

PROJEKTO PAVADINIMAS

VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G. 9 VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO G. 9A, VILNIUJE PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS



OBJEKTO ADRESAS	A. JAKŠTO G.9, VILNIUS
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS
STATYTOJAS	UAB „TIMIS“
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS, PAPERASTATIS REMONTAS
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO DALIS	STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS
PROJEKTO NUMERIS	1907-XX-PP
DATA	2020 02

PROJEKTUOTOJAS



UAB „FORMA“
Vytauto g. 22/8, LT-08120 Vilnius, Lietuva
Tel.nr.: (8-5) 2126604
El.paštas.: forma@for.lt
www.for.lt

UAB „FORMA“

PV, ARCH. RAPOLAS BĖČIUS
(Atest. nr. A1487/ 3912)

UAB „FORMA“

ARCH. SAULIUS MIKŠTAS
(Atest. nr. A710)



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU
Vyriausiasis miesto architektas

(parašas)
2020 m. sausio 21 d.

Reg. Nr. PPU 8/20

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020 m.
Vilnius

1. Statinio projekto pavadinimas: Viešbučio A. Jakšto g. 9, Vilniuje, rekonstravimo ir vienbučio gyvenamojo namo A. Jakšto g. 9A, Vilniuje, paprastojo remonto projektas
2. Nustatomi žemės sklypo naudojimo reglamentai

2.1.	užstatymo tipas	Perimetrinis centro
2.2.	užstatymo tankis	66 %
2.3.	užstatymo intensyvumas	2,1
2.4.	aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus	Esamas
2.5.	maksimali absoliutinė altitudė (m)	Esama
2.6.	aukštų skaičius (nuo–iki)	3+Mansarda
2.7.	automobilių stovėjimo vietų skaičius	Pagal STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai.“ bei Vilniaus miesto savivaldybės tarybos patvirtintą 2017-12-20 sprendimą Nr. 1312 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“
2.8.	priklausomų želdynų plotas	Pagal Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą (patv. LR Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694)
2.9.	esamų medžių įvertinimas, taksacija	Nereikalinga

3. Kiti reikalavimai

3.1.	architektūrinės išraiškos priemonės: medžiagiškumas, spalva, tūrio formos, proporcijos, mastelis	Architektūrinė išraiška turi būti kontekstuali aplinkai; užtikrinti medžiagų šiuolaikiškumą ir kokybę; nepažeisti kultūros paveldo objektų (un. kodas 43980; un. kodas 33653) vertingųjų savybių.
3.2.	reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui	Negali būti mažinamas sklypo priklausomųjų želdynų plotas.
3.3.	konteksto sąlygojami reikalavimai	Projektinius pasiūlymus teikti svarstyti Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybai.

		Vadovautis LR Vyriausybės 2002-01-31 nutarimu Nr. 152 patvirtintu Nekilnojamosios kultūros vertybės – statinio tipinio apsaugos reglamentu.
3.4.	reikalavimai susisiekimui ir inžinerinių tinklų plėtrai	Pagal VMSA Infrastruktūros skyriaus sąlygas.
3.5.	kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose planuose)	Projektiniai pasiūlymai turi atitikti Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano (T00056038) sprendinius.
3.6.	su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra	-
3.7.	projektinių pasiūlymų vaizdinės informacijos parengimas	Vadovaujantis 2019 m. gruodžio 16 d. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. 30-3178/19 patvirtinto „Projektinių pasiūlymų ir techninio projekto įtraukimo į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilnius 3D planas“ tvarkos aprašo“ 7 ir 8 punktais, projekto medžiaga pateikiama įtraukti į GIS duomenų bazę ir geoportalą „Vilniaus 3D planas“.

Aurelija Šlepikaitė, (8 5 211 2877), aurelija.slepikaite@vilnius.lt

Karolis Buivydas, (8 5 211 2753), karolis.buivydas@vilnius.lt

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 straipsnis: asmuo turi teisę apskusti viešojo administravimo subjekto priimtą administracinę procedūros sprendimą savo pasirinkimu administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui įstatymų nustatyta tvarka.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	A. JAKŠTO G.9 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-01-09 Nr. A51-2688/20(3.3.2.26E-VMA)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Pakalnis, Vyriausiojo miesto architekto skyriaus vedėjas, Vyriausiojo miesto architekto skyrius
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS PAKALNIS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-01-09 09:17:40 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-01-09 09:17:52 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-19 11:01:47 – 2021-11-18 11:01:47
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.21
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-01-09 09:24:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2020-01-09 09:24:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

1. BYLOS SUDĖTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ SK.	LAPŲ NR.BYLOJE
2	1907-XX-PP-AR	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	49	1-49
4		NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS. ŽEMĖS SKLYPAS	3	50-52
		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS	2	53-54
		ŽEMĖS SKLYPO VIDAUS NAUDOJIMOSI PROJEKTAS	1	55
		ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMOSI SUTARTIS	5	56-60
		NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS. STATINIAI	10	50-59
		MAINŲ SUTARTIS	8	61-68
		SKLYPE ESANČIŲ PASTATŲ UNIKALŪS NUMERIAI	1	69
		PASTATŲ NUOSAVYBĖS DOKUMENTAI	30	70-99
6		TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA	1	100
8		KVALIFIKACIJOS ATESTATAI	3	101-103

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ SK.	LAPŲ NR.BYLOJE
1	1907-XX-PP-SA-1	SITUACIJOS SCHEMA M	1	104
2	1907-XX-PP-SA-4	SKLYPO PLANAS M 1:500	1	105
3	1907-XX-PP-SA-5	COKOLINIO AUKŠTO PLANAS M 1:200	1	106
4	1907-XX-PP-SA-4	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200	1	107
5	1907-XX-PP-SA-5	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200	1	108
6	1907-XX-PP-SA-6	TREČIO AUKŠTO PLANAS M 1:200	1	109
7	1907-XX-PP-SA-7	MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS M 1:200	1	110
8	1907-XX-PP-SA-8	STOGO PLANAS M 1:200		111
9	1907-XX-PP-SA-9	A.JAKŠTO G.FASADAS M 1:200	1	112
10	1907-XX-PP-SA-10	PJŪVIAI 1-1;2-2;3-3 M 1:200	1	113
11	1907-XX-PP-SA-11	FASADAI M 1:200	1	114
12	1907-XX-PP-SA-12	FASADAS TARP AŠIŲ 6 IR 4, PJŪVIS 4-4 M 1:200	1	115
13	1907-XX-PP-SA-13	GRIAUNAMAS VĒLYVAS MŪRAS. COKOLINIO A. PLANAS	1	116

1907-XX-PP-BS-1	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	1	1	

14	1907-XX-PP-SA-14	NAUJŲ PERTVARŲ ĮRENGIMO PRINCIPAS TIES SAUGOMASIS ELEMENTAIS	1	117
15	1907-XX-PP-SA-15	NAUJŲ PERTVARŲ ĮRENGIMO PRINCIPAS TIES SAUGOMASIS ELEMENTAIS	1	118
16	1907-XX-PP-SA-16	ANALOGAI	1	119

1602-05/16-TP-SA-PDS-1	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	A

1. Projekto rengimo pagrindas

1. Statytojo projektavimo sutartis.

2. Atlikti tyrimai ir jų išvados:

- Istoriniai tyrimai. A. Racevičienė
- Polichrominiai tyrimai. UAB „Archeodomus“ vadovė A. Kaušiniene 2019m.
- Konstrukcijų tyrimai. UAB „Senamiesčio projektai“, vadovė Rasa Survilaitė-Staniulienė 2019m.
- Žvalgomieji archeologiniai tyrimai. Aut. T. Bajarūnas 2019m.
- Architektūriniai fotogrametriniai apmatavimai. UAB „CAD ir F ProjektServisas“ 2018m.
- Žvalgomieji architektūros tyrimai, UAB „Atodangos“. R. Zilinskas 2019m.

3. Nuosavybės dokumentai. Registrų centro duomenys.

4. Kultūros paveldo departamento, nekilnojamųjų kultūros vertybių registro duomenys.

2. Bendra informacija

Projekto pavadinimas : Administracinio pastato (unik.nr. 1094-000-4019; KPD unikalus obj. kodas 10367) A. Jakšto g.9 Vilniuje, rekonstravimo, pritaikant viešbučiui, ir gyvenamojo namo (unik.nr. 1094-000-4020; KPD unikalus obj. kodas 43981) A. Jakšto g.9A Vilniuje, paprastojo remonto projektas

Statytojas – UAB „Timis“

Projektuotojas – UAB „Forma“

Projekto vadovas – Rapolas Bėčius, atestato nr. A1487/ 3419

Žemės sklypas – Vilniaus m. sav., Vilniaus m. A. Jakšto g.9. Sklypo kad.nr.0101/0040-291


 Sklypo plotas – 3974 m²

Statinių paskirtys – viešbučių paskirties pastatas, vienbutis gyvenamasis namas

Statinio kategorija - ypatingas statinys

Statybos rūšis – rekonstravimas, paprastasis remontas

Projektavimo stadija - Projektiniai pasiūlymai (PP).

Atestato Nr.	 UAB „FORMA“ Vytauto g. 22/8, lt-08120 Vilnius, Lietuva www.for.lt el.p.: forma@for.lt tel. (8-5) 2126604		STATINIO PAVADINIMAS	
A1487/3912	PV	R.Bėčius	VIEŠBU IO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO	
A710	PDV Arch	S. Mikštas	IR VIENBU IO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
ETAPAS	STATYTOJAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
PP	UAB TIMIS"		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
			DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
			1907-XX-PP-AR-1	Lapų
				1
				30

Projektinių pasiūlymų tikslas – projekto derinimas, viešinimas, specialiųjų architektūrinių reikalavimų ir inžinerinių techninių sąlygų gavimas Techninio projekto (TP) rengimui. Po Projektinių pasiūlymų stadijos patvirtinimo, bus gautos sąlygos ir reikalavimai techniniam projektui parengti. Parengtas Techninis projektas bus derinamas pagal nustatytą tvarką ir tuo metu galiojančius teisės aktus.

3. Teritorijos plėtrą, vystymą reglamentuojantys teisės aktai ir dokumentai:

- 3.1. Nekilnojamųjų kultūros vertybių atskirų grupių tipiniai apsaugos reglamentai (patvirtinti 2002-01-31 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 152);
- 3.2. Pasaulinio paveldo objekto Vilniaus istorinio centro vizualinės apsaugos zonos laikinasis reglamentas (patvirtintas 2005 balandžio 19d. KVAD direktoriaus įsakymu NR. Į-167);
- 3.3. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
- 3.4. Vilniaus sienamiesčio (unikalus kodas kultūros vertybių registre: 16073) teritorijos ir apsaugos zonos ribų planas (patvirtintas 2010-10-18d LR kultūros ministro įsakymu Nr. ĮV-512);
- 3.5. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas iki 2015, galiojimas pratęstas;
- 3.6. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 2018-02-06 Nr: KPD-RM-1387/6. Vilniaus istorinė miesto dalis vad. Naujamiesčiu KVR u.k.33653;
- 3.6. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 2019-04-09 Nr: KPD-VL-1301/1 (Registravimo Registre data: 2019-04-17). Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovė KVR u.k.25504;
- 3.8. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 2019-05-07 Nr.KPD-RM-2829 (Registravimo Registre data: 2019-05-21). Namų kompleksas, kultūros vertybių registro unikalus objekto kodas 43980, A. Jakšto g.9;
- 3.9. Paveldo tvarkybos reglamentai.

4. Reikalavimai projektuojamam sklypui ir pastatams

- 4.1. Nekilnojamųjų kultūros vertybių atskirų grupių tipiniai apsaugos reglamentai (patvirtinti 2002-01-31 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 152):

Projektuojamiems statiniams galioja Nekilnojamosios kultūros vertybės – statinio tipinis apsaugos reglamentas.

Projektuojamiems statiniams ir sklypui galioja Nekilnojamosios kultūros vertybės – statinių komplekso, ansamblio tipinis apsaugos reglamentas.

