



UAB "POLILINIJA"
Neries kr. 16-114,
Kaunas,
Tel. 8-65271128

Projekto pavadinimas:

PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES
PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K.
VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

Statybos rūšis:

KAPITALINIS REMONTAS

Statybos vieta:

PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, SKL KAD. NR.
6950/0019:446

Statinio kategorija:

YPATINGAS STATINYS

Etapas:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projekto numeris:

20200709-PP

Dalis:

STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS

Tomas:

I

Laida:

Q

Užsakovas:

UAB „ELKAMA“

Rengimo metai:

2020



UAB „POLILINIJA“

PDV (A1710) JUSTINA PLISKAUSKIENĖ
PV (A1710) JUSTINA PLISKAUSKIENĖ
DIREKTORĖ JUSTINA PLISKAUSKIENĖ

2020M.



Antanina
Prienų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyrius
Vadėja (vyriausioji architektė)
Dalia Joneliūnienė
2020-08-03

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2020 07 30 d.

STATINIO PAVADINIMAS IR ADRESAS	PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS
STATYTOJAS	UAB „ELKAMA“ Jm. Kodas 304562947
PROJEKTUOTOJAS, PROJEKTO VADOVAS	UAB „Polilinija“, Jonavos g. 40, Kaunas PV Justina Pliskauskienė (atestato Nr. A1710)
STATYBOS ADRESAS	Vairuotojų g. 6A, Skriaudžių k., LT-59276 Prienų r.
STATYBOS RŪŠIS	Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, statybos rūšys yra statinio kapitalinis remontas
STATINIO PASKIRTIS	Kita (fermų)
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys
ŽEMĖS SKLYPO RODIKLIAI	Žemės sklypo kad. Nr.: 6950/0019:446 Skriaudžių k.v. Žemės sklypo unikalus Nr.: 4400-4999-6754 Bendras sklypo plotas: 2.5500 ha Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai Žemės sklypo savininkas: LAIMA STASĖ PILIUVIENĖ ir RŪTA ANDRIUKAITIENĖ, Sklypo užstatymo intensyvumas esamas – nenustatytas ~ 10 proc.(esamas – nekeičiamas) Sklypo užstatymo tankumas ~ 10 proc. (esamas – nekeičiamas)
NUMATOMI STATINIO RODIKLIAI	Planuojamas statinio plotas - ~2246 m ² Sklypo užstatymo intensyvumas – ~ 0.1 Sklypo užstatymo tankumas – 9 % Aukštų skaičius – 1 aukštai. Pastato aukštis – iki 8.00 m.
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS	Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio idėją. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio statybą

	projektas.
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS	<ul style="list-style-type: none"> - Aiškinamasis raštas; - Sklypo planas; - Aukštų planai; - Fasadai; - Charakteringas pjūvis;
STATYTOJO PATEIKIAMŲ DUOMENYS	<ul style="list-style-type: none"> - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas; - Žemės sklypo planas; - Galiojanti topografinė nuotrauka; - Kadastrinė byla esamų pastatų; - Įgaliojimas.
KITI DUOMENYS	Projektiniai pasiūlymai užsakovui pateikiami skaitmeninėje laikmenoje (1 egz.) ir vienas spausdintas egzempliorius.

Statytojas

UAB ELKAMA

Directorius
Andrius Starickas



Projektuotojas

UAB „Polilinija“

Direktorė Justina Pliskauskienė A1710



**PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO
ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO
REMONTO PROJEKTAS
YPATINGAS STATINYS
PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

1. BENDROJI DALIS

OBJEKTAS – patalpų paskirties keitimas iš kitos į gamybinės paskirties patalpas bei pastato esančio: Prienų raj. sav., Skriaudžių k., Vairuotojų g. 6a, dalies kapitalinio remonto projektas.

STATYBOS RŪŠIS – statinio kapitalinis remontas.

REKONSTRUOJAMO STATINIO KATEGORIJA – *ypatingas statinys*, nes pastate montuojamos ilgesnės kaip 12 m tarp atramų (angos) laikančiosios konstrukcijos, gaminamos pagal statinio projektą (STR 1.01.06:2013 „Ypatingi statiniai“).

REMONTUOJAMO STATINIO PASKIRTIS – *kita(fermų)*;

OBJEKTE NUMATOMA ŪKINĖ VEIKLA – po kapitalinio remonto pakeistos pastato dalies paskirtis numatoma gamybos. Numatoma vykdyti šaldymo įrangos surinkimo ir ardymo darbus.

STATYTOJAS/PROJEKTO UŽSAKOVAS – UAB „Elkama“, įm.k. 304562947

PROJEKTUOTOJAS, PROJEKTO VADOVAS - UAB „Polilinija“, Neries kr. 16-114, Kaunas, PV arch. Justina Pliskauskienė (atestato Nr. A1710), arch. Agnė Rimdeikaitė.

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NUMERIS - 6950/0019:446



ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS NUMERIS - 4400-4999-6754;

BENDRAS SKLYPO PLOTAS – 2.5500 ha;

RENGIAMO PROJEKTO TIKSLAS - žemės sklype kapitališkai suremontuoti kitos (fermų) paskirties statinio dalį, pakeičiant jo dalies patalpų paskirtį remiantis projektavimo užduotimi, išduotais specialiaisiais architektūros reikalavimais ir projektavimo sąlygomis inžinerinėms komunikacijoms pajungti Techninio projekto stadijoje nagrinėjami principiniai architektūriniai ir konstrukciniai sprendiniai.

ŽEMIAU PATEIKIAMA BENDRA INFORMACIJA APIE SKLYPĄ IŠ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO **DUOMENŲ BANKO IŠRAŠO** (NR. 44/2265865):

- Žemės sklypo kadastrinis numeris – 6950/0019:446
 - Žemės sklypo unikalus numeris – 4400-4999-6754;
 - Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio;
- Naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties sklypai;
- Žemės plotas – 2,5500 ha;
 - Nuosavybės teisė – FIZINIAI ASMENYS

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 			PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI	LAIDA
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020		0
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ įm.k.304562947			ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS 1

- Sklype esantys pastatai:

Ferma (kapitališkai remontuojamas pastatas)

Unikalus Nr. – 6997-5022-4013;

Naudojimo paskirtis – kita(fermų);

Aukštų skaičius – 1;

Bendras plotas – 2246.66 m²;

Užstatytas plotas – 2433 m²;

Tūris – 8582.00 m³;

Kiemo statiniai

Unikalus Nr. – 6997-5022-4024;

Naudojimo paskirtis – kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai);

Sklype esantys servitutai:

1.Kelio servitutas-teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis);

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

1.Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis).

Žemės sklypui nėra parengtų ar galiojančių detaliųjų planų.

Sklypas į saugomas teritorijas nepatenka, vietovėje istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nėra.

Pagal Europinį ekologinį teritorijų tinklą ši teritorija nepersidengia ir nesiriboja su „Natūra 2000“. Kitų pramoninių ir ūkinių taršos objektų įtakojančių sklypą ir projektuojamą pastatą artimiausiose gretimybėse – nėra.



Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje saugomų gamtinių ir kultūros vertybių nėra.

2. TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Kapitališkai remontuojamo pastato techninio projekto stadijoje nagrinėjami principiniai architektūriniai, konstrukciniai ir inžineriniai sprendiniai. Pastato techninis projektas atliktas vadovaujantis

šiais dokumentais:

- Techninio projekto stadijoje nagrinėjami principiniai architektūriniai, konstrukciniai ir inžineriniai

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 			PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI	LAIDA
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020		0
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ įm.k.304562947			ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS 2

sprendiniai.

