

SKLYPO PLANAS M 1:500



SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	2921 m ²
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.32
3. UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0.38
4. PASTATŲ UŽSTATYMO PLOTAS	947 m ²
5. PASTATŲ TŪRIS	6143 m ³
6. AUKŠTINGUMAS (nuo žemės paviršiaus)	8.50 m

SANDĖLIO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRAS PLOTAS	436.62 m ²
PAGRINDINIS PLOTAS	350.70 m ²
PAGALBINIS PLOTAS	85.92 m ²
TŪRIS	3650 m ³

Techninio projekto sprendiniai atitinka patvirtinto detaliojo plano sprendinius ir sąlygas.

Rodiklis	Leistinas pagal detalų planą	Numatytas techniniame projekte
Sklypo užstatymo tankis	40%	32%
Užstatymo intensyvumas	60%	38%
Leistinas pastatų aukštis	12 m	8.50 m

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Sklypo riba
- Užstatymo riba
- Projektuojamas pastatas - sandėlis
- Įvažiavimas į sklypą
- Įėjimai į pastatą
- Pastato ašių susikirtimo koordinatės
- Automobilių stovėjimo vietos (pagal DP)

TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS
 REGLAMENTAS STR2.01.01(3):1999
 ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. HIGIENA,
 SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA
 VIII. IŠORĖS APLINKOS REIKALAVIMAI