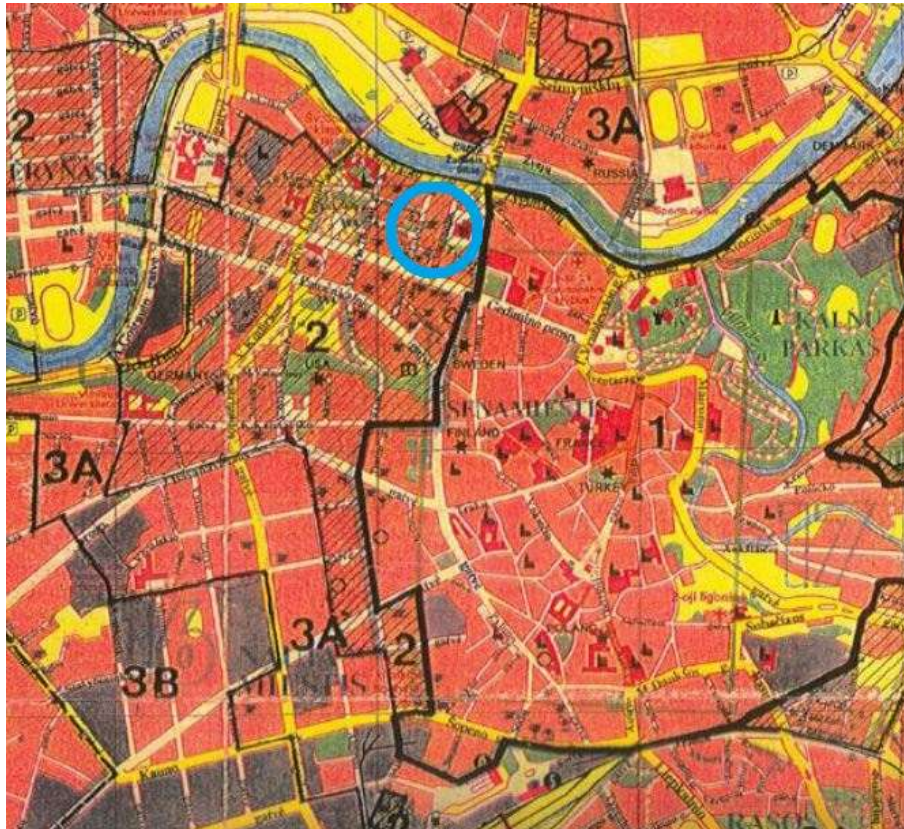
Projektuojamam sklypui galioja Nekilnojamosios kultūros vertybės – archeologinės vietos tipinis apsaugos reglamentas.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	2	49	

Projektuojamų statinių puošybai ir įrangai, priskirtiems prie Namų komplekso, KVR u.k. 43980 vertingųjų savybių, galioja Nekilnojamosios kultūros vertybės – statinių puošybos ir įrangos (statinių priklausinių) tipinis apsaugos reglamentas.

4.2. Pasaulinio paveldo objekto Vilniaus istorinio centro vizualinės apsaugos zonos laikinasis reglamentas (patvirtintas 2005 balandžio 19d. KVAD direktoriaus įsakymu NR. Į-167):

Sklypas A. Jakšto g.9 patenka į zoną 2. kitos urbanistinės teritorijos.



Jame negali būti statomi statiniai, trukdantys iš apsaugos zonos ir iš miesto istorinių traktų apžvelgti Vilniaus senamiestį, iš senamiesčio, apsaugos zonos ir miesto istorinių traktų – apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų kultūros vertybių. Neturi būti keičiamas istoriškai susiklostęs vietovės reljefas.

4.3. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas:

Projektuojamam sklypui ir statiniams galioja įstatymo nuostatos, nes sklypas yra pripažinto valstybės saugomo statinių komplekso KVR u.k. 43980 apibrėžta teritorija, statiniai yra šio komplekso sudedamosios dalys, projektuojamas objektas yra registrinėje vietovėje, inicijuotoje būti valstybės saugoma, Vilniaus miesto istorinėje dalyje vad. Naujamiesčiu KVR u.k. 33653, pripažintoje valstybės saugoma Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinėje vietovėje KVR u.k. 25504, kultūros paminklų paskelbtos kultūros paveldo vietovės Vilniaus senamiesčio KVR u.k. 16073 vizualinės apsaugos pozonyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	3	49	

4.4. Vilniaus sienamiesčio (unikalus kodas kultūros vertybių registre: 16073) teritorijos ir apsaugos zonos ribų planas (patvirtintas 2010-10-18d LR kultūros ministro įsakymu Nr. ĮV-512):

Projektuojamame sklype negali būti statomi statiniai, trukdantys apžvelgti Vilniaus senamiestį.

4.5. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas iki 2015, kurio galiojimas pratęstas:

Sklypas A. Jakšto g.9 yra PR1.1 teritorijoje:



PR1.1 teritorijai nustatyti reglamentai:

Bendrojo plano pagrindinio brėžinio reglamentų lentelė																		
Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)	Zymėjimas	Vyraujantys teritorijos požymiai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai	Rekomenduojama teritorijų struktūra %					Reglamentuojami teritorijų šaltiniai, EP sąlygomis teritorijose					Nagrinėjami rajonų dominuojanti funkcija ir svarbiausieji reišimai				
				Gyvenamųjų su visuomeninėmis objektais	Veiklos ir pramonės objektai	Veiklos ir pramonės objektai	Socialkiti	Maksimalus užstatymo intensyvumas iki aukštumės, %	Maksimalus pastatų aukštumas (pagal reglamentuojamą teritorijos paskirtį)	Saugojimas	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Esmių pokyčių nenumatoma				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14					
URBANIZUOJAMOS TERITORIJOS:																		
Teritorijos, priklausomos gyventi:																		
Senamiestis		Miesto senamiestio teritorijos kurio nors keliami ypatinai apsaugos zonai (patalpoms, pastatams, vėjų, architektūrai). Vyraujantys požymiai: architektūrai, komercinės, visuomeninės veiklos.	<ul style="list-style-type: none"> Konversinės paskirties (tik saugomų objektų teritorijose); Kilios paskirties: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; rekreacinės teritorijos; bendro naudojimo teritorijos. 	10 – 50	>8	>10	≤3,0	Iki 35 m (sąlygomai numatyti aukštybinius pastatus, jeigu tai bus Aukštybinių pastatų (EP))	SV 26 PV 27 PR 1.1									
Miesto centras, svarbiausi lokalūs centrai		Miesto ar artimiausių miesto centų teritorijos, kurioms keliami ypatingi reikalavimai pastatų ir viešųjų erdvių, architektūrai. Vyraujantys požymiai: komercinės, visuomeninės veiklos.	<ul style="list-style-type: none"> Konversinės paskirties (tik saugomų objektų teritorijose); Kilios paskirties: <ul style="list-style-type: none"> gyvenamosios teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; rekreacinės teritorijos; bendro naudojimo teritorijos. 	10 – 50	>8	>10	≤3,0	Iki 35 m (sąlygomai numatyti aukštybinius pastatus, jeigu tai bus Aukštybinių pastatų (EP))	SV 26 PV 27 PR 1.1			PR 1.4.2*, 1.5.1* *papildomi reglamentai – EP brėžinyje „Gamtinio karkaso ir želdynų reglamentai“	SV 1.1.7*, 1.2.1.1*, 2.1.5.1*, 2.1.2. SR 4.1.2** * su visuomeninio transporto (VT) pakučių ir dėžių; ** papildomi reglamentai – EP brėžinyje „Gamtinio karkaso ir želdynų reglamentai“					

4.6. Vilniaus istorinės miesto dalies vad. Naujamiesčiu KVR u.k.33653 vertingosios savybės:

2.1.1. planinės struktūros tipas - **vyraujantis XIX a. I p.-XX a. pr. reguliarus planinės struktūros tipas su stačiakampių gatvių tinklu, kuriame išlikę ir savaiminės raidos bruožų** (1817 m. projektas buvo parengtas pagal vad. „rusų miestų“ planavimo principus, neatsižvelgiant į realius vietos reljefo elementus, įgyvendinant 1837 m. ir 1875 m. patvirtintus projektus, buvo bandoma iš dalies taikytis prie susiformavusių kelių, 1938 m. perspektyvinis miesto planas detalizavo užstatymo reglamentus; iš dalies pakitęs; TRP; BR Nr. 1-2; IKONOGR Nr. 1-20, 22-23; 2019 m.);

2.1.2. planinės struktūros tinklas - **stačiakampis gatvių tinklas su pagrindine ašimi - Gedimino prospektu ir Lukiškių aikšte, bei R-V krypties XVIII a. pab.-XIX a. pr. susiformavusiomis Lukiškių, M. K. Čiurlionio, K. Kalinausko, J. Basanavičiaus, Naugarduko gatvėmis, išsivysčiusiomis iš senųjų kelių ir Š-P krypties XIX a. pab.-XX a. pr. V. Kudirkos, Z. Sierakausko, Algirdo, Stoties gatvėmis** (Lukiškių gatvių tinklo raida prasidėjo XV a., į šią vietovę atsikėlus totoriams, pagrindinės Pohuliankos gatvės - buvę keliai į Zakretą ir Trakus, P dalies - Senojo Naujamiesčio planinės struktūros tinklas pradėjo intensyviai vystytis 1860 m. nutiesus geležinkelį; iš dalies pakitęs; TRP; BR Nr. 1-2; IKONOGR Nr. 1-20, 22-23; -; 2019 m.);

2.1.3. kvartalai - **istorinių gatvių ribojami kvartalai** (istorinių gatvių trasas žr. punkte 7.2.1.5; -; TRP; BR Nr. 1-2, 4; IKONOGR Nr. 1-20, 22-23; 2019 m.);

2.1.4. vietovės plano struktūros valdos (posesijos) - **istorinių sklypų ribos** (-; -; TRP; BR Nr. 1-2; IKONOGR Nr. 1-20, 22-23; 2019 m.);

2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos - **gatvių trasos: Gedimino pr., Jogailos, Vilniaus, Vasario 16-osios, A. Jakšto, A. Goštauto, J. Lelevelio, J. Savickio, Kražių, Lukiškių, Ankštosios, A. Rotundo, Dainavos, Aukų, A. Domaševičiaus g., Lentpjūvių skg., Kaštonų g. ŠV atkarpos, Šermukšnių g. ŠV atkarpos, Vienuolio g. atkarpos nuo sankirtos su J. Lelevelio g. iki pastato A. Vienuolio g. Nr. 14, J. Tumo-Vaižganto g. PV atkarpos iki sankirtos su Lukiškių g., J. Jasinskio, Pamėnkalnio, Aludarių, Pakalnės, Z. Sierakausko g., V. Kudirkos g. atkarpos nuo Z. Sierakausko ir M. Valančiaus g. sankryžos iki M. K. Čiurlionio g., Suvalkų, V. Mykolaičio - Putino, M. Valančiaus, Akmenų, Tauro g., Rožių al., Pylimo, Mindaugo, M. K. Čiurlionio, K. Kalinausko, Jovaro, P. Skorinos, Raseinių, S. Konarskio, J. Basanavičiaus, A. Vivulskio, T. Ševčenkos, Naugarduko, Mindaugo, Algirdo, Švitrigailos, Vytenio, Šviesos, P. Klimo g. atkarpa Š ir P dalyje, Šaltinių, Kauno, J. Jablonskio, Aguonų, Amatų, Marijampolės, Panerių, Šv. Stepono, Sodų, Geležinkelio, Stoties g.** (išliko tik Aludarių g. Š dalis; P. Klimo g. centrinė dalis susiformavo XX a. II p., A. Vivulskio g. trasos atkarpa R dalyje iš dalies pakitusi, pritaikyta pėstiesiems, įrengti laiptai, joje ties sankryža su Algirdo g. 2011 m. pastatytas paminklas miesto labdariam, K. Kalinausko g. R dalis išplatinta XX a. II p., Šv. Stepono g. atkarpa ties kvartalais Nr. 88, 89 užtvirta; TRP; IKONOGR Nr. 4, 5, 7, 8, 11, 12, 16, 18-20, 22-25, 25a, 27, 31-33, 35-37, 40, 44, 46-49; FF Nr. 0.3, 0.5-19, 21, 1.1-5, 2.1-5, 7, 3.1, 4, 5, 3A.3, 4, 4.1-3, 5.1-6, 6.1-4, 7.1, 2, 4-8, 8.1-4, 9.4, 5, 7-9, 10.1-4, 11.1, 12. 4, 5, 10-12, 13.1, 2, 14.1-7, 15.1, 2, 5, 9, 16.1, 2, 5-7, 17.1, 5, 18.1, 2, 4-6, 19.1-3, 7, 20.1-3, 22.1, 25.1-4, 6, 28.2-4, 10, 29.7, 30.1, 7, 8, 31.1, 5-9, 19, 32.1, 5, 9, 10, 33.1, 9-11, 34.1, 6, 35.3-6, 12, 36.1, 7, 10-13, 37.1, 2, 6, 11, 13, 38.2, 5, 8, 18, 19, 39.6-8, 11, 47.1, 4, 6, 7, 9, 14-16, 48.5, 7-12, 49.1, 4, 5, 9, 50.1, 2, 4, 6-8, 12; 42.1, 45.1-4, 8-9, 46.1-2, 10-11, 13, 15, 51.1, 6-7, 11, 14, 52.1-2, 6, 8, 10-11, 13, 53.1-4, 6-12, 15, 54.1-3, 5-9, 62.1, 4-8, 63.1-2, 7-10, 64.1, 6-10, 66.1-5, 9-10, 13, 67.1-6, 65.1, 2, 5-10, 12-17, 73.1-9, 11, 74.1-3, 6, 8, 10-14, 16-22, 75.1-4, 6-9, 76.1-3, 5, 7-10, 12-18, 20, 24, 77.1, 2, 4-7, 9, 11, 16-19, 21, 78.1-4, 6-13, 79.1, 3, 5-10, 80.1-6, 9, 12-16, 81.1-4, 85.1, 4-6, 86.7-8, 87.1, 3, 6, 9, 17, 88.2-5, 89.6, 90.3-8, 17-18; 2019 m.);

