

UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA

Įmonės kodas 135700522; Taikos pr.37-55, Kaunas LT-50227, mob.tel. 8 615 73597

OBJEKTAS : PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO
NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS : LUBINŲ G.149, KAUNAS
STATYTOJAS : UAB „NEMUNO PROJEKTAI“
STADIJA : PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
NAUDOJIMO
PASKIRTIS : NEGYVENAMOJI PASKIRTIS
(PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI)
KATEGORIJA : NEYPATINGAS STATINYS
LAIDA : 0
METAI/OBJEKTO NR. : 20 / 08 / 04 - PP



PV  A 1191 R. BABRAUSKAS
PDV A 1193 D.A.RUSEVIČIŪTĖ

KAUNAS 2020

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS (PP.AR)**

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Objekto pavadinimas. Prekybos paskirties pastato naujos statybos projektas.

Statybos geografinė vieta. Lubinų g.149, Kaunas.

Statytojas (Užsakovas). UAB „Nemuno projektai“ Įmonės kodas 305246902.

Projektuotojas. UAB D. A. Rusevičiūtės studija, Įmonės kodas 135700522.

Statybos rūšis. Vadovaujantis STR 01.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, IV p.7,1, statybos rūšis – Naujo statinio statyba.

Statinių paskirtis. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, III skirsnio p.7.3, – naudojimo paskirtis – Prekybos paskirties pastatai – skirti didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, degalinių operatorinės su prekybos sale, vaistinės, knygynai, prekybos paviljonai ir kiti pastatai).

Statinių kategorija. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

Statinio ekspertizė. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, ekspertizė – neprivaloma.

Statybos finansavimo šaltiniai. Projektavimo ir statybos darbai finansuojami Statytojo lėšomis.

Detalusis planas. 2018 m. sklypui (Nr.1, Lubinų g.149, Kaunas.) buvo parengtas KMSA direktoriaus 2015.03.13 įsakymu Nr.A-723 patvirtinto detaliojo plano koregavimas, kurio tikslas pakeisti suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus kitais (pakeisti naudojimo būdą) nustatyti papildomus suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentus.

Sklypui Lubinų g.149, Kaunas, nustatyti reglamentai:

Leistinas maksimalus užstatymo tankis – 40;

Užstatymo intensyvumas – 0,5;

Leistinas maksimalus užstatymo aukštingumas (aukštų skaičius) – 8,5-10m.

2. PARUOŠIAMIEJI DARBAI. TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai. Inžinerinius geodezinius tyrimus 2020 m. liepos mėn. atliko geodezininkas A.Grasmanas (Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-240).

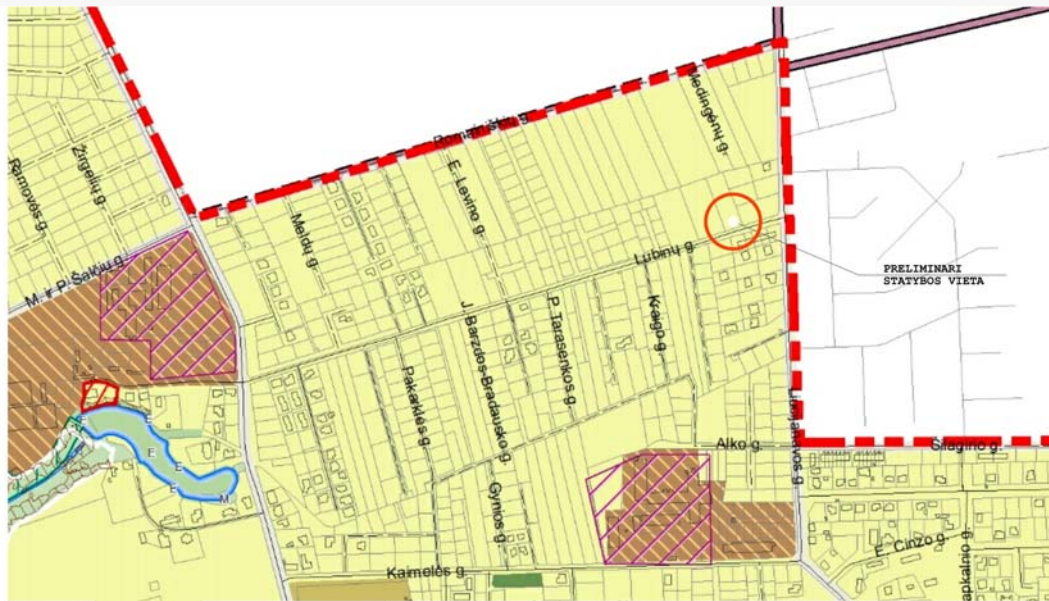
Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS UAB D.A. Rusevičiūtės studija Įmonės kodas 135700522				PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, LUBINŲ G.149, KAUNAS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1191	PV	R.Babrauskas		2020.08	BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A1193	PDV	D.A.Rusevičiūtė		2020.08		0	
Etapas PP	STATYTOJAS UAB "NEMUNO PROJEKTAI"				20/08/04-PP.AR	Lapas 1	Lapu 6

Inžineriniai geologiniai tyrimai. Inžinerinius geologinius ir hidrotechninius tyrimus 2020 m. atliko UAB „Rapasta“.

Techniniame darbo projekte bus pateikiamos išvados ir rekomendacijos.

3. STATYBOS SKLYPO IR PASTATŲ APIBŪDINIMAS

Kauno miesto bendrajame plane nagrinėjamas sklypas patenka į teritoriją, kurioje vyrauja vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai su gyvenamosios aplinkos aptarnavimui aptarnavimui reikalinga susisiekimo, inžinerine, paslaugų ir kt. infrastruktūra, gyventojų rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais. Sklypą pietrytinėje dalyje riboja Lubinų g., projektuojamas įvažiavimas į sklypą iš privažiavimo kelio pietvakarinėje sklypo dalyje (pagal patvirtintą DP).



<p>Mazo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona</p>	<p>Gyvenamoji teritorija, kurioje vyrauja vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai su gyvenamosios aplinkos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų, inžinerine, susisiekimo ir kita infrastruktūra, gyventojų rekreacijai reikalingais atskiraisiais želdynais.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> ○ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ○ Visuomeninės paskirties teritorijos ○ Komercinės paskirties objektų teritorijos ○ Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos ○ Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos ○ Bendro naudojimo teritorijos ○ Atskirųjų želdynų teritorijos ○ Rekreacinės teritorijos ○ Teritorijos krašto apsaugos tikslams • Konservacinės paskirties <ul style="list-style-type: none"> ○ Kultūros paveldo objektų žemės sklypai 	<p>UI iki 0,5. Maksimalus aukštis iki 12 m.</p>
---	--	---	---