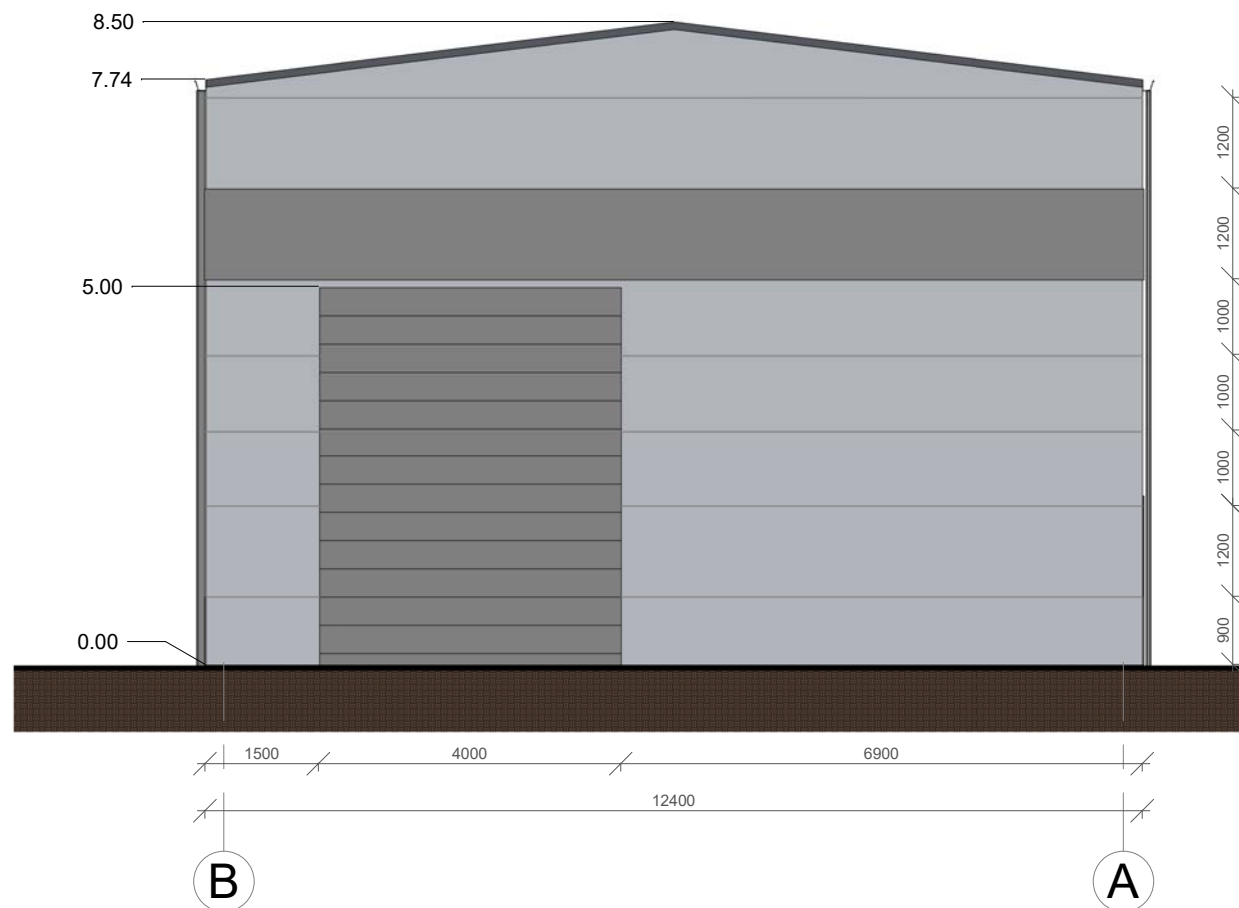
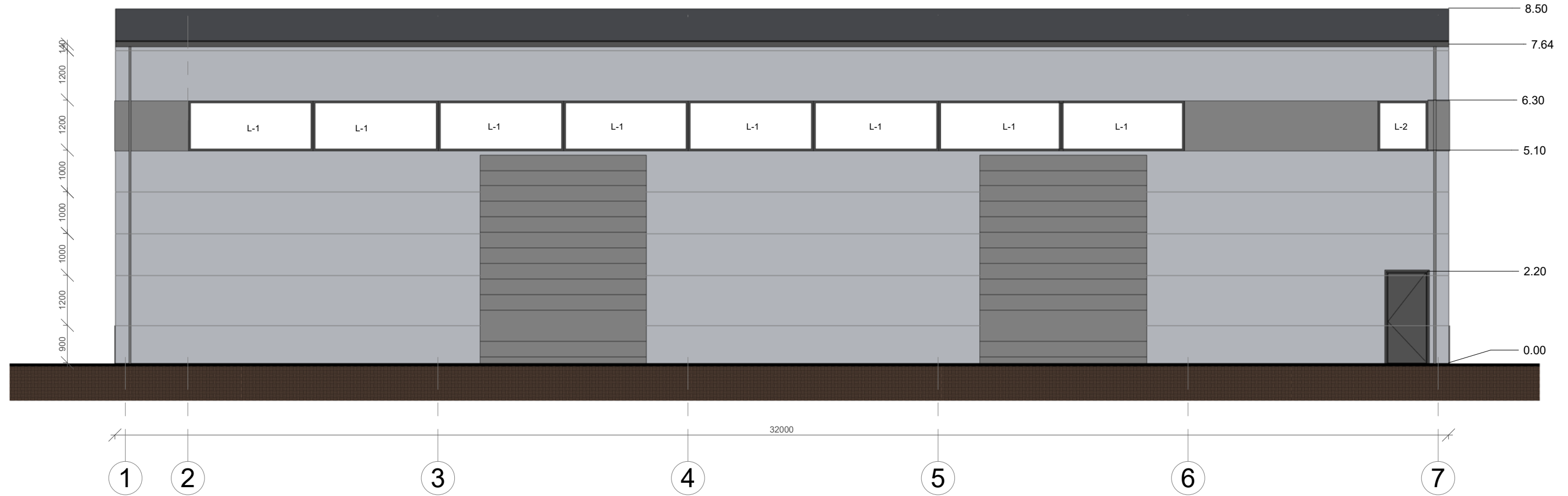
55. Siekiant išvengti būsimos žalos aplinkai, būtina atsižvelgti į statybos produktų įvertinimą per visą jų naudojimo laikotarpį.
56. Statinių sklaidžiami teršalai neturi kelti grėsmės žmonių sveikatai ir higienos sąlygoms.
57. Šis reikalavimas yra susijęs su žmonių sveikatos sauga ir aplinkos taršos prevencija. Tokią taršą gali sukelti:
- 57.1. statybos produktai;
 - 57.2. statinių įranga, įskaitant gaisrinę saugos įrangą;
 - 57.3. statinių inžinerinės sistemos.
58. Statinių poveikis aplinkai turi būti mažinamas:
- 58.1. ribojant teršalų sklaidą;
 - 58.2. ribojant teršalų emisiją;
 - 58.3. ribojant statybos produktų, statinių įrangos ir jų inžinerinių sistemų, kurios išskiria teršalus, naudojimą.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus


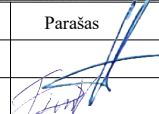
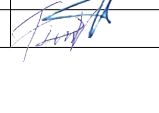
Projektuojamas pastatas nepatenka į detaliesiais planais nustatytas ar esamas komunalinių, pramoninių, gamybinių objektų sanitarines apsaugos zonas ar esamas elektros tiekimo aukštos įtampos apsaugos zonas.