2.1.7. gamtiniai elementai - **kylantis į P pusę reljefas su Neries upės žemutine terasa Lukiškių priemiestyje, neužstatytais Tauro kalno Š, R ir V šlaitais, Geležinio Vilko - Pakalnės g. P, PR šlaitais, Tauro g. R šlaitu** (mažiausiai pakitusi Tauro kalno dalis yra už pastato Pamėnkalnio g. Nr. 40; Tauro kalno šlaitai iš dalies pakitę - R šlaito dalis nukentėjo per Antrojo pasaulinį karą, V šlaito dalis pakeista XX a. 6-7 d-mečiuose formuojant V. Kudirkos g. naują atkarpa, Š dalies šoniniai šlaitai pakito įrengiant XX a. 6-7 d-mečiuose laiptus ir XX a. pab. automobilių stovėjimo aikšteles, kalno aukščiausia dalis pakito XX a. 6-7 d-mečiuose statant Profesinių sąjungų kultūros rūmus, Geležinio Vilko g. šlaitas iš dalies pakito sovietmečiu formuojant Geležinio Vilko g.; TRP; IKONOGR Nr. 19, 22-24, 22-25a, 30, 31, 34, 38-40, 47, 53, 81; FF Nr. 0.1-9, 22-24, 30.1-5, 31.15, 16, 19, 20, 32.1, 3, 4, 33.9, 11, 38.1, 14-17, 39.12, 13, 50.1, 2, 6; 2019 m.); **kultūrinis sluoksnis** (Lukiškių ir Pohuliankos R dalys, Senojo Naujamiesčio R, P dalys patenka į Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinę vietovę, žr. Kultūros

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	5	49	

vertybių registre Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinė vietovės 25504, A1610K vertingąsias savybes; -; TRP 1 lap.; 2019 m.);

2.2. tūrinė erdvinė struktūra - nevienalytė tūrinė-erdvinė struktūra, susidedanti iš nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, vertingųjų savybių požymių turinčių objektų, urbanistinės struktūros statinių, reikšmingų savo vieta ir tūriu, formuojančių vyraujančią šiaurinės ir centrinės dalių perimetrinį XIX a. pab.-XX a. pr. užstatymą su dominuojančiais pagrindiniais istoriniais funkciniais ir kompoziciniais centrais: Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia, Lukiškių aikšte Š dalyje, Tauro kalnu centrinėje dalyje, geležinkeliu P dalyje (-; iš dalies pakitusi; TRP; BR Nr. 1-2; IKONOGR Nr. 18-19, 22-23; FF Nr. 0.5-9, 11-20, 22, 28-30, 32-33, 36-37; 2019 m.);

2.2.2. užstatymo tipai - Naujamiesčio teritorijos - Lukiškių, iš P apribotos Pamėnkalnio ir J. Jasinskio gatvių, iš Š pusės - Neries upės, užstatymo tipai: perimetrinis vyraujantis XIX a.-XX a. I p. su XX a. II p. tarpais užstatymas 2-5 a. pastatais su pastogėmis ir sutapdintais stogais kvartaluose Nr. 1, 2, 3, 4-9, 11, 13-5, 17-19, 25, su pavieniais aukštingumu išsiskiriančiais: gyvenamosios ir komercinės paskirties 6 a. pastatu kvartale Nr. 5, A. Goštauto g. Nr. 2, "Lietkoopsajungos" administraciniu 8 a. pastatu kvartale Nr. 6, Gedimino pr. Nr. 28, komercinės paskirties 1 a. pastatu kvartale Nr. 6, Gedimino pr. Nr. 32A, ūkiniu 1 a. pastatu kvartale Nr. 17, Lukiškių g. Nr. 1, ūkiniu 1 a. pastatu kvartale Nr. 9, Vasario 16-osios g. Nr. 2A (2-5 aukštų su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 7,2 iki 21,4 m, iki kraigo - nuo 10,5 iki 24 m., 6 a. pastato A. Goštauto g. Nr. 2 aukštis iki karnizo 23, 5 m, iki kraigo - 26 m, ūkinio pastato Vasario 16-osios Nr. 2A aukštis iki karnizo 3, 4 m, iki kraigo - 6,6 m; -; TRP 43 lap.; IKONOGR Nr. 17-20, 22-24, 25, 25a, 28, 29, 32, 33, 35-43, 45-49; FF Nr. 0.3, 5-9, 11-18, 1.1-5, 7-10, 2.1-7, 3.1-7, 4.1-3, 5.1-7, 6.1-5, 7, 8, 7.1, 2, 7, 8, 8.1-6, 9.1-5, 7, 9, 11-16, 11.1-3, 5, 8, 13.1, 2, 14.1-6, 15.1, 2, 9, 17.1-3, 5, 18.1-6, 19.1-3, 5-8, 25.1-4, 6; 2019 m.); miesto vilų XIX a. pab. - XX a. pr. užstatymas 2-3 a. su pastogėmis pastatais kvartalų Nr. 18, 25 centrinėse dalyse, kvartalo Nr. 15 Š dalyje (2-3 a. su pastogėmis vilų aukštis iki karnizo nuo 7,4 iki 9,9 m., iki kraigo - nuo 9,9 iki 12,4 m; -; TRP 43 lap.; IKONOGR Nr. 17-20, 22-24; FF Nr. 15.4-7, 18.7-9, 25.7, 8; 2019 m.); komponentinis XX a. pr. užstatymas Lukiškių kalėjimo pastatų kompleksu ir greta esančiais Lukiškių kalėjimo pagalbiniais pastatais kvartalo Nr. 20, V dalyje (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 17-20, 22-24; FF Nr. 0.21, 20.1-4; 2019 m.); komponentinis XIX a. pab.-XX a. užstatymas Teismų, sovietų valstybės saugumo komiteto pastatų kompleksu kvartale Nr. 10 (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 16, 18-20, 22-25a, 32, 33, 36, 37; FF Nr. 10.1-4; 2019 m.); užstatymo tipas - komponentinis kvartalo Nr. 12 XVII a. pab.-XIX a. pab. užstatymas Vilniaus Šv. apaštalų Jokūbo ir Pilypo bažnyčios, dominikonų vienuolyno ansamblio ir Šv. Jokūbo ligoninės statinių komplekso pastatais (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 4, 5, 7, 8-14, 16-20, 22-25a, 27, 28, 30, 31, 38, 39, 41, 44, 47, 48; FF Nr. 0.19, 20. 12.1-6, 8-12; 2019 m.); atskirai stovintys pastatai: 1900-1902 m. pastatytas mergaičių gimnazijos pastatas kvartale Nr. 11, Gedimino pr. Nr. 42 (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 16, 18-20, 22-25a, 32, 33, 35; FF Nr. 11.1, 2, 4, 6, 7; 2019 m.); 1949-1951 pastatytas kino teatras "Pergalė" kvartale Nr. 1, A. Stulginskio g. Nr. 8 (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 24; FF Nr. 1.6; 2019 m.); 1963-1974 m. pastatyti operos ir baleto teatro rūmai kvartale Nr. 3A, A. Vienuolio g. Nr. 1 (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 24; FF Nr. 3A.1-4; 2019 m.); 1910-1929 m. statytas Vilniaus mokslo bičiulių draugijos pastatas kvartale Nr. 3A, A. Goštauto g. Nr. 1 (-; -; TRP; IKONOGR Nr. 18-20, 22-25, 48; FF Nr. 3A.1, 2; 2019 m.); Naujamiesčio teritorijos - Pohuliankos, iš Š apribotos Pamėnkalnio ir J. Jasinskio gatvių, iš P - J. Basanavičiaus gatvės, užstatymo tipai: perimetrinis vyraujantis XIX a. - XX a. I p. užstatymas, su XX a. II p. tarpais, 1-4 a. mūriniais su pastogėmis, mansardomis pastatais kvartaluose: Nr. 28, 29, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 45, 46, 47, 48, 49, 50, taip pat pavieniais 5 a. su pastogėmis pastatais Tauro g. Nr. 8 ir Pamėnkalnio g. Nr. 30 bei vienu 5 a. sutapdintu stogu pastatu Tauro g. Nr. 5 (1-4 a. su pastogėmis, mansardomis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,7 m iki 9,95 m, iki kraigo - nuo 6,2 m iki 12,45 m, 5 a. pastatų aukštis iki karnizo nuo 17,5 m iki 18,5 m, iki kraigo - nuo 20 m iki 21 m; kiemo pastato M. K. Čiurlionio g. Nr. 15A P dalies tūris iš dalies pakeistas bei pristatytas priestatas, Suvalkų g. Nr. 1 pastato tūris ir kiemo pastatų Rožių al. Nr. 4A, 4B P ir Š tūriai pakitę, kiemo pastatų J. Basanavičiaus g. Nr. 17, 17A dalis tūrinių elementų pakitę; TRP 44, 45 lap.; IKONOGR Nr. 18-20, 22-24, 51, 52, 57, 65, 66, 68-71, 75, 80, 81; FF Nr. 28.2, 3, 29.2-5, 9, 10, 31.1, 2, 5-7, 19, 20, 32.5, 7, 8, 33.5, 9, 35.1, 3, 4, 8, 11, 13, 36.1, 2, 4, 7, 8, 12-14, 37.1, 5, 8-10, 38.2, 3, 5, 6, 8-10, 12, 13, 13a, 45.8, 46.4-5, 47.14, 16-19, 48.4, 5, 7, 9-12, 49.4, 5, 8-10, 50.1-3, 5, 7, 9-12; 2019 m.); miesto vilų XIX a. pab.-XX a. I p. užstatymas, su XX a. II p. tarpais, 1-3 a. mūriniais su pastogėmis, mansardomis pastatais kvartaluose Nr. 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 42, 45, 46, 47, 48, taip pat išskirtinas pavienis XX a. pr. 2 a. su pastoge medinis pastatas 39 kvartale, M. K. Čiurlionio g. Nr. 33 (vyrauja 1-2 a. tarpukario vilos, 1-3 a. pastatų aukštis iki karnizo nuo 2,75 m iki 8,5 m, iki kraigo - nuo 4,90 m iki 11 m, 2 a. medinio pastato aukštis iki karnizo 7,2 m, iki kraigo 9,2 m, vilos Tauro g. Nr. 14 ir Akmenų g. Nr. 6 netyrinėtos dėl teritorijos uždaro; pastato Suvalkų g. Nr. 2A tūris pakitęs; TRP 44, 45 lap.; IKONOGR Nr. 18-20, 22-24, 64, 67; FF Nr. 30.8-11, 31.3, 4, 12-15, 32.6, 9, 33.1, 2, 4, 34.6, 8, 35.2, 9, 10, 36.3, 9-11, 37.3, 4, 38.7, 39.10, 42.2-4, 45.1-6, 46.2-3, 6, 10-12, 47.1-7, 10-13, 20-22, 48.3; 2019 m.); sodybinis XIX a. II p.-XX a. I p. užstatymas 1 a. su pastogėmis, mansardomis

