

KOMPLEKSAS (20-06)

UŽSAKOVAS BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

STATYBOS VIETA JAUNIMO G. 2., BIRŽAI

PROJEKTO PAVADINIMAS SPORTO PASKIRTIES PASTATO JAUNIMO G. 2, BIRŽAI, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

STATINIO KATEGORIJA YPATINGAS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS KAPITALINIS REMONTAS


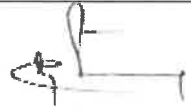

PROJEKTO DALIS STATINIO ARCHITEKTŪRA, SKLYPO SUTVARKYMAS(SKLYPO PLANAS)

STADIJA PP

TOMAS I TOMAS


LAIDA 0

*Priimta*Biržų rajono savivaldybės administracijos
Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas*Giedrius Neviera*

| PAREIGOS | PAVARDĖ | PARAŠAS |
|-------------------------|----------------|---|
| DIREKTORIUS | T. STUKAS |  |
| PROJEKTO VADOVAS | V. STUKAS |  |
| PROJEKTO DALIES VADOVAS | D. STEPONAITIS |  |

Brėžinių žiniaraštis

| Brėž. Nr. | Lapo Nr. | Laida | Brėžinio pavadinimas |
|------------------|----------|-------|---|
| | | | A. TEKSTINĖ DALIS |
| (20-06)-PP-SA-BŽ | 1-2 | 0 | Brėžinių žiniaraštis |
| (20-06)-PP-SA-AR | 1-8 | 0 | Aiškinamasis raštas |
| | | | Dokumentai |
| - | 1-11 | 0 | Registro duomenys, Inventorinė byla |
| - | 1-6 | 0 | Projektavimo užduotis |
| | | | B. GRAFINĖ DALIS |
| (20-06)-PP-SP-01 | 1 | 0 | Situacijos schema M1:3000 |
| (20-06)-PP-SP-02 | 1 | 0 | Aplinkos tvarkymo planas M1:500; Ašių nužymėjimo planas M1:500 |
| (20-06)-PP-SA-01 | 1 | 0 | 1 aukšto planas M1:100 |
| (20-06)-PP-SA-02 | 1 | 0 | 2 aukšto planas M1:100 |
| (20-06)-PP-SA-03 | 1 | 0 | Fasadas ašyse 1-7 M1:200 |
| (20-06)-PP-SA-04 | 1 | 0 | Fasadas ašyse 7-1 M1:200 |
| (20-06)-PP-SA-05 | 1 | 0 | Fasadas ašyse A-M M1:200 |
| (20-06)-PP-SA-06 | 1 | 0 | Fasadas ašyse M-A M1:200 |

| | | | | |
|-------------------------------|--|---|--|------------|
| 0 | 2020.04 | Pirminė projekto laida. | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) Statybos leidimui, konkursui ir statybai | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB „MEDPROJEKTAS“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96 | | statinio projekto pavadinimas Sporto paskirties pastato Jaunimo g.2, Biržai, kapitalinio remonto projektas | |
| 1072 | PV | V.STUKAS | statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas | LAIDA |
| A1745 | PDV | D.STEPONAITIS | Brėžinių žiniaraštis | 0 |
| LT | statytojas ir (arba) užsakovas Biržų rajono savivaldybės administracija | | dokumento žymuo (20-06) – PP – SA – BŽ | LAPAS 1 |
| | | | | LAPŲ 1 |

Architektūrinės-statybinės dalies
aiškinamasis raštas

Objektas: Sporto paskirties pastato Jaunimo g.2, Biržai, kapitalinio remonto projektas

Adresas: Jaunimo g. 2, Biržai

Užsakovas: Biržų rajono savivaldybės administracija

Projekte tvarkomas pastatas:

- 1) Pažymėjimas registro plane 1C2/p
- 2) Pastato naudojimo paskirtis-sporto paskirties pastatai
- 3) Statinio kategorija: ypatingas statinys
- 4) Statybos rūšis: kapitalinis remonto projektas

STATNIO ARCHITEKTŪROS DALIS
ARCHITEKTŪRINIAI - STATYBINIAI SPRENDIMAI

Esama pastato architektūrinė padėtis:

Esamo pastato išorės sienos yra plytų mūro, stogas šlaitinis ir dalis pagalbinių pastatų sutapdintas stogo, išorinis lietaus nuvedimas nesutvarkytas.

Išorniai langai ir durys nepakeisti medinio rėmo, išorinės durys medinio rėmo, nepakeistos.

Pastatas yra 2 aukštų. Aplink pastatą esama nuogrinda nesutvarkyta. Aplinka aplink pastatą nesutvarkyta.

Pastato geografinė vieta:

Pastatas yra Biržų mieste.



Situacijos schema

| | | | | | | |
|-------------------------------|---|---------------|---|--|-------|-------|
| 0 | 2020.04 | | Pirminė projekto laida. | | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) Statybos leidimui, konkursui ir statybai | | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  UAB „MEDPROJEKTAS“ Ateities g. 10, 08303 VILNIUS Tel.: 261 37 96 | | statinio projekto pavadinimas Sporto paskirties pastato Jaunimo g.2, Biržai, kapitalinio remonto projektas | | | |
| 1072 | PV | V.STUKAS |  | statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas | | LAIDA |
| A1745 | PDV | D.STEPONAITIS | | Aiškinamasis raštas | | 0 |
| LT | statytojas ir (arba) užsakovas Biržų rajono savivaldybės administracija | | | dokumento žymuo (20- 06) – PP – SA – AR | LAPAS | LAPŲ |
| | | | | | 1 | 8 |



Esama tvarkomo pastato fotofiksacija:

Projektuojama:

Pastato kapitalinio remonto darbai atliekami pagal techninę užduotį.

Esamo pastato išorės sienos plytų mūro šiltinamos akmens vata, ant metalinio karakso tvirtinamas ventiliuojamas fasadas(fibrocemento plokštėmis arba lygiavertėmis vėdinamo fasado medžiagomis). Pastatas pilnai renovuotas turi turėti ne žemesnę energetinio naudingumo klasę kaip C (įrengus visų sienų, cokolių ir stogo šiltinimus) Pastato išorinės tvoros ir šaudyklos taikinių sienos nešiltinamos, tvirtinamas plytų mūras, dažoma betono dažais iš išorės, iš vidaus dengiama antirikošetine danga.

Tvora iš viršaus skardinama cinkuota skarda su spalva.

Nuardoma esama asbestinė šiferinė stogo danga, utilizuojama tam skirtuose savartynuose.

Įrengiama nauja stogo skardos arba beasbestinio šiferio danga, įrengiami nauji latakai ir lietvamzdžiai.

Esami mediniai langai išardomi, įrengiami nauji plastikinio rėmo langai su naujomis vidinėmis ir išorinėmis palangėmis.

Aplink pastatą esama betoninė nuogrinda išardoma ir išvežama, įrengiama nauja trinkelė danga.

Neigaliesiems ant visų laiptų įrengiami įspėjamieji paviršiai. Šaligatvis suvedamas ne didesniu nei 1/20 nuolydžių su išėjimu iš pastato, todėl pandusas neigaliesiems tampa neįrengiamas.

Nedengtų lauke pakopų matmenys 400x120(h)mm

Pastato garso klasė D.

Įrengiamos patalpos: trys sanitarinės patalpos kaip vyrams, moterims ir neigaliesiems.

Įrengiamos persirengimo patalpos su dušais, įrengiama viena patalpa teisėjams, dvi patalpos inventoriui, dvi patalpos aptarnaujančiam personalui (trenerių ir valytojų) dvi persirengimo patalpos, laiptinė, šaudyklos patalpos ir erdvės.

Tvarkant sandelius iškelti kuro talpas, įrengti papildomas duris iš sandelių, įrengti naują elektro skydinės vietą, įrengti naują katilinės vietą.

Tvarkant fasadus nuardomi plytų frontonai, įrengiami šlaitinio stogo nuolydžiai.

Rengiant sklypo planą, automobilių stovėjimo aikštelės ir įvažiavimo sprendiniai suvedamii su naujais, į kiekius netraukiami projekto "Sporto paskirties pastato (sporto ir sveikatingumo komplekso) J. Basanavičiaus g. 69A, Biržuose"

Atliekami išorės darbai:

1. Išorės laiptų aikštelė: Atnaujinama esama betoninė laiptų aikštelė, paviršius pritaikomas neigaliųjų poreikiams, klijuojamos betoninės trinkelės.

2. Fasadas: Pastato sienas prieš atliekant šiltinimo darbus, nuplauti dezinfekuojančiais skysčiais nuo pelėsių. Apšiltinus pastatą, įrengiamas vėdinamas fasadas.

3. Cokolis: Šiltinamas ir tinkuojamas faktūriniu 2mm storio tinku, įrengiama I kategorijos atsprumo smūgiams termoizoliacinė sistema. Apšiltinama antžeminė ir požeminė cokolio dalis. Atkasus pamatus, aptikus pamatų pažeidimus, atlikti pamatų techninės būklės ekspertizę.

4. Stogas: Esamos dangos nuardymas, šiltinama pastogių perdanga. Įrengiama nauja stogo skardos arba

| | | | |
|---|-------|------|-------|
| dokumento žymuo (20-06) – PP – SA – AR | LAPAS | LAPU | LAIDA |
| | 2 | 8 | 0 |

beasbestinio šiferio danga ant pagalbinių pastatų įrengiama prilydoma stogo danga, įrengiami lietvamzdžiai ir latakai, įrengiami specialūs stogo ekssuarai.

5. Langai: Išorės seni langai išardomi ir įrengiami nauji plastikinio rėmo langai, langų spalva balta. Seni langai išvežami ir utilizuojami.

6. Palangės: Išorės palangės skardinamos, cinkuota skada. Įrengiamos naujos vidinės palangės. Vidinės MDP palangės gaminamos iš drėgmei atsparios, impregnuotos medžio drožlių plokštės, kurios dengiamos aukšto spaudimo laminatu iš abiejų pusių, priekis suapvalintas.

7. Durys: Visos išorės įėjimo durys keičiamos naujomis, įrengiami pritraukėjai ir tarpikliai. Įrengiamos aliuminio rėmo durimis.

8. Nuogrinda: Atstatoma nuogrinda aplink pastatą, 0.5m pločio, naudojant vejų bortelius ir trinkelį dangą.

9. Išorės laiptai: Įrengiami papildomi metaliniai evakuaciniai laiptai iš antro aukšto.

10. Stogeliai: Įrengiami berėmio stiklo stogeliai virš įėjimų ant nerūdijančių plieno atotampų.

11. Vartai: Įrengiami nauji įvažiavimo metaliniai vartai, seni išardomi.

Visi darbai ir gaminiai turi būti derinami su užsakovu.

