



# KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI

Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1 LT-92125 Klaipėda  
Tel./Faks. 8 46 493322  
El. paštas: info@kartografiniaiprojektai.lt  
Interneto svetainė: <http://www.kartografiniaiprojektai.lt>



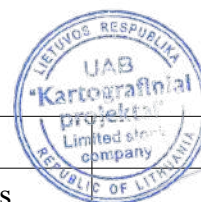
Originalas

<b>GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI“
<b>OBJEKTO PAVADINIMAS</b>	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS, VIETOJ NEBAIGTO STATYTI VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO, PALANGOS G. 1, KRETINGA, STATYBOS PROJEKTAS
<b>OBJEKTO ADRESAS</b>	PALANGOS G. 1, KRETINGA ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR. 5634/0004:1048 KRETINGOS M. K. V.
<b>PROJEKTO UŽSAKOVAS</b>	P. B.
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	NAUJA STATYBA (VIETOJ NEBAIGTO STATYTI PASTATO)
<b>NAUDOJIMO PASKIRTIS</b>	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS
<b>KATEGORIJA</b>	NEYPATINGASIS STATINYS
<b>PROJEKTO ETAPAS</b>	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
<b>TOMAS</b>	I
<b>PROJEKTO PARENGIMO METAI</b>	2020

TVIRTINU: P. B.

(parašas)

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	Direktorius	Edmundas Petrauskas	
38159	Projekto vadovė	Laura Barsytė	
A 409	Architektas	Rimgaudas Laužikas	



Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo,  
Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas.

## ***TEKSTINĖ DALIS***

Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas.

## PROJEKTINIS PASIŪLYMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### I. BENDROJI DALIS

**1.1. Projekto pavadinimas:** Daugiabučio gyvenamojo namo, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas.

**1.2. Projekto adresas:** Palangos g. 1, Kretinga, žemės sklypo kad. Nr. 5634/0004:1048 Kretingos m. k.v..

*Pav. 1. Situacijos schema.*



**1.3. Projekto užsakovas:** P. B., žemės sklypo bei pastato adresu Palangos g. 1, Kretinga, bendrasavininkas. Gautas kitų savininkų rašytinis pritarimas.

**1.4. Projekto pagrindinis projektuotojas:** UAB „Kartografiniai projektai“, Gargždų skyrius, Dariaus ir Girėno g. 7, Gargždai, tel. 8 46 454544. Projekto vadovė Laura Barsytė, kvalifikacijos atestatas Nr. 38159, projekto architektas – Rimgaudas Laužikas, kvalifikacijos atestatas Nr. A409.

**1.5. Statybos rūšis:** nauja statyba (vietoje nebaigto statyti pastato).

**1.6. Projekto rūšis (stadija):** Projektinis pasiūlymas.

**1.7. Projektuojamų statinių paskirtis:** Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų) pastatas (STR 1.01.03:2017).

**1.8. Statinių kategorija:** Neypatingasis statinys.

**1.9. Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas:** Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal Teritorijų

planavimo įstatymo 20 straipsnį, tais nustatytais atvejais, kai neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis statytojo pateiktais dokumentais: projektavimo užduotimi, žemės sklypo planu, VĮ Registrų centro išrašu, topografinė nuotrauka.

**1.10. Statinio priskiriamumas prie visuomenei svarbių statinių sąrašo:** projektuojamas pastatas priskiriamas prie visuomenei svarbių statinių sąrašo (žiūrėti STR 1.04.04:2017 4 priedas).

## II. SKLYPO PLANAS

### 2.1. Teritorijų planavimo dokumentai.

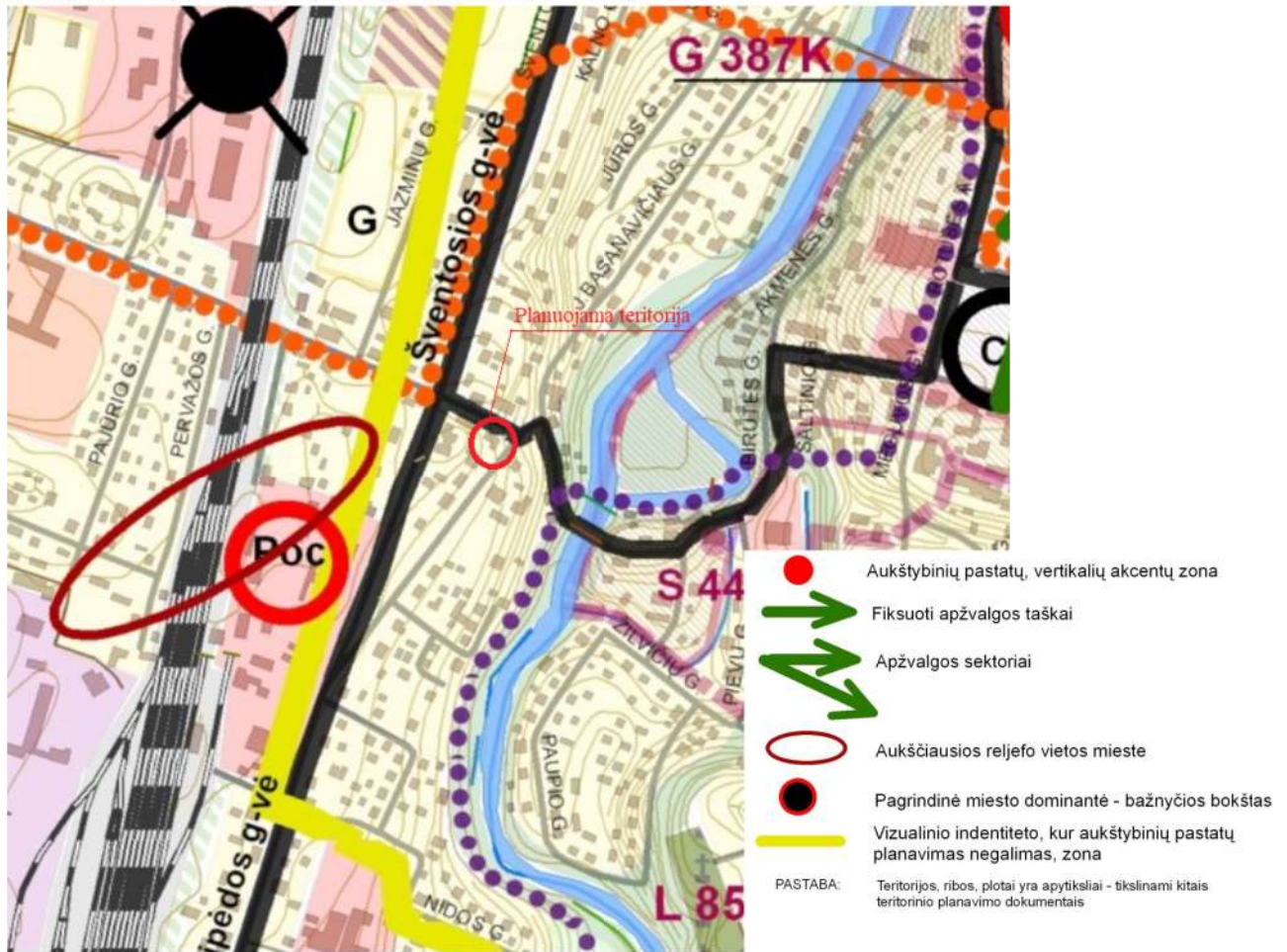
Pav. 2. Projektuojamos teritorijos ištrauka iš „Kretingos miesto bendrasis planas. Urbanistinė struktūra, žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžinys“.



