

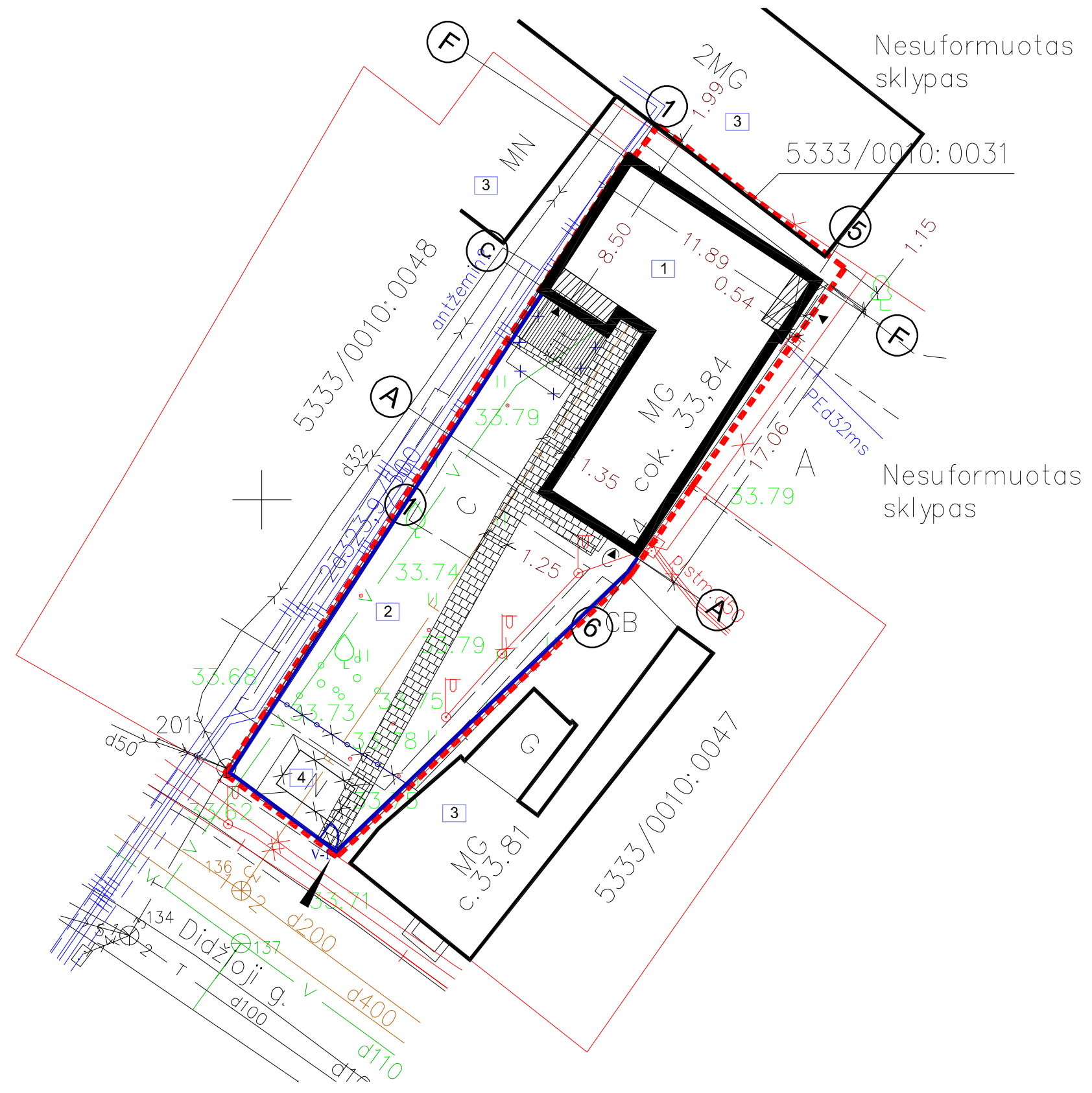


### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Tvarkomos teritorijos ribos
	Kultūros paveldo saugoma teritorija, apsaugos zona

Atestato Nr.	L.Putnienės Ind.v.paž. Nr.866126 Ažuolyno g.6 44225 Kaunas tel. 861069939 www.jpiarchitektai.lt				Objektas: GYVENAMOJO NAMO 1A/p KĖDAINIŲ RAJ.SAV., KĖDAINIAI, DIDŽIOJI G. 54 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1206	PV	L.Putnienė		2020	Brėžinys: <b>SITUACIJOS SCHEMA</b>	Laida	
A270/1034	PDV/NKVA	L.Janušaitienė		2020		0	
A1206	ARCH	L.Putnienė		2020			
Kalb.trump	Statytojas D.L.				19-01-TDP-SP-01	Lapas	Lap.sk
LT						1	1



Techniniai rodikliai				
Eil.Nr.	Pavadinimas	Mato vnt	Iki rekonstr.	Po rekonstr.
SKLYPAS(kad. Nr. 5233/0016:1249)				
1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	426	426
4	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	25	37
5	Sklypo užstatymo tankumas	%	26	26
1. STATINYS: GYVENAMASIS NAMAS				
6	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	140.45	150.54
7	Butų skaičius	vnt	1	1
8	Bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	108,93	150.54
9	Naudingasis	m <sup>2</sup>	69,07	139.92
10	Garažų	m <sup>2</sup>	33,60	19.24
11	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	454	816
12	Aukštų skaičius	vnt	1	2
13	Pastato aukštis	m	5,47	7,84
14	Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)			I
15	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			C
16	Energinio naudingumo klasė			B

