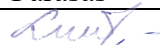



OBJEKTO PAVADINIMAS	Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai.
OBJEKTO ADRESAS	V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m. Unikalus sklypo nr.: 0101-0082-0124; Kadastrinis nr.: 0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.
STATYTOJAS	UAB „SOMI“ V. A. Graičiūno g. 22B, Vilnius, Į. k. 121707827 Tel. +370 5 2709066 E-paštas: -
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Tilžės g. 170-336, Šiauliai, LT-76296 Tel./faks. (8 41) 399431, mob. tel. 8 612 99654 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO(-IŲ) KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
STATINIO(-IŲ) PASKIRTIS	KITI INŽINERINIAI STATINIAI
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
PROJEKTO DALIS	BENDROJI
TOMAS	I
PROJEKTO RENGIMO METAI	2020
PROJEKTO NUMERIS	2010S

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Daiva Vozbutė	35973	

Projekto sprendiniams pritariu: UAB „SOMI“
Statytojo (užsakovo) - vardas, pavardė; data, parašas.



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2020 m. _____ d.

Reg. Nr. PPU 37/20

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Inžinerinio statinio – stoginės, V.A.Graičiūno g. 22 (skl. kad. Nr. 0101/0082:124), Vilniaus m., nauja statyba.

2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Pramonės ir infrastruktūros įmonių kompleksai
2.2.	užstatymo tankis	Iki 11,1 proc.
2.3.	užstatymo intensyvumas	Iki 0,15
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Iki 6,0 m
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Iki 143,10 m
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	Iki 1 aukšto
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Norminis antžeminis automobilių parkavimas sklypo ribose, pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas.
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Ne mažiau kaip 10 procentų sklypo ploto
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga (esamų želdynų sklype nėra).

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Apdaila ir architektūrinė išraiška atitinkanti pastato paskirtį.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Parengti sklypo sutvarkymo ir apželdinimo sprendinius.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Išlaikyti norminius atstumus nuo sklypo ribų iki projektuojamo pastato.
	reikalavimai susisiekimo ir inžinerinių tinklų plėtrai	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų sprendiniai pagal juos eksploatuojančių institucijų sąlygas.
3.4.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais
3.5.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	Susisiekimo komunikacijos pagal Infrastruktūros skyriaus išduotas susisiekimo sąlygas
3.6.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Objekto projektinius pasiūlymus ir vizualizacijas nustatyta tvarka teikti visuomenės aptarimui pagal STR

	1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas.
--	---

Janina Krikščiūnienė, tel. (8 5) 211 2478, janina.kriksciuniene@vilnius.lt

Vytautas Kondratas, tel. 211 2754, vytautas.kondratas@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinės procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

STATYTOJO PARENGTA PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020-02-04
 Vilnius

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją.

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

2.1.	statinio projekto pavadinimas	Inžinerinio statinio – stoginės, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., statybos projektas
2.2.	pagrindinė statinio naudojimo paskirtis	Inžinerinis statinys (stoginė)
2.3.	statinio kategorija	Neypatingasis
2.4.	statinio bendras, antžeminis ir požeminis plotas	-
2.5.	sklypo plotas	7 546 m ²
2.6.	kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos)	Stogas vienšlaitis, sublokuotas su esamu pastatu

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos:

		Statytojo siūlomi žemės sklypo naudojimo reglamentai	Bendrojo plano reglamentai	Specialiųjų planų ar Senamiesčio apsaugos reglamento reikalavimai	Aplinkoje vyraujantys užstatymo rodikliai
3.1.	žemės naudojimas	Pramonės ir sandėliavimo (bus nustatytas iki statybos leidimo išdavimo)	Verslo, gamybos, pramonės teritorijos	-	Pramonės ir infrastruktūros įmonių kompleksai
3.2.	užstatymo tipas	Pramonės ir infrastruktūros įmonių kompleksai	-	-	Pramoniniai pastatai
3.3.	užstatymo tankis	11,1 %	-	-	40-45 %
3.4.	užstatymo intensyvumas	14,6 %	-	-	55-60 %
3.5.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	6,00	<35	-	12
3.6.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	143,10 (ties kraigu)	-	-	~150,00
3.7.	aukštų skaičius (nuo–iki)	-	<5 a.	-	2-3 a.
3.8.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	-	-	-	-
3.9.	priklausomų želdynų plotas	-	-	-	-

3.10.	esami medžiai (įvertinimas / kiekis)	-	>5	-	-
-------	---	---	----	---	---

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai:

4.1.	pastato pagrindinis, naudingasis plotas	-
4.2.	salės plotas (prekybos, maitinimo ir kultūros paskirties pastatų)	-
4.3.	butų / būstų skaičius	-
4.4.	kambarių (numerijų) skaičius	-
4.5.	darbo vietų skaičius	-
4.6.	aptarnaujamų žmonių skaičius	-
4.7.	gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis	-
4.8.	kiti rodikliai	Užstatymo plotas – 246,26 m ² , Tūris – 1 436 m ³

5. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

5.1.	Aiškinamasis raštas
5.2.	Sklypo planas
5.3.	Situacijos schema
5.4.	Aukšto planas
5.5.	Fasadai
5.6.	Pjūvis
5.7.	Vizualizacijos

6. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:

6.1.	Nekilnojamojo turto registrų centro pažymos sklypui ir pastatams
6.2.	Sklypo kadastriniai matavimai
6.3.	Topografinis planas
6.4.	Įgaliojimas atstovauti statytoją

Statytojas (užsakovas):

UAB „Somi“ direktorius Šarūnas Sodeika

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

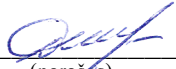
Projektinių pasiūlymų rengėjas:

UAB „TS Projects“, PV Daiva Vozbutė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomo Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Pastabos
I	Bendroji dalis	BD	2010S-01-PP-BD PV Daiva Vozbutė atestato Nr. 35973  (parašas)

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
1.	2010S-01-PP-BD.SSŽ	Suvestinis sudėties žiniaraštis	1	2
2.	2010S-01-PP-BD.SŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	3
3.	2010S-01-PP-BD.BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	4
4.	AIŠKINAMIEJI RAŠTAI			5
5.	2010S-01-PP-BD.AR	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	5	6-10
6.	BRĖŽINIAI			11
7.	2010S-01-PP-BD.B-01	Situacijos schema	1	12
8.	2010S-01-PP-BD.B-02	Sklypo planas, M 1:500	1	13
9.	2010S-01-PP-BD.B-03	Vizualizacijos	1	14
10.	2010S-01-PP-BD.B-04	Stoginės planas, M 1:100	1	15
11.	2010S-01-PP-BD.B-05	Stogo planas, M 1 :100	1	16
12.	2010S-01-PP-BD.B-06	Fasadai, M 1:100	1	17
13.	2010S-01-PP-BD.B-07	Pjūvis „1-1“, M 1:50	1	18

