



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS"

ADRESAS: VASARIO 16-OSIOS G. 2-1, VILNIUS
TELEFONAS: (8-5) 212 1050
0898 212 (8-5)

Kompleksas	Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653)
Projekto pavadinimas	Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas
Objekto adresas	A. Jakšto g. 16-7, Vilnius Pastato Unikalus Nr.: 1094-0000-7010 Buto Nr. 7 Unikalus Nr.: 1094-0000-7010:0014
Statinio kategorija	Neypatingas statinys
Projektuotojas	UAB "Pažangios architektūrinės mintys". Atestatas Nr. 2113 Adresas: Vasario 16-osios g. 2-1, Vilnius. Tel.: (8-5) 212 1050 Projekto vadovas Gintautas Pamerneckis (Atestato Nr. A 944)
Užsakovas/ statytojas	R. Č.
Objekto numeris	2019-12-09-80
Statybos rūšis	Kapitalinis remontas
Laida	0
Etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP)

PAREIGOS	PARAŠAS	PAVARDĖ
PV A 944 NKPA at. Nr. 3624 (galioja iki 2020.12.17) UAB "Pažangios architektūrinės mintys" direktorius	El. parašas	Gintautas Pamerneckis
STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	<i>Sprendinius tvirtinu:</i>	R. Č.

Vilnius, 2019 m. 12 mėn.

TURINYS

Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas

1. Viršelis	1 psl.
2. Turinys	2 psl.
3. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	3-5 psl.
4. Pastato ir patalpų rodikliai	6 psl.
5. Aiškinamasis raštas	7-8 psl.
6. Situacijos schema	9 psl.
7. Buto Nr. 7 planas	10 psl.
8. Fasadas tarp ašių „3-1“ (Pietinis fasadas)	11 psl.
9. Fasadas tarp ašių „C-A“ (Rytinis fasadas)	12 psl.
10. Fasadas tarp ašių „A-C“ (Vakarinis fasadas)	13 psl.
11. Pietinio fasado fragmentas, skersinis pjūvis	14 psl.
12. Vaizdinė informacija (esamos situacijos fotofiksacijos)	15-16 psl.



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 str. 1, 2, 5 dalimis, žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi, kai nekeičiamas faktinis (pagal Nekilnojamojo turto kadastro duomenis) žemės sklypo naudojimo būdas, nedidinamas pastatais užstatytas plotas ir pastatų aukštis arba nepažeidžiamas teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas teritorijos naudojimo reglamentas.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomųjų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Kompleksiškai spręsti viso stogo apdailą ir stoglangius, užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę, išlaikyti stoglangių ir kitų stogo elementų ritmiką
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Žemės sklypas nesuformuotas. Pastato teritorijoje išlaikyti esamus sprendinius.

3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Patalpų planinė struktūra – atitinkanti paskirtį. Nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 61 p., projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 str. 1 d. 13 ir 15 p. nurodytais asmenimis. Bendrosios nuosavybės teisės objektų valdymą apibrėžia LR Civilinio kodekso Ketvirtosios knygos V skyriaus Ketvirtasis skirsnis. Atsižvelgiant į tai, gauti bendro naudojimo patalpos bendraturčių sutikimus dėl patalpos paskirties keitimo ir prijungimo prie buto Nr. 7. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su VMAS Kultūros paveldo apsaugos poskyriu.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Esami.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (TPDR reg. Nr. T00056038). Įvertinti Vilniaus senamiesčio (Nekilnojamosios kultūros vertybės unikalus kodas 16073, buvęs kodas UIP) nekilnojamo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano sprendinius.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai viešinami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje nustatyta tvarka. Pateikti pastato kadastrinių matavimų bylos kopiją.

Aurelija Šlepikaitė, tel. 85 211 2877, aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskųsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEK TINIO PASIŪLYMO RENGIMO UŽDUOTIES PATVIRTINIMO JAKSTO 16-7
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-06-18 Nr. A659-30/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-18 16:32:17 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-06-18 16:32:28 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-06-18 16:34:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-06-18 16:34:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

PASTATO IR PATALPŲ RODIKLIAI

Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Daugiabutis gyvenamasis namas A. Jakšto g. 16 (po bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo, prijungimo prie buto ir kapitalinio remonto sprendinių)			
Bendras plotas	m ²	1339,63	
Naudingas plotas	m ²	933,65	
Gyvenamasis plotas	m ²	608,46	
Butas Nr. 7 (po bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo, prijungimo prie buto ir kapitalinio remonto sprendinių)			
Bendras plotas	m ²	79,29	
Naudingas plotas	m ²	79,29	
Gyvenamasis plotas	m ²	75,53	

Projekto sprendiniai suderinti:

Užsakovas/ statytojas

Tvirtinu:

R. Č.

Statinio projekto vadovas: at. Nr. A944, NKPA 3624

el. parašas

Gintautas Pamerneckis

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504)

Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653)

