

BALTIC ENGINEERS

UŽSAKOVAS
UAB „PPP projektas1“

Administracinio pastato keičiant paskirtį į specialiąją,
Beržų g. 46 Panevėžyje, rekonstravimo projektas

Informacija atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo būtinumo

PAV



**ORGANIZATORIUS
(UŽSAKOVAS):**

UAB „PPP projektas 1“

Ažuolyno g 7-101, 07196, Vilnius

OBJEKTAS:

Administracinio pastato keičiant paskirtį į specialiąją, rekonstravimo projektas

ADRESAS:

Beržų g. 46 Panevėžys

ETAPAS:

Informacija atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo būtinumo

RENGĖJAS:

UAB “Baltic Engineers”

Savanorių pr. 28, 03116 Vilnius

Įm. k. 125480145

T. (8 5) 233 4112

El. p. info@balticengineers.com

Užsakovo atstovas:

UAB „PPP projektas 1“

Projektų vadovas Kęstutis Kavaliūnas

(parašas)

Rengėjai:

PDV Dr. Dalia Janeliauskienė

(parašas)

Vilnius, 2020

TURINYS

ĮVADAS	6
I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVA)	7
1. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS)	7
2. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS.....	7
II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS	8
3. PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA.....	8
4. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS FIZINĖS CHARAKTERISTIKOS	8
5. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POBŪDIS.....	10
6. ŽALIAVŲ NAUDOJIMAS.....	11
7. GAMTOS IŠTEKLIŲ NAUDOJIMAS IR REGENERACINIS PAJĖGUMAS	11
8. ENERGIJOS IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO MASTAS	11
9. PAVOJINGŲ, NEPAVOJINGŲ IR RADIOAKTYVIŲ ATLIEKŲ SUSIDARYMAS.....	11
10. NUOTEKŲ SUSIDARYMAS, PRELIMINARUS JŲ KIEKIS IR JŲ TVARKYMAS	12
11. CHEMINĖS TARŠOS SUSIDARYMAS IR JOS PREVENCIJA.....	14
12. FIZIKINĖS TARŠOS SUSIDARYMAS IR JOS PREVENCIJA	16
13. BIOLOGINĖS TARŠOS SUSIDARYMAS (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija).....	17
14. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PAŽEIDŽIAMUMO RIZIKA DĖL EKSTREMALIŲ ĮVYKIŲ (pvz., gaisrų, didelių avarių, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremalių įvykių ir ekstremalių situacijų tikimybė ir jų prevencija	18
15. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS RIZIKA ŽMONIŲ SVEIKATAI (pvz., dėl vandens ar oro užterštumo).....	18
16. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS SAŪVEIKA SU KITA VYKDOMA ŪKINE VEIKLA ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos (pvz., pramonės, žemės ūkio) plėtra GRETIMOSE TERITORIJOSE (pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus)	18
17. VEIKLOS VYKDYMO TERMINAI IR EILIŠKUMAS, NUMATOMAS EKSPLOATACIJOS LAIKAS.....	18
III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA	19
18. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA	19
19. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS SKLYPO IR GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ FUNKCINIS ZONAVIMAS IR TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS.....	19
20. INFORMACIJA APIE EKSPLOATUOJAMUS IR IŠŽVALGYTUS ŽEMĖS GELMIŲ TELKINIŲ IŠTEKLIUS	21
21. INFORMACIJA APIE KRAŠTOVAIZDĮ	22
22. INFORMACIJA APIE SAUGOMAS TERITORIJAS	23
23. INFORMACIJA APIE BIOTOPUS	23
24. INFORMACIJA APIE JAUTRIAS APLINKOS APSAUGOS POŽIŪRIU TERITORIJAS	25

25.	INFORMACIJA APIE TERITORIJOS TARŠĄ PRAEITYJE.....	25
26.	INFORMACIJA APIE APGYVENDINTAS TERITORIJOS IR JŲ ATSTUMUS NUO PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETOS	26
27.	INFORMACIJA APIE NEKILNOJAMĄSIAS KULTŪROS VERTYBES	26
IV.	GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠYS IR APIBŪDINIMAS	27
28.	GALIMAS REIKŠMINGAS POVEIKIS APLINKOS VEIKSNIAMS.....	27
28.1.	Poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai.....	27
28.2.	Poveikis biologinei įvairovei	28
28.3.	Poveikis žemei ir dirvožemiui	28
28.4.	Poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai	28
28.5.	Poveikis orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms	28
28.6.	Poveikis kraštovaizdžiui.....	29
28.7.	Poveikis materialinėms vertybėms.....	29
28.8.	Poveikis kultūros paveldui	29
29.	GALIMAS POVEIKIS 28 P. NURODYTŲ VEIKSNIŲ SĄVEIKAI.....	29
30.	GALIMAS REIKŠMINGAS POVEIKIS 28 P. NURODYTIEMS VEIKSNIAMS, KURĮ LEMIA PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PAŽEIDŽIAMUMO RIZIKA DĖL EKSTREMALIŲ ĮVYKIŲ AR SITUACIJŲ	30
31.	GALIMAS REIKŠMINGAS TARPVALSTYBINIS POVEIKIS	30
32.	PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS CHARAKTERISTIKOS IR PRIEMONĖS IŠVENGIANT BET KOKIO REIKŠMINGO NEIGIAMO POVEIKIO	30
	LITERATŪROS SĄRAŠAS	31

PRIEDAI

PRIEDAS NR. 1. Nuosavybės dokumentai. Nekilnojamojo turto registro išrašas ir žemės sklypo planas.....	34
PRIEDAS NR. 2. Triukšmo sklaidos ataskaita	35
PRIEDAS NR.3. Statinių išdėstymo sklype planas	57

PAVEIKSLŲ SĄRAŠAS

Pav. 1 PŪV vieta.....	9
Pav. 2 Planuojami pastatai.....	10
Pav. 3. Teritorijos vieta	19
Pav. 4. Ištrauka iš bendrojo plano vektorinio brėžinio tpdr.lt.....	20
Pav. 5. Visuomeniniai objektai gretimybėje	21
Pav. 6. Ištrauka iš bendrojo plano pagrindinio brėžinio.....	21
Pav. 7. Ištrauka iš požeminio vandens vandenviečių su VAZ ribomis schema.....	22
Pav. 8. Dirvožemio tipai, ištrauka iš geoportal.lt.....	22
Pav. 9. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapiu	22
Pav. 10. Ištrauka iš saugomų teritorijų kadastro (https://stk.am.lt/portal/)	23
Pav. 11. Ištrauka iš miškų kadastro (https://kadastras.amvmt.lt/).....	24
Pav. 12. Ištrauka iš geoportal.lt.....	24
Pav. 13. Ištrauka iš pelkių ir durpyno žemėlapiu.....	24
Pav. 14. Ištrauka iš UETK (https://uetk.am.lt/portal/).....	25
Pav. 15. Ištrauka iš potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiu	25
Pav. 16. Ištrauka iš geologijos tarnybos žemėlapių	26
Pav. 17. Artimiausi gyvenamieji namai	26
Pav. 18. Ištrauka iš kultūros vertybių registro	26

LENTELIŲ SĄRAŠAS

Lentelė 1 Planuojami susidarančių statybinių atliekų kiekiai	12
Lentelė 2 Aplinkos oro teršalų taršos emisijos faktoriai ir autotransporto priemonių charakteristikos.....	15
Lentelė 3 Sieros kiekis kure ir suvartojamas kuro kiekis	15
Lentelė 4 Mobilijų taršos šaltinių metiniai aplinkos oro teršalų kiekiai	15
Lentelė 5 Mobilijų taršos šaltinių momentiniai aplinkos oro teršalų kiekiai	16

ĮVADAS

Lietuvoje ir Europos Sąjungoje galiojančiais normatyviniais reikalavimais, visa planuojama veikla, kuri gali daryti poveikį aplinkai, turi būti vertinama galimo poveikio aplinkai aspektu.

Pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą¹, planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) skirstoma į dvi kategorijas: veikla, kuriai privalomas poveikio aplinkai vertinimas (toliau – PAV) ir veikla, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo.

Planuojamai ūkinei veiklai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 10.2 punktą: „*Urbanistinių objektų (išskyrus vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmeniu bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, mašinų stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 0,5 ha plotas)*“.

Informacija atrankai parengta vadovaujantis Planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodiniais nurodymais², kitais, šią sritį reguliuojančiais teisės aktais bei norminiais dokumentais.

¹ Žin., 1996, Nr. 82-1965; 2005, Nr. 84-3105.

² Patvirtinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-665 (Žin., 2006, Nr. 4 129) su visais pakeitimais (Žin., 2010, Nr. 89-4730; TAR 2014-12-18, i. k. 2014-19959).

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVA)

1. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS)

[Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys (vardas, pavardė; įmonės pavadinimas; adresas, telefonas, faksas, el. paštas)]

Įmonės pavadinimas:	UAB „PPP projektas 1“
Adresas, telefonas, faksas:	Ažuolyno g. 7-101, 07196, Vilnius T. +370(5)2786170 El. p. k.kavaliunas@darnugroup.lt

2. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS

Įmonės pavadinimas:	UAB „Baltic Engineers“
Adresas, telefonas, faksas:	Savanorių pr. 28, 03116 Vilnius T. (8 5) 233 4112 El. p. info@balticengineers.com
Kontaktinio asmens vardas, pavardė, el. paštas:	Dalia Janeliauskienė M. 8 650 16 343 El. p. dlj@balticengineers.com

Laisvos formos deklaracija pridedama šioje byloje.

II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

3. PLANUOJAMA ŪKINĖ VEIKLA

(Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas, nurodant kurį(-iuos) Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašo punktą(-us) atitinka planuojama ūkinė veikla arba nurodant, kad atranka atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 3 straipsnio 3 dalimi, nurodomas atsakingos institucijos raštas (data, Nr.), kad privaloma atranka)

Planuojama ūkinė veikla - Administracinio pastato keičiant paskirtį į specialiąją, rekonstravimo projektas Beržų g. 46, Panevėžyje. 2019 metais sausio 17 dieną Policijos Departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos ir UAB „PPP projektas 1“ ir UAB „Salvinta“ sudarė partnerystės sutartį dėl Panevėžio apskrities vyriausiojo policijos komisariato kartu su areštine Beržų g. 46 Panevėžyje projektavimo, statybos ir paslaugų teikimo sutartį.

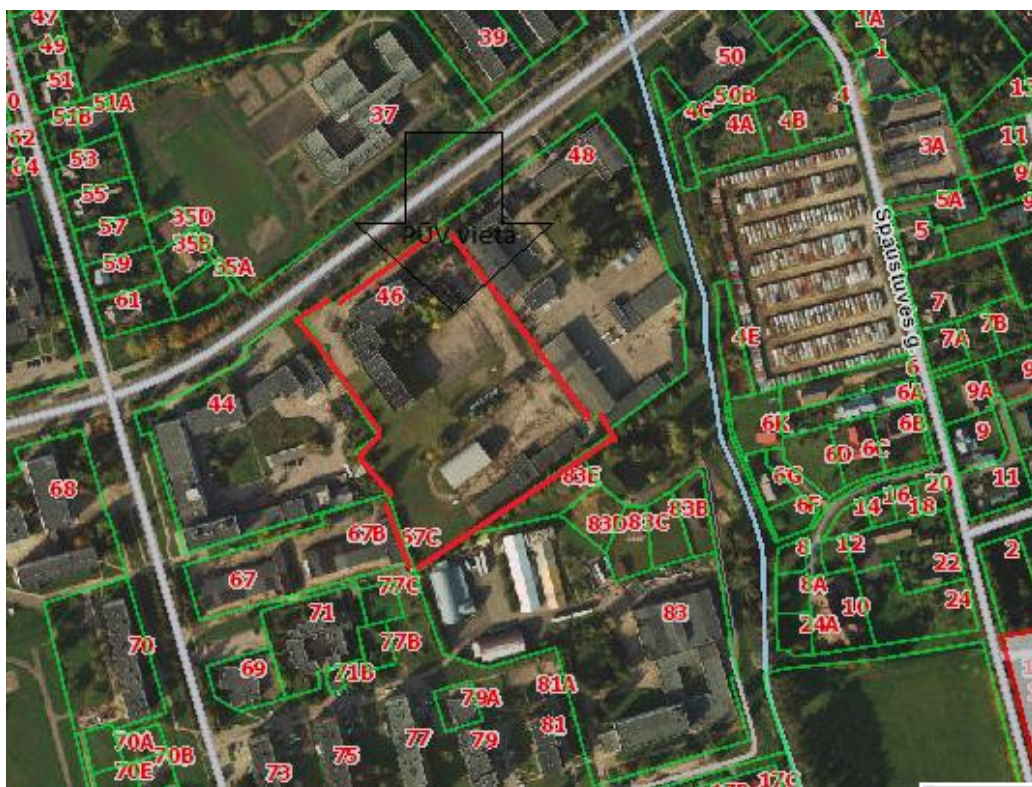
PAV atranka atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašo 10.2. urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais); punktą.