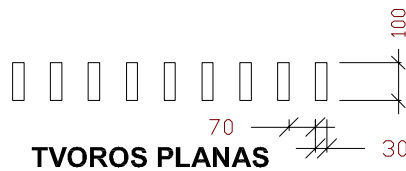
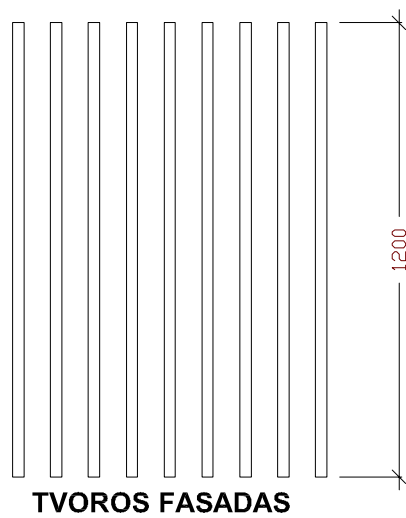
SKLYPO EKSPLIKACIJA	
1	Rekonstruojamas gyvenamasis namas
2	Vidinis kiemas
3	Esami pastatai
4	Esamas kioskas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Pristatomi priestatai
	Rekonstruojamas gyvenamasis namas
	Įvažiavimas išvažiavimas į sklypą
	Patekimai į pastatą
	Medinė lentų terasa
	Betoninių trinkelų danga
	Esami pastatai
	Projektuojama tvora
	Griaunami pastatai

Atestato Nr.	L.Putnienės Ind.v.paž. Nr.866126 Ažuolyno g.6 44225 Kaunas tel. 861069939 www.jpiarchitektai.lt			Objektas: GYVENAMOJO NAMO 1A/p KĖDAINIŲ RAJ.SAV., KĖDAINIAI, DIDŽIOJI G. 54 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1206	PV	L.Putnienė	2020	Brėžinys: <b>SKLYPO PLANAS M:500</b>		
A270/1034	PDV/NKVA	L.Janušaitienė	2020			
A1206	ARCH	L.Putnienė	2020			
Kalb.trump	Statytojas D.L.			Lapas	Lap.sk	
LT				19-01-TDP-SP-02	1	1

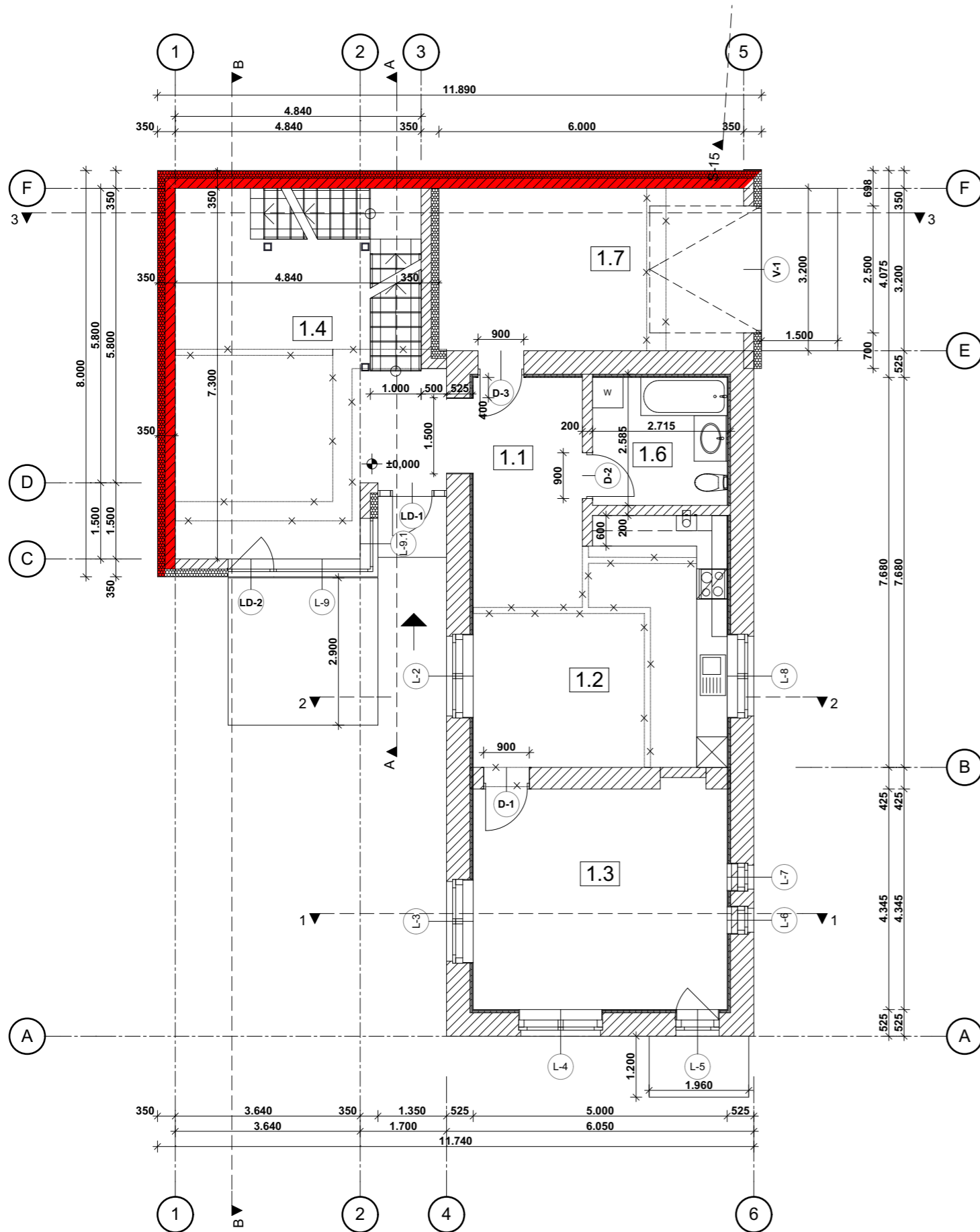


**BENDRAS TVOROS VAIZDAS**



PASTABA: Tvora gaminama iš korteno.  
 Montuojama iš pagrindinės gatvės pusės.  
 Sklypo šonuose projektuojama mūrinė tinkuota pilkos spalvos tvora 1.70m aukščio

Atestato Nr.	L.Putnienės Ind.v.paž. Nr.866126 Ažuolyno g.6 44225 Kaunas tel. 861069939 www.jpiarchitektai.lt			Objektas: GYVENAMOJO NAMO 1A/p KĖDAINIŲ RAJ.SAV., KĖDAINIAI, DIDŽIOJI G. 54 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1206	PV	L.Putnienė	2020	Brėžinys: <b>TVOROS IŠ GATVĖS PUSĖS SCHEMA</b>	Laida
A270/1034	PDV/NKVA	L.Janušaitienė	2020		0
A1206	ARCH	L.Putnienė	2020		
Kalb.trump	Statytojas D.L.			19-01-TDP-SP-03	Lapas
LT					Lap.sk
					1
					1

