52m², bendras plotas – 86,39m², tūris – 343 m³;

• Pastatų konstrukcijos.

Rekonstruojant pastatą, jo konstrukcinė schema ir pagrindinės laikančios konstrukcijos lieka tokios pačios. Priestato pagrindinės laikančios konstrukcijos yra gręžtiniai gelžbetoniniai pamatai, metalinės kolonos ir metalinės sijos.

Atsižvelgiant į sklypo geologinę sandarą numatyti gręžtiniai pamatai. Pamatų pagrindu tarnauja kietai plastingo priemolio gruntas, kurio charakteristikos: $\gamma = 22,5 \text{ kN/m}^3$; $\phi = 26^\circ$; $c = 30 \text{ kPa}$.

Suprojektuoti pamatai po kolonomis - monolitiniai gelžbetoniniai. Po išorinėmis sienomis įrengiama monolitinė gelžbetoninė randsija, kuri apšiltinama. Esama monolitinė perdanga padidinama įrengiant 0,85m pločio naują monolitinį ruožą.

Projektuojamos naujos 100x100 metalinės kolonos, sijos.

Išorinės sienos – “Sandwich” tipo daugiasluoksnės plokštės su akmens vatos šiltinimo sluoksniu ir metalo apdaila.

Stogo danga daugiasluoksnės “Sandwich” tipo plokštės su akmens vatos šiltinimo sluoksniu

Pastato priestato grindų danga –betoninė, sienos- “Sandwich” tipo daugiasluoksnės plokštės su akmens vatos šiltinimo sluoksniu ir metalo apdaila, lubos –metalo plokštė.

Projektuojami du aliuminio profilio langai 2000x1000(h)mm.

Projektuojami trys pakeliami vartai

Išorinės durys- sustiprintos konstrukcijos, apšiltintos, spalva – tamsiai pilkos spalvos Ral 7016 su langu virš durų.

Parkavimo vietų poreikis

Privažiavimo kelias esamas. Aikštelė automobilių parkavimui kieme esama, šiaurinėje ir vakarinėje sklypo pusėje. Esamos 64 automobilių parkavimo vietos. Tame tarpe – 3vietos skirtos ŽN automobilių parkavimui.

Norminis parkuojamų vietų skaičius naujai projektuojamai patalpai-apskaičiuotas remiantis STR2.06.04:2014 30 lentelės 15 punktu: 1vieta projektuojama 200m² sandėlio plotui. Projektuojamo naujo sandėlio plotas- 86,39m². Reikalaujamas automobilių parkavimo vietų skaičius -86,39m²:200m²/vnt.=0.43vnt.

Pastato sandėliavimo patalpų plotas -3128,81m²:200m²/vnt.=15.61vnt., administracinės paskirties patalpų plotas - 1146,71m²:25m²/vnt.=45.86vnt., gamybinės paskirties patalpų plotas -99.54m²:100m²/vnt=1vnt. Viso reikalingas automobilių parkavimo vietos -62,47. Sklype yra 64 automobilių parkavimo vietos.

Parkuojamų mašinų laikymo atsumas iki gretimų pastatų gyvenamų patalpų išlaiko didesnę nei 10m atstumą.

Pastato vidaus inžineriniai tinklai.

Esami vidaus inžineriniai tinklai. Nauji vidaus inžineriniai tinklai jungiami prie esamų pastato inžinerinių tinklų.

Vandentiekis - vanduo į pastatą tiekiamas iš miesto tinklų.

Buitinės nuotekos – nuvedamos į miesto tinklus

Elektros tinklai – esami miesto tinklai

Projektuojami nauji vidaus elektros tinklai jungiami prie esamo tinklo.

Šildymas – esamas šildymas iš vietinės katilinės. Projektuojama patalpa apšildoma orinio šildytuvo pagalba.

Vėdinimas. Pastate yra sumontuota priverstinė oro padavimo- ištraukimo sistema. Projektuojamos patalpos oro tiekimas ir ištraukimas jungiamas prie esamos pastato vėdinimo sistemos.

Pastate yra sumontuota priešgaisrinė ir apsauginė signalizacija.

Lauko inžineriniai tinklai. Esamus lauko inžinerinius tinklus rekonstavimo metu būtina apsaugoti nuo galimo mechaninio pažeidimo.

Statybos įtaka aplinkai. Statybos metu kaimyniniuose sklypuose esančių pastatų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statiniai neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Pastate užtikrinamos normalios sąlygos darbui, užtikrinamas geriamo vandens kokybės tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