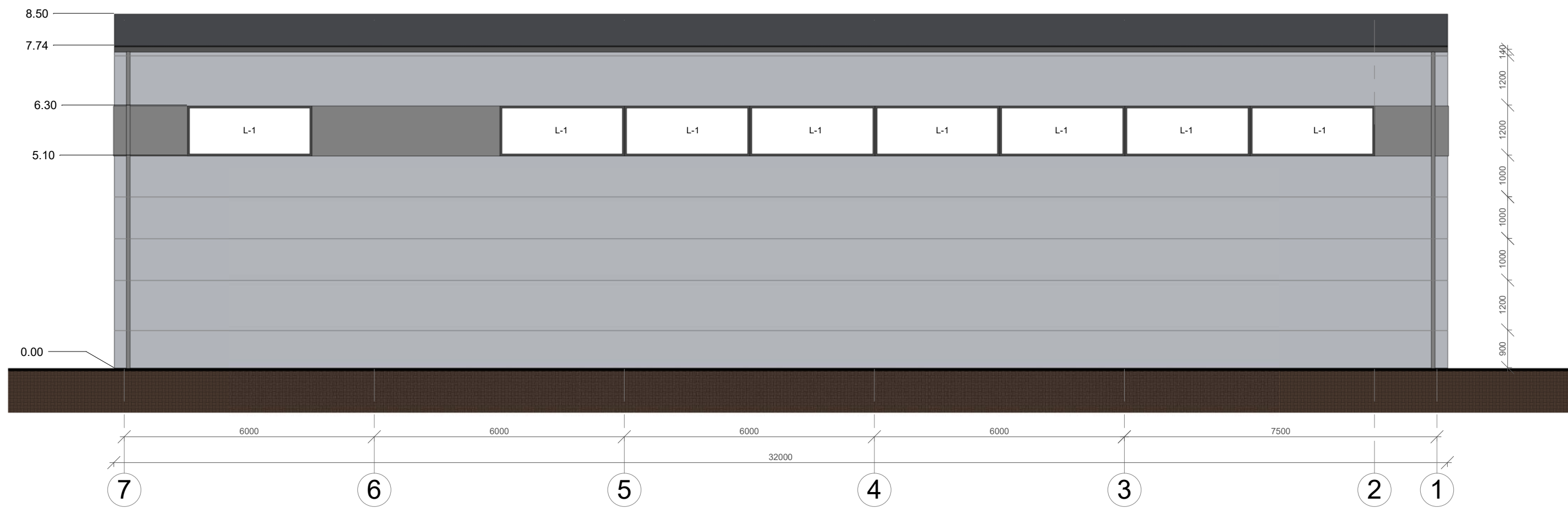
Projekto sprendinius tvirtinu:
UAB "Devila" direktorius Pavel Sorokin

					OBJEKTAS	
Minijos g. 42-3a., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; email: info@vakaruarchitektura.lt					SANDĖLIO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS, KLAIPĖDOS M. SAV., MAINŲ G. 14, STATYBOS PROJEKTAS SKLYPO KAD. NR. 2101/0007:190	
ATESTATO NR.	PARĖIGOS	PAVARDĖ	DATA	PARAŠAS	BRĖŽINYS	Laida
A 1727	PV ARCH.	A. KRIŠČIŪNAS	2020 07		SKLYPO PLANAS M 1:500	0
BCF4497217	ARCH.	D. TIMONINA	2020 07			
PP	STATYTOJAS		UAB "DEVILA"		VA-2020-485-TDP-SP-01	Lapas 1
					Lapų	1


