




Statytojas (užsakovas)	<b>TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA</b>
Statinio projekto pavadinimas	<b>TAURAGĖS „ŠALTINIO“ PROGIMNAZIJOS, SPORTO IR KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, J. TUMO - VAIŽGANTO G., 123, TAURAGĖJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS</b>
Statinio kategorija	<b>NESUDĖTINGAS STATINYS</b>
Statinio grupė	<b>KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>
Naudojimo paskirtis	<b>SPORTO PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI</b>
Statybos rūšis	<b>REKONSTRAVIMAS</b>
Stadija	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
Statinio projekto numeris	<b>AT-20A-1623-XX-PP</b>
Bylos (segtuvo) žymuo	<b>PP</b>
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	<b>0</b>

Vilnius, 2020 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	<b>MINDAUGAS UNDAKAVIČUS</b>		
	PROJEKTO VADOVĖ	<b>IEVA PUIDOKAITĖ</b> Atestato Nr. A 1987		
	SP PROJEKTO DALIES VADOVĖ	<b>IEVA PUIDOKAITĖ</b> Atestato Nr. A 1987		
	SA PROJEKTO DALIES VADOVAS	<b>IEVA PUIDOKAITĖ</b> Atestato Nr. A 1987		

## STATINIO PROJEKTO BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
<b>Dokumentai:</b>				
AT-20A-1623-XX-PP-BDZ	1	0	Bylos dokumentų žiniaraštis	
AT-20A-1623-XX-PP-AR	5	0	Aiškinamasis raštas	
<b>Brėžiniai:</b>				
AT-20A-1623-00-PP-SP.B-01	1	0	Sklypo planas	

0	2020-08-27	Projektinių pasiūlymų užduočiai, viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Tauragės „Šaltinio“ progimnazijos, sporto ir kitos paskirties inžinerinių statinių, J. Tumo - Vaižganto g., 123, Tauragėje, rekonstravimo projektas		
A1987	PV	Ieva Puidokaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS  Bylos dokumentų žiniaraštis		
A1987	PDV	Ieva Puidokaitė			
	ARCH	Mindaugas Stirbys			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS  Tauragės rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO  AT-20A-1623-XX-PP-BDZ	LAPAS	LAPŲ
				1	1

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI DUOMENYS, ESAMA BŪKLĖ

#### 1.1. Bendrieji duomenys

PROJEKTO PAVADINIMAS – „Tauragės „Šaltinio“ progimnazijos, sporto ir kitos paskirties inžinerinių statinių, J. Tumo - Vaižganto g., 123, Tauragėje, rekonstravimo projektas“;

STATYBOS VIETA – J. Tumo - Vaižganto g., 123, Tauragė (žemės sklypo unikalus Nr. 4400-1076-3030);

ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS: 3,3495ha

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) – Tauragės rajono savivaldybės administracija;

STATYBOS RŪŠIS – Rekonstravimas;

STATINIO KATEGORIJA – nesudėtingas statinys;

STATINIŲ GRUPĖS – kiti inžineriniai statiniai;

STATINIŲ POGRUPIS – Sporto paskirties inžineriniai statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai,

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: Projektiniai pasiūlymai:



PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS – 2020m.

*Objekto vieta*



#### 1.2. Esama būklė

Šiuo projektu nagrinėjama teritorija apima sklypo dalį, kurioje yra stadionas:

0	2020-08-27	Projektinių pasiūlymų užduočiai, viešinimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Tauragės „Šaltinio“ progimnazijos, sporto ir kitos paskirties inžinerinių statinių, J. Tumo - Vaižganto g., 123, Tauragėje, rekonstravimo projektas		
A1987	PV	Ieva Puidokaitė	 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS. DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A1987	PDV	Ieva Puidokaitė		00-Sklypas	0
	ARCH	Mindaugas Stirbys	Bylos dokumentų žiniaraštis		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	Tauragės rajono savivaldybės administracija		AT-20A-1623-XX-PP-AR	1	5



Sklypas rytinėje Tauragės miesto dalyje. J. Tumo Vaižganto ir Bernotiškės gatvių sankirtoje.

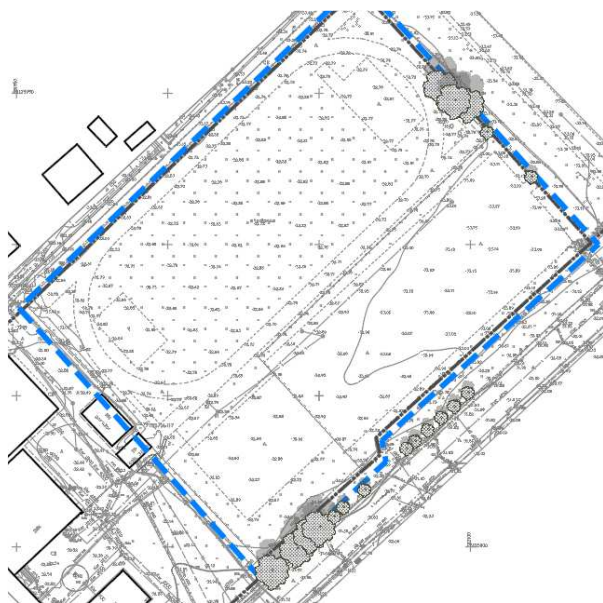
Sklypo teritorijoje stovintys pastatai: mokykla; sporto salė; garažas.