Vadovaujantis Kretingos miesto bendruoju planu, Urbanistinės struktūros, žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžiniu planuojama teritorija patenka į esamą urbanizuota teritoriją.

Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas.

Pav. 3. Projektuojamos teritorijos ištrauka iš „Kretingos miesto bendrasis planas. Aukštybinių pastatų, vertikalių akcentų išdėstymo, prekybos centrų brėžinys“.



Vadovaujantis Kretingos miesto bendruoju planu, aukštybinių pastatų, vertikalių akcentų išdėstymo, prekybos centrų plano brėžiniu planuojama teritorija patenka į vizualinio indentiteto zoną, kur aukštybinių pastatų planavimas negalimas.

Projektuojamo pastato aukštingumas kinta nežymiai, dėl sutvarkomo žemės sklypo, minimaliai pakeičiant sklypo reljefo aukštį.

**2.2. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas.** Tvarkomas pastatas stovi sklype, kurio adresas Palangos g. 1, Kretinga (kad. Nr. 5634/0004:1048 Kretingos m. k.v.). Bendras sklypo plotas – 0,0785 ha. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Sklypas yra netaisyklingo kvadrato formos. Rytinėje pusėje sklypas ribojasi su Klaipėdos gatve, šiaurinėje pusėje - su Palangos gatve. Pietinėje ir vakarinėje pusėse ribojasi su privačias žemės sklypais.

Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis - kita. Naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,0097 ha);
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos (0,0065 ha);
- I. Ryšių linijų apsaugos zonos (0,0061 ha);

**2.3. Projekto sprendiniai.** Atstumai nuo tvarkomo pastato iki sklypo ribos nurodyti žemės sklypo plane.

Aplink pastatą numatomi betoninių trinkelį takai su paviršinio vandens nuvedimu nuo jų. Vadovaujantis 2007-12-21 Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu“ priklausomųjų želdynų norma (plotas) nuo žemės sklypo ploto daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijoms – 30 %.

Vadovaujantis 2014-02-0 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-7 „Teritorijų planavimo normos“ 3 lentelė, didžiausias leistinas sklypo užstatymo tankis gyvenamajai teritorijai (UT) – 40 %, kai pastato aukštai 1-3 vnt.. Didžiausias leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas – 1,0. Planuojamas sklypo užstatymo tankumas – 26 %, intensyvumas – 0,64.

**2.3. Trečiųjų asmenų teisės.** Projektinių pasiūlymų sprendiniais trečiųjų asmenų teisės nebus pažeidžiamos, numatomo pastato su jam priklausysiančiais inžineriniais bei susisiekimo objektais normuojami atstumai iki besiribojančių sklypų bus išlaikomi, arba bus gauti sutikimai. Pastatas bei jam reikalingi inžineriniai tinklai išsitenka nuosavybės teise valdomame sklype. Atstumai nuo projektuojamų pastatų iki sklypo ribos nurodyti žemės sklypo plane. Aplink naujai projektuojamus pastatus numatomi betoninių trinkelį takai su paviršinio vandens nuvedimu nuo jų.

**2.4. Kultūros paveldo vertybės ir saugomos teritorijos.** Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas ar Kultūros paveldo teritoriją.

**2.5. Susisiekimo sistema ir automobilių parkavimas.** Įvažiavimas į sklypą numatomas iš šiaurinės sklypo pusės tiesiogiai iš Palangos gatvės. Taip pat numatoma dviejų automobilių parkavimo aikštelę pasiekti tiesiogiai iš Klaipėdos gatvės.

Automobilių parkavimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ pagal planuojamų butų skaičių pastate ir pagal įrengiamų administracinių patalpų plotą. Viso privalomas minimalus automobilių parkavimo vietų skaičius – 8 vietos. Vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ viena iš 8 vietų yra skirta žmonėms su negalia.

**2.6. Inžineriniai tinklai.** Projektuojamas pastatas geriamos kokybės vandeniu aprūpinamas iš centralizuotų Kretingos miesto vandentiekio tinkų. Buitinės nuotekos šalinamos į centralizuotus Kretingos miesto buitinių nuotekų tinklus.

### III. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

**3.1. Projekto sprendiniai.** Projektuojamo daugiabučio vieta sklype esama. Registro centro duomenimis sklype yra registruotas nebaigtos statybos vieno buto gyvenamasis namas.

Sklypas ir jo aplinka pritaikoma projektuojamam daugiabučiui gyvenamajam namui. Numatomą įrengti atskirą 6 vietų automobilių stovėjimo aikštelę butų savininkams, viena vieta pritaikant žmonėms su negalia. Patekimas į šia aikštele numatomas nuo Palangos gatvės. Dvi automobilių statymo vietos numatytos administracinėms patalpoms, į šias stovėjimo vietas patenkama iš Klaipėdos gatvės. Dvi atskiros automobilių statymo aikštelės numatyto dėl esamo sklypo reljefo peraukštėjimo.

Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo,  
Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas.

