

<b>OBJEKTO PAVADINIMAS</b>	Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Kretinga, Vytauto g. 126, statybos projektas. <i>Projektiniai pasiūlymai.</i>
<b>OBJEKTO ADRESAS</b>	Kretinga, Vytauto g. 126, sklypo kad.Nr. 5634/0008:653
<b>PROJEKTO UŽSAKOVAS</b>	T.B.
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IĮ Žvejų g. 2-705, Klaipėda Mob. tel. 8-673-42503 El. paštas bartkus.tomas@gmail.com
<b>PROJEKTO STADIJA</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Neypatingasis
<b>STATINIO PASKIRTIS</b>	kitos paskirties inžineriniai statiniai
<b>PROJEKTO DALIS</b>	BENDROJI
<b>TOMAS</b>	I
<b>PROJEKTO LAIDA</b>	0
<b>PROJEKTO PARENGIMO METAI</b>	2020
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	2024
<b>BYLOS ŽYMUO</b>	BD-01

Tvirtinu: T.B.

Projekto vadovas: Dainora Bartkuvienė, atest.Nr. 37989

Įmonės direktorius: Tomas Bartkus

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### I. PAŽINTINIAI OBJEKTO DUOMENYS

**Projekto pavadinimas.** Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Kretinga, Vytauto g. 126, statybos projektas.

**Sklypo adresas ir kadastrinis Nr.:** Kretinga, Vytauto g. 126, sklypo kad. Nr. 5634/0008:653.

**Projektinių pasiūlymų paskirtis:** išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendimų idėją.

**Statytojas.** T.B.

**Projektuotojas.** T. Bartkaus projektavimo IĮ.

Projekto vadovai, projekto dalių vadovai:

- Projekto vadovas: Dainora Bartkuvienė, atest. Nr. 37989.

- SA PDV: Remigijus Petrauskas, atest. Nr. A329.

**Projekto rengimo pagrindas:**

- projektavimo užduotimi;
- LR įstatymais;
- statybos techninių reglamentų nuostatomis;
- higienos normomis;
- kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

**Projektuojami statiniai.**

Statinio numeris: 01;

Statinio pavadinimas: Stoginė;

Statybos rūšis: Nauja statyba;

Statinio paskirtis: kitos paskirties inžineriniai statiniai;

Statinio kategorija: Neypatingasis;

**Trumpas statybos sklypo apibūdinimas.**

*Objekto vieta.* Kretingos m., Vytauto g. 126 g.

*Sklypo paskirtis.* Kita.

*Sklypo naudojimo būdas.* Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

*Sklypo plotas.* 9401 m<sup>2</sup>.

*Žemės sklype esami statiniai.* Sandėlis (unik. Nr. 4400-4820-2291), dvi stoginės - I grupės nesudėtingieji statiniai.

*Inžineriniai tinklai ir įrenginiai.* Sklype yra vietinis vandentiekis, vietiniai buitinių nuotekų tinklai, pro sklypą praeina 10 kV ir 35 kV elektros oro linijos.

*Želdiniai.* Sklype yra veja.

*Higieninė ir ekologinė situacija.* Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

*Kultūros paveldo vertybės.* Nėra.

*Aplinkinis užstatymas.* Sklypo šiaurinė ir rytinė dalis ribojasi su melioracijos grioviu. Sklypo pietinė ir vakarinė dalis ribojasi su esamu vietinės reikšmės keliu.

*Specialiosios žemės naudojimo sąlygos.* Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, šeštasis ir septintasis skirsnis).

### II. NUMATOMI STATINIO STATYBOS SPRENDINIAI

**Pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa.**

Sklype projektuojama stoginė. Pagal savo naudojimo paskirtį statinys yra kitos paskirties inžinerinis, gamybos (paslaugų) ar kita ūkinė veikla neplanuojama.

Projektuojamo statinio aukštis – 7,6 m. Statinio užstatymo plotas – 300 m<sup>2</sup>, užstatymo tankis – 10 %.

Statinys projektuojamas vieno aukšto.

Stoginė bus naudojama metalo konstrukcijų sandėliavimui.

Fasadų apdaila:

Fasadų apdaila: sienų – skardos lakštai, spalva – pilka.

Statinio stogas – šlaitinis, stogo danga – skardos lakštai, spalva-pilka.

Stogo latakai ir lietvamzdžiai projektuojami skardiniai, spalva – ruda. Lietvamzdžių ir latakų skerspjuvis apvalus.

Grindų dangos įrengimas šiuo projektu nenumatomas, jos bus įrengiamos paties užsakovo.

**Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.**

Geriamojo vandens tiekimas į projektuojamą sandėliavimo paskirties statinį nenumatomas.

