

VšĮ Šiaurės miestelio
technologijų parkas
Direktorius
Gediminas Pauliukevičius

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

KVAL. PATV. DOK. NR.	MASPRO			PROJEKTO PAVADINIMAS			
				Mokslo paskirties pastatas, Vismaliukų g. 34, Vilniuje statybos projektas			
A1419	SPV /SPDV	I.Pažemeckienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
A1419	architektė	I.Pažemeckienė					O
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VšĮ „Šiaurės miestelio technologijų parkas“			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				20.006_TP-PP.AR		1	7

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTO PAVADINIMAS.

Mokslo paskirties pastatas, Vismaliukų g. 34, Vilniuje statybos projektas

STATYTOJAS

VšĮ „Šiaurės miestelio technologijų parkas“, įm.k. 125967014, Vismaliukų g. 34, Vilnius

PROJEKTUOTOJAS

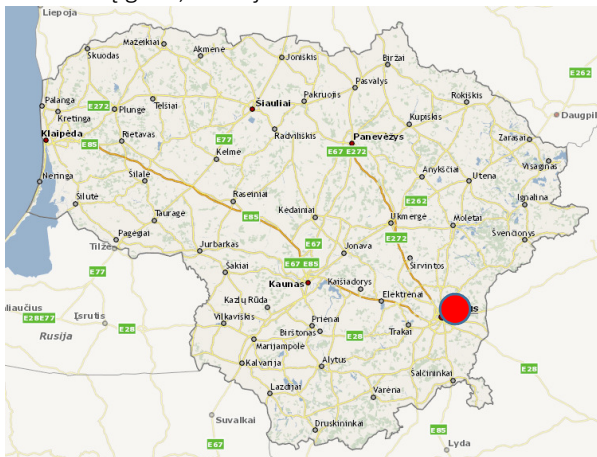
UAB „MASPRO“, Kranto g. 36, Vievis, LT-21377 Elektrėnai

PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

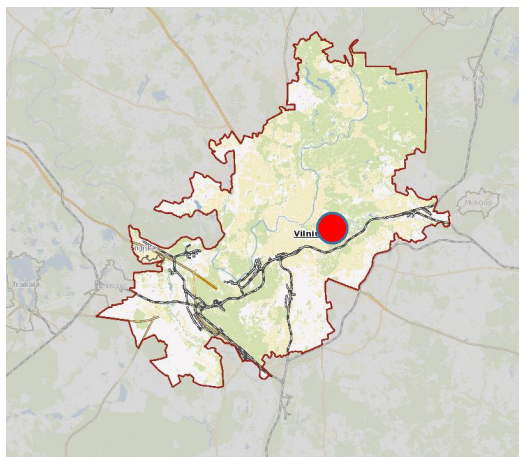
Mokslo

STATYBOS VIETA (GEOGRAFINĖ VIETA)

Vismaliukų g. 34, Vilniuje



Pav. 1 Padėtis šalies mastu



Pav. 2 Padėtis Vilniaus miesto atžvilgiu

RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU

Pastatas yra šiaurės rytinėje miesto dalyje. Iš visų pusių teritorija apsupta miškais. Į pietvakarius ir vakarus yra gyvenvietė, į pietus ir pietvakarius – Veržuvos hidrografinis draustinis. Į teritoriją patenkama iš pietinės pusės - Vismaliukų g. Pastatas yra sklypo šiaurinėje dalyje, rytinėje sklypo pusėje yra administracinis, mokslo pastatai. Sklype palaipsniui projektuojasi ir statosi kiti pastatai.

ŽYMUO:

20.006_TP-PP.AR

Lapas	Lapų	Laida
2	7	0



Pav. 3 Projektuojamo pastato ryšys su gretimais užstatymais

ŽEMĖS SKLYPO TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTO PARAMETRAI

Vilniaus m. bendrojo plano sprendiniuose nurodoma, kad teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)- mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos;

Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai:

-žemės ūkio;

-miškų ūkio;

Kitos paskirties:

-gyvenamosios teritorijos;

-visuomeninės paskirties teritorijos;

-komercinės teritorijos;

-rekreacinės teritorijos;

-bendrojo naudojimo teritorijos;

-inžinerinės infrastruktūros teritorijos;

Leistinas pastatų aukštis, nuo žemės paviršiaus, nurodytoje teritorijoje iki 3 aukštų, Užstatymo tankis $\leq 0,4$, Užstatymo intensyvumas $\leq 1,2$.

Projektuojamo pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki 12 m., kartu su pastato projektavimo sprendiniais sukurama ir teritorijos infrastruktūra: pėsčiųjų takai, automobilių stovėjimo aikštelės, apželdinimas, teritorijos apšvietimas.

ŽYMUO:

20.006_TP-PP.AR

Lapas	Lapų	Laida
3	7	0

PASTATO IDĖJA/KONCEPCIJA

Pastatas yra skiriamasis elementas tarp dominuojančių gamtos elementų (miškas) ir urbanistinių objektų, bei suformuoja tvoros architektūros (pagrindiniai principai: min. fizinės pastangos naudojant; projektavimo sprendiniai gražūs logiškai ir lengvai (intuityviai) suprantami; traumų ir rizikos prevencija; visiems visuomenės nariams suteikiamos vienodos galimybės naudotis įranga ir gaminiais; sprendiniai tinkami visiems; įranga patogi visiems; objektų, erdvių ir funkcijų pasiekiamumas) užduotį.

