

DVIEJŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ SENOJI G. 9A, KĖDAINIAI
STATYBOS PROJEKTAS

OBJEKTAS NEYPATINGAS STATINYS

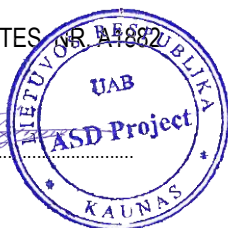
UŽSAKOVAS/STATYTOJAS UAB DAIMENA

STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)

2020m. /2019-179

PROJEKTO VADOVAS ATES
EIMANTAS SLUŠNIS
TVIRTINU:

Parašas.....



STATYTOJAS
UAB DAIMENA
PRITARIU:

Parašas.....

TURINYS

TURINYS.....	2
PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI.....	3
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	5
AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	7
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	13

BRĖŽINIAI

Sklypo planas M 1:250	14
Detaliojo 78 kvartalo plano, Kėdainiai (teritorija tarp Kranto I-oji g., Didžioji g., Senoji g., Paeismilgio g.) Užstatymo zonos koregavimas M1:500 ...	15
1 aukšto planas. M 1 :100	16
2 aukšto planas. M 1 :100	17
Stogo planas. M 1 :100.....	18
Fasadai 1-4. M1:100.....	19
Fasadas C-B. M1:100.....	20
Fasadas B-C. M1:100.....	21
Fasadai 4-1. M1:100.....	22
Fasadas D-A. M1:100.....	23
Fasadas A-D. M1:100.....	24
Vizualizacijos	25-31

1 PRIEDAS

Žemės sklypo adresu, Senoji g. 9A, Kėdainiuose, siūlomų užstatymo patikslinimo sprendinių analizė kultūros vertybių apsaugos aspektu ir poveikio kultūros paveldo objektui – Kėdainių senamiesčio (u.k. 16074) 78 kvartalo vertingosioms savybėms 32-51

2 PRIEDAS. DOKUMENTAI

Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (kopija)	52-53
Žemės sklypo planas	54-55
Topografinė nuotrauka	56
Specialieji paveldosaugos reikalavimai	57-59
Galiojančio detaliojo plano pagrindinis brėžinys	60
Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.....	61
KPD pritarimas projektiniams pasiūlymams.....	62
Senoji g. 11, Kėdainiai žemės sklypo savininkų sutikimas.....	63
PV atestato kopija	64
PDV atestato kopija.....	65
Projektuotojo UAB „ASD Project“ JAR išrašas.....	66
Pažyma apie naudotą programinę įrangą	67
Įgaliojimas	68-69

PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TDP, SĄRAŠAS
LR įstatymai:


LR Statybos įstatymas. 2010 10 01, Nr. I-1240.
LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1996 05 28, Nr. I-1352.
LR Žemės įstatymas. 1994 04 26, Nr. I-446, 1996 09 24, Nr. I-1540.
LR Teritorijų planavimo įstatymas. 1995 12 12, Nr. I-1120.
LR atliekų tvarkymo įstatymas. 2002 07 01, Nr. IX-1004.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.02.09:2011 Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas
STR 1.03.02:2008 Statybos produktų atitikties deklarasavimas
STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
STR 2.01.11:2012 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos
STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai
STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai
STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.06:2005 Aliumininių konstrukcijų projektavimas

0	2020-04	Derinimui ir svarstymui su visuomene.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt +370 613 99 774			Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas
A 1882	PV	E. Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:
A 2010	PDV	U. Pukštienė		PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI
LT	Statytojas ir/arba užsakovas:		Dokumento žymuo:	
	UAB Daimena		179-PP- PD	
				Lapas
				3

STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.05.18:2005	Betoninės ir gelžbetoninės užtvankos ir jų konstrukcijos
STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

GKTR 2.01.01:1999. LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka.

GKTR 2.08.01:2000. Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai.

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.

RSN 37-90. Požeminių inžinerinių tinklų įvadų ir įgilintų patalpų vėdinimo sistemų įrengimo taisyklės..

RSN 156-94. Statybinė klimatologija.

E||T. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 1999.

DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.

DT 8-00. Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

HN 33-2011. Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

HN 42-2009. Gyvenamųjų ir viešosios paskirties pastatų mikroklimatas.


Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos. 1992 05 12, Nr. 343.

Kiekvieno šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

Dokumento žymuo: 179-PP - PD	Lapas	Laida
	4	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	899	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	31,24	
3. sklypo užstatymo tankis	%	35,01	
II SKYRIUS. PASTATAI			
01 – vienbutis gyvenamasis namas			
1. Pastato paskirties rodikliai		Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	111,91	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	111,91	
4. Pastato tūris.*	m ³	600	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1+M	
6. Pastato aukštis.*	m	9,50	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
02 – vienbutis gyvenamasis namas			
1. Pastato paskirties rodikliai		Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	148,67	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	148,67	
4. Pastato tūris.*	m ³	770	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1+M	
6. Pastato aukštis.*	m	9,50	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		
7.1. 1 kambario	vnt.	-	

0	2020-04	Derinimui ir svarstymui su visuomene.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt +370 613 99 774		Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas	
A 1882	PV	E. Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:
A 2010	PDV	U. Pukštienė		BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
				Laida
				0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas:		Dokumento žymuo:	
	UAB Daimena		179-PP- BRS	
				Lapas
				5

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
03 – pagalbinio ūkio paskirties pastatas			
1. Pastato paskirties rodikliai		Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	13,94	
4. Pastato tūris.*	m ³	45	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m	3,30	
04 – pagalbinio ūkio paskirties pastatas			
1. Pastato paskirties rodikliai		Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	6,32	
4. Pastato tūris.*	m ³	21	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m	3,30	
05- Aikštelė - plokščias horizontalus inžinerinis statinys			
Užimamas plotas	m ²	58,00	I grupės nesudėtingas statinys
06- Aikštelė - plokščias horizontalus inžinerinis statinys			
Užimamas plotas	m ²	65,00	I grupės nesudėtingas statinys

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Tvirtinu:

Statinio projekto vadovas Eimantas Slušnis kval. atest. Nr. A 1882




(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Dokumento žymuo: 179-PP- BSR	Lapas	Laida
	6	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1.	PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS	8
2.	TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS	8
3.	PROJEKTUOJAMI STATINIAI	9
4.	TRUMPAS STATINIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS	9
5.	TRUMPAS PASTATO KONSTRUKCIJŲ APRAŠYMAS	9
6.	LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI	9
7.	PAVELDOSAUGINĖ DALIS	10

0	2020-04	Derinimui ir svarstymui su visuomene.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt + 370 613 99 774			Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas
A 1882	PV	E. Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS
A 2010	PDV	U. Pukštienė		
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB Daimena		Dokumento žymuo: 179-PP- AR	Laida Lapas 0 7

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Objektas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas.

Adresas: Senoji g. 9A, Kėdainiai.

Statybos rūšis: Nauja statyba.

Statinio kategorija: Neypatingi statiniai.

Statinio klasifikatorius: Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ :

6. Gyvenamieji pastatai:

6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai;

Projekto stadija: Projektavimo darbai vykdomi dviem etapais – parengti projektiniai pasiūlymai ir rengiamas techninis darbo projektas gauti statybą leidžiantį dokumentą ir statybos darbams vykdyti. Jo sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.

Projektą rengia: UAB ASD Project, į. k. 302647021, buveinės adresas Antagynės g. 31-5, LT-47164 Kaunas.

Projekto rengimo pagrindas: Projektiniai pasiūlymai atlikti laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių statybinių techninių dokumentų normomis, taisyklėmis, higienos normomis ir aplinkos apsaugos normatyviniais dokumentais, specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais.

Atlikti tyrimai:

- Žvalgomieji archeologiniai tyrimai (vad. M.Daubaras).
- Žemės sklypo adresu, Senoji g. 9A, Kėdainiuose, siūlomų užstatymo patikslinimo sprendinių analizė kultūros vertybių apsaugos aspektu ir poveikio kultūros paveldo objektui – Kėdainių senamiesčio (u.k. 16074) 78 kvartalo vertingosioms savybėms.

Kalba. Dokumentas parengtas Lietuvių kalba.

2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: Kitos paskirties žemė.

Naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Sklypo duomenys: unik.nr. 4400-0986-7754, kad.nr. 5333/0010:120 Kėdainių m.k.v., sklypo plotas – 0,0899 ha.

Sklypo statusas: Sklypas yra kultūros paveldo objekto – Kėdainių senamiesčio (u.k. 16074) teritorijoje. Kėdainių senamiesčio statusas – valstybės saugomas. Objekto reikšmingumo lygmuo – nacionalinis. Vertybė pagal sandarą – vietovė. Planuojamas sklypas yra Kėdainių senojo miesto archeologinėje vietovėje (kodas 5148).