Sklype numatoma įrengti vaikų žaidimo aikštelę bei ramaus poilsio zoną. Vaikų žaidimo aikštelė iš dviejų pusių aptveriamą tvora, iš Klaipėdos gatvės pusės ir nuo kaimyninio sklypo adresu Klaipėdos g. 4A. Iš Klaipėdos gatvės pusės sklype yra įrengta atraminė sienutė ir žemė lygis toje vietoje skiriasi apie 2,2 m.

Projekto sprendiniais numatoma esamą nebaigtos statybos vieno buto gyvenamojo namo konstrukcijas pritaikyti projektuojamam daugiabučiui gyvenamajam namui su administracinėmis patalpomis. Projekto sprendiniais numatoma vietoj esamo šlaitinio stogo įrengti plokščią stogą.

Esamas ir projektuojamas pastatas yra ir bus 3 aukštų su rūsiu.

Dalyje rūsių patalpų numatoma įrengti administracines patalpas. Kiekviename pastato aukšte (pradedant nuo pirmo ir baigiant trečiu) numatomą įrengti po du butus.

Tvarkomo pastato aukštis kinta nežymiai, dėl sklypo reljefo sutvarkymo.

Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo,  
Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas.

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	785	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	26	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	64	
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>I. Gyvenamieji pastatai:</b>			
1.1. bendras plotas:*	m <sup>2</sup>	515,91	
1.2. naudingas*	m <sup>2</sup>	515,91	
1.3. pastato tūris	m <sup>3</sup>	2298	
1.4. aukštų skaičius	m	3	
1.5. pastato aukštis	m	11,15	
1.6. butų skaičius	vnt.	6	
1.6.1. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	6	
1.7. energinio naudingumo klasė		ne mažesnė kaip A	
1.8. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		ne mažesnė kaip E	
1.9. kiti specifiniai pastato rodikliai		-	

\*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas: Laura Barsytė (atestato Nr. 38158)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



Tvirtinu: P. B.

(parašas)



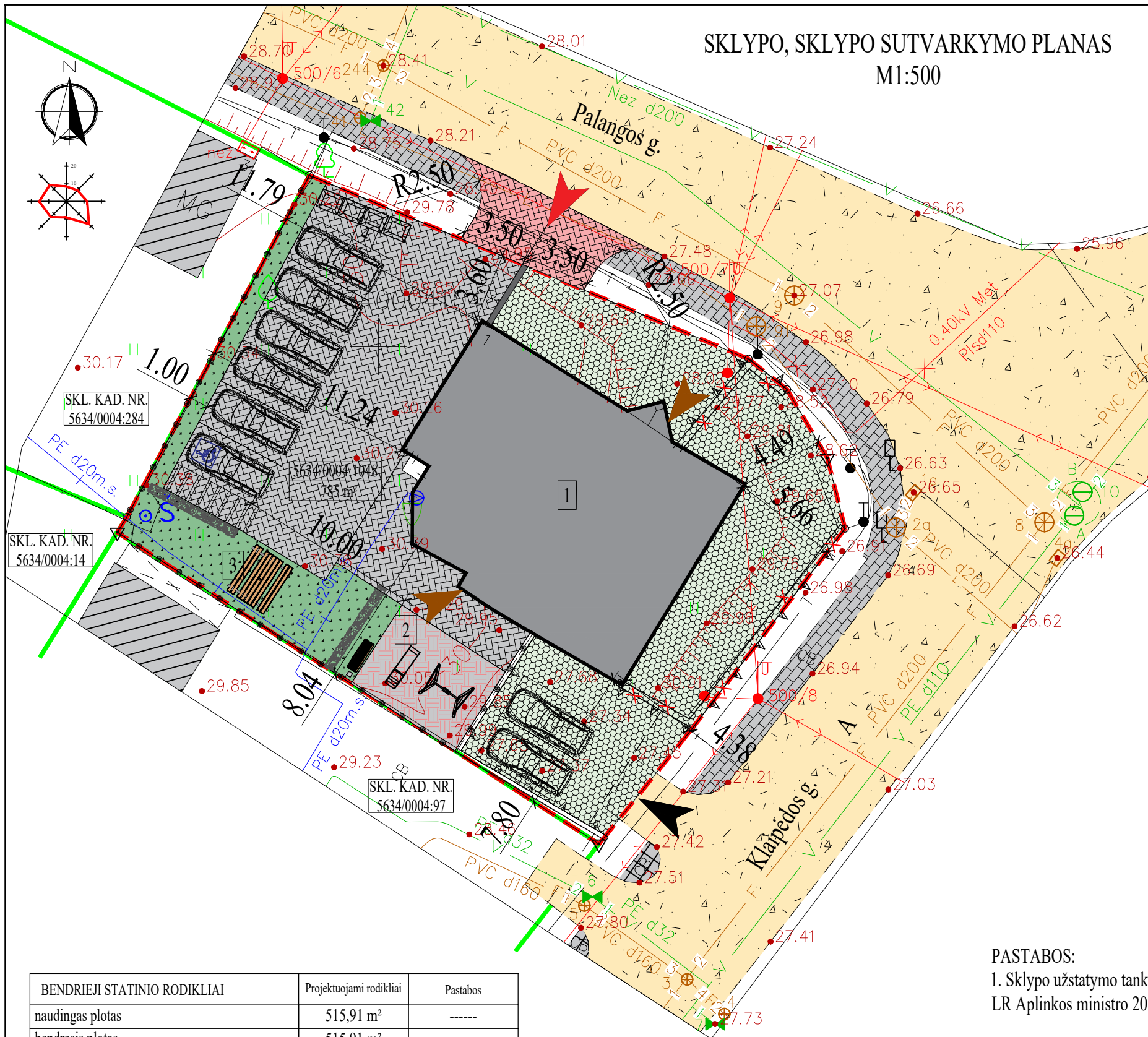


Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo,  
Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas.