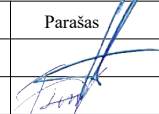



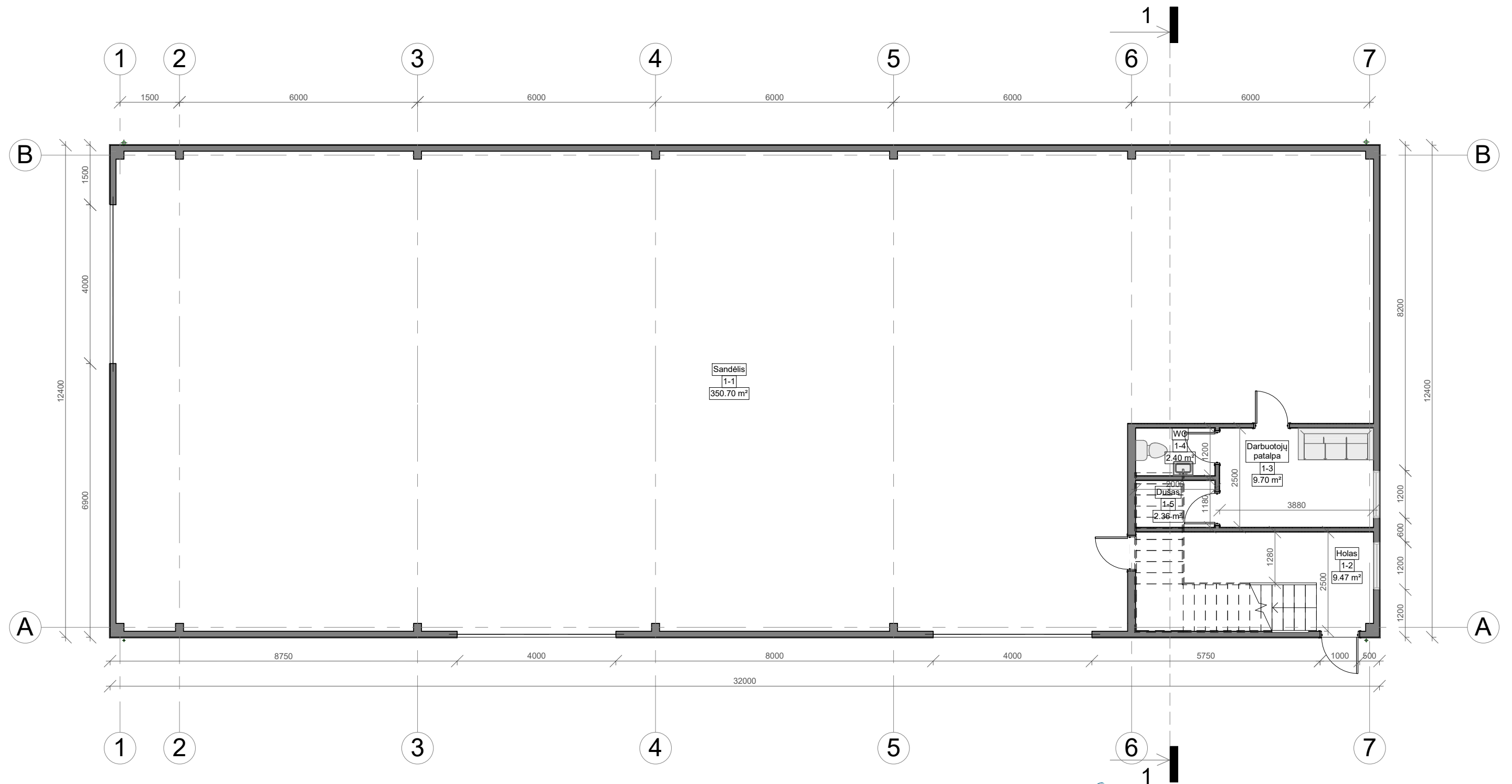
Projekto sprendinius tvirtinu:
UAB "Devila" direktorius Pavel Sorokin

 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA <small>Pilies g. 8-310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; email: info@vakaruarchitektura.lt</small>				Objektas Sandėlio su administracinėmis patalpomis Klaipėdos m. sav., Mainų g. 13, statybos projektas Sklypo kad. Nr. 2101/0007:190		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys PASTATO FASADAI 1-7 ir B-A M 1 : 100	Laida 0
A 1757	PV.ARCH.	A. Kriščiūnas		2020 07		
BCT4497217	ARCH.	D. Timonina		2020 07	STADIJA Statytojas	Lapas 1
PP	UAB "DEVILA"			VA-2020-485-PP-AS-01		



