

BALTIC ENGINEERS

UŽSAKOVAS

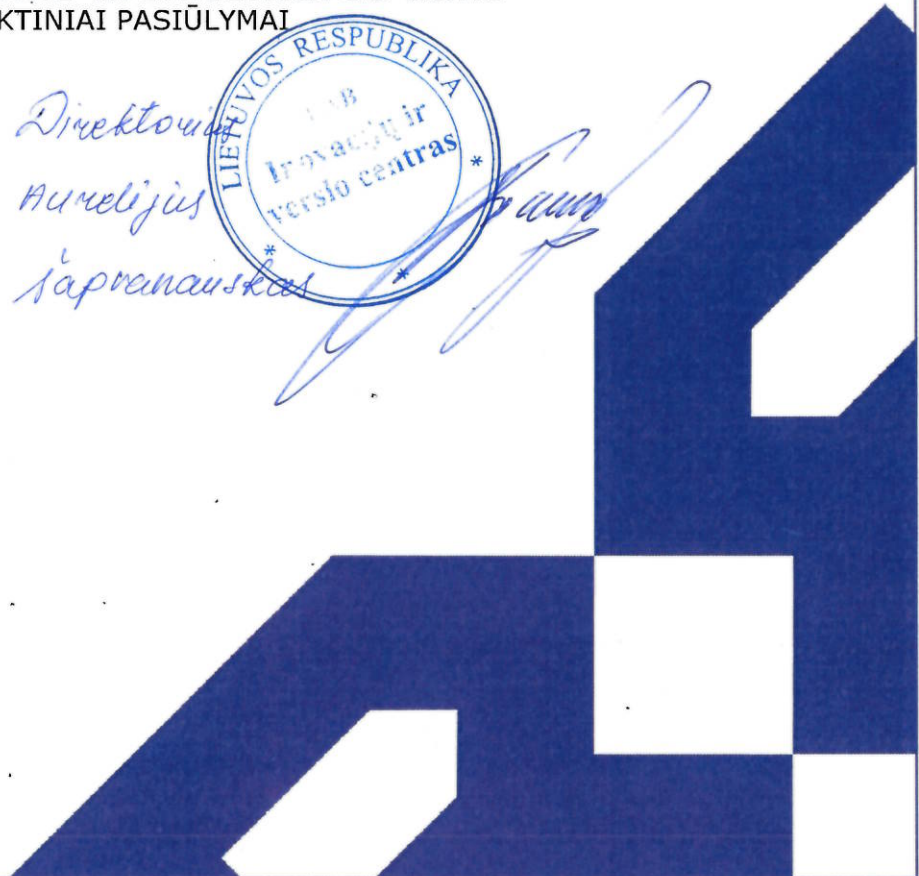
UAB Inovacijų ir verslo centras

Mokslo paskirties pastato Mokslininkų g. 6, Vilniuje, statybos projektas

Mokslininkų g. 6, Vilnius
Nauja statyba

Statinio architektūros dalis
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

*Direktorius
Aurelijus
Šapranavičius*





*Direktorius
Aurelijus
Šapanauskas*



**STATYTOJO (UŽSAKOVO)
PAVADINIMAS:**

UAB Inovacijų ir verslo centras

**DOKUMENTĄ RENGUSIO
PROJEKTUOTOJO
PAVADINIMAS:**

UAB "Baltic Engineers"

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS:**

**Mokslo paskirties pastato Mokslininkų g. 6,
Vilniuje, statybos projektas**

**STATINIO PROJEKTO
NUMERIS:**

422-BOD

STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

Projektiniai pasiūlymai (PP)

STATINIO KATEGORIJA:

Ypatingas

**STATINIO (STATINIŲ)
PAVADINIMAS:**

Mokslo paskirties pastatas

STATINIO PROJEKTO DALIS:

Statinio architektūros dalis

BYLOS ŽYMUO:

SA-04

BYLOS LAIDOS ŽYMUO:

0

BYLOS IŠLEIDIMO DATA:

2020-05

SPV A1592

Viktorija Bogdanovienė

SPDV A1341

Tomas Rasiulis

Vilnius, 2020

BALTIC ENGINEERS

UAB „Baltic Engineers“
Savanorių pr. 28
LT-03116 Vilnius
T. (8 5) 233 4112

info@balticengineers.com
www.balticengineers.com
Jm.k. 125480145
PVM m.k. LT254801417

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

STATINIO ARCHITEKTŪRO DALIS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
422-BOD-04-PP-SA-BSŽ	0	2	Bylos sudėties žiniaraštis	
422-BOD-04-PP-SA-AR	0	12	Aiškinamasis raštas	
		3	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS	PASTABOS
422-BOD-02-PP-SP-01	0	1	Visos teritorijos sklypo planas / M 1:500	
422-BOD-02-PP-SP-01	0	1	Sklypo sutvarkymo planas / M 1:500	
422-BOD-04-PP-SA-01	0	1	Rūsio planas / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-02	0	1	Pirmo aukšto planas / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-03	0	1	Antro aukšto planas / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-04	0	1	Trečio aukšto planas / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-05	0	1	Ketvirto aukšto planas / M 1:200	

0	2020-05-20	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS BALTIC ENGINEERS Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastato Mokslininkų g. 6, Vilniuje, statybos projektas		
	A1592	SPV	V. Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Mokslo paskirties pastatas	
		UAB "MILIMETRAS" Adresas: Taikos g. 175-24, Vilnius LT-05209 Vilnius Tel.: +370 686 65551			
A1341	SPDV	T. Rasiulis	DOKUMENTO PAVADINIMAS BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	LAIDA	
	ARCH.	P. Mirinavičius		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB Inovacijų ir verslo centras		DOKUMENTO ŽYMUO 422-BOD-04-PP-SA-BSŽ	LAPAS	LAPŲ
				1	2

422-BOD-04-PP-SA-06	0	1	Penkto aukšto planas / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-07	0	1	Antstato planas / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-08	0	1	Stogo planas / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-09	0	1	Pjūviai 1-1; 2-2 / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-10	0	1	Pjūviai 3-3; 5-5 / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-11	0	1	Fasadai 1-17; 17-1 / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-12	0	1	Fasadai A-I; I-A / M 1:200	
422-BOD-04-PP-SA-13	0	1	Vizualizacija	
422-BOD-04-PP-SA-14	0	1	Vizualizacija	
422-BOD-04-PP-SA-15	0	1	Vizualizacija	
422-BOD-04-PP-SA-16	0	1	Vizualizacija	
422-BOD-04-PP-SA-17	0	1	Vizualizacija	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-BSŽ	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

RENGIMO DOKUMENTAI

- Vilniaus bendrasis planas iki 2015 m;
- Teritorijos tarp Geležinio Vilko ir Mokslininkų gatvių detaliojo plano (registro Nr. T00054375), patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008 m. rugsėjo 10 d. sprendimu Nr. 1-647 „Dėl teritorijos tarp Geležinio Vilko ir Mokslininkų gatvių detaliojo plano tvirtinimo“, sklypo Nr. 6 (Mokslininkų g. 6, kad. Nr. 0101/0008:1175) sprendinių koregavimas, 2020-05-15 Nr. A30-1331/20;
- Projektavimo (techninė) užduotis ir kiti statytojo, projektavimo eigoje, pateikti dokumentai;
- Žemės sklypo / pastatų nuosavybės dokumentai;
- Valstybinės žemės nuomos sutartis 2019-12-20 d. Nr. 49SŽN-497-(14.49.57.)
- AB „ESO“ prisijungimo sąlygos Nr. TS20-34900, 2020-05-04;
- AB „Telia Lietuva“ , prisijungimo sąlygos Nr. 1-I-0105/20, 2020-04-21;
- AB „Telia Lietuva“ , apsaugojimo sąlygos Nr. 1-I-0108/20, 2020-04-27;
- UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygos Nr. PS20-1252, 2020-04-29;
- UAB „Grinda“ techninės sąlygos Nr. 20/164, 2020-04-20.

NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

- LR Statybos įstatymas Nr. I-1240;
- LR Žemės įstatymas. 1994-04-26, Nr.I-446;
- STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
- STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;

0	2020-05-20	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	BALTIC ENGINEERS Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com	Mokslo paskirties pastato Mokslininkų g. 6, Vilniuje, statybos projektas		
A1592	SPV	V. Bogdanovienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		UAB "MILIMETRAS" Adresas: Taikos g. 175-24, Vilnius LT-05209 Vilnius Tel.: +370 686 65551	Mokslo paskirties pastatas	
A1341	SPDV	T. Rasiulis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	P. Mirinavičius	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB Inovacijų ir verslo centras		422-BOD-04-PP-SA-AR	LAPAS 1
			LAPŲ 12	

- STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka;
- STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
- STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
- STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
- STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai;
- STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai;
- STR 2.02.08:2012 Automobilių saugyklų projektavimas;
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas;
- STR 2.03.02:2005 Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas;
- STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;
- STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;
- STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetonių konstrukcijų projektavimas;
- STR 2.05.06:2005 Aliumininių konstrukcijų projektavimas;
- STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas;
- STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos;
- STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas;
- STR 2.05.11:2005 Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
- STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;
- STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
- STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;
- RSN 156- 94 Statybinė klimatologija (Keitimas 2002-09-23, Nr. 488);
- LST 1516: 2015 statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- LST ISO 4067 / 1: 1994 Technikos brėžiniai. Pastatų įranga. Pirmoji dalis. Grafiniai ženklai vandentiekiiui, kanalizacijai, šildymui ir vėdinimui vaizduoti;
- LST ISO 4067 / 2: 1994 Pastatų ir inžinerinių statinių brėžiniai. Pastatų įranga. Antroji dalis. Supaprastintas sanitarinių prietaisų vaizdavimas;
- Minimalūs komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimai;
- Pagrindiniai gaisrinės saugos reikalavimai;
- Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas;
- HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;
- HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas;
- KTR 1.01:2008 Automobilių keliai;
- GKTR 2.1. 1999 LR statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka;
- KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;
- LST EN 1342:2012 Tašytų gamtinių akmenų trinkelės, skirtos grindiniui. Reikalavimai ir bandymo metodai;
- LST EN 1338:2003 Betoninės grindinio trinkelės. Reikalavimai ir bandymo metodai;
- LST EN 1339:2003/AC:2006 Betoninės grindinio plokštės. Reikalavimai ir bandymo metodai;
- LST EN 1340:2003/AC:2006 Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	2	12	0

- LST EN 1343:2012 Gamtinio akmens bordiūrai, skirti grindiniui. Reikalavimai ir bandymo metodai;
- LST EN 13285:2010 Nesurištieji mišiniai. Techniniai reikalavimai;
- LST EN 12620:2003 +A1:2008 Betono užpildai;
- LR susisiekimo ministro 2012m. sausio 31 d. įsakymu Nr.3-82Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklės;
- PĮT KŽA 08 Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- R ISEP 10 Vilnius 2010 Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos;
- LR aplinkos ministro 2007m. gruodžio 29d. įsakymu Nr.D1 – 717 Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės;
- R 16 – 00 Statinio projekto sudėtis (Žin., 2000, Nr. 55-1616);
- R 25 – 00 Statinio techninis projektas. Bendrieji reikalavimai ir sudėtis;
- R 14 – 99 Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje (Žin., 1999 Nr.99 – 2868).

STATINIO TECHNINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Mokslo paskirties pastato techniniai ir paskirties rodikliai

1.1 lentelė

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas (kad. Nr. 0101/0008:1175)	m ²	60421	
1.1 nuomojamo sklypo dalies plotas (IVC dalis)	m ²	10198	
2. Sklypo bendras pastatytų patalpų plotas	m ²	81900.70	
3. Sklypo bendras užstatytas plotas	m ²	22672.88	
4. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	136	Leidžiama 200%
5. Sklypo užstatymo tankumas	%	38	Leidžiama 60%
6. Apželdintas sklypo plotas	%	39	Leidžiama 15%
II. PASTATAI			
1. Negyvenamieji pastatai: Inovacijų ir verslo centras.			
1.1.1 darbo vietų skaičius	d. v.	--	
1.2. bendrasis plotas *:	m ²	33496.95	65 %
- mokslo paskirties (administr. mokslo ir kt.)	m ²	21656.21	35 %
- garažų paskirties	m ²	11840.74	
1.3 pastato tūris *	m ³	142607	
1.4 aukštų skaičius	vnt.	5	
1.5 pastato aukštis	m	23.00	abs. 183.70
1.6 energetinio naudingumo klasė		A+	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	3	12	0

1.7 pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.8 atitvarų šilumos perdavimo koeficientas:			
- sienų	W (m ² · k)	0.13	
- denginio	W (m ² · k)	0.12	
- grindys ant grunto	W (m ² · k)	0.14	
- langų	W (m ² · k)	0.90	
- stoglangių	W (m ² · k)	0.90	
- durų	W (m ² · k)	1.30	

BENDRIEJI DUOMENYS

Apie projektą: Mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros ir inovacinės veiklos centras projektuojamas valstybinės žemės sklype kadastro Nr. 0101/0008:1175. Mokslininkų g. 6, Vilniuje. Nuomojamos žemės plotas 10198 kv. m. Žemės sklypo plane pažymėtas raide „D“, taip pat linijomis ir skaičiais 5-11, 42-44, 5.

Vieta: Vilniaus miestas

Žemės sklypo kadastro numeris: 0101/0008:1175,

Funkcinė paskirtis: Mokslo paskirties pastatai,

Statinio kategorija: Ypatingas statinys,

Statybos rūšis: Nauja statyba.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	4	12	0

PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros ir inovacinės veiklos centras.

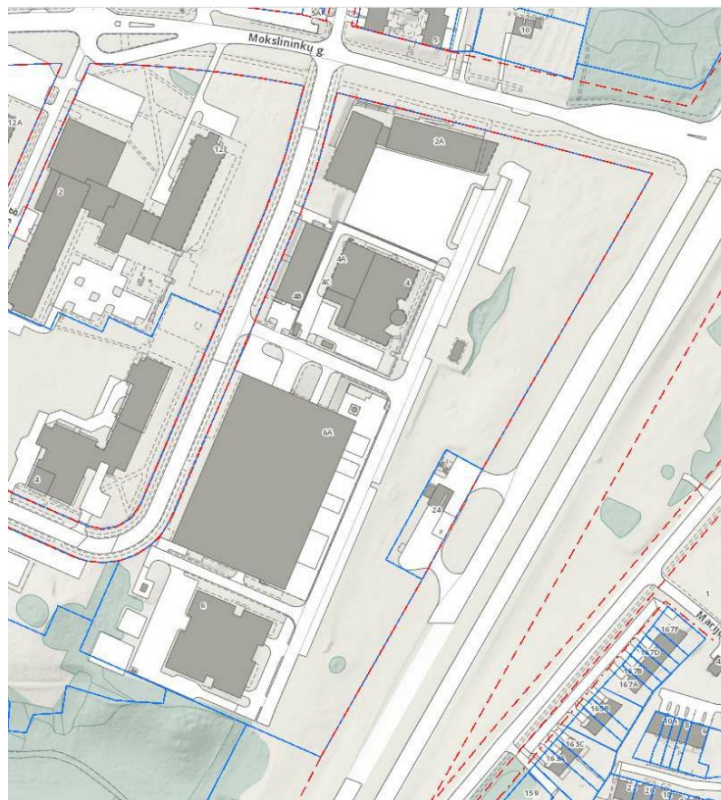
SKLYPO ESAMA SITUACIJA

Pastatas projektuojamas 10198 kv. m ploto sklypo dalyje [pažymėtoje skaičiais 5-11, 42-44, 5], esančioje 60421 kv. m ploto valstybinės žemės sklype, kadastrinis Nr. 0101/0008:1175, Vilniuje.

