



UAB „ARCHITEKTŪROS MENAS”

Įm. k. 302519783

Tel. Nr. 8 684 82 460

El. p. architekturosmenas@gmail.com

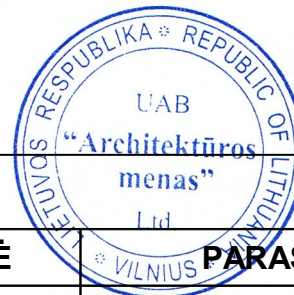
Konstitucijos pr, 23, B korp. 510 kab. , Vilnius

OBJEKTAS **VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.**
TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS.
STATYBOS PROJEKTAS

UŽSAKOVAS **V.V.**

STADIJA **PP**

PROJEKTO NR. **18/26 A**



PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	Simonas Savickas	
PV A1664, Architektas	Simonas Savickas	
Užsakovas	V.V.	PRITARIU

Vilnius 2020 m.

**VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS.
STATYBOS PROJEKTAS**

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
18/26-PP-BD-AR	14	0	Aiškinamasis raštas	
18/26-PP-SP-01	1	0	Sklypo dangų planas	
18/26-PP-SP-02	1	0	Sklypo aukščių nužymėjimo planas	
18/26-PP-SA-01	1	0	Pamatų planas	
18/26-PP-SA-02	1	0	Aukšto planas	
18/26-PP-SA-03	1	0	Stogo planas	
18/26-PP-SA-04	1	0	Fasadai	
18/26-PP-SA-05	1	0	Pjūvis A-A, B-B	
18/26-PP-SA-06	1	0	Vizualizacijos	

**VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS
PROJEKTAS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDROJI DALIS

1.1. Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	618	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	26,1	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	34,1	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	161,29	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	161,29	
4. Pastato tūris.*	m ³	866,34	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	4,05	nuo vid. žemės aukščio
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
III. INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Vandentiekio tinklai			
1.1. Ilgis*	m	13	
1.2. Vamzdžio skersmuo	mm	32	
2. Buitinių nuotekų tinklai			
2.1. Ilgis*	m	13	
2.2. Vamzdžio skersmuo	mm	110	
3. Lietaus nuotekų tinklai			
3.1. Ilgis*	m	50	
3.2. Vamzdžio skersmuo	mm	160	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina LR žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Simonas Savickas A 1664
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas V. V. TVIRTINU
(vardas, pavardė, parašas)

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	1	14	0

1.2. Projekto rengimo pagrindas

LR ĮSTATYMAI

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas
- Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas
- Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas““;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- STR 2.01.05:2003 „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“;
- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“
- STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“
- STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“
- STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“
- STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
- STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“;
- STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“;
- STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;
- STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“;
- STR 2.05.11:2005 „Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
- STR 2.05.12:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas“
- STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos grindys“;
- STR 2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	2	14	0

STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;

NORMINIAI TEISĖS AKTAI:

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“

HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“

HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“

HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“

Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510);

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538);

Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538);

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. (Žin., 2009, Nr. 63-2538);

Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2009 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. 1-168 (Žin., 2009, Nr. 63-2538);

Elektros įrenginių bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2007 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 4-40 (Žin., 2007, Nr. 24-939);

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-07-27 įsakymu Nr. 1-223 (Žin., 2010, Nr. 99-5167);

Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1-404 (Žin., 2005, Nr. 152-5630);

LST 1516:1998 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“

RSN 26-90 Vandens vartojimo normos, įsakymas Nr. 79;

LR 2018 m. birželio 27 d. įsakymas Nr. D1-601 „Dėl reglamentuojamų statybos produkto sąrašo patvirtinimo“

LR Aplinkos ministro 2007 m. spalio 8 d. įsakymas D1-515 „Dėl aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymo Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ pakeitimo;

LR Aplinkos ministro 2006 rugsėjo 11d. įsakymas Nr. D1-412 „Dėl nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamento patvirtinimo“;

LR Sveikatos apsaugos ministro 2003 liepos 23 d. įsakymas Nr. V-455 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 24:2017 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“;

LR Aplinkos ministro 2006m gruodžio 29d. įsakymas Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“;

LR Aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 23 d. Nr. 417 įsakymas „Dėl Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinio dokumento „Požeminio vandens gavybos, monitoringo ir žemės gelmių tiriamųjų geologinių gręžinių projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos aprašas“ (LAND 4-99) patvirtinimo“

LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymas Nr.D1-193 įsakymas „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;

LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34 įsakymas „Dėl Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“

LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. Nr. 346 įsakymas „Dėl saugos ir sveikatos taisyklių statyboje patvirtinimo“

1.4. Projektuojamo statinio statybos vieta

Projektuojamo pastato adresas - Vilniaus m., Tyzenhauzų g. 51.

Sklypo kadastrinis Nr. 0101/0071:3

Sklypo savininkas nuosavybės teise – V. V., A. V.

Statinio paskirtis – vienbutis gyvenamasis namas (6.1)

Statybos rūšis – nauja statyba

Statinio kategorija – neypatingas statinys

1.4.1. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

Klimatinės sąlygos (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“, Vilnius, 1995 m.):

Vidutinė metinė temperatūra	+6,0 °C
Mažiausia mėnesio vidutinė temperatūra	-6,1 °C
Didžiausia mėnesio vidutinė temperatūra	+16,9 °C
Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra	(kai 10°C) 220paros; (kai 8°C) 199 paros; (kai 0,0 °C) 117 paros
Oro santykinis drėgnumas	80%
Vidutinis daugiametis kritulių kiekis į horizontalų paviršių	683 mm
Maksimalus žemės įšalo gylis	134 cm kartą per 10metų 170 cm kartą per 50 metų
Vidutinis vėjo greitis	3,6 m/s

Vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė $v_{ref,0} = 24,0$ m/s (I vėjo greičio rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, 3 priedas, 1lentelė, 1pav.);

Sniego apkrova $s_k = 1,3$ kN/m² (II sniego apkrovos rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintą 1 priedas, 1 lentelė, 1 pav.).

1.4.2. Projektuojamų statinių sąrašas

Nr.	Pavadinimas	Paskirtis	Statybos rūšis	Kategorija	Pastabos
1	Vienbutis gyvenamas namas	Gyvenamoji	Nauja statyba	Neypatingas	
2	Nuotekų šalinimo tinklai d110	Kiti inžineriniai tinklai	Nauja statyba	Nesudėtingas	I gr.
3	Vandentiekis d32	Įvadiniai tinklai	Nauja statyba	Nesudėtingas	I gr.
4	Lietaus nuotekų tinklai d160	Kiti inžineriniai tinklai	Nauja statyba	Nesudėtingas	I gr.
5	Aikštelė	Inžinerinis statinys	Nauja statyba	Nesudėtingas	I gr.
6	Atraminės sienelės	Inžinerinis statinys	Nauja statyba	Nesudėtingas	I gr.

1.5. Trumpas technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų aprašymas ir kitų sprendinių pagal Projekto dalis aprašymas

1.5.1. Energetinis aprūpinimas

Projektuojami elektros tinklai prijungiami prie anksčiau suprojektuotos KS/KAS spintos. Projektas suderintas pagal AB „Enerģijos skirstymo operatorius“ anksčiau išduotas prisijungimo sąlygas TS18-19677. KS/KAS spinta įrengta ir nutiesta 0,4 kV elektros kabelių linija.

1.5.2. Vandens ir nuotekų tinklai

Projektas atliekamas pagal UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygas Nr. PS19-1827. Vandens ir nuotekų tinklai rengiami pagal atskirą LVN dalies projektą.

1.5.3. Šildymo sistema

Namo šildomo sistema – šilumos siurblys. Šildymas numatomas kombinuotas: šildomos grindys, radiatoriai.

Šildymo sistema – kolektorinė. Visi šildymo prietaisai su automatinais termostatiniais ventiliais.

Šildymo sistema bus rengiama pagal atskirą projektą.

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	4	14	0

1.5.4. Vėdinimo sistema

Patalpoms projektuojamas vėdinimas su oro pasikeitimu natūralia ir priverstine trauka. Priverstinės oro ištraukimo sistemos projektuojamos iš san. Mazgo, vonios, katilinės, virtuvės. Natūralios traukos ir oro padavimo ventiliacija numatoma per atidaromus langus ir natūralios traukos kanalais.

Vėdinimas per langus suprojektuotas taip, kad kiekvienoje patalpoje arba atskiriamoje jo dalyje būtų bent vienas atidaromas langas arba orlaidė. Vonios, tualetų, virtuvės vėdinimo sistemos neturi būti jungiamos prie bendrosios vėdinimo sistemos.

1.5.5. Susisiekimo komunikacijos

Žemės sklypo jungtis numatoma pagal Vilniaus miesto sav. administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento išduotas prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas Nr. 18/1090. Žemės sklypo eismo jungtį (3,50-4,0m pločio, dešiniojo posūkio spindulys 4,0m) įjungti į sklypą vakarinėje pusėje ribojantį privažiavimo kelią.

1.6. Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatirs nepatogumų. Neatsiras kliūčių privažiavimui ir praėjimams. Bus saugomi ir nepažeidžiami kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai. Statinys neturės neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo Nr. VIII-787 (2003 01 01 redakcija) 31 str. nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės medžiagos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;

- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė, komunalinės atliekos), išvežamas į sąvartas.

Numatoma, kad statybų metu susidarys šios statybinės atliekos:

- betonas, plytos, čerpės ir keramika (17 01) - panaudojama aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;
- medis, stiklas ir plastikas (17 02) - pristatomas į perdirbimo gamyklas; Medis (17 02 01) - pristatomas į perdirbimo gamyklas arba panaudojama buityje, pvz. židinio, katilo užkūrimui ir pan. (neturi būti užterštas laku, dažais ar kitomis impregnavimui skirtomis medžiagomis);
- bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai (17 03) - pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- metalai (įskaitant jų lydinius) (17 04) - surenkama ir pridudama perdirbimui
- gruntas ir akmenys (17 05 04) - iškasti įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui;
- izoliacinės medžiagos (17 06 04) - išvežama į tos rūšies sąvartynus;
- gipso izoliacinės statybinės medžiagos (17 08) - išvežama į tos rūšies sąvartynus;
- kitos statybinės ir griovimo atliekos (17 09) - išvežama į tos rūšies sąvartynus;
- popieriaus ir kartono pakuotės (15 01 01) - pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- plastikinės pakuotės (15 01 02) - pristatomas į perdirbimo gamyklas.
- mišrios komunalinės atliekos (20 03 01)- išvežama į tos rūšies sąvartynus.

Pagal atliekų tvarkymo taisyklės pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus, jei kiti teisės aktai nenustato kitaip. Atliekų surinkimo ir (ar) vežimo veikla gali verstis įmonė, atitinkanti Atliekų tvarkymo įstatyme atliekas surenkančioms ir vežančioms įmonėms nustatytus reikalavimus ir kurią Registro nuostatuose ir Registro tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka Agentūra yra užregistravusi Registre.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje patalpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti atestuotos specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas atliekų tvarkytojams.