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	6	49	

mūriniais, mediniais pastatais kvartaluose Nr. 38, 45, 46, 48, taip pat išskirtinas pavienis XIX a. I p. 1-2 a. su pastoge medinis pastatas Pakalnės g. Nr. 4 (1 a. su pastogėmis, mansardomis pastatų aukštis iki karnizo nuo 3,2 m iki 5 m, iki kraigo - nuo 8,2 m iki 9,8 m, 1-2 a. pastato aukštis iki žemesnio korpuso karnizo 3 m, iki aukštesnio korpuso karnizo 6 m, ir aukštis iki žemesnio korpuso kraigo - 5,5 m bei iki aukštesnio korpuso kraigo 8 m, išskirtinas užstatymas 48 kvartalo centrinėje dalyje - pastatai blokuojami po du, atitraukiant juos nuo sklypo ribų, 48 kvartalo užstatymas detaliau - KVR u.k. 30980; -; TRP 44, 45 lap.; IKONOGR Nr. 18-20, 22-24, 54; FF Nr. 38.4a, 17, 45.9-10, 46.7-9, 14, 15; 2019 m.); **komponentinis XX a. I p. užstatymas 1-2 a. mūriniais Observatorijos pastatų ansamblio statiniais kvartale Nr. 39, M. K. Čiurlionio g. Nr. 27 (-; -; TRP 44 lap.; IKONOGR Nr. 20, 22; FF Nr. 39.9; 2019 m.); atskirai stovintys pastatai: Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvė kvartale Nr. 49, J. Basanavičiaus g. Nr. 27, 3 a. su pastoge pastatas kvartale Nr. 28, Pakalnės g. Nr. 9, 2 a. su pastoge pastatas kvartale Nr. 32, Pylimo g. Nr. 3, 3 a. su mansarda pastatas kvartale Nr. 33, K. Kalinausko g. Nr. 11, 3 a. su pastoge pastatas kvartale Nr. 37, M. K. Čiurlionio g. Nr. 11, 2 a. pastatas kvartale Nr. 38, Geležinio Vilko g. Nr. 29, taip pat atskirai stovinčių pastatų grupė kvartale Nr. 39, M. K. Čiurlionio g. Nr. 23, Nr. 25 ir Nr. 27 (-; -; TRP 44, 45 lap.; IKONOGR Nr. 18-20, 22-24, 73, 76-79; FF Nr. 28.5, 32.9, 10, 33.7, 37.7, 38.14, 15, 39.1-6, 49.1, 2, 11, 50.8; 2019 m.); pramonės ir infrastruktūros teritorijų užstatymas kvartale Nr. 38, sudarytas iš XIX a. vid.-XX a. pr. 2-5 a. mūrinių V. Šopeno alaus daryklos pastatų, taip pat kvartalo Nr. 33 požeminis statinys su portalu (33 kvartale buvo įrengta požeminė vandens saugykla, pastatyta 1917 m.; -; TRP 44 lap.; IKONOGR Nr. 18-20, 22-24, 51; FF Nr. 33.12, 38.18, 19; 2019 m.); Naujamiesčio pietinės teritorijos - Senojo Naujamiesčio, iš Š apribotos J. Basanavičiaus, iš P - geležinkelio, užstatymo tipai: perimetrinis XIX a.-XX a. I p. su XX a. II p.-XXI a. pr. tarpais užstatymas 1-4 a. su pastogėmis, mansardomis pastatais kvartaluose Nr. 51, 52, 53, 54, 62, 63, 65, 66, 74, 75, 76, kvartalo Nr. 64 Š dalyje, kvartalo Nr. 67 ŠR dalyje, kvartalo Nr. 73 PV dalyje, kvartalo Nr. 77 ŠR ir PV dalyse, kvartalo Nr. 78 ŠV ir ŠR dalyse, kvartalo Nr. 79 P dalyje, kvartalo Nr. 80 ŠR ir R dalyse, kvartalų Nr. 85, 87 ŠR dalyse, bei atskirais 5 aukštų su pastogėmis pastatais kvartale Nr. 51 (išskyrus pakitusias, nesusiformavusias urbanistines struktūras kvartaluose Nr. 53, 54, 62, 63, 64, 66, 67, 73, 74, 79, 80, 86, 87; 1-4 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 4,0 m iki 17,2 m, iki kraigo - nuo 6,5 m iki 20,0 m, 5 a. su pastogėmis pastatų aukštis iki karnizo nuo 13,3 m iki 18,0 m, iki kraigo - nuo 16,3 iki 20,0 m; pastatams Algirdo g. Nr. 5, A. Vivulskio g. Nr. 29, Vytenio g. Nr. 10, T. Ševčenkos g. Nr. 19, T. Ševčenkos g. Nr. 16, 16C, Švitrigailos g. Nr. 11A, Švitrigailos g. Nr. 18A, Panerių g. Nr. 6 tūriai padidinti įrengus naujus antstatus ar užstačius papildomus 1-2 aukštus; TRP 45-47 lap.; IKONOGR Nr. 18-20, 22, 23, 81-85, 87, 91-97; FF Nr. 51.1-10, 12-17, 52.1-11, 53.1-4, 8-14, 54.1-2, 6-11, 62.1-9, 63.1-8, 10-14, 64.1-6, 9-12, 65.1, 6-19, 66.1-6, 14-16, 67.1, 6, 73.2, 3, 74.1-6, 8, 10, 13, 18-20, 22, 75.1-9, 11, 76.1-24, 77.2, 4-8, 17-22, 78.1, 2, 11-14, 79.5-9, 80.2-14, 85.2-4, 87.5-9; 2019 m.); miesto vilų XIX a. pab.-XX a. I p. užstatymas 1-3 a. su pastogėmis pastatais Vivulskio g. Nr. 5, Vytenio g. Nr. 4, Muitinės g. Nr. 41, T. Ševčenkos g. Nr. 13A, Mindaugo g. Nr. 13 ir kvartalo Nr. 78 centrinėje dalyje (A. Vivulskio g. Nr. 5 - aukštis iki karnizo 8,11 m, iki kraigo - 12,40 m; pastato T. Ševčenkos g. Nr. 13A priestato tūris pakitęs, užstatant sovietiniu laikotarpiu II a.; TRP 45-46 lap.; IKONOGR Nr. 18-20, 22, 23, 86; FF Nr. 51.18, 53.5, 54.3-5, 63.15, 65.3, 4, 78.4, 5; 2019 m.); sodybinis XIX a. II p.-XX a. I p. užstatymas 1 a. su pastogėmis, mansardomis pastatais kvartale Nr. 66, taip pat pavienis 2 a. su pastoge pastatas Naugarduko g. Nr. 37 (aukštis iki karnizo nuo 3,0 m iki 5,4 m, iki kraigo - nuo 5,6 m iki 7,5 m; pastato Naugarduko g. Nr. 27 tūris padidintas naujai įrengus mansardinį aukštą, pastato Naugarduko g. Nr. 19 Š priestatas netyrinėtas; TRP 45 lap.; IKONOGR Nr. 18-20, 22-23; FF Nr. 66.7-13, 17-21; 2019 m.); atskirai stovintys pastatai: 1958 m. pastatyti Geležinkeliečių kultūros rūmai kvartale Nr. 77, Kauno g. Nr. 5 (-; -; TRP 46 lap.; IKONOGR Nr. 101; FF Nr. 77.6, 9, 10; 2019 m.); 1600 m. pastatyta Šv. Stepono bažnyčia kvartale Nr. 87, Geležinkelio g. Nr. 39 (-; -; TRP 47 lap.; IKONOGR Nr. 10; FF Nr. 87.2; 2019 m.); pramonės ir infrastruktūros užstatymas, sudarytas iš bendrovei „Vilniaus šaldytuvai“, vėliau „Pienocentrai“ priklausiusių ir 1939 m. pastatytų šaldytuvų ir administracinio pastatų kvartalo Nr. 78 PV dalyje, 1934 m. įkurtos radiotechnikos gamyklos „Elektrit“ bei kitų administracinių ir gamybinių pastatų kvartalo Nr. 67 Š dalyje, kvartaluose Nr. 85, 89, 90 sudarytas iš 1-4 aukštų su pastogėmis pastatų, pagrindiniai formuojančių XIX a. vid.-XX a. vid. geležinkelio stoties, XIX a. II p. garvežių gražos depų, XX a. I p. fabričių statinių kompleksus (aukštis iki karnizo nuo 2,5 m iki 18,2 m, iki kraigo - nuo 3,0 m iki 25,0 m; -; TRP 45-47 lap.; IKONOGR Nr. 18-23, 98-99; FF Nr. 67.7-13, 77.12-16, 79.7, 8, 85.1, 6-10, 15-18, 90.2, 4-6, 8-17, 23, 24, 28-30; 2019 m.);**

2.2.3. atviros erdvės - **Lukiškių aikštė** (1817 m. pradėtas formuoti naujas reprezentacinis miesto centras, kurio ašimis numatytas dabartinis Gedimino prospektas ir Lukiškių aikštė, 1861 m. aikštėje veikė turgavietė, 1863-1864 m. Lietuvoje ir Lenkijoje įvykusio sukilimo prieš carinės Rusijos priespaudą metu Lukiškių aikštėje viešai įvykdyti mirties nuosprendžiai 21 sukilimo dalyviui, XX a. pr. Lukiškių a. prieigose ėmus kurtis įvairioms administracinėms įstaigoms ir iškėlus turgavietę, aikštė palaipsniui tapo viena pagrindinių renginių, demonstracijų vieta; -; TRP 43

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	7	49	

lap.; IKONOGN Nr. 14-20, 22-25a, 27, 28, 32, 37, 43; FF Nr. 0.20, 12.6-10; 2019 m.); **atvira erdvė tarp Aukų g. ir Gedimino pr.** (įrengta apie XX a. vid.-3 ketv., apželdinus išplatiną dab. Aukų gatvės Š atkarpa; -; IKONOGN Nr. 16, 18-20, 22-25a; FF Nr. 0.20, 11.4, 6, 7; 2019 m.); **Žemaitės skveras** (suformuotas apie XX a. vid., tarpukaryje ir pokariu neužstatytoje erdvėje Gedimino pr. ŠR pusėje, Vasario 16-osios, Kaštonų ir A. Jakšto g. ribojamame kvartale, 1971 m. skvere pastatytas Žemaitės paminklas, u.k. 7426; -; TRP 43 lap.; IKONOGN Nr. 20, 22-25; FF Nr. 7.3, 4; 2019 m.); **Vašingtono aikštė** (atvira erdvė dab. aikštės vietoje susiformavo XIX a. pab., aikštė pradėta formuoti XX a. II p., pastačius Mokslininkų namą, Vašingtono aikštė pavadinta 1996 m.; -; TRP 43 lap.; IKONOGN Nr. 14, 15, 17-20, 22-24, 29, 49; FF Nr. 12.3, 17.4; 2019 m.); **atvira erdvė kvartalo Nr. 3A R, ŠR dalyje** (su dirbtinėmis terasomis žemėjančiu reljefu, suformuota XX a. 8 deš., pastačius operos ir baletų teatro rūmus, erdvėje stovi K. Petrausko paminklas, u.k. 20026; -; TRP 43 lap.; IKONOGN Nr. 24, 48; FF Nr. 0.10, 3A.1, 3, 4; 2019 m.); **P. Cvirkos skveras kvartale Nr. 32, skvero želdiniai** (skveras suprojektuotas 1959 m. architekto V. Mikučiano vietoje buvusio užstatymo, skvere stovi P. Cvirkos paminklas u.k. 7286; -; TRP; IKONOGN Nr. 20, 55, 56; FF Nr. 32.1, 3, 4; 2019 m.); **buv. Evangelikų senosios kapinės** (laidoti šiose kapinėse pradėta 1809 m., likviduotos XX a. 7-8 d-mečiuose jas paverčiant parku bei pastačius Santuokų rūmus u.k. 15890; -; TRP; IKONOGN Nr. 7, 8, 11-14, 16, 18-20, 22, 23, 60-63, 81; FF Nr. 34.1, 4, 5; 2019 m.); **atvira erdvė ties J. Basanavičiaus ir Jovaro g. sankryža** (1762 m. čia pastatyta Šv. Jackaus koplytėlė u.k. 287; -; TRP 44 lap.; IKONOGN Nr. 20, 22, 74; FF Nr. 47.17-19, 48.10; 2019 m.);

2.2.4. uždarnos erdvės - **kiemų erdvės** (Naujamiesčio teritorijai būdingi dideli kiemai, dažnai ribojami visų kvartalų pastatų, su kiemuose esančiais korpusais ir atvirais praėjimais tarp jų; būklė iš dalies pakitusi, kai kurių pastatų nauji kiemo priestatai atitveria anksčiau buvusias praeinamas kiemų erdves; IKONOGN Nr. 18-20, 22-25, 46; FF Nr. 1.7, 8, 10, 2.8-10, 6.5-8, 8.5, 6, 9.11-16, 11.9, 14.7-9, 18.7, 28.8, 9, 31.10, 33.7, 51.15-17, 76.6, 11, 22, 77.20, 22; 2019 m.); **įvažiavimai į kiemus, dažniausiai pro gatvės korpusuose įrengtas tarpuvartės, kartais pro tvoroje esančius vartus bei pro gretimus pastatus jungiančias arkas** (-; -; IKONOGN Nr. 18-20, 22, 23; FF Nr. 14.4, 5, 7, 25.2, 33.5, 6, 36.3, 5, 51.2-3, 7, 52.2, 54.10, 64.5-6, 65.7, 8, 13, 74.4, 8, 10, 18, 75.2, 76.2, 3, 5, 7, 9, 10, 12-14, 16, 77.3, 17, 21, 78.2, 11, 14, 79.6, 85.2; 2019 m.);

