

archestra

architektūra interjero dizainas

UAB "Archestra", įm.k. 300726445,
Švitrigailos g. 11K-208, LT-03228, Vilnius,
info@archestra.lt, tel.Nr.: 8 612 16476

Objekto fotofiksacija:	
Statinio projekto pavadinimas:	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PASTOGĖS (UNIK. NR. 4400-0258-4703:6683) PASKIRTIES KEITIMO IŠ KITOS Į GYVENAMĄJĄ, SUFORMUOJANT ŠEŠIS TURTINIUS VIENETUS, PROJEKTAS, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ
Statinio kategorija:	NEYPATINGAS
Statybos rūšis:	KAPITALINIS REMONTAS
Projekto dalys:	BENDROJI (BD)
Projekto stadija:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Projekto Nr.:	ARCHSTR-Ž16-19-07-PP
Statytojas:	UAB „MILMA“, įm.k. 302513008 PVM mokėtojo kodas LT100010487614 Adresas – Žygio g. 92-57, Vilnius
Projektuotojas:	UAB „ARCHESTRA“, įm.k. 300726445, Švitrigailos g. 11K-208, LT-03228, Vilnius, El.p.:info@archestra.lt, Tel.Nr.:8 612 16476
Direktorius, projekto vadovas	Adomas Kondratas (Atest.Nr. A 1867) 
Data:	2019 11



PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas	Lapų	Psl. Nr.
	1 – ŽYGIO 16 PAGRINDINIAI DOKUMENTAI.ADOC		
1.	Antraštinis lapas	1	1
2.	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
3.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2	3-4
4.	Aiškinamasis raštas	11	5-15
5.	Specialieji architektūros reikalavimai	2	16-17
6.	Situacijos planas. M 1:1000	1	18
7.	Sklypo planas. M 1:500	1	19
8.	Pastogės planas, M 1:150	1	20
9.	Stogo planas, M 1:150	1	21
10.	Pjūviai, M 1:100	1	22
11.	Aksonometrinis principinis stoglangio brėžinys	1	23
12.	Vakarų (gatvės) pusės fasadas, M 1:150	1	24
13.	Rytų (kiemo) pusės fasadas, M 1:150	1	25

ATESTATO NR.	 architektūra interjero dizainas UAB „ARCHESTRA“ ĮMONĖS KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS INFO@ARCHESTRA.LT			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PASTOGĖS (UNIK. NR. 4400-0258-4703:6683) PASKIRTIES KEITIMO IŠ KITOS Į GYVENAMĄJĄ, SUFORMUOJANT ŠEŠIS TURTINIUS VIENETUS, PROJEKTAS, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ		
	A1867	PV	ADOMAS KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		LAIDA
A1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS			0	
ETAPAS	STATYTOJAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB „MILMA“			ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-PDSŽ	1	1



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
202__m._____d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Daugiabučio gyvenamojo namo Žygio g. 16, Vilniuje, neįrengtos pastogės (unikalus Nr, 4400-0258-4703:6683) paskirties keitimo į gyvenamąją paskirtį kapitalinio remonto projektas.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 1, 2, 5 dalimis žemės sklypo naudojimo reglamentai nenustatomi, kai nekeičiamas faktinis (pagal Nekilnojamojo turto kadastro duomenis) žemės sklypo naudojimo būdas, nedidindamas pastatais užstatytas plotas ir pastatų aukštis arba nepažeidžiamas teritorijų planavimo dokumentuose nustatytas teritorijos naudojimo reglamentas.
2.2.	užstatymo tankis	
2.3.	užstatymo intensyvumas	
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Užtikrinti norminį automobilių parkavimo vietų skaičių pastatui, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Esami.
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga.

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Kompleksiškai spręsti viso stogo apdailą ir stoglangius. Išlaikyti ritmiką. Naudoti sertifikuotas apdailos medžiagas.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti teritorijos situacijos schemą. Nurodyti vaikų žaidimų ir automobilių stovėjimo aikšteles.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Turi atitikti aplinkinį užstatymo kontekstą.
	reikalavimai susisiekiama ir inžinerinių tinklų plėtrai	Esami.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Projektiniai pasiūlymai neturi prieštarauti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (T00056038) sprendiniams.
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi	Nenagrinėjama.

	būtina viešosios infrastruktūros plėtra	
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.

Julijonas Bučelis, tel. 211 2684, julijonas.bucelis@vilnius.lt

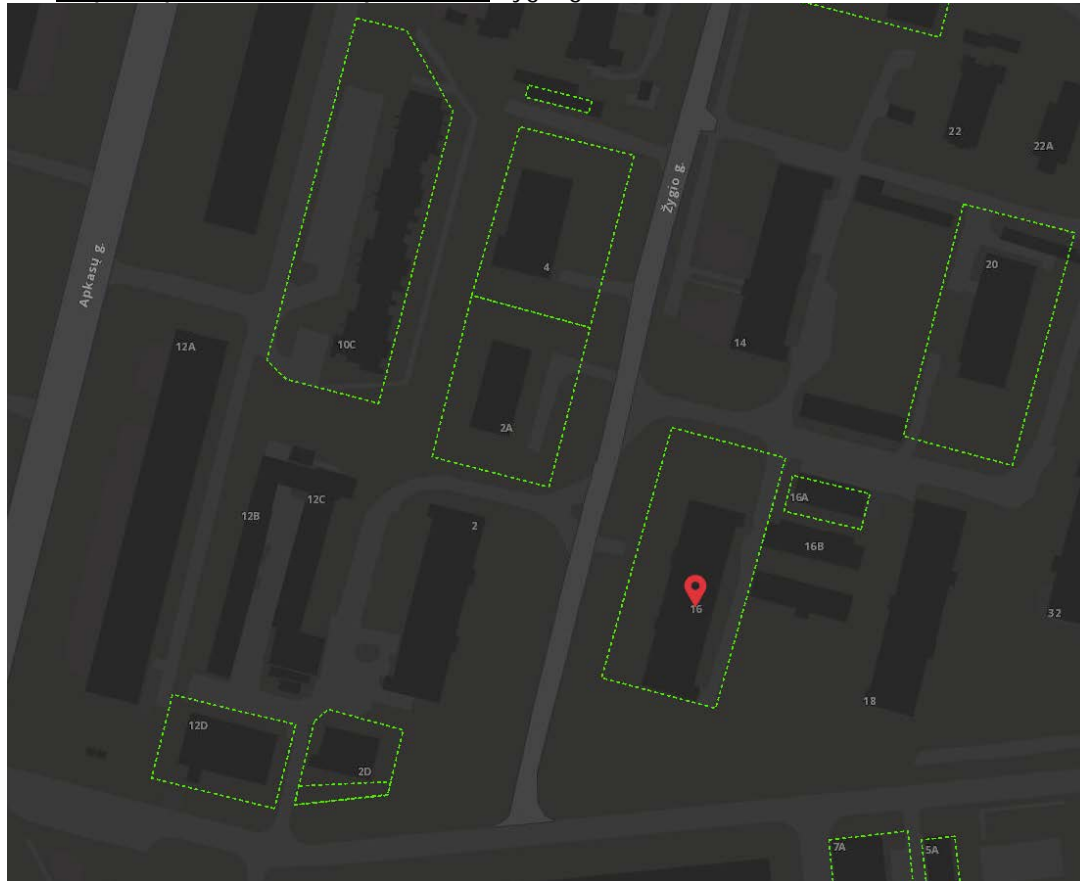
Danutė Eidukonytė, tel. 211 2750, danute.eidukonyte@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskūsti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Informacija apie statybos sklypą:

- Projektuojamo statinio statybos vieta: Žygio g. 16, Vilnius:



- Statybos rūšis: Kapitalinis remontas;
- Statinio paskirtis: Daugiabutis gyvenamasis namas;
- Statinio kategorija: Neypatingasis.