Kadangi pastato svarbiausia paskirtis siejasi su jos funkcija, (paprasčiausia ir patogiu dirbti) bei siekiant sudalinti pastatą į aiškias funkcines zonas bei sukurti stiprią jungtį su esama gamta, pastatą siūloma sulieti ir panardinti į aplink esančią aplinką lakoniškos formos ir tūrių pagalba. Pastato idėja – tūris, kuris išsilieja iš gamtos, bet kartu išlieka giminingas aplinkinių statinių tūriams, užpildant funkcines ir vizualines erdves. Pastato tūrinė išraiška minimalistiška, sujungtų stačiakampių, kurie suformuoja vidinį kiemą su terasomis, kurios palaipsniui „įveda“ gamtą į vidinį pastato funkcionavimą.

Pastato tūris perimetru dengiamas stiklu, kuris leidžia sukurti tinkamą mikroklimatą. Pastatas dalinasi į 4 pagrindinius stačiakampius- laboratorijų, kuris būtų „sunkus“ ir beveik be stiklinių fasadų, šalia jų glaudžiasi žemesni maitinimo ir administraciniai korpusai, bei kuriuos perėjus- sveikatingumo ir konferencijų salių korpusas. Visi funkciniai tūriai apsijungia stikline galerija, kaip ryšiu tarp pastatų bei patekimu iš vidinių terasų kiemo. Kiemo funkcija- pateikimas į bet kurį korpusą pro galeriją bei poilsio renginių vietą, kuri gali atsidaryti iš kiekvienos zonos – maitinimo, konferencijų, administracinės, pratęsdamas-papildydamas šias patalpas lauko zonom.

Maitinimo, administracinės bei dalinai konferencijų salių dvigubas fasadas minimalistinis, dalinai dengiamas templėmis – ryšiais tiek vizualine tiek funkcinė prasme.

Projektuojamo pastato tūris savo forma kartoja šalia esančių pastatų lakoniškus stačiakampius tūrius.

NUMATOMI SPRENDINIAI

SKLYPO SUTVARKYMAS

Sklypas ribojasi pietinėje pusėje su Vismaliukų g., iš kurios patenkama į sklypą.

Visos prieigos yra projektuojamos atskiru projektu.

Sklypas sutvarkomas, numatant atskiras erdves pastatui bei lauko zonoms. Sklype siūlomi įrengti aplinkos elementai yra dangos, takai, jungiantys statinius į vieną sistemą su esama infrastruktūra, kuri jungiasi ir su gamta, ir su pastatu. Numatoma vieta poilsiui, renginiams ir šventėms - centrinėje dalyje. Numatomi mažosios architektūros elementai: suoliukai, apšvietimas, stendai, užrašai ir nuorodos.

Esami medžiai nekertami. Teritorija želdinama veja, smulkiais želdiniais.

Parinkti apdailos ir dangų sprendiniai numatomi ilgalaikiai, atsparūs aplinkos poveikiui.

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“, mokslo paskirties pastato – laboratorijų vietų skaičius neregamentuojamas. Kitos, nei visas statinys, paskirties patalpoms, jei jos naudojamos tik to statinio reikmėms (administracinio pastato valgykla, jei ji skirta tik darbuotojams ir kita) papildomų automobilių stovėjimo vietų skaičius nenustatomas. Kadangi maitinimo, administracinės bei sporto paskirties patalpos bus naudojamos aptarnauti pagrindinės- laboratorijų paskirties patalpoms, papildomas automobilių kiekis nenustatomas.

Suprojektuota pastatui ~ 110 vt., neįgaliųjų vietų skaičius 4 proc.(A ir B tipo) (būtinos 4). Elektromobilių įkrovimo vietų projektuojama 4, dvirčių-16 vt. (Min.1 vieta 250 m² pagrindinio ploto)

PASTATO FUNKCINĖS ZONOS - ERDVĖS

Pastatas yra vieno (su cokoliniu ir antresolėmis) aukšto, kuriuos jungia vidinė galerija, iš cokolio yra liftas, pritaikytas ŽN.

Pagrindiniai įėjimai į pastatą yra iš pietinės pusės į galeriją. Aplink visą pastatą yra papildomi įėjimai.

Pirmame pastato aukšte projektuojamos bendrosios, techninės ir darbuotojų aptarnavimo patalpos, san. mazgai. Pro pagrindinius įėjimus pirmame aukšte patenkama į galeriją-reprezentacinę erdvę jungiančią kiemą su patalpomis. Iš galerijos patenkama į projektuojamas administracinės, laboratorijų, maitinimo, sporto, administracinės, konferencijų patalpas su pagalbinėmis ir techninėmis patalpomis.

ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
20.006_TP-PP.AR	4	7	O

Visas pastatas pritaikytas žmonėms su negalia. Patekimas į pastatą numatomas be slenksčių ir laiptų – pandusų pagalba, įrengti privalomi įspėjamieji paviršiai.

SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Pastate numatomos ~120 darbo vietos, ~30 lankytojų.

Pirmame pastato aukšte kaip ir likusiuose, numatomi san. mazgai su dušais vyrams ir moterims, šalia jų numatomi persirengimo kambariai.

Pirmajame pastato aukšte projektuojama 132 vt. sėdimų (+ antresolėje) vietų valgykla su maisto paskirstymo zona.

Skaičiuojama, kad pastate dirbs po lygiai vyrų ir moterų.

Numatomi vyrams ir moterims skirti san. mazgai (iš jų po 1 neigaliesiems su dušo galv.), iš viso pastate – 18 vnt.

