



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO (7.10.) MUZIEJAUS ŠEDUVOJE,
ŽVEJŲ G. 14, STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

RADVILIŠKIO R. SAV., ŠEDUVA, ŽVEJŲ G. 14

OBJEKTAS: KULTŪROS PASKIRTIES PASTATAS (7.10.) MUZIEJUS

ADRESAS: RADVILIŠKIO R. SAV., ŠEDUVA, ŽVEJŲ G. 14

STATYBOS RŪŠIS: NAUJO STATINIO STATYBA

STATINIO KATEGORIJA: YPATINGASIS

STATYTOJAS: VŠĮ "ŠEDUVOS ŽYDŲ MEMORIALINIS FONDAS"

PROJEKTUOTOJAS: UAB "STUDIJA 2A"

BENDRAAUTORIAI: LAHDELMA & MAHLAMÄKI ARCHITECTS

STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

LAIDA: A

PARENGIMO METAI: 2020

PROJEKTO VADOVAS:




A. Audėjaitis

VŠĮ "ŠEDUVOS ŽYDŲ MEMORIALINIS FONDAS" :

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

ŽYMUO	STATYBOS PROJEKTO DALIS / Dokumento pavadinimas	Lapų sk.
	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	Viršelis, antraštinis lapas	2
15/1611-PP-BSŽ	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	1
I. Projektinių pasiūlymų tekstinė dalis		
15/1611-PP-AR	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	10
II. Projektinių pasiūlymų grafinė dalis		
15/1611-PP-BR-01	Situacijos schema. M 1:1000	1
15/1611-PP-BR-02	Sklypo plano schema (fragmentas). M 1:250	1
15/1611-PP-BR-03	Rūsio aukšto plano schema. M 1:200	1
15/1611-PP-BR-04	Pirmo aukšto plano schema. M 1:200	1
15/1611-PP-BR-05	Antro aukšto plano schema. M 1:200	1
15/1611-PP-BR-06	Trečio aukšto plano schema. M 1:200	1
15/1611-PP-BR-07	Pjūvis A-A. M 1:250	1
15/1611-PP-BR-08	Fasadai 1-18 ir 18-1. M 1:250	1
15/1611-PP-BR-09	Fasadai A-S ir S-A. M 1:250	1
15/1611-PP-BR-10	Planuojamo pastato vizualizacija su gretima aplinka	1
III. Projektinių pasiūlymų priedai, dokumentai		
2020-03-04	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2
	Nuosavybės teisę į nekilnojamąjį turtą patvirtinantys dokumentai	9
	Topografinė nuotrauka	1
30SD-(14.30.137 E.)	Atsakymas dėl NŽT sutikimo	2
A 1560	Architekto kvalifikacijos atestatas	1
	Projektavimo įmonės registravimo pažymėjimas	1
	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas	3
2019 m. vasario 01 d.	Įgaliojimas	2
	Viso lapų:	44

A	2020-04-09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus		
0	2018-01-15	Statybos leidimas		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		Projekto autorius	Rainer Mahlamäki	
		Architektas	Ilkka Syrjäkäri	
ATEST. NR.		V. Kuzmos g. 9-3, LT-44280 Kaunas tel/fax: 837205968 projektai@studija2a.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai	
A 1560	At. arch.	A. Audėjaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
0022558	Arch.	D. Bogatyriov	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	
0027549	Arch.	M Železniak	LAPAS LAPŲ	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VšĮ „Šeduvos žydų memorialinis fondas“			
			DOKUMENTO ŽYMUO	
			15/1611-PP-BSŽ	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1 BENDRI DUOMENYS

Statytojo (Užsakovo) VšĮ „Šeduvos žydų memorialinis fondas“, įm. k. 303054853, užsakymu parengti projektiniai pasiūlymai muziejaus statybos projektui Šeduvoje, Žvejų g. 14.

1.1 SKLYPAS

1.1.1	Adresas:	Radviliškio r. sav., Šeduva, Žvejų g. 14
1.1.2	Unikalus Nr.:	4400-5393-8764
1.1.3	Kadastrinis Nr.:	7170/0002:684
1.1.4	Pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
1.1.5	Žemės sklypo naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
1.1.6	Žemės sklypo plotas:	12760 m ²
1.1.7	Nuosavybės teisė:	Lietuvos Respublika, a.k. 111105555
1.1.8	Nuomininkas:	VšĮ „Šeduvos žydų memorialinis fondas“, įm. k. 303054853

1.2 PASTATAS


1.2.1 Kultūros paskirties pastatas

1.2.2	Pastato paskirtis:	Kultūros paskirties pastatas (7.10.) muziejus
1.2.3	Statybos rūšis:	Nauja statyba
1.2.4	Statinio kategorija:	Ypatingasis statinys
1.2.5	Preliminarus bendras plotas:	~3140 m ² *

* Pastaba: bendras pastato plotas gali būti tikslinamas rengiant techninį projektą.

2 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO PAGRINDAS

Šie projektiniai pasiūlymai rengiami pagrindu projekto, kuriam išduotas statybos leidimas LSNS-66-180115-00002.

A	2020-04-09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus			
0	2018-01-15	Statybos leidimas			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		Projekto autorius	Rainer Mahlamäki		
		Architektas	Ilkka Syrjäkari		
ATEST. NR.	 studija2a	V. Kuzmos g. 9-3, LT-44280 Kaunas tel/fax: 837205968 projektai@studija2a.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žvejų g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai		
A 1560	Af. arch.	A. Audėjaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
0022558	Arch.	D. Bogatyriov	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas		A
0027549	Arch.	M. Železniak			
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
VšĮ „Šeduvos žydų memorialinis fondas“			15/1611-PP-AR		LAPŲ
					1
					10

Projektiniai pasiūlymai rengiami Techninio Projekto A laidai parengti, kuriai reikalingas naujas statybą leidžiantis dokumentas dėl Statytojo sumanymo pasikeitimo, iššaukusio esminius nukrypimus nuo statinio Projekto 0 laidos.

Projektinių pasiūlymų rengimo dokumentų bei pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai, sąrašas pateikiamas žemiau.

2.1 PP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Statytojo pateikta projektinių projektavimo rengimo užduotis, patvirtinta Radviliškio rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo;
- Nuosavybės teisę į žemės sklypą ir jame įregistruotą nekilnojamąjį turtą patvirtinantys dokumentai;
- Topografinė nuotrauka;
- Bendrasavininkų ir gretimų valdų savininkų sutikimai (jei paliečiami jų interesai).

2.2 LR ĮSTATYMAI:

- I. LR architektūros įstatymas. 2017-06-08, Nr. XIII-425.
- II. LR statybos įstatymas. 2019-06-06, Nr. I-1240 (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-01-01 iki 2020-04-30).
- III. LR aplinkos apsaugos įstatymas. 2020-01-28, Nr. I-2223 (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-02-08 iki 2020-04-30).
- IV. LR žemės įstatymas. 2019-06-06, Nr. I-446 (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-01-01 iki 2020-06-30).
- V. LR teritorijų planavimo įstatymas. 2019-06-06, Nr. I-1120 (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-01-01).
- VI. LR civilinis kodeksas. 2019-06-13, Nr. VIII-1864 (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-01-01).
- VII. LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. 2019-06-06, Nr. XIII-2166.
- VIII. LR priešgaisrinės saugos įstatymas. 2008-12-13, Nr. IX-1225 (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2019-01-01).
- IX. LR atliekų tvarkymo įstatymas. 2019-09-19, Nr. VIII-787. (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2020-02-18 iki 2020-06-30)

2.3 ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, Projekto ekspertizė
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

ŽYMUO: 15/1611-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	10	A

2.4 TECHNINŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI:

STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai.
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas.
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys.
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys.
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

2.5 RESPUBLIKOS STATYBOS NORMOS, TAISYKLĖS IR KT.:

- I. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
- II. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108).
- III. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).
- IV. Įsakymas dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo 2017-05-26, D1-694 (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2017-05-30).

2.6 PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Rengiant projektinius pasiūlymus naudota UAB „Studija 2a“ turima licencijuota programinė įranga:

2.6.1 Operacinės sistemos:

- Operacinė sistema Windows 10
- Operacinė sistema Windows 7

2.6.2 Programinė įranga

- Revit 2020
- AutoCAD Architecture 2020
- AutoCAD LT 2020
- AutoCAD LT 2020
- Microsoft Office 365 Business
- Adobe Photoshop Elements 13
- PDF Architect 2

ŽYMUO: 15/1611-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	10	A

3 TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

3.1 Tikroji būklė

3.1.1 Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: kita, naudojimo būdas: visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklypas visomis kraštinėmis ribojasi su valstybine žeme. Vakarinės sklypo kraštinės dalis ribojasi su kitos paskirties Statytojo (Užsakovo), VšĮ „Šeduvos žydų memorialinis fondas“ nuosavybės teise priklausančiu žemės sklypu.

Kitoje Žvejų gatvės pusėje, priešais projektuojamą sklypą, yra Šeduvos žydų senosios kapinės (u.k. 21784).

3.1.2 Vadovaujantis pateikta topografinė nuotrauka, reljefo aukštis sklypo teritorijoje svyruoja nuo +92,100 m iki +97,200 m. Vidutinė sklypo altitudė laikoma +94,700 m.