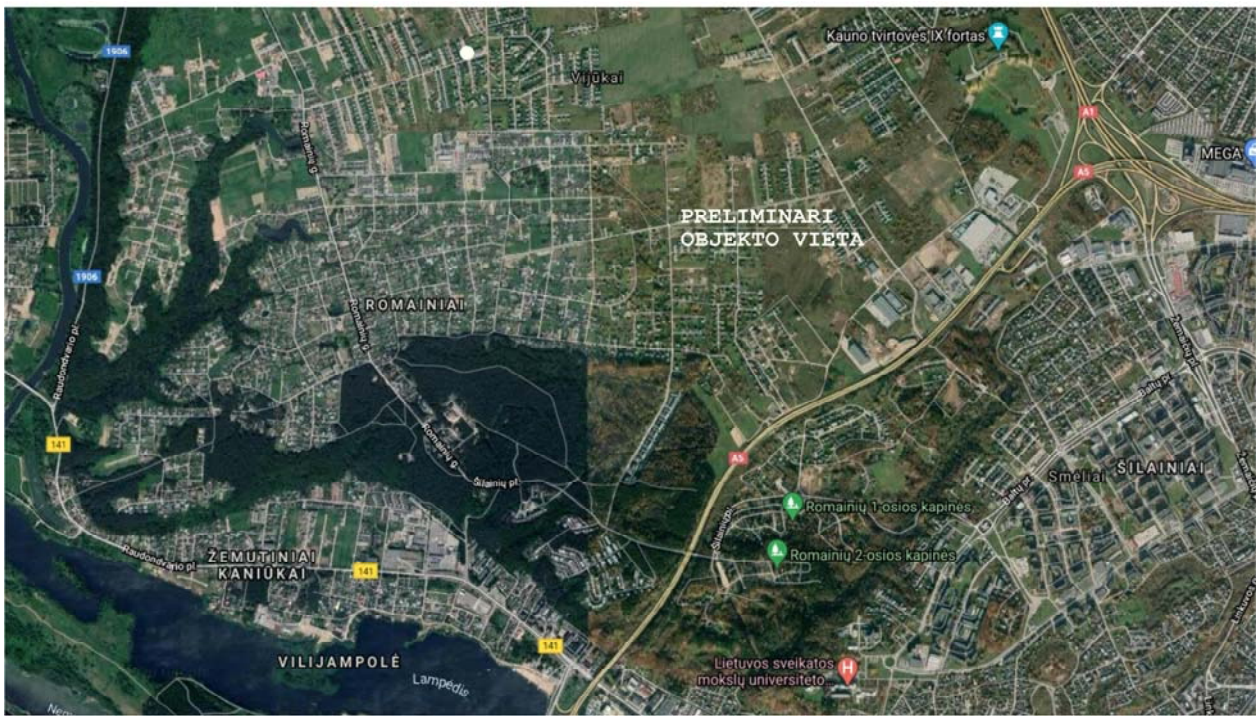
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

— Kauno miesto riba

Teritorija, reljefas. Reljefas žemėja pietvakarių, pietų kryptimi.

Iš šiaurės vakarų, šiaurės rytų pusės sklypas ribojasi su NT registre įregistruotais privačiais žemės sklypais. Pietryčiuose su Lubinų gatve, pietvakariuose su pravažiavimo keliu.

20/08/04-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0



Šalia sklypo esantis užstatymas. Sklypas yra šiaurinėje miesto dalyje, Romainiuose, Lubinų g.. Besiribojančiuose privačios žemės sklypuose stovi gyvenamosios paskirties pastatai, pietryčiuose teritoriją riboja Lubinų g., šiaurės rytuose stovi prekybos centras „Šilas“.

Higieninė ir ekologinė situacija.

Teritorija neužteršta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

Sklype esantys želdiniai. Sklype nėra saugotinių želdinių, augančių ne mišku ūkio paskirties žemėje.

Esami vandens telkiniai. Sklype ar gretimose teritorijoje vandens telkinių nėra.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.

Šalia sklypo (Lubinų g.149) yra įrengtos vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos, dujotiekio, elektros ir ryšių linijos.

Statinio funkcinė paskirtis. Projektuojamo pastato funkcinė paskirtis – prekybos.

Statinio ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybėmis.

Iš šiaurės vakarų pusės besiribojančios ir toliau esantys NT registre įregistruoti privačios žemės sklypai užstatyti gyvenamosios paskirties pastatais, šiaurės rytų pusėje stovi prekybos paskirties pastatas („Šilas“) Šie pastatai nėra įregistruoti kaip nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės.

20/08/04-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

4. SKLYPO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo sutvarkymas. Sklypas yra šiaurinėje miesto dalyje, tamsiu paros metu visos prieigos prie sklypo ir pastatų – apšviestos. Sklypo pietvakarinėje dalyje numatoma įrengti betoninių trinkelinių dangos automobilių parkavimo aikštelę. (Pagal detalų planą) Aplink projektuojamą pastatą projektuojamas betoninių trinkelinių šaligatvis/nuogrinda. Žvyro dangos privažiavimo kelias – esamas.

Sklypo aptvėrimas nesprenžiamas.

Pagrindiniai techniniai rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Rodiklis
I. SKLYPAS		
1.1. sklypo plotas	m ²	743,00
1.2. sklypo užstatymas	m ²	235,36 (Pagal DP -297,20m ²)
1.3 sklypo užstatymo intensyvumas	%	48 (Pagal DP-50%)
1.4 sklypo užstatymo tankumas	%	32 (Pagal DP-40%)

Sklypo želdynai, rekreacija. Pagal „Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą“ (2017 m. gegužės 26 d. Nr. D1-453) Komercinės paskirties objektų teritorijose mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto – 10%. Pagal detalų planą nutytas želdynų plotas-23%.

Autotransporto įvažiavimai į sklypą, privažiavimo keliai, automobilių stovėjimo aikštelės, takai, dangos.

Įvažiavimas į sklypą numatomas iš pietvakarinėje dalyje esamo privažiavimo kelio, automobilių parkavimo vietos projektuojamos taip pat pietvakarinėje sklypo dalyje (Pagal patvirtintą detalų planą).

Automobilių stovėjimo vietų skaičiavimas

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus „Automobilių stovėjimo reglamentavimas“ 107 punktą, statinio ar statinių grupės privalomos automobilių saugojimo ir stovėjimo vietos įrengiamos statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribose.

Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
5.	Prekybos paskirties pastatai	
5.3.	ne maisto produktų parduotuvės	1 vieta 30m ² prekybos salės ploto

Projektuojamo prekybos paskirties pastato prekybos salių plotas-179,54m².

Automobilių stovėjimo vietų poreikis prie projektuojamo prekybos paskirties pastato – 6 stovėjimo vietos.

Sklype Lubinų g.149, Kaunas, prie projektuojamo prekybos paskirties pastato įrengiamos – 6 stovėjimo vietos (1 iš jų pritaikyta ŽN).

Įrengiamų automobilių parkavimo vietų skaičius atitinka STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ XIII skyriaus

20/08/04-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

„Automobilių stovėjimo reglamentavimas“ 107 punkto ir detaliojo plano reikalavimus.

Teritorijos vertikalalaus planavimo, lietaus vandens nuvedimo sprendinių pagrindimas

Išilginis profilis projektuojamas prisiderinus prie esamos situacijos taip, kad kuo mažiau pažeisti esamus žemės sklypus ir kad būtų užtikrintas paviršinio vandens nuvedimas.

Kreivių spinduliai parenkami atsižvelgiant į esamo reljefo parametrus.

Statybinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis 2006 12 29 LR AM įsakymo Nr. D1-637.

Statybinių atliekų tvarkymą ir išvežimą organizuoja Rangovas. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

5. PASTATŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojami pastatai. Numatoma prekybos paskirties pastato nauja statyba. Projektuojamo pastato bendras plotas -358,25m².

Pastato aukštis - 8,50m.

