

Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai



Projekto numeris: VS-20.22
Projekto etapo žymuo: PP
Statinio pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinis statinys (kolumbariumas)
Bylos laidos žymuo: 0
Bylos išleidimo data: 2020

Direktorius
Projekto vadovas, atestato Nr. 1083




Mantas Daukšys

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (KOLUMBARIUMO) SLENGIŲ RIBOTO LAIDOJIMO KAPINĖSE
SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
a	b	c	d	e	f
TEKSTINIAI DOKUMENTAI					
	1	0	Antraštinis lapas		1
PP-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis		2
PP-AR	3	0	Aiškinamasis raštas		3-5
PRIEDAI					
	2		Projektinių pasiūlymų užduotis		6-7
	1		Topografinė nuotrauka		8
	2		Sklypo teisinės registracijos dokumentas		9-10
	1		Žemės sklypo planas		11
	6		Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas		12-17
	1		Sklypo schema ant nekilnojamos kultūros paveldo vertybės Slengių kapinyno apibrėžtų teritorijos ribų plano		18
	1		Sklypo schema ant archeologinių tyrimų situacijos plano		19
	2		Statytojo įgaliojimai		20-21
	2		Projektuotojų kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai		22-23
BRĖŽINIAI					
			Antraštinis lapas		24
PP – 1	1	0	Situacijos schema		25
PP – 2	1	0	Sklypo planas		26
PP – 3	1	0	Sklypo plano fragmentas		27
PP – 4	1	0	Kolumbariumo segmento „32“ fasadai ir planas		28
PP – 5	1	0	Kolumbariumo segmento „16“ fasadai ir planas		29
	6	0	Vizualizacija		30-35

0	2020-06-23	Svarstymui su visuomene			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190			Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai	
A1083	PV	M. Daukšys		Dokumento pavadinimas: Bylos sudėties žiniaraštis	Laida 0
Kalba: LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: VS-20.22 - PP - BSZ	Lapas 1
					Lapų 1

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIO STATINIO (KOLUMBARIUMO) SLENGIŲ RIBOTO LAIDOJIMO KAPINĖSE
SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS:

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ
2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS
3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ
4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS
5. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS
6. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ

Projektas (projekto pavadinimas): Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas.

Projekto etapas: Projektiniai pasiūlymai.

Projekto žymuo (numeris): VS-20.22 -PP.

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;
- specialiesiems reikalavimams nustatyti;
- nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas rengiamas pagal 2020-05-05 d. rangos darbų pirkimo sutartį Nr. VP-9 tarp UAB „Vakarų siluetas“ ir Klaipėdos rajono savivaldybės.

3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ

Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta.

Adresas: Slengių km., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., (žemės sklypo kadastrinis Nr. 5558/0007:1542).

Statybos rūšis.

Naujo statinio statyba.

Statinio paskirtis.

Kitos paskirties inžinerinis statinys – kolumbariumas.

Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas).

I grupės nesudėtingas statinys.

Projekto tikslas: sudaryti alternatyvą tradiciniam laidojimui bei padidinti laidojimo vietų skaičių riboto laidojimo kapinėse.


4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS

Statybos sklypo aprašymas. Sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos.

Sklypas, kuriame projektuojama statyba priklauso valstybei, su Klaipėdos rajono savivaldybe sudaryta panaudos sutartis. Sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos.

Sklype veikia riboto naudojimo kapinės. Registruotų statinių nėra. Sklype yra šulinys ir valstybei priklausančios melioracijos sistemos – drenažo rinktuvai ir sausintuvai. Sklype auga brandūs medžiai ir krūmai.

Pietrytinė sklypo kraštinė ribojasi su Plikių Šv. Šeimos-Jėzaus, Marijos ir Juozapo parapijos bažnyčios sklypu, pietvakarinė – su pravažiavimu, šiaurės vakarų ir šiaurės rytų - su valstybine žeme.

0	2020-06-23	Svarstymui su visuomene				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis				
Kval. dok. Nr.	Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai			
A1083	PV	M. Daukšys		Dokumento pavadinimas:	Laida	
A1090	Arch.	I. Daukšienė		Bendrasis aiškinamasis raštas	0	
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis				
Kalbos tr.	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: VS-20.22 - PP - AR		Lapas	Lapų
LT					1	3

Susisiekimo sistema.

Įėjimas į kapinių teritoriją esamas iš greta pietvakarinės sklypo ribos esančio pravažiavimo.



Pav. 1. Sklypo vieta. Šaltinis: www.registrucentras.lt

Pav. 2. Sklypo vieta. Šaltinis: www.tpdri.lt

Aplinkinis užstatymas ir kt.

Sklypas yra Slengių kaimo teritorijoje, netoli vakarinės Klaipėdos rajono ribos, prie Dangaus gatvės. Besiribojančiame sklype stovi bažnyčios pastatas, gretimuose sklypuose užstatymo nėra. Aplinkinis užstatymas kitose Dangaus ir Miglos gatvių pusėse pavieniais vieno-dviejų aukštų su mansarda pastatais. Pastatai turi skirtingos, įvairios architektūrinės stilistikos požymių.

Statybos teritorijoje esantys statiniai.

Statybos darbai numatoma pastatyti kolumbariumą, sudarytą iš penkių segmentų su nišomis, skirtų urnų su mirusiųjų palaikais laikymui.

Žemės sklype (teritorijoje) esantys želdiniai, vandens telkiniai.

Sklype auga brandūs medžiai. Yra šulinys, skirtas kapų priežiūrai, bendro naudojimo suoliukai, informaciniai stendai.

Higieninė ir ekologinė situacija.

Esama situacija gera.

Statybos sklypo statybinių tyrinėjimų aprašymas.

Rengiant projektinius pasiūlymus vadovautasi topografiniu planu, parengtu 2020 m.

5. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS**Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojamos ūkinės veiklos programa.**

Projektuojamas kolumbariumas, sudarytas iš penkių segmentų, skirtų urnų su mirusiųjų palaikais laikymui.

Suprojektuoti dviejų tipų segmentai. Didysis kolumbariumo segmentas bus sudarytas iš 32 nišų. Mažasis – iš 16 nišų. Vienoje nišoje bus talpinamos keturios urnos. Prie kiekvienos nišos numatyta vieta žvakėms ir gėlėms statyti.

Technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų aprašymas

Kolumbariumą numatoma statyti pietrytinėje sklypo dalyje, pradedant nuo įėjimo į kapines, laisvose žaliosiose zonose. Projektuojami pėsčiųjų takai iki statomo kolumbariumo segmentų, kurie darniai susijungs su esamais takais. Numatoma įrengti mažosios architektūros elementus: suoliukus, šiukšliadėžes, autonominius apšvietimo įrenginius.

Atitikimo teritorijų planavimo dokumentams vertinimas.

Teritorijai nėra parengto detaliojo plano. Projektuojamo statinio paskirtis atitiks žemės sklypo registro dokumente nurodytą naudojimo būdą. Kitos paskirties inžinerinis statinys gali būti statomas bendrojo naudojimo teritorijoje.

Statinių (pastatų) techniniai ir paskirties rodikliai.

Sklypo plotas – 2284 kv. m;

Sklypo užstatymo plotas:

- 2284 kv. m (Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo duomenys);

Sklypo užstatymo procentas:

- 100 % (Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo duomenys);

Projektuojamo statinio plotas:

- 21 kv. m (segmentų skaičius – 2 vnt. po 6 kv. m, 3 vnt. po 3 kv. m);

Projektuojamo statinio aukštis:

- 2,50 m.

Statinio architektūra, ryšys su gretimu užstatymu.

Projektuojama kolumbariumo segmentus išdėstyti taip, kad žmonės atėję lankyti savo mirusiųjų jaustųsi patogiai, jų netrikdytų kiti lankytojai. Tam, kad sudaryti intymumo įspūdį, nišos sugrupuotos po keturias į kolonas, kurios prastumtos viena kitos atžvilgiu ir nukreiptos į skirtingas puses. Tokiu būdu žmogus, atėjęs aplankyti savo mirusiojo atsiduria individualioje erdvėje, kurios uždaramą siūloma papildomai kurti sodinant augalus. Kolumbariumo aklinių dalių apdaila

VS-20.22 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

siūloma naudoti reljefinio betono apdailą, klojiniais išgaunant medinių lentų raštą, kuris derės prie greta stovinčios bažnyčios sienų medinės apdailos. Į aklinašias dalis numatyta įmontuoti šviečiantį elementą. Šviečiančios juostelės sukurs amžinai degančios ugnies įspūdį, padės orientuotis kapinėse tamsiu paros metu. Nišų durelės siūlomos šlifuoto marmuro plokščių.

Sklypo dangų įrengimo ir apželdinimo sprendiniai.

Apie projektuojamo kolumbariumo segmentus numatytos įrengti grūntinės dangos aikštelės bei nauji prisijungimai prie esamų takų. Kad įrengti tinkamo pločio takus iki kolumbariumo, numatyta nukirsti 3 medžius (Sidabrinę eglę ir dvi Vakarines tujas) ir persodinti 1 medį (Vakarinę tują). Kirtimas bus kompensuotas sodinant naujus želdinius prie projektuojamo kolumbariumo ties rytine sklypo kraštine.

Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Inžineriniai tinklai neprojektuojami.

Apšvietimui numatyta atsinaujinančią energiją naudojančius įrenginius.

Lietaus vanduo nuo kolumbariumo segmentų viršaus ir projektuojamų takų bus nuvesti ant žaliųjų dangų.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Privažiavimas prie sklypo esamas nekeičiamas. Automobilių sustojimo vietos esamos nekeičiamos.

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Sklypo aptvėrimas esamas nekeičiamas. Suprojektuotas autonominis kolumbariumo segmentų apšvietimas. Kolumbariumo nišų durelės suprojektuotos tvirtinti sraigтинiais elementais, be galimybės jas atidaryti pašaliniais asmenimis.

Aplinkos ir statinių pritaikymo žmonėms su negalia sprendinių aprašymas.

Takai iki kolumbariumo, priėjimas prie nišų bei mažoji architektūra pritaikyti naudotis žmonėms su negalia.

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Griovimo ir perkėlimo darbai nenumatyti.

6. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybos darbai bus vykdomi sklypo ribose, aptveriant konkrečią darbų zoną aplink statomą statinį. Numatoma, kad statybos darbų sąlygota tarša aplinkai turės minimalią įtaką.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą).

Statybos sklypas yra saugomoje nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės teritorijoje.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą).

Sklypas yra Nekilnojamosios kultūros vertybės Slengių kapinyno (u.o.k. 13072, A414P) apibrėžtos teritorijos ribose. Sklypui nustatytas apribojimas: *Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos* (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų įstatymo V skyrius, pirmasis skirsnis).