2.2.5. panoramos - **Lukiškių panorama nuo Tauro kalno, sudaryta iš dominantės Šv. apaštalų Jokūbo ir Pilypo bažnyčios bei foninio užstatymo gyvenamaisiais ir visuomeniniais pastatais** (išskyrus Naujamiesčio teritorijoje esančius kitus objektus; -; žr. į priedą Nr. 4, panoramą 1; TRP 27 lap.; FF Nr. 0.23, 2019 m.); **Pohuliankos V dalies panorama nuo Tauro kalno** (išskyrus Naujamiesčio teritorijoje esančius kitus objektus; -; žr. į priedą Nr. 4, panoramą 2; TRP 27 lap.; FF Nr. 0.24, 2019 m.);

2.2.6. siluetai - **Lukiškių priemiesčio Š dalies pirmo ir antro plano siluetai 1, 2 nuo dešiniojo Neries upės kranto, aikštelės prie Nacionalinės dailės galerijos, formuojami A. Goštauto g. daugiabučių gyvenamųjų namų, visuomeninių pastatų tūrių ir gatvių, atvirų erdvių želdinių, su vertikaliais pirmo plano akcentais akcentais - operos ir baletų teatro rūmais, Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia bei Mokslininkų namo kampiniu bokštu su belvederiu** (siluetų apžvalgos taško Habs 103,6 m, koordinatės 581887, 6062980; -; žr. į priedą Nr. 5, siluetai 1, 2; TRP 23, 24 lap.; FF Nr. 0.5-8; 2019 m.); **Lukiškių priemiesčio Š dalies pirmo ir antro plano siluetai 3, 4 nuo dešiniojo Neries upės kranto, laiptų, vedančių nuo Baltojo tilto link "Lietuvos" viešbučio, formuojami A. Goštauto g. daugiabučių gyvenamųjų namų, visuomeninių pastatų tūrių ir gatvių, atvirų erdvių želdinių, su vertikaliais pirmo plano akcentais akcentais - operos ir baletų teatro rūmais, Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia bei Mokslininkų namo kampiniu bokštu su belvederiu** (siluetų apžvalgos taško Habs 99,0 m, koordinatės 582207, 6062746; -; žr. į priedą Nr. 5, siluetai 1-5; TRP 23, 24 lap.; FF Nr. 0.5-8; 2019 m.); **Lukiškių priemiesčio Š dalies pirmo ir antro plano siluetai 1-5 nuo dešiniojo Neries upės kranto, Žaliojo tilto, formuojami A. Goštauto g. daugiabučių gyvenamųjų namų, visuomeninių pastatų tūrių ir gatvių, atvirų erdvių želdinių, su vertikaliais pirmo plano akcentais akcentais - operos ir baletų teatro rūmais, Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia bei Mokslininkų namo kampiniu bokštu su belvederiu** (siluetų apžvalgos taško Habs 96,5 m, koordinatės 582512, 6062470; -; žr. į priedą Nr. 5, siluetai 1-5; TRP 23, 24 lap.; FF Nr. 0.5-8; 2019 m.);

2.2.7. perspektyvos - **A. Vienuolio g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Gedimino prospektu į Šv. Rapolo bažnyčią** (išskyrus pastatą A. Vienuolio g. Nr. 4; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 1; TRP 26 lap.; FF Nr. 0.11; 2019 m.); **Gedimino prospekto perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo sankryžos su A. Vienuolio gatve į Arkikatedrą Baziliką ir varpinę** (-; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 2; TRP 26 lap.; FF Nr. 0.14; 2019 m.); **Gedimino prospekto perspektyva ŠV-PR kryptimi nuo sankryžos su A. Jakšto gatve į Pirklių klubo pastatą** (išskyrus pastatą Gedimino pr. Nr. 38; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 3; TRP 26 lap.; FF Nr. 0.15; 2019 m.); **Gedimino prospekto perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su J. Tumo-Vaižganto gatve į Dievo Motinos ikonos „Ženklas iš dangaus“ cerkvę** (išskyrus pastatus Gedimino pr. Nr. 50, Nr. 60; -; žr. į priedą Nr. 6,

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	8	49	

perspektyva 4; TRP 25 lap.; IKONOGR Nr. 32; FF Nr. 0.16; 2019 m.); **Aukų g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Pamėnkalnio gatve į Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčią** (-; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 5; TRP 25 lap.; FF Nr. 0.20; 2019 m.); **Šermukšnių g. perspektyva PR-ŠV kryptimi į Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčią** (-; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 6; TRP 26 lap.; FF Nr. 0.17; 2019 m.); **J. Savickio g. perspektyva V-R kryptimi nuo sankryžos su Kražių gatve į Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčią** (-; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 7; TRP 25 lap.; FF Nr. 0.18; 2019 m.); **A. Goštauto g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su A. Jakšto gatve į Mokslininkų namą** (-; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 8; TRP 24 lap.; FF Nr. 0.19; 2019 m.); **Lukiškių sk. perspektyva ŠV-PR kryptimi į Lukiškių kalėjimo pastatų komplekso Šv. Mikalojaus Stebukladario cerkvės pastatą** (išskyrus ŠR pusės užstatymą; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 9; TRP 23 lap.; FF Nr. 0.21; 2019 m.); **J. Basanavičiaus g. perspektyva PR-ŠV kryptimi nuo sankryžos su Mindaugo g. į Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvę** (išskyrus pastatą J. Basanavičiaus g. Nr. 21; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 10; TRP 33 lap.; FF Nr. 50.2; 2019 m.); **J. Basanavičiaus g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo sankryžos su Švitrigailos g. į Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvę** (išskyrus pastatą J. Basanavičiaus g. Nr. 29A; -; žr. į priedą Nr. 6, perspektyva 11; TRP 33 lap.; FF Nr. 49.8; 2019 m.); **S. Konarskio g. perspektyva PV-ŠR kryptimi nuo pastato S. Konarskio g. Nr. 7 į Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvę** (išskyrus pastatą Vytenio g. Nr. 1; -; žr. priedą Nr. 6, perspektyva 12; TRP 32 lap.; FF Nr. 0.27; 2019 m.);

2.2.8. išsklotinės - gatvių užstatymo išsklotinės: **Gedimino pr. P pusės** (teritorijos apibrėžtose ribose, išskyrus pastatus Gedimino pr. Nr. 60, Gedimino pr. Nr. 50, Gedimino pr. Nr. 38, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 25, 26 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25, 25a, 32, 33, 35-37, 40; FF Nr. 0.14, 2.4, 5, 6.4, 10.1, 12.7, 14.1, 2, 18.1, 2, 25.6; 2019 m.); **Gedimino pr. Š pusės atkarpos nuo namo Gedimino pr. Nr. 49 iki sankirtos su J. Tumo-Vaižganto g.** (išskyrus namą Gedimino pr. Nr. 47, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 25 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 35, 32, 41, 45; FF Nr. 0.16, 15.1, 19.1-3; 2019 m.); **Gedimino pr. Š pusės atkarpos nuo sankryžos su Vasario 16-osios g. iki Vilniaus g.** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 26 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25, 25a, 35, 46; FF Nr. 0.15, 3.3-6, 4.1, 2, 7.2, 5; 2019 m.); **A. Goštauto g. R pusės atkarpos nuo sankirtos su Gedimino pr. iki sankirtos su J. Jasinskio g.** (išskyrus po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, dūmtraukių viršstoginių dalių apskardinimus; -; TRP 25 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 40; FF Nr. 25.1-3; 2019 m.); **J. Jasinskio g. Š pusės atkarpos nuo sankirtos su A. Goštauto g. iki pastato J. Jasinskio g. Nr. 15** (-; -; TRP 25 lap.; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 25.3, 4; 2019 m.); **A. Rotundo g. V pusės atkarpos nuo pastato A. Rotundo g. Nr. 5 iki sankirtos su Gedimino pr.** (išskyrus po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, namo A. Rotundo g. Nr. 1 stiklinį priestatą; -; TRP 25 lap.; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 18.6; 2019 m.); **J. Jasinskio g. Š pusės atkarpos nuo pastato J. Jasinskio g. Nr. 3 iki pastato Nr. 7** (išskyrus I a. angų rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus laiptus; -; TRP 25 lap.; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 14.3-5, 18.5; 2019 m.); **Gynėjų g. R pusės atkarpos nuo sankirtos su Gedimino pr. iki namo Gynėjų g. Nr. 4** (išskyrus po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, atliktas I a. angų rekonstrukcijas; -; TRP 25 lap.; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 19.4, 5; 2019 m.); **J. Tumo-Vaižganto g. V pusės atkarpos nuo sankirtos su J. Savickio g. iki sankirtos su Kražių g.** (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas cokolinių a. angas, plokštuminius stoglangius; -; TRP 25 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 43; FF Nr. 16.1, 2; 2019 m.); **J. Savickio g. Š pusės** (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas angas, įrengtus plokštuminius ir rekonstruotus tūrinius stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 25 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 43; FF Nr. 0.18, 16.1, 6, 7; 2019 m.); **Kražių g. PR, P pusių atkarpų nuo pastato Kražių g. Nr. 13 iki sankirtos su J. Tumo-Vaižganto g.** (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas cokolinių, I a. angas, įrengtus, rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 23 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 41; FF Nr. 16.3, 4; 2019 m.); **A. Goštauto g. PV pusės atkarpos nuo pastato A. Goštauto g. Nr. 8 iki sankirtos su Vašingtono a.** (išskyrus po statybos laikotarpio rekonstruotas angas; -; TRP 23 lap.; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 0.6, 17.1-3; 2019 m.); **Lukiškių g. Š pusės atkarpos nuo vienuolyno namo iki sankirtos su Vasario 16-osios g.** (-; -; TRP 24 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25, 25a, 27, 28; FF Nr. 12.9, 10; 2019 m.); **Vasario 16-osios g. R pusės** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius,

