

Projektuotojas:  Architektas Artūras Jakutis NLGIVVP Nr. 598821, Tel.: 868621960,		
Užsakovas	I. G.	
Projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2 (skl. kad. Nr. 4103/0200:3275), statybos projektas	
Statybos vieta	Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2 (skl. kad. Nr. 4103/0200:3275)	
Statybos rūšis	Nauja statyba	
Statinio kategorija	Neypatingas statinys	
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai	
Projekto dalis	Bendroji dalis	
Leidimas/Žymuo	0 laida	2020-070-PP-BD
Data	2020-04	

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
PV/arch. A987	Artūras Jakutis	

# PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g.2 (skl. kad. Nr. 4103/0200:3275), statybos projektiniai pasiūlymai parengti užsakovui nuosavybės teise priklausančiame 0.1539 ha sklype.

Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis - gyvenamosios paskirties dviejų butų pastatas (6.2).

Statybos rūšis - nauja statyba.

Statinio kategorija - neypatingas statinys.

Užsakovas: I. G.

### ***Juridinis projekto parengimo pagrindas:***

1.1. Pažymėjimas apie nekilnojamo turto registre įregistruotą žemės sklypą (kadastro Nr. 4103/0200:3275) ir teises į jį.

1.2. Žemės sklypo ribų planas.

1.3. Žemės sklypų suformavimo ir pertvarkymo dokumentai.

1.4. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, pritarta PV-1008, 2020-04-22;

1.5. Vilniaus rajono savivaldybės administracijos išduoti specialieji reikalavimai SRD-08-200317-00109 (2020-03-17) ir specialieji architektūros reikalavimai SARD-08-200312-00123 (2020-03-12).

### ***Numatomas energetinių išteklių poreikis:***

Vandentiekio/nuotekų šalinimo: 1,0 m<sup>3</sup>/d, 0,30 m<sup>3</sup>/h;

Elektros energijos: leistina naudoti galia 20kW, patikimumo kategorija III

### ***Projekto rengėjas:***

PV/arch.– Artūras Jakutis, atestato Nr.A987, galioja neribotai;

## 2. ESAMA PADĖTIS

Sklypas trapecinės pailgos formos. Sklype nėra jokių anksčiau pastatytų statinių. Sklypas pietinėje ir vakarinėje pusėje ribojasi su tam pačiam savininkui priklausančiais kaimyniniais sklypais, rytinėje - su kitos paskirties sklypu, skirtu susisiekimo ir inž. tinklų koridoriams, šiaurinėje – su Svajonių gatve. Sklypo reljefas – su tolygiu perkritimu tarp 186,88 (pietrytinėje pusėje) ir 185,29 (šiaurės-vakarinėje pusėje) absoliutinių altitudžių. Įvažiavimas į sklypą – iš rytinėje pusėje esančios Saulės gatvės. Sklypo šiaurinė pusė apaugusi krūmais, pietinė dalis – pieva. Teritorijoje vertingų medžių nėra. Aplinkinė teritorija užstatyta vienbučiais ir dvibučiais namais. Sklype įregistruotų servitutų nėra.

## 3. GENPLANO SPRENDINIAI

Vieta pastato statybai parinkta vadovaujantis STR, specialiaisiais reikalavimais, atsižvelgiant į apsaugos zonas, sklypo reljefo perkritimą, esamus privažiavimus ir galiojančius servitutus.

Gyvenamasis namas projektuojamas lygiagrečiai pietinei sklypo kraštinei. Sklypo užstatymo plotas 376,65 m<sup>2</sup>. Sklypo užstatymo tankumas - 24,5% (maksimalus leistinas 24,8%), sklypo užstatymo intensyvumas - 26,4% (maksimalus leistinas 40%). Automobilių stovėjimo vietos įrengiamos ant sutapdintos betoninių trinkelų dangos. Pėsčiųjų takai, nuogrinda klojami klinkerio arba betoninėmis trinkelėmis. Terasos danga – medinių terasos lentų.

Automobilių parkavimo vietų poreikis nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“. Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m<sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m<sup>2</sup> didesnam kaip 140 m<sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui. Nustatant automobilių vietų skaičių garažo patalpų plotas neįskaičiuojamas į naudingąjį plotą. Dvibučio gyvenamojo namo naudingas plotas be garažo – 313,48 m<sup>2</sup>, todėl turi būti

projektuojama - 7 parkavimo vietos sklypo ribose. (140+35+35+35+35+35=315).  
Suprojektuota 8 vietos (4 garaže ir 4 sklype).

Sklypo aptvėrimas ir apželdinimas planuojamas taip, kad atitiktų STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ ir STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ reikalavimus.

Sklypo projektuojamų želdynų plotas sudaro daugiau nei 25% sklypo ploto.

#### **4. ARCHITEKTŪRINIAI – PLANINIAI SPRENDINIAI**

*Gyvenamojo namo* architektūra, patalpų sudėtis, funkcinė priklausomybė bei išdėstymas nustatytas vadovaujantis statytojo (užsakovo) užduotimi. Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas, 2 aukštų, be rūšio, su garažais. Dvibučiai namai blokuojami per vieno aukšto garažų-katilinės patalpų tūrį. Pagrindiniai įėjimai – iš rytinio fasado.

Butas "A". Pirmame aukšte projektuojamas holas, iš kurio patenkama į garažą, sanmazgą, kambarį ir svetainės-virtuvės zoną. Iš čia, pakilus laiptais +3,35m, patenkama į antrą aukštą, kur suprojektuota 3 kambariai, 2 sanmazgai, skalbykla ir drabužinė. Svetainė turi atskirą išėjimą į terasą. Į katilinę patenkama iš garažo.

Buto "A" patalpų bendras plotas – 202,99 m<sup>2</sup>, naudingasis plotas - 202,99 m<sup>2</sup>.

Buto "B" išplanavimas analogiškas "A".

Viso namo patalpų bendras plotas – 405,98 m<sup>2</sup>, naudingasis plotas - 405,98 m<sup>2</sup>.

Namo +-0,00=186,55.

Pastato architektūra – tai 2 stačiakampio formos 2 aukštų tūriai keturšlaičiais stogais, sujungti tarpusavyje per 1 aukšto garažų tūrius. Pastato aukštis +8,60m.

Namo butų bendros sienos akustiniai rodikliai atitinka ne žemesnius kaip C garso klasės reikalavimus. Energetinio naudingumo klasė A+.

Namo cokolio apdailai naudojamas atsparus cokolinis tinkas (arba akmens masės plytelės). Pagrindinė gyvenamojo namo sienų apdailos medžiaga – dekoratyvinis tinkas, derinamas su keramikinių plytelių apdaila. Spalvinis sprendimas – dominuoja šviesus smėliospalvos tinto tonas, derintas su panašios spalvos keramikinių plytelių apdaila.

Stogas – „klassic“ valcuota skarda, spalva - tamsiai pilka.

Apskardinimai įrengiami iš skardos, spalva artima sienų dangai.

#### **5. KONSTRUKTYVINIS SPRENDIMAS**

Projektuojami pamatai gręžtiniai monolitiniai su viršutinėje dalyje jungiančiu rostverku.

Sienos – laikantis keramikinių blokelių mūras. Šilumos izoliacijai naudojamas neoporas.