Sanitarinių, buitinių, administracinių ir bendrųjų patalpų priežiūrai valymo inventoriaus laikymui yra valytojos patalpa. Valytojos patalpoje numatoma įrengti kriauklę, lanksčią žarną ir trapą vandens nubėgimui grindyse.

VYKDOMOS VEIKLOS TECHNOLOGINIS PROCESAS

Administraciniame pastato korpuse vykdoma veikla –administracinė, numatomi darbo kabinetai, konferencijų salės apjungtos koridoriais, ir ryšiais su pagalbinėmis patalpomis.

Maitinimo pastato korpuse projektuojama valgykla. Žemiau pateikiama valgyklos veikimo technologinė schema.

Laboratorių pastato korpuse vykdoma mokslo, įvairių laboratorijų veikla, pateikiama laboratorijų schema:

PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ) TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

STATINIO IŠORĖS APDAILA

Lauko atitvaros – aliuminio rėmo stiklo konstrukcijos, monolitinės apšiltintos cokolio sienos, monolitinės atviro betono sienos, daugiasluoksnių plokščių su skardos apdaila.

STOGAI

Stogas neekspluatuojamas plokščias, dengiamas prilydoma rulonine bitumine dviejų sluoksnių danga.

VIDAUS SIENOS

Gipso kartono konstrukcijos, berėmės stiklo pertvaros, monolitas. Priešgaisrinės pertvaros monolito. Sauso režimo patalpose sienos dažomos. Drėgno režimo patalpose klijuojamos keraminės plytelės. Spec. Sienos pagal laboratorijų technologiją.

LUBŲ APDAILA

Atsižvelgiant į patalpų specifiką, įrengiamos tokios lubų apdailos:

Presuotos mineralinės vatos, surenkamos lubos ant metalinio karkaso;

Pakabinamos drėgmei atsparaus, segmentinės gipso kartono lubos ant metalinio karkaso įrengiamos drėgno režimo patalpose (WC, dušai).

Spec. laboratorijų lubos.

Metalinės grotos.

GRINDŲ APDAILA

Patalpose įrengiama nauja grindų danga atsižvelgiant į patalpų specifiką. Koridoriuose, kabinetuose, salėse įrengiama liejama epoksidinė grindų danga, WC iš kitose šlapio režimo patalpose įrengiama akmens masės plytelių danga.

VANDENTIEKIO-NUOTEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI

Pagal išduotas UAB „Vilniaus vandenys“ technines sąlygas.