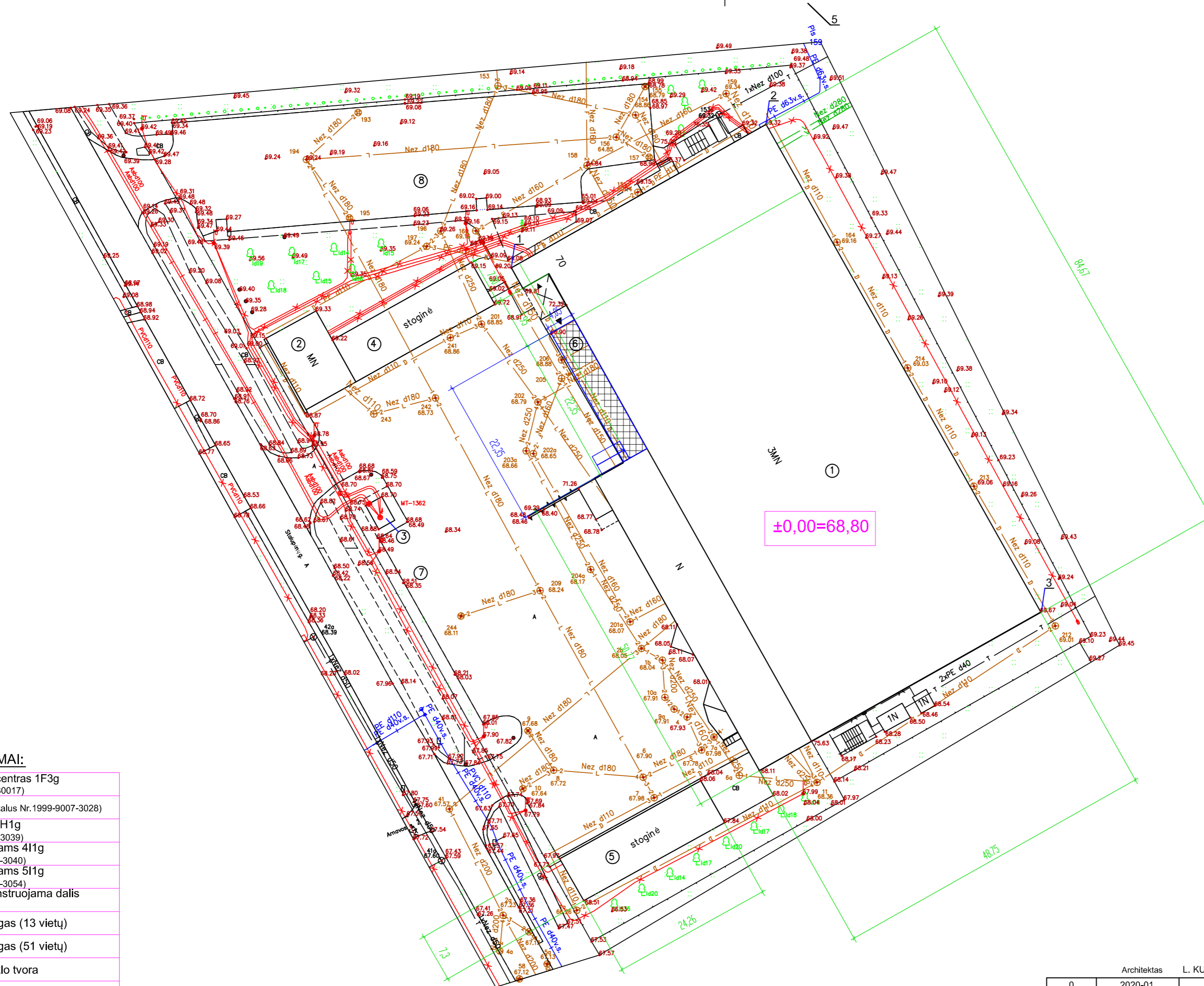
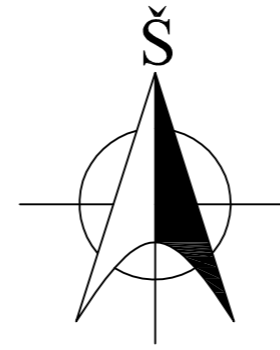
Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamas žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

Pastate oro taršos šaltinių nebus.

Projekto vadovas

Edita Kubilienė

SKLYPO PLANAS 1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Sklypo ribų kampai	
	Pastato kampai	
ŽEMĖS SKLYPO RIBOS KAMPŲ KOORDINATĖS LKS SISTEMOJE		
Taško Nr.	X	Y
1	6086733.58	492709.29
2	6086751.94	492734.11
3	6086736.23	492744.24
4	6086715.91	492720.63
PASTATO KAMPŲ KOORDINATĖS VIETINĖJE SISTEMOJE		
Taško Nr.	X	Y
1	6086738.04	492721.91
2	6086747.06	492735.31
3	6086739.74	492740.24
4	6086737.37	492736.72
5	6086735.43	492738.03
6	6086728.78	492728.15

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Vaistų paskirstymo centras 1F3g (unikalus Nr.1999-9007-30017)
	Garažas 2G1b (unikalus Nr.1999-9007-3028)
	Transformatorinė 3H1g (unikalus Nr.1999-9007-3039)
	Stoginė automobiliams 4I1g (unikalus Nr. 1999-9007-3040)
	Stoginė automobiliams 5I1g (unikalus Nr. 1999-9007-3054)
	Pastato 1F3g rekonstruojama dalis pirmame aukšte
	Automobilių parkingas (13 vietų)
	Automobilių parkingas (51 vietų)
	Ažūrinė metalo tinklo tvora
	/išvažiavimas į/iš sklypą(o)
	/išėjimas į/iš pastatą(o)

TECHNINIAI RODIKLIAI:

Zemės sklypas	iki rekonstravimo	po rekonstravimo
SKLYPO PLOTAS	1.0750ha	1.0750ha
SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	4514m ²	4536.35m ²
SKLYPO PLOTAS UŽIMTAS DANGOMIS	4411.7 m ²	4389.35 m ²
APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS	1824.3 m ²	1824.3 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	53 %	54 %
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	42 %	42 %
SKLYPO UŽIMTO DANGOMIS PROCENTAS	41 %	41 %
SKLYPO UŽIMTO ŽELDINIAIS PROCENTAS	17 %	17 %
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	64	64
tame tarpe ŽN	3	3

Kitos paskirties pastato -Vaistų paskirstymo centro 1F3g unikalus Nr.1999-9007-3017 rekonstravimas .Ypatinasis statinys.

	iki rekonstravimo	po rekonstravimo
STATINIO UŽSTATYMO PLOTAS (be aikštelių)	4043 m ²	4065m ²
STATINIO BENDRAS PLOTAS	5623.39 m ²	5695.08 m ²
STATINIO PAGRINDINIS PLOTAS	4815.85 m ²	4866.22m ²
PAGALBINIS PLOTAS	807.54	828.86 m ²
STATINIO TŪRIS	42425m ³	42768m ³
STATINIO AUKŠTIS	11.60m	11.60m
STATINIO AUKŠTŲ SKAIČIUS	3	3
PASTATO UGNIATSPARUMAS	I	I
PASTATO GRUPĖ (pagal grėsmę gaisru)	P.3	P.3
ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖ	B	B
PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO SALYGŲ KLASĖ	C	C