Vidaus pertvaros – mūras.

Namo stogas šlaitinis su 20 laipsnių nuolydžiu. Stogo konstrukcijos – medinės gegnės. Šilumos izoliacija – akmens vata.

#### **6. INŽINERINIAI TINKLAI**

Elektros tiekimas - pagal AB "ESO" technines sąlygas.

Vandens tiekimas – pasijungiama nuo geriamo vandens gręžinio, projektuojamo gretimame sklype, gavus kaimyninio sklypo savininko sutikimą. Nuotekų šalinimas - naujai projektuojami buitiniai nuotekų valymo įrenginiai.

Namas numatomas šildyti dujų pagalba. Vėdinimas – rekuperacinė sistema.

Projekto vadovas Artūras Jakutis  
kv.atest. A987, galioja neribotai

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	1539	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	26,4	maksimalus leistinas 40
3. sklypo užstatymo tankumas	%	24,5	maksimalus leistinas 24,8
<b>II. PASTATAI. Gyvenamosios paskirties dviejų butų pastatas</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		2 butai	
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	404,98	2x202,99
3. Pastato naudingas plotas.*	m <sup>2</sup>	404,98	2x202,99
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	2020,0	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis.*	m	8,60	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
7.1. 1 kambario	vnt.	0	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	2	
8. Energinio naudingumo klasė.		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

**Pastabos:** 1. \* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

### Statinio projekto vadovas

**Artūras Jakutis, A987, galioja neribotai**

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

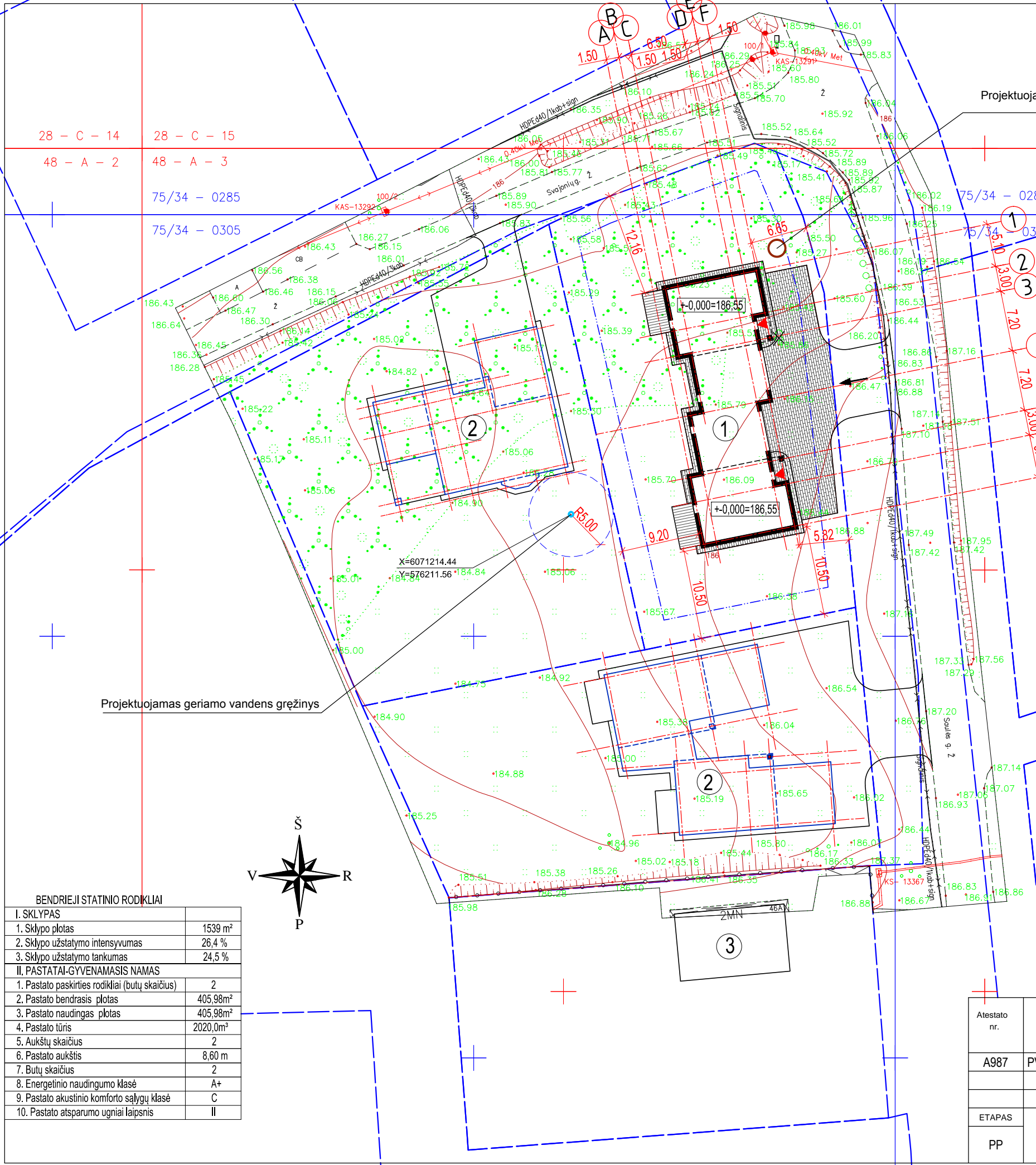
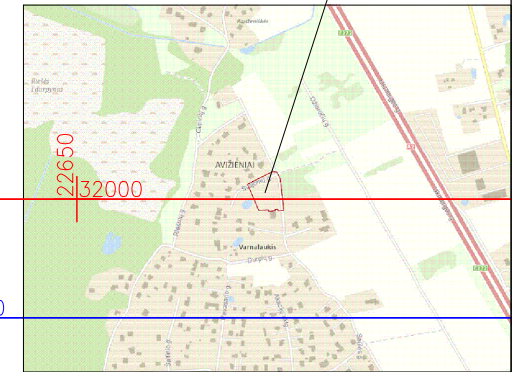
### Statytojas

**I. G.**

(vardas, pavardė, tvirtinimas, parašas)

Atestato Nr.	architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821				Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g.2 (skl. kad. Nr. 4103/0200:3275), statybos projektas		
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data			
A987	PV/arch.	A.Jakutis		2020-4	Dokumento pavadinimas: <b>Bendrieji statinio rodikliai</b>		Laida
							<b>0</b>
Etapas	Užsakovas:			Dokumento šifras:	Lapas	Lapų	
PP	I. G.			<b>2020-070-PP-BD-BSR</b>	1	1	

Objekto vieta



- EKSPLIKACIJA**
- ① PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYV. NAMAS
  - ② PROJEKTUOJAMI PASTATAI KAIMYNINIUIOSE SKL.
  - ③ ESAMI PASTATAI
- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypų ribos
  - SKLYPO UŽSTATYMO RIBA
  - ▭ PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYV. NAMAS
  - ▭ PROJEKTUOJAMI GYV. NAMAI KAIMYNINIUIOSE SKL.
  - ▲ PGR. ĮĖJIMAS Į NAMĄ
  - ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
  - ▭ VEJA
  - ▨ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
  - ▨ TERASOS LENTOS