1.2. Trumpas statybos sklypo aprašymas.

Projektuojamų neįrengtos pastogės patalpos yra daugiabutyje gyvenamajame name Žygio g. 16, esančiame šiuo metu formuojamame žemės sklype Žygio g. 16. Sklype yra šie inžineriniai tinklai: elektros tinklai, dujotiekis, vandentiekis, nuotekų tinklai ir šilumos tinklai. Pastatas orientuotas išilgai Žygio g. Iš rytinės pusės prie sklypo statmenai šliejasi pastatai Žygio g. 16A ir Žygio g. 16B. Sklype yra asfaltuota

ATESTATO NR.	 architektūra interjero dizainas UAB „ARCHESTRA“ [MONĖS KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K-208, LT-03228, VILNIUS INFO@ARCHESTRA.LT			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
				DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PASTOGĖS (UNIK. NR. 4400-0258-4703:6683) PASKIRTIES KEITIMO IŠ KITOS Į GYVENAMĄJĄ, SUFORMUOJANT ŠEŠIS TURTINIUS VIENETUS, PROJEKTAS, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ		
A1867	PV	ADOMAS KONDRATAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
A1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS		BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
ETAPAS	STATYTOJAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB „MILMA“			ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-AR	1	11

automobilių aikštelė su privažiuoju prie pastato, želdynai - medžiai, krūmokšniai, veja. Šalia sklypo pietinės pusės yra savivaldybės įrengta vaikų žaidimų aikštelė. Į sklypą patenkama iš privažiavimo kelio šiaurinėje sklypo pusėje.

Automobilių stovėjimui numatytos 6 stovėjimo vietos sklypo ribose, kurios nurodytos sklypo plane.

1.3. Esamos būklės įvertinimas, inžinerinių tinklų aprašymas.

Daugiabučio gyvenamojo namo stogo danga yra skardos lakštu, stogo konstrukcijos – gegnės, ilginiai, mūrlotai, statramsčiai – mediniai. Jų būklė yra prasta arba patenkinama, taigi reikalauja remonto. Būtina keisti susidėvėjusią stogo dangą, kai kurias laikančiąsias medines stogo konstrukcijas remontuoti arba pakeisti identiškais naujomis. Taip pat reikalinga remontuoti lietaus nuvedimo sistemą – latakus, įlajas, lietvamzdžius.

Pastatas yra prijungtas prie šių inžinerinių tinklų: elektros, vandentiekio, buitinių nuotekų, dujotiekio. Šiuo metu atliekamas pastato vidaus šilumos tinklų remonto projektas. Projektuojamos patalpos bus prijungtos prie name esančių inžinerinių tinklų: nuotekų ir vandentiekio stovų, elektros ir šilumos tinklų.

Pastato fotofiksacija:



1.5. Projektuojamos patalpos:

Projektuojamų neįrengtos pastogės patalpų dalys, priklausančios UAB „Milma“, G.P., G.B. ir T.B, kurios nustatytos pagal Neįrengtos pastogės patalpų naudojimosi tvarkos planą, pasirašytą visų bendraturčių, yra daugiabutyje gyvenamajame name Žygio g. 16, esančiame šiuo metu formuojamame žemės sklype Žygio g. 16. UAB „Milma“ priklausančioje 46123/100000 dalyje (A ir D dalys pagal Naudojimosi tvarkos planą) projektuojami 4 butai, G.B. ir T.B. priklausančioje 21900/100000 dalyje (B dalis pagal Naudojimosi tvarkos planą) projektuojamas 1 butas, G.P. priklausančioje 31977/100000 dalyje (C dalis pagal Naudojimosi tvarkos planą) projektuojamas 1 butas.

Projektuojamo pastato stogo dangos ir konstrukcijų būklė yra patenkinama arba prasta ir reikalauja remonto, todėl planuojama atlikti šiuos paprastojo ir kapitalinio remonto darbus:

- Stogo konstrukcijos gegnės paliekamos esamos, kur reikalinga, sutvirtinamos arba pakeičiamos identiškais naujomis;

ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	11	0

- Keičiama esama skardos lakštų dangą į lygios skardos su valcais, stogo konstrukcija apšiltinama iš vidinės pusės min. 30 cm storio akmens vata;
- Įrengiami tūriniai stogangiai (2 tipinių ilgių), išlaikant esamas stogo gegnes;
- Remontuojama pastogės perdanga, įrengiant garso ir šilumos izoliaciją;
- Pagal poreikį sutvarkomi pastato bendri naudojimo elementai: kaminai, ugniasienės, lietaus nuvedimo sistema, jų apskardinimai;
- Remontuojamos statybos darbų metu naudojamos laiptinės, jas sutvarkant ir perdažant.

Vykdamas kapitalinio remonto projektą, pastato laikančiosios konstrukcijas nekeičiamos; maksimalus pastato aukštis nekeičiamas; sklypo plano sprendiniai nekeičiami.

Į neįrengtos pastogės patalpas yra patenkama iš 3 laiptinių pastato rytinėje (kiemo) pusėje. Pastatą į lygias 3 dalis dalina 2 ugniasienės. Iš pirmosios laiptinės rytinėje pusėje numatytas patekimas į UAB „Milma“ priklausančioje pastogės dalyje A (pagal naudojimosi tvarkos planą) projektuojamus butus Nr.1, Nr.2 ir Nr.3, iš antrosios laiptinės numatyti įėjimai į G.B., T.B. ir G.P. priklausančiose dalyse B ir C (pagal naudojimosi tvarkos planą) projektuojamus butus Nr.4 ir Nr.5, iš trečiosios laiptinės numatytas patekimas į UAB „Milma“ priklausančioje pastogės dalyje D (pagal naudojimosi tvarkos planą) projektuojamą butą Nr.6.

Visuose keturiuose butuose projektuojami gyvenamieji kambariai, miegamieji, virtuvės ir sanmazgai. Numatoma prisijungti prie pastate esamų inžinerinių komunikacijų.

Pastate yra šios inžinerinės komunikacijos:

- Šildymas – centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų;
- Vandentiekis – komunalinis;
- Nuotekų šalinimas – komunalinis;
- Dujos – suskystintos.

Projektiniai sprendiniai neįtakoja esamo užstatymo. Patalpų eksplikacijos ir plotai nurodyti brėžiniuose. Esminiai pastato parametrai - aukštingumas, plotas, užstatymas, išorės matmenys nesikeičia.

1.5. Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai.

Remiantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 2001, Nr. 101-3597; 2010, Nr. 84-4401) 15 straipsnio 5 dalies 5 punktu Rangovo teisė ir pareiga „užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje bei statomame statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamojų kultūros paveldo vertybių apsaugą, šalia statybvietės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų“, nurodytų statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 2001, Nr. 101-3597; 2010, Nr. 84-4401) 15 straipsnio 5 dalies 9 punktą už šių reikalavimų nevykdymą ar nepatenkinamą vykdymą Rangovas atsako pagal Civilinį kodeksą arba Administracinių teisės pažeidimų kodeksą.

Statybos mechanizmų keliamas triukšmas ir vibracija darbo metu neturi viršyti norminių reikalavimų. Darbai turi būti vykdomi griežtai nepažeidžiant leidžiamo garso slėgio lygio (dBA) normų. Darbai turi būti vykdomi tik darbo dienų darbo valandomis, kad darbų metu skleidžiamas triukšmas netrikdytų šalia esančių pastatų gyventojų poilsio metu.

ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	11	0

- 1.6. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas:

Projektuojamo pastato sklypas nepatenka į saugomas teritorijas, į svarbias architektūriniu ar paveldosaugos požiūriu zonas, todėl ypatingų reikalavimų šiais aspektais projektuojamam pastatui nekeliama ir nėra nustatoma. Pastatas projektuojamas vadovaujantis specialiaisiais architektūros reikalavimais. Saugomų kultūros paveldo objektų šioje ir gretimose teritorijose nėra. Gaisrinio požiūriu projekte išlaikomas esamas gaisrinių automobilių privažiavimas prie pastato, pastato žaibosauga sprendžiama pagal šiuo metu galiojančius teisės aktus. Projekte numatytos gaisro plitimą ribojančios priemonės, apsaugos nuo gaisro priemonės pastato statybos ir eksploatacijos metu. Pastato gesinimas iš išorės numatomas iš esamo priešgaisrinio vandens telkinio, vadovaujantis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis. Civilinės saugos požiūriu projektuojamas pastatas nėra pavojingas – avarijų tikimybė maža, o avarijai įvykus poveikis bus nežymus.