## ***GRAFINĖ DALIS***

# SKLYPO, SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS

M1:500



## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1	Tvarkomas pastatas
—	Sklypo ribos
—	Kaimyninių sklypų ribos
o 1	Sklypo kampų numeris
◀	Įvažiavimai į sklypą
▶	Planuojamas naujas įvažiavimas/išvažiavimas į/iš sklypo
▲	Įėjimas į pastatą
▨	Esama Klaipėdos ir Palangos gatvės (danga - žvyras, būklė - gera)
▨	Projektuojama veja, žalias plotas
▨	Projektuojama trinkelų danga
▨	Projektuojamas trinkelų dangos įvažiavimas
▨	Projektuojama trinkelų danga - "korys"
◻	Numatomos automobilių stovėjimo vietos
2	Numatoma žaidimų aikštelės zona su specialia danga
3	Numatoma ramaus poilsio zona
4	Numatoma vieta buitinių atliekų konteineriams
▨	Kaimyniniuose sklypuose esami pastatai
▨	Esamas šaligatvis
✂	Naikinamos esamos atraminės sinutės
✂	Esama požeminė žemos įtampos elektros linija
↔	Esama orinė žemos įtampos elektros linija
∨	Esama vandentiekio linija
F	Esama buitinių nuotekų linija
L	Esama lietaus nuotekų linija
T	Esamas požeminis ryšių kabelis
+	Esamas dujotiekio linija

SKL. KAD. NR.  
5634/0004:284

SKL. KAD. NR.  
5634/0004:14

SKL. KAD. NR.  
5634/0004:97

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Projektuojami rodikliai	Pastabos
naudingas plotas	515,91 m <sup>2</sup>	-----
bendrasis plotas	515,91 m <sup>2</sup>	-----
pastato tūris	2298 m <sup>3</sup>	-----
projektuojamo pastato užstatymo plotas	199 m <sup>2</sup>	-----
pastato aukštis / aukštų skaičius	11,15 m / 3a su rūsiu	buvo 3a su rūsiu

SKLYPO RODIKLIAI	Projektuojami rodikliai	Pastabos
sklypo plotas	785 m <sup>2</sup>	-----
bendras sklypo užstatymo plotas	199 m <sup>2</sup>	-----
užstatymo tankumas	26 % (0,256)	40 %
užstatymo intensyvumas	64 % (0,644)	1,0
želdinių užimamas žemės plotas	33 % (0,334)	-----

### PASTABOS:

1. Sklypo užstatymo tankumo ir užstatymo intensyvumo rodikliai reglamentuojami "Teritorijų planavimo normomis" (patvirtintos LR Aplinkos ministro 2014 m. sausio mėn. 02d. įsakymų Nr. D-17).

0	2020.04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato/ diplomo Nr.	Projektuojantis: <b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> Bokštų g. 18 / Gegužės g. 1, Klaipėda Įm. k.: 300975770	Objektas: Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas	
38158	PV	2020.04	
A 409	Architektas	2020.04	
LT	Užsakovas: P. B.	Zymuo: KP-G-19/26-SP-01	
		Mastelis	Laida
		1:500	0
		Lapas	Lapų
		1	1



0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas:	<b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> <small>UAB "Kartografiniai projektai"</small> <small>Bok. tų g. 18 / Gegu, es g. 1, Klaipėda</small> <small>Im. k.: 300975770</small> <small>Tel./Fak. 8 46 453322</small> <small>Mob. 8 647 17411</small> <small>Klaipėda@kartografiniaiprojektai.lt</small>		
	Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas			
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04	Laida 0
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04	
	Architektas	R. Laužikas	2020-04	
STADIJA	Statytojas			Lapas
LT	P. B.	KP-G-19/26-A-01.1		Lapų 1



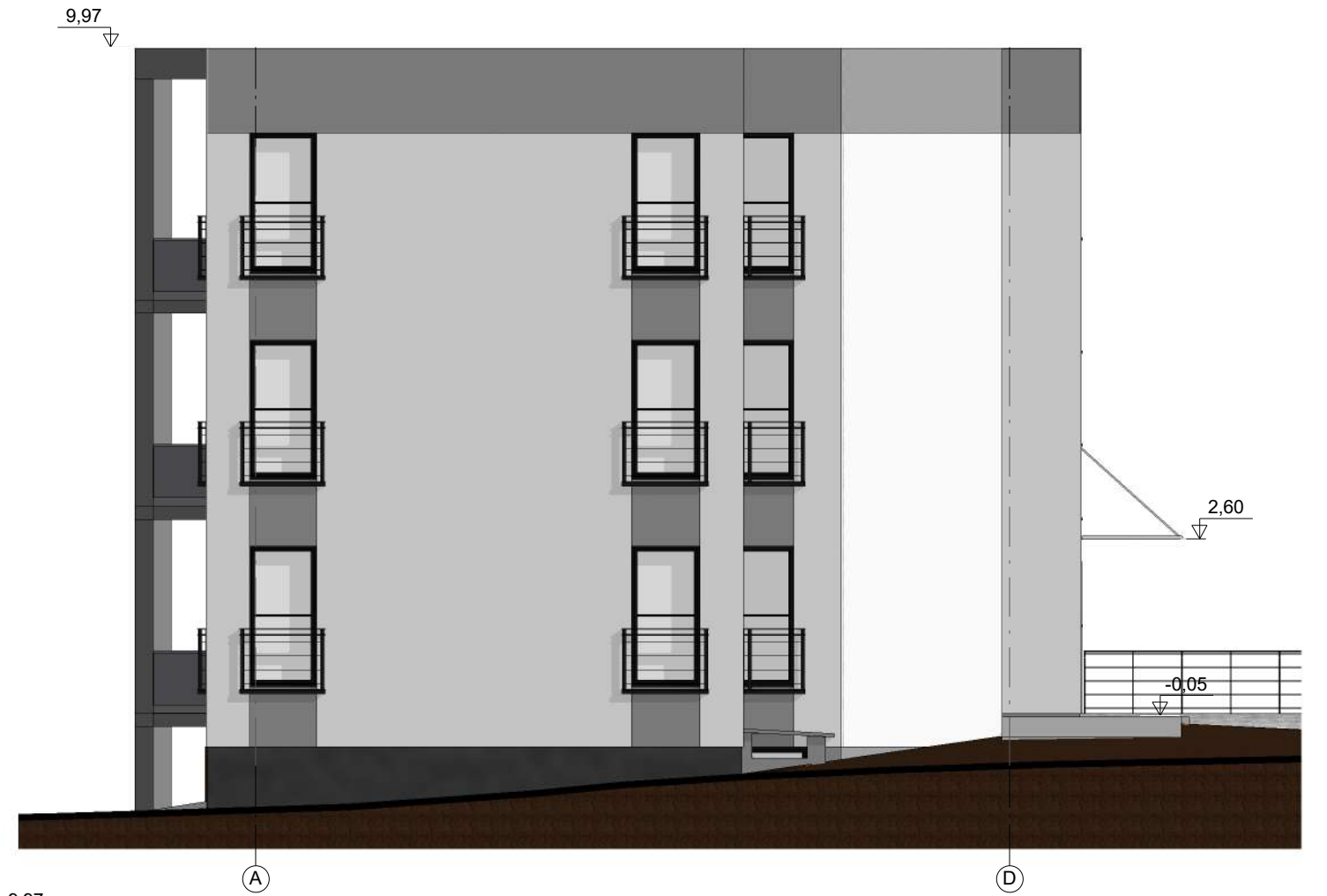
0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas:	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI		Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas
		Bok. tų g. 18 / Gegu, es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel./Fak. 8 46 493322 Mob. 8 687 174 111 Klaipeda@kartografiniaiprojektai.lt		
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04	3D
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04	
	Architektas	R. Laužikas	2020-04	
STADIJA	Statytojas	P. B.		Lapas
LT		KP-G-19/26-A-01.2		Lapų
				1
				1



