


**PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO – MIKROAUTOBUSŲ
REMONTO DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMIS
PATALPOMIS, VAKARINĖ G. 5, GARLIAVOJE, KAUNO R.
SAV., STATYBOS PROJEKTAS**

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTUOTOJAS:	UAB „BERTAUSKIO PROJEKTAI“
PROJEKTO VADOVAS:	MANTAS BERTAUSKIS 
ARCHITEKTAS:	AURIMAS GALVELIS
PROJEKTO PAVADINIMAS:	PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO – MIKROAUTOBUSŲ REMONTO DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS VAKARINĖ G. 5, GARLIAVOJE, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS:	KAUNO R. SAV., GARLIAVA, VAKARINĖ G. 5
KAD. NR.:	5223/0011:547 GARLIAVOS K.V.
STATYTOJAS:	MB „LINOBUSAS“
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
STATINIO RŪŠIS	NAUJA STATYBA
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI



KAUNAS, 2020

PASIŪLYMAI
PROJEKTINIAI

TURINYS

EILĖS NR	ŽYMUO	LAPŲ KIEKIS	LAIDA	PAVADINIMAS
1	2	3	4	5
TEKSTINĖ DALIS				
1	20/KR-G-V5/PP-T	1		PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TURINYS
2		1		BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
3	20/KR-G-V5/PP-AR	2		AIŠKINAMASIS RAŠTAS
BRĖŽINIAI				
PAGRINDINIAI SPRENDINIAI				
1	20/KR-G-V5/PP-ZN	1		BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS
2	20/KR-G-V5/PP-SP-01	1		SKLYPO PLANAS M 1:500
3	20/KR-G-V5/PP-SA-01	1		PASTATO 3D VIZUALIZACIJA
4	20/KR-G-V5/PP-SA-02	1		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
5	20/KR-G-V5/PP-SA-03	1		ANTRESOLĖS PLANAS M 1:100
6	20/KR-G-V5/PP-SA-04	1		STOGO PLANAS M 1:100
7	20/KR-G-V5/PP-SA-05	1		FASADAI M 1:100
8	20/KR-G-V5/PP-SA-06	1		FASADAI M 1:100
9	20/KR-G-V5/PP-SA-07	1		PJŪVIS A-A, PJŪVIS B-B M 1:100

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20/KR-G-V5/PP-T	1	1	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	
I. Sklypas		
1.1. sklypo plotas	m ²	2198.00
1.2. užstatytas sklypo plotas	m ²	276.00
1.3. sklypo užstatymo tankumas		0.13
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas		0.13
1.5. automobilių parkavimo vietos	vnt	5
1.6. apželdinimo kiekis	%	0.42
II. Pastatai		
2.1. Paslaugų paskirties pastatas		
2.1.1. bendrasis plotas:	m ²	266,86
2.1.2. pastato tūris	m ³	1710,00
2.1.3. aukštų skaičius	vnt.	2
2.1.4. pastato aukštis	m	≤8,00

Projekto vadovas Mantas Bertauskis



(atestato Nr. A 1762)

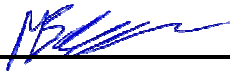
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr. ir galiojimas)

20/KR-G-V5/PP	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	1	0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka statinio gaisrinės saugos ir paskirties reikalavimus, nurodytus normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose, ir nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

Projekto vadovas



M. Bertauskis (kvalifikacijos atestato Nr. A 1762, išduota 2010-07-14)

TURINYS:

1. Projektuojamo statinio pažintiniai duomenys.
2. Statybos sklypo apibūdinimas.
3. Projektinių sprendinių aprašymas.

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

STATINIO PAVADINIMAS. Paslaugų paskirties pastato – mikroautobusų remonto dirbtuvės su administracinėmis patalpomis Vakarinė g. 5, Garliavoje, Kauno r. sav., statybos projektas.

ADRESAS. Kauno r. sav., Garliava, Vakarinė g. 5. KAD Nr. 5223/0011:547 Garliavos k.v.

STATYTOJAS. MB „LINOBUSAS“

PROJEKTUOTOJAS. UAB „Bertauskio projektai“, Eitkūnų g. 8B-2, Kaunas

STATYBOS FINANSAVIMO ŠALTINIS. Projektavimo ir statybos darbai finansuojami statytojo lėšomis.

STATINIO KATEGORIJA. Neypatingas statinys.

STATYBOS RŪŠIS. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002, statybos rūšis yra: 7.4 naujo statinio statyba

2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

TERITORIJA, RELJEFAS, TRANSPORTO EISMAS, GEOGRAFINĖ VIETA. Sklypas yra KAUNO R. SAV., GARLAIVOJE, VAKARINĖ G. 5. Pietų pusėje sklypas ribojasi su neužstatytu žemės ūkio paskirties sklypu. Rytuose sklypas ribojasi su privačiais užstatytais gyvenamosios paskirties sklypais, o šiaurėje sklypas ribojasi su Vakarine gatve. Vakaruose sklypas ribojasi degalinei priklausančių sklypu, skirtu sunkvežimių stovėjimui. Sklypo reljefas su nedideliu nuolydžiu. Didžiausias reljefo perkrytis iki 0,8 m.

APLINKINIS UŽSTATYMAS. Rytų pusėje sklypai užstatyti.

ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS. Sklypas netaisyklingos formos - daugiakampis. Sklypo plotas 2198.00 m².

UNIKALUS NUMERIS: 5247-0012-0358. Sklypo kadastrinis numeris 5223/0011:547 Garliavos k.v

ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS: MB „LINOBUSAS“ j.k. 304562491

SERVITUTAI ŽEMĖS SKLYPE: nėra.

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS: Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos; elektros tinklų apsaugos zonos; kelių apsaugos zonos.

SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ APIBŪDINIMAS. Sklype esami pastatų nėra.

ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI IR ĮRENGIMAI. Artimiausi tinklai yra Vakarinės gatvėje, t.y. vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų tinklai, elektros tinklai, ryšių tinklai, dujos.

HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA. Teritorija neužteršta, sklype susikaupusių šiukšlių ar kenksmingų aplinkai medžiagų nėra.

20/KR-G-V5/PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	2	0

3. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

SKLYPO PLANO SPRENDINIAI. Pagrindiniai įėjimai ir įvažiavimai į sklypą projektuojami iš Vakarinės gatvės. Numatomas sklypo aptvėrimas sklypo ribose ažuoline tvorele. (žr. „Sklypo dangų“ planą). Išlaikomi norminiai atstumai iki gretimų sklypų ribų.

Prieigos grindžiamos betoninėmis trinkelėmis pagal sklypo dangų planą. Trinkelių danga klojama ne arčiau kaip 1m atstumu nuo sklypo ribos.