3.1.3 Kultūros paveldo vertybių sklype nėra.

3.1.4 Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, 18,00 m²;
- 9.2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos, 11661,00 m²;
- 9.3. Aerodromo apsaugos zonos, 12760,00 m²;
- 9.4. Elektros tinklų apsaugos zonos, 40,00 m²;
- 9.5. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, 12760,00 m².

3.1.5 Sklypo klimatinės sąlygos (artimiausia sklypui meteorologinė stotis- Šiauliai, stotis Nr.11):

- vidutinė metinė oro temperatūra: +6,0°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas: +34,3°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas: -36,4°C;
- santykinė metinė oro drėgmė: 80%;
- vyraujančios vėjo kryptys: P, PV žiemą; PV, V vasarą;
- vidutinis metinis kritulių kiekis: 600mm;
- maksimalus įšalo gylis (gali būti kartą per 50 metų): 115cm.

Vadovaujantis STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ sklypas randasi I sniego apkrovos rajone.

3.2 Susisiekimo komunikacijos

Įvažiavimo į sklypą šiuo metu nėra. Sklypo šiaurinė kraštinė ribojasi su Žvejų gatve (D1 kategorija).

3.3 Esami statiniai sklype

Sklype esamų pastatų (statinių) nėra.

3.4 Esami želdiniai

Sklypo pietrytinėje pusėje prie sklypo ribos yra eile lygiagrečiai sklypo ribos augančių madžių. Sklypo dalyje kurioje numatomi statybos darbai medžių ir krumų nėra.

4 PROJEKTUOJAMO STATINIO IŠDĖSTYMAS SKLYPE

Įvažiavimas į sklypą numatomas iš Žvejų gatvės, šiaurinėje sklypo dalyje.

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
15/1611-PP-AR	4	10	A

Užstatymas sklype priartėja iki sklypo ribos arčiau nei 1 metras (šiaurės, rytų ir vakarų pusėse). Projektavimui ir statybai yra išduotas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Radviliškio skyriaus Sutikimas statyti statinį žemės sklype (priartėjant prie sklypo ribų), besiribojančiame su valstybine žeme, kurioje nesuformuotas žemės sklypas.

Numatomas sklypo užstatymo plotas ~2100 m², sklypo užstatymo tankumas ~17 %, intensyvumas ~25 %.

Pastato pirmo aukšto grindų altitudė +94,050 m.

Automobilių stovėjimo vietos numatytos šalia projektuojamo sklypo už jo ribų nuomojamame valstybinės žemės sklype (Projektavimas atliktas atskiru projektu). Šalia projektuojamojo sklypo, prie Žvejų g. numatomos 2 automobilių stovėjimo vietos, pritaikytos žmonėms su negalia, su išlipimo aikštele (tinkamos A tipo neįgalųjų automobilių stovėjimui).

Sklype pagal pastato paskirtį želdynų turi būti mažiausiai 25% nuo viso žemės sklypo ploto, įskaitant vejas ir gėlynus, vadovaujantis normomis. Priegos ir privažiavimai prie pastato, terasos numatomas dengti kieta danga – akmens danga ar betoninėmis ir betoninėmis kiaurymėtomis trinkelėmis. Nuogrindų aplink pastatą dangadekoratyviniai tašyti akmenukai. Sprendiniai gali būti tikslinami techniniame projekte.

Tikslūs žemės sklypo užstatymo rodikliai bus nustatomi rengiant techninį projektą, tikslinant sprendinius.

5 TRUMPAS PROJEKTUOJAMO PASTATO APIBŪDINIMAS

Projektiniai pasiūlymai parengti taip, kad atitiktų visus privalomuosius dokumentus ir šios paskirties pastatams keliamus reikalavimus. Projektinių pasiūlymų rengimo paskirtis - išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą; specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti.

Projektuojamo pastato paskirtis- kultūros paskirties pastatas (7.10.), muziejus. Statybos rūšis – naujo statinio statyba.

Pastate projektuojamos visos patalpos, reikalingos projektuojamai funkcijai patenkinti ir užtikrinti sklandžią ir efektyvią muziejaus veiklą.

5.1 PROJEKTUOJAMO PASTATO ARCHITEKTŪRA

Numatomo sklype pastato koncepcija paremta aplinkinio sodybinio užstatymo masteliu, ir miesteliams būdingu užstatymu, kuriuose seniau gyveno Lietuvos žydų bendruomenės. Muziejaus komplekso architektūra siekiama prisitaikyti prie esamo kraštovaizdžio ir vyraujančio mastelio.

Muziejaus kompleksas reprezentuoja Štetlo (miestelio) modelį, sudarytą iš kelių atskirų, bet tarpusavyje sujungtų, sudarančių visumą, pastatų.

Muziejus funkciškai suskirstytas padalintas į dvi dalis – lankytojų ir administracijos (darbuotojų).

Pastate numatytas preliminarai reikalingas techninių ir sanitarinių patalpų skaičius.

5.1.1 Pastato patalpos, plotai:

Pastato bendras patalpų plotas ~3140 m². Iš kuriu: kultūros paskirties patalpų ~1530 m²; pagalbinių ir techninių patalpų plotas ~1380 m²; administracinės paskirties patalpų ~130 m²; archyvo paskirties patalpų ~100 m².

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
15/1611-PP-AR	5	10	A

5.1.2 Pastato aukščiai:

Pastato įėjimo (antro) aukšto „nulinė“ grindų altitudė $\pm 0,000 = +97,500$ m.

Projektuojamo muziejaus pastato korpusai yra skirtingo aukščio.

Muziejaus pastato korpusų aukštis neviršija 18 m, nuo korpusų užstatymo zonos vidutinės žemės sklypo altitudės.

Pastaba: projektiniuose pasiūlymuose pateiktų pastatų aukščiai ir nulinės grindų altitudės aukštis, patalpų plotai ir kiti pastato rodikliai gali būti tikslinami techninio projekto metu.

5.1.3 Pastato fasadų apdaila:

Anoduoto aliuminio lakštai. Fasadai apšiltinami pagal galiojančių reglamentų pastatų energetinius reikalavimus- Projekte numatoma pasiekti A+ energinio naudingumo klasę.

5.1.4 Pastato konstruktyvas:

Pagrindinė pastato laikanti konstrukcija- gelžbetonis, vidinės pertvaros – mūras ir gipso kartonas.

5.1.5 Vidaus apdaila:

Sienos – tinkas, glaistas ir medis, grindys – akmens arba cementinė danga.

5.1.6 Stogas:

Anoduoto aliuminio lakštų apdaila; stogas apšiltintas.

5.1.7 Langai ir lauko durys:

Lauko durys medžio karkaso, kaustytos metalu. Langai medinio ir metainio rėmo, 3 stiklų; stoglangiai.

Pastaba: aukščiau išvardytos pastato medžiagos ir konstrukciniai sprendiniai gali būti tikslinamos techninio projekto metu.

5.2 INŽINERINIAI TINKLAI

Projektiniuose pasiūlymuose preliminariai numatomi galimi inžineriniai tinklai projektuojamo pastato aptarnavimui sklypo ribose.

Rengiant techninį projektą, numatomos parengti šios projekto dalys (gali būti papildyta papildomomis, jeigu būtina):

- konstrukcijų;
- vandentiekio ir nuotekų šalinimo;
- šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo;
- elektrotechnikos;
- elektroninių ryšių (telekomunikacijų);
- apsauginės signalizacijos;
- gaisro aptikimo ir signalizavimo;
- procesų valdymo ir automatizacijos;
- gaisro aptikimo ir signalizavimo;
- šilumos gamybos ir tiekimo;

ŽYMUO: 15/1611-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	10	A

- gaisrinės saugos;
- stacionarių gaisro gesinimo sistemų;
- pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo

5.2.1 Projekte numatomi preliminarūs lauko inžinerinių tinklų sprendiniai:

- elektra tiekama iš centralizuotų tinklų;
- pastovios srovės palaikymui bus naudojamas dyzelinis generatorius;
- buitinės nuotekos surenkamos į centralizuotus tinklus;
- vandentiekio įvadas iš centralizuoto tinklo;
- drenažo sistema esanti sklype bus demontuojama;
- lietaus nuotekos nuleidžiamos į nuogrindos latakus ir surenkamos į leitaus vandens surinkimo talpą;
- šilumos gamyba pastato poreikiams gaunama iš geoterminių gręžinių panaudojant šilumos siurblius;
- numatomas pastato patalpų kondicionavimas.

5.2.2 Preliminarūs vidaus inžineriniai tinklai:

- pagrindinės inžinerinių tinklų trasos numatytos grindyse ir virš pakabinamų lubų, pagal galimybę, sienų ir stogo konstrukcijoje;
- vėdinimo sistema numatyta centralizuota, kartu su rekuperavimu ir oro kondicionavimu;
- muziejaus patalpose turi būti palaikomas reikiamas mikroklimatas, tam tikslui turi būti įrengta drėgmės surinkimo sistema;
- šildymas mišrus: grindinis ir orinis.

5.3 SAUGUS NAUDOJIMAS

Pastatas projektuojamas taip, kad atitiktų naudojimo saugos pagrindinius Statybos techninių reglamentų reikalavimus.

Pastatas, jo inžinerinės sistemos, priklausiniai ir sklypo inžineriniai tinklai bei susisiekimo komunikacijos yra suprojektuoti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogimo rizikos.

Rengiant techninį projektą bus numatomi sprendiniai, užtikrinantys pastato ir sklypo apsaugą nuo smurto ir vandalizmo. Numatoma įrengti vaizdo stebėjimo sistemą pastato ir teritorijos apsaugai.