Kvartalo užstatymo tipas: Istoriskai susiklostęs. Vyraujantis kvartalo gatvių užstatymas – pastatai formuoja užstatymo liniją. Kvartalo viduje vyrauja sodybinis užstatymo tipas.

Šalia sklypo esantis užstatymas. Greta sklypo esantis užstatymas – intensyvus, perimetrinis. Užstatymo tipas – gyvenamieji, komercinės ir kitos paskirties pastatai.

Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Šalia sklypo yra vandentiekio ir nuotekų tinklai. Netoli sklypo yra elektros tinklai. Sklype yra ryšių tinklai, kurie patenka į užstatymo zoną ir bus perkeliama.

Žemės sklypo reglamentai (tankumas, intensyvumas, želdynų kiekis). Pagal detalų 78 kvartalo planą užstatymo tankis – 0,6 (60 proc.), pastatų aukštų skaičius – 1-3 aukštai. Detalaus plano užstatymo zona koreguojama techninio projekto rengimo metu vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3 punktu.

Žemės paviršiaus reljefas nekeičiamas.

Dokumento žymuo: 179-PP- AR	Lapas	Laida
	8	0

3. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Sklype projektuojami du vienbučiai gyvenamieji pastatas su pagalbinio ūkio paskirties pastatais. Sklype projektuojamos aiškelės ir takai.

4. TRUMPAS STATINIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojami statiniai taisyklingo stačiakampio plano, vieno aukšto su mansarda. Namų pirmuosiuose aukštuose projektuojama svetainė su virtuve ir kitos pagalbinės patalpos, mansardiniame aukšte projektuojami miegamieji kambariai su san.mazgais.

Pastatų stogai šlaitiniai, dengti klasikine t.pilkos spalvos skarda su valcu, stogo danga taip pat „nuleidžiama“ ant šoninių fasadų. Priekinių ir galinių fasadų apdailai numatomos medinės lentelės.

Sklype projektuojami pagalbinio ūkio paskirties pastatai su stoginėmis, kurie sujungia du projektuojamus namus į vieną kompleksą.

Prie namų numatomos iš dalies dengtos terasos.

5. TRUMPAS PASTATO KONSTRUKCIJŲ APRAŠYMAS

Planuojamos pastato konstrukcijos, pamatai – poliniai, laikančiosios sienos - keraminių blokelių mūro, perdangos – tuštumėtos gelžbetoninės, surenkamos, stogas – šlaitinis.

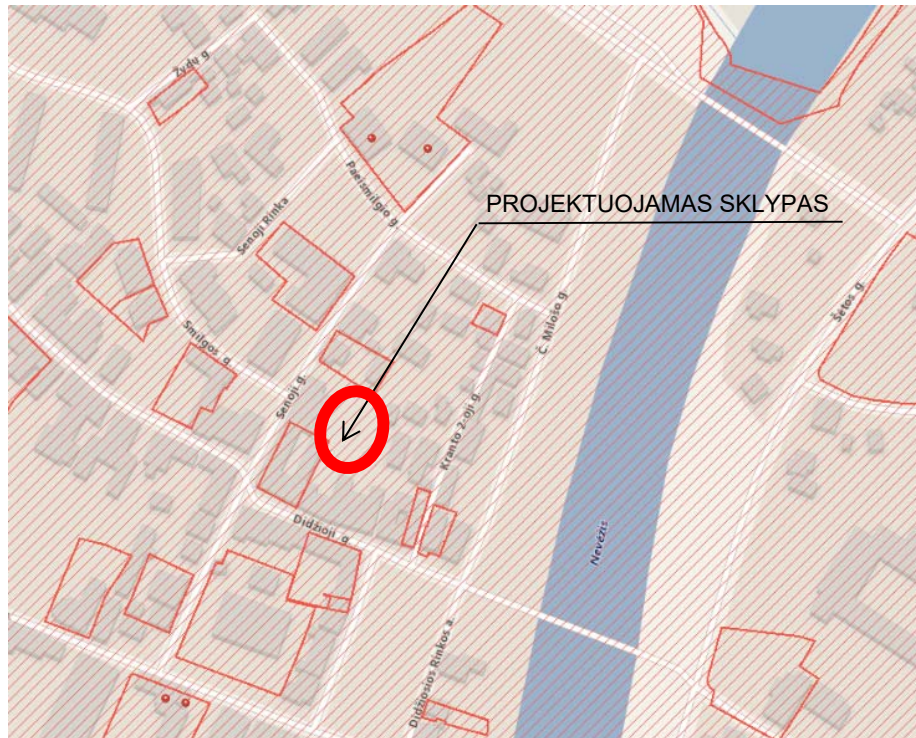
6. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

Šalia sklypo yra vandentiekio ir nuotekų tinklai, elektros tinklai. Sklype yra ryšių tinklai.

Dokumento žymuo: 179-PP- AR	Lapas	Laida
	9	0

7. PAVELDOSAUGINĖ DALIS

Projektuojamas pastatas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo Senojo miesto vietovės (uk 5148) teritoriją, Kėdainių senamiesčio 78 kvartalą (uk 16074). Saugomoje vietovėje naudojant statinius, turi būti išsaugotas autentiškos vertingos dalys bei elementai ir sudarytos sąlygos eksponuoti kultūros vertybę. Senamiesčio, kaip kultūros vertybės, pagrindiniame dosje nurodoma kultūrinė vertė: urbanistinė, architektūrinė, kraštovaizdinė, istorinė.

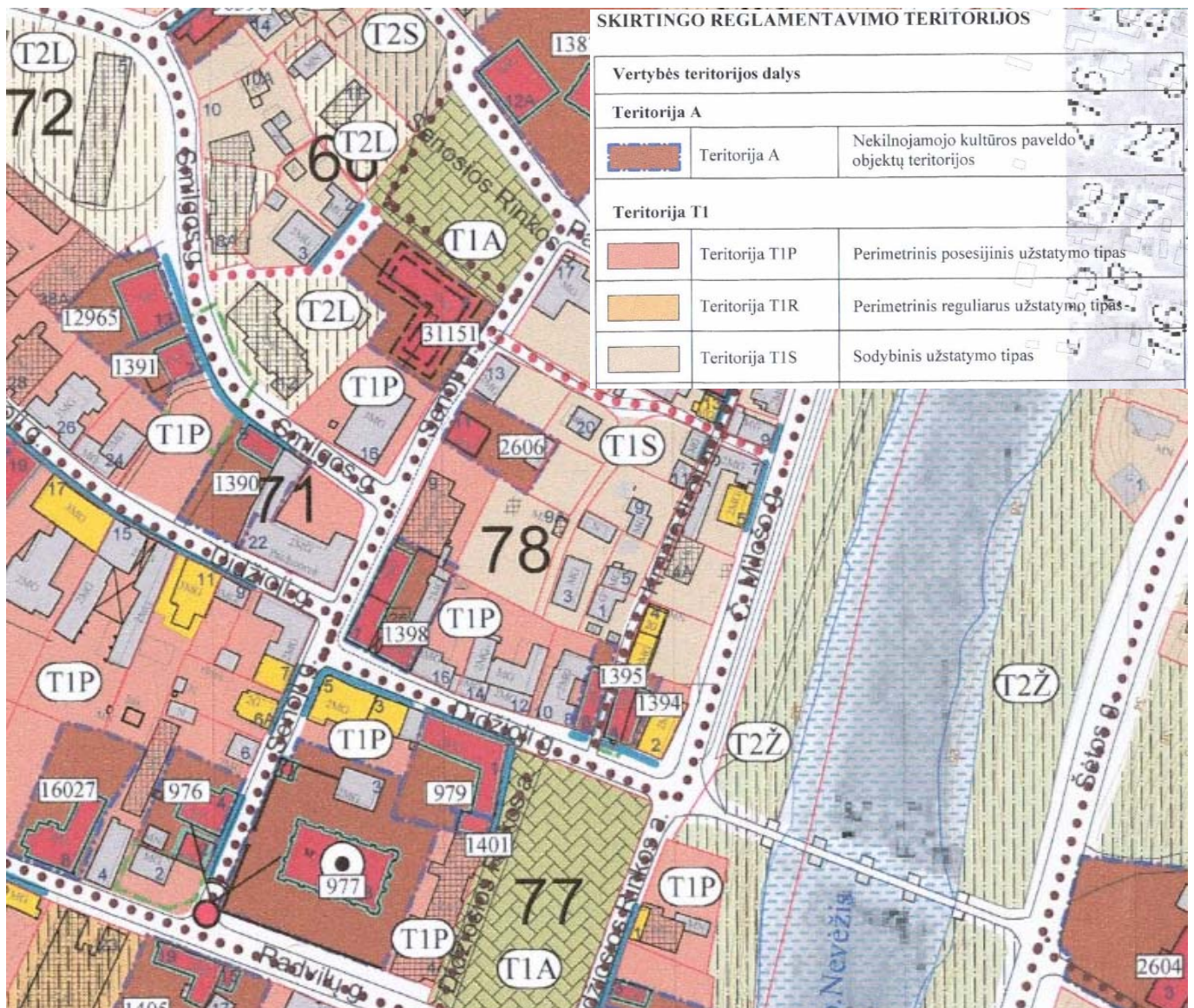


Pav. Ištrauka iš Kultūros paveldo registro žemėlapis

Išduoti specialieji paveldosaugos reikalavimai (2020-01-31 Nr. 2k-11), kuriuose nustatyti pagrindiniai paveldosauginiai reikalavimai.