- Žemės sklypo su statiniais VĮ Registrų centras „Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas“. Kadastrinis Nr.: 44/2265856 ir 20/217747
- Žemės sklypo planu;
- Toponuotrauka M 1:500 (2020 m);
- Nekilnojamojo daikto kadastrinė byla;
- Lietuvos standartais (LST)*;
- statybos techniniais reglamentais (STR)*;
- respublikinėmis statybos normomis (RSN)*;
- sanitarinėmis ir higienos normomis ir taisyklėmis (HN);
- rekomendacijomis (R);
- Lietuvos respublikoje galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis;
- Aplinkosaugos taisyklėmis (LAND);
- Europos Sąjungos statybos normomis (EN);
- Galiojantys projektavimo ir statybos techniniai reglamentai, taisyklės ir normos;

3. TECHNINIO PROJEKTO TIKSLAI



Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytais reikalavimais parengtas techninis projektas. Jame pateikta medžiaga, pagal kurią:

- atliekama statinio ekspertizė;
- gaunamas statybą leidžiantis dokumentas projektui;
- vykdomas statybos darbų rangovo pasirinkimas;
- sudaroma darbo projekto rengimo sutartis ir parengiamas darbo projektas;
- parenkami statybos produktai, įrenginiai ir pagal pateiktas technines specifikacijas, vadovaujantis darbo projektu, atliekami statybos darbai;
- užbaigus statinį, Statybos įstatyme [5.1] nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba surašoma deklaracija apie statybos užbaigimą, techninio projekto technines specifikacijas pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Darbo projektą rengia statybos vadovas arba projektuotojas atskira sutartimi STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka. Keičiant techninio projekto sprendinius, jie turi būti atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ projekto ekspertizė yra privaloma.

4. TECHNINIAI EKONOMINIAI RODIKLIAI

Kapitališkai remontuojamo pastato bendrieji rodikliai pateikiami bendrųjų rodiklių lentelėje.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 				PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI		LAIDA	
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020			0	
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ įm.k.304562947				ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS 3	LAPŲ 12

5. STATYBOS DARBŲ LEIDIMAS

Prieš pradėdant darbus būtina gauti statybos leidimą STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas nustatyta tvarka. Statinio projekto vykdymo priežiūrą vykdyti pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

6. SKLYPO PLANAS. APLINKOS TVARKYMAS. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

6.1. DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

6.1.2. GEOGRAFINĖ VIETA

Statybos rūšis – kapitalinis remontas;

Statinio kategorija – ypatingas statinys;

Statinio paskirtis – kita;

Pastatas priskiriamas funkcinai grupei – kita;

Statytojas – UAB „Elkama“

Žemės sklypo kadastrinis numeris – 6950/0019:446;

Žemės sklypo unikalus numeris – 4400-4999-6754;



Bendras sklypo plotas – 2.5500 ha;

Žemės sklypo nuosavybės teisės priklauso fiziniams asmenims.

Pagrindinis įvažiavimas į sklypą yra esamas, vakarų pusėje iš Vairuotojų gatvės. Didžioji dalis kiemo išasfaltuota, suformuotos parkavimo vietos. Transporto eismas Vairuotojų gatvėje yra neintensyvus.

6.1.2. KLIMATO SĄLYGOS

- 1) Vidutinė metinė oro temperatūra 6,3°C
- 2) Šalčiausio mėnesio vidutinė temperatūra -6,9°C
- 3) Santykinis metinis oro drėgnumas 81%;
- 4) Vidutinis metinis kritulių kiekis 630mm;
- 5) Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 73,4 mm;
- 6) Vyraujančios stipriausios vėjų kryptys: sausio mėn.- iš P, PV, V; liepos mėn.- iš V, ŠV, PV;
- 7) Vidutinis metinis vėjo greitis 4,0 m/s;
- 8) maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 125cm;
- 9) Pagal STR 2.05.04:2003 Prienų r. priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 				PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI		LAIDA	
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020			0	
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ j.m.k.304562947				ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS 4	LAPŲ 12

atskaitine vėjo greičio reikšmė 24 m/s.

10) Pagal STR 2.05.04:2003 Prienų r. priskiriamas I-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,2 kN/m².

6.1.3. ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

- Sklypas yra Prienų rajono savivaldybėje, Skriaudžių kaime, Vairuotojų gatvėje 6A.
- Sklypo unikalus Nr4400-4999-6754,;
- Sklypo kadastrinis Nr. 6950/0019:446,;
- Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita,
- Naudojimo būdas – Kiti žemės ūkio paskirties sklypai;
- 2,5500 ha ploto žemės sklypas yra netaisyklingos formos.
- Užstatyta teritorija – 2433.00 m².
- Nuosavybės teise: savininkas – FIZINIAI ASMENYS.
- Žemės sklypas nėra Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje).

6.1.4. ŽEMĖS SKLYPE ESANČIŲ PASTATŲ APIBŪDINIMAS

Sklype yra pagrindinis pastatas-ferma (Unik.Nr. 6997-5022-4013), kurio dalis šiuo projektu kapitališkai tvarkoma bei keičiama paskirtis.

Kiti inžineriniai statiniai (Unik. Nr. 6997-5022-4024)-kiemo statiniai(kiemo aikštelė)

6.1.5. SKLYPE ESANTYS INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGINIAI

Sklype pakloti šie inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų šalinimo, lietaus nuotekų, elektros, ryšių.

6.1.6. SANITARINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA



Teritorija išasfaltuota, vietomis padarytos betoninės aikštelės, neužteršta, dalinai apželdinta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

6.1.7. INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI.

Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai. Šiuos tyrinėjimus 2020 m. birželio mėn. atliko UAB "POLILINIJA" (kvalifikacijos Nr. 1GKV-1677). Buvo padaryta topografinė ir požeminių įrengimų nuotrauka, apimanti žemės sklypą ir gretimą teritoriją.

6.1.8. ŽEMĖS RELJEFAS

Absoliutiniai aukščiai svyruoja nuo ~90.70 iki ~93.84 m.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 	PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS				
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI	LAIDA
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020		0
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ j.m.k.304562947		ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR			LAPAS 5

6.2.SKLYPO PLANO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Kapitališkai remontuojamo pastato dalis numatoma apšiltinti ir apdailai naudoti skardą (spalvinė gama nurodyta SA dalyje, brėžiniuose).Pastato planuose paryta numatomos uždaryti angos, taip pat griauamos sienos.

Pagrindiniai sklypo rodikliai:

Žemės sklypo plotas -25500.00 m²

Žemės užstatymo intensyvumas -9.54% (0.95)

Žemės užstatymo tankumas- 8.81% (0,88)

6.2.1.SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Bus vykdomas kapitalinis remontas, todėl specialių sklypo paruošimų atlikti nereikia.

6.2.2. SKLYPO PLANO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Techniniame projekte numatomos automobilių parkavimo vietos, sprendžiamos grindinio dangos įvažiavimo vieta į sklypą – lieka esama.

Įėjimai į pastatą-nekeičiami.

Projektas parengtas taip, kad visos Lietuvos Respublikoje galimos autotransporto priemonės ir jų junginiai galėtų saugiai įvažiuoti, judėti ir stovėti teritorijoje .