Nekilnojamoji kultūros paveldo vertybė Slengių kapinynas registruota Kultūros vertybių registre kaip pavienis kultūros paveldo objektas (vieta). Vertybės vertingosios savybės yra:

- **žemės ir jos paviršiaus elementai - reljefas** (atskira, apie 200 m ilgio ŠŠV-PPR kryptimi ir iki 65 m pločio nežymi lėkštašlaitė, kiek aukštesniu P galu, pakiluma, bei jos gana lygios R ir V pašlaitės; pakilumos P dalyje įrengtos veikiančios Slengių kaimo senosios kapinės, į PV nuo jų yra betonuota mašinų stovėjimo aikštelė, likusi teritorijos dalis apardyta ilgalaikių arimų, melioracijos, tiesiant įvairias komunikacijas, 1977-1978, 1996, 2001, 2012 m. teritorijoje iširtas bendras 423,9 kv. m plotas, šiuo metu teritorija dirvonuoja);
- **kapai** (degintiniai ir griautiniai žmonių kapai su įkapėmis; apardyti ilgalaikių arimų, kitų žemės judinimo darbų metu, archeologinių tyrimų metu iširti 33 sudeginti, 10 nedegintų mirusiųjų kapų, bei 1 kenotafas);
- **kultūrinis sluoksnis** (pilkos apie 0,35-0,6 m storio žemės sluoksnis su akmenų grindinėliu, duobėmis bei archeologiniais radiniais; kultūrinis sluoksnis apardytas ilgalaikių arimų, kitų žemės judinimo darbų metu).

Vertybės vertingųjų savybių pobūdis lemiantis reikšmingumą archeologinis.

Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas.

Aplinkos apsaugos situacijos projektuojamas objektas nekeičia. Galimas poveikis gamtai neviršys leistinų ribų.

Projektuojamas statinys nepažeis nekilnojamoji kultūros paveldo vertybės Slengių kapinyno vertingųjų savybių:

- Reljefas statybos metu nebus keičiamas;
- Iširti degintiniai ir griautiniai žmonių kapai nepatenka į statybos teritoriją
- Kultūrinis sluoksnis bus judinamas tik su archeologo priežiūra ir tik tiek, kiek reikės kolumbariumo segmentų sujungimui su žeme
- grūntinės dangos aplink kolumbariumą įrengimui bus nukastas tik augalinis sluoksnis.

Gaisrinės ir civilinės saugos sprendinių projektuojamas objektas neįtakoja.

Apsauginės ir sanitarinės zonos.

Sklypas patenka į Klaipėdos miesto pirmosios vandenvietės Liepų g. 49A sanitarines apsaugos zonos 3-ąją (cheminės taršos apribojimo) juostą. Sklypui nustatytas apribojimas: *Požeminio vandens vandenvietės apsaugos zona* (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų įstatymo VI skyrius, vienuoliktas skirsnis).

Projektuojamas statinys sanitarinių apsaugos zonų nenumatys, požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonai įtakos nedarys.

Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.

Sklype bus išsaugoti visi vertingi želdiniai.

Visos atliekos bus tvarkomos LR įstatymo numatyta tvarka. Statybinės atliekos bus laikinai surenkamos į konteinerį, pastatomą automobilių sustojimo aikštelėje, vėliau išvežamos į sąvartas. Buitinės atliekos bus renkamos į uždarus konteinerius šalia sklypo esančioje aikštelėje ir išvežamos pagal sutartį su specializuota tvarkymo įmone.

VS-20.22 - PP - AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

Pritariu su pastaba. Įvertinti ir paaiškinti archeologinių tyrimų atlikimo reikalingumą

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m. gegužės 12 d.

I. INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ

1. Objekto pavadinimas *Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas*
2. Statybos rūšis *Nauja statyba*
nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, pastato atnaujinimas (žiūr. STR 1.01.08)
3. Statinių kategorija *Neypatingas statinys. Visuomenei svarbus statinys*
ypatingas, neypatingas, nesudėtingas, visuomenei svarbus statinys (žiūr. STR1.01.06: STR 1.01.07; STR1.04.04, STR 1.05.06;)
4. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis *Kitos paskirties inžinerinis statinys*
statinio ar jo dalies naudojimo paskirties keitimo atveju nurodoma esama ir būsima paskirtys
5. Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:
 - gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, *Planuojama suprojektuoti kolumbariumą, siekiant sudaryti alternatyvą tradiciniam laidojimui bei padidinti laidojimo vietų skaičių riboto laidojimo kapinėse, numatant du statybos etapus.*
 - butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius
6. Kita *Tikslinama rengiant Projektinius pasiūlymus.*

II. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

7. Projektinių pasiūlymų paskirtis:
 - 7.1. išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją *Taip*
 - 7.2.1. informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą *Taip*
 - 7.2.2. informuoti visuomenę apie Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies numatomą projektavimą *Taip*
 - 7.2.3. informuoti visuomenę apie statinio ar statinio dalies paskirties keitimą *Ne*
 - 7.3. specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros, saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos ir paveldosaugos) nustatyti *Taip*
 - 7.4. naudoti kaip medžiagą projektuotojo parinkimo konkursui *Ne*
 - 7.5. nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama *Taip*
(žiūr. STR 1.04.04:2017)

III. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

8. Projektinius pasiūlymus sudarys:
 - 8.1. aiškinamasis raštas: *Taip. Jame bus pagrindžiami sprendiniai, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 13 priedo 8.1 p. nurodymais*
 - 8.1.1 ar bus aprašomi gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinis procesas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai. *Taip*
 - 8.2. grafinė dalis: *Taip.*

8.2.1. žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano). Taip

8.2.2. pastato (-ų), jo dalies aukštų planų schemos Taip

8.2.3. pastato (-ų) jo dalies charakteringų pjūvių schemos Taip

8.2.4. pastato (-ų) fasadai Taip

8.3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija Taip

(žiūr. STR I.04.04:2017)

III. STATYTOJO PATEIKIAMAI DOKUMENTAI IR KITI DUOMENYS

9. Užsakovo pateikiami dokumentai projektui rengti:

9.1. Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai Taip.

9.2. Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą Ne. Sklypui patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas paskelbtas negaliojančiu.

9.3. Žemės sklypo kadastriniai matavimai (planas) Taip

9.4. Statinių teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinių nuomos (panaudos) dokumentai (jei statinių yra) Ne. Sklype registruotų statinių nėra.

9.5. Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos Ne

9.6. Specialieji architektūros reikalavimai Ne, bus gauti parengus projektinius pasiūlymus

9.7. Žemės sklypo ar statinio bendrasavininkų sutikimai Ne, bendrasavininkių nėra

9.8. Duomenys apie Statytojo pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus Ne

9.9. Kiti projektavimui svarbūs dokumentai Tikslinama rengiant Projektinius pasiūlymus

IV. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA

10. Pridedama:

10.1. Situacijos schema Taip

10.2. Sklypo (teritorijos) siūlomo sutvarkymo schema Taip

10.3. Numatomo pastato planų schemos, pjūviai Taip

10.4. Numatomo pastato fasadai Taip

10.5. Numatomo pastato tūrio vizualizacija. Taip

IV. KITI DUOMENYS

11. Projektinių pasiūlymų parengimo terminai 2020 m. III ketv.

12. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis 1 vnt.

13. Kita -

Pridedama:

1 priedas: Statytojo pateikiami dokumentai projektui rengti (nurodyti III skyriaus 9 p);

2 priedas: Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija

Statytojas (Užsakovas):

Projektuotojas (Vykdytojas):

Klaipėdos rajono savivaldybė

UAB Vakarų siluetas direktorius

Vardas, pavardė

Vardas, pavardė

Parašas, data

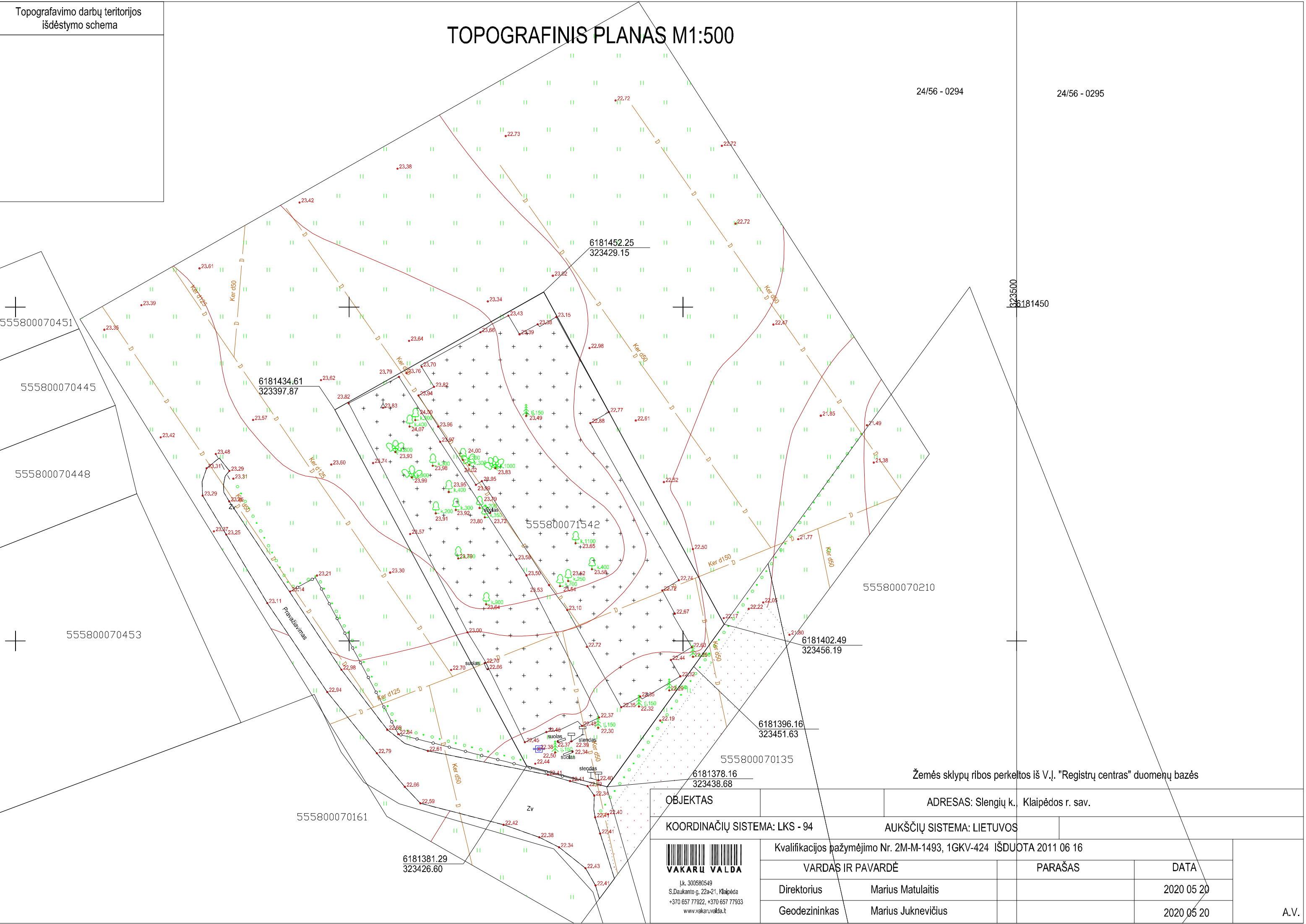
Parašas, data

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500


24/56 - 0294

24/56 - 0295

555800070451
555800070445
555800070448
555800070453



Žemės sklypų ribos perkeltos iš V.I. "Registrų centras" duomenų bazės

OBJEKTAS		ADRESAS: Slengių k., Klaipėdos r. sav.	
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS - 94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LIETUVOS	
 VAKARŲ VALDA Įk. 300580549 S.Daukanto g. 22a-21, Klaipėda +370 657 77922, +370 657 77933 www.vakaruvalda.lt		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1493, 1GKV-424 IŠDUOTA 2011 06 16	
VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS	DATA
Direktorius		Marius Matulaitis	2020 05 20
Geodezininkas		Marius Juknevičius	2020 05 20



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-05-06 14:01:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2154162**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-08-08**

Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Slengių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Slengių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4695-6728**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **5558/0007:1542 Tauralaukiok.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **0.2284 ha**

Užstatyta teritorija: **0.2284 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas su formuotais atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **1429 Eur**

Žemės sklypo vertė: **893 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **23600 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-14**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4695-6728, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-07-13 Nacionalinės žemė tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1183-(14.12.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4695-6728, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-07-13 Nacionalinės žemė tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1183-(14.12.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **KLAIPĖDOS RAJONOS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732**

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-4695-6728, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas 2017-08-30 Panaudos sutartis Nr. 12SUN -21
Plotas 0,2284 ha
Įrašas galioja Nuo 2017-09-15
Terminas Nuo 2017-08-30 iki 2047-08-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-4695-6728, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas 0,2284 ha
Įrašas galioja Nuo 2020-01-02

9.2. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-4695-6728, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas 0,2284 ha
Įrašas galioja Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-4695-6728, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas 2017-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-1183-(14.12.110.)