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas -Garažas 2G1b(unikalus Nr.1999-9007-3028) esamas .Neypatingasis statinys.

	iki rekonstravimo	po rekonstravimo
UŽSTATYMO PLOTAS	108 m ²	
BENDRAS PLOTAS	97.20 m ²	
STATINIO TŪRIS	542m ³	
STATINIO AUKŠTIS	5	
STATINIO AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	
PASTATO UGNIATSPARUMAS	I	
PASTATO GRUPĖ (pagal grėsmę gaisru)	P.2.7	

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas -Transformatorinė 3H1g(unikalus Nr.1999-9007-3039) esamas . 2 grupės nesudėtingasis statinys

	iki rekonstravimo	po rekonstravimo
UŽSTATYMO PLOTAS	11 m ²	
BENDRAS PLOTAS	10 m ²	
STATINIO TŪRIS	24m ³	
STATINIO AUKŠTIS	2.20	
STATINIO AUKŠTŲ SKAIČIUS	1	
PASTATO UGNIATSPARUMAS	I	

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas -Stoginė 4I1g(unikalus Nr.1999-9007-3040) esamas . 2 grupės nesudėtingasis statinys

	iki rekonstravimo	po rekonstravimo
UŽSTATYMO PLOTAS	177 m ²	
STATINIO AUKŠTIS	2.20	

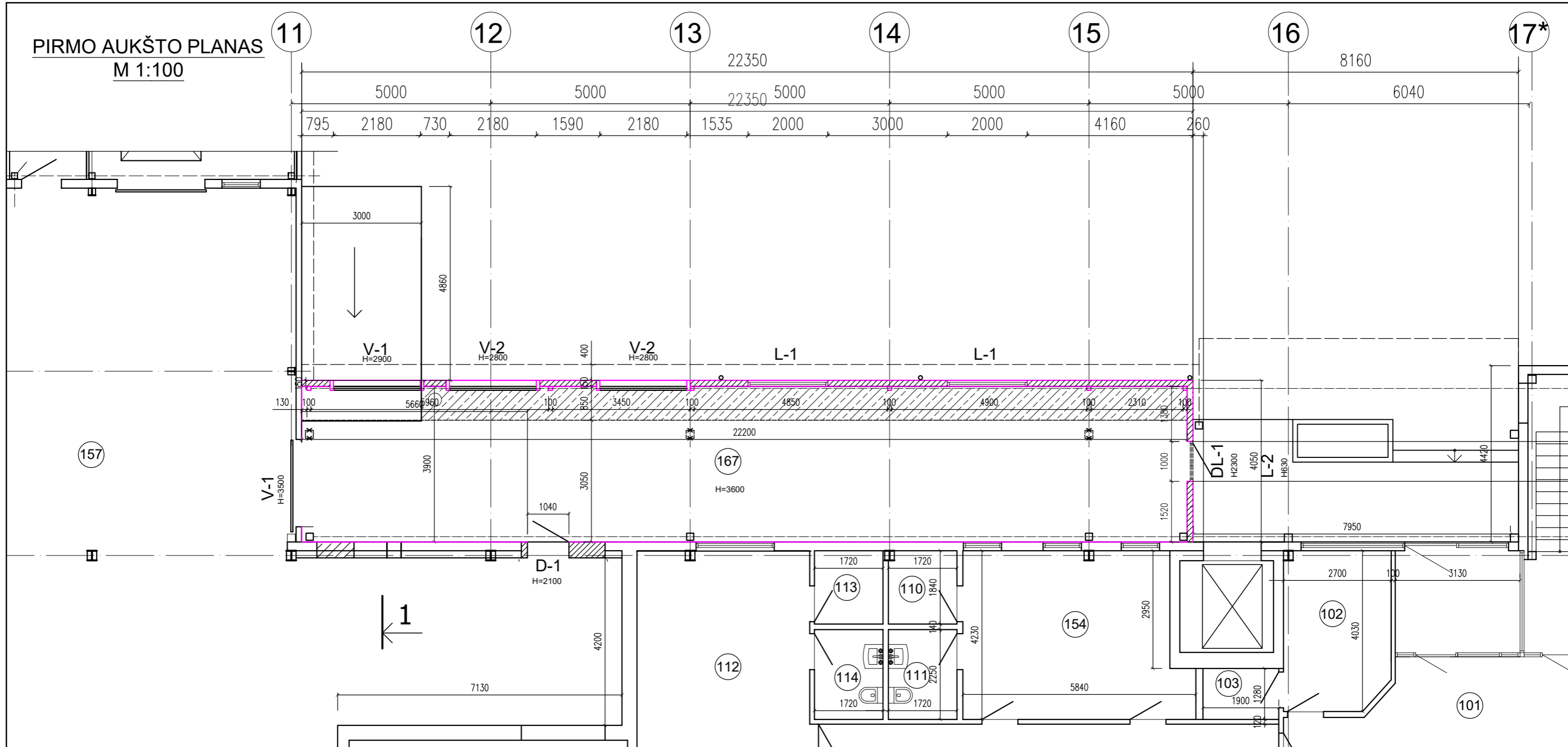
Pagalbinio ūkio paskirties pastatas -Stoginė 5I1g(unikalus Nr.1999-9007-3054) esamas . 2 grupės nesudėtingasis statinys

	iki rekonstravimo	po rekonstravimo
UŽSTATYMO PLOTAS	175 m ²	
STATINIO AUKŠTIS	3.30	

