

UŽSAKOVAS:

UAB "AMERIGAS", KODAS 126260725

KOMPLEKSAS:

NAMIŲ KOMPLEKSAS, VAD. KRAŽIŲ KOLONIJA
Unikalus kodas 1071
Vilniaus miesto istorinė dalis, vadinama Naujamiščiu
Unikalus kodas 33653
Senojo miesto vieta su priemiesčiais
Unikalus kodas 25504

OBJEKTAS:

ANTRAS NAMAS - DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS
Unikalus kodas 36470 J. Tumo-Vaižganto g. 6, Vilniuje
Ypatingas statinys (Registrinis kultūros paveldo objektas)

STATYBOS RŪŠIS :

KAPITALINIS REMONTAS

PROJEKTO PAVADINIMAS:

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMO
Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ SUFORMUOJANT VIENĄ
TURTINĮ VIENETĄ J. TUMO-VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE.
KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS.
TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS

STADIJA:

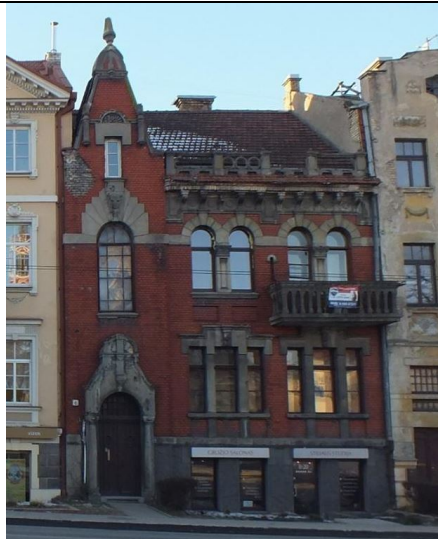
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

DALIS:

ARCHITEKTŪRINĖ

BYLA:

UT-200/19



PROJEKTUOTOJAS:

UAB "UNITECTUS", KODAS 302347287

STATINIO PROJEKTO VADOVAS:

TAURAS PAULAUSKAS

Atestatų Nr. A014/3122 iki 2020-02-10

STATINIO PROJEKTO DALIES

DAIVA ŠEIKYTĖ


VADOVAS:

Atestato Nr. A1555

PROJEKTO RENGIMO METAI

2019 m. gruodžio mėn.

| Nr. | Medžiagos pavadinimas | Psl. |
|------------------|---|---------|
| 1. | Titulinis | 1 |
| 2. | Turinys | 1 |
| 3. | Kražių kolonijos pastatai. Ikonografija ir fotofiksacija | |
| 4. | Aiškinamasis raštas | 3 lapai |
| 5. | Namų komplekso vad. Kražių kolonija, antras namas. Vertingosios savybės | 4 lapai |
| 6. | KPD prie Kultūros ministerijos NKP vertinimo tarybos aktas | 9 lapai |
| 7. | Įsakymas dėl sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto tvirtinimo | 5 lapai |
| 8. | Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas | 12 lapų |
| 9. | Žemės sklypo planas | 2 lapai |
| 10. | Kadastrinių matavimų byla | 7 lapai |
| BRĖŽINIAI | | |
| | Sklypo sutvarkymo planas | |
| | Cokolinio aukšto planas | |
| | Pirmo aukšto planas | |
| | Antro aukšto planas | |
| | Mansardinio aukšto planas | |
| | Pjūviai 1-1, 2-2 | |
| | Gatvės fasadas. Tvarkyba | |
| | Kiemo fasadas. Tvarkyba | |

| Stadija | Pareigos | At.Nr. | V., pavardė | parašas | data |
|---------|----------|--------|-------------|--|---------|
| PP | PDV | A1555 | D. Šeikytė |  | 2019-07 |

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektinių pasiūlyimų tikslas

Projektiniai pasiūlymai rengiami pagal STR1.04:2017 60 p. ir skirti visuomenės informavimui apie numatomą statinio paskirties keitimą iš gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai.

Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektiniai pasiūlymai rengiami ir derinami atskirai.

Bendri duomenys

Namų kompleksas, vadinamas Kražių kolonija (unikalus kodas 1071);

Daugiabutis gyvenamasis namas su cokoliniu aukštu ir pastoge – Antras namas, registrinis (un. kodas 36470);

Adresas - J.Tumo-Vaižganto g. 6, Vilniuje;

Sklypo kadastrinis numeris 0101/0040:96; un. Nr. 4400-4619-8725; plotas 0,0266 ha.

Sklypo nuosavybės teisė Lietuvos Respublika; 2017-11-29 nuomos sutartis su UAB „Amerigas“ Nr.49SŽN-429-(14.49.57), 2018-11-05 Susitarimas Nr. 49SŽN-356- (14.49.57), Susitarimas Nr. 49SŽN-363- (14.49.57),

Žemės sklypo naudojimo būdas – Daugiabučių gyvenamųjų namų ir bendrabučių teritorijos (yra parengtas ir patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2017m. gegužės 26 d. įsakymu Nr. A30-1550 žemės sklypo J. Tumo-Vaižganto g. 6 formavimo ir pertvarkymo projektas).

Numatomas naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Pastatas – Gyvenamasis namas

Unikalus namo numeris NTR 1094-0128-1016;

Pagrindinė naudojimo paskirtis – gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai)

Būsimoji naudojimo paskirtis – gyvenamoji (vieno buto pastatai)

Užsakovo nuosavybė – trys butai Nr.1094-0128-1016:0001,Nr.1094-0128-1016:0002,Nr.1094-0128-1016:0004, negyvenama patalpa Nr.1094-0128-1016:0003 cokoliniame aukšte (grožio salonas).

Užsakovas – UAB „Amerigas“, į. k. 126260725

Projektuotojas – UAB „Unitectus“, į.k 302347287

Projekto vadovas – Tauras Paulauskas, At. Nr. A014, KPD 3122;

Turimos žinios apie pastatą

Pastatas 1911 m. statybos. Projekto autorius V. Michnevičius. Antras namas, sublokuotas su kitais to laikotarpio statybos pastatais, sudaro Kražių kolonija vadinamą kvartalą prie Lukiškių aikštės. Namas, kaip ir visi šio kvartalo pastatai, unikalios tam metui būdingos modernio stiliaus architektūros su labai puošniu gatvės fasadu – klinkerio plytelių apdaila, betoniniais langų apvadais ir kitais dekoro elementais. Remontuojamas pastatas J. Tumo –Vaižganto gatvės fasadu orientuotas į Lukiškių aikštę. Namas buvo pastatytas kaip kotedžo tipo gyvenamasis namas vienai šeimai. Deja, istorinių aukštų planų rasti nepavyko, todėl belieka daryti išvadas iš senbuvių prisiminimų. Virtuvė pirminiame variante buvusi cokoliniame aukšte, keltuvu maistas paduodamas į I-o ir II-o aukšto patalpas. Didelis vonios kambarys buvęs II – ame aukšte, kitas cokoliniame. Verandos stogelyje buvę įstiklinti langai, dabar užtaisyti lentelėmis. I-o aukšto salėse prie vidinės sienos stovėję

puošnios krosnys (analogiškos gretimo namo išlikusiam pavyzdžiui), II aukšte stovėjo krosnis, dar matoma inventoriniame plane, iki šių dienų neišlikusi.

Pokario laikais pastatas buvo padalintas į butus, abiejuose aukštuose įrengtos virtuvės, sanmazgai. 1996 m. įrengta pastogė, trečias tūrinis stoglangis, perdaryti laiptai į mansardines patalpas.

Pastato fasaduose pakitimų mažai. Gatvės fasade įrengtas įėjimas į grožio salono patalpas, įrengtas negyvenamoje patalpoje. Kieno fasade vietoj langelio cokoliniame aukšte įrengtos durys į šilumos punkto patalpą, kuri pereina ir į gretimo namo tūrį, nuardyti lauko laipteliai į verandą. Užsakovas, atsisakydamas centralizuotų šilumos tinklų, atgavo šilumos punktui atitekusią patalpą cokoliniame aukšte. Ją ir buvusią gyventojų sandėlio patalpą prijungia prie grožio salono.

Esama būklė

Į gyvenamas patalpas patenkama iš J. Tumo –Vaižganto gatvės pro portalą su medinėmis dvivėrėmis durimis su įstiklintais langiukais. Gatvės fasado apdaila avarinės būklės - keramininė plytelių danga vietomis atsilupusi ir nukritusi, betoniniai puošybiniai elementai, sutrūkinėję, apirę. Trūksta smailės virš stogelio užbaigimo, dalies balkono baliustrados, parapetinės tvorelės fragmentų. Kieno fasadas be puošybos elementų, tinkuotas. Tinkas ne kokios fizinės būklės. Stogo danga - keraminės čerpės - keistina, stoglangiai su medinių lentelių apdaila taip pat nepasižymi nei estetinė išvaizda, nei kokybe. Langai kai kurie jau pakeisti į plastikinius, jų sudalinimas atitinka autentišką.

I-o aukšto puošniausių patalpų lubos blogos fizinės būklės. Salėje prie gatvės tinkas suskilęs, sudarantis pavojų puošnaus lipdytinio dekoro būklei, lubos su įlinkiu. Verandos langų, ypač išorinių, būklė bloga, rėmai apipuvę, sutrūkinėję. Grindų parketas skydinio tipo, maždaug 30 proc. susidėvėjęs

Architektūriniai planiniai sprendiniai

Užsakovui pageidaujant, gyvenamojo namo planinė struktūra nežymiai keičiama. Visų aukštų patalpos apjungiamos, pakeičiama pastato paskirtis ir suformuojamas naujas turtinis vienetas: cokoliniame aukšte, pakeitus patalpų paskirtį iš negyvenamosios į gyvenamąją, o I, II ir mansardiniame aukštų patalpose vietoje dabar esančių butų, juos apjungus, numatomas vienas butas.

Kapitalinio remonto tikslas pastato fizinės būklės pagerinimas. Vietoje vieno maršo stačių medinių laiptų į pastogės butą įrengti patogius dviejų maršų medinių konstrukcijų laiptus, kiemo pusėje įrengti metalinius laiptelius į verandą. Bus įvykdyti būtini perdangų ir stogo konstrukcijų sutvirtinimo darbai. Stogo čerpių danga keičiama į naujas, analogiško tipo čerpes. Pastogės patalpų apšvietimui stogo šlaite nuo gatvės pusės numatomi įgilinti plokštuminiai stoglangiai, užmaskuoti čerpių spalvos lamelėmis, sutampančiomis su stogo plokštuma, siekiant išlaikyti stogo šlaito vientisumą. Kieno pusėje vietoje esamų stoglangių numatomas įrengti 3 naujus - vienas didesnis tūrinis stoglangis ir du mažesni.

Tvarkomieji paveldosaugos darbai atliekami pagal atskirai parengtą ir suderintą projektą, kuris bus rengiamas paruošus tvarkybos darbų projektinius pasiūlymus bei gavus paveldosaugos sąlygas.

Vertingųjų savybių saugojimas

1) Tūris.