Pagal reikalavimus:

- lengvojo transporto, darbuotojų automobilių stovėjimo aikštelės – reikalingos 4 vietos;

Projektuojamas automobilių parkavimo vietų skaičius atitinka reikiamą parkavimo vietų skaičių šiam pastatui (skaičiuojamą pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30-ą lentelę), kai gamybos paskirties dalies pastato plotas 367.23 m²

- Gamybos ir pramonės paskirties pastatams -1 vieta 100 m² darbo patalpų ploto
- Iš čia: 367.23 m² gamybiniam plotui reikalingos 4-os lengvųjų automobilių parkavimo vietos.



Eismo saugumas užtikrinamas - normatyviniais nuolydžiais, dangų ir pravažiavimų pločiais bei kelio ženklais ir horizontaliu nužymėjimu. Horizontalus žymėjimas turi būti atliktas nenusižengiant „Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis“ 2012 sausio 31 d Nr. 3-82.

- ŽN pritaikymas automobilių stovėjimo vietos – 1 vieta;

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

1 lentelė

Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 				PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI			LAIDA
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020				0
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ j.m.k.304562947				ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS 6	LAPŲ 12

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1
21 - 50	2	1
51 - 100	4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus	1 procentas nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 1 vieta
101 - 200	4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus	0,75 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 1 vieta
201 - 1000	3 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 8 vietos	0,5 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 2 vietos

Suprojektuota:



lengvojo transporto, darbuotojų automobilių stovėjimo aikštelės – 31 vieta; iš jų: 2 vietos yra skirtos neįgaliųjų automobilių stovėjimui.

Horizontalus žymėjimas 2.7 ir 1.4 atliekamas šviesą atspindinčiais dažais su stiklo rutuliukais.

Darbuotojų stovėjimo aikštelės horizontalus žymėjimas (stovėjimo vietos nužymėjimas) neatliekamas spec. dažais ant asfalto dangos.

Prieš pradėdant vykdyti darbus esamų komunikacijų apsaugos zonose, išsikviesti tas komunikacijas

eksploatuojančių organizacijų atstovus. Darbus vykdyti dalyvaujant atstovams. Žemės darbai ryšių, elektros kabelių apsaugos zonose turi būti vykdomi mažąją mechanizacija ir rankiniu būdu.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 			PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI	LAIDA
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020		0
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ įm.k.304562947			ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS 7

Vykdam darbus nenusižengti STR 2.03.01:2001 "Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms" reikalavimams. Projekto dalis parengta taip, kad žmonės su negalia galėtų nevaržomai judėti.

Projektuojamas dangas nuovažose sklandžiai sujungti su esamomis dangomis.

6.2.3. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS

Projektuojamas automobilių parkavimo vietų skaičius atitinka reikiamą parkavimo vietų skaičių šiam pastatui (skaičiuojamą pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30-ą lentelę), kai gamybos paskirties dalies pastato plotas 367.23 m²

- Gamybos ir pramonės paskirties pastatams -1 vieta 100 m² darbo patalpų ploto
- Iš čia: 367.23 m² gamybiniam plotui reikalingos 4-os lengvųjų automobilių parkavimo vietos.

Eismo saugumas užtikrinamas - normatyviniais nuolydžiais, dangų ir pravažiavimų pločiais bei kelio ženklais ir horizontaliu nužymėjimu. Horizontalus žymėjimas turi būti atliktas nenusižengiant „Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklėmis“ 2012 sausio 31 d Nr. 3-82.

Sklype turi būti mažiausiai numatytos -4 vietos, iš jų mažiausiai 1 vieta numatyta skirta ŽN. Lengvojo transporto stovėjimo vietos projektuojamos - 5,0x2,5 m, žmonėms su negalia šalia papildoma aikštelė 5,0x1,5 m.

Trumpas eismo intensyvumo rodiklių aprašymas.

Pagrindinis patekimas į sklypą – esamas, vakarų pusėje .Prie remontuojamo pastato dalies esamos parkavimo aikštelės skirtos darbuotojų ir svečių transportui.

Darbuotojai atvažiuoja savo automobiliais, kurie parkuojami teritorijoje (autobusų stotelių įrengimas nenumatomas). Numatomi eismo intensyvumo rodikliai:

- 1) 1 lengvieji automobiliai/valandą;
- 2) 1-3 sunkiojo transporto/autobusiukai automobiliai/ dieną;
- 3) 5 lengvieji automobiliai PIKO laiku (rytinis-vakarinis atvažiavimas/išvažiavimas į darbą):
Ryte 700-800 atvyksta į darbą gamybos darbuotojai.



Visi jie palieka darbo vietas vakare 17.00-18.00.

Eismo saugumas užtikrinamas - normatyviniais nuolydžiais, dangų ir pravažiavimų pločiais bei kelio

ženklais ir horizontaliu nužymėjimu. Pagrindinis sunkiojo transporto eismas organizuojamas ratu aplink pastatus.

Horizontalus žymėjimas turi būti atliktas nenusižengiant „Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklėmis“ 2012 sausio 31 d Nr. 3-82.

Kelio ženklai įrengiami pagal „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės“ 2012 sausio 31 d Nr. 3-83.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 			PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI	LAI DA
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020		0
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ j.m.k.304562947			ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS 8

Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1 500-1

700mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti perspėjanti ryškios spalvos 150mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis turi būti įspėjamieji paviršiai. Pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus ir susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose turi būti įspėjamieji paviršiai.

Prieš laiptus, pandusus ir bet kokius kitus aukščio pasikeitimus pastatuose būtina įrengti įspėjamuosius paviršius. Kiekvieno laiptatakio viršuje ir apačioje turi būti įrengti įspėjamieji paviršiai.

Įspėjamasis paviršius turi būti laiptatakio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per vienos pakopos plotį. Įspėjamuosius paviršius būtina įrengti ir lauko laiptų laiptakių viršuje bei apačioje. ŽN pritaikytų laiptų paviršius turi būti kietas, šiuurkštus, neslidus.

6.2.8. SKLYPO APTVĖRIMAS IR APSAUGOS PRIEMONĖS

Teritorija yra aptverta.

6.2.9. KITI ARCHITEKTŪRINIAI ELEMENTAI

Sklype numatyta komunalinių atliekų konteinerių laikino saugojimo vieta. Jos skirtos max. keturiems konteineriams, į kuriuos turi būti metamos išrūšiuotos atliekos. Siūloma rūšiuoti į tokias grupes:

popierius/kartonas, stiklas, plastikas/metalas ir buitinės atliekos.

Konteinerių dizainas ir spalvos turi būti vienodi, neišsiskiriantys savo spalvomis iš aplinkos, skirtis gali tik informaciniai užrašai.

Siūloma statyti juodos ar tamsiai pilkos spalvos konteinerius. Esamos atliekų konteinerių vietos – nekeičiamos, paliekamos tos pačios.

6.2.10. SKLYPO APŠVIETIMAS



Neprojektuojamas

6.2.11. TERITORIJOS VERTIKALUS IŠPLANAVIMAS, LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS

Pamatai yra esami, todėl žemės sklypo aukščiai ne bus koreguojami ar formuojami papildomai, jie liks esami.

6.2.12. APLINKOS TVARKYMAS, TERITORIJOS APŽELDINIMAS

Žemės darbai susiję su pastato remontu nevykdomi.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 				PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI			LAIDA
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020				0
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ įm.k.304562947				ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS 10	LAPŲ 12

6.2.13. ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS.