Atrankos informacija parengta vadovaujantis Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašu (TAR, 2017-10-18, NR.2017-16397), kitais teisės aktais bei norminiais dokumentais.

4. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS FIZINĖS CHARAKTERISTIKOS

(žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, numatomi įrengti giluminiai gręžiniai, kurių gylis viršija 300 m, numatomi griovimo darbai, reikalinga inžinerinė infrastruktūra (pvz. inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos ir kt.) susisiekimo komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas)

PŪV ketinama vykdyti Panevėžio apskrityje, Panevėžio miesto savivaldybėje, Beržų g. 46, 2.4559 ha ploto visuomeninės paskirties teritorijos naudojimo būdo žemės sklype kad. Nr. 2701/0025:329 (unikalus Nr. 4400-4974-2505).



Pav. 1 PŪV vieta

Teritorijai galioja Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408, kurio sprendiniais PŪV teritorija priskiriama T38 kvartalui, specializuotų kompleksų zonai. Sklype registruoti statiniai:

- 1993 m. administracinės paskirties administracinis pastatas,
- 1984 m. garažų paskirties garažas,
- 1984 m. gamybos ir pramonės paskirties transformatorinė.

Teritorijos naudojimo ir užstatymo reglamentai:

- teritorijos plotas – 24559 m²
- teritorijos naudojimo būdai: komercinės paskirties objektų teritorijos (K);
- žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;
- statinių paskirtys – specialiosios paskirties statiniai; ūkio paskirties pastatai; u
- užstatymo tankis – 23,6 %;
- užstatymo intensyvumas - 33,2%
- numatomas užstatymo pastatais plotas 5830,0 m²;
- leistinas maksimalus pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus 15 m;
- pastatų aukštų skaičius – ne daugiau 3;
- numatomas įrengti želdynų plotas teritorijoje – 5078 m² (20,10 % teritorijos ploto).

Kietų dangų plotas sudarys 14286 m².

Numatomas esamų statinių rekonstravimas ir naujų statyba. PŪV teritorija turi išvystyta infrastruktūrą, privažiavimą į teritoriją.

PŪV veiklos metu numatoma geoterminiam šildymui įrengti gręžinius. Planuojamas gręžinių skaičius pastatui yra 36 gręžiniai po 150m gylio, rekonstruojamam garažų paskirties pastatui planuojama įrengti 8 gręžinius po 100 m gylio.

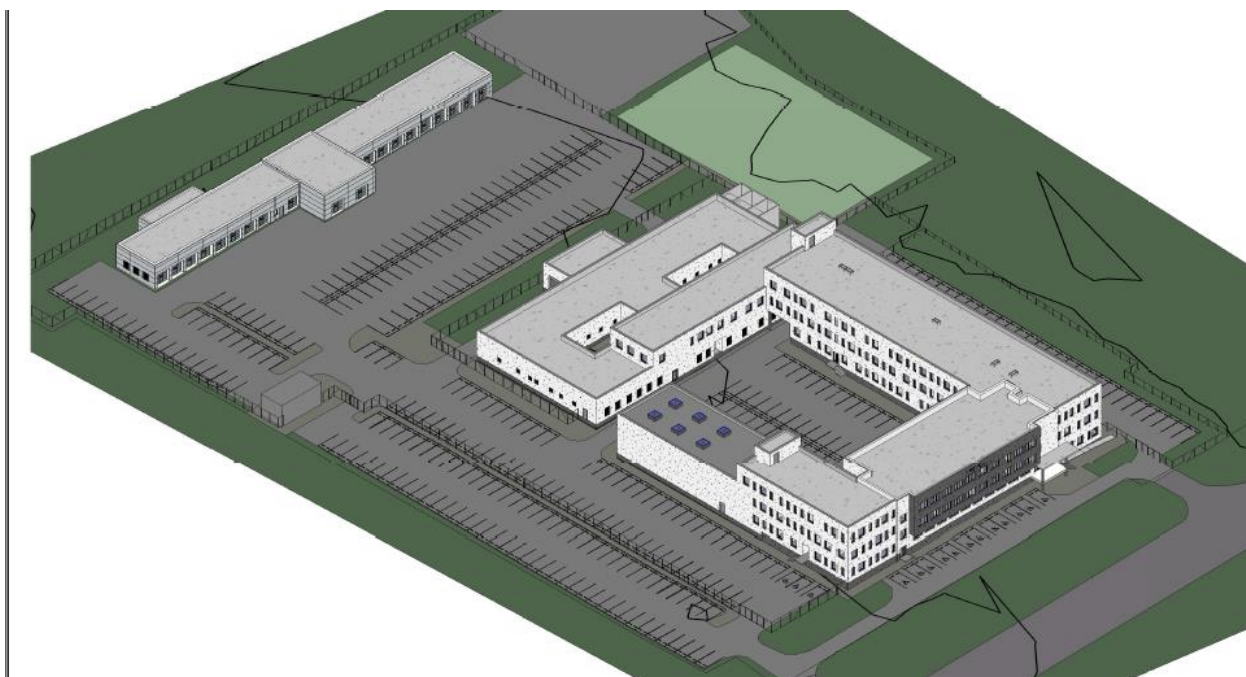
Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, patikėjimo teisė perduota Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos. Visas sklypas yra naudojamas UAB „PPP projektas 1“ pagal sudarytą nuomos sutartį.

Žemės sklypo nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas ir žemės sklypo planas pridedamas priede Nr. 1

5. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POBŪDIS

(produkcija, technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus))

Planuojama ūkinė veikla – Administracinio pastato keičiant paskirtį į specialiąją, rekonstravimo projektas Beržų g. 46, Panevėžyje. Planuojama rekonstruoti esamą administracinį pastatą, esamą garažą, įrengti stoginę automobiliams, įrengti šunų dresiravimo aikštelę, šunų voljerus. Rekonstruotame pastate bei naujai pristatomajame pastate bus įrengti darbo kabinetai, budėtojų kabinetai, apklausos kabinetai, tyrėjų darbo kambariai, buitinės patalpos, laikino sulaikymo patalpos ir kitos patalpos. Bendras plotas sudarys 8376, 18 m². Rekonstruojamas ir pristatomi pastatai planuojami trijų aukštų.



Pav. 2 Planuojami pastatai

Rekonstruojamoje bei pristatomose pastato dalyse išsaugojamas/formuojamas koridorinis planavimas, iš kurio pasiskirstoma į ofisų patalpas, spec. paskirties patalpas, susirinkimų sales, persirengimo, sanitarines ir kitas pagalbines patalpas. Išlieka esamos dvi laiptinės, pagrindinio įėjimo vieta. Papildomai numatomos 3 funkcinės-evakuacinės laiptinės. Rūsyje – dokumentų ir daiktų saugojimo patalpos, ginklų saugyklos, šaudyklos, techninės patalpos. Numatyta įrengti 2 lifthus. Prie areštinės bloko numatytas pristatytų asmenų išlaipinimo kiemelis.

Rekonstruojamajame garažo pastatas numatytos patalpos stambiagabaričių daiktinių įrodymų saugojimui, patalpos pareigūnų taktiniams mokymams ir šunų dresavimui, patalpos sandėliavimui ir mašinų laboratorija bei garažai.

Planuojama įrengti 413 vietų automobilių stovėjimo aikštelę, 69 vietų aikštelė konfiskuotų automobilių laikymui.

Bendras užstatytas plotas sklype užims 5830 m², kietųjų dangų įrengta bus 14286 m²., žaliojo ploto – 5078 m². Statinių išdėstymo sklype planas pateiktas priede Nr.3

6. ŽALIAVŲ NAUDOJIMAS

(Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas, įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų naudojimą (nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją); radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingų (nurodant pavojingų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų ir medžiagų preliminarus kieki)

Pavojingos ir nepavojingos cheminės medžiagos ar preparatai, radioaktyvios medžiagos veikloje nebus naudojami. Atliekos kaip žaliavos veikloje taip pat nebus naudojamos. Administracinio pastato darbo ir maitinimo patalpų valymui bus naudojamos Lietuvos rinkoje leidžiamos perduoti ir naudoti įprastos valymo priemonės.

7. GAMTOS IŠTEKLIŲ NAUDOJIMAS IR REGENERACINIS PAJĖGUMAS

(Gamtos išteklių (natūralių gamtos komponentų), visų pirma vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas (atsistatymas))

Iš gamtos išteklių PŪV bus naudojamas požeminis geriamasis vanduo iš viešojo vandens tiekėjo UAB „Aukštaitijos vandenys“ eksploatuojamų tinklų. Numatoma suprojektuoti ir pakloti vandentiekio tinklą pasijungianti į Beržų gatvės skirstomąjį vandentiekio tinklą. Numatomas geriamojo vandens poreikis – maksimalus valandinis 17,0 m³ /h, paros suvartojamas vandens kiekis 38,40 m³ /d, metinis suvartojamo vandens kiekis - 13600 m³ /metus. Centralizuotai tiekiamo šalto vandens kiekiui apskaityti numatyta apskaitos prietaisai.

Pagal PŪV teritorijos naudojimo būdą su dirvožemio naudojimu susijusi bioprodukcinė veikla (maistinių kultūrų auginimas) užstatytose ar numatomose užstatyti teritorijose nebus vykdoma, todėl esantys žemės ištekliai bus naudojami tik kaip užstatymui, inžinierinėms komunikacijoms bei želdynams įrengti reikalingas žemės plotas. PŪV nesusijusi su biologinės įvairovės (augalijos, grybų ar gyvūnijos) išteklių naudojimu.

8. ENERGIJOS IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO MASTAS

(Energijos išteklių naudojimo mastas, nurodant kuro rūšį)

Elektros energija tiekama pagal AB „ESO“ išduotas technines sąlygas. Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą objektas priskiriamas -III kategorijai. Pagal išduotas sąlygas leistina naudoti galia 500 kW.

Elektros energijos maitinimas atliekamas iš magistralinių paskirstymo skydų. Vėdinimo sistemų vartotojams, elektros energija tiekama per automatinius jungiklius su nepriklausomais atkabikliais, kurie atjungia šių skydų maitinimą kilus gaisrui.

Numatoma galimybė bendrų erdvių (laiptines, koridorius) apšvietimą valdyti centralizuotai valdant jį judesio davikliais ir foto, bei laiko relėmis.

9. PAVOJINGŲ, NEPAVOJINGŲ IR RADIOAKTYVIŲ ATLIEKŲ SUSIDARYMAS

(Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant, atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), preliminarų jų kiekį, jų tvarkymo veiklos rūšis)

Planuojamo pastato ir inžinierinės infrastruktūros objektų statybos metu gali susidaryti mišrios statybinės atliekos (betono, medienos, stiklo, plastiko ir kitų statybinių atliekų), popieriaus ir kartono pakuotės (15 01 01), plastikinės pakuotės (15 01 02), medinės pakuotės (15 01 03), statybų metu susidaranti mišrios komunalinės atliekos (20 03 01). Šių atliekų kiekiai bus tikslinami techninio projekto rengimo metu. Statybos aikštelė bus nuolat tvarkoma. Susidariusios atliekos statybvietėje bus rūšiuojamos, laikinai laikomos aptvertoje statybos teritorijoje pastatytuose konteineriuose ir perduodamos Atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotoms įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo. Bus vykdoma susidariusių ir perduotų tvarkyti atliekų apskaita. Statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 2007, Nr. 10-403; galiojanti suvestinė redakcija 2018-07-01). Eksploatuojant pastatus susidarys mišrios komunalinės atliekos (20 03 01) bei antrinės žaliavos: plastikas (20 01 39), popierius ir kartonas (20 01 01), stiklas (20 01 02). Maisto gamybos ir maitinimo patalpose susidarys biologiškai skaidžios virtuvių ir valgyklų atliekos (20 01 08). Eksploatuojant nuotekų valymo įrenginį – riebalų atskirtuvą, susidarys atskyrus vandenį gautas riebalų mišinys, kuriame yra tik maistinio aliejaus ir riebalų (19 08 09) atliekos. Riebalų atskirtuve susidaranti nuosėdas bei perteklinius riebalus surinks valymo įrenginius aptarnaujančios įmonės. Bioskaidžios virtuvės atliekos bus renkamos į atskirą konteinerį ir perduodamos tokias atliekas tvarkančiai įmonei. Prižiūrint pastato teritoriją susidarys gatvių tvarkymo atliekos – sąšlavos (20 03 03). Sklypo priežiūrą vykdys statytojas, arba įmonės su kuriomis bus pasirašytos sutartys. Pastate susidaranti komunalinės atliekos bei antrinės žaliavos bus kaupiamos sandariuose buitinių atliekų rūšiavimo konteineriuose ir reguliariai išvežamos, pagal sudarytas sutartis su atliekų tvarkytojais.