1 lentelė "TOPD derinimo lentelė"

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.	Data	Suteiktas unikalus Nr.
	2020-01-03	41:20:54
	Paraiško Nr.	143319

Koordinacių sistema – LKS-94  
Aukščių sistema – LAS07

**MB Geolinkas**  
+370 628 92897  
geolinkas@gmail.com

**OBJEKTAS:**  
Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2

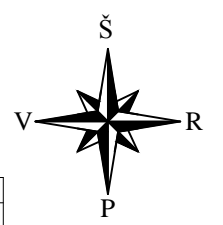
**UŽSAKOVAS:**

Pareigos	V. Pavardė	Parąšas	Data	Topografinė nuotrauka
Direktorius	V. Jamantas		2019 11 29	Mastelis 1:500
Geodezininkas	V. Jamantas		2019 11 29	Lapas/lapų skaičius 1/1
				Užsakymas

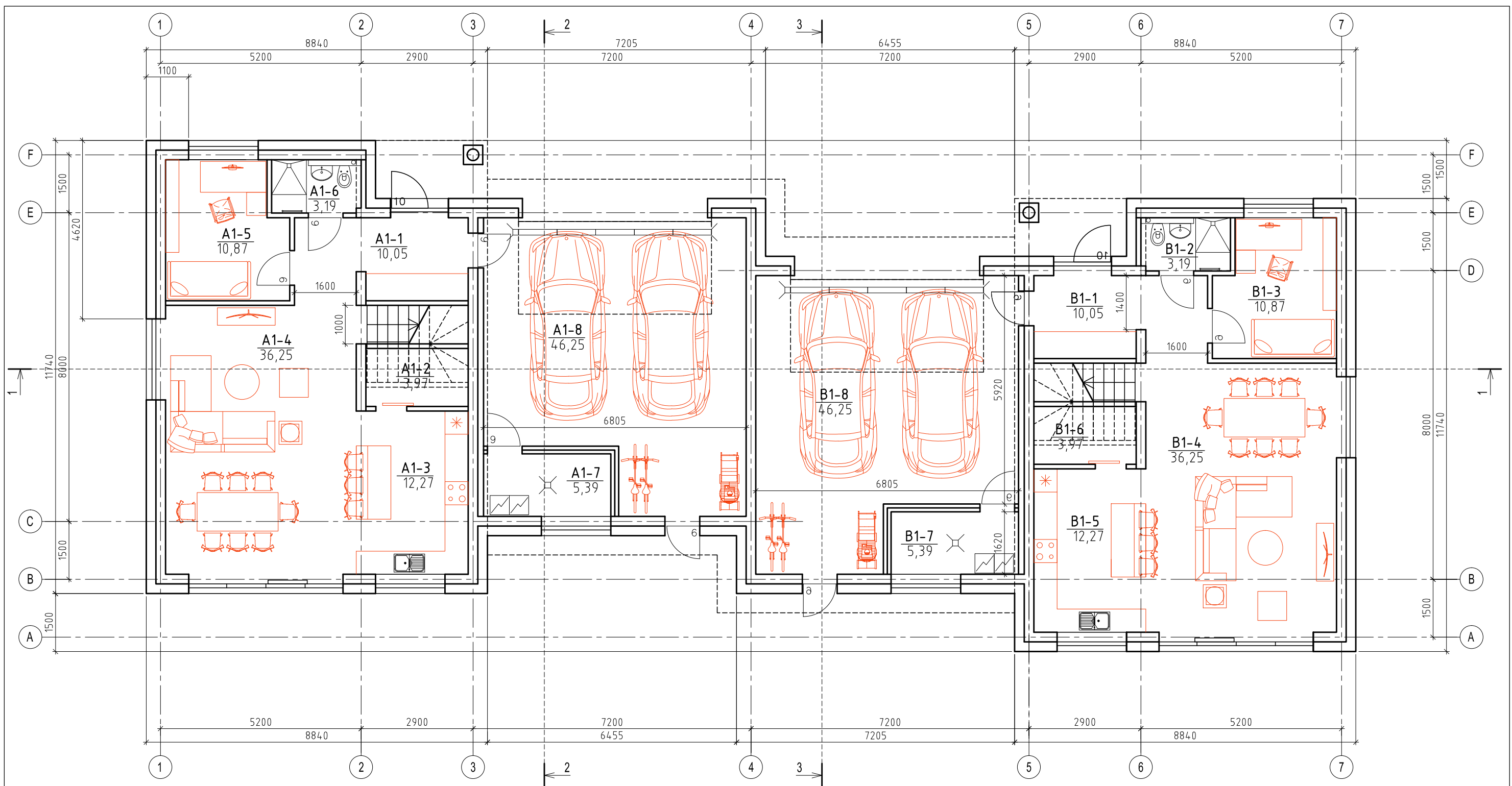
Kvalifikacijos paž. Nr. 16KV-960

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

<b>I. SKLYPAS</b>	
1. Sklypo plotas	1539 m <sup>2</sup>
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	26,4 %
3. Sklypo užstatymo tankumas	24,5 %
<b>II. PASTATAI-GYVENAMASIS NAMAS</b>	
1. Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius)	2
2. Pastato bendrasis plotas	405,98m <sup>2</sup>
3. Pastato naudingas plotas	405,98m <sup>2</sup>
4. Pastato tūris	2020,0m <sup>3</sup>
5. Aukštų skaičius	2
6. Pastato aukštis	8,60 m
7. Butų skaičius	2
8. Energetinio naudingumo klasė	A+
9. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	C
10. Pastato atsparumo ugniai laipsnis	II

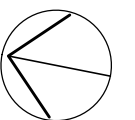


Atestato nr.	architektas ARTŪRAS JAKUTIS NLGIVVP Nr. 598821			Gyvenamosios paskirties (dvejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2, (Skł. kad. Nr. 4103/0200:3275) statybos projektas	
A987	PV/ARCH.	A.JAKUTIS	2020.04	SKLYPO PLANAS M1:500	LAIDA 0
ETAPAS	Statytojas: I. G.			2020-070-PP-SP	LAPAS LAPŲ SP-1 1