Pagal „Kėdainių senamiesčio Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialųjį planą / Tvirtinimo planą“ projektuojamas sklypas patenka į Teritoriją T1S – sodybinis užstatymo tipas. Projekto sprendiniai atitinka specialiojo plano sprendinius – suprojektuotas sodybinis užstatymo tipas. Sklype projektuojama naujų statinių reglamentuota statyba.

Dokumento žymuo:	179-PP- AR	Lapas	Laida
		10	0



5. SENAMIESČIO ZONAVIMAS PAGAL PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMUS

T1S ir T2S – mišrus sodybinis, sodybinis - perimetrisinis užstatymas – 1-2 aukštų su pastogėmis, mansardomis užstatymas gyvenamaisiais ir ūkinės paskirties pastatais, gyvenamuosius namus ilguoju arba galiniu fasadu išdėstant palei gatvės liniją ar atitraukiant nuo jos, o ūkinius pastatus priblokuojant arba išdėstant sklypo gilumoje.

Pav. Kėdainių senamiesčio Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas.
Tvarkymo planas. Vertybės teritorijos pagrindinio brėžinio ištrauka

Dokumento žymuo:	179-PP- AR	Lapas	Laida
		11	0

Atlikta „Žemės sklypo adresu, Senoji g. 9A, Kėdainiuose, siūlomų užstatymo patikslinimo sprendinių analizė kultūros vertybių apsaugos aspektu ir poveikio kultūros paveldo objektui – Kėdainių senamiesčio (u.k. 16074) 78 kvartalo vertingosioms savybėms“. NKPAS ekspertė Regina Tumpienė, KPD atestatas 4006, pridedama prieduose.

Analizės išvados:

Vieno sieniausių Kėdainių senamiesčio kvartalo vidaus erdvių ir urbanistinio audinio, istorinio įvaizdžio atkūrimui užstatymas sklype Senoji g. 9A būtinas.

Siūlomas užstatymo pobūdis (morfotipas) atitinka esamą dominuojantį XVII-XIX, Xxa. susiformavusį užstatymo pobūdį.

Siūlomas patikslintas sklypo užstatymo reglamentas atitinka 78-oir gretimų kvartalų užstatymo pobūdį, morfotipą, todėl yra priimtinas.

Siūlomas patikslintose vietose užstatymas turės teigiamą poveikį Kėdainių senamiesčio 78-o kvartalo urbanistinei struktūrai, tūrinei – erdvinei kompozicijai, bus atkurta istorinė kvartalo vidaus užstatymo kompozicija.



Numatomi naujos statybos darbai, sklype Senoji g. 9A, Kėdainiuose (u.nr. 4400-0986-7754), nekilnojamojo kultūros paveldo objekto Kėdainių senamiesčio 78 kvartale nedaro nei vizualinio, nei fizinio neigiamo poveikio, negali pakenkti Kėdainių senamiesčio (u.k. 16074) ir 78 kvartalo vertingosioms savybėms – planinei struktūrai, tūrio ir erdvės kompozicijai, vizualinei aplinkai, kraštovaizdžiui ir gretimais esančių kultūros paveldo objektų optimaliai apžvalgai.

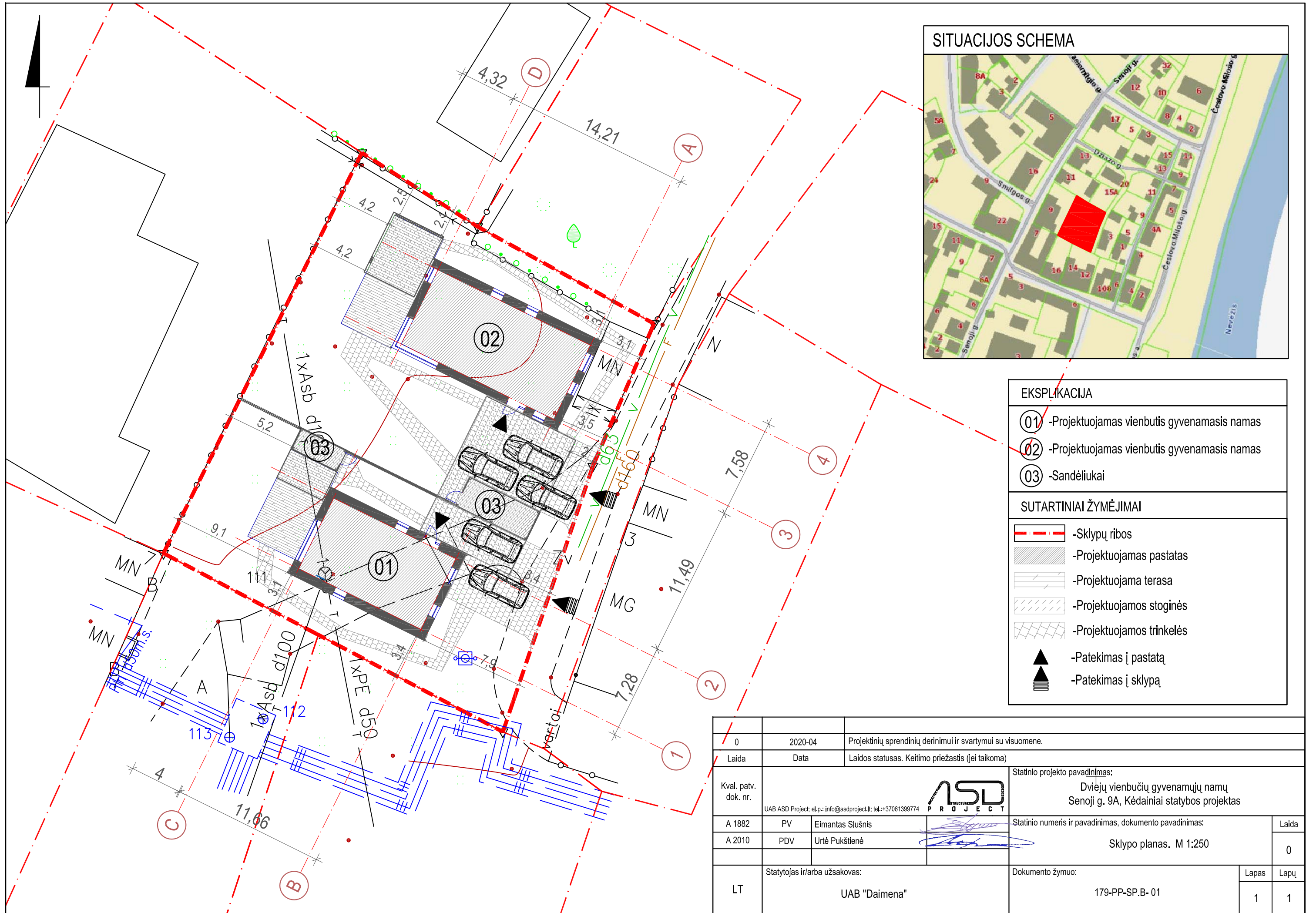
Projektinių pasiūlymų sprendiniai nepažeidžia nekilnojamojo kultūros paveldo objekto Kėdainių senojo meisto archeologinė vietovė (u.k. 5178) vertingųjų savybių.