Įrašas galioja Nuo 2017-08-08

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
SVAJŪNAS BUTKUS

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-4695-6728, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas 2009-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1047
2017-03-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja Nuo 2017-08-08

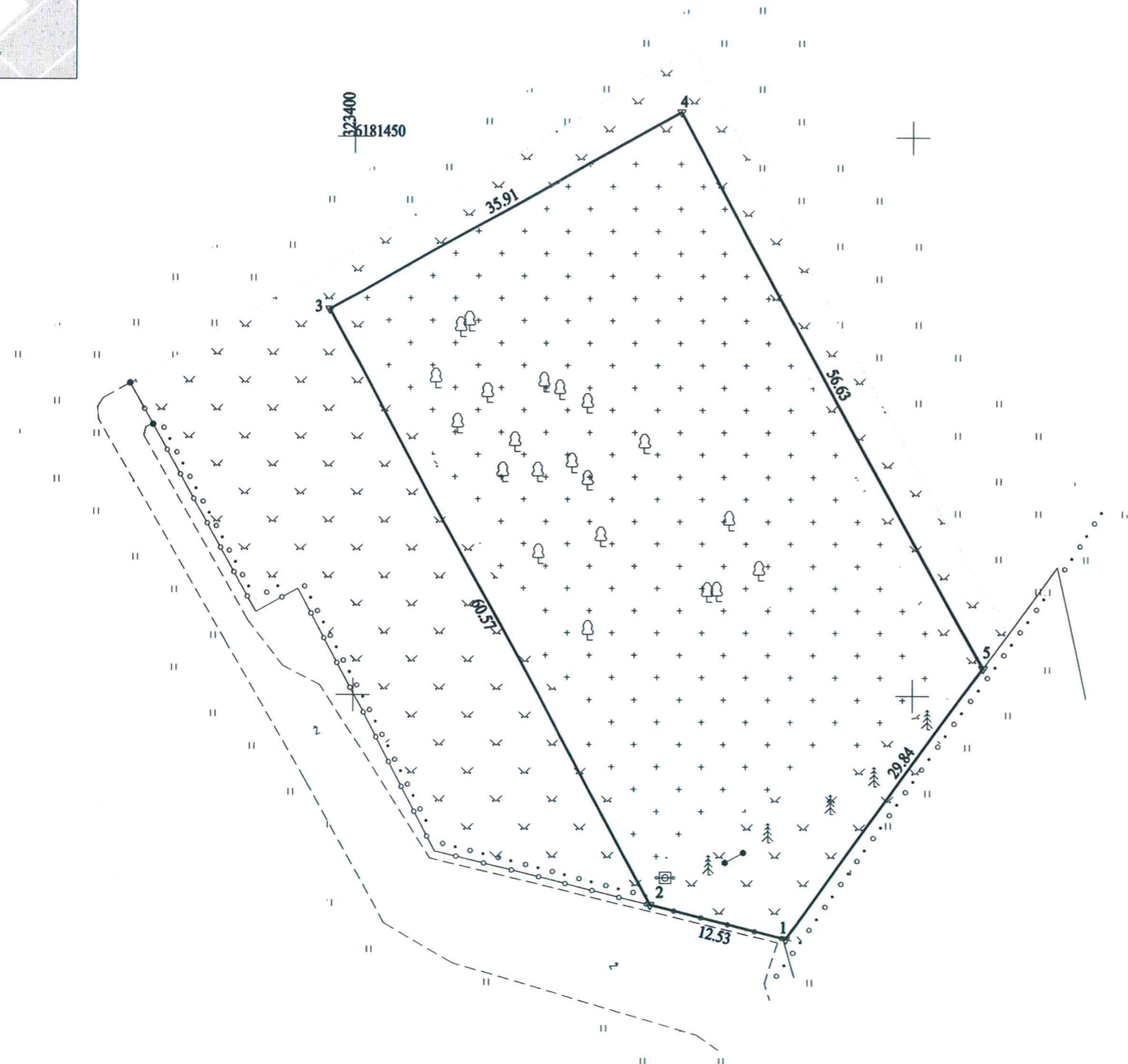
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2284 m²



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADAistro ŽEMĖLAPYJE
2017-08-08
VIŠKAPIS, Klaipėdos miesto savivaldybės kadaistro specialistė
Zita Andrijauskienė
(pareigės) (v.pavardė)

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Klaipėdos skyriaus
vyriausioji specialistė
Ingrida Gečienė
2017 m. ... mėn. ... d.

Kadastras:	vietovė	Tauralaukio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 5 5 8 0 0 0 7	A 5 4 2

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Slengių
Seniūnija	Sendvario
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	-	VŽF
5-1	5558/0007:135	kadastriniai matavimai
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
-	-	-	-	-	2284	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 03 mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Klaipėdos rajono savivaldybė
(vardas, pavardė) *Sigitas Karbauskas* 2017 03 14
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Klaipėdos rajono skyriaus vyriausiasis specialistas
Patikrino: *Valdemaras Žigys*
Suderino: *Daiva Bukavičionė*
(pareigės) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB NT SFERA

Turgaus a. 22, Darbėnų mstl., Kretingos r., +37060023293
Įm.k 302719271, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1047

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>Sigitas Karbauskas</i>	S. Butkus	2017 03 14



Forma patvirtinta Lietuvos Respublikos
kultūros ministro 2011 m. birželio 15 d.
įsakymu Nr. IV-446
(Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2011
m. rugsėjo 12 d. Nr. d. įsakymo Nr. IV-568
redakcija)

KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTO PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

(nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos sudarytojo pavadinimas kilmininko linksniu)

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO VERTINIMO TARYBA

A K T A S

2014-05-27 Nr. KPD-VL-623
data

Vilnius

vieta

Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba (toliau – Taryba) s u d a r y t a

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2012-08-21 įsakymu Nr. Į-297

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris)

Taryba, s u s i d e d a n t i š

pirmininko (-ės)

Gintauto Zabielos

(vardas ir pavardė kilmininko linksniu)

ir narių:

Lauryno Kurilos, Aleksiejaus Luchtano, Gyčio Piličiausko, Ilonos Vaškevičiūtės

(vardai ir pavardės kilmininko linksniu, asmenis nurodyti per kablelį)

v a d o v a u d a m a s i Tarybos nuostatais, patvirtintais

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2012-08-21 įsakymu Nr. Į-297

(teisės akto sudarytojas kilmininko linksniu, data, dokumento rūšis įnagininko linksniu, „Nr.“ ir jo registracijos numeris, dokumentus nurodyti per kablelį)

n u s t a t o, kad:

1. Nekilnojamoji kultūros vertybė (toliau – vertybė) registruojama Kultūros vertybių registre (toliau – Registras) kaip:

pavienis kultūros paveldo objektas (toliau - objektas)

kompleksinis objektas (toliau - kompleksas), kurį sudarantys objektai registruojami savarankiškai

kultūros paveldo vietovė (toliau - vietovė)

pažymėti tik vieną

2. Pavienis objektas yra:

vieta

statinys

kitas nekilnojamas daiktas

(pažymėti tik vieną)

3. Komplexo dalys:

(kompleksą sudarantys objektai, jų kodai, priedo Nr.; objektus nurodyti per kabliataškį)

4. Vertybei suteikiamas pavadinimas su vardu ar vardais:

Slengių kapinynas

(pilnas vertybės pavadinimas; vardas, vardai suderinami su pavadinimu)

5. Vertybei suteikiamas pavadinimas:

kapinynas

(pagal Registro pavadinimų klasifikatorių)

6. Vertybė yra gyvenamojoje vietovėje ir (ne -) apima adresą objektą:

(gatvės pavadinimas ir jos tipas) (g., pr., bul., al., skg., aklg., skv., a., pl., kel., tak.)	(pastato) (Nr.)	(korpuso) (Nr.)
Slengiai (gyvenamoji vietovė ir jos tipas) (vs., k., gelež. st., mstl., m.)	Sendvario (seniūnija)	Klaipėdos r. (savivaldybė ir jos tipas) (r., m., sav.)

7. Vertybės (V-VI a. ir VIII-XII a.) vertingosios savybės yra:

7.1.3.4. **žemės ir jos paviršiaus elementai - reljefas** (atskira, apie 200 m ilgio ŠŠV-PPR kryptimi ir iki 65 m pločio nežymi lėkštašlaitė, kiek aukštesniu P galu, pakiluma, bei jos gana lygios R ir V pašlaitės; pakilumos P dalyje įrengtos veikiančios Slengių kaimo senosios kapinės, į PV nuo jų yra betonuota mašinų stovėjimo aikštelė, likusi teritorijos dalis apardyta ilgalaikių arimų, melioracijos, tiesiant įvairias komunikacijas, 1977-1978, 1996, 2001, 2012 m. teritorijoje iširtas bendras 423,9 kv. m plotas, šiuo metu teritorija dirvonuoja; TRP; FF Nr. 1-4; 2014 m.); **kapai** (degintiniai ir griautiniai žmonių kapai su įkapėmis; apardyti ilgalaikių arimų, kitų žemės judinimo darbų metu, archeologinių tyrimų metu iširti 33 sudeginti, 10 nedegintų mirusiųjų kapų, bei 1 kenotafas; FF Nr. 5; 2014 m.); **kultūrinis sluoksnis** (pilkos apie 0,35-0,6 m storio žemės sluoksnis su akmenų grindinėliu, duobėmis bei archeologiniais radiniais; kultūrinis sluoksnis apardytas ilgalaikių arimų, kitų žemės judinimo darbų metu; FF Nr. 6; 2014 m.);

(apibūdinimas, būklė, nuoroda į pridedamą fiksaciją, aprašymo data; nurodyti per kabliataškį)

8. Žemiau nurodyti kilnojamieji daiktai, saugomi pagal Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymą, yra kultūros paveldo statinio vertingosios savybės:

(kilnojamųjų kultūros vertybės, jų kodai; nurodyti per kablelį)

9. Nekilnojamųjų kultūros vertybės teritorijoje yra:

9.1. Pavienio objekto teritorijoje yra:

Vertybės: -

Objektai turintys vertingųjų savybių: -

Objektai neturintys vertingųjų savybių: -

Objektai neigiamai įtakojantys: -

(pavienio objekto teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys ir (ar) neturintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.2. Komplekso teritorijoje yra:

-

(komplekso teritorijoje esantys vertingųjų savybių požymių turintys ir (ar) neturintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

9.3. Vietovėje yra:

-

(į vietovę įeinančios vertybės, jų kodai; vertingųjų savybių požymių turintys ir (ar) neturintys objektai; nurodomi per kabliataškį; arba priedo, kuriame jie pateikiami, Nr.)