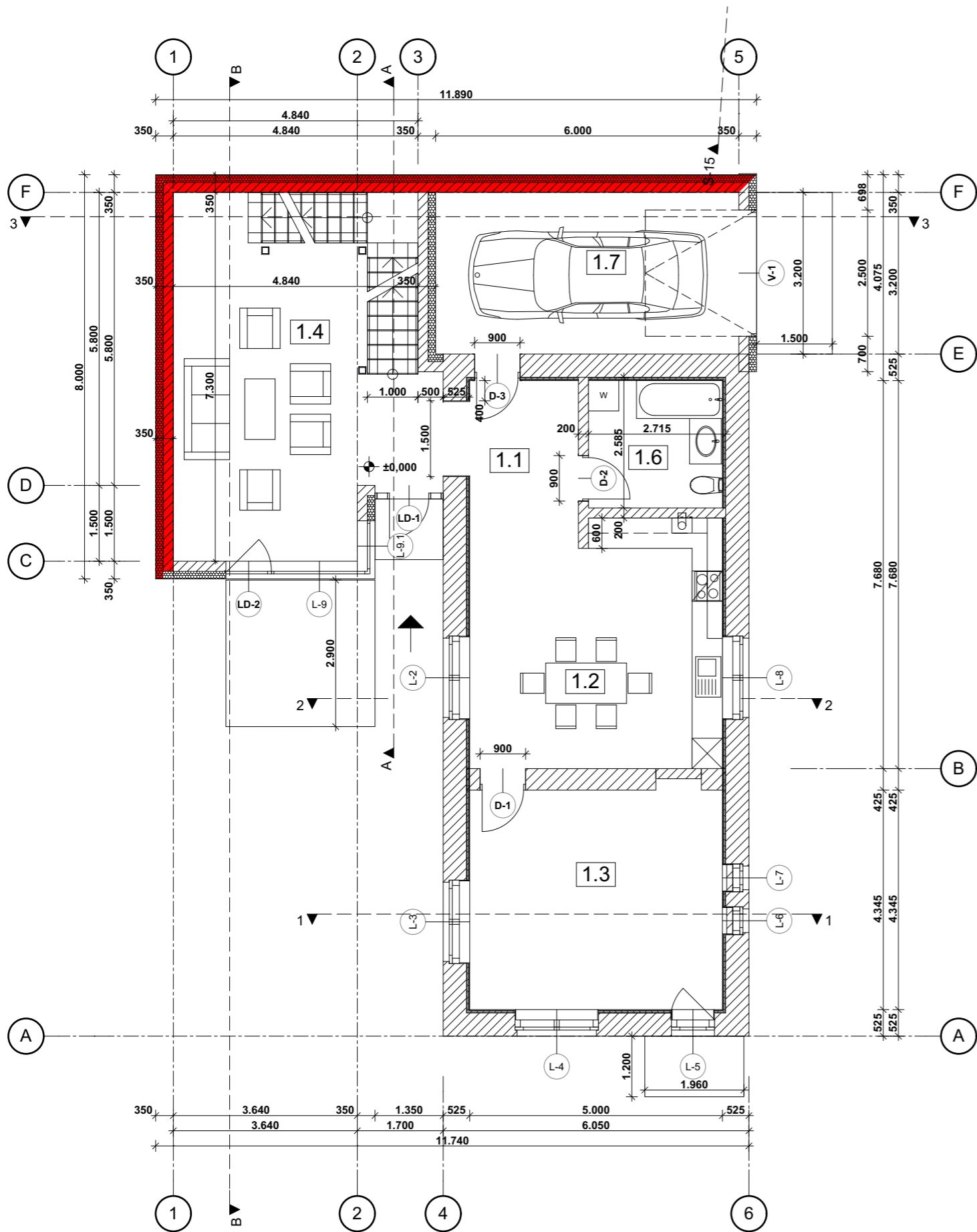


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
1.1	Prieškambaris	11,20
1.2	Virtuve- valgomasis	23,39
1.3	Kambarys	21,73
1.4	Svetainė	27,23
1.6	Vonia, wc	6,68
1.7	Garažas	19,24
		<b>109,47 m<sup>2</sup></b>

Sutartiniai žymėjimai:

- 200mm keraminių blokelių mūras apšiltintas 200mm EPS 80 neo
- Esamas keraminių plytų mūras iš vidaus apšiltintas 50mm mineraline vata ir aptaisytas GK plokštėmis
- Esamas keraminių plytų mūras
- Keraminių plytų pertvaros
- Griauamos mūro pertvaros
- Ugniasienė REI120