Atliekos bus rūšiuojamos, laikinai laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai. Eksploatacijos metu buitinės atliekos kaupiamos konteineryje ir išvežamos įmonės, su kuria bus sudaryta atliekų išvežimo sutartis.

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	5	14	0

2.1 lentelė. Statybos metu susidariusių statybinių atliekų kiekiai

Technologinis procesas	Atliekos					Atliekų saugojimas		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis, t	Agreg. būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laiikymo sąlygos	Didž. kiekis, t	
Pastatų statyba	betonas, plytos, čerpės ir keramika	0,2	kietas	17 01	N	Statybos aikštelėje	1	R5 Panaudojama duobėms užpilti, kelių pagrindams įrengti
	medis, stiklas ir plastikas	0,3	kietas	17 02	N		0,2	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus; R4 Surenkama ir priduodama perdirbimui
	bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudronuoti gaminiai	0,05	kietas	17 03	N		0,05	S5 - Atliekų paruošimas naudoti ir šalinti, apimantis šias išankstinio atliekų apdirbimo veiklas: S502 - rūšiavimas; S503 - smulkinimas
	metalai (įskaitant jų lydinius)	0,05	kietas	17 04	N		0,05	R4 Surenkama ir priduodama perdirbimui
	gruntas ir akmenys	3,0	kietas	17 05 04	N		7,0	iškasti įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui.
	izoliacinės medžiagos	0,1	kietas	17 06 04	N		0,1	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus
	gipso izoliacinės statybinės medžiagos	0,2	kietas	17 08	N		0,1	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus
	kitos statybinės ir griovimo atliekos	0,15	kietas	17 09	N		0,15	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus
	Popieriaus ir kartono pakuotės	0,05	kietas	15 01 01	N		0,05	R4 Surenkama ir priduodama perdirbimui
	Plastikinės pakuotės	0,02	kietas	15 01 02	N		0,02	R4 Surenkama ir priduodama perdirbimui
	Mišrios komunalinės atliekos	0,01	kietas	20 03 01	N		0,01	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus

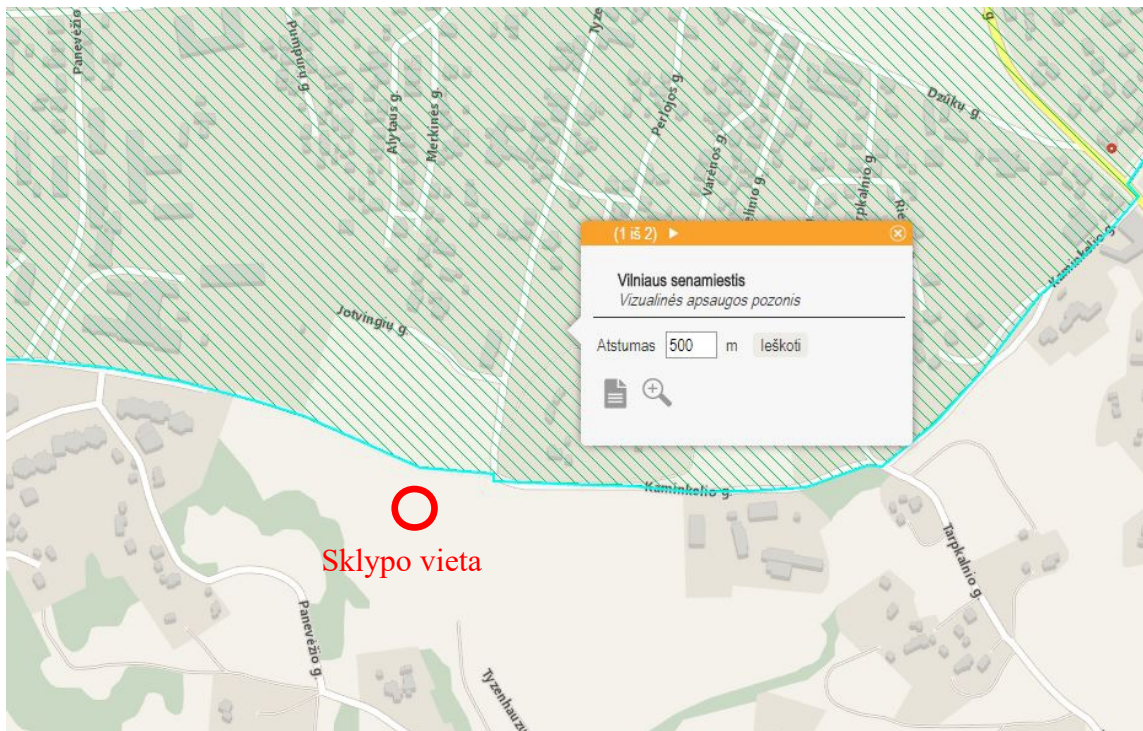
Pastaba: Atliekų faktiniai kiekiai gali skirtis. Vykdamas statybos darbus atliekų kiekius būtina tikslinti ir registruoti.

1.7. Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Sklypas aptveriamas 1,80 m aukščio ažuoline tvora laikantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo reikalavimų.

1.8. Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona

Sklypas patenka į Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas 16073) apsaugos zonos teritoriją, vizualinės apsaugos pozoni – už kultūros paveldo objekto teritorijos ar apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio esantys žemės sklypai ar jų dalys su ten esančiais kitais nekilnojamaisiais daiktais, kuriems taikomi šio įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimai, draudžiantys šiame pozonyje veiklą, galinčią trukdyti apžvelgti kultūros paveldo objektą.



1 pav. Ištrauka iš Kultūros vertybių registro žemėlapis

SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIS

2.1. Sklypo paruošimas statybai

Laikinių statybvietsės namelių, sandėliavimo vietų, privažiavimo kelių nužymėjimas ir įrengimas.

Žemės darbai, kuriais paruošiama statybvietsės aikštelė, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir išsaugojimas gerbūvio darbams. Statybos metu statybos aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos taip pat sandėliuojamos sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdydys kitam transportui pravažiuoti gatve. Statybinės šiukšlės bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteneriuose ir išvežamos į sąvartynus.

2.2. Projektiniai sprendiniai

Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas žemės sklypo šiaurinėje dalyje, atitrauktas nuo sklypo ribų ne mažesniu kaip 3 m atstumu. Išlaikomi visi užstatymo atstumai nuo gretimų sklypų (žr. aukščių ir nužymėjimo plano brėžinyje). Projektuojamas vienas įvažiavimas į sklypą 4.0 m pločio.

Sklypas stačiakampio formos, reljefas žemėjantis į kelio pusę. Sklypo absoliutinės altitudės 189.85 – 195.12 m. Statybų metu bus išsaugotas derlingasis dirvožemio sluoksnis (atliekant žemės kasybos darbus).

Automobilių stovėjimui numatomos 2 vietos- viena vieta garaže, kita- kieme. Stovėjimo aikštei yra numatyta įrengti betoninių trinkelų dangą – ant 3 cm smėlio – cemento mišinio sluoksnio ir skaldos, smėlio pagrindo. Nuogrindai aplink pastatą yra numatyta spalvotų betoninių plytelių dangą ant smėlio pagrindo. Kitiems takams yra numatyta įrengti lengvas dangas, tinkančias žaliems plotam – akmenų įtrombuotų į gruntą, betoninių plytelių su žolės tarpais. Neužstatytas žemės sklypo plotas bus paliekamas natūraliai aplinkai bei želdynams. Sklype planuojama pasodinti dekoratyvinių medžių ir krūmų, įkomponuojant (atitinkamu atstumu) kelis vaismedžius ir vaiskrūmius.

Sodinimo vietos ir asortimentas bus tikslinami atskiru užsakymu rengiamame sklypo sutvarkymo projekte.

Sklypo vakarinė ir peitinė pusės aptveriamos 1,80 m aukščio tvora. Vartai ir varteliai atidaromi į vidų. Vartų plotis – 3,0 m, o vartelių - 0,9 m (pagal STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“).

Vietovėje nėra centralizuotų lietaus nuotekų tinklų. Todėl lietaus nuotekos turi būti surenkamos sklypų ribose. Lietaus vanduo nuo stogų surenkamas išoriniais lietvamzdžiais ir nuvedamas į vandens surinkimo šulinėlius.

Buitinės atliekos sklype turi būti surenkamos specialiuose konteneriuose. Sklype numatytos buitinių atliekų kontenerių stovėjimo vietos. Dėl atliekų išvežimo turi būti parengtos sutartys su atestuotomis įmonėmis.

2.3. Sklypo techniniai rodikliai

- Sklypo plotas 618 m²;
- Sklypo užstatymo plotas 213,91 m²;
- Sklypo užstatymo tankumas – 34,10% (Sklypo užstatymo leistinas tankis – 35 % pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“);
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 26,10% (leistinas intensyvumas 40% pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“);
- Apželdintas sklypo plotas ~ 229 m² (40%) (pagal priklausomųjų želdynų plotų (normų) nustatymo tvarkos aprašą vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijoms mažiausias želdyno plotas nuo sklypo ploto 25%)
- Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype – 2 vietos.
- Patalpų insoliacija tenkina STR 02.09:2005 reikalavimus: 1-3 kambarių name bent viename kambaryje, o 4 ir daugiau kambarių namuose, - bent dviejuose kambariuose kovo 22 d. arba rugsėjo 22 d. insoliacijos trukmė ne trumpesnė kaip 2,5 valandos. Sklype šalia projektuojamo namo nėra medžių užstojančių langus.

ARCHITEKTŪROS DALIS

3.1. Projektuojamas statinys

3.1.1. Gyvenamasis namas:

Statinio paskirtis – vienbutis gyvenamasis namas (6.1)

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio kategorija – neypatingas statinys.

Statytojo (užsakovo) pageidavimu vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas mūrinis, plokščiu stogu, vieno aukšto, be mansardos, be rūsiu, su garažu.

Tik įėjus į pastatą patenkama į tambūrą, iš kurio yra patekimas kairėje pusėje į garažą, o dešinėje – į bendrą svetainės-virtuvės-valgomojo erdvę. Garažas projektuojamas vienai mašinai. Iš garažo patenkama į katilinę. Ties virtuvės erdve, kairėje pusėje, yra projektuojamas sandėliukas. Ties valgomojo erdve yra projektuojamas išėjimas į terasą, o svetainės dešinėje koridorius, iš kurio patenkama į pirmą miegamąjį ir antrą miegamąjį su drabužine, bendro naudojimo vonios kambarį ir sa. mazgą.

Lietaus vanduo nuo stogo surenkamas latakais ir lietvamzdžiais. Rekomenduojama įrengti lietvamzdžius apšildančių elektros kabelį.

3.2. Apdaila

Pastato išorės apdaila:

Cokolis – tinkuojamas struktūriniu tinku.

Sienos – klinkerio plytelės.

Stogas – prilydoma danga.