Buitinių nuotekų šalinimas iš projektuojamo sandėliavimo paskirties statinio nenumatomas.

Elektros energijos tiekimas į projektuojamą sandėliavimo paskirties statinį numatomas esamais vartotojų tinklais.

Atsinaujinantys energijos ištekliai neprojektuojami.

**Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.**

Įvažiavimas į sklypą yra esamas iš esamo vietinės reikšmės kelio, danga – žvyras, plotis didesnis nei 3,5 m. Privažiavimas iki sklype projektuojamos stoginės numatomas esamomis sklypo dangomis.

Sklype automobilių stovėjimo vietos esamos. Naujos nenumatomos.

Lengvųjų ir krovininių automobilių stovėjimo vietos už sklypo ribų nenumatoma. Statybinių medžiagų pristatymas numatomas krovininiu transportu, medžiagų iškrovimas vykdomas statybos aikštelės ribose. Transporto judėjimas viduje ir išorėje vykdomas pagal galiojančias eismo judėjimo taisykles, statybos metu nekeičiamas ir išlieka esamas.

**Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.**

Statybinės medžiagos bus atvežamos į vietą, medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo teritorijoje.

Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti ir pėstiesiems judėti, statybinės medžiagos iškraunamos statybos sklype. Gretimų sklypų savininkams judėjimo galimybės nepasikeis.

Susidariusios statybinės atliekos bus kaupiamos statybinių atliekų konteineriuose ir išvežamos į sąvartynus. Konteineriai bus laikomi statybos sklypo teritorijoje. Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma – surenkamos šiukšlės, iššluojama, išplauinama, sutvarkomi takai.

Triukšmas neviršys higienos normų nustatytų dydžių.

Įvertinus išdėstytus argumentus, statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms nesusidarys. Sąlygos tretiesiems asmenims nebus bloginamos.

**Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos;**

Projektuojamo statinio sklype ir gretimose teritorijose nėra nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių.

Gaisriniu požiūriu projekte išlaikomas esamas gaisrinių automobilių privažiavimas prie statinio, statinio žaibosauga sprendžiama pagal šiuo metu galiojančius teisės aktus. Projekte numatytos gaisro plitimą ribojančios priemonės, apsaugos nuo gaisro priemonės statinio statybos ir

eksploatacijos metu. Statinio gesinimas iš išorės numatomas iš Kretingos mieste esamų vandens hidrantų, vadovaujantis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis.

Civilinės saugos požiūriu projektuojamas statinys nėra pavojingas – avarių tikimybė maža, o avarijai įvykus poveikis bus nežymus.

**Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.**

Įėjimų į statinį neturi slėpti želdiniai ir priestatai; neturi būti nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau.

**Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas.**

Vadovaujantis projektavimo užduotimi, statytojo nurodymu aplinka ir statinys nėra pritaikomi žmonių su negalia reikmėms.

**Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.**

Žemės sklype pastatų ir inžinerinių tinklų perkėlimas ir griovimas nevykdomas.

**Statinių statybos būdas.** Suprojektuotą statinį numatoma statyti ūkio būdu.

### III. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI, SĄRAŠAS

#### Lietuvos Respublikos įstatymai\*:

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR teritorijų planavimo įstatymas.
3. LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio vertinimo įstatymas.
4. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
5. LR Specialiosios žemės naudojimo sąlygų įstatymas.

#### Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai\*:

6. STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas (TAR, 2015-12-11, Nr. 19649).\*
7. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168).\*
8. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys. (Žin., 2002, Nr. 119-5372 ).\*
9. STR 1.03.01:2016. Statybiniai tyrimai. Statinio avarija. (Žin., 2016-11-11, Nr. D1-748).\*
10. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687).\*
11. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700).\*
12. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228).\*
13. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. (Žin., 2002, Nr. 109-4837).\*

#### Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai\*:

14. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. (Žin., 2005, Nr. 115-4195).\*
15. STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga. (Žin., 2000, Nr. 17-424 ).\*
16. STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. (Žin., 2000, Nr. 8-215 ).\*
17. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga. (Žin., 2008, Nr. 1-34).\*
18. STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo. (Žin., 2008, Nr. 35-1256).\*
19. STR 2.01.01(6):2008. Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“. (Žin., 2008, Nr. 35-1255).\*
20. STR 2.01.02:2016. Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas. (TAR, 2016-12-01, Nr. 27896).\*
21. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo. (Žin., 2009, Nr. 138-6095).\*
22. STR 2.01.07:2004. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. (Žin., 2003, Nr. 79-3614 ir vėlesni reglamento pakeitimai).\*
23. STR 2.02.07:2012. Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai. (Žin., 2004, Nr. 54-1852; 2012, Nr. 50-2494).\*
24. STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms. (Žin., 2001, Nr. 53-1898 ).\*
25. STR 2.03.02:2005. Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas (Žin., 2005, Nr. 80-2908).
26. STR 2.05.01:2005. Pastatų atitvarų šiluminė technika. (Žin., 2005-08-18, Nr. 100-3733 ).\*
27. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai. (Žin., 2008, Nr. 130-4997 ).\*
28. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai. (Žin., 2003-06-20, Nr. 59-2682 ).\*
29. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos. (Žin., 2003, Nr. 59-2683 ).\*
30. STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 17-550 ).\*
31. STR 2.05.07:2005. Medinių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 25-818)./
32. STR 2.05.08:2005. Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos. (Žin., 2005, Nr. 28-895 ).\*
33. STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas. (Žin., 2005, Nr. 14-443).\*

34. STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys. (Žin., 2004, Nr. 56-1949).\*
35. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. (TAR, Nr. 2014-0769 ir vėlesni reglamento pakeitimai).\*
36. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas. (Žin., 2005, Nr. 75-2729).\*
37. GKTR 2.01.01:1999. LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka (Žin., 1999, Nr. 42-1356).\*
38. KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (Žin., 2008, Nr. 9-322; 2012, Nr. 55-2744).\*

**Respublikos statybos normos, taisyklės, higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai ir kt.\*:**

39. RSN 156-94. Statybinė klimatologija ir vėlesni statybos normų pakeitimai (Žin., 1994, Nr. 24-394; 2002, Nr. 96-4230).\*
40. Sanitarinių apsaugos zonų nustatymo taisyklės (Žin., 2004, Nr.134-4878)\*.
41. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (Žin., 2012, Nr. 18-816).\*
42. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (Žin., 2012, Nr. 2-58).\*
43. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės (Žin., 2011, Nr. 67-3199).\*
44. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės (Žin., 2011, Nr. 165-7886).\*
45. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510; 2011, Nr. 23-1137; 2011, Nr. 75-3661 ir vėlesni reikalavimų pakeitimai).\*
46. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2009, Nr. 63-2538; 2010, Nr. 2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).\*
47. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2009, Nr.63-2538; 2010, Nr.2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).\*
48. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2009, Nr. 63-2538; 2010, Nr. 2-107; 2011, Nr. 48-2343; 2012, Nr. 78-4085).\*
49. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).\*
50. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (Žin., 2007, Nr. 42-1594).\*
51. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638).\*
52. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009, Nr. 159-7219).\*
53. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin., 2008, Nr. 10-362).\*
54. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Žin., 2000, Nr. 3-88).\*
55. Darbo su asbestu nuostatai (Žin., 2004, Nr. 116-4342).\*
56. Statybos ar rekonstravimo techninių projektų tikrinimo valstybinėje darbo inspekcijoje tvarkos aprašas (Žin., 2010, Nr. 157-8006; 2012, Nr. 5-173).\*
57. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje (Žin., 2001, Nr. 3-74; 2011, Nr. 77-3785 ir vėlesni taisyklių pakeitimai).\*
58. Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai (Žin., 2005, Nr. 53-1804).\*
59. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės (Žin., 2010, Nr. 112-5717).\*
60. Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin., 1999, Nr.63-2065).\*
61. Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės (Žin., 2011, Nr.57-2720).\*
62. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (Žin., 2007, Nr.10-403).

**\*Pastaba.** Rengiant techninį projektą vadovautasi aukščiau išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis.

. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	9401	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	8	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	10	
<b>II. KITI STATINIAI</b>			
2.1. Statinio užstatymo plotas.*	m <sup>2</sup>	300	
2.2. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
2.3. Statinio aukštis.*	m	7,60	
2.4. K (statinio matmenų įvertinimo koeficientas, $K = S \times H^3$ )		131693	