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas*	m ²	7546	-
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	10,5	-
3. sklypo užstatymo tankis	%	14,7	11,4 prieš.
II SKYRIUS STATINIAI			
Inžinerinis statinys - stoginė (Nr. 1 sklypo plane) – neypatingas statinys			
2. Statinio rodikliai.			
2.1 Užstatymo plotas	m ²	246,26	-
2.2 Tūris.*	m ³	1436	-
2.3 Aukštis.*	m	6,00	-
2.10 Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	-

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas

Projekto vadovė
Smilga Vozbutė
Smilga
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMIEJI RAŠTAI

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas: Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai.

Statytojas (užsakovas): UAB „SOMI“, V. A. Graičiūno g. 22B, Vilnius, Į. k. 121707827

Tel. +370 5 2709066

E-paštas: -

Projektuotojas: UAB „TS Projects“ Tilžės g. 170-336, Šiauliai, LT-76296, Tel./faks. (8 41) 399431,

Mob. tel.: 8 612 99654, El. paštas: tsprojektai@gmail.com, PV Daiva Vozbutė, 35973.

Statinio(-ių) statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio(-ių) paskirtis: Kita

Statinio kategorija: Neypatingasis

Projekto rengimo pagrindas:

- nuosavybės dokumentai;
- topografinė nuotrauka;
- projektavimo techninė užduotis;
- kiti statytojo pateikti dokumentai.



**PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS
TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PASIŪLYMAI,
SĄRAŠAS**

LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas
3. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
4. LR Žemės įstatymas
5. LR Aplinkos apsaugos įstatymas

Statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
2. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
3. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
4. STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
5. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
6. STR 1.04.03:2012 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone
7. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
8. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
9. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
10. STR 1.03.07:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro Objektų formavimo tvarka
11. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

Atestato Nr.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Tel/fax.: (8-41) 399431, Mob. tel.: 8-612-99664 e-mail.: tsprojektai@gmail.com			OBJEKTAS Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo nr.: 0101-0082-0124; kadastrinis nr.: 0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.		
35973	PV	D. Vozbutė		2020	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas		LAIDA
							0
LT	STATYTOJAS: UAB „SOMI“			2010S-01-PP-BD.AR		LAPAS	LAPŲ
					1	5	

12. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
13. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
14. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
15. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
16. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
17. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
18. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
19. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
20. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
21. STR 2.03.02:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai
22. STR 2.04.04:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
23. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
24. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
25. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
26. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos
27. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
28. STR 2.05.12:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas
29. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
30. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai.
31. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas

Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
2. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
4. HN 98:2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
5. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2002, Nr. 123-5518).
6. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 23-1138).
7. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).
8. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 115-5798).

2010S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	2	5

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Sklypo rodikliai

Unikalus sklypo numeris:	0101-0082-0124
Kadastrinis numeris:	0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.
Sklypo plotas:	0.7546 ha
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Kita
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos;
- Elektros linijų apsaugos zonos.

Pažintiniai duomenys apie sklypą, žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)

Sklypo adresas yra V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus miestas. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Šiaurės – vakarų, šiaurės – rytų ir pietryčių sklypo dalis ribojasi su kaimyniniais sklypais. Pietvakarių sklypo dalis ribojasi su V. A. Graičiūno gatve.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklypas yra pietrytinėje Lietuvos dalyje. II sniego apkrovos rajonas, I vėjo greičio rajonas. Sklypo reljefas lygus. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, aplinkinėse teritorijose nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamyklinių objektų. Sklypas yra tinkamas naujai statybai.

Klimato sąlygos

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4.7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +16.9° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6.8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0.7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- absoliutus vėjo greičio maksimumas – 35 m/s
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 % .

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas

Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinius matavimų duomenis ir vietą. Baltijos aukščių sistemoje, LKS-94 koordinacių sistemoje. Horizontalių laiptas – 0,5 m. Sklypo inžineriniai geologiniai tyrimai nepateikti.

Aplinkos tvarkymas

Projektuojama stoginė blokuojama prie esamo pastato šiaurinėje sklypo dalyje. Stoginė – lengvų konstrukcijų statinys, kuris bus tvirtinamas ant esamos asfaltbetonio dangos. Ši danga bus naudojama ir šio statinio grindims. Dangos, statybos darbų metu, keisis tik minimaliai, o suardyti želdynai bus atstatyti.

Statybos aikštelė

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelės aptverti nebūtina. Statybinės medžiagos sandėliuojamos šalia projektuojamo statinio. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs, priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji

2010S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	3	5

nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomis LR Atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybos darbus, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637)

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos vizija

Projektuojamas statinys – kitos paskirties inžinerinis statinys – stoginė, kuri skirta daiktams nuo kritulių ir dalinai nuo vėjo pridengti. Viena iš pastato sienų (ties 5 ašimi) dengta trapecinio profilio skarda (T 18). Likusios sienos numatomos palikti atviros. Stoginės stogo danga – PVC tentas. Statinys blokuojamas prie esamo pastato.

Statinio rodikliai:

Rodiklio pavadinimas	Rodiklis
Užstatymo plotas	246,26 m ²
Tūris	1436 m ³
Aukštis	6,00 m

Projektuojamo statinio konstrukcijos:

Visos konstrukcijos privalo būti apsaugotos nuo gaisro, klimatologinių, korozijos, drėgmės, biologinių poveikių. Visi mediniai ir metaliniai gaminiai turi būti padengti atmosferos poveikiui bei irimui atspariomis dangomis.

Statinio konstrukcija lengva. Laikanti konstrukcija – plonasienių profilių santvariniai rėmai. Atstumas tarp ašių – 6 m. Statinio plotis – 10 m. Didžiausias tarpatramis – 10 m.

Konstrukcija tvirtinama ant esamos asfaltbetonio dangos, naudojant įkljuojamus inkarinius varžtus. Stogo

2010S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	4	5

danga – PVC tentas. Sienų danga – trapecinio profilio skardos lakštai. Išilginėje sienoje įrengiama 4 vnt. ventiliacijos grotelių (1x1 m).

Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Projekte priimti sprendimai atitinka visus svarbiausius projektuojamo statinio parametrus, užtikrinančius mechaninį patvarumą ir pastovumą.

ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Projektuojamas statinys – inžinerinis statinys – stoginė, kur bus nešildoma ir pusiau atvira, todėl jai energinio naudingumo reikalavimai netaikomi.

STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas

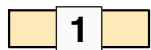
Projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo savininko atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Įėjimo neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Statinys projektuojamas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

2010S-01-PP-BD.AR	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
	0	5	5

BRÉŽINIAI



SUTARTINIAI ŽENKLAI



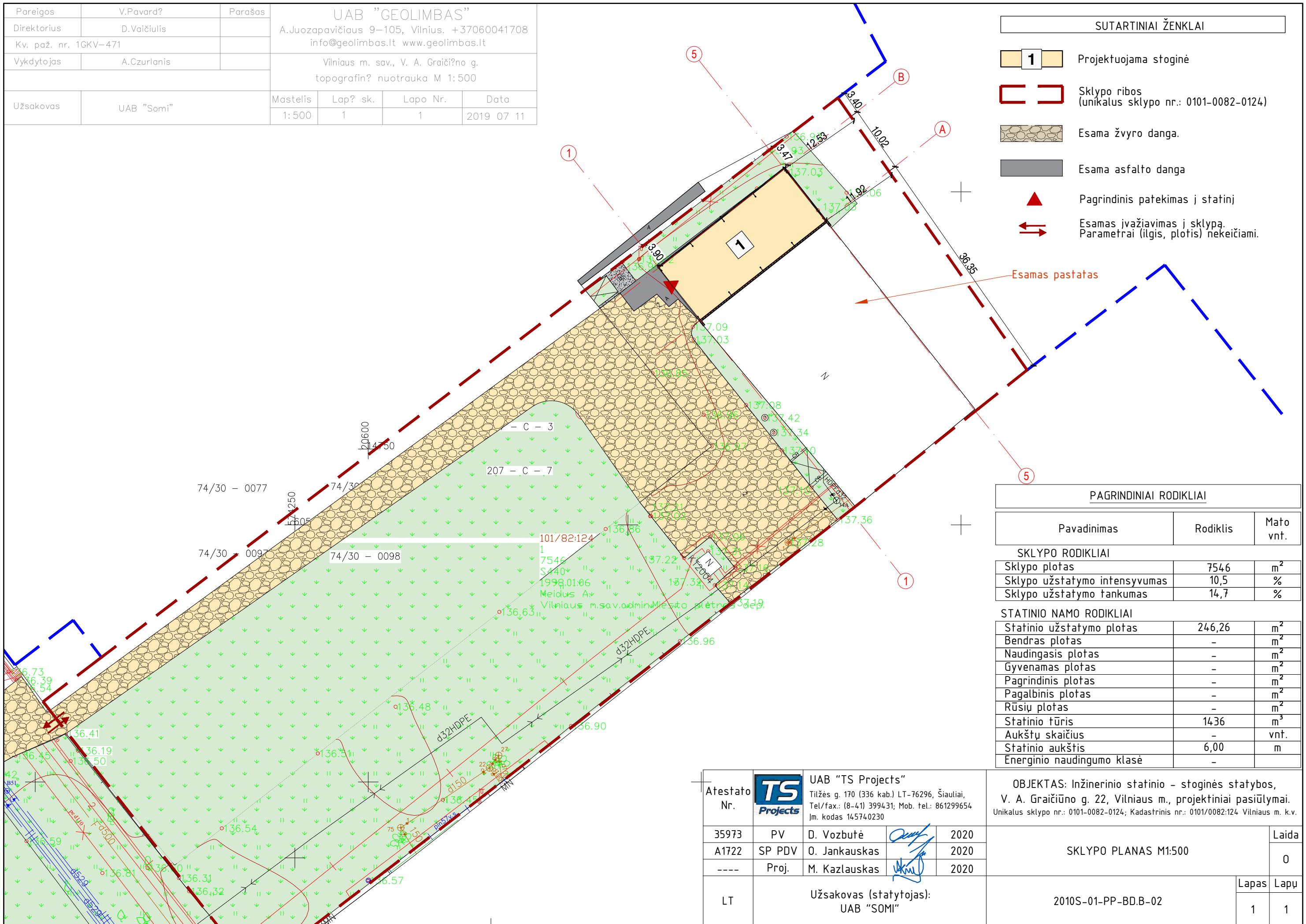
Projektuojama stoginė



Sklypo ribos
(unikalus sklypo nr.: 0101-0082-0124)

Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			OBJEKTAS: Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai.		
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Įm. kodas 145740230			Unikalus sklypo nr.: 0101-0082-0124; Kadastrinis nr.: 0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.		
35973	PV	D. Vozbutė		2020	SITUACIJOS SCHEMA		Laida
A1722	SP PDV	O. Jankauskas		2020			0
----	Proj.	M. Kazlauskas		2020			
LT	Užsakovas (statytojas): UAB "SOMI"			2010S-01-PP-BD.B-01		Lapas	Lapų
						1	1

Pareigos	V.Pavard?	Parašas	UAB "GEOLIMBAS"			
Direktorius	D.Vaičiulis		A.Juozapavičiaus 9-105, Vilnius. +37060041708 info@geolimbass.lt www.geolimbass.lt			
Kv. paž. nr.	1GKV-471		Vilniaus m. sav., V. A. Graičiūno g. topografinė nuotrauka M 1:500			
Vykdytojas	A.Czurlanis		Mastelis	Lap? sk.	Lapo Nr.	Data
Užsakovas	UAB "Somi"		1:500	1	1	2019 07 11