Numatytos vietos automobilių stovėjimui. 5 vietos naujai projektuojamam paslaugų paskirties statiniui: paslaugų paskirties pastatai (remonto dirbtuvės) 1 vieta 1 remonto vietai, t.y. 3 remonto vietos / 3vnt; administracinės paskirties patalpos 1 vieta 25 m² pagrindinio ploto, t.y. 42.15 m² / 25m²=2vnt. Viso naujai projektuojamam pastatui reikalavimas 5 automobilių stovėjimo vietos. Iš jų viena vieta numatoma žmonėms su negalia.

Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas – 0.13, intensyvumas - 0.13. Projektuojamas apželdintas sklypo plotas sudaro – 940,00 m², t.y. 42%. Numatytas apželdinimo reikalavimas komercijos paskirties objektų teritorijos – kitos paskirties pastatams minimalus reikalavimas 10% pagal "Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ reikalavimus

Etapiškumas:

Statybos darbai vykdomi vienu etapu: statomas paslaugų paskirties pastatas ir sklypo ribose tvarkomas gerbūvis.

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI. Sklype projektuojamas naujas paslaugų paskirties pastatas (mikroautobusų remonto dirbtuvės) su administracinėmis patalpomis. Paslaugų pastatas yra dviejų aukštų, L formos pastatas, nedidelio nuolydžio stogu. Į pastatą patenkama iš šiaurės pusės pro pagrindinį įėjimą. Taip pat yra numatyti vartai įvažiuoti automobiliams iš šiaurės ir vakarų pusės. Pastatas bus A+ klasės. Naujajame pastate projektuojamos remonto dirbtuvių patalpos (3 remonto vietos), administracinės patalpos, pagalbinės, sandėliavimo patalpa, wc, holai, darbuotojų patalpos.

Pastatų konstrukcijos: pamatai – grežtiniai su rostverku, nešanti konstrukcija – mūro sienos, stogo konstrukcija – gelžbetoninės plokštės. Fasada dengti struktūriniu tinku. Fasadų spalva – tamsiai pilka.

Projektiniai pasiūlymai atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Statinio statyba ir naudojimas nepažeis ir nepablogins trečiųjų asmenų interesų.

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą

PROJEKTO VADOVAS

arch. M. Bertauskis

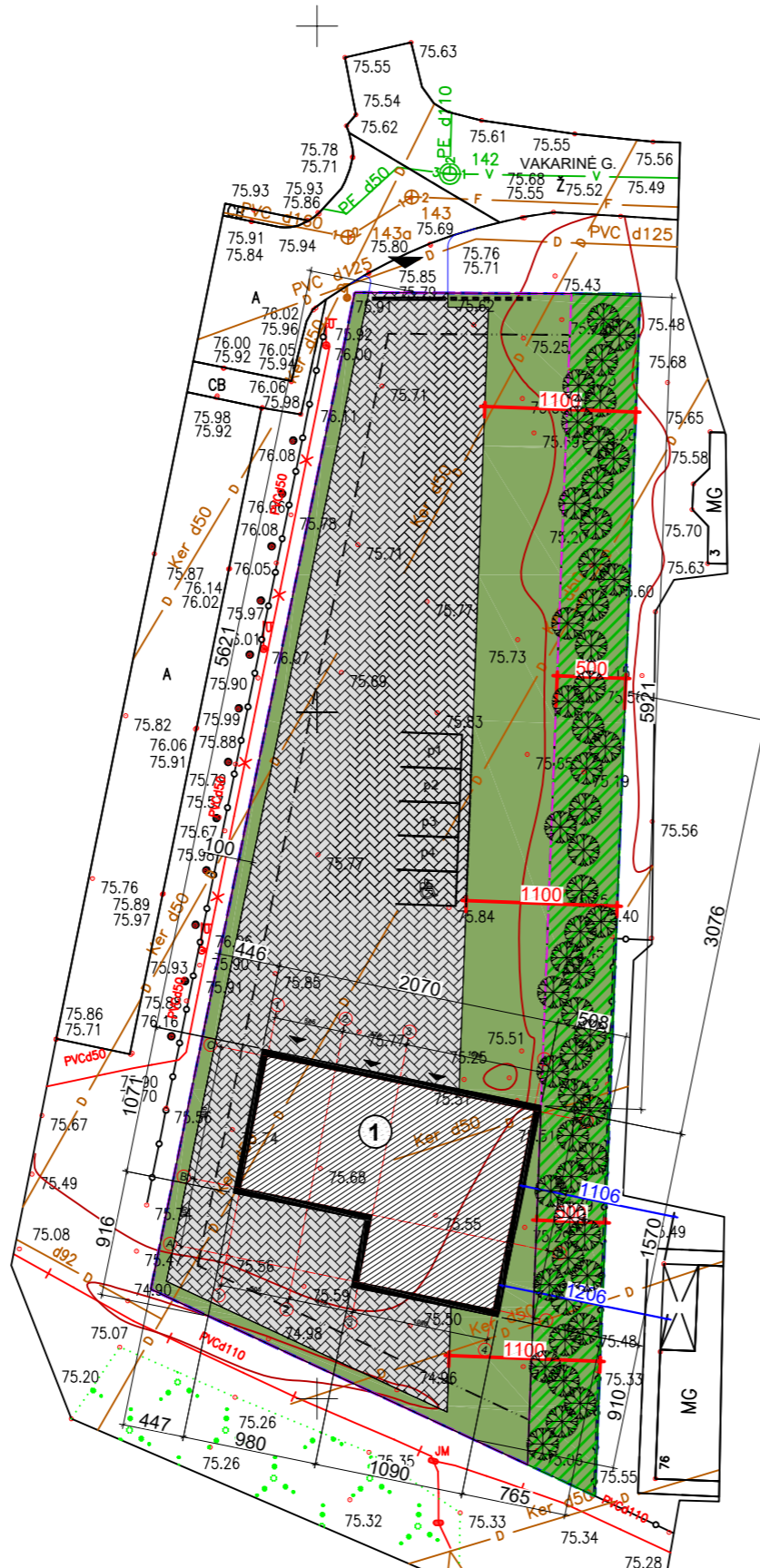
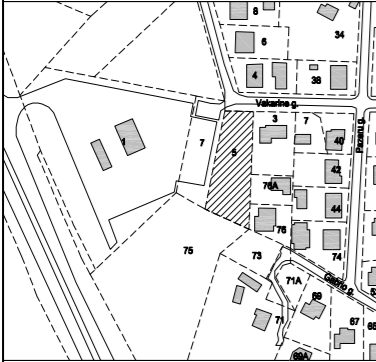
	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20/KR-G-V5/PP-AR	2	2	0

PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio Nr.	Lapų kiekis	Laida	Pavadinimas
PP-SP-01	1	0	SKLYPO PLANAS M 1:500
PP-SA-01	1	0	PASTATO 3D VIZUALIZACIJA
PP-SA-02	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
PP-SA-03	1	0	ANTRESOLĖS PLANAS M 1:100
PP-SA-04	1	0	STOGO PLANAS M 1:100
PP-SA-05	1	0	FASADAI M 1 :100;
PP-SA-06	1	0	FASADAI M 1 :100;
PP-SA-07	1	0	PJŪVIS A-A, B-B M 1 :100

SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA



58/35 - 0324 58/35 - 0325

6075850.00
491000.00

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	SKLYPO RIBA
	STATYBOS RIBA
	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS 80%
	ATSKIRŲ ŽELDYNŲ TERITORIJOS 20%
	PASTATAI
	NUMATOMI ĮVAŽIAVIMAI; ĮĖJIMAI Į SKLYPĄ
	NUMATOMI ĮVAŽIAVIMAI; ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
	NUMATOMA DANGA - TRINKELĖS
	NUMATOMA DANGA - VEJA
	PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA ŽMONĖMS SU NEGALIA
	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA - ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ
	DEKORATYVINIAI MEDŽIAI

PASTATŲ EKSPLIKACIJA

1	NAUJAI PROJEKTUOJAMAS PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS
---	--

BENDRIEJI RODIKLIAI

Nr.	RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIAI
I. SKLYPAS		
1.	SKLYPO PLOTAS	2198,00m ²
2.	UŽSTATYTAS SKLYPO PLOTAS	276,00m ²
3.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.13
4.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.13
5.	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS	5 vnt.
6.	APŽELDINIMO KIEKIS	0.42
II. PASTATAI		
PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS		
PASKIRTIS		Paslaugų paskirties pastatas
STATINIO KATEGORIJA		Nepatvingas statinys
STATYBOS RŪŠIS		Nauja statyba
1.	BENDRASIS PLOTAS	266,86m ²
2.	PASTATO TŪRIS	1710m ³
3.	AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
4.	PASTATO AUKŠTIS	≤8.0m

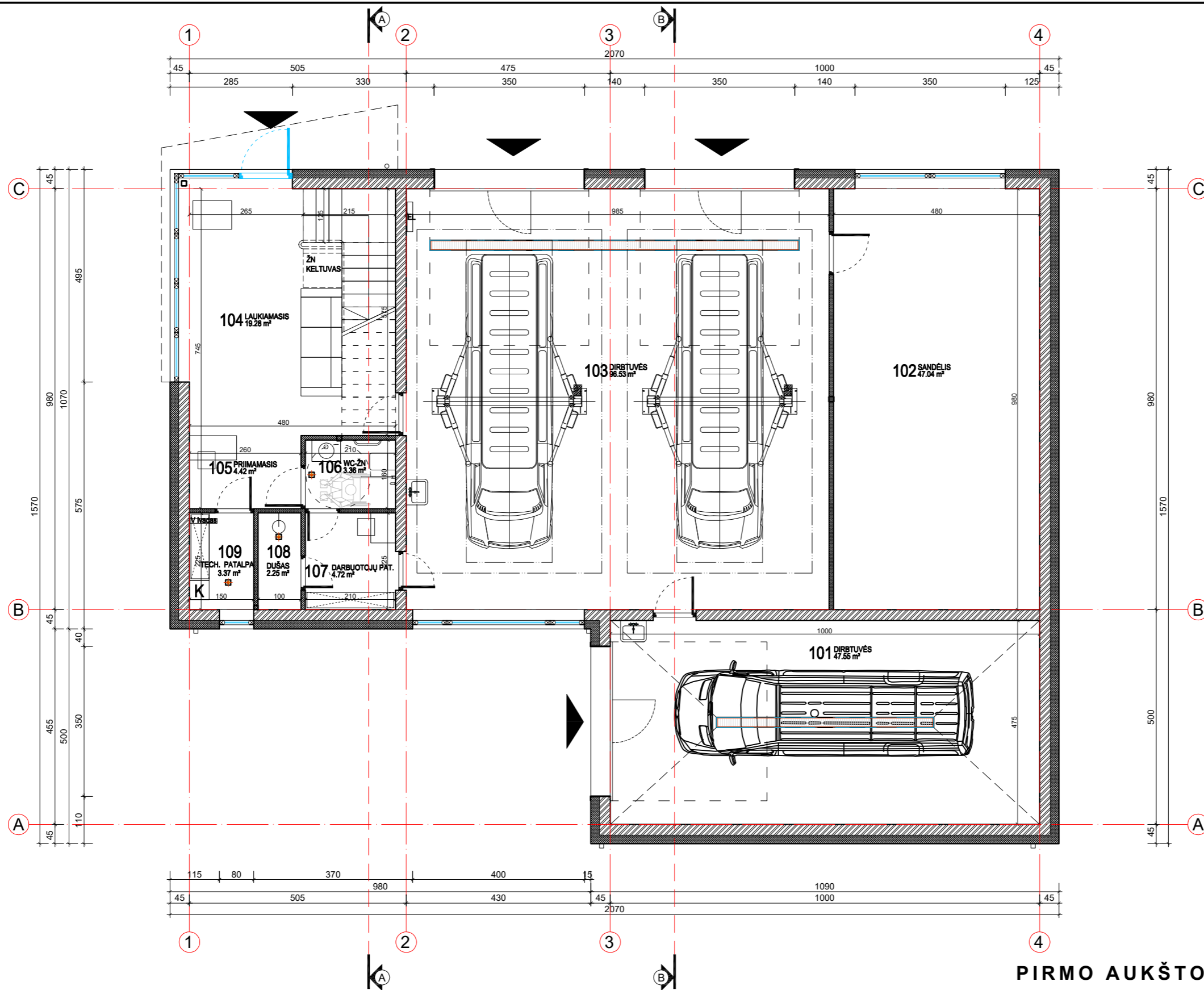
PASTABOS:

- BRĖŽINYS NEMATUOJAMAS.
- KEISTI BRĖŽINIŲ SPRENDINIUS BE ARCHITEKTO SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA
- VADOVAUJANTIS TOPONUOTRAUKA NULINĖ GRINDŲ ALTITUDĖ PROJEKTE PATEIKIAMA PRELIMINARI. ATLIKUS PAMATŲ NUŽYMĖJIMĄ STATYBOS VIETOJE, BŪTINA IŠSIKVIESTI PROJEKTO VADOVĄ NULINĖS ALTITUDĖS PATIKSLINIMUI.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS				STATINIO PAVADINIMAS: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - MIKROAUTOBUSŲ REMONTO DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMS PATALPOMIS VAKARINĖ G. 5, GARLIAVOJE, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
	 UAB "Bertauskio projektai", Išk. 303166090, PVM LT100008098310 Eltkunu g. 8B-2, Kaunas, mantas@bertauskis.lt, +37082081131					
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2020.02	BRĖŽINYS: SKLYPO PLANAS M 1:500 BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI	LAIDA	
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2020.02		O	
	ARCH.	A. GALVELIS	2020.02			
LT	STATYTOJAS MB "LINOBUSAS"				ŽYMUO: 20/KR-G-V5/PP- SP-1	LAPAS 1
					LAPŲ 1	