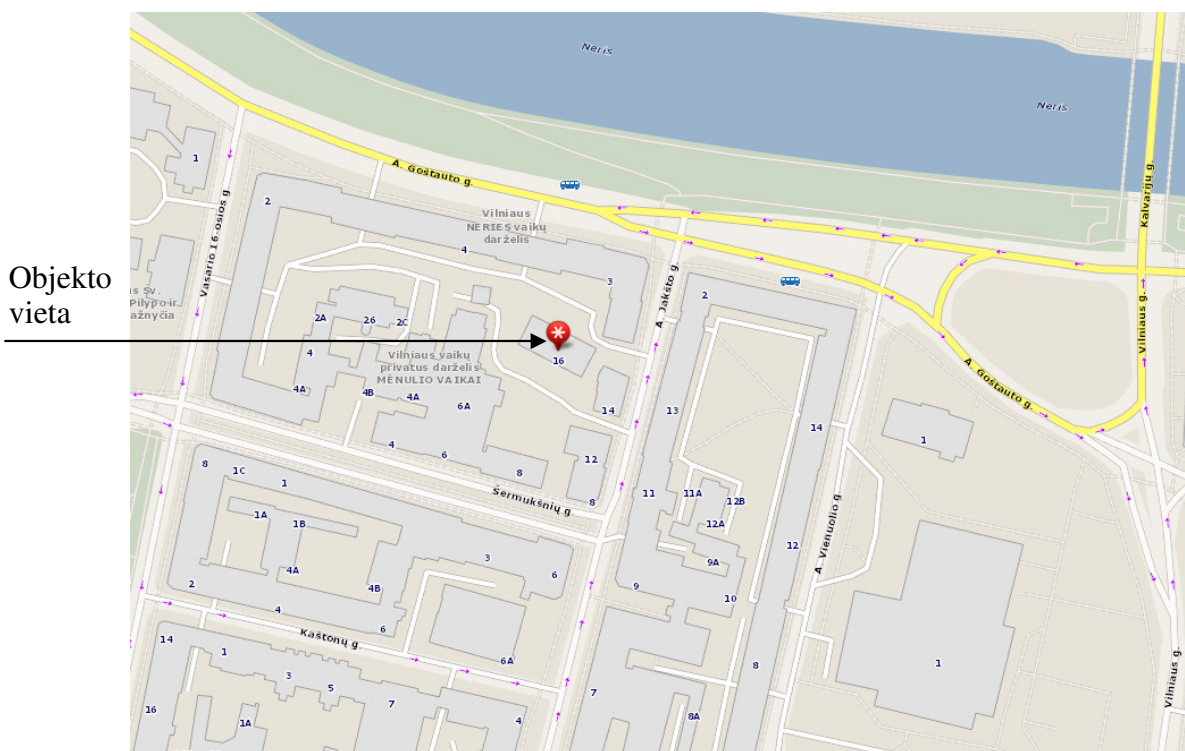
Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas

R. Č. užsakymu parengti daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos prijungimo prie buto Nr. 7 kapitalinio remonto projektiniai pasiūlymai.

Prieš rengiant kapitalinio remonto projektinius pasiūlymus, atlikti buto patalpų tikslūs apmatavimai, pastato esamos padėties fotofiksacija.

Dviejų aukštų su pusrūsiu ir pastoge mūrinis daugiabutis gyvenamasis namas A. Jakšto g. 16, Vilniuje (Unikalus Nr. 1094-0000-7010), kurio pastogėje (pietinėje pusėje) yra butas Nr. 7 (Unikalus Nr. 1094-0000-7010:0014), patenka į Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinę vietovę (kodas 25504), Vilniaus miesto istorinę dalį, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653), į kultūros vertybių registrą nėra įtrauktas.

Situacijos schema



Žemės sklypas daugiabučiam gyvenamajam namui nėra suformuotas. Pastatas stovi atskirai, atsitraukęs į kvartalo gilumą, atokiau nuo A. Jakšto gatvės. Aplinkui vyrauja perimetrinis užstatymas. Iš pietinės, šiaurinės ir vakarinės pusių daugiabutį gyvenamąjį namą supa gretimų sklypų vidiniai kiemai atiboti metalinėmis tvoromis, rytinėje pusėje – A. Jakšto gatvės užstatymas.

Pastatas stačiakampio plano su dviem laiptinėmis centre ir įvairaus dydžio patalpomis iš abiejų laiptinių pusių. Tūrinė erdvinė kompozicija – vieno tūrio pastatas dvišlaičiu stogu. Fasadų architektūrinio sprendimo visumą sudaro ritmiškai išdėstytos angos, balkonų, tūrinių stoglangių tūriai, tinkuoto reljefinio dekoru apdaila šiauriniame fasade, horizontalios plytų mūro traukos, karnizų juostos. Šiaurinis ir vakarinis fasadai tinkuoti, pietinio ir rytinio fasadų apdaila – geltonų plytų mūras.

Prie daugiabučio gyvenamojo namo pastogėje (pietinėje pusėje) esančio buto Nr. 7 (Unikalus Nr. 1094-0000-7010:0014) numatoma prijungti pastogės bendrojo naudojimo patalpą (buv. koridorių) bei atlikti buto Nr. 7 patalpų kapitalinį remontą. Kapitalinio remonto metu įrengiami tūriniai ir „Velux“ tipo stoglangiai, maksimaliai išsaugomas kapitalinių sienų tinklas, esamų dūmtraukių vietos, esamos ventiliacijos angos. Tūrinių ir „Velux“ tipo stoglangių įrengimas pastogėje kompleksiskai išspręstas visame pastato pietiniame fasade.