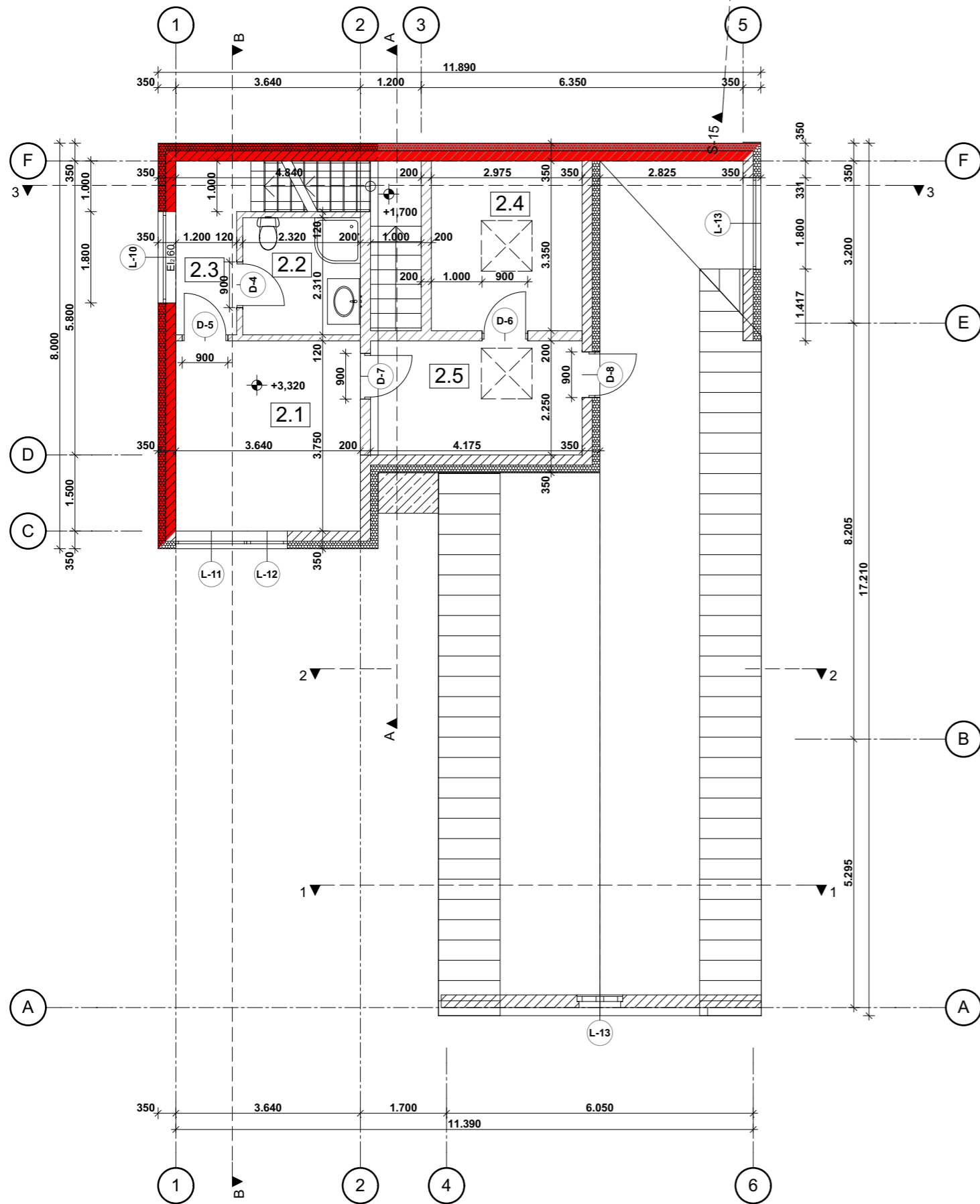
Atestato Nr.	L. Putnienės Ind. v. paž. Nr. 886126 Ažuolyno g. 6 44225, Kaunas tel. 861069939 / www.jpiarchitektai.lt				Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJO NAMO 1A'p DIDŽIOJI G.54, KĖDAINIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1269	PV	L. Putnienė		2020	Brėžinio pavadinimas:		Laida
A270/1034	PDV/NKVA	L. Janušaitienė		2020	<b>PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100</b>		0
A1405	ARCH	V. Putna		2020			
Kalba	Statytojas:				Brėžinio žymuo:		Lapas
LT	D. L.				19 - 01 - TDP - SA -		Lap. sk.



Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
1.1	Prieškambaris	11,20
1.2	Virtuve- valgomasis	23,39
1.3	Kambarys	21,73
1.4	Svetaine	27,23
1.6	Vonia, wc	6,68
1.7	Garažas	19,24
		<b>109,47 m<sup>2</sup></b>







- Sutartiniai žymėjimai:
- 200mm keraminių blokelių mūras apšiltintas 200mm EPS 80 neo
  - Esamas keraminių plytų mūras iš vidaus apšiltintas 50mm mineraline vata ir aptaisytas GK plokštėmis
  - Esamas keraminių plytų mūras
  - Keraminių plytų pertvaros
  - Griauamos mūro pertvaros
  - Ugniasienė REI120

Atestato Nr.	L. Putnienės Ind. v. paž. Nr. 886126 Ažuolyno g. 6 44225, Kaunas tel. 861069939 / www.jparchitetai.lt				Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJO NAMO 1A'p DIDŽIOJI G.54, KĖDAINIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1269	PV	L. Putnienė		2020	Brėžinio pavadinimas:	
A270/1034	PDV/NKVA	L. Janušaitienė		2020	Pirmo aukšto planas su baldais M 1:100	
A1405	ARCH	V. Putna		2020	Laida	
Kalba	Statytojas:				Brėžinio žymuo:	Lapas
LT	D. L.				19 - 01 - TDP - SA -	Lap. sk.