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	9	49	

po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges;-; TRP 24, 26 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25, 25a, 28, 35, 37; FF Nr. 7.1, 2, 8, 8.1, 2, 9.4, 12.8; 2019 m.); **Šermukšnių g. P pusės nuo namo Šermukšnių g. 1 iki sankirtos su Vasario 16-osios gatve** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, pastatų naujai įrengtus ir rekonstruotus stoglangius; -; TRP 26 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25, 25a; FF Nr. 0.17, 8.2-3; 2019 m.); **Kaštonų g. Š pusės nuo sankirtos su Vasario 16-osios gatve iki namo Kaštonų g. Nr. 4** (išskyrus po Antrojo pasaulinio karo įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius; -; TRP 26 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25, 25a; FF Nr. 8.1; 2019 m.); **Kaštonų g. P pusės** (-; -; TRP 26 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25, 25a; FF Nr. 7.6, 7; 2019 m.); **A. Jakšto g. R pusės** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų rekonstruotas durų, langų angas, plokštuminius stoglangius; -; TRP 24, 26 lap. lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25, 25a, 42; FF Nr. 4.3, 5.4, 5, 8.4; 2019 m.); **A. Vienuolio g. V pusės** (išskyrus pastatą A. Vienuolio g. Nr. 4, namo Gedimino pr. Nr. 21 rekonstruotas I a. angas, paaukštintą pastogę, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų rekonstruotas durų, langų angas, plokštuminius stoglangius, dūmtraukių viršstoginių dalių apskardinimą; -; TRP 24, 26 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 47; FF Nr. 0.11, 5.1, 2, 6; 2019 m.); **Vilniaus g. V pusės atkarpos nuo sankirtos su J. Lelevelio g. iki sankirtos su Gedimino pr.** (išskyrus pastatų rekonstruotas I a. durų, langų angas, naujai įrengtus ir rekonstruotus tūrinius ir plokštuminius stoglangius; -; TRP 26 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 46; FF Nr. 0.12, 3.1, 2; 2019 m.); **A. Domaševičiaus g. P pusės atkarpos nuo pastato A. Domaševičiaus g. Nr. 5 iki sankirtos su Aukų g.** (išskyrus po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas I a. angas, naujai įrengtus ir rekonstruotus stoglangius; -; TRP 25 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25, 25a; FF Nr. 11.4-6, 8; 2019 m.); **Pamėnkalnio g. Š pusės iš pastatų Pamėnkalnio g. Nr. 23, 25, 27** (išskyrus namo Pamėnkalnio g. Nr. 25 XX a. pab.-XXI a. pr. antstatą; -; TRP 28 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25; FF Nr. 11.3; 2019 m.); **Pamėnkalnio g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato Pamėnkalnio g. Nr. 13 iki sankirtos su A. Stulginskio g.** (išskyrus pastatų naujai įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, plokštuminius stoglangius; -; TRP 28 lap.; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 6.2; 2019 m.); **Pamėnkalnio g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato Pamėnkalnio g. Nr. 5 iki sankirtos su Jogailos g.** (išskyrus pastatų rekonstruotas I a. durų, langų angas, naujai įrengtus stoglangius, dūmtraukių viršstoginių dalių apskardinimus; -; TRP 28 lap.; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 1.1, 1.2; 2019 m.); **A. Smetonos g. P pusės atkarpos nuo pastato A. Smetonos g. Nr. 8 iki sankirtos su Jogailos g.** (išskyrus pastatą A. Smetonos g. Nr. 4, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, namo Smetonos g. Nr. 8 rekonstruotas angas, plokštuminius stoglangius; -; TRP 28 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25; FF Nr. 1.4, 5; 2019 m.); **A. Smetonos g. ŠR pusės atkarpos nuo pastato A. Smetonos g. Nr. 5 iki sankirtos su A. Stulginskio g.** (išskyrus pastatų naujai įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, rekonstruotas durų portalus, vitrinų priestatus, plokštuminius stoglangius, dūmtraukių viršstoginės dalies apskardinimus; -; TRP 28 lap.; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 2.6, 7; 2019 m.); **Jogailos g. V pusės atkarpos nuo sankirtos su Pamėnkalnio g. iki sankirtos su Gedimino pr.** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, namo Jogailos g. Nr. 3 durų portalus; -; TRP 28 lap.; BR Nr. 1, 2; IKONOGR Nr. 25; FF Nr. 0.13, 1.5, 2.1-3; 2019 m.); **A. Stulginskio g. V pusės atkarpos nuo sankirtos su A. Smetonos gatve iki sankirtos su Gedimino pr.** (išskyrus pastatų naujai įrengtas, rekonstruotas I a. durų, langų angas; TRP 26, 28 lap.; BR Nr. 1, 2; FF Nr. 2.5, 6; 2019 m.); **J. Jasinskio g. P pusės ir Pakalnės g. ŠV pusės iš pastatų J. Jasinskio g. Nr. 4 ir Pakalnės g. Nr. 3** (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas I a. angas; -; TRP 27 lap.; IKONOGR Nr. 20, 22, 23, 51; FF Nr. 28.2-4; 2019 m.); **Pamėnkalnio g. PV pusės atkarpos nuo pastato Pamėnkalnio g. Nr. 34 iki pastato Nr. 2** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, pastatų silikatinių plytų mūro dūmtraukius; -; TRP 28 lap.; IKONOGR Nr. 20, 22, 23; FF Nr. 31.2-7; 2019 m.); **Aludarių g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su Pakalnės g. iki pastato Aludarių g. Nr. 6** (išskyrus pastato Nr. 6 antstatą, po XX a. vid. rekonstruotas pastatų I a. angas; -; TRP 27 lap.; IKONOGR Nr. 20, 22, 23; FF Nr. 29.7, 9; 2019 m.); **V. Kudirkos g. V pusės atkarpos nuo pastato Aludarių g. Nr. 2 iki pastato V. Kudirkos g. Nr. 20 ir nuo pastato V. Kudirkos g. Nr. 6 iki sankryžos su M. K. Čiurlionio g.** (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas cokolinių, I a. angas, naujai įrengtus tūrinius ir plokštuminius stoglangius, stogų dangas, silikatinių plytų dūmtraukius, jų apskardinimus; -; TRP 27, 30 lap.; IKONOGR Nr. 20, 22, 23, 81; FF Nr. 29.2-5, 10, 37.3-5; 2019 m.); **V. Kudirkos g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su M. K. Čiurlionio g. iki pastato V. Kudirkos g. Nr. 7** (išskyrus po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 30 lap.; IKONOGR Nr. 20, 22, 23, 66; FF Nr. 36.1-4; 2019 m.); **M. Valančiaus g. Š pusės iš pastatų M. Valančiaus g. Nr. 3, 1** (išskyrus pastato Nr. 1 dviejų aukštų antstatą; -; TRP 30 lap.; IKONOGR Nr. 20, 22, 23, 81; FF Nr. 30.8, 9; 2019 m.); **Tauro g. R pusės iš pastatų Tauro g. Nr. 10, 12 bei V pusės iš pastato Tauro g. Nr. 5 ir pastato K. Kalinausko g. Nr. 9** (išskyrus pastato Tauro g. Nr. 9 galinio fasado naują balkono

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	10	49	

perdanga; -; TRP 28, 31 lap.; IKONOGN Nr. 20, 22, 23, 57; FF Nr. 31.20, 33.9, 10; 2019 m.); **Rožių al. V pusės iš pastatų Rožių al. Nr. 2, 4** (išskyrus po XX a. vid. rekonstruotas pastato Nr. 4 I a. angas; -; TRP 31 lap.; IKONOGN Nr. 20, 22, 23; FF Nr. 32.7, 8; 2019 m.); **K. Kalinausko Š pusės nuo pastato K. Kalinausko g. Nr. 15 iki sankryžos su Tauro g.** (išskyrus pastatą Kalinausko g. Nr. 11B, po XX a. vid. rekonstruotas, užmūrytas fasadų angas, tūrinius stoglangius, stogų dangas; -; TRP 31 lap.; IKONOGN Nr. 20, 22, 23; FF Nr. 33.3-5, 9; 2019 m.); **V. Mykolaičio - Putino g. V pusės nuo sankryžos su M. K. Čiurlionio, iki sankryžos su M. Valančiaus g.** (išskyrus mūrinę tvorą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 30 lap.; IKONOGN Nr. 20, 22, 23, 65, 81; FF Nr. 35.1-4; 2019 m.); **Suvalkų g. V pusės iš pastatų Suvalkų g. Nr. 4, 6 bei R pusės atkarpos nuo pastato Suvalkų g. Nr. 7 iki pastato Nr. 3** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, dūmtraukių apskardinimus, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; IKONOGN Nr. 20, 22, 23, 67; FF Nr. 35.8-10, 36.9a, 10; 2019 m.); **Z. Sierakausko g. ŠV pusės atkarpos nuo pastato Z. Sierakausko g. Nr. 15 iki pastato Nr. 25** (išskyrus pastato Nr. 19 paaukštinimą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas; -; TRP 30 lap.; IKONOGN Nr. 20, 22, 23, 81; FF Nr. 38.2, 3, 5-7; 2019 m.); **M. K. Čiurlionio g. Š pusės atkarpos nuo sankryžos su V. Mykolaičio - Putino, K. Kalinausko g. iki pastato M. K. Čiurlionio g. Nr. 33 ir P pusės atkarpos nuo pastato M. K. Čiurlionio g. Nr. 16 iki pastato Nr. 28** (išskyrus pastatus Nr. 3, Nr. 19, pastato Nr. 16 antstatą, skardos lakštų tvorą, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 29, 30 lap.; IKONOGN Nr. 20, 22, 23, 69, 71, 73, 81; FF Nr. 35.1, 36.1, 12-14, 37.5, 7-8a, 10, 38.8-10, 12, 39.1, 4-6, 8-10, 48.3-5; 2019 m.); **J. Basanavičiaus (S. Konarskio) g. ŠV pusės atkarpos nuo sankryžos su P. Klimo g. iki pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 43, nuo pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 37 iki pastato Nr. 29, ŠR pusės atkarpos nuo pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 25 iki pastato Nr. 15** (išskyrus pastatą J. Basanavičiaus g. Nr. 21 bei pastatą S. Konarskio g. Nr. 3, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, dūmtraukių apskardinimus; -; TRP 30-33 lap.; IKONOGN Nr. 20, 22, 23, 77, 78, 80, 81; FF Nr. 47.14, 16, 48.10, 11, 49.8-10, 50.1, 9-12; 2019 m.); **P. Skorinos g. V pusės atkarpos iš pastatų P. Skorinos g. Nr. 14, 16 ir R pusės atkarpos nuo pastato P. Skorinos g. Nr. 3 iki pastato Nr. 9** (išskyrus iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 32 lap.; FF Nr. 42.2-4, 45.4-6; 2019 m.); **J. Basanavičiaus g. PV, P pusės atkarpos nuo sankryžos su Mindaugo g. iki pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 42** (išskyrus pastatus Švitrigailos g. Nr. 1, Vytenio g. Nr. 2, pastato J. Basanavičiaus g. Nr. 22A antstatą, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas, dūmtraukių apskardinimą, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 32, 33 lap.; IKONOGN Nr. 81-85; FF Nr. 51.1-6, 52.1-6, 53.2-3, 54.1; 2019 m.); **Algirdo g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su J. Basanavičiaus g. iki pastato Algirdo g. Nr. 6 bei Algirdo g. V pusės atkarpos nuo sankryžos su T. Ševčenkos g. iki pastato Algirdo g. Nr. 23A** (išskyrus pastato Algirdo g. Nr. 4 antstatą, Algirdo g. Nr. 23 užstatytą 4 aukštą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtus dūmtraukius, dūmtraukių apskardinimą; -; TRP 33, 35 lap.; IKONOGN Nr. 83-84, 95-96; FF Nr. 51.6-10, 66.1, 15; 2019 m.); **A. Vivulskio g. Š pusės atkarpos nuo sankryžos su Mindaugo g. iki pastato A. Vivulskio g. Nr. 3 bei A. Vivulskio g. P pusės atkarpos nuo sankryžos su Mindaugo g. iki pastato A. Vivulskio g. Nr. 16** (išskyrus pastatus A. Vivulskio g. Nr. 4A, Algirdo g. Nr. 13, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges, įstiklintus balkonus, tvora tarp pastatų Mindaugo g. Nr. 7 ir A. Vivulskio g. Nr. 2A netyrinėta; -; TRP 33 lap.; FF Nr. 51.12-14, 62.4-5, 63.2-7, 64.1-6; 2019 m.); **Vytenio g. V pusės atkarpos nuo pastato Vytenio g. Nr. 3 iki pastato Nr. 7** (išskyrus pastato Vytenio g. Nr. 5 antstatą, pastato Vytenio g. Nr. 7 priestatą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogų dangas; -; TRP; FF Nr. 54.9-10; 2019 m.); **Švitrigailos g. V pusės atkarpos nuo**