Šiltinant fasadą turi būti atlikta: antenų, vėliavos laikiklių, šilumos punkto ir signalizacijos daviklių, lauko šviestuvų, el. ryšio dėžių atitraukimas ir kt. fasado veikiančių įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.

Atvirų elektros kabelių įleidimas į laidadėžes.

Įrengiamas vėdinimo šachtų remontas, skardinimas, valymas.

Visi vėdinimo kaminėliai pakeliami nuo naujos stogo dangos, vėdinimo kanalų išvadai turi būti: ne mažiau kaip 0,4 m virš stogo ar kito paviršiaus, taip pat ne mažiau kaip 0,3 m virš linijos, jungiančios aukščiausius pastato dalių, esančių ne toliau kaip 10 m nuo išvado, taškus.

Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal LR Statybos įstatymo str.6. p.4. Reikalavimus. Projektas atliekamas remiantis projektavimo užduotimi, pastato fasado spalviniai sprendimai atsižvelgiami į aplinkinių pastatų sprendinius.

Atliekami vidaus apdaila:

Pilnas pirmo ir antro aukšto vidaus patalpų remontas. Grindų dangos pakeitimas. Sienų ir lubų remontas. Vidaus durų keitimas. Pritaikomas pastatas neįgaliesiems. Įrengiamas wc neįgaliesiems.

1) Grindys: Grindų dangos pakeitimas.

Išardomos esamos betoninės grindys ir įrengiamos naujos.

Įrengiamos akmens masės plytelės tambūruose, laiptinėje, wc ir pagalbinese patalpose. Atsparumas slydimui ne mažiau kaip R-10

Įrengiamos PVC grindų danga koridoriuose antrame aukšte, kabinetuose.

2) Sienos: Vidaus sienos naujai dažomos ir glaistomos, atliekamas sienų 70% tinko remontas

3) Lubos: Įrengiamos pakabinamos akustinės modulinės lubos ant metalinio karkaso.

4) Durys: Vidaus durų keitimas naujomis, metalinio rėmo durimis, senos durys išardomos ir išvežamos.

5) Laiptai: Esami laiptinių turėklai įrengiami nauji su vertikaliu dalinimu, seni laiptai išardomi ir išvežami.

Taikinių įrengimas 25m šaudykloje šaudyti iš pistoleto:

1) Visos šaudyklos sienos ir metalinės kolonos padengiamos antirikošetine danga.

2) Šaudyklos taikinių zonoje įrengiamas smėlio pylimas, įrengiamas 45 laipsnių kampų 1cm storio metalas, padengtas atirikošetine gumos danga, įrengiama 5cm storio medinių lentų atitvaras už medinio atitvaro įrengiami taikiniai.

3) Įrengiami dviejų tipų taikiniai, šaudyti iš sportinio pistoleto ir šaudyti iki 9mm kalibro koviniais pistoletais.

Šaudyti iš sportinio pistoleto numatomi elektroniniai taikiniai sujungti su kompiuteriu, nuimami.

Įrengiami loveliai su nuimamais dangčiais elektroninių taikinių pajungimui.

Šaudymui koviniais iki 9mm kalibro pistoletais įrengiami pastatomi ir nuimami po šaudymo mechaniniai taikiniai.

4) Įrengiami taikinių apšvietimui skirti šviestuvai prožektoriai.

5) Įrengiami varstomi dviejų dalių langai, platinami iki 650mm pločio, apatinė dalis h-1160mm

6) Įrengiami du komplektai po penkis elektroninius taikinius.

7) Nurodomos šaudymo linijos metrais iki taikinių.

Taikinių įrengimas 50m šaudykloje šaudymui su šautuvais:

1) Visos šaudyklos sienos ir metalinės kolonos padengiamos antirikošetine danga.

2) Šaudyklos taikinių zonoje įrengiamas smėlio pylimas, įrengiamas 45 laipsnių kampų 0.5cm storio metalas, padengtas atirikošetine gumos danga, įrengiama 5cm storio medinių lentų atitvaras už medinio atitvaro įrengiami taikiniai.

| | | | |
|---|-------|------|-------|
| dokumento žymuo (20-06) – PP – SA – AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | 3 | 8 | 0 |

- 3) [rengiami elektroniniai taikiniai, šaudyti iš sportinio šautuvo.
Reikalui esant numatomi elektroniniai taikiniai sujungti su kompiuteriu.
- [rengiami loveliai su nuimamais dangčiais elektroninių taikinių pajungimui.
- 4) [rengiami taikinių apšvietimui skirti šviestuvai prožektoriai.
- 5) [rengiami varstomi dviejų dalių langai, platinami iki 650mm pločio, apatinė dalis h=1160mm
- 6) Esama taikinių keitimo prieduobė naikinama, užpilama žemėmis
- 7) Nurodomos šaudymo linijos metrais iki taikinių.

Priešgaisrinės apsaugos priemonės pastatams:

- 1) Pastato naudojimo paskirtis – sporto paskirties pastatai

Pastatas priskiriamas P.2.14 statinių grupei.

- 2) Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto F_g nustatymas:

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

čia:

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, I – o atsparumo ugniai pastato – 2000 m².

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės; (3.98 m)

H_{abs} – absoliutus skaičiavimuose priimamas aukštis. II – o atsparumo ugniai pastatams - 10 m.

$KH = H/H_{abs}$

$$KH = 3.98/10m = 0.398$$

- Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas:

$$F_g = F_s \times G \times \cos(90KH)$$

$$F_g = 2000 \times 1 \times \cos(90 \times 0.398) = 2000 \times 1 \times 0.811 = 1622m^2$$

Apskaičiuotas gaisrinio skyriaus maksimalus plotas 1622m²

- 3) Pastato atsparumo ugniai laipsnis-II,

- 4) Evakuacijos kelias nuo labiausiai nutolusių patalpų durų išėjimo iki išėjimo į lauką 40m

- 5) Siauriausias koridorius 1.0m pločio.

- 6) Evakuacinių išėjimų skaičius: yra 1 tiesioginis išėjimas išlaiptinės.

- 7) Evakuacijos kelyje durys su pritraukėju ir sandarinančiais tarpikliais.

- 8) Stogas ir jo dangos naudojamos pagal degumą BROOF (t1), veikiant išoriniam gaisrui degumo klasės. [rengiamos priešgaisrinės kopėčios 700mm pločio ant stogo su išlipimo aikštele.

- 9) Lauko sienų apdailai naudojamos ne žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės statybos produktai.

- 10) Maksimalus žmonių skaičius vienu metu pastate galėtų būti apie 30 žmonių

- 11) Laiptinių sienos turi būti ne mažiau kaip REI 30 ugniai atsparumo.

Evakuacinių išėjimų durų plotis ne mažesnis kaip laiptinės laiptotakio plotis, o durų pagrindinės varčios plotis ir praėjimo angos ne mažiau kaip 900mm.

Patalpų per sienas angose sandarinimo priemonės yra pagal LST EN 13501-2.

13) Reikalavimai pastato patalpų statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai pateikiami lentelėje.

| Statinio atsparumo ugniai laipsnis | Gaisrinio apkravos kategorija | Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.) |
|------------------------------------|-------------------------------|--|
| | | |

| dokumento žymuo (20-06) – PP – SA – AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---|-------|------|-------|
| | 4 | 8 | 0 |

| | | gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos | laikančiosios konstrukcijos | nelaikančiosios vidinės sienos | lauko siena | aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos | stogai | laiptinės | |
|----|----|--|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------|---|----------------------|----------------|----------------------------|
| | | | | | | | | vidinės sienos | laiptatakliai ir aikštelės |
| II | RN | REI 60 ⁽¹⁾ | R 45 ⁽²⁾ | EI 15 | EI 15 (0↔i) ⁽³⁾ | REI 20 ⁽¹⁾ | RE 20 ⁽⁴⁾ | REI 30 | R15 ⁽⁵⁾ |

14. Gaisro plitimo ribojimas.

Gaisro plitimas statiniuose ribojamas degančio ploto, degimo intensyvumo ir trukmės mažinimo priemonėmis. Tai: konstrukciniai ir tūriniai suplanavimo sprendiniai, neleidžiantys pavojingiems gaisro veiksniams susidaryti ir išplisti patalpoje, tarp patalpų, skirtingo gaisrinio pavojingumo patalpų grupių, aukštų ir gaisrinių skyrių;

- statybos produktų, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo, panaudojimas pastato konstrukcijoms ir jų apdailai t.y. B-s1, d0 ir žemesnės klasės statybos produktų, naudojamų statinio (pastato) konstrukcijų išoriniams paviršiams padengti (tarp jų stogams ir fasadams), patalpų bei evakuacijos kelių apdailai, ribojimas;
- ugniai atsparių statybos produktų naudojimas statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai padidinti;
- atitvarinių konstrukcijų vietų, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdynai sandarinimas ugniai atspariais statybos produktais;
- aprūpinimas reikiamomis gaisro gesinimo priemonėmis, tarp jų automatinėmis ir pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis (gesintuvais);
- veiksmingas gaisro gesinimo priemonių panaudojimas, laiku suveikus gaisro signalizacijai bei pranešimo apie gaisrą sistemoms.

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvarese neviršys 25% užtvaros ploto.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse sienose ir pertvarose bus uždarytos. Durys turės savaiminio uždarymo mechanizmus bei sandarinančius tarpiklius.

Gaisro plitimui riboti inžinerinių komunikacijų (vandentiekio, kanalizacijos, šildymo) perėjimai, kertant vamzdžiams, ortakiams, elektros kabeliams priešgaisrines pertvaras, sienas, perdangas, angos sandarinamos, užtaisomos A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų užpildu, sertifikuotomis sandarinimo sistemomis, kurių atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai.

Remontuojamų statinio patalpų apdailai numatoma naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Ugnis neturi plisti pastatų konstrukcijų viduje, nenumatoma tokių konstrukcijų naudoti.