Lentelė 1 Planuojami susidaranti statybinių atliekų kiekiai

Atliekos kodas	Pavadinimas	Kiekis
17 09 04	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	5,0
15 01 01	Popieriaus ir kartono pakuotė	0,1
15 01 02	Plastikinė pakuotė	0,05
15 01 03	Medinė pakuotė	0,05
17 02 01	Medis	0,5
17 02 02	Stiklas	0,1
17 02 03	Plastmasė	0,1
17 01 04	Statybinės medžiagos gipso pagrindu	0,2
20 03 01	Mišrios komunalinės atliekos	0,1
20 01 39	Plastikas	0,1

Aukščiau aprašytos nepavojingos ir pavojingos PŪV atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 9 d. įsakymu Nr. D1-831 patvirtintais Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais. Preliminarus susidarysiančių atliekų kiekis bus pateiktas pastato statybos projekte.

10. NUOTEKŲ SUSIDARYMAS, PRELIMINARUS JŲ KIEKIS IR JŲ TVARKYMAS

PŪV veiklos metu susidarys buitinės nuotekos, paviršinės nuotekos.

PŪV veiklos metu susidariusios buitinės nuotekos išleidžiamos į centralizuotus savitakinius buitinių nuotekų tinklus Beržų gatvėje. Pastate susidariusios nuotekos iš valgyklos patalpų bus

valomos riebalų gaudyklėje, kurios planuojamas našumas 5 l/s ir išleidžiamos į centralizuotus savitakinis buitinių nuotekų tinklus Beržų gatvėje.

Buitinių nuotekų kiekis 38,40 m³ per parą. Planuojamas buitinių nuotekų užterštumas : BDS7-287 mg/l, suspenduotų medžiagų koncentracija – 350 mg/l, naftos produktų – 25 mg/l, riebalų – 100 mg/l, bendras azotas – 50mg/l , bendras fosforas – 10 mg/l. Kitų teršalų koncentracija nuotekos neviršys „ Nuotekų tvarkymo reglamente“ nustatytus reikalavimus. Bendras metinis buitinių nuotekų kiekis – 14016 m³.

Paviršinės nuotekos.

Skaičiuotini paviršinių nuotekų kiekiai nuo teritorijos

Pagal STR 2.07.2003 9 priedo 9.2 lentelę, pagal Panevėžio miesto meteorologinius duomenis apskaičiuojamas lietaus intensyvumas. Projekto skaičiavimuose naudojamas 2 metų pasikartojimo periodo liūtis intensyvumas, kai liūtis trukmė yra 10min.

Lietaus intensyvumas apskaičiuojamas pagal formulę:

$$I = \frac{A}{T + B} + c, l/(s \cdot ha)$$

Kai: A, B, c – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinų sąlygų ir nuotakyno ištvainimo retmens dydžio; T – lietaus trukmė.

Apskaičiuojamas 1 kartą per 2 metus pasikartojančios liūtis, kurios trukmė 10 min, lietaus intensyvumas, l/(s·ha). Lietaus parametrai imami Panevėžio miesto: A = 5188, B = 20, c = -16;

$$I = \frac{5188}{10 + 20} - 16 = 157 l/(s \cdot ha)$$

Skaičiuotinas paviršinių nuotekų kiekis:

$$Q = F \cdot I \cdot C_{vid}, l/s$$

Kai: F – teritorijos plotas, ha, C_{vid} – vidutinis svartinis nuotėkio koeficientas.

Vidutinis svartinis nuotėkio koeficientas, kai F - 1,22 ha važiuojamosios zonos asfalto danga, 0,2 betoninių trinkelų danga:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_{vid} \cdot F}{F} = \frac{1,22 \cdot 0,9 + 0,2 \cdot 0,8}{1,42} = \frac{1,26}{1,42} = 0,89$$

Paviršinių nuotekų debitas nuo sklypo kietų dangų:

$$Q_{sklyp} = 1,42 \cdot 0,89 \cdot 157 = 198 l/s$$

Metinis paviršinių nuotekų debitas nuo sklypo kietų dangų:

$$W_{sklypo} = 10 \cdot 596 \cdot 0,89 \cdot 1,42 \cdot 1 = 7533 m^3/met$$

Paviršinių nuotekų debitas nuo stogo:

$$Q_{stog} = 0,54 \cdot 157 \cdot 1 = 85 l/s$$

Metinis paviršinių nuotekų debitas nuo stogų :

$$W_{stogo} = 10 \cdot 596 \cdot 1 \cdot 0,54 \cdot 1 = 3218 m^3/met$$

Bendras paviršinių nuotekų debitas nuo sklypo kietų dangų ir stogo išleidžiamas debitas:

$$Q = Q_{sklyp} + Q_{stog} = 198 + 85 = 283 \text{ l/s}$$

$$W_{met} = W_{sklypo} + W_{stogo} = 7533 + 3218 = 10751 \text{ m}^3 / \text{met}$$

Paviršiniai vandenys nuo stogo bus kaupiami 40 m³ talpoje ir panaudojami žaliųjų plotų laistymui. Planuojama automatinė laistymo sistema

Paviršinėms nuotekoms nuo automobilių stovėjimo aikštelės surinkti ir išleisti į centralizuotus tinklus planuojama naftos-smėlio gaudyklė 20 l/s.

11. CHEMINĖS TARŠOS SUSIDARYMAS IR JOS PREVENCIJA

[Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis) ir jos prevencija]

Aplinkos oras. Aplinkos oro užterštumą sukeliančių stacionarių taršos šaltinių nagrinėjamoje teritorijoje nėra planuojama. Pastato aprūpinimui šiluma projektuojami geoterminiai šilumos siurbliai su gręžiniais ir šilumos punktas nuo miesto šilumos tinklų. Geotermijos Sistema projektuojama bazinių šilumos poreikių patenkinimui, o miesto šilumos tinklai bus naudojami šalčiausiais metų periodais. Šilumos tinklai jungiami nuo esamos šilumos trasos išlaikant tą pačią trasotę. Geoterminiai gręžiniai įrengiami pastato vidiniame kieme. Planuojama 36 gręžiniai, kurių gylis iki 150 m. rekonstruojamam garažui apšildyti planuojami 8 gręžiniai, kurių gylis iki 100 m.

Oro taršos vertinimui apskaičiuoti aplinkos oro teršalų metiniai ir momentiniai kiekiai, išsiskirsiantys iš mobilių taršos šaltinių (lengvosios autotransporto priemonės):

✓ 344 lengvosios autotransporto priemonės per parą atvyksiančios į antžeminę lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelę. Iš viso 686 lengvosios aut./parą į abi puses;

Iš mobilių aplinkos oro taršos šaltinių išsiskirs anglies monoksidas (CO), azoto oksidai (NO_x), nemetaniniai lakieji organiniai junginiai (NMLOJ) ir kietosios dalelės (KD_{2,5} ir KD₁₀). Išmetamų autotransporto kuro degimo produktų kiekiai skaičiuojami, vadovaujantis Europos Aplinkos Agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodikos „EMEP/EEA emission inventory guidebook-2016“, B dalies „1.A.3.b.I-IV Road transport“ skyriuje pateiktais emisijos faktoriais. Naudojama metodika įrašyta į aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 13 d. įsakymą Nr.395 „Dėl į atmosferą išmetamo teršalų kiekio apskaičiavimo metodikų sąrašo patvirtinimo ir apmokestinamų teršalų kiekio nustatymo asmenims, kurie netvarko privalomosios teršalų išmetimo į aplinką apskaitos (Žin. 1999, Nr.108-3159;2005, Nr.92-3442)

Metinė CO, NO_x, NMLOJ, KD₁₀ ir KD_{2,5} emisija skaičiuojama, įvertinus autotransporto priemonių tipą ir jų skaičių, atvykstantį į stovėjimo aikštelės bei vidutinį nuvažiuotą atstumą per laiko vieneta, naudojamo kuro rūšį ir aplinkos oro teršalo taršos faktorių. Metinė SO₂ emisija skaičiuojama įvertinant vidutinį nuvažiuotą atstumą per laiko vieneta ir sunaudotą kuro kiekį bei sieros kiekį, esantį kure.

Skaičiavimuose priimta, kad į PŪV objektą atvyks autotransporto priemonių naudojančių benzininį kurą 60 procentų, naudojančių dyzelinį kurą 40 procentų.

Aplinkos oro teršalų taršos faktoriai naudoti skaičiavimuose pateikti lentelėje. Duomenys paimti iš „1.A.3.bI-IV Road transport metodikos 3.17, 3.18, 3.21 lentelių.

Lentelė 2 Aplinkos oro teršalų taršos emisijos faktoriai ir autotransporto priemonių charakteristikos

Autotransporto priemonių kategorija	Autotransporto priemonių emisijos reikalavimai	Taršos faktoriai , g/km			
		CO	NO _x =NO ₂	NMLOJ	KD=KD _{2,5} =KD ₁₀
Lengvoji transporto priemonė (benzinas 1,4-2,0l)	Euro 5- EC715/2007	0,62	0,061	0,065	0,0014
Lengvoji transporto priemonė (dyzelinas 1,4-2,0l)	Euro 5- EC715/2007	0,04	0,55	0,008	0,0021

Sieros kiekis kure , nustatytas pagal „1.A.3.bI-IV Road transport metodikos 3.14 lentelėje pateiktus duomenis, o informacija apie tipinį lengvojo transporto priemonės suvartojamą kuro kiekį iš 3.15 lentelės.

Lentelė 3 Sieros kiekis kure ir suvartojamas kuro kiekis

Autotransporto priemonių kategorija	Sieros kiekis kure, ppm	Suvartojamas kuro kiekis, g/km
Lengvoji transporto priemonė (benzinas 1,4-2,0l)	5	70
Lengvoji transporto priemonė (dyzelinas 1,4-2,0l)	3	60

Metinė CO, NO_x , NMLOJ, KD₁₀, KD_{2,5} emisija apskaičiuojama

$$E_i = (N_i \times E_{Fi} \times (L_i \times 2) \times T) / 10^6 \text{ t/metus}$$

Kur:

N_i – transporto priemonių skaičius per dieną, atvykstančių į atitinkamą stovėjimo ar aptarnavimo aikštelę, vnt/d;

L_i – vienos transporto priemonės vidutiniškai nuvažiuotas atstumas per dieną, km/d;

T – dienų skaičius metuose, d/metus

E_{Fi} - aplinkos oro teršalų taršos faktorius, g/km

Metinė SO₂ emisija apskaičiuojama :

$$E_i = (k_s \times FC \times N_i \times (L_i \times 2) \times T) / 10^6 \text{ t/metus}$$

Kur:

k_s – sieros kiekis kure, g/g ;

FC – tipinis vienos transporto priemonės suvartojamas kuro kiekis g/km;

Momentinė CO, NO_x , NMLOJ, KD₁₀, KD_{2,5} emisija apskaičiuojama:

$$M_i = E_i \times 10^6 / (8760 \times 3600), \text{ g/s}$$

Iš mobilių taršos šaltinių išmetamų teršalų metiniai kiekiai pateikti lentelėje:

Lentelė 4 Mobilių taršos šaltinių metiniai aplinkos oro teršalų kiekiai

Mobilūs taršos šaltiniai	Metinis aplinkos oro teršalų kiekis , t/metus				
	CO	NO _x	NMLOJ	KD=KD _{2,5} =KD ₁₀	SO ₂
343 lengvosios autotransporto priemonės	0,0174	0,0115	0,00190	0,00282	0,0000127

Lentelė 5 Mobilūs taršos šaltinių momentiniai aplinkos oro teršalų kiekiai

Mobilūs taršos šaltiniai	Metinis aplinkos oro teršalų kiekis , t/metus				
	CO	NO _x	NMLOJ	KD=KD _{2,5} =KD ₁₀	SO ₂
343 lengvosios autotransporto priemonės	0,00055	0,00036	0,00019	0,000060	0,0000004

Nutrūkus elektros energijos tiekimui iš ESO tinklų, elektra pastatas bus aprūpinamas dyzelinio generatoriaus, kurio numatoma galia 175 kW, pagalba. Dyzelinis generatorius veiks apie 15 minučių per mėnesį (patikrai) bei nenumatytais atvejais (gaisro metu, kai atjungus elektros energiją, bus reikalingas elektros energijos tiekimas). Deginant dyzelį į aplinkos orą išsiskirs: anglies monoksidas, azoto oksidai, sieros dioksidas, kietosios dalelės ir LOJ. Išmetamų kuro degimo produktų kiekiai skaičiuojami, vadovaujantis „EMEP/EEA emission inventory guidebook-2019“, B dalies „1.A.4 Small combustion“ metodika

Apskaičiuoti metiniai aplinkos oro teršalų kiekiai iš dyzelinio generatoriaus: CO – 0,0002 t/metus (0,000018 g/s), NO_x – 0,001 t/metus (0,0001 g/s), LOJ – 0,0001 t/metus (0,00001 g/s), KD – 0,00005 t/metus (0,0000046 g/s), SO₂ – 0,0001 t/metus (0,00001 g/s).