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	11	49	

sankryžos su A. Vivulskio g. iki sankryžos su T. Ševčenkos g. ir R pusės atkarpos iš pastatų Švitrigailos g. Nr. 14, 16 (išskyrus pastato Švitrigailos g. Nr. 14 antstatą, pastato Švitrigailos g. Nr. 16 priestatą, iki Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtus dūmtraukius, dūmtraukių apskardinimą, po Antrojo pasaulinio karo statytų pastatų atliktas angų, stoglangių rekonstrukcijas, po statybos laikotarpio įrengtus stoglangius, paaukštintas pastoges; -; TRP 33, 34 lap.; IKONOGN Nr. 93; FF Nr. 62.1-4, 63.8, 66.5; 2019 m.); T. Ševčenkos g. P pusės atkarpos iš pastatų T. Ševčenkos g. Nr. 12 ir Švitrigailos g. Nr. 16 (išskyrus pastato T. Ševčenkos g. Nr. 12 užstatytą 4 aukštą, pastato T. Ševčenkos g. Nr. 16 priestatą, po XX a. vid. atliktas rekonstrukcijas, įrengtas, rekonstruotas durų, langų angas, įrengtus ir rekonstruotus stoglangius, paaukštintas pastoges, įrengtas stogo dangas; -; TRP 34 lap.; FF Nr. 66.4-5; 2019 m.); Algirdo g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su T. Ševčenkos g. iki sankryžos su Šaltinių g. ir V pusės atkarpos nuo pastato Algirdo g. Nr. 41 iki pastato Nr. 45 (išskyrus sklype Algirdo g. Nr. 20 prie gatvės esantį pastatą, pastato Algirdo g. Nr. 18 paaukštinimą, pastato Nr. 20 paaukštinimą pastogę, nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios; TRP 35, 37 lap.; IKONOGN Nr. 18-20, 22, 23; FF Nr. 65.6-16, 74.1, 2, 18-20, 75.1-4; 2019 m.); Naugarduko g. PR pusės atkarpos nuo sankryžos su Švitrigailos g. iki sankryžos su Aguonų g. (išskyrus pastatus Naugarduko g. Nr. 16A, 30A, 34, 36, pastatą Algirdo g. Nr. 35, pastato Naugarduko g. Nr. 14 paaukštinimą pastogę, pastato Naugarduko g. Nr. 32B antstatą, nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios; TRP 35, 36 lap.; IKONOGN Nr. 18-20, 22, 23; FF Nr. 74.3-6, 75.9, 76.1-3, 5, 7-9; 2019 m.); Mindaugo g. R pusės atkarpos nuo sankryžos su Naugarduko g. iki pastato Mindaugo g. Nr. 21 (išskyrus pastato Mindaugo g. Nr. 19 paaukštinimą pastogę, nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios; TRP 35, 37 lap.; IKONOGN Nr. 18-20, 22, 23; FF Nr. 76.10, 12, 78.11-13; 2019 m.); Šaltinių g. Š pusės atkarpos nuo pastato Šaltinių g. Nr. 8 iki pastato Nr. 14 bei P pusės atkarpos nuo pastato Šaltinių g. Nr. 7 iki pastato Nr. 11 (išskyrus nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios; TRP 37 lap.; IKONOGN Nr. 18-20, 22, 23; FF Nr. 76.16-18, 77.17-19, 21; 2019 m.); Švitrigailos g. R pusės atkarpos nuo pastato Švitrigailos g. Nr. 26 iki pastato Nr. 28 (išskyrus nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas, tūrinius bei plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios; TRP 36 lap.; IKONOGN Nr. 18-20, 22, 23; FF Nr. 74.8, 10; 2019 m.); Panerių g. Š pusės atkarpos nuo pastato Panerių g. Nr. 13 iki pastato Nr. 15 (išskyrus pastato Panerių g. Nr. 15 priestatą, nuo XX a. vid. naujai įrengtas, rekonstruotas pastatų durų, langų angas, naujas stogo dangas; išklotinės iš dalies pakitusios; TRP 39 lap.; IKONOGN Nr. 18-20, 22, 23; FF Nr. 79.5, 6; 2019 m.); Panerių g. P pusės atkarpos nuo pastato Panerių g. Nr. 6 iki pastato Šv. Stepono g. Nr. 35 (išskyrus pastato Panerių g. Nr. 6 užstatytą 3 a., nuo XX a. vid. pakeistas fasadų angas, naujas stogo dangas, dūmtraukių apskardinimą, tūrinius ir plokštuminius stoglangius; išklotinės iš dalies pakitusios; TRP 39 lap.; FF Nr. 87.6-8; 2019 m.);

2.2.9. dominantės - operos ir baletto teatro rūmai, A. Vienuolio g. Nr. 1 (-; -; TRP; IKONOGN Nr. 24; FF Nr. 0.5, 9, 10, 3A.1; 2019 m.); Vilniaus Šv. apaštalu Jokūbo ir Pilypo bažnyčios, dominikonų vienuolyno ansamblio ir Šv. Jokūbo ligoninės statinių komplekso Šv. apaštalu Jokūbo ir Pilypo bažnyčia, Vasario 16-osios g. Nr. 11 (-; -; TRP; IKONOGN Nr. 4, 5, 7, 8-14, 16-20, 22-25a, 27, 28, 30, 31, 38, 39, 41, 44, 47, 48; FF Nr. 0.5-9, 12.6, 9; 2019 m.); Mokslininkų namas, Vašingtono a. Nr. 1 (-; -; TRP; IKONOGN Nr. 29, 47-49; FF Nr. 0.5-9, 17.1-3; 2019 m.); Šv. Konstantino ir Šv. Michailo cerkvė, J. Basanavičiaus g. Nr. 27 (-; -; TRP 30 lap.; IKONOGN Nr. 77-79, 81; FF Nr. 49.1, 2, 11, 50.8; 2019 m.);

2.3. užstatymo bruožai - Naujamiesčio šiaurinei teritorijai - Lukiškių priemiesčiui būdingas reguliarus gatvių tinklas su vyraujančiu perimetriniu kvartalų, aikščių užstatymu. Centrinėje priemiesčio dalyje vyrauja užstatymas mūriniais 3-4 a., su pastogėmis istorizmo, rečiau - moderno - stilistikos gyvenamosios paskirties pastatais, nuomojamais namais, kurių pirmas aukštas dažnai pritaikytas komercinėms patalpoms, dekoruotas tinko rustais, likusių aukštų fasadų dekoras pagrindinėse gatvėse išsiskiria gausa ir puošnumu - kvartalų kampuose esantys pastatai dažnai akcentuoti rizalitais, erkeriais su bokšteliais, gausų fasadų tūrinių elementų - balkonų, portalų. Centrinėje priemiesčio dalyje išsiskiria asimetriškų moderno architektūros formų, dekoruotų faktūriniu tinku, reljefiniais tinko elementais, dekoratyvinėmis keraminėmis, glazūruotomis plytelėmis pastatų kvartalas, vad. Kražių kolonija. Lukiškių priemiesčio dalyje vyrauja tinkuoto mūro pastatai, rečiau pasitaikantys istorizmo plytų stiliaus pastatai greta pagrindinių gatvių taip pat gausiai dekoruoti profilitomis plytomis. Pastatų stogai dengti skarda arba čerpėmis. P, Š Lukiškių priemiestį ribojančių J. Jasinskio, Pamėnkalnio, A. Goštauto gatvių išklotinėse dominuoja 4-5 a.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	12	49	

pokario retrospektyvizmo stilistikos pastatai, kvartalų kampuose dažnai akcentuoti aukštesniais rizalitais ar masyvesnio tūrio korpusais, čerpėmis dengtais stogais. Priemestyje fragmentiškai pasitaiko tarpukario ir ankstyvojo pokario modernizmo stilistikos pastatų sutapdintais stogais. Tarpukario modernizmo stilistika būdinga Lukiškių priemiesčio vilų architektūrai - fasadai kukliai dekoruoti, akcentuoti asimetriškai išdėstytais tūriniais elementais. Centrinės priemiesčio dalies akcentas - barokinė Šv. Jokūbo ir Pilypo bažnyčia. Priemiesčio erdvėje neretai dominuoja pavieniai ankstyvojo ir vėlyvojo sovietinio modernizmo architektūros pastatai - Mokslininkų namai Š dalyje, operos ir baletto teatro rūmai ŠR dalyje. Lukiškių priemiesčio ŠV dalies architektūriniai akcentai - istorizmo „plytų stiliaus“ Lukiškių kalėjimo pastatų kompleksas su neobizantinio stiliaus Šv. Mikalojaus Stebukladario cerkve ir vėlyvojo sovietinio modernizmo Lietuvos Respublikos Aukščiausiosios Tarybos rūmai su greta esančiu retrospektyvizmo (socrealizmo) stiliaus Martyno Mažvydo bibliotekos pastatu (-; -; BR Nr. 1; IKONOGN Nr. 25a, 27-33, 35-50; FF Nr. 0.13-21, 1.1-5, 2.1-7, 3.2-7, 3A.2, 4.1-3, 5.1-7, 6.1-5, 7, 7.1, 2, 5-7, 8.1-4, 9.1-4, 7-15, 10.1-4, 11.1-8, 12.1, 2, 7-12, 13.2, 3; 14.1, 4-6, 15.1, 2, 4-9, 16.1-4, 6, 7, 17.1-3; 18.1, 2, 5-9, 19.1-5, 8, 20.1-8, 24.1-4, 25.2-4, 6; 2019 m.); Naujamiesčio teritorijos - Pohuliankos vyraujančiam perimetriniam užstatymui būdingas pastatų išdėstymas palei gatvės liniją, paliekant praėjimus-pravažiavimus tarp jų arba blokuojant juos tarpusavyje. Dominuoja mūriniai pastatai, dengti dvišlaičiais, valminiais, mansardiniais, sutapdintais stogais, su lygios skardos lakštų arba molio čerpių dangomis. Būdingi tūriniai dvišlaičiai, pusapskričiai stoglangiai, balkonai su metalinėmis tvorelėmis. Pastatų fasadai tinkuoti, rečiau - netinkuoti istorizmo, „plytų stiliaus“ pastatai. Vietomis būdingi paaukštinti cokoliai dėl kintančio reljefo. Sodybiniam užstatymui būdingas sklypo užstatymas gyvenamosios ir ūkinės paskirties pastatais, gyvenamuosius namus atitraukiant nuo sklypo ribų ir suformuojant sodybą kvartalo gilumoje arba gyvenamąjį namą statant palei gatvę su ūkine dalimi sklypo gilumoje. Ūkiniai pastatai dažniausiai išdėstomi po 1-2 sklypo gale. Sodybiniam užstatymui būdingi mediniai, mūriniai gyvenamieji namai dvišlaičiais, valminiais, pusvalminiais, mansardiniais stogais, dengtais lygios skardos lakštų danga. Mediniams pastatams būdingas fasadų apkalimas lentelėmis, langinės, kukli drožyba. Miesto vilų užstatyme išskirtinos tarpukario 2 a. mūrinės vilos sutapdintais stogais, susidedančios iš skirtingo aukštingumo tūrių. Taip pat būdingos 1 a. vilos su mansardiniais aukštais stogais, dengtais tiek skardos lakštų danga, tiek molio čerpėmis. Sklypai nėra erdvūs, pastatai išdėstyti perimetru palei gatvę arba atitraukti nuo jos. (-; -; TRP; IKONOGN Nr. 18-20, 22-24, 51, 52, 54, 57, 64-80; FF Nr. 28.2-11, 29.2-7, 9, 10, 30.8-11, 31.1-7, 10-15, 19, 20, 32.5-10, 33.1-7, 9-11, 34.8, 35.1-6, 8-13, 36.1-14, 37.1-11, 38.2, 3, 4a, 5-10, 12-13a, 17-19, 39.1-6, 8-10, 42.2-4, 45.1-6, 9-10, 46.2-12, 14-17, 47.1-7, 10-22, 48.3-5, 7-12, 49.4, 5, 8-10, 50.1-3, 5-7, 9-12; 2019 m.); Naujamiesčio pietinei teritorijai - Senojo Naujamiesčio priemiesčiui būdingas reguliarus gatvių tinklas su vyraujančiu perimetriniu kvartalų užstatymu. Gatvių pastatų plokštuminiai fasadai su horizontaliu skaidymu, fasaduose dominuojantys istorizmo, modernizmo stiliai. XIX a. II. p.-XX a. I p. susiformavusių užstatymo struktūrų išdėstyti išilgai gatvių pagrindiniai pastatų tūriai, formuojantys ištisines išklotines su pagrindinėse gatvėse aukštesniais pastatais, paaukštiniais cokoliais dėl kintančio reljefo. Paprasti, be stilistinių požymių kiemų fasadai, dvišlaičiai, valminiai, pavieniai mansardiniai, daugiašlaičiai pažemintos konstrukcijos, lygių plokštumų be puošybos stogai su čerpių, skardos lakštų danga, tinkuoto ir netinkuoto plytų mūro dūmtraukiais. Labiausiai paplitęs gyvenamųjų, nuomojamų namų tipas. Išlikusiam XIX a. II. p.-XX a. I p. sodybiniam užstatymui būdingas gyvenamųjų namų išdėstymas pagal gatvės liniją arba atitraukiant nuo jos. Vyrauja XIX a. pab. - XX a. I p. 1 a. rąstinės konstrukcijos, rečiau mūriniai namai su pastogėmis, mansardomis. Būdinga dvišlaičiai stogai, uždaros verandos, fasadų apkalimas medinėmis lentomis, kukli drožyba. Pramonės ir infrastruktūros užstatymas pasižymi konstruktyviomis, funkciškai tikslingomis ir lakoniškomis architektūrinėmis formomis, industriniais statybos būdais ir modernių statybinių medžiagų naudojimu. Išsiskirtini tabako fabriko „Zefyras“ administraciniai pastatai, bendrovės „Vilniaus šaldytuvai“ šaldytuvų ir administracinis pastatai. Pokario retrospektyvizmo stilistika išsiskiria Geležinkelių kultūros rūmai, rekonstruotas geležinkelio stoties pastatas. Išlikusiems XIX a. II. p.-XX a. I p. garvežių gražos depų pastatams būdingas istorizmo stiliaus fasadų dekoras. (-; iš dalies pakitę; IKONOGN Nr. 82-85, 87, 92-96, 101; FF Nr. 51.1-10, 12-17, 52.1-12, 53.1-4, 8-14, 54.1-2, 6-7, 9-11, 62.1-9, 63.1-8, 10-14, 64.1-6, 9-10, 65.3, 4, 6-19, 66.1-21, 67.1, 7-13, 73.2, 3, 9, 74.1-5, 8-10, 13, 14, 16, 18-20, 22, 75.1-11, 76.1-19, 21-24, 77.2, 5-22, 78.2-8, 11-14, 79.5-9, 80.2-14, 85.1-3, 7, 16, 87.5-8, 90.5, 6, 10-12, 23, 30; 2019 m.).