15. Reikalavimai vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai ne žemesnės degumo klasės kaip pateikiama lentelėje

| Patalpos | Konstrukcijos | Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis |
|---|-----------------------------------|---|
| | | II |
| | | statybos produktų degumo klasės |
| Evakuavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 | sienos ir lubos | RN |
| | grindys | RN |
| Cg, Dg, Eg kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos | sienos ir lubos | D-s2, d2 |
| | grindys | D _{FL} -s1 |
| Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan. | sienos ir lubos | B-s1, d2 |
| | grindys | A2 _{FL} -s1, d0 |
| buitinio aptarnavimo patalpos | sienos ir lubos | B-s1, d0 |
| | šildymo įrenginių patalpų grindys | D _{FL} -s1 |

16. Reikalavimai remontuojamo pastato angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai⁽¹⁾ turi būti naudojami nemažesni nei nurodyta lentelėje.

| dokumento žymuo (20-06) – PP – SA –AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|--|-------|------|-------|
| | 5 | 8 | 0 |

| Priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai | Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)} | Angų, siūlių sandarinimo priemonės | Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų | Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos | Langai |
|---|--|------------------------------------|-------------------------------------|---|--------------------|
| 15 | EW 20–C3 | EI 15 | EI 15 | EI ₂ 15 | EW 20 |
| 20 | EW 20–C3 | EI 20 | EI 20 | EI ₂ 20 | EW 20 |
| 30 | EW 20–C3 | EI 30 | EI 30 | EI ₂ 30 | EW 20 |
| 45 | EW 30–C3 | EI 45 | EI 45 | EI ₂ 30 | EW 30 |
| 60 | EI ₂ 30–C3 | EI 60 | EI 60 | EI ₂ 45 | EI ₂ 30 |
| 90 | EI ₂ 60–C3 | EI 90 | EI 90 | EI ₂ 60 | EI ₂ 60 |
| 120 | EI ₂ 60–C3 | EI 120 | EI 120 | EI ₂ 60 | EI ₂ 60 |
| 180 | EI ₂ 60–C3 | EI 180 | EI 180 | EI ₂ 60 | EI ₂ 60 |

17. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp statinių 1 lentelė

| Statinio atsparumo ugniai laipsnis | Atstumas (m) iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis | | |
|------------------------------------|--|----|-----|
| | I | II | III |
| II | 6 | 8 | 10 |

Priešgaisriniai atstumai tarp įvairios paskirties statinių išlaikomi.

18. Sveikatos apsaugos priemonės:

- 1) Patalpų natūralus apšvietimas šiame projekte nesprendžama, paliekamas esamas.
Pagal lango ir grindų santyki vidutiniškai patalpose yra 5-1

19. Sanitarinių patalpų skaičiavimai:

TP projekte

20. Energetinio naudingumo klasė:

Pastatas pilnai renovuota turi turėti ne žemesnę energetinio naudingumo klasę kaip C (įrengus visų sienų, cokolių ir stogo šiltinimus)

21. Pastato pritaikymo ŽN (žmonių su negalia) reikalavimai:

Neįgaliesiems ant visų laiptų įrengiami įspėjamieji paviršiai. Šaligatvis suvedamas ne didesniu nei 1/20 nuolydžiu su išėjimu iš pastato, todėl pandusas neįgaliesiems tampa nereikalingas.

22. Laiptų maršų nuolydis:

nedengtų lauke pakopų matmenys 400x120(h)mm

23. Pastato garso klasė:

Pastato garso klasė D.

Pastato garso klasė lieka esama, nes šiame projekte vidaus patalpos netvarkomos, šiltinamas tik fasadas ir stogas.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|----------------------------------|----------------|--------|-------------------------------------|
| I. SKLYPAS | | | |
| 1. sklypo plotas | m ² | - | Tikslinamas suformavus sklypo ribas |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | - | - | Tikslinamas suformavus sklypo ribas |
| 3. sklypo užstatymo tankumas | % | - | Tikslinamas suformavus sklypo ribas |

| | | | |
|---|-------|------|-------|
| dokumento žymuo (20-06) – PP – SA – AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | 6 | 8 | 0 |

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|---|----------------|----------------|--|
| II. PASTATAI | | | |
| 2. Pastatai: | | | 1)Pažymėjimas registro plane 1C2/p 2)Pastato naudojimo paskirtis-sporto pastatai 3)Statinio kategorija:ypatingas statinys 4)Statybos rūšis: kapitalinis remonto projektas |
| 2.1. butų skaičius: | vnt. | - | - |
| 2.1.1. 1 kambario | vnt. | - | - |
| 2.1.2. 2 kambarių ir t. t. | vnt. | - | - |
| 2.2. bendrasis plotas: | m ² | 495.41/ 495.41 | Esamas/ naujas |
| 2.2.1. gyvenamasis | m ² | - | - |
| 2.2.2. negyvenamasis (verslo) | m ² | - | - |
| 2.2.3. naudingasis | m ² | 495.41/ 495.41 | Esamas/ naujas |
| 2.2.4. pagalbinis | m ² | - | - |
| 2.2.5. rūšių (pusrūšių) | m ² | - | - |
| 2.2.6. garažų | m ² | - | - |
| 2.2.7. pastogės plotas | m ² | - | - |
| 2.3. pastato tūris* | m ³ | 2124 | Esamas |
| 2.4. aukštų skaičius | vnt. | 2 | - |
| 2.5. pastato aukštis* | m | 9.0* | Nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo |
| 2.6. energinio naudingumo klasė [5.41] | | E/ C | Esama/ nauja |
| 2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43] | | D/ D | esama/nauja |
| 2.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis | | II | - |

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| dokumento žymuo (20-06) – PP – SA –AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | 7 | 8 | 0 |

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|---|----------------------|---------------|-----------------|
| 2.9. kiti specifiniai pastato rodikliai | | - | - |

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

| | | | |
|--|-------|------|-------|
| dokumento žymuo (20-06) – PP – SA –AR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
| | 8 | 8 | 0 |



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-02-13 09:25:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 35/4207
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1997-10-02
Adresas: Biržai, Jaunimo g. 2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Šaudykla
Unikalus daikto numeris: 3698-5007-0010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kultūros ir švietimo
Žymėjimas plane: 1C2p
Statybos pabaigos metai: 1985
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytų mūras
Stogo danga: Ruloninė danga
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 495.41 kv. m
Pagrindinis plotas: 337.05 kv. m
Tūris: 2124 kub. m
Užstatytas plotas: 411.00 kv. m
Koordinatė X: 6230856.68
Koordinatė Y: 547790.21
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 100646 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %
Atkuriamoji vertė: 86556 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 34622 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-04-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-10

2.2.

Pastatas - Dirbtuvės
Unikalus daikto numeris: 3698-5007-0021
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 2P1p
Statybos pabaigos metai: 1985
Sienos: Plytų mūras
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 123 kub. m
Užstatytas plotas: 41.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8933 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %
Atkuriamoji vertė: 7682 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3073 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-04-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-10

2.3.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 3698-5007-0032
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 511p
Statybos pabaigos metai: 1985
Sienos: Plytų mūras
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 160 kub. m
Užstatytas plotas: 53.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5133 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %
Atkuriamoji vertė: 4414 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1766 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-04-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-10

2.4.

Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris: 3698-5007-0043
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 611p
Statybos pabaigos metai: 1985
Sienos: Plytų mūras
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 25 kub. m
Užstatytas plotas: 13.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1280 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %
Atkuriamoji vertė: 1100 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 440 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-04-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-10

2.5.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 3698-5007-0010, aprašytam p. 2.1.
Aprašymas / pastabos: (tvora, stoginės 3l1p, 4l1p, 7l1p)
Unikalus daikto numeris: 3698-5007-0054
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1985
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14458 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
Atkuriamoji vertė: 9253 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3701 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-04-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-04-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106080
Daiktas: pastatas Nr. 3698-5007-0010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 3698-5007-0021, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 3698-5007-0032, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 3698-5007-0043, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 3698-5007-0054, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 1997-05-09 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 7t
Įrašas galioja: Nuo 1997-10-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Biržų rajono kūno kultūros ir sporto centras, a.k. 304195675
Daiktas: pastatas Nr. 3698-5007-0021, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 3698-5007-0032, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 3698-5007-0043, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 3698-5007-0054, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2018-06-21 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. E36-44
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-05

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Biržų rajono kūno kultūros ir sporto centras, a.k. 304195675
Daiktas: pastatas Nr. 3698-5007-0010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-08-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. S-82
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

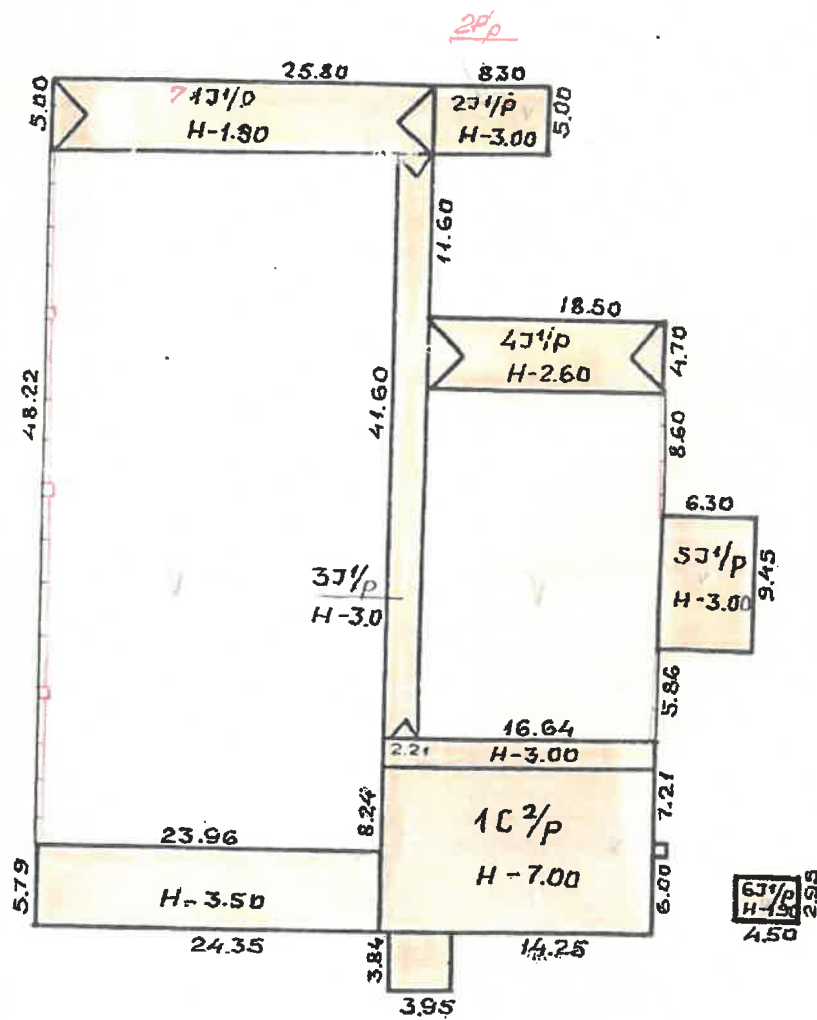
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-02-13 09:25:13