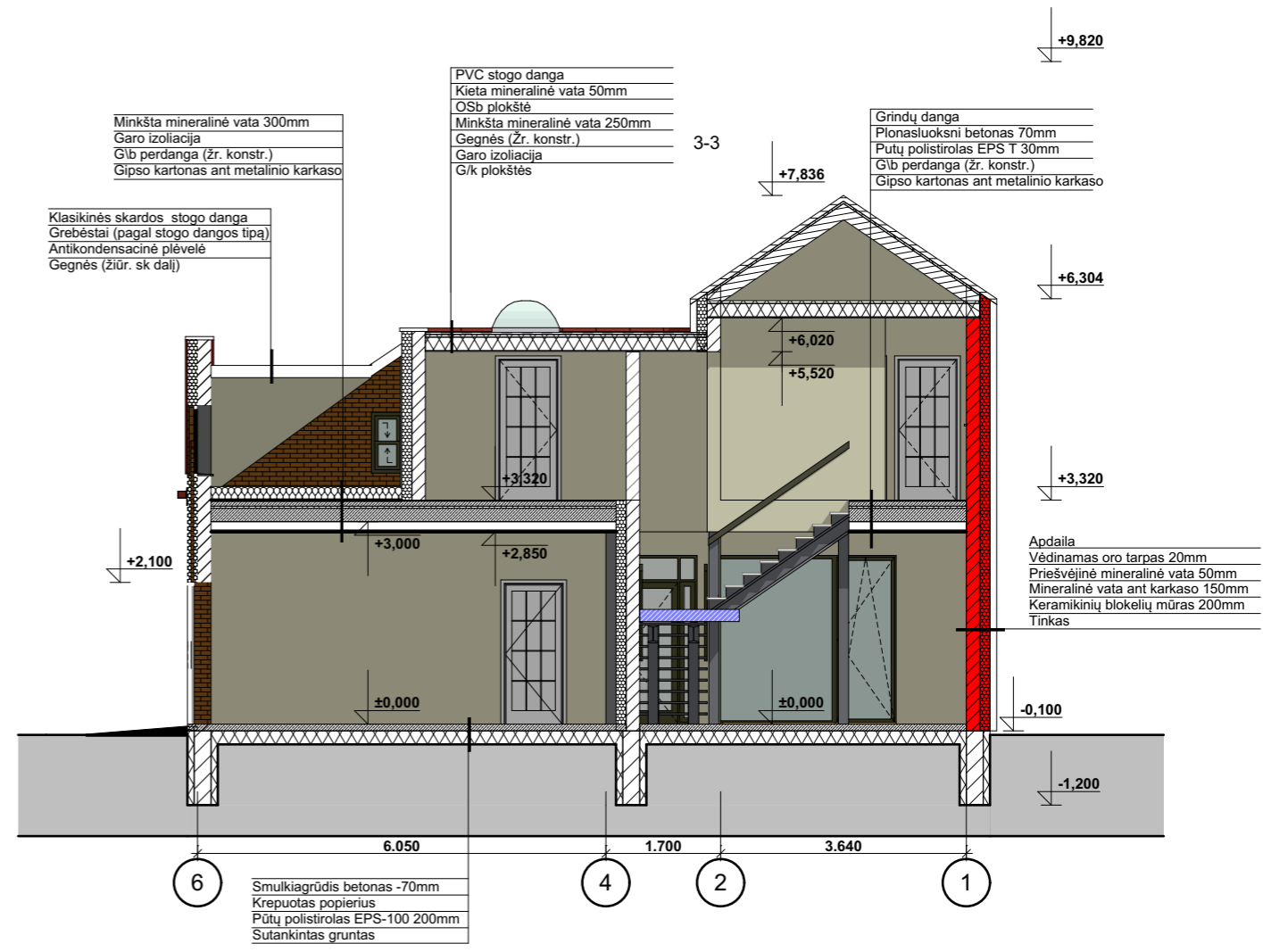
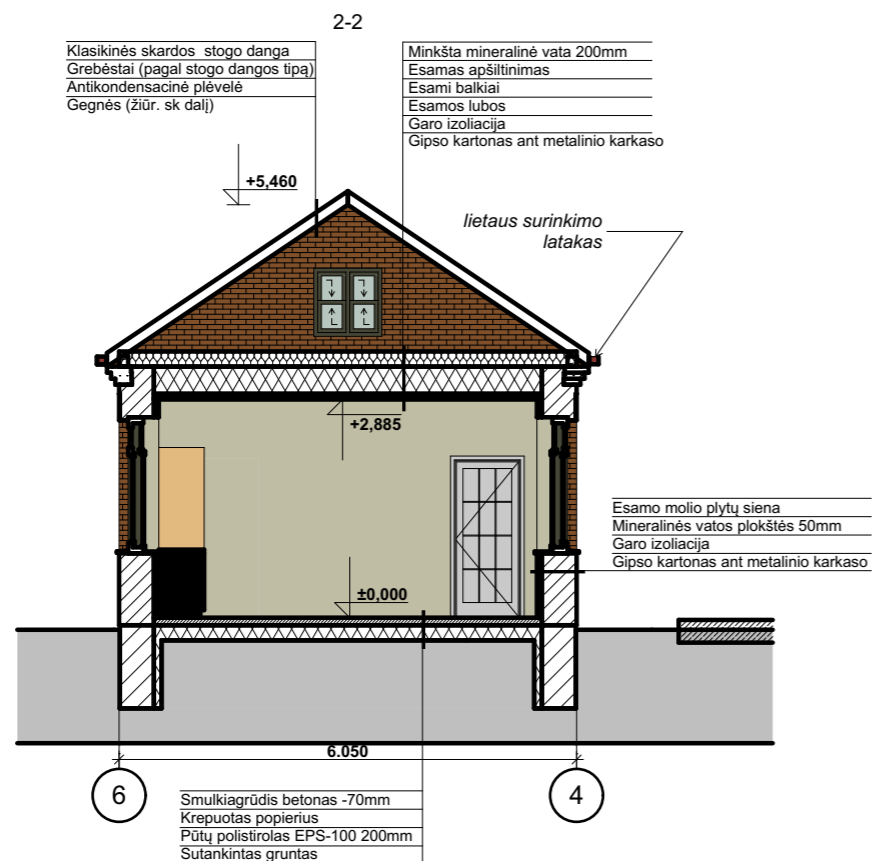
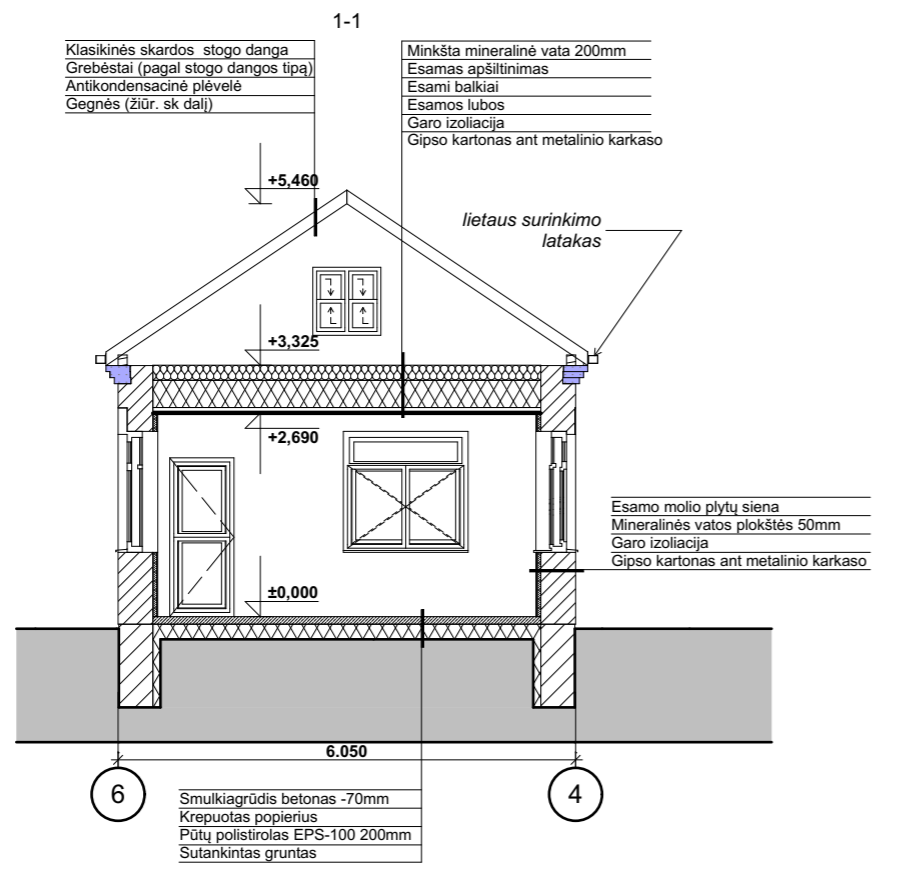


Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
2.1	Miegamasis	13,65
2.2	Dušas, wc	5,36
2.3	Koridorius	4,66
2.4	Pagalbine p.	9,97
2.5	Drabužinė	9,40
		<b>43,04 m<sup>2</sup></b>
		<b>152,51 m<sup>2</sup></b>

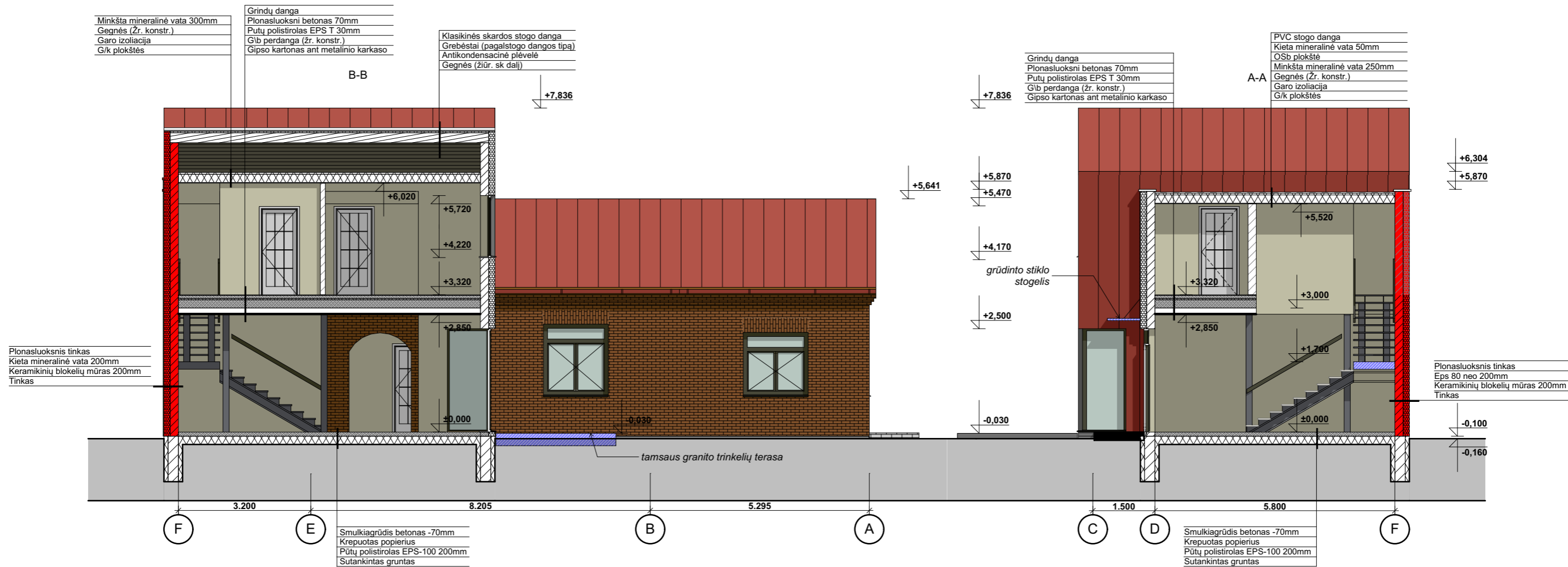
Sutartiniai žymėjimai:

-  200mm keraminių blokelių mūras apšiltintas 200mm EPS 80 neo
-  Esamas keraminių plytų mūras iš vidaus apšiltintas 50mm mineraline vata ir aptaisytas GK plokštėmis
-  Esamas keraminių plytų mūras
-  Keraminių plytų pertvaros
-  Griaunamos mūro pertvaros
-  Ugniasienė REI120

Atestato Nr.	L. Putnienės Ind. v. paž. Nr. 886126 Ažuolyno g. 6 44225, Kaunas tel. 861069939 / www.jpiarchitektai.lt				Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJOS NAMO 1A'p DIDŽIOJI G.54, KĖDAINIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1269	PV	L. Putnienė		2020	Brėžinio pavadinimas:		Laida
A270/1034	PDV/NKVA	L. Janušaitienė		2020	<b>ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100</b>		0
A1405	ARCH	V. Putna		2020			
Kalba	Statytojas:				Brėžinio žymuo:		Lapas
LT	D. L				19 - 01 - TDP - SA -		Lap. sk.