- 1.7. Pastato atitvarų elementų tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai:

Perdangos	Medinės
Laiptų maršai ir tarpinės/aukštų laiptinių aikštelės	Gelžbetoniniai
Išorės sienos	Plytų mūras
Nelaikančios vidaus tarpbutinės sienos	Plytų mūras ir metalo profilių dvigubo karkaso konstrukcija, užpildyta akmens vata su ant jo montuojamu dvisluoksniu gipso-kartonu, viso – 250 mm storio
Stogo danga	Lygi valcuota skarda
Langai	PVC profilių

- 1.8. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai:

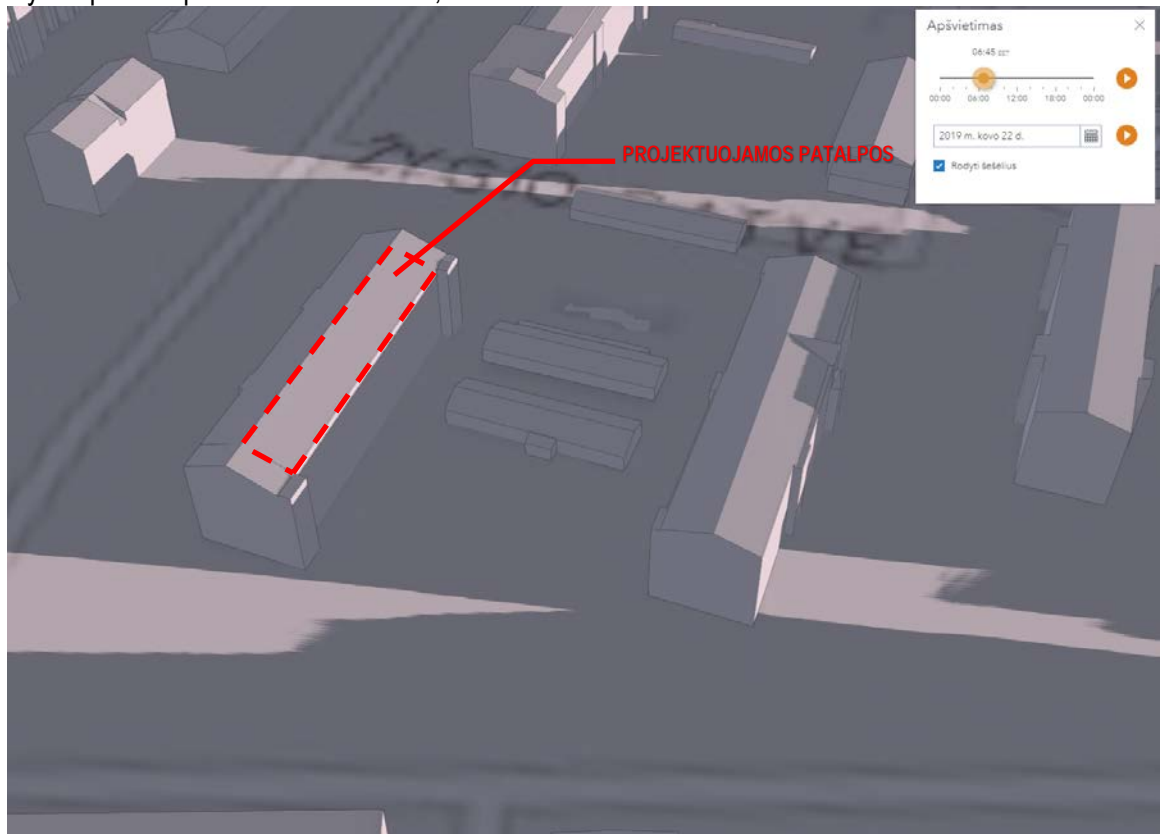
Visose gyvenamose patalpose insoliacija atitinka minimalius norminius reikalavimus. Pagal STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" reikalavimus, kiekviename 1-3 kambarių bute, turi būti bent vienas kambarys, kuriame tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki 2 valandų.

Projektuojamų patalpų langai orientuoti į rytinę ir vakarinę puses.

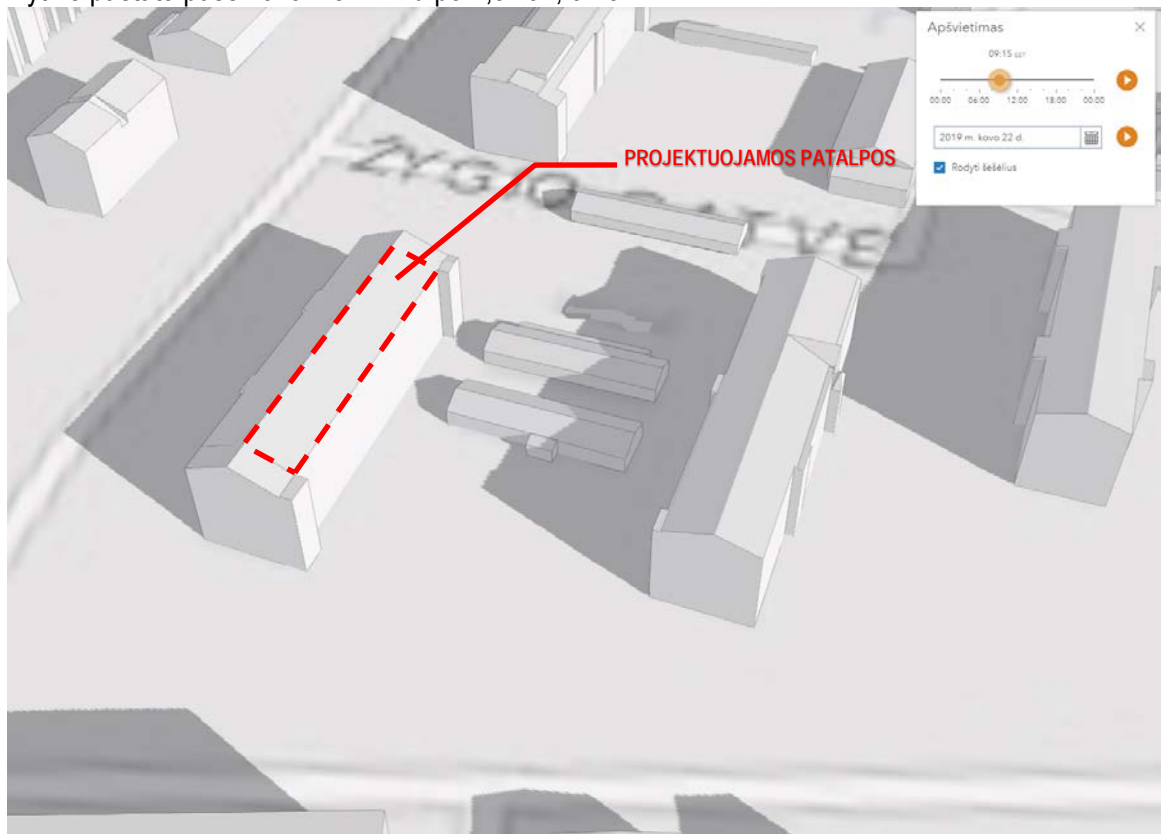
Pateikiamos projektuojamo statinio insoliacijos ir šešėliavimo vizualizacijos skirtingu metų laikotarpiu.

ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	11	0

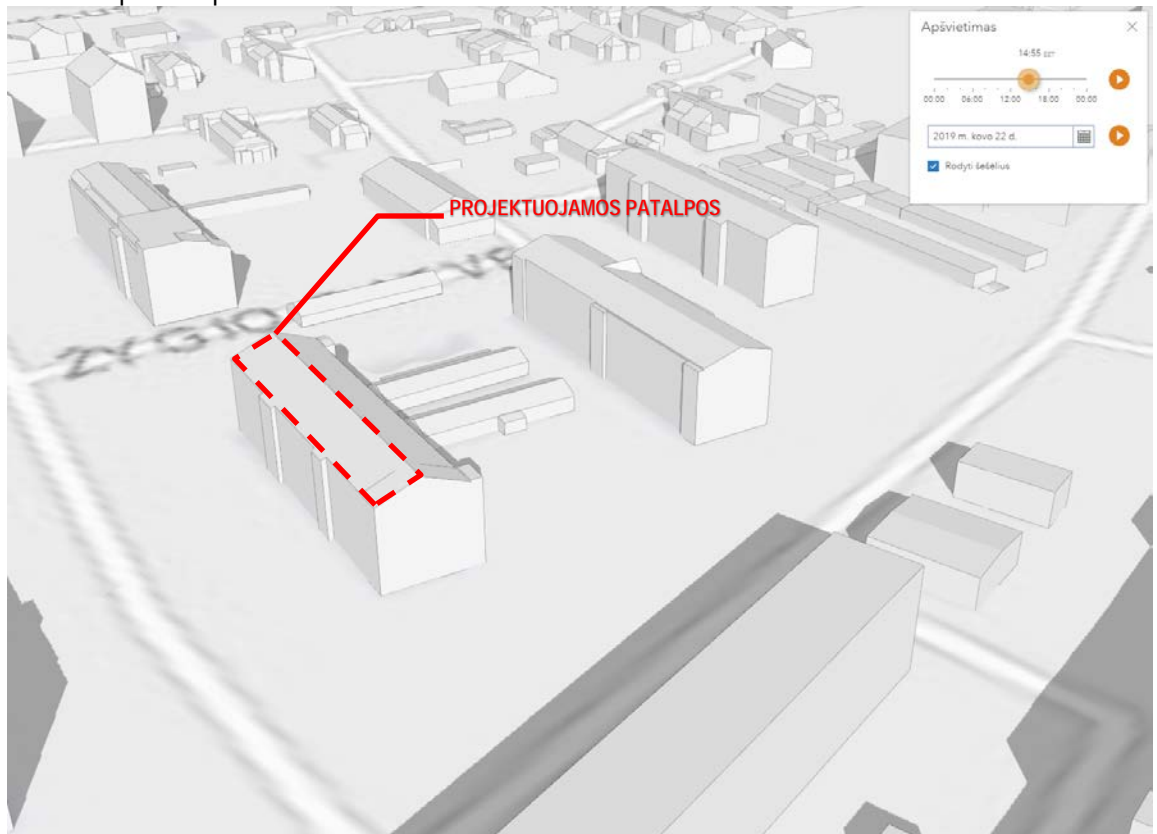
Rytinė pastato pusė kovo mėn. 22 d., 6:45 h:



Rytinė pastato pusė kovo mėn. 22 d. po 2,5 val., 9:15 h:



Vakarinė pastato pusė kovo mėn. 22 d. 14:55 h:



Vakarinė pastato pusė kovo mėn. 22 d. po 2,5 val., 17:25 h:



Patalpų natūralus apšvietimas išreiškiamas apšvietos koeficientu (perforuoto atitvarų ploto įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis) atitinka minimalius norminius reikalavimus:

Patalpos	Minimalus langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis
įėjimo tambūras laiptinė namo bendrojo naudojimo koridoriai	1:12
gyvenamieji kambariai	1:6
Virtuvė	1:8
Gyvenamieji kambariai, virtuvė apšviečiama per langus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Projektuojamų tūrinių stoglangių įstiklinto paviršiaus plotas yra pakankamas apšviesti gyvenamąsias patalpas.

Dirbtinės apšvietos reikalavimai. Gyvenamieji butai, gyvenamojo namo patalpos turi būti suprojektuotos ir pastatytos taip, kad jų gyventojai galėtų naudotis dirbtine apšvieta tiek dienos, tiek nakties metu. Dirbtinės apšvietos kokybė ir kiekis turi būti pakankami, kad gyventojai galėtų saugiai, efektyviai ir patogiai atlikti savo einamąją veiklą, kuriai reikia vaizdinio suvokimo.

Normuojami minimalūs gyvenamojo namo patalpų dirbtinės apšvietos parametrai pateikiami šioje lentelėje:

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma, m, nuo grindų paviršiaus
bendrasis kambarys (svetainė)	150-300	H 0,8
miegamasis	100-200	H 0,8
virtuvė, valgomasis	100-200	H 0,8
buto koridoriaus holas	50	H 0,0
skalbykla	100	H 0,8
vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
rūbinė	100	H 0,0

Pastaba: apšvietos vienetas – liuksas (lx). Liuksas – tai apšvieta, kurią suteikia 1 liumeno šviesos srautas, krentantis statmenai į 1 m² plotą.

1.9. Numatoma pastato vidaus aplinkos garso klasė:

Numatoma pastato (patalpų) vidaus aplinkos garso klasė – C.

Vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011, projektuojamuose daugiabučiuose pastatuose didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai neviršys šių rodiklių:

ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	11	0

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos	6–18 18–22 22–6	45 40 35	55 50 45
3.	Gyvenamųjų pastatų (namų) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6–18 18–22 22–6	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų (namų) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18 18–22 22–6	55 50 45	60 55 50

1.10. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai, pastato (patalpos) šilumos nuostolių suma, energetinio naudingumo klasė:

Patalpų atitvarinių konstrukcijų, langų bei lauko durų šilumos perdavimo koeficientai atitinka STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“ keliamus reikalavimus.

1.11. Pastato elementų šilumos laidumo koeficientai:

Langų konstrukcija: 1,60 W/m²K

Išorinės sienos 0,25 W/m²K

Lubos/ stogas 0,20 W/m²K

Remontuojamų patalpų energetinio naudingumo klasė – B.

1.12. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga:

Pastatas nepatenka į apsaugos ir sanitarines apsaugos zonas, radiotechninių objektų skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės ir triukšmo sukuriama sanitarines apsaugos ir ribinio užstatymo zonas. Teritorija ramioje vietoje ir tvarkinga, tad triukšmas neviršys nustatytų triukšmo ribinių dydžių.

Statinyje suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- Kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- Pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- Vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- Netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- Drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Statinyje sudaromos normalios gyvenimo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrnis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Atliekant projekto papildymą, detalizavimą, būtina vadovautis STR 2,01,01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“, kitais techniniais reglamentais, įstatymais, normatyvais.

ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	11	0

1.13. Higienos reikalavimai gyvenamosios paskirties pastato vidaus patalpoms:

Vėdinimas.

Gyvenamosios patalpos yra vėdinamos per lanksčius ortakius, kurie išvesti į pastato išorę. Patalpų papildomas vėdinimas numatytas per langus. Patalpose oro slėgis turi pasiskirstyti taip, kad normaliomis pastato naudojimo sąlygomis oras tekėtų iš švaresnių vietų į labiau užterštas.

Mikroklimatas.

Mikroklimatas - gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų patalpų oro temperatūros, santykinės oro drėgmės, oro judėjimo greičio, atitvarų paviršių temperatūros ir šiluminio spinduliavimo derinys. Projektuojamos patalpos atitinka Lietuvos higienos normos HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ reikalavimams nurodytiems žemiau spausdinamoje lentelėje:

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

1.14. Vandentiekis, nuotekos, vėdinimas, šildymas:

Patalpoms eksploatuoti numatomi esami vandentiekio, nuotekų, elektros tinklai, įvadai ir įrenginiai, natūrali ventilacija. Šildymas esamas iš centralizuotų šilumos tinklų. Naudojamas butyje karštas vanduo atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ reikalavimus.

Siekiant užtikrinti esamo geriamo vandens saugų vartojimą legioneliozių prevencijai, patalpų karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50°C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65°C.

Taip pat karštas ir šaltas vanduo tiekiamas į tualetus, praustuves. Iš karšto vandens čiaupų ištekancio vandens temperatūra ne žemesnė kaip 50°C ir ne aukštesnė kaip 60°C.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.3.26 p. ir Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 10 priedo 10 punkto reikalavimais, statybos užbaigimo metu privaloma atlikti: akustinio triukšmo, geriamo vandens, dirbtinės apšvietos tyrimus, pastato energetinio naudingumo sertifikavimas.

ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	11	0

1.15. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės:

Siekiant išvengti kritimo paslydus, dangoms naudojamos neslidžios medžiagos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, pastate nėra lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių. Pastate evakavimo keliai išėjimų link ir patys išėjimai visada privalo būti laisvi. Visi naudojami įrenginiai turi būti tinkamai prižiūrimi. Būtina nuolatos tikrinti saugos įrenginių (įspėjamieji pavojaus įrenginiai ir kt.) veikimą. Visi evakavimo keliai ir išėjimai ženklina specialiu ženklinimu. Evakavimo išėjimo durys neturi būti rakinamos. Iš patalpų žmonių evakuacija vykdoma tiesiai į lauką.

Patalpos suprojektuotos taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elketros srove, sprogimo) rizikos.

Turto ir žmonių apsaugai numatoma:

- Langai su stiklo paketais ir su įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;
- Išorės durys – sustiprintos konstrukcijos;
- Patikimi užraktai.

1.16. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams:

Projekto sprendiniai atitinka Projekto rengimo dokumentų ir teritorijų planavimo dokumentų, esamų statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

1.17. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai:

2.1.1. Daugiabutis gyvenamasis namas				
2.1.2. Pastato bendras plotas*	m ²	1631,40	1759,47	
2.1.3. Pastato naudingas plotas*	m ²	1308,42	1759,47	
2.1.4. Pastato tūris*	m ³	8285	8285	
2.1.5. Aukštų skaičius	vnt.	3	3	
2.1.6. Pastato aukštis*	m	16,00	16,00	
2.1.7. Butų skaičius	vnt.	20	26	
2.1.8. Energinio naudingumo klasė		-	-	Projektuojamų patalpų - B
2.1.9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	Projektuojamų patalpų - C
2.1.10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II	

ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	11	0

Daugiabučio gyvenamojo namo Žygio g. 16, Vilniuje, neįrengtos palėpės kapitalinio remonto projekto, įrengiant gyvenamas patalpas, sprendiniai atitinka užsakovo (statytojo) projektavimo užduoties nurodymus, LR galiojančius įstatymus, statybos techninius reglamentus, higieninių normų, aplinkos apsaugos ir kt. normatyvinių dokumentų reikalavimus.