Architektas L. KUBILIUS

0	2020-01	Statybos viešinimui, konkursui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas	
Kval. Patv. Dok.Nr.	PROJEKTUOTOJAS UAB E.IR L.KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Apuolės g. 74-2, Kauno m., LT-48306 tel. 8-37-240358; 8-619-66200; ełp.: ekprojektb@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Vaistų paskirstymo centropastato 1F3g IX -ojo Forto g. 70 , Kauno m. rekonstravimo projektas	
787A	PV	E. KUBILIENĖ	Dokumento pavadinimas
787A	PDV	E. KUBILIENĖ	SKLYPO PLANAS M1:500
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB „TAMRO“	Dokumento žymuo
			2019.06.2-PP-BR1
			Lapas Lapų
			1 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS
M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAS	PAAIŠKINIMAS
	Griaunamos esamos sienos ir pertvaros
	Projektuojamos sienos ir pertvaros
	Užtaisomos esamos angos
	Naujai projektuojama monolitinės perdangos dalis

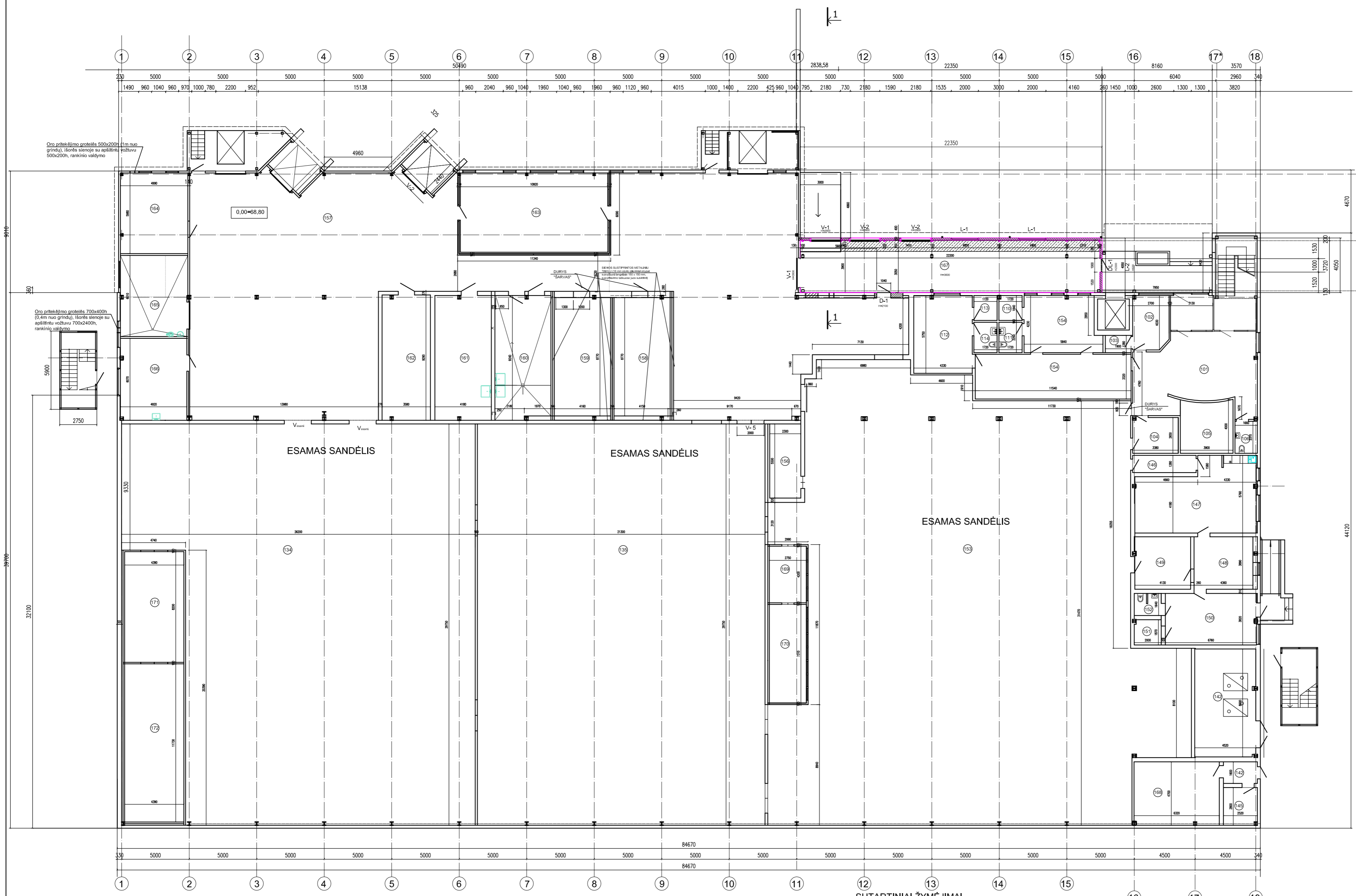
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
101	HOLAS	64.82
102	SARGO PATALPA	10.52
103	SANDĖLIS	2.41
110	DUŠO PATALPA	3.06
111	SANITARINIS MAZGAS	3.87
112	VYR.PERSIRENGIMO KAMBARYS	24.82
113	DUŠO PATALPA	3.11
114	SANITARINIS MAZGAS	3.87
154	POILSIO PATALPA	38.31
157	SANDĖLIS	577.68
167	PROJEKTUOJAMA PATALPA SANDĖLIS	86.39
IŠ VISO:		3691.72

Architektas L. KUBILIUS

0	2020-01	Statybos viešinimui, konkursui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas	
Kval. Patv. Dok.Nr.	PROJEKTUOTOJAS UAB E.IR L.KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Apuolės g. 74-2, Kauno m., LT-48306 tel. 8-37-240358; 8-619-66200; el.p.: ekprojektb@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Vaistų paskirstymo centro pastato 1F3g IX-ojo Forto g.70, Kauno m. rekonstravimo projektas	
787A	Projekt.vad.	E. KUBILIENĖ	Dokumento pavadinimas PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
787A	PDV	E. KUBILIENĖ	Laida 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „TAMRO“	Dokumento žymuo 2019.06.2-PP-BR2	Lapas Lapų 1 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