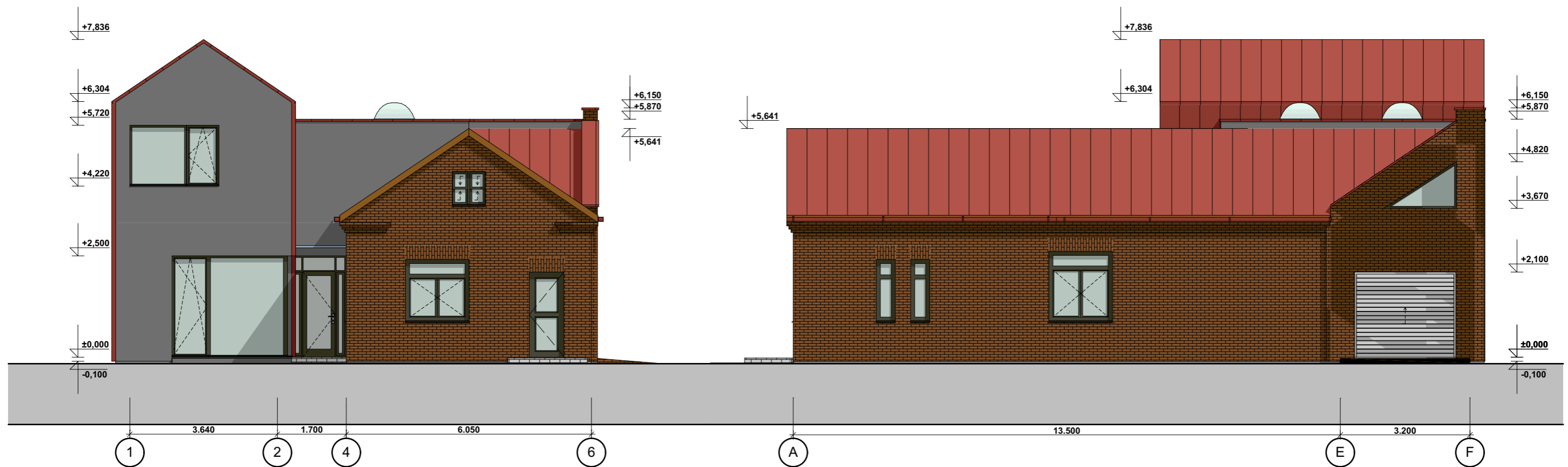


Atestato Nr.	L. Putnienės Ind. v. paž. Nr. 886126 Ažuolyno g. 6 44225, Kaunas tel. 861069939 / www.jpiaarchitektai.lt				Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJOS NAMO 1A'p DIDŽIOJI G.54, KĖDAINIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1269	PV	L. Putnienė		2020	Brėžinio pavadinimas:		Laida
A270/1034	PDV/NKVA	L. Janušaitienė		2020	Pjūvis 1-1, 2-2 ir 3-3 M1:100		0
A1405	ARCH	V. Putna		2020	Brėžinio žymuo:		Lapas
Kalba	Statytojas: D. L				19 - 01 - TDP - SA -		Lap. sk.
LT							



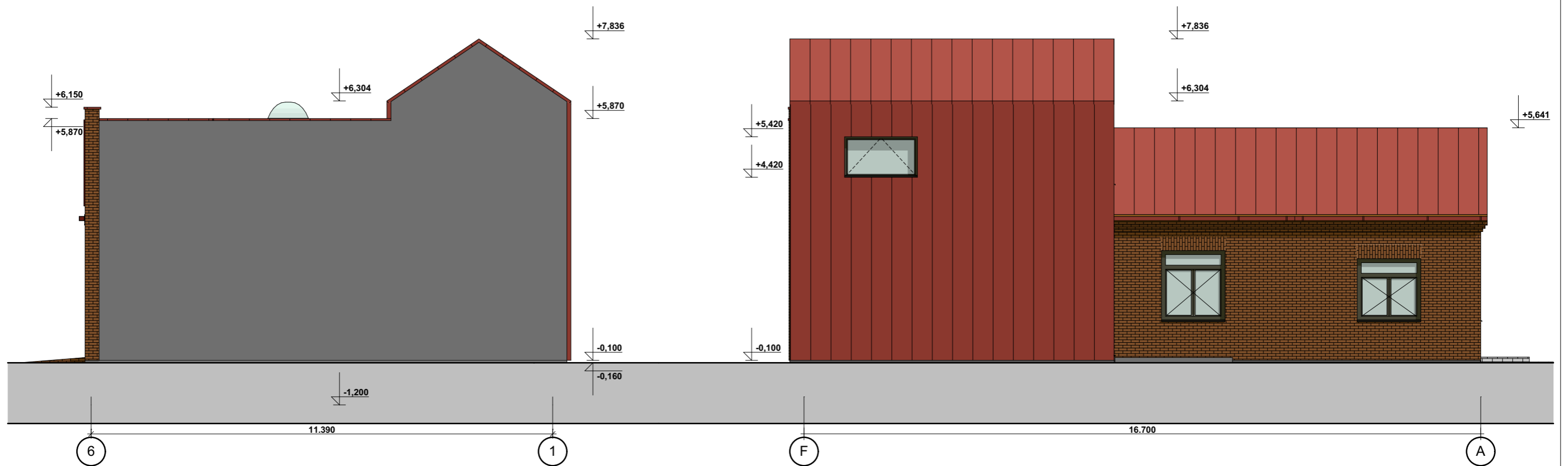
Atestato Nr.	L. Putnienės Ind. v. paž. Nr. 886126 Ažuolyno g. 6 44225, Kaunas tel. 861069939 / www.jpiarchitektai.lt				Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJOS NAMO 1A'p DIDŽIOJI G.54, KĖDAINIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
A1269	PV	L. Putnienė		2020	Brėžinio pavadinimas: <b>PJŪVIAI A-A IR B-B M 1:100</b>	Laida	
A270/1034	PDV/NKVA	L. Janušaitienė		2020		0	
A1405	ARCH	V. Putna		2020			
Kalba	Statytojas: <b>D. L</b>				Brėžinio žymuo:	Lapas	Lap. sk.
LT					<b>19 - 01 - TDP - SA -</b>		

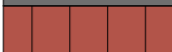
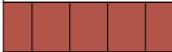