Latakai ir lietvamzdžiai – derinami pagal stogo spalvą.

Patalpų vidaus paviršių apdaila:

Lubos – dažymas emulsiniais dažais.

Sienos – dažymas emulsiniais dažais, vonioje, san. mazge, virtuvėje - keraminės plytelės.

Grindys – gyvenamose patalpose grindys medinės (kietmedžio parketas) arba laminuotos dangos. Tambūre, katilinėje, garaže, san. mazge, vonioje, virtuvėje - keraminių arba akmens masės plytelių dangos.

Langai – plastikiniai, su išbaigta gamykline apdaila. Išorės durys plastikinės su stiklu, sustiprintos konstrukcijos su išbaigta gamykline apdaila. Vidinės durys medinės, su išbaigta gamykline apdaila.

Apdailos spalvos derinamos projekto vykdymo priežiūros metu.

3.3. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai

bendras plotas 161,29 m²;

naudingas plotas 161,29 m²;

užstatymo plotas 213,91 m²;

statybinis tūris 866,34 m³.

3.4. Statinio energetinis naudingumas

3.1. lentelė. Pastatų įvairių atitvarų norminės šilumos perdavimo koeficientų U_N (W/(m²·K)), ir ilginių šiluminių tiltelių šilumos perdavimo koeficientų Ψ_N , W/(m·K), vertės A+ energinio naudingumo klasės pastatų skaičiavimams

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	8	14	0

Pastato paskirtis [3.5]	Stogų, $U_{N,r}$	Perdangų, kurios ribojasi su išore, $U_{N,ce}$	Atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, $U_{N,fg}$	Perdangų virš nešildomų rūsių ir požirdžių, $U_{N,cc}$	Sienų, $U_{N,w}$	Durų ir vartų, $U_{N,d}$	Langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų, $U_{Nl,wda}$
Gyv. paskirties 1 ir 2 butų pastatai (namai)	0,09 κ	0,10 κ	0,21 κ	0,12 κ	0,11 κ	0,85 κ	0,85 κ

Projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo atitvarų šilumos laidumo rodikliai atitinka STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.“ Projektuojamo pastato energinio naudingumo klasė A+.

Sienų konstrukcija:

- Klinkerio plytelės;
- Vtermoizoliacinis sluoksnis – 30cm
- Monolitas 20cm
- Tinkas

A+ klasei gyvenamųjų pastatų stogo norminis šilumos laidumo koeficientas $U=0,11 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Stogo konstrukcija:

- Stogo danga su vent. oro tarpu;
- Difuzinė plėvelė;
- ISOVER KL - 33 – 15 cm;
- ISOVER KL - 33 - 30 cm;
- Garo izoliacija;
- ISOVER KL – 33 – 5 cm;
- Gipso kartonas – 2,5 cm.

Stogo atitvaros šiluminė varža $R_t=10,90 \text{ m}^2\text{K}/\text{W}$, $U=0,09 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

A+ klasei gyvenamųjų pastatų stogo norminis šilumos laidumo koeficientas $U=0,09 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Grindų ant grunto konstrukcija:

- Grindų danga (mediena)
- G/B laikanti armuota grindų plokštė - 10 cm;
- STYROFOAM 300 SL – 25 cm;
- Sutankintas gruntas.

Grindų šiluminė varža $R_t=8,33 \text{ m}^2\text{K}/\text{W}$, $U=0,12 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.

A+ klasei gyvenamųjų pastatų grindų norminis šilumos laidumo koeficientas $U=0,21 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

Sienų, stogo ir grindų elementai bei jų dydis gali keistis įvertinus medžiagų šilumines charakteristikas, alternatyvios medžiagos turi nepabloginti norminių šiluminių savybių.

3.5 Pastato sandarumas

Reikalavimas pastato sandarumui: Norminis oro apykaitos $n_{50,N}$ (1/h) vertė esant 50 Pa slėgių skirtumui turi būti -0,6. Vėdinimo ir šildymo sistema turi atitikti A+ klasės energinio naudingumo pastatams keliamiems reikalavimams.

KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

4.1. Projektiniai sprendiniai

Pastatas – vieno aukšto, mūrinis. Pamatai – gręžtiniai-poliniai (Betonas C16/20)., Išorinės sienos mūrinės apšiltinamos 30cm termoizoliaciniu sluoksniu. Stogas – sutapdintas, medinė konstrukcija, apšiltintos 50 cm storio mineralinės vatos sluoksniu. Stogo danga – su vent. oro tarpu. Įrengiamos įlajos ir lietvamzdžiai kritulių vandeniui surinkti.

Grindys – gyvenamose patalpose grindys medinės (lentos, kietmedžio parketas) arba laminuotos dangos. Koridoriuje, virtuvėje, san. mazguose grindys – keraminių arba akmens masės plytelių dangos.

4.2. Mechaninis patvarumas ir pastovumas

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	9	14	0

Statiniai suprojektuoti taip, kad statybos ir naudojimo metu apkrovos nesukeltų statinio ar jo dalies griūtės, didesnių nei leistina deformacijų, nepadarytų žalos statinio dalims, įrengimams, įrangai dėl didelių laikančių konstrukcijų deformacijų. Vadovaujantis STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė, patvirtintu LR aplinkos ministro 2002 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. 565 (Žin. 2002, Nr. 109-4837), statomam gyvenamajam namui numatoma 100 metų gyvavimo trukmė, t. y. teorinis laikotarpis, per kurį statinys, normaliai jį naudojant (nuo statinio naudojimo pradžios iki jo nugriovimo) ir atsižvelgiant į statybos produktus, iš kurių jis pastatytas, bei vietines klimatines sąlygas, atitinka esminius statinio reikalavimus;

Nuolatinės apkrovos:

Gelžbetoninių konstrukcijų nuosavas svoris: $G = 25 \text{ kN/m}^3$; $\gamma_{f \text{ sup}} = 1,35$; $\gamma_{f \text{ inf}} = 1,0$.

Mūro sienos 0,20m storio su tinku: ; $\gamma_{f \text{ sup}} = 1,35$; $\gamma_{f \text{ inf}} = 1,0$.

Aukštų grindys: $G = 1,5 \text{ kN/m}^2$; $\gamma_{f \text{ sup}} = 1,35$; $\gamma_{f \text{ inf}} = 1,0$.

Naudojimo (ekvivalentinė perdangoms):

Gyvenamos patalpos: $Q = 2,0 \text{ kN/m}^2$; $\gamma_{f \text{ sup}} = 1,30$; $\gamma_{f \text{ inf}} = 1,0$.

Palengvinti laiptai į perdangas priimamas 5.46 N/M KF=1.3

Naudojimo apkrovų sutapatinimo koeficientas, skaičiuojant pastato sienas ir pamatus pagal saugos ribinį būvį 0,7. Apkrovų patikimumo koeficientai:

$\gamma_{f \text{ sup}}$ – Didžiausia apkrovų nepalanki reikšmė, įvertinant saugos ribinį būvį.

$\gamma_{f \text{ inf}}$ – Mažiausia palanki reikšmė, įvertinant saugos ribinį būvį.

Kintamos apkrovos:

Sniego apkrova: $Q = 1,3 \text{ kN/m}^2$; $\gamma_f = 1,3$.

Vėjo apkrova: $Q = 0,36 \text{ kN/m}^2$ (24 m/sek); $\gamma_f = 1,3$.

Patikimumo ribinį būvį įvertinti patikimumo koeficientas visiems apkrovoms $\gamma_f = 1,0$.

Pirminiais skaičiavimais nustatytas statinio apkrovas: jų tipus (sniego, vėjo, naudojimo, dinaminė ir kt.), dydį, apkrovų derinius statybos ir naudojimo metu tikslinti rengiant darbo projektą. Pastatas – vieno aukšto, mūrinis.

GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI

5.1. Pastatai projektuojamas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;
- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradeda veikti įrengta gaisrinė signalizacija;
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

5.2. Statiniai projektuojami remiantis:

- Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemoms projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės.

5.3. Projektuojamas gyvenamasis namas

1 lentelė. Statinio charakteristika

Statinio charakteristika	Įvertinimas	Statinio charakteristika	Įvertinimas
Statinių skaičius, vnt.	1	Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
Statinio unikalus numeris	-	Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	-
Statinio grupė	P.1.1	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (yra / nėra)	yra
Naudojamas gaisro rizikos vertinimas (taip / ne)	Ne	Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema (yra / nėra)	nėra
Sklypo plotas, kv. m	618	Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema (yra / nėra)	nėra
Bendras plotas, kv. m	161,29	Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema (yra / nėra)	nėra
Statybinis tūris, kub. m	866,34	Gaisriniai hidrantai, vnt.	1
Aukščiausio aukšto grindų altitudė, m	0,15	Gaisriniai rezervuarai (skaičius), talpa (kub. m)	-
Didžiausias žmonių skaičius, vnt.	8	Kiti vandens telkiniai (yra / nėra)	nėra

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	10	14	0

2 lentelė. Projektuojamo gyvenamojo namo atsparumas ugniai

Statinių grupė		Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		Sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas (F _s), m ²			Pastato aukštis (H _{abs}), m		
P.1 funkcinė grupė							
P.1.1	Gyvenamieji 1 buto pastatai	2200	1400	1000	20	10	5

Gyvenamasis namas atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriamas II atsparumo ugniai laipsnio. Projektuojamame gyvenamajame name privalo būti trys 6kg (ABC tipo) gesintuvai.

3 lentelė. Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai.

ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							sienos vidinės	ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys/laiptatakliai
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15 (o↔i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽³⁾ Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

⁽⁴⁾ Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁵⁾ Netaikoma laiptatakliais ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

5.4. Dūmų detektoriai

Projektuojamo gyv. namo patalpose (išskyrus san. mazgus bei WC), įrengiami dūmų detektoriai.