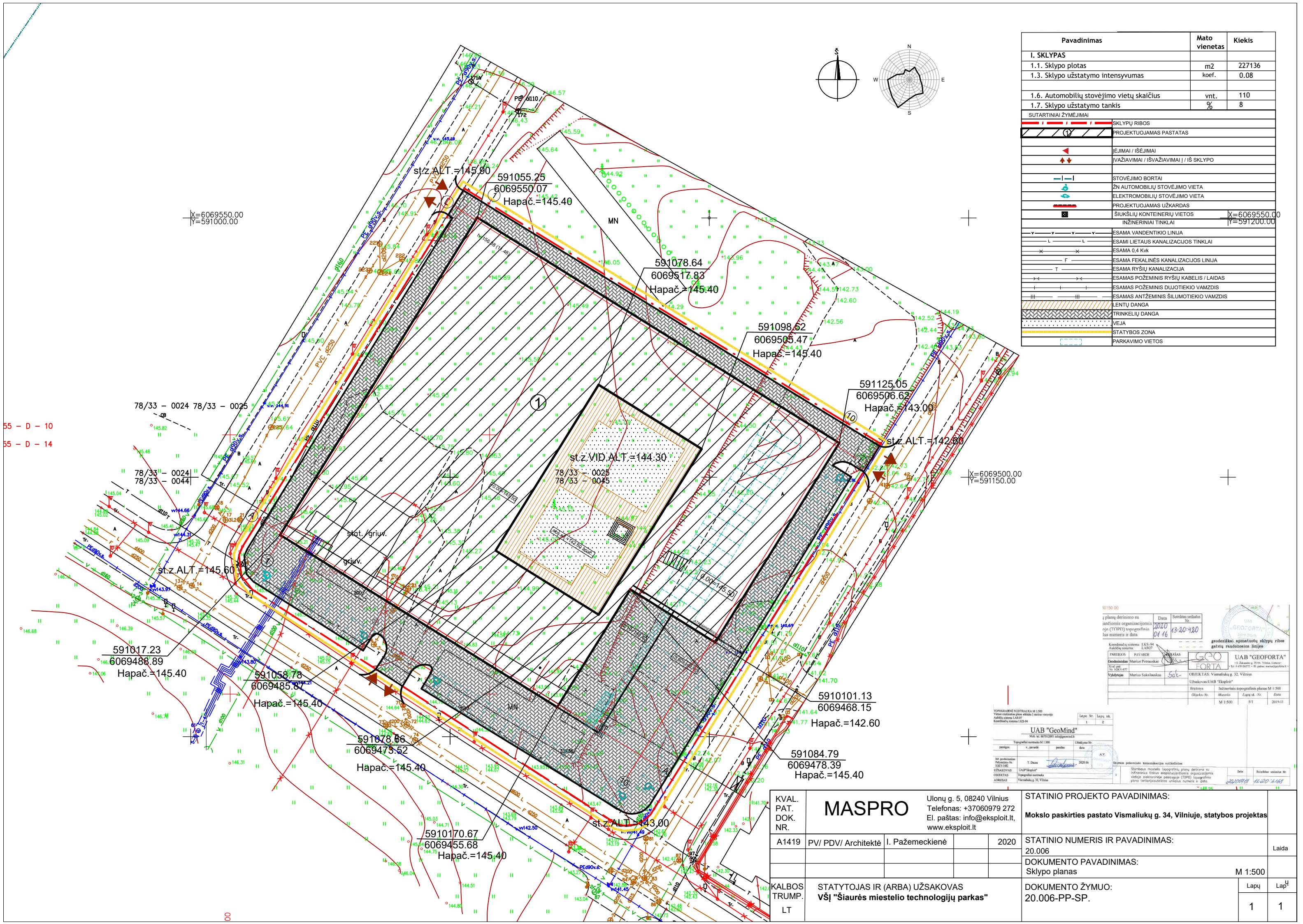
Lietaus nuotekos

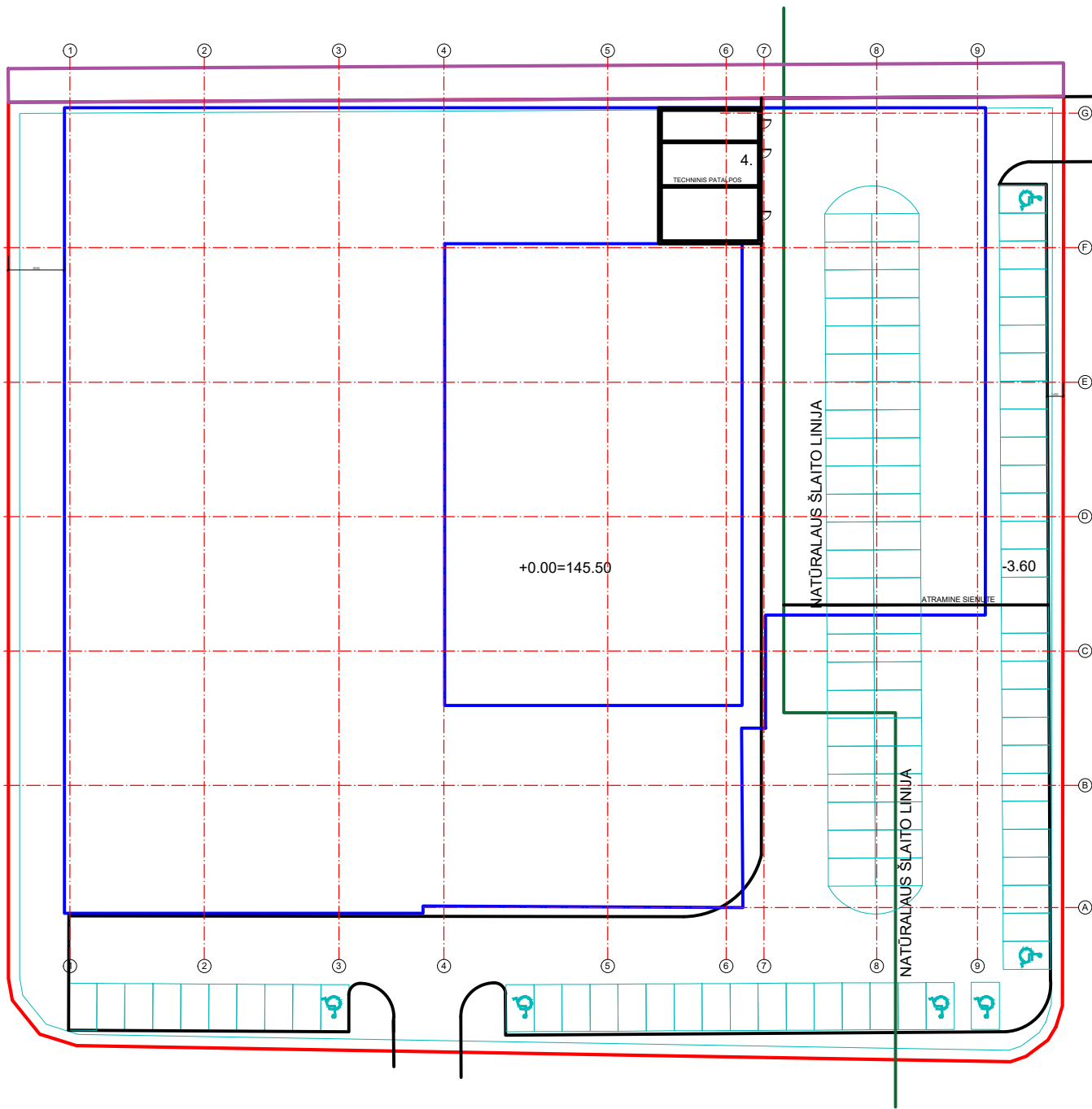
Pagal išduotas UAB „Grinda“ technines sąlygas.