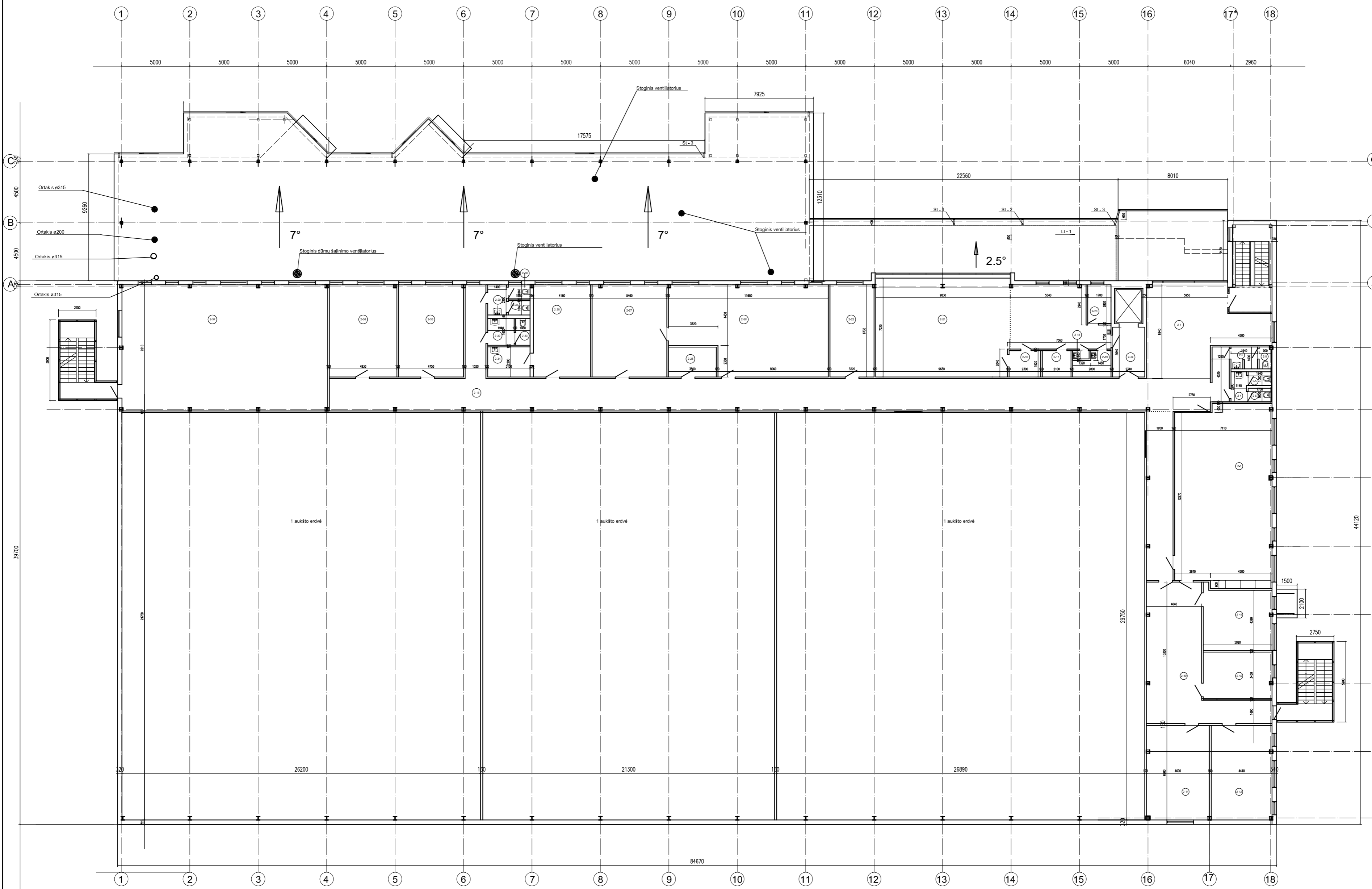
Eil.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
101	HOLAS	64.82
102	SARGO PATALPA	10.52
103	SANDĖLIS	2.41
104	KABINETAS	8.96
105	PALBINĖ PATALPA	14.83
106	SANTARINIS MAZGAS	3.93
107	POLSIO PATALPA	38.03
110	DUŠO PATALPA	3.06
111	SANTARINIS MAZGAS	3.97
112	VYR.PERSIRENGIMO KAMBARYS	24.82
113	DUŠO PATALPA	3.11
114	SANTARINIS MAZGAS	3.87
134	SANDĖLIS	682.60
135	SANDĖLIS	633.67
142	KATILINĖ	30.54
143	KORIDORIUS	4.03
145	ELEKTROS SKYDINĖ	6.97
146	ATSARGŲ PATALPA	6.04
147	GAMYBOS PATALPA	44.11
148	ADMINISTRACIJOS PATALPA	16.94
149	ATSARGŲ PATALPA	16.03
150	OFICINA	25.73
151	ATSARGŲ/PSICHOTROPINIŲ MEDŽIAGŲ PATALPA	3.72
152	SANTARINIS MAZGAS	3.22
153	SANDĖLIS	851.79
154	POLSIO PATALPA	38.31
155	PERSIRENGIMO PATALPA	23.26
156	PSICHOTROPINIŲ VAISTŲ PATALPA	12.65
157	SANDĖLIS	577.68
158	NARKOTINIŲ MEDŽIAGŲ LAIKYMO PATALPA	36.36
159	PSICHOTROPINIŲ MEDŽIAGŲ LAIKYMO PATALPA	36.41
160	VALYMO IR PLASTIKINĖS TAROS PLOVIMO PATALPA	37.81
161	KLINIKINIŲ TYRIMŲ PATALPA	38.46
162	PREKIŲ KARANTINO PATALPA	33.08
163	ADMINISTRACINĖ PATALPA	64.11
164	DEGAŃIŲ PRODUKTŲ SANDĖLIAVIMO PATALPA	28.74
165	SANDĖLIAVIMO PATALPA	29.70
166	PREKIŲ ZENKLINIMO PATALPA	29.68
168	PALBINĖ PATALPA	29.55
169	SALDYTUVAS	11.55
170	SALDYTUVAS	20.10
171	SALDYTUVAS	36.00
172	SALDYTUVAS	51.49
IŠ VISO:		3605.33
167	PROJEKTUOJAMA PATALPA SANDĖLIS	86.39
IŠ VISO:		3691.72