\*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

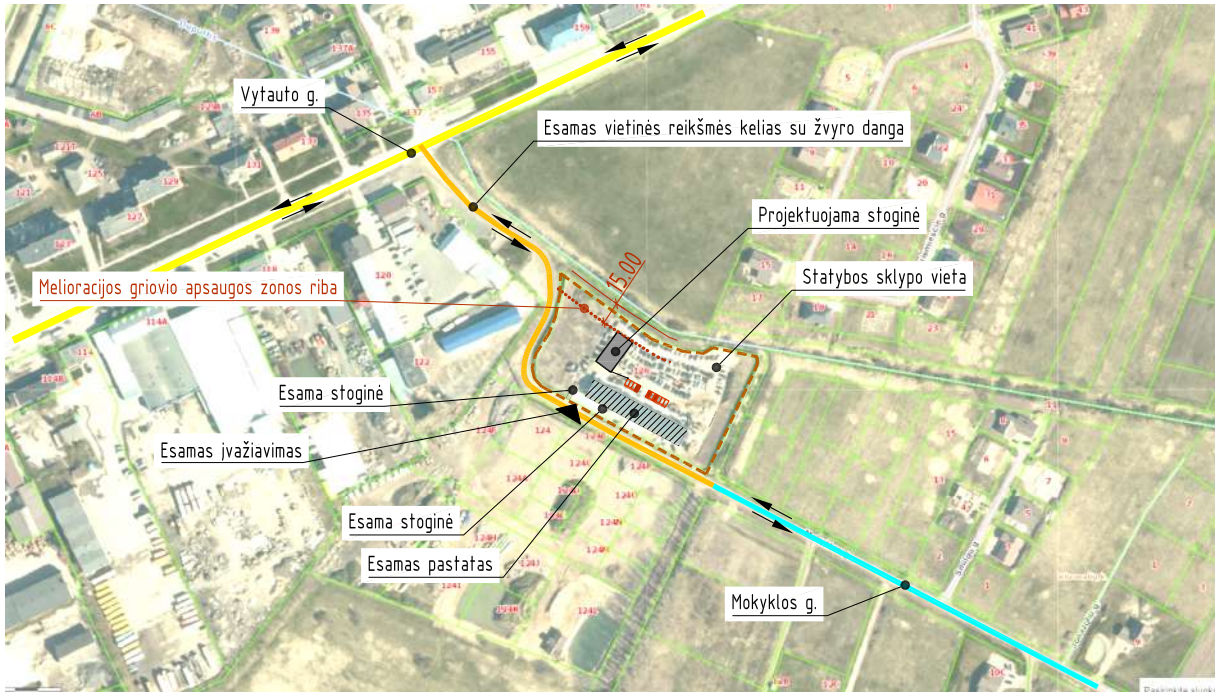
TVIRTINTU: T.B.

Projekto vadovas: Dainora Bartkuvienė, atest.Nr. 37989

SA PDV: Remigijus Petrauskas, atest.Nr. A329



## SITUACIJOS PLANAS (1:5000)



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- eismo kryptis
- esamas įvažiavimas į sklypą

### PASTABOS:

- Privažiavimas iki sklypo teritorijos esamas, į sklypą įvažiuojama esamu įvažiavimu nuo vietinės reikšmės kelio (danga - žvyras), kuris šiaurės vakarų kryptimi jungiasi su Vytauto gatve (danga - asfaltas).
- Statinio išorinis gesinimas numatomas iš Kretingos mieste esamų vandens hidrantų.

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IĮ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel.: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio – stoginės, Kretinga, Vytauto g. 126, statybos projektas	
	37989	PV/PDV	D. Bartkuvienė	Brėžinys:  SITUACIJOS PLANAS	Mastelis
			1:5000		0
			Žymuo:  2024-00-PP-SP.B-01	Lapas	Lapy
LT	Užsakovas:	T.B.		1	1