ATLIEKŲ TVARKYMO PASIŪLYMAI

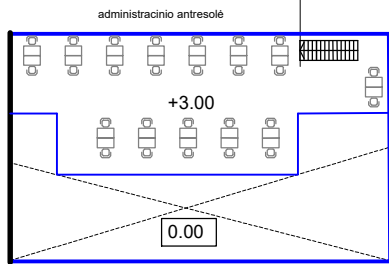
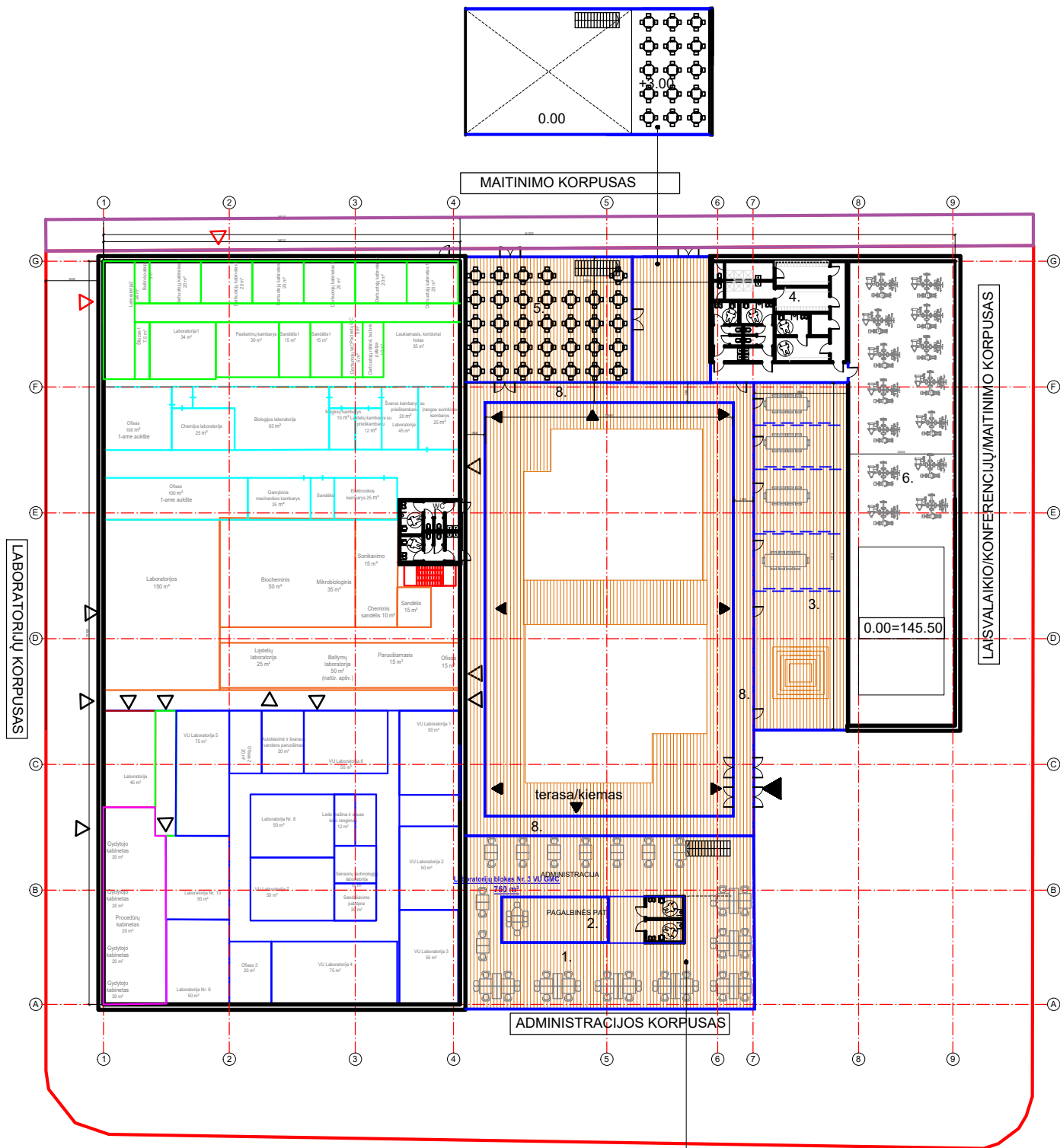
Atliekų tvarkymui numatoma šiukšliavežiams pasiekiami konteinerių pastatymo vieta (žr. Sklypo plane).

ŽYMUO:	Lapas	Lapų	Laida
20.006_TP-PP.AR	5	7	0



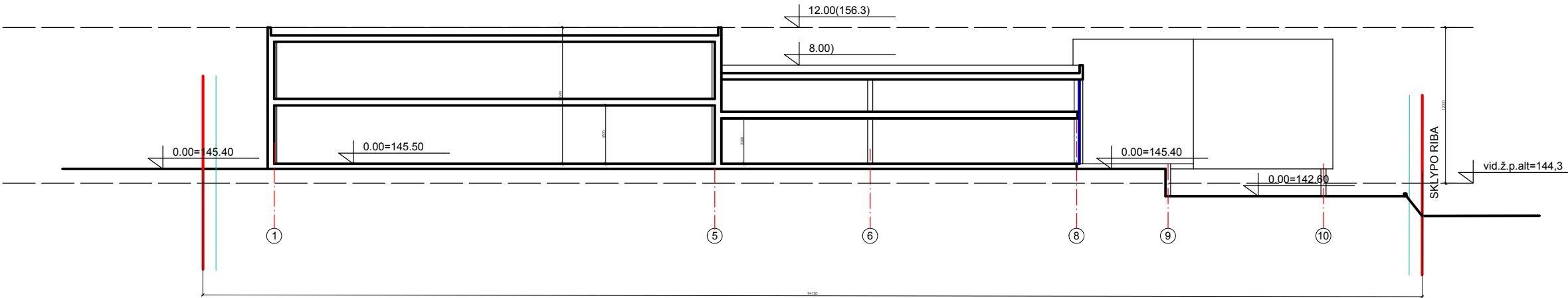


KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
	A1419	PV/ PDV	I. Pažemeckienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 20.006	Laida
	A1419	Architektė	I. Pažemeckienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Cokolinio aukšto planas	M 1:200
	KALBOS TRUMP. LT			DOKUMENTO ŽYMUO: 20.006-PP-SA-B-01	Lapų 1 1