Taip pat atliekant buto Nr. 7 patalpų kapitalinį remontą, numatoma ardyti dalį sienų, kolonų ir pertvarų bei įrengti naujas, demontuoti laiptus, buv. tūrinius stoglangius, atnaujinti grindų dangas, dažyti patalpų lubas ir sienas.

Po buto Nr. 7 kapitalinio remonto sprendinių ir bendrojo naudojimo patalpos (buv. koridoriaus) prijungimo, bute Nr. 7 numatomos šios patalpos: virtuvė - kambarys, WC – dušas ir sieninė spinta. Po bendrojo naudojimo patalpos (buv. koridoriaus) prijungimo ir kapitalinio remonto sprendinių, buto Nr. 7 bendras plotas: 79,29m²; naudingas plotas: 79,29m²; gyvenamasis plotas: 75,53m².

Buto inžineriniai tinklai esami: šildymas – centrinis, vandentiekis ir nuotekų šalinimas – komunalinis, dujos – gamtinės. Patalpų techniniai parametrai atitinka norminius reikalavimus. Automobilijų parkavimo sprendiniai nesikeičia.

Paminklosauginė dalis

Dviejų aukštų su pusrūsiu ir pastoge mūrinis daugiabutis gyvenamasis namas A. Jakšto g. 16, Vilniuje (Unikalus Nr. 1094-0000-7010), kurio pastogėje yra butas Nr. 7 (Unikalus Nr. 1094-0000-7010:0014), patenka į Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinę vietovę (kodas 25504), Vilniaus miesto istorinę dalį, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653), į kultūros vertybių registrą nėra įtrauktas.

Prie daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16 pastogėje esančio buto Nr. 7 (Unikalus Nr. 1094-0000-7010:0014) numatoma prijungti pastogės bendrojo naudojimo patalpą (buv. koridorių) bei atlikti buto Nr. 7 patalpų kapitalinį remontą. Kapitalinio remonto metu įrengiami tūriniai ir „Velux“ tipo stoglangiai, maksimaliai išsaugomas kapitalinių sienų tinklas, esamų dūmtraukių vietos, esamos ventiliacijos angos. Tūrinių ir „Velux“ tipo stoglangių įrengimas pastogėje kompleksiskai išspręstas visame pastato pietiniame fasade.

Taip pat atliekant buto Nr. 7 patalpų kapitalinį remontą, numatoma ardyti dalį sienų, kolonų ir pertvarų bei įrengti naujas, demontuoti laiptus, buv. tūrinius stoglangius, atnaujinti grindų dangas, dažyti patalpų lubas ir sienas.

Kapitalinio remonto darbų metu saugomi visi vertingųjų savybių turintys buto patalpų architektūriniai elementai. Kapitalinio remonto sprendiniai nemenkina pastato vertės.

Buto Nr. 7 kapitalinio remonto darbai Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės (kodas 25504), Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653) vertingosioms savybėms neigiamos įtakos neturės.

Atliekant kapitalinio remonto darbus numatoma naudoti patvarias, sertifikuotas medžiagas, darbų metu nebus sumažintas pastato mechaninis atsparumas, geba bei kiti esminiai statinio reikalavimų parametrai. Patalpų inžinerinės charakteristikos atitinka statybos normas ir taisykles, statinio saugos, higienos, gaisrinės saugos ir aplinkosaugos reikalavimus. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų šalių interesų.

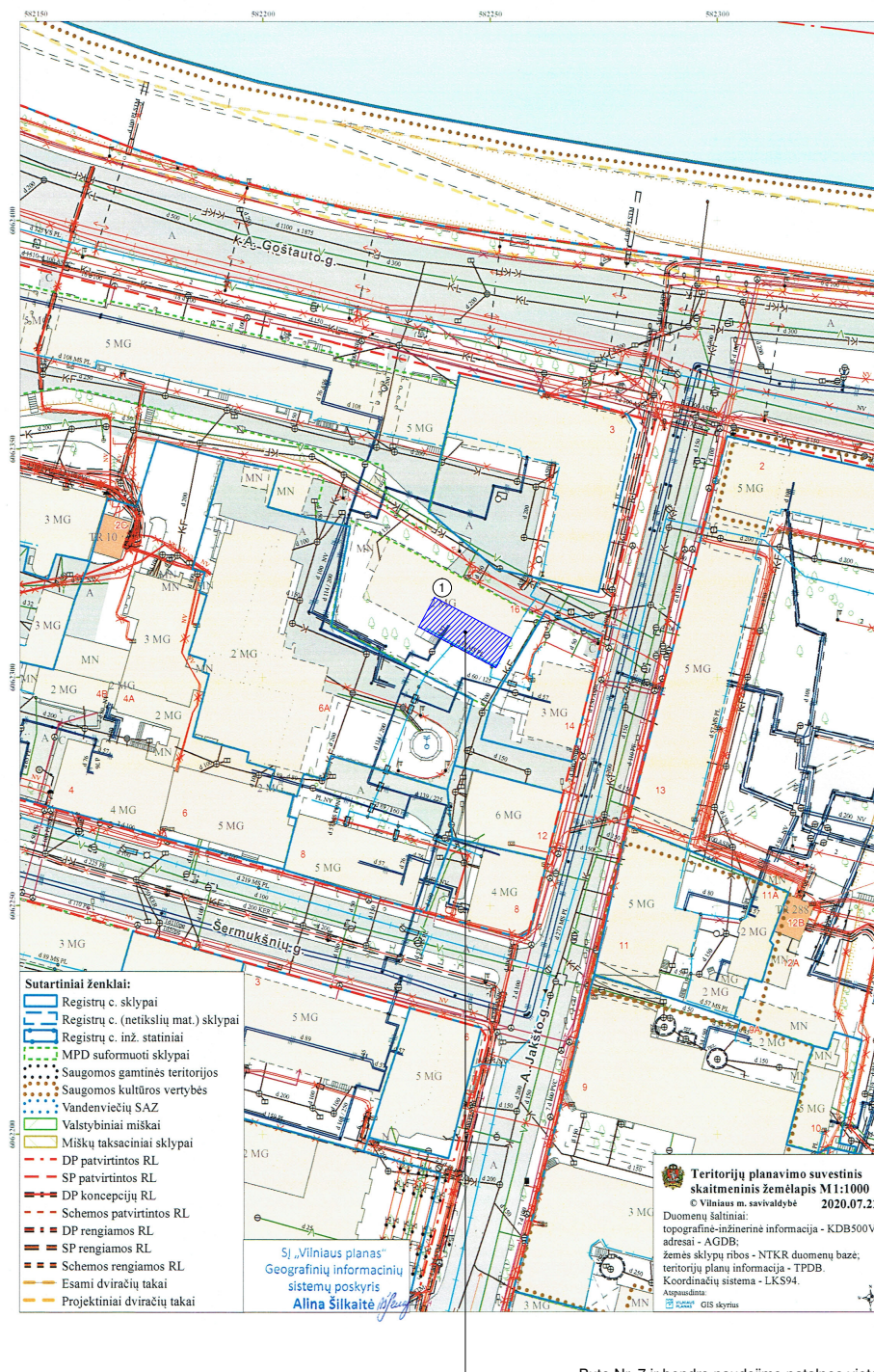
Projekto sprendiniuose žemės judinimo darbai nenumatomi. Architektūrinėje išraiškoje prioritetingi paminklosauginiai reikalavimai. Darbų vykdymo metu aptikus naujų vertingųjų savybių turi būti nustatyta jų kultūrinė išliekamoji vertė.