Statybinės atliekos surūšiuojamos ir pakraunamos darbų eigoje į autotransportą bei išvežamos į atliekų perdirbimo vietą, iš anksto sudarius sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Šiukšlių ir atliekų sandėliavimas statybos aikštelėje negalimas. Trumpam

laikotarpiui, maža dalis statybinių atliekų gali būti saugoma laikinuose konteineriuose, kurie turi būti uždengiami.

Statybinių atliekų smulkinimui statybvietėje naudojama mobili įranga turi atitikti Statybos techniniame reglamente STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. birželio 30 d. įsakymu

Nr. 325 „Dėl STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ patvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.

Statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti pašalinti sudarius sutartį su atliekų tvarkymu užsiimančia organizacija.

6.2.13. APLINKOS APSAUGA IR TERŠALAI

Objekte nematomi taršos šaltiniai, atliekami darbai ir procesai neturintys įtakos supančiai aplinkai.



6.2.15. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Rangovas privalo imtis visų reikiamų atsargumo priemonių, kad išvengtų bet kokios nepateisinamos žalos padarymo keliams, žemės sklypams, turtui, medžiams bei kitiems objektams, taip pat per visą Sutarties galiojimo laikotarpį operatyviai nagrinėti bet kokius turto savininkų ar naudotojų nusiskundimus. Rangovas yra atsakingas už visų remonto darbų, kurie turi būti atlikti pagal Inžinieriaus bei savininko ir (arba) kontroliuojančios įstaigos reikalavimus, kaštų padengimą.



Jeigu bet kuri rangos darbų dalis priartėja prie bet kokių esamų įrenginių, priklausančių eksploatuojančioms įmonėms, atsakingoms įstaigoms ar kitoms šalims, kerta juos ar praeina po jais, Rangovas privalo šiuos įrenginius laikinai paremti ir atlikti darbus aplink, šalia arba po jais tokiu būdu, kuris įgalina išvengti sugadinimų, sandarumo pažeidimų ar pavojaus sukėlimo bei užtikrina nepertraukiamą jų darbą.

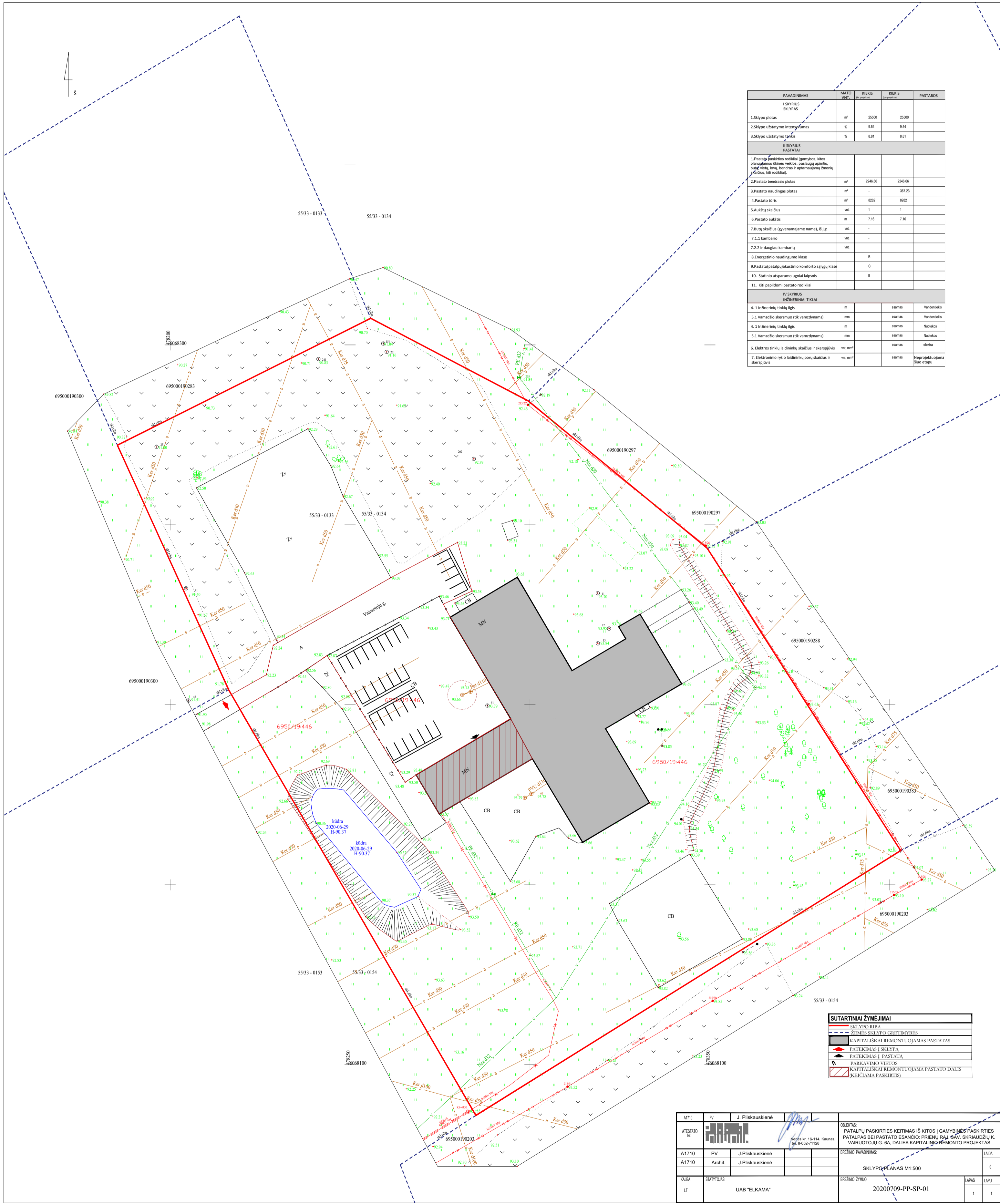
Aptikus bet kokią pratekėjimą arba sugadinimą, Rangovas privalo nedelsiant pranešti apie tai Inžinieriui bei eksploatuojančiai įmonei, atsakingai įstaigai ar savininkui ir parūpinti visas reikiamas

priemones pažeistam įrenginiui suremontuoti arba pakeisti.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“ 				PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS			
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI		LAIDA	
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020			0	
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ įm.k.304562947				ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS 11	LAPŲ 12

III asmenų interesai. Kapitališkai remontuojant pastatą III asmenų interesai nebus pažeisti.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „POLILINIJA“				PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
A1710	PV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020	BENDRIEJI REIKALAVIMAI		LAIDA
	PDV	J. PLISKAUSKIENĖ		2020			0
ETAPAS TP	STATYTOJAS UAB „Elkama“ įm.k.304562947			ŽYMUO 20200709-01-TP-PP.AR		LAPAS	LAPŲ
						12	12