Projekto sprendinius tvirtinu:
 UAB "Devila" direktorius Pavel Sorokin


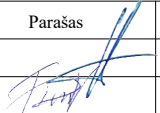
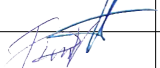
 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA <small>Pilies g. 8-310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; email: info@vakaruarchitektura.lt</small>				Objektas Sandėlio su administracinėmis patalpomis Klaipėdos m. sav., Mainų g. 13, statybos projektas Sklypo kad. Nr. 2101/0007:190		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys PASTATO FASADAI 7-1 ir A-B M 1 : 100	Laida
A 1757	PV.ARCH.	A. Kriščiūnas		2020 07		0
BCT4497217	ARCH.	D. Timonina		2020 07	STADIJA Statytojas UAB "DEVILA"	Lapas
PP	UAB "DEVILA"		VA-2020-485-PP-AS-02	1		Lapų
						1

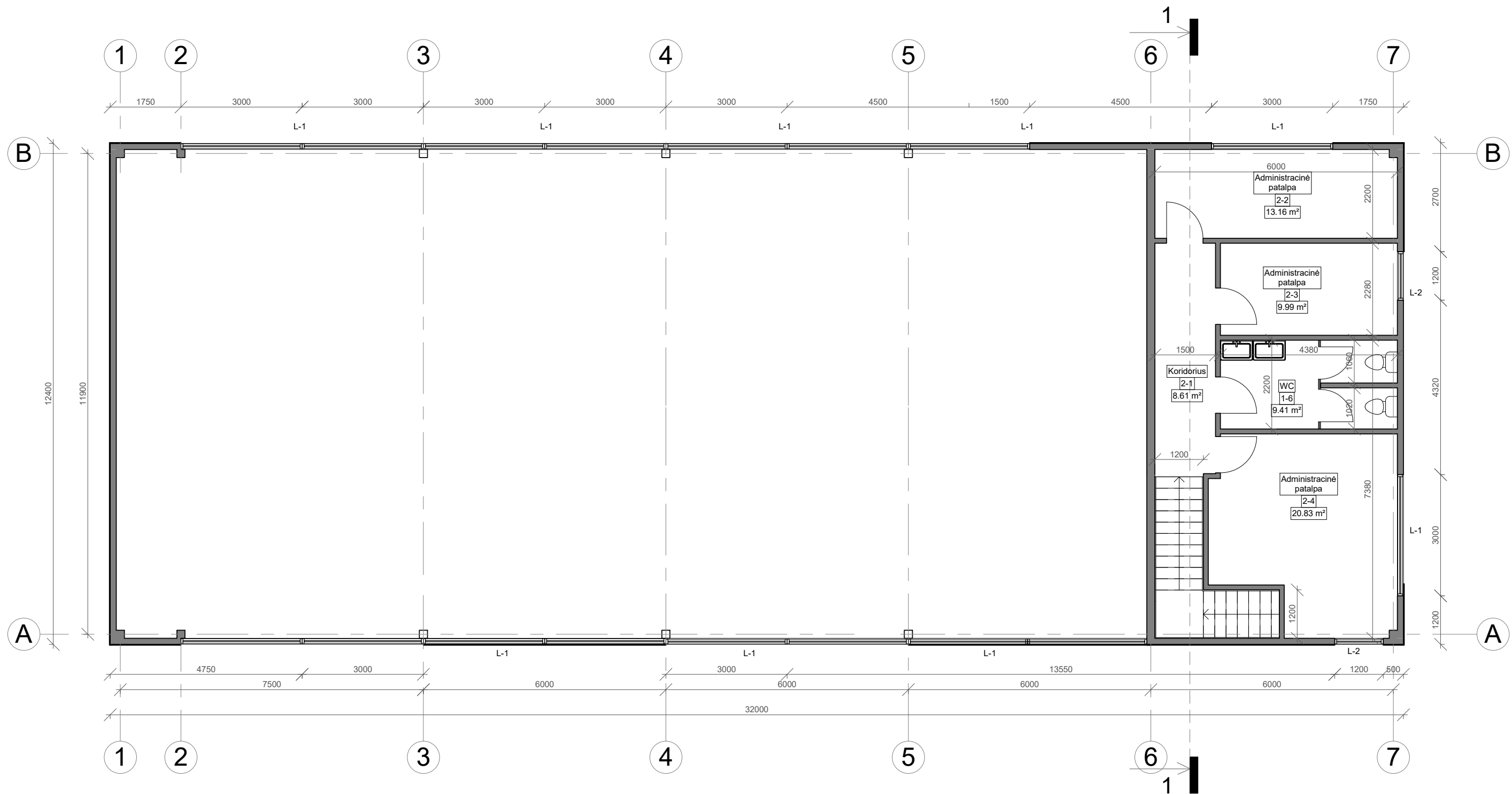


I AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos	m ²
1-1	Sandėlis	350.70 m ²
1-2	Holas	9.47 m ²
1-3	Darbuotojų patalpa	9.70 m ²