10. Vertybės vertingųjų savybių pobūdis ar jų derinys yra:

<input checked="" type="checkbox"/> archeologinis	<input checked="" type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą		
<input type="checkbox"/> povandeninis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas	<input type="checkbox"/> retas
		<input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> unikalus

<input type="checkbox"/> mitologinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> etnokultūrinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> architektūrinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> urbanistinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> želdynų	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> inžinerinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> istorinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> memorialinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> dailės	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> sakralinis	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> kultūrinės raiškos	<input type="checkbox"/> lemiantis reikšmingumą	<input type="checkbox"/> tipiškas <input type="checkbox"/> svarbus	<input type="checkbox"/> retas <input type="checkbox"/> unikalus
<input type="checkbox"/> kraštovaizdžio			
(galima pažymėti kelis)	(galima pažymėti kelis)	(pažymėti kiekvienam pobūdžiui tik vieną)	

11. Pavienio ar kompleksinio objekto, ar vietovės reikšmingumo lygmuo yra:

nacionalinis regioninis vietinis
(pažymėti tik vieną)

12. Vertybės apibrėžta teritorija:

12.1. ribos yra:

Taško Nr., Atkarpa	Būdas	Tikslumas (cm)	X (abscisė)	Y (ordinatė)	Geokodas	Aprašymas
1	K	20	6181548,10	323303,27	kv2	
2	K	20	6181603,09	323434,01	kv2	
3	K	20	6181615,64	323463,07	kv2	
4	K	20	6181476,02	323515,56	kv2	
5	K	20	6181453,00	323492,97	kv2	
6	K	20	6181414,08	323464,53	kv2	
7	K	20	6181396,16	323451,63	kv2	
8	K	20	6181378,05	323438,60	kv2	
9	K	20	6181368,87	323430,65	kv2	
10	K	20	6181375,61	323407,51	kv2	
11	K	20	6181378,83	323402,20	kv2	
12	K	20	6181383,33	323398,80	kv2	
13	K	20	6181391,99	323394,77	kv2	
14	K	20	6181387,78	323383,82	kv2	
15	K	20	6181422,05	323368,19	kv2	

16	K	20	6181435,28	323364,98	kv2	
17	K	20	6181446,74	323359,56	kv2	
18	K	20	6181458,32	323353,89	kv2	
19	K	20	6181468,94	323348,72	kv2	
20	K	20	6181488,03	323337,65	kv2	
21	K	20	6181519,57	323319,72	kv2	
22	K	20	6181531,67	323312,26	kv2	
23	K	20	6181548,10	323303,27	kv2	

12.2. plotas yra:

29643 kv. m

13. Šaltiniai ir literatūra (archyvinė medžiaga, tyrimų ataskaitos, publikacijos ir kt.):

13.1. BALTRAMIEJŪNAITĖ, Dovilė. Slengių kapinyno (u.k. 13072) apsaugos zonos (Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Slengių k.) žvalgomųjų ir detaliųjų archeologinių tyrimų 2012 m. ataskaita.

13.2. BALTRAMIEJŪNAITĖ, Dovilė. Slengių neįtvirtinta gyvenvietė. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2012 metais. Vilnius, 2013, p. 48-50 (48-52).

13.3. BANYTĖ-ROWELL, Rasa. Slengių plokštinio kapinyno (Klaipėdos raj.) apsaugos zonos archeologiniai tyrinėjimai 1996 metais ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 1342.

13.4. BRACIULIENĖ, Ramunė. Slengių kapinynas. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2001 metais. Vilnius, 2002, p. 117.

13.5. BRACIULIENĖ, Ramunė. Slengių plokštinio kapinyno apsaugos zonos archeologijos tyrinėjimai 2001 metais ataskaita. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 962.

13.6. DAKANIS, Bronius. Klaipėdos rajono senkapiai. Muziejai ir paminklai. Vilnius, 1983, Nr. 5, p. 48-49.

13.7. DAKANIS, Bronius. Senkapiai Klaipėdos rajone. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 27, ap. 1, b. 87, p. 20-21.

13.8. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė: Slengių kapinynas (A414P). Vilnius, 2004. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka.

13.9. Lietuvos TSR archeologijos atlasas. Vilnius, 1977, t. 3, p. 105.

13.10. Lietuvos TSR Klaipėdos rajono, Klaipėdos ir Neringos miesto kultūros ir gamtos paminklų katalogas. Vilnius, 1978. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 4, ap. 1, b. 30, p. 11.

13.11. Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas: tęsinys. Vilnius, 1977, p. 20

13.12. TAUTAVIČIUS, Adolfas. Duomenys apie 1976 m. žvalgytus archeologinius paminklus Klaipėdos, Šilutės, Tauragės, Kaišiadorių, Kauno, Prienų raj. Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 511, p. 3.

13.13. ŽULKUS, Vladas. Slengių senkapio (Klaipėdos raj.) radiniai. Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 1978 ir 1979 metais. Vilnius, 1980, p.101-103.

13.14. ŽULKUS, Vladas. Slengių senkapis, Klaipėdos raj. Archeologinių tyrimų 1977-1978 m. ataskaita. Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 671.

13.15. ŽULKUS, Vladas; GENYS, Jonas; ir PATKAUSKAS, Stasys. Duomenys apie Klaipėdos rajono Laistų, Purmalių r Žardės archeologinius paminklus /1980-1981 m./. Lietuvos istorijos instituto rankraštynas, f. 1, b. 974, p. 2.

14. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka gali būti skundžiamas administraciniam teismui.

Taryba šiuo aktu

n u t a r i a, jog vertybei reikalinga teisinė apsauga.

n u t a r i a, jog turi būti patikslinti Registre registruotos vertybės duomenys:

13072

(galima pažymėti abu)

(kodas)

PRIDEDAMA:

1. Apibrėžtų teritorijos ribų planas, 1 lap.
2. Kadastro žemėlapio ištrauka ir Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 4 lap.
3. Fotofiksacija, 6 nuotr., 6 lap.
4. Senas planas, 1 lap.

Pirmininkas

Gintautas Zabiela

SLENGIŲ KAPINYNAS (13072, A414P)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

Slengių k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav.



M 1 : 10 000 (viename cm - 100 m)

Vertybės teritorijos ribų koordinatės
1994 m. Lietuvos koordinatinių sistemoje

Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatura	Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatura
	Y (E) m	X (N) m			Y (E) m	X (N) m	
1	323303.27	6181548.10	24/56	13	323394.77	6181391.99	24/56
2	323434.01	6181603.09		14	323383.82	6181387.78	
3	323463.07	6181615.64		15	323368.19	6181422.05	
4	323515.58	6181476.02		16	323364.98	6181435.28	
5	323492.97	6181453.00		17	323359.56	6181446.74	
6	323464.53	6181414.08		18	323353.89	6181458.32	
7	323451.63	6181396.16		19	323348.72	6181468.94	
8	323438.60	6181378.05		20	323337.65	6181488.03	
9	323430.65	6181368.87		21	323319.72	6181519.57	
10	323407.51	6181375.61		22	323312.26	6181531.67	
11	323402.20	6181378.83		23	323303.27	6181548.10	
12	323398.80	6181383.33					

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Preliminariai matuotų sklypų ribos
- Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai
- Nustatytas nekilnojamosios kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonis



M 1 : 2 000 (viename cm - 20 m)

Nekilnojamoji kultūros vertybė:

- Slengių kapinynas (13072, A414P)

Greta esantys nekilnojamojo kultūros paveldo objektai:

- Slengių senovės gyvenvietė (37963)




Teritorijos plotas - 29643 m²

KULTŪROS PAVELDO CENTRAS		Slengių kapinyno (13072, A414P) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas	
Teritorijos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Vietų poskyrio			
vyr. paminklotvarkininkas		Jonas Balčiūnas	
vyresn. paminklotvarkininkas		Algirdas Skrupskelis	
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Statinių poskyrio			
vyr. paminklotvarkininkė		Rima Putrimienė	
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Vietų poskyrio			
vedėjas		Arūnas Strazdas	
Plano projektą priėmė			
direktorius		Virgilijus Kačinskas	2014-05-19