Išlieka esamas. Stogo konstrukcijos lieka esamos. Stogo forma dvišlaitė. Danga keraminės čerpės. Gatvės fasado šlaite projektuojami užmaskuoti plokštuminiai stoglangiai, nekeičia stogo formos. Kieno pusėje vietoje esamų stoglangių numatomas įrengti 3 naujus - vienas didesnis tūrinis stoglangis ir du mažesni. Stoglangiai perdengiami keraminėmis

čerpėmis, kaip ir visas stogas. Betoninė parapetinė tvorelė restauruojama, atkuriamas frontono smailė. Plytų mūro dūmtraukiai saugomi, restauruojami.

- 2) *Planinės struktūros tipas – kapitalinių sienų tinklas cokoliniame, I-ame ir II-ame aukštuose.*

Nepažeidžiamas.

- 3) *Fasado langų angos.*

Nekeičiamos.

- 4) *Fasadų architektūrinis sprendimas –PR (gatvės fasado) architektūrinio sprendimo visuma.*

Saugoma, restauruojama, atkuriami neišlikę elementai.

- 5) *Konstruktijos - pamatai, mūro sienos, stogo k-jos, perdangos, mūriniai skliauteliai cokoliniame aukšte, laiptai.*

Saugomos, restauruojamos, tarpaukštinė perdanga, esant reikalui, stiprinama, nepažeidžiant lipdytinio dekoru. Saugoma laiptų konstrukcija ir pakopos (teracinės ir medinės), žalvariniai kiliminio tako laikikliai, turėklų elementai, porankio tipas. Trūkstant baliasinis kaip ir porankis gaminami pagal išlikusius pavyzdžius.

- 6) *Inžinerinė įranga*

Saugomi, restauruojami ketaus radiatoriai (laiptinėje, verandoje). Krosnis parodyta II a. inventoriniame plane neišlikusi.

- 7) *Langai, jų tipas*

Namo cokolinio, I, II ir mansardinio aukšto langai bus keičiami į medinės konstrukcijos langus, prisilaikant autentiško skaidymo tipo ir varstymo būdo. Saugomos medinės vidaus palangės verandoje, gerai išlikusios marmurinės palangės prie I ir II aukšto langų. Suskilusios ir apdaužytos palangės keičiamos į analogiško marmuro ir gabaritų gaminius.

- 8) *Durys*

Saugomos, restauruojamos įėjimo durys su viršlangu, atkuriant trūkstamas groteles ant varčios įstiklinto langelio, visos vidinės medinės įsprūdinės durys su apvais ir išlikusiomis žalvarinėmis rankenomis.

- 9) *Vidaus dekoras ir elementai.*

Saugoma, restauruojama lubų lipdyba I a. patalpose, durų gipsiniai apvais ir supraportai (pat.104). Saugomas vidaus patalpų sienų tinko tipas. Saugomos verandos sieninio šviestuovo metalinės dalys (stikliniai gaubteliai pritaikomi pagal stilišką).

Saugomos pakankamai gerai išsilaikiusios metlacho plytelių grindys laiptinės aikštelėje, prie įėjimo, I-o a. patalpoje 106 (verandoje).

Cokolinio aukšto patalpos ir II a. patalpų metlacho plytelių grindys išsilaikiusios prastai, saugomas jų tipas (keičiamos identišką piešinio dangomis).

Skydinis parketas I a. patalpose 101, 104, 105 restauruojamas (išrenkamas, tvarkomas, atkuriamas netektys, suklojamas atgal pagal esamą klojimo piešinį, šlifuojamas, lakuojamas matiniu laku).

OBJEKTE NUMATOMŲ DARBŲ SANTRAUKA

1. Tvarkomieji darbai:

- 1) fasadų keraminės apdailos atstatymas ir tinko remontas bei dažymas;
- 2) cokolio mūro ir tinko remontas kartu;
- 3) langų, pagamintų pagal autentiškus pavyzdžius, gaminių įstatymas;
- 4) lauko įėjimo durų restauravimas;
- 5) vidaus durų restauravimas;

- 6) patalpų vidaus sienų, lubų tinko remontas ir dažymas;
- 7) stogo dangos keitimas su konstrukcijos stiprinimu;
- 8) lietaus nuvedimo sistemos įrengimas;
- 9) įėjimų laiptų pakopų remontas;
- 10) esamų vidaus laiptų remontas;
- 11) esamo fasado ir vidaus dekoru restauravimas ir papildymas trūkstamais elementais;
- 12) 2 plokštuminių stoglangių atkūrimas buvusiose vietose verandos stogelyje;
- 13) lauko laiptų įrengimas prie verandos

2. Statybos darbai:

- 1) Cokolinio, II ir mansardinio aukšto perplanavimas;
- 2) Tūrinių stoglangių kiemo pusėje įrengimas.
- 3) 2 porų įgilintų plokštuminių stoglangių su maskuojančiomis lamelėmis įrengimas;
- 4) laiptinės (medinės konstrukcijos) įrengimas nuo II a. iki mansardinio aukšto;
- 5) inžinerinių sistemų atnaujinimas;
- 6) židinių įrengimas buvusios krosnies vietoje;
- 7) esamos I aukšto perdangos sustiprinimas.
- 8) Prieduobės įrengimas gatvės pusėje palei cokolinio aukšto langus

3. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | | Pastabos |
|--|----------------|----------|----------|----------|
| | | daugiab. | vienbut. | |
| I SKYRIUS SKLYPAS | | | | |
| 1. sklypo plotas | m ² | 266 | | |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | % | 138 | 129 | |
| 3. sklypo užstatymo tankis | % | Esamas | | |
| II SKYRIUS PASTATAI | | | | |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). | | | | |
| 2. Pastato bendrasis plotas.* | m ² | 367,21 | 343,72 | |
| 2.1. iš jų negyvenamosios patalpos (paslaugų) | m ² | 60,07 | - | |
| 3. Pastato tūris.* | m ³ | Esamas | | |
| 4. Aukštų skaičius.* | vnt. | Esamas | | |
| 5. Pastato aukštis.* | m | Esamas | | |
| 6. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų: | vnt. | 3 | 1 | |
| 6.1. 1 kambario | vnt. | - | | |
| 6.2. 2 ir daugiau kambarių | vnt. | 3 | | |

PV
PDV

Tauras Paulauskas
Daiva Šeikytė






Atest. Nr. A014, KPD 3122
Atest. Nr. A1555

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

| Cokolinis aukštas | | |
|-------------------|----------------------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| 001 | Vandens įvado patalpa / WC | 2,44 m ² |
| 002 | Virtuvė | 24,74 m ² |
| 003 | Buitinė patalpa | 19,87 m ² |
| 004 | Svetainė | 35,31 m ² |
| 005 | Dujų katilinė | 6,79 m ² |
| 006 | Buitinė patalpa | 2,55 m ² |
| IŠ viso | | 91,70 m ² |

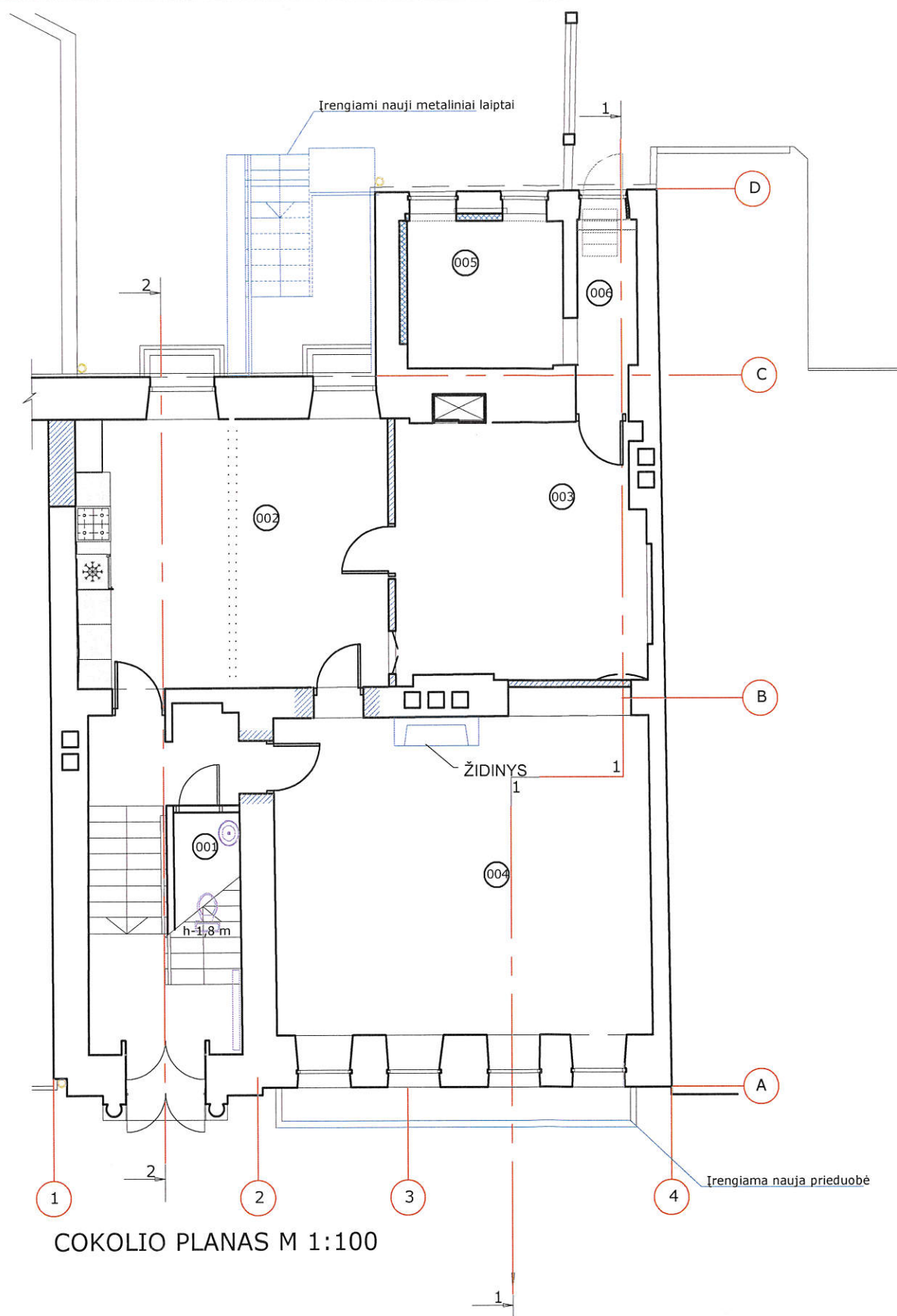
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI

-  ARDOMOS SIENOS IR PERTVAROS
-  ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS,
-  ANGOS IŠKIRTIMAS
-  ANGOS UŽTAISYMAS
-  NAUJAI ĮRENGIAMIEJI ELEMENTAI