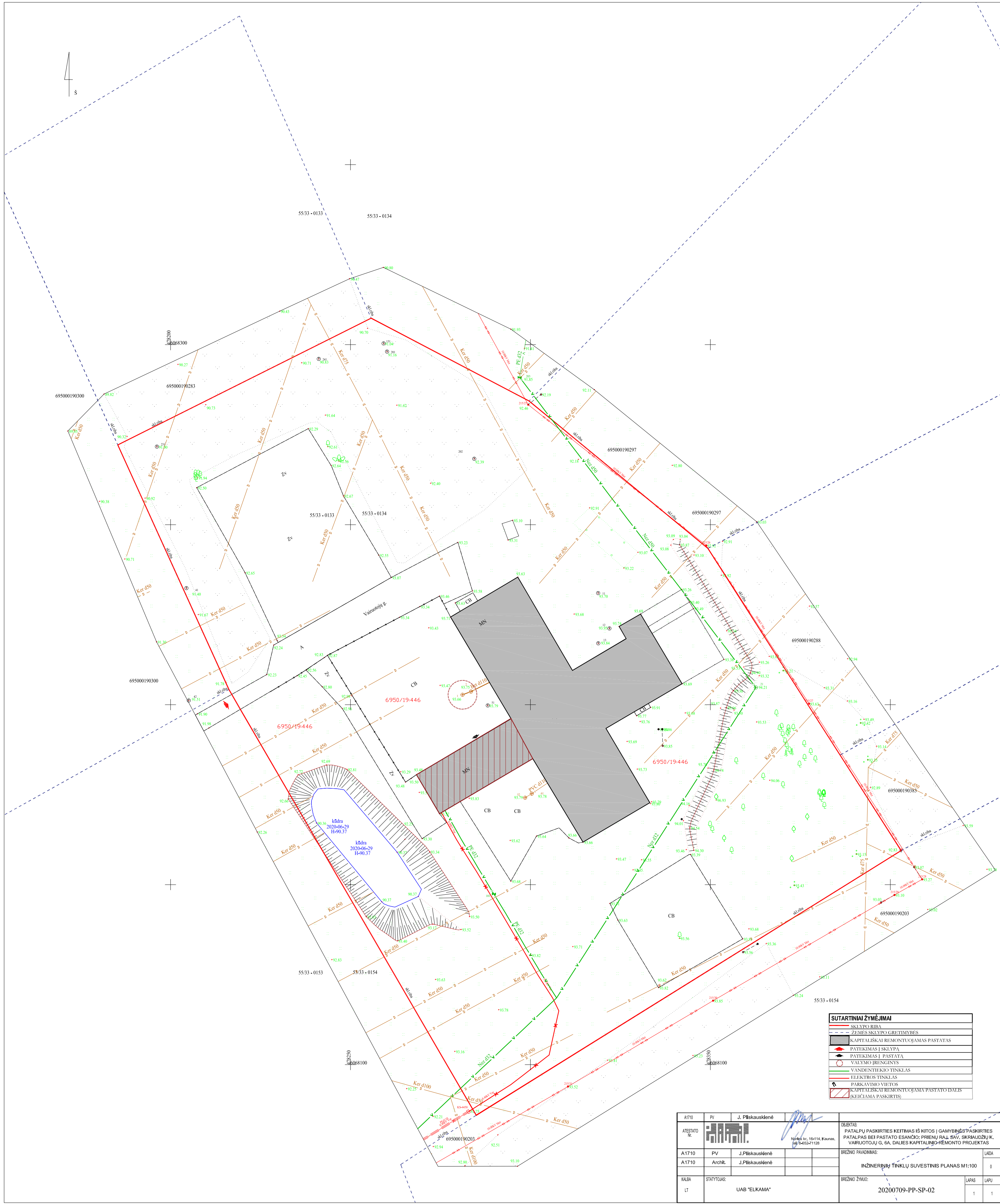


PAVAZDINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS (su planais)	KIEKIS (su projektais)	PASTABOS
I SKYRIUS SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²	2550	2550	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	9.54	9.54	
3. Sklypo užstatymo tūris	%	8.81	8.81	
II SKYRIUS PASTATAI				
1. Pastatų paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos šalinamos veiklos, paslaugų aptarnavimas, būstų vieši, bendras ir aptarnaujamų žmonių ofisai, kitai rodikliai).				
2. Pastato bendrasis plotas	m ²	2246.68	2246.68	
3. Pastato naudingas plotas	m ²	-	367.23	
4. Pastato tūris	m ³	8282	8282	
5. Aukštų skaičius	vnt.	1	1	
6. Pastato aukštis	m	7.16	7.16	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-	
7.1.1 kambario	vnt.	-	-	
7.2.2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-	
8. Energetinio naudingumo klasė		B		
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C		
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II		
11. Kiti papildomi pastato rodikliai				
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TIKLIAI				
4.1 Inžinerinių tinklų ilgis	m		esamas	Vandentekis
5.1 Vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)	mm		esamas	Vandentekis
4.1 Inžinerinių tinklų ilgis	m		esamas	Nuotekos
5.1 Vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)	mm		esamas	Nuotekos
6. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt. mm ²		esamas	Elektra
7. Elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt. mm ²		esamas	Neprojektuojama šiuo etapu

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	ZIEMES SKLYPO GREITIMYBES
	KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMAS PASTATAS
	PATEKIMAS Į SKLYPĄ
	PATEKIMAS Į PASTATĄ
	PARKAVIMO VIETOS
	KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMA PASTATO DALIS (KEIČIAMA PASKIRTIS)

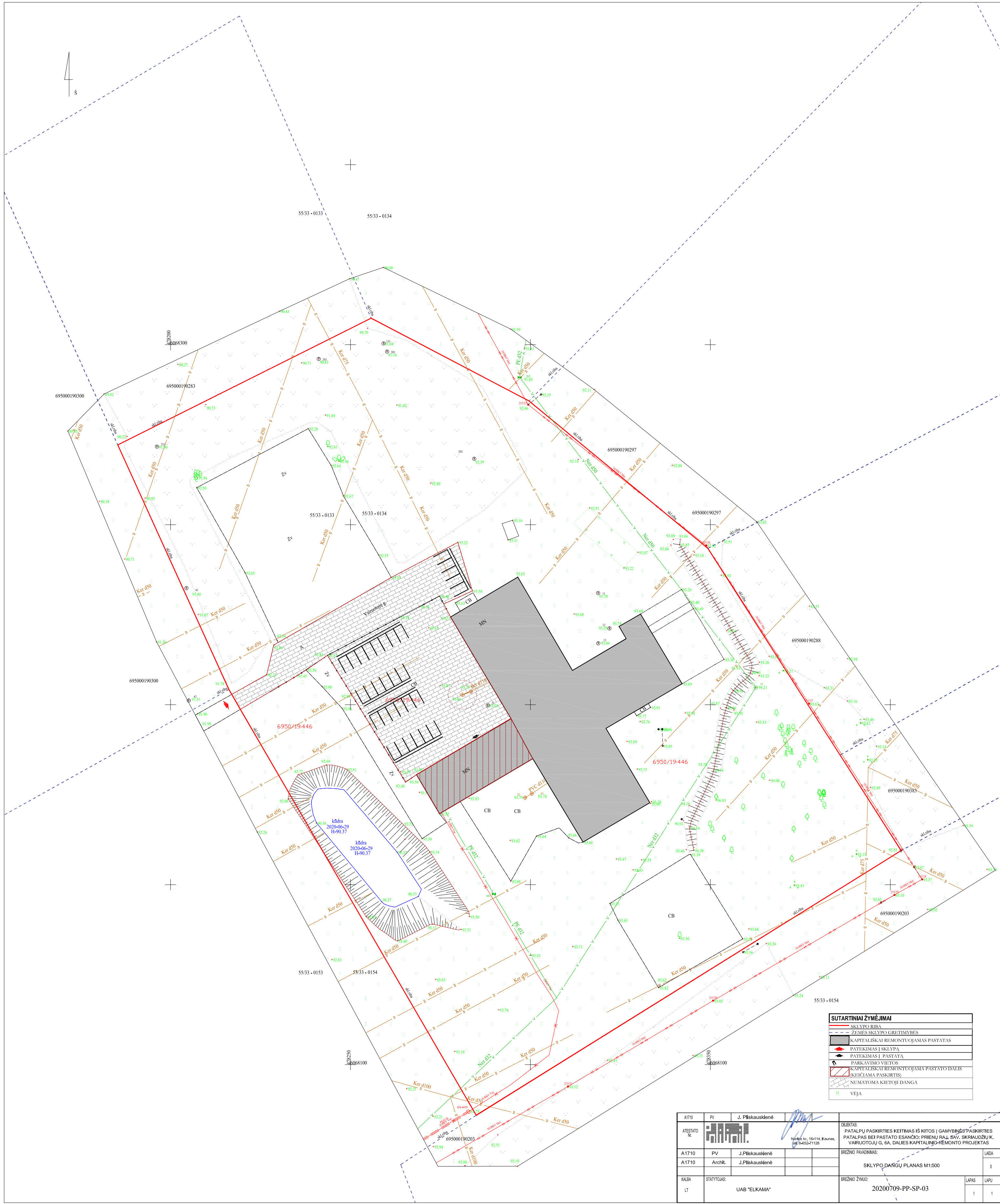
AITO	PV	J. Pliskauskienė		OBJEKTO PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RĄJ. SAV. SKIRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A. DALIES KAPITALINIO RĖMONTO PROJEKTAS
ATESTATO Nr.				
A1710	PV	J. Pliskauskienė		BRĖŽINIO PAVADINIMAS
A1710	Archit.	J. Pliskauskienė		SKLYPO PLANAS M1:500
KILBA	STATYTOJAS			BRĖŽINIO ŽYMŲ
LT	UAB "ELKAMA"			20200709-PP-SP-01
				LAPAS LAPŲ
				1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	ZEMIES SKLYPO GREITIMYBĖS
	KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMAS PASTATAS
	PATEIKIMAS Į SKLYPA
	PATEIKIMAS Į PASTATA
	VALDYMŲ BŪRGINYS
	VANDENTIEKIO TINKLAS
	ELEKTROS TINKLAS
	PARKAVIMO VIETOS
	KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMA PASTATO DALIS (KEIČIAMA PASKIRTIS)