Apibrėžtų teritorijos ribų plano fragmentas

Sutariniai žymėjimai

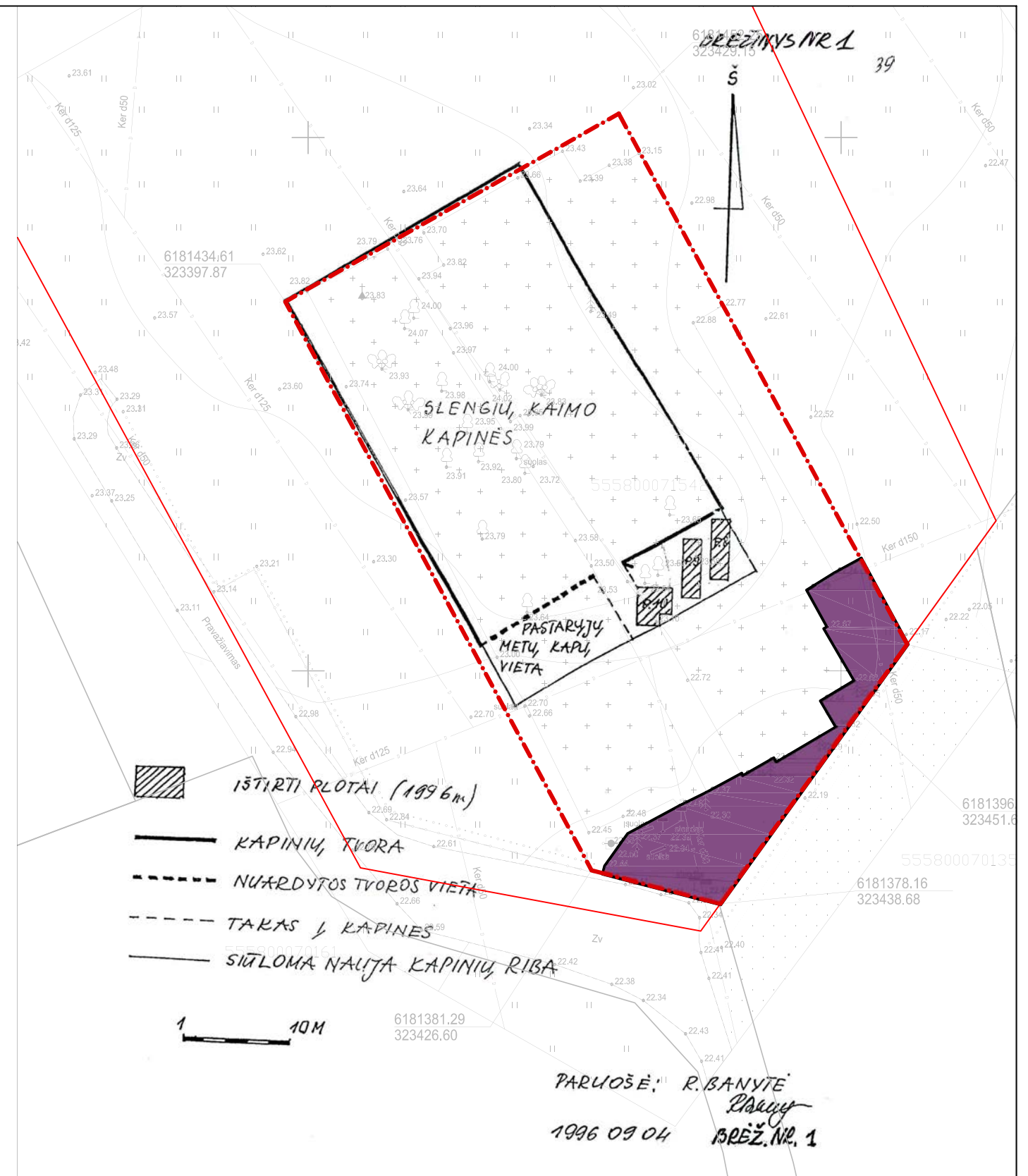
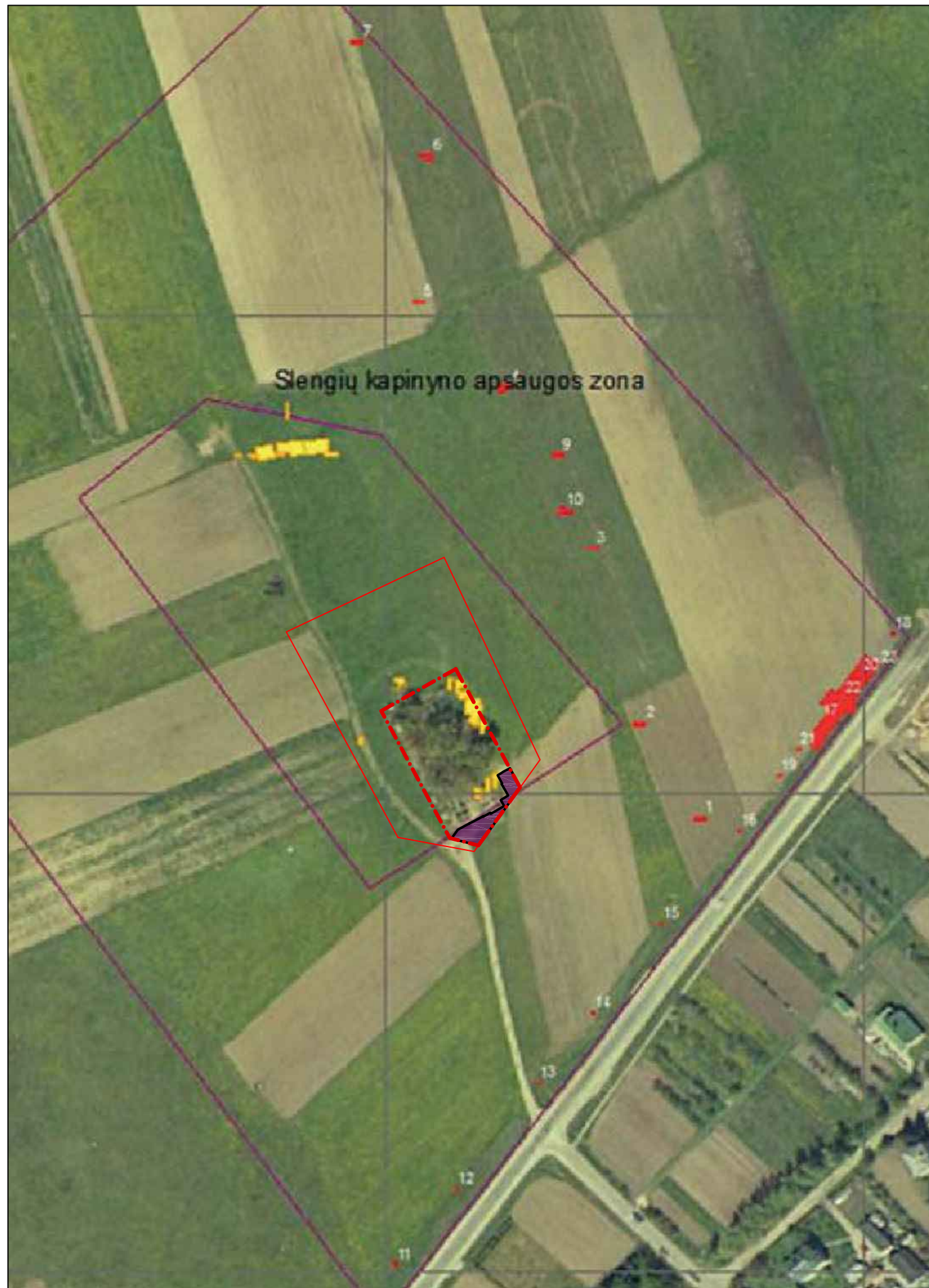
-  Sklypo kad. nr. 5558/0007:1542 riba
-  Laisva valstybinė žemė
-  Tvarkoma teritorija

- ① Nekilnojamoji kultūros vertybė:
Slengių kapinynas (13072, A414P)
- ② Greta esantys nekilnojamojo kultūros
paveldo objektai:
Slengių senovės gyvenvietė (37963)






VAKARŲ SILUETAS

80 32 16 0 40 80 120 160 METRAI






Atliktų archeologinių tyrinėjimų schema

Sutariniai žymėjimai

-  Sklypo kad. nr. 5558/0007:1542 riba
-  Laisva valstybinė žemė
-  Tvarkoma teritorija

Slengių neįtvirtintoje gyvenvietėje vykdyti archeologinių tyrimų situacijos planas*

-  2012 m. tirti plotai
-  Ankstesniais metais tirti plotai
-  Saugoma teritorija

* šaltinis: leidinys "Archeologiniai tyrinėjimai Lietuvoje 2012 m.", "Slengių neįtvirtinta gyvenvietė", autorė: Dovilė Baltramiejūnaitė.



40 16 8 0 20 40 60 80 METRAI

10 4 2 0 5 10 15 20 METRAI



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (8 46) 45 25 45, faks. (8 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

UAB „Vakarų siluetas“
El. p. vasiluetas@gmail.com

ĮGALIOJIMAS

2020 m. gegužės d. Nr.
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188773688, esanti adresu Klaipėdos g. 2, 96130 Gargždai, Klaipėdos r. sav., atstovaujama Administracijos direktoriaus Artūro Bogdanovo, įgalioja techninio darbo projekto rengėjo UAB „Vakarų siluetas“ (2020-05-05 rangos darbų pirkimo sutartis Nr. VP-9) projekto vadovą Mantą Daukšį, a. k.37409130068, atstovauti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai derinant su suinteresuotomis institucijomis projektą „Kolumbariumo Sendvario seniūnijos Slengių riboto naudojimo kapinėse statybai“, pildyti ir pasirašyti prašymus, gaunant šiam projektui rengti reikalingas technines sąlygas ar kitas sąlygas bei reikalavimus, reikalingus sutikimus ir pritarimus bei pateikti prašymą per IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti.

Įgaliojimas galioja iki statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos.

Direktorius

Artūras Bogdanovas



- ☑ Dėl įgaliojimo kolumbariumo statybai.docx
 - ☑ LORETA URBUTĖ, Klaipėdos rajono savivaldybės admi
 - ☑ ARTŪRAS BOGDANOVAS, Klaipėdos rajono savivald
- 📁 Priedai
- 📁 Pridedami savarankiški dokumentai
- 📁 Metaduomenys
 - ☑ Pavadinimas: Įgaliojimas, rūšis: Įgaliojimas
- 📁 Sudarytojai
 - ☑ Sudarymo data: 2020-05-11
- 📁 Registravimai
 - ☑ Data: 2020-05-11, Nr.: (5.1.30 E) A5-2784
 - ☑ RITA RUDGALVIENĖ, LT

❌ Vienas ar daugiau parašų yra negaliojantys

▼ RITA RUDGALVIENĖ, LT

Parašas yra **negaliojantis** dėl šių priežasčių:

- Sertifikato (subjektas: RITA RUDGALVIENĖ, galioja nuo: 2019-01-21 16:52:59) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: RCSC IssuingCA).
- Laiko žyma „SignatureTimeStamp“ sukurta nepatikimos laiko žymų tarnybos (naudotas nepatikimas sertifikatas (subjektas: CenCert QTSP TSA ECC, galioja nuo: 2017-06-05 12:58:39)). Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: Narodowe Centrum Certyfikacji).

▼ LORETA URBUTĖ, Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, LT

Parašas yra **negaliojantis** dėl šių priežasčių:

- Sertifikato (subjektas: LORETA URBUTĖ, galioja nuo: 2018-11-07 12:51:43) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: ADIC CA-A).

▼ ARTŪRAS BOGDANOVAS, Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, LT

Parašas yra **negaliojantis** dėl šių priežasčių:

- Sertifikato (subjektas: ARTŪRAS BOGDANOVAS, galioja nuo: 2019-05-10 10:53:30) kelio tikrinimas nesėkmingas. Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: ADIC CA-B).
- Laiko žyma „SignatureTimeStamp“ sukurta nepatikimos laiko žymų tarnybos (naudotas nepatikimas sertifikatas (subjektas: CenCert QTSP TSA ECC, galioja nuo: 2017-06-05 12:58:39)). Sertifikatas patvirtintas nepatikimu sertifikavimo centro sertifikatu (subjektas: Narodowe Centrum Certyfikacji).

