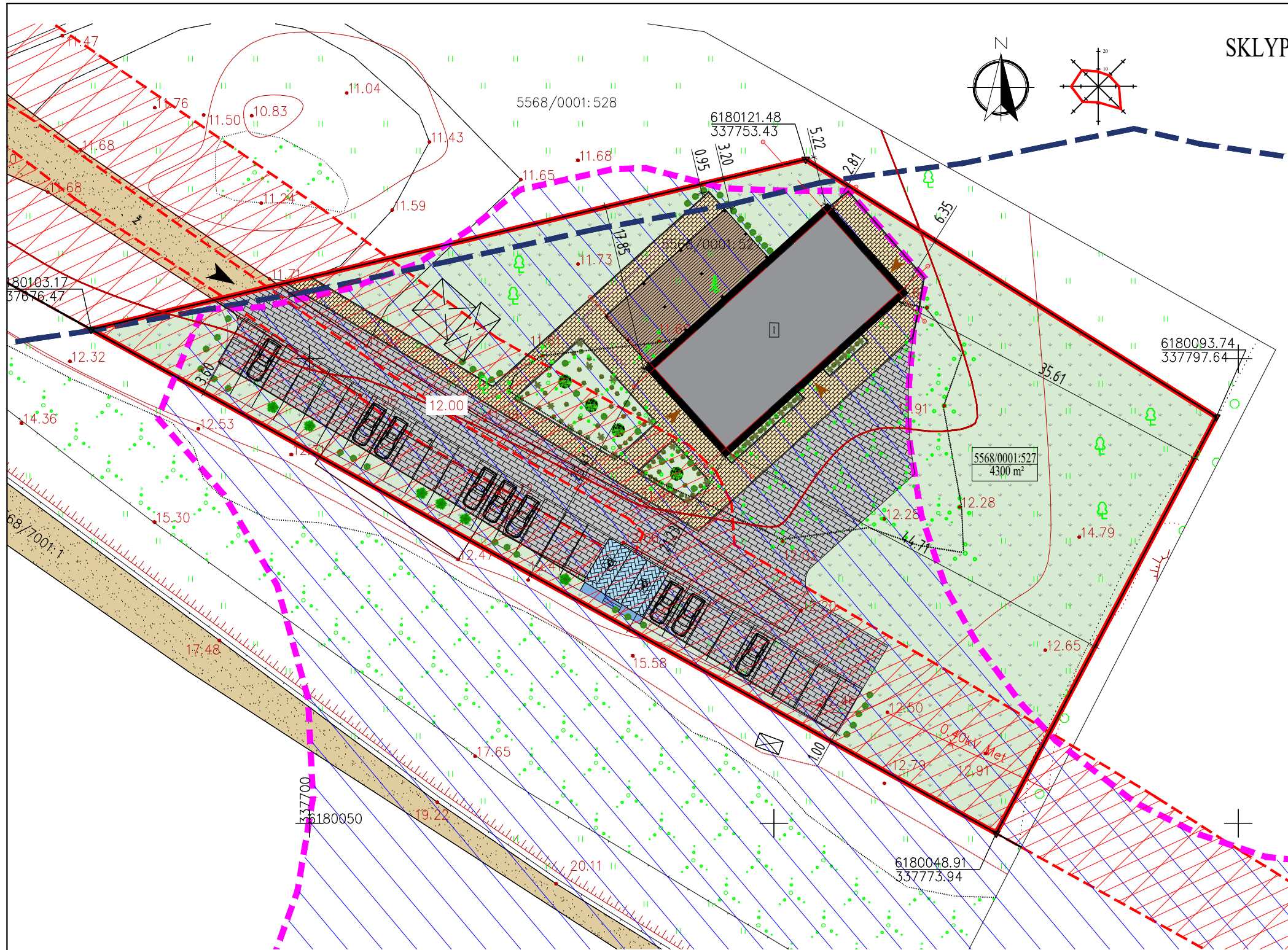


SKLYPO, SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS

M1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Projektuojamas pastatas
	Sklypo ribos
	Kaimyninių sklypų ribos
	Sklypo kampų numeris
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Esamas pravažiavimas (danga - žvyras, būklė - gera)
	Projektuojama veja, žalias plotas
	Projektuojama trinkelė danga
	Projektuojama trinkelė danga
	Projektuojama lauko terasa
	Numatomos automobilių stovėjimo vietos
	Paviršinio vandens telkinio apsaugos juostos riba
	Paviršinio vandens telkinio apsaugos zona
	Ichtiologinio draustinio riba
	Kelio apsaugos zona
	Numatomi želdiniai

Horizontalių laiptas 0,5 m.