Vandens teršalai. Buitinių nuotekų užterštumas neviršys Nuotekų tvarkymo reglamento reikalavimų. Įvertinus per metus numatomą išleisti buitinių 14016m³ nuotekų kiekį, į UAB „Aukštaitijos vandenys“ eksploatuojamus nuotekų tinklus gali būti išleista iki 4,02 t per metus BDS7, 0,70 t bendrojo azoto, 0,140 tonos bendrojo fosforo.

Paviršinių nuotekų užterštumas neviršys Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento reikalavimų. Į UAB „Panevėžio gatvės“ eksploatuojamus paviršinių nuotekų tinklus su paviršinėmis nuotekomis, nuo antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo kelių, bus išleidžiama iki 1,13 t/metus skendinčių medžiagų ir 0,037 t/metus naftos produktų. Paviršinės nuotekos nuo pastato stogo nebus teršiamos pavojingomis medžiagomis.

PŪV teritorijoje nebus dirvožemio ir podirvio gruntų taršos šaltinių, kadangi automobilių eismo ir parkavimo zonos bus padengtos vandeniui nelaidžiomis dangomis. Apie 20,67 % teritorijos užims želdynai, ant jų paviršinė tarša nesusidarys
PŪV veikla nesąlygos kvapų susidarymo.

12. FIZIKINĖS TARŠOS SUSIDARYMAS IR JOS PREVENCIJA

(triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė) ir jos prevencija)

PŪV veiklos metu vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančios ir nejonizuojančios (elektromagnetinės) spinduliuotės nesusidarys.

Triukšmas. PŪV veiklos metu triukšmo šaltiniai: ūkinės veiklos t.y. stacionarūs triukšmo šaltiniai: vėsinimo, vėdinimo įrenginiai bei automobilių stovėjimo aikštelė. Mobilūs triukšmo šaltiniai t.y, autotransportas.

Išskiriamos šios triukšmo šaltinių grupės:

- ūkinės veiklos (stacionarūs) triukšmo šaltiniai: vėsinimo, vėdinimo įrenginiai, kurie yra vertinami kaip taškiniai triukšmo šaltiniai; lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelės, kurios yra vertinamos kaip plotiniai triukšmo šaltiniai. Planuojama, kad sklype iš viso bus 413 vietų automobilių stovėjimo aikštelė: 186 vnt. vietų skirtų darbuotojams, 79 vnt. – gyventojams, 69 vnt. – saugomiems automobiliams, 21 vnt. – stoginei, 58 vnt. – tarnybiniams automobiliams;
- ✓ mobilūs triukšmo šaltiniai:

- kelių linijos su esamais ir planuojamais transporto srautais yra vertinamos kaip mobilūs linijiniai triukšmo šaltiniai. Vertinama, kad darbuotojų, gyventojų, stoginės ir tarnybinių automobilių srautas pagal automobilių aikštelių vietų skaičių pasiskirsto taip: 60 proc. darbo dienos metu ir po 20 proc. vakaro ir nakties metu. Priimama, kad saugomų automobilių srautas pasiskirsto tolygiai savaitės eigoje.

Triukšmo sklaidos modeliavimo metu vertinamas blogiausias scenarijus, t. y., visi įrenginiai dirba.

Vertinimu nustatyta, kad esami transporto srautai dienos, vakaro ir nakties metu neviršija didžiausių leidžiamų ribinių triukšmo verčių, kurios taikomos gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje pagal HN33:2011 1 lentelės 3 punktą:

- ✓ ties Panevėžio Beržų progimnazija, adresu Beržų g. 37, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai siekia iki 52, 52, 43 dB(A);
- ✓ ties gyvenamojo namo, adresu Beržų g. 35B, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai siekia iki 47, 48, 40 dB(A);
- ✓ ties gyvenamojo namo, adresu Staniūnų g. 61, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai siekia iki 48, 48, 40 dB(A).

Ties analizuojamo sklypo, adresu Beržų g.46, Panevėžyje, riba ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai siekia iki 54, 54, 40 dB(A).

Vertinant esamų ir planuojamų transporto srautų triukšmo lygį nustatyta, kad planuojami transporto srautai dienos, vakaro ir nakties metu prisidės prie triukšmo verčių padidėjimo, tačiau ribinės vertės gyvenamųjų pastatų (namų) aplinkoje nebus viršijamos:

- ✓ ties Panevėžio Beržų progimnazija, adresu Beržų g. 37, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai sieks iki 53, 53, 46 dB(A);
- ✓ ties gyvenamojo namo, adresu Beržų g. 35B, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai sieks iki 49, 49, 42 dB(A);
- ✓ ties gyvenamojo namo, adresu Staniūnų g. 61, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai sieks iki 49, 50, 42 dB(A).

Ties analizuojamo sklypo, adresu Beržų g.4 46, Panevėžyje, riba ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai sieks iki 56, 56, 48 dB(A).

Ūkinės veiklos triukšmo šaltinių akustinio triukšmo sklaidos modeliavimo rezultatai rodo, kad ūkinės veiklos (stacionarūs) triukšmo šaltiniai dienos, vakaro ir nakties metu neviršys didžiausios leidžiamos ribinės triukšmo vertės, kuri taikoma gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje pagal HN33:2011 1 lentelės 4 punktą:

- ✓ ties Panevėžio Beržų progimnazija, adresu Beržų g. 37, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai sieks iki 41, 42, 41 dB(A);
- ✓ ties gyvenamojo namo, adresu Beržų g. 35B, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai sieks iki 38, 38, 37 dB(A);
- ✓ ties gyvenamojo namo, adresu Staniūnų g. 61, ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai sieks iki 26, 26, 26 dB(A).

Ties analizuojamo sklypo, adresu Beržų g.4 46, Panevėžyje, riba ekvivalentinis triukšmo lygis dienos, vakaro ir nakties metu atitinkamai sieks iki 50, 51, 48 dB(A).

Triukšmo sklaidos ataskaita pateikta priede Nr.3.

13. BIOLOGINĖS TARŠOS SUSIDARYMAS (PVZ., PATOGENINIAI MIKROORGANIZMAI, PARAZITINIAI ORGANIZMAI) IR JOS PREVENCIJA)

Biologinės taršos PŪV objektas nesudarys.

14. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PAŽEIDŽIAMUMO RIZIKA DĖL EKSTREMALIŲ ĮVYKIŲ (PVZ., GAISRŲ, DIDELIŲ AVARIJŲ, NELAIMIŲ (PVZ., POTVYNIŲ, JŪROS LYGIO KILIMO, ŽEMĖS DREBĖJIMŲ)) IR (ARBA) SUSIDARIUSIŲ EKSTREMALIŲ SITUACIJŲ, ĮSKAITANT TAS, KURIAS GALI LEMTI KLIMATO KAITA; EKSTREMALIŲ ĮVYKIŲ IR EKSTREMALIŲ SITUACIJŲ TIKIMYBĖ IR JŲ PREVENCIJA

Veiksnių, galinčių PŪV teritorijoje sukelti gamtinius, ekologinius ir socialinius įvykius, kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. kovo 9 d. nutarime Nr. 24 „Dėl ekstremaliųjų įvykių kriterijų patvirtinimo“, pagal PŪV pobūdį bei mastą, jos vietą mieste ir nagrinėjamos urbanistinės aplinkos pobūdį, nenustatyta. Gamybinė veikla, pavojingų medžiagų laikymas ir naudojimas neplanuojamas. PŪV gali įvykti tik žmogaus sukelti arba techninės kilmės gaisrai, tačiau ekstremalių avarinių situacijų lygio pasiekimo tikimybė dėl prevencinių ir priemonių, personalo ir tarnybų bei informavimo sistemų sąveikos vertinama kaip mažai tikėtina. Rengiant statybos projektą bus numatyti normatyviniai gaisrinės saugos reikalavimai: gaisrinės technikos privažiavimas, pastatų vidaus išplanavimas, žmonių evakuavimas, gaisrinės saugos prevencinių bei inžinerinių sistemų įrengimas ir kt., kaip reikalauja Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338. Administracinės paskirties pastate ir požeminėje automobilių saugykloje numatomas stacionarus gesinimas pagal „Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“. Ekstremaliųjų situacijų valdymo planas PŪV nebus rengiamas.

15. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS RIZIKA ŽMONIŲ SVEIKATAI (PVZ., DĖL VANDENS AR ORO UŽTERŠTUMO)

Pagal veiklos rūšį (intelektinė veikla) ir pobūdį (specialioji) PŪV nekelia rizikos žmonių sveikatai. Statybos darbų metu naudojama šiuolaikinė statybų technika bei įrengimai, darbai bus vykdomi laikantis darbų saugos taisyklių, todėl triukšmo poveikis statybų laikotarpiu artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje bus trumpalaikis ir nereikšmingas

Atstumas nuo antžeminių automobilių stovėjimo aikštelių iki artimiausių gyvenamųjų namų ir visuomeninių pastatų langų bus didesnis nei 70 m, todėl bus poveikio žmonių sveikatai nebus. Objekte stacionarių taršos oro taršos bei kvapų šaltinių nebus. Projektuojamas pastatas žalingo poveikio aplinkai nedarys, galimų avarių ir avarinių teršalų išmetamų į aplinką nenumatoma.

16. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS SĄVEIKA SU KITA VYKDOMA ŪKINE VEIKLA IR (ARBA) PAGAL TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS PATVIRTINTA ŪKINĖS VEIKLOS (PVZ., PRAMONĖS, ŽEMĖS ŪKIO) PLĖTRA GRETIMOSE TERITORIJOSE (PAGAL PATVIRTINTUS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUS)

PŪV veiklos sklypas iš trijų pusių: vakarų, rytų ir pietų, ribojasi su privačios ar valstybinės nuosavybės suformuotais žemės sklypais, o šiaurinėje dalyje su Beržų gatve iš kurios yra suformuotas patekimas į teritoriją. Vadovaujantis patvirtintu Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408, kurio sprendiniais PŪV teritorija priskiriama T38 kvartalui, specializuotų kompleksų zonai. Vystoma teritorija neprieštarauja bendrojo plano sprendiniams. PŪV teritorijos gretimybėse nėra vystomų pramoninės ar kitaip veiklą ribojančių zonų. Planuojama pastatų statyba ir šių objektų veiklos pobūdis nesudaro prielaidų gretimybėse veikiantiems ūkio subjektams pabloginti ūkinės veiklos sąlygas. Planuojami transporto judėjimo keliai teritorijos viduje bei įvažiavimai/išvažiavimai iš teritorijos numatyti taip, kad nesukeltų trikdžių aplinkinėse miesto gatvėse.