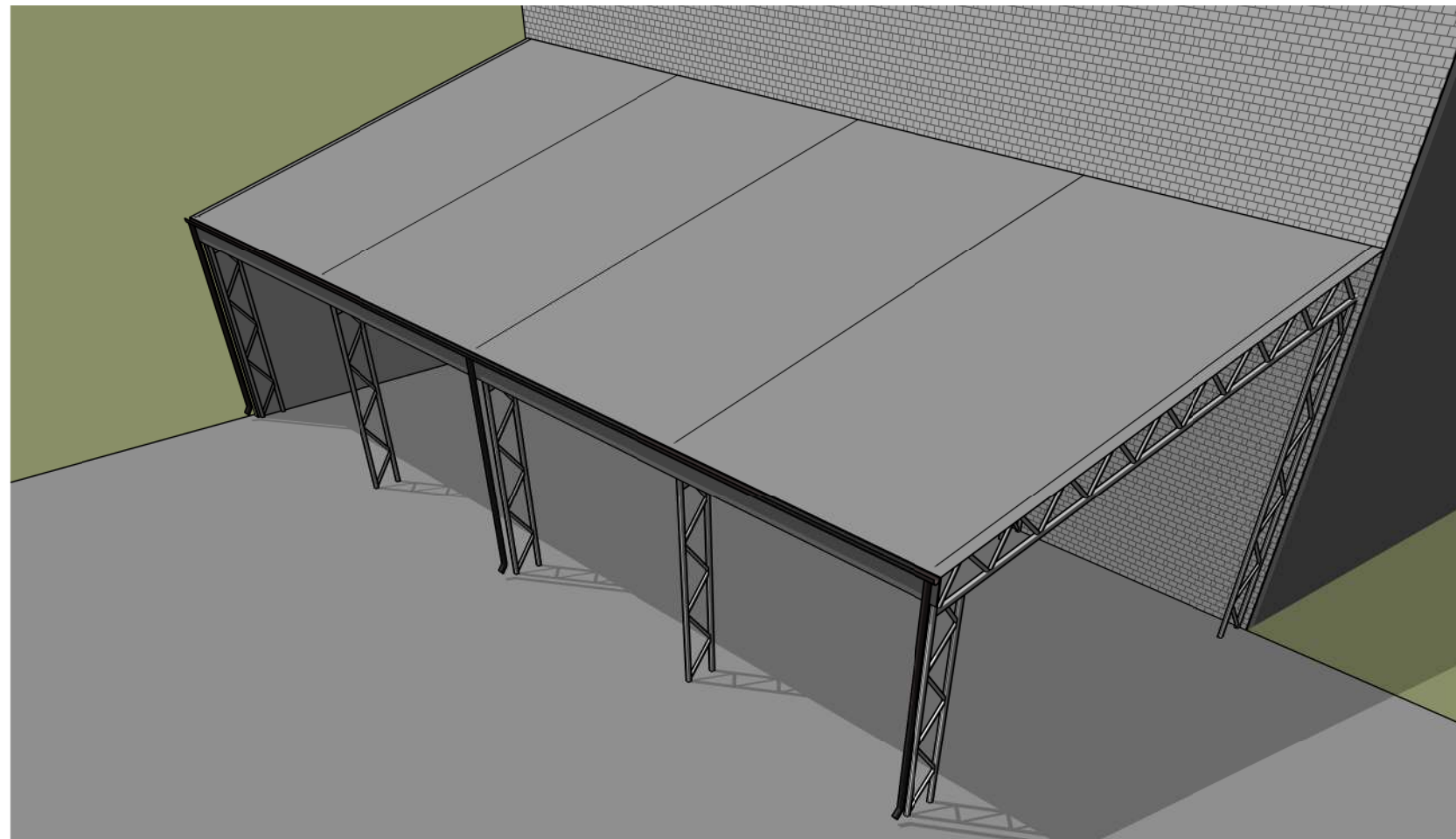
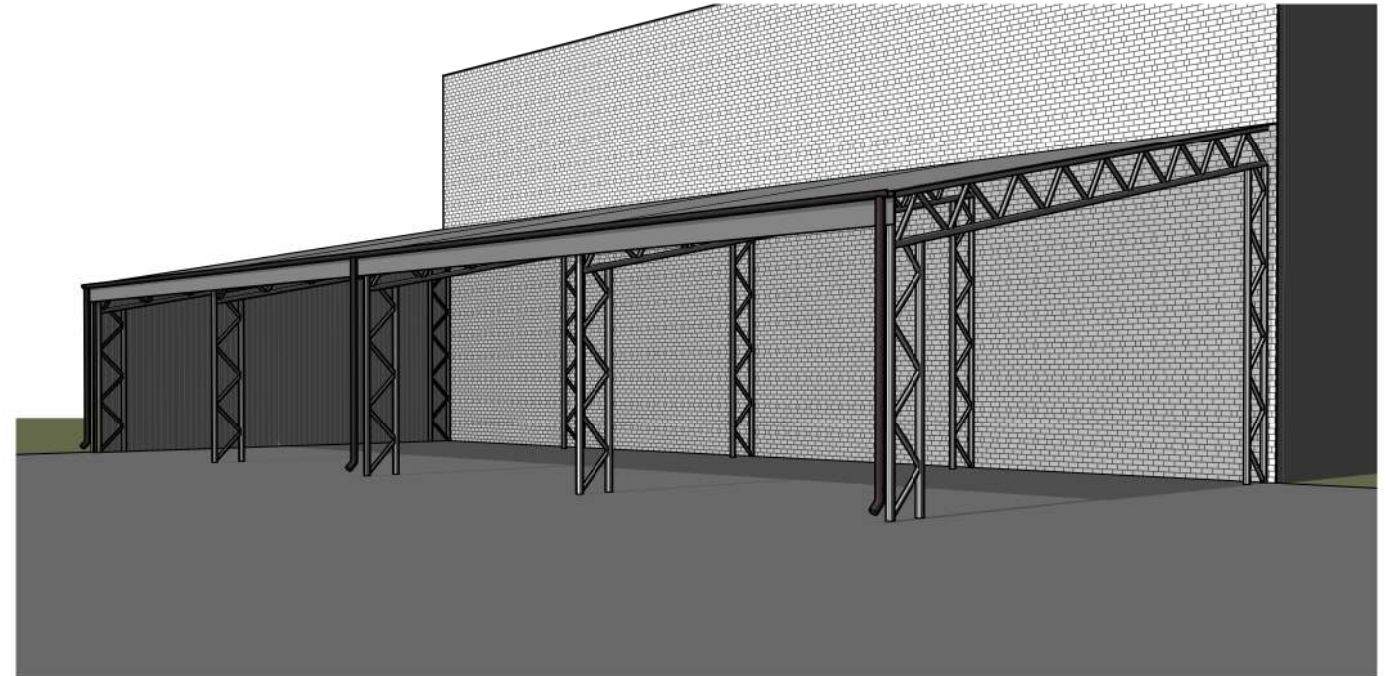
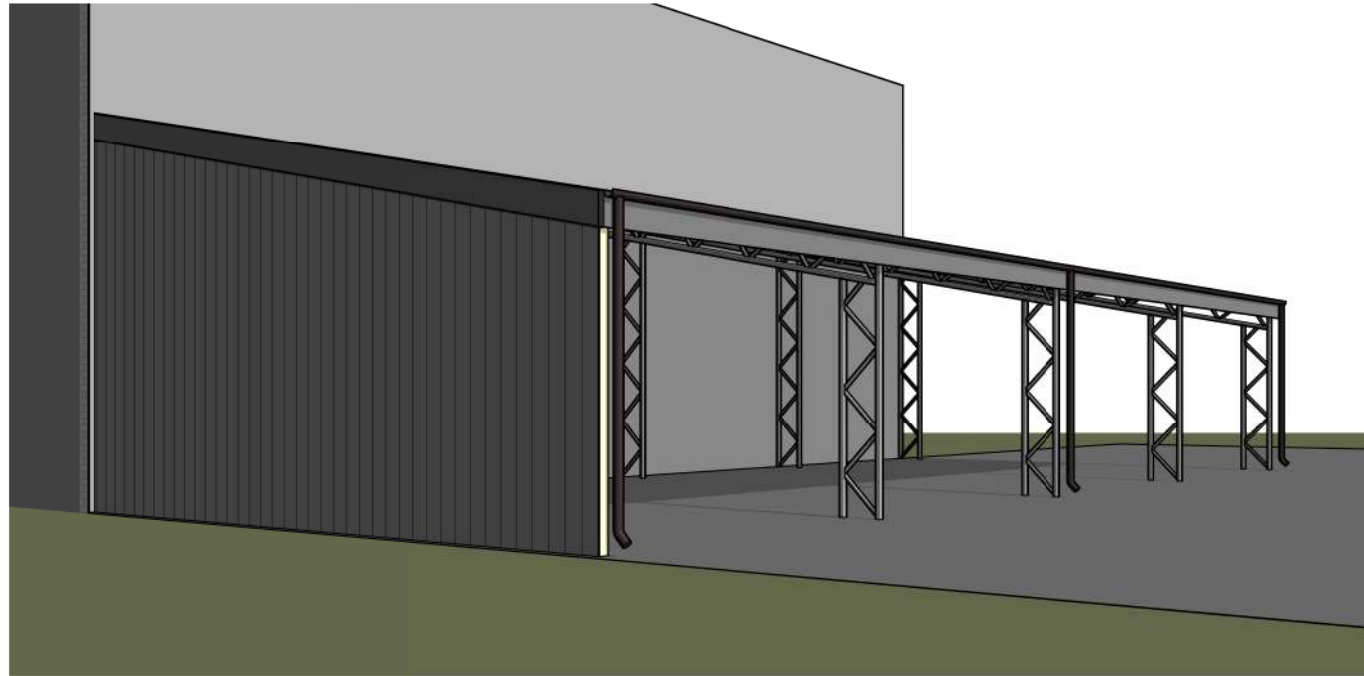
SUTARTINIAI ŽENKLAI