1-4	WC	2.40 m ²
1-5	Dušas	2.36 m ²
Iš viso aukšte:		374.63 m ²

Projekto sprendinius tvirtinu:
UAB "Devila" direktorius Pavel Sorokin

 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA <small>Pilies g. 8-310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; email: info@vakaruarchitektura.lt</small>					Objektas Sandėlio su administracinėmis patalpomis Klaipėdos m. sav., Mainų g. 13, statybos projektas Sklypo kad. Nr. 2101/0007:190	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100	
A 1757	PV.ARCH.	A. Kriščiūnas		2020 07	Laida 0	
BCT4497217	ARCH.	D. Timonina		2020 07	Lapas 1	
STADIJA	Statytojas UAB "DEVILA"				VA-2020-485-PP-AS-03 Lapų 1	



II AUKŠTO EKSPLIKACIJA

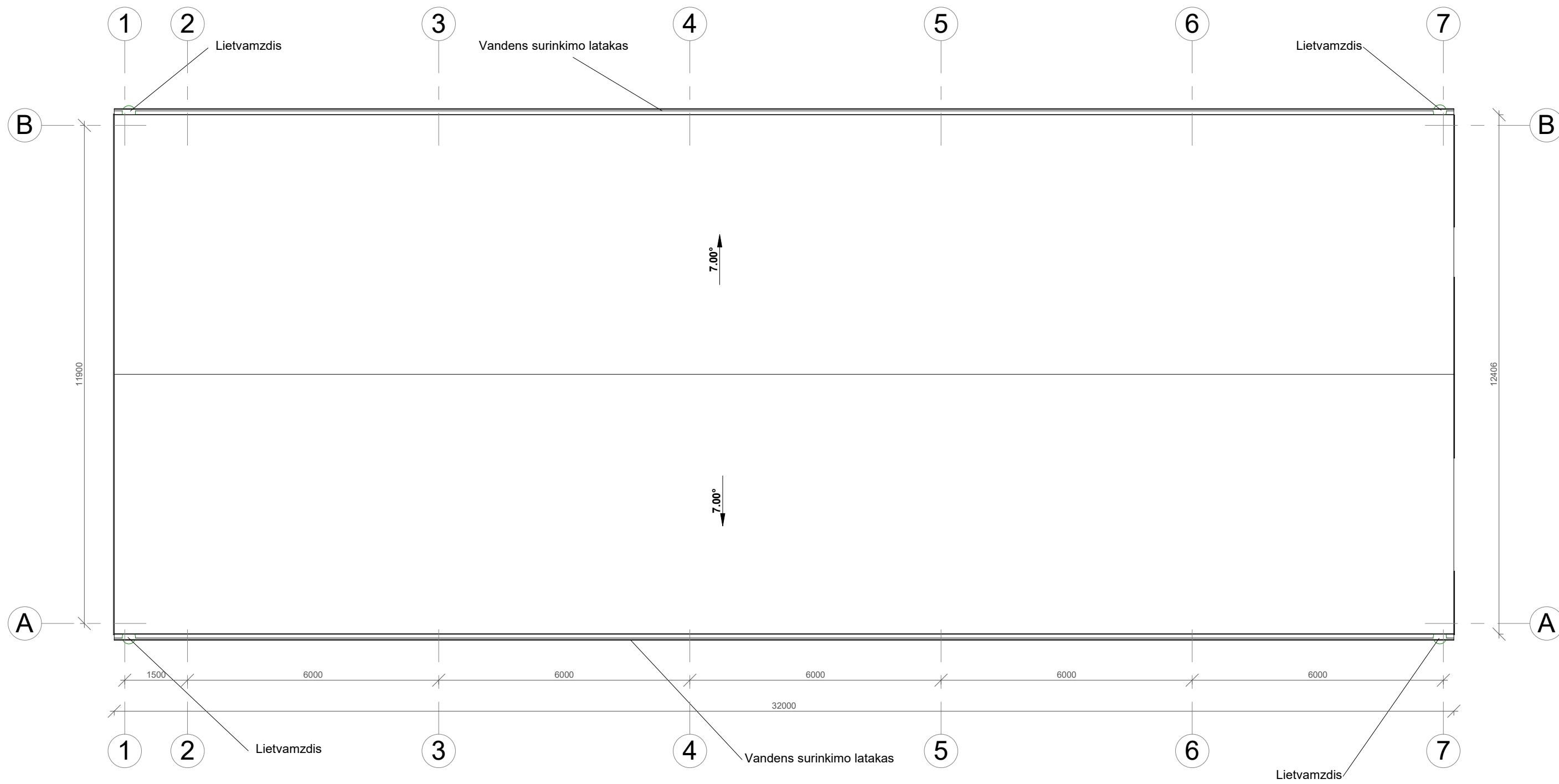
Nr.	Patalpos	m ²
1-6	WC	9.41 m ²
2-1	Koridorius	8.61 m ²
2-2	Administracinė patalpa	13.16 m ²
2-3	Administracinė patalpa	9.99 m ²
2-4	Administracinė patalpa	20.83 m ²