17. VEIKLOS VYKDYMO TERMINAI IR EILIŠKUMAS, NUMATOMAS EKSPLOATACIJOS LAIKAS

PŪV veiklos etapai :

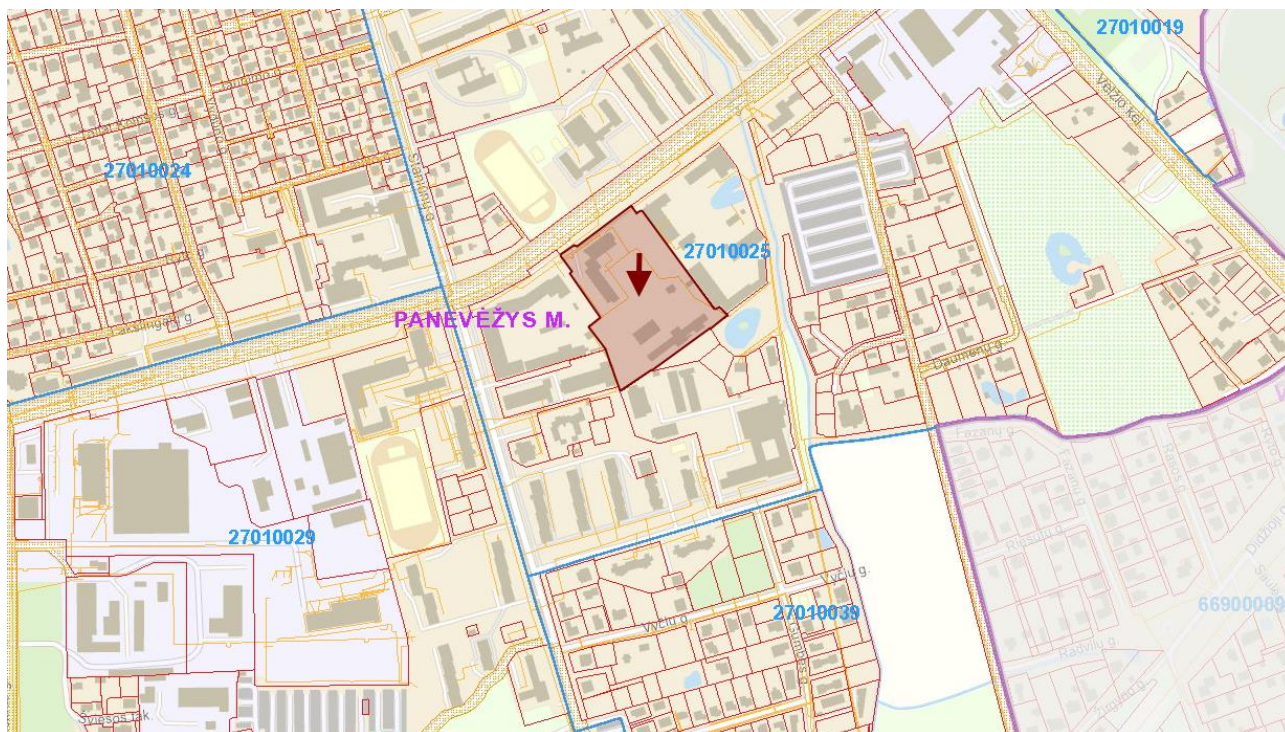
2019-12 – 2020 -12 projektavimo etapas; 2021 metai statybos etapas

2022 metai eksploatavimo pradžia

III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

18. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

PŪV ketinama vykdyti Panevėžio apskrityje, Panevėžio miesto savivaldybėje, Beržų g. 46, 2.4559 ha ploto visuomeninės paskirties teritorijos naudojimo būdo žemės sklype kad. Nr. 2701/0025:329 (unikalus Nr. 4400-4974-2505).



Pav. 3. Teritorijos vieta

Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, patikėjimo teisė perduota Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos. Visas sklypas yra naudojamas UAB „PPP projektas 1“ pagal sudarytą nuomos sutartį.

Žemės sklypo nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas ir žemės sklypo planas pridedamas priede Nr. 1.

19. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS SKLYPO IR GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ FUNKCINIS ZONAVIMAS IR TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS

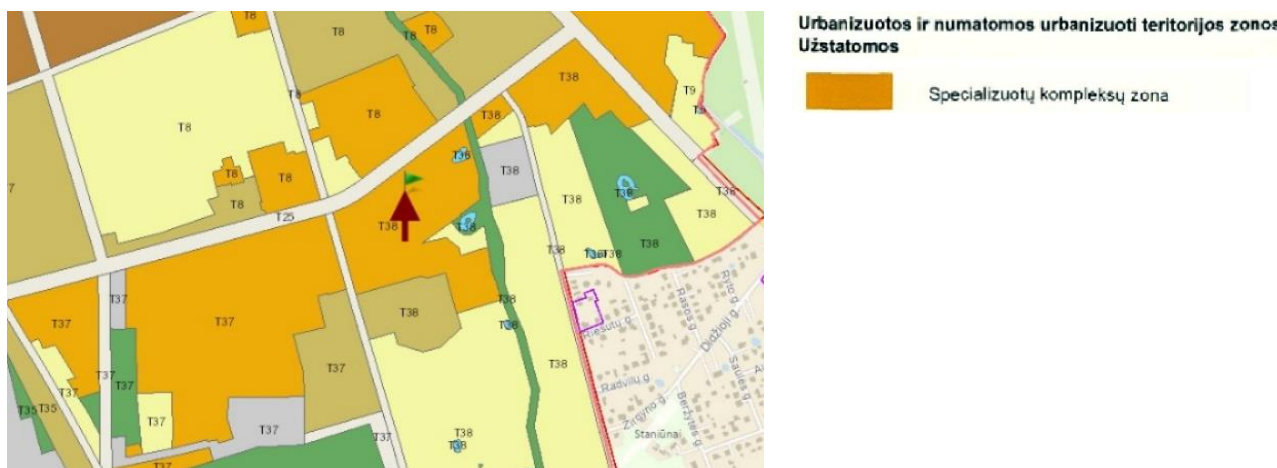
Teritorija randasi pietrytinėje Panevėžio miesto dalyje, Beržų ir Staniūnų gatvių sankryžos artimoje gretimybėje. Sklypas iš trijų pusių: vakarų, rytų ir pietų, ribojasi su privačios ar valstybinės nuosavybės suformuotais žemės sklypais, o šiaurinėje dalyje su Beržų gatve iš kurios yra suformuotas pateikimas į teritoriją. Visa teritorija yra suplanuota ir inžineriškai išvystyta, įrengti visos funkcionavimui reikalingos inžinerinės komunikacijos. Toliau pateikiama informacija apie žemės sklypo registro duomenis:

- Adresas: *Panevėžys, Beržų g. 46*
- Kadastrinis Nr.: *2701/0025:329*
- Plotas: *2.4559 ha*
- Sklypo paskirtis: *Kita*
- Sklypo naudojimo būdas: *visuomeninės paskirties teritorijos*
- Sklypo nuosavybė: *Lietuvos Respublika*

- Sklypo nuoma: UAB „PPP projektas 1“, a.k. 304984489
- Žemės naudmenos: 2.3107 ha užstatyta teritorija, 0.1389 ha kitos paskirties žemė
- Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
 - I. Ryšių linijų apsaugos zonos (0.0723 ha),
 - V. Aerodromo apsaugos zonos (2.347 ha),
 - VI. Elektros linijų apsaugos zonos (0.26 ha),
 - XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (0.0681 ha),
 - XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (2.4559),
 - XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (0.1574 ha),
 - XLIX. Vandens, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0.8551 ha).
- Sklype registruoti statiniai: 1993 m. administracinės paskirties administracinis pastatas, 1984 m. garažų paskirties garažas, 1984 m. gamybos ir pramonės paskirties transformatorinė.

Teritorijų planavimo dokumentai

Teritorijai galioja Panevėžio miesto teritorijos bendrojo plano keitimas, patvirtintas Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. 1-408, kurio sprendiniais PŪV teritorija priskiriama T38 kvartalui, specializuotų kompleksų zonai.



Pav. 4. Ištrauka iš bendrojo plano vektorinio brėžinio tpd.r.lt

Bendroju planu teritorijai taikomas teritorijos naudojimo reglamentas naujai statybai:

Teritorijos Nr.	Funkcinė zona	Galių tipų sisteminis ryšys	Galimi žemės naudojimo būdai	Maksimalus užstatymo aukštis	Didžiausias leistinas intensyvumas sklypuose
T38	Specializuotų kompleksų zona	Socialinės infrastruktūros teritorija	V/B/E/I2/I1	Pagal specialiuosius/detaliuosius planus	1.4
		Specializuotų kompleksų teritorija, paslaugų teritorija	K/R/B/E/I1/I2	2	0.3

Funkcinės zonos turinys: specializuotų kompleksų zona – dominuoja kompaktiškai užstatytos teritorijos, skirtos visuomenės poreikiams, specializuotai socialinei, aptarnavimo ir paslaugų veiklai (parodų, sporto, turizmo, pramogų, rekreacijos, mokslo, sveikatos, apsaugos, religinei, administracinei, prekybos, paslaugų). Ši zona taip pat skirta krašto apsaugai, civilinei saugai, gelbėjimo tarnyboms.

Vystoma teritorija neprieštaruoja bendrojo plano nustatytam reglamentui.

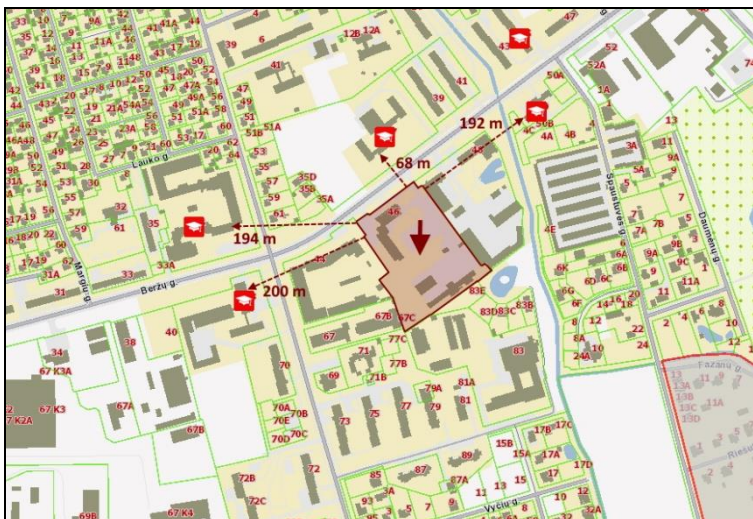
Informacija apie gyvenamąsias teritorijas pateikiama 26 skyriuje.

PŪV teritorijos gretimybėje nėra vystomų pramoninės ar kitaip veiklą ribojančių taršių zonų.

Artimiausi visuomeniniai objektai greta vystomos PŪV teritorijos yra:

- VĮ Panevėžio profesinio rengimo centras (200 m. vakarų kryptimi),
- VšĮ „Bundam“ patirtinių edukacinių stovyklų grupė (194 m. šiaurės vakarų kryptimi),
- Panevėžio Beržų progimnazija (68 m. šiaurės kryptimi),
- Panevėžio rajono savivaldybės viešoji biblioteka (192 m. rytų kryptimi).

Vystoma PŪV nesudarys apribojimų visuomeninės veiklos objektams.

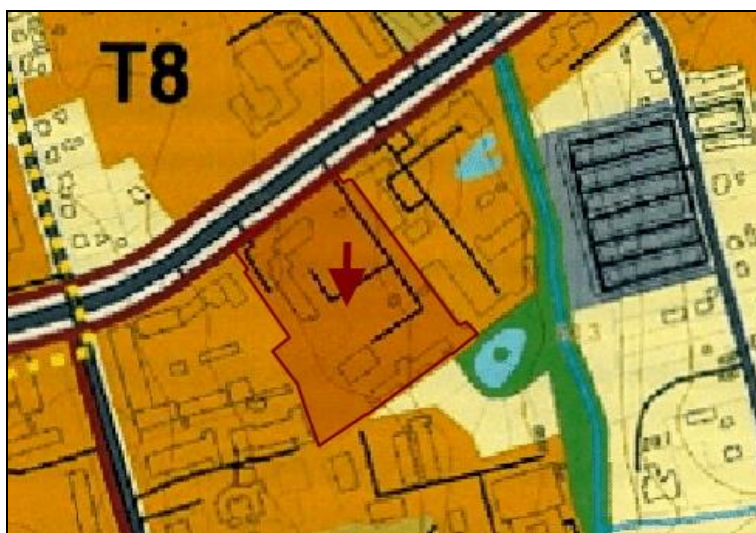


Pav. 5. Visuomeniniai objektai gretimybėje

Greta PŪV rytų dalyje, teritorija palei Žagienio upę pagal bendrojo plano sprendinius priskiriama neurbanizuotoms, bendro naudojimo erdvių, želdynų zonoms. Tačiau pati PŪV neturi įtakos minėtai neurbanizuotai zonai.

Žymėjimas:

Neurbanizuojamas
 Bendro naudojimo erdvių, želdynų zona



Pav. 6. Ištrauka iš bendrojo plano pagrindinio brėžinio

Teritorijai nėra galiojančių patvirtintų detaliųjų planų.

20. INFORMACIJA APIE EKSPLOATUOJAMUS IR IŠŽVALGYTUS ŽEMĖS GELMIŲ TELKINIŲ IŠTEKLIUS

Vadovaujantis Lietuvos geologijos tarnybos teikiamais duomenimis, pateikiama ši informacija:

Naudingos iškasenos

Atsižvelgiant į naudingųjų iškasenų telkinių žemėlapi, vertinamoje teritorijoje ar jos gretimybėje naudingųjų iškasenų telkinių nėra. Artimiausias yra smėlio ir žvyro telkinys „Degionys“ (kodas 4717), nutolęs apie 9.7 km vakarų kryptimi.