Projektuojamas prekybos paskirties pastatas dviejų aukštų. Pastato konstrukcinę schemą sudaro g/b kolonos ir g/b perdanga. Pastato išorės sienos iš „Sandwich“ tipo panelių.

Stogo danga ruloninė, lietaus vandens nuvedimas -išorinis.

6. STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
PASTATAI		
1. Negyvenamieji pastatai:		
1.1. Prekybos paskirties pastatas		
1.1.1. bendrasis plotas	m ²	358,25
1.1.2. pagrindinis plotas	m ²	332,16
1.1.3. pagalbinis plotas	m ²	26,09
1.1.4. rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	--,--
1.1.5. pastato tūris	m ³	1883
1.1.6. aukštų skaičius	vnt.	2
1.1.7. pastato aukštis	m	8,50
1.1.8. energinio naudingumo klasė	-	A+
1.1.9. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	-	II
1.1.10. statinio kategorija	-	neypatingas

7. ŽMONIŲ SU NEGALIA SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Sklype prie projektuojamo prekybos paskirties pastato numatoma įrengti automobilių parkavimo aikštelę, joje bus įrengta parkavimo vieta pritaikyta ŽN reikėms.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ IV-skyriaus, 16 p. - Automobilių saugyklose neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų privalomas skaičius: - 1 vieta, kai aikštelėje yra 20 vietų ir mažiau.

20/08/04-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

ŽN automobilių stovėjimo vietoje yra numatyta galimybė jam išlipti iš automobilio, įrengiant greta 1 500 mm pločio aikštelę. Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietose išilginis arba skersinis dangos nuolydis negali būti didesnis kaip 1:50 (2 proc.).

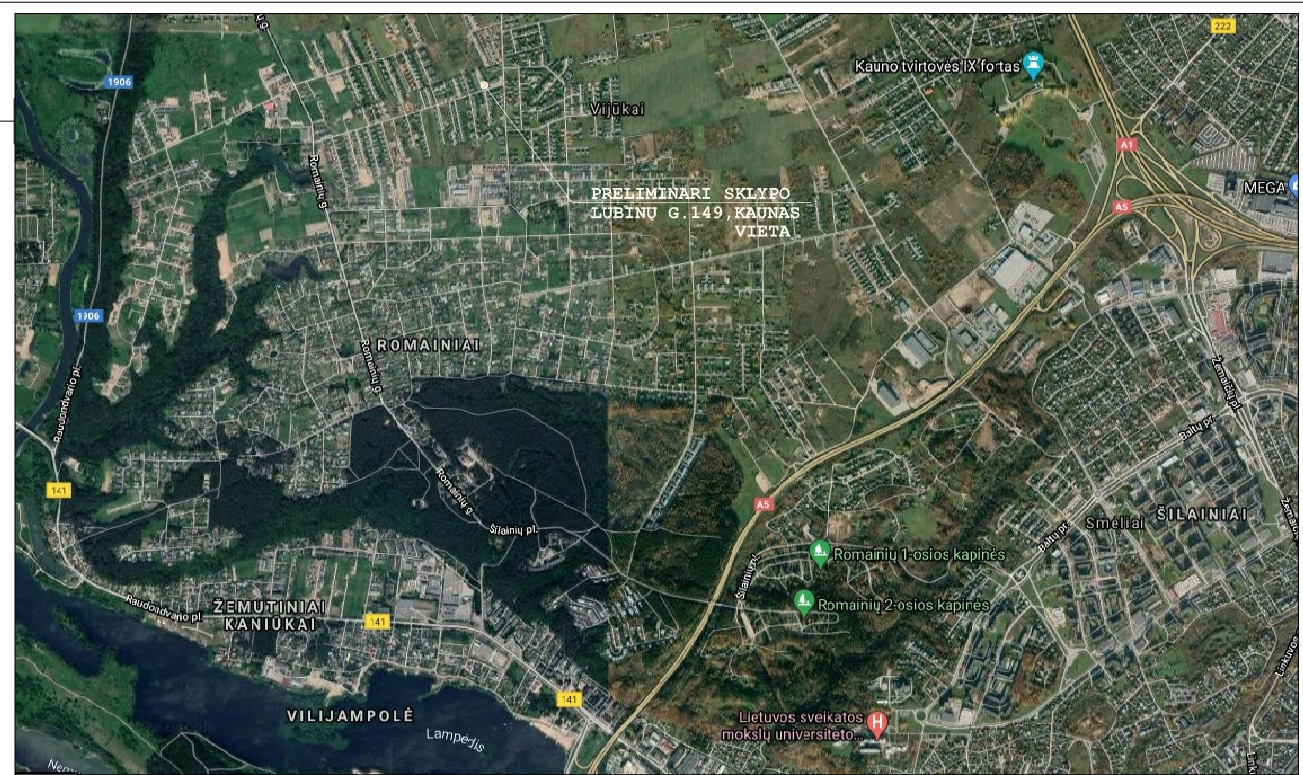
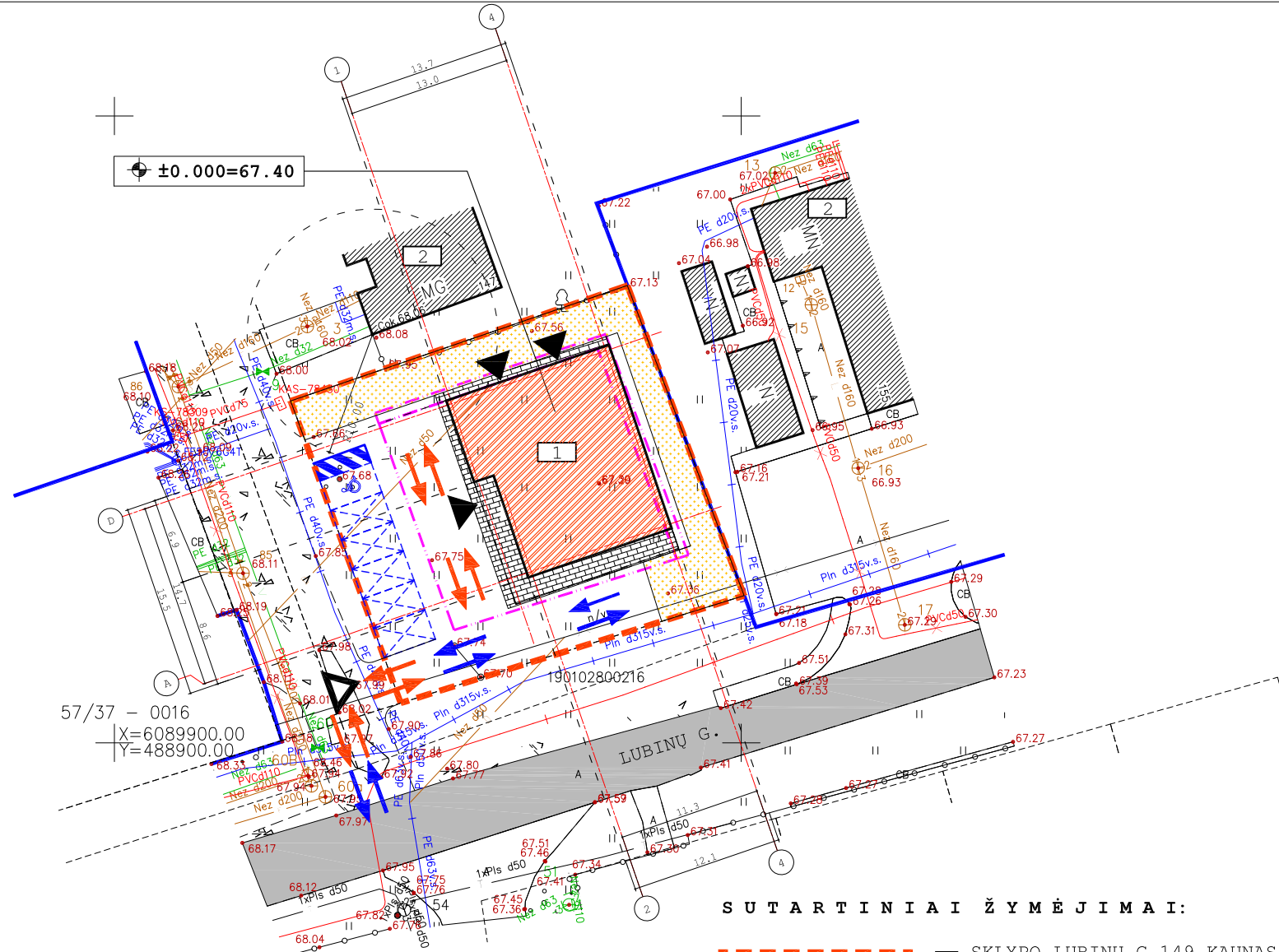
Prieinamumui į visus statinio aukštus įrengiamas keltuvas.