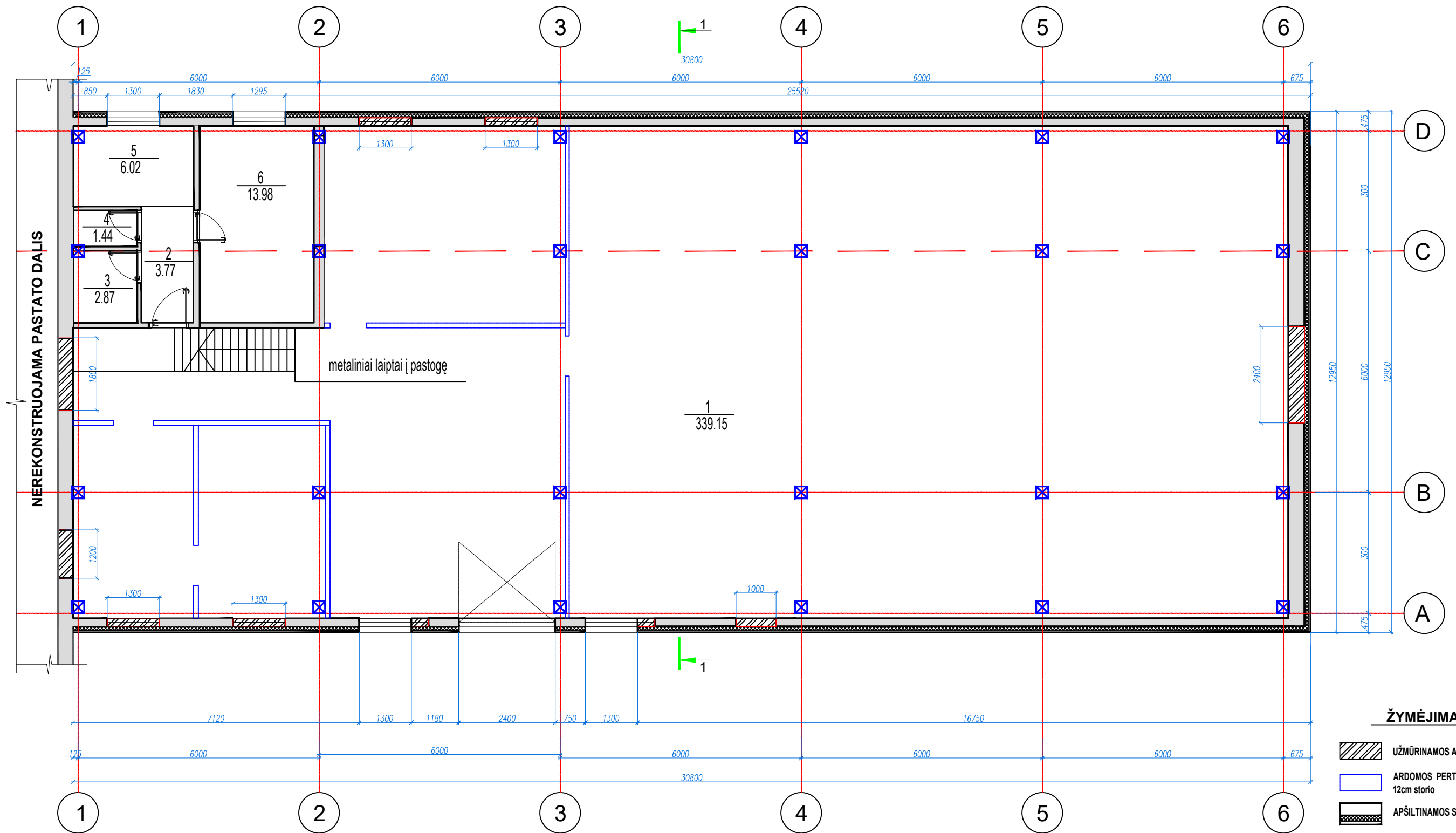
AITD	PV	J. Pliškauskienė	
ATESTATO Nr.		Narūksių k., 16-114, Kraštas, tel. 8-652-71128	
A1710	PV	J. Pliškauskienė	
A1710	Archit.	J. Pliškauskienė	
KALBA	STATYTOJAS:	UAB "ELKAMA"	
LT			
OBJEKTO PAVADINIMAS:		PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPŲ BEI PASTATO ESANČIO; PRIENŲ RAL SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO RĖMONTO PROJEKTAS	
BŪVIMO PAVADINIMAS:		INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M1:100	
BŪVIMO ŽYKLAS:		20200709-PP-SP-02	
LAPAS	LAPŲ	1	1






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	ZEMIES SKLYPO GREITIMYBES
	KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMAS PASTATAS
	PATEIKIMAS Į SKLYPA
	PATEIKIMAS Į PASTATA
	PARKAVIMO VIETOS
	KAPITALIŠKAI REMONTUOJAMA PASTATO DALIS (KEIČIAMA PASKIRTIS)
	NUMATOMA KIETOJI DANGA
	VĖJA




AIT0	PV	J. Pliškauskienė	
ATESTATO Nr.		Naujasis k., 16-114, Klaipėda, tel. 8-652-71128	
A1710	PV	J. Pliškauskienė	
A1710	Archit.	J. Pliškauskienė	
KALBA	STATYTOJAS:	UAB "ELKAMA"	
LT			
OBJEKTO PAVADINIMAS:		PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPŲ BEI PASTATO ESANČIO; PRIENŲ RAL SAV. SKIRIAUDŽŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO RĖMŲ PROJEKTAS	
BREŽINIO PAVADINIMAS:		SKLYPO DANGŲ PLANAS M1:500	
BREŽINIO ŽYMO:		20200709-PP-03	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