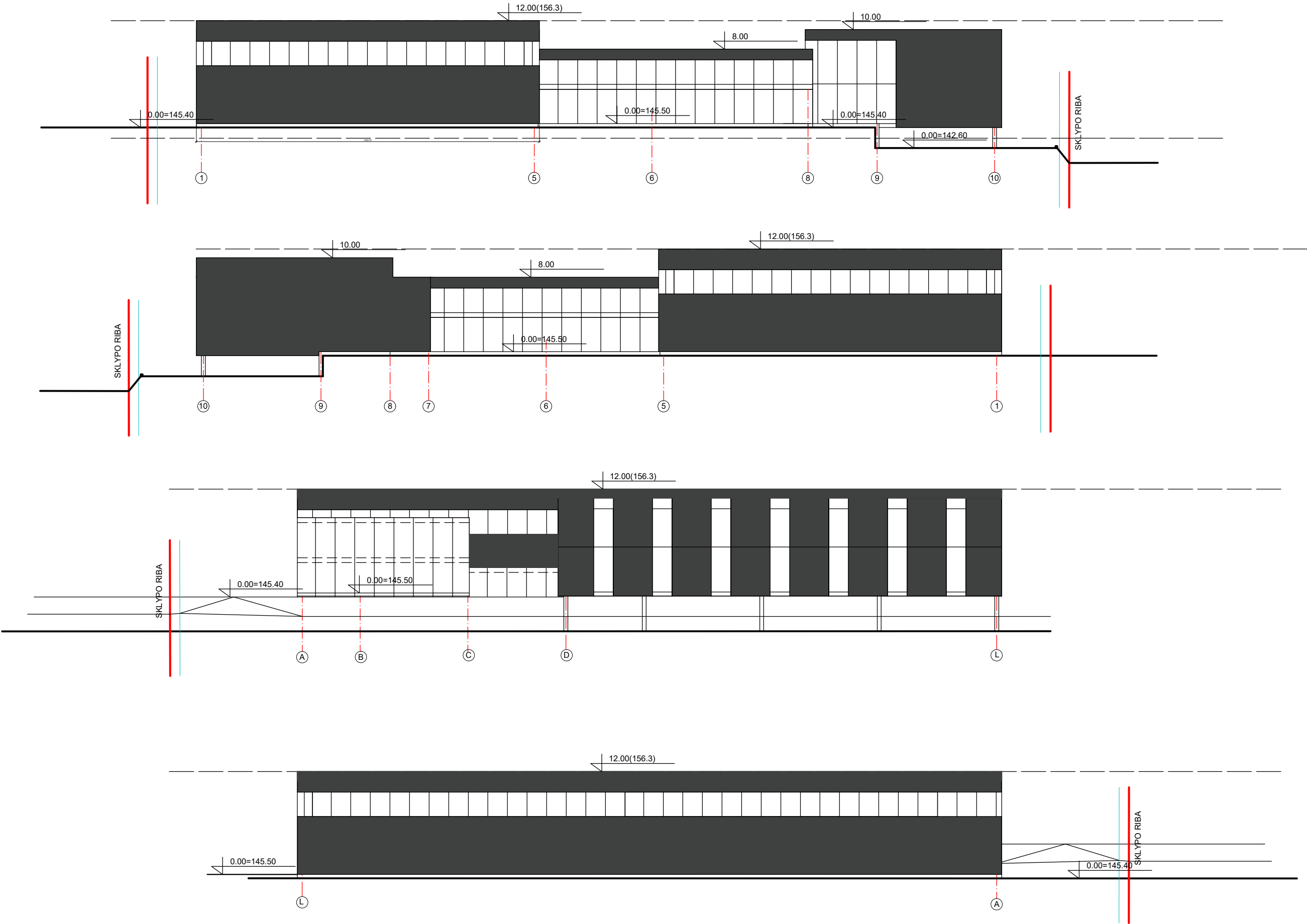


EXPLIKACIJA	KV.M.
1. ADMINISTRACINĖS PAT.	370
2. PAGALBINĖS PAT.	70
ANTRESOLĖ	200
3. KONFERENCIJŲ SALES	290
4. PAGALBINĖS PAT. (perseng/WC)	110
5. MAITINIMO PAT. SU VIRTUVE	270
ANTRESOLĖ	100
6. LAISVALAIKIO/SPORTO PAT.	450
7. LABORATORIJOS	2300 SU KORIDORIAIS
8. GALERIJA	120
9. TECHNINĖS PATALPOS	
3980+TECH. PAT. 700+ TECH. PAT. +ANTRESOL. 300	
IS VISO	4980

KVAL. PAT. DOK. NR.		MASPRO		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslų paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
A1419	PV/ PDV	I. Pažemeckienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 20.006	Laida
A1419	Architektė	I. Pažemeckienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pirmo aukšto planas	M 1:200
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ "Šiaurės miestelio technologijų parkas"			DOKUMENTO ŽYMUO: 20.006-PP-SA-B-01	Lapų
LT					1



KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
	A1419	PV/ PDV	I. Pažemeckienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 20.006	Laida
	A1419	Architektė	I. Pažemeckienė			
					DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pjūviai 1-1, 2-2	M 1:200
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ "Šiaurės miestelio technologijų parkas"				DOKUMENTO ŽYMUO: 20.006-PP-SA.B-01	Lapų
						1
						1



KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
	A1419	PV/ PDV	I. Pažemeckienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 20.006		Laida
	A1419	Architektė	I. Pažemeckienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI		
					M 1:200		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ "Šiaurės miestelio technologijų parkas"				DOKUMENTO ŽYMUO: 20.006-PP-SA.B-01		
					Lapų	Lapų	
					1	1	



KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Mokslo paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas				
	A1419	PV/ PDV	I. Pažemeckienė			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 20.006		Laida	
	A1419	Architektė	I. Pažemeckienė			DOKUMENTO PAVADINIMAS: Cokolinio aukšto plano schema			
		Architektė	L.Barčaitė			M 1:200			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ "Šiaurės miestelio technologijų parkas"				DOKUMENTO ŽYMUO: 20.006-TP-SA-VIZ.B-01			Lapų	Lap
								1	1 "



KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				Mokslų pasiekimų pastato Vismalūkių g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
A1419	IPV/ PDV	I. Pažemeckienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
	Architektė	I. Pažemeckienė		20.006	
KALBOS TRUMP. LT				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				Cokolinio aukšto plano schema	
				M 1:200	
				Lapų	
				DOKUMENTO ŽYMAUS:	
				20.006-TP-SA-VIZ B-02	
				1	
				1	



KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
				Mokslų paskirties pastato Vismalūgių g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
A1419	PV/ PDV	I. Pažemėckienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
A1419	Architektė	I. Pažemėckienė		20.006		
KALBOS TRUMP. LT	Architektė	L. Barlaše		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
				Cokolinio aukšto plano schema		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	VšĮ "Šiaurės miestelio technologijų parkas"		DOKUMENTO ŽYMŲ:		
				20.006-TP-SA-VIZ B-03		
				Lsp.	Lsp.	
				1	1	



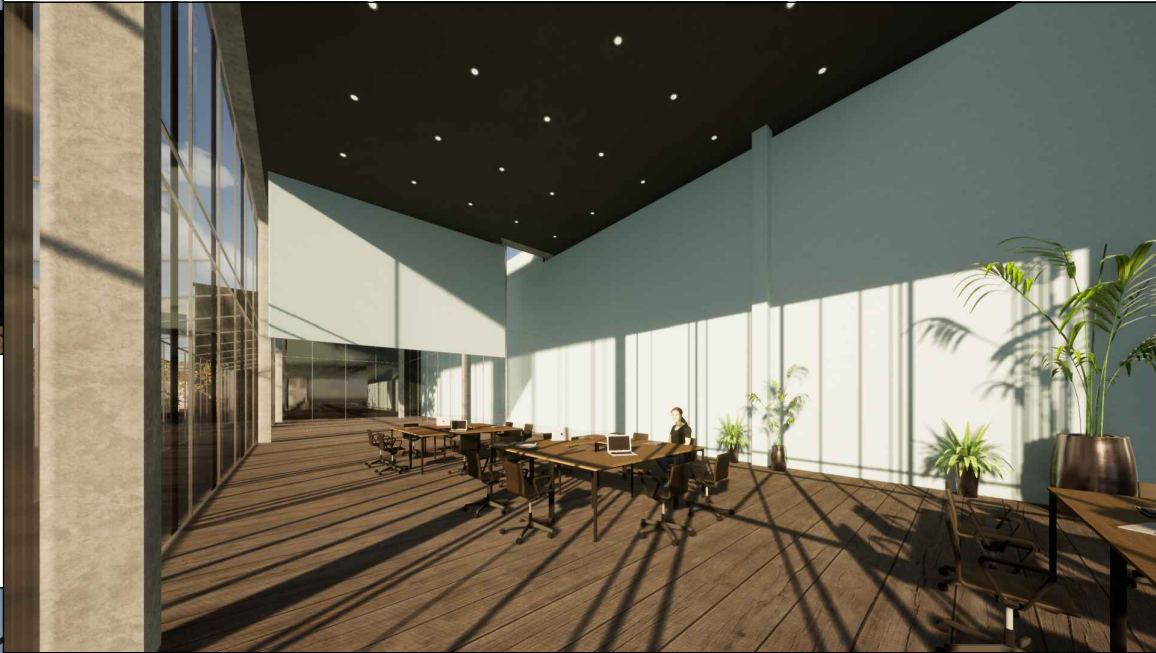
KVAL. PAT. DOK. NR.		MASPRO		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Miesto pasikirties pastato Viamatų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
A1419	pv/ PDV	I. Pažemeckienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 20.006	Leid.
A1419	Architektė	I. Pažemeckienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Cokolinio aukšto plano schema	M 1:200
	Architektė	L. Barčaitė		DOKUMENTO ŽYMŲJŲ: 20.006-TP-SA-VIZ.B-04	Leid. Leid.
KALBOS TRUMP.	LT	STATYTŲJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ "Siaurės miesto technologijų parkas"			1 1



KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				Moklo paskirties pastato Vismalukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
KALBOS TRUMP. LT	A1419	IPV/ PDV	I. Pažemeckienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
	A1419	Architektė	I. Pažemeckienė	20.006	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				Cokolinio aukšto plano schema	
				M 1:200	
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ "Šiaurės miestelio technologijų parkas"			DOKUMENTO ŽYMŲ:	
				20.006-TP-SA-VIZ B-05	
				1	1