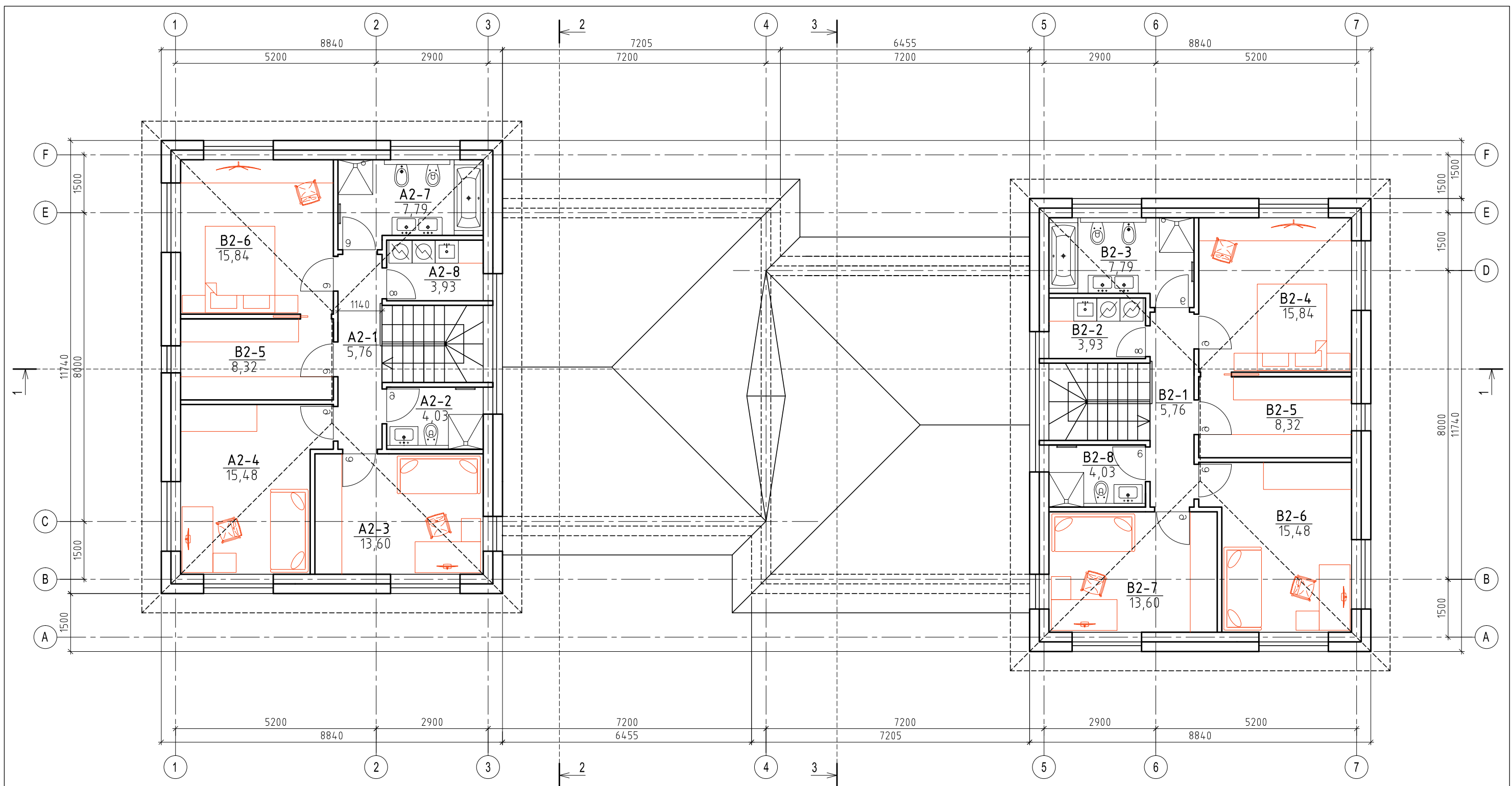


1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS	NR.	PATALPA	PLOTAS
	BUTAS "A"			BUTAS "B"	
A1-1	HOLAS	10.05 m <sup>2</sup>	B1-1	HOLAS	10.05 m <sup>2</sup>
A1-2	SANDĖLIUKAS	3.97 m <sup>2</sup>	B1-2	SANMAZGAS	3.19 m <sup>2</sup>
A1-3	VIRTUVĖ	12.27 m <sup>2</sup>	B1-3	KAMBARYS	10.87 m <sup>2</sup>
A1-4	SVETAINĖ	36.25 m <sup>2</sup>	B1-4	SVETAINĖ	36.25 m <sup>2</sup>
A1-5	KAMBARYS	10.87 m <sup>2</sup>	B1-5	VIRTUVĖ	12.27 m <sup>2</sup>
A1-6	SANMAZGAS	3.19 m <sup>2</sup>	B1-6	SANDĖLIUKAS	3.97 m <sup>2</sup>
A1-7	KATILINĖ	5.39 m <sup>2</sup>	B1-7	KATILINĖ	5.39 m <sup>2</sup>
A1-8	GARAŽAS	46.25 m <sup>2</sup>	B1-8	GARAŽAS	46.25 m <sup>2</sup>
	<b>BENDRAS "A" 1A PLOTAS</b>	<b>128.24 m<sup>2</sup></b>		<b>BENDRAS "B" 1A PLOTAS</b>	<b>128.24 m<sup>2</sup></b>
	<b>BENDRAS "A" PLOTAS</b>	<b>202.99 m<sup>2</sup></b>		<b>BENDRAS "B" PLOTAS</b>	<b>202.99 m<sup>2</sup></b>
	<b>BENDRAS NAMO PLOTAS</b>	<b>405.98 m<sup>2</sup></b>			



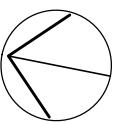
Atestato nr.	architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821			Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2 (Skł. kad. Nr. 4103/0200:3275) statybos projektas	
A987	PV/ARCH.	A.JAKUTIS	2020.04	1 AUKŠTO PLANAS	
				LAPAS	LAPŲ
ETAPAS	Statytojas: I. G.			2020-070-PP-SA	SA-1
PP					7



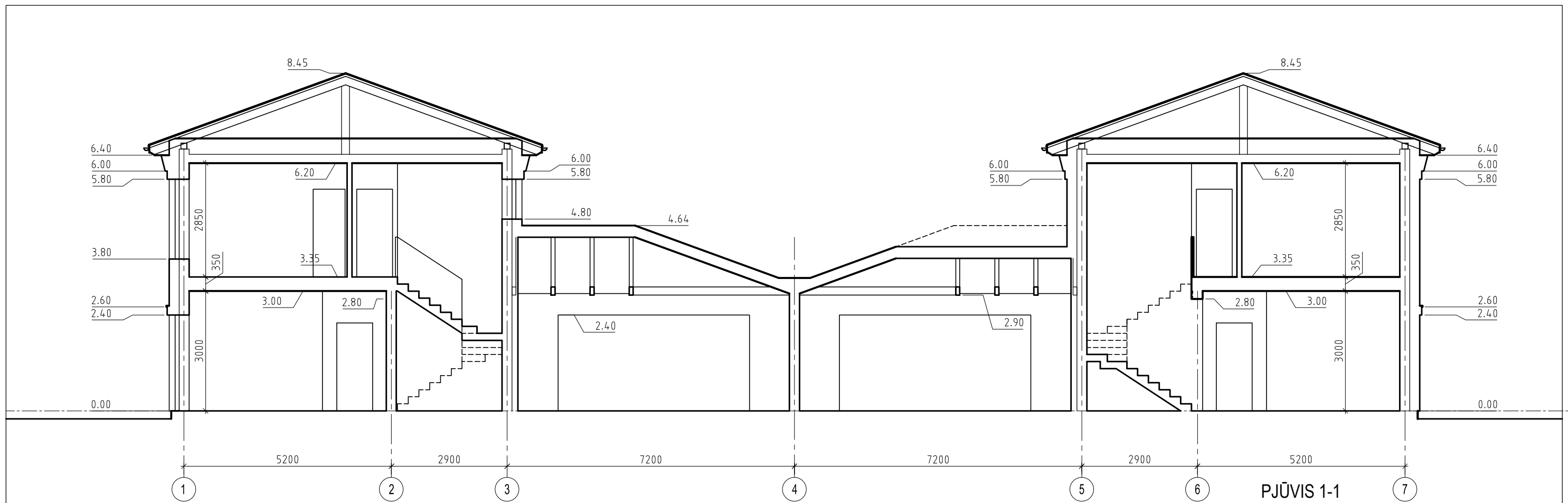
2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	PLOTAS	NR.	PATALPA	PLOTAS
	BUTAS "A"			BUTAS "B"	
A2-1	HOLAS	5.76 m <sup>2</sup>	B2-1	HOLAS	5.76 m <sup>2</sup>
A2-2	SANMAZGAS	4.03 m <sup>2</sup>	B2-2	SKALBYKLA	3.93 m <sup>2</sup>
A2-3	KAMBARYS	13.60 m <sup>2</sup>	B2-3	VONIA	7.79 m <sup>2</sup>
A2-4	KAMBARYS	15.48 m <sup>2</sup>	B2-4	MIEGAMASIS	15.84 m <sup>2</sup>
A2-5	DRABUŽINĖ	8.32 m <sup>2</sup>	B2-5	DRABUŽINĖ	8.32 m <sup>2</sup>
A2-6	MIEGAMASIS	15.84 m <sup>2</sup>	B2-6	KAMBARYS	15.48 m <sup>2</sup>
A2-7	VONIA	7.79 m <sup>2</sup>	B2-7	KAMBARYS	13.60 m <sup>2</sup>
A2-8	SKALBYKLA	3.93 m <sup>2</sup>	B2-8	SANMAZGAS	4.03 m <sup>2</sup>
	<b>BENDRAS 2A "A" PLOTAS</b>	<b>74.75 m<sup>2</sup></b>		<b>BENDRAS 2A "B" PLOTAS</b>	<b>74.75 m<sup>2</sup></b>