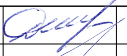


- 1 Projektuojama stoginė
- Sklypo ribos (unikalus sklypo nr.: 0101-0082-0124)
- Esama žvyro danga.
- Esama asfalto danga
- ▲ Pagrindinis patekimas į statinį
- ↔ Esamas įvažiavimas į sklypą. Parametrai (ilgis, plotis) nekeičiami.

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

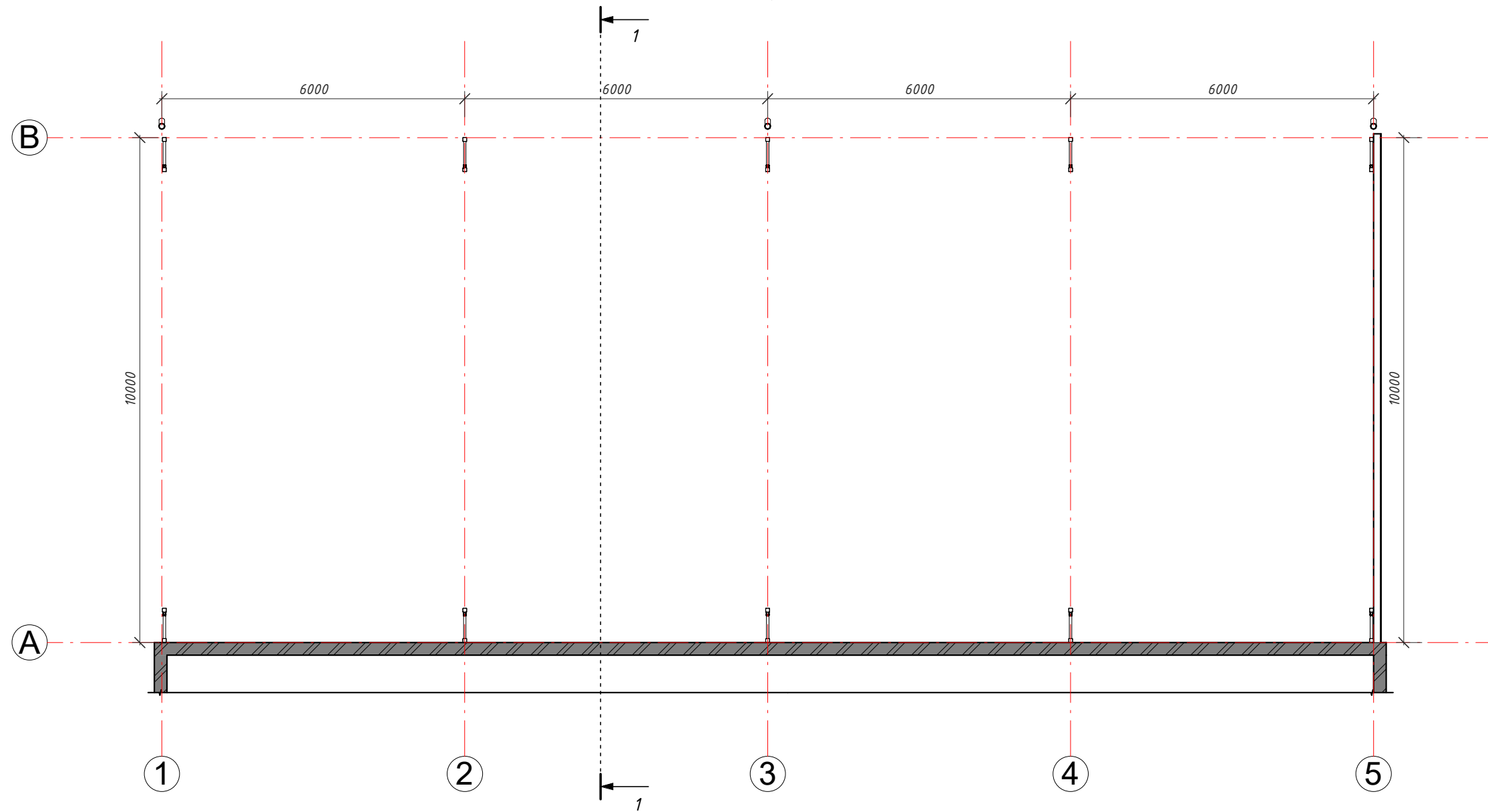
Pavadinimas	Rodiklis	Mato vnt.
SKLYPO RODIKLIAI		
Sklypo plotas	7546	m ²
Sklypo užstatymo intensyvumas	10,5	%
Sklypo užstatymo tankumas	14,7	%
STATINIO NAMO RODIKLIAI		
Statinio užstatymo plotas	246,26	m ²
Bendras plotas	-	m ²
Naudingasis plotas	-	m ²
Gyvenamas plotas	-	m ²
Pagrindinis plotas	-	m ²
Pagalbinis plotas	-	m ²
Rūšių plotas	-	m ²
Statinio tūris	1436	m ³
Aukštų skaičius	-	vnt.
Statinio aukštis	6,00	m
Energinio naudingumo klasė	-	

Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			OBJKTAS: Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo nr.: 0101-0082-0124; Kadastrinis nr.: 0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.		
		Tiltės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 145740230					
	35973	PV	D. Vozbutė	2020			
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2020	SKLYPO PLANAS M1:500			Laida
---	Proj.	M. Kazlauskas	2020				0
LT	Užsakovas (statytojas): UAB "SOMI"			2010S-01-PP-BD.B-02			Lapas
							1
							Lapų
							1

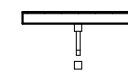


Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				OBJEKTAS: Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 0101-0082-0124; Kadastrinis Nr. 0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.			
	35973	PV	D. Vozbutė	 2020	VIZUALIZACIJOS		LAIDA	
	A1722	SA PDV	O. Jankauskas	 2020			0	
39143	SK PDV	D. Vozbutė	 2020					
LT	UŽSAKOVAS: UAB "SOMI"				ŽYMUO: 2010S-01-TDP-SA/SK.B-00		LAPAS 1	LAPŲ 1

STOGINĖS PLANAS, M 1 : 100



Sutartiniai žymėjimai:



Plien. konstrukcijos - cinkuotų profilių santvariniai rėmai. Apdaila - trapecinio profilio skarda (T 18) ant plonasienių ilginių karkaso.



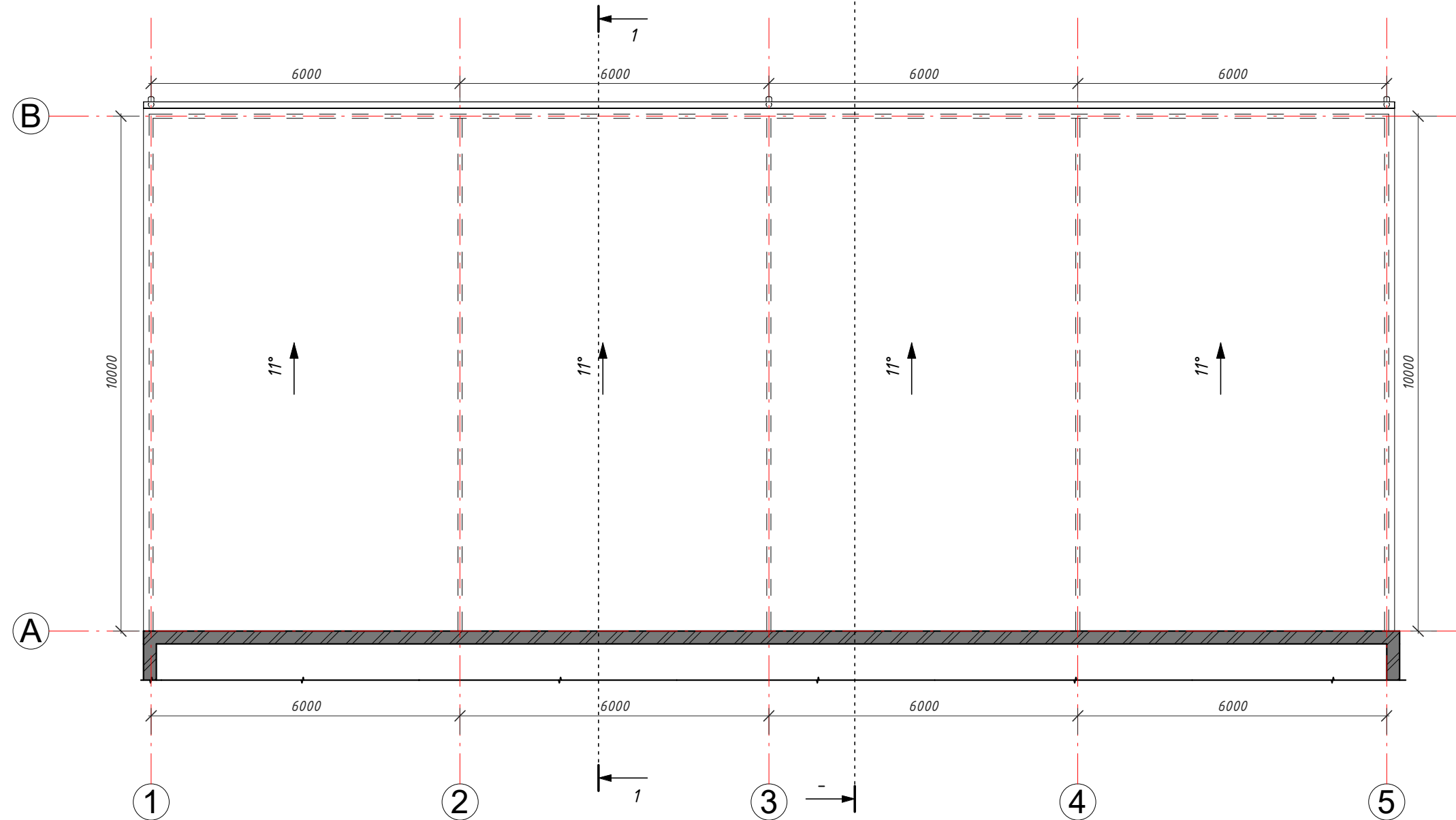
Esama mūrinė, pastato, prie kurio blokuojamasi, siena.