Sklypo teritorijoje šiuo metu veikia mokyklos stadionas: bėgimo takas su futbolo aikšte; asfaltuotos aikštelės; pavieniai inžineriniai įrenginiai.

Nagrinėjamoje sklypo dalyje esančių dangų ir įrenginių būklė prasta: fiziškai ir morališkai nusidėvėję.

Sklypas lygaus reljefo, nežymiai žemėja šiaurės – pietų kryptimi (peraukštėjimas apie 30cm).

Už sklypo ribų auga pavieniai medžiai:



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-20A-1623-XX-PP-AR	2	5	0

Visi esami medžiai ant sklypo ribų paliekami.

Sklype yra trumpos atkarpos lietaus vandens surinkimo, vandentiekio, dujotiekio tinklų.

Žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas – Visuomeninės paskirties teritorijos.

*Esama situacija*



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-20A-1623-XX-PP-AR	3	5	0



Gretimų sklypų užstatymas: gyvenamosios paskirties vieno buto pastatai, gyvenamieji daugiabučiai pastatai, garažų paskirties pastatai.

### 1.3. Gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas

Nagrinėjamos sklypo dalies teritoriją numatoma apželdinti medžiais ir krūmais suformuojant gyvą, erdviškai išraiškingą kompleksą.

Su kultūros paveldu susijusių objektų nagrinėjamam sklype nėra, todėl sprendiniais nėra nagrinėjamas.

## 2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

### 2.1. Susisiekimas

Pagrindinis patekimas į sklypo teritoriją iš J. Tumo Vaižganto gatvės nepatenka į projekto apimtį, tad yra nekeičiamas. Pagrindinis patekimas į stadioną paliekamas esamoje vietoje. Numatomas papildomas patekimas į stadiono teritoriją iš Bernotiškės g. Taip suformuojama pagrindinė stadiono ašis jungianti mokyklą ir Bernotiškės g. Visos aikštelės ir įrenginiai išdėstomi greta šios ašies.

### 2.2. Projektuojami objektai

Rekonstruojamas esamas stadiono bėgimo takas. Tako ilgis ir plotis nekeičiami.

Demontuojamos esamos asfalto aikštelių dangos ir visi inžineriniai statiniai.

Demontuojama sklypo tvora su vartais.

Naujai projektuojama:

- Kliūčių ruožo takas, danga – biri (smėlis, plauta skalda arba atsijos);
- Universali žaidimų aikštelė, danga – liejamos gumos granulės;
- Treniruoklių aikštelė, danga – plauta skalda;
- Vaikų žaidimų aikštelė, danga – liejamos gumos granulės;