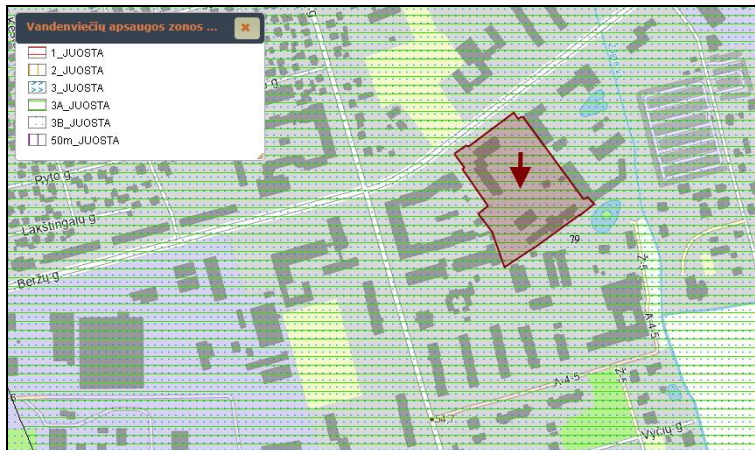
Geologiniai procesai ir reiškiniai

Vadovaujantis geologinių reiškinių ir procesų žemėlapiu, PŪV teritorijoje ir artimoje jos gretimybėje nėra užfiksuotų geologinių procesų ar reiškinių tokių kaip erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos ir pan.

Gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės

Visas PŪV žemės sklypo plotas patenka į Panevėžio I vandenvietės projektines apsaugos zonas - 3A ir 3B juostas. Pačios vandenvietės kodas 79; registruota 2004-05-18; vandenvietės grupė IIa1, geologinis indeksas – D3-2šv-up; būklė – naudojama; išteklių rūšis – geriamas gėlas vanduo; SAZ projektas – yra; ištekliai – aprobuoti.

Vykdoma veikla vystoma pagal naudojimo paskirtį ir neprieštaruoja apsaugos zonos nustatytiems apribojimams.



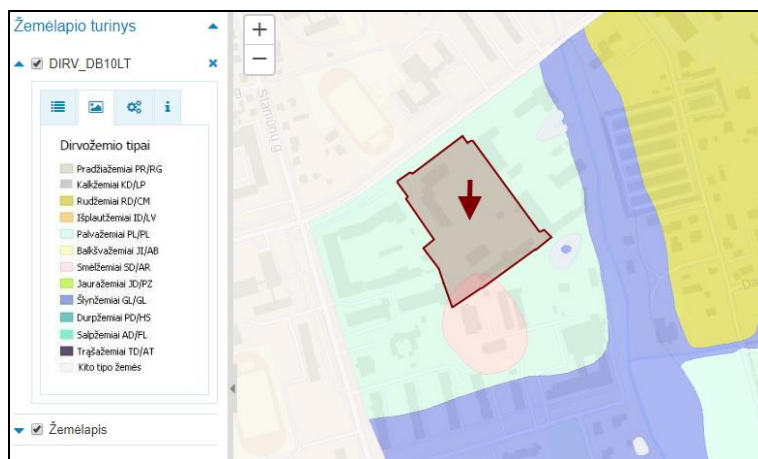
Pav. 7. Ištrauka iš požeminio vandens vandenviečių su VAZ ribomis schema

Mineralinio vandens Panevėžio mieste nėra.

Dirvožemis

PŪV žemės sklypas priskiriamas Palvažemio tipologijai; paviršiaus granulimetrinė sudėtis – vidutinio sunkumo priemolis.

Palvažemių formuojasi esant išplaunamajam režimui ir sezoniniam įšalui veikiant išmolėjimo, jaurėjimo bei sezoninio užmirkimo ties skirtingos granulimetrinės sudėties nuogulų kontaktu, procesams.



Pav. 8. Dirvožemio tipai, ištrauka iš geoportal.lt

21. INFORMACIJA APIE KRAŠTOVAIZDĮ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros studija, kraštovaizdžio vizualinės struktūros charakteristika išreikšta indeksu V0H1-a, kur:

V0 – neišreikšta vertikaloji sąskaida (lyguminis kraštovaizdis su 1 lygmens videotipais),

H1 – vyrauja pusiau uždarytą iš dalies peržvelgiamą erdvių kraštovaizdis,

a – kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikštas vertikalių ir horizontalių dominantų kompleksas.



Pav. 9. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapis

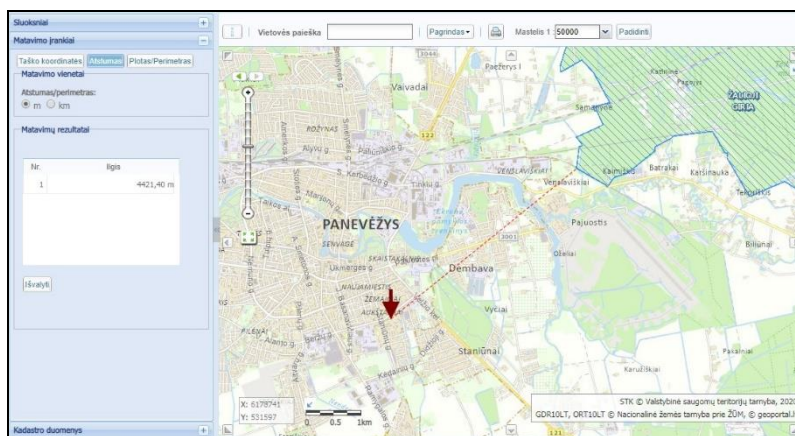
Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma esamame pastate, todėl vizualiai neišsiskirs iš esamo kraštovaizdžio, jo nesudarkys ir neturės ilgalaikių estetinių, rekreacinių ar vizualinių pokyčių gamtiniam kraštovaizdžiui.

PŪV žemės sklypo reljefas vientisas, lygus, nėra išraiškingas. Šiuo metu teritorija yra didžiąja dalimi užstatyta administracinės paskirties pastatais.

Vadovaujantis Panevėžio miesto želdynų tvarkymo specialiojo plano, patvirtinto Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2014 m. rugpjūčio 28 d. sprendimu Nr. 1-241, pagrindiniu brėžiniu PŪV teritorija nepriskiriama gamtiniam karkasui ar želdynų tvarkymo zonai, kurioms galiotų gamtinio karkaso nuostatos.

22. INFORMACIJA APIE SAUGOMAS TERITORIJAS

Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, PŪV teritorija nepatenka į jokias saugomas (draustinius, parkus ir kt.) ar Natura200 tinklo teritorijas. Artimiausia saugoma, BAST buveinių apsaugai svarbi teritorija yra Žalioji giria (ES kodas LTPAN0006), nutolusi nuo PŪV teritorijos apie 4,4 km šiaurės rytų kryptimi. Saugomos teritorijos statuso suteikimo data – 2005-08-31, įregistravimo į kadastrą data – 2007-03-21.



Pav. 10. Ištrauka iš saugomų teritorijų kadastro (<https://stk.am.lt/portal/>)

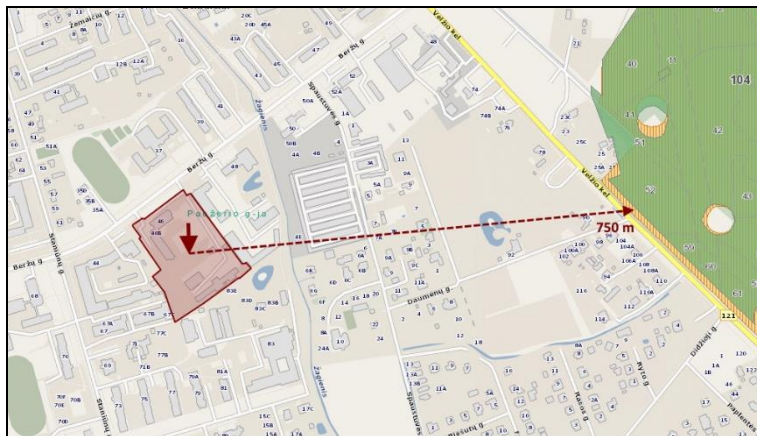
Saugomos teritorijos priskyrimo Natura2000 tinklui tikslas: didysis auksinukas; Lūšis; Vėjalandė šilagėlė; 3150, Natūralūs eutrofiniai ežerai su plūdžių arba aštrių bendrijomis; 6230, Rūšių turtingi briedgaurnai; 6270, Rūšių turtingi smilgynai; 6410, Melvenynai; 6450, Aliuvinės pievos; 6510, Šienaujamos mezofitų pievos; 7110, Aktyvios aukštapelkės; 7120, Degradavusios aukštapelkės; 7160, Nekalkingi šaltiniai ir šaltiniuotos pelkės; 9010, Vakarų taiga; 9020, Plačialapių ir mišrūs miškai; 9050, Žolių turtingi eglynai; 9070, Medžiais apaugusios ganyklos; 9080, Pelkėti lapuočių miškai; 91D0, Pelkiniai miškai; 91E0, Aliuviniai miškai.

23. INFORMACIJA APIE BIOTOPUS

PŪV teritorija priskiriama urbanizuotoms specializuotų kompleksų zonų teritorijoms, todėl nėra priskirtina vietovėms, kurios reikalingos tam tikros rūšies organizmams išgyventi, t. y. biotopams. Šiuo metu pati teritorija užstatyta administraciniu ir garažo paskirties pastatais. Vietovė biologine įvairove nepasižymi ir nėra jautri ar vertinga gamtos požūriui.

Miškai

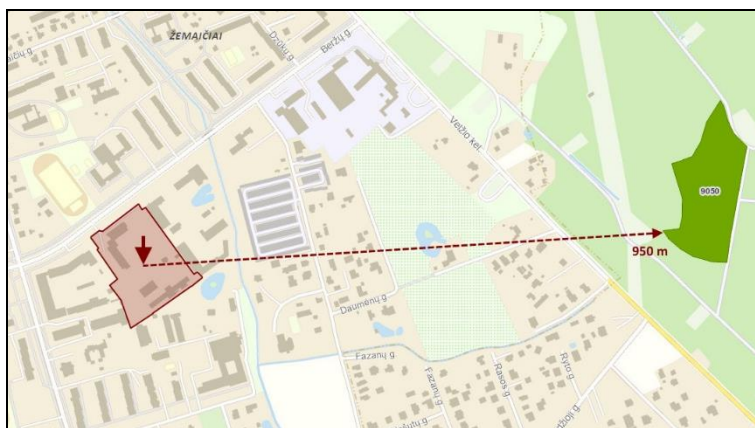
Vadovaujantis Valstybinės miškų tarnybos teikiama geoinformacija apie miškų duomenis, PŪV teritorijai artimiausia jautri aplinkos apsaugos požiūriu teritorija yra valstybinės reikšmės miškų plotai, kurie priskiriami Panevėžio urėdijai, Paežerio girininkijai. Tai II grupės specialios paskirties, A kategorijos ekosistemos apsaugos miškai, saugomų gamtinio kraštovaizdžio objektų, buveinių ir gamtos išteklių plotai. Miškai nuo PŪV teritorijos nutolę apie 750 m rytų kryptimi.



Pav. 11. Ištrauka iš miškų kadastro (<https://kadastras.amvmt.lt>)

Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės

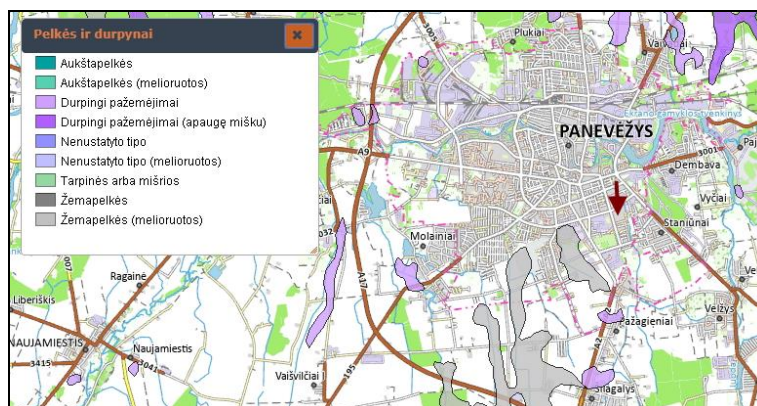
Vadovaujantis Lietuvos erdvinės informacijos portalo Lietuvos Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių žemėlapiu duomenimis, artimiausia buveinė yra miškas (ID 1152059). Buveinės tipas, dėl kurių yra steigiama saugoma teritorija – 9050: žolių turtingi eglynai. Miško padengimas: medžių ardas A1 (70%), medžių ardas A2 (20%), krūmų ardas (50%), samanų ardas (70%). Vyraujantis medžių amžius – 80 metų. Miškas nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 950 m rytų kryptimi.