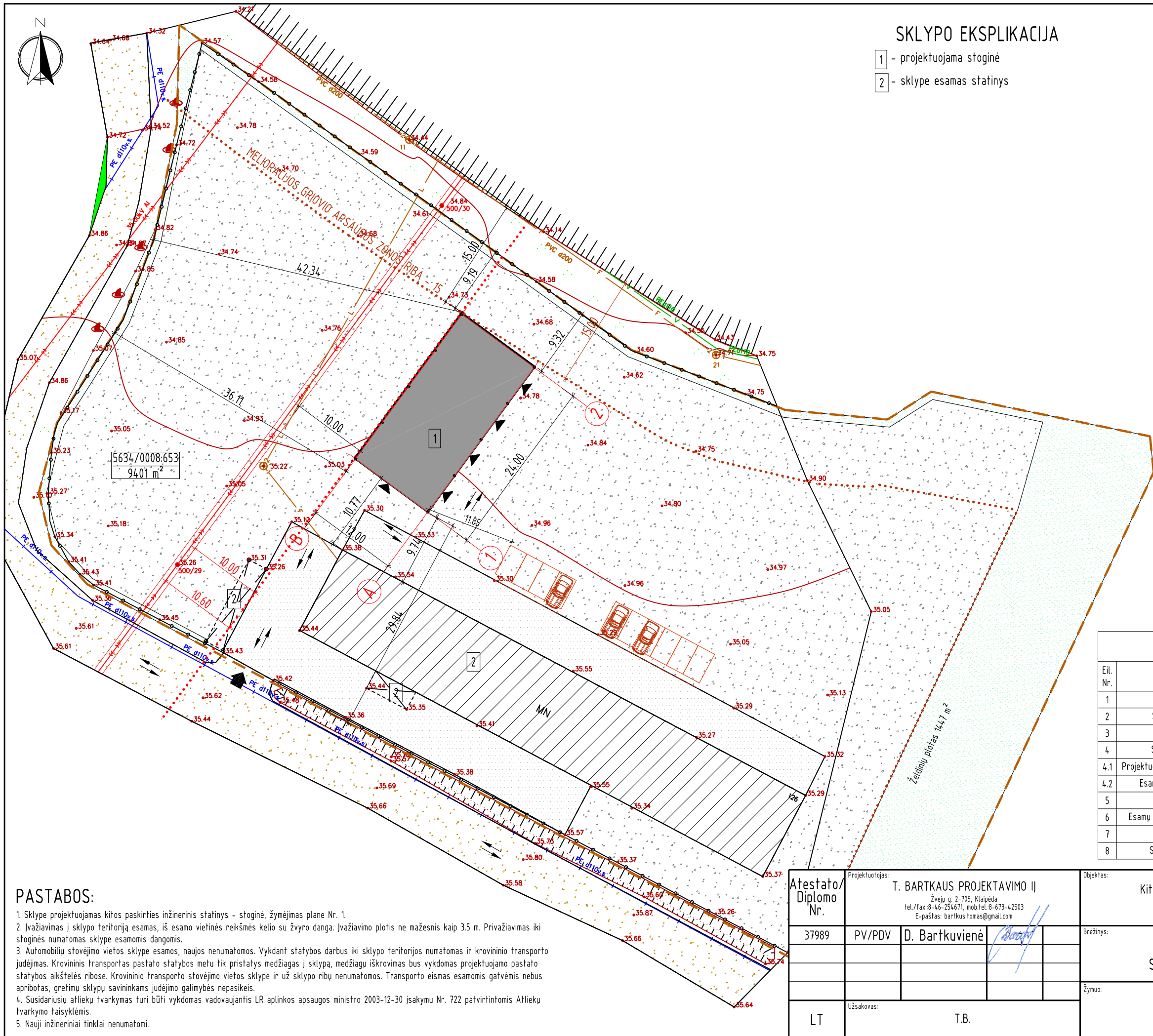


### SKLYPO EKSPLIKACIJA

- 1 - projektuojama stoginė
- 2 - sklype esamas statinys

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- sklypo riba
- 5634/0008:653 - sklypo kadastrinis numeris
- 94.01 m² - sklypo plotas
- projektuojamas statinys
- esamas statinys
- esama skaldos danga
- esama betono danga
- esamas vietinis kelias, danga - žvyras
- esamas apželdinimas
- projektuojamas įėjimas/jvažiavimas į statinį
- esamas įvažiavimas į sklypą
- privažiavimas iki statinio/eismo kryptis
- esama automobilio stovėjimo vieta
- esami vandentiekio tinklai
- esama lietaus nuotekų linija
- esama buitinių nuotekų linija
- esama 10 kV elektros oro linija
- esami dujotiekio tinklai
- elektros linijos apsaugos zonos riba
- melioracijos griovio apsaugos zonos riba