5.4 HIGIENA, SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA

Pastatas atitinka higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus pagal STR 2.01.01(3):1999 (Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga). Statinys turi būti suprojektuotas ir pastatytas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrintų esminius statinio reikalavimus: higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, t.y. kad būtų nepažeistos statinyje ar prie jo esančių žmonių higienos sąlygos ir nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl šių priežasčių: kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės.

5.4.1 NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI

Vykdamt naujos statybos ir griovimo darbus vienokiu ar kitokiu laipsniu pažeidžiama gamtinė aplinka, vykdamt statybos darbus privaloma vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir reglamentais. Ekologiniu požiūriu pažeidimai gali būti lokalaus arba regioninio pobūdžio, trumpalaikiai arba egzistuojantys ilgesnį laiko tarpą.

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
15/1611-PP-AR	7	10	A

Dažniausiai pažeidžiami šie aplinkos elementai: dirvožemis, paviršinis bei požeminis vanduo, tam tikra biosferos dalis. Mažinant neigiamą poveikį gamtai statybos metu reikia prisilaikyti reikalingų priemonių, padedančių nepažeisti biologinio supančios aplinkos režimo ir balanso. Statybos aikštelę draudžiama užteršti degalais, tepalais, cheminiais reagentais. Šiais projektiniais pasiūlymais trečiųjų asmenų teisės nėra pažeidžiamos.

Projektuojamas pastatas yra muziejus - poveikio aplinkai neturės. Laikiną-statybinį įvažiavimą į sklypą įrengti busimo tikro įvažiavimo į sklypą vietoje. Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Statybinės ir transporto mašinos, bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos ir tvarkomos pagal galiojančių LR įstatymų nuostatas.

5.5 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS

Pastatui reikalingo automobilių stovėjimo vietų poreikiui patenkinti atskiru projektu suprojektuota automobilių stovėjimo aikštelė. Pagrindinė automobilių stovėjimo aikštelė numatoma už žemės sklypo ribų, valstybinėje nuomojamoje žemėje.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis pagal pastato funkciją:

9.2. Muziejai	1 vieta 40 m ² salės ploto
Kultūros paskirties patalpų ~1530 m ²	Vietų poreikis: 39
4. Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto
Pastate numatomas administracijos plotas: ~130 m ²	Vietų poreikis: 6
Automobilių stovėjimo vietų poreikis: 45 vnt.	

Automobilių stovėjimo vietų poreikiui esant 45, numatyta įrengti aikštelę su 46 vietomis:

- 40 automobilių parkavimo vietos skirtos muziejaus lankytojams (3 iš jų skirtos žmonėms su negalia);
- 6 automobilių parkavimo vietos skirtos muziejaus darbuotojams;
- 1 vieta autobusui išleisti ir paimti muziejaus lankytojus su 2 vietos autobusams važiuoti ir sustoti.

Taip pat šalia projektuojamo žemės sklypo numatoma skirti 2 vietas žmonėms su negalia (ŽN) ne toliau, kaip 50 m atstumu iki pastato pagrindinio įėjimo (vietos tinkamos A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimui).

5.6 APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Projektuojamas pastatas yra svarbus žmonėms su negalia (toliau ŽN), todėl sklypo teritorija ir pastatas yra jiems pritaikomas.

Skiriamos 2 automobilių stovėjimo vietos žmonėms su negalia (ŽN). Šios automobilių stovėjimo vietos numatomos teritorijoje šalia žemės sklypo atstumu ne didesniu kaip 50 m. iki įėjimų į pastatą. ŽN automobilių stovėjimo vietose turi būti numatyta galimybė jam išlipti iš automobilio, įrengiant greta 1 500 mm pločio aikštelę. Ši aikštelė gali būti bendra dviem gretimoms automobilių stovėjimo vietoms. Vietos tinkamos A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimui.

Pastato kiekviename aukšte numatoma sanitarinė (tualetų) patalpa, pritaikyta ŽN, viso pastate – 3 tokios tualetų patalpos.

Pastate bus užtikrinta galimybė ŽN savarankiškai į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis. Numatomi įrengti liftai ir/arba keltuvai pritaikyti ŽN.

6 GAISRINĖ SAUGA

6.1 Gaisrinės saugos reikalavimai

Gaisrinės apsaugos reikalavimai projekte išpildyti vadovaujantis "Esminiai statinio reikalavimai. "Gaisrinė sauga" (STR 2.01.01(2):1999) "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai" (Žin., 2010, Nr. 1-338), "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės" (Žin., 2012, Nr. 78-4085), "Lauko gaisrinio vandentiekio

ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
15/1611-PP-AR	8	10	A

tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės" (Žin., 2011, Nr. 1-138), "Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės" (Žin., 2010, Nr. 1-223).

Projektuojamame muziejaus pastate vienu metu numatoma galimybė būti daugiau nei 100 žmonių pastate. Pastato atsparumo ugniai laipsnis numatomas – I ; numatoma gaisro apkrovos kategorija – 3.

6.1.1 Gaisro plitimo į gretimus pastatus ribojimas

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp gyvenamųjų bei kitų pastatų pateikti lentelėje iš Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų:

Gyvenamojo bei kitos paskirties pastato ugniai atsparumo laipsnis	Atstumas (m) iki gyvenamųjų pastatų bei kitų pastatų, kurių ugniai atsparumo laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Pastatas numatomas I atsparumo ugniai laipsnio (AUL), šalia jo 6-10 m atstumu esamų pastatų nėra.

6.1.2 Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai

Projektuojamas pastatas stovės 18,10 km atstumu nuo Radviliškio priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos, kurios adresas Vaižganto g. 2, Radviliškis LT-82149.

Siekiant padidinti pastato saugumą, projektuojamam pastate turi būti įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įrengiamos vadovaujantis Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis (Žin., 2012, Nr. 78-4085).

Privažiavimas gaisrinei technikai prie projektuojamo pastato numatomas per projektuojamą įvažiavimą į sklypą, iš Žvejų gatvės. Detalesnės gaisrinės saugos priemonės ir projekto atitiktis reikalavimams bus numatomos rengiant techninį projektą.

7 SPRENDINIŲ ATITIKTIS DOKUMENTAMS

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir teritorijų planavimo dokumentus, esmininius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;

ŽYMUO: 15/1611-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	10	A

6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;


7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;

8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

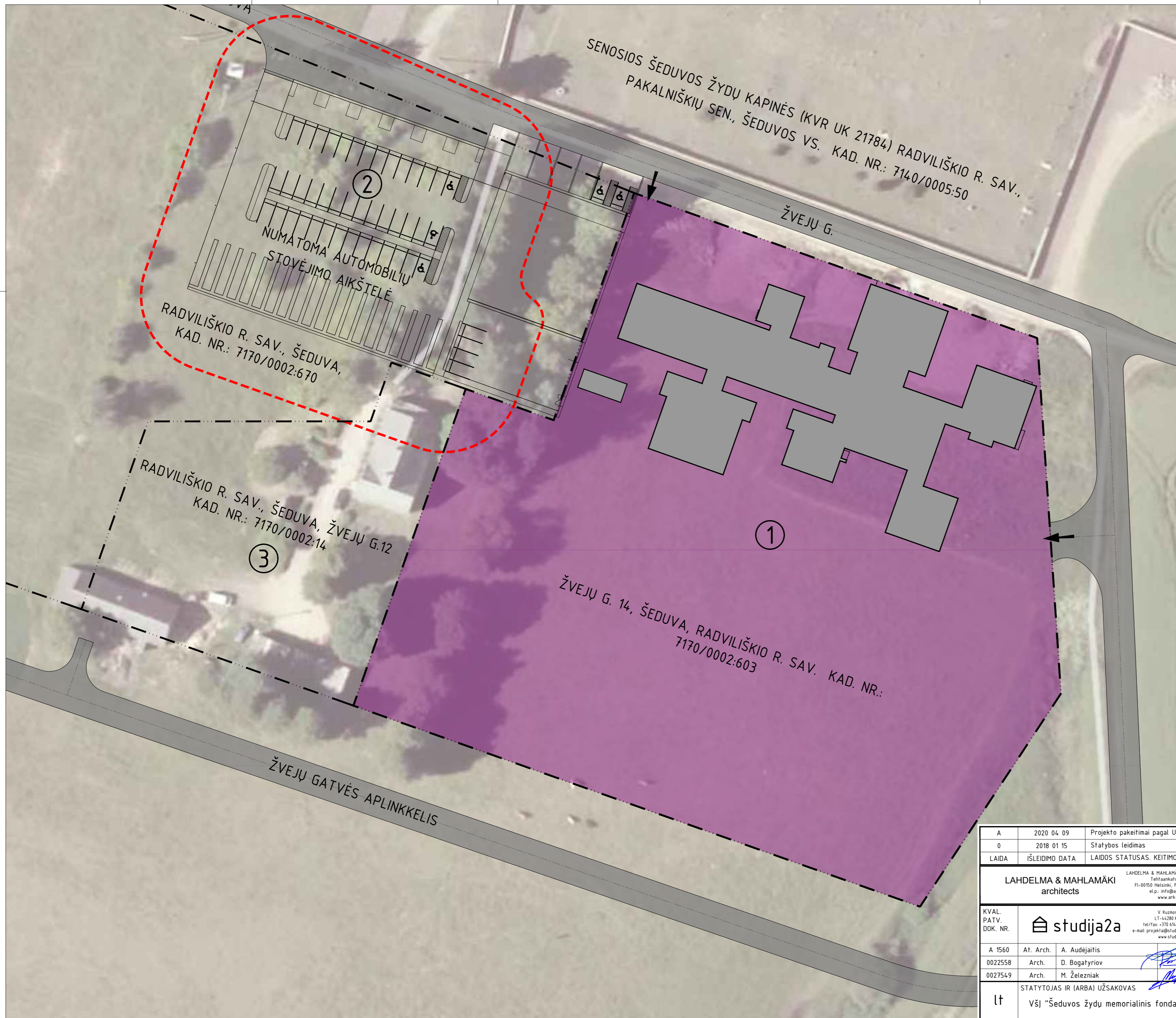
8 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TECHNINIAI RODIKLIAI (LAIDA A)