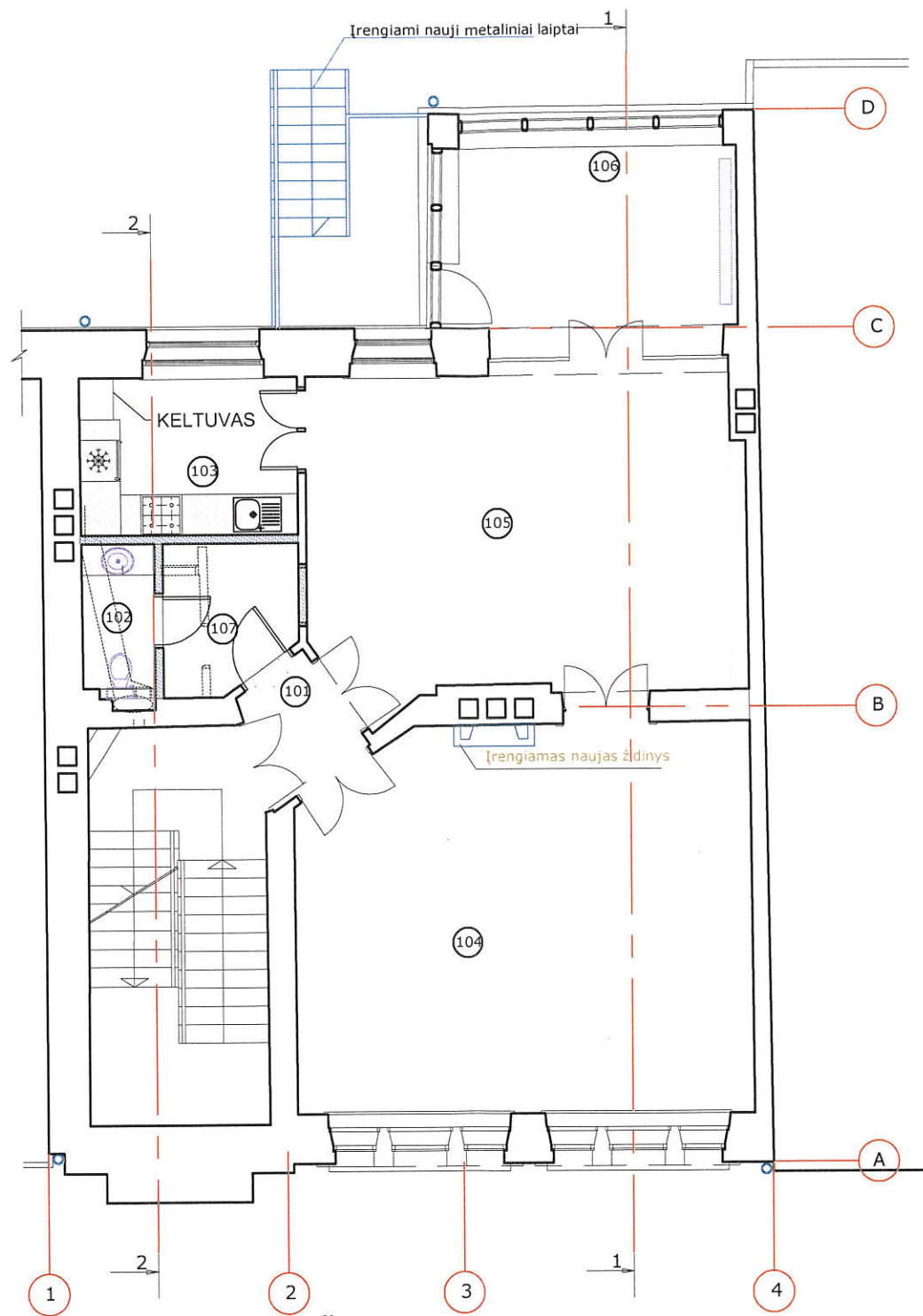
PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

2019. Nr. 19-246DP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vilniaus miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio vedėjas
Darius Daunoras
2019.11.21



COKOLIO PLANAS M 1:100

| | | | | |
|--------------|----------------|--|---|---|
| 0 | 2019 07 10 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS J. TUMO-VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE. PASKIRTIES KEITIMO, BUTŲ APJUNGIMO, SUFORMUOJANT VIENĄ KADASTRO VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS | |
| | A014/3122 | PV | T.PAULASKAS | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: STATINIO PAVADINIMAS: |
| A1555 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | GYVENAMASIS NAMAS | |
| | | | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: | LAIDA |
| | | | COKOLINIO AUKŠTO PLANAS Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | 0 |
| PP | STATYTOJAS: | UAB AMERIGAS | TEKSTINIS ŽYMUO: | LAPAS LAPŲ |
| | | | XXXX/19-UT-XXX/19-PP-SA-S_01 | 1 1 |




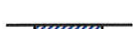



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

| Pirmas aukštas | | |
|----------------|----------------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| 101 | Prieškambaris | 2,50 m ² |
| 102 | WC | 2,47 m ² |
| 103 | Virtuvė | 7,36 m ² |
| 104 | Gyvenamasis kambarys | 37,17 m ² |
| 105 | Gyvenamasis kambarys | 29,73 m ² |
| 106 | Veranda | 13,44 m ² |
| 107 | Drabužinė | 4,05 m ² |
| Iš viso | | 96,72m ² |

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI

-  ARDOMOS SIENOS IR PERTVAROS
-  ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS,
-  ANGOS IŠKIRTIMAS
-  ANGOS UŽTAISYMAS
-  NAUJAI ĮRENGIAMAI ELEMENTAI

PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA
2019.07.19-24 uPP
Lietuvos Respublikos Statybos administracijos
architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio vedėjas
DP
Garijus Daunoras
2019.07.25






| | | | | |
|--------------|----------------|--|---|-------|
| 0 | 2019 07 10 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS J. TUMO-VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE. PASKIRTIES KEITIMO, BUTŲ APJUNGIMO, SUFORMUOJANT VIENĄ KADASTRO VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS | | |
| A014/3122 | PV | T.PAULAUSKAS | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: | |
| A1555 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | STATINIO PAVADINIMAS: | |
| | | | GYVENAMASIS NAMAS | |
| | | | BREŽINIO PAVADINIMAS: | LAIDA |
| | | | PIRMO AUKŠTO PLANAS. Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | 0 |
| PP | STATYTOJAS: | TEKSTINIS ŽYMUO: | | LAPAS |
| | UAB AMERIGAS | XXXX/17-UT-XXX/19-PP-SA-S_02 | | LAPŲ |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |

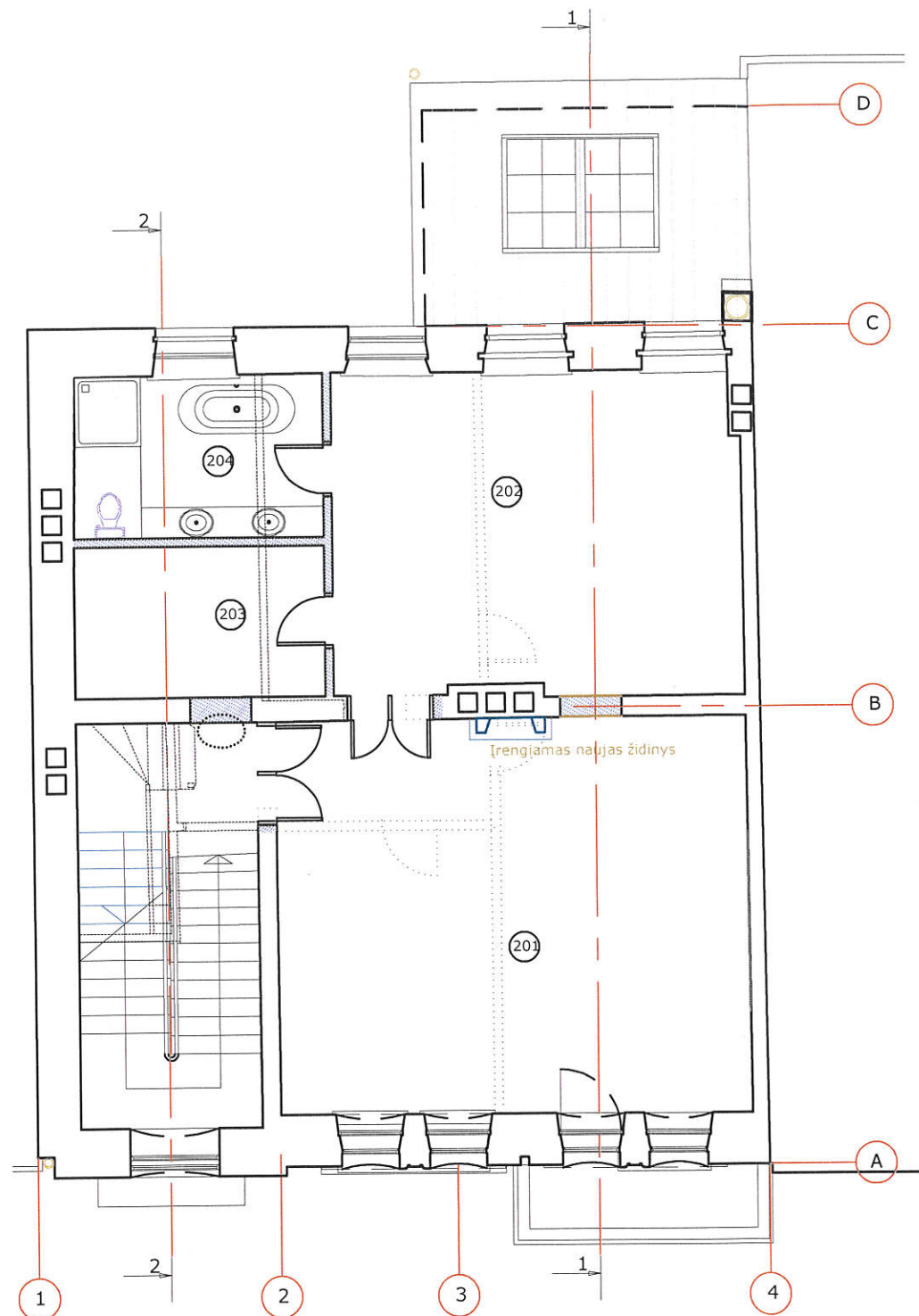
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

| Antras aukštas | | |
|----------------|-----------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| 201 | Svetainė | 39,60 m ² |
| 202 | Miegamasis | 27,84 m ² |
| 203 | Drabužinė | 7,99 m ² |
| 204 | Vonios kambarys | 8,52 m ² |
| Iš viso | | 83,95 m ² |

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI

| | |
|---|-------------------------------|
|  | ARDOMOS SIENOS IR PERTVAROS |
|  | ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS, |
|  | ANGOS IŠKIRTIMAS |
|  | ANGOS UŽTAISYMAS |
|  | NAUJAI ĮRENGIAMIEI ELEMENTAI |