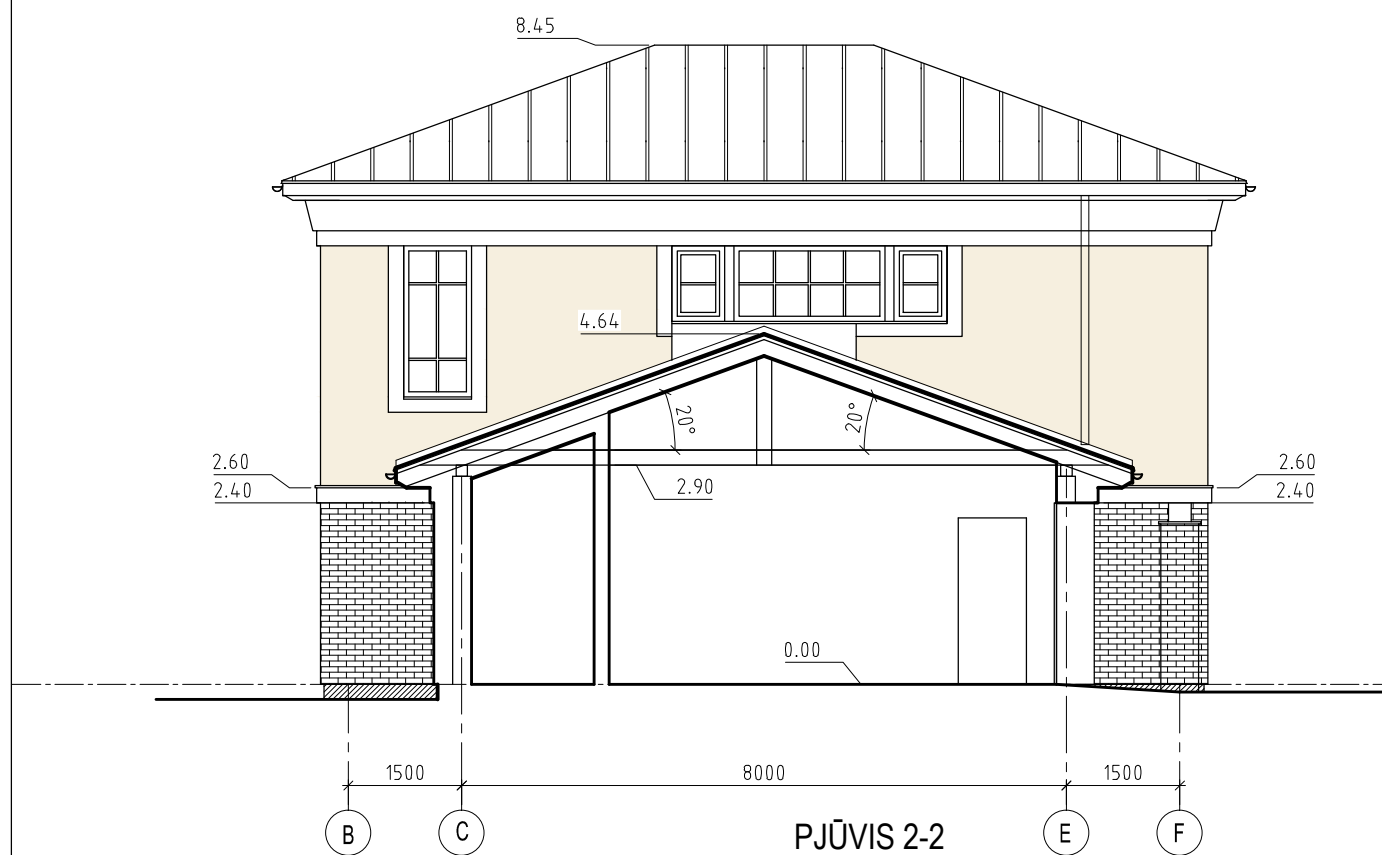
**BENDRAS 2A PLOTAS 149.50 m<sup>2</sup>**