Dokumentą atspausdino

GEDRIUS NEVIERA

JAUNIMO G-VĖ



01.04 Inžiniere
Juratė RIBOŠTĖ

1. K. JAUNIMO G-VĖ

KRM RTB TECHNINIS INVENTARIZACIJOS PLANAS

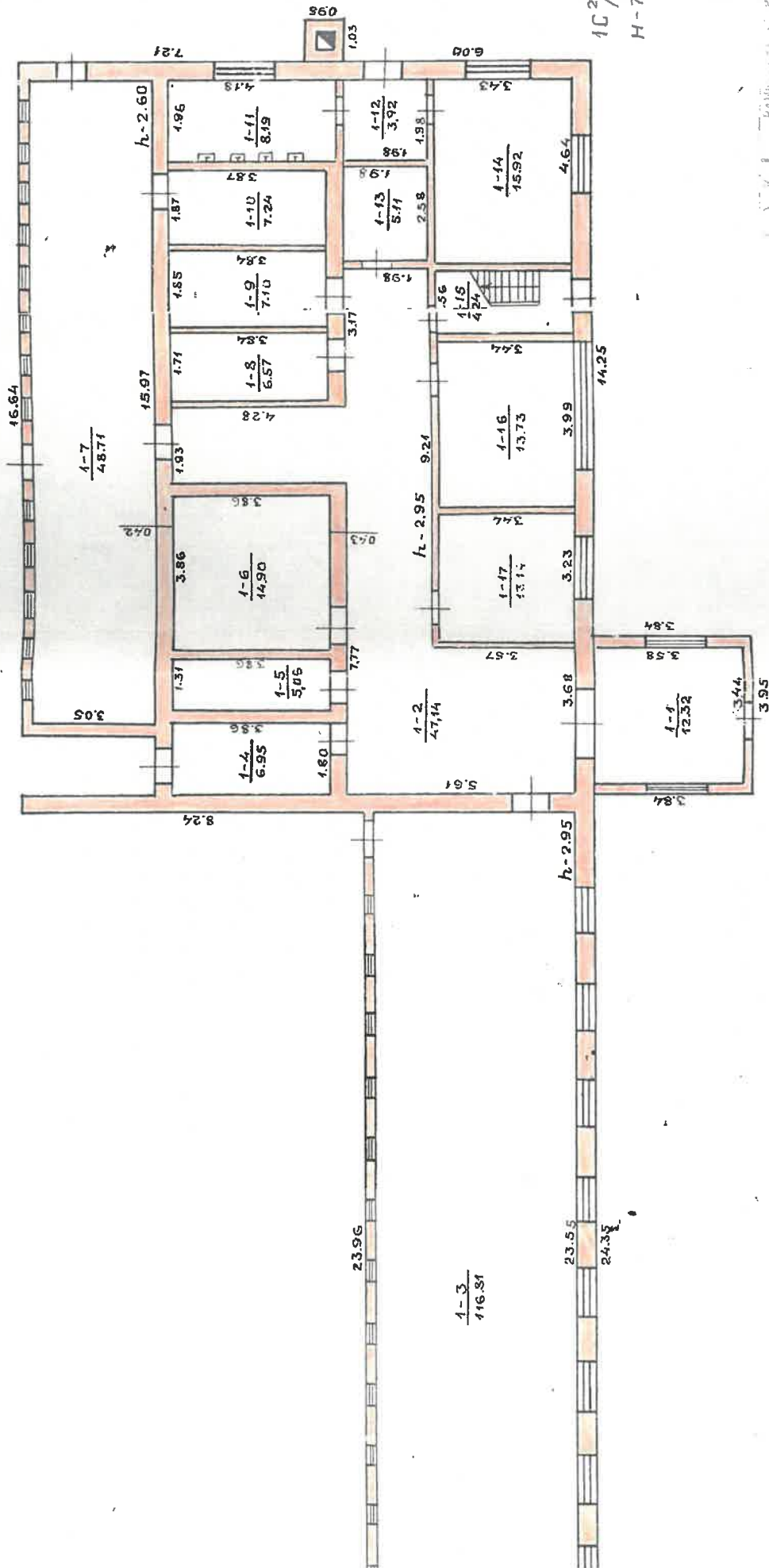
JAUNIMO G-VĖ 2

| MESTAS | Kvart. | Sk. | Raidė | Sudarė |
|---------|--------|-----|-------|-----------------------|
| BIRŽY | 104 | SKL | PL | (J. VALEČKAS) |
| M 1:500 | | 13 | | tikrinė: (R. ONAITIS) |

Gamybinė grupė Nr. 1993 m. 12 mėn. 15 d.

CKAS
TIS
nėn. 15 d.

~ I AUKŠTAS



10²/p
H - 7.00

| | | | |
|------------------|----------------------|--------|--------------------|
| KOM RTB | TECHNINIS DOKUMENTAS | 0-06 | 2 |
| MIESTAS | Kvar. | Šilutė | šilutė |
| BIRŲ | 104 | 13 | 10 ² /p |
| M 1:400 | | | |
| Camybė grupė Nr. | | | |
| 1993m. 12. men. | | | |

Hand-drawn floor plan of a building with multiple rooms and corridors. The plan includes dimensions for walls, rooms, and corridors, as well as area calculations for several rooms. The layout shows a central corridor (1-3) connecting various rooms, including a large room (1-4) and several smaller rooms (1-5, 1-6, 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15, 1-16, 1-17, 1-18, 1-19, 1-20, 1-21, 1-22, 1-23, 1-24, 1-25, 1-26, 1-27, 1-28, 1-29, 1-30, 1-31, 1-32, 1-33, 1-34, 1-35, 1-36, 1-37, 1-38, 1-39, 1-40, 1-41, 1-42, 1-43, 1-44, 1-45, 1-46, 1-47, 1-48, 1-49, 1-50, 1-51, 1-52, 1-53, 1-54, 1-55, 1-56, 1-57, 1-58, 1-59, 1-60, 1-61, 1-62, 1-63, 1-64, 1-65, 1-66, 1-67, 1-68, 1-69, 1-70, 1-71, 1-72, 1-73, 1-74, 1-75, 1-76, 1-77, 1-78, 1-79, 1-80, 1-81, 1-82, 1-83, 1-84, 1-85, 1-86, 1-87, 1-88, 1-89, 1-90, 1-91, 1-92, 1-93, 1-94, 1-95, 1-96, 1-97, 1-98, 1-99, 1-100). The plan also shows a staircase and a large open area (1-1) at the bottom. The dimensions are given in feet and inches, and the area calculations are in square feet.

1-3
116.81

Hand-drawn floor plan of a building with dimensions and calculations. The plan is divided into several rooms and corridors. Dimensions are given in feet and inches. Calculations are shown for room areas and total area.

Room Dimensions and Calculations:

- Top Left Room:**
 - Width: 4.23
 - Length: 54.0
 - Area Calculation: $\frac{1-22}{22.84}$
- Top Right Room:**
 - Width: 4.50
 - Length: 66.2
 - Area Calculation: $\frac{1-24}{13.46}$
- Middle Left Room:**
 - Width: 13.12
 - Length: 0.05
 - Area Calculation: $\frac{70.85}{0.29}$
- Middle Right Room:**
 - Width: 13.94
 - Length: 2.99
 - Area Calculation: $\frac{1-18}{11.72}$
- Bottom Left Room:**
 - Width: 4.21
 - Length: 54.0
 - Area Calculation: $\frac{1-20}{14.95}$
- Bottom Right Room:**
 - Width: 3.30
 - Length: 3.92
 - Area Calculation: $\frac{1-10}{9.87}$
- Corridor:**
 - Width: 7.54
 - Length: 14.67
 - Area Calculation: $\frac{1-23}{14.67}$

۱۰۰

5.

TECHNICAL

CAUTION

Q-ve 2.

var. Skl. Raidel

सुदार्: सुदार्

04 13 1E3

378

[Handwritten signature]

inkino: 100

1000

1992 15

1.

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

...A. Quevedo... TVJPP BIURAS

Forma Nr. 1
Patvirtinta: Lietuvos KOM
1980 m. rugpjūčio 12 d
įsakymu Nr. 264

Namų valdos techninės apskaitos kortelė

3.2201 m. YANNIMO g-vé, a-té, skg. Nr. 2....

| | | |
|---------|-----|-----|
| Bizza | 104 | 13 |
| Miestas | Kv | Skl |

Inventorinis numeris
3077

| Data | Valdytojas | Valdoma dalis | Valdymo pagrindas | Invent. parašas |
|----------------------------|----------------------|---------------|--------------------------------|-----------------|
| 19971002 | TEISINĖ REGISTRACIJA | | PANEVŽIO APSKRITIES VIRŠININIO | |
| BIRŽŲ R. SPORTO MOKYKLĄ 1C | | 2 p/p | ADMINISTRACIJOS | |
| 9054489 | | 55 p/p | 1997 m. 09 | 09 |
| | | 6 p/p | ISAKYMAS | Nr. 46 |
| | | | | ET Thompson |

ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS M²

[illegible]

PASTATŲ SKAIČIUS SKLYPE IR JŲ PLOTAS M²

[illegible]

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

| | | | |
|----------------|---------|-----------|---------|
| Inventor's Nr. | Miestas | Kvartalas | Sklypas |
|----------------|---------|-----------|---------|

PASTATO IR JO DALIŲ KAINOJIMAS

| Data | Raide | Pavadinimas | Ilgis | Plotis | Plotas m² | Aukštis | Turis m³ | Kataliniko tr. lentelės Nr. | Vieneto kainas | Statybinių vertė | Susidėvė- jimo % | Debaririnė vertė rub. |
|----------|-------|---------------|-------|--------|-----------|---------|----------|--------------------------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| 30.04.24 | | Sandykla | 18.85 | 10.89 | 205.28 | 7.00 | 1437 | | | | | |
| | | | 17.32 | 2.30 | 57.91 | 3.00 | 256 | | | 34454 | 44 | 33582 |
| | | | 23.96 | 5.76 | 138.40 | 3.20 | 485 | 764 | 1642 | 226550 | | 44493 |
| | | Priėmimas | 3.95 | 3.93 | 15.52 | 3.00 | 46 | 2491 | 21.06 | 43263 | 3.2 | 42362 |
| | | | | | | | | 26440 | 42.86 | 504 | 3.2 | 488 |
| | | | | | | | | 41150 | | 4237 | | 4285 |
| | | | | | | | | 4183 | 1840 | 6156 | 44 | 5277 |
| | | | | | | | | | | 2457 | | 2111 |
| | | 26 04 10-1200 | | | | | | 11015 | | 34454 | | 33582 |