Pav. 12. Ištrauka iš geoportal.lt

Pelkės ir durpynai

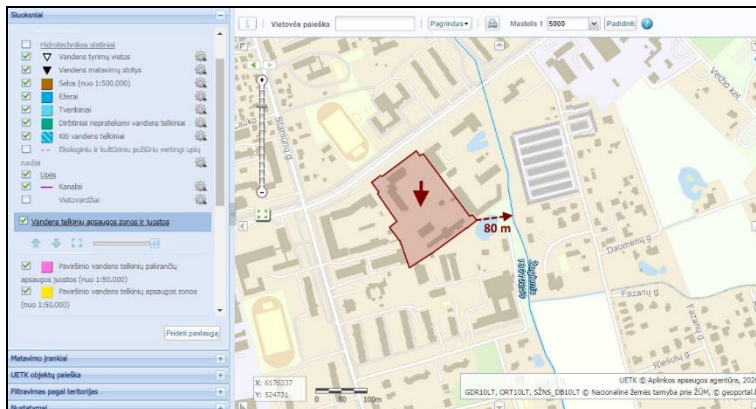
Vadovaujantis Lietuvos Geologijos tarnybos duomenimis, PŪV teritorijoje nėra pelkių ar durpynų. Artimiausios yra melioruotos žemapelkės pietvakarių aplinkoje. Šiaurinėje aplinkos dalyje vyrauja miškingi ir nemiškingi durpingi pažemėjimai, indeksas: b IV.



Pav. 13. Ištrauka iš pelkių ir durpyno žemėlapiu (www.lgt.lt/epaslaugos/index.xhtml)

Vandens telkiniai

Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro (UETK) duomenimis, PŪV teritorijos artimoje gretimybėje, apie 80 m atstumu vakarų kryptimi teka Žagienio upė (identifikavimo kodas 1301025). Upė priskiriama Nemuno upių baseinų rajonui, Nemuno upės baseinui, Nevėžio upės pabaiseiniui. Greta teritorijos pietryčių dalyje randasi neregistruotas vandens telkinys. Pati PŪV teritorija nepatenka į upės vandens telkinių apsaugos zonas ar juostas, kurios būtų registruotos UETK.



Pav. 14. Ištrauka iš UETK (<https://uetk.am.lt/portal/>)

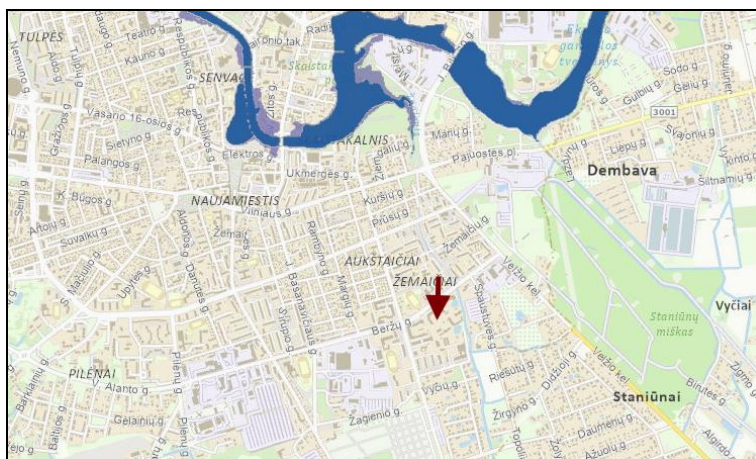
24. INFORMACIJA APIE JAUTRIAS APLINKOS APSAUGOS POŽIŪRIU TERITORIJAS

Vandens pakrančių zona

Artimiausi PŪV vandens telkiniai ir jų pakrančių zonos aptartos 23 p. Informacija apie biotopus.

Potvynių zonos

Vertinant potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiu duomenis, PŪV teritorija nepatenka į sniego tirpsmo ir liūčių potvynių grėsmės ar rizikos zonas.



Pav. 15. Ištrauka iš potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiu

Karstinis regionas

Vadovaujantis Lietuvos geologijos tarnybos Karstinio regiono žemėlapiu, PŪV teritorija nepatenka į karstinio rajono teritorijos ribas.

Gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės

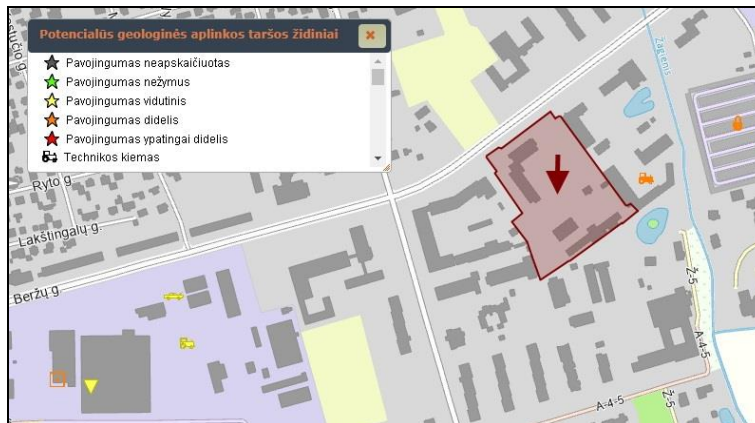
Visas PŪV žemės sklypo plotas patenka į Panevėžio I vandenvietės projektines apsaugos zonas - 3A ir 3B juostas. Plačiau informacija pateikiama 20 skyriuje.

Mineralinio vandens vandenviečių Panevėžio mieste nėra.

25. INFORMACIJA APIE TERITORIJOS TARŠĄ PRAEITYJE

Informacijos apie teritorijos taršą praeityje nėra, sklypo teritorijoje vykdoma veikla laikosi aplinkos kokybės normų.

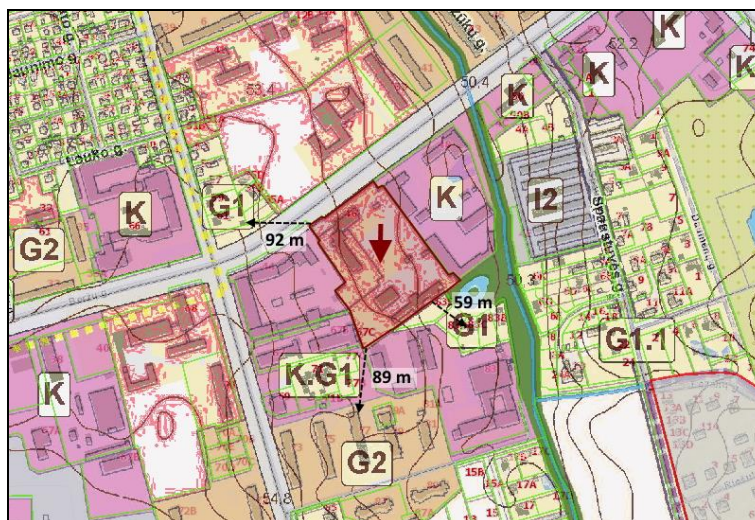
Vadovaujantis teikiama Lietuvos geologijos tarnybos teikiama informacija apie potencialius taršos židinius, PŪV teritorijoje nėra fiksuotų taršos šaltinių. Teritorijos gretimybėje registruojamas artimiausias taršos šaltinis technikos kiemas (Nr. 8290), greta esančiame žemės sklype rytinėje gretimybėje. Būklė – veikiantis, adresas – Beržų g. 48 a., pavojingumas bendras – didelis, pavojus gruntui – vidutinis, pavojus paviršiniam vandeniui – didelis, pavojingumas požeminiam vandeniui – vidutinis.



Pav. 16. Ištrauka iš geologijos tarnybos žemėlapių

26. INFORMACIJA APIE APGYVENDINTAS TERITORIJOS IR JŲ ATSTUMUS NUO PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETOS

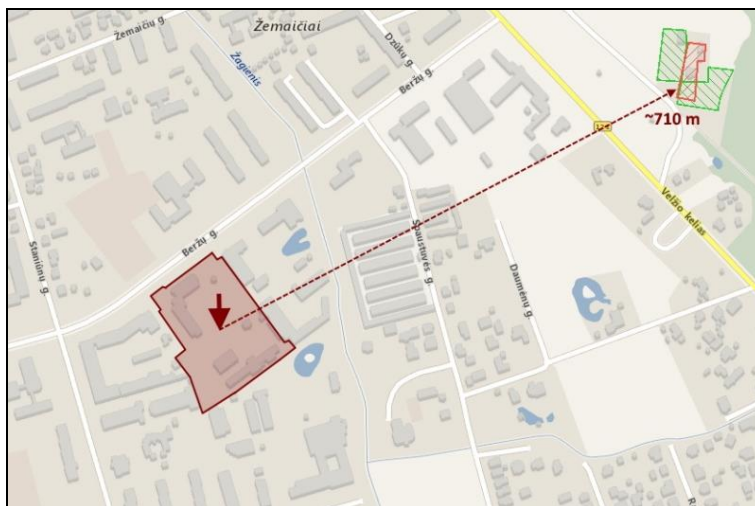
Vadovaujantis regia.lt teikiama informacija, artimiausios apgyvendintos zonos yra besiribojantys pietų dalies bei šiaurės vakarų artimoje gretimybėje gyvenamieji sklypai.



Pav. 17. Artimiausi gyvenamieji namai

27. INFORMACIJA APIE NEKILNOJAMĄSIAUS KULTŪROS VERTYBES

Kultūros paveldo registro duomenimis PŪV teritorija nepatenka į jokiais kultūros vertybių turinčias teritorijas, objektus ar jų apsaugos zonas bei pozonius. Artimiausia PŪV teritorijai kultūros vertybė yra 710 m šiaurės rytų kryptimi nutolęs Valstybės saugomas rašytojo Konstantino Jasiukaičio namas (kodas 10773). Objektas įregistruotas – 1993-02-05, adresas – Velžio kel. 21, Panevėžys, objekto reikšmingumo lygmuo – regioninis, rūšis – nekilnojamas, vertingųjų savybių pobūdis – memorialinis.



Pav. 18. Ištrauka iš kultūros vertybių registro

IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠYS IR APIBŪDINIMAS

28. GALIMAS REIKŠMINGAS POVEIKIS APLINKOS VEIKSNIAMS

(Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą (pvz., geografinę vietovę ir gyventojų, kuriems gali būti daromas poveikis, skaičių); pobūdį (pvz., teigiamas ar neigiamas, tiesioginis ar netiesioginis, sąveikaujantis, trumpalaikis, vidutinės trukmės, ilgalaikis); poveikio intensyvumą ir sudėtingumą (pvz., poveikis intensyvės tik paukščių migracijos metu); poveikio tikimybę (pvz., tikėtinas tik avarijų metu); tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą (pvz., poveikis bus tik statybos metu, lietaus vandens išleidimas gali padidinti upės vandens debitą, užlieti žuvų nerštavietes, sukelti eroziją, nuošliaužas); bendrą poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pvz., kelių veiklos rūšių vandens naudojimas iš vieno vandens šaltinio gali sumažinti vandens debitą, sutrikdyti vandens gyvūnijos mitybos grandinę ar visą ekologinę pusiausvyrą, sumažinti ištirpusio vandenyje deguonies kiekį); galimybę veiksmingai sumažinti poveikį:)

[Tekstas]

28.1. Poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai

(poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai dėl fizikinės, cheminės, biologinės taršos (atsižvelgiant į foninį užterštumą) ir kvapų (pvz., vykdant veiklą, susidarys didelis oro teršalų kiekis dėl kuro naudojimo, padidėjusio transporto srauto, gamybos proceso ypatumų, statybų metu ir pan.); galimą poveikį vietos darbo rinkai ir vietovės gyventojų demografijai]

PŪV teritorijoje jau vystoma veikla. Vystoma PŪV nesudarys apribojimų gyvenamiesiems ir visuomeninės veiklos objektams. Kaip nurodyta atrankos informacijos II skyriaus 11, 12, 13 ir 16 punktuose, ūkinės veiklos fizikinė (triukšmas) ir cheminė oro tarša neturės neigiamo poveikio gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai. Visuomenės nepasitenkinimas dėl PŪV neprognozuojamas remiantis šiais argumentais:

- PŪV teritorija atitinka Panevėžio miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius;
- teritorijos naudojimo būdas nesikeičia;
- PŪV teritorija nepriklauso rekreacinei zonai, jame nėra saugotinių kraštovaizdžio objektų,
- vandens telkinių, visuomeninės paskirties objektų;
- pastatas projektuojamas taip, kad nekeltų grėsmės pastate ar prie jo būnantiems žmonėms;
- oro teršalų kiekiai nuo automobilių parkavimo aikštelių yra labai maži, todėl poveikio foniniam aplinkos oro užterštumui įtakos nebus. Suskaičiuotos anglies monoksido (CO), azoto dioksido (NO₂), kietųjų dalelių (KD₁₀ ir KD_{2,5}) ir sieros dioksido (SO₂) koncentracijos, tiek be fono, tiek su fonu aplinkos ore neviršys aplinkos oro užterštumo normų;

- stacionarių taršos oro taršos bei kvapų šaltinių nebus;
- planuojamos ūkinės veiklos triukšmo lygis gyvenamoje ir visuomeninėje aplinkoje neviršys nustatytų ribinių verčių;
- planuojamoje teritorijoje numatoma įrengti centralizuotas inžinerines komunikacijas;
- vadovaujantis Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo (Žin., 2017, Nr. D1-845) III skyriaus 49 punktu, visuomenė turi galimybę susipažinti su AAA pateikta atrankos informacija bei joje įvertintais PŪV rizikos veiksniais, jų mastą ir galimą poveikį žmonių sveikatai.;
- vadovaujantis Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo (Žin., 2017, Nr. D1-845), III skyriaus 60 punktu, visuomenė bus supažindinta su atsakingos institucijos priimta atrankos išvada.