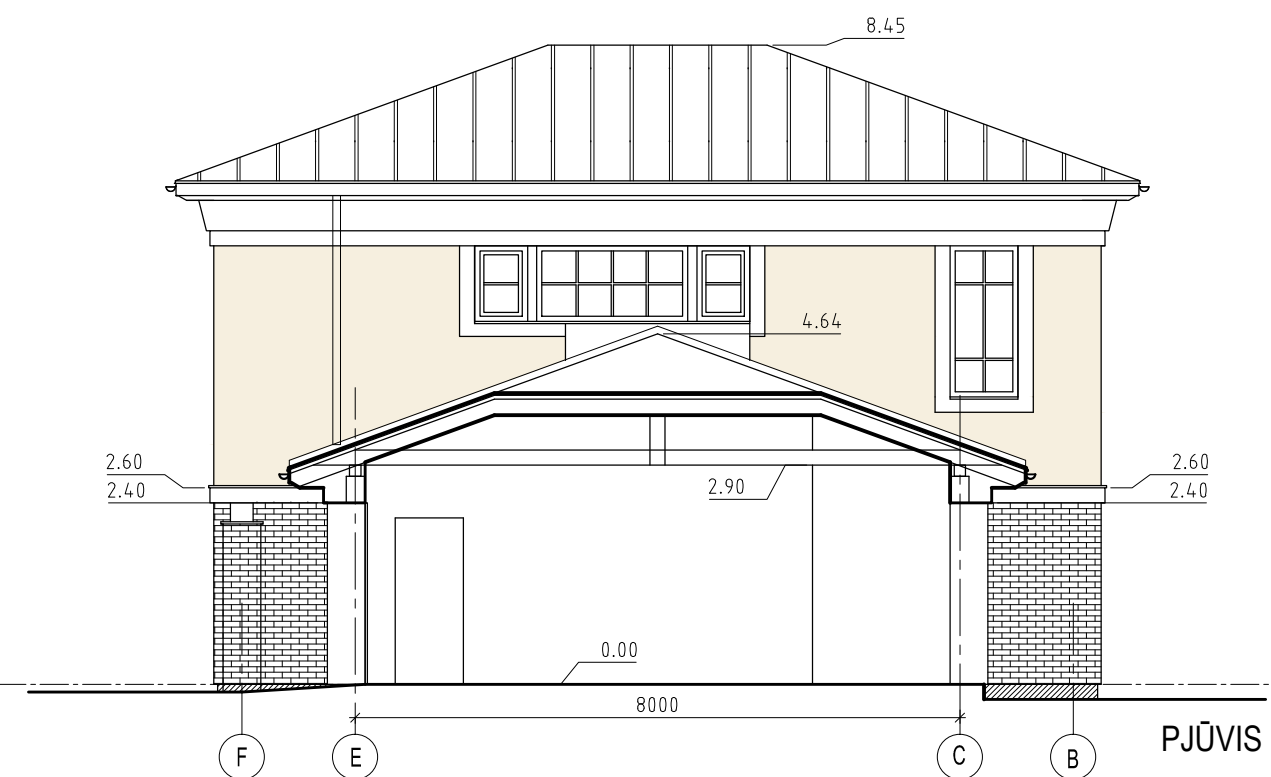
Atestato nr.	architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821			Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2 (Skł. kad. Nr. 4103/0200:3275) statybos projektas	
A987	PV/ARCH.	A.JAKUTIS	2020.04	2 AUKŠTO PLANAS	LAIDA 0
ETAPAS	Statytojas: I. G.			2020-070-PP-SA	LAPAS LAPŲ
PP					SA-2 7