ŽN judėjimo trasose įrengiami išpėjamieji paviršiai. Rekomenduojami tokio reljefo: - lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo krypčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti; - apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto išpėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus). Pastatų vidaus išpėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.

8. INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS

Prekybiniame pastate numatoma įrengti šilumos tiekimo ir vėdinimo sistemas, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus.

20/08/04-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0



SITUACIJOS SCHEMA

EIL. NR.	PASTATŲ	MINIMALUS AUTOMOBILIŲ VIETŲ SKAIČIUS
5.	PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAI	
5.3.	NE MAISTO PRODUKTŲ PARDUOTUVĖS	1 VIETA 30m ² PREKYBOS SALĖS PLOTO

PASTBOS: PROJEKTUOJAMO PREKYBINIO PASTATO BENDRAS PREKYBINĖS SALĖS PLOTAS - 179,54m². AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETŲ POREIKIS - 6 VIETŲ AUTOMOBILIAMS. SKLYPE LUBINŲ G.149, KAUNE, PRIE PLANUOJAMO PASTATO NUMATOMA ĮRENGTI 6 PARKAVIMO VIETAS AUTOMOBILIAMS.

TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI:

SKLYPO PLOTAS.....743.00M²
 SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS.....235.36M² (Pagal DP-297.20M²)
 SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS.....48% (Pagal DP-50%)
 SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS.....32% (Pagal DP-40%)
 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPO RIBOSE.....6VNT (1VNT ŽŪN)

PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO BENDRAS PLOTAS.....358.25M²
 PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS.....332.16M²
 PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO PAGALBINIS PLOTAS.....26.09M²
 PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO ANTŽEMINĖS DALIES TŪRIS.....1883.00M³
 PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS.....2A.
 PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO AUKŠTIS.....8.50M
 PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ.....A+
 PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI.....II

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- SKLYPO LUBINŲ G.149, KAUNAS, RIBA
- PAGAL PATVIRTINTĄ DETALŲJŲ PLANĄ UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
- GRETIMI SKLYPAI
- PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS/LUBINŲ G.149, KAUNAS/
- GRETIMI PASTATAI
- AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS (PAGAL DP)
- ESAMA ASFALTBETONIO DANGOS LUBINŲ G.
- PROJEKTUOJAMI ĮĖJIMAI
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS (PAGAL DP)

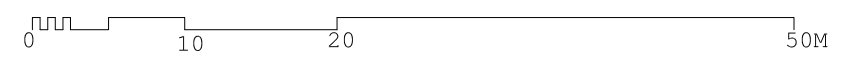
EKSPLIKACIJA:

- 1. PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATAS /LUBINŲ G.149, KAUNAS/
- 2. GRETIMI PASTATAI

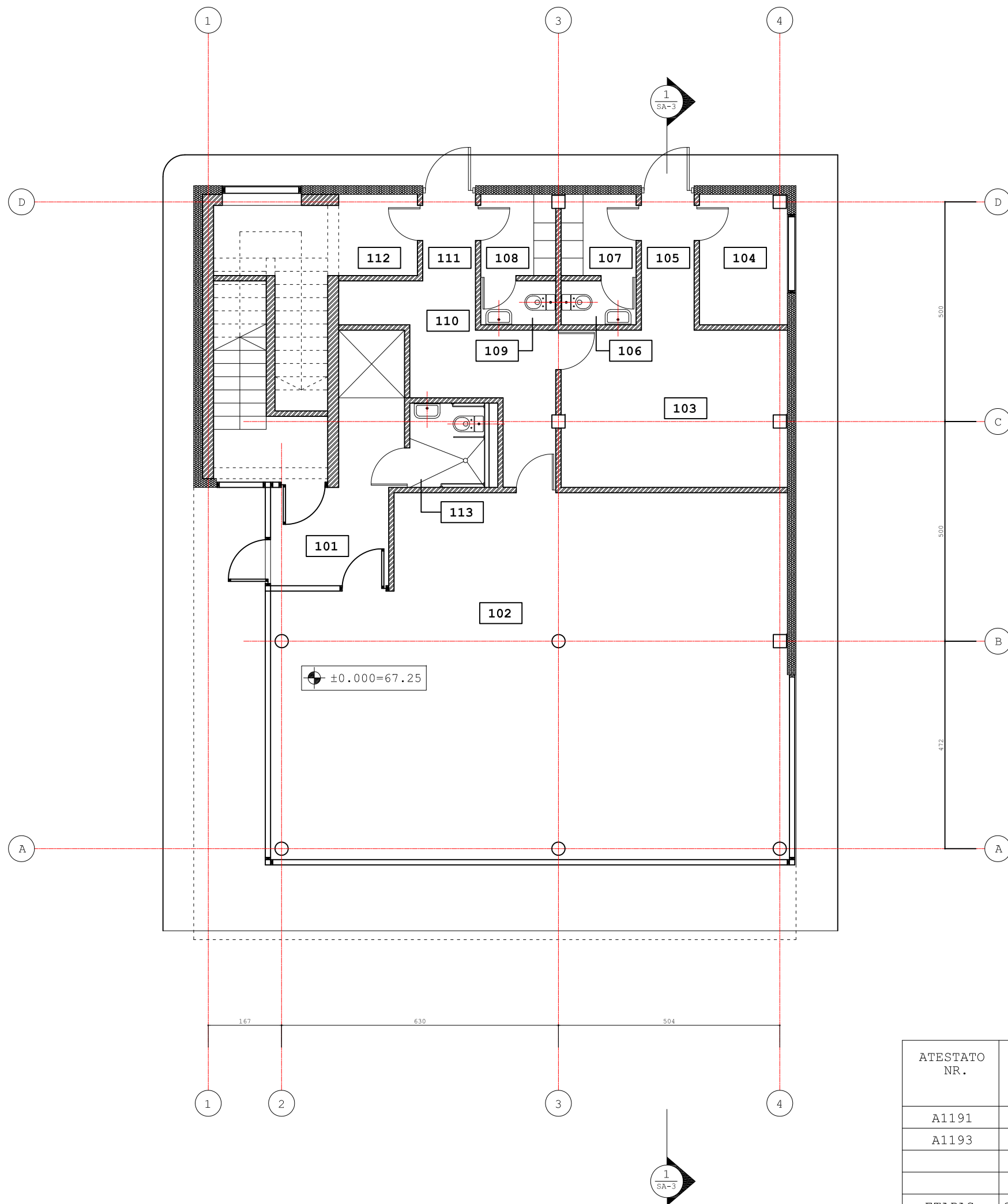
- LENGVOJO TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA
- KROVININIO TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA

Topografinė nuotrauka suderinta per viešąją elektroninę paslaugą (TOPD)
 Suderinimo unikalus numeris 19:20:4720, suderinimo data 2020-08-27

±0.000=67.40



OBJEKTAS	Lubinu g. 149, Kaunas			ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA įmonės kodas 135700522			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO LUBINŲ G.149, KAUNAS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07			A1191	PV	R.BABRAUSKAS	2020.08	SKLYPO PLANAS		LAIDA
	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-240			A1193	PDV	D.A.RUSEVIČIŪTĖ	2020.08	M 1:500		0
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA					LAPAS	LAPU	
GEODEZININKAS	Aivaras Grasmanas		2020-07-31							
				A.V.	ETAPAS PP	STATYTOJAS UAB "NEMUNO PROJEKTAI"	20/08/04- PP - SP - 1	1	1	



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- LANGAI, VITRINOS
- KERAMINIŲ PLYTŲ/BLOKELIŲ MŪRAS
- "SANDWICH" TIPO PANELIAI/200mm/

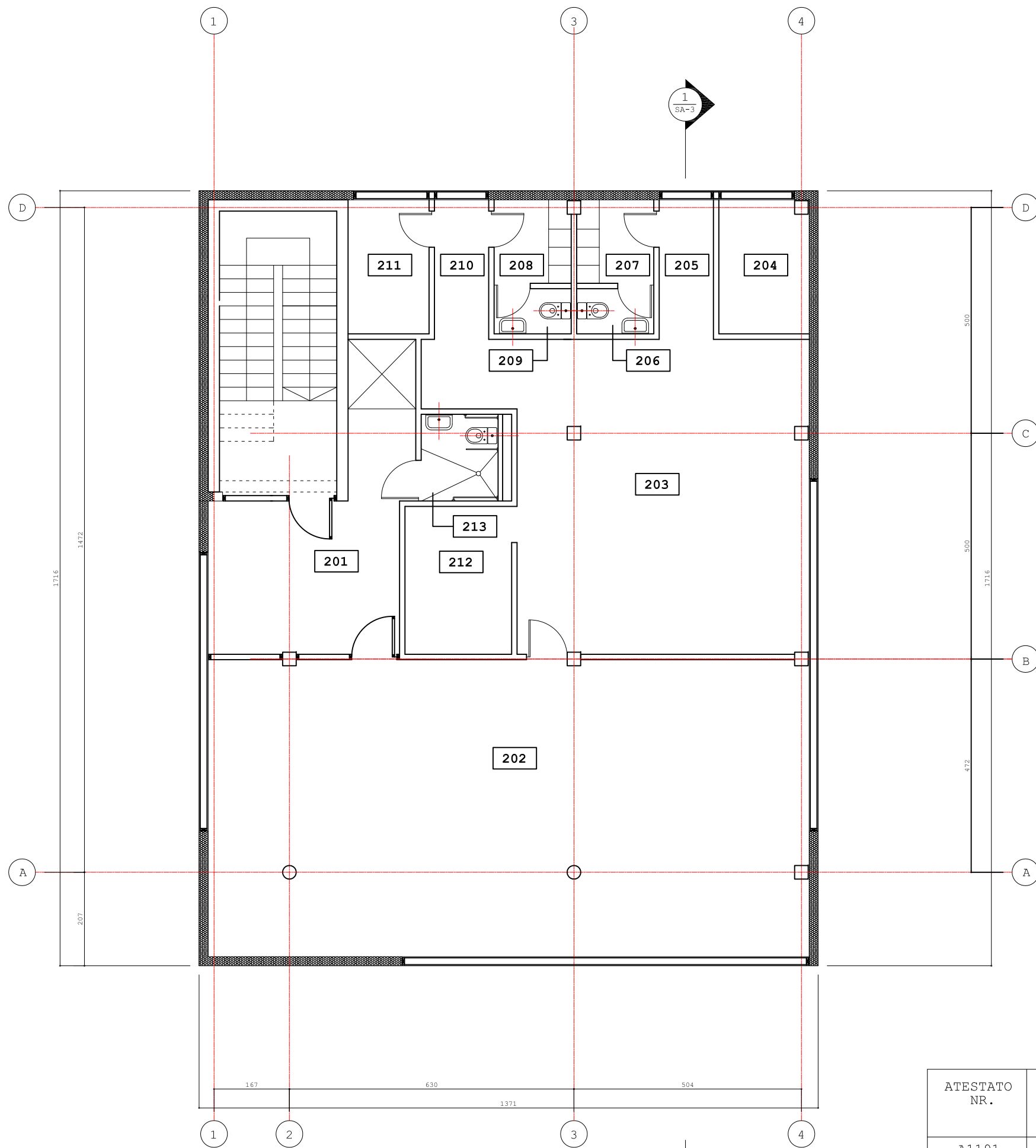
PIRMO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- 101. HOLAS.....9.08M²
- 102. PREKYBINĖ SALĖ.....92.09M²
- 103. SANDĖLIS.....18.31M²
- 104. KABINETAS.....5.83M²
- 105. KORIDORIUS.....3.70M²
- 106. WC.....1.70M²
- 107. BUITINĖ PATALPA.....3.13M²
- 108. BUITINĖ PATALPA.....3.13M²
- 109. WC.....1.70M²
- 110. PAGALBINĖ PATALPA.....10.82M²
- 111. KORIDORIUS.....2.36M²
- 112. PAGALBINĖ PATALPA.....11.57M²
- 113. WC ŽN.....3.27M²

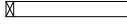


PASTABOS:

1. ALTITUDĖ +0.000 ATITINKA PIRMO A. GRINDŲ LYGĮ.
2. +0.000 = 67.25
3. VISI IŠMATAVIMAI DUOTI CENTIMETRAIS.
4. ALTITUDĖS METRAIS.

ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA įmonės kodas 135700522			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, LUBINŲ G.149, KAUNAS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1191	PV	R.BABRAUSKAS	2020.08	PIRMO A. PLANAS	M 1:100	LAIDA
A1193	PDV	D.A.RUSEVIČIŪTĖ	2020.08			0
ETAPAS	STATYTOJAS			20/08/04 - PP - SA - 1	LAPAS	LAPU
PP	UAB "NEMUNO PROJEKTAI"				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

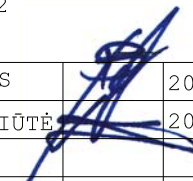
-  LANGAI, VITRINOS
-  KERAMINIŲ PLYTŲ/BLOKELIŲ MŪRAS
-  "SANDWICH" TIPO PANELIAI/200mm/

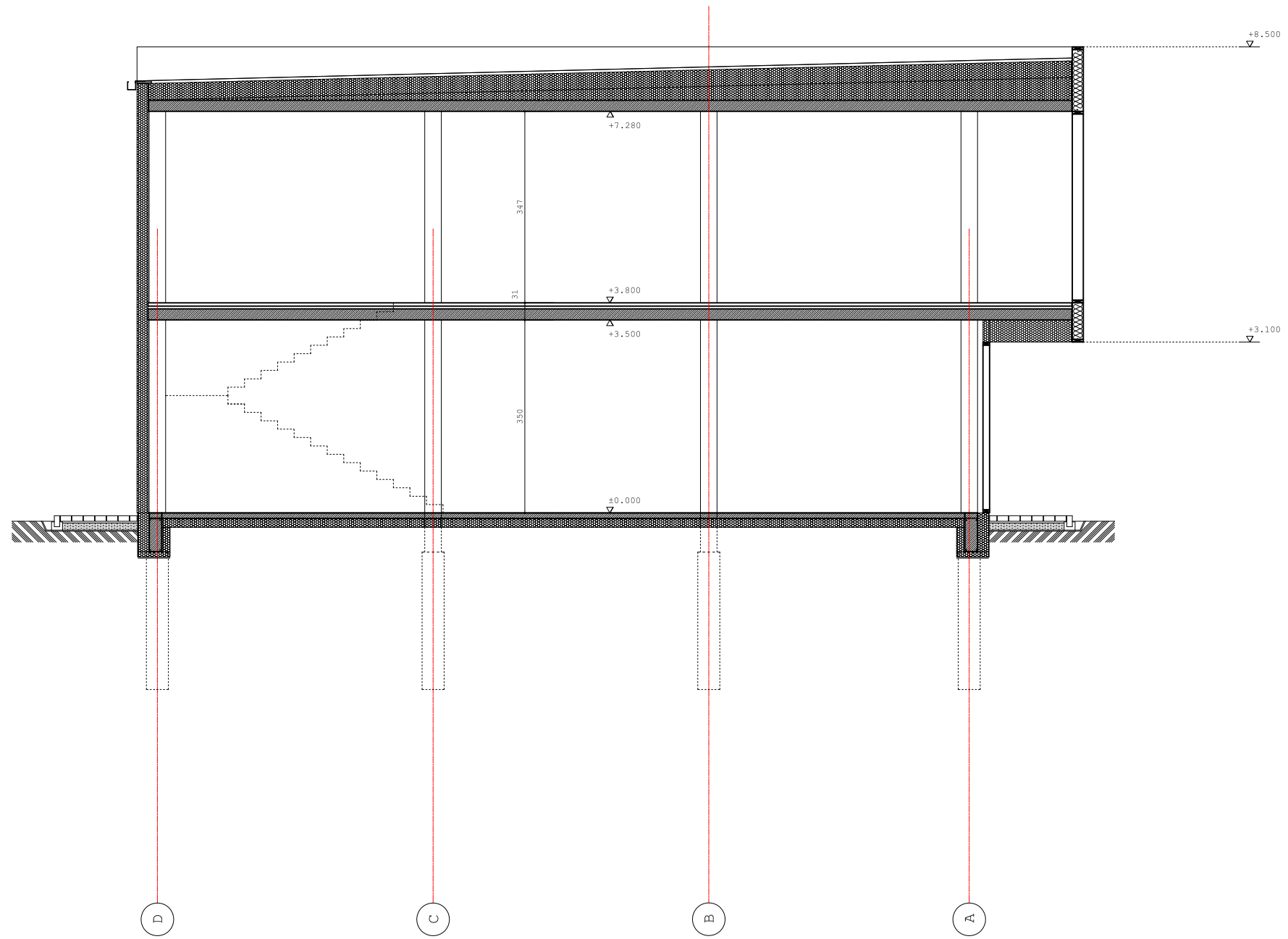
ANTRO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- 201. HOLAS.....9.08M²
- 202. PREKYBINĖ SALĖ.....92.09M²
- 203. SANDĖLIS.....18.31M²
- 204. KABINETAS.....5.83M²
- 205. KORIDORIUS.....3.70M²
- 206. WC.....1.70M²
- 207. BUITINĖ PATALPA.....3.13M²
- 208. BUITINĖ PATALPA.....3.13M²
- 209. WC.....1.70M²
- 210. KORIDORIUS.....3.70M²
- 211. KABINETAS.....5.32M²
- 212. PAGALBINĖ PATALPA.....7.74M²
- 213. WC ŽN.....3.27M²

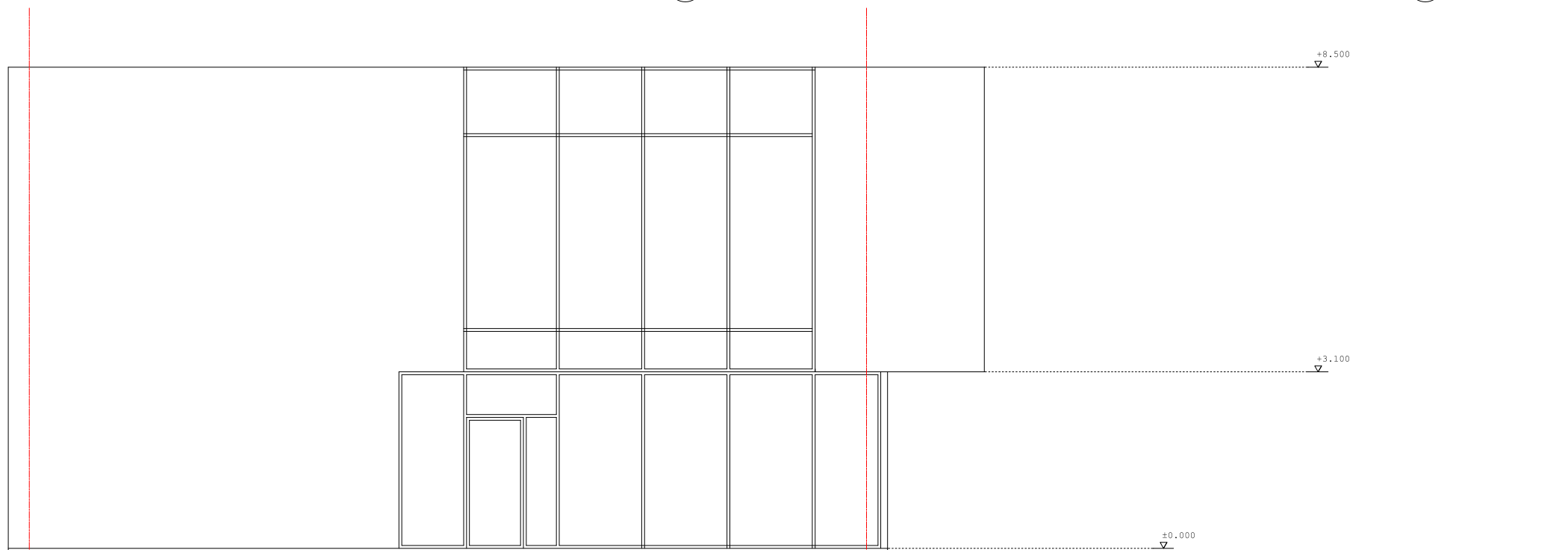
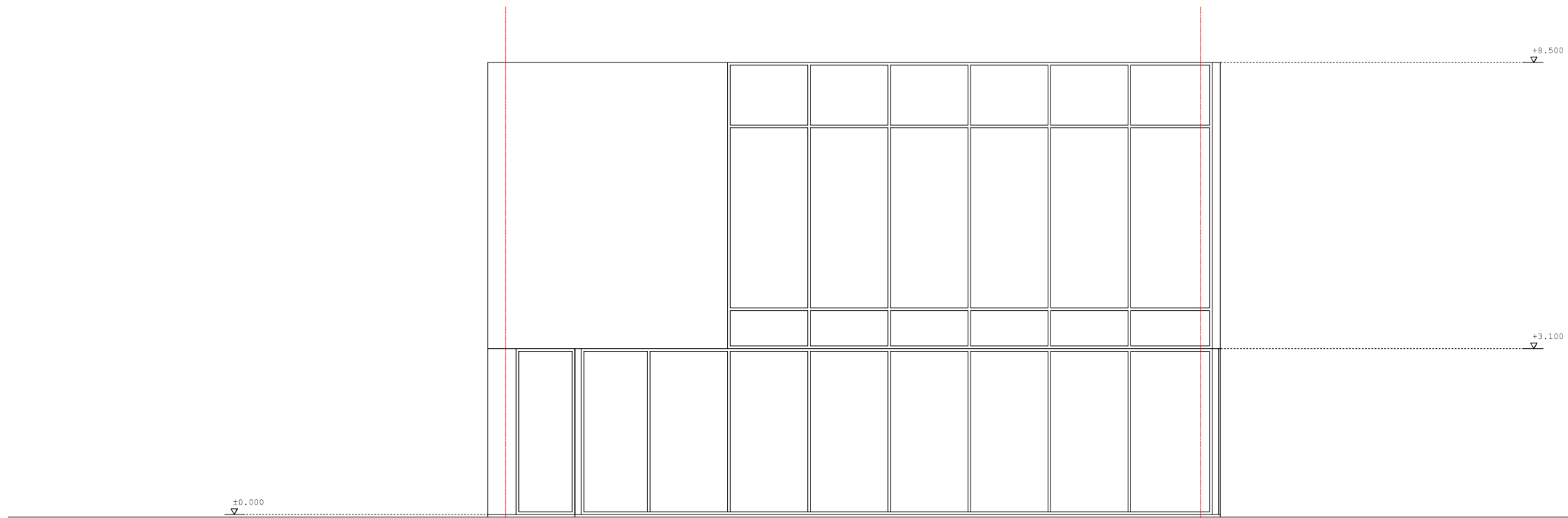
PASTABOS:

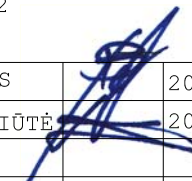
- 1. ALTITUDĖ +0.000 ATITINKA PIRMO A. GRINDŲ LYGĮ.
- 2. +0.000 = 67.25
- 3. VISI IŠMATAVIMAI DUOTI CENTIMETRAIS.
- 4. ALTITUDĖS METRAIS.

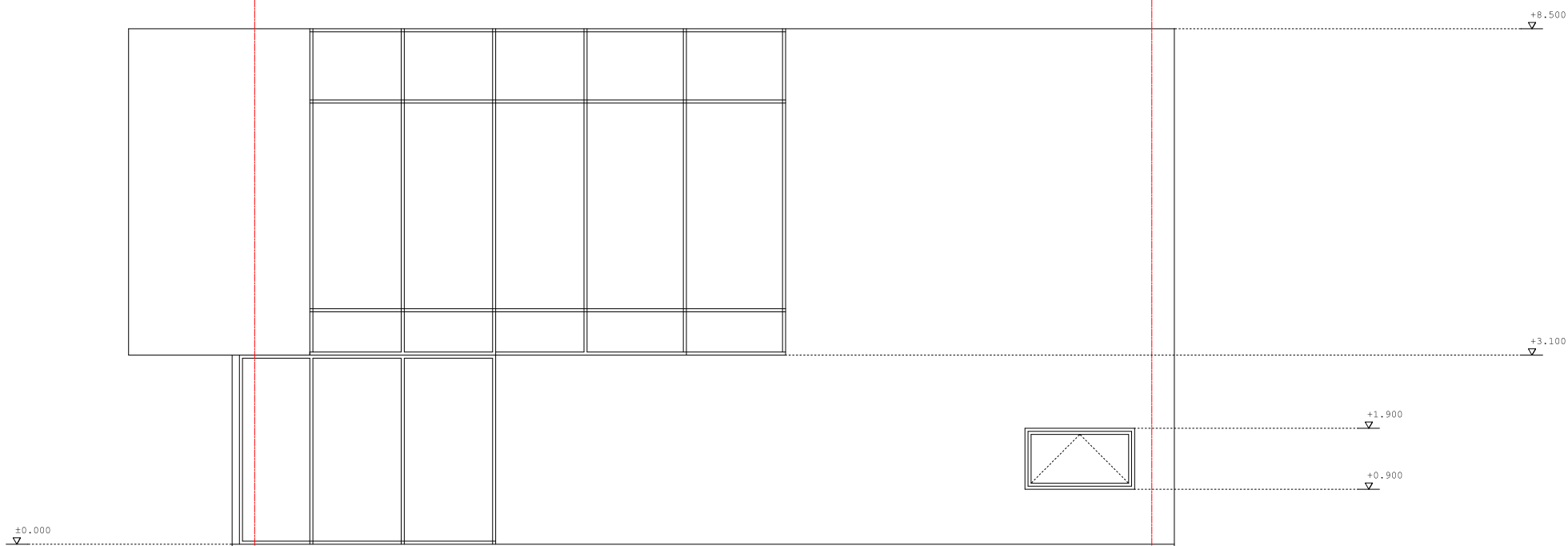
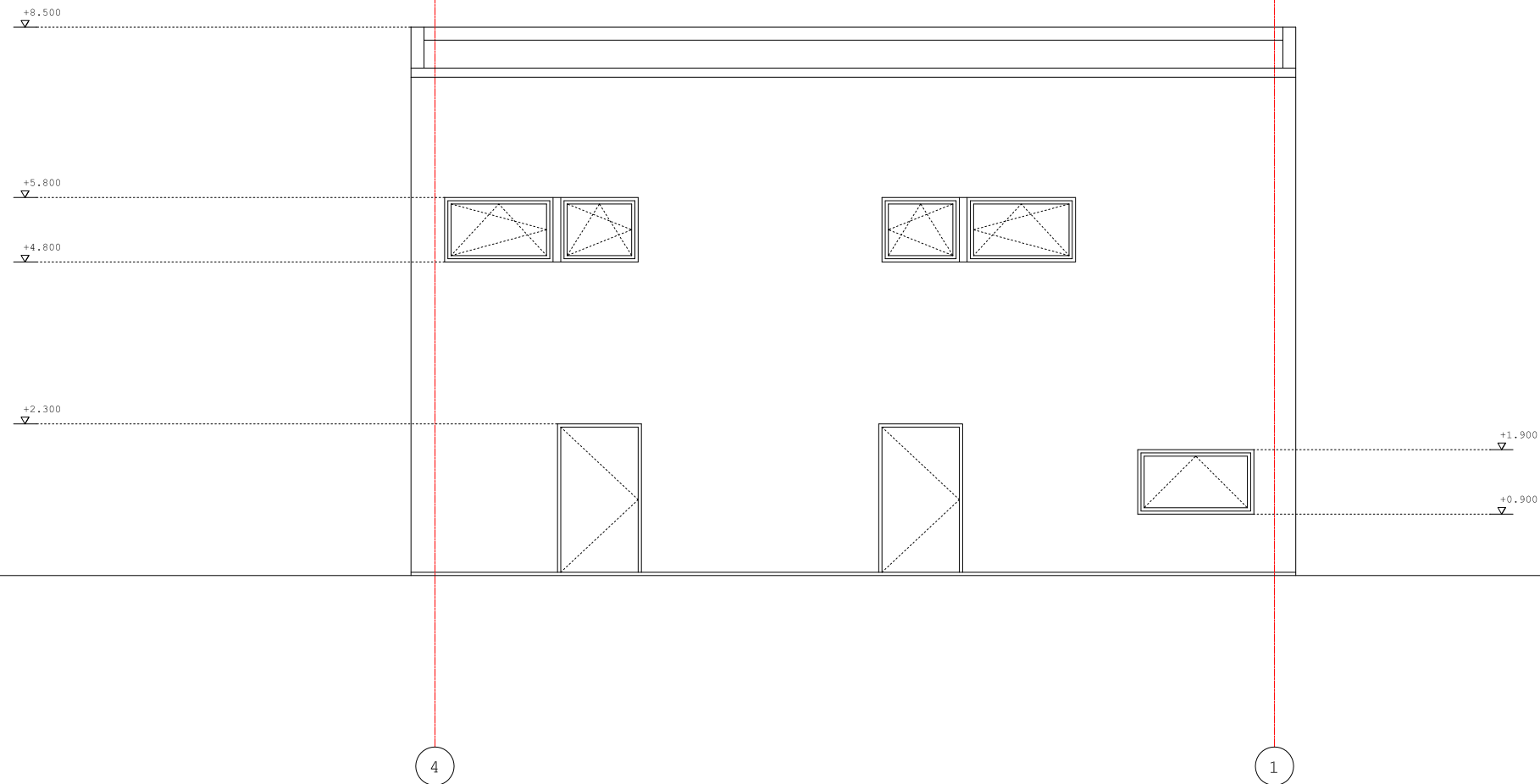
ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA įmonės kodas 135700522				PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, LUBINŲ G.149, KAUNAS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1191	PV	R.BABRAUSKAS		2020.08	ANTRO A.PLANAS M 1:100	LAIDA	
A1193	PDV	D.A.RUSEVIČIŪTĖ		2020.08		0	
ETAPAS	STATYTOJAS				20/08/04 - PP - SA - 2	LAPAS	LAPU
PP	UAB "NEMUNO PROJEKTAI"					1	1