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I. SKLYPAS			
1. Žvejų g. 14, Šeduva, Radviliškio r. sav., kad. Nr. 7170/0002:603			
1. Sklypo plotas	m ²	12760	
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	~2100*	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	25*	Iki 60% pagal Šeduvos m. BP
4. Sklypo užstatymo tankumas	%	17*	Iki 40% pagal Šeduvos m. BP
5. Numatomas kietų dangų plotas	m ²	~1300*	
6. Numatomas želdynų plotas	%	~73*	Mažiausiai 25%
7. Projektuojamų ŽN pritaiktų automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	2*	Tinkamos A tipo parkavimui
8. Automobilių stovėjimo vietų skaičius už sklypo ribų	vnt.	46*	3 iš jų pritaikytos ŽN. Nuomojamoje valst. žemėje pagal 2018-11-23 SLD Nr. LSNS-66-181123-00042
II. PASTATAI			
1. Kultūros paskirties pastatas (7.10.) muziejus			
1. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	3140*	
2. Pastato pagrindinis plotas	m ²	1770*	
3. Pastato tūris.*	m ³	~14 450*	
4. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	Ir rūsys
5. Pastato aukštis.*	m	≤18,00*	Iki 18 m pagal Šeduvos m. BP
6. Energinio naudingumo klasė		A+	
7. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

***Pastabos:** lentelėje nurodyti techniniai rodikliai yra preliminarūs ir negalutiniai. Tikslėni projektuojamo sklypo ir pastato rodikliai bus nustatyti rengiant techninį projektą.

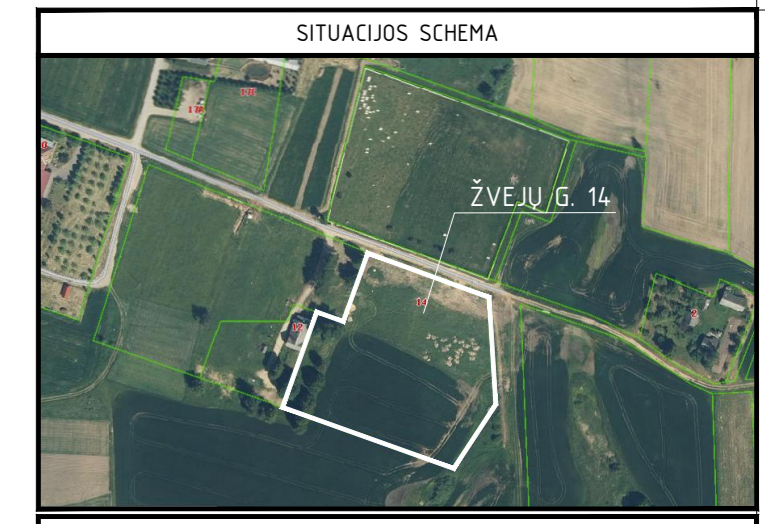

Augustas Audėjaitis, A1560, 2020 m.
(Parašas, vardas, pavardė, atestato nr., metai)

ŽYMUO: 15/1611-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	10	A



PASTABOS:

1. Matmenys sklypo plano schemoje pateikti metrais.
2. Sprendiniai ir sklypo užstatymo bei pastato rodikliai bus fiksinami techninio projekto rengimo metu.
3. Įvažiavimo į žemės sklypa vieta bus fiksinama ir derinama techninio projekto rengimo metu.
4. Pastato statybai arčiau sklypo ribos nei 3 m yra išduotas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Radviliškio skyriaus Sutikimas statyti (rekonstruoti) statinį žemės sklype, besiribojančiame su valstybine žeme, kurioje nesuformuotas žemės sklypas, 2016-12-20 Nr. 30ST-35-(14.30.5), Radviliškis.
5. Dvi ŽN pritaikytos automobilių stovėjimo vieta yra A tipo.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

SKLYPO RIBA	----
PROJEKTUOJAMI STATINIAI	▬
NUMATOMA ĮVAŽA Į SKLYPA	←
NUMATOMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	⊞
NUMATOMOS ŽN AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (žr. pastaba nr.5)	⊞
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS SANITARINĖ APSAUGOS ZONA	- - - -

EKSPLIKACIJA

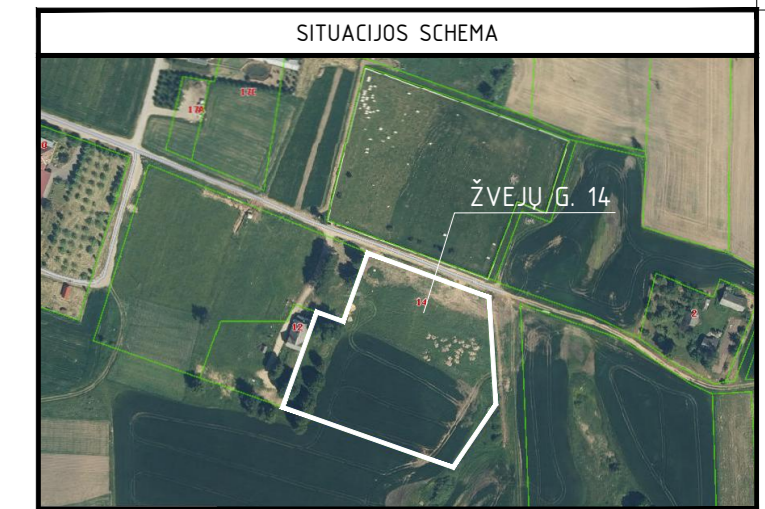
- 1 ESAMOS ŽEMĖS SKLYPAS ŽVEJŲ G. 14, ŠEDUVA (MUZIEJUI)
- 2 NUMATOMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ MUZIEJAUS DARBUO-TOJAMS IR LANKYTOJAMS
- 3 ŽEMĖS SKLYPAS ADRESU ŽVEJŲ G. 12, ŠEDUVA

A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus
0	2018 01 15	Statybos leidimas
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		Projekto autorius Rainer Mahlamäki Architektas Ilkka Syrjäkäri
KVAL. PATV. DOK. NR.	studija2a	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai
A 1560	At. Arch. A. Audėjaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
0022558	Arch. D. Bogatyriov	Situacijos schema
0027549	Arch. M. Železniak	M 1:500
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"	15/1611-PP-BR-01
		LAPAS LAPŲ
		01 01



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
SKLYPO RIBA	
PROJEKTUOJAMI STATINIAI	
NUMATOMA ĮVAŽA Į SKLYPĄ	
NUMATOMAS PAGRINDINIS ĮEJIMAS Į PASTATĄ	
KITI ĮEJIMAI	
NUMATOMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (žr. pastabą nr.5)	
NUMATOMOS ŽŪN AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS	
NUMATOMOS KIETOS DANGOS	
NUMATOMA VEJA/ŽELDYNAI	

- PASTABOS:**
- Mažmenys sklypo plano schemoje pateikti metrais.
 - Sprendiniai ir sklypo užstatymo bei pastato rodikliai bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.
 - Įvažiavimo į žemės sklypą vieta bus tikslinama ir derinama techninio projekto rengimo metu.
 - Pastato statybai arčiau sklypo ribos nei 3 m yra išduotos Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Radviliškio skyriaus Sufikimas statyti (rekonstruoti) statinį žemės sklype, besiribojančiame su valstybine žeme, kurioje nesuformuotas žemės sklypas, 2016-12-20 Nr. 30ST-35-(14.30.5), Radviliškis.
 - Dvi ŽŪN pritaikytos automobilių stovėjimo vieta yra A tipo.