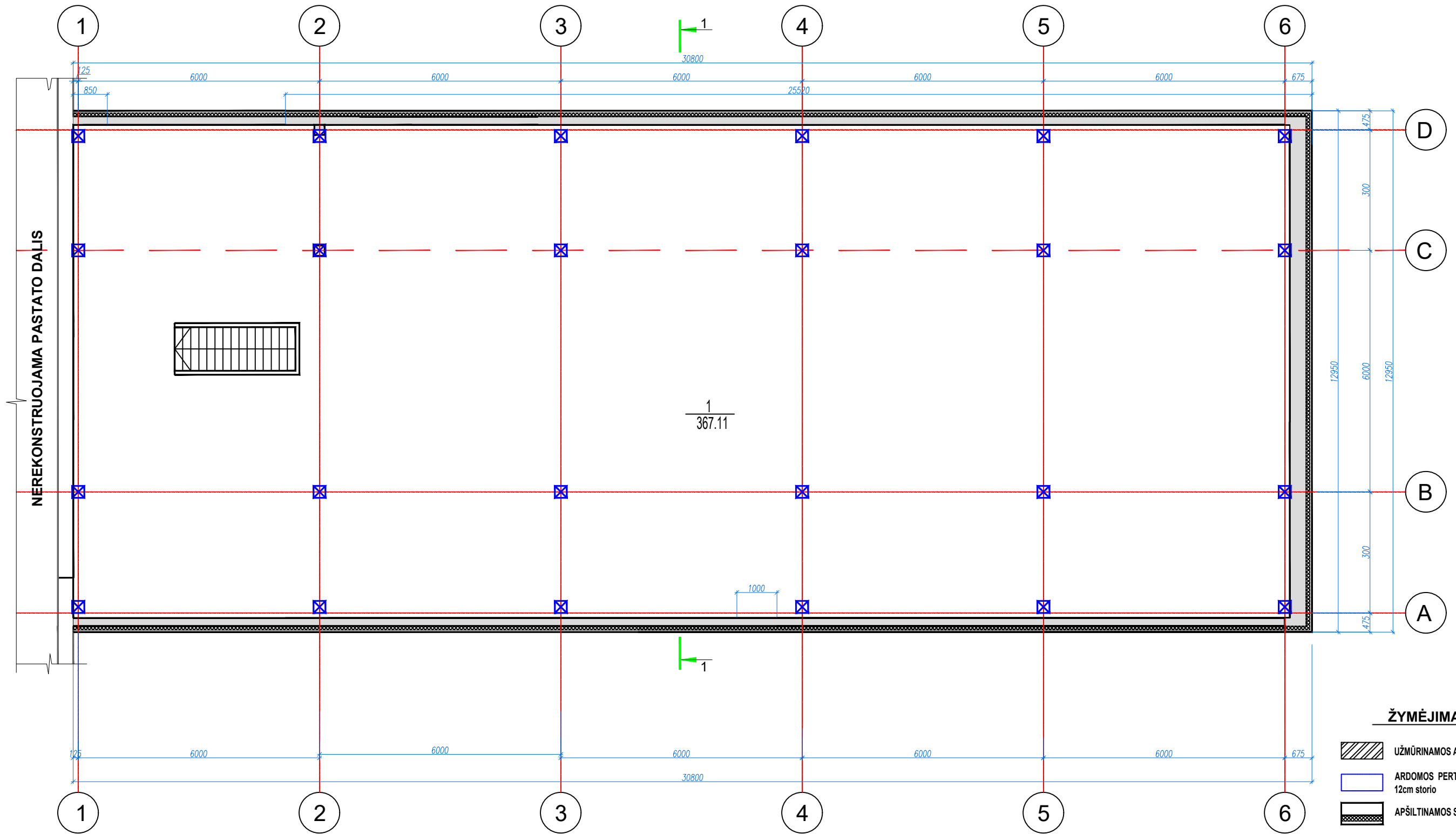


ŽYMĖJIMAI

-  UŽMŪRINAMOS ANGOS
-  ARDOMOS PERTVAROS 12cm storio
-  APŠILTINAMOS SIENOS

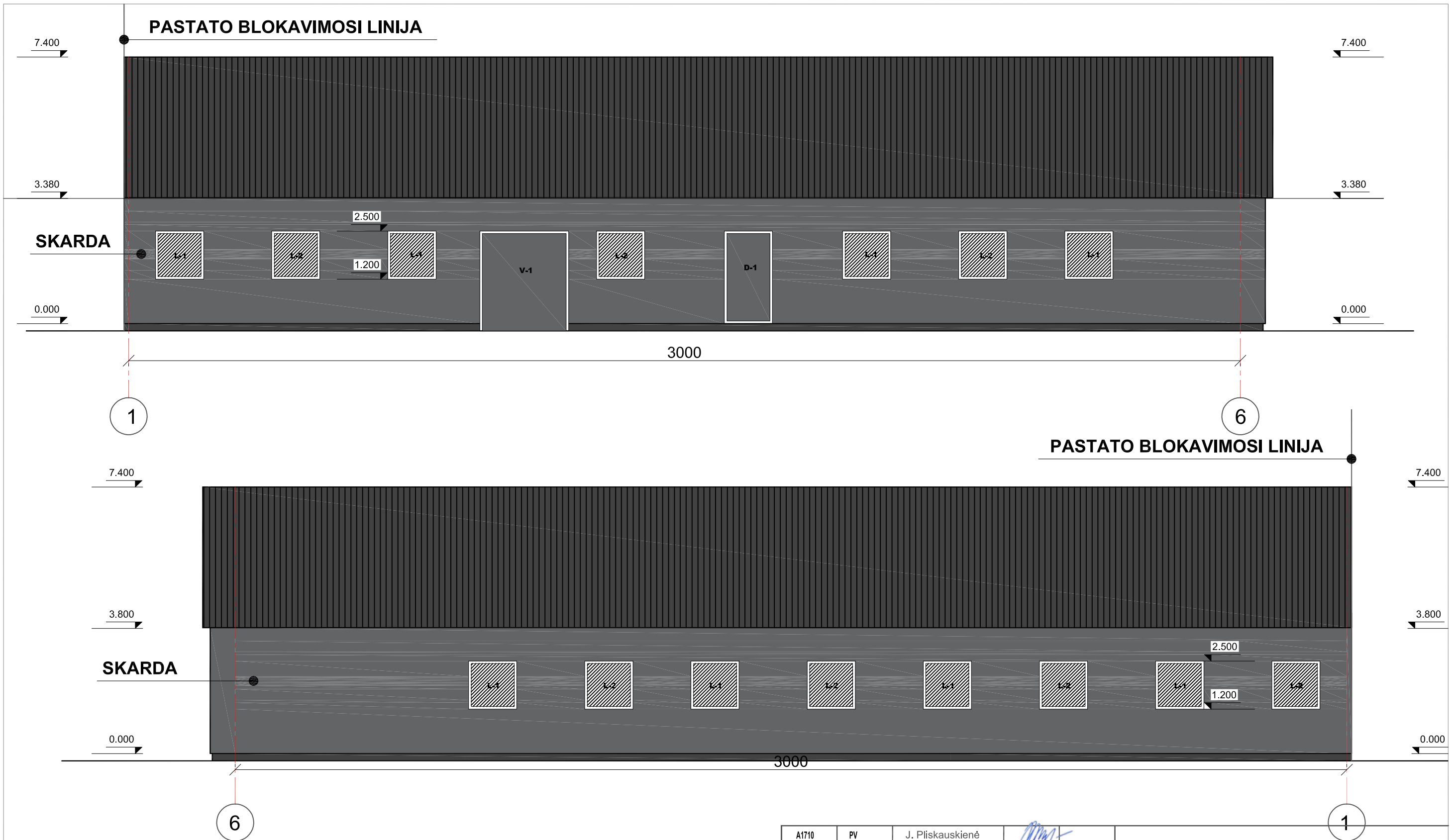
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
1	GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPA	339.15
2	KORIDORIUS	3.77
3	DUŠINĖ	2.87
4	WC	1.44
5	RŪBINĖ	6.02
6	POILSIO PATALPA	13.98
PIRMO AUKŠTO PLOTAS		367.23