[illegible]



BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 38, 41143 Biržai, tel. (8 450) 43 133,
faks. (8 450) 43 134, el. p. savivaldybe@birzai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188642660

SPORTO PASKIRTIES PASTATO BIRŽUOSE, JAUNIMO G. 2, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTO RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. sausio 7 d. Nr. *7-9*

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|---|---|
| I. Bendra informacija apie pirkimo objektą | | |
| 1. | Projekto pavadinimas | Sporto paskirties pastato (Šaudyklos) Biržuose, Jaunimo g. 2, kapitalinio remonto projektas (toliau – Projektas) |
| 2. | Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai | <p>Pastatas - Šaudykla: unikalus Nr. 3698-5007-0010; bendras plotas – 495,41 kv. m; pagrindinis plotas – 337,05 kv. m; užstatytas plotas – 411,00 kv. m; tūris – 2124 kub. m; aukštų skaičius – 2; pastato aukštis – 7 m.</p> <p>Pastatas – Dirbtuvės: unikalus Nr. 3698-5007-0021; užstatytas plotas – 41,00 kv. m; tūris – 123 kub. m; aukštų skaičius – 1; pastato aukštis – 3 m.</p> <p>Pastatas – Sandėlis: unikalus Nr. 3698-5007-0032; užstatytas plotas – 53,00 kv. m; tūris – 160 kub. m; aukštų skaičius – 1; pastato aukštis – 3 m.</p> <p>Pastatas – Sandėlis: unikalus Nr. 3698-5007-0043; užstatytas plotas – 13,00 kv. m; tūris – 25 kub. m; aukštų skaičius – 1; pastato aukštis – 1,9 m.</p> |

Nuorašas tikras

| | | |
|----|-------------------------|--|
| | | Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai: 1/1 priklauso pastatui Nr. 3698-5007-0010, aprašytam p. 2.1.; Aprašymas – (tvora, stoginės 3I1p, 4I1p, 7I1p) unikalus Nr. 3698-5007-0054; |
| 3. | Statinio statybos rūšis | Statinio kapitalinis remontas |
| 4. | Statinio kategorija | Ypatingas statinys |
| 5. | Projekto rengimo etapas | Techninis projektas |

| II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys | | |
|--|--------------------------------|--|
| 6. | Projektavimo paslaugų apimtis: | |
| 6.1. | projektavimo paslaugos | <p>Turi būti parengtos šios statiniui naudoti būtinos projekto dalys:</p> <p>bendroji; [BD] sklypo sutvarkymas; [SP] architektūros; [SA] konstrukcijų; [SK] vandentiekio ir nuotekų šalinimo; [VN] šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis; [ŠVOK] dujotiekio; [D] elektrotechnikos; [E] elektroninių ryšių (telekomunikacijų); [ER] apsauginės signalizacijos; [AS] gaisro aptikimo ir signalizavimo; [GSS] gaisrinės saugos; [GS] pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; [SO] statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo. [KS] kitos projekto dalys, reikalingos statybos leidimui gauti. Projekto dalių skaičius gali būti tikslinamas projektavimo eigoje.</p> <p>Į projektavimo paslaugos apimtį įeina:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prisijungimo sąlygų užsakymas (AB ESO, AB Telia, UAB „Biržų vandenys“, UAB „Litesko“ ir visos kitos susijusios ir suinteresuotos institucijos); - kapitalinio remonto projekto parengimas; - projekto derinimų atlikimas su visais suinteresuotais asmenimis ar institucijomis; - projekto pataisymai pagal statytojo (užsakovo) pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat Projekto |

| | | |
|--|---|--|
| | | <p>klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai. Šie pataisymai neapima keitimų ir (ar) papildymų, kurie gali būti atliekami Užsakovo iniciatyva arba dėl objektyvių nenumatytų aplinkybių.</p> <p>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems.</p> |
| 6.2. | kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis | <p>Atlikti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - teritorijos topografinę nuotrauką; - esamos būklės (statinio, konstrukcijų, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimą. <p>Parengti projektinius pasiūlymus.</p> |
| 6.3. | projektavimo paslaugų trukmė (dienomis) | <p>Projekto topografinės nuotraukos atlikimas (30 d.).</p> <p>Esamos būklės (statinio, konstrukcijų, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas ir projektinių pasiūlymų parengimas (30 d.).</p> <p>Projekto rengimo etapas (parengtų (ir reikalui esant, pagal Užsakovo raštiškas pastabas pataisytų) šios užduoties 6.1 punkte nurodytų projekto dalių pateikimas Užsakovui (90 d.).</p> <p>Bendra numatoma trukmė – 150 kalendorinių dienų.</p> |
| 7. | Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos | <p>Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai.</p> <p>Techninė dokumentacija.</p> |
| III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms | | |
| 8. | Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir | <p>Projekto sprendiniai turi atitikti privalomųjų projekto rengimo dokumentų, teritorijų planavimo dokumentų, esminių statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimus, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.</p> <p>Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai:</p> |

| | | |
|-----|--|--|
| | paskirties dokumentai | <ul style="list-style-type: none"> - Statybos įstatymas; - Saugomų teritorijų įstatymas; - Biržų regioninio parko apsaugos reglamentas; - privalomieji normatyviniai statybos techniniai dokumentai (statybos techniniai reglamentai), patvirtinti Aplinkos ministro įsakymais, Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai – PTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai. <p>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai.</p> <p>Šaudymo tirams, šaudykloms, jų teritorijų ir patalpų įrengimui bei eksploatacijai keliamus reikalavimus reglamentuojantys teisės aktai.</p> <p>Tarptautinės šaudymo sporto sąjungos (ISSF - International Shooting Sport Federation) rekomendacijos šaudyklos įrengimui.</p> |
| 9. | Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai | Patalpas, inžinerines sistemas ir įrenginius projektuoti taip, kad juos būtų galima lanksčiai pritaikyti įvairioms socialinėms grupėms. |
| 10. | Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui | <p>Parengti Projektą ir jo sprendiniuose (projekto dalyse) numatyti Sporto paskirties pastato (šaudyklos, unikalus Nr. 3698-5007-0010) ir jam eksploatuoti reikalingų inžinerinių sistemų kapitalinį remontą:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pastato patalpų apšvietimo, vėdinimo, vandentiekio, nuotekų šalinimo, elektros instaliacijos, šildymo sistemos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos; gaisro aptikimo ir signalizavimo bei kitų reikalingų sistemų įrengimą ir remontą; - pastato pritaikymą žmonėms su negalia; - pastato cokolio, sienų, stogo šiltinimą; |

| | | |
|--|--|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - langų, durų, stogo dangos keitimą; - lietaus nuvedimo sistemos, nuogrindos įrengimą; - patalpų remontą ir perplanavimą, numatant šias patalpas (patalpų kiekių sąrašas preliminarus ir gali kisti projektavimo metu): <ul style="list-style-type: none"> • 3 sanitarinės patalpos (tualetai, praustuvai), iš kurių viena pritaikyta neįgaliesiems; • techninė patalpa; • 1 patalpa teisėjams; • 2 patalpos inventoriui laikyti; • 2 patalpos aptarnaujančiam personalui (trenerių ir valytojos); • 2 persirengimo patalpos; • laiptinė; <p>Projekto sprendiniuose numatyti kitų komplekso pastatų (tirų sienų, stoginių) kapitalinį remontą; Įvertinti pagalbinių pastatų (dirbtuvių, sandėlių) poreikį ir numatyti jų remontą, pritaikymą šiandienos poreikiams arba išardymą.</p> <p>Rengiant projektą numatyti pastatų paskirties keitimą. Parengti Šaudymo sporto bazei pilnai funkcionuoti reikalingos įrangos, baldų ar kito inventoriaus sąrašus, technines specifikacijas, jų išdėstymą patalpose.</p> <p>Parengti dokumentus, reikalingus licencijos suteikiančios teisę verstis tirų, šaudyklų eksploatavimo veikla gavimui:</p> <p>taisyklių, reglamentuojančių asmenų patekimą į tirą (šaudyklą), ginklų ir šaudmenų įnešimą ir išnešimą, laikymą, išdavimą, grąžinimą ir naudojimą, aptarnaujančio personalo teises ir pareigas projektą; tiro ar šaudyklos pasą (bylą).</p> <p>Šaudymo sporto bazė turi atitikti:</p> <p>Lietuvos ir tarptautinėms šaudymo sporto varžyboms keliamus reikalavimus;</p> <p>Saugumo reikalavimus ir patogų naudojimąsi Biržų rajono kūno kultūros ir sporto centro mokinių bei kitų institucijų ar gyventojų edukacinių užsiėmimų, treniruočių ir varžybų metu.</p> <p>Rengiant sklypo plano sprendinius būtina įvertinti Sporto paskirties pastato (sporto ir sveikatingumo komplekso) J. Basanavičiaus g. 69A, Biržuose, statybos projekto sprendinius (kiek tai susiję su automobilių parkavimu).</p> <p>Pateikti šildymo būdo parinkimo galimų variantų (centralizuoto šilumos tiekimo, dujinio katilo, šilumos siurblio) palyginimus ir pagrindimą.</p> <p>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose</p> |
|--|--|---|

| | | |
|-----|---|--|
| | | (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems. |
| 11. | Nurodymai sprendinių derinimui, pritarimui ir pan. jų | Projektinių pasiūlymų derinimas su užsakovu. Prieš užsakovui tvirtinant Projektą, pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai. |
| 12. | Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas. <i>/jeigu reikia/</i> | Projekto sprendiniuose numatyti galimybę atlikti statybos darbus atskiroms statinio dalims etapais, taip kad būtų užtikrinta atitiktis esminiams statinio ir jo dalių reikalavimams. |
| 13. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms). | Projektas rengiamas valstybine (lietuvių) kalba. |
| 14. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan. | Pateikiamos: - 5 projekto popierinės kopijos; - 2 kompiuterinės laikmenos su įrašytu PDF formato dokumentu. Statinio projekto visos dalys turi būti įrašytos į elektroninę laikmeną laikantis STR 1.05.01:2017 11 punkto reikalavimų. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies sąmatos, sąnaudų bei darbų kiekių žiniaraščiai turi būti pateikti ir .xlsx formatu (MS Excel). Projekto originalą saugo projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka. |

| IV. Projekto keitimai | |
|-----------------------|---|
| 15. | Projektas keičiamas papildomos sutarties su projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs projektuotojas. |

Administracijos direktorius

Vidas Eidukas



Giedrius Neviera, tel. (8 450) 43 153, el. p. giedrius.neviera@birzai.lt

Nuorašas tikras
Biržų rajono savivaldybės administracijos
Bendrojo skyriaus vedėjas
Giedrius Neviera
2020 m. gegužės 20 d.