Dokumento žymuo:	179-PP- AR	Lapas	Laida
		12	0

BRĒŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.		Brėžinio pavadinimas	Lapų	Laida	Pastabos
1.	179-PP-SP.B-01	Sklypo planas M 1:250	1	0	
2.	179-TDP-SP.B-05	Detaliojo 78 kvartalo plano, Kėdainiai (teritorija tarp Kranto I-oji g., Didžioji g., Senoji g., Paeismilgio g.) Užstatymo zonos koregavimas M1:500	1	0	
3.	179-PP-SA.B-01	1 aukšto planas. M 1 :100	1	0	
4.	179-PP-SA.B-02	2 aukšto planas. M 1 :100	1	0	
5.	179-PP-SA.B-03	Stogo planas. M 1 :100	1	0	
6.	179-PP-SA.B-04	Fasadai 1-4. M1:100	1	0	
7.	179-PP-SA.B-05	Fasadai C-B. M1:100	1	0	
8.	179-PP-SA.B-06	Fasadai B-C. M1:100	1	0	
9.	179-PP-SA.B-07	Fasadai 4-1. M1:100	1	0	
10.	179-PP-SA.B-08	Fasadai D-A. M1:100	1	0	
11.	179-PP-SA.B-09	Fasadai A-D. M1:100	1	0	
12.	179-PP-SA.B-10	Vizualizacijos	7	0	

0	2020-04	Derinimui ir svarstymui su visuomene.				
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. nr.	UAB ASD Project www.asdproject.lt info@asdproject.lt + 370 613 99 774			Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas		
A 1882	PV	E. Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		Laida
A 2010	PDV	U. Pukštienė		BRĒŽINIŲ ŽINIARAŠTIS		0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB Daimena			Dokumento žymuo: 179-PP- BŽ		Lapas 13



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA	
01	-Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas
02	-Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas
03	-Sandėliukai
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-Sklypų ribos
	-Projektuojamas pastatas
	-Projektuojama terasa
	-Projektuojamos stoginės
	-Projektuojamos trinkelės
	-Patekimas į pastatą
	-Patekimas į sklypą

0	2020-04	Projektinių sprendinių derinimui ir svartymui su visuomene.			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.	 UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774		Statinio projekto pavadinimas: Dvių vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas		
A 1882	PV	Elmantas Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Sklypo planas. M 1:250		
A 2010	PDV	Urtė Pukštienė			
LT	Statytojas ir/arba užsakovas:	UAB "Daimena"	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
			179-PP-SP.B-01	1	1

SITUACIJOS SCHEMA



SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

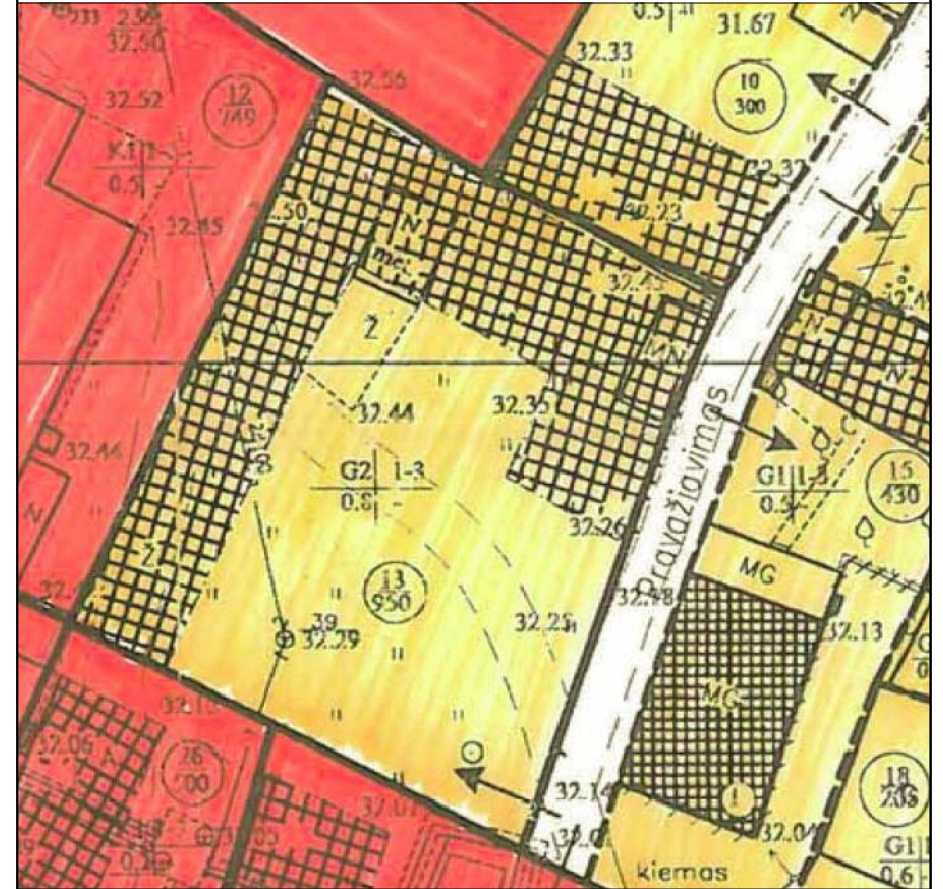
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6127912.97	498813.04
2	R	6127907.35	498821.84
3	R	6127899.98	498835.24
4	R	6127889.16	498830.59
5	R	6127868.97	498823.76
6	R	6127870.51	498820.81
7	R	6127875.52	498811.29
8	R	6127876.34	498809.73
9	R	6127882.54	498797.96

R - Sklypo kampas

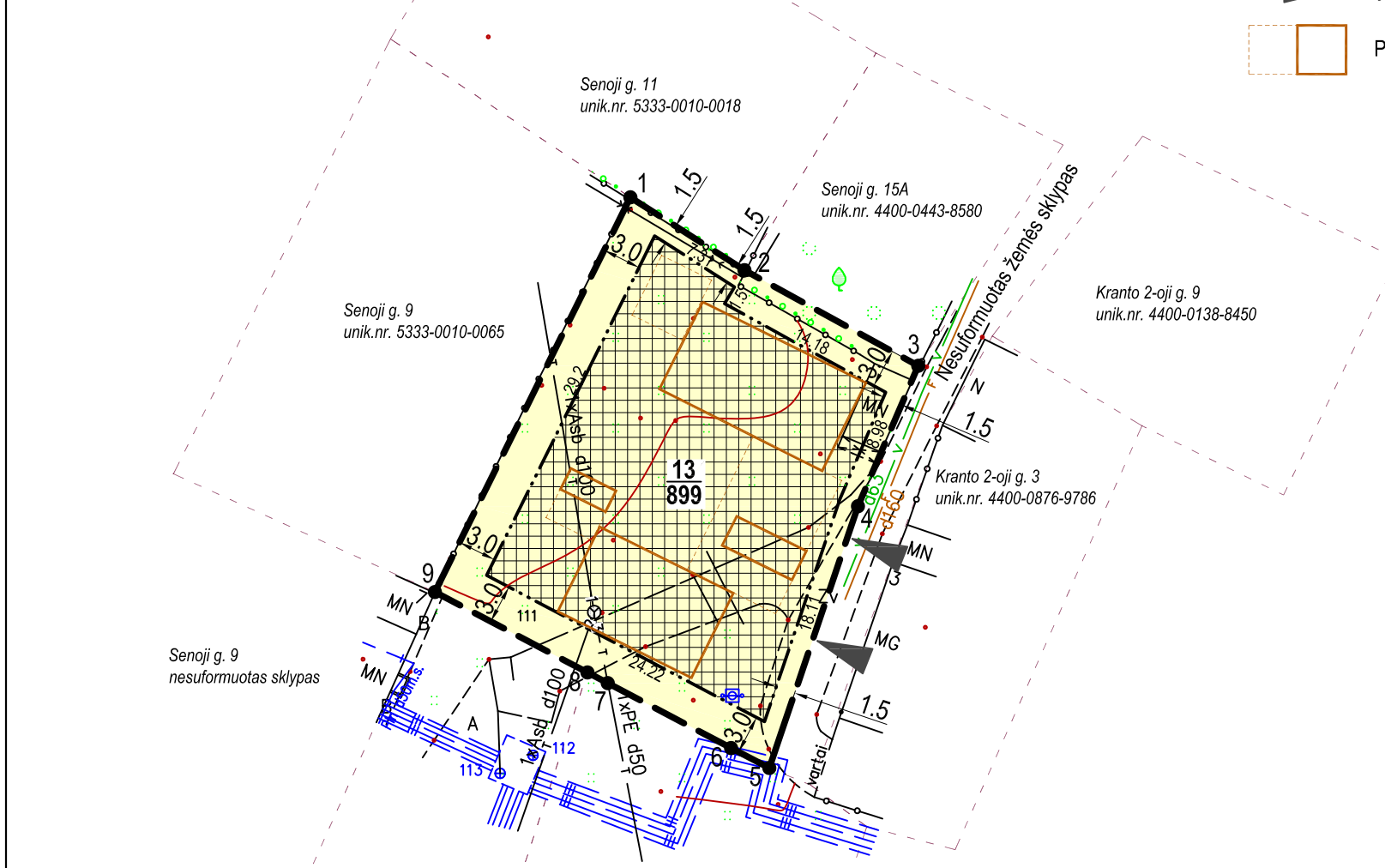
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- 1/0000 Žemės sklypo numeris
Žemės sklypo plotas, m²
- TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI
- Esamų gretimų sklypų ribos
 - Projektuojamo sklypo riba
 - Statybos riba
 - Statybos zona
 - Įvažiavimai į sklypą
 - Projektuojamas užstatymas