KVAL. PAT. DOK. NB.	MASPRO			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				Mokslų pasiskirstymo pastato Vismalūkių g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
	A1419	PV/ PDV	I. Pažemeckienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	
	A1419	Architektė	I. Pažemeckienė	20.006	
KALBOS TRUMP. LT				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				Cokolinio aukšto plano schema	
				M 1:200	
				Lapai	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ "Šiaurės miestelio technologijų parkas"				DOKUMENTO ŽYMŲ:	
				20.006-TP-SA-VIZ B-06	
				Lapai	
				1 1	



KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				Mokslų pastatų pastato Vismalukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
A1419	PV/ PDV	I. Pažemeckienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:	Laikis
A1419	Architektė	I. Pažemeckienė		20.006	
KALBOS TRUMP.	Architektė	L. Barlaše		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
				Cokolinio aukšto plano schema	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	VSĮ "Šiaurės miestelio technologijų parkas"		DOKUMENTO ŽYMŲ:	M 1:200
					Leid. Leid.
				20.006-TP-SA-VIZ B-07	1 1



KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
					Mokslų paskirties pastato Vismalūkių g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
A1419	PV/ PDV	I. Pažemeckienė			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
A1419	Architektė	I. Pažemeckienė			20.006	Laisv.	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VŠĮ "Šiaurės miestelio technologijų parkas"	Architektė	L. Barlaša		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
					Cokolinio aukšto plano schema	M 1:200	
						DOKUMENTO ŽYMŲJŲ:	
						20.006-TP-SA-VIZ B-08	
						Lapų	Lap.
					1	1	



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Detaliojo planavimo ir architektūros poskyrio
vedėjas

Aurelijus Stapulionis (parašas)
20 2020 m. 29 d.

Reg. Nr. PPU 281/20

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Laisvo planavimo
2.2.	užstatymo tankis	Iki 10 %
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,1
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	12 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 157,0 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	1-3 aukštai
2.7.	priklausomų želdynų plotas	Ne mažiau kaip 15 %
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Numatyti norminį automobilių ir dviračių stovėjimo vietų skaičių vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“. Skatinant judėjimą mieste alternatyviomis priemonėmis, rekomenduojama didinti dviračių stovėjimo vietų skaičių.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai; užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti žemės sklypo sutvarkymo sprendinius. Vadovautis STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės

		paskirties statiniai" reikalavimais. Nepažeisti teisėtų trečiųjų asmenų interesų. Išdėstant pastatą sklype atsižvelgti į sklype anksčiau suprojektuotus statinius.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Pastato planinė struktūra – atitinkanti jo paskirtį. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“).
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal VMSA Infrastruktūros skyriaus sąlygas. Vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2020-04-06 įsak. Nr. 30-772/20 „Dėl visuomenei svarbių statinių ir statinių dalių projektinių pasiūlymų vertinimo“, gavus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas, projektinius pasiūlymus iki viešinimo procedūros pradžios teikti svarstyti Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupei. Vadovautis Susisiekimo pėsčiomis projektų Vilniaus miesto savivaldybėje rengimo ir įgyvendinimo rekomendacijomis (patv. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-12-17 įsak. Nr. 30-3844/18(2.1.1E-TD2)).
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu (TPDR reg. Nr. T00056038).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nurodyti poreikį.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vykdyti 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymo Nr. 30-3178/19 „Dėl projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ reikalavimus. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka.

Aurelija Šlepikaitė, (8 5 211 2877), aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Gintaras Kuodis, (8 5 211 2677), gintaras.kuodis@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teisumui įstatymų nustatyta tvarka.



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
INFRASTRUKTŪROS SKYRIUS**

UAB „Maspro“
el. p. indre.maspro@gmail.com,

2020-08-
I

Nr. A51- /20(3.3.2.26E-INF)

DĖL 2020-08-05 PROTOKOLO Nr.A16-699/20(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO

Siunčiame Jums 2020 m. rugpjūčio 5 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupės posėdžio protokolo Nr. A16-699/20(2.1.76E-INF) išrašą.

PRIDEDAMA. Protokolo išrašas, 1 lapas.

Vedėjas

Virginijus Pauža

Danguolė Emilija Baleišytė, tel. (8 5) 211 2741, el. p. danguole.baleisyte@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2155

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt



Tikime laisve
1990 KOVO 11



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**INFRASTRUKTŪROS DARBŲ PRIEŽIŪROS IR INŽINERINIŲ STATINIŲ PROJEKTŲ IR
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VERTINIMO DARBO GRUPĖS
PASITARIMO PROTOKOLO IŠRAŠAS**

2020-08-05 Nr.A16-699/20(2.1.76E-INF)

7. SVARSTYTA. Dėl Mokslo paskirties pastato Vismaliukų g. 34 statybos projektinių pasiūlymų.

NUTARTA:

7.1. Pritarti projektiniams pasiūlymams.

Pasitarimo pirmininkas

Darbo grupės sekretorė

Julius Morkūnas

Danguolė Emilija Baleišytė

Išrašas tikras

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 2020-08-05 PROTOKOLO Nr.A16-699/20(2.1.76E-INF) IŠRAŠO PATEIKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-08-06 Nr. A51-99051/20(3.3.2.26E-INF)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Linas Bartusevičius, Projektavimo poskyrio vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	LINAS,BARTUSEVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-08-06 10:02:36 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-08-06 10:02:55 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-30 17:52:14 – 2024-08-28 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Pauža, Infrastruktūros skyriaus vedėjas, Infrastruktūros skyrius
Sertifikatas išduotas	VIRGINIJUS PAUŽA, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-08-06 10:03:49 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-08-06 10:03:59 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-11-17 10:04:02 – 2020-11-16 10:04:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-08-06 11:19:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-08-06 11:19:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“