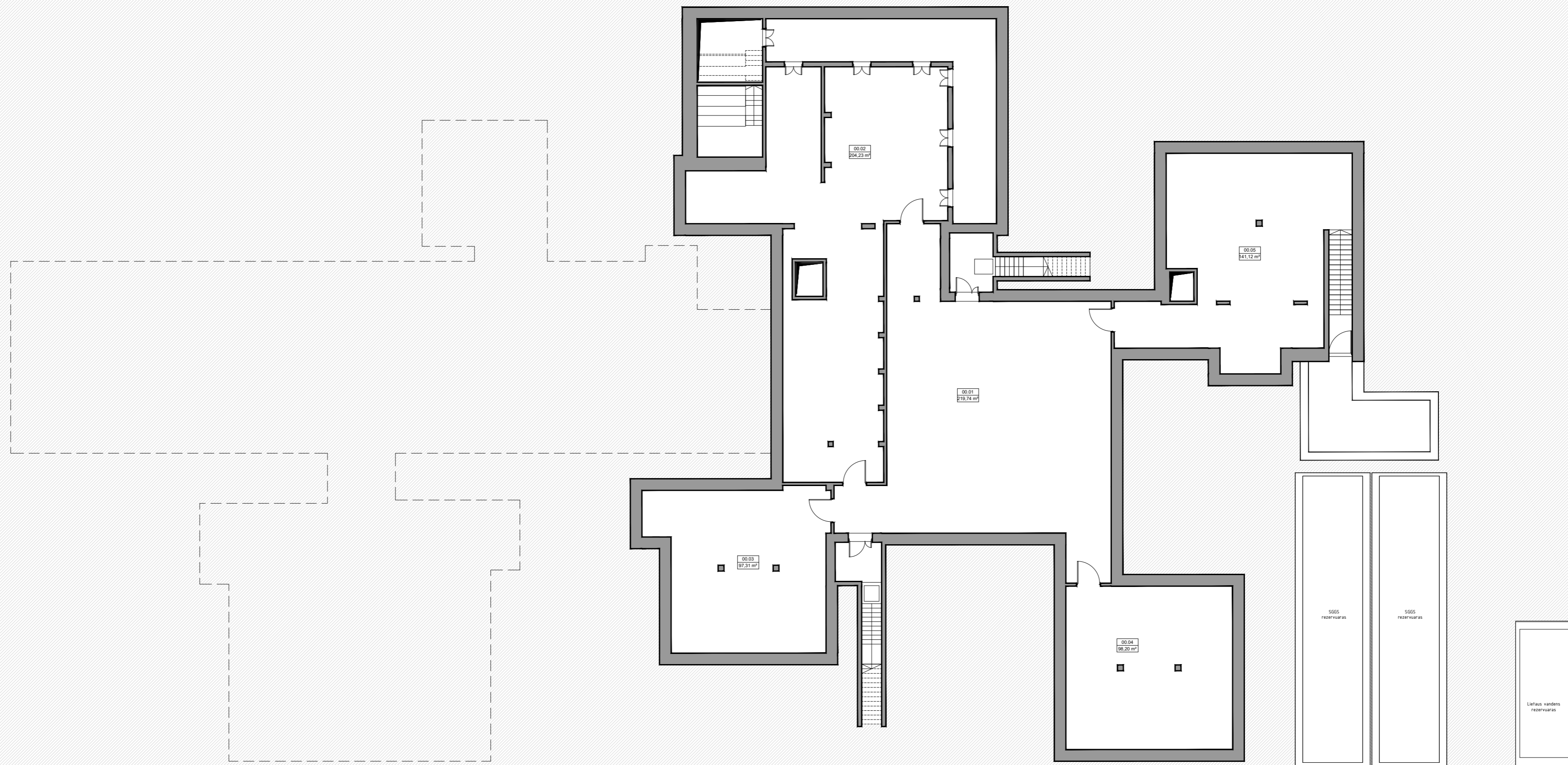
SKLYPO RODIKLIAI		
Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis
Sklypo plotas	m ²	12760
Sklypo užstatymo plotas	m ²	-2100
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-25
Sklypo užstatymo tankumas	%	-17

KULTŪROS PASTATO (MUZIEJAUS) RODIKLIAI		
Pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis
Kultūros paskirties pastatas:		
Bendras plotas	m ²	-3140
Pastato aukštis*	m	≤18,00*
Aukštų skaičius	vnt.	4

* - iki 18 m pagal Šeduvos m. Bendrąjį Planą

- STATINIŲ EKSPLIKACIJA**
- ① PROJEKTUOJAMAS MUZIEJAUS PASTATAS SU PRIKLAUSINIAIS (01)
 - ② PROJEKTUOJAMA INŽINERINIŲ ĮRENGINIŲ STOGINĖ (02)
 - ③ ESAMA SGGG SIURBLINĖ (PO ŽEME) (03)
 - ④ ESAMI PRIEŠGAISRINIAI VANDENS REZERVUARAI (PO ŽEME) (04)
 - ⑤ ESAMA VADENS SURINKIMO TALPA (05)

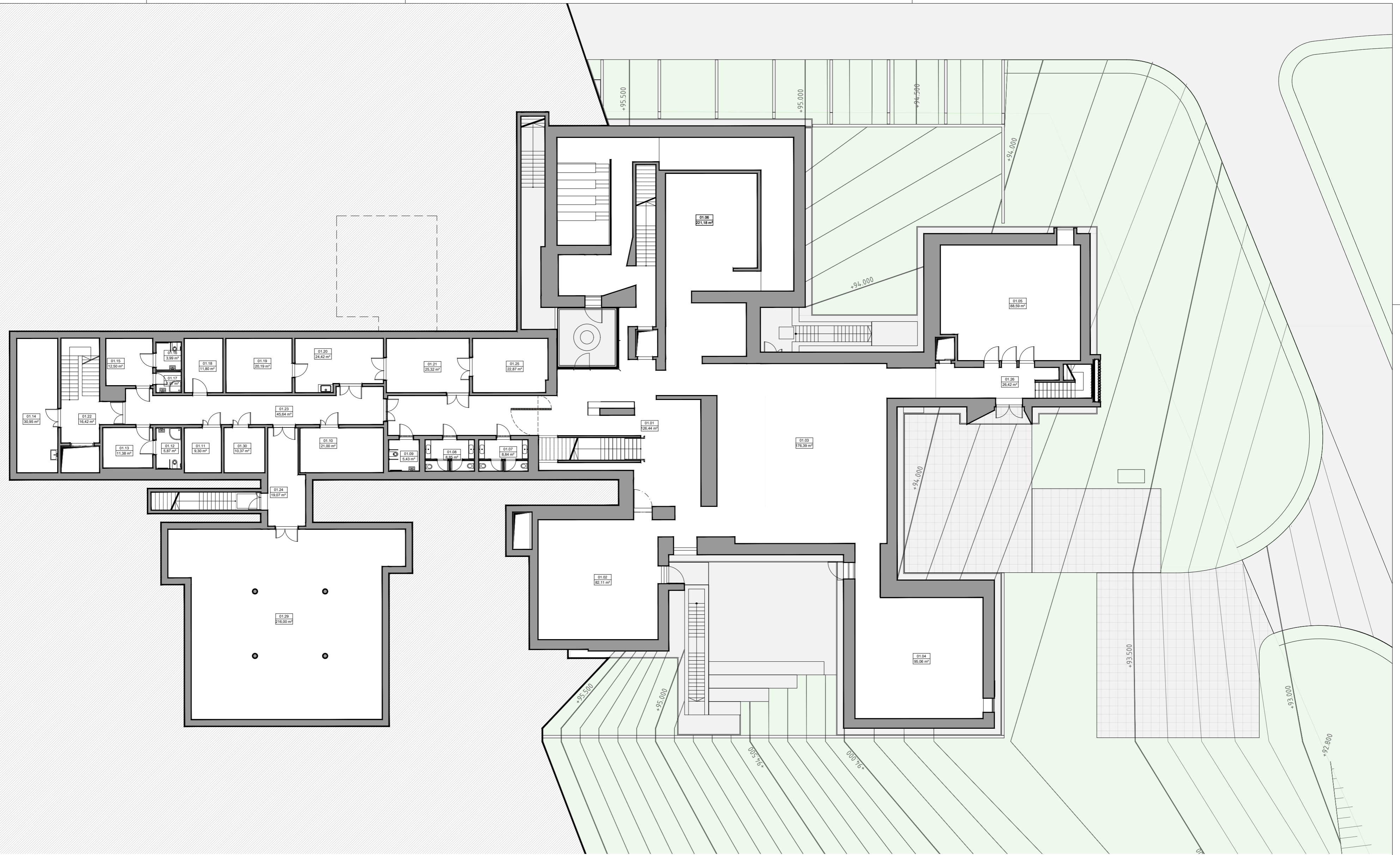
A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus	Projektas autorius	Rainer Mahtamäki
0	2018 01 15	Statybos leidimas	Architektas	Ilkka Syrjäkäri
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		LAHDELMA & MAHLAMÄKI Oy Tehsaankatu 29 a FI-00050 Helsinki, Finland e.p.: info@arkim.fi www.arkim.fi		
KVAL. PATV. DOK. NR.	studija2a		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai	
A 1560	At. Arch.	A. Audėjaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
0022558	Arch.	D. Bogatyriov	Sklypo plano schema (fragmentas)	
0027549	Arch.	M. Železniak	M 1:250	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"		15/1611-PP-BR-02		LAPAS LAPU
				01 01



PASTABOS:
 1. Matmenys aukšto plano schemoje pateikti milimetrais.
 2. Sprendiniai bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat.Nr	Patalpos pavadinimas	Plotas
00.01	Koridorius	219,74m ²
00.02	Ventkamera	204,23m ²
00.03	Ventkamera	97,31m ²
00.04	Ventkamera	98,20m ²
00.05	Ventkamera	141,12m ²
00.06	Patopa	5,21m ²
Bendras antro aukšto patalpų plotas:		765,82 m ²
BENDRAS PASTATO PATALPŲ PLOTAS:		3140,66 m ²

A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus
0	2018 01 15	Statybos leidimas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		Projekto autorius Rainer Mahlamäki Architektas Ilkka Syrjäkari
KVAL. PATV. DOK. NR.	LAHDELMA & MAHLAMÄKI Oy Tehtaankatu 29 a FI-00150 Helsinki, Finland et.p.: info@arkkim.fi www.arkki-lm.fi	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai
A 1560	At. Arch. A. Audėjaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
0022558	Arch. D. Bogatyriov	Rūsio aukšto plano schema
0027549	Arch. M. Železniak	M 1:200
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"	15/1611-PP-BR-03
		LAPAS LAPŲ
		01 01