5.5. Atstumai tarp pastatų

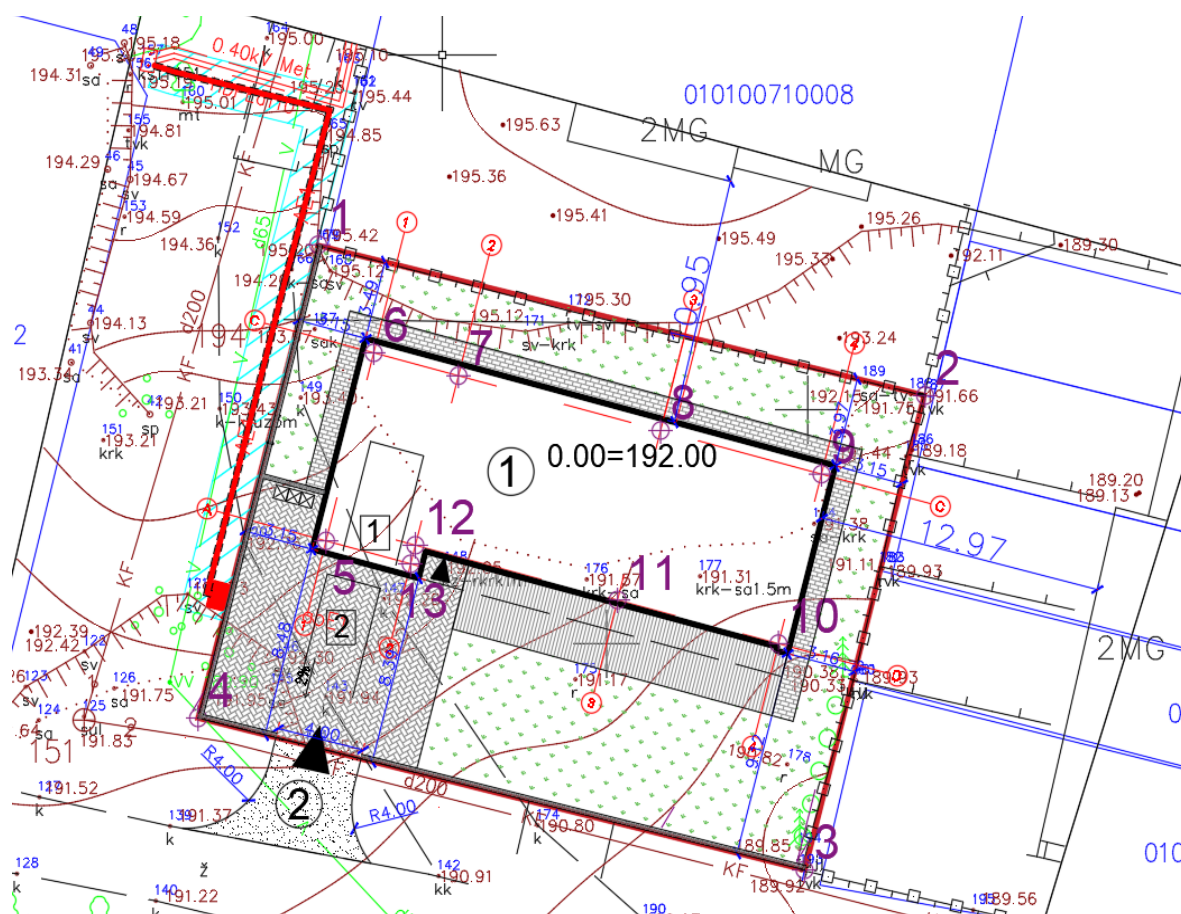
Artimiausias kaimyninis pastatas yra 10.95 m atstumu nutolęs nuo projektuojamo pastato (žiūrėti į schemą Nr. 1). Suprojektuotų ar kitų esamų statinių mažesniu atstumu nėra. Gaisro plitimas į gretimus pastatus ribojamas, užtikrinant saugius atstumus tarp pastatų lauko sienų (toliau – priešgaisrinis atstumas), nustatomus pagal 4 lentelę.

4 lentelė. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	11	14	0

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Schema Nr. 1



Mažiausias atstumas iki gretimo pastato – 10.95 m. Užtikrinamas saugus atstumas tarp pastatų lauko sienų.

5.6. Gaisrinio skyriaus nustatymas projektuojamam pastatui

Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto F_g nustatymas:

Kiekvienu atveju pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

čia:

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m; F_s pagal statinio grupės P.1.1 I atsparumo laipsnio statiniams yra 1400 kv. m

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m;

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, priklausanti nuo statinio paskirties, m; $H_{abs} = 10$ m.

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendroju atveju laikomas lygus 1.

Čia $H=0,15$ m (namo aukščiausio aukšto (1 aukštas) grindų alt. nuo žemės lygio), $H_{abs} = 10$ m.

taigi:

$$K_H = H/H_{abs}$$

$$K_H = 0,15/10 = 0,015$$

Projektuojamo gyvenamojo namo gaisrinis skyrius yra: $F_g = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0,015)$

$$F_g = 1400 \cdot 1 \cdot 1$$

$$F_{g \text{ namo}} = 1400 \text{ m}^2$$

Visas pastatas yra vienas gaisrinis skyrius, projektuojamo statinio bendras plotas $161,29 \text{ m}^2 < F_g 1400 \text{ m}^2$.

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	12	14	0

5.7. Žaibosauga

Pagal STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ gyvenamosios paskirties (vieno ir dviejų butų) pastatams (namams 7.1) išorinė statinių apsauga nuo žaibo neprivaloma ir gali būti įrengta statytojo (užsakovo) pageidavimu.

5.8. Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės

Stogas priskiriamas Broof(t1) degumo klasei. II atsparumo ugniai laipsnio statinių stogai turi atitikti B_{ROOF} (t1) klasės reikalavimus.

Statybos produktų naudojamų konstrukcijos įrengti degumo klasės nurodytos 5.4 ir 5.5 lentelėse.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai iš lauko draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d2 degumo klasės statybos produktus.

5.9. Priešgaisrinės uždvaros ir angų užpildai

Gyvenamojo namo pirmame aukšte įrengiamos katilinės nuo kitų patalpų atskiriama ne mažesnio kaip REI 60 atsparumo ugniai perdangomis ir pertvaromis įrengiant jose priešgaisrines EW 60-C5 duris.

5 lentelė. Angų užpildų priešgaisrinėse uždvarose atsparumas ugniai⁽¹⁾

Priešgaisrinės uždvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20-C5	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20-C5	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 30-C5	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 30
45	EW 30-C5	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30
60	EW 60-C5	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EW 60
90	EI ₂ 60-C5	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 90-C5	EI 120	EI 120	EI ₂ 90	EI ₂ 90
180	EI ₂ 90-C5	EI 180	EI 180	EI ₂ 90	EI ₂ 90
240	EI ₂ 120-C5	EI 240	EI 240	EI ₂ 120	EI ₂ 120

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

6 lentelė. Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		II
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	DFL-s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2FL-s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami. RN – reikalavimai nekeliami.

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	13	14	0

5.10. Evakuacija

Gyvenamosioms patalpoms bendras didžiausias evakavimosi kelio ilgis iki išėjimo į lauką neviršija leidžiamo 30 m atstumo.

5.11. Ugnies plitimo ribojimas

Gyvenamojo namo pirmame aukšte įrengiamos katilinės nuo kitų patalpų atskiriama ne mažesnio kaip REI 60 atsparumo ugniai ir pertvaromis įrengiant jose priešgaisrines EW 30-C5 duris.

5.12. Išorės gaisrų gesinimo priemonės

7 lentelė. Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus.

Pastatų paskirtis [9.8.]	Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant gyvenamuosius ir visuomeninius pastatus (l/s), kai pastatų tūris V (tūkst. kub. m)					
	V < 1	1 ≤ V < 5	5 ≤ V < 25	25 ≤ V < 50	50 ≤ V < 150	V ≥ 150
Vienbučiai–dvibučiai ir daugiabučiai gyvenamosios paskirties, įvairių socialinių grupių pastatai, kai pastato aukštis F (m)						
F = 0,01	10	10	15	20	25	30
6 ≤ F < 36	10	15	15	20	30	30

Vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui: 3 val. = 10800s. x 10 l/s = 108000l = 108m³. Išorės gaisrų gesinimas numatomas iš gaisrinio hidranto, esančio ~40m nuo sklypo ribos.

PROJEKTAS ATITINKA ESMINIUS STATINIO REIKALAVIMUS (MECHANINIO ATSPARUMO IR PASTOVUMO, GAISRINĖS SAUGOS, HIGIENOS, SVEIKATOS IR APLINKOS APSAUGOS, SAUGAUS NAUDOJIMO, APSAUGOS NUO TRIUKŠMO, ENERGIJOS TAUPYMO IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMO), STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES. PROJEKTĄ KEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

Projekto vadovas

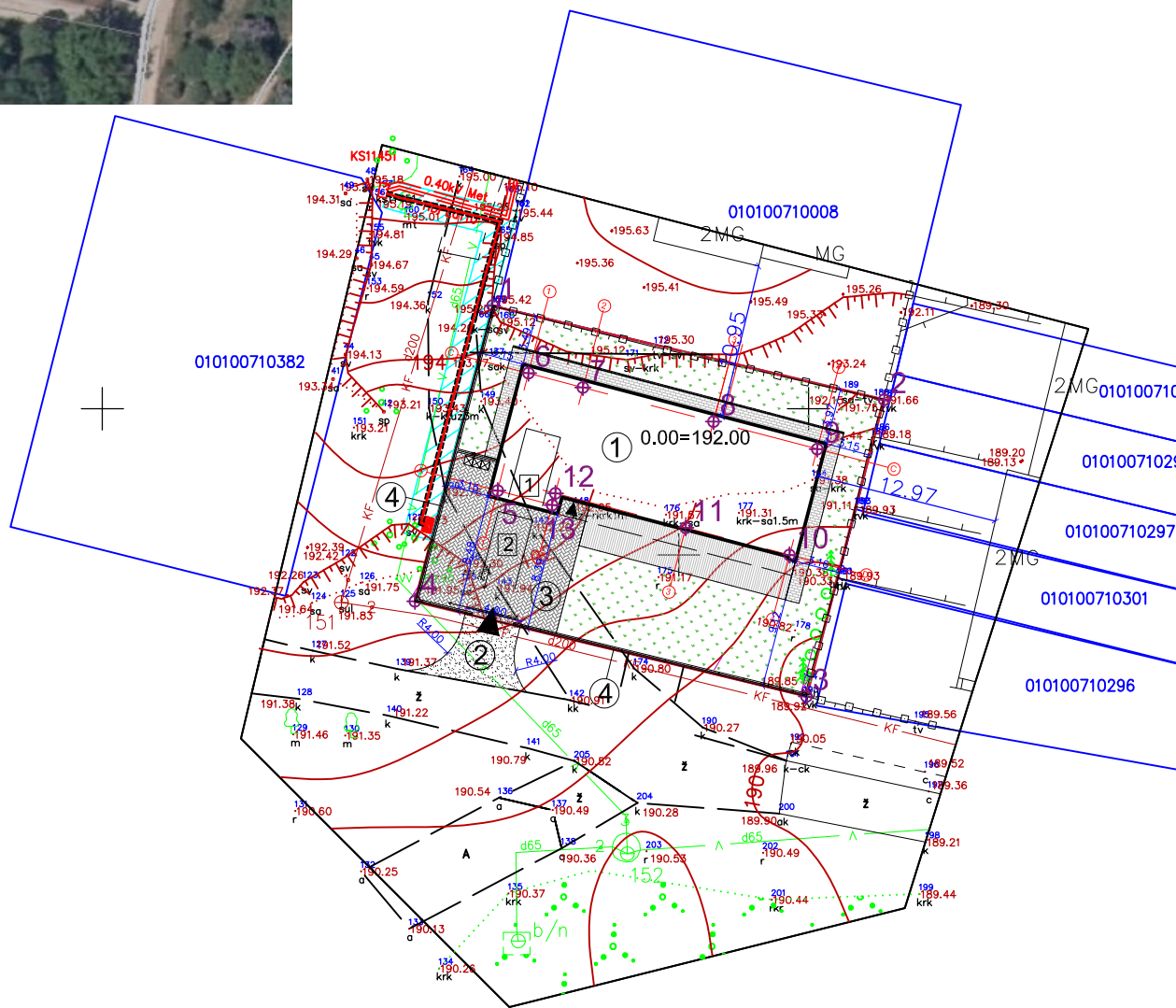
Simonas Savickas

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų	Laida
	14	14	0



SITUACIJOS SCHEMA

76/31 - 0073
76/31 - 0093



EKSPLIKACIJA	
①	Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas
②	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
③	Projektuojamas betoninių trinkelų aikštelė (93.12 m ²)
④	Projektuojamas tvora (53.10 m)
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Gatvės važiuojamoji dalis
	Įvažiavimas/pagrindinisėjimas
	Buitinių atliekų konteinerių vieta
	Terasa (45.27 m ²)
	Trinkelės (93.12 m ²)
	Nuogrinda (42.59m ²)
	Veja ir dekoratyviniai augalai(229,08m ²)
	Projektuojamas įvažiavimas, žvyro dangą(22.81m ²)
①	Automobilių stovėjimo vieta 3 (1garažuose, 1 kieme)
	Atitvarinė sienutė
	Tvora
	Įlaja