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAS	PAAIŠKINIMAS
	Griaunamos esamos sienos ir pertvaros
	Projektuojamos sienos ir pertvaros
	Užtaisomos esamos angos
	Naujai projektuojama monolitinė perdanga dalis

Architektas L. KUBILIUS		Statybos viešinimui, konkursui, statybai	
0	2020-01	Laida	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas	
Kval. Patv. Dok.Nr.	PROJEKTUOTOJAS UAB E.IR L.KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Apuolės g. 74-2, Kauno m., LT-48306 tel. 8-37-240358; 8-619-86200; el.p.: ekprojektb@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Vaisių paskirstymo centro pastato 1F3g IX-ojo Forto g.70, Kauno m. rekonstravimo projektas	
787A	Projekt.vad. E. KUBILIENĖ	Dokumento pavadinimas	
787A	PDV E. KUBILIENĖ	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:200	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „TAMRO“	Dokumento žymuo	
		2019.06.2-PP-BR3	Lapas Lapų 1 1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200



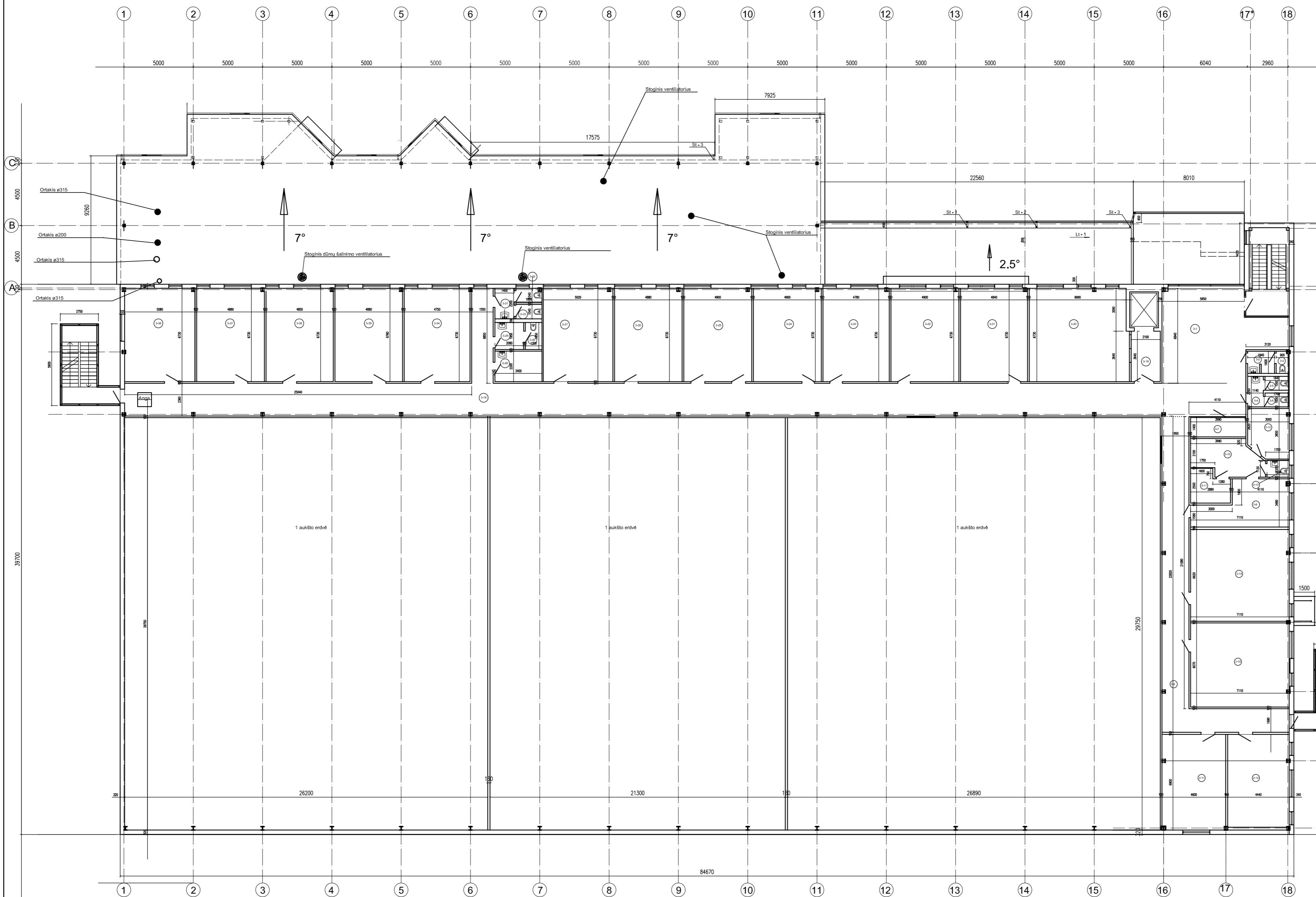
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
2-1	HOLAS	36.36
2-2	PRAUSYKLA	3.05
2-3	TUALETAS	1.35
2-4	PRAUSYKLA	2.51
2-5	TUALETAS	1.70
2-6	TUALETAS	1.70
2-8	SALĖ	92.52
2-11	KABINETAS	31.48
2-12	KABINETAS	30.46
2-13	KORIDORIUS	150.23
2-14	PAGALBINĖ PATALPA	8.52
2-15	VIRTUVĖ	28.98
2-16	PLŪVYKLA	4.42
2-17	SANDĖLIS	4.03
2-18	SANDĖLIS	0.72
2-19	SALDYMO PATALPA	4.43
2-20	KABINETAS	4.80
2-21	VALGOMASIS	70.47
2-22	KABINETAS	21.84
2-25	TELEFONŲ STOTIS	7.63
2-27	KABINETAS	36.65
2-28	KABINETAS	27.97
2-29	PRAUSYKLA	3.09
2-30	TUALETAS	1.64
2-31	TUALETAS	1.64
2-32	PRAUSYKLA	4.06
2-33	TUALETAS	1.76
2-34	PAGALBINĖ PATALPA	6.82
2-35	KABINETAS	31.97
2-36	KABINETAS	33.10
2-37	KABINETAS	137.69
2-38	KABINETAS	70.05
2-39	KORIDORIUS	23.88
2-40	KABINETAS	50.01
2-41	KABINETAS	21.89
2-42	KABINETAS	16.85
	VISŲ 2 AUKŠTO PLOTAS	1006.00