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1089

Mantas Daukšys

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės vadovas**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai ir vietovės, savivaldybės lygmens bendrieji planai

Lietuvos architektų rūmų l.e.p. pirmininkas



Linas Tuleikis

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 79

2018 m. liepos mėn. 25 d. posėdžio protokolas Nr. 143

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1090

Inga Daukšienė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,**

statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Lietuvos architektų rūmų l.e.p. pirmininkas



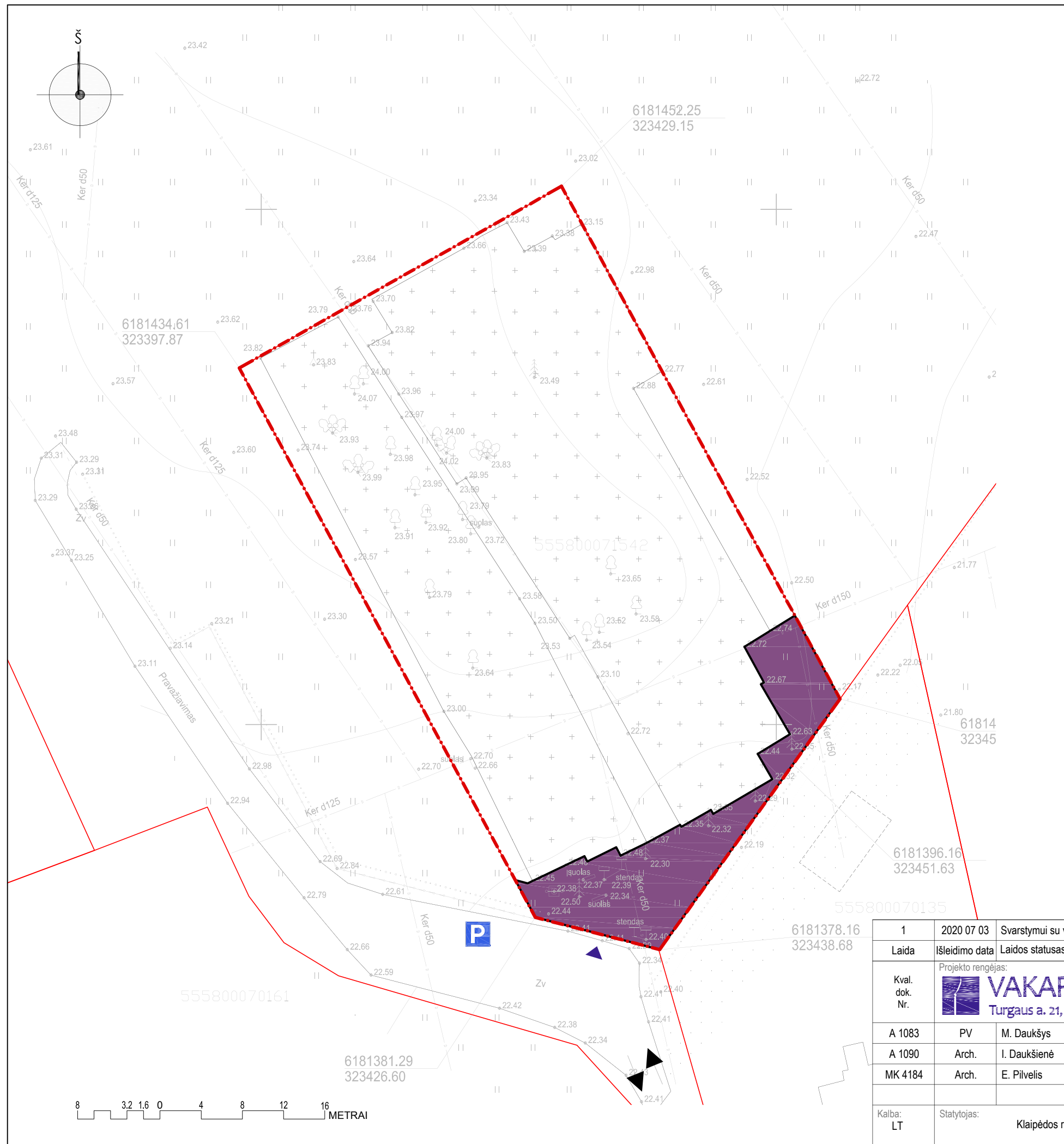
Linas Tuleikis

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 79

2018 m. liepos mėn. 25 d. posėdžio protokolas Nr. 143

BRÉŽINIAI



Situacijos schema

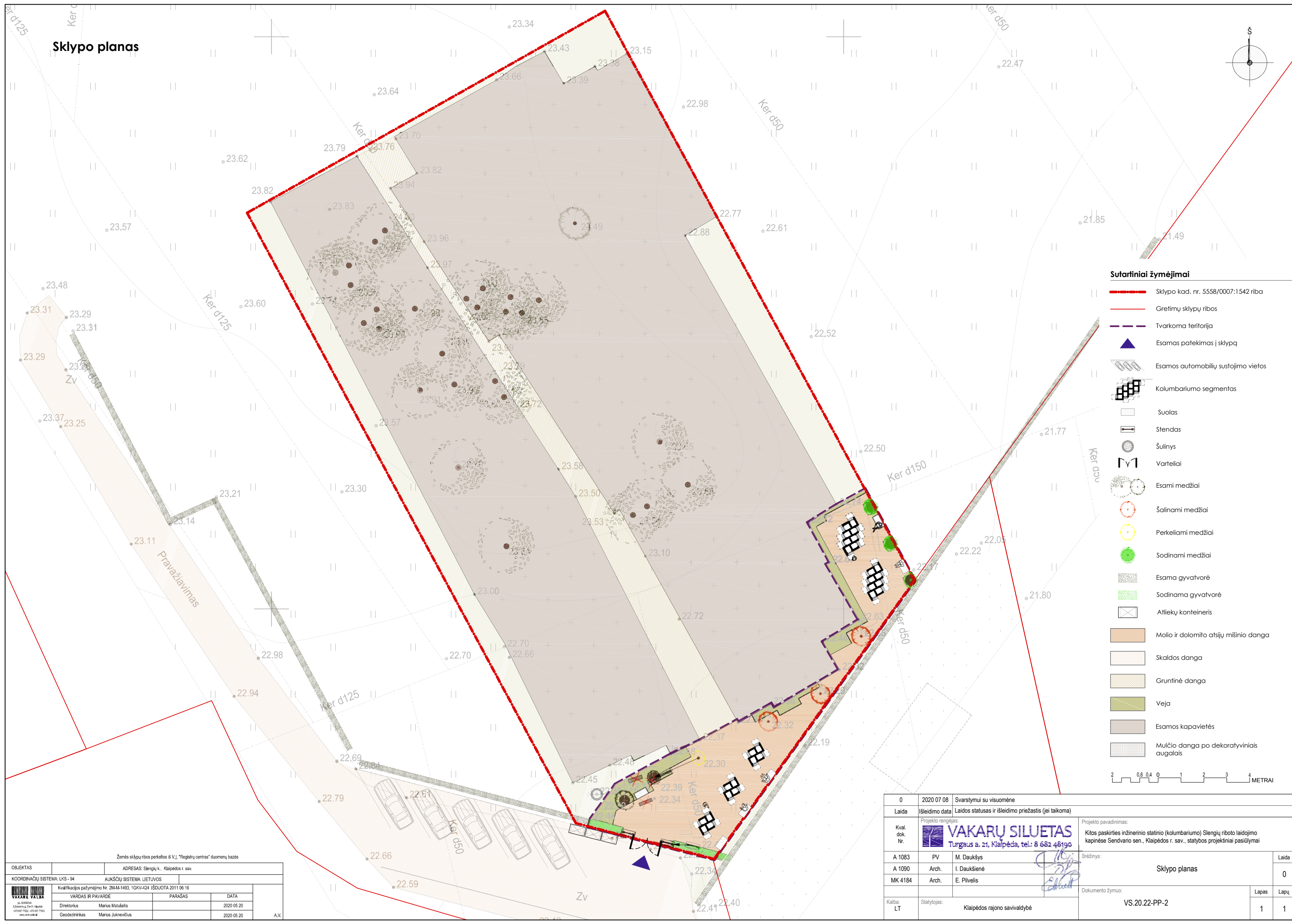
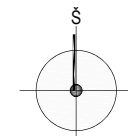


Sutartiniai žymėjimai

- - - - - Sklypo kad. nr. 5558/0007:1542 riba
- Gretimų sklypų ribos
- Tvarkoma teritorija
- + + + Esamos kapavietės
- Kitu projektu suprojektuoti pastatai
- P Esama automobilių stovėjimo aikštelės
- ▲ Esamas patekimas į sklypą

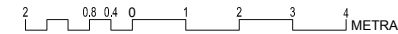
1	2020 07 03	Svarstymui su visuomene			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	Projekto rengėjas:	Projekto pavadinimas:	Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai		
A 1083	PV	M. Daukšys		Laida	
A 1090	Arch.	I. Daukšienė			Situacijos schema
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis			
Kalba: LT	Statytojas:	Klaipėdos rajono savivaldybė	Dokumento žymuo:	Lapas Lapų	
			VS.20.22-PP-1	1 1	

Sklypo planas



Sutariniai žymėjimai

- - - Sklypo kad. nr. 5558/0007:1542 riba
- Gretimų sklypų ribos
- - - Tvarkoma teritorija
- ▲ Esamas pateikimas į sklypą
- Esamos automobilių sustojimo vietos
- Kolumbariumo segmentas
- Suolas
- Stendas
- Šulinys
- Varteliai
- Esami medžiai
- Šalinami medžiai
- Perkeltami medžiai
- Sodinami medžiai
- Esama gyvatvorė
- Sodinama gyvatvorė
- Atliekų konteineris
- Molio ir dolomito atsijų mišinio danga
- Skaldos danga
- Gruntinė danga
- Veja
- Esamos kapavietės
- Mulčio danga po dekoratyviniais augalais

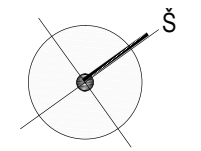


Žemės sklypų ribos perkamos iš V.I. "Registru centras" duomenų bazės

OBJEKTAS	ADRESAS: Slengių k., Klaipėdos r. sav.	
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS - 94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LIETUVOS	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1493, 1GKY-424 IŠDUOTA 2011 06 16		
VARDAS IR PAVARDE	PARAŠAS	DATA
Direktorius Marius Matulaitis		2020 05 20
Geodezininkas Marius Juknevičius		2020 05 20

0	2020 07 08	Svarstymui su visuomene
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)
Kval. dok. Nr.	VAKARŲ SILUETAS Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190	
A 1083	PV	M. Daukšys
A 1090	Arch.	I. Daukšienė
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis
Kalba: LT	Statytojas:	Klaipėdos rajono savivaldybė
Projektavimas:		Projektavimas:
Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projekciniai pasiūlymai		Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projekciniai pasiūlymai
Brėžinys:		Brėžinys:
Sklypo planas		Sklypo planas
Laida		Laida
0		0
Dokumento žymuo:		Dokumento žymuo:
VS.20.22-PP-2		VS.20.22-PP-2
Lapas	Lapas	Lapas
1	1	1