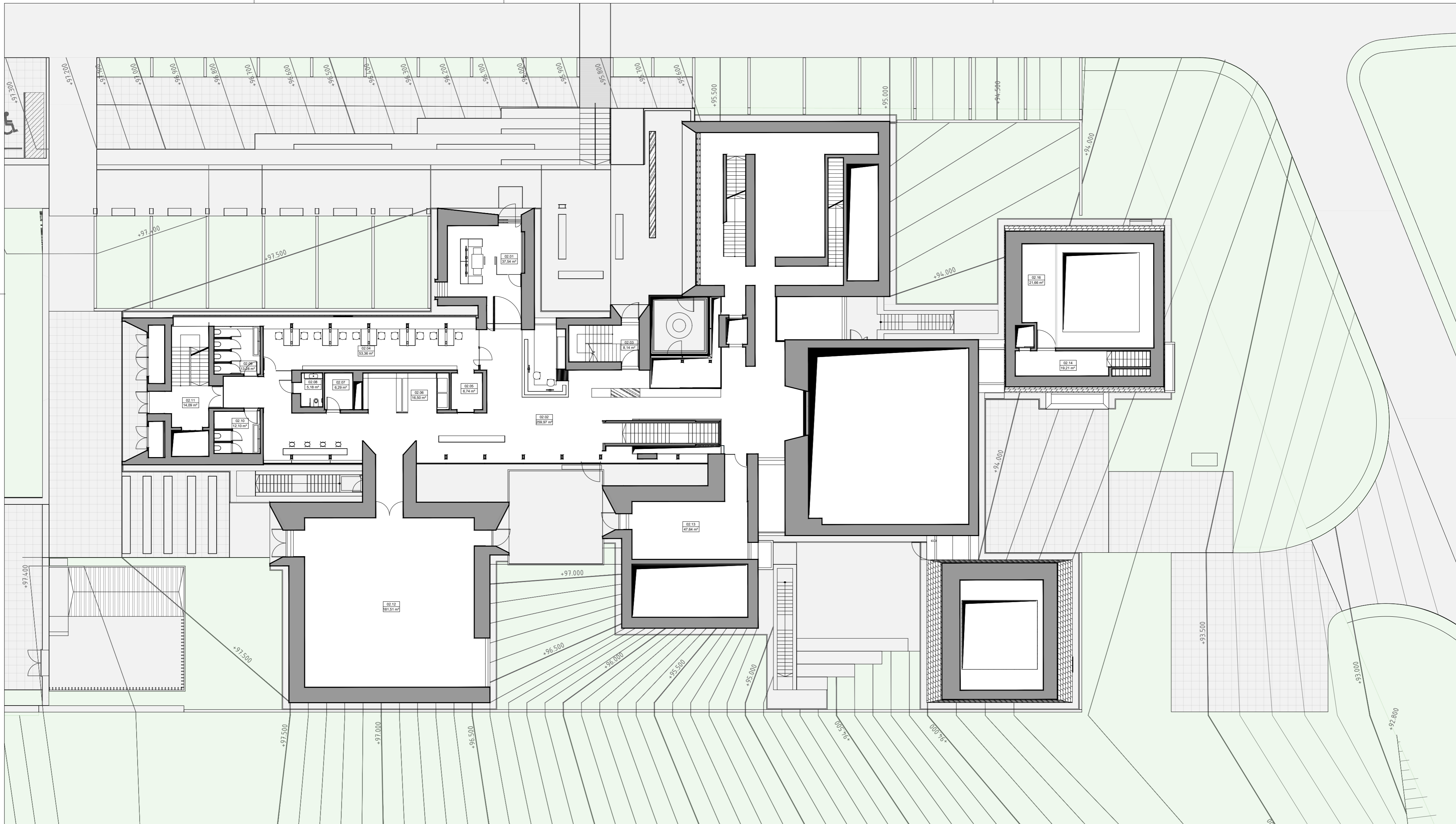


PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA					
Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas	Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
01.01.	Vestibulius	126,44m ²	01.11.	El. skydinė	9,30m ²
01.02.	Galerija 2	82,11m ²	01.12.	WC, dušas (ŽN)	5,87m ²
01.03.	Galerija 3	176,39m ²	01.13.	Darbuotojų persirengimo patalpa	11,38m ²
01.04.	Galerija 4	95,06m ²	01.14.	Inventoriaus patalpa	30,95m ²
01.05.	Galerija 5	88,59m ²	01.15.	Darbuotojų persirengimo patalpa	12,50m ²
01.06.	Galerija 6	221,18m ²	01.16.	WC (ŽN)	3,99m ²
01.07.	WC	8,84m ²	01.17.	Dušas	2,97m ²
01.08.	WC	8,85m ²	01.18.	Techninė patalpa	11,80m ²
01.09.	WC (ŽN)	5,43m ²	01.19.	Pagalbinė patalpa	20,19m ²
01.10.	Serverinė	21,00m ²	01.20.	Pagalbinė patalpa	24,42m ²
				Bendras rūšio patalpų plotas:	1349,37m ²
				BENDRAS PASTATO PATALPŲ PLOTAS:	3140,66 m ²



PASTABOS:
 1. Matmenys aukšto plano scheme pateikti milimetrais.
 2. Sprendiniai bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.

A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus
0	2018 01 15	Statybos leidimas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		Projekto autorius Rainer Mahlamäki Architektas Ilkka Syrjäkäri
KVAL. PATV. DOK. NR.	studija2a	STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai
A 1560	At. Arch. A. Audėjaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto plano schema
0022558	Arch. D. Bogatyriov	M 1:200
0027549	Arch. M. Železnjak	LAPAS LAPU
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"	DOKUMENTO ŽYMUO 15/1611-PP-BR-04
		01 01



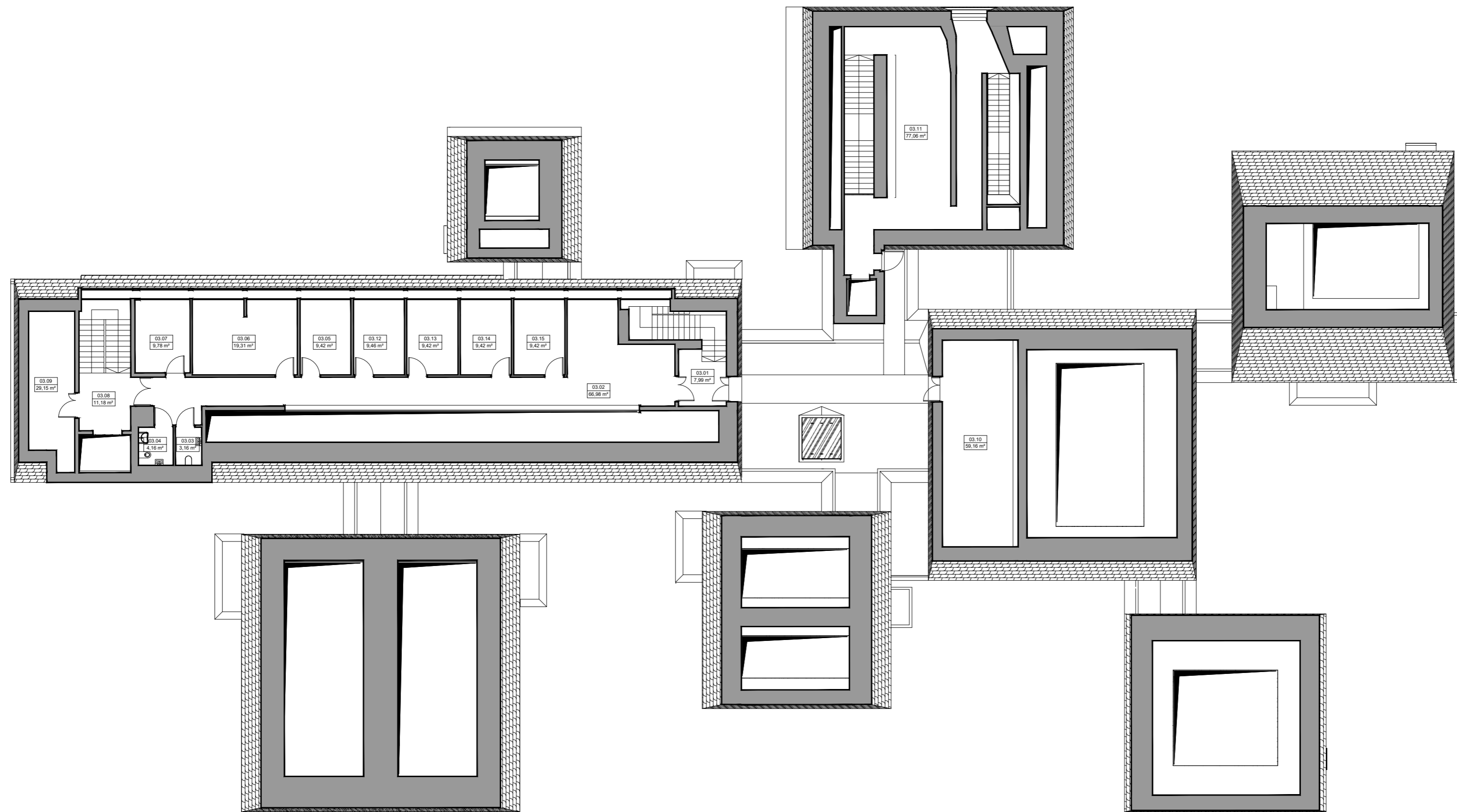
ANTRAS AUŠTAS PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas	Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
02.01.	Holas	37,54m ²	02.10.	WC vyrų	12,10m ²
02.02.	Vestibulius	259,97m ²	02.11.	Laiptinė	14,09m ²
02.03.	Laiptinė	8,14m ²	02.12.	Galerija 1	181,51m ²
02.04.	Biblioteka	53,36m ²	02.13.	Galerija 2	47,64m ²
02.05.	Biblioteka	6,74m ²	02.14.	Koridorius, laiptinė	19,21m ²
02.06.	Rūbinė	16,50m ²	02.15.	Galerija 6	107,31m ²
02.07.	Vystymo kambarys	6,29m ²	02.16.	Galerijos 5 mezaninas	21,66m ²
02.08.	WC (ŽN)	5,18m ²	Bendras pirmo aukšto patalpų plotas:		810,52 m ²
02.09.	WC moterų	13,28m ²	BENDRAS PASTATO PATALPŲ PLOTAS:		3140,66 m ²



- PASTABOS:**
1. Matmenys aukšto plano scheme pateikti milimetrais.
 2. Sprendiniai bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.