28.2. Poveikis biologinei įvairovei

(poveikis biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, želdinių sunaikinimo ir pan.; galimas natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas neigiamas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui)

PŪV sklype nėra saugomų augalų/gyvūnų rūšių buveinių, todėl poveikio (natūralių buveinių užstatymo, suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, želdinių sunaikinimo, natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimo, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimo, pažeidimo ir kt.) biologinei įvairovei nenumatoma.

28.3. Poveikis žemei ir dirvožemiui

(poveikis žemei ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimas, vandens telkinių gilinimas ar upių vagų tiesinimas); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės tikslinės žemės paskirties pakeitimo)

PŪV teritorijos žemės paviršiaus ir gelmių ištekliai nebus naudojami. Žemės pagrindinė naudojimo paskirtis nekeičiama. Galimas užstatymo poveikis teritorijos dirvožemio dangai ir paviršiniams gruntams dėl sluoksnių permaišymo ir laikino perkėlimo vertinamas kaip įprastas statybos darbų etapas. Neužstatomoje pastatais teritorijos dalyje statybos poveikis bus mažesnis, eksploatacijos metu bus atkurta dirvožemio danga ir želdynai.

28.4. Poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai

(poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai))

PŪV poveikio pakrančių zonoms ar jūrų aplinkai nėra, nes teritorija nesiriboja su vandens telkiniais. PŪV teritorijos artumoje gretimybėje, apie 80 m atstumu vakarų kryptimi teka Žagienio upė. PŪV teritorija nepatenka į upių pakrantės apsaugos juostą, todėl PŪV veikla poveikio paviršinio vandens kokybei neturės. Visas PŪV žemės sklypo plotas patenka į Panevėžio I vandenvietės projektines apsaugos zonas - 3A ir 3B juostas. Vykdoma veikla bei vystoma pagal naudojimo paskirtį neprieštarauja apsaugos zonos nustatytiems apribojimams.

28.5. Poveikis orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms

(poveikis orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui)

Planuojama PŪV veikla neteršia oro, o susijusi autotransporto tarša reikšmingai nepakeis oro kokybės nagrinėjamoje miesto dalyje. Tokio pobūdžio veikla negali įtakoti meteorologinių ir mikroklimato sąlygų pokyčių

28.6. Poveikis kraštovaizdžiui

(poveikis kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualinis, įskaitant poveikį dėl reljefo formų keitimo (pažeminimas, paaukštinimas, lyginimas))

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma esamame rekonstruotame pastate bei naujai pristatomame pastate, todėl vizualiai neišsiskirs iš esamo kraštovaizdžio, jo nesudarkys ir neturės ilgalaikių estetinių, rekreacinių ar vizualinių pokyčių gamtiniam kraštovaizdžiui.

PŪV žemės sklypo reljefas vientisas, lygus, nėra išraiškingas. Šiuo metu teritorija yra didžiąja dalimi užstatyta administracinės paskirties pastatais.

Sprendinių įgyvendinimas neturės įtakos kraštovaizdžio estetinei kokybei, kadangi planuojamas užstatymo intensyvumas ir aukštingumas neišskirs planuojamos teritorijos iš esamo užstatymo konteksto.

28.7. Poveikis materialinėms vertybėms

(poveikis materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, numatomi apribojimai nekilnojajam turtui))

Teritorijos parengimo statybai etape numatomi inžinierinių tinklų statybos, sklypo formavimo darbai sukels trumpalaikį statybinės technikos ir mechanizmų triukšmo padidėjimą. Žemės darbų ir statinių statybos metu keliamas triukšmas teritorijos aplinkoje ir gretimybėse bus lokalaus pobūdžio ir trumpalaikis. Bet koku atveju, darbų triukšmas neviršys gretimų gatvių autotransporto sudaromo akustinio fono. Dėl PŪV įgyvendinimo gretimų žemės savininkų ir naudotojų interesai nebus pažeidžiami. Neigiamo PŪV poveikio besiribojančios su teritorija Beržų g 46 materialinėms vertybėms (nekilnojamojo turto vertės sumažėjimui, ūkinės veiklos apribojimams) nenumatoma.

Urbanizuotoje miesto zonoje lokaliaje teritorijoje planuojama ūkinė veikla dėl didelio nuotolio nuo aplinkinių kultūros paveldo objektų negali turėti neigiamo vizualinio, juo labiau fizinio poveikio jų vertingosioms savybėms.

28.8. Poveikis kultūros paveldui

(poveikis kultūros paveldui, (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, šviesos, šilumos, spinduliuotės)

PŪV teritorija nepatenka į jokiais kultūros vertybių turinčias teritorijas, objektus ar jų apsaugos zonas bei pozonius. Artimiausia PŪV teritorijai kultūros vertybė yra 710 m šiaurės rytų kryptimi nutolęs Valstybės saugomas rašytojo Konstantino Jasiukaičio namas. Urbanizuotoje miesto zonoje lokaliaje teritorijoje planuojama ūkinė veikla dėl didelio nuotolio nuo aplinkinių kultūros paveldo objektų negali turėti neigiamo vizualinio, juo labiau fizinio poveikio jų vertingosioms savybėms.

29. GALIMAS POVEIKIS 28 P. NURODYTŲ VEIKSNIŲ SĄVEIKAI

Planuojamos ūkinės veiklos objektas nenumato reikšmingo neigiamo poveikio gamtinės ir socialinės aplinkos komponentams

30. GALIMAS REIKŠMINGAS POVEIKIS 28 P. NURODYTIEMS VEIKSNIAMS, KURĮ LEMIA PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PAŽEIDŽIAMUMO RIZIKA DĖL EKSTREMALIŲ ĮVYKIŲ AR SITUACIJŲ

(Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., didelių avarijų) ir (arba) ekstremaliųjų situacijų (nelaimių))

Planuojamo PŪV objekto veiklos kontekste lokalaus masto negamybinio pobūdžio pastatų statyba ir eksploatacija ekstremaliųjų įvykių, kurių tikimybė itin maža, nesudaro prielaidų sukurti reikšmingam neigiamam poveikiui nagrinėtiems aplinkos komponentams.

31. GALIMAS REIKŠMINGAS TARPVALSTYBINIS POVEIKIS

PŪV veikla reikšmingo tarpvalstybinio poveikio nedarys.

32. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS CHARAKTERISTIKOS IR PRIEMONĖS IŠVENGIANT BET KOKIO REIKŠMINGO NEIGIAMO POVEIKIO

(Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią)

Projektinės priemonės. Projektinėje dokumentacijoje bus laikomasi visų galiojančių normatyvinių reikalavimų bei priimami sprendiniai, maksimaliai užtikrinantys leistiną poveikį aplinkai:

- didžioji teritorijos dalis bus užstatyta statiniais ir padengta nelaidžia danga, o projektuojamais sprendiniais paviršinės nuotekos bus surenkamos ir išleidžiamos į centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus;
- PŪV objekte susidarančios ir surenkamos gamybinės nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus buitinių nuotekų tinklus.

Eksploatacinės priemonės:

- PŪV teritorijos įrengimo ir veiklos metu susidarysiančios atliekos bus tvarkomos pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus;
- į nuotekų tinklus išleidžiamų nuotekų apskaita ir kontrolė bus vykdoma pagal sutartyse su nuotekynus eksploatuojančių įmonių nustatytas sąlygas.

PŪV nėra pavojinga gaisrų ar kitų ekstremalių situacijų požiūriu, technologiniuose procesuose nenaudojamos ir nesaugomos pavojingos sprogios ar toksiškos medžiagos. PŪV objektas suprojektuotas laikantis nustatytų darbų saugos ir priešgaisrinės saugos reikalavimų, PŪV objektas bus aprūpintas reikiamomis darbų saugos ir priešgaisrinės saugos įranga ir priemonėmis, darbuotojai bus apmokomi ir instruktuojami, periodiškai patikrinant būtinus įgūdžius.

LITERATŪROS SĄRAŠAS

Europos Sąjungos teisės aktai, tarptautiniai standartai:

1. 2002 b. birželio 25 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2002/49/EB dėl aplinkos triukšmo įvertinimo ir valdymo;
2. ISO 9613-2:1996 Akustika. Garso sklindančio atviroje aplinkoje silpnėjimas. 2 dalis: Bendroji skaičiavimo metodika.

Lietuvos Respublikos teisės aktai:

1. Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas, 1996 m. rugpjūčio 15 d. Nr. I-1495 (Žin., 1996, Nr. 82-1965;); nauja 2005 m. birželio 21 d. įstatymo Nr. X-258 redakcija (Žin., 2005, Nr. 84-3105);
2. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343; nauja 1995 m. gruodžio 29 d. nutarimo Nr. 1640 redakcija (Žin., 1992, Nr. 22-652; 1996, Nr. 2-43);
3. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymas Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“; nauja 2014 m. rugsėjo 15 d. įsakymo Nr. D1-730 redakcija (Žin., 2007, Nr. 127-5189; TAR, i. k. 2014-12435);
4. Planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodiniai nurodymai, patvirtinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. gruodžio 16 d. įsakymu Nr. D1-1026 (Žin., 2006, Nr. 4-129);
5. Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr. V-586 (Žin., 2004, Nr. 134-4878);
6. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 26 d. įsakymu Nr. D1-637 (Žin., 2007, Nr. 10-403);
7. Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 (Žin., 2011, Nr. 75-3638);
8. Lietuvos higienos norma HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2006 m. liepos 17 d. įsakymu Nr. V-613 (Žin., 2006, Nr. 81-3217);
9. Statybos techninis reglamentas STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ (Žin., 2003, Nr. 83-3804);
10. Vilniaus miesto bendrasis planas iki 2015 m., patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007 m. vasario 14 d., sprendimu Nr. 1-151.

Duomenys iš interneto:

1. Aplinkos apsaugos agentūra. Prieiga per internetą: <gamta.lt>;
2. Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos. Prieiga per internetą: <<https://www.lgt.lt/>>;

3. Maps.lt. Prieiga per internetą: <www.maps.lt>;
4. Miškų kadastras, geoinformaciniai duomenys. Prieiga per internetą <http://www.amvmt.lt:81/mgis/>;
5. Natura 2000" registras. Prieiga per internetą: <http://www.natura2000info.lt/>;
6. Kultūros vertybių registras (KVR). Prieiga per internetą <http://kvr.kpd.lt/#/>;
7. Saugomų rūšių informacinė sistema (SRIS). Prieiga per internetą: <https://sris.am.lt/portal/startPageForm.action>;
8. Saugomų teritorijų kadastras. Prieiga per internetą: <https://stk.am.lt/portal/>;
9. Vilniaus teminiai žemėlapiai. Prieiga per internetą: <<http://maps.vplanas.lt/aplinka/>>;
10. VĮ Registrų centro duomenų bazė. Prieiga per internetą: <http://www.registrucentras.lt/>.

Specialioji literatūra:

1. Įvairiose gamybose susidariusių ir išmetamų į aplinkos orą teršalų įvertinimo metodikų rinkinys. Leningradas: Goskomhidromet, 1986. (rus. Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами. Ленинград: Гидрометеоиздат, 1986);

KAVALIAUSKAS, Paulius, et. al. Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija (I ir II dalys). Vilnius: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, 2013.

PRIEDAI

PRIEDAS NR. 1. Nuosavybės dokumentai. Nekilnojamojo turto registro išrašas ir žemės sklypo planas

PRIEDAS NR. 2. Triukšmo sklaidos ataskaita

PRIEDAS NR. 3. Statinių išdėstymo sklype planas