Iš viso aukšte: 61.99 m²

Projekto sprendinius tvirtinu:
UAB "Devila" direktorius Pavel Sorokin

		UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA Pilies g. 8-310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; email: info@vakaruarchitektura.lt		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
A 1757	PV.ARCH.	A. Kriščiūnas		2020 07
BCT4497217	ARCH.	D. Timonina		2020 07
STADIJA	Statytojas			
PP	UAB "DEVILA"			

Objektas	Sandėlio su administracinėmis patalpomis Klaipėdos m. sav., Mainų g. 13, statybos projektas Sklypo kad. Nr. 2101/0007:190		
Brėžinys	ANTRO AUKŠTO PLANAS		Laida
	M 1 : 100		0
	VA-2020-485-PP-AS-04	Lapas	Lapų
		1	1


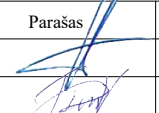
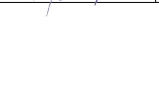


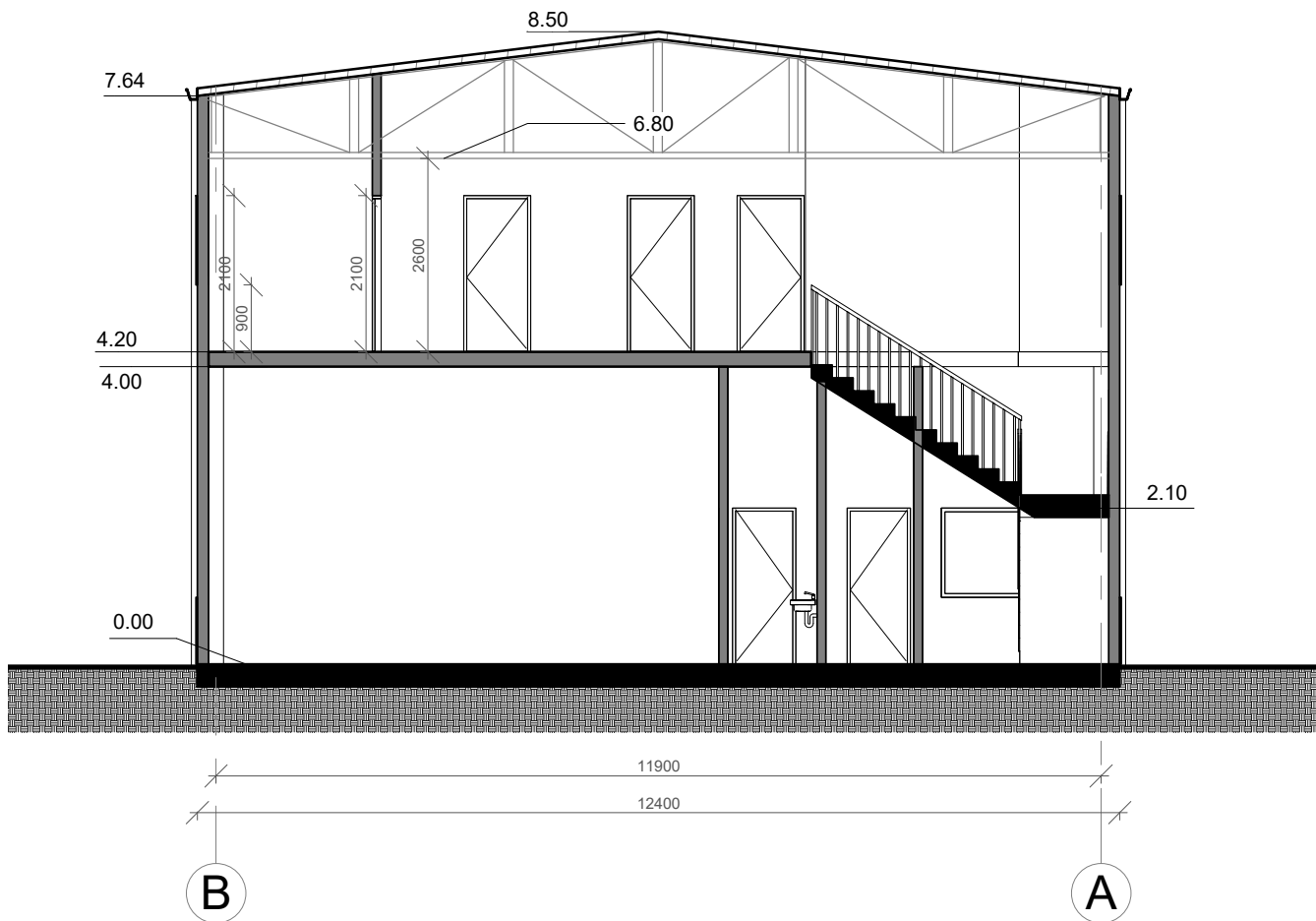
Pastato stogo dangos medžiagų specifikacija


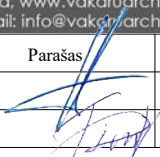
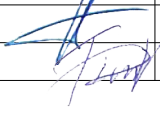
Pavadinimas	Kiekis
Bituminė stogo danga	400 m ²

PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais;
2. Visi stogo dangos montavimo, stogo elementų tvirtinimo darbai atliekami pagal gamintojo rekomendacijas;
3. Žaibosaugos įrengimas turi atitikti SRT 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo";
6. Pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai.

 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA <small>Pilies g. 8-310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; email: info@vakaruarchitektura.lt</small>					Objektas Sandėlio su administracinėmis patalpomis Klaipėdos m. sav., Mainų g. 13, statybos projektas <small>Sklypo kad. Nr. 2101/0007:190</small>	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys STOGO PLANAS M 1 : 100	
A 1757	PV.ARCH.	A. Kriščiūnas		2020 07		
BCT4497217	ARCH.	D. Timonina		2020 07	Laida 0	
STADIJA	Statytojas	UAB "DEVILA"				
PP	UAB "DEVILA"			VA-2020-485-PP-AS-05		



 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA Pilies g. 8-310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; email: info@vakaruarchitektura.lt					Objektas Sandėlio su administracinėmis patalpomis Klaipėdos m. sav., Mainų g. 13, statybos projektas Sklypo kad. Nr. 2101/0007:190		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys	Laida	
A 1757	PV.ARCH.	A. Kriščiūnas		2020 07			
BCF4497217	ARCH.	D. Timonina		2020 07	Pjūvis	M 1 : 100	
STADIJA	Statytojas						Lapas
PP	UAB "DEVILA"			VA-2020-485-PP-AS-06		1	1