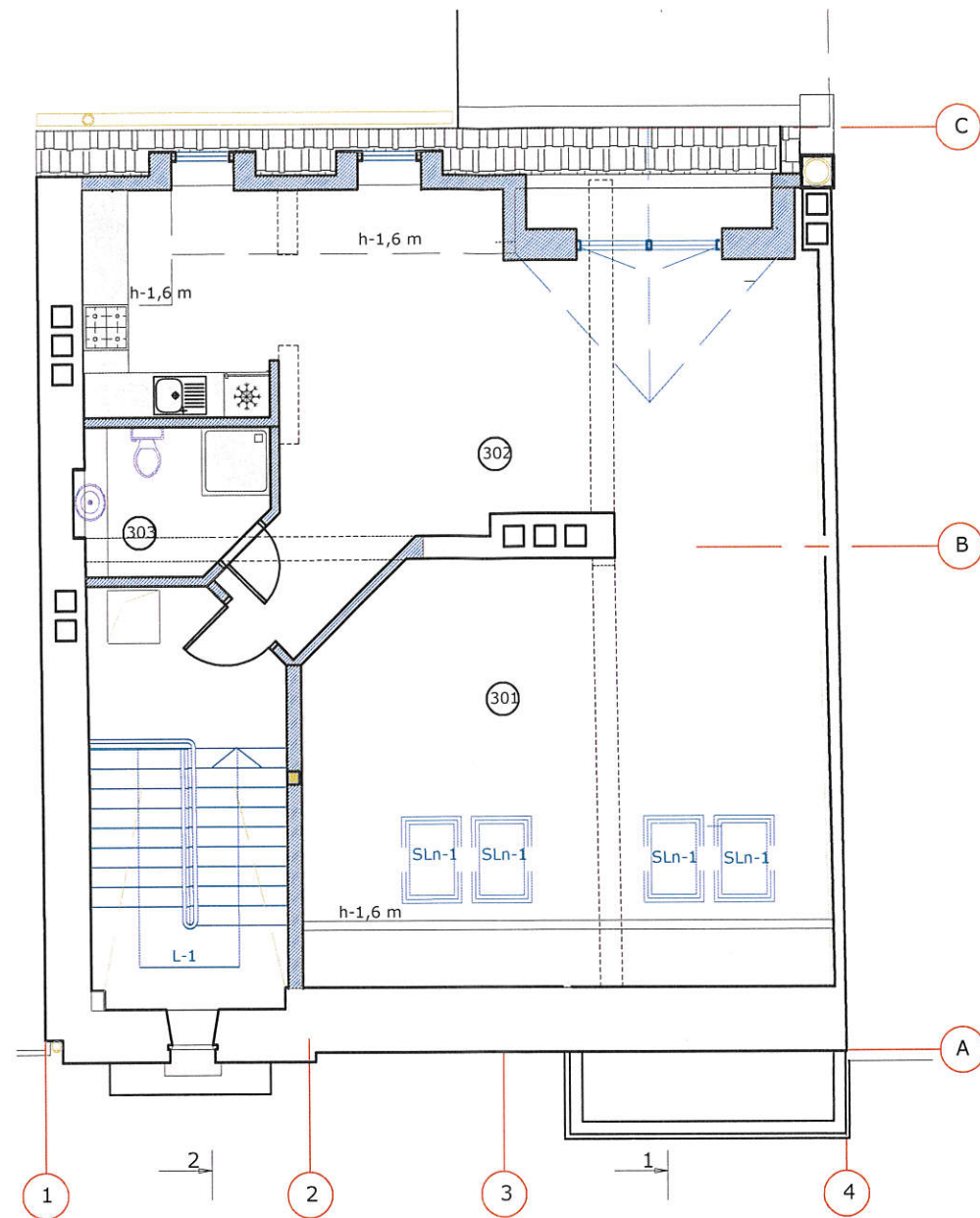


ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

Plus. Nr. 19-246PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio vedėjas
Dion
Darius Daunoras
2019.11.28

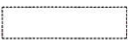


| | | | | |
|--------------|-------------------------------|--|--|-------|
| 0 | 2019 07 10 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS J. TUMO-VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE. PASKIRTIES KEITIMO, BUTŲ APJUNGIMO, SUFORMUOJANT VIENĄ KADASTRO VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS | | |
| | UNITECTUS architektų grupė | LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: STATINIO PAVADINIMAS: | |
| A014/3122 | PV | T. PAULAUSKAS | GYVENAMASIS NAMAS | |
| A1555 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: | |
| | | | ANTRO AUKŠTO PLANAS Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | |
| PP | STATYTOJAS: | UAB AMERIGAS | TEKSTINIS ŽYMUO: | LAPAS |
| | | | XXXX/19-UT-XXX/19-PP-SA-S_03 | LAPŲ |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |



MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

| Mansardinis aukštas | | |
|---------------------|------------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| 301 | Miegamasis | 32,95 m ² |
| 302 | Svetainė-virtuvė | 33,94 m ² |
| 303 | Dušas - WC | 4,46 m ² |
| Iš viso | | 71,35 m ² |

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

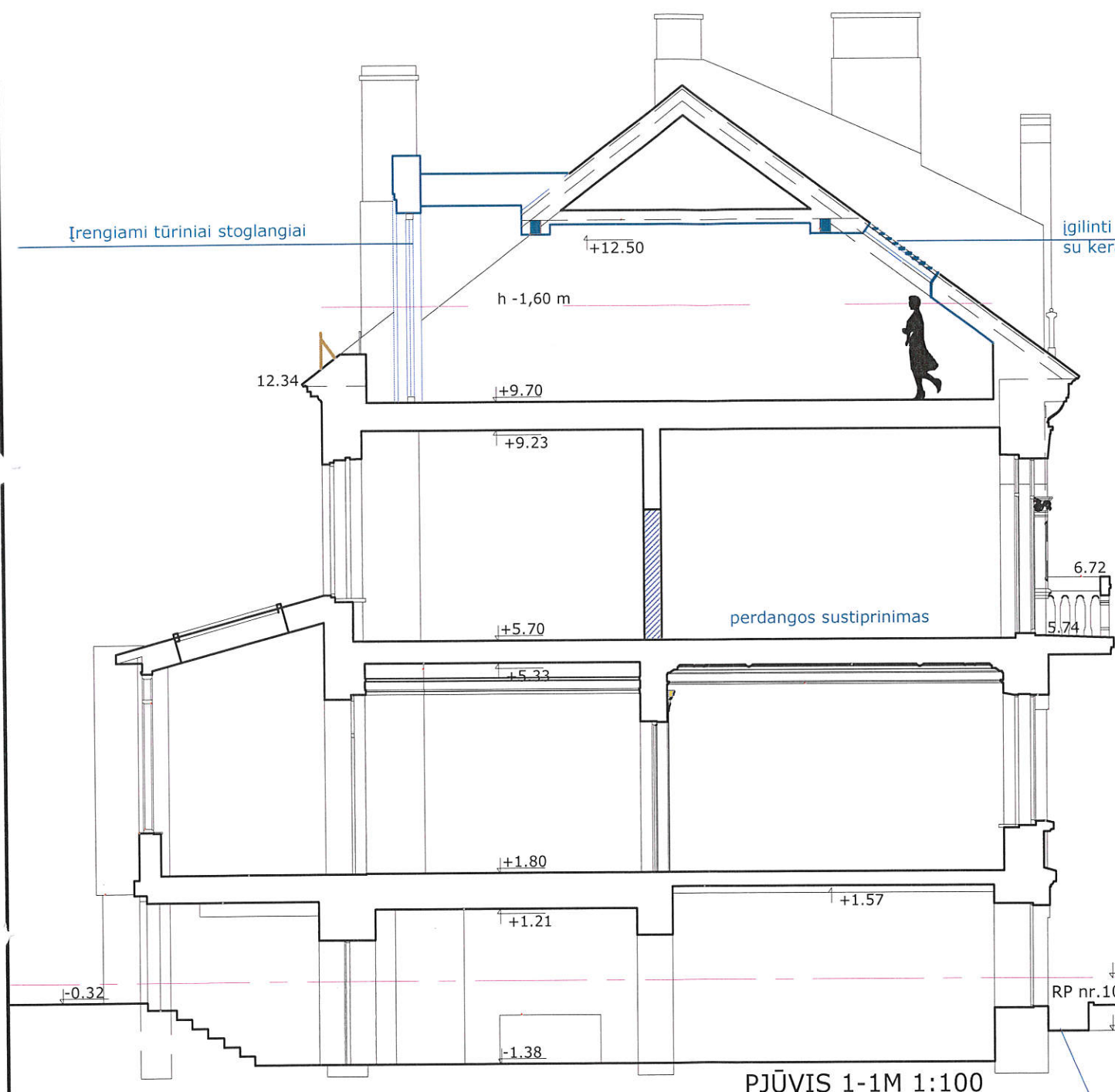
-  ARDOMOS SIENOS IR PERTVAROS
-  ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS,
-  ĮRENGIAMI NAUJI ELEMENTAI

PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

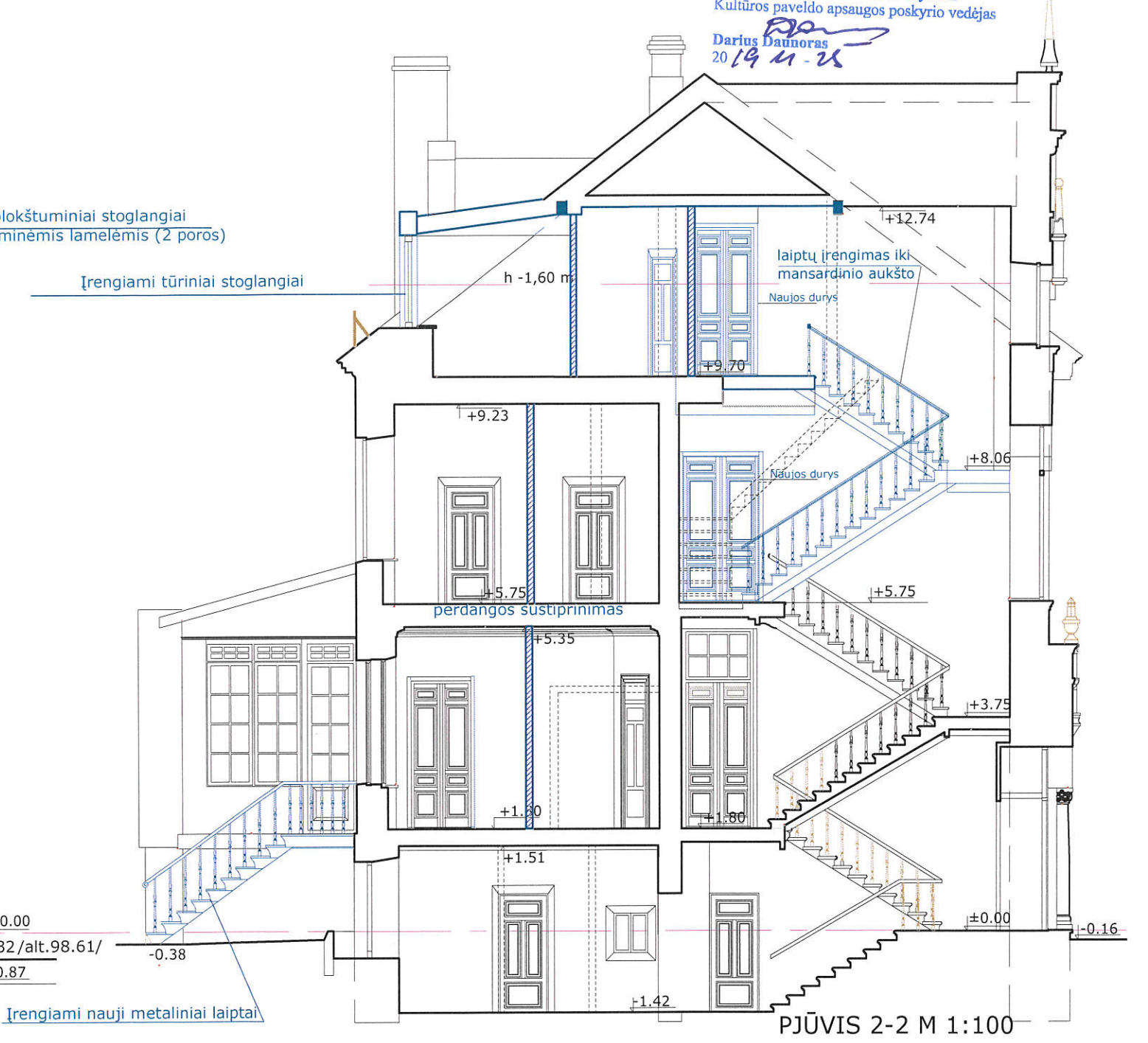
Reg. Nr. 19-244 PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio vedėjas
Darjus Dannonas
20 19 11 25

| | | | | |
|--------------|----------------|---|--|------------|
| 0 | 2019 07 10 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS J. TUMO-VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE. PASKIRTIES KEITIMO, BUTŲ APJUNGIMO, SUFORMUOJANT VIENĄ KADASTRO VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. KOMPLEKSO PAVADINIMAS: TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS | | |
| A014/3122 | PV | T.PAULASKAS | STATINIO PAVADINIMAS: GYVENAMASIS NAMAS | |
| A1555 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | | |
| | | | BREŽINIO PAVADINIMAS: MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS. Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | |
| PP | STATYTOJAS: | UAB AMERIGAS | TEKSTINIS ŽYMUO: | LAPAS LAPŲ |
| | | | XXXX/19-UT-XXX/19-PP-SA-S_04 | 1 1 |

PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA
Dus. Nr. 19-244 RP
Miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio vedėjas
Darius Daunoras
2019 11 28



PJŪVIS 1-1M 1:100



PJŪVIS 2-2 M 1:100

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI**
- ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
 - ARDOMOS KONSTRUKCIJOS
 - ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS,
 - ANGOS UŽTAISYMAS
 - KITI NAUJAI ĮRENGIAMAI ELEMENTAI

| | | | | |
|--------------|----------------|--|---|-------|
| 0 | 2019 07 10 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS J. TUMO-VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE. PASKIRTIES KEITIMO, BUTŲ APJUNGIMO, SUFORMUOJANT VIENĄ KADASTRO VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS | |
| A014/3122 | PV | T. PAULAUŠKAS | STATINIO PAVADINIMAS: | |
| A1961 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS | |
| | | | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: | Laida |
| | | | PJŪVIAI 1-1, 2-2 Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | 0 |
| PP | STATYTOJAS: | UAB AMERIGAS | TEKSTINIS ŽYMUO: | LAPAS |
| | | | XXXX/19-UT-XXX/19-PP-SA-S_07 | LAPŲ |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |

PIETRYČIŲ (GATVĖS) FASADAS
M 1:100



Įgilintų plokštuminių stoglangių su maskuojančiomis čerpių spalvos lamelėmis įrengimas

±0.00=98.52
RP nr.1032/alt.98.61/
Prieduobės įrengimas

PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

D.Š.
D.Š. Nr. 19-244 PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vilniaus miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio vedėjas
D.Š.
Darius Daunoras
2019 m. 05

| | | | | |
|--------------|-----------------------------------|--|--|---|
| 0 | 2019 07 10 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| Atestato nr. | Projektuotojas | Laidos pavadinimas | | Statinio pavadinimas |
| A014/3122 | UNITECTUS architektų grupė | VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS J. TUMO-VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE. PASKIRTIES KEITIMO, BUTŲ APJUNGIMO, SUFORMUOJANT VIENĄ KADASTRO VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. KOMPLEKSO PAVADINIMAS: TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS | | STATINIO PAVADINIMAS: GYVENAMASIS NAMAS |
| A1555 | PV T. PAULASKAS PDV D. ŠEIKYTĖ | [Signature] | | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: GATVĖS FASADAS. Tvarkomieji statybos darbai M1:100 |
| PP | Statytojas: UAB AMERIGAS | Tekstinis žymuo: XXXX/19-UT-XXX/19-PP-SA-S_05 | | LAPAS 1 |
| | | | | LAPŲ 1 |

ŠIAURĖS VAKARŲ (KIEMO) FASADAS
M 1:100

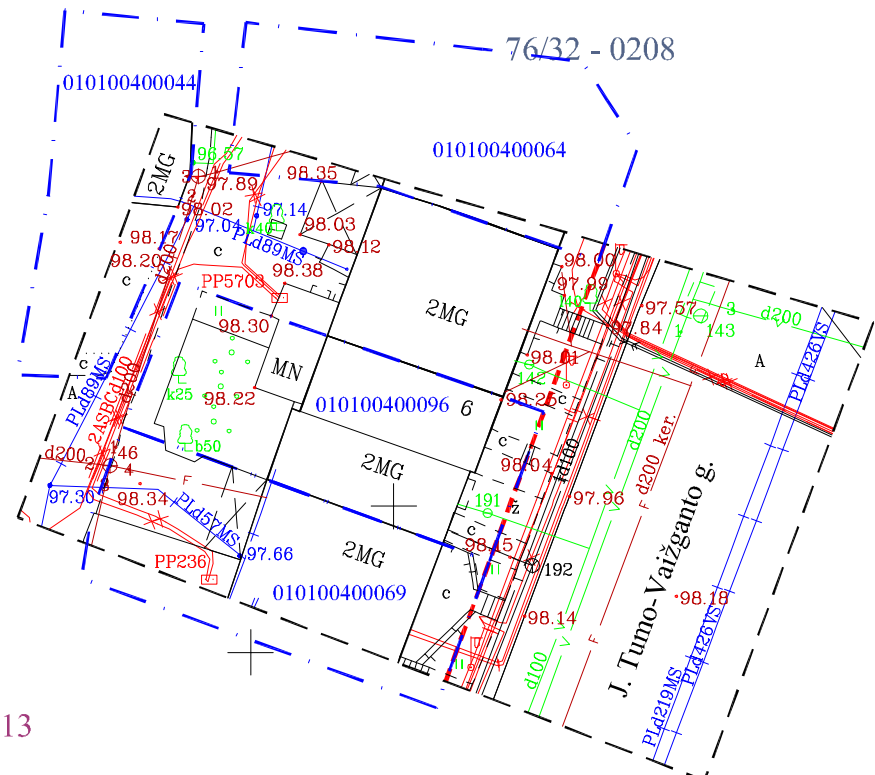
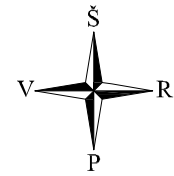


PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

Darius Dannonas
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vilniaus miesto architektų skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio vedėjas
Darius Dannonas
2019 11 25

±0.00=98.52
RP nr.1032/alt.98.61/

| | | | | |
|--------------|-------------------------------|---|---|------------|
| 0 | 2019 07 10 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS J. TUMO-VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE. PASKIRTIES KEITIMO, BUTŲ APIJUNGIMO, SUFORMUOJANT VIENĄ KADASTRO VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS | | |
| A014/3122 | UNITECTUS architektų grupė | LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: | |
| A1555 | PV | T.PAULASKAS | STATINIO PAVADINIMAS: | |
| | PDV | D. ŠEIKYTĖ | GYVENAMASIS NAMAS | |
| | | | BREŽINIO PAVADINIMAS: | |
| | | | KIEMO FASADAS. Tvarkomieji statybos darbai | |
| | | | M1:100 | LAIDA 0 |
| PP | STATYTOJAS: | UAB AMERIGAS | TEKSTINIS ŽYMUO: | LAPAS 1 |
| | | | XXXX/19-UT-XXX/19-PP-SA-S_08 | LAPŲ 1 |



X=23100.00
Y=28150.00

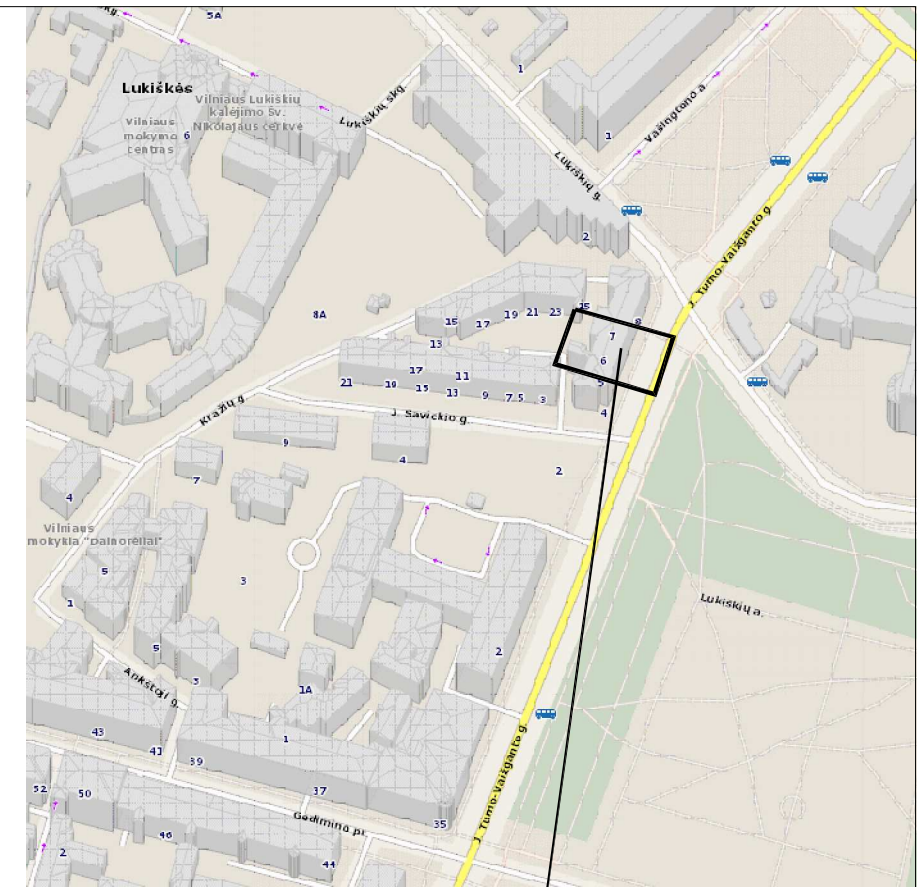
X=6062350.00
Y=581800.00

X=23100.00
Y=28250.00

X=6062350.00
Y=581900.00

131 - A - 13

— · — · — · — Sklypų ribos
- - - - - Gatvių raudonosios linijos



objekto vieta

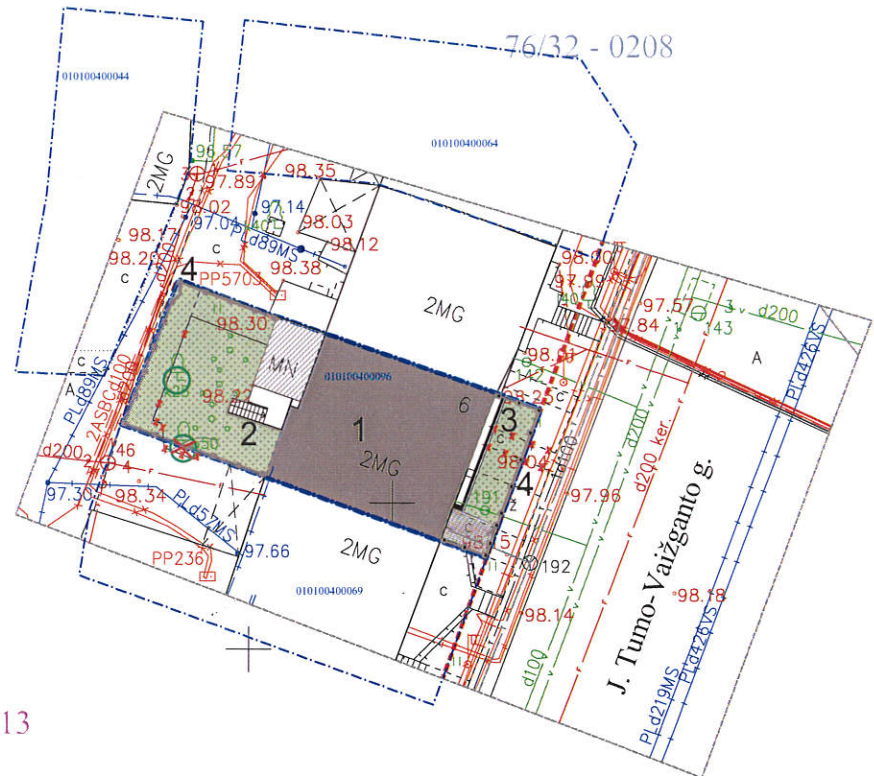
| Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data. | Data | Suteiktas unikalus nr. |
|--|------------|------------------------|
| | 2019-08-23 | 13.19.7837 |