		PROJEKTUOTOJAS ARCHITECTS MANTAS BERTAUSKIS UAB "Bertauskio projektai", ik 303166090, PVM LT100008098310 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, mantas@bertauskis.lt, +37062081131				STATINIO PAVADINIMAS: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - MIKROAUTOBUSŲ REMONTO DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS VAKARINĖ G. 5, GARLIAVOJE, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS			
		ATESTATO NR. A 1762	PROJ. VADOVAS M. BERTAUSKIS	2020.02		BRĖŽINYS: PASTATO VIZUALIZACIJOS		LAIDA O	
		A 1762	ARCH. M. BERTAUSKIS	2020.02		ŽYMUO: 20/KR-G-V5/PP- SA-01		LAPAS 1	LAPŲ 1
			ARCH. A. GALVELIS	2020.02					
		LT	STATYTOJAS MB "LINOBUSAS"						



1A PLANO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

101	DIRBTUVĖS	47,55m ²
102	SANDĖLIS	47,04 m ²
103	DIRBTUVĖS	96,53 m ²
104	LAUKIAMASIS	19,28 m ²
105	PRIIMAMASIS	4,42 m ²
106	WC-ŽN	3,36 m ²
107	DARBUOTOJŲ PATALPA	4,72 m ²
108	DUŠAS	2,25 m ²
109	TECH. PATALPA	3,37 m ²

BENDRAS 1A PLOTAS:	228,52 m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:	266,86 m²

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

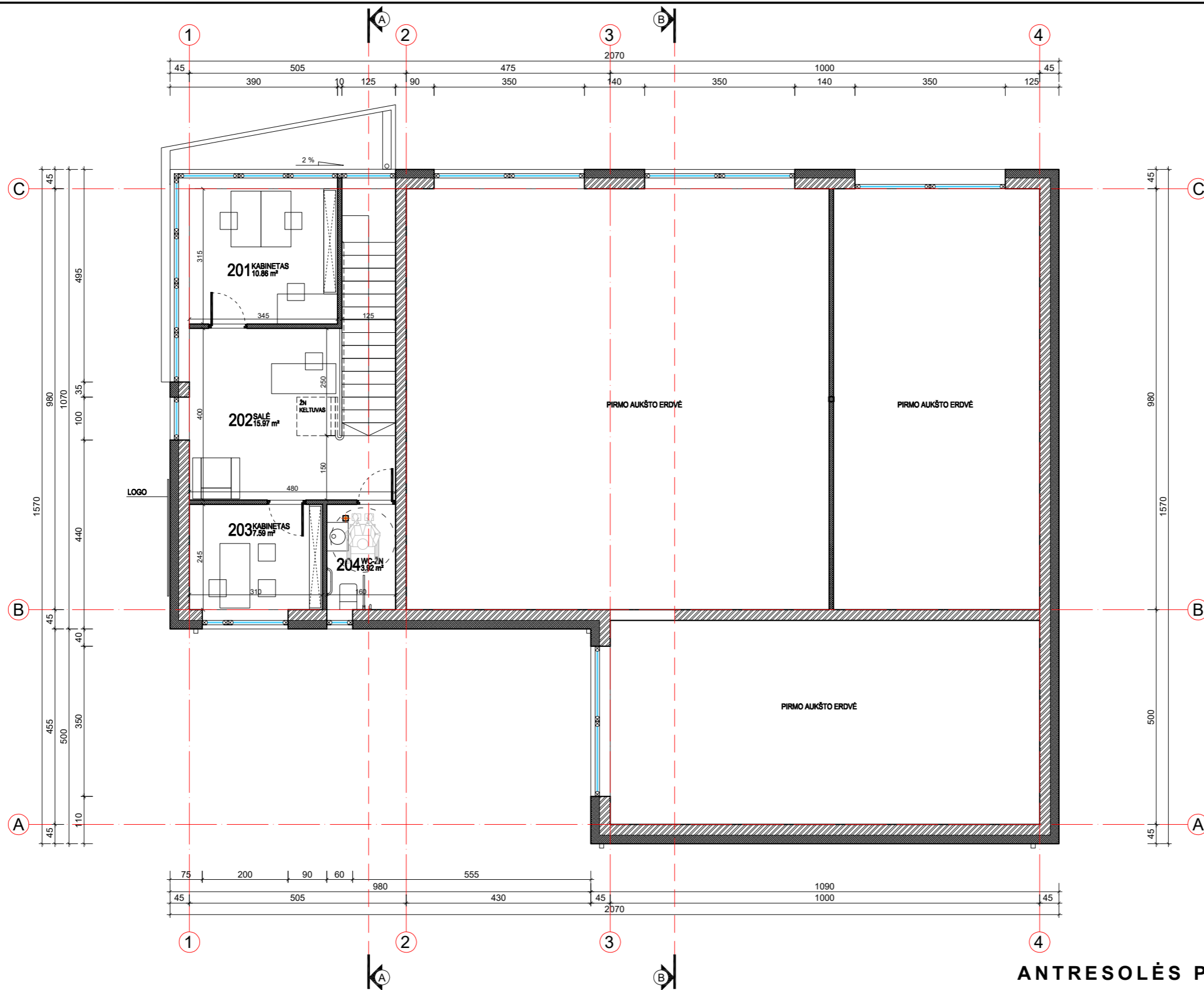
PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUŽIAMA.
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	MŪRO KONSTRUKCIJOS
	APŠILTINIMAS
	KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS
LK; FK	LIETAUS, FEKALIJŲ KANALIZACIJA

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS ARCHITECTS MANTAS BERTAUSKIS UAB "Bertauskio projektai", Išk. 303166090, PVM LT100008098310 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, mantas@bertauskis.lt, +37062081131				STATINIO PAVADINIMAS: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - MIKROAUTOBUSŲ REMONTO DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS VAKARINĖ G. 5, GARLIAVOJE, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
	A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2020.02	BRĖŽINYS: PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	LAIDA
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2020.02	O		
LT	STATYTOJAS	MB "LINOBUSAS"		ŽYMUO:	20/KR-G-V5/PP-SA-02	LAPAS
						LAPŲ
						1
						1



2A PLANO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

201	KABINETAS	10,86 m ²
202	SALĖ	15,97 m ²
203	KABINETAS	7,59 m ²
204	WC-ŽN	3,92 m ²
BENDRAS 2A PLOTAS:		38,34 m²
BENDRAS PASTATO PLOTAS:		266,86 m²