Projekto vadovas Adomas Kondratas
Atestato Nr. A 1867



ARCHSTR-Ž16-19-07-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	11	0

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, adresas

Ryšio duomenys

El. paštas Nėra tel. Nėra mob. tel. 861035456 faks. Nėra

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Daugiabučio gyvenamo namo Žygio g. 16-14, Vilniuje neįrengtos palėpės kapitalinio remonto projektas, įrengiant gyvenamas patalpas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio kapitalinis remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 1094-0493-9019

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Vilnius, Žygio g. 16-14

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Parengti žemės sklypo sutvarkymo (situacijos schema) sprendinius. Automobilių parkavimas (vietų skaičius – pagal statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelės ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2017-12-20 sprendimo Nr. 1-1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ nuostatas).

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Esama.

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Esamas.

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Esamas.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Esamas.

6. Užstatymo tipas Esamas.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Želdynai esami.

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Atsižvelgti į gretimybes. Projektuoti pagal statybos techninio reglamento STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ nuostatas. Projektas turi atitikti esminius statinio reikalavimus. Vadovautis statinių gaisrinės saugos reikalavimų (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338, "Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo") nuostatomis.

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nereikalinga.

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nereikalingas.

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Nereikalingas.

12. Kiti reikalavimai Nėra.

13. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

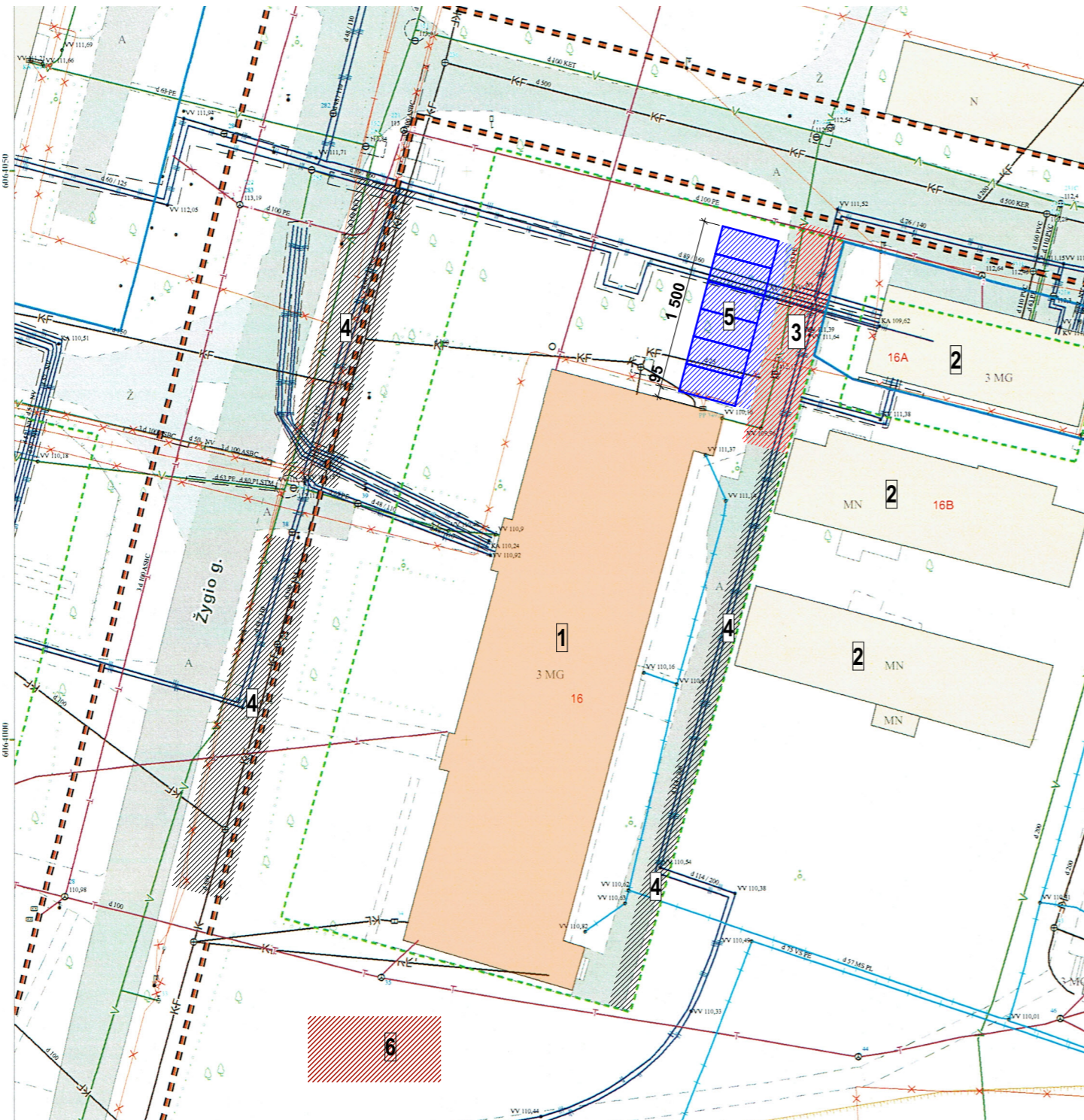
_____ (išdavusio asmens pareigos)

_____ (parašas, data)

_____ (vardas, pavardė)



KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PALĖPĖS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS, ĮRENGIANT GYVENAMAS PATALPAS		
	UAB „ARCHESTRA“, ĮM. KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K - 208, VILNIUS, INFO@ARCHESTRA.LT					
A 1867	PV	ADOMAS KONDRATAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA
A 1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS		SITUACIJOS PLANAS, M 1:1000		0
STADIJA	STATYTOJAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
TP	UAB "MILMA"			ARCHSTR-Ž16-19-07-TP-SA.1		LAPŲ
						1



EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	1 - PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	2 - ESAMI GRETIMI PASTATAI
	3 - ESAMAS SERVITUTAS
	4 - ESAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	5 - PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (6 VNT.)
	6 - ESAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ

Sutartiniai ženklai:

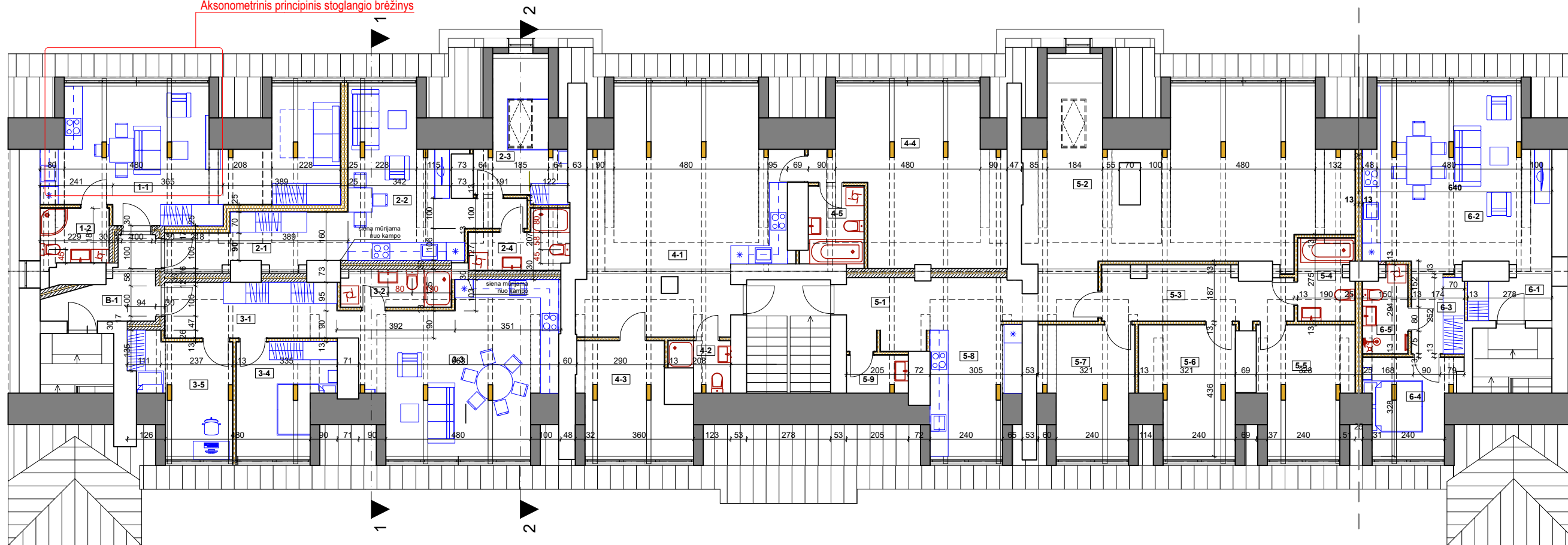
	Registru c. sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
	Registru c. (netikslių mat.) sklypai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
	Registru c. inž. statiniai nuo 2018-11-02 neatnaujinti
	MPD suformuoti sklypai
	Saugomos gamtinės teritorijos
	Saugomos kultūros vertybės
	Vandenviečių SAZ
	Valstybiniai miškai
	Miškų taksaciniai sklypai
	DP patvirtintos RL
	SP patvirtintos RL
	DP koncepcijų RL
	Schemos patvirtintos RL
	DP rengiamos RL
	SP rengiamos RL
	Schemos rengiamos RL
	Esami dviračių takai
	Projektiniai dviračių takai