0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas:	<b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> <small>Tel./Fax: 9 46 483322, Mob.: 8 647 174119, Jm. k.: 300975770, Klaipėda@kartografiniai-projektai.lt</small>		
	Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas			
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04	Laida 0
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04	
	Architektas	R. Laužikas	2020-04	
STADIJA	Statytojas	P. B.		Lapas 1
LT		KP-G-19/26-A-01.3		Lapų 1



0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas:	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI		
	Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770	Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas Tel: Fax: 8 46 283322 Mob.: 8 647 17411 Klaipeda@kartografiniai-projektai.lt		
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04	Laida 0
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04	
	Architektas	R. Laužikas	2020-04	
STADIJA	Statytojas	3D		Lapas
LT	P. B.	KP-G-19/26-A-01.4		Lapų 1



Sutartiniai žymėjimai

- cokolis - dekoratyvinis tinkas, spalva - rudai pilka
- sienų apdaila - dekoratyvinis tinkas, spalva - pilka
- sienų apdaila - dekoratyvinės tinkas, spalva - šviesiai pilka
- sienų dekoras - dekoratyvinis tinkas, spalva - orandžinė
- plastikiniai langai, rėmo spalva - tamsiai pilka

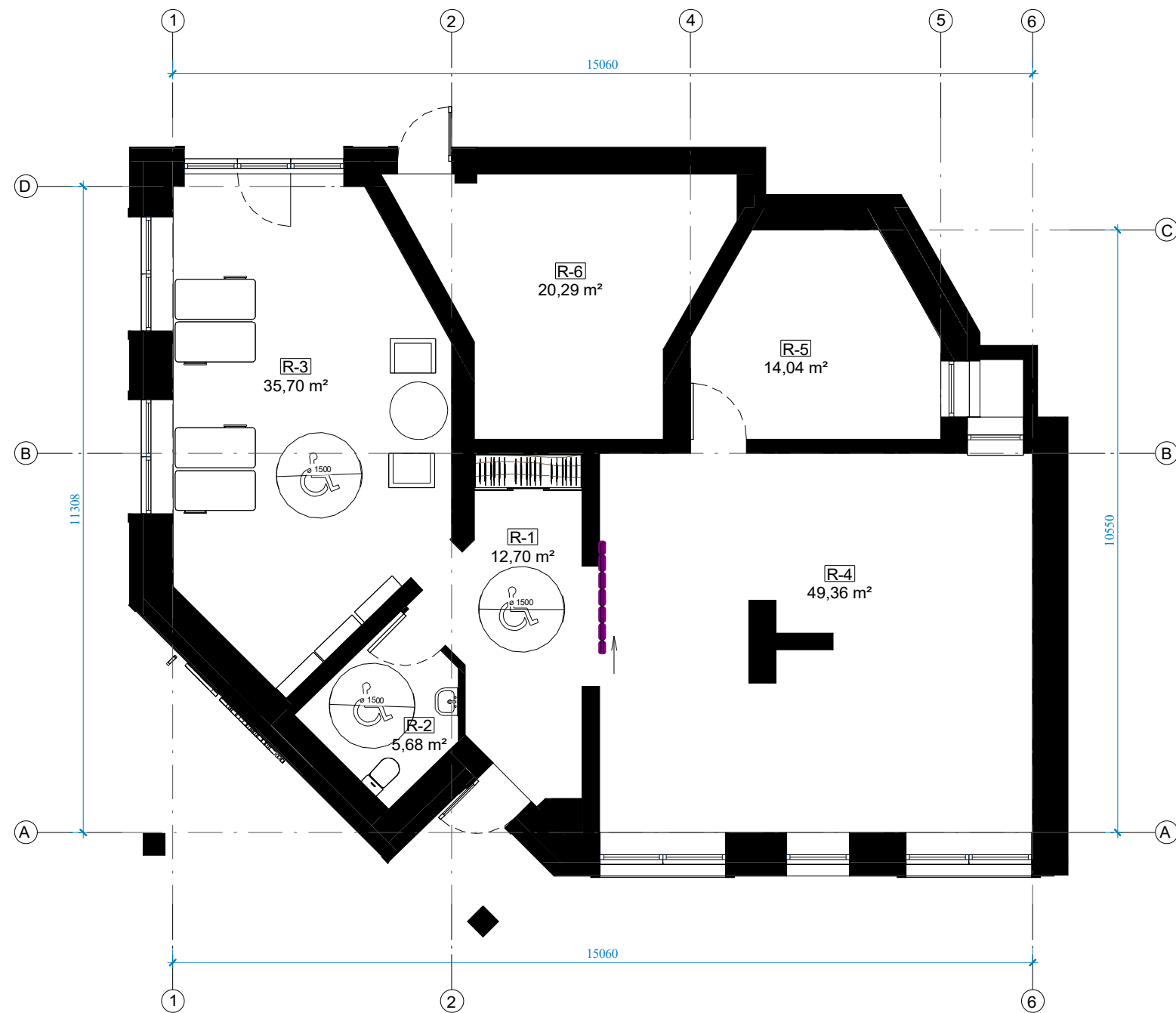
0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas:	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI		Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas	
	Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770	Tel./fax 8 46 493322 Mob. 8 641 17411 klaipeda@kartografiniai.lt			
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04	Fasadai	Laida 0
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04		
	Architektas	R. Laužikas	2020-04		
STADIJA	Statytojas			Lapas	Lapų
LT	P. B.	KP-G-19/26-A-02.1		1	1