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - R ribojasi su Vilniaus senamiesčiu 16073, U1P, UR1 (-; -; TRP; -; 2019 m.).

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	13	49	

4.7. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu 2019-04-09 Nr: KPD-VL-1301/1 (Registravimo Registre data: 2019-04-17) nustatytos Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės KVR u.k.25504 vertingosios savybės (susijusios su projektuojamu objektu pažymėtos raudonai):

2.1.6. vietai reikšmingo buvusio užstatymo (statinių grupių, kompleksų, ansamblių ir pan.) ar atskirų jo dalių (atskirų statinių) vietos - **kultūrinis sluoksnis** (Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinėje vietovėje yra susiformavęs įvairaus sodrumo ir storio - kai kur virš 6 m, dažnai kelių horizontų, kultūrinis sluoksnis su medžio ir mūro statinių liekanomis, griuvenomis, grindiniais ir su archeologiniais radiniais; sluoksnis daugelyje vietų apardytas ar net sunaikintas įvairių žemės ir statybos darbų metu, dalis ištirta įvairių XX a. antros pusės ir XXI a. pradžios archeologinių tyrinėjimų metu; -; 2018 m.) **pamatų fragmentai Klaipėdos g. 7A** (mūras akmenų ir plytų; apgriuvęs; -; 2018 m.); **pamato fragmentas Vilniaus g. 41** (arkinis plytų mūro pamatas; apgriuvęs; -; 2018 m.); **gynybinės sienos fragmentas Pylimo g. 36/Ligoninės g. 2** (siena plytų mūro; apgriuvusi; FF Nr. 24, 25; 2018 m.); **XVI a. koklių degimo krosnys Mykolo g. 8 namo rūsyje** (krosnys plytų mūro; gerokai apgriuvusios, išlikusios fragmentiškai, dabar eksponuojamos; -; 1994 m., 2018 m.); **XVII a. ir XVIII a. pastatų liekanos Lydos g. ir Kėdainių g. kampe - Pylimo g. 30 ir Lydos g. 2** (akmenų ir plytų mūrai; gerokai apgriuvę, išlikusios atskiros dalys, dabar liekanos įjungtos į naują pastatą; FF Nr. 29, 30; 2016 m., 2018 m.); **XVII-XVIII a. pramoninės degimo krosnies liekanos, esančios A. Juozapavičiaus - Rinktinės gatvių sankryžoje** (krosnis plytų mūro; gerokai apgriuvusi; FF Nr. 21-23; 2008 m., 2018 m.); **XVI-XVII a. koklių degimo krosnys Malūnų g. 4, 6** (krosnys plytų mūro; gerokai apgriuvusios, išlikusios fragmentiškai; FF Nr. 26-28; 2004 m., 2018 m.); **XVI-XVII a. pr. plytų degimo krosnis prie Gedimino pr. ir Jogailos g. sankryžos, ties Gedimino pr. 20** (krosnis plytų mūro; gerokai apgriuvusi, dabar vėl užpilta žemėmis ir užklota gatvės dangą; -; 2004 m., 2018 m.); **dvi XVI-XVII a. pr. plytų degimo krosnys Gedimino pr. namo Nr. 23, buv. „Neringos“ kavinės kieme ir jos rūsyje** (krosnys plytų mūro; gerokai apgriuvę, dabar siūloma jas išsaugoti ir užkonservuoti; -; 2018 m.) **XVI a. datuojamo rūsio fragmentas Šv. Mikalojaus g. 9 sklypo ŠV dalyje** (rūsysis akmenų ir plytų mūro; dalis rūsio nugriuvusi; -; 2018 m.); **XVII-XVIII a. rūsio fragmentas Raugyklos g. 3 sklype** (rūsysis akmenų ir plytų mūro; dalis rūsio nugriuvusi; -; 2018 m.); **XVII a. pab.-XVIII a. plytų ir čerpių degimo krosnis Krivulės g. 9 sklype** (krosnis gelsvų plytų ir nedidelio kiekio akmenų, rištų molingų skiediniu mūro, su trimis pakaušiais, apie 10 m bendro ilgio ir 6, 1 m pločio; apgriuvisi, numatoma eksponuoti; -; 2017 m., 2019 m.); **XVIII a. II p. datuojamas rūsys Dominikonų g. 9 sklype** (rūsysis lauko akmenų, rištų kalkių skiediniu, mūro, 5x6,75 m dydžio; arkinės nišos ir įėjimas dalinai perforuoti - XIX a. II p. ir XX a. I p. jie sumūryti iš geltonų ir rausvų plytų; -; 2018 m., 2019 m.); **kapai** (griautiniai XIV-XVI a. kapai su įkapėmis ir be jų sklype Bokšto g. 6 ir Latako g.; 1981 m., 2005 m., 2008-2010 m. ištirta apie 400 palaidojimų, galėjusių priklausyti Kristaus Gimimo cerkvės kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai sklype Subačiaus g. 9; kapai apardyti statybų metu, 2008 m. aptikti 2 palaidojimai, galėję priklausyti Šv. Dvasios cerkvės kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai XV-XVI a. kapai su įkapėmis ir be jų sklype Aguonų g. 10; daug kapų suardyta statant staklių gamyklą „Komunaras“, virš 200 palaidojimų ištirta 2006-2007 m.; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai su įkapėmis ir be jų sklype Liejyklos g. 4; dalis kapų sunaikinta statybų ir įvairių žemės kasimo darbų metu, dalis sveikų ir suardytų kapų, priklausiusių Vilniaus evangelikų pirmosioms kapinėms, čia veikusioms XVI a. vid.-XIX a. pr., ištirta 2008 m. ir 2013-2014 m.; -; 2018 m.); **kapai** (XVIII a. pab. - XIX a. pr. griautiniai kapai sklype Mindaugo 14, 16; 2000 m. ištirta apie 70 palaidojimų; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai sklype Totorių 25; 1999 ir 2001 m. aptikti žmonių kaulai iš suardytų kapų, galėję priklausyti Šv. Ignoto bažnyčios kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai sklype Užupio g. 11; kapai suardyti statybų metu, 2000-2001 m. aptikti keli suardyti palaidojimai, greičiausiai iš XVII a. čia buvusių augustinų bažnyčios kapinių; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai sklypuose Užupio g. 2 ir 4; 1982 m. aptiktas vaiko palaidojimas ir pavieniai žmonių kaulai, kurie galėjo priklausyti XVII a. sunykusios Šv. Petro ir Povilo cerkvės kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai kapai Užupio pėsčiųjų tako vietoje; 2001 m. aptikti keli suardyti palaidojimai, galėję priklausyti Šv. Baltramiejaus bažnyčios kapinėms; -; 2018 m.); **kapai** (XVI-XVII a. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ir be jų sklype Čiurlionio g. 3 ir jo aplinkoje; dalis kapų apardyti įvairių žemės kasimo darbų metu 2005 m., 80 kapų ar jų liekanų ištirta 2007-2008 m.; -; 2008 m., 2018 m.); **kapai** (XVIII-XIX a. žmonių kapai sklype Algirdo g. 48; 2005 m. ištirti 6 suardyti kapai; -; 2005 m., 2018 m.); **kapai** (XVII a. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ir be jų prie Polocko g. ir Kreivojo skg. sankirtos; dalis kapų priklausiusių 1596 m. naujai susiformavusiai stačiatikių Šv. Dvasios cerkvei ir vienuolynui bei vadinamam Popinės priemiesčiui, kurių dauguma buvo apardyti ar suardyti, dalis ištirta 1999 m.; -; 2000 m., 2018 m.); **kapai** (XVI-XIX a. pr. griautiniai žmonių kapai su įkapėmis ir be jų, laidoti karstuose ar be jų, vietomis dviem lygiais, Šv. Stepono g. 41, Šv. Stepono bažnyčios šventoriuje; dalis kapų apardyta vykdant įvairius žemės judinimo darbus, 159 sveiki ir suardyti kapai ištirti 1993 m., 2008 m. ir 2016 m.; -; 2018 m.); **kapai** (griautiniai žmonių kapai A. Stulginskio ir A. Smetonos g. sankryžoje; kapai suardyti žemės kasimo darbų metu; -; 1948 m., 2018

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	14	49	

m.); **kapai** (griautiniai žmonių kapai sklype Algirdo g. 1-3; dalis kapų sunaikinta žemės kasimo darbų metu; -; 1948 m., 2018 m.);

2.1.7. **gamtiniai elementai - reljefas** (Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės reljefas yra ir Vilniaus senamiesčio-1673, U1P, UR 1, Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Antakalniu-16084, UV 70, Naujamiesčiu-33653, UV 70, Rasų kolonija-16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu-33652, UV 70, vertingoji savybė; -; FF Nr. 1-20; TRP; 2018 m.);

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinė vietovė patenka į Vilniaus Senamiesčio - 16073, U1P, UR 1 ir Vilniaus miesto istorinių dalių, vad. Naujamiesčiu - 33653, UV 70, Antakalniu - 16084, UV 70, Rasų kolonija - 16077, UV 62, UV 70 ir Žvėrynu - 33652, UV 70, teritorijas (-; -; TRP; 2018 m.);**

5. Faktai apie svarbius visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos įvykius, tautosakos šaltinius, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - **Vilnius (Vilnia) pirmą kartą rašytiniuose šaltiniuose paminėtas 1323 m., kaip Lietuvos didžiosios kunigaikštystės sostinė. Lietuvos didžiojo kunigaikščio Gedimino valdymo metu, išplėtus miestiečių teises, atsirado daugiau pirklių ir amatininkų. Be lietuvių Vilniuje apsigyveno vokiečių, atvykusių Gedimino kvietimu ir įsikūrusių miesto P pakraštyje tarp Trakų ir Rūdninkų kelių, dabartinės Vokiečių gatvės rajone, rusėnų ir kitų stačiatikių, gyvenusių į R nuo Medininkų kelio, totorių, apsigyvenusių 1341 m. į V nuo miesto, dabartinės Totorių gatvės rajone, ir kt. 1387 m. Lenkijos karalius ir Lietuvos didysis kunigaikštis Jogaila savo privilegija suteikė Vilniui Magdeburgo teises. Didesnė miesto dalis priklausė magistratui, kita - piliai ir vyskupui. Tais pačiais, 1387 m., Lietuvoje įvedus krikščionybę, pradėta masiškai krikštyti miestiečius, Vilniuje pastatyta Šv. Stanislovo katedra, Šv. Jono parapijinė bažnyčia, Šv. Pranciškaus vienuolynas ir bažnyčia. Mieste XIV a. susiformavo dvi turgaus aikštės: prie vieno iš pagrindinių kelių, kelio į Rūdninkus atsišakojimo - pirmoji, senesnė, kurioje įvedus krikščionybę buvo pastatyta parapijinė Šv. Jono bažnyčia, ir antroji - Rotušės, į kurią suėjo kelios svarbiausios gatvės. Tuo miesto XIV a. antros pusės radialinis užstatymas įgijo savitą dviejų kompozicinių mazgų pavidalą. XIV a. mieste buvo pastatyti pirmieji mūriniai gotikiniai gyvenamieji ir kulto pastatai. Tolesnį miesto vystymąsi įtakojo kryžiuočių puldinėjimai: 1365 m. Vilnių pirmą kartą pasiekė ir apsiūtė Vokiečių ordinas, kuris Vilnių puolė dar ir 1383, 1390, 1394, 1402 m. Tačiau iki XV a. pradžios Vilnius padidėjo, užstatymas tankėjo, pradėjo formuotis kvartalai. Miesto augimo sąlygos pagerėjo nuo XV a., miesto branduolys išsiplėtė į P, PR, ir V, o palei Polocko kelią išaugo ir išsiplėtė Užupio priemiestis. 1419 m. Vilniaus miestas, Aukštutinę ir Žemutinę piliis nusiaubė gaisras, sudegė Katedra. 1433 m. Livonijos ordino kariuomenė puolė Lietuvą ir dvi savaites buvo apgulusi Vilnių. Vilniaus ūkis pagyvėjo Žygimantui Kęstutaičiui 1432 m. išplėtus miestiečių teises, o Kazimierui 1444 m., 1448 m. ir 1451 m. jas sulyginus su Krokuvos miestiečių teisėmis. Atstatant miestą po 1471 m. gaisro pastatyta nemažai mūro statinių, jų kompleksų, didėjo užstatymo tankumas, atsirado naujų gatvių. 1503 m. pirmą kartą minimi Vilniaus rotušės rūmai, tais