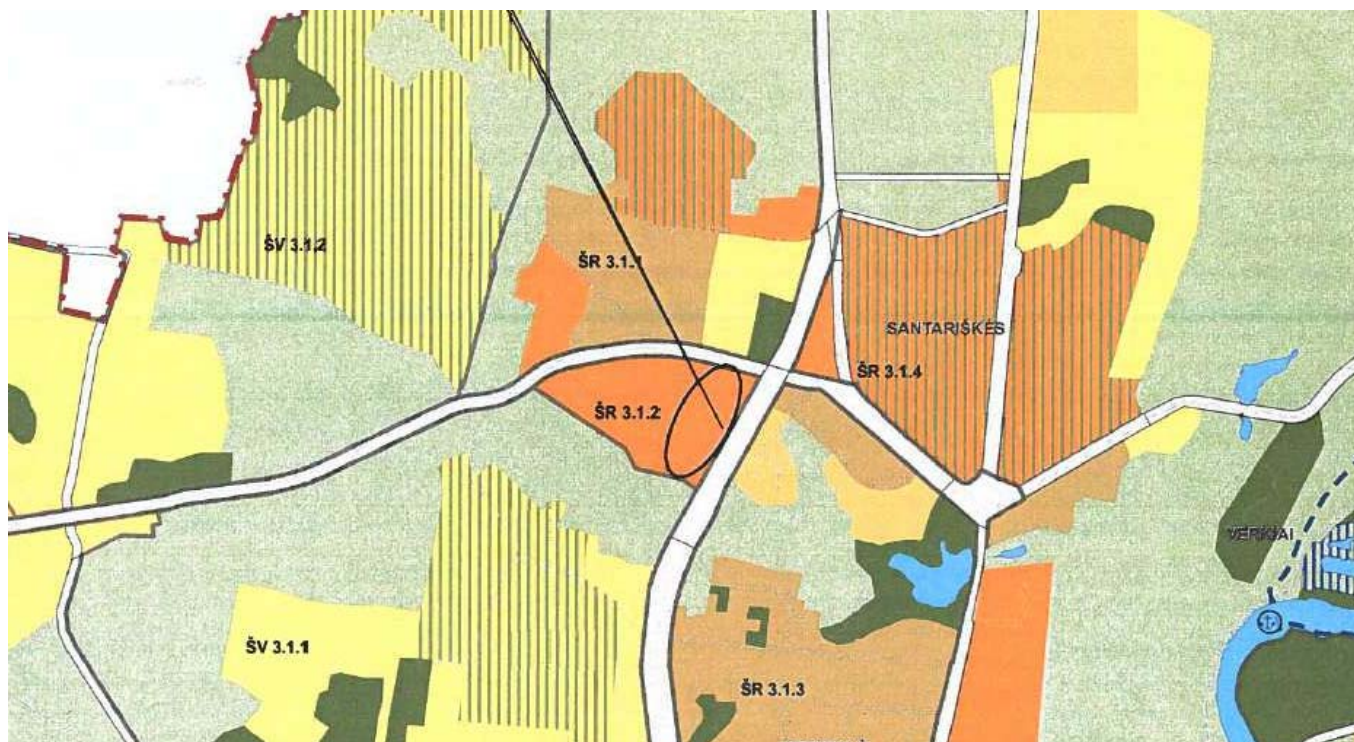
Sklypas ribojasi:

- šiaurinėje pusėje - su Mokslininkų gatve;
- rytinėje pusėje - su Geležinio Vilko gatvės raudonosiomis linijomis bei sklypu kad. Nr. 0101/0008:0455, kuriame yra degalinė;
- pietinėje pusėje - dalis su nesuformuota LR valstybine žeme, dalis su sklypu kad. Nr. 0101/0008:1355;
- vakarinėje pusėje - su Kazimiero Peščaro gatvės raudonosiomis linijomis.

Pastatas projektuojamas vadovaujantis teritorijos tarp Geležinio Vilko ir Mokslininkų gatvių detaliuoju planu.



Pagal Vilniaus m. savivaldybės bendrąjį planą iki 2015 m. ši teritorija priskiriama visuomenės poreikiams, specializuotoms ir kompleksų teritorijoms.



SKLYPO APLINKA

Pastato statybos aikštelės reljefas yra krintantis, žemės paviršiaus perkritimas yra iki 2 m. Aukščiausia sklypo dalies absoliutinė altitudė yra 161.34, žemiausia yra 159.13. Sklype auga menkaverčiai medžiai ir krūmai.

SKLYPO PLANINIAI, FUNKCINIAI SPRENDINIAI

Prie projektuojamo pastato numatoma automobilių aikštelė į kurią pagrindinis patekimas yra iš teritorijos vidinės gatvės sklypo dalies vakarinėje pusėje. Sklypo vakarinėje pusėje projektuojamas privažiavimas prie pagrindinio pastato įėjimo ir parkavimo vietos lankytojams. Sklypo pietinėje pusėje projektuojamas įvažiavimas į antžeminę atvirą automobilių saugyklą, sunkiojo aptarnaujančio transporto privažiavimas prie sandėlio ramų ir automobilių parkavimo vietos. Automobilių važiavimo dalis projektuojama - asfaltbetonio danga, pėsčiųjų takai projektuojami šaligatvio trinkelėmis. Stovėjimo vietų parametrai: 5,1(4,35+0.75)×2,5m. Projektuojami pėsčiųjų takai nesiauresni kaip 1,2m. Sklype iškertami menkaverčiai medžiai ir krūmai.

STATINIŲ TŪRINIAI, PLANINIAI, FUNKCINIAI SPRENDINIAI

Statinio tūrinis sprendimas

Pastatas projektuojamas kaip vienas 5 aukštų tūris su rūsiu ir antstatu.

Fasadų medžiagos ir spalvinis sprendimas

Statinio išorės sienos daugiasluoksnės fasadinės plokštės dengtos „Aliucobond“ tipo aliuminio apdaila. RAL 9010. Darbo projekto ir statybos metu pasirinkus medžiagų, gaminių tiekėjus, spalvų parinkimas turi būti patikslintas.

Planiniai ir funkciniai sprendiniai

Pastato rūsyje projektuojamos techninės patalpos, šilumos punktas, vandentiekio įvadas, elektros skydinė ir mokslinių eksperimentinių laboratorijų darbuotojų drabužinės su san. mazgais, dušinėmis ir darbuotojų poilsio patalpa.

Pirmajame pastato aukšte projektuojamas pagrindinis įėjimas su vestibuliu ir apsaugos patalpa, mokslinės eksperimentinės laboratorijos su sandėlio patalpomis. Laboratorijose bus vykdomas saulės elementų ir prototipų modulių kūrimas bei pritaikymo pramonei tyrimai. Elektros energijos iš atsinaujinančių šaltinių generavimo sistemų projektavimo, paleidimo, monitoringo ir priežiūros skaitmenizavimas, duomenų analitika. skaičiavimai ir optimizavimas skirtingoms technologijoms. Elektros energijos kaupimo bei valdymo sprendimų vystymas, pritaikymas energetiškai nepriklausomoms gyvenvietėms. Žiedinės ekonomikos principų taikymas kuriant bei gaminant produktus, saulės elementų, modulių bei kaupimo sistemų perdirbimo sprendimų, poveikį aplinkai (CO2 pėdsaką) mažinančių sprendimų vystymas.

Antrajame ir trečiajame pastato aukštuose projektuojama atvira automobilių saugykla darbuotojų parkavimo poreikiui užtikrinti.

Ketvirtame ir penktame aukštuose projektuojamos mokslinės eksperimentinės laboratorijos ir aplink jas numatomos tyrėjų, duomenų apdorojimo ir analizės darbuotojų patalpos. Laboratorijose ir patalpose bus įkurtos Duomenų analizės laboratorija, Skaitmeninio centro, Technologijų taikomojo vystymo, technologijų žvalgymo (scouting) ir technologijų paieškos laboratorija, Skaitmeninių inovacijų centro Smart Energy DIH sprendimų vystymo, testavimo ir validavimo ir sertifikavimo MTEPI laboratorija.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	6	12	0

SIC bus teikiamos praktiškai visos paslaugos susijusios su atsinaujinančių energijos išteklių platesniu panaudojimu pradedant nuo idėjų generavimo, mokymo ir konsultacijų paslaugų iki prototipų kūrimo ir jų pritaikymo komercinėje veikloje.

Pastato antstate numatoma įrengti ventiliacijos kamerą pastato poreikiams užtikrinti.

Statinio konstrukcijos ir medžiagos

Išorinės sienos: gelžbetoninės kolonos ir pamatų blokai su apšiltinimu, vertikalaus montavimo daugiasluoksnės fasadinės plokštės su mineralinės vatos užpildu ir „Aliucobond“ tipo aliuminio plokščių apdaila.

Stogas: plokščias -gelžbetoninės perdangos plokštės su apšiltinimu.

Vidinės sienos: gelžbetoninės kolonos ir pamatų blokai su tinkuotu ir dažytu paviršiumi, mūrinės silikatinių blokelių sienos su dažytu paviršiumi, vertikalaus montavimo daugiasluoksnės fasadinės plokštės su mineralinės vatos užpildu, gipso kartono pertvaros, grūdinto stiklo pertvaros.

Perdangos, aikštelės: gelžbetoninės.

Išorinės durys, vartai: aliuminio profilių, metaliniai su gamyklinio dažymo apdaila.

Vidinės durys, vartai: metaliniai su gamyklinio dažymo apdaila, aliuminio profilių.

Langai: aliuminio profilių.

Vidinės vitrinos: berėmio stiklo konstrukcijos ir aliuminio profilių.

Išoriniai laiptai: cinkuoto metalo.

Vidiniai laiptai (evakuaciniai): gelžbetoniniai pakopų maršai su gelžbetoninėm aikštelėm.

Grindys: betoninės, epoksidinės liejamos grindys, akmens masės plytelės.

Kiti statinio elementai: apsauginiai turėklai ir tvorelės, vėdinimo grotelės –metaliniai su gamykline apdaila.

PAGRINDINIŲ ĮĖJIMŲ, PRAĖJIMŲ, VESTIBIULIŲ, LAIPTINIŲ IŠDĖSTYMO, ŽMONIŲ EVAKUACIJOS KELIŲ SPRENDIMAI

Pagrindiniai įėjimai, praėjimai, vestibuliai ir laiptinės projektuojami taip, kad užtikrintų patogų pastato eksploatavimą ir užtikrintų žmonių evakuaciją gaisro metu. Sprendiniai nurodyti brėžiniuose.

PARKAVIMO VIETŲ POREIKIO SKAIČIAVIMAS:

Mokslo, administracinės patalpos: 1 kiekv. 25 m² naudingo ploto - 4047.18 m² / 25 m² - 162 vnt.

Mokslinės eksperimentinės laboratorijos: 1 kiekv. 100 m² naudingo ploto - 7446.80 m² / 100 m² - 75 vnt.

Mokslines eksperimentines laboratorijas aptarnaujantis sandėlis: 1 kiekv. 100 m² naudingo ploto -1960.33 m² / 100 m² -20 vnt.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	7	12	0

Visas parkavimo poreikis -257 vnt.

Lauko stovėjimo aikštelėje telpa – 30 vnt. Antžeminėje atviroje automobilių saugykloje telpa - 394 vnt. Bendras automobilių vietų skaičius -394 vnt.

SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO SPRENDIMAI

Mokslinių laboratorijų ir administracinių patalpų sanitarinių prietaisų skaičius projektuojamas vadovaujantis HN 55-2001 [4.37] 1 unitazas –ne daugiau kaip 18 vyrų ir ne daugiau kaip 12 moterų, 1 pisuaras ne daugiau kaip 18 vyrų. Moterų asmeninės higieniniai dušai įrengiami šalia unitazų 1 dušas ne daugiau kaip 14 moterų.

Sanitarinių prietaisų skaičiavimai mokslinių administracinių patalpų darbuotojams:

Pirmo aukšto mokslinės eksperimentinės laboratorijos ir mokslinių tyrimų laboratorijų darbuotojams, pagal užsakovo pateiktą užduotį, rūsyje projektuojamos vyrų ir moterų drabužinės su sėdimom vietom ir poilsio patalpos. Drabužinės projektuojamos numatant kiekvienam pamainos darbuotojui 0,35 kv. m. drabužių persirengimo patalpos, poilsio patalpos projektuojamos 0,9 kv. m. vienam darbuotojui, skaičiuojant pagal didžiausią darbo pamainos darbuotojų skaičių. Eksperimentinės laboratorijos ir mokslinių tyrimų laboratorijų patalpose projektuojami vyrų ir moterų san. mazgai. Atstumas nuo darbo vietų eksperimentinės laboratorijos ir mokslinių tyrimų laboratorijų patalpose neviršija 75 m.

Pirmame pastato aukšte pagal didžiausią darbo pamainą dirbs apie 50 žmonių, iš jų 25 moterys ir 25 vyrai. Aukšte projektuojami trys san. mazgai moterims ir trys san. mazgai vyrams.

Pastato ketvirtame ir penktame aukštuose mokslinėse administracinėse patalpose aukšte dirbs apie 280 žmonių, iš jų 140 moterų ir 140 vyrų. Vadovaujantis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ 140 moterų kiekviename aukšte priklauso įrengti 12 unitazų ir 12 higieninių dušų, 140 vyrų priklauso įrengti 7 unitazus ir 7 pisuarus.

REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Pagrindinis įėjimas į pastatą ir jo prieigos projektuojamos taip, kad ŽN nebūtų kliūčių savarankiškai patekti į pastato vidų. Pagrindinio įėjimo durys projektuojamos automatinės slankiojančios, durų slenkstis ne aukštesnis kaip 20 mm. Kojų valymo įtaisai įgilinti su dangos paviršiumi.

Prie pastato pagrindinio įėjimo projektuojamos dvi A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos. Atviroje automobilių saugykloje projektuojamos aštuonios neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos po keturias antrame ir trečiame saugyklos aukštuose. Parkavimo vietos projektuojamos arčiausiai įėjimo tambūro su automatinėmis slankiojančiomis durimis, durų slenkstis ne aukštesnis kaip 20 mm.

Pastate projektuojamas keleivinis liftas pritaikytas žmonėms su negalia, kurio kabinos plotis ne mažesnis kaip 1100 mm. gylis ne mažesnis kaip 1400 mm. Lifto durų anga ne siauresnė kaip 850mm. Aukščio skirtumas tarp lifto kabinos grindų ir priešais liftą esančios aikštelės neturi būti didesnis kaip 20mm. Lifto iškvietimo ir valdymo mygtukai turi būti sumontuoti 900 -1200 mm. aukštyje nuo grindų, mažiausias mygtuko skersmuo -18 mm, mažiausias atstumas tarp mygtukų -15 mm. Ant lifto kabinos sienų 900 mm nuo grindų aukštyje turi būti įrengti turėklai. Ant lifto iškvietimo ir valdymo prietaisų esanti informacija bei ženklai turi būti pateikti ir taktiline forma –Brailio raštu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	8	12	0

Pastato ketvirtame ir penktame aukštuose projektuojami san. mazgai žmonėms su negalia, durų plotis jas atidarius, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. San. mazgo dydis projektuojamas toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus, kabinoje liktų laisvas 1500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430 -520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000 -1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2-3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikyto san. mazgo atsidaro į išorę.

Žmonėms su negalia pritaikytų durų angos beklūtis plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,85 m. San. mazguose ir koridoriuose durys be slenksčių. Stiklinės durys turi būti iš smūgiams atsparaus stiklo. Durų, langų rankenos, elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai turi būti įrengti ne žemiau kaip 0,5 m ir ne aukščiau kaip 1,3 m nuo grindų paviršiaus. ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių gročių, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. ŽN informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemos turi būti įrengti 1 500-4 500 mm nuo grindų ar šaligatvio paviršiaus. Prie durų šie ženklai turi būti kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena. Pakabinti ŽN informacijos ženklai neturi sumažinti ŽN judėjimo trasų mažiausių leistinų pločių bei aukščių, manevrams skirtų aikštelių mažiausių plotų ar kitaip kliudyti ŽN. ŽN informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai turi būti kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius matinis, neblizgus. Šriftas turi būti aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10 m atstumo, aukštis turi būti 120-150 mm, skaitomų iš 20 m atstumo - 200-250 mm, skaitomų iš 40 m - 500-600 mm.

PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

Visos pastato išorinės atitvaros įrengiamos iš vienodo storio daugiasluoksnių fasadinių plokščių, skaičiuojant šilumos perdavimo koeficientų vertes, atsižvelgta į aukščiausius mikroklimato reikalavimus turinčias patalpas. Stogas sutapdintas su vidiniu lietaus vandens nuvedimu. Grindys epoksidinės -liejamos, betoninės ir akmens masės plytelės -pagal užsakovo pateiktą patalpų įrengimo užduotį. Vidinės pertvaros -daugiasluoksnės plokštės, plytų mūras, gipso kartono, aliuminio ir berėmio stiklo konstrukcijos.

ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI

Techniniame projekte pateiktos statinio atitvarų ir ilginių šiluminių tiltelių norminės šilumos perdavimo koeficiento vertės. Pasirenkant statybinių medžiagų gamintojus ar keičiant atitvarų tipus, negalima viršyti pastato atitvarų ir ilginių šiluminių tiltelių leistinųjų šilumos perdavimo koeficiento verčių (STR 2.05.01:2005 2 lentelė), atsižvelgiant į tai, kad statinio patalpų atitvarų projektiniai savitieji šilumos nuostoliai HTD turi būti ne didesni už norminius HTN.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	9	12	0

PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO, MIKROKLIMATO LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIŲ LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI

Patalpų apšviestumo rodikliai:

Mokslinės administracinės patalpos ir mokslinės tyrimų laboratorijos	500 Lx
Holai, koridoriai ir vestibuliai	150-200 Lx
Įvadų ir techninės patalpos	200 Lx

Leidžiami triukšmo lygiai darbo aplinkoje:

	Objekto pavadinimas	Garso lygis ir ekvivalentinis garso lygis, dBA
019	Administracijos patalpos	50
025	Eksperimentinių darbų laboratorijos	60
027	Laboratorijos su triukšmą keliančiais įrenginiais	75

Mokslinių tyrimų, eksperimentinės plėtros ir inovacinės veiklos centre yra projektuojamos šildymo, vėdinimo ir oro vėsinimo sistemos. Projektuojamos vėdinimo ir vėsinimo sistemos užtikrina higienos keliamus reikalavimus mokslinėse administracinėse patalpos, darbo aplinkoje bei eksperimentinėse laboratorijose ir mokslinių tiriamųjų laboratorijų baruose technologų pareikalaujama pastovią oro temperatūrą ir drėgnumą. Be bendros apytakinės oro sistemos yra projektuojamos atskiros oro nutraukimo sistemos nuo technologijos įrengimų su šalinamo oro valymo sistema.

NUMATOMA PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ

Pagal užsakovo pateiktą užduotį, statiniuose neturėtų būti viršijamas leistinas triukšmo lygis. Projekte numatyta, kad išorinės atitvaros izoliuotų ne mažiau, kaip 32dB triukšmą.

PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS

Statinyje numatytos šios apsaugos nuo vandalizmo ir vagysčių priemonės: Sklypo išorinė erdvė tarp pastato ir važiuojamosios dalies krašto peržvelgiama nuo pastato ir per pastato langus.

Projektuojamo pastato neslepia želdiniai ar priestatai.

Teritorija ir pastatas apšviesti el. apšvietimu naktį.

Teritorija stebima vaizdo kameromis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	10	12	0

NUMATOMI INŽINIERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI

Vandentiekis

Atsižvelgiant į esamą vandentiekio tinklų padėtį teritorijoje ir remiantis išduotomis UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygomis, geriamojo vandens tiekimas numatomas pasijungiant prie privačių vandentiekio tinklų Kazimiero Pelčaro g. pravažiuojant.

Iš VAM patalpos išeinantys vamzdžiai montuojami rūšio palubėje. Magistraliniai vamzdžiai iki stovų yra projektuojami sandėliavimo ir laboratorijų patalpų palubėje. Magistralės ir stovai į administracines patalpas projektuojami iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių.

Karšto vandens paruošimas numatytas ruošti centralizuotai pastato šilumos punkte, pastato rūsyje.

Cirkuliacijos užtikrinimui numatyti cirkuliaciniai siurbliai per cirkuliacinę liniją.

Gaisrų gesinimas

Lauko gaisrų gesinimas numatomas hidranta. Pastato gaisro gesinimui iš išorės numatytas 30 l/s vandens srautas. Numatoma maksimali gesinimo trukmė – 2 val.

Pastate projektuojama vidaus gaisrų gesinimo sistema.

Kiekvienas gaisrinis čiaupas turi turėti 20 m ilgio vientisą gaisrinę žarną ir vandens purkštą.

Buitinės nuotekos

Buitinės nuotekos iš pastato surenkamos magistraliniais tinklais prijungiamos į naujai projektuojamus buitinių nuotekų šulinius.

Pastato vidaus buitines nuotekas nuvedamos į magistralinius buitines nuotekines vamzdžius projektuojamus laboratorijų patalpų palubėje ir rūšio grunte.

Pastato buitines nuotekų nuvedos linijos nuo sanitarinių prietaisų iki prisijungimo prie stovo projektuojami iš mažatriūkšmių vamzdžių.

Paviršinės nuotekos

Paviršinės nuotekos nuo pastato surenkamos vakuumine (sifonine) paviršinių nuotekų sistema ir išleidžiamos į projektuojamus paviršinių nuotekų kiemo tinklus.

Paviršinės nuotekos nuo sklypo teritorijos išleidžiamos į miesto tinklus.

Pagal UAB „Grinda“ išduotas sąlygas sklype yra projektuojama akumuliacinė talpa, siekiant į miesto tinklus išleisti galimą lietaus nuotekų momentinį kiekį iki 30 l/s. Paviršinės nuotekos surinktos nuo atviros automobilių aikštelės yra išvalomas naftos gaudyklėje.

Vėdinimas

Pagrindinės vėdinimo sistemos projektuojamos rekuperacinės, kur įmanoma naudojami rotaciniai rekuperatoriai, kitur - plokšteliniai.

Kabinetų vėdinimo sistemos suprojektuotos skirstant jas į kelias atskiras sistemas, atsižvelgiant į funkcines zonas, pasaulio šalių kryptis, patogumą eksploatuoti ir valdyti. Suprojektuotos dvi atskiros vėdinimo sistemos vienam biurų aukštui ir dvi sistemos kitam aukštui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	11	12	0

Laboratorijoms suprojektuotos atskiros vėdinimo sistemos. Kiekvienai laboratorijai atskiras vėdinimo įrenginys.

Laboratorių įrenginiai numatomi montuoti ant pastato stogo. Tam numatomos lauko oro paėmimo ir patalpų oro šalinimo angos denginiuose.

Šildymas

Kabinetams projektuojama grindinio šildymo sistema. Sistema projektuojama kombinuota su grindiniu vėsinimu, t.y. šiltuoju metų laiku sistema persijungia į vėsinimą.

Sandėlio šildymui suprojektuoti oriniai recirkuliaciniai šildytuvai. Laboratorijos salėse projektuojamas šildymas per vėdinimo sistemą ir oriniais šildytuvais. Laboratorijose projektuojamas grindinis šildymas kaip ir biuruose.

Prie pagrindinių įėjimų į pastatą, kur didžiausias žmonių srautas, projektuojamos vandeniu šildomos oro užuolaidos.

Vėsinimas

Projektuojamos patalpų vėsinimo sistemos biurams ir laboratorijoms. Biurams ir laboratorijoms projektuojama grindinio vėsinimo sistema sukombinuota su grindinio šildymo sistema bei papildomi ventiliatoriniai konvektoriai, kur reikia daugiau vėsos nei gaunama iš grindinio vėsinimo sistemos. Ventiliatoriniai konvektoriai parinkti aukštesnės temperatūros šilumnešiu, siekiant išnaudoti pasyvų vėsinimą iš gręžinių.

Šilumos gamybos ir tiekimo sprendiniai

Pastato šilumos ir šalčio poreikiams padengti projektuojama geoterminių šilumos siurblių „gruntas/vanduo“ sistema. Techninėje patalpoje numatyta automatizuota šilumos siurblių sistema su geoterminiais zondais, kuri leis tiksliai valdyti poreikius pastato šildymui, karšto vandens ruošimui ir vėsinimui. Šilumos siurbLIAI projektuojami su integruotais gamykliniais valdikliais.

Elektros tiekimas

Elektros energija tiekama pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas Nr. TS20-34900, 2020-05-04. Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą objektas priskiriamas II ir III kategorijai.

Saulės elektrinės pajungimas

Saulės elektrinės pajungiama per projektuojamus paskirstymo skydus. Inverteriai pradeda veikti kai jų įėjimo įtampa pasiekia 250 V.

GAMOS IR KULTŪROS VERTYBIŲ IŠSAUGOJIMAS

Su gamtos ar kultūros paveldu susijusių objektų nagrinėjamame sklype nėra.

PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS IR NORMATYVINIAMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS

Projekto sprendiniai atitinka statinio projektavimo (techninės) užduoties ir anksčiau nurodytų normatyvinių dokumentų reikalavimus ir neprieštarauja trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygom, kurias jie turėjo iki statybos pradžios.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
422-BOD-04-PP-SA-AR	12	12	0



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2020 m. _____ d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties pastato Mokslininkų g. 6, Vilniuje, statybos projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsniu, žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi. Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2020-05-15 įsakymu Nr. A30-1331/20 patvirtintu Teritorijos tarp Geležinio Vilko ir Mokslininkų gatvių detaliojo plano sklypo Nr. 6 (Mokslininkų g. 6, kad. Nr. 0101/0008:1175) sprendinių koregavimu (TPDR reg. Nr. T00084831)
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	priklausomų želdynų plotas	
2.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Reikalinga

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Vadovautis LR Statybos įstatymo 5 straipsnio bei LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimais. Architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai; užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Pagal STR 2.02.02:2004 "Visuomeninės paskirties statiniai" ir detaliojo plano koregavimo (TPDR reg. Nr. T00084831) reikalavimus. Nepažeisti teisėtų trečiųjų asmenų interesų.

3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Pastato planinė struktūra – atitinkanti jo paskirtį. Užtikrinti reikalavimus keliamus žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“). Pateikti informaciją dėl Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018-02-07 sprendimo Nr. 1-1355 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijoje projektuojamų objektų, kurių architektūrinėms idėjoms įvertinti privaloma skelbti projektų konkursus“ 1.2. punkto taikymo. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 61 punktu, Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statybos įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 13 ir 15 punktuose nurodytais asmenimis.
3.4.	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal VMSA Infrastruktūros skyriaus sąlygas. Gavus prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas, projektinius pasiūlymus teikti svarstyti Infrastruktūros darbų priežiūros ir inžinerinių statinių projektų ir projektinių pasiūlymų vertinimo darbo grupei (2020-04-06 įsakymas Nr. 30-772/20).
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendroju planu (TPDR reg. Nr. T00056038), žemės sklypui galiojančiu detaliojo plano koregavimu (TPDR reg. Nr. T00084831).
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Nurodyti poreikį.
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašo“ 7 ir 8 punktais, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“. Projektinių pasiūlymų sudėtis pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedą. Pateikti viso sklypo su gretima urbanistine aplinka planą; nurodyti užstatymo reglamentus skirtingose detaliojo plano koregavime (TPDR reg. Nr. T00084831) nustatytose reglamentinėse zonose.

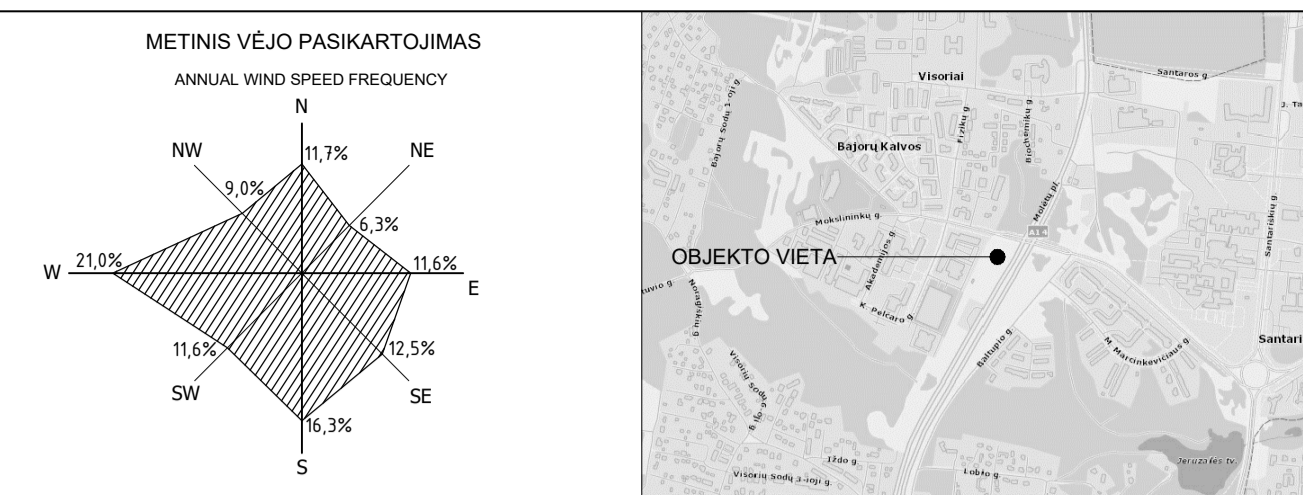
Aurelija Šlepikaitė, (8 5 211 2877), aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Gintaras Kuodis, (8 5 211 2677), gintaras.kuodis@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PP UŽDUOTIES PATVIRTINIMO MOKSLININKŲ G. 6
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-06-22 Nr. A659-32/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-06-22 10:14:49 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-06-22 10:15:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.28
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-06-22 10:32:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-06-22 10:32:15 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“



1	60421
SK	25
V,B	2,0
60%	2,0
lp	15%

1d	15863
V	17

1a	8744
V	25

1e	13129
B	

1c	20964
V	17

1b	1751
V	25

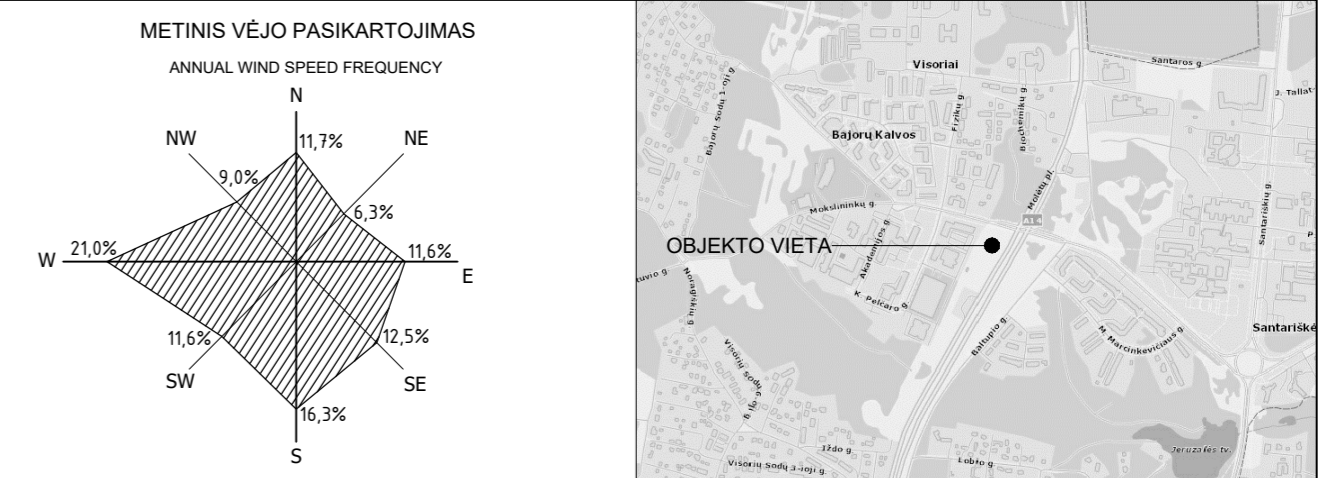
SUTARTINIAI ŽENKLAI	REGLEMENTAI
— Gatvės raudonosios linijos	1 2
— Sklypų ribos	3 4
— Užstatyti leidžiama teritorija (antžeminis ir požeminis užstatymas)	5 6
— Užstatymo riba	T - teritorijos naudojimo tipas
— Ivažiavimai, išvažiavimai	SK - specializuotų kompleksų teritorija
— Reglamentu ribos	1-žemės naudojimo būdas:
— Servitutas	V - visuomeninės paskirties - mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos objektams su gamybinėmis patalpomis
— Visuomeninės paskirties objektų teritorija	B - bendro naudojimo - urbanizuotų teritorijų viešosioms erdvėms
	2-pastatų aukštis metrais
	3-užstatymo tankis (procentais)
	4-užstatymo intensyvumas
	5-užstatymo tipas
	6-priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys (procentais)

SKLYPO TECHNINIAI PASKIRTIES RODIKLIAI:

- SKLYPO PLOTAS - 60421.00 M²
- NUOMOJAMO SKLYPO PLOTAS - 10198.00 M²
- SKLYPO BENDRAS PASTATYTŲ PATALPŲ PLOTAS - 81900.70 M²
- SKLYPO BENDRAS UŽSTATYTŲ PLOTAS - 22672.88 M²
- SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS - 136 %
- SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS - 38 %
- APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS - 39 %