A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus		
0	2018 01 15	Statybos leidimas		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		Projekto autorius	Rainer Mahlamäki	
LAHDELMA & MAHLAMÄKI Oy Tehtaankatu 29 a FI-00150 Helsinki, Finland et.p.: info@arkim.fi www.arkim.fi		Architektas	Ilkka Syrjäkari	
KVAL. PATV. DOK. NR.	studija2a	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai		
A 1560	At. Arch.	A. Audėjaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
0022558	Arch.	D. Bogatyriov	Antrą aukšto plano schema	A
0027549	Arch.	M. Železnik		M 1:200
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			15/1611-PP-BR-05	01 01

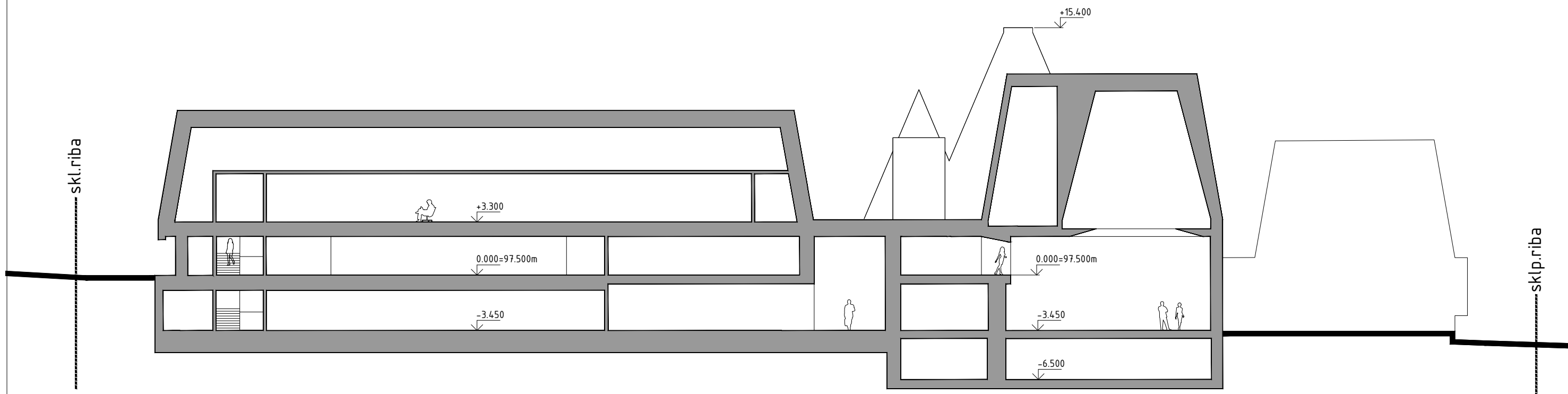
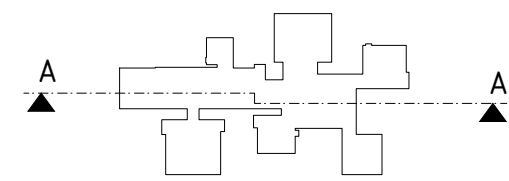


TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA					
Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas	Pat.Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
03.01.	Laiptinė	7,99m ²	03.10.	Vent. kamera	29,15m ²
03.02.	Ofisas	66,98m ²	03.11.	Galerija 6	77,06m ²
03.03.	WC	3,16m ²	03.12.	Ofisas	9,42m ²
03.04.	WC (ŽN)	4,16m ²	03.13.	Ofisas	9,42m ²
03.05.	Direktoriaus kabinetas	9,42m ²	03.14.	Ofisas	9,42m ²
03.06.	Posėdžių kambarys	19,31m ²	03.15.	Ofisas	9,42m ²
03.07.	Poilsio patalpa	9,78m ²			
03.08.	Laiptinė	11,18m ²		Bendras antro aukšto patalpų plotas:	335,05 m ²
03.09.	Vent. kamera	29,15m ²		BENDRAS PASTATO PATALPŲ PLOTAS:	3140,66 m ²




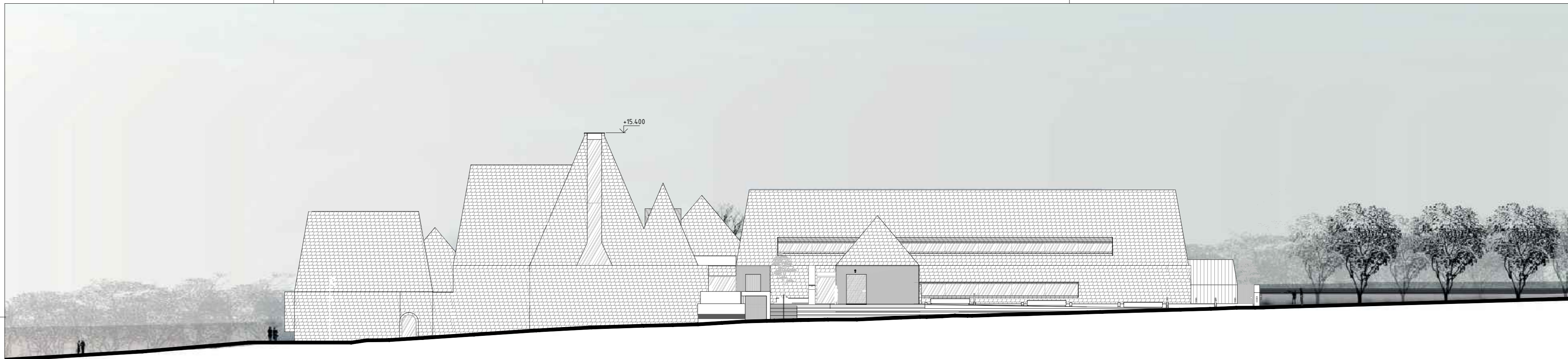
PASTABOS:
 1. Matmenys aukšto plano schemoje pateikti milimetrais.
 2. Sprendiniai bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.

A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus
0	2018 01 15	Statybos leidimas
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		Projekto autorius Rainer Mahlamäki Architektas Ilkka Syrjäkari
KVAL. PATV. DOK. NR.	LAHDELMA & MAHLAMÄKI Oy Tehtaankatu 29 a FI-00150 Helsinki, Finland et.p.: info@arkim.fi www.arkim.fi	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai
A 1560	At. Arch. A. Audėjaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
0022558	Arch. D. Bogačyriov	Trečio aukšto plano schema
0027549	Arch. M. Železnjak	M 1:200
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO
	VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"	15/1611-PP-BR-06
		LAPAS LAPŲ
		01 01

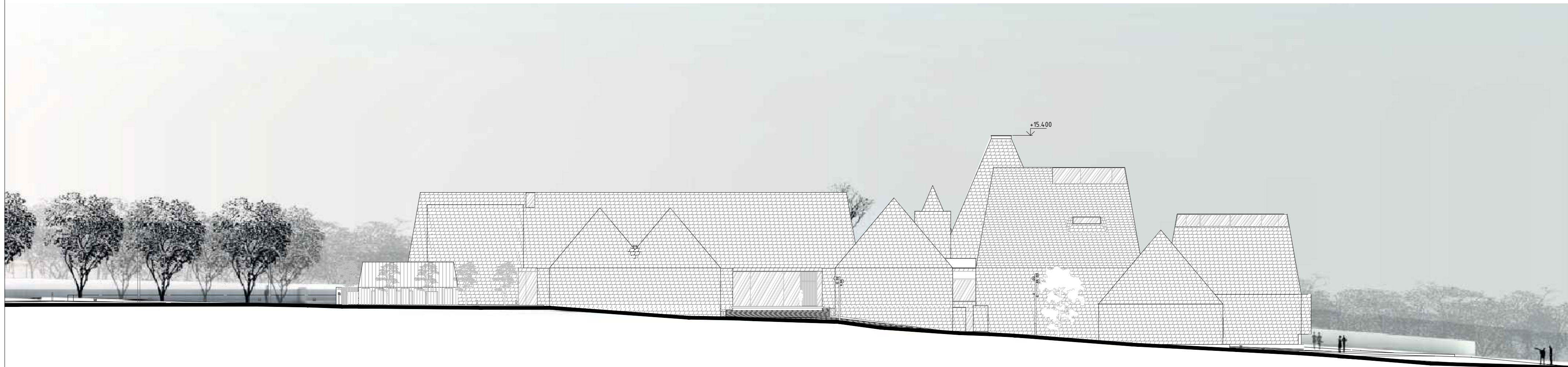


PASTABOS:
 1. Matmenys pjūvio schemoje pateikti metrais.
 2. Sprendiniai bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.
 3. Pastato nulinė grindų altitudė gali kisti tikslinant sprendinius techninio projekto metu.