- Sutartiniai žymėjimai**
- cokolis - dekoratyvinis tinkas, spalva - rudai pilka
  - sienų apdaila - dekoratyvinis tinkas, spalva - pilka
  - sienų apdaila - dekoratyvinis tinkas, spalva - šviesiai pilka
  - sienų dekoras - dekoratyvinis tinkas, spalva - orandžinė
  - plastikiniai langai, rėmo spalva - tamsiai pilka

0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr./Diplomo Nr.	Projektuotojas:	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI		Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas	
	Bok. tų g. 18 / Gegu, es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770	Tel./Fax: 816493322 Mob.: 864717431 Klaipėda@kartografiniai.lt			
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04	Fasadai	Laida 0
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04		
	Architektas	R. Laužikas	2020-04		
STADIJA	Statytojas	P. B.		KP-G-19/26-A-02.2	Lapas 1
LT					Lapų 1





Rūsio patalpų plotų eksplikacija		
	Pavadinimas	Plotas
R-1	Koridorius	12,70 m <sup>2</sup>
R-2	Tualetas	5,68 m <sup>2</sup>
R-3	Administracinė patalpa	35,70 m <sup>2</sup>
R-4	Pagalbinė patalpa	49,36 m <sup>2</sup>
R-5	Pagalbinė patalpa	14,04 m <sup>2</sup>
R-6	Techninė patalpa	20,29 m <sup>2</sup>
Iš viso		137,78 m <sup>2</sup>

0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas:	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel/Fax 8 46 493322 Mob. 8 527 17411 klaipeda@kartografiniai.lt	
	Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas		
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04
	Architektas	R. Laužikas	2020-04
STADIJA	Statytojas	P. B.	
LT		KP-G-19/26-A-03	
		Lapas	Lapų
		1	1

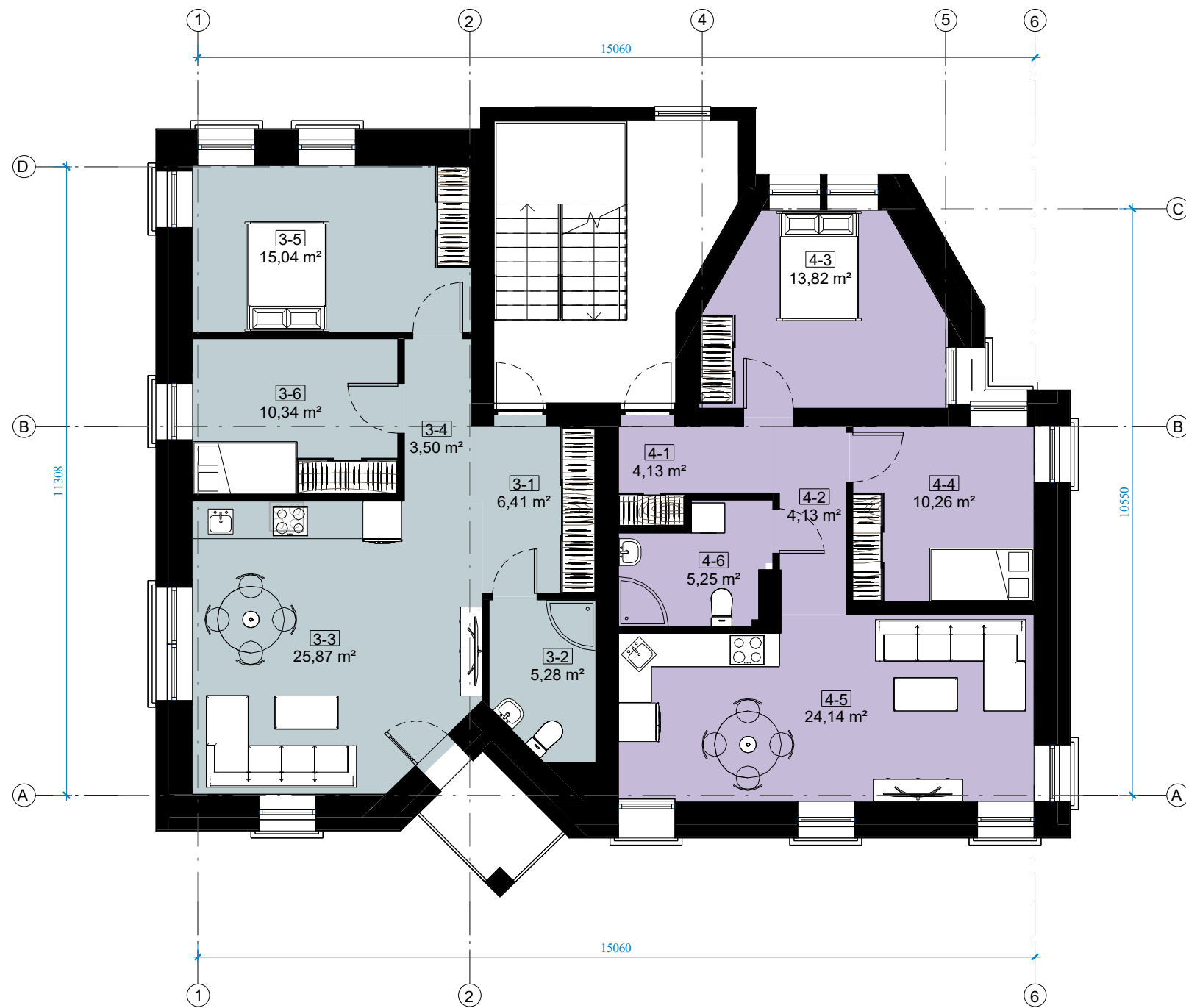


Pirmo aukšto plotų eksplikacija		
	Pavadinimas	Plotas
01	Įėjimas	12,25 m <sup>2</sup>
Iš viso		12,25 m <sup>2</sup>