EKSPLIKACIJA:	SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:
1. PROJEKTUOJAMAS PASTATAS	— PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
2. PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ	— DANGŲ RIBOS
3. PROJEKTUOJAMA MODULINĖ TRANSFORMATORINĖ	— SKLYPŲ RIBOS
	— SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS RIBOS
	— SERVIDITAS
	— IŽĖJIMAI ĮVAŽIAVIMAI
	— ŠALIGATVIO TRINKELIŲ DANGA
	— ASFALTBETONIO DANGA
	— VEJA
	— KERTAMI MEDŽIAI

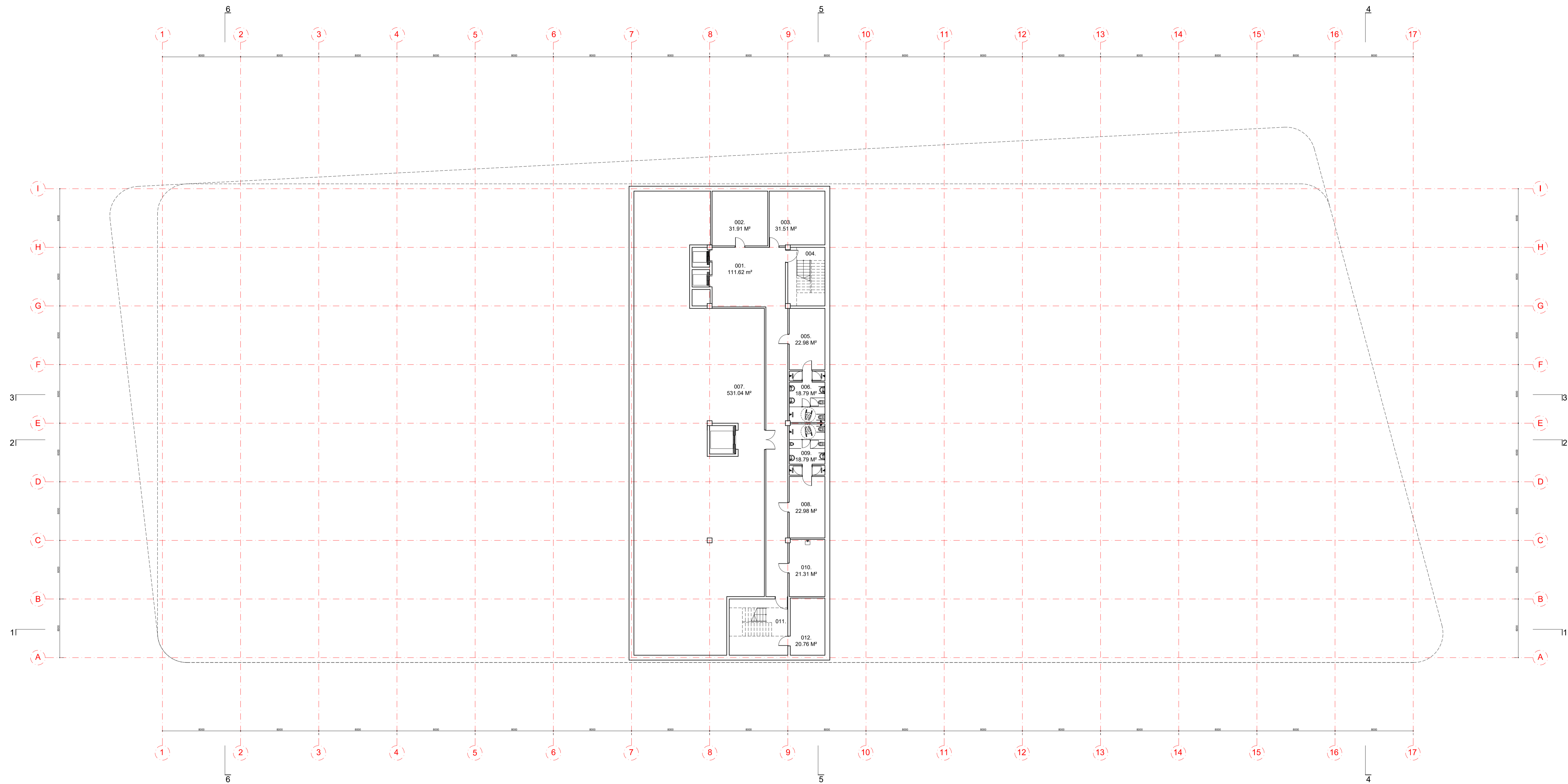
0	2020-07-17	STATYBŲ LEIDIMUI		
LAIKA	DATA	LAIKOS STATUSAS, KEITIMO PRIZHASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" Į.K. 302743404, P.V.M.K. LT1000006930318, TAKOŠ G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
A1341	SPDV	T. RASULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	SKLYPO PLANAS M1:750	
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB Inovacijų ir verslo centras	DOKUMENTO ŽYMLĖ	
LT			42-BOD-02-PP-SP-B-01	LAPAS LAPŲ
				1 1



SKLYPO TECHNINIAI PASKIRTIES RODIKLIAI:	
1.	SKLYPO PLOTAS - 60421.00 M ²
2.	NUOMOJAMO SKLYPO PLOTAS - 10198.00 M ²
3.	SKLYPO BENDRAS PASTATYTŲ PATALPŲ PLOTAS - 81900.70 M ²
4.	SKLYPO BENDRAS UŽSTATYTAS PLOTAS - 22672.88 M ²
5.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS - 136 %
6.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS - 38 %
7.	APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS - 39 %

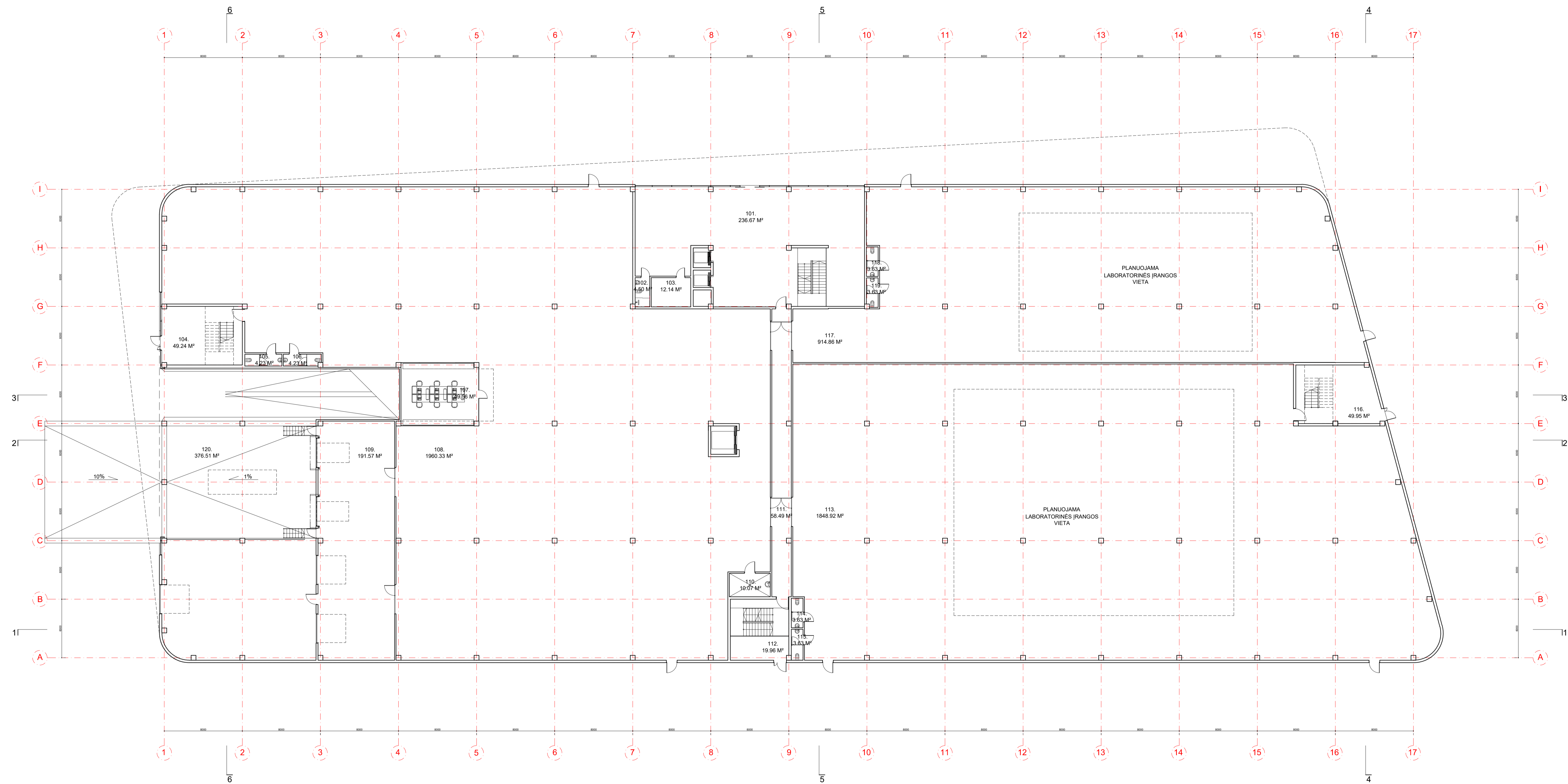
EKSPLIKACIJA:		SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:	
1.	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS		PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
2.	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ		DANGŲ RIBOS
			SKLYPŲ RIBOS
			SKLYPO NAUDOJIMOSI TVARKOS RIBOS
			ĮĖJIMAI ĮVAŽIAVIMAI
			ŠALIGATVIO TRINKELIŲ DANGA
			ASFALTBEŪTONIO DANGA
			VEJA
			KERTAMI MEDŽIAI

0	2020-07-17	STATYBŲ LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS BALTIC ENGINEERS Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS		
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" J.K. 302743404, PVM K. LT100006930318, TAKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
A1341	SPDV	T. RASIULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	SKLYPO PLANAS / M1:500	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB Inovacijų ir verslo centras	DOKUMENTO ŽYMUO	422-BOD-02-PP-SP_B-01	LAPAS LAPŲ 1 1



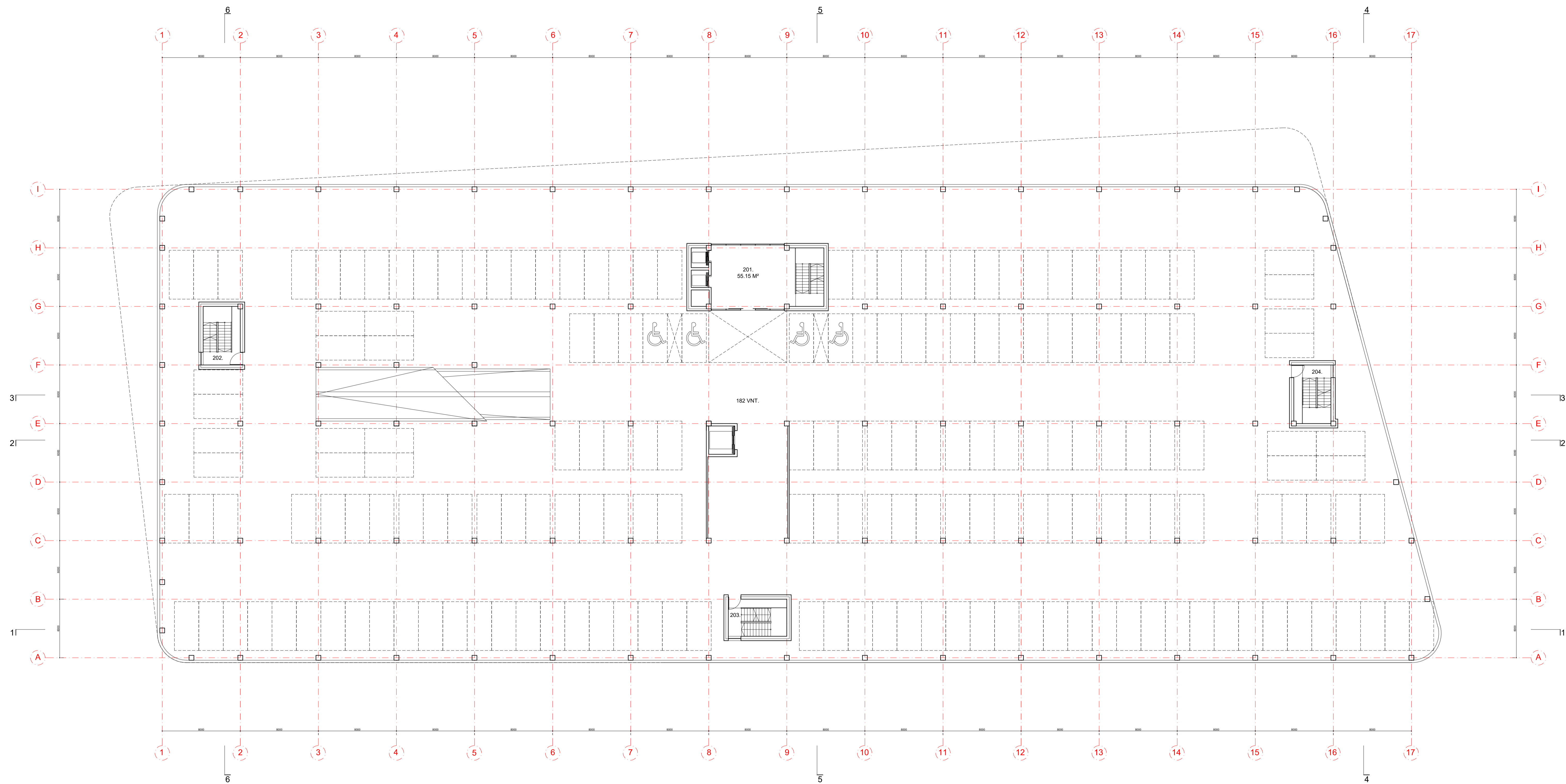
MOKSLO PASKIRTIES PATALPOS				
PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M²	MINIMALI TEMPERATURA	PASTABOS
001.	KORIDORIUS	111.62	18C°	
002.	VANDENTIEKIO ĮVADO PATALPA	31.91	--	
003.	TECHNINE PATALPA	31.51	--	
004.	LAIPTINĖ	--	18C°	
005.	MOTERŲ DRABUŽINĖ	22.98	20C°	
006.	DUŠINĖS IR SAN. MAZGAS	18.79	21-22C°	
007.	SILUMOS PUNKTAS	531.04	--	
008.	VYRŲ DRABUŽINĖ	22.98	20C°	
009.	DUŠINĖS IR SAN. MAZGAS	18.79	21-22C°	
010.	POILŠIO PATALPA	21.31	20C°	
011.	LAIPTINĖ	--	18C°	
012.	UPS'O PATALPA	20.76	20C°	
	VISO.	831.69		

0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS
	BALTIC ENGINEERS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
	UAB "MILIMETRAS" J.K. 302743404, P.V.M.K. LT10000903018, TAKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: info@milimetras.lt	
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENE
	PROJEKTUOTOJAS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
		MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASTIULIS
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS
		DOKUMENTO PAVADINIMAS
		RŪŠIO PLANAS / M1:200
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMO
	UAB Inovacijų ir verslo centras	422-B0D-04-PP-SA_B-02
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1