PJŪVIS 1-1



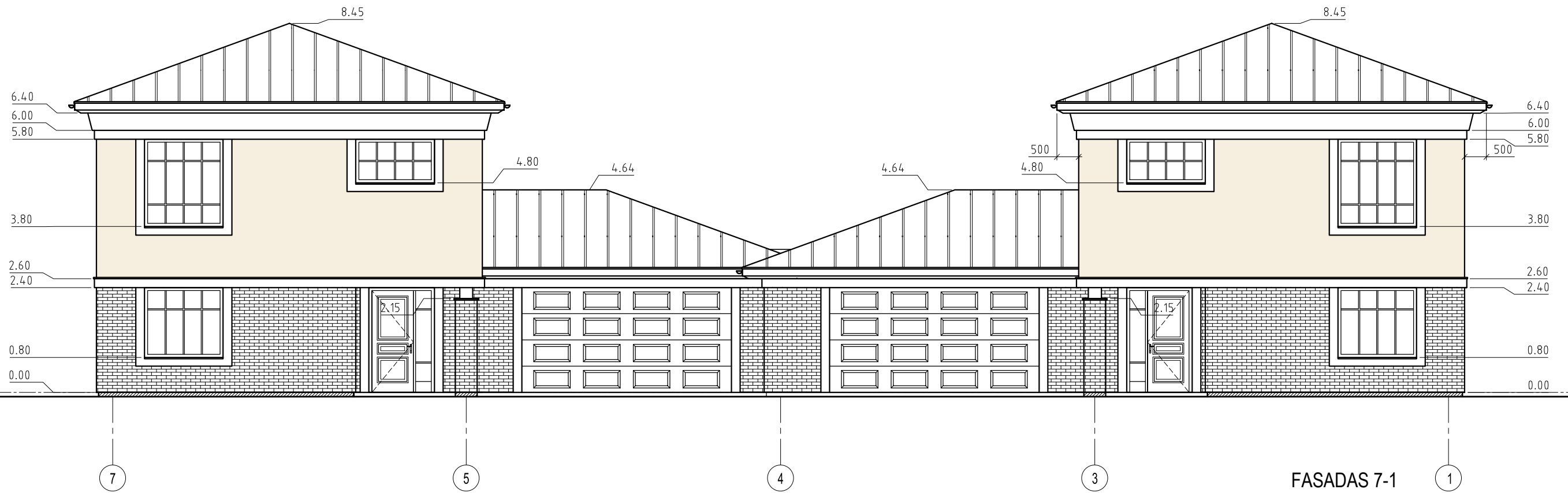
PJŪVIS 2-2



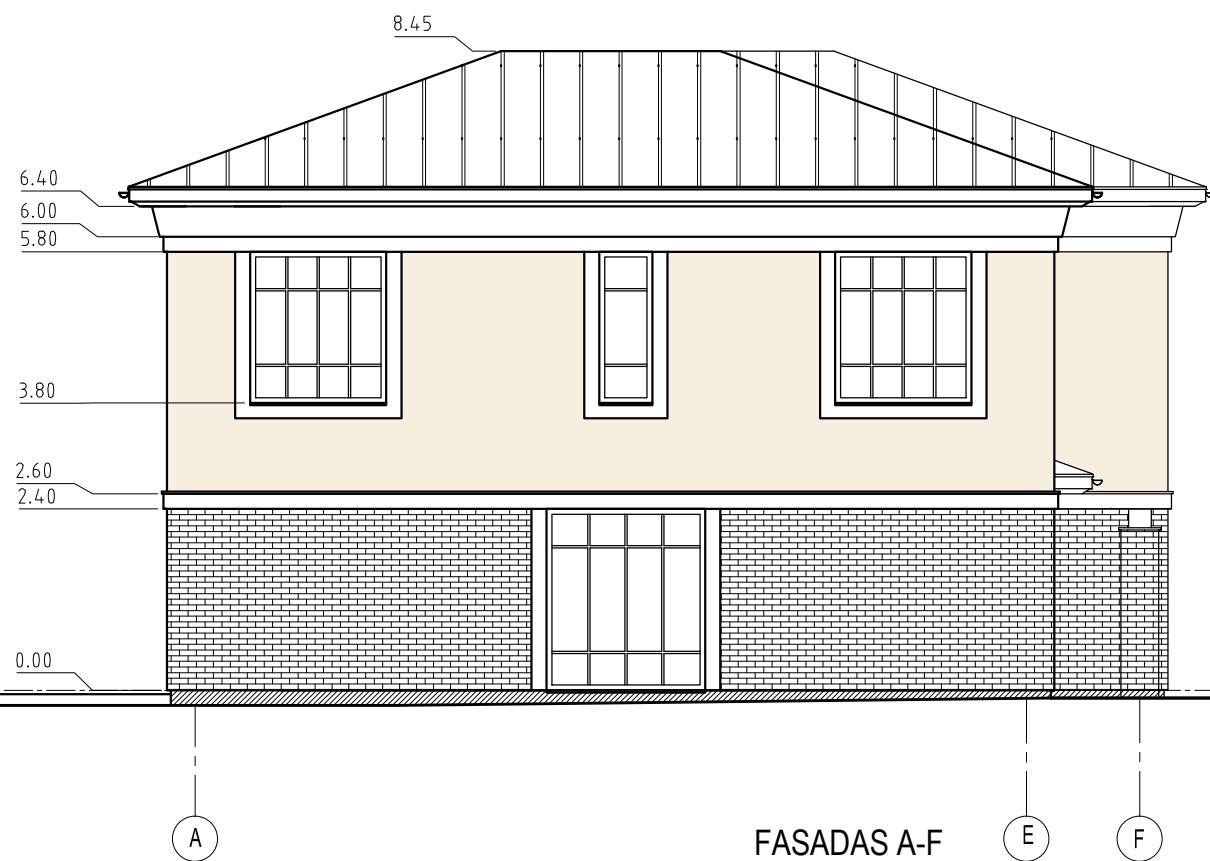
PJŪVIS 3-3

Atestato nr.	architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821			Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2 (Skł. kad. Nr. 4103/0200:3275) statybos projektas		
A987	PV/ARCH.	A.JAKUTIS	2020.04	PJŪVIAI 1-1, 2-2 ir 3-3		LAIDA
						0
ETAPAS	Statytojas: I. G.			2020-070-PP-SA		LAPAS LAPŪ
PP						SA-4 7


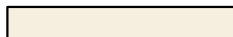
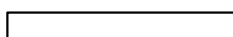
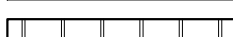





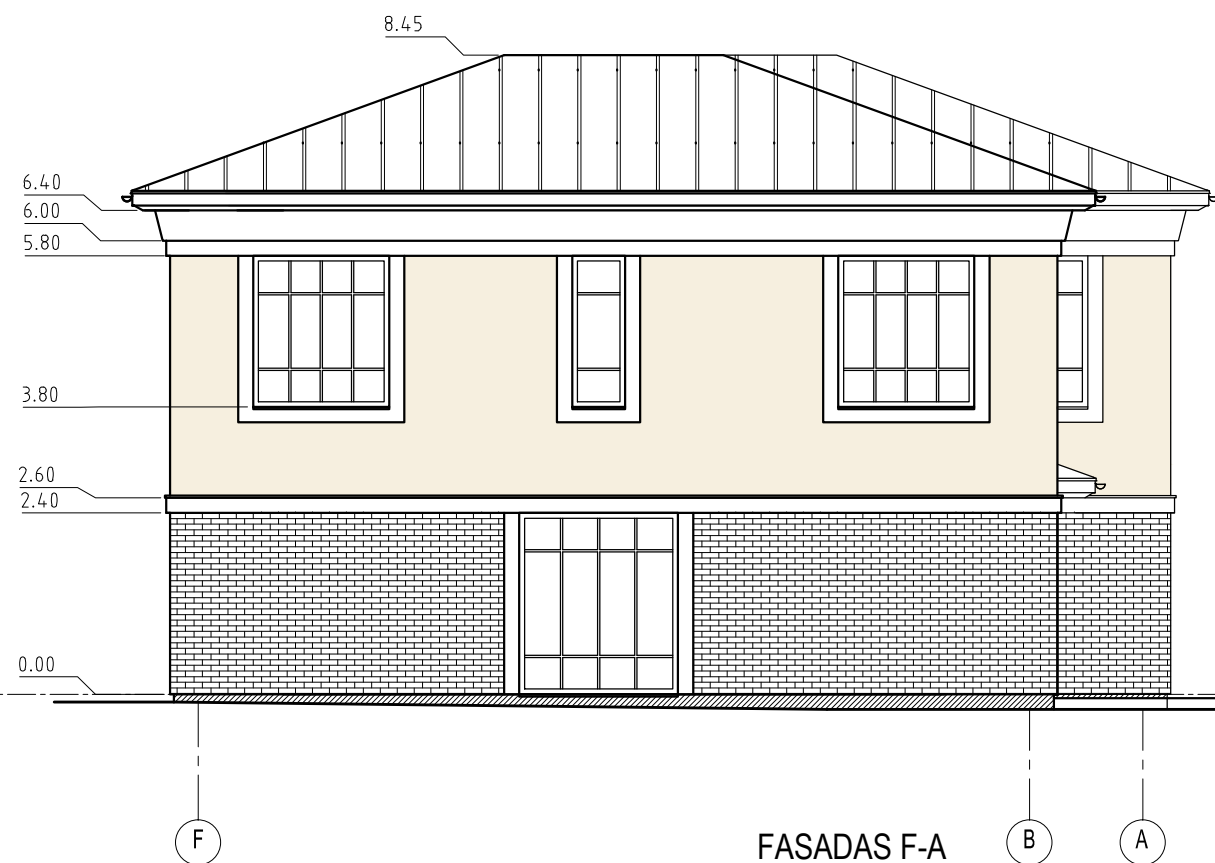
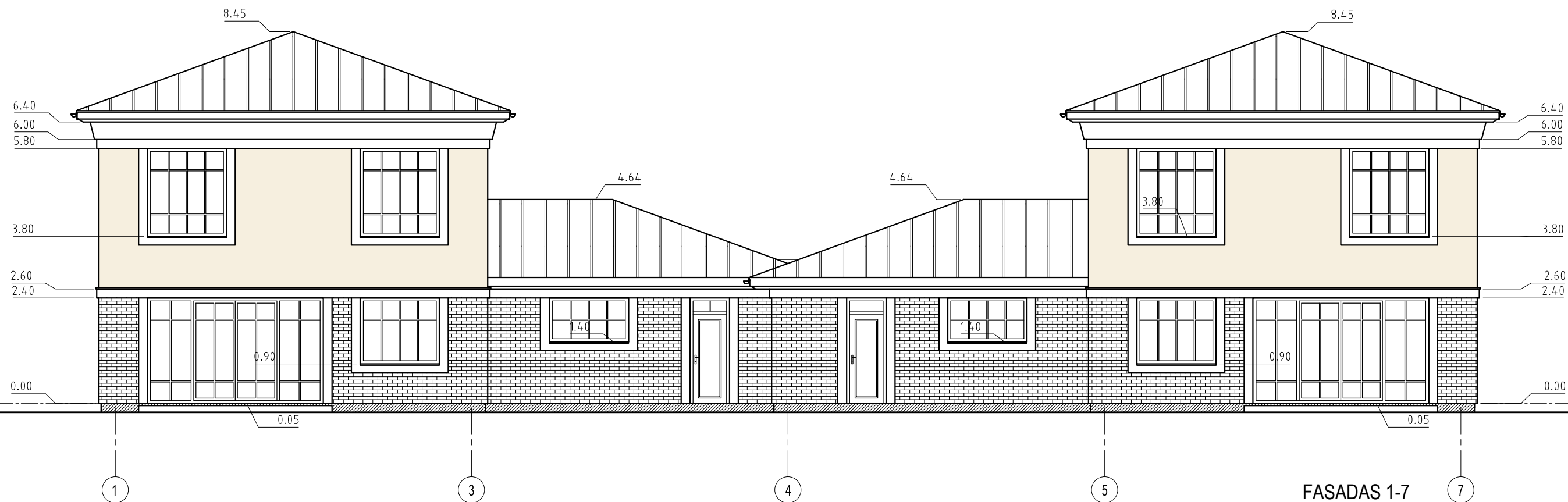
FASADAS 7-1