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS			
		X	Y
Sklypo kampų			
1.	R	6059017.64	583236.82
2.	R	6059010.97	583264.55
3.	R	6058989.99	583259.04
4.	R	6058996.71	583231.33
Gyvenimo namo ašių susikirtimo			
5.		6059004.54	583237.18
6.		6059012.86	583239.36
7.		6059011.85	583243.23
8.		6059009.42	583252.46
9.		6059007.50	583259.82
10.		6059000.900	583257.85
11.		6059001.93	583250.50
12.		6059004.35	583241.26
13.		6059003.53	583241.04
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
Sklypo plotas	618 m ²		
Užstatymo intensyvumas	26.10 %		
Užstatymo tankumas	34.61 %		
Užstatymo plotas	213.91 m ²		
Bendras plotas	161.29 m ²		
Naudingas plotas	161.29 m ²		
Stybinis tūris	866.34 m ³		

SJ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Irina Pozdejeva

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	Sutiksl. data	Sutikslintojo pareigos, pavardė	Parašas	Pastabos
1	Miesto plėtros departamentas				
2	UAB "V3T"	18.08.07	R. Radvilauskas		
3	TELIA LIETUVA, AB	18.08.08	R. Jankauskas		
4	UAB "VGAET"	18.08.07	J. Vilius		
5	AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS"	2018.08.08	R. Radvilauskas		Prof. Rezin. 6193
6	UAB "VVT"	18.08.07	R. Radvilauskas		
7	AB "LITGRID" 8053	19.08.06	Pocernis		
8	UAB "Skaidula"	18.08.08	R. Jankauskas		

Derinimo išrasas teisingas



R. Mažeikaitės IĮ "MAŽASIS ATRIUMAS"

ADRESAS: ŠV. MYKOLO G. 4-4, VILNIUS/ TEL: 8 674 10476/ EL. PAŠTAS: GEODEZINIAI.MATAVIMAI@GMAIL.COM

UŽSAKOVAS: UAB "Architektūros Menas"

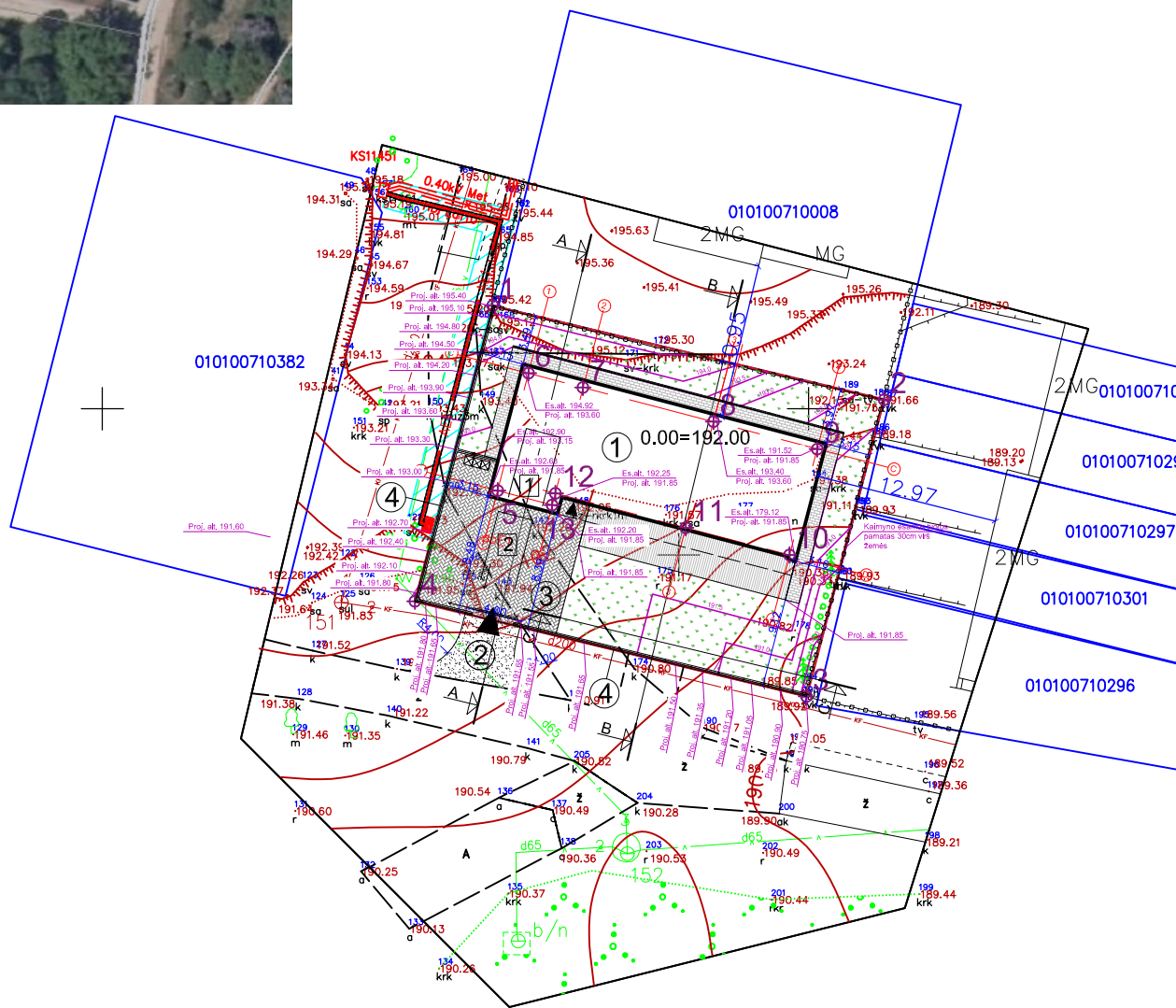
OBJKTAS	Nr.0305 (61538)	ADRESAS: Vilniaus m., Tyzenhauzų g. 51
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. ICKV 846	
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS
	JEVGENIJ IGUMENOV	2018-07-05
	DATA	LAPŲ SKAICIUS
	2018-07-05	1/1



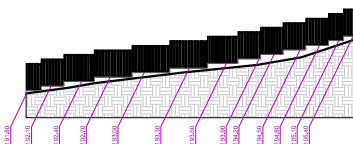
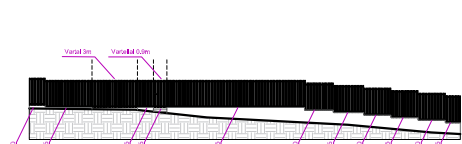
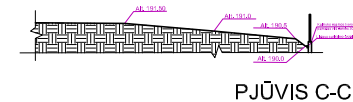
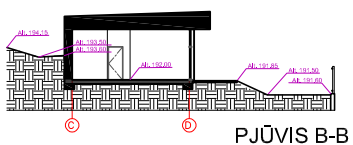
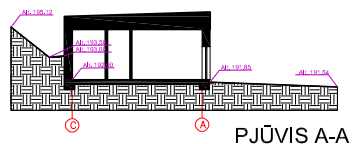
Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23, B korp. 510kab., Vilnius			Objektas: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinys:	Laida
	A1664	PV	S. SAVICKAS		SKLYPO DANGŲ PLANAS	0
	A1664	PDV	S. SAVICKAS	2020-04	M 1:500	
	024907	Arch.	M.JAKUBAUSKAITĖ	2020-04		
LT	Užsakovas:	V. V.			Žymuo: 18/26-PP-SP-01	Lapas 0
						Lapų 0



SITUACIJOS SCHEMA



76/31 - 0073
76/31 - 0093



IŠKLOTINĖ SKLYPO KOORDINACIJŲ TARŠKUOSE 4-3 IŠKLOTINĖ SKLYPO KOORDINACIJŲ TARŠKUOSE 4-1

EKSPLIKACIJA	
①	Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas
②	Projektuojamas įvažiavimas į sklypą
③	Projektuojamas betoninių trinkelėlių aikštelė (93.12 m ²)
④	Projektuojamas tvora (53.10 m)
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Gatvės važiuojamoji dalis
	Ivažiavimas/pagrindinis įėjimas
	Buitinių atliekų konteinerių vieta
	Terasa (45.27 m ²)
	Trinkelės (93.12 m ²)
	Nuogrinda (42.59m ²)
	Veja ir dekoratyviniai augalai(229,08m ²)
	Projektuojamas įvažiavimas, žvyro dangą(22.81m ²)
①	Automobilių stovėjimo vieta 3 (1garažuose, 1 kieme)
	Atitvarinė sienutė
	Tvora
	Ilaja

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS		
	X	Y
Sklypo kampų		
1. R	6059017.64	583236.82
2. R	6059010.97	583264.55
3. R	6058989.99	583259.04
4. R	6058996.71	583231.33
Gyvenimo namo ašių susikirtimo		
5.	6059004.54	583237.18
6.	6059012.86	583239.36
7.	6059011.85	583243.23
8.	6059009.42	583252.46
9.	6059007.50	583259.82
10.	605900.900	583257.85
11.	6059001.93	583250.50
12.	6059004.35	583241.26
13.	6059003.53	583241.04
BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI		
Sklypo plotas	618 m ²	
Užstatymo intensyvumas	26.10 %	
Užstatymo tankumas	34.61 %	
Užstatymo plotas	213.91 m ²	
Bendras plotas	161.29 m ²	
Naudingas plotas	161.29 m ²	
Stybinis tūris	866.34 m ³	

SJ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Irina Pozdejeva

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	Sutiksl. data	Sutikslintojo pareigos, pavardė	Parašas	Pastabos
1	Miesto plėtros departamentas				
2	UAB "V3T"	18.08.07	R. Barakauskaitė		
3	TELIA LIETUVA, AB	18.08.08	R. Jankauskaitė		
4	UAB "VGAET"	18.08.07	J. Vilius		
5	AB "ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS"	2018.08.08	R. Barakauskaitė		Prof. Reim. 6793
6	UAB "VVT"	18.08.07	R. Barakauskaitė		
7	AB "LITGRID" 8053	19.08.06	Pocernis		
8	UAB "Skaidula"	18.08.08	R. Jankauskaitė		

Derinimo išrašas teisingas



R. Mažeikaitės IĮ "MAŽASIS ATRIUMAS"

ADRESAS: ŠV. MYKOLO G. 4-4, VILNIUS/ TEL: 8 674 10476/ EL. PAŠTAS: GEODEZINIAI.MATAVIMAI@GMAIL.COM

UŽSAKOVAS: UAB "Architektūros Menas"

OBJEKTA Nr. 0305 (61538)

ADRESAS: Vilniaus m., Tyzenhauzų g. 51

KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94

AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

GEODEZININKAS

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. ICKV 846

VARDAS IR PAVARDĖ

PARAŠAS

DATA

LAPŲ SKAICIUS

JEVGENIJ IGUMENOV

2018-07-05

1/1



Atestato Nr.

UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"
Konstitucijos pr. 23, B korp. 510kab., Vilnius

Objektas: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS

A1664

PV

V. Pavardė

Parašas

Data

Brėžinys: SKLYPO AUKŠČIŲ NYŽYMĖJIMO PLANAS

Laida

A1664

PDV

S. SAVICKAS

2020-04

2020-04

M 1:500

0

024907

Arch.

M. JAKUBAUSKAITĖ

2020-04

2020-04

Užsakovas: V. V.

18/26-PP-SP-02

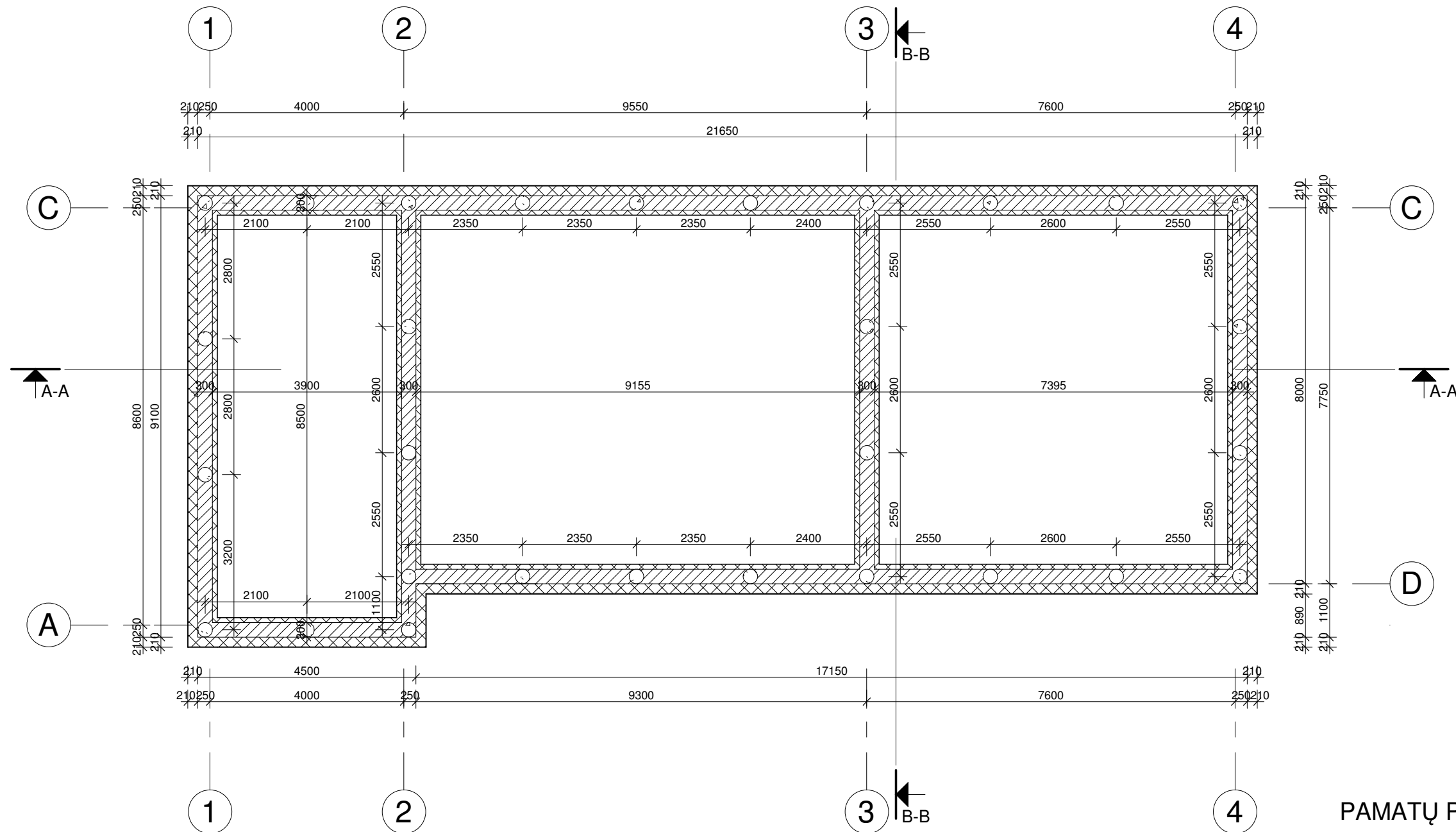
Lapas

Lapų

LT

0

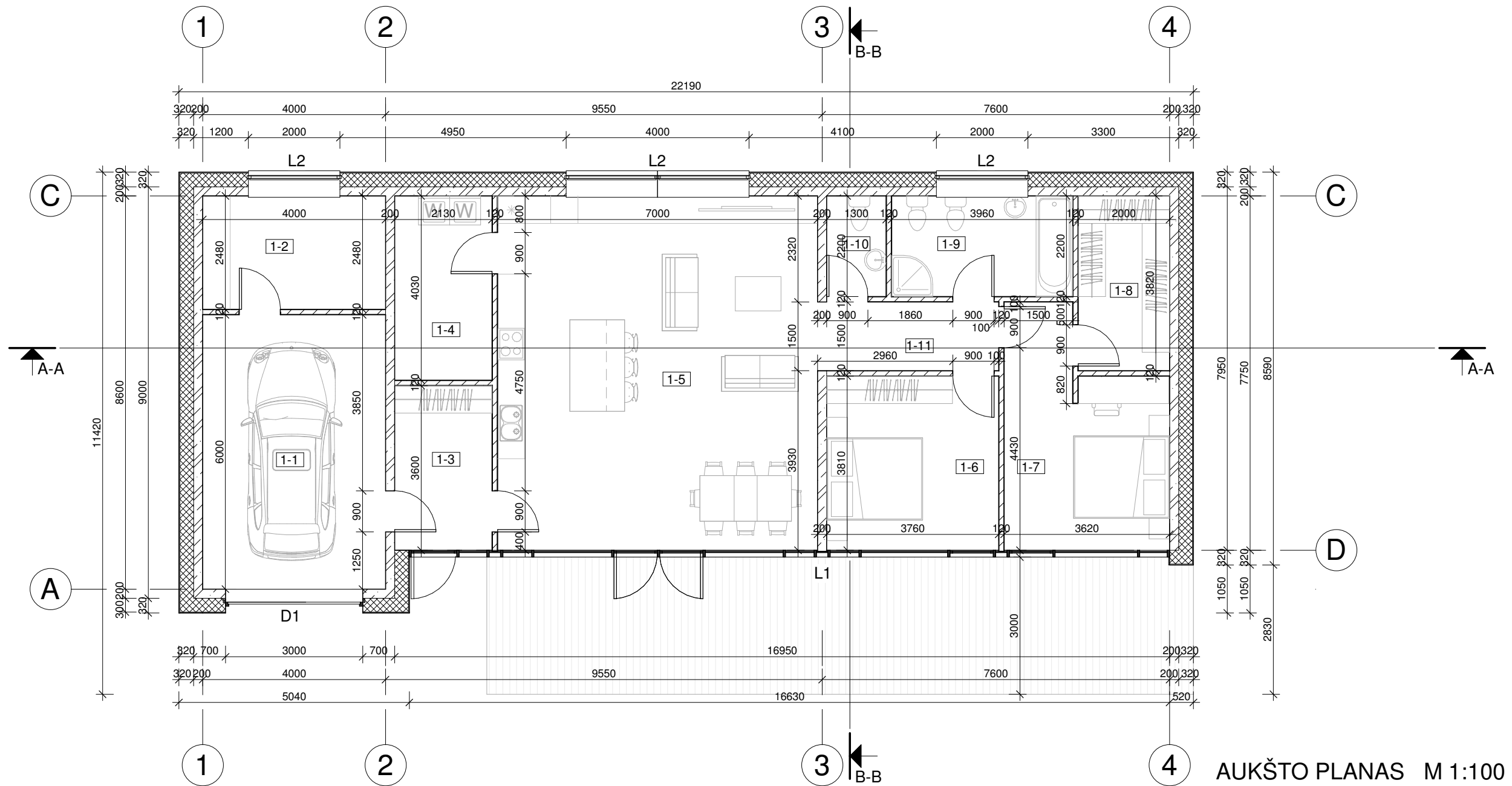
0



PAMATŲ PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Sienų sudėtis
	Apdaila 20mm Šilumos izoliacija 200mm Mūras 300 mm Šilumos izoliacija 100mm
	Šilumos izoliacija 100mm Mūras 300 mm Šilumos izoliacija 100mm
	Polis d=300 mm

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas		2020.04	Pamatų planas M 1 : 100	
024907	Arch.	M. Jakubauskaitė		2020.04		
Stadija	Užsakovas				Lapas	Lapų
PP	V. V.				0	0
18/26-PP-SA-01						