A1710	PV	J. Pliskauskienė			
ATESTATO Nr.			OBJEKTAS: PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
	Series kr. 16-114, Kaunas, tel. 8-652 71128				
	A1710	PV	J. Pliskauskienė		
	PDV	J. Pliskauskienė			BREŽINIO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100
	Arch.	J. Pliskauskienė			LAIDA 0
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB "ELKAMA"		BREŽINIO ŽYMUO: 20200709-PP-SA-01		LAPAS 1
					LAPU 1








PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
1	PASTOGĖ	367.11
PASOGĖS PLOTAS		367.11

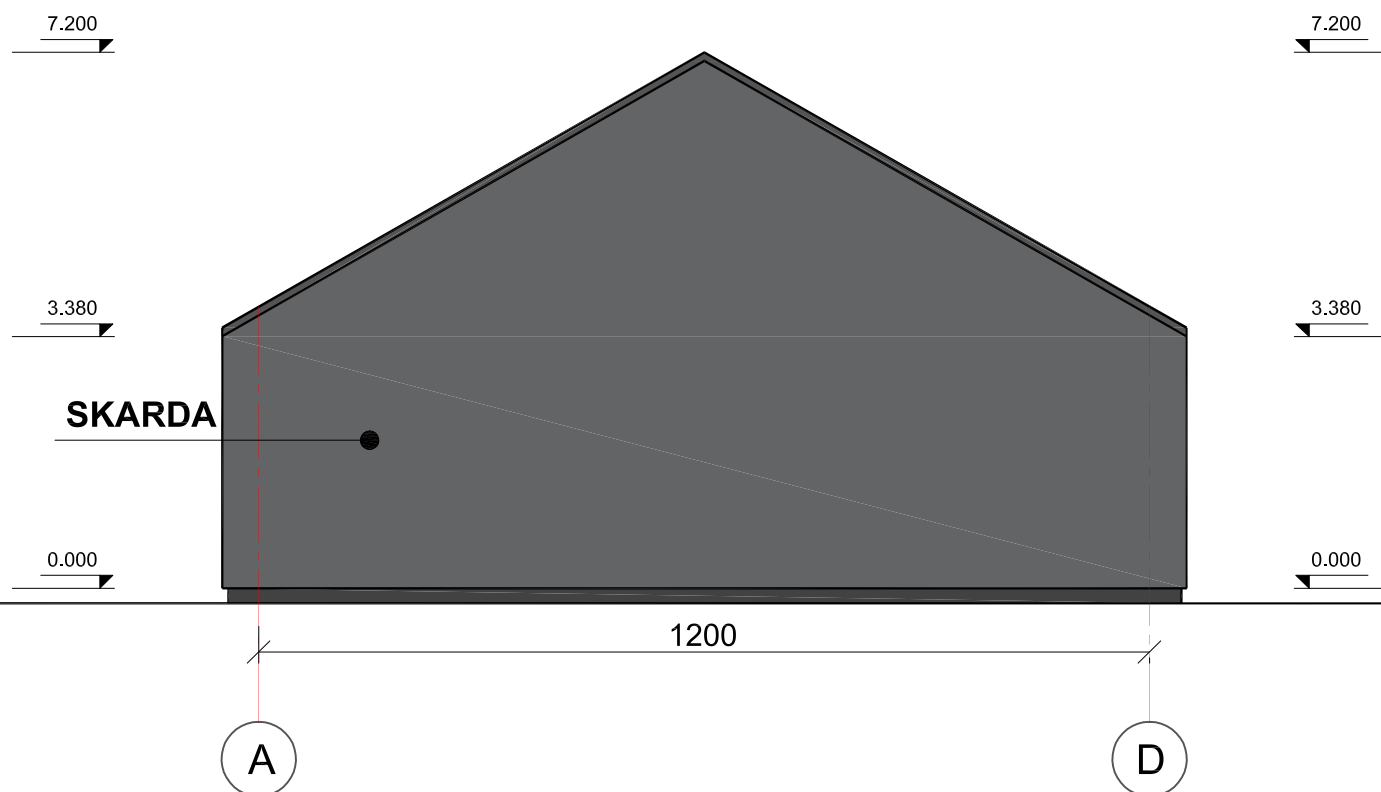
A1710	PV	J. Pliskauskienė			OBJEKTAS:	
ATESTATO Nr.					PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1710	PV	J. Pliskauskienė			BREŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
	PDV	J. Pliskauskienė			PASTOGĖS PLANAS M1:100	0
	Arch.	J. Pliskauskienė				
KALBA LT	STATYTOJAS:	UAB "ELKAMA"			BREŽINIO ŽYMUO:	LAPAS LAPU
					20200709-PP-SA-02	1 1






SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI APDAILOS






-  FASADO APDAILA-SKARDA (RAL 7012)
-  STOGO DANGA-PROFILIUOTA SKARDA (RAL 7024)
-  COKOLIS- TINKAS (RAL7024)

A1710	PV	J. Pliskauskienė			
ATESTATO Nr.		Neries kr. 16-114, Kaunas, tel. 8-652-71128		OBJEKTAS: PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1710	PV	J.Pliskauskienė		BREŽINIO PAVADINIMAS:	LAIDA
	PDV	J.Pliskauskienė		FASADAI M1:100	0
	Arch.	J.Pliskauskienė		BREŽINIO ŽYMUO:	LAPAS
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB "ELKAMA"		20200709-PP-SA-03		LAPU 1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI APDAILOS

-  FASADO APDAILA-SKARDA (RAL 7012)
-  STOGO DANGA-PROFILIUOTA SKARDA (RAL 7024)
-  COKOLIS- TINKAS (RAL7024)

A1710	PV	J. Pliskauskienė			
ATESTATO Nr.				OBJEKTAI: PATALPŲ PASKIRTIES KEITIMAS IŠ KITOS Į GAMYBINĖS PASKIRTIES PATALPAS BEI PASTATO ESANČIO: PRIENŲ RAJ. SAV. SKRIAUDŽIŲ K. VAIRUOTOJŲ G. 6A, DALIES KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS	
A1710	PV	J.Pliskauskienė		BREŽINIO PAVADINIMAS:	LAIKA
	PDV	J.Pliskauskienė		FASADAI M1:100	0
	Arch.	J.Pliskauskienė		BREŽINIO ŽYMUO:	LAPAS LAPU
KALBA LT	STATYTOJAS: UAB "ELKAMA"			20200709-PP-SA-04	1 1