Išardomas esamas pastatas

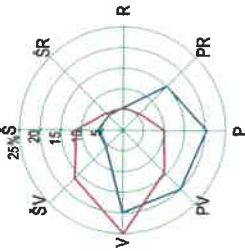
Tvarkomas pastatas

SITUACIJOS SCHEMA M1:3000

PASTABOS/ŽELDINIŲ APSAUGOS VYKDYKANT STATYBOS DARBUS:
STATYBOS METU SAUGOMI ESAMI MEDŽIAI/VADOVAUTIS LR APLINKOS MINISTRO 2010.03.15 ĮSAKYMU NR.D1-193/DEL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDYKANT STATYBOS DARBUS, TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO(ŽIN..2010.NR.31-1454.)
1.3. ATLIKANT STATYBOS DARBUS, KAD BŪTŲ IŠSAUGOTI STATYBVIETĖJE PALIEKAMI IR GREITIMUOSE ŽEMĖS SKLYPUOSE AUGANTYS ŽELDINIAI, PRIVALOMA:
1.4.1. IKI DARBŲ PRADŽIOS APTVERTI MEDŽIUS IR KRŪMUS, AUGANČIUS STATYBVIETĖJE IR ARČIAU KAIP 5 M NUO ĮVAŽIAVIMO AR IŠVAŽIAVIMO IŠ STATYBVIETĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES KRAŠTO:
4.2.1 MEDŽIŲ GRUPES IR KRŪMUS IŠTISINIU, NE ŽEMESNIŲ KAIP 2 M APTVARU IR NE ARČIAU KAIP 1,5 M NUO MEDŽIŲ KAMENŲ IR 1 M NUO KRŪMŲ;
1.4.3. PAVIENTUS MEDŽIUS – TRIKAMPTU APTVARU, KURIO APATINĖS KRAŠTINĖS TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO MEDŽIO KAMIEÑO, KURIO DIAMETRAS TURI BŪTI KUOLAIŠ, IKALTAIS 0,5 M IR GILIAU;
1.4.4 APTVERIANT VISĄ STATYBVIETĖ, NEAPTVERTI Į JĄ NEPATENKANČIŲ GATVĖS IR KITŲ ŽELDINIŲ;
1.5. NEKASTI TRANŠETŲ (KABELIO, VANDENTIEKIO IR KANALIZACIJOS VAMZDŽIŲ IR KT. ĮRENGINIŲ TIESINIŲ) ARČIAU KAIP 3 M NUO MEDŽIO KAMIEÑO, KURIO DIAMETRAS DIDESNIS KAIP 15 CM, ARČIAU KAIP 2 M, KAI KAMIEÑO DIAMETRAS IKI 15 CM IR ARČIAU KAIP 1,5 M – NUO KRŪMŲ, SKAIČIUOJANT ATSTUMĄ NUO KRAŠTINIO STIEBO;



Vėjų rožė Saule ir Liepos mėnesiais

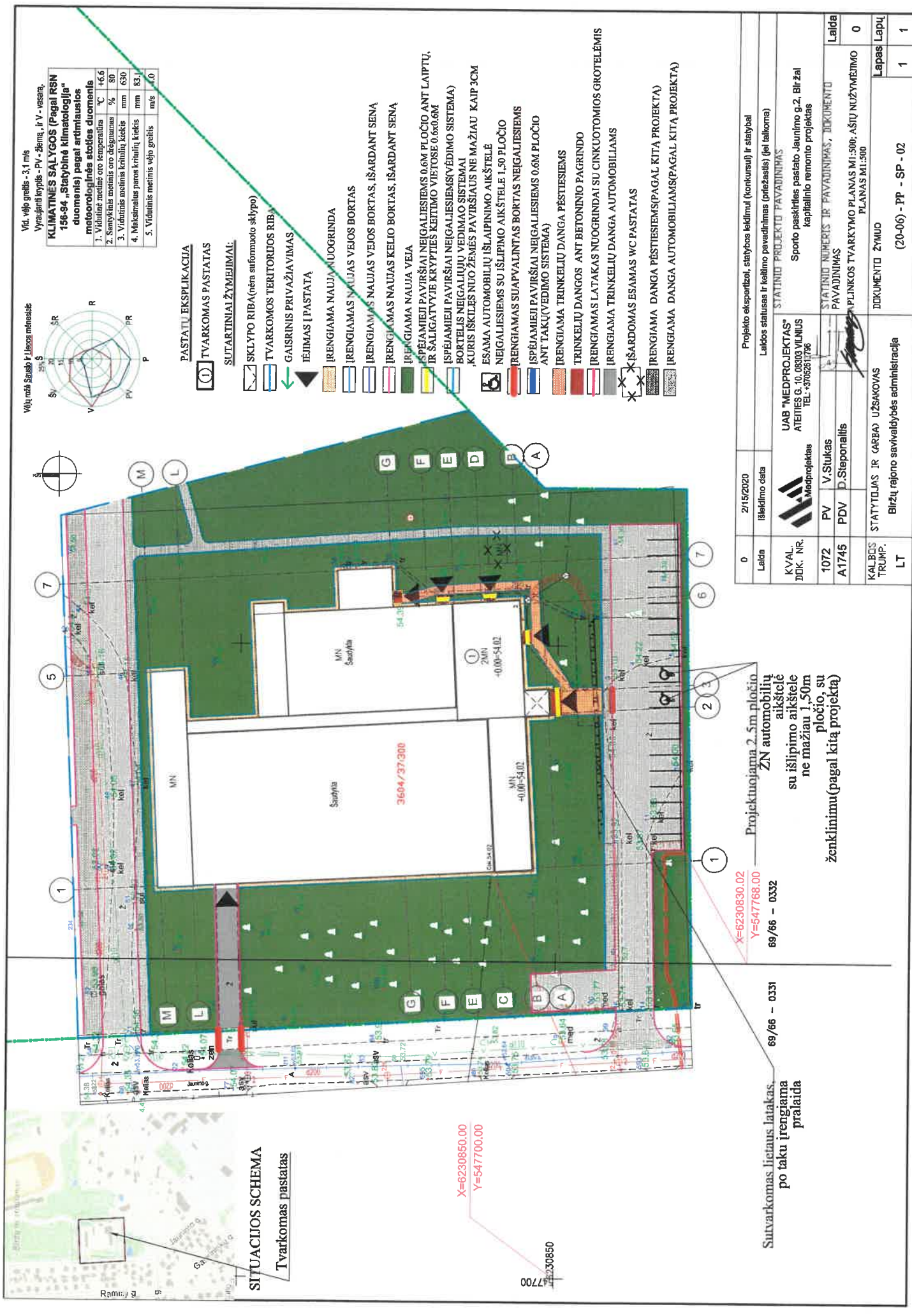


Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s
Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.

KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis

| | | |
|--------------------------------------|-----|------|
| 1. Vidutinė metinė oro temperatūra | °C | +6.6 |
| 2. Santykinis metinis oro drėgnumas | % | 80 |
| 3. Vidutinis metinis kritulių kiekis | mm | 630 |
| 4. Maksimalus paros kritulių kiekis | mm | 83.1 |
| 5. Vidutinis metinis vėjo greitis | m/s | 4.0 |

| | | |
|----------------|---|--|
| 0 | 2020-04-01 | Projekto ekspertizei, statybos leidimui (konkursui) ir statybai |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (prizėjasis) (jei taikoma) |
| KVAL. DOK. NR. | UAB "MEDPROJEKTAS" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL. +3705261796 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 1072 | PV V.Stukas | Sporto pasikirties pastato laimimo g.2, Biržai kapitalinio remonto projektas |
| A1745 | PDV D.Steponaitis | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Biržų rajono savivaldybės administracija | SITUACIJOS SCHEMA M1:3000 |
| LT | | DOKUMENTO ŽYMIO (20-06) -PP - SP - 01 |
| | | Laidos Lapas |
| | | 0 1 |



Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s
Vyraujanti kryptis - PV - šiaurė, ir V - vakaras

| KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis | |
|---|---------|
| 1. Vidutinė metinė oro temperatūra | °C +6,6 |
| 2. Šiluminė metinė oro drėgmuma | % 80 |
| 3. Vidutinė metinė kritulių kiekis | mm 630 |
| 4. Maksimalus paros kritulių kiekis | mm 83,1 |
| 5. Vidutinis metinis vėjo greitis | m/s 3,0 |

PASTATŲ EKSPLIKACIJA

TVARKOMAS PASTATAS

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:

- SKLYPO RIBA (nėra suformuoto sklypo)
- TVARKOMOS TERITORIJOS RIBA
- GAISRINIS PRIVAŽIAVIMAS
- ĮEJIMAS Į PASTATĄ
- IRENGIAMA NAUJA NUOGRINDA
- IRENGIAMAS NAUJAS VEJOS BORTAS
- IRENGIAMAS NAUJAS VEJOS BORTAS, IŠARDANT SENĄ
- IRENGIAMAS NAUJAS KELIO BORTAS, IŠARDANT SENĄ
- IRENGIAMA NAUJA VEJA
- ISPAJAMIEJI PAVIRŠIAI NEIGALIESIEMS 0,6M PLOČIO ANT LAIPTŲ, IR ŠALIGATVIKYJE KRYPTIES KEITIMO VIETOSE 0,6x0,6M
- ISPAJAMIEJI PAVIRŠIAI NEIGALIESIEMS (VEDIMO SISTEMA)
- BORTELIŲ NEIGALIJŲ VEDIMO SISTEMAI
- KURIS IŠKILęs NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS NE MAŽIAU KAIP 3CM
- ESAMA AUTOMOBILIŲ IŠLAIPINIMO AIKŠTELĖ
- NEIGALIESIEMS SU IŠLIPIMO AIKŠTELE 1,50 PLOČIO
- IRENGIAMAS SUAPVALINTAS BORTAS NEIGALIESIEMS
- ISPAJAMIEJI PAVIRŠIAI NEIGALIESIEMS 0,6M PLOČIO
- ANT TAKŲ (VEDIMO SISTEMA)
- IRENGIAMA TRINKELIŲ DANGA PĖSTIESIEMS
- TRINKELIŲ DANGOS ANT BETONINIO PAGRINDO
- IRENGIAMAS LATAKAS NUOGRINDAI SU CINKUOTOMIOS GROTELĖMS
- IRENGIAMA TRINKELIŲ DANGA AUTOMOBILIAMS
- ISŠARDOMAS ESAMAS WC PASTATAS
- IRENGIAMA DANGA PĖSTIESIEMS (PAGAL KITĄ PROJEKTĄ)
- IRENGIAMA DANGA AUTOMOBILIAMS (PAGAL KITĄ PROJEKTĄ)

| | | |
|----------------|--|---|
| 0 | 2/15/2020 | Projekto ekspertizė, statybos leidimų (konkursų) ir statybai |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir kėlimo pavedinimas (priežastis) (jei taikoma) |
| KVAL. JOK. NR. | UAB "MEDPROJEKTAS" ATENES G. 10, 08303 VILNIUS TEL. +37062617766 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS |
| 1072 | PV V. Stukas | Sporto paskirties pastato Jaunimo g.2, Biržai kapitalinio remonto projektas |
| A1745 | PDV D. Steponaitis | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| KALBOS TRUMP. | STATYTODAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Biržų rajono savivaldybės administracija | PLANAS M1:500; AŠTŲ NUŽYNYJIMO PLANAS M1:500 |
| LT | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| | | (20-06) - PP - SP - 02 |
| | | Lapas Lapų |
| | | 1 1 |

Projektuojama 2,5m pločio
ZN automobilų
su išlipimo aikštele
ne mažiau 1,50m
pločio, su
ženkliniu (pagal kitą projektą)

X=6230830.02
Y=5477768.00
69/66 - 0332

69/66 - 0331

Suivarkomas lietaus latakas,
po taku įrengiama
pralaida

X=6230850.00
Y=5477700.00

002/7
47300

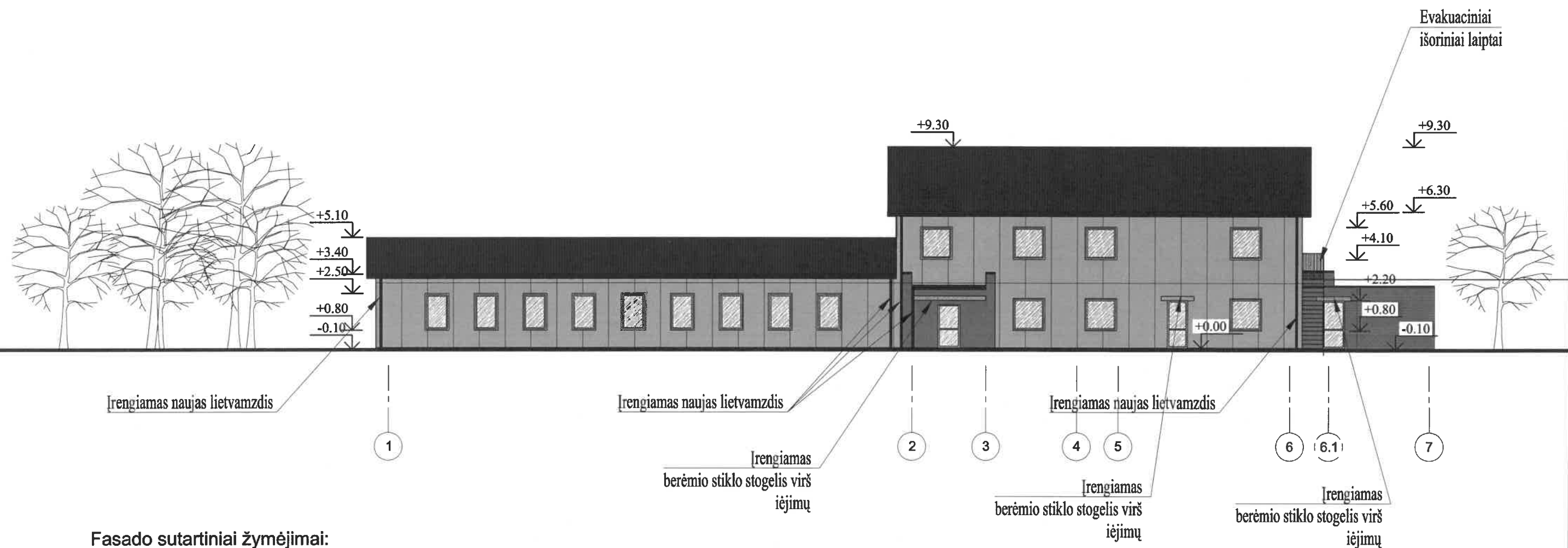


- Irenjama nauja aikštelė**
suviedama su nauju šaligatviu

Esamos apšilīkto šīsienos
Esamos vidinēs sienos ir pirtvaros
Naujai mūrīnamos pirtvaros
Kertamos angos
Griauamos sienos
Patalpos pirtaikymas neigaliesiems
(1.5m diametras apsisukimui)

1. Visi matmenys tiklinami vietoje.
2. Visų pagalbinių ir sandėliavimo pastato patalpų paskirtis yra sandėliavimo patalpos (ne degioms, lengvai užsiliepsnojančioms medžiagoms).
3. Dvirėčių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažiau kaip 900mm.

| | | |
|----------------|---|---|
| 0 | 2020-02-15 | Projekta ekspertizai, atbilstošs izdevumi (finansu) ir sākotnējai izstrādei |
| Laiņa | Izstrādes datums | Laiņa datums ir sākotnējais projektēšanas (pilnā līmenī) |
| | | STATISTIKAS PROJEKTA PAVADINĀMĀS |
| KVAL. DOK. NR. | UAB "MEDPROJEKTAS" ATBILDES P. 10. 00302 UL303 (pilnā līmenī) | Sports peldvietas pabeidzot jaunino g.2. Būvniecības projekta izstrādi |
| | | STATISTIKAS PROJEKTA PAVADINĀMĀS |
| 1072 | P.V. 1. Stuklas | STATISTIKAS PROJEKTA PAVADINĀMĀS |
| A1745 | P.V. 2. Stuklas | STATISTIKAS PROJEKTA PAVADINĀMĀS |
| | | STATISTIKAS PROJEKTA PAVADINĀMĀS |
| KVALIFIK. NR. | STATISTIKAS PROJEKTA PAVADINĀMĀS | STATISTIKAS PROJEKTA PAVADINĀMĀS |
| LT | STATISTIKAS PROJEKTA PAVADINĀMĀS | STATISTIKAS PROJEKTA PAVADINĀMĀS |




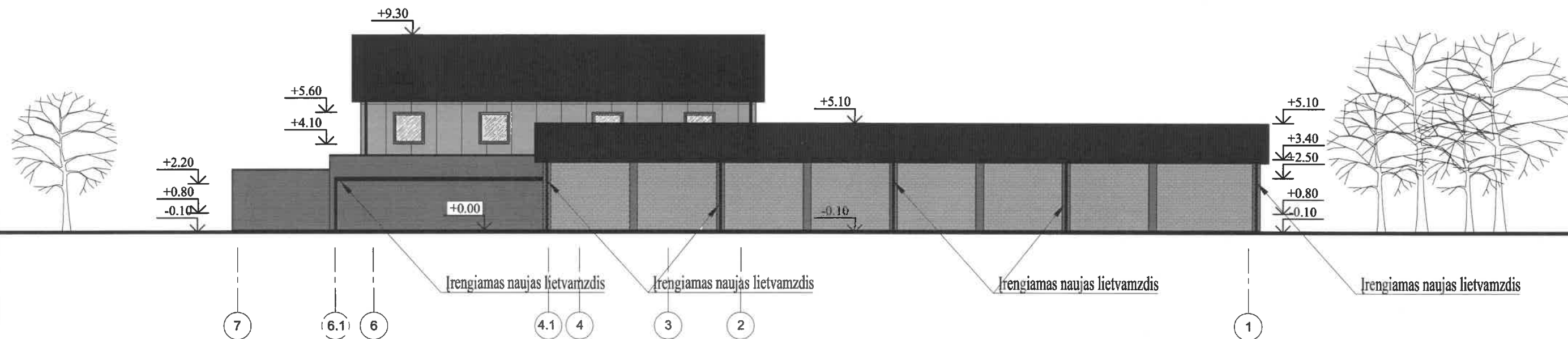
Fasado sutartiniai žymėjimai:

- Sienos. Fasado spalva RAL 8025. Homogeninė fibrocemento plokštė
- Sienos. Fasado spalva RAL 1019. Homogeninė fibrocemento plokštė
- Cokolis. Tinkuojamas faktūriniu tinku cokolio spalva RAL 8028
- Plastikinio rėmo išorės langų ir balkono durų rėmų spalva RAL 9010
- Plastikinio rėmo išėjimo durų spalva RAL 9010
- Išorės palangių, visų skardinimų spalva RAL 3007
- Stogo spalva RAL 3007
- Sienos. Fasado spalva RAL 8025. Dažoma betono dažais esamos plytos
- Sienos. Fasado spalva RAL 1019. Dažoma betono dažais esamos plytos










Pastabos:

1. Visi matmenys tikslinami vietoje.
2. Visi tvarkomos pastato dalies esami parapetų skardinimai keičiami naujais.

| | | | | |
|----------------|---|---|--|------|
| 0 | 2020-02-15 | Projekto ekspertizei, statybos leidimui (konkursui) ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir keltimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma) | | |
| KVAL. DOK. NR. |  UAB "MEDPROJEKTAS" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796 | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| 1072 | PV | V. Stukas | Sporto paskirties pastato Jaunimo g.2, Biržai kapitalinio remonto projektas | |
| A1745 | PDV | D. Steponaitis | | |
| | | | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | |
| | | | Fasadas ašyse 1-7 M1:200 | |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | |
| LT | Biržų rajono savivaldybės administracija | | (20- 06) - PP - SA - 03 | |
| | | | Lapas | Lapų |
| | | | 1 | 1 |