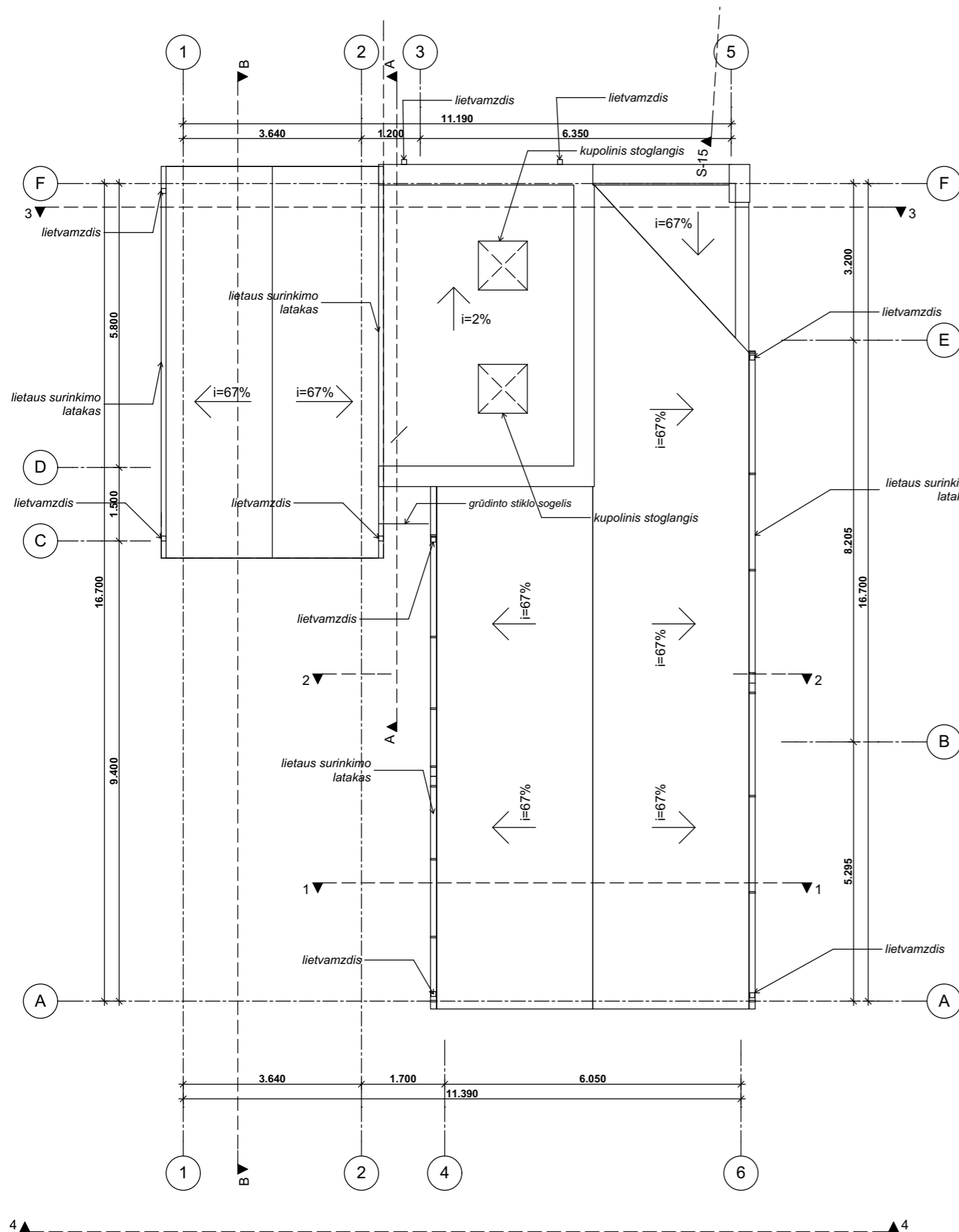
FASADŲ APDAILOS SPECIFIKACIJA	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Pamatas - RAL 7023
	Tinkas - RAL 7023
	Sienos danga - RR29 (raudona)
	Langų/durų rėmai - mediniai spalvinis kodas - RAL 7023
	Stogo danga - RR29 (raudona)
	Esamo stogo apskardinimai - RR 29 (raudona)
	Naujų parapetų ir palangių apskaridimas - RR 29
	Esamas plytų mūras

Atestato Nr.	L. Putnienės Ind. v. paž. Nr. 886126 Ažuolyno g. 6 44225, Kaunas tel. 861069939 / www.jpiarchitektai.lt				Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJOS NAMO 1A'p DIDŽIOJI G.54, KĖDAINIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1269	PV	L. Putnienė		2020	Brėžinio pavadinimas: <b>Fasadai tarp ašių 1-6 ir A-F M 1:100</b>	Laida
A270/1034	PDV/NKVA	L. Janušaitienė		2020		0
A1405	ARCH	V. Putna		2020		
Kalba	Statytojas: <b>D. L.</b>				Brėžinio žymuo:	Lapas
LT					<b>19 - 01 - TDP - SA -</b>	Lap. sk.



FASADŲ APDAILOS SPECIFIKACIJA	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Pamatas - RAL 7023
	Tinkas - RAL 7023
	Sienos danga - RR29 (raudona)
	Langų/durų rėmai - mediniai spalvinis kodas - RAL 7023
	Stogo danga - RR29 (raudona)
	Esamo stogo apskardinimai - RR 29 (raudona)
	Naujų parapetų ir palangių apskardinimas - RR 29
	Esamas plytų mūras

Atestato Nr.	L. Putnienės Ind. v. paž. Nr. 886126 Ažuolyno g. 6 44225, Kaunas tel. 861069939 / www.jpiarchitektai.lt			Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJOS NAMO 1A'p DIDŽIOJI G.54, KĖDAINIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1269	PV	L. Putnienė	2020	Brėžinio pavadinimas:	
A270/1034	PDV/NKVA	L. Janušaitienė	2020	Fasadai tarp ašių 6-1 ir F-A M 1:100	
A1405	ARCH	V. Putna	2020	Laida 0	
Kalba	Statytojas: D. L.			Brėžinio žymuo: 19 - 01 - TDP - SA -	
LT				Lapas	Lap. sk.



**Pastabos:**

Esamo namo stogo danga keičiama į klasikinės skardos dangą. Padengimas plastizolis arba poliesteris

Priestato stogas sutapdintas. Sutapdinto stogo danga PVC.

Stogelis virš įėjimo durų grūdinto stiklo ant nerūdijančio plieno tempių.

Stogo parapetai apskardinami skarda. Padengimas plastizolis arba poliesteris

Lietvamzdžiai ir lietaus surinkimo latakai skardiniai. Padengimas plastizolis arba poliesteris

Atestato Nr.	L. Putnienės Ind. v. paž. Nr. 886126 Ažuolyno g. 6 44225, Kaunas tel. 861069939 / www.jpiarchitektai.lt				Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOJOS NAMO 1A'p DIDŽIOJI G.54, KĖDAINIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1269	PV	L. Putnienė		2020	Brėžinio pavadinimas: <b>STOGO PLANAS M 1:100</b>	Laida
A270/1034	PDV/NKVA	L. Janušaitienė		2020		0
A1405	ARCH	V. Putna		2020		
Kalba	Statytojas: <b>D. L</b>				Brėžinio žymuo:	Lapas
LT					<b>19 - 01 - TDP - SA -</b>	Lap. sk.