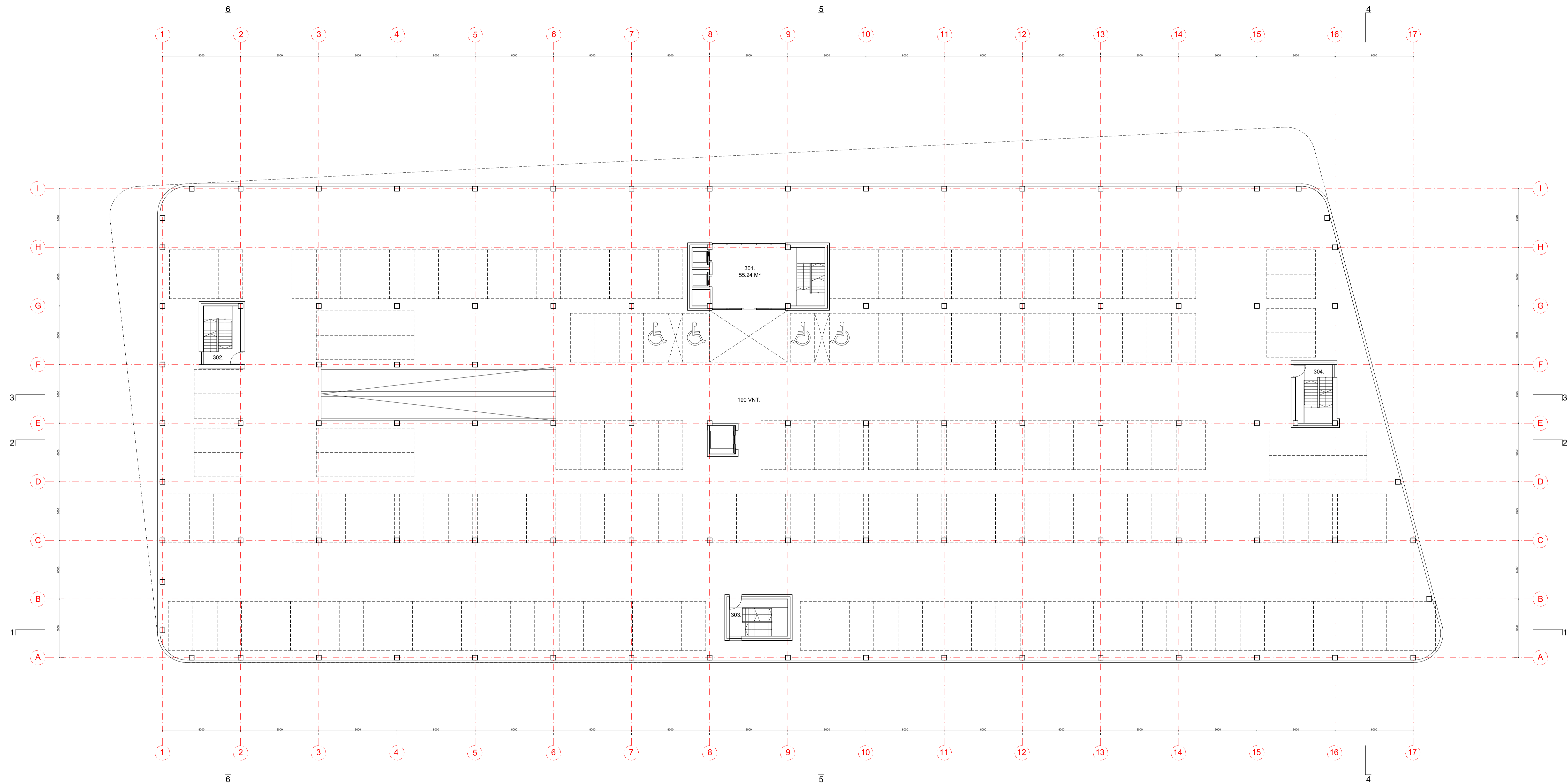
MOKSLO PASKIRTIES PATALPOS				
PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M²	MINIMALI TEMPERATŪRA	PASTABOS
101.	LAIPTINĖ	236.67	20°C	
102.	SAN. MAZGAS	4.50	21-22°C	
103.	RYŠIŲ PATALPA	12.14	20°C	
104.	LAIPTINĖ	49.24	18°C	
105.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	4.23	21-22°C	
106.	VYRŲ SAN. MAZGAS	4.23	21-22°C	
107.	SANDELIO DARBUOTOJŲ KABINETAS	49.56	20°C	
108.	SANDELIS	1960.33	15°C	
109.	ĮŠKROVIMO / PAKROVIMO PATALPA	191.57	15°C	
110.	VALYMO MAŠINOS PATALPA	10.07	15°C	
111.	KORIDORIUS	58.49	15°C	
112.	LAIPTINĖ	19.96	18°C	
113.	MOKSLINĖ EKSPERIMENTINĖ LABORATORIJA	1848.92	20°C	
114.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	3.63	21-22°C	
115.	VYRŲ SAN. MAZGAS	3.63	21-22°C	
116.	LAIPTINĖ	49.95	18°C	
117.	MOKSLINĖ EKSPERIMENTINĖ LABORATORIJA	914.86	20°C	
118.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	3.63	21-22°C	
119.	VYRŲ SAN. MAZGAS	3.63	21-22°C	
120.	VIDINIS KIEMAS	376.51	--	
	VISO:	5841.75		

0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PEEŽASTES (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS
	BALTIC ENGINEERS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
	PROJEKTUOTOJAS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1592	SPV V. BOGDANOVIENE	
	PROJEKTUOTOJAS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
	UAB "MILIMETRAS" I.K. 302743404, P.V.M.K. LT10000930318, TAKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P. info@milimetras.lt	
A1341	SPDV T. RASILIUS	DUKUMENTO PAVADINIMAS
ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	PIRMO AUKŠTO PLANAS / M1:200
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DUKUMENTO ŽYMO
	UAB Inovacijų ir verslo centras	422-BOD-04-PP-SA_B-03
		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1



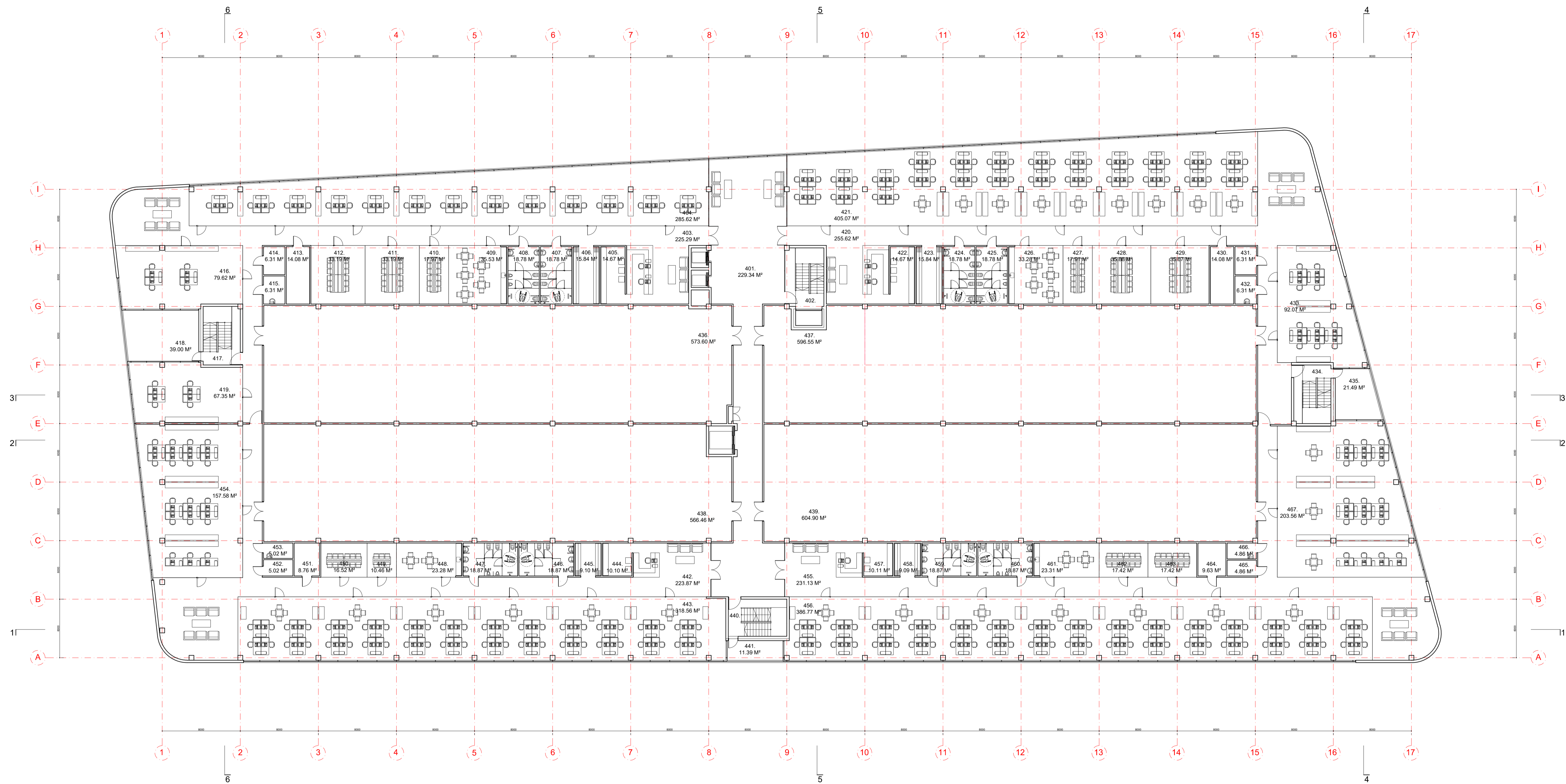
GARAŽŲ PASKIRTIES PATALPOS				
PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLŪTAS M²	MINIMALI TEMPERATURA	PASTABOS
201.	LAIPTINĖ	55.15	20C°	
202.	LAIPTINĖ	--	18C°	
203.	LAIPTINĖ	--	18C°	
204.	LAIPTINĖ	--	18C°	
	VIŠO.	55.15		

0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIBŪDAS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS BALTIC ENGINEERS Savanorių g. 26, LT-02313 Vilnius T: (+37) 233 4112, info@balticengineers.com	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A1592	SPV V. BOGDANOVIENE	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PROJEKTUOTOJAS UAB "MILIMETRAS" J.K. 302743404, P.V.M.K. LT0000930318, TARKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: info@milimetras.lt	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV T. RASILIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH. P. MIRINAVIČIUS	ANTRŲ AUKŠTO PLANAS / M1:200
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB Inovacijų ir verslo centras	DOKUMENTO ŽYMO 422-B0D-04-PP-SA_B-04



GARAŽŲ PASKIRTIES PATALPOS				
PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLŪTAS M²	MINIMALI TEMPERATURA	PASTABOS
301.	LAIPTINĖ	55.24	20C°	
302.	LAIPTINĖ	--	18C°	
303.	LAIPTINĖ	--	18C°	
304.	LAIPTINĖ	--	18C°	
	VISO:	55.24		

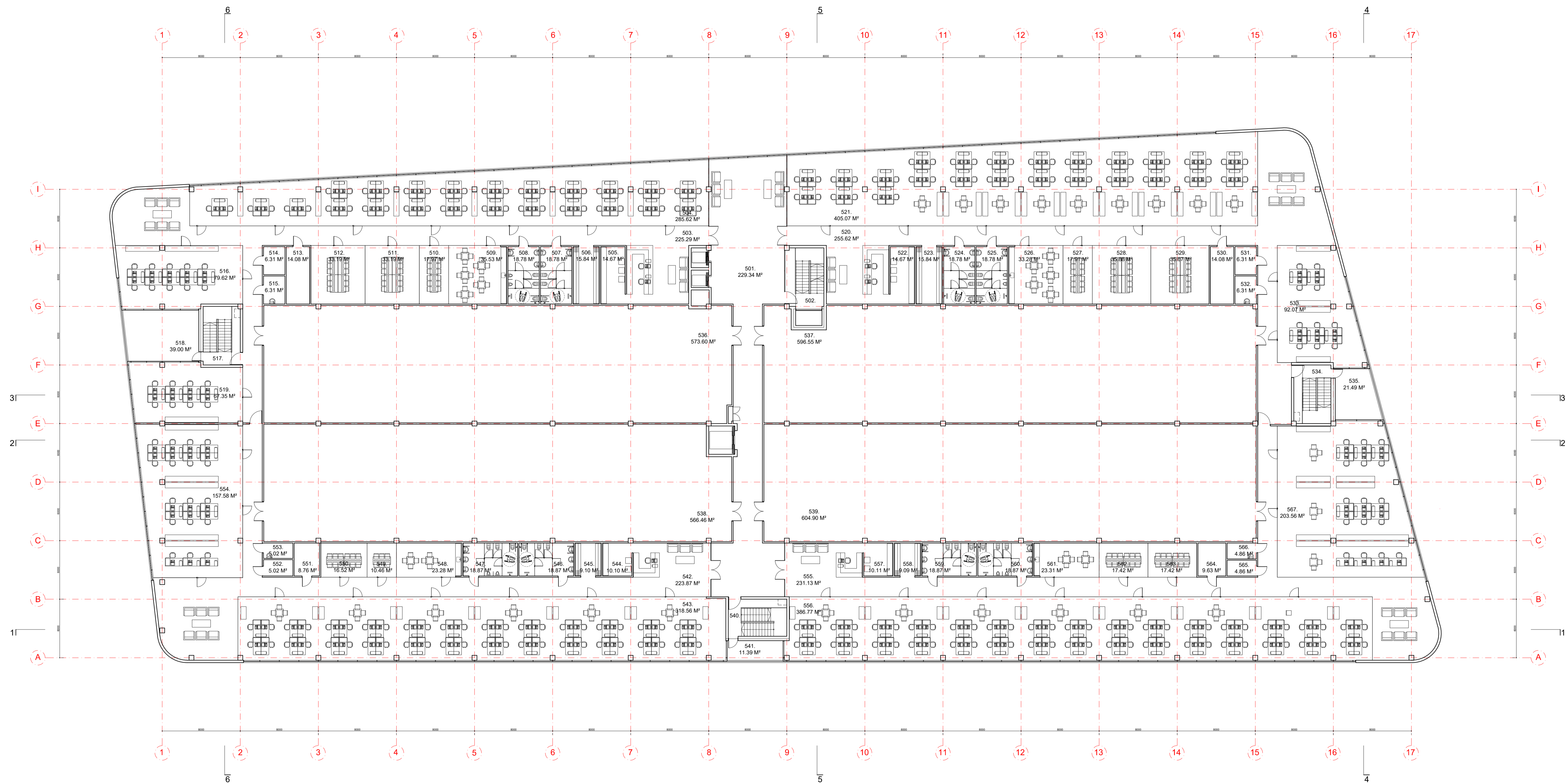
0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIBŪDAS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS BALTIC ENGINEERS Savanorių g. 26, LT-02115 Vilnius T: (+37) 233 4112, info@balticengineers.com	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A1592	SPV V. BOGDANOVIENE	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PROJEKTUOTOJAS UAB "MILIMETRAS" J.K. 302743404, P.V.M.K. LT0000930318, TAKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: info@milimetras.lt	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV T. RASTIULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH. P. MIRINAVIČIUS	TRĘCIO AUKŠTO PLANAS / M1:200
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB Inovacijų ir verslo centras	DOKUMENTO ŽYMO 422-B0D-04-PP-SA_B-05



MOKSLO PASKIRTIES PATALPOS

PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M²	MINIMALI TEMPERATURA	PASTABOS
401.	VESTIBULIS	229.34	20C°	
402.	LAIPTINE	--	18C°	
403.	KORIDORIUS	225.29	20C°	
404.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	285.62	20C°	
405.	PAGALBINĖ PATALPA	14.67	20C°	
406.	DRABUŽINĖ	15.84	20C°	
407.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	18.78	21-22C°	
408.	VYRŲ SAN. MAZGAS	18.78	21-22C°	
409.	VIRTUVĖLĖ	35.53	20C°	
410.	MOKYMŲ IR TECHNOLOGIJŲ DEMONSTRAVIMO PATALPA	17.97	20C°	
411.	MOKYMŲ IR TECHNOLOGIJŲ DEMONSTRAVIMO PATALPA	33.19	20C°	
412.	MOKYMŲ IR TECHNOLOGIJŲ DEMONSTRAVIMO PATALPA	33.19	20C°	
413.	PAGALBINĖ PATALPA	14.08	20C°	
414.	SERVERINĖ	6.31	20C°	
415.	VALYTOJOS PATALPA	6.31	20C°	
416.	MOKSLINĖ LABORATORIJA	79.62	20C°	
417.	LAIPTINE	--	18C°	
418.	BALKONAS	39.00	--	
419.	MOKSLINĖ LABORATORIJA	67.35	20C°	
420.	KORIDORIUS	255.62	20C°	
421.	DARBO KABINETAS	405.07	20C°	
422.	PAGALBINĖ PATALPA	14.67	20C°	
423.	DRABUŽINĖ	15.84	20C°	
424.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	18.78	21-22C°	
425.	VYRŲ SAN. MAZGAS	18.78	21-22C°	
426.	VIRTUVĖLĖ	33.28	20C°	
427.	PASITARIMŲ KAMBARYS	17.91	20C°	
428.	PASITARIMŲ KAMBARYS	35.88	20C°	
429.	PASITARIMŲ KAMBARYS	35.87	20C°	
430.	PAGALBINĖ PATALPA	14.08	20C°	
431.	SERVERINĖ	6.31	20C°	
432.	VALYTOJOS PATALPA	6.31	20C°	
433.	DARBO KABINETAS	119.46	20C°	
434.	LAIPTINE	--	18C°	
435.	BALKONAS	21.49	--	
436.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	573.60	20C°	
437.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	596.55	20C°	
438.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	566.46	20C°	
439.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	604.90	20C°	
440.	LAIPTINE	--	18C°	
441.	BALKONAS	11.39	--	
442.	KORIDORIUS	223.87	20C°	
443.	DARBO KABINETAS	318.56	20C°	
444.	PAGALBINĖ PATALPA	10.10	20C°	
445.	DRABUŽINĖ	9.10	20C°	
446.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	18.87	21-22C°	
447.	VYRŲ SAN. MAZGAS	18.87	21-22C°	
448.	VIRTUVĖLĖ	23.28	20C°	
449.	PASITARIMŲ KAMBARYS	10.46	20C°	
450.	PASITARIMŲ KAMBARYS	16.52	20C°	
451.	PAGALBINĖ PATALPA	8.78	20C°	
452.	SERVERINĖ	5.02	20C°	
453.	VALYTOJOS PATALPA	5.02	20C°	
454.	DARBO KABINETAS	157.58	20C°	
455.	KORIDORIUS	231.13	20C°	
456.	DARBO KABINETAS	386.77	20C°	
457.	PAGALBINĖ PATALPA	10.11	20C°	
458.	DRABUŽINĖ	9.09	20C°	
459.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	18.87	21-22C°	
460.	VYRŲ SAN. MAZGAS	18.87	21-22C°	
461.	VIRTUVĖLĖ	23.31	20C°	
462.	PASITARIMŲ KAMBARYS	17.42	20C°	
463.	PASITARIMŲ KAMBARYS	17.42	20C°	
464.	PAGALBINĖ PATALPA	9.63	20C°	
465.	SERVERINĖ	4.86	20C°	
466.	VALYTOJOS PATALPA	4.86	20C°	
467.	DARBO KABINETAS	203.56	20C°	
468.	VISŲ	6294.83		