SĮ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių
sistemų poskyris
Alina Šilkaitė

Teritorijų planavimo suvestinis skaitmeninis žemėlapis M1:500
© Vilniaus m. savivaldybė 2019.11.13
Duomenų šaltiniai:
topografinė-inžinerinė informacija - KDB500V;
adresarai - AGDB;
žemės sklypų ribos - NTKR duomenų bazė;
teritorijų planų informacija - TPDB.
Koordinatų sistema - LKS94.
Atspausdinta:
GIS skyrius

KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PALĖPĖS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS, ĮRENGIANT GYVENAMAS PATALPAS	
	UAB „ARCHESTRA“, ĮM. KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K - 208, VILNIUS, INFO@ARCHESTRA.LT		DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS, M 1:500	
A 1867	PV	ADOMAS KONDRATAS	LAIDA	
A 1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS	0	
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "MILMA"		DOKUMENTO ŽYMUO: ARCHSTR-Ž16-19-07-TP-SA.2	LAPAS
TP				LAPŲ 2

Aksonometrinis principinis stoglangio brėzinys



PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv.m
BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS		
B-1	Bendro naudojimo koridorius	6,39
		6,39 m²
BUTAS NR.1		
1-1	Gyvenamasis kambarys su virtuve	35,60
1-2	Sanmazgas	4,43
		BUTO NR.1 PLOTAS: 40,03 m²
BUTAS NR.2		
2-1	Koridorius	9,55
2-2	Gyvenamasis kambarys su virtuve	20,47
2-3	Miegamasis	10,69
2-4	Sanmazgas	5,30
		BUTO NR.2 PLOTAS: 46,01 m²
BUTAS NR.3		
3-1	Koridorius	11,19
3-2	Sanmazgas	4,51
3-3	Gyvenamasis kambarys su virtuve	31,80
3-4	Miegamasis	10,83
3-5	Kambarys	10,79
		BUTO NR.3 PLOTAS: 69,12 m²
BUTAS NR.4		
4-1	Gyvenamasis kambarys su virtuve	48,02
4-2	WC	2,90
4-3	Kambarys	12,21

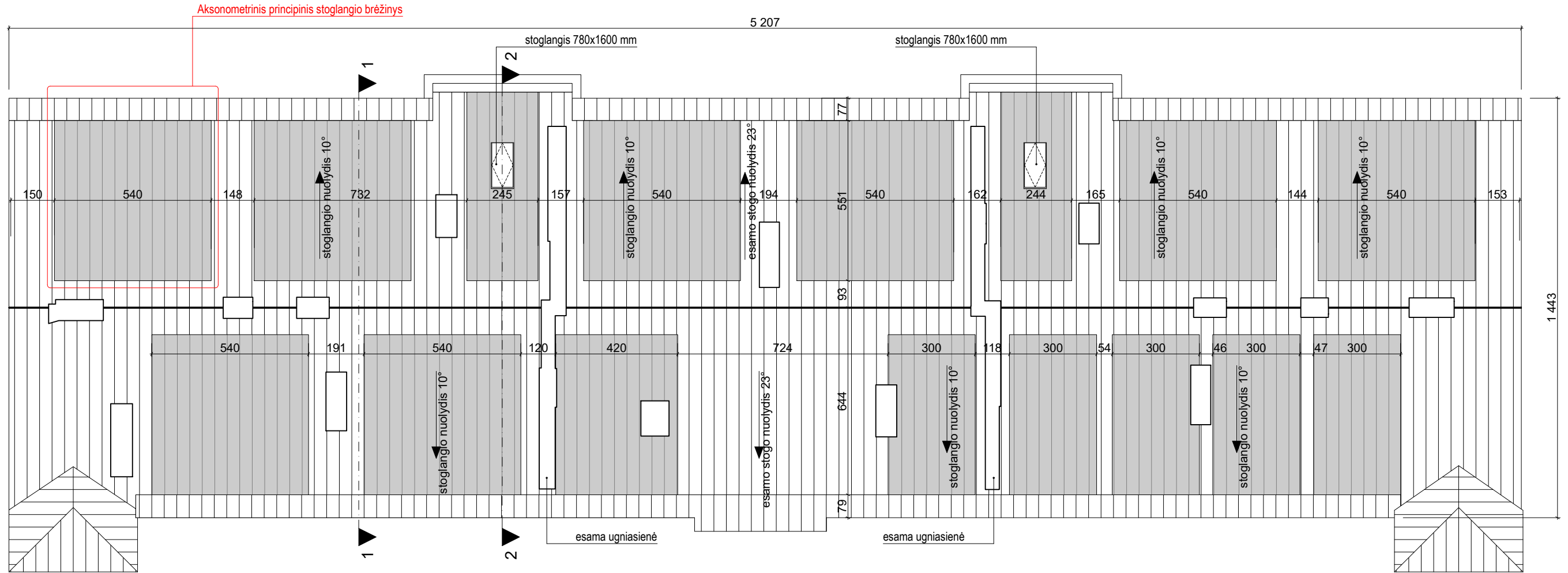
PASTOGĖS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat.Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv.m
4-4	Kambarys	30,41
4-5	Vonios kambarys	4,98
		BUTO NR.4 PLOTAS: 98,52 m²
BUTAS NR.5		
5-1	Koridorius	10,86
5-2	Gyvenamasis kambarys	57,92
5-3	Koridorius	10,61
5-4	Sanmazgas	5,00
5-5	Kambarys	12,43
5-6	Kambarys	12,28
5-7	Kambarys	12,31
5-8	Kambarys	12,25
5-9	Pagalbinė patalpa	2,58
		BUTO NR.5 PLOTAS: 136,24 m²
BUTAS NR.6		
6-1	Prieškambaris	3,79
6-2	Gyvenamasis kambarys su virtuve	34,38
6-3	Koridorius	4,67
6-4	Miegamasis	8,47
6-5	Sanmazgas	4,03
		BUTO NR.6 PLOTAS: 55,34 m²
		BENDRAS PASTOGĖS PATALPŲ PLOTAS: 451,65 m²