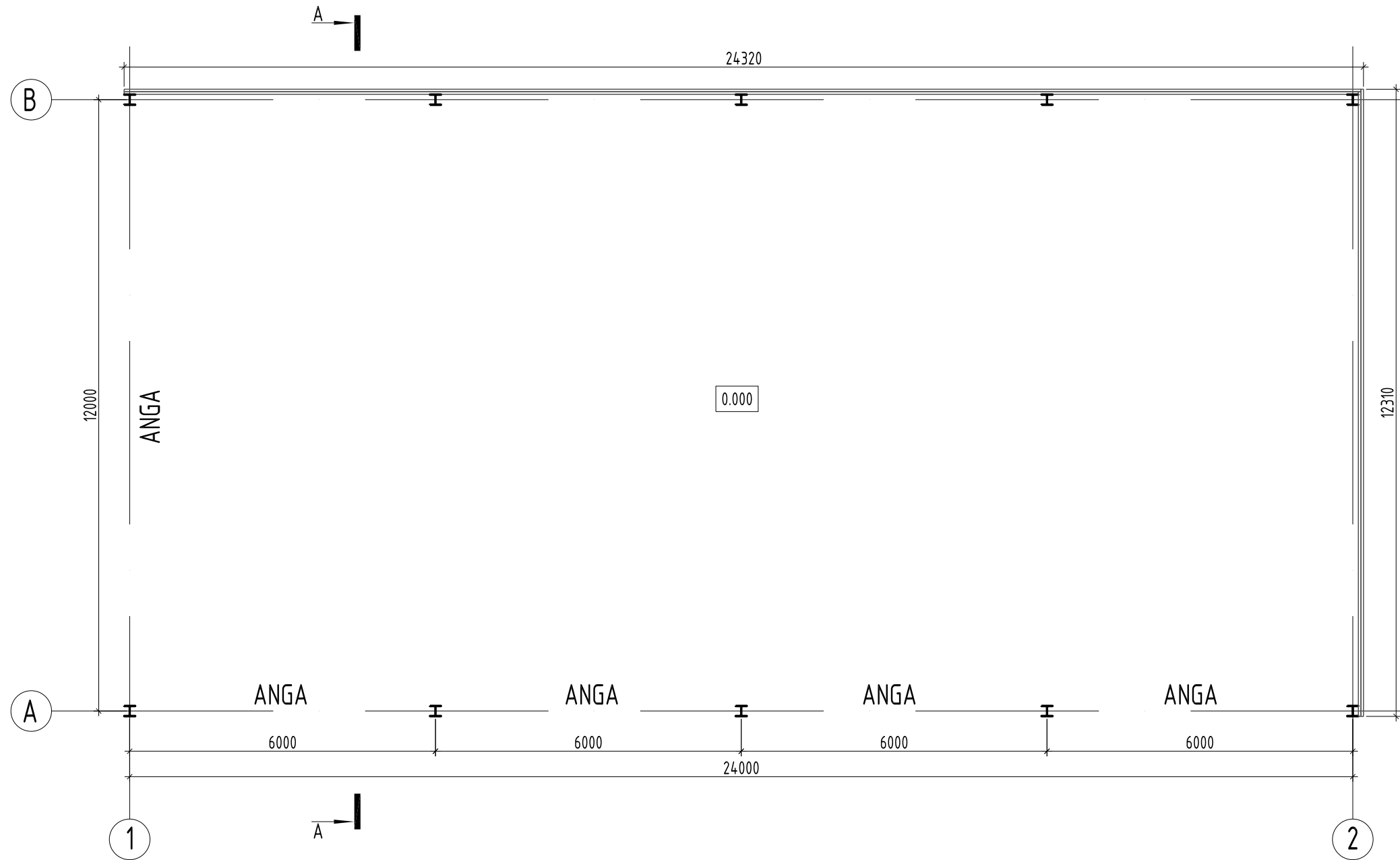
PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Pastaba
1	Sklypo plotas	9401 m²	
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	8 %	
3	Sklypo užstatymo tankis	10 %	
4	Statinių užimamas žemės plotas:	1197 m²	
4.1	Projektuojamos stoginės užimamas žemės plotas	300 m²	
4.2	Esamų statinių užimamas žemės plotas	897 m²	
5	Esamų statinių bendras plotas	774.23 m²	
6	Esamų dangų (žvyro, betono) bendras plotas	6762 m²	
7	Želdinių plotas	1447 m² (15 %)	
8	Stoginės aukštis/aukštų skaičius	7.60 m/ 1 vnt.	

#### PASTABOS:

1. Sklype projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys - stoginė, žymėjimas plane Nr. 1.
2. Įvažiavimas į sklypo teritoriją esamas, iš esamo vietinės reikšmės kelio su žvyro danga. Įvažiavimo plotis ne mažesnis kaip 3.5 m. Privažiavimas iki stoginės numatomas sklype esanomis dangomis.
3. Automobilio stovėjimo vietos sklype esamos, naujos nenumatomos. Vykdamas statybos darbus iki sklypo teritorijos numatomas ir krovininio transporto judėjimas. Krovininis transportas pastato statybos metu tik pristatys medžiagas į sklypą, medžiagų iškrovimas bus vykdomas projektuojamo pastato statybos aikštelės ribose. Krovininio transporto stovėjimo vietos sklype ir už sklypo ribų nenumatomos. Transporto eismas esanomis gatvėmis nebus apribotas, gretimų sklypų savininkams judėjimo galimybės nepasikeis.
4. Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis LR aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 įsakymu Nr. 722 patvirtintomis Atliekų tvarkymo taisyklėmis.
5. Nauji inžineriniai tinklai nenumatomi.