Pirmo buto patalpų plotų eksplikacija		
	Pavadinimas	Plotas
1-1	Prieškambaris	5,90 m <sup>2</sup>
1-2	Vonios kambarys	5,19 m <sup>2</sup>
1-3	Virtuvė - svetainė	25,87 m <sup>2</sup>
1-4	Kambarys	9,50 m <sup>2</sup>
1-5	Koridorius	4,38 m <sup>2</sup>
1-6	Kambarys	15,04 m <sup>2</sup>
Iš viso		65,88 m <sup>2</sup>

Antro buto patalpų plotų eksplikacija		
	Pavadinimas	Plotas
2-1	Prieškambaris	4,24 m <sup>2</sup>
2-2	Koridorius	4,49 m <sup>2</sup>
2-3	Vonios kambarys	5,00 m <sup>2</sup>
2-4	Virtuvė - svetainė	22,59 m <sup>2</sup>
2-5	Kambarys	11,63 m <sup>2</sup>
2-6	Kambarys	13,03 m <sup>2</sup>
Iš viso		60,98 m <sup>2</sup>

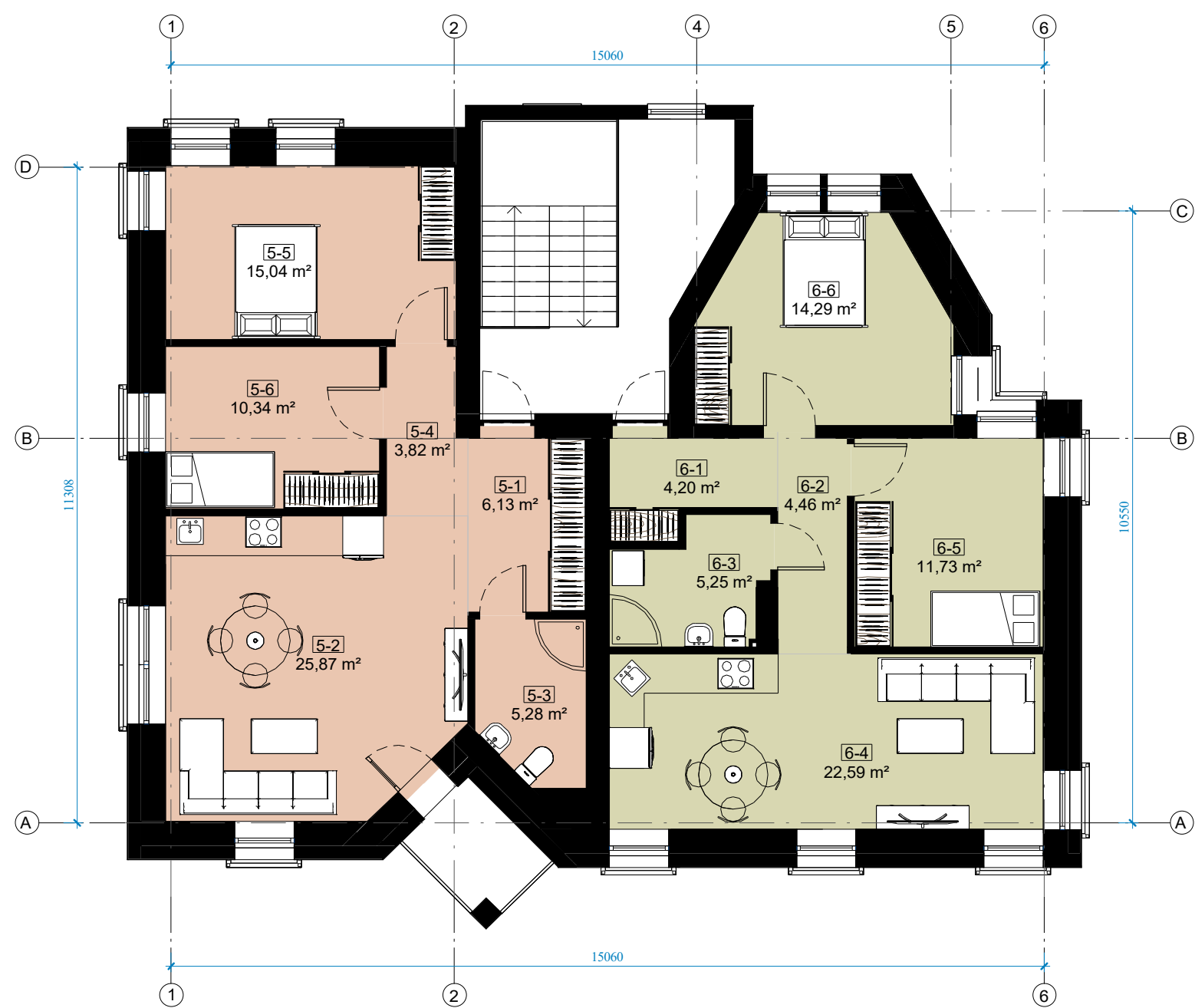
0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr. / Diplomo Nr.	Projektuotojas:	<b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> <small>Tel/Fax: 8 46 493322, 8 46 493323          Mokyklos g. 17411, Klaipėda          Jm. k.: 300975770, Klaipėda@kartografiniai-projektai.lt</small>	
		Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas	
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04
	Architektas	R. Laužikas	2020-04
STADIJA	Statytojas		
LT	P. B.	KP-G-19/26-A-04	
		Lapas	Lapų
		1	1



Trečio buto patalpų plotų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
3-1	Prieškambaris	6,41 m <sup>2</sup>
3-2	Vonios kambarys	5,28 m <sup>2</sup>
3-3	Virtuvė - svetainė	25,87 m <sup>2</sup>
3-4	Koridorius	3,50 m <sup>2</sup>
3-5	Kambarys	15,04 m <sup>2</sup>
3-6	Kambarys	10,34 m <sup>2</sup>
Iš viso		66,43 m <sup>2</sup>

Ketvirto buto patalpų plotų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
4-1	Prieškambaris	4,13 m <sup>2</sup>
4-2	Koridorius	4,13 m <sup>2</sup>
4-3	Kambarys	13,82 m <sup>2</sup>
4-4	Kambarys	10,26 m <sup>2</sup>
4-5	Virtuvė - svetainė	24,14 m <sup>2</sup>
4-6	Vonios kambarys	5,25 m <sup>2</sup>
Iš viso		61,74 m <sup>2</sup>