SKLYPO RODIKLIAI	Projektuojami rodikliai
sklypo plotas	4300 m ²
bendras sklypo užstatymo plotas	461,45 m ²
užstatymo tankumas	11% (0,107)
užstatymo intensyvumas	18% (0,183)
želdinių užimamas žemės plotas	51% (0,505)

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Projektuojami rodikliai
naudingas plotas	786,31 m ²
bendrasis plotas	786,31 m ²
projektuojamo pastato užstatymo plotas	340,56 m ²
pastato aukštis / aukštų skaičius	13,83 m / 2a. + M

OBJEKTAS	ABI-686	Klaipėdos r., Gerduvėnų k., Vilniaus g. 2 Kad nr.:5568/0001:527		
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LIETUVOS		
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-444				
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	A.V.
GEODEZININKAS	Edmundas Petrauskas		2019 08 08	
GEO. ASISTENTAS	Arūnas Mažonis		2019 08 08	

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: 	Objektas:	Viešbučio su kavinės patalpomis, Vilniaus g. 2, Gerduvėnų k., Vėžaičių sen., Kretingos r. sav., statybos projektas		
	Direktorius E. Petrauskas		SKLYPO, SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	Mastelis	Laida
A 409	PV R. Laužikas			1:500	0
A 409	Architektas R. Laužikas			Lapas	Lapų
LT	Užsakovas: B. G.	Zymuo:	KP-G-20/13-SP-01	1	1



Atestato Nr/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel/Fax 8 46 493322 Mob. 8 689 283 111 Klaipėda@kartografiniai.lt		Viešbučio su kavinės patalpomis, Vilniaus g. 2, Gerduvėnų k., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
	A 409	Direktorius PV	E. Petrauskas R. Laužikas	Fasadai (pastato tūris)	Laida
A 409	Architektas	R. Laužikas	0		
STADIJA	Statytojas			Lapas	
LT	B. G.			KP-G-20/13-A-01	Lapų
				1	1



Atestato Nr/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI		Viešbučio su kavinės patalpomis, Vilniaus g. 2, Gerduvėnų k., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas	
	Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel/Fax 8 46 499 77 11 Mob. 8 60 33 71 11 klaipeda@kartografiniai-projektai.lt		2020-08 2020-08 2020-08	
A 409	Direktorius	E. Petrauskas	Fasadai	Laida
A 409	PV	R. Laužikas		
A 409	Architektas	R. Laužikas	KP-G-20/13-A-02	Lapas
STADIJA	Statytojas			
LT	B. G.		1	Lapų
			1	