ANTRESOLĖS PLANAS M 1:100

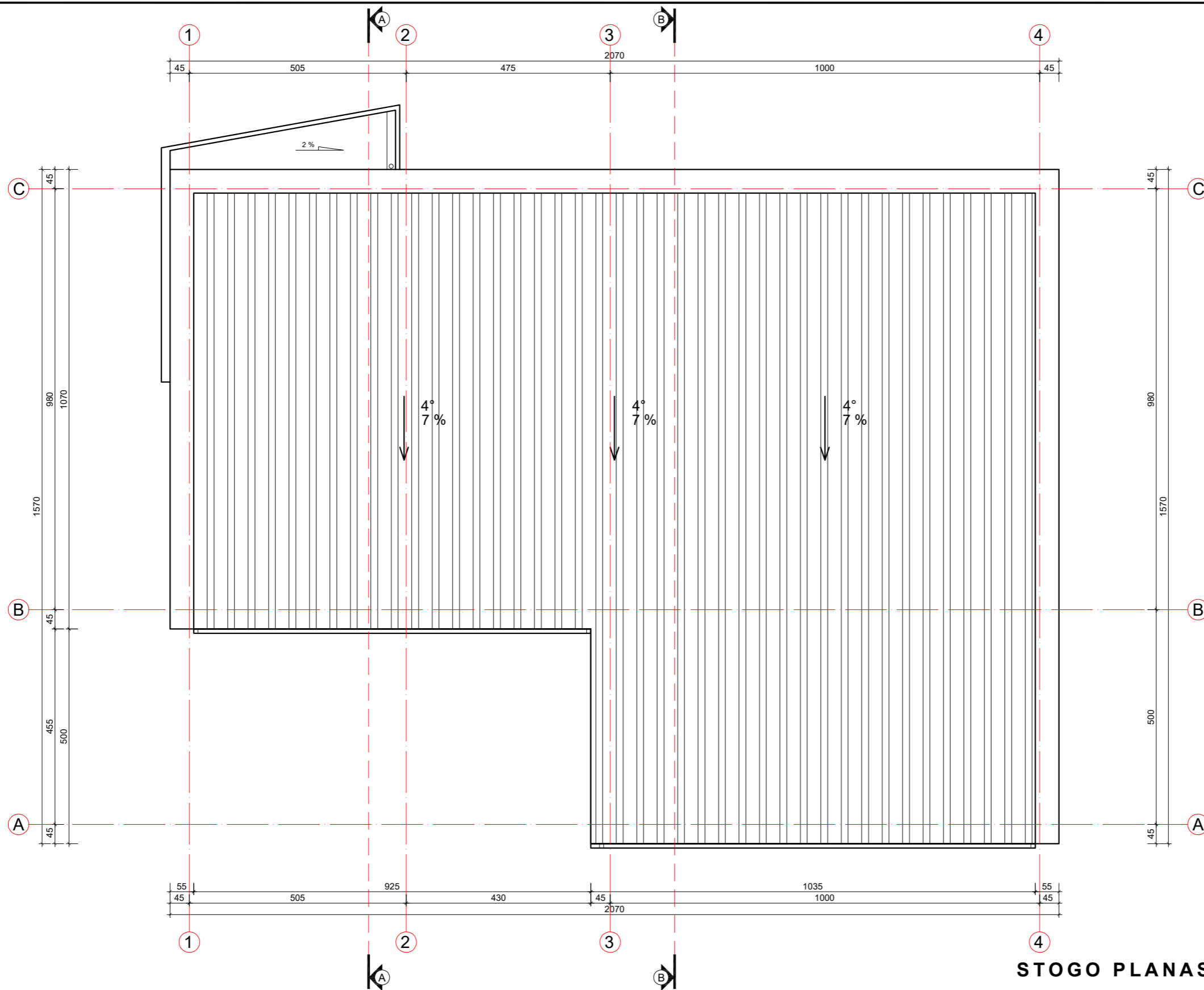
PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	MŪRO KONSTRUKCIJOS
	APŠILTINIMAS
	KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS
LK; FK	LIETAUS, FEKALIJŲ KANALIZACIJA

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS ARCHITECTS MANTAS BERTAUSKIS UAB "Bertauskio projektai", Išk. 303166090, PVM LT100008098310 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, mantas@bertauskis.lt, +37062081131				STATINIO PAVADINIMAS: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - MIKROAUTOBUSŲ REMONTO DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS VAKARINĖ G. 5, GARLIAVOJE, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
	A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2020.02	BRĖŽINYS: ANTRESOLĖS PLANAS M 1:100	LAIDA
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2020.02	O		
LT	STATYTOJAS	MB "LINOBUSAS"		ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
				20/KR-G-V5/PP-SA-03	1	1



STOGO PLANAS M 1:100

PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
3. Gipsas pertarose turi būti dvigubas.
4. Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
5. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
6. Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
	MŪRO KONSTRUKCIJOS
	APŠILTINIMAS/KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS
	SUTANKINTAS GRUNTAS
	BITUMINĖ STOGO DANGA
LK; FK	LIETAUS, FEKALIJŲ KANALIZACIJA

ATESTATO NR.

A 1762

A 1762

LT

PROJEKTUOTOJAS

ARCHITECTS | MANTAS BERTAUSKIS
 UAB "Bertauskio projektai", Išk. 303166090, PVM LT100008098310
 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, mantas@bertauskis.lt, +37062081131

PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2020.02
ARCH.	M. BERTAUSKIS	2020.02
ARCH.	A. GALVELIS	2020.02

STATYTOJAS

MB "LINOBUSAS"

STATINIO PAVADINIMAS:
 PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - MIKROAUTOBUSŲ REMONTO
 DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS VAKARINĖ G. 5,
 GARLIAVOJE, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

BRĖŽINYS:

STOGO PLANAS M 1:100

ŽYMUO:

20/KR-G-V5/PP-SA-04

LAIDA

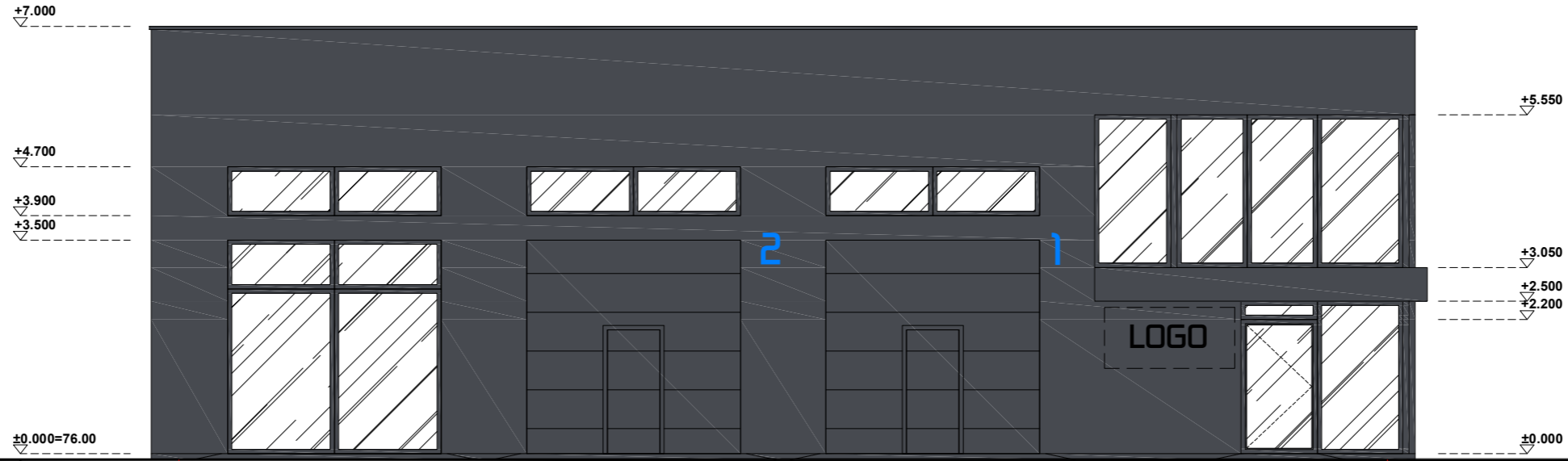
O

LAPAS

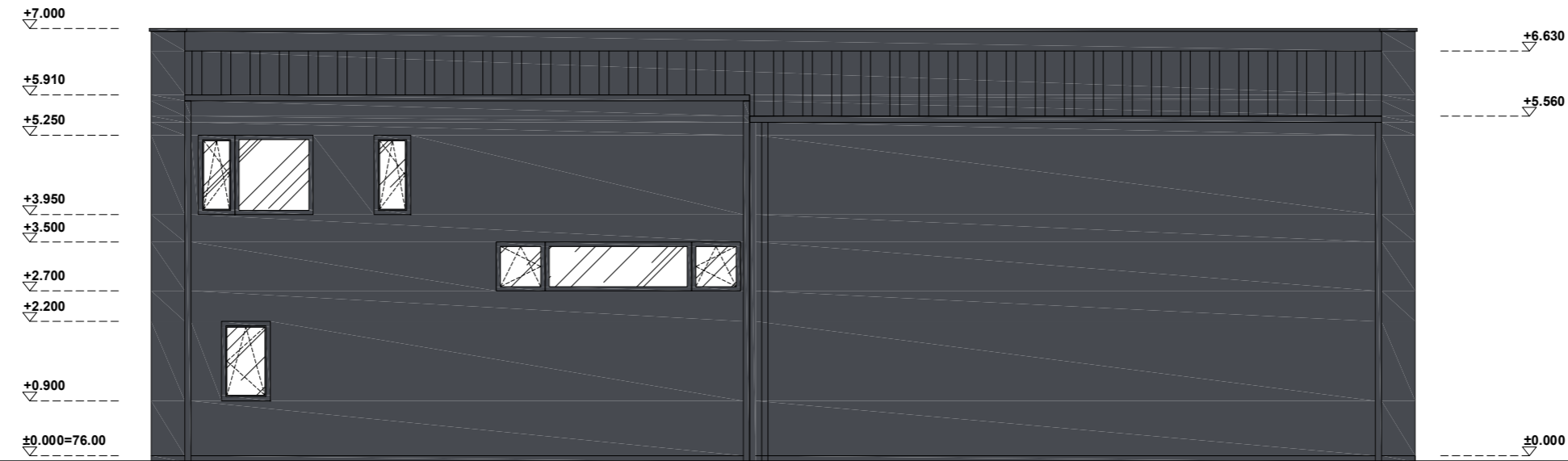
1

LAPŲ

1



4 ŠIAURĖS FASADAS 4-1 M1:100



1 PIETŲ FASADAS 1-4 M1:100

PASTABOS:

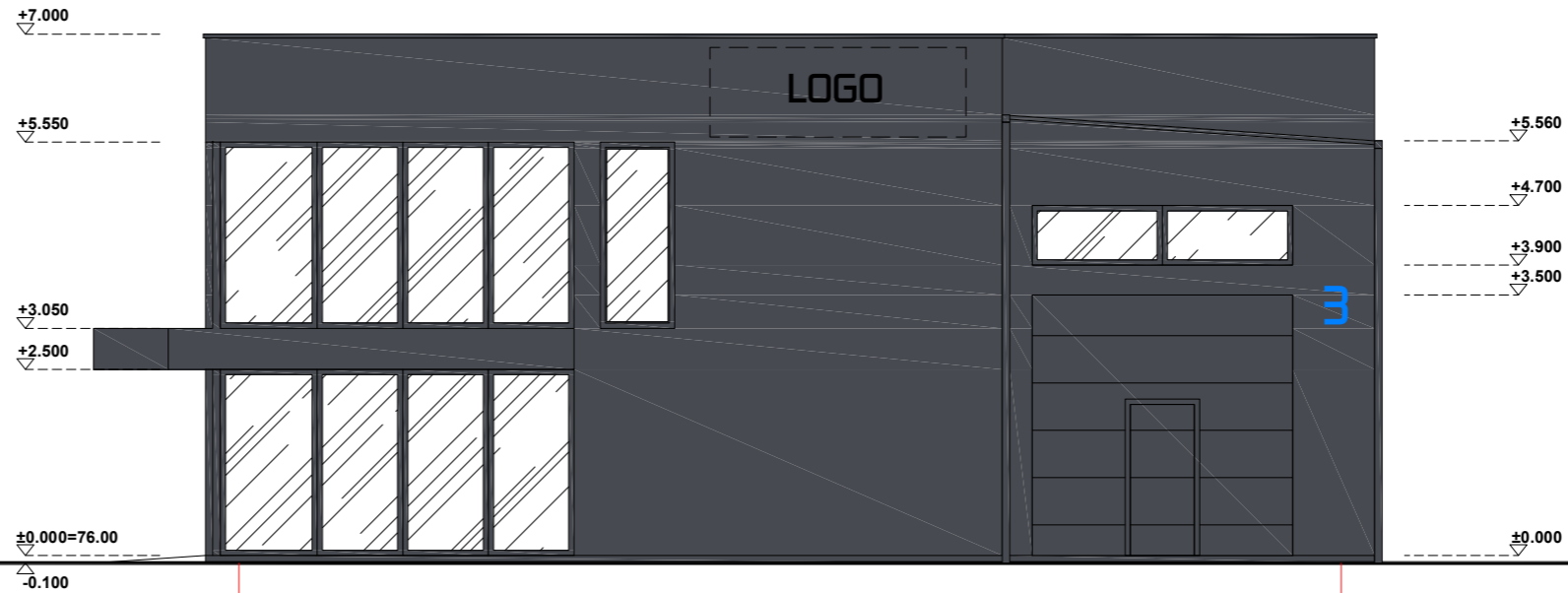
- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertarose turi būti dvigubas.
- Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
- Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
- Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. SPALVOS