0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas:	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI	
	Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel./Fax: +370 46 493320 Mob: +370 647 17411 Klaipeda@kartografiniaiprojektai.lt		
Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas			
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04
	Architektas	R. Laužikas	2020-04
STADIJA	Statytojas		
LT	P. B.	KP-G-19/26-A-05	
			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1



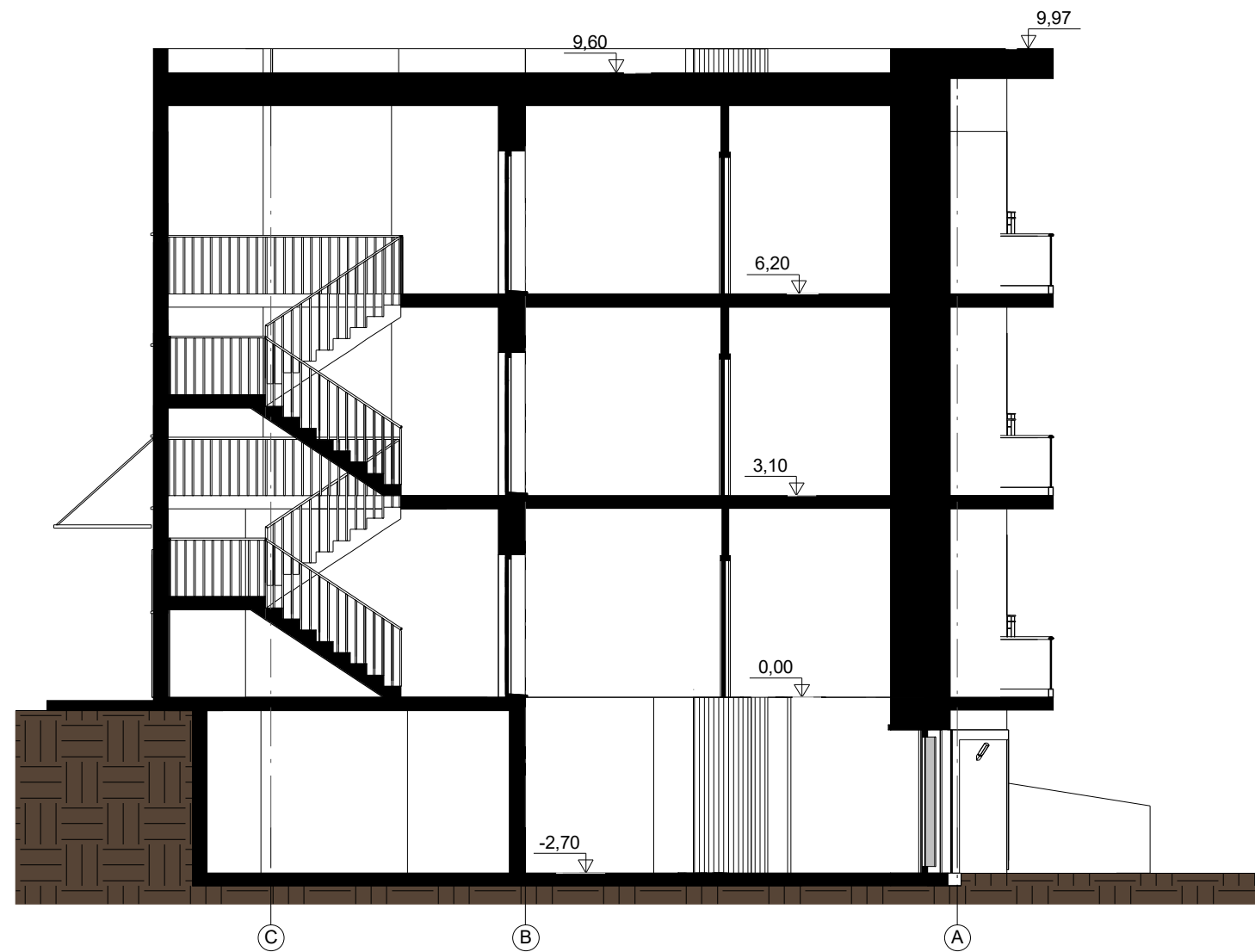
**Penkto buto patalpų plotų eksplikacija**

Nr.	Pavadinimas	Plotas
5-1	Prieškambaris	6,13 m <sup>2</sup>
5-2	Virtuvė - svetainė	25,87 m <sup>2</sup>
5-3	Vonios kambarys	5,28 m <sup>2</sup>
5-4	kor	3,82 m <sup>2</sup>
5-5	Kambarys	15,04 m <sup>2</sup>
5-6	Kambarys	10,34 m <sup>2</sup>
Iš viso		66,48 m <sup>2</sup>

**Šešto buto patalpų plotų eksplikacija**

Nr.	Pavadinimas	Plotas
6-1	Prieškambaris	4,20 m <sup>2</sup>
6-2	Koridorius	4,46 m <sup>2</sup>
6-3	Vonios kambarys	5,25 m <sup>2</sup>
6-4	Virtuvė - svetainė	22,59 m <sup>2</sup>
6-5	Kambarys	11,73 m <sup>2</sup>
6-6	Kambarys	14,29 m <sup>2</sup>
Iš viso		62,53 m <sup>2</sup>

0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas:	KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI Bok. tų g. 18 / Gegu. es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770 Tel./Faks 8 46 493322 Mob. 8 647 17411 Klaipeda@kartografiniaiprojektai.lt	
	Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas		
38158	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04
A 409	PV	L. Barsytė	2020-04
	Architektas	R. Laužikas	2020-04
STADIJA	Statytojas	P. B.	
LT		KP-G-19/26-A-06	
	Lapas	1	Lapų
		0	1



0	2020-04	Projektiniai pasiūlymai, visuomenės informavimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr./ Diplomo Nr.	Projektuotojas:	<b>KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI</b> <small>Bok. tų g. 18 / Gegu, es g. 1, Klaipėda Jm. k.: 300975770</small>		Daugiabučio gyvenamojo namo su administracinėmis patalpomis, vietoj nebaigto statyti vieno buto gyvenamojo namo, Palangos g. 1, Kretinga, statybos projektas	
	Direktorius	E. Petrauskas	2020-04	Pjūvis	Laida 0
38158	PV	L. Barsytė	2020-04		
A 409	Architektas	R. Laužikas	2020-04		
STADIJA	Statytojas			Lapas	Lapų
LT	P. B.			1	1
		KP-G-19/26-A-07			