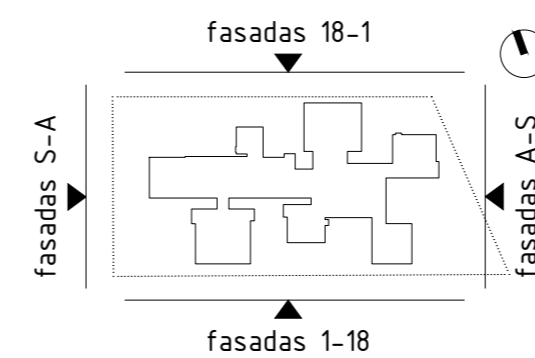
A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus	
0	2018 01 15	Statybos leidimas	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects <small>LAHDELMA & MAHLAMÄKI Oy Tehtaankatu 29 a FI-00150 Helsinki, Finland el.p.: info@arkim.fi www.ark-l-m.fi</small>		Projekto autorius	Rainer Mahlamäki
		Architektas	Ilkka Syrjäkari
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>V. Kuzmos g. 9-3 LT-44280 Kaunas, tel/fax: +370 614 96 688 e-mail: projektai@studija2a.lt www.studija2a.lt</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai
A 1560	At. Arch.	A. Audėjaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvis A-A M 1:250 A
0022558	Arch.	D. Bogatyriov	
0027549	Arch.	M. Železniak	
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"		DOKUMENTO ŽYMUO 15/1611-PP-BR-07 LAPAS 01 LAPŲ 01



FASADAS 18-1

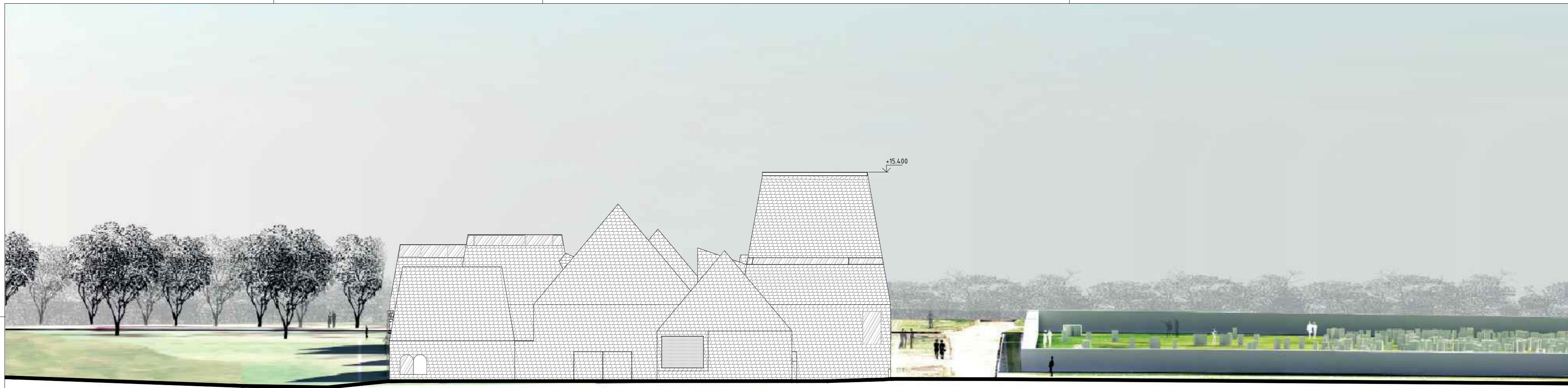


FASADAS 1-18

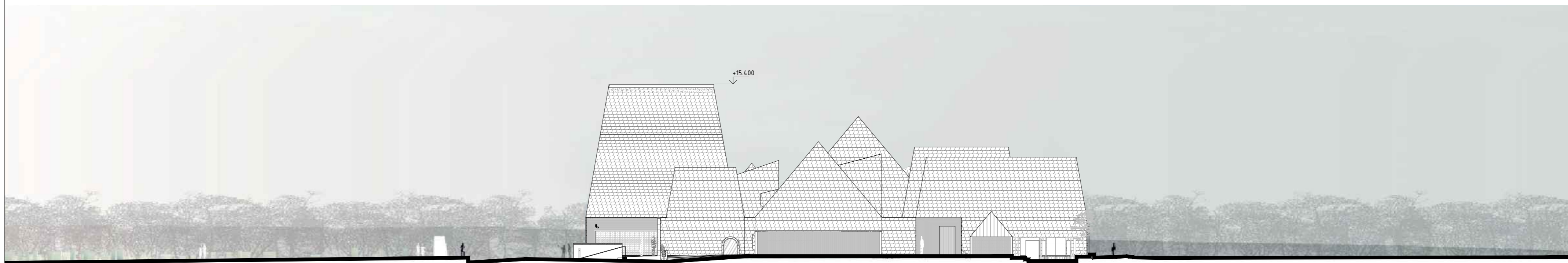


- PASTABOS:
1. Matmenys fasadų schemose pateikti metrais.
 2. Sprendiniai bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.
 3. Pastato nutinė grindų altitudė gali kisti tikslinant sprendinius techninio projekto metu.

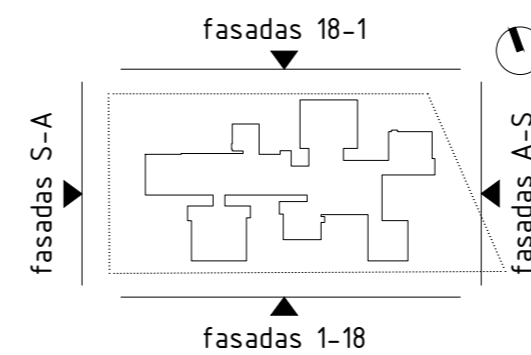
A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus		
0	2018 01 15	Statybos leidimas		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		Projekto autorius	Rainer Mahlamäki	
LAHDELMA & MAHLAMÄKI Oy Tehtaankatu 29 a FI-000150 Helsinki, Finland tel/fax +370 514 46 688 e-mail projektai@studija2a.lt www.studija2a.lt		Architektas	Ilkka Syrjäkari	
KVAL. PATV. DOK. NR.	studija2a		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A 1560	At. Arch.	A. Audėjaitis	Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai	
0022558	Arch.	D. Bogałyriov	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
0027549	Arch.	M. Železniak	Fasadas 1-18	A
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPU
	VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"		15/1611-PP-BR-08	01 01



FASADAS S-A



FASADAS A-S



- PASTABOS:
1. Matmenys fasadų schemose pateikti metrais.
 2. Sprendiniai bus tikslinami techninio projekto rengimo metu.
 3. Pastato nulinė grindų altitudė gali kisti tikslinant sprendinius techninio projekto metu.

A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus		
0	2018 01 15	Statybos leidimas		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		Projekto autorius	Rainer Mahlamäki	
LAHDELMA & MAHLAMÄKI Oy Tehtaankatu 29 a FI-00150 Helsinki, Finland tel/fax +370 514 46 688 e-mail projektai@studija2a.lt www.studija2a.lt		Architektas	Ilkka Syrjäkari	
KVAL. PATV. DOK. NR.	studija2a		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
A 1560	At. Arch.	A. Audėjaitis	Kultūros paskirties pastato (7.10.) muziejaus Šeduvoje, Žveju g. 14, statybos projektiniai pasiūlymai	
0022558	Arch.	D. Bogašyriov	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
0027549	Arch.	M. Železniak	Fasadas A-S	A
			Fasadas S-A	M 1:250
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPU
	VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"		15/1611-PP-BR-09	01 01



Planuojamo pastato vizualizacija su gretima aplinka. Vaizdas nuo Šeduvos žydų senųjų kapinių šiaurėje

A	2020 04 09	Projekto pakeitimai pagal Užsakovo reikalavimus			
0	2018 01 15	Statybos leidimas			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAHDELMA & MAHLAMÄKI architects		LAHDELMA & MAHLAMÄKI Oy Tehtaankatu 29 a FI-00150 Helsinki, Finland el.p.: info@arkim.fi www.ark-l-m.fi		Projekto autorius	Rainer Mahlamäki
				Architektas	Ilkka Syrjäkari
KVAL. PATV. DOK. NR.	studija2a		V. Kuzmos g. 9-3 LT-44280 Kaunas, tel/fax: +370 614 96 688 e-mail: projektai@studija2a.lt www.studija2a.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A 1560	At. Arch.	A. Audėjaitis			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
0022558	Arch.	D. Bogatyriov			DOKUMENTO PAVADINIMAS
0022549	Arch.	M. Železniak			Planuojamo pastato vizualizacija su gretima aplinka
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	VšĮ "Šeduvos žydų memorialinis fondas"		15/1611-PP-BR-10		LAPŲ
					01
					01