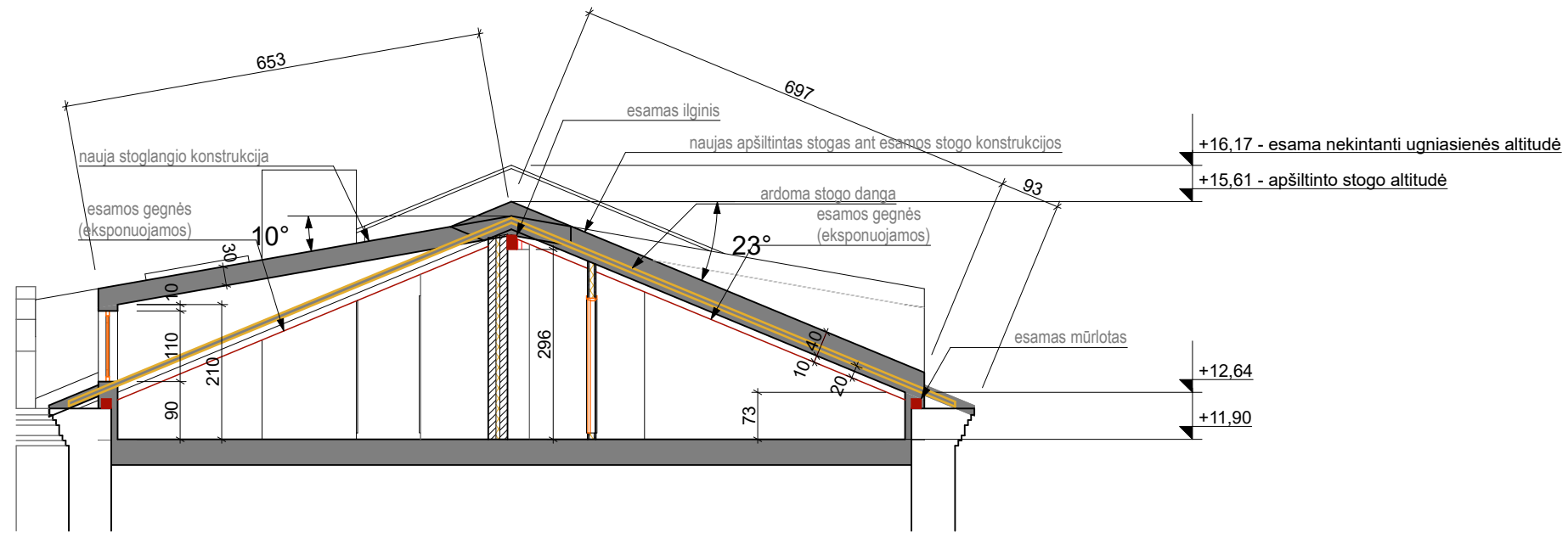
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMOS MŪRAS
- TARPBTINĖS TRISLUOKSNĖS MŪRO PERTVAROS
- TARPBTINĖS DVISLUOKSNĖS G-K PERTVAROS
- G-K PERTVAROS TARP KAMBARIŲ

KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
			DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PALĖPĖS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS, ĮRENGIANT GYVENAMAS PATALPAS	
A 1867	PV	ADOMAS KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A 1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS	PASTOGĖS PLANAS, M 1:150	
STADIJA	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
TP	UAB "MILMA"		ARCHSTR-Ž16-19-07-TP-SA.3	
			LAPAS	LAPŲ
			0	3



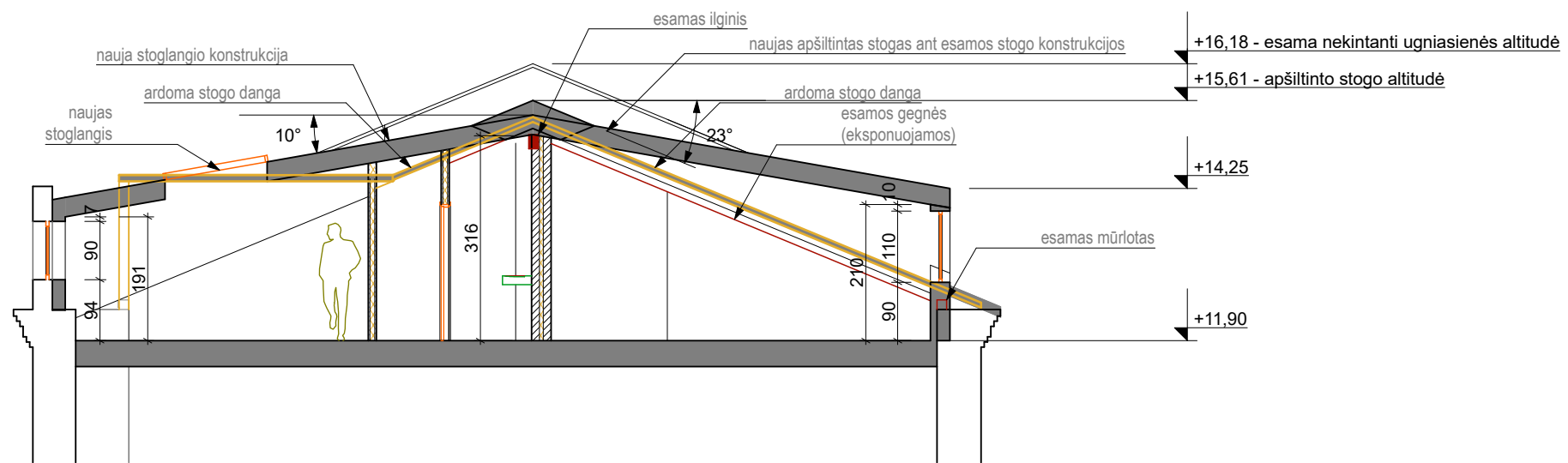
KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PALĖPĖS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS, ĮRENGIANT GYVENAMAS PATALPAS	
	UAB „ARCHESTRA“, ĮM. KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K - 208, VILNIUS, INFO@ARCHESTRA.LT			
A 1867	PV	ADOMAS KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: STOGO PLANAS, M 1:150	LAIDA
A 1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS		0
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "MILMA"		DOKUMENTO ŽYMUO: ARCHSTR-Ž16-19-07-TP-SA.4	LAPAS
TP				LAPŲ 4