PV A944, NKPA 3624

el. parašas

Gintautas Pamerneckis

Proj. Nr. 20-14
 PAMINKLOSAUGINIU
 POŽIŪRIU PATIKRINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Vyriausioje miesto architektūros ir kultūros paveldo apsaugos poskylyje
 vyriausioji specialistė
 Rita Navatinskienė
 2020.01.20



Buto Nr. 7 ir bendro naudojimo patalpos vieta


EKSPLIKACIJA

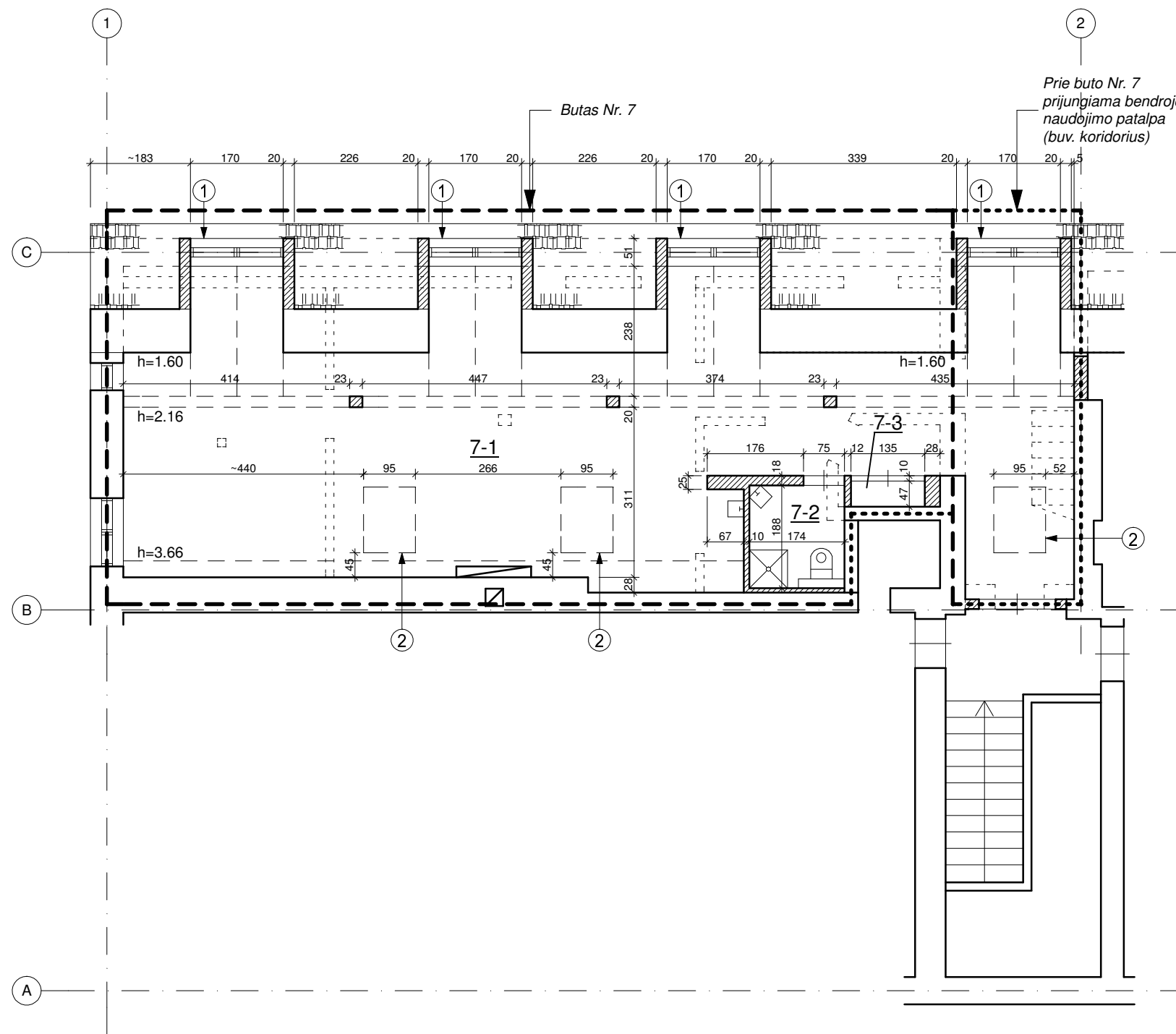
1. Daugiabutis gyvenamasis namas, A. Jakšto g. 16, Vilnius (Unikalus Nr. 1094-0000-7010)