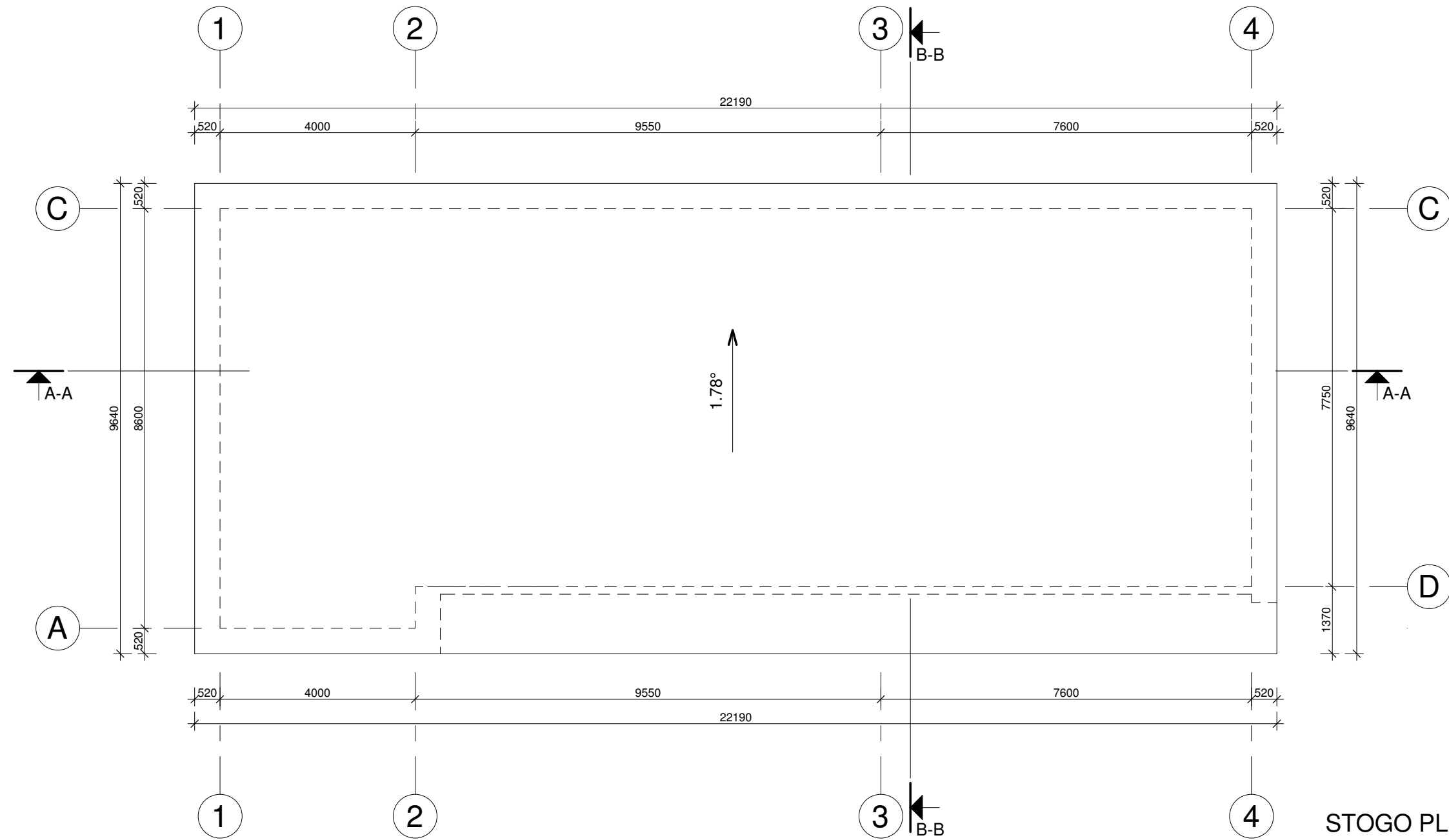
AUKŠTO PLANAS M 1:100

AUKŠTO PATAPLŲ EKSPLIKACIJA




Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Garažas	24.00 m ²
1-2	Katelinė	9.92 m ²
1-3	Tambūras	7.83 m ²
1-4	Sandėliukas	8.58 m ²
1-5	Virtuvė-svetainė	54.78 m ²
1-6	Miegamasis	14.61 m ²
1-7	Miegamasis	16.42 m ²
1-8	Drabužinė	7.64 m ²
1-9	Vonios kambarys	8.71 m ²
1-10	San. mazgas	2.86 m ²
1-11	Koridorius	5.94 m ²
		161.29 m ²

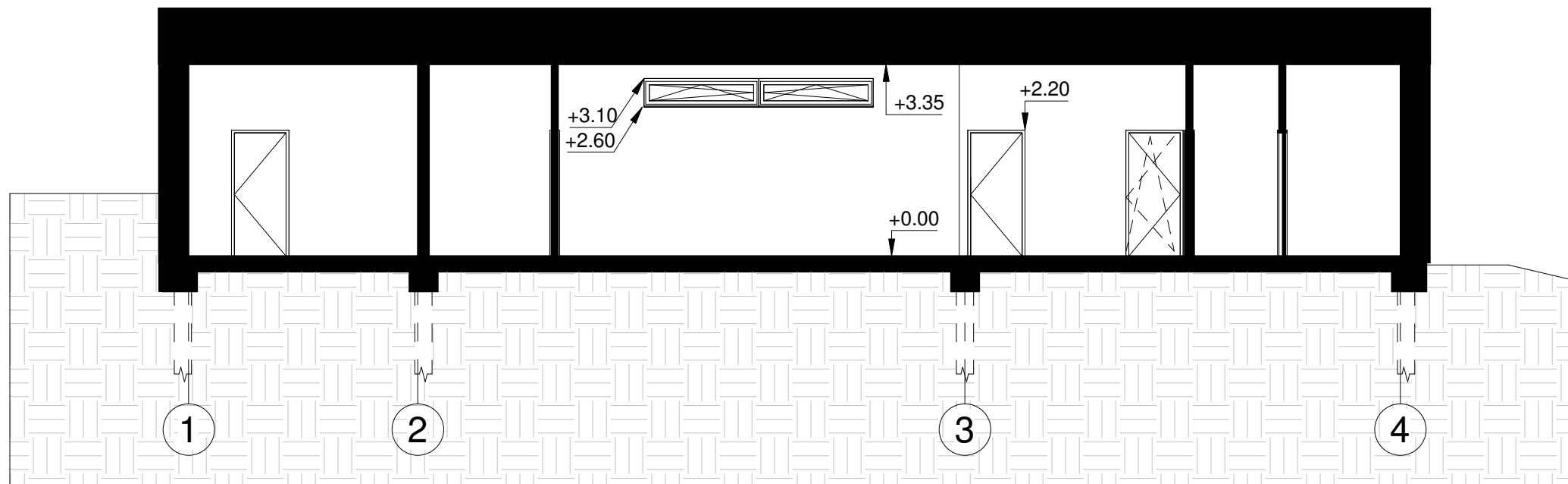
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Sienų sudėtis
	Apdaila 20mm Šilumos izoliacija 300mm Mūras 200 mm
	Apdaila 10mm Mūras 100 mm Apdaila 10mm
	Mūras 200 mm

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUZŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas	2020.04	Aukšto planas M 1 : 100	
024907	Arch.	M. Jakubauskaitė	2020.04		
Stadija	Užsakovas		18/26-PP-SA-02	Lapas	Lapų
PP	V. V.			0	0

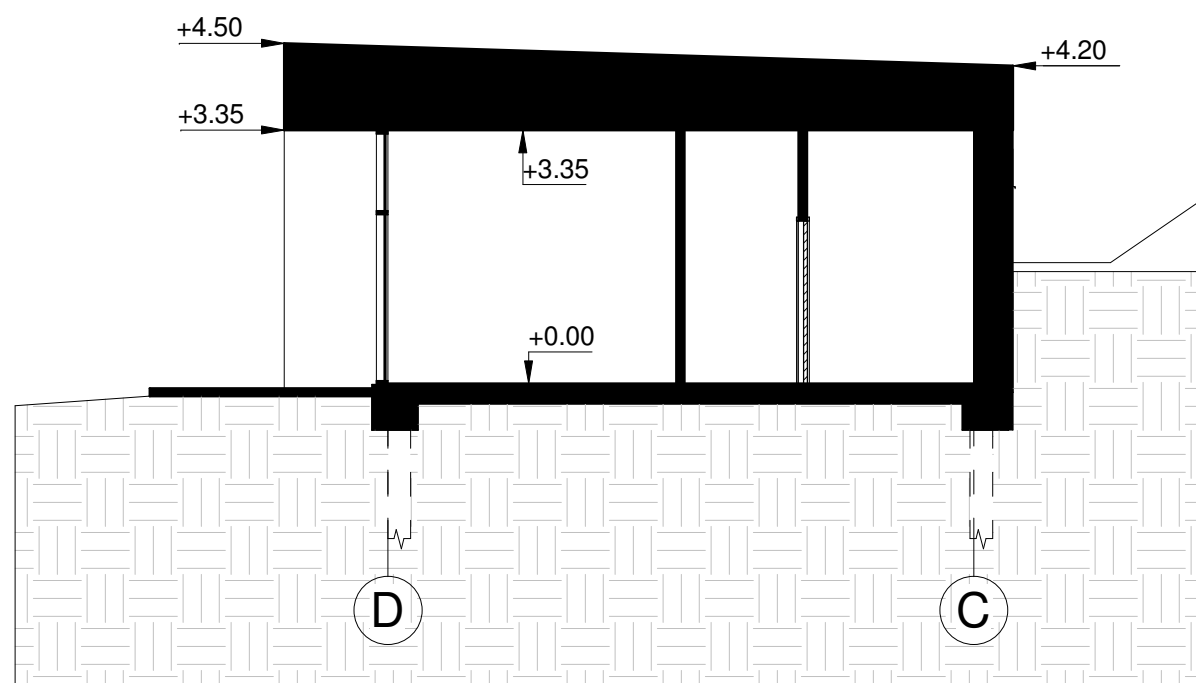


STOGO PLANAS M 1:100



Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas		2020.04	Stogo planas M 1 : 100	Laida
024907	Arch.	M.Jakubauskaitė		2020.04		
Stadija	Užsakovas			18/26-PP-SA-03		Lapas
PP	V. V.					Lapų
						0
						0