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Kretinga, Vytauto g. 126, statybos projektas	
	37989	PV/PDV	D. Bartkuviene	Brežinys:	SKLYPO PLANAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS
LT	Užsakovas:	T.B.	Žymuo:	2024-00-PP-SP.B-02	Mastelis: 1:500 Laida: 0 Lapas: 1 Lapų: 1

# AUKŠTO PLANAS



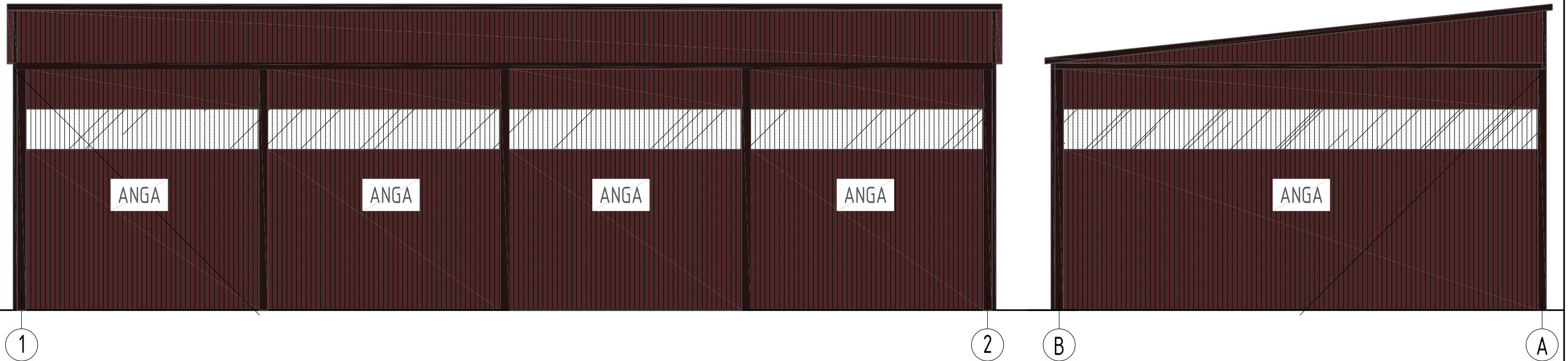
## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

==== - projektuojama atitvara (prfilijuota skarda)

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Kretinga, Vytauto g. 126, statybos projektas		
	37989 A329	PV Arch.	D. Bartkuvienė R. Petrauskas	Brėžinys:  AUKŠTO PLANAS	Mastelis	Laida
Užsakovas: LT T.B.					Žymuo: 2024-01-PP-SAK.B-01	Lapas
					1	0 1