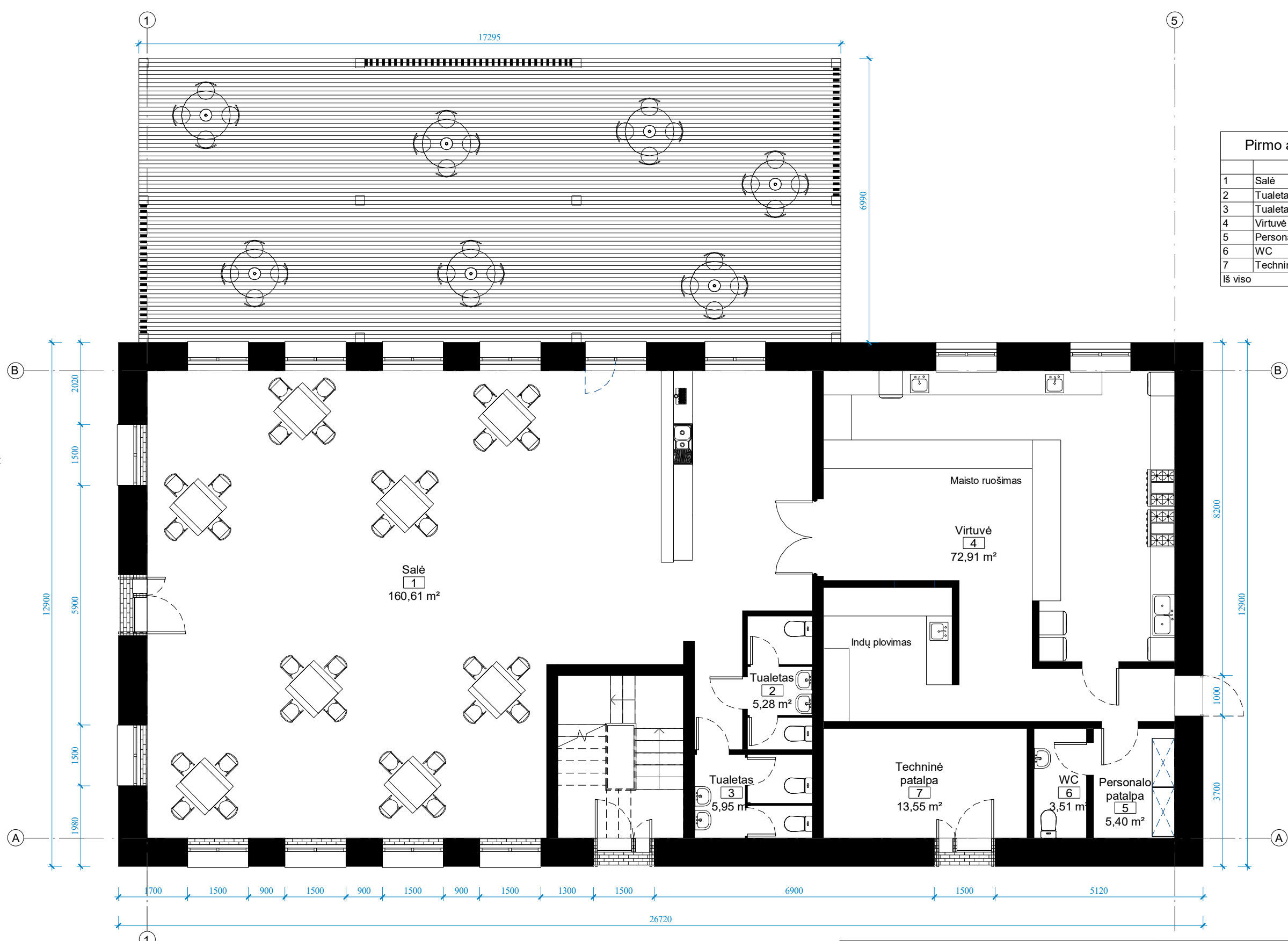
Atestato Nr. Diplomo Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI		Viešbučio su kavinės patalpomis, Vilniaus g. 2, Gerduvėnų k., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas	
	Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel/Fax 8 46 493322 Mob. 8 647 17411 klaipeda@kartografiniai.lt		2020-06 2020-06 2020-06	
A 409	Direktorius	E. Petrauskas	Fasadai	Laida
A 409	PV	R. Laužikas		0
A 409	Architektas	R. Laužikas	KP-G-20/13-A-03	Lapas
STADIJA	Statytojas			1
LT	B. G.	<i>[Signature]</i>		Lapų
				1



Atestato Nr. Diplomo Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel/Fax: 8 46 493322 Mob. 8 647 17411 klaipeda@kartografiniai.lt		Viešbučio su kavinės patalpomis, Vilniaus g. 2, Gerduvėnų k., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
	A 409	Direktorius PV	E. Petrauskas R. Laužikas	Fasadai	Laida
A 409	Architektas	R. Laužikas	0		
STADIJA	Statytojas	B. G.		KP-G-20/13-A-04	Lapas
LT					Lapų
				1	1