PASTABOS:

- Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm).
- Fasado apdaila - plieniniai profiliuoti skardos lakštai. Stogo danga - PVC tentas.
- Skarda uždengiama tik vienoje pastato sienoje (ties 5 ašimi). Likusios dvi sienos - atviros.

Atestato Nr.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				OBJEKTAS: Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 0101-0082-0124; Kadastrinis Nr. 0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.		
	35973	PV	D. Vozbutė	2020	STOGINĖS PLANAS		
	A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2020			
39143	SK PDV	D. Vozbutė	2020	LAPAS		LAPŲ	
LT	UŽSAKOVAS: UAB "SOMI"			ŽYMUO: 2010S-01-TDP-SA/SK.B-01		1	1

STOGO PLANAS, M-1: 100



PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm).
2. Pastato stogo danga - PVC tentas.
3. Stogo plotas - 252 m². Stogas šlaitinis, nuolydis - 11°.
4. Lietaus nuvedimo sistema išorinė (127/87 mm).
5. Stogo danga ir lietaus nuvedimo sistema įrengiama pagal gamintojo pateiktą technologiją, taisykles ir rekomendacijas.

Sutartiniai žymėjimai:

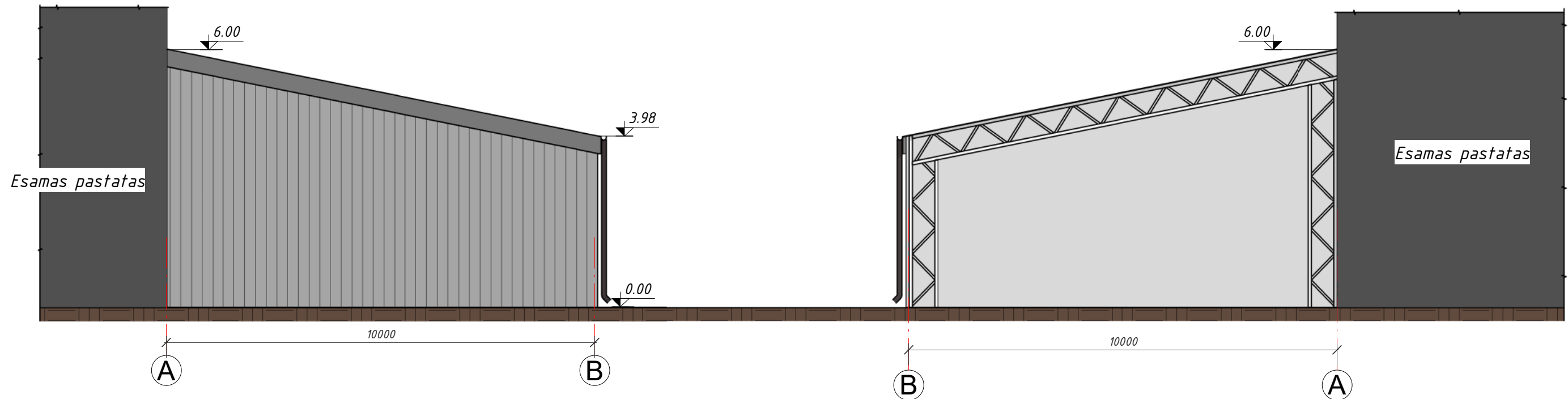
Projektuojama stogo danga - PVC tentas.

Laikančių konstrukcijų kontūras

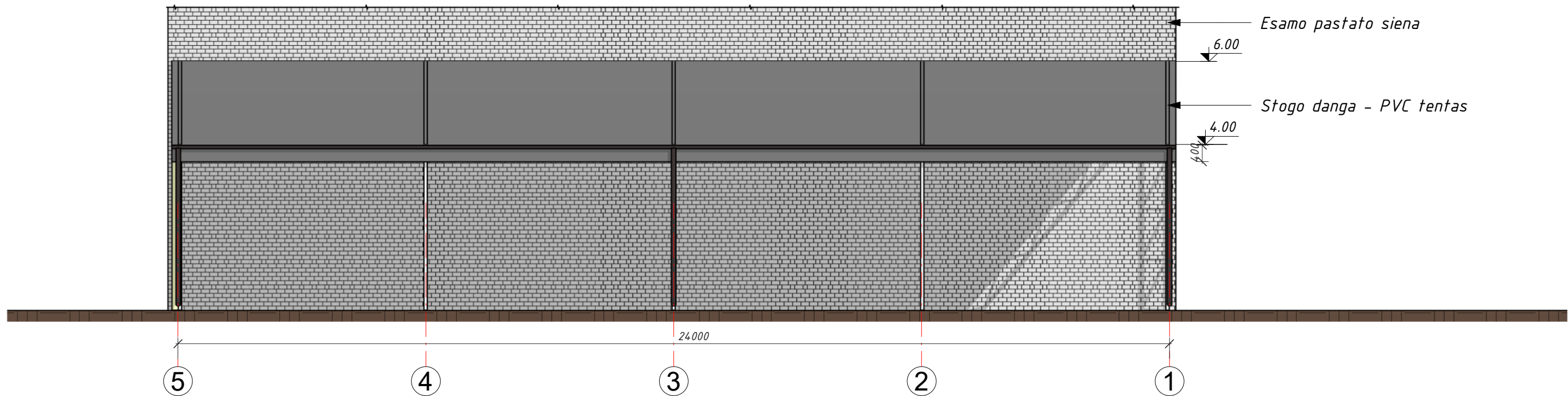
Atestato Nr.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				OBJEKTAS: Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 0101-0082-0124; Kadastrinis Nr. 0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.		
	35973	PV	D. Vozbutė	2020	STOGO PLANAS		LAIDA
	A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2020			0
	39143	SK PDV	D. Vozbutė	2020	ŽYMUO: 2010S-01-TDP-SA/SK.B-02		LAPAS
LT	UŽSAKOVAS: UAB "SOMI"			1			LAPŲ