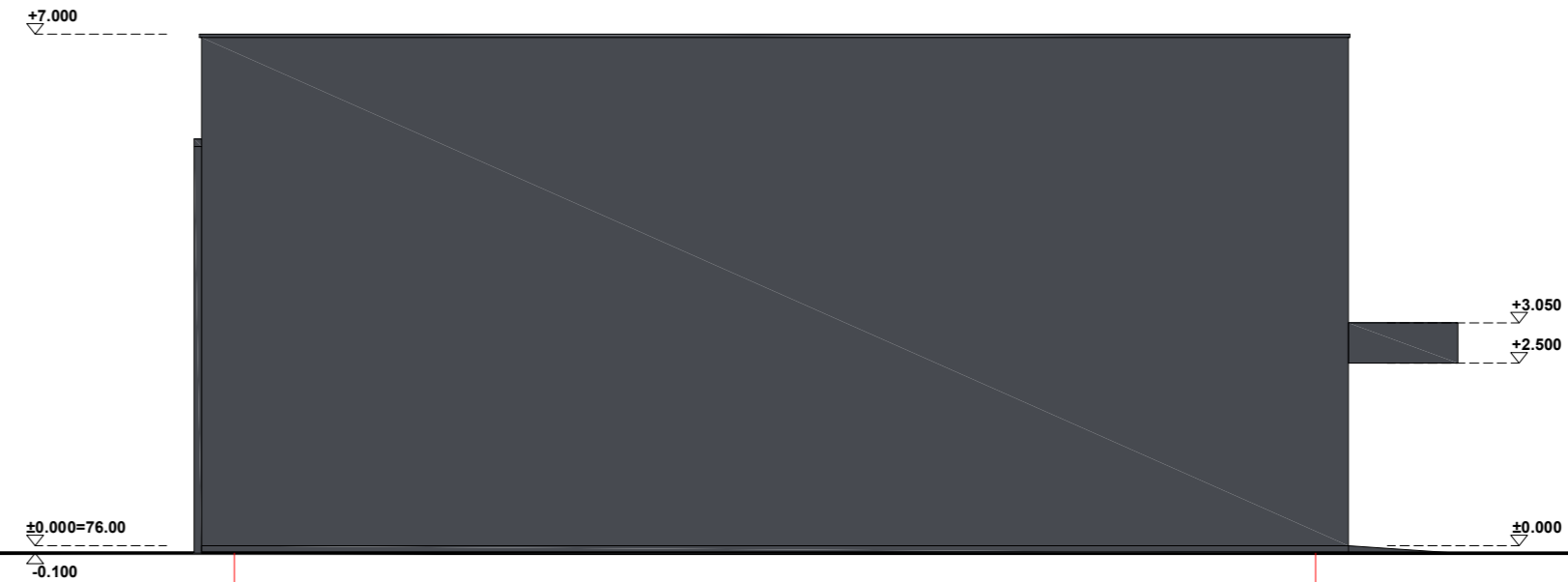
PASTABA: SPALVŲ KODAI NURODYTI "SPALVŲ RAKTE".

- SANDWICH PANELIO APDAILA, SPALVA - TAMSAI PILKA
- HPL PLOKŠTĖS APDAILA, SPALVA - TAMSAI PILKA
- STRUKTŪRINIO TINKO APDAILA, SPALVA - TAMSAI PILKA
- SKARDOS LANKSTINIAI, SPALVA - TAMSAI PILKA
- LANGAI, DURYS; SPALVA - TAMSAI PILKA

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS				STATINIO PAVADINIMAS:	
	ARCHITECTS MANTAS BERTAUSKIS UAB "Bertauskio projektai", Išk 303166090, PVM LT100008098310 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, mantas@bertauskis.lt, +37082081131				PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - MIKROAUTOBUSŲ REMONTO DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS VAKARINĖ G. 5, GARLIAVOJE, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2020.02	BRĖŽINYS:	LAIDA	
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2020.02		O	
	ARCH.	A. GALVELIS	2020.02			
LT	STATYTOJAS				ŽYMUO:	
	MB "LINOBUSAS"				20/KR-G-V5/PP- SA-05	
				LAPAS	LAPŲ	
				1	1	



C VAKARŲ FASADAS C-A M1:100 A



A RYTŲ FASADAS A-C M1:100 C

PASTABOS:

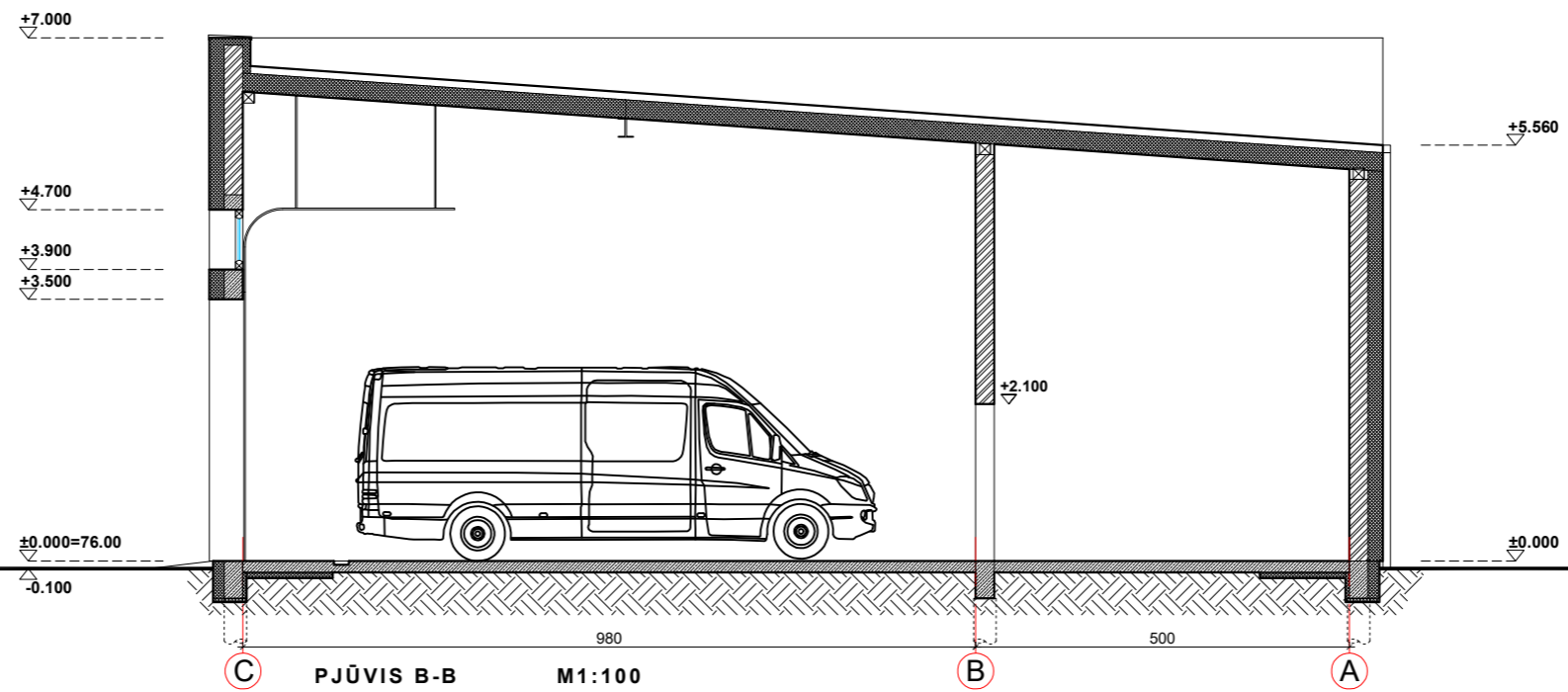
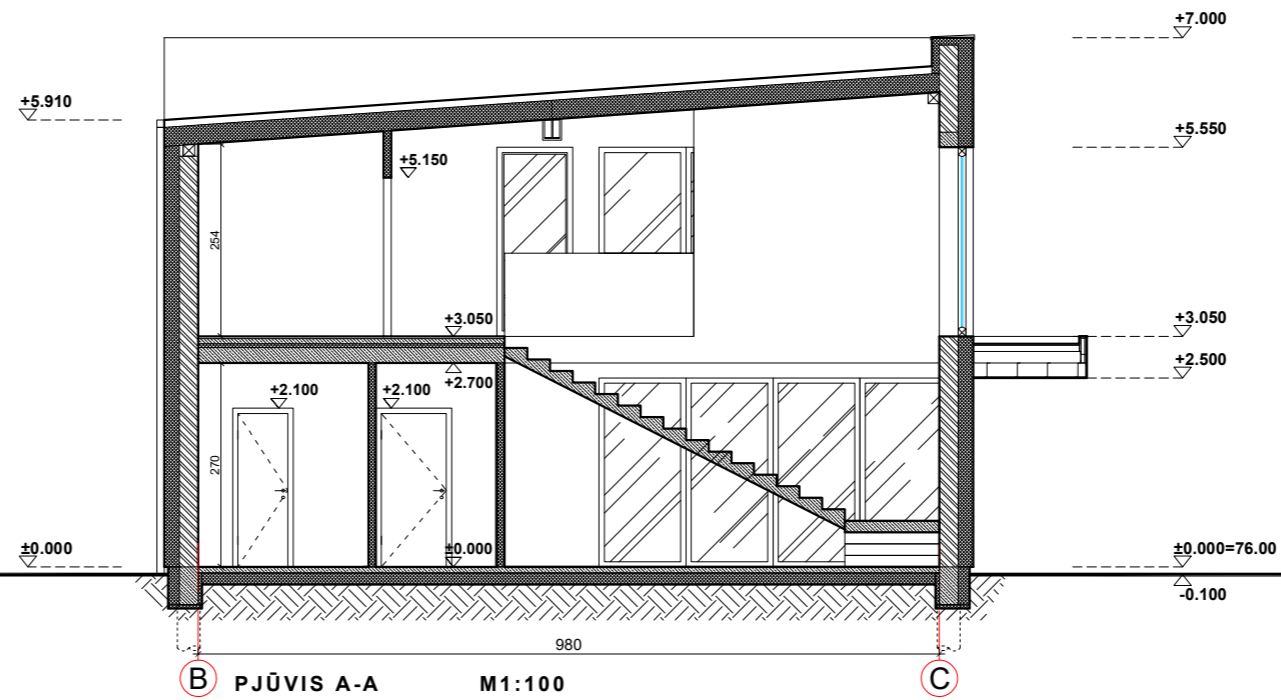
1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
3. Gipsas pertarose turi būti dvigubas.
4. Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
5. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
6. Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. SPALVOS

PASTABA: SPALVŲ KODAI NURODYTI "SPALVŲ RAKTE".

	SANDWICH PANELIO APDAILA, SPALVA - TAMSIAI PILKA
	HPL PLOKŠTĖS APDAILA, SPALVA - TAMSIAI PILKA
	STRUKTŪRINIO TINKO APDAILA, SPALVA - TAMSIAI PILKA
	SKARDOS LANKSTINIAI, SPALVA - TAMSIAI PILKA
	LANGAI, DURYS; SPALVA - TAMSIAI PILKA

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS ARCHITECTS MANTAS BERTAUSKIS UAB "Bertauskio projektai", Išk. 303166090, PVM LT100008098310 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, mantas@bertauskis.lt, +37062081131				STATINIO PAVADINIMAS: PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - MIKROAUTOBUSŲ REMONTO DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS VAKARINĖ G. 5, GARLIAVOJE, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	A 1762	PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2020.02	BRĖŽINYS: VAKARŲ FASADAS C-A M 1:100 RYTŲ FASADAS A-C M 1:100	LAIDA	
A 1762	ARCH.	M. BERTAUSKIS	2020.02	O			
	ARCH.	A. GALVELIS	2020.02				
LT	STATYTOJAS MB "LINOBUSAS"				ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
					20/KR-G-V5/PP-SA-06	1	1



PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
3. Gipsas pertarose turi būti dvigubas.
4. Keisti bet kuriuos projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo DRAUDŽIAMA.
5. Pastatas turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" reikalavimus.
6. Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
	MŪRO KONSTRUKCIJOS
	APŠILTINIMAS
	KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS
	SUTANKINTAS GRUNTAS
LK; FK	LIETAUS, FEKALIJŲ KANALIZACIJA

ATESTATO NR.

A 1762

A 1762

LT

PROJEKTUOTOJAS

ARCHITECTS | MANTAS BERTAUSKIS
 UAB "Bertauskio projektai", Išk. 303166090, PVM LT100008098310
 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, mantas@bertauskis.lt, +37062081131

PROJ. VADOVAS	M. BERTAUSKIS	2020.02
ARCH.	M. BERTAUSKIS	2020.02
ARCH.	A. GALVELIS	2020.02

STATYTOJAS

MB "LINOBUSAS"

STATINIO PAVADINIMAS:

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO - MIKROAUTOBUSŲ REMONTO DIRBTUVĖS SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS VAKARINĖ G. 5, GARLIAVOJE, KAUNO R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

BRĖŽINYS:

PJŪVIS A-A M 1:100
 PJŪVIS B-B M 1:100

LAIDA

O

ŽYMUO:

20/KR-G-V5/PP-SA-07

LAPAS

1

LAPŲ

1