Koordinacių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

| | | | |
|---|-----------------|---------|--|
| NT GEODEZIJA UAB "NT geodezija", įm. kodas: 304203353 Viršuliškių 12-28, Vilnius, el. paštas: modestas.tamulevicius@gmail.com Tel. nr. +37061880864 | | | |
| PARAŠAS | V. PAVARDE | DATA | |
| DIREKTORIUS | M. Tamulevičius | 2019-07 | |
| VYKDYTOJAS | M. Tamulevičius | 2019-07 | |
| M. Tamulevičius kvalifikacijos pažymėjimo nr.: 1GKV-547 | | | |

| | |
|--|-----------------------|
| Užsakovas: UAB "Unitectus" | |
| Objektas: J. Tumo - Vaižganto g. Vilnius | |
| Brėžinio pavadinimas | Topografinė nuotrauka |
| Mastelis 1:500 | Lapas Nr.: 1/1 |



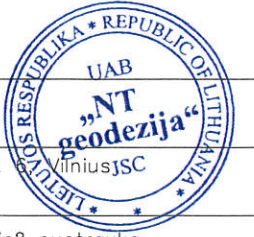


131 - A - 13

| | | |
|--|------------|------------------------|
| Stambaus mastelio topografinis planas? derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data. | Data | Suteiktas unikalus nr. |
| | 2019-08-23 | 13:19:7837 |

Koordinatų sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

| | | | | | |
|--|----------------|--------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| NT GEODEZIJA UAB "NT geodezija", ?m.kodas: 304203353 Viršuliškių 12-28, Vilnius, el.paštas: modestas.tamulevicius@gmail.com Tel.nr. +37061880864 | | | | Užsakovas: UAB "Unitectus" | |
| PAREIGOS | V.PAVARD? | PARAŠAS | DATA | Objektas: J. Tumo - Vaižganto g. | |
| DIREKTORIUS | M.Tamulevičius | <i>[Signature]</i> | 2019-07 | Br?žinio pavadinimas | Topografinis nuotrauka |
| VYKDYTOJAS | M.Tamulevičius | <i>[Signature]</i> | 2019-07 | Mastelis | 1:500 |
| M.Tamulevičius kvalifikacijos pažymėjimo nr.: 1GKV-547 | | | | Lapas Nr.: 1/1 | |



Gatvės fasadas su tvora

X=23100.00
Y=28250.00

X=6062350.00
Y=581900.00

PAVELDOSAUGINIU
POŽIURIU PATIKRINTA

[Signature]
Pus. Nr. 19-242 PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
vyr. miesto architekto skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio vedėjas
[Signature]
Darius Daunoras
2019-11-21



objekto vieta

EKSPLIKACIJA

1. Restauruojamas pastatas
2. Atstatomi laiptai
3. Projektuojama prieduobė
4. Atstatoma tvora su varteliais

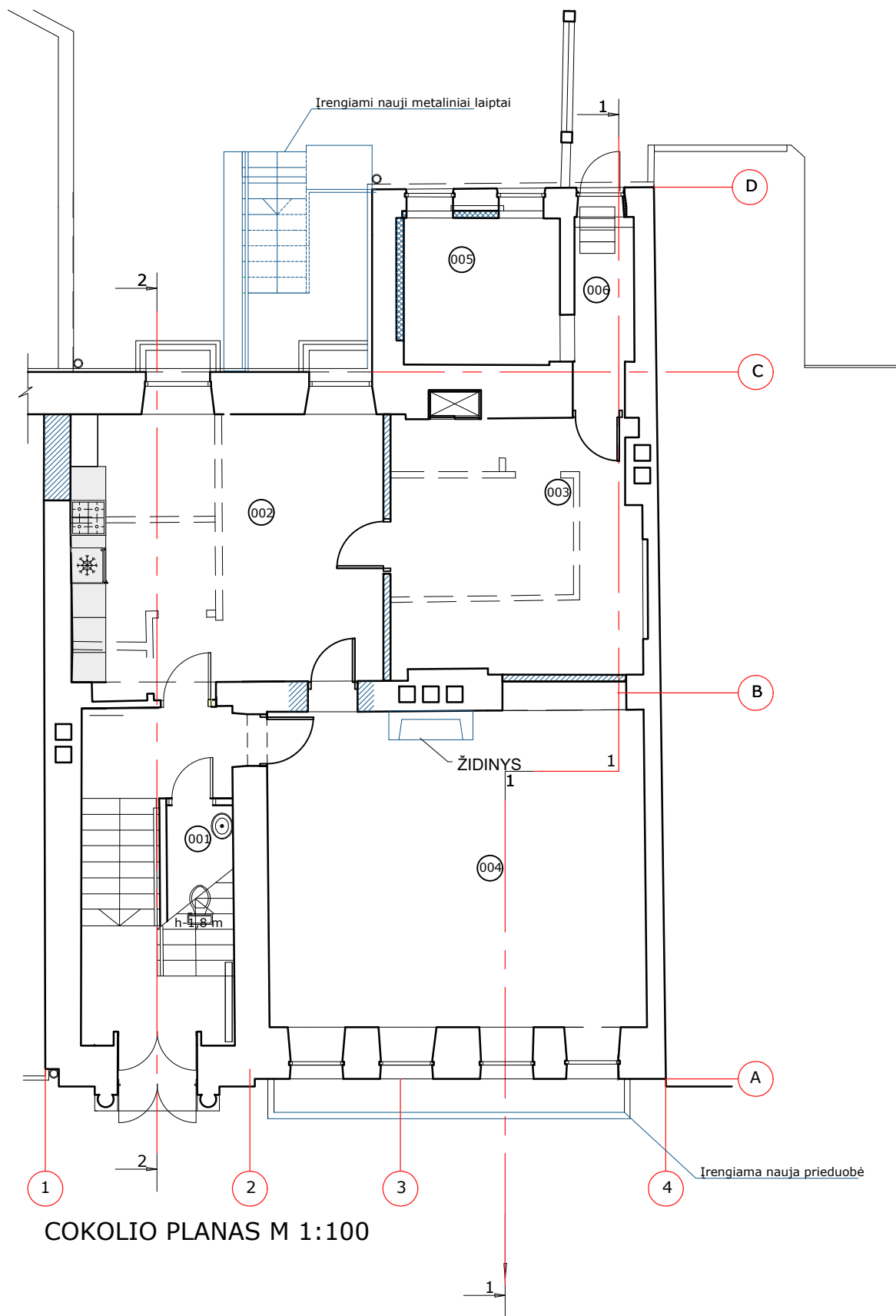
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| | |
|--|-------------------------------------|
| | ardomos konstrukcijos / dangos |
| | atstatoma tvora su varteliais |
| | sklypų ribos |
| | gatvių raudonosios linijos |
| | kertamas medis (beržas d-50cm) |
| | Saugomas medis (klevas d-25cm) |
| | Projektuojama betono trinkelų danga |
| | Želdynai |

PASTABOS:

1. Statant tvorą ant sklypo ribos būtina gauti besiribojančio sklypo savininko(ų) sutikimą.
2. Kiemo ir gatvės aplinkotvarka projektuojama atskiru projektu.

| | | |
|--------------|-----------------------------|--|
| 0 | 2019 07 10 | STATYBOS LEIDIMUI, KONKURSUI IR STATYBAI |
| LAI DA | IŠLEIDIMO DATA | LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | VIENTUTIS GYVENAMASIS NAMAS J. TUMO-VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE. PASKIRTIES KEITIMO, BUTŲ APJUNGIMO, SUFORMUOJANT VIENĄ KADASTRO VIENETĄ, KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS. TVARKYBOS DARBAI - RESTAURAVIMAS |
| A014/3122 | UNICTECTUS architektų grupė | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: |
| A1555 | T.PAULAUŠKAS | STATINIO PAVADINIMAS: |
| | D. ŠEIKYTĖ | GYVENAMASIS NAMAS |
| | | BRĖZINIO PAVADINIMAS: |
| | | SKLYPO PLANAS M1:500 |
| | | LAI DA |
| | | 0 |
| PP | STATYTOJAS: | TEKSTINIS ŽYMUO: |
| | UAB AMERIGAS | XXXX/19-UT-XXX/19-PP-SP-B_01 |
| | | LAPAS |
| | | LAPŲ |
| | | 1 |
| | | 1 |