Sklypo plano fragmentas

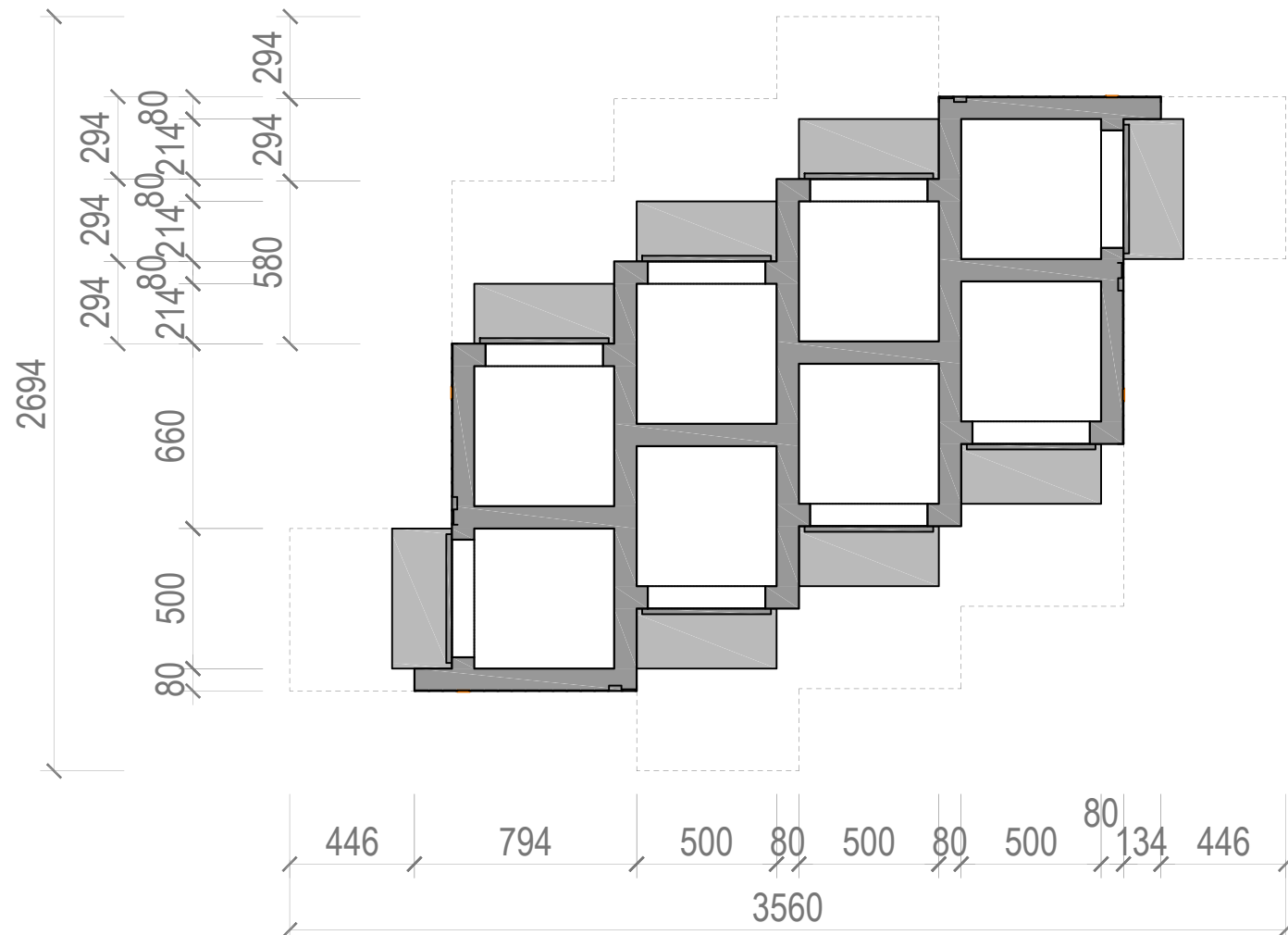
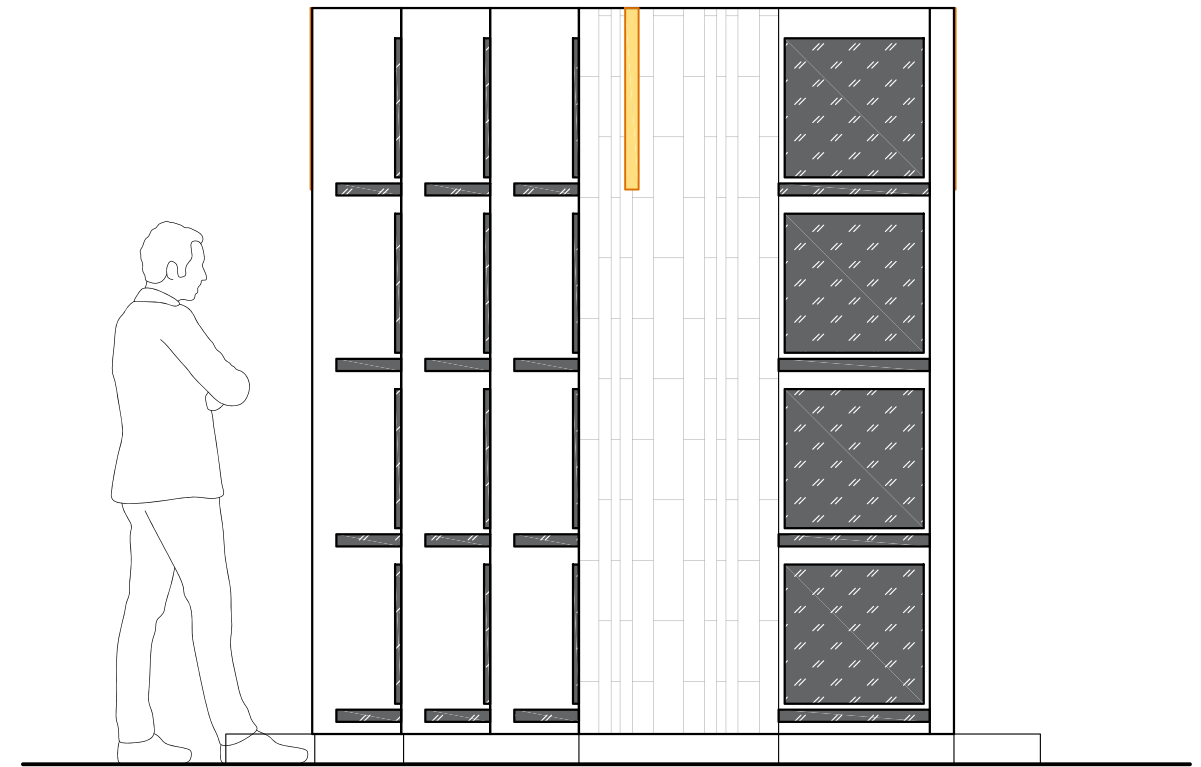
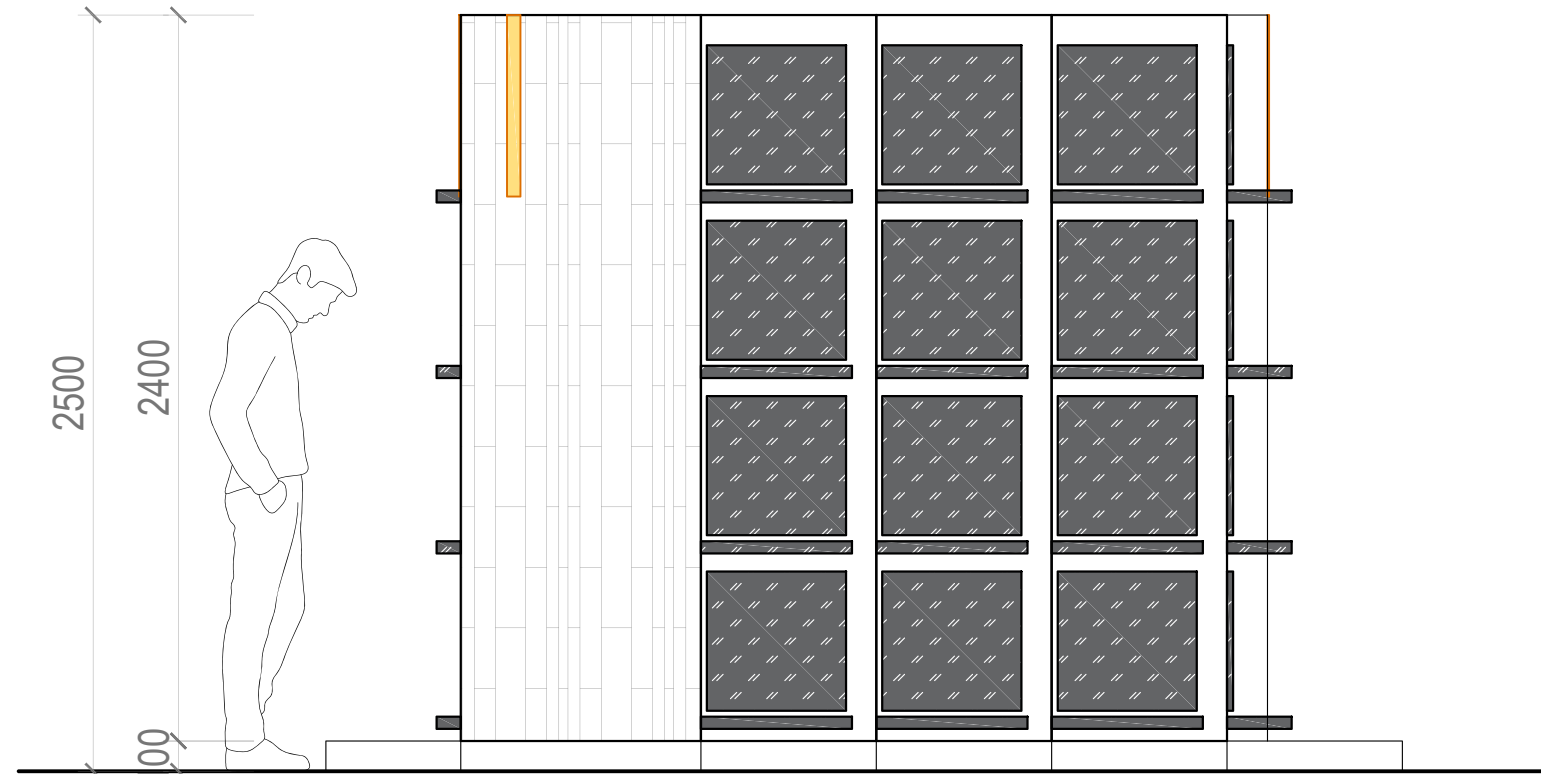


Sutartiniai žymėjimai

	Sklypo riba		Esami medžiai		Molio ir dolomito atsijų mišinio danga
	Gretimų sklypų ribos		Šalinami medžiai		Skaldos danga
	Tvarkoma teritorija		Perkeliami medžiai		Gruntinė danga
	Kolumbariumo segmentai		Sodinami medžiai		Veja
	Suolas		Esama gyvatvorė		Esamos kapavietės
	Stendas		Sodinama gyvatvorė		Mulčio danga po dekoratyviniais augalais
	Šulinys				
	Varteliai				
	Atliekų konteineris				




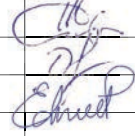
0	2020 07 08	Svarstymui su visuomene			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	Projekto rengėjas: VAKARŲ SILUETAS Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai		
A 1083	PV	M. Daukšys	Brėžinys: Sklypo plano fragmentas	Laida	
A 1090	Arch.	I. Daukšienė		0	
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis			
Kalba: LT	Statytojas:	Klaipėdos rajono savivaldybė	Dokumento žymuo: VS.20.22-PP-3	Lapas	Lapų
				1	1