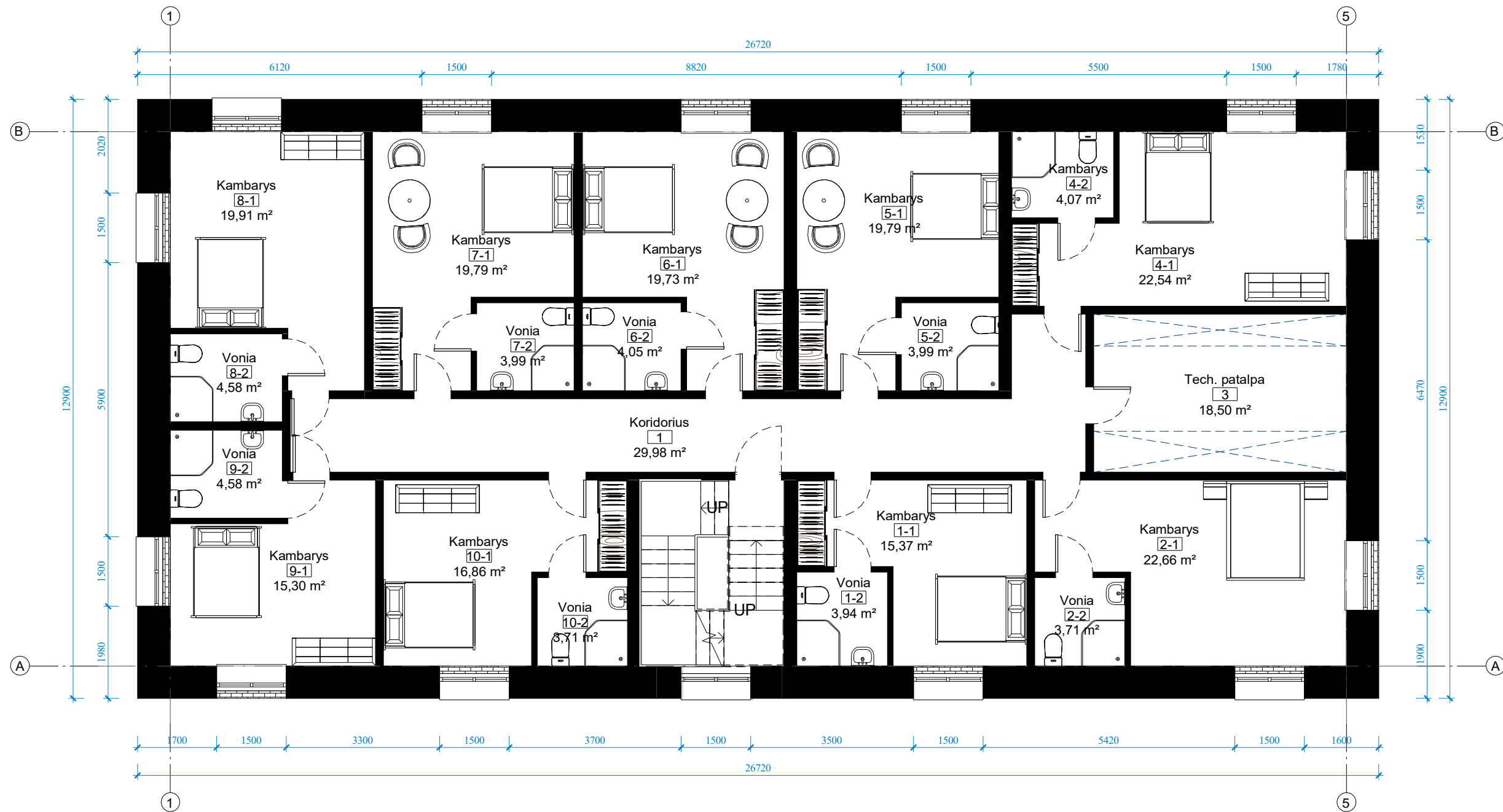
Atestato Nr/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel/Fax 8 46 493322 Mob. 8 647 33444 klaipeda@kartografiniai.lt		Viešbučio su kavinės patalpomis, Vilniaus g. 2, Gerduvėnų k., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
	A 409	Direktorius PV	E. Petrauskas R. Laužikas	Fasadai	Laida
A 409	Architektas	R. Laužikas	0		
STADIJA	Statytojas	B. G.		KP-G-20/13-A-05	Lapas
LT				1	Lapų 1