COKOLIO PLANAS M 1:100

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

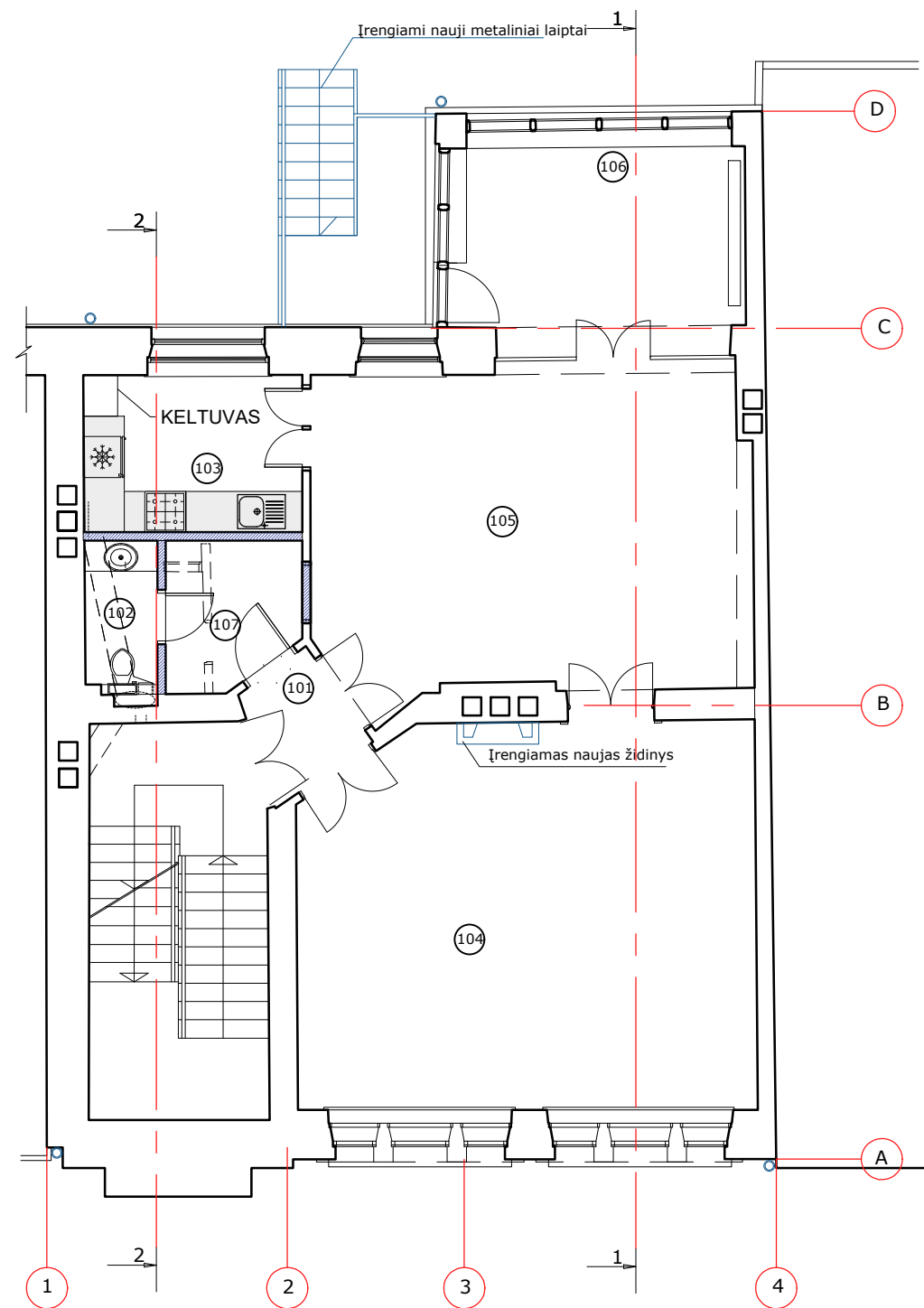
| Cokolinis aukštas | | |
|-------------------|----------------------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| 001 | Vandens įvado patalpa / WC | 2,44 m ² |
| 002 | Virtuvė | 24,74 m ² |
| 003 | Buitinė patalpa | 19,87 m ² |
| 004 | Svetainė | 35,31 m ² |
| 005 | Dujų katilinė | 6,79 m ² |
| 006 | Buitinė patalpa | 2,55 m ² |
| Iš viso | | 91,70 m ² |

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI

-  ARDOMOS SIENOS IR PERTVAROS
-  ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS,
-  ANGOS IŠKIRTIMAS
-  ANGOS UŽTAISYMAS
-  NAUJAI ĮRENGIAMI ELEMENTAI

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------------------|-------------|-------------|--|--|-------|-------|---|---|--|
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | | DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ SUFORMUOJANT VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ J. TUMO - VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS KOMPLEKSO PAVADINIMAS: REMONTO PROJEKTAS STATINIO PAVADINIMAS: GYVENAMASIS NAMAS BRĖŽINIO PAVADINIMAS: COKOLINIO AUKŠTO PLANAS Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | | | LAIDA | | | |
| | A824/3280 | PV | P.KIJAUSKAS | | | | | 0 | | |
| | A1555 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | | | | | 0 | | |
| A014 | ARCH. | T.PAULASKAS | 0 | | | LAPAS | LAPŲ | | | |
| LT | STATYTOJAS: UAB AMERIGAS | | | TEKSTINIS ŽYMUO: UT-233/19-PP-SA-S_01 | | | | 1 | 1 | |

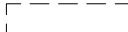

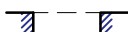




PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

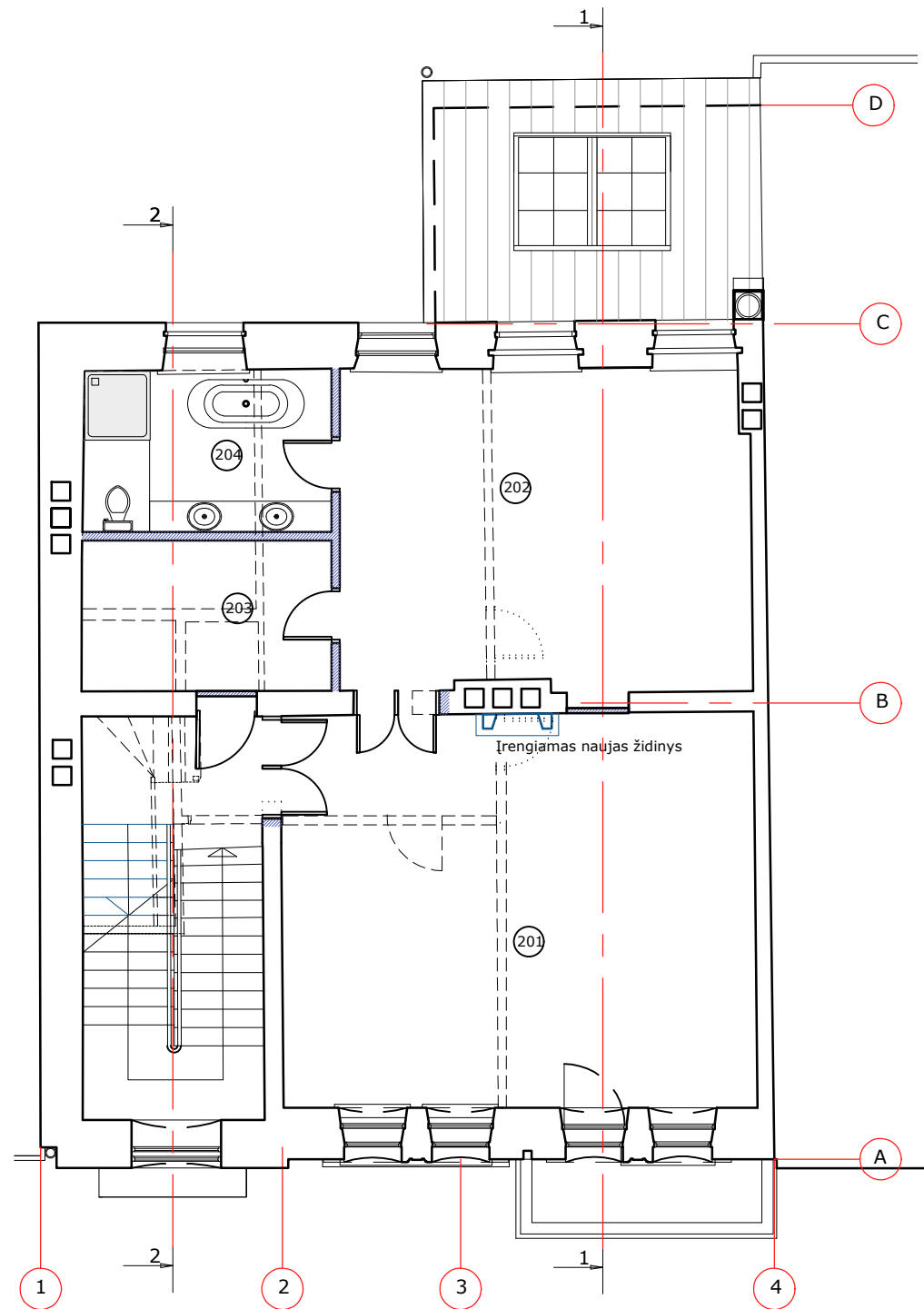
| Pirmas aukštas | | |
|----------------|----------------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| 101 | Prieškambaris | 2,50 m ² |
| 102 | WC | 2,47 m ² |
| 103 | Virtuvė | 7,36 m ² |
| 104 | Gyvenamasis kambarys | 37,17 m ² |
| 105 | Gyvenamasis kambarys | 29,73 m ² |
| 106 | Veranda | 13,44 m ² |
| 107 | Drabužinė | 4,05 m ² |
| Iš viso | | 96,72m ² |

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI

-  ARDOMOS SIENOS IR PERTVAROS
-  ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS,
-  ANGOS IŠKIRTIMAS
-  ANGOS UŽTAISYMAS
-  NAUJAI ĮRENGIAMIEI ELEMENTAI

| | | | | | | |
|--------------|--|--------------|--|---|---|------------|
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | | DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ SUFORMUOJANT VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ J. TUMO - VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS | | |
| | UNITECTUS architektų grupė LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | | | | | |
| | A824/3280 | PV | P.KIJAUSKAS | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: GYVENAMASIS NAMAS | | |
| | A1555 | PDV | D.ŠEIKYTĖ | STATINIO PAVADINIMAS: | | |
| A014 | ARCH. | T.PAULAUŠKAS | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: PIRMO AUKŠTO PLANAS. Tvarkomieji statybos darbai | | | LAI DA |
| | | | M1:100 | | | 0 |
| LT | STATYTOJAS: UAB AMERIGAS | | | TEKSTINIS ŽYMUO: UT-233/19-PP-SA-S_02 | | LAPAS LAPŲ |
| | | | | | 1 | 1 |








ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100




PATALPŲ EKSPLIKACIJA

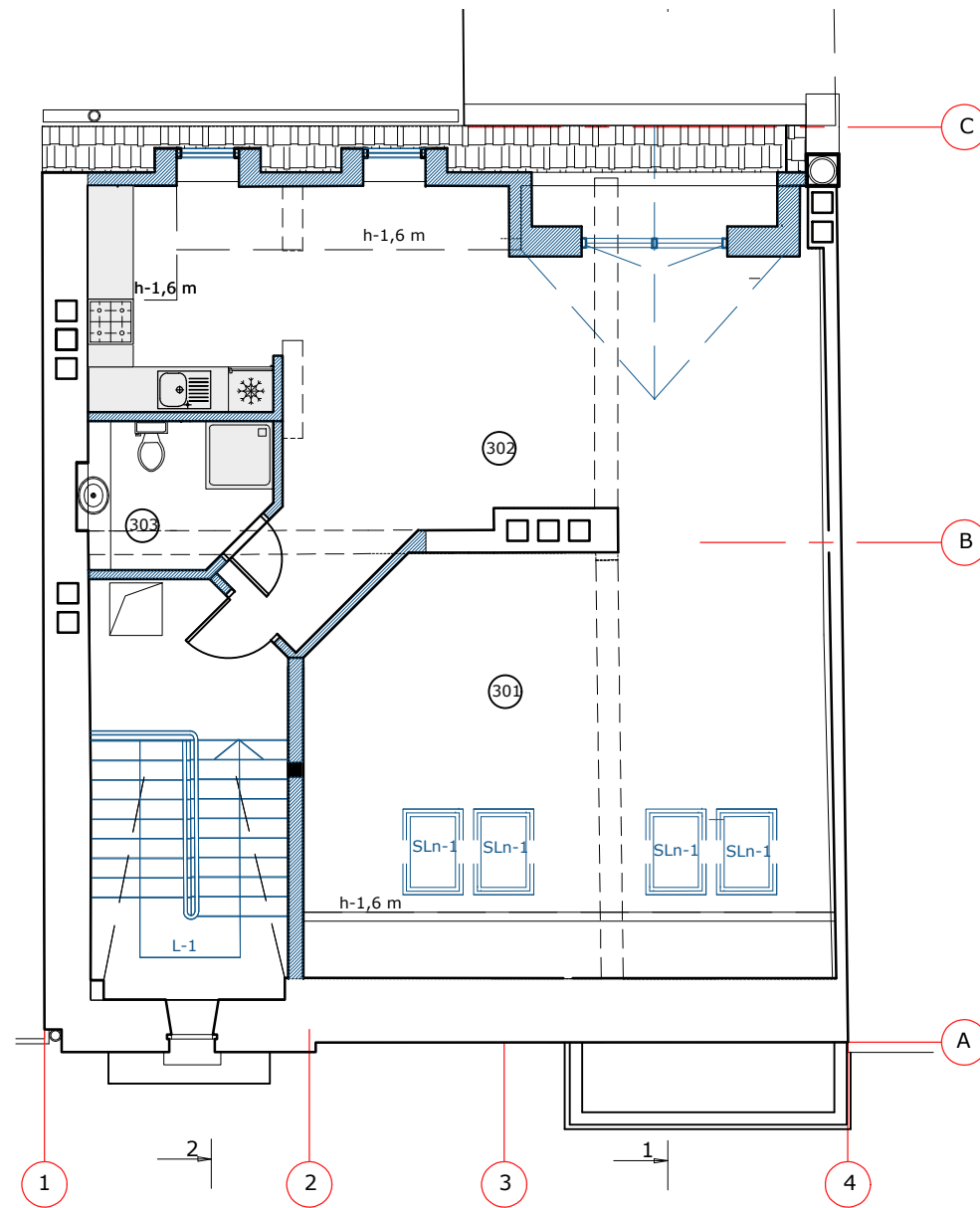
| Antras aukštas | | |
|----------------|-----------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| 201 | Svetainė | 39,60 m ² |
| 202 | Miegamasis | 27,84 m ² |
| 203 | Drabužinė | 7,99 m ² |
| 204 | Vonios kambarys | 8,52 m ² |
| Iš viso | | 83,95 m ² |