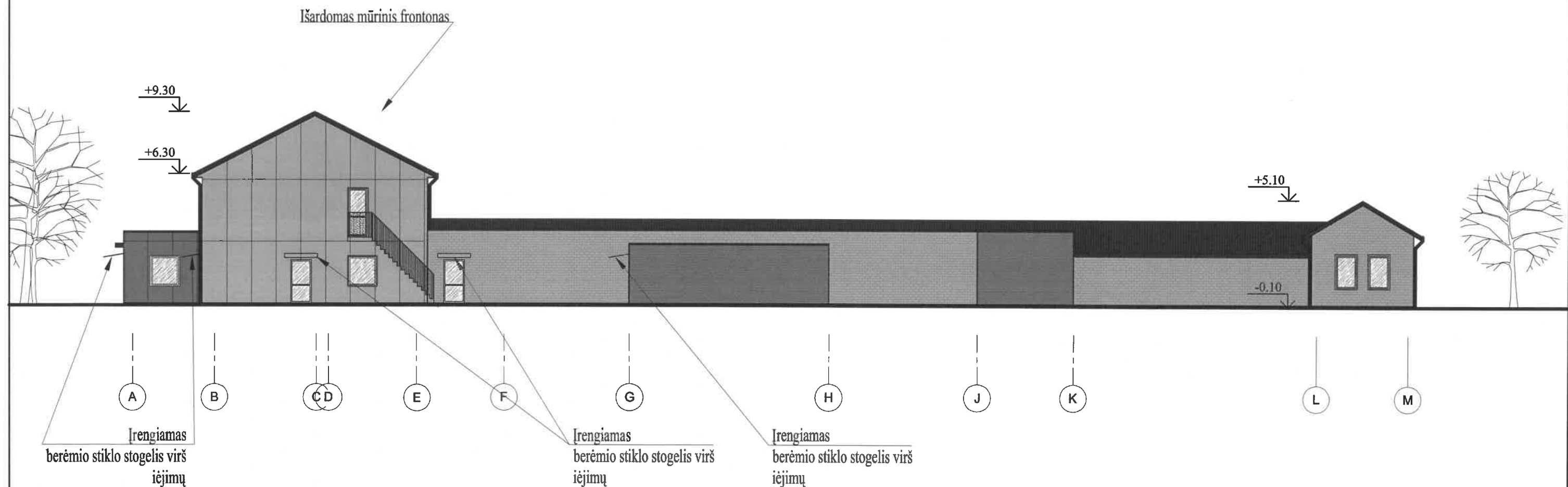
Fasado sutartiniai žymėjimai:

-  - Sienos. Fasado spalva RAL 8025. Homogeninė fibrocemento plokštė
-  - Sienos. Fasado spalva RAL 1019. Homogeninė fibrocemento plokštė
-  - Cokolis. Tinkuojamas faktūriniu tinku cokolio spalva RAL 8028
-  - Plastikinio rėmo išorės langų ir balkono durų rėmų spalva RAL 9010
-  - Plastikinio rėmo išėjimo durų spalva RAL 9010
-  - Išorės palangių, visų skardinimų spalva RAL 3007
-  - Stogo spalva RAL 3007
-  - Sienos. Fasado spalva RAL 8025. Dažoma betono dažais esamos plytos
-  - Sienos. Fasado spalva RAL 1019. Dažoma betono dažais esamos plytos

Pastabos:

1. Visi matmenys tikslinami vietoje.
2. Visi tvarkomos pastato dalies esami parapetų skardinimai keičiami naujais.

| | | | | |
|------------------|--|--|--|-------------------|
| 0 | 2020-02-15 | Projekto ekspertizei, statybos leidimui (konkursui) ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma) | | |
| KVAL. DOK. NR. |  UAB "MEDPROJEKTAS" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties pastato Jaunimo g.2, Biržai kapitalinio remonto projektas | | |
| 1072 | PV | V. Stukas | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | Laida |
| A1745 | PDV | D. Steponaitis | Fasadas ašyse 7-1 M1:200 | 0 |
| KALBOS TRUMP. LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Biržų rajono savivaldybės administracija | | DOKUMENTO ŽYMUO (20-06) - PP - SA - 04 | Lapas Lapų 1 1 |




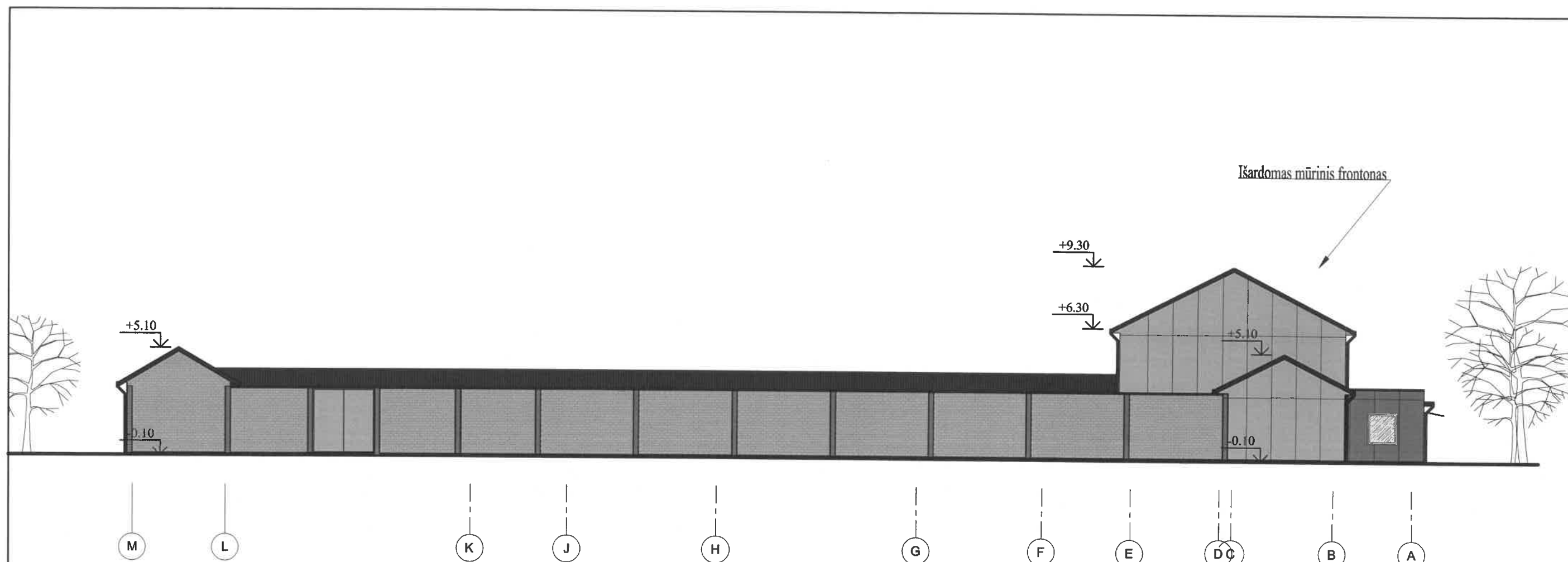
Fasado sutartiniai žymėjimai:

- Sienos. Fasado spalva RAL 8025. Homogeninė fibrocemento plokštė
- Sienos. Fasado spalva RAL 1019. Homogeninė fibrocemento plokštė
- Cokolis. Tinkuojamas faktūriniu tinku cokolio spalva RAL 8028
- Plastikinio rėmo išorės langų ir balkono durų rėmų spalva RAL 9010
- Plastikinio rėmo išėjimo durų spalva RAL 9010
- Išorės palangių, visų skardinimų spalva RAL 3007
- Stogo spalva RAL 3007
- Sienos. Fasado spalva RAL 8025. Dažoma betono dažais esamos plytos
- Sienos. Fasado spalva RAL 1019. Dažoma betono dažais esamos plytos










Pastabos:

1. Visi matmenys tikslinami vietoje.
2. Visi tvarkomos pastato dalies esami parapetų skardinimai keičiami naujais.

| | | | | | |
|-------------------|---|---|---|--|-------|
| 0 | 2020-02-15 | Projekto ekspertizei, statybos leidimui (konkursui) ir statybai | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma) | | | |
| KVAL. DOK. NR. |  <div>UAB "MEDPROJEKTAS" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796</div> | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties pastato Jaunimo g.2, Biržai kapitalinio remonto projektas | | |
| 1072 | PV | V.Stukas | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS | | Laida |
| A1745 | PDV | D.Steponaitis | | | 0 |
| | | | Fasadas ašyse A-M M1:200 | | |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS | | DOKUMENTO ŽYMUO | | Lapas |
| LT | Biržų rajono savivaldybės administracija | | (20-06) - PP - SA - 05 | | Lapų |
| | | | | | 1 1 |




Fasado sutartiniai žymėjimai:

-  - Sienos. Fasado spalva RAL 8025. Homogeninė fibrocemento plokštė
-  - Sienos. Fasado spalva RAL 1019. Homogeninė fibrocemento plokštė
-  - Cokolis. Tinkuojamas faktūriniu tinku cokolio spalva RAL 8028
-  - Plastikinio rėmo išorės langų ir balkono durų rėmų spalva RAL 9010
-  - Plastikinio rėmo išėjimo durų spalva RAL 9010
-  - Išorės palangių, visų skardinimų spalva RAL 3007
-  - Stogo spalva RAL 3007
-  - Sienos. Fasado spalva RAL 8025. Dažoma betono dažais esamos plytos
-  - Sienos. Fasado spalva RAL 1019. Dažoma betono dažais esamos plytos

Pastabos:

1. Visi matmenys tikslinami vietoje.
2. Visi tvarkomos pastato dalies esami parapetų skardinimai keičiami naujais.

| | | | | |
|------------------|--|---|--|-------------------|
| 0 | 2020-02-15 | Projekto ekspertizei, statybos leidimui (konkursui) ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma) | | |
| KVAL. DOK. NR. |  UAB "MEDPROJEKTAS" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796 | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sporto paskirties pastato Jaunimo g.2, Biržai kapitalinio remonto projektas | | |
| 1072 | PV | V.Stukas | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadas ašyse M-A M1:200 | Laida |
| A1745 | PDV | D.Steponaitis | | 0 |
| KALBOS TRUMP. LT | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Biržų rajono savivaldybės administracija | | DOKUMENTO ŽYMUO (20-06) - PP - SA - 06 | Lapas Lapų 1 1 |