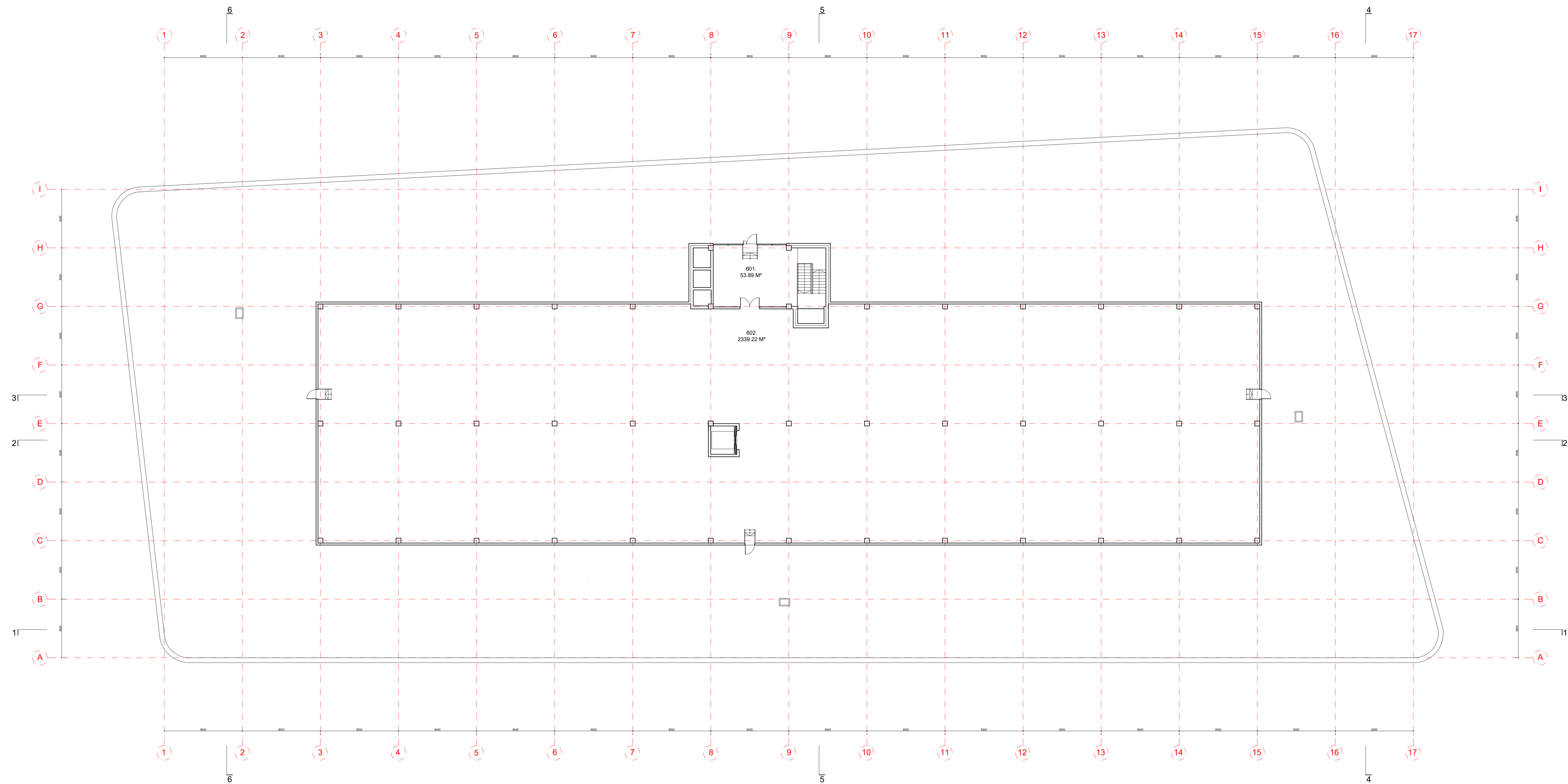
0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS
	BALTIC ENGINEERS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLINIŲ G. 6, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENE
	PROJEKTUOTOJAS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	UAB "MILIMETRAS"	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
	J.K. 302743404, P.V.M.K. LT10000903018, TAIKOS G. 175-24, VILNIUS	
A1341	SPDV	T. RASILIUS
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŠAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMOJAS
LT	UAB Inovacijų ir verslo centras	422-B0D-04-PP-SA_B-06



MOKSLO PASKIRTIES PATALPOS

PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS M²	MINIMALI TEMPERATURA	PASTABOS
501.	VESTIBULIS	229.34	20°C	
502.	LAIPTINĖ	--	18°C	
503.	KORIDORIUS	225.29	20°C	
504.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	285.62	20°C	
505.	PAGALBINĖ PATALPA	14.67	20°C	
506.	DRABUŽINĖ	15.84	20°C	
507.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	18.78	21-22°C	
508.	VYRŲ SAN. MAZGAS	18.78	21-22°C	
509.	VIRTUVĖLĖ	35.53	20°C	
510.	MOKYMŲ IR TECHNOLOGIJŲ DEMONSTRAVIMO PATALPA	17.97	20°C	
511.	MOKYMŲ IR TECHNOLOGIJŲ DEMONSTRAVIMO PATALPA	33.19	20°C	
512.	MOKYMŲ IR TECHNOLOGIJŲ DEMONSTRAVIMO PATALPA	33.19	20°C	
513.	PAGALBINĖ PATALPA	14.08	20°C	
514.	SERVERINĖ	6.31	20°C	
515.	VALYTOJOS PATALPA	6.31	20°C	
516.	MOKSLINĖ LABORATORIJA	79.62	20°C	
517.	LAIPTINĖ	--	18°C	
518.	BALKONAS	39.00	--	
519.	MOKSLINĖ LABORATORIJA	67.35	20°C	
520.	KORIDORIUS	255.62	20°C	
521.	DARBO KABINETAS	405.07	20°C	
522.	PAGALBINĖ PATALPA	14.67	20°C	
523.	DRABUŽINĖ	15.84	20°C	
524.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	18.78	21-22°C	
525.	VYRŲ SAN. MAZGAS	18.78	21-22°C	
526.	VIRTUVĖLĖ	33.28	20°C	
527.	PASITARIMŲ KAMBARYS	17.91	20°C	
528.	PASITARIMŲ KAMBARYS	35.88	20°C	
529.	PASITARIMŲ KAMBARYS	35.87	20°C	
530.	PAGALBINĖ PATALPA	14.08	20°C	
531.	SERVERINĖ	6.31	20°C	
532.	VALYTOJOS PATALPA	6.31	20°C	
533.	DARBO KABINETAS	119.46	20°C	
534.	LAIPTINĖ	--	18°C	
535.	BALKONAS	21.49	--	
536.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	573.60	20°C	
537.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	596.55	20°C	
538.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	566.46	20°C	
539.	MOKSLINIŲ TYRIMŲ LABORATORIJA	604.90	20°C	
540.	LAIPTINĖ	--	18°C	
541.	BALKONAS	11.39	--	
542.	KORIDORIUS	223.87	20°C	
543.	DARBO KABINETAS	318.56	20°C	
544.	PAGALBINĖ PATALPA	10.10	20°C	
545.	DRABUŽINĖ	9.10	20°C	
546.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	18.87	21-22°C	
547.	VYRŲ SAN. MAZGAS	18.87	21-22°C	
548.	VIRTUVĖLĖ	23.28	20°C	
549.	PASITARIMŲ KAMBARYS	10.46	20°C	
550.	PASITARIMŲ KAMBARYS	16.52	20°C	
551.	PAGALBINĖ PATALPA	8.78	20°C	
552.	SERVERINĖ	5.02	20°C	
553.	VALYTOJOS PATALPA	5.02	20°C	
554.	DARBO KABINETAS	157.58	20°C	
555.	KORIDORIUS	231.13	20°C	
556.	DARBO KABINETAS	386.77	20°C	
557.	PAGALBINĖ PATALPA	10.11	20°C	
558.	DRABUŽINĖ	9.09	20°C	
559.	MOTERŲ SAN. MAZGAS	18.87	21-22°C	
560.	VYRŲ SAN. MAZGAS	18.87	21-22°C	
561.	VIRTUVĖLĖ	23.31	20°C	
562.	PASITARIMŲ KAMBARYS	17.42	20°C	
563.	PASITARIMŲ KAMBARYS	17.42	20°C	
564.	PAGALBINĖ PATALPA	9.63	20°C	
565.	SERVERINĖ	4.86	20°C	
566.	VALYTOJOS PATALPA	4.86	20°C	
567.	DARBO KABINETAS	203.56	20°C	
VSIO.		6294.83		

0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS
	BALTIC ENGINEERS	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLINIŲ G. 6, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENE
	PROJEKTUOTOJAS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	UAB "MILIMETRAS"	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASTIULIS
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMO
	UAB Inovacijų ir verslo centras	422-B0D-04-PP-SA_B-07



MOKSLO PASKIRTIES PATALPOS				
PATALPOS NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOŠAS M²	MINIMALI TEMPERATURA	PASTABOS
601.	LAIPTINĖ	53.89	20C°	
602.	VENT. KAMERA	2339.22	--	
VISO:		2393.11		

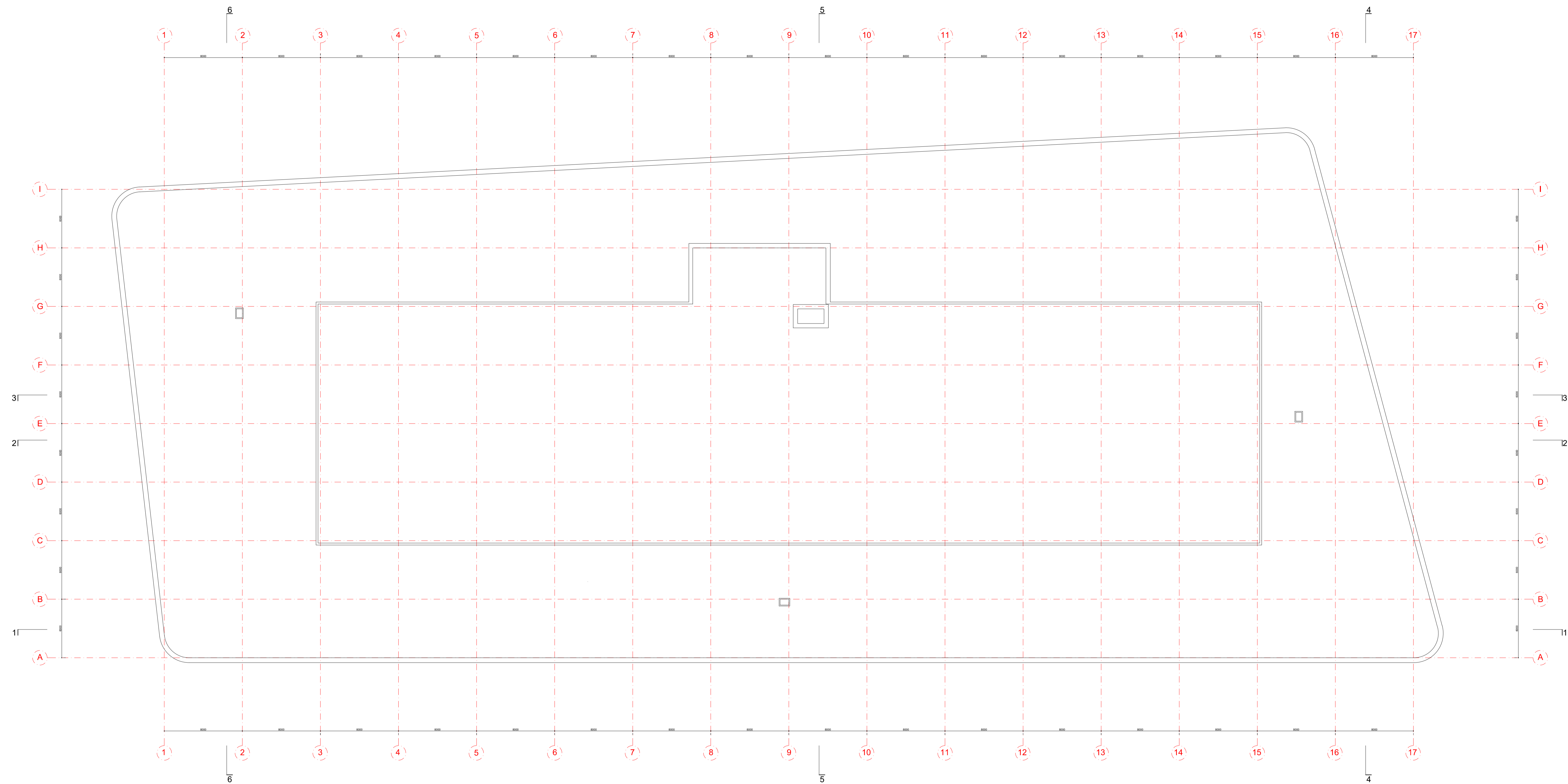
DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIBŪŽASTIS (JEI TAIKOMA)
2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI

PROJEKTUOTOJAS	STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS
BALTIC ENGINEERS Savanorių g. 26, LT-02313 Vilnius T: (+37) 233 4112, info@balticengineers.com	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS

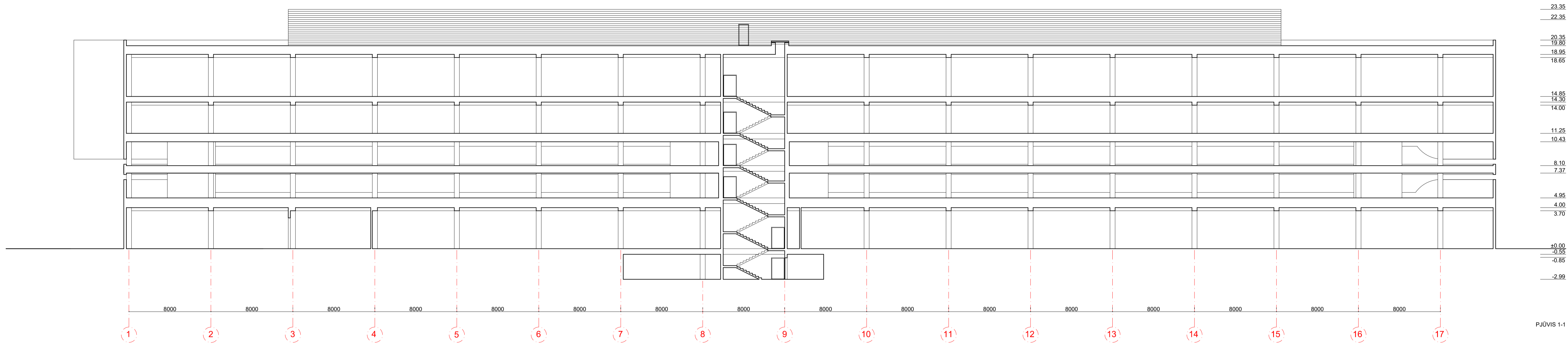
PROJEKTUOTOJAS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1592 SPV V. BOGDANOVIENE	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS

PROJEKTUOTOJAS	STATYMO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1341 SPDV T. RASILIUS	ANTSTATO PLANAS / M1:200

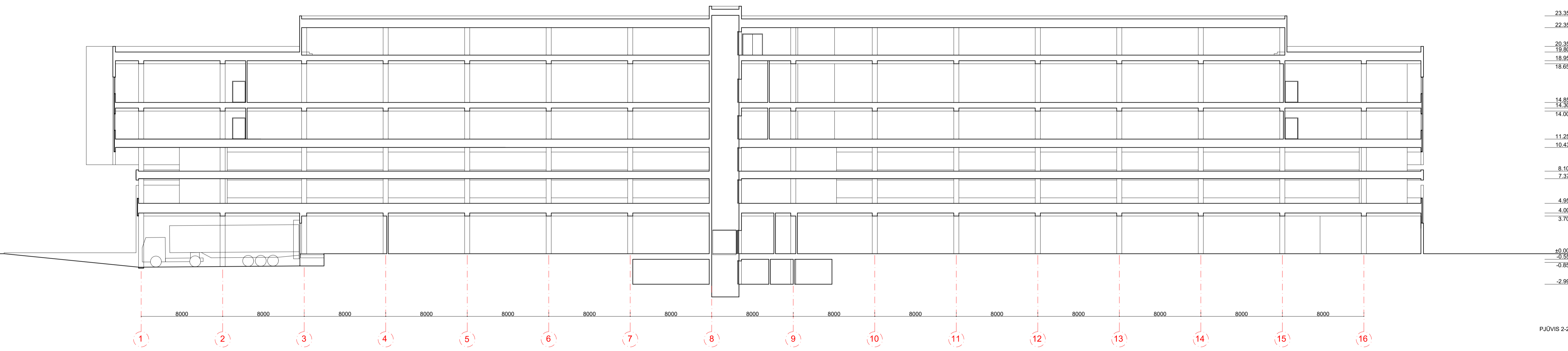
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMOJIS	LAPAS	LAPŲ
LT UAB Inovacijų ir verslo centras	422-B0D-04-PP-SA_B-08	1	1



0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS BALTIC ENGINEERS Savanorių g. 26, LT-02113 Vilnius T: (+37) 233 4112, info@balticengineers.com	STATYBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENE	
PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" J.K. 302743404, P.V.M.K. LT0000930318, TAKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: info@milimetras.lt	STATYBŲ NUMERIS IR PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
A1341	SPDV	T. RASTIULIS	
ARCH.	P. MIRINAVIČIUS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB Inovacijų ir verslo centras	DOKUMENTO ŽYMOJIS 422-B0D-04-PP-SA_B-09	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

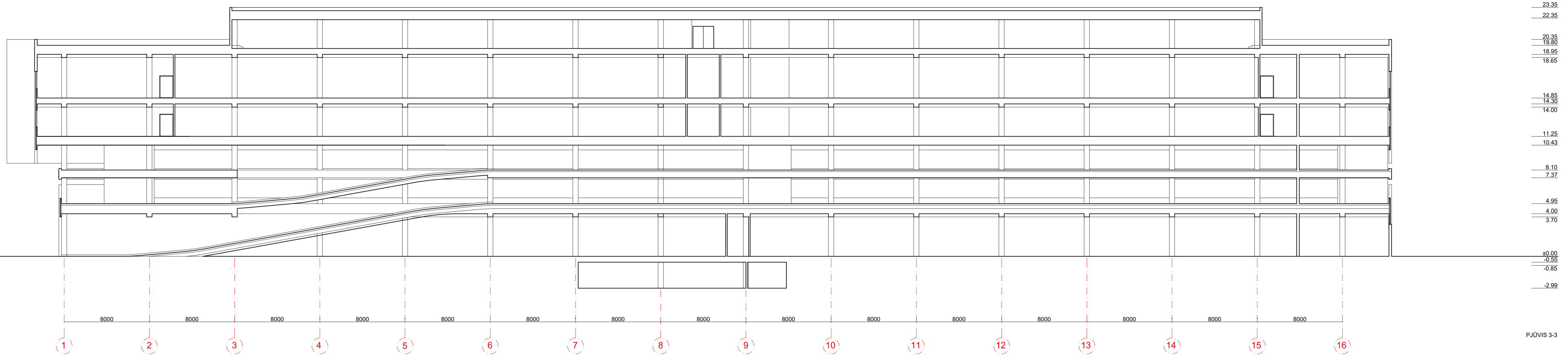


PJŪVIS 1-1

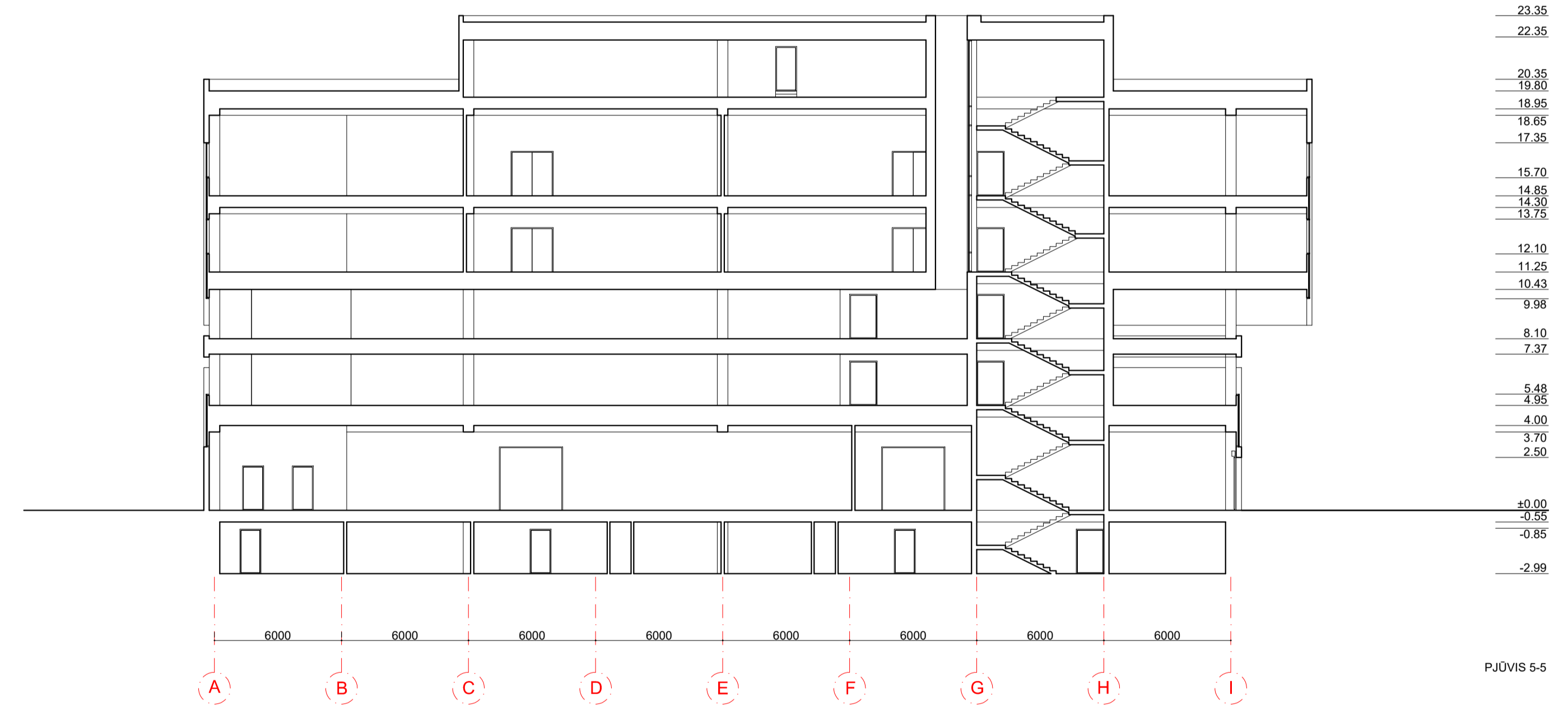


PJŪVIS 2-2

0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRĖŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	BALTIC ENGINEERS Savanorių gr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticeengineers.com	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" Į.K. 302743404, PVM K. LT100006930318, TAIKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASTULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	PJŪVIS 1-1; 2-2 / M1:200
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMŪS	LAPAS LAPŲ
	UAB Inovacijų ir verslo centras	422-BOD-04-PP-SA_B-10	1 1

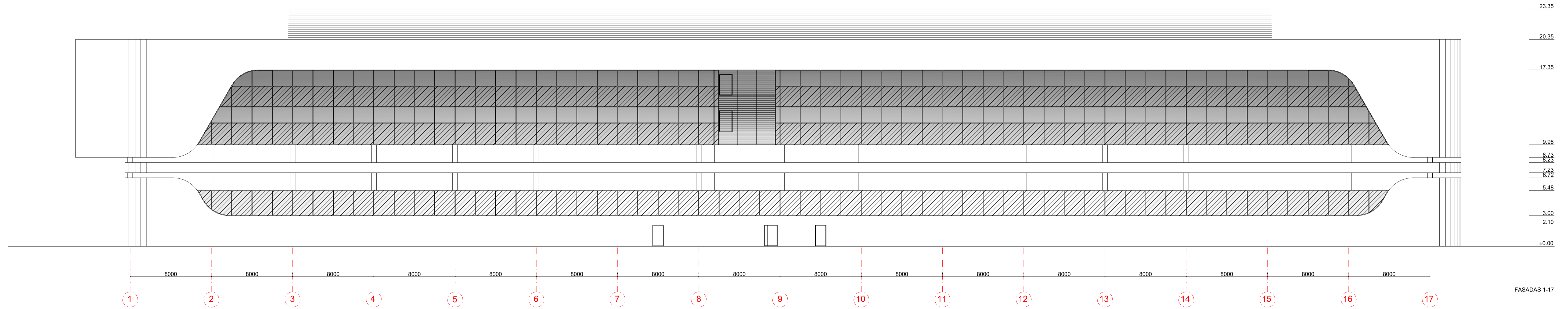


PJŪVIS 3-3

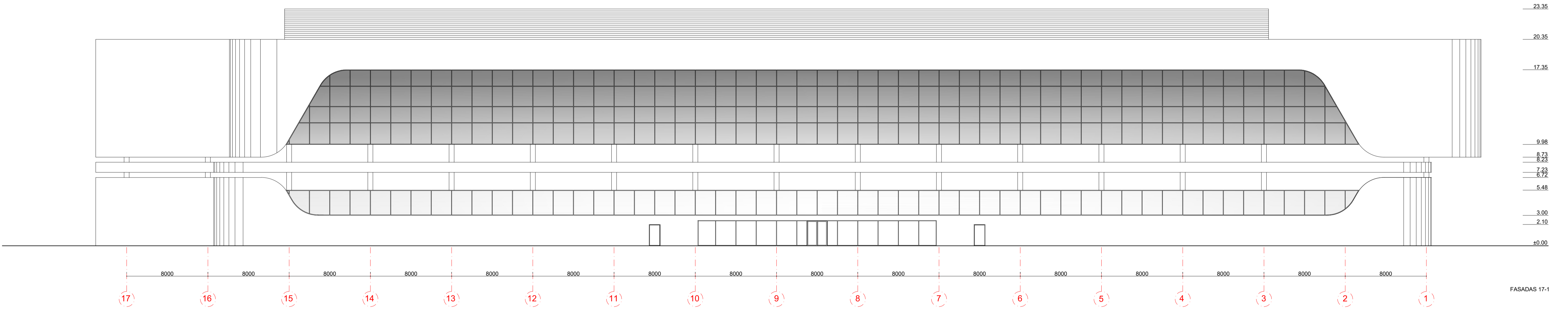


PJŪVIS 5-5

0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRĖŽASTIS (JEI TAIKOMA)	LAIDA
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	BALTIC ENGINEERS Savanorių gr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" J.K. 302743404, P.V.M.K. LT100006930318, TAIKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	PJŪVIS 3-3; 5-5 / M1:200
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMŪS	LAPAS LAPŲ
	UAB Inovacijų ir verslo centras	422-BOD-04-PP-SA_B-11	1 1



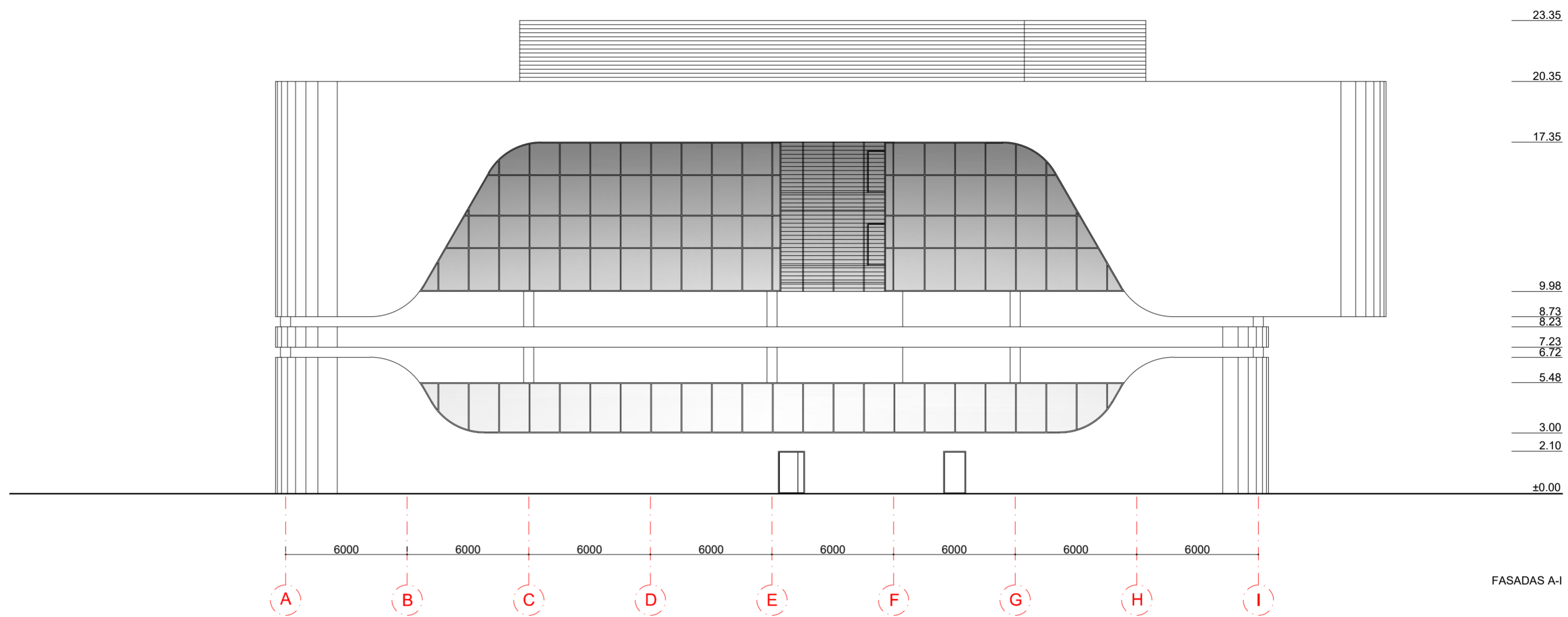
FASADAS 1-17



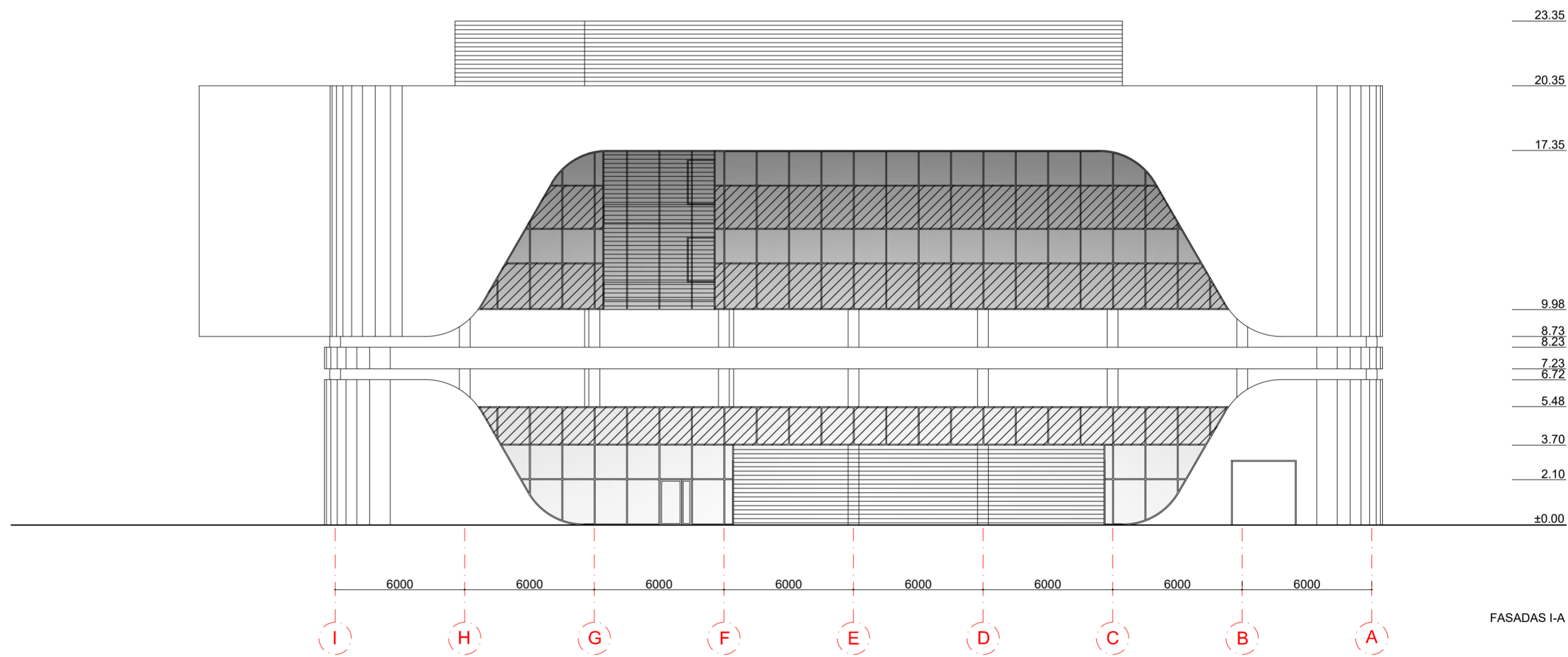
FASADAS 17-1

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:	
[Pattern]	ALUMINIO APDAILA
[Pattern]	STIKLO ALUMINIO KONSTRUKCIJOS
[Pattern]	SAULĖS MODULIAI INTEGRUOTI Į FASADĄ
[Pattern]	ALUMINIO ŽALUZĖS