Architektas L. KUBILIUS

0	2020-01	Statybos viešinimui, konkursui, statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas
Kval. Patv. Dok.Nr.	PROJEKTUOTOJAS UAB E.I.R. L.KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Apuolės g. 74-2, Kauno m., LT-48306 tel. 8-37-240356; 8-619-66200; el.p.: ekprojektb@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Vaišų paskirstymo centro pastato 1F3g IX-ojo Forto g.70, Kauno m. rekonstravimo projektas
787A	Projekt.vad.	E. KUBILIENĖ
787A	PDV	E. KUBILIENĖ
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „TAMRO“	Dokumento žymuo 2019.06.2-PP-BR4
		Laida
		0
		Lapas
		1
		Lapy
		1

TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200



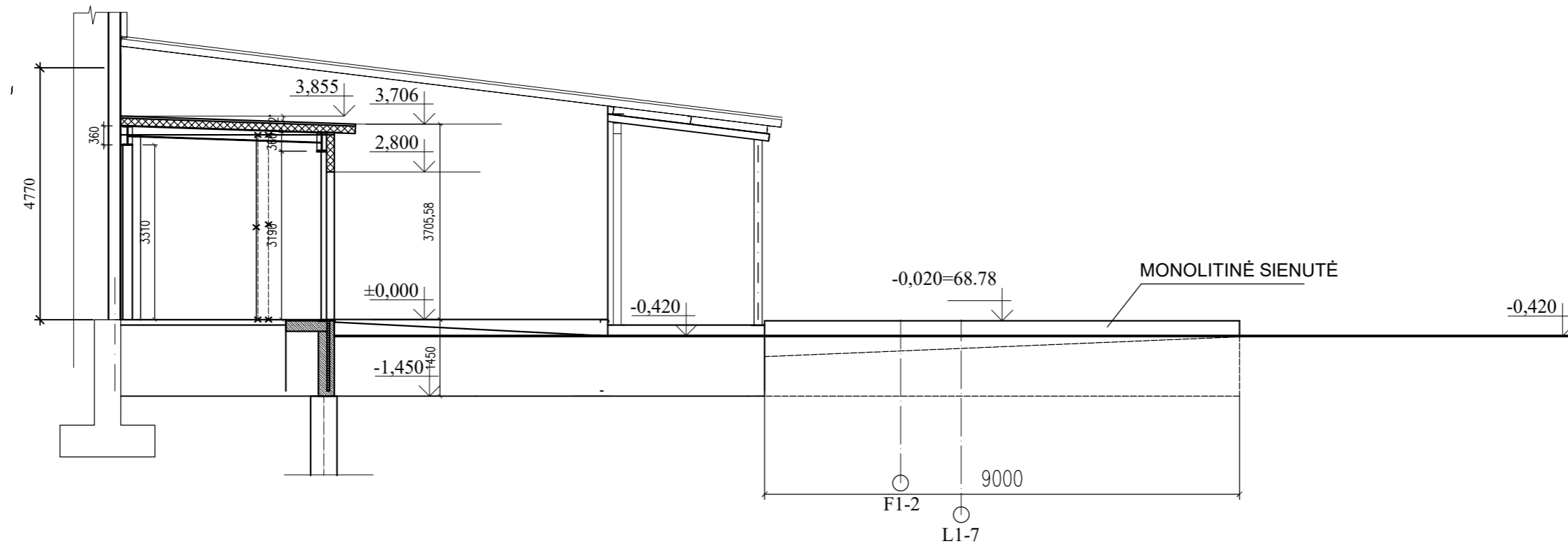
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m²
3-1	HOLAS	67.77
3-2	PRAUSYKLA	3.05
3-3	TUALETAS	1.35
3-4	PRAUSYKLA	2.51
3-5	TUALETAS	1.72
3-6	TUALETAS	1.78
3-7	HOLAS	5.59
3-8	KORIDORIUS	56.35
3-9	PIRTIES PATALPA	18.95
3-10	PIRTIES PATALPA	12.30
3-11	PIRTIES PATALPA	6.24
3-12	PIRTIES PATALPA	10.02
3-13	SANITARINIS MAZGAS	1.92
3-14	KABINETAS	46.92
3-15	SANDĖLIS	43.07
3-16	KAMBARYS	31.66
3-17	KABINETAS	29.64
3-18	KORIDORIUS	165.83
3-19	PAGALBINĖ PATALPA	7.64
3-20	SANDĖLIS	47.83
3-21	KABINETAS	32.50
3-22	KABINETAS	32.89
3-23	KABINETAS	32.98
3-24	KABINETAS	32.89
3-25	KABINETAS	32.89
3-26	KABINETAS	32.56
3-27	KABINETAS	33.09
3-28	PAGALBINĖ PATALPA	7.48
3-29	PRAUSYKLA	4.06
3-30	TUALETAS	2.34
3-31	PRAUSYKLA	3.09
3-32	TUALETAS	1.87
3-33	TUALETAS	1.95
3-34	KABINETAS	31.97
3-35	KABINETAS	32.77
3-36	KABINETAS	32.58
3-37	KABINETAS	32.77
3-38	KABINETAS	33.94
VISO 3 AUKŠTO PLOTAS		997.36
VISO PASTATO PLOTAS		5695.08