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI

-  ARDOMOS SIENOS IR PERTVAROS
-  ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS,
-  ANGOS IŠKIRTIMAS
-  ANGOS UŽTAISYMAS
-  NAUJAI ĮRENGIAMAI ELEMENTAI

| | | | | | | |
|--------------|--|---------------|---|---|---|--------|
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | | DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ SUFORMUOJANT VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ J. TUMO - VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS | | |
| | UNITECTUS architektų grupė LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | | | | | |
| A824/3280 | PV | P.KIJAIUSKAS |  | STATINIO PAVADINIMAS: | | |
| A1555 | PDV | D. ŠEIKYTĖ |  | GYVENAMASIS NAMAS | | |
| A014 | ARCH. | T.PAULAIUSKAS |  | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: | | LAI DA |
| | | | | ANTRO AUKŠTO PLANAS Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | | 0 |
| LT | STATYTOJAS: | | | TEKSTINIS ŽYMUO: | | LAPAS |
| | UAB AMERIGAS | | | UT-233/19-PP-SA-S_03 | | LAPŲ |
| | | | | 1 | 1 | |



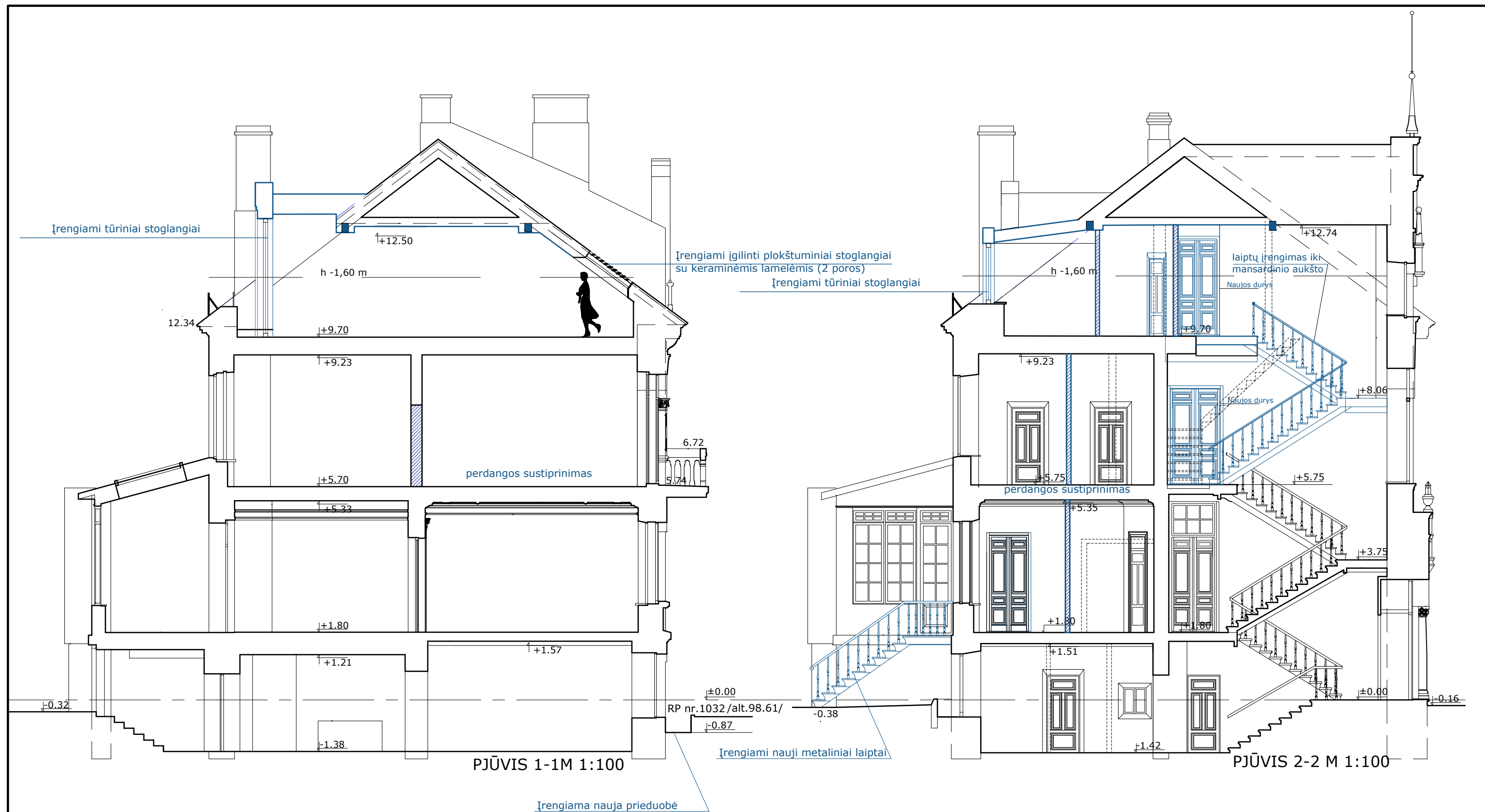
MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M 1:100

| Mansardinis aukštas | | |
|---------------------|------------------|----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| 301 | Miegamasis | 32,95 m ² |
| 302 | Svetainė-virtuvė | 33,94 m ² |
| 303 | Dušas - WC | 4,46 m ² |
| Iš viso | | 71,35 m ² |

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- ARDOMOS SIENOS IR PERTVAROS
- ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS,
- ĮRENGIAMI NAUJI ELEMENTAI

| | | | | | | |
|--------------|--|-------------|--|---|--|------|
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | | DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ SUFORMUOJANT VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ J. TUMO - VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS | | |
| | UNITECTUS architektų grupė LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | | | | | |
| A824/3280 | PV | P.KIJAUSKAS | | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: | | |
| A1555 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | | STATINIO PAVADINIMAS: | | |
| A014 | ARCH. | T.PAULASKAS | | GYVENAMASIS NAMAS | | |
| | | | | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: | | |
| | | | | MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS. Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | | |
| | | | | LAPAS | | |
| LT | STATYTOJAS: | | | TEKSTINIS ŽYMUO: | | LAPŲ |
| | UAB AMERIGAS | | | UT-233/19-PP-SA-S_04 | | 1 |
| | | | | | | 1 |



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI
- ESAMOS SIENOS IR PERTVAROS
 - ARDOMOS KONSTRUKCIJOS
 - ĮRENGIAMOS SIENOS, PERTVAROS,
 - ANGOS UŽTAISYMAS
 - KITI NAUJAI ĮRENGIAMIEJI ELEMENTAI

| | | | | | |
|--------------|--|--|---|--|------------|
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS UNITECTUS architektų grupė | LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: DAUGIABŪČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ SUFORMUOJANT VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ J. TUMO - VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS | | |
| A824/3280 | PV | P.KIJAIUSKAS | STATINIO PAVADINIMAS: GYVENAMASIS NAMAS | | |
| A1961 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: PJŪVIAI 1-1, 2-2 Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | | LAIDA 0 |
| A014 | ARCH. | T.PAULAIUSKAS | STATYTOJAS: UAB AMERIGAS | | LAPAS 1 |
| LT | STATYTOJAS: UAB AMERIGAS | | TEKSTINIS ŽYMUO: UT-233/19-PP-SA-S_09 | | LAPŲ 1 |

PIETRYČIŲ (GATVĖS) FASADAS
M 1:100



Įgilintų plokštuminių stoglangių su maskuojančiomis čerpių spalvos lamelėmis įrengimas

±0.00=98.52
RP nr.1032/alt.98.61/

Prieduobės įrengimas

| | | | | | |
|--------------|---|-------------|--|---|------|
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | | DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ SUFORMUOJANT VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ J. TUMO - VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS KOMPLEKSO PAVADINIMAS: | |
| | UNITECTUS architektų grupė LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | | | | |
| A824/3280 | PV | P.KIJASKAS | | GYVENAMASIS NAMAS | |
| A1555 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: GATVĖS FASADAS. Tvarkomieji statybos darbai M1:100 | |
| A014 | ARCH. | T.PAULASKAS | | | |
| | | | | 0 | |
| LT | STATYTOJAS: UAB AMERIGAS | | | TEKSTINIS ŽYMUO: UT-233/19-PP-SA-S_05 | |
| | | | | LAPAS | LAPŲ |
| | | | | 1 | 1 |

ŠIAURĖS VAKARŲ (KIEMO) FASADAS
M 1:100



| | | | | | | |
|--------------|--|-------------|--|---|--|------------|
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | | DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO PASKIRTIES KEITIMO Į VIENBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ SUFORMUOJANT VIENĄ TURTINĮ VIENETĄ J. TUMO - VAIŽGANTO G. 6, VILNIUJE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS | | |
| | UNITECTUS architektų grupė LUKIŠKIŲ G. 3 VILNIUS, LT - 01108 TEL./FAX. +370 5 2610501 | | | | | |
| A824/3280 | PV | P.KIJAUSKAS | | KOMPLEKSO PAVADINIMAS: STATINIO PAVADINIMAS: GYVENAMASIS NAMAS | | |
| A1555 | PDV | D. ŠEIKYTĖ | | BRĖŽINIO PAVADINIMAS: KIEMO FASADAS. Tvarkomieji statybos darbai | | |
| A014 | ARCH. | T.PAULASKAS | | | | |
| LT | STATYTOJAS: UAB AMERIGAS | | | TEKSTINIS ŽYMUO: UT-233/19-PP-SA-S_07 | | LAPAS 1 |
| | | | | | | LAPŲ 1 |