FASADAS "A-B", M 1 : 100

FASADAS "B-A", M 1 : 100





FASADAS "5-1", M 1 : 100



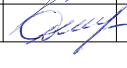



PASTABOS:

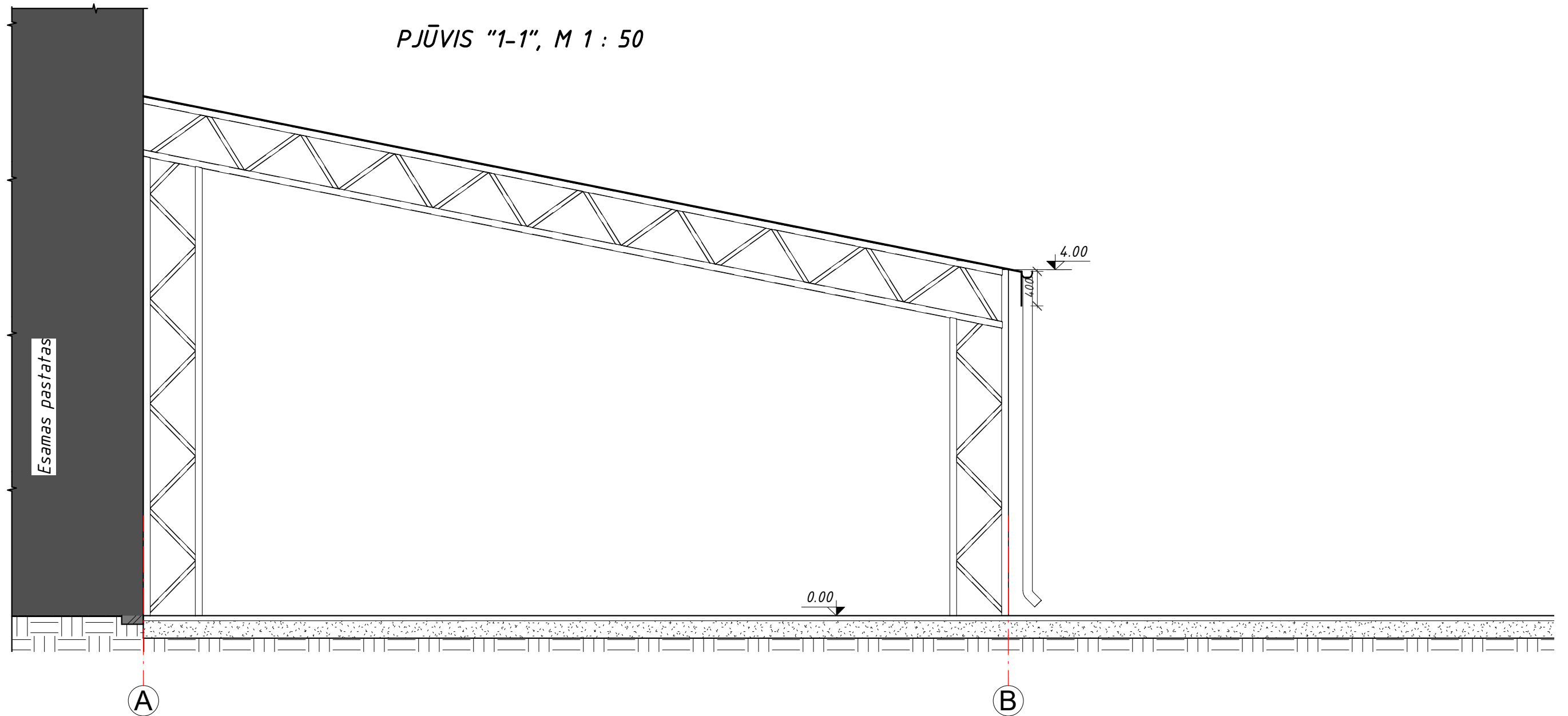
1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm).
2. Fasado apdaila - plieniniai profiliuoti skardos lakštai (T18). Sieninė skarda montuojama ant plonasienių "Omega" profilio ilginių, o stogo danga (tentas) užtempiama ir tvirtinama pagal gamintojo rekomendacijas.
3. Fasado skarda montuojama tik vienoje sienoje (ties 5 ašimi). Likusios dvi sienos neuždengiamos, atviros.

Sutartiniai žymėjimai:

-  Išorės sienos - trapezinio profilio skardos lakštai.
-  Stogo danga - PVC tentas.


Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				OBJEKTAS: Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 0101-0082-0124; Kadastrinis Nr. 0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.		
	35973	PV	D. Vozbutė		2020	FASADAI	LAIDA
	A1722	SA PDV	O. Jankauskas		2020		0
39143	SK PDV	D. Vozbutė		2020	LAPAS		
LT	UŽSAKOVAS: UAB "SOMI"				ŽYMUO: 2010S-01-TDP-SA/SK.B-03		LAPŲ
						1	1

PJŪVIS "1-1", M 1 : 50



PASTABOS:

1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm).
2. Fasado apdaila - plieniniai profiliuoti skardos lakštai (T18). Sieninė skarda montuojama ant plonasienių "Omega" profilio ilginių, o stogo danga (tentas) užtempinama ir tvirtinama pagal gamintojo rekomendacijas.
3. Projektuojama stoginė lengvų konstrukcijų. Laikanti konstrukcija - cinkuotų profilių santvariniai rėmai. Pastatas tvirtinamas ant esamos asfalto dangos, inkaruojant įkljuojamais ankeriais.
4. Sienų skarda montuojama tik ties 5 ašimi. Likusios sienos projektuojamos atviros.

Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektas@gmail.com				OBJEKTAS: Inžinerinio statinio - stoginės statybos, V. A. Graičiūno g. 22, Vilniaus m., projektiniai pasiūlymai. Unikalus sklypo Nr. 0101-0082-0124; Kadastrinis Nr. 0101/0082:124 Vilniaus m. k.v.		
	35973	PV	D. Vozbutė	2020	PJŪVIS "1-1", M 1 : 50	LAIDA	
	A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2020		0	
39143	SK PDV	D. Vozbutė	2020				
LT	UŽSAKOVAS: UAB "SOMI"				ŽYMUO: 2010S-01-TDP-SA/SK.B-04	LAPAS 1	LAPŲ 1