0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRĖŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	BALTIC ENGINEERS Savanorių gr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" Į.K. 302743404, PVM K. LT100006930318, TAIKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	FASADAS 1-17; 17-1 / M1:200
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMŪS	LAPAS LAPŲ
LT	UAB Inovacijų ir verslo centras	422-BOD-04-PP-SA_B-12	1 1



FASADAS A-I



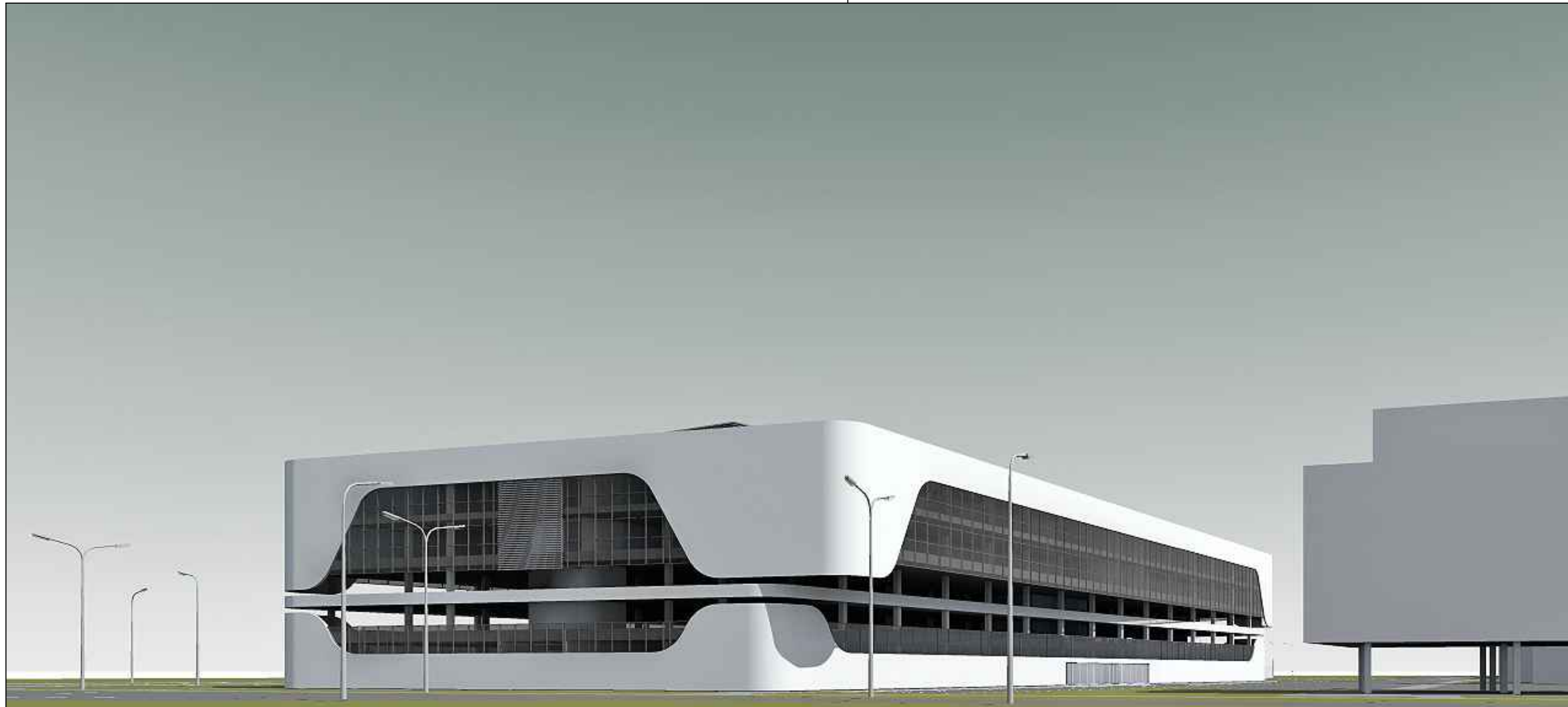
FASADAS I-A

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI:	
	ALUMINIO APDAILA
	STIKLO ALUMINIO KONSTRUKCIJOS
	SAULĖS MODULIAI INTEGRUOTI Į FASADĄ
	ALUMINIO ŽALIUZĖS

0	2020-05-27	STATYBŲ LEIDIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	BALTIC ENGINEERS Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com	MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" J.K. 302743404, PVM K. LT100006930318, TAKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT	MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASIULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	FASADAS A-I; I-A / M1:200
	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	UAB Inovacijų ir verslo centras	422-BOD-04-PP-SA_B-13	LAPAS LAPŲ
			1 1



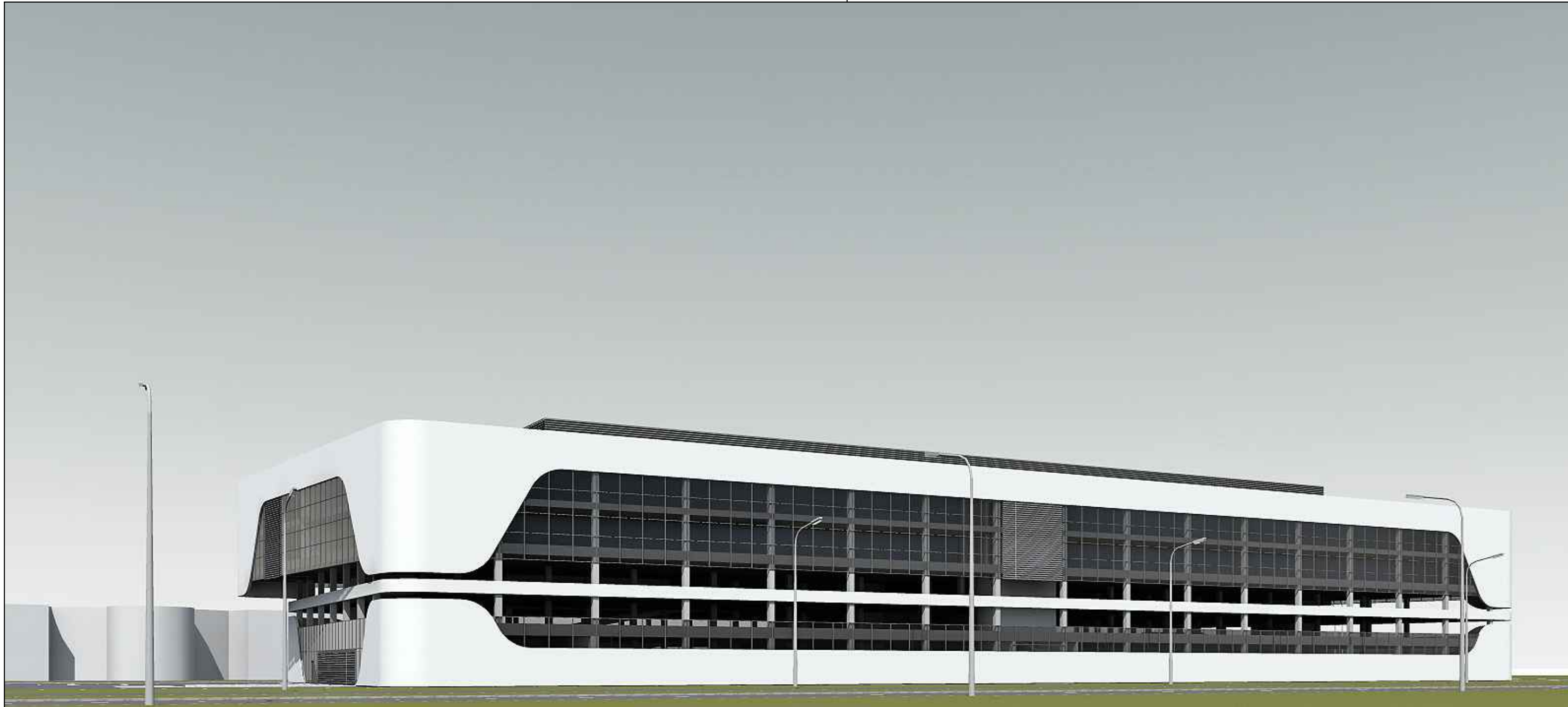
0	2020-05-28	STATYBŲ LEIDIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	BALTIC ENGINEERS Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS	
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" Į.K. 302743404, PVM K. LT100006930318, TAIKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT		MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS	
A1341	SPDV	T. RASIULIS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS		VIZUALIZACIJA	
				LAIDA	
				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB Inovacijų ir verslo centras		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
				422-BOD-04-PP-SA_B-14	1 1



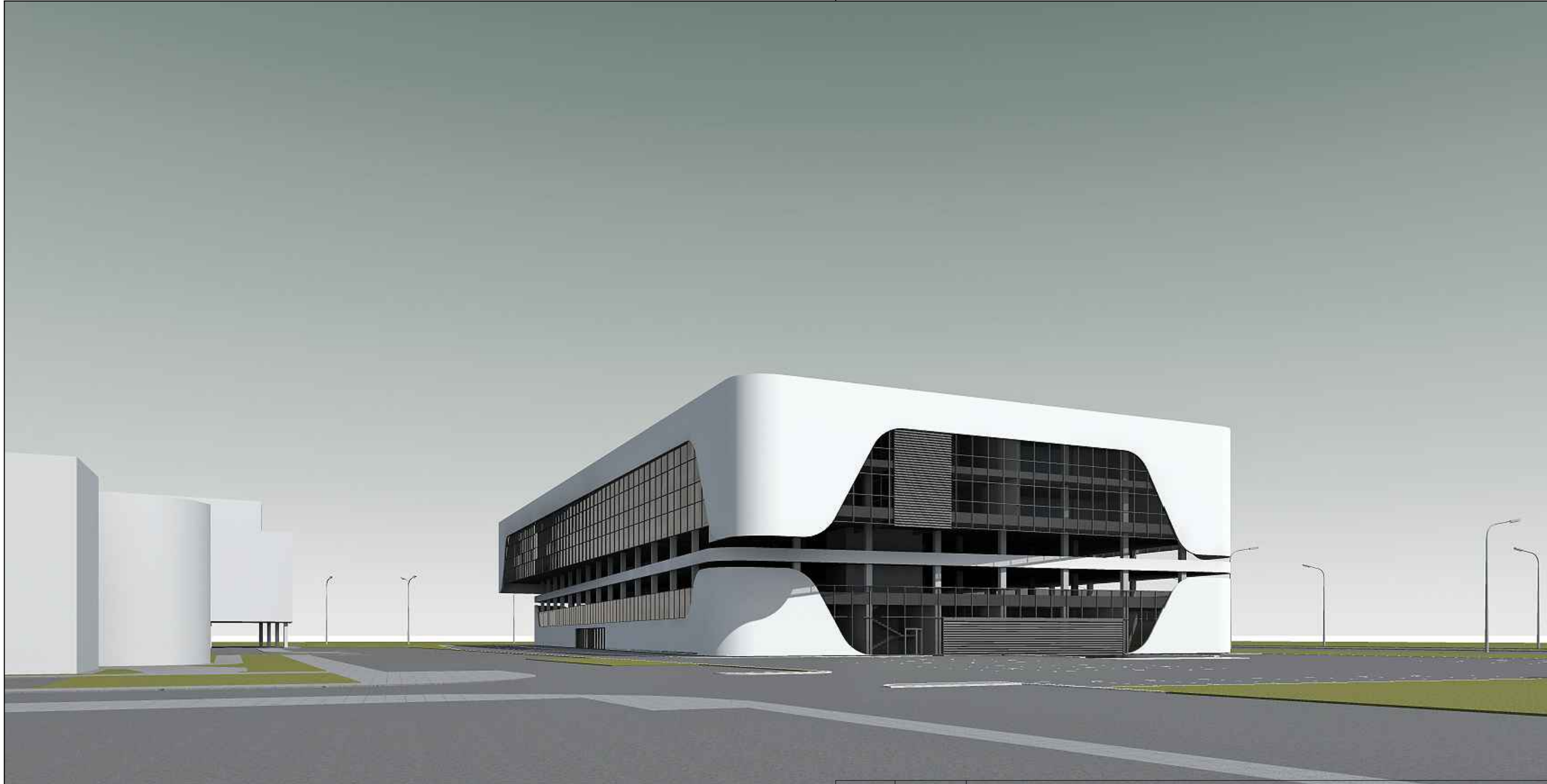
0	2020-05-28	STATYBŲ LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	BALTIC ENGINEERS Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" J.K. 302743404, PVM K. LT100006930318, TAIKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT		MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASIULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	VIZUALIZACIJA	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB Inovacijų ir verslo centras		DOKUMENTO ŽYMUO
		422-BOD-04-PP-SA_B-15		LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



0	2020-05-28	STATYBŲ LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	BALTIC ENGINEERS Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO MOKSLININKŲ G. 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" Į.K. 302743404, PVM K. LT100006930318, TAIKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT		MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASIULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	VIZUALIZACIJA	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB Inovacijų ir verslo centras		DOKUMENTO ŽYMUO
		422-BOD-04-PP-SA_B-16		LAPAS
				LAPŲ
				0
				1
				1



0	2020-05-28	STATYBŲ LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	BALTIC ENGINEERS Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" Į.K. 302743404, PVM K. LT100006930318, TAIKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT		MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASIULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	VIZUALIZACIJA	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB Inovacijų ir verslo centras		422-BOD-04-PP-SA_B-17	LAPŲ
				1
				1



0	2020-05-28	STATYBŲ LEIDIMUI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	BALTIC ENGINEERS Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112, info@balticengineers.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A1592	SPV	V. BOGDANOVIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	PROJEKTUOTOJAS	UAB "MILIMETRAS" Į.K. 302743404, PVM K. LT100006930318, TAIKOS G. 175-24, VILNIUS EL. P.: INFO@MILIMETRAS.LT		MOKSLO PASKIRTIES PASTATAS
A1341	SPDV	T. RASIULIS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	ARCH.	P. MIRINAVIČIUS	VIZUALIZACIJA	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	UAB Inovacijų ir verslo centras		DOKUMENTO ŽYMUO
		422-BOD-04-PP-SA_B-18		LAPAS
				LAPŲ
				1
				1