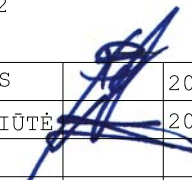


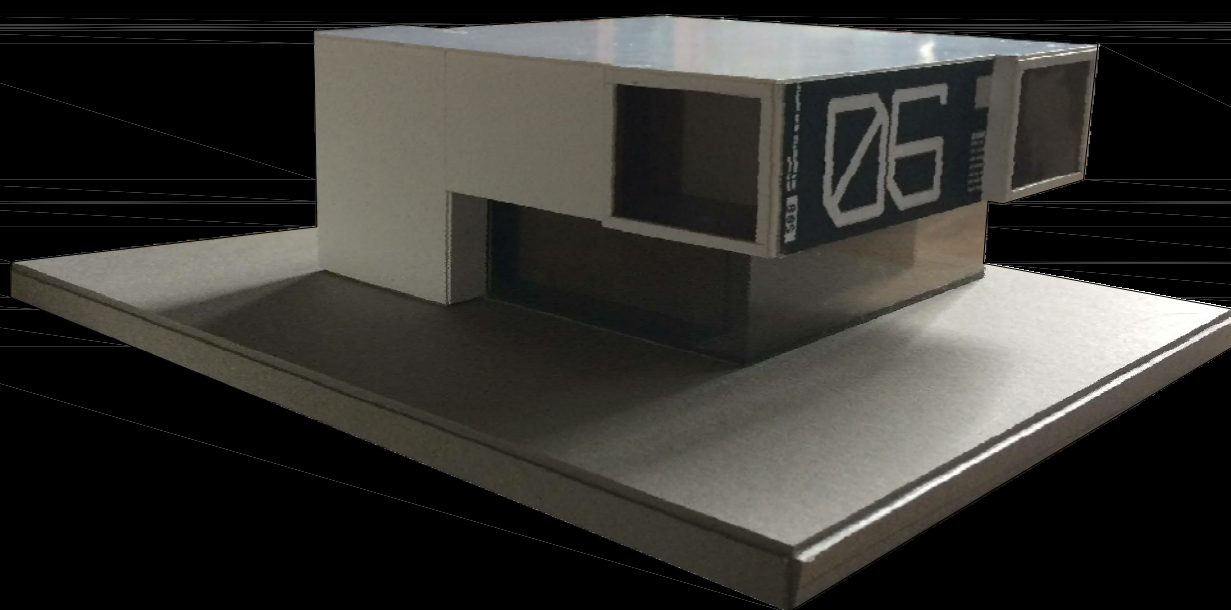
ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĒS STUDIJA įmonės kodas 135700522			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, LUBINŲ G.149, KAUNAS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1191	PV	R.BABRAUSKAS	[Signature]	2020.08	PJŪVIS 1-1 M 1:100	LAI DA
A1193	PDV	D.A.RUSEVIČIŪTĒ		2020.08		0
ETAPAS PP	STATYTOJAS UAB "NEMUNO PROJEKTAI"			20/08/04 - PP - SA - 3		LAPAS 1
						LAPU 1




ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA įmonės kodas 135700522			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, LUBINŲ G.149, KAUNAS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1191	PV	R.BABRAUSKAS		2020.08	FASADAI TARP AŠIŲ 1-4 IR D-A M 1:100	LAIDA
A1193	PDV	D.A.RUSEVIČIŪTĖ		2020.08		0
ETAPAS PP	STATYTOJAS UAB "NEMUNO PROJEKTAI"			20/08/04 - PP - SA - 4		LAPAS 1
						LAPU 1



ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĒS STUDIJA īmonės kodas 135700522			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, LUBINŲ G.149, KAUNAS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A1191	PV	R.BABRAUSKAS		2020.08	FASADAI TARP AŠIŲ 4-1 IR A-D M 1:100	
A1193	PDV	D.A.RUSEVIČIŪTĒ		2020.08	LAIDA 0	
ETAPAS PP	STATYTOJAS UAB "NEMUNO PROJEKTAI"			20/08/04 - PP - SA - 5		LAPAS 1
					LAPU 1	



ATESTATO NR.	UAB D.A.RUSEVIČIŪTĖS STUDIJA įmonės kodas 135700522				PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, LUBINŲ G.149, KAUNAS, NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS			
A1191	PV	R.BABRAUSKAS		2020.08	PASTATO MAKETAS	LAIDA		
A1193	PDV	D.A.RUSEVIČIŪTĖ		2020.08		0		
						LAPAS	LAPU	
ETAPAS PP	STATYTOJAS UAB "NEMUNO PROJEKTAI"				20/08/04 - PP - SA - 6		1	1