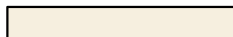
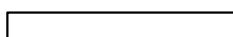
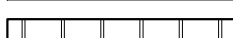



FASADAS A-F

- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS
-  KLINKERINĖ PLYTELĖ, KLIJUOJAMA (ant neoporo 25cm)
  -  DEKORATYVINIS TINKAS, SMĖLIO SPALVA (neoporas 25cm)
  -  DEKORATYVINIS TINKAS - APVADAI, SMĖLIO SPALVA ŠVIESESNĖ
  -  STOGO DANGA - "CLASSIK" SKARDA, TAMSIAI PILKA SPALVA RAL7024
  -  DEKORATYVINIS TINKAS (ARBA AKMENS MASĖS PLYTELĖS) TAMSIAI PILKA SPALVA RAL7024 (neoporas 20cm)
  - LANGAI - BALTA SPALVA RAL9001
  - DURYS, VARTAI - SMĖLIO SPALVA (RAL1013)

Atestato nr.	architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821			Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2 (Skł. kad. Nr. 4103/0200:3275) statybos projektas	
A987	PV/ARCH.	A.JAKUTIS	2020.04	FASADAI 7-1 IR A-F	LAIDA 0
ETAPAS	Statytojas: I. G.			2020-070-PP-SA	LAPAS SA-5
PP					LAPŲ 7



- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS
-  KLINKERINĖ PLYTELĖ, KLIJUOJAMA (ant neoporo 25cm)
  -  DEKORATYVINIS TINKAS, SMĖLIO SPALVA (neoporas 25cm)
  -  DEKORATYVINIS TINKAS - APVADAI, SMĖLIO SPALVA ŠVIESESNĖ
  -  STOGO DANGA - "CLASSIK" SKARDA, TAMSIAI PILKA SPALVA RAL7024
  -  DEKORATYVINIS TINKAS (ARBA AKMENS MASĖS PLYTELĖS) TAMSIAI PILKA SPALVA RAL7024 (neoporas 20cm)
  - LANGAI - BALTA SPALVA RAL9001
  - DURYS, VARTAI - SMĖLIO SPALVA (RAL1013)

Atestato nr.	architektas ARTŪRAS JAKUTIS / NLGIVVP Nr. 598821			Gyvenamosios paskirties (dvių butų) pastato (6.2) Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Avižienių k., Svajonių g. 2 (Skł. kad. Nr. 4103/0200:3275) statybos projektas	
A987	PV/ARCH.	A.JAKUTIS	2020.04	FASADAI 1-7 IR F-A	LAIDA 0
ETAPAS	Statytojas: I. G.			2020-070-PP-SA	LAPAS SA-6
PP					LAPŲ 7

PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS  
GYV. NAMAS SAULĖS G. 46B



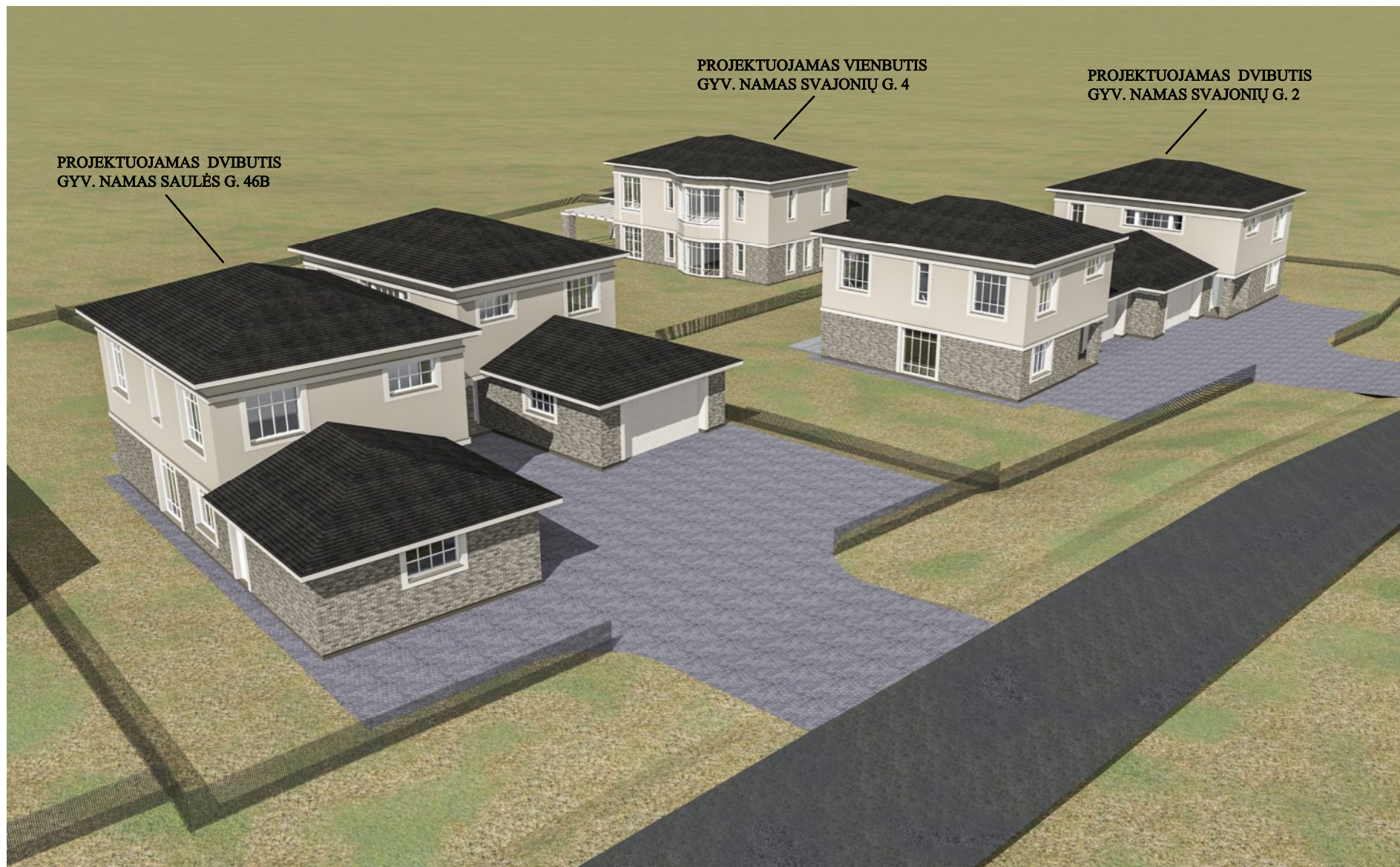
PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS  
GYV. NAMAS SVAJONIŲ G. 2

PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS  
GYV. NAMAS SVAJONIŲ G. 2

PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS  
GYV. NAMAS SAULĖS G. 46B

PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS  
GYV. NAMAS SVAJONIŲ G. 4





PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS  
GYV. NAMAS SAULĖS G. 46B

PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS  
GYV. NAMAS SVAJONIŲ G. 4

PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS  
GYV. NAMAS SVAJONIŲ G. 2