1

PJŪVIS 1-1

1:100

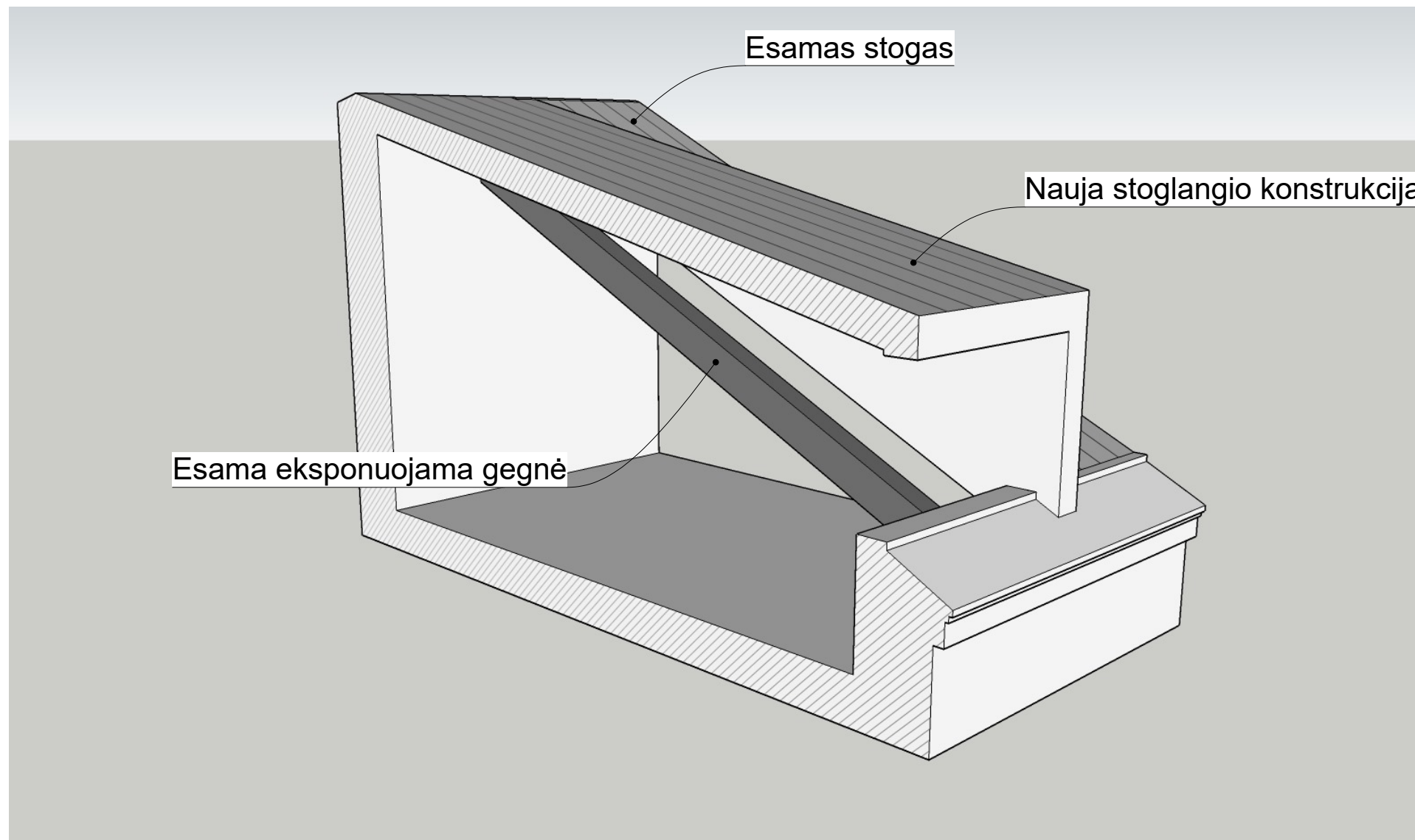


2

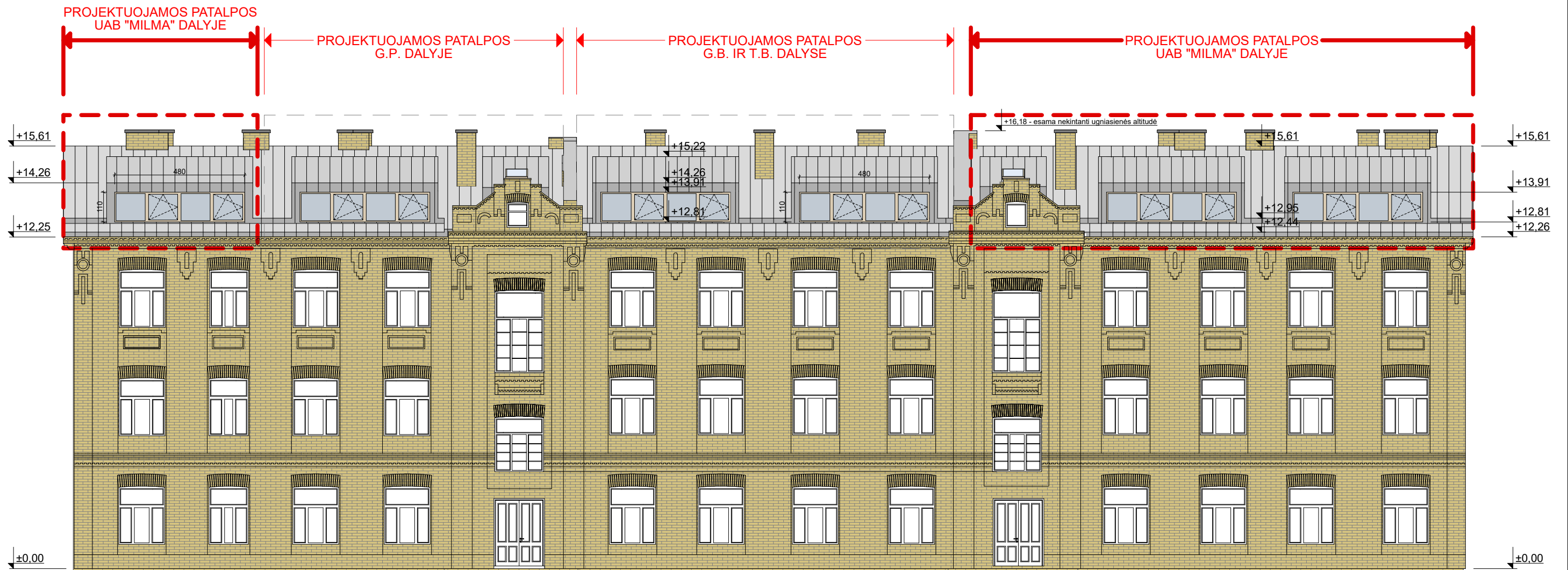
PJŪVIS 2-2

1:100

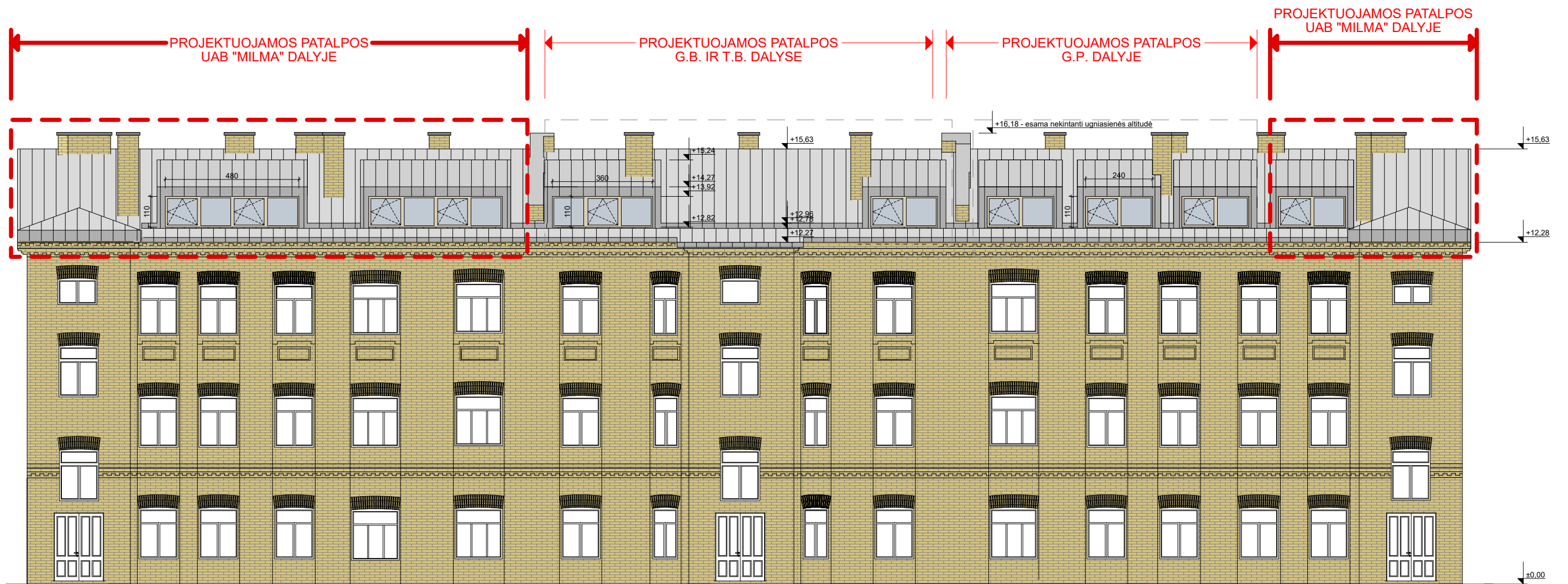
KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas UAB „ARCHESTRA“, ĮM. KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K - 208, VILNIUS, INFO@ARCHESTRA.LT		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PALĖPĖS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS, ĮRENGIANT GYVENAMAS PATALPAS		
			A 1867 PV ADOMAS KONDRATAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIAI, M 1:100
A 1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS			LAIDA 0
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "MILMA"		DOKUMENTO ŽYMUO: ARCHSTR-Ž16-19-07-TP-SA.5		LAPAS 5
TP					LAPŲ



KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PALĖPĖS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS, ĮRENGIANT GYVENAMAS PATALPAS		
	UAB „ARCHESTRA“, ĮM. KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K - 208, VILNIUS, INFO@ARCHESTRA.LT				
A 1867	PV	ADOMAS KONDRATAS	AKSONOMETRINIS PRINCIPINIS STOGLANGIO BRĖŽINYS, M	LAIDA	
A 1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS			
STADIJA	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
TP	UAB "MILMA"		ARCHSTR-Ž16-19-07-TP-SA.6	6	



KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PALĖPĖS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS, ĮRENGIANT GYVENAMAS PATALPAS	
	UAB „ARCHESTRA“, ĮM. KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K - 208, VILNIUS, INFO@ARCHESTRA.LT			
A 1867	PV	ADOMAS KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: VAKARŲ (GATVĖS) PUSĖS FASADAS, M 1:150	LAIDA
A 1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS		0
STADIJA	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS
TP	UAB "MILMA"		ARCHSTR-Ž16-19-07-TP-SA.7	LAPŲ
				7



KVAL. DOK. NR.	archestra architektūra interjero dizainas		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO ŽYGIO G. 16, VILNIUJE, NEĮRENGTOS PALĖPĖS KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS, ĮRENGIANT GYVENAMAS PATALPAS	
	UAB „ARCHESTRA“, ĮM. KODAS 300726445, ŠVITRIGAILOS G. 11K - 208, VILNIUS, INFO@ARCHESTRA.LT			
A 1867	PV	ADOMAS KONDRATAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: RYTŲ (KIEMO) FASADAS, M 1:150	LAIDA
A 1867	ARCH	ADOMAS KONDRATAS		0
STADIJA	STATYTOJAS: UAB "MILMA"		DOKUMENTO ŽYMUO: ARCHSTR-Ž16-19-07-TP-SA.8	LAPAS
TP				LAPŲ 8