SUTARTI ŽYMĖJIMAI

Esami pastatai

Buto Nr. 7 (Unikalus Nr. 1094-0000-7010:0014) ir bendro naudojimo patalpos vieta

Atestato Nr. 2113	 UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS			Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė (kodas 25504) Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiščių (kodas 33653) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas	
A 944 3624	PV NKPA	G. Pamerneckis		SKLYPO PLANO SCHEMA	Laida
	arch.	V. Marcinkevičius			0
STADIJA PP	Statytojas: R. Č.			2019-12-09-80-PP	Lapas 1
					Lapų 1



BUTO NR. 7 PATALPŲ EKSPLIKACIJA
(Po bendrojo naudojimo patalpos prijungimo ir kapitalinio remonto sprendinių)

- 7-1 Virtuvė - kambarys 75,53m²
- 7-2 WC - dušas 3,13m²
- 7-3 Sieninė spinta 0,63m²

VISO: 79,29m²

SUTARTI ŽYMĖJIMAI

- esamos sienos, pertvaros, stogo k-cija
- ardomos sienos, pertvaros, kolonos, demontuojami laiptai, buv. tūriniai stoglangiai
- projektuojamos sienos, pertvaros, kolonos, užmūrijamos angos, įrengiami tūriniai stoglangiai
- ① - įrengiami tūriniai stoglangiai
- ② - įrengiami "Velux" tipo stoglangiai (120x95cm)
- profiliuotos plieninės skardos lakštai (čerpių imitacija)

Rep. Nr. 20-14
 PAVILDOBŲ
 POŽIŪRIU PATIKRINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
 Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
 vyriausioji specialistė
Rita Navalniskienė
 20 20. 01. 20

Atestato Nr. 2113				Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas	
A 944 3624	PV NKPA arch.	G. Pamerneckis V. Marcinkevičius			BUTO NR. 7 PLANAS M 1:100 Laida 0
STADIJA PP	Statytojas: R. Č.			2019-12-09-80-PP	Lapas 1 Lapų 1



SUTARTI ŽYMĖJIMAI:

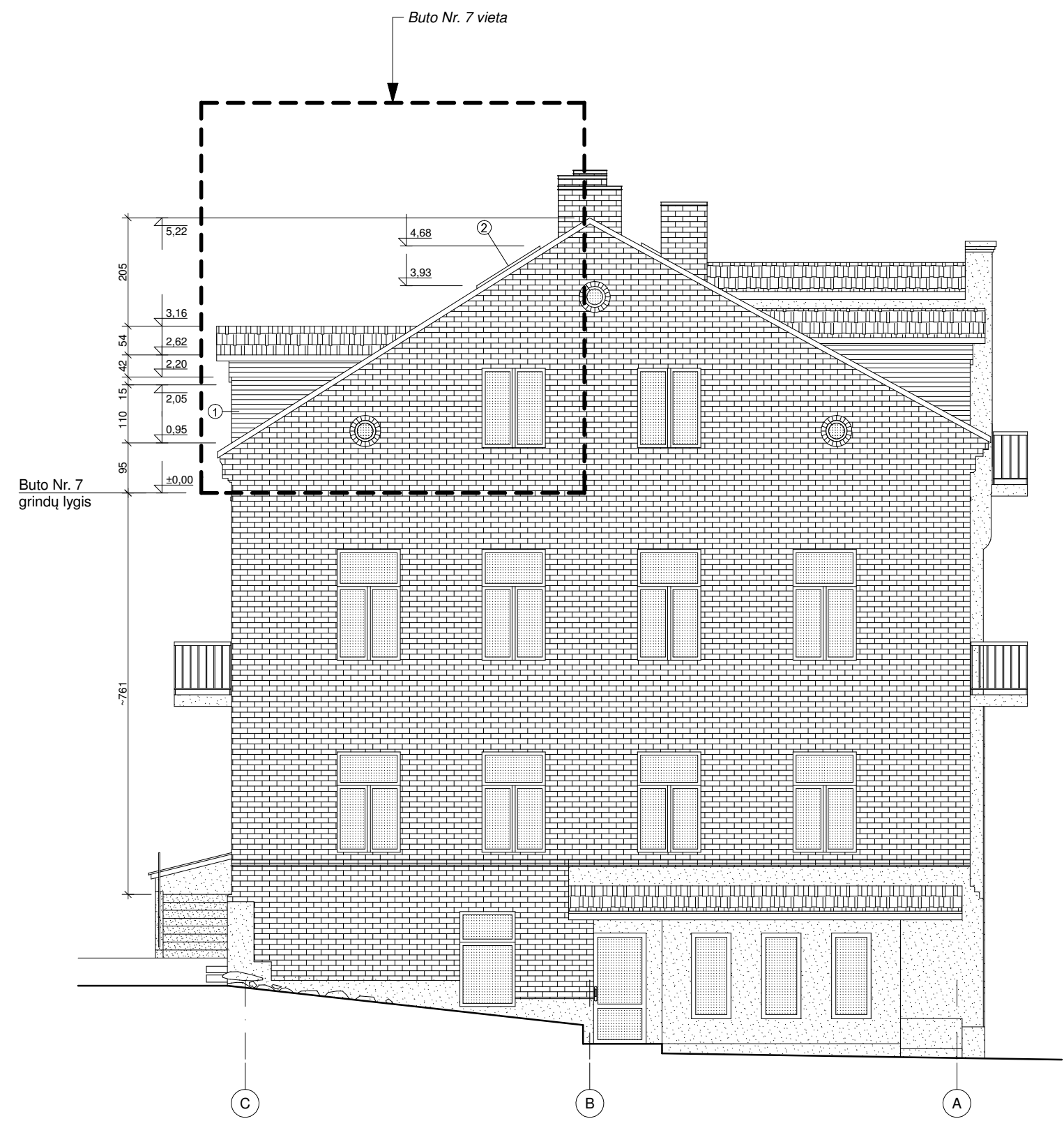
- ① Įrengiami tūriniai stoglangiai
- ② Įrengiami "Velux" tipo stoglangiai (120x95cm)
- Plytų mūras
- Fasadinis tinkas
- Dažytos medinės dailylentės
- Profiliuotos plieninės skardos lakštai (čerpių imitacija)

PASTABOS:

1. Kapitalinio remonto metu įrengiami tūriniai ir "Velux" tipo stoglangiai;
2. Tūrinių ir "Velux" tipo stoglangių įrengimas pastogėje kompleksškai išspręstas visame pastato fasade;
3. Atnaujinant pastatą pirmo ir antro aukštų langų rėmų skaidymas turi būti vieningas visame fasade;
4. Matmenis tikslinti vietoje.

2020.06.20.14
 PAVILDAVIMŲ
 POŽŪRIŲ PATIKRINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Vyriausiojo miesto architektų skyriaus
 Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
 vyriausioji specialistė
 Rita Navalniskienė
 2020-06-20/15

Atestato Nr. 2113		UAB PAZANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS		Vilniaus senjojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiščių (kodas 33653) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas	
A 944 3624	PV NKPA arch.	G. Pamerneckis	V. Marcinkevičius	FASADAS TARP AŠIŲ "3-1" (PIETINIS FASADAS) M 1:100	
STADIJA PP		Statytojas: R. Č.		2019-12-09-80-PP	Laida 0 Lapas 1 Lapų 1



SUTARTI ŽYMĖJIMAI:

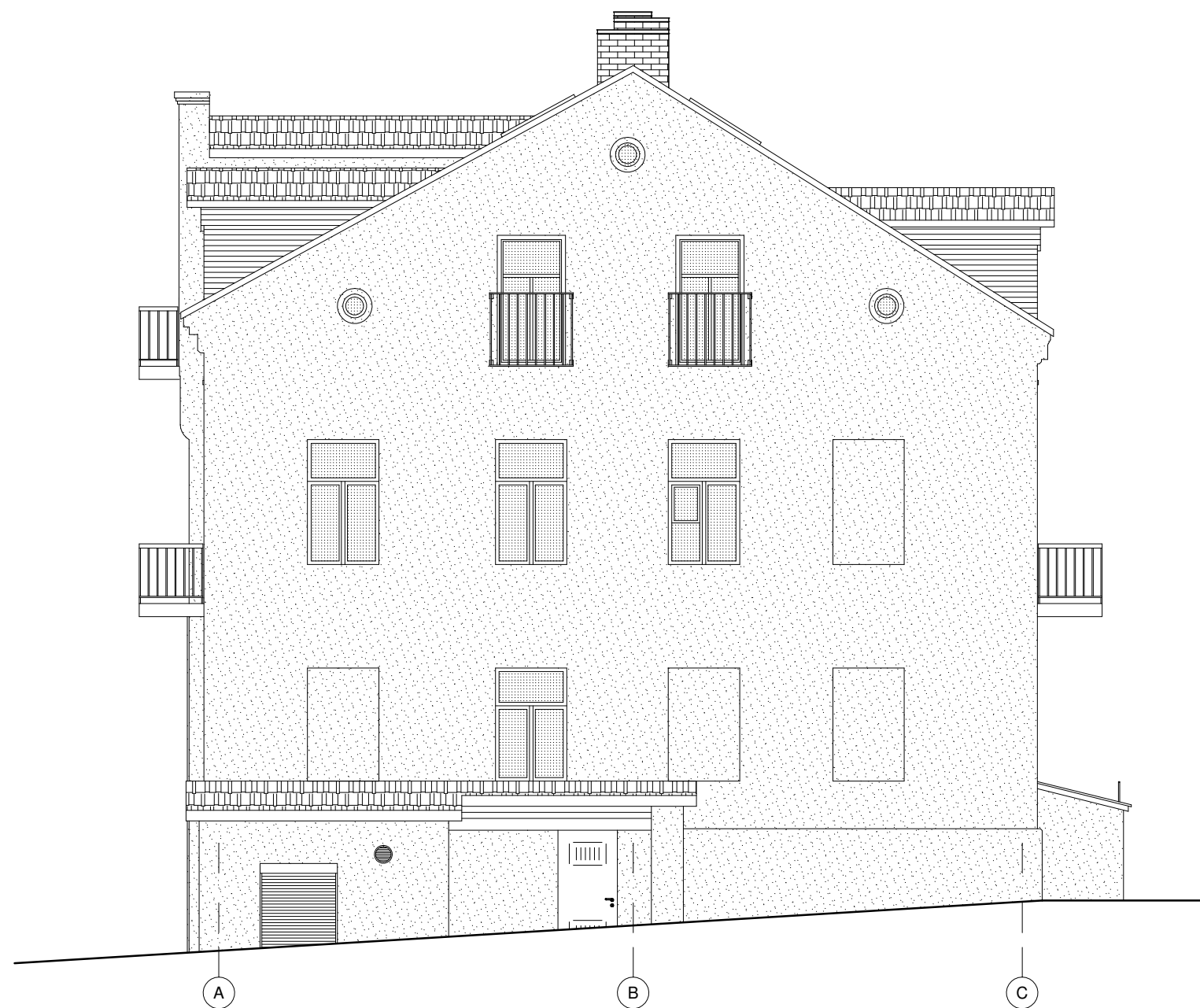
- ① Įrengiami tūriniai stoglangiai
- ② Įrengiami "Velux" tipo stoglangiai (120x95cm)
- Plytų mūras
- Fasadinis tinkas
- Dažytos medinės dailylentės
- Profiliuotos plieninės skardos lakštai (čerpių imitacija)

PASTABOS:





1. Kapitalinio remonto metu įrengiami tūriniai ir "Velux" tipo stoglangiai;
2. Tūrinių ir "Velux" tipo stoglangių įrengimas pastogėje kompleksiškai išspręstas visame pastato fasade;
3. Atnaujinant pastatą pirmo ir antro aukštų langų rėmų skaidymas turi būti vieningas visame fasade;
4. Matmenis tikslinti vietoje.

Rif. Nr. 20-14
 PAVILDOSAUGINIŲ
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
 Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
 vyriausioji specialistė
 Rita Navalinskienė
 2020-11-20

Atestato Nr. 2113		UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS		Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas	
A 944 3624	PV NKPA arch.	G. Pamerneckis	V. Marcinkevičius	FASADAS TARP AŠIŲ "C-A" (RYTINIS FASADAS) M 1:100	
STADIJA PP	Statytojas: R. Č.		2019-12-09-80-PP		Laida 0
				Lapas 1	Lapų 1




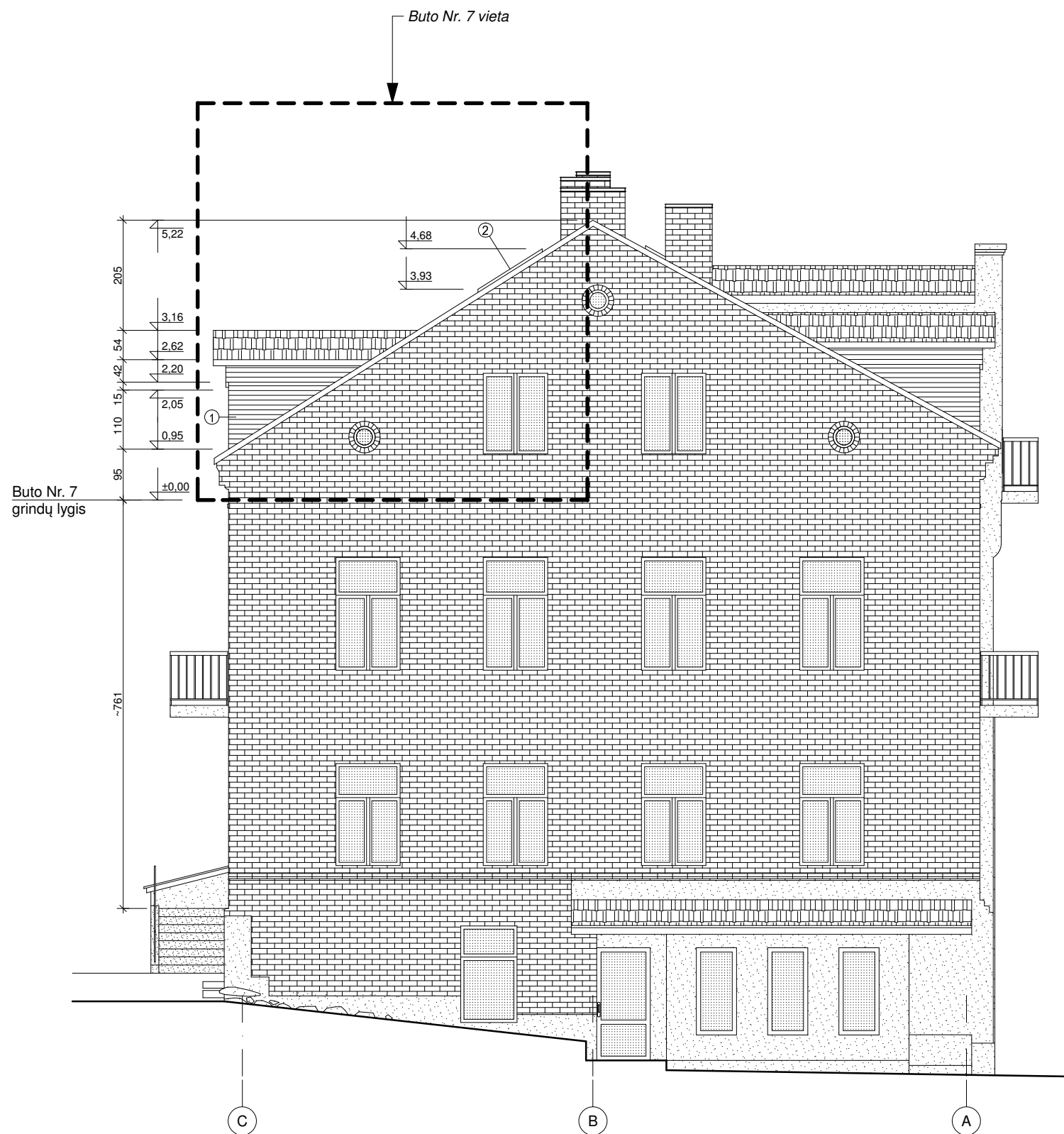
SUTARTI ŽYMĖJIMAI:

-  Plytų mūras
-  Fasadinis tinkas
-  Dažytos medinės dailylentės
-  Profiliuotos plieninės skardos lakštai (čerpių imitacija)

PASTABOS:

1. Kapitalinio remonto metu įrengiami tūriniai ir "Velux" tipo stoglangiai;
2. Tūrinių ir "Velux" tipo stoglangių įrengimas pastogėje kompleksiška išspręstas visame pastato fasade;
3. Atnaujinant pastatą pirmo ir antro aukštų langų rėmų skaidymas turi būti vieningas visame fasade;
4. Matmenis tikslinti vietoje.

Atestato Nr. 2113				UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS		Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiščių (kodas 33653) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas	
A 944 3624	PV NKPA arch.	G. Pamerneckis V. Marcinkevičius			FASADAS TARP AŠIŲ "A-C" (VAKARINIS FASADAS) M 1:100		Laida 0
STADIJA PP	Statytojas: R. Č.			2019-12-09-80-PP		Lapas 1	Lapų 1



SUTARTI ŽYMĖJIMAI:

- ① Įrengiami tūriniai stoglangiai
- ② Įrengiami "Velux" tipo stoglangiai (120x95cm)
- Plytų mūras
- Fasadinis tinkas
- Dažytos medinės dailylentės
- Profiliuotos plieninės skardos lakštai (čerpių imitacija)

PASTABOS:

1. Kapitalinio remonto metu įrengiami tūriniai ir "Velux" tipo stoglangiai;
2. Tūrinių ir "Velux" tipo stoglangių įrengimas pastogėje kompleksiškai išspręstas visame pastato fasade;
3. Atnaujinant pastatą pirmo ir antro aukštų langų rėmų skaidymas turi būti vieningas visame fasade;
4. Matmenis tikslinti vietoje.


Rif. Nr. 20-14
 PAVILDOSAUGINIŲ
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
 Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
 vyriausioji specialistė
 Rita Navalinskienė
 2020-11-20

Atestato Nr. 2113		UAB PAŽANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS		Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas	
A 944 3624	PV NKPA arch.	G. Pamerneckis	V. Marcinkevičius	FASADAS TARP AŠIŲ "C-A" (RYTINIS FASADAS) M 1:100	
STADIJA PP	Statytojas: R. Č.		2019-12-09-80-PP		Laida 0
				Lapas 1	Lapų 1


Bendro naudojimo patalpa prie buto Nr. 7

Buto Nr. 7 vieta



Atestato Nr. 2113	 UAB PAZANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS			Vilniaus senojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas	
A 944 3624	PV NKPA	G. Pamerneckis			Laida
	arch.	V. Marcinkevičius			0
STADIJA PP	Statytojas: R. Č.			2019-12-09-80-PP	Lapas Lapų
					1 1



Atestato Nr. 2113	 UAB PAZANGIOS ARCHITEKTŪRINĖS MINTYS			Vilniaus senjojo miesto ir priemiečių archeologinė vietovė (kodas 25504) Vilniaus miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (kodas 33653) Daugiabučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 16, Vilniuje, bendrojo naudojimo patalpos paskirties keitimo į gyvenamąją (butų) ir prijungimo prie buto Nr. 7, kapitalinio remonto projektas		
A 944 3624	PV NKPA	G. Pamerneckis			VAIZDINĖ INFORMACIJA (ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJOS)	Laida
	arch.	V. Marcinkevičius				0
STADIJA PP	Statytojas: R. Č.			2019-12-09-80-PP		Lapas
						Lapų
						1
						1