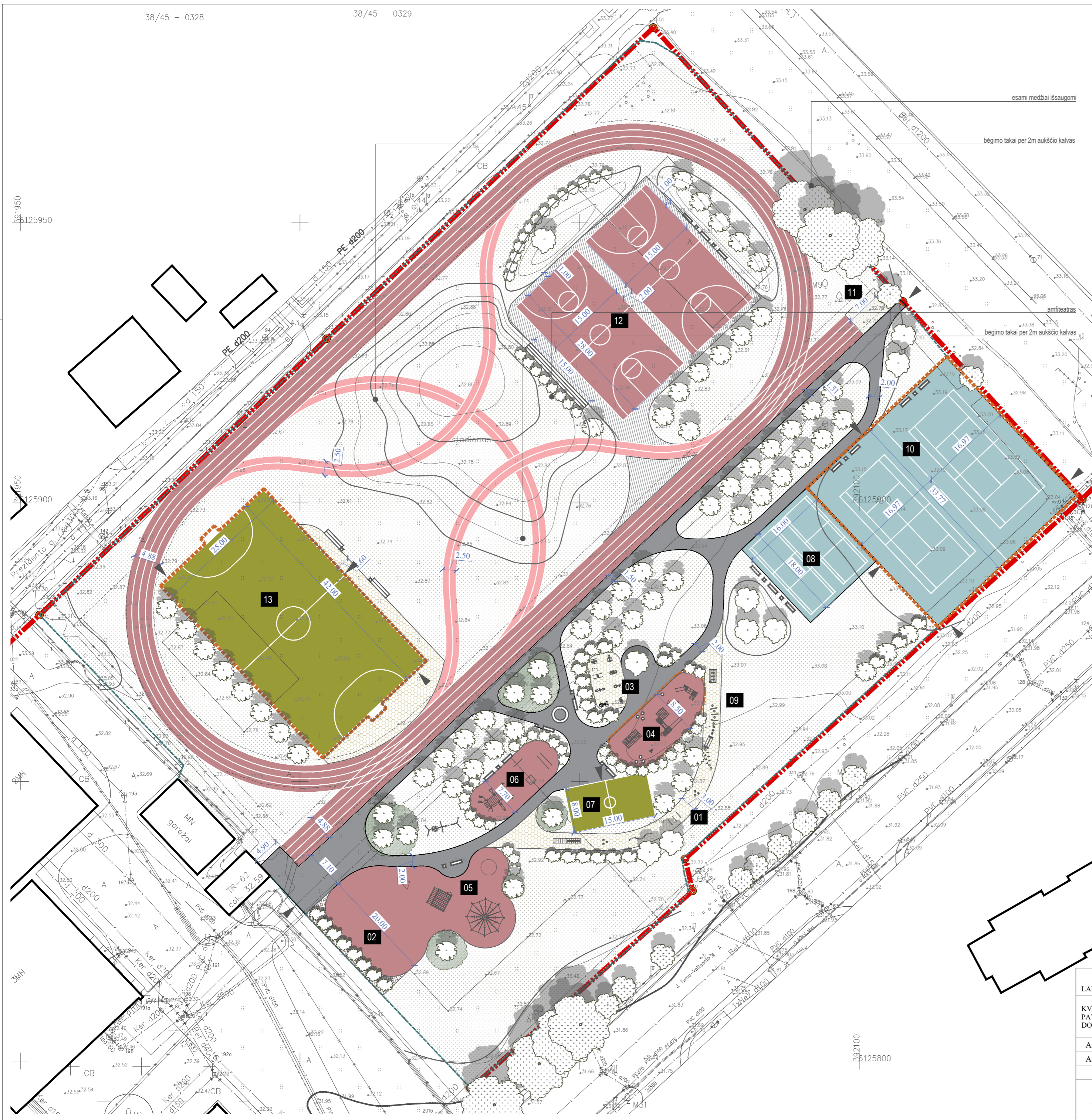
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-20A-1623-XX-PP-AR	4	5	0

- Vaikų treniruoklių aikštelė, danga – liejamos gumos granulės;
- Lauko gimnastikos treniruoklių aikštelė, danga – liejamos gumos granulės;
- Mini futbolo aikštelė, danga – dirbtinė veja;
- Dvi badmintono aikštelės, danga – liejamos gumos granulės;
- Dvi aptvertos teniso aikštelės, danga – akrilinė danga ant asfalto pagrindo;
- Šuoliaduobė, smėlis;
- Dvi krepšinio aikštelės, danga – liejamos gumos granulės ant asfalto pagrindo;
- Futbolo aikštelė, danga – dirbtinė veja;
- Takeliai apjungiantys visas aikšteles, danga – asfaltas.
- Futbolo ir teniso aikštelių aptvėrimas;
- Sklypo aptvėrimas;
- Žaidimų ir treniruočių įranga;
- Mažosios architektūros elementai;

### 2.2.1. Bendrieji sklypo rodikliai

Rodiklio pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
Sklypo plotas	ha	3,3495
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	ND/nekeičiamas
Sklypo užstatymo tankumas	%	ND/nekeičiamas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
AT-20A-1623-XX-PP-AR	5	5	0



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Sklypo riba
  - Sklypo tvora
  - Aikštės aptvėrimas
  - Esami pastatai
  - Mažosios architektūros elementai
  - Asfaltbetonio danga
  - Gumos granulių danga
  - Gumos granulių danga
  - Smėlio danga
  - Žvirgždo danga
  - Sėjama veja
  - Projektuojamos izohipsės
  - Projektuojami nauji medžiai
  - Projektuojami nauji krūmai
  - Esami medžiai
  - Įėjimas į stadiono teritoriją

EKSPLIKACIJA	
Nr.	Statiny
01	Klūčių ruožo aikštelė
02	Universali žaidimų aikštelė
03	Treniruoklių aikštelė - senjorai
04	Vaikų žaidimų aikštelė
05	Vaikų treniruoklių aikštelė
06	Lauko gimnastikos treniruokliai (jaunimui/suaugusiems)
07	Mini futbolo aikštelė
08	Badmintono aikštelės
09	Funkcinė siena
10	Teniso aikštelė
11	Šuoliaduobė
12	Krepšinio aikštelės
13	Futbolo aikštelė

0	2020-08	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KETIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334, Faks. (8-5) 2031280		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A1987	PV	I. Puidokaitė	Tauragės „Šaltinio“ progimnazijos, sporto ir kitos paskirties inžinerinių statinių, J. Tumo - Vaižganto g., 123, Tauragėje, rekonstravimo projektas
A1987	PDV	I. Puidokaitė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH	M. Stirbys	00-Stadionas Sklypo planas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	Įvesti užsakovą	AT-20A-1623-PP-01-SP-B-01	
M1:500			
		LAIDA	LAPAS LAPŲ
		0	1 1