Pirmo aukšto patalpų plotų eksplikacija

	Pavadinimas	Plotas
1	Salė	160,61 m ²
2	Tualetas	5,28 m ²
3	Tualetas	5,95 m ²
4	Virtuvė	72,91 m ²
5	Personalo patalpa	5,40 m ²
6	WC	3,51 m ²
7	Techninė patalpa	13,55 m ²
Iš viso		267,21 m ²

Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI		Viešbučio su kavinės patalpomis, Vilniaus g. 2, Gerduvėnų k., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas	Laida
	Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel/Fax 8 46 493222 Mob. 8 601 41500 Klaipėda@kartografiniaiprojektai.lt			
A 409	Direktorius	E. Petrauskas	Pirmo aukšto planas KP-G-20/13-A-06	0
A 409	PV	R. Laužikas		
	Architektas	R. Laužikas		
STADIJA	Statytojas			Lapas
LT	B. G.			Lapų
				1
				1



Antro aukšto patalpų plotų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Koridorius	29,98 m ²
1-1	Kambarys	15,37 m ²
1-2	Vonia	3,94 m ²
2-1	Kambarys	22,66 m ²
2-2	Vonia	3,71 m ²
3	Tech. patalpa	18,50 m ²
4-1	Kambarys	22,54 m ²
4-2	Kambarys	4,07 m ²
5-1	Kambarys	19,79 m ²
5-2	Vonia	3,99 m ²
6-1	Kambarys	19,73 m ²
6-2	Vonia	4,05 m ²
7-1	Kambarys	19,79 m ²
7-2	Vonia	3,99 m ²
8-1	Kambarys	19,91 m ²
8-2	Vonia	4,58 m ²
9-1	Kambarys	15,30 m ²
9-2	Vonia	4,58 m ²
10-1	Kambarys	16,86 m ²
10-2	Vonia	3,71 m ²
Iš viso		257,02 m ²

Atestato Nr. / Diplomo Nr.		Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel/Fax 8 46 493322 Mob. 8 600 493322 klaipeda@kartografiniai-projektai.lt		Viešbučio su kavinės patalpomis, Vilniaus g. 2, Gerduvėnų k., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas	
A 409		Direktorius	E. Petrauskas	Antro aukšto planas	Laida
A 409		PV	R. Laužikas		0
STADIJA		Architektas	R. Laužikas	KP-G-20/13-A-07	Lapas
LT		Statytojas	B. G.		1
					Lapų
					1



Mansardinio aukšto patalpų plotų eksplikacija

	Pavadinimas	Plotas
1	Koridorius	22,02 m ²
1-1	Kambarys	26,16 m ²
1-2	Kambarys	13,84 m ²
1-3	Vonia	7,75 m ²
2-1	Kambarys	41,14 m ²
2-2	Vonia	6,65 m ²
3-1	Kambarys	18,59 m ²
3-2	Kambarys	23,17 m ²
3-3	Kambarys	16,76 m ²
3-4	Vonia	4,60 m ²
4-1	Kambarys	34,38 m ²
4-2	Vonia	7,43 m ²
5-1	Kambarys	20,59 m ²
5-2	Kambarys	11,17 m ²
5-3	Vonia	7,83 m ²
Iš viso		262,08 m ²

Atestato Nr./ Diplomo Nr.		Projektuotojas: KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel/Fax 8 46 493322 Mob. 8 647 174165 klaipeda@kartografiniai.lt		Viešbučio su kavinės patalpomis, Vilniaus g. 2, Gerduvėnų k., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., statybos projektas	
A 409	Direktorius	E. Petrauskas	2020-06-16	Mansardos planas	Laida
A 409	PV	R. Laužikas	2020-06-16		0
	Architektas	R. Laužikas	2020-06-16		
STADIJA	Statytojas				Lapas
LT	B. G.				Lapų
KP-G-20/13-A-08					1