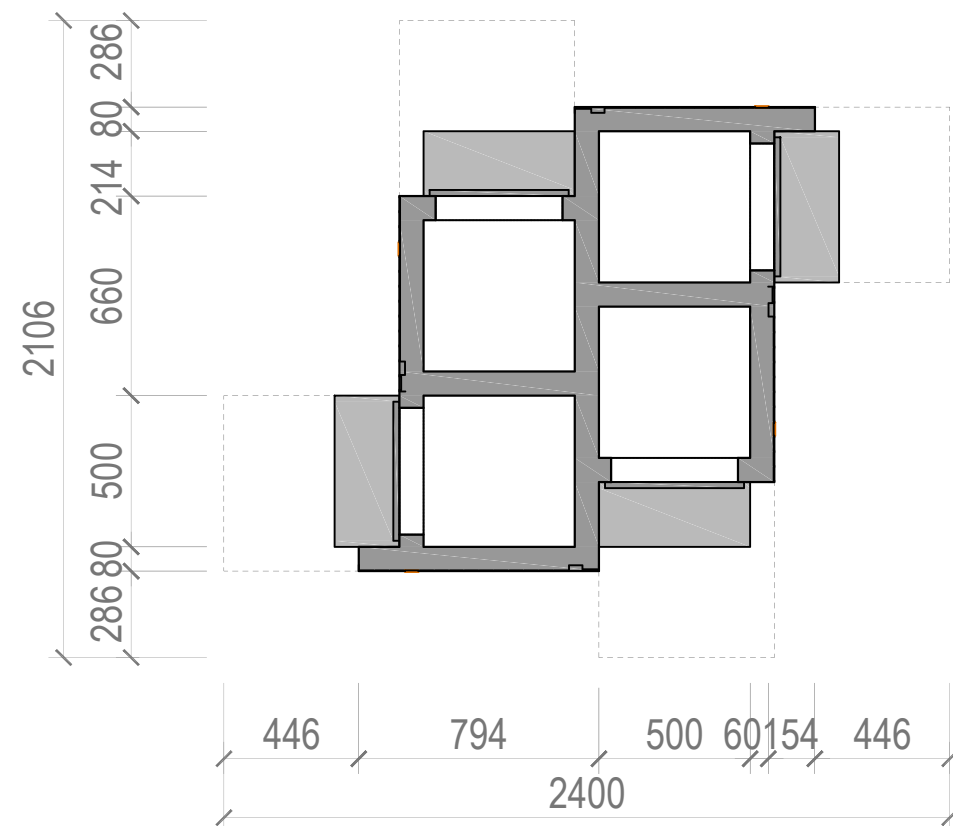
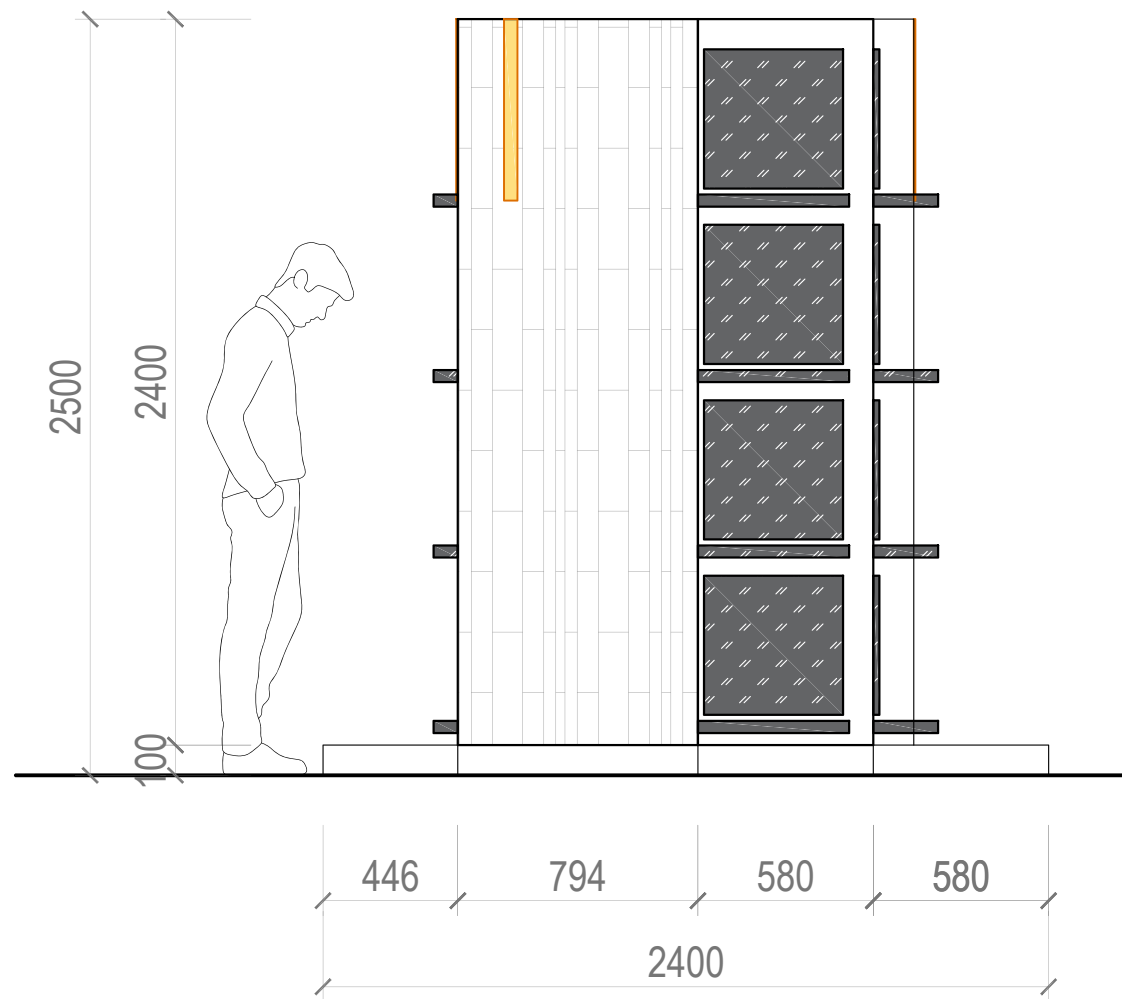


Kolumbariumai 32

Sutartiniai žymėjimai

-  Marmuro plokštės ir lentynos
-  Reljefini betonas
-  Šviestuvai
-  Monolitas
-  Lentynos

1	2020 06 23	Svarstymui su visuomene		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	Projekto rengėjas:  Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai	
A 1083	PV	M. Daukšys	Brėžinys:  Kolumbariumo segmento "32" fasadai ir planas	Laida
A 1090	Arch.	I. Daukšienė		0
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis		
Kalba: LT	Statytojas:	Klaipėdos rajono savivaldybė	Dokumento žymuo: VS.20.22-PP-4	Lapas 1
				Lapų 1



Kolumbariumai 16

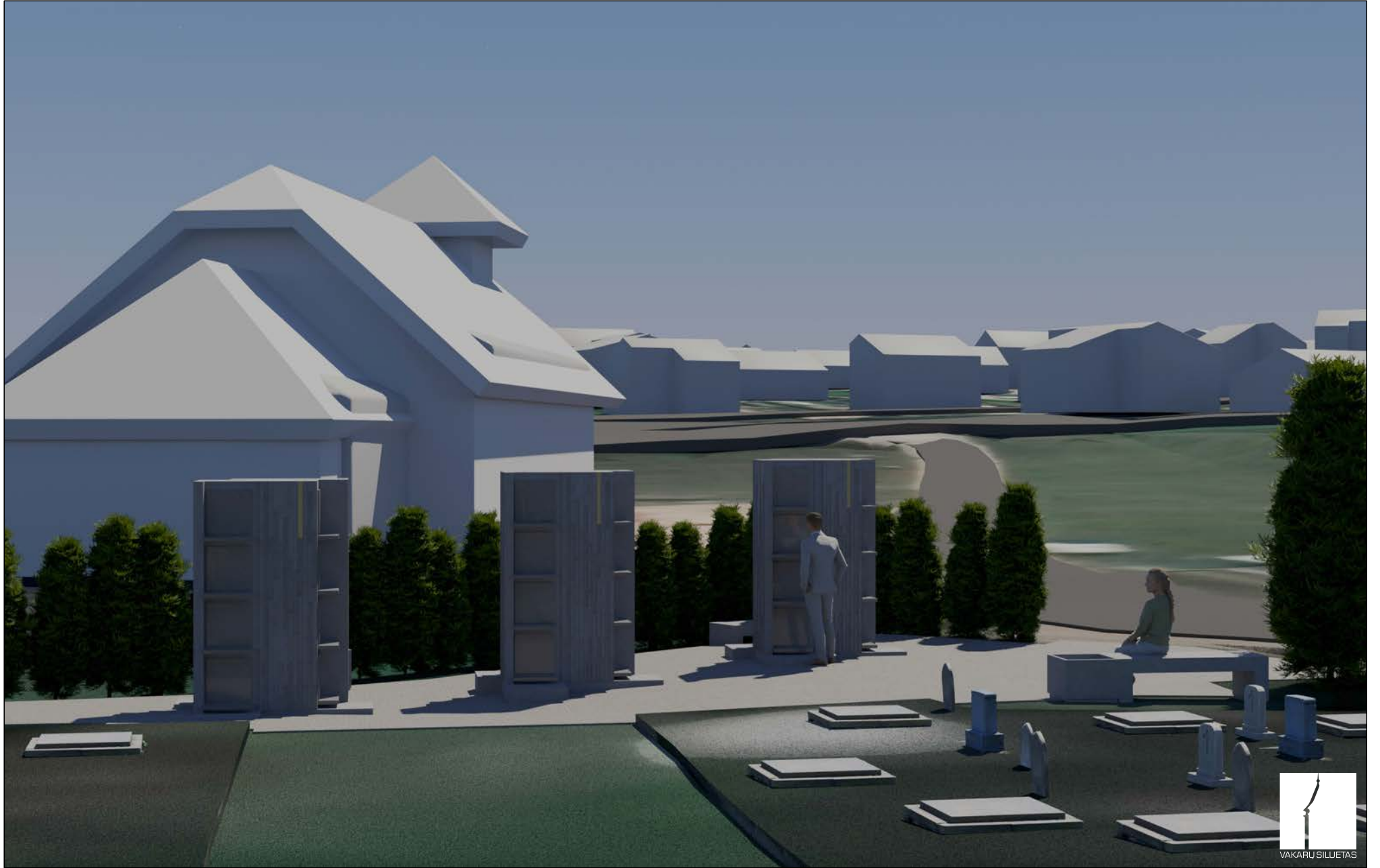
Sutarfiniai žymėjimai

- Marmuro plokštės ir lentynos
- Reljefini betonai
- Šviestuvai
- Monolitas
- Lentynos

1	2020 06 23	Svarstymui su visuomene			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	Projekto rengėjas:		Projekto pavadinimas:		
	VAKARŲ SILUETAS Turgaus a. 21, Klaipėda, tel.: 8 682 48190		Kitos paskirties inžinerinio statinio (kolumbariumo) Slengių riboto laidojimo kapinėse Sendvario sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektiniai pasiūlymai		
A 1083	PV	M. Daukšys		Brėžinys:	
A 1090	Arch.	I. Daukšienė		Kolumbariumo segmento "16" fasadai ir planas	
MK 4184	Arch.	E. Pilvelis			
Kalba: LT	Statytojas:	Klaipėdos rajono savivaldybė		Dokumento žymuo:	VS.20.22-PP-5
				Lapas	Lapų
				1	1



VAKARŲ SILUETAS





VAKARŲ SILUETAS



VAKARŲ SILUETAS



VAKARŲ SILUETAS