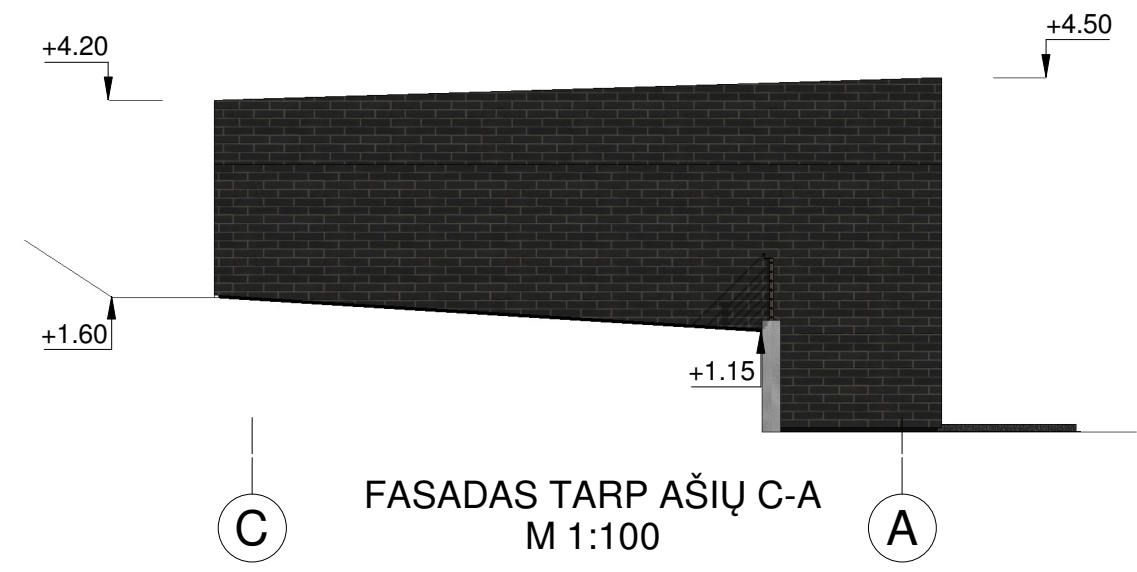
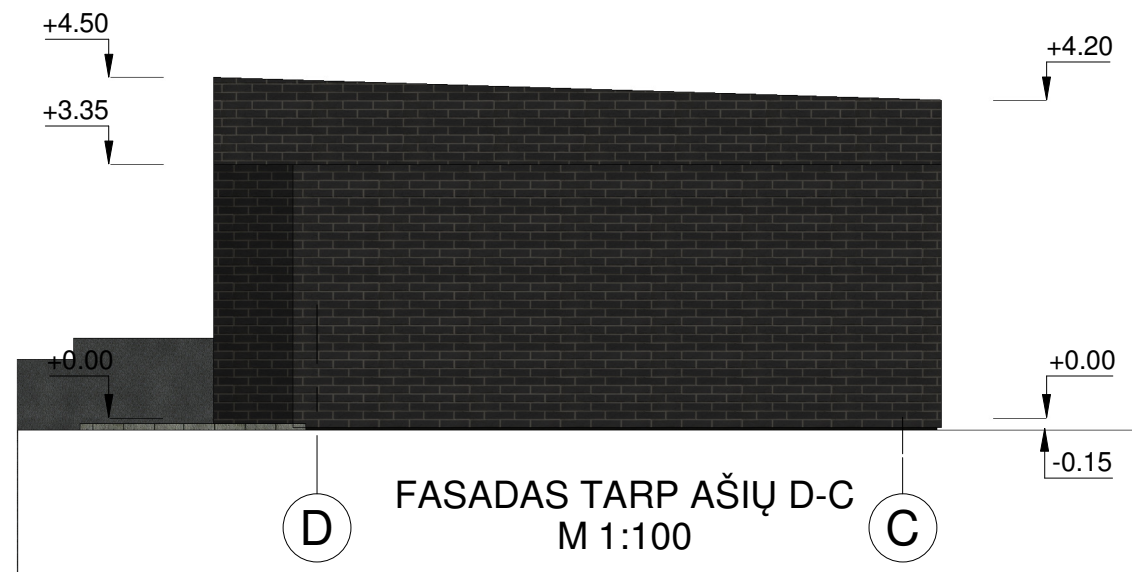
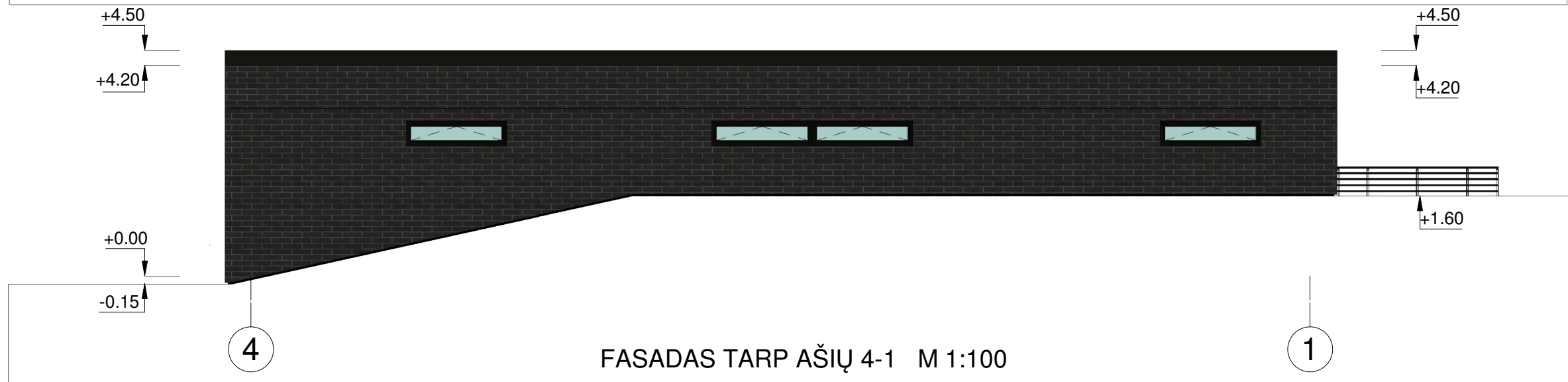
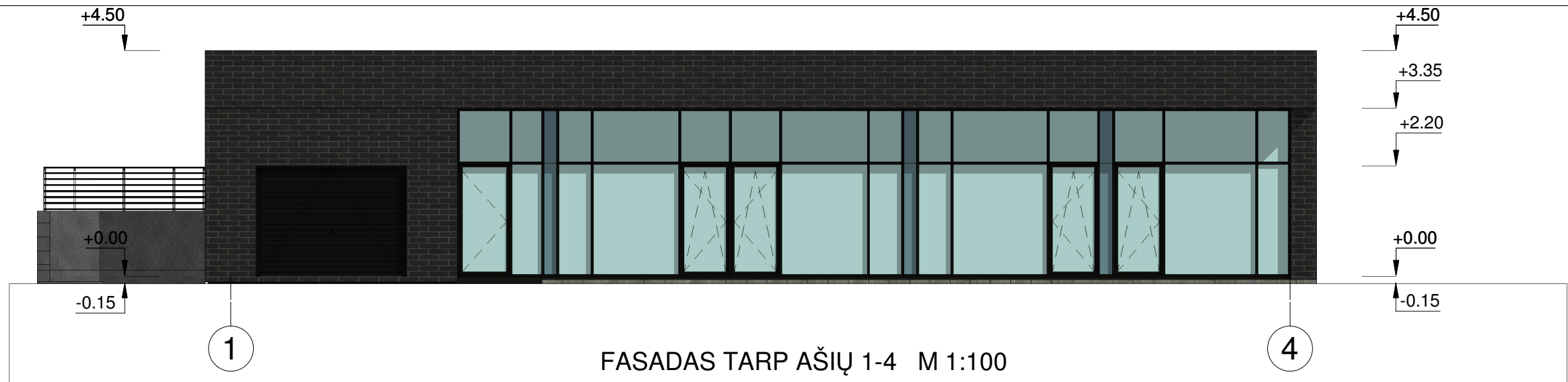


PJŪVIS A-A M 1:100



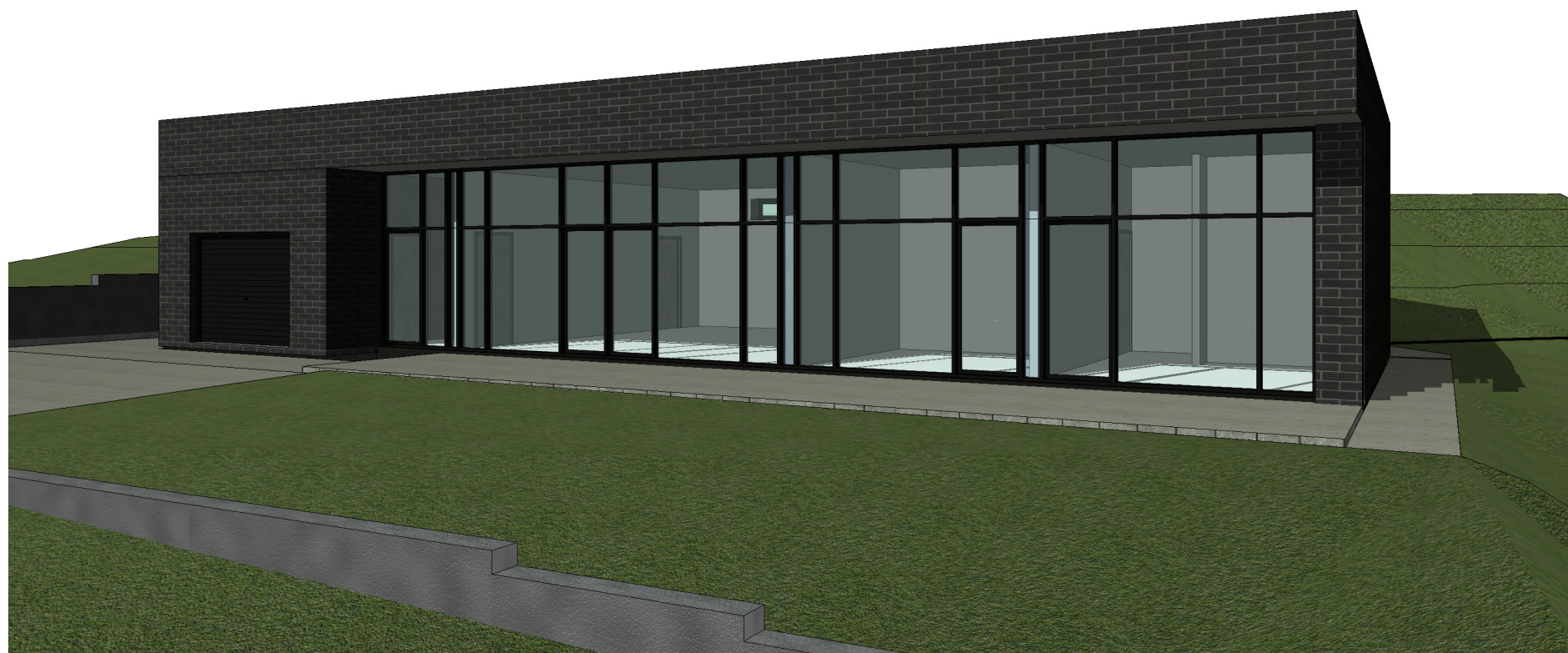
PJŪVIS B-B M 1:100



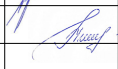
Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas		2020.04	Pjūvis A-A, B-B M 1 : 100	
024907	Arch.	M. Jakubauskaitė		2020.04		
Stadija	Užsakovas			18/26-PP-SA-04		Lapas
PP	V. V.					0
						Lapų
						0



EKSPLIKACIJA					
Žymėjimas	Pavadinimas	RAL	Žymėjimas	Pavadinimas	RAL
	Klinkerio apdaila	7022		Stogo bituminė danga	8022
	Dekoratyvinio tinko apdaila	8022		Durų, langų rėmai, skarda, lietloviai, latakai	7021

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas		2020.04	Fasadai M 1 : 100	
024907	Arch.	M. Jakubauskaitė		2020.04		
Stadija	Užsakovas			18/26-PP-SA-05		
PP	V. V.					
				Lapas	Lapų	
				0	0	



Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. TYZENHAUŽŲ G. 51, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV, Arch.	S. Savickas		2020.04	Vizualizacijos M	Laida
024907	Arch.	M. Jakubauskaitė		2020.04		
Stadija	Užsakovas				18/26-PP-SA-06	Lapas
PP	V. V.					0