IŠTRAUKA IŠ GALIOJANČIO DETALIAUS PLANO



ATESTATO NR. 1136	KPRP INŠTITUTAS		OBJEKTAI: DETALUSIS 78 KVARTALO PLANAS ADRESAS: KĖDAINIAI (TERITORIJŲ TARP KRANTO I-OJI G., DIDŽIOJI G., SENOJI G., PAEISMILGIO G.)	
7152	PROJEKTO VADOVAS	ILTUMPIENIS	Genplanas M1:500	LADA
KVAD151S	ARCHITEKTAS	ILTUMPIENIS	PACIFINIS INŽININYS TERITORIJOS UŽSTATYMO REGLAMENTAS	0
KVAD316S	ETAPAS: UŽSAKOVAS: KĖDAINIŲ RAJ. SAVIVALDYBĖ			LAPAS LAPŲ
TP				G-4



BENDRIEJI SKLYPO RODIKLIAI (projektuojami)

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1. sklypo plotas	m ²	899
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	31,24
3. sklypo užstatymo tankis	%	35,01
4. sklypo želdynų kiekis	%	44,00

SPRENDINIAMS PRITARIU:

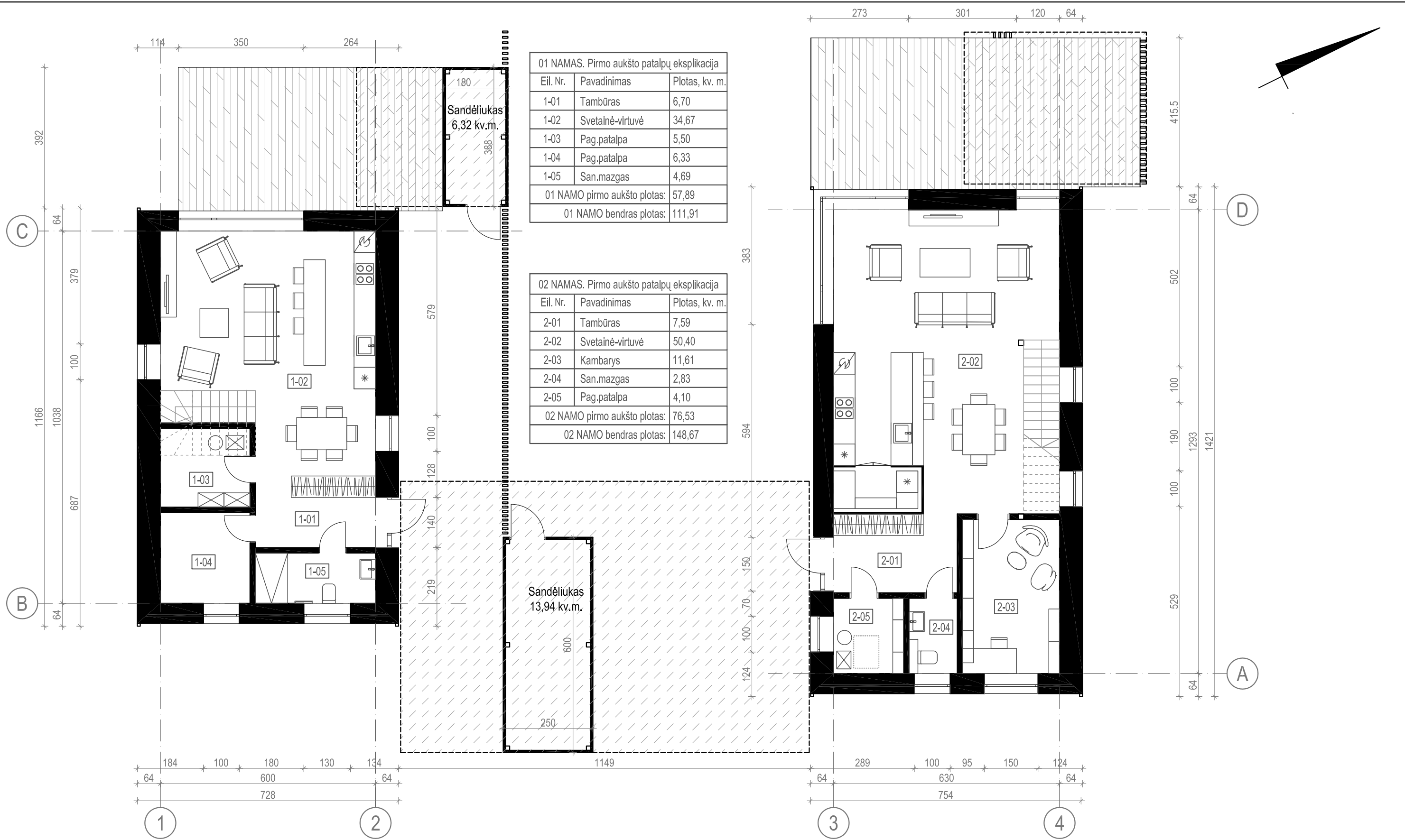
UAB DAIMENA
direktorius Gintaras Aleknavičius

A.V. parašas

PASTABOS:

1. Detalaus plano užstatymo zona koreguojama techninio projekto rengimo metu, vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3 punktu.
2. Detaliojo plano koregavimo metu keičiama tik sklypo kad. Nr. 5333/0010:120 Kėdainių m.k.v. statybos zona ir įvažiavimų į sklypą vietos.
3. Statybos zona ties žemės sklypų Senoji g. 11, Kėdainiai yra arčiau kaip 3,00m iki žemės sklypo ribos. Kaimyninio sklypo Senoji g. 11, Kėdainiai (unik.nr. 5333-0010-0018) savininko sutikimas gautas.
4. Koreguojamos teritorijos riba sutampa su sklypo kad. Nr. 5333/0010:120 Kėdainių m.k.v. riba ir nesutampa su koreguojamo detaliojo plano riba.
5. Inžinerinių tinklų iškėlimas ir naujų įrengimas projektuojami pagal išduotas prisijungimo sąlygas.

0	2020-04	Svartymui su visuomene, statybą leidžiančio dokumento gavimui ir statybos darbams vykdyti.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.	UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774			
A 1882	PV	Eimantas Slušnis	Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas	
A 2010	PDV	Urtė Pukšienė	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: Detaliojo 78 kvartalo plano, Kėdainiai (teritorija tarp Kranto I-oji g., Didžioji g., Senoji g., Paeismilgio g.) Užstatymo zonos koregavimas M1:500	
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"		Dokumento žymuo: 179-TDP-SP.B-05	Lapas Lapų 1 1

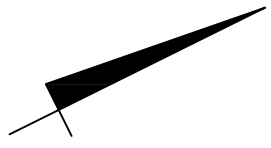


01 NAMAS. Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m.
1-01	Tambūras	6,70
1-02	Svetainė-virtuvė	34,67
1-03	Pag.patalpa	5,50
1-04	Pag.patalpa	6,33
1-05	San.mazgas	4,69
01 NAMO pirmo aukšto plotas:		57,89
01 NAMO bendras plotas:		111,91

02 NAMAS. Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m.
2-01	Tambūras	7,59
2-02	Svetainė-virtuvė	50,40
2-03	Kambarys	11,61
2-04	San.mazgas	2,83
2-05	Pag.patalpa	4,10
02 NAMO pirmo aukšto plotas:		76,53
02 NAMO bendras plotas:		148,67



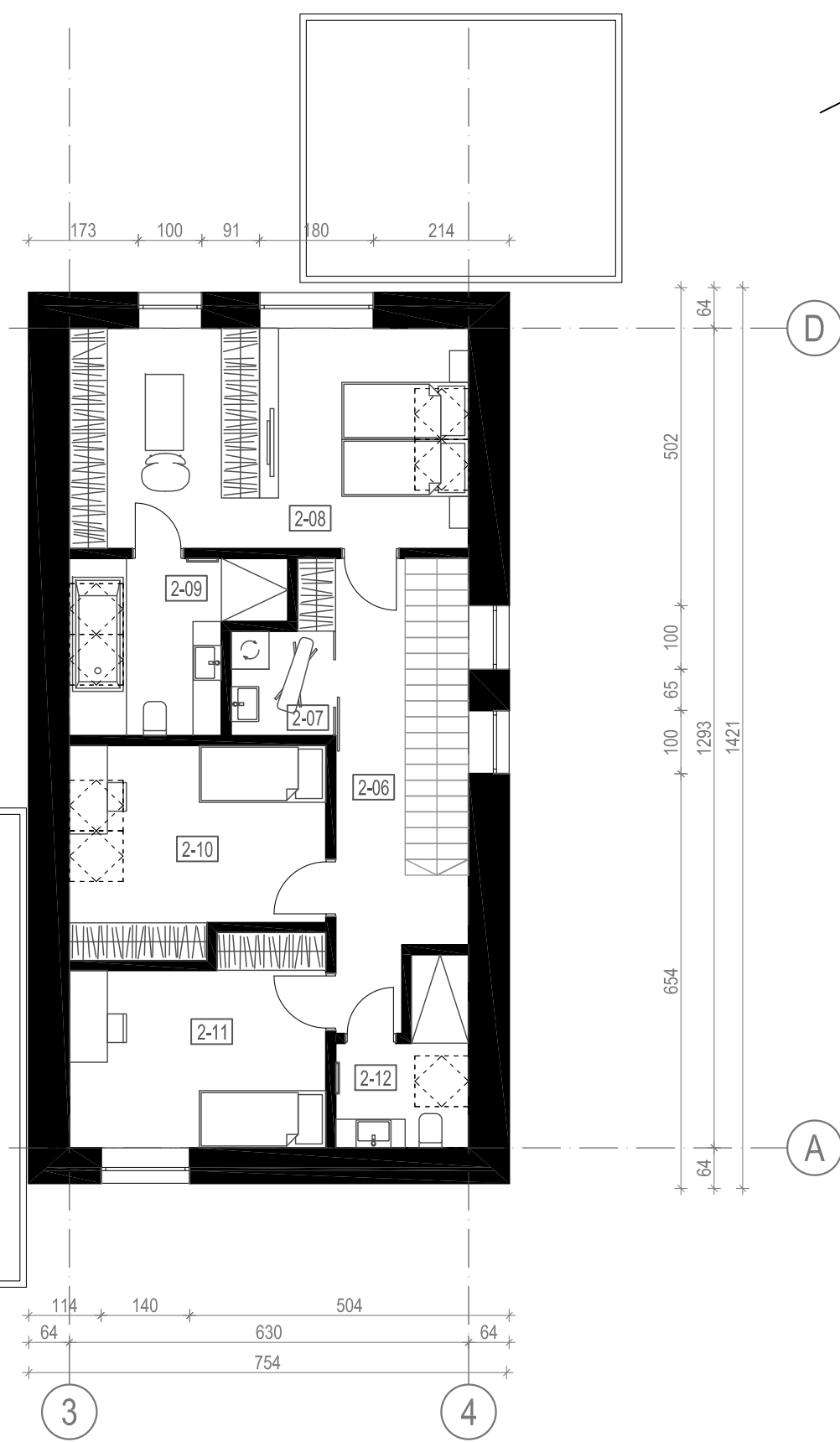
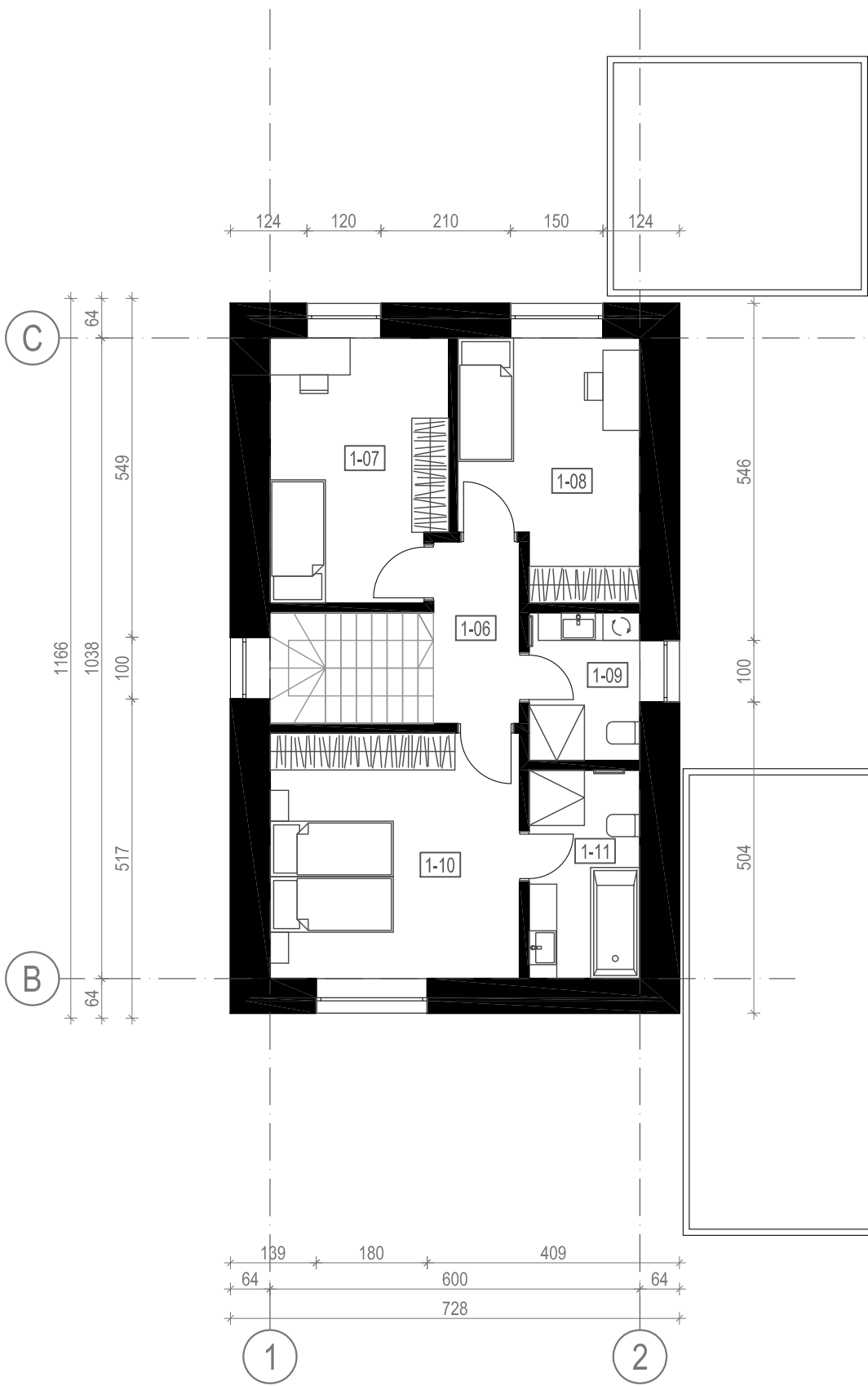
Sutartiniai žymėjimai:

	Sienos
	Terasos
	Stoginės

Kval. patv. dok. nr.	ASD PROJECT			Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas	
	UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.:+37061399774			Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas 1 aukšto planas. M 1:100	
Laida	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"			Lapas	
	LT			Lapų	
Dokumentas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"				Dokumento žymuo: 179-01,02-PP-SA.B- 01	1
				Lapas	1

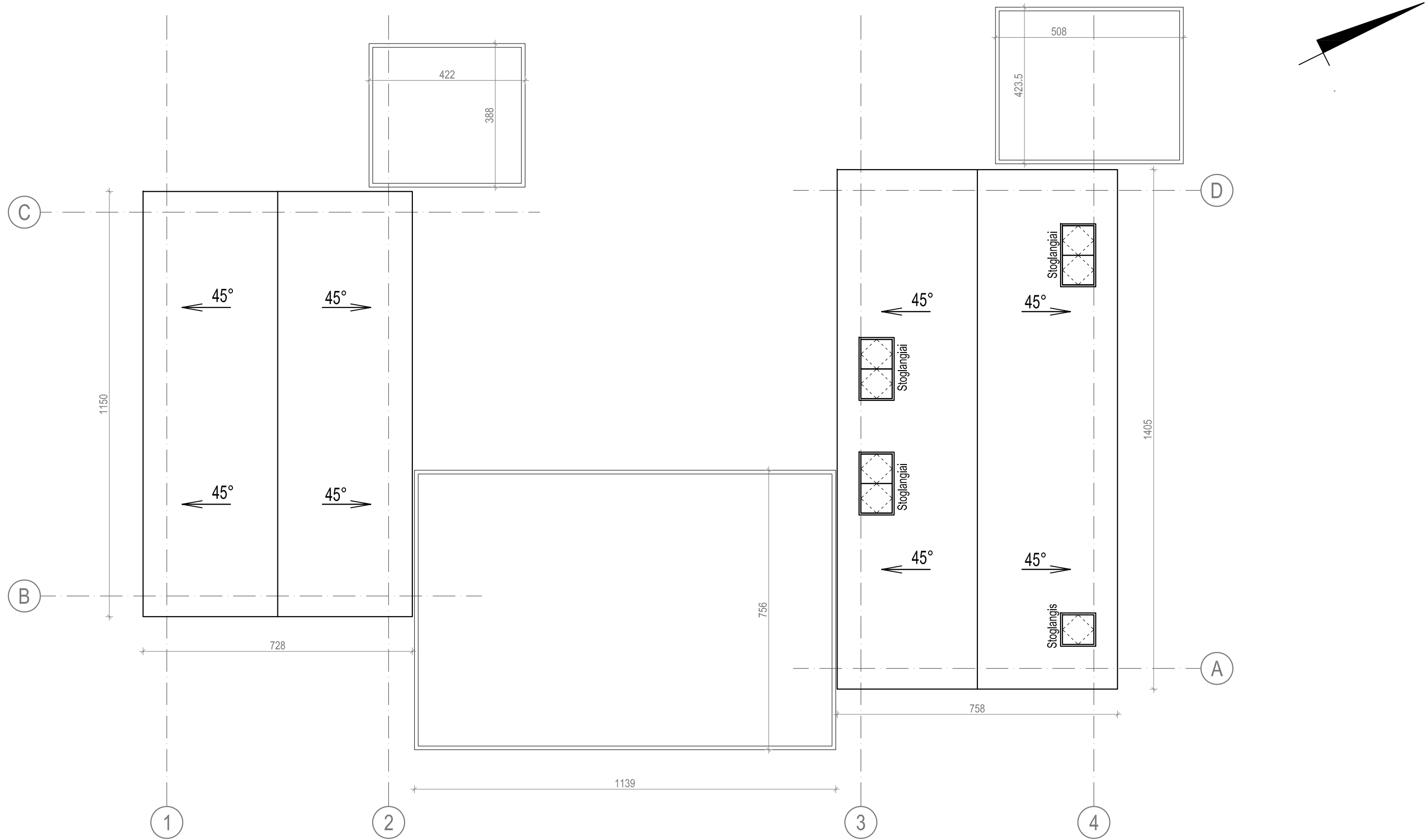
01 NAMAS. Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m.
1-06	Koridorius	4,13
1-07	Kambarys	12,01
1-08	Kambarys	11,36
1-09	San.mazgas	4,32
1-10	Kambarys	16,12
1-11	San.mazgas	6,08
01 NAMO antro aukšto plotas:		54,02



02 NAMAS. Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Eil. Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m.
2-06	Koridorius	9,97
2-07	Pag.patalpa	2,72
2-08	Kambarys	21,92
2-09	San.mazgas	7,77
2-10	Kambarys	12,65
2-11	Kambarys	12,38
2-12	San.mazgas	4,73
02 NAMO antro aukšto plotas:		72,14

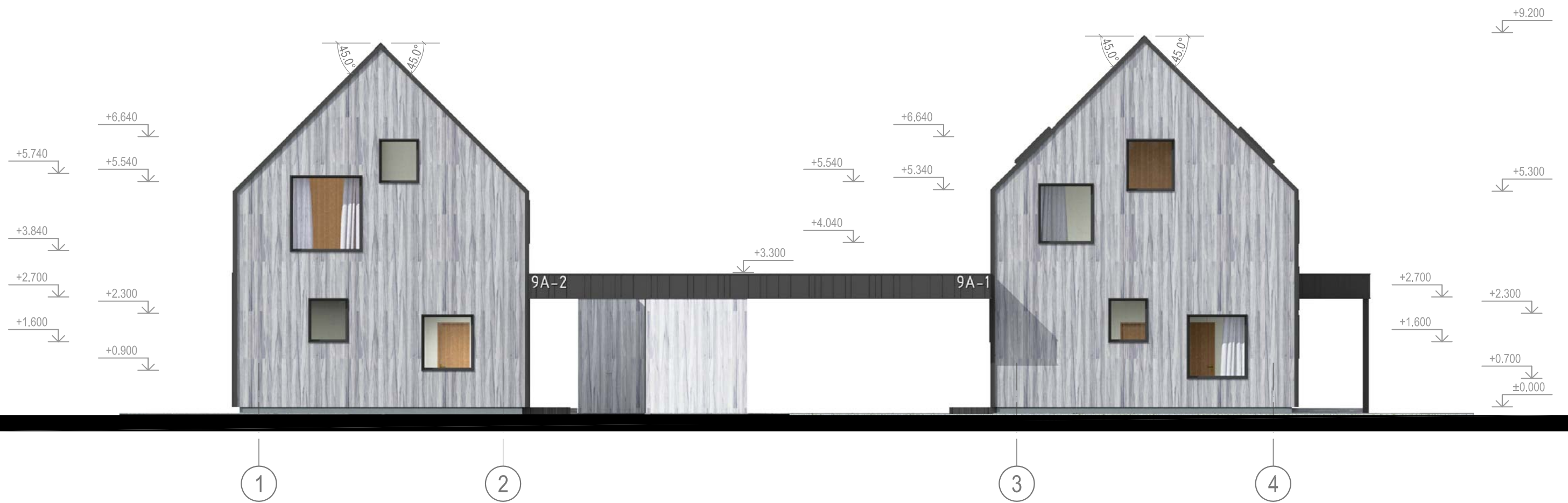









Sutartiniai žymėjimai:	
	Sienos
	Terasos
	Stoginės

Kval. patv. dok. nr.	ASD PROJECT UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.:+37061399774			Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas	
	A 1882	PV	Eimantas Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas 2 aukšto planas. M 1:100	
A 2010	PDV	Urtė Pukštienė	Laida		0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"			Dokumento žymuo:	Lapas
				179-01,02-PP-SA.B-02	Lapų
				1	1










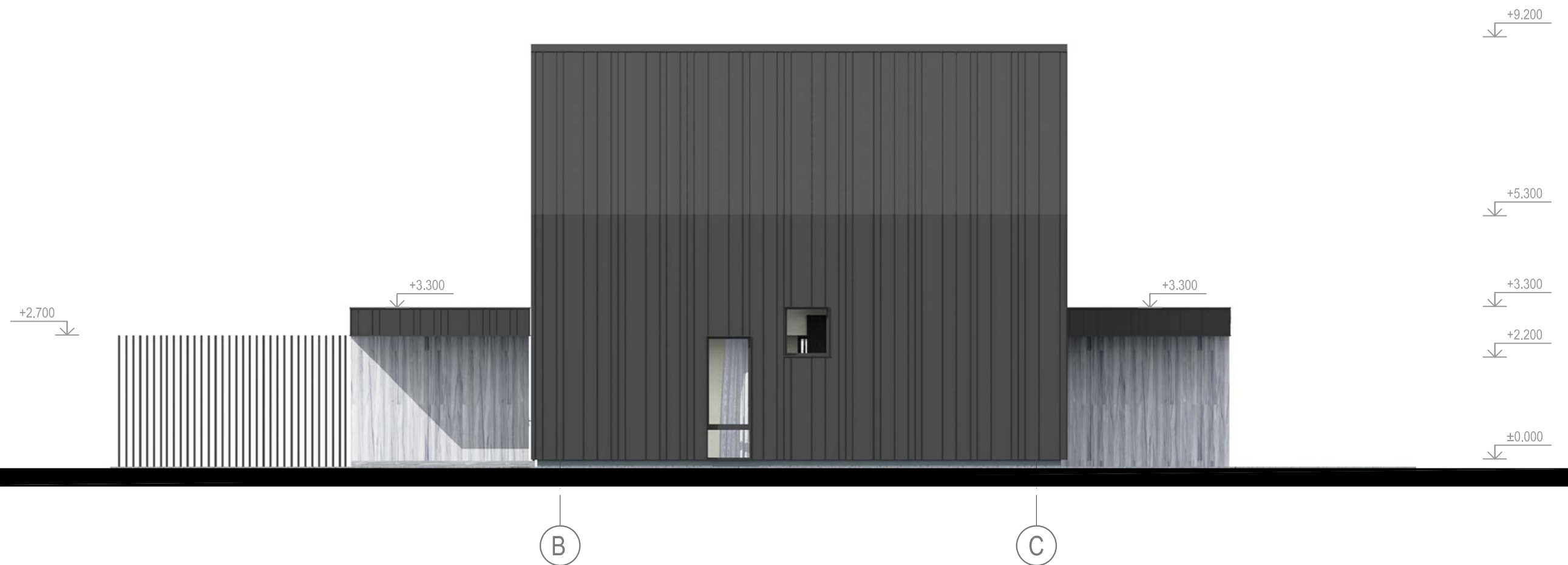
Kval. patv. dok. nr.	 UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.:+37061399774			Statinio projekto pavadinimas:		
				Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas		
A 1882	PV	Eimantas Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:		
A 2010	PDV	Urtė Pukštienė		01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Stogo planas. M 1:100		Laida 0
LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"			Dokumento žymuo: 179-01,02-PP-SA.B-03	Lapas 1	Lapų 1













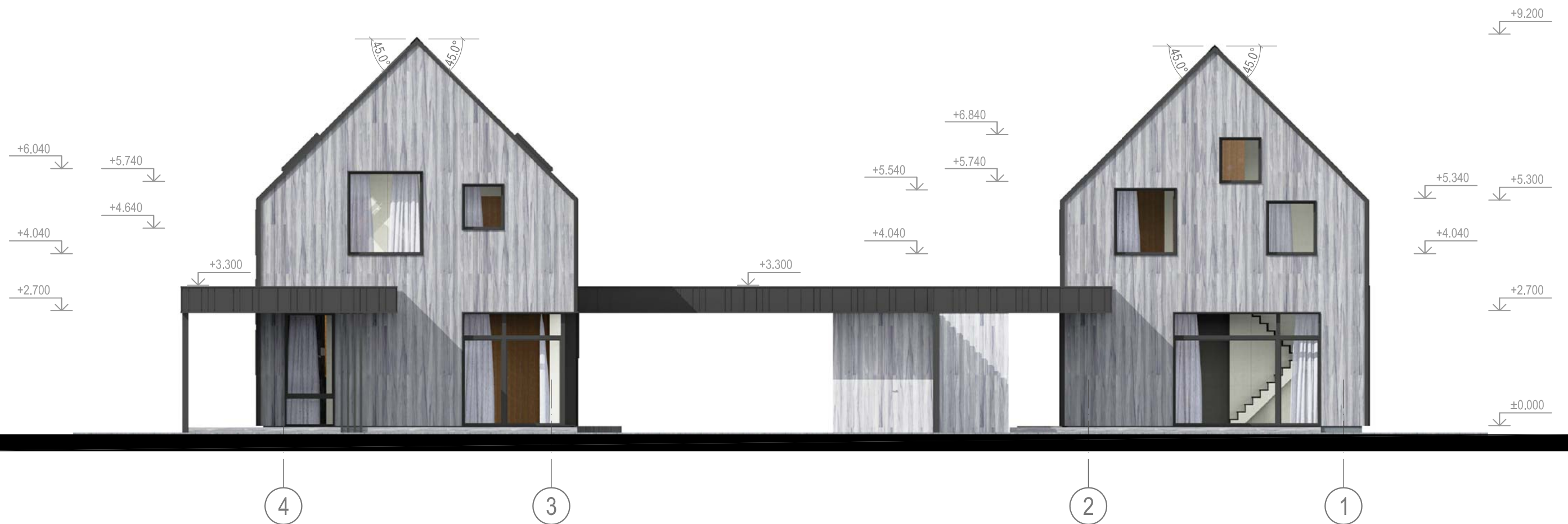
Sutartiniai žymėjimai:	Kval. patv. dok. nr.	 UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.:+37061399774		Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas															
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Medinės lentelės. Spalva - pilka</td> <td>A 1882</td> <td>PV</td> <td>Eimantas Slušnis</td> <td rowspan="2"> Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasada 1-4 M 1:100 </td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Classic skarda. Spalva - t.pilka.</td> <td>A 2010</td> <td>PDV</td> <td>Urtė Pukštienė</td> <td>0</td> </tr> </table>		Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasada 1-4 M 1:100	Laida		Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė	0	LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"		Dokumento žymuo: 179-01,02-PP-SA.B-04	Lapas
	Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasada 1-4 M 1:100	Laida													
	Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė		0													
	Kiti elementai. Spalva - t.pilka.					1	1												

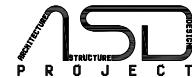











Sutartiniai žymėjimai:	Kval. patv. dok. nr.	 UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.:+37061399774		Statinio projekto pavadinimas:															
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Medinės lentelės. Spalva - pilka</td> <td>A 1882</td> <td>PV</td> <td>Eimantas Slušnis</td> <td rowspan="2"> Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas C - B. M 1:100 </td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Classic skarda. Spalva - t.pilka.</td> <td>A 2010</td> <td>PDV</td> <td>Urtė Pukštienė</td> <td>0</td> </tr> </table>		Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas C - B. M 1:100	Laida		Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė	0	LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"		Dokumento žymuo:	Lapas
	Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas C - B. M 1:100	Laida													
	Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė		0													
	Kiti elementai. Spalva - t.pilka.				179-01,02-PP-SA.B-05	1	1												
















Sutartiniai žymėjimai:	Kval. patv. dok. nr.	 UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774		Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas																									
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Medinės lentelės. Spalva - pilka</td> <td>A 1882</td> <td>PV</td> <td>Eimantas Slušnis</td> <td rowspan="2"> Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas B - C. M 1:100 </td> <td>Laida</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Classic skarda. Spalva - t.pilka.</td> <td>A 2010</td> <td>PDV</td> <td>Urtė Pukštienė</td> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Kiti elementai. Spalva - t.pilka.</td> <td>LT</td> <td colspan="2"> Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena" </td> <td> Dokumento žymuo: 179-01,02-PP-SA.B-06 </td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>		Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas B - C. M 1:100	Laida	0		Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė	Lapas	Lapų		Kiti elementai. Spalva - t.pilka.	LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"		Dokumento žymuo: 179-01,02-PP-SA.B-06	1	1					
	Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas B - C. M 1:100	Laida		0																					
	Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė		Lapas	Lapų																						
	Kiti elementai. Spalva - t.pilka.	LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"		Dokumento žymuo: 179-01,02-PP-SA.B-06	1	1																						













Sutartiniai žymėjimai:	Kval. patv. dok. nr.	 UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774			Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas																
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Medinės lentelės. Spalva - pilka</td> <td>A 1882</td> <td>PV</td> <td>Eimantas Slušnis</td> <td rowspan="2">  </td> <td rowspan="2"> Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasada 4 - 1. M 1:100 </td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Classic skarda. Spalva - t.pilka.</td> <td>A 2010</td> <td>PDV</td> <td>Urtė Pukštienė</td> <td>0</td> </tr> </table>		Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasada 4 - 1. M 1:100	Laida		Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė	0	LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"			Dokumento žymuo: 179-01,02-PP-SA.B-07	Lapas
	Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasada 4 - 1. M 1:100			Laida												
	Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė			0														
	Kiti elementai. Spalva - t.pilka.						1	1													



Sutartiniai žymėjimai:	Kval. patv. dok. nr.	 UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.:+37061399774			Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas																
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Medinės lentelės. Spalva - pilka</td> <td>A 1882</td> <td>PV</td> <td>Eimantas Slušnis</td> <td rowspan="2">  </td> <td rowspan="2"> Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas D - A. M 1:100 </td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Classic skarda. Spalva - t.pilka.</td> <td>A 2010</td> <td>PDV</td> <td>Urtė Pukštienė</td> <td>0</td> </tr> </table>		Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas D - A. M 1:100	Laida		Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė	0	LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"			Dokumento žymuo: 179-01,02-PP-SA.B-08	Lapas
	Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas D - A. M 1:100			Laida												
	Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė			0														
<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Kiti elementai. Spalva - t.pilka.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>		Kiti elementai. Spalva - t.pilka.						1	1												
	Kiti elementai. Spalva - t.pilka.						1	1													



Sutartiniai žymėjimai:	Kval. patv. dok. nr.	 UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.: +37061399774		Statinio projekto pavadinimas: Dviejų vienbučių gyvenamųjų namų Senoji g. 9A, Kėdainiai statybos projektas																
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Medinės lentelės. Spalva - pilka</td> <td>A 1882</td> <td>PV</td> <td>Eimantas Slušnis</td> <td rowspan="2">  </td> <td rowspan="2"> Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas A - D. M 1:100 </td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Classic skarda. Spalva - t.pilka.</td> <td>A 2010</td> <td>PDV</td> <td>Urtė Pukštienė</td> <td>0</td> </tr> </table>		Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas A - D. M 1:100	Laida		Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė	0	LT	Statytojas ir/arba užsakovas: UAB "Daimena"		Dokumento žymuo: 179-01,02-PP-SA.B-09	Lapas
	Medinės lentelės. Spalva - pilka	A 1882	PV	Eimantas Slušnis		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: 01,02- Vieno buto gyvenamasis namas Fasadas A - D. M 1:100			Laida											
	Classic skarda. Spalva - t.pilka.	A 2010	PDV	Urtė Pukštienė			0													
	Kiti elementai. Spalva - t.pilka.						1	1												