Architektas L. KUBILIUS

0	2020-01	Statybos viešinimui, konkursui, statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas	
Kval. Patv. Dok.Nr.	PROJEKTUOTOJAS UAB E.I.R.L. KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Apuolės g. 74-2, Kauno m., LT-48306 tel. 8-37-240356; 8-619-66200; el.p.: ekprojektb@gmail.com	Statinio projekto pavadinimas Vaistų paskirstymo centro pastato 1F3g IX-ojo Forto g.70, Kauno m. rekonstravimo projektas	
787A	Projekt.vad.	E. KUBILIENĖ	Dokumento pavadinimas
787A	PDV	E. KUBILIENĖ	TREČIO AUKŠTO PLANAS M1:200
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	UAB „TAMRO“	Dokumento žymuo
			2019.06.2-PP-BR5
		Lapas	Lapy
		1	1

PJŪVIS 1-1 M1:100



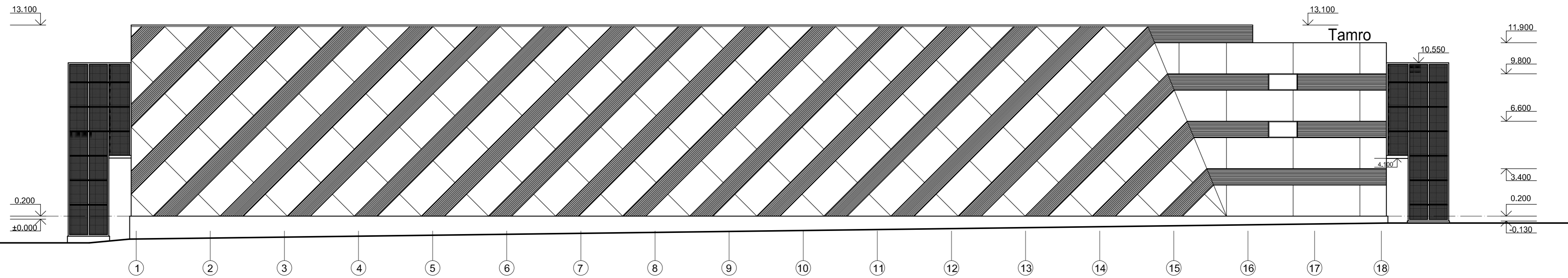
Architektas L. KUBILIUS


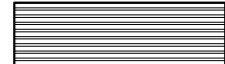
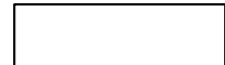
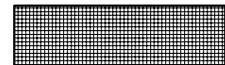
0	2020-01	Statybos viešinimui, konkursui, statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas		
Kval. Patv. Dok.Nr.	PROJEKTUOTOJAS UAB E.IR L.KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Apuolės g. 74-2, Kauno m., LT-48306 tel. 8-37-240358; 8-619-66200; el.p.: ekprojektb@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Vaistų paskirstymo centro pastato 1F3g IX-ojo Forto g.70, Kauno m. rekonstravimo projektas	
787A	Projekt.vad.	E. KUBILIENĖ	Dokumento pavadinimas PJŪVIS 1-1 M1:100	Laida 0
787A	PDV	E. KUBILIENĖ		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „TAMRO“		Dokumento žymuo 2019.06.2-PP-BR6	Lapas 1
				Lapų 1

FASADAS 18-1 M 1:200



FASADAS 1-18 M 1:200



-  BETONAS
-  METALINIAI PROFILIUOTI PANELIAI ("FASETTI" - RR41 (DARK SILVER))
-  METALINIAI PANELIAI ("RAN20SR" - RR40 (SILVER))
-  METALINIS TINKLAS

Architektas L. KUBILIUS		0		2020-01		Statybos viešinimui, konkursui, statybai	
Laida	0	Išleidimo data	2020-01	Laidos statusas			
Kval. Patv. Dok.Nr.	787A	PROJEKTUOTOJAS UAB E.IR L.KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Apuolės g. 74-2, Kauno m., LT-48306 tel. 8-37-240358; 8-619-66200; el.p.: ekprojektb@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Vaisių paskirstymo centro pastato 1F3g IX-ojo Forto g.70, Kauno m. rekonstravimo projektas			
Projekto vad.	787A	E. KUBILIENĖ	Dokumento pavadinimas		Fasadas M1:200		Laida
PDV	787A	E. KUBILIENĖ	Dokumento žymuo		2019.06.2-PP-BR7		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „TAMRO“		Dokumento žymuo		2019.06.2-PP-BR7		Lapas Lapų 1 1



Architektas L. KUBILIUS

0	2020-01	Statybos viešinimui, konkursui, statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas			
Kval. Patv. Dok.Nr.	PROJEKTUOTOJAS UAB E.IR L.KUBILIŲ PROJEKTAVIMO BIURAS Apuolės g. 74-2, Kauno m., LT-48306 tel. 8-37-240358; 8-619-66200; el.p.: ekprojektb@gmail.com		Statinio projekto pavadinimas Vaistų paskirstymo centro pastato 1F3g IX-ojo Forto g.70, Kauno m. rekonstravimo projektas		
787A	Projekt.vad.	E. KUBILIENĖ	Dokumento pavadinimas Vizualizacija	Laida	
787A	PDV	E. KUBILIENĖ		0	
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas UAB „TAMRO“		Dokumento žymuo 2019.06.2-PP-BR8	Lapas 1	Lapų 1