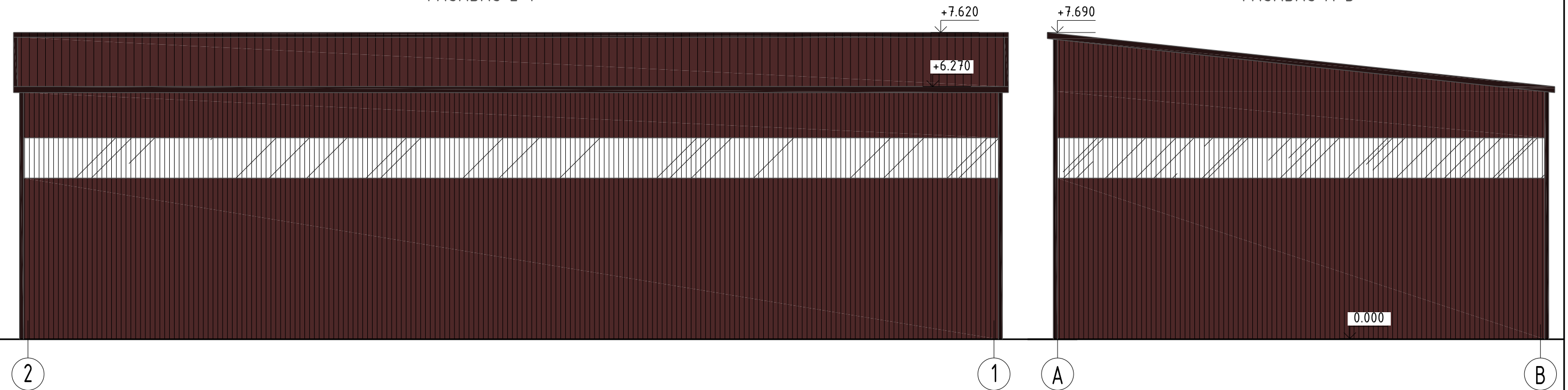
FASADAS 1-2

FASADAS B-A



FASADAS 2-1

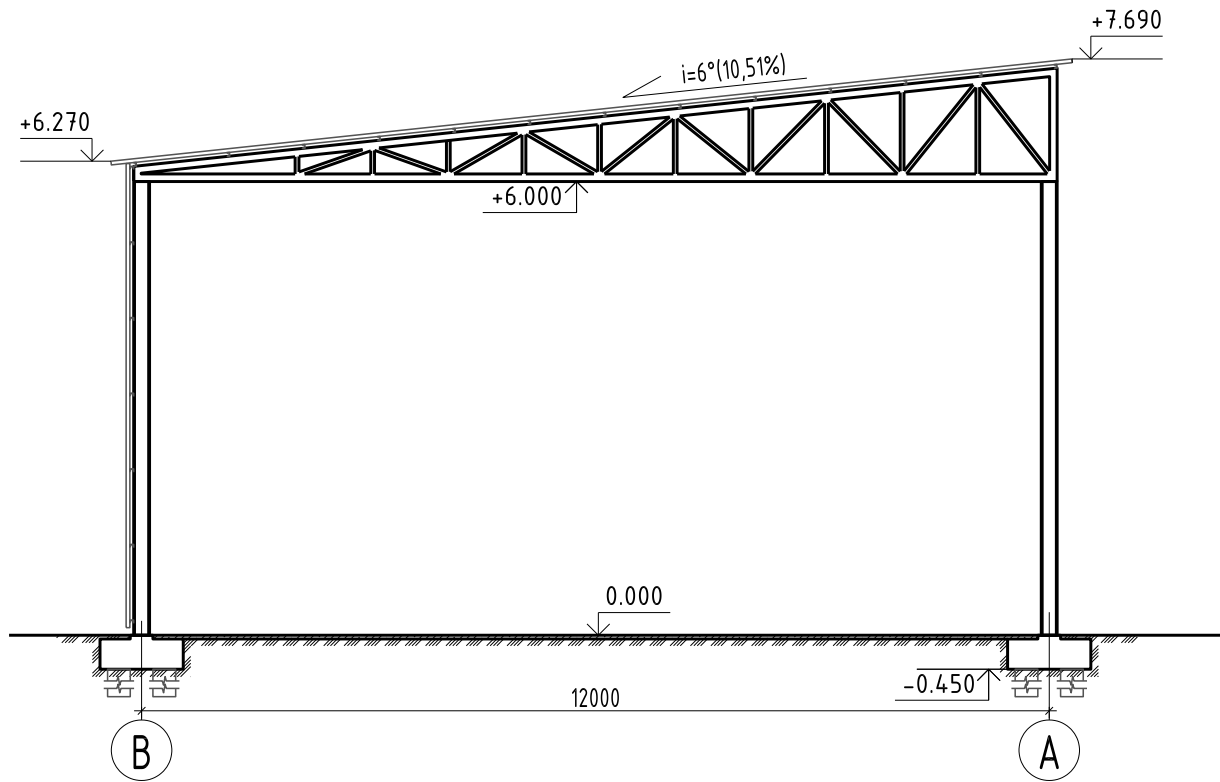
FASADAS A-B



Nr.	Žym. fasade	Pastato dalis	Apdailos medžiaga
1		Sienos	Skardos lakštai, spalva - ruda
2		Stogas	Skardos lakštai, spalva - ruda
3		Lietvamzdžiai	Skardiniai, spalva - ruda

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Kretinga, Vytauto g. 126, statybos projektas	
	37989 A329	PV Arch.	D. Bartkuvienė R. Petrauskas	Brežinys: FASADŲ A-B, 2-1 SPALVINIS SPRENDIMAS	Mastelis 1:100
				Žymuo: 2024-01-PP-SAK.B-02	Laida 0
LT	Užsakovas: T.B.				Lapų 1

# PJŪVIS A-A



Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel.: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Kretinga, Vytauto g. 126, statybos projektas		
	37989	PV	D. Bartkuvienė	Brėžinys:  PJŪVIS A-A	Mastelis	Laida
A329	Arch.	R. Petrauskas	1:100		0	
			Žymuo:  2024-01-PP-SAK.B-03	Lapas	Lapų	
LT	Užsakovas: T.B.			1	1	



VIZUALIZACIJA - VAIZDAS IŠ ŠIAURĖS VAKARŲ PUSĖS



VIZUALIZACIJA - VAIZDAS IŠ PIETRYČIŲ PUSĖS



Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IĮ Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Kitos paskirties inžinerinio statinio - stoginės, Kretinga, Vytauto g. 126, statybos projektas		
	37989 A329	PV Arch.	D. Bartkuvienė R. Petrauskas	Breznių: VIZUALIZACIJA	Mastelis	Laida
LT	Užsakovas: T.B.		Žymuo: 2024-01-PP-SAK.B-04		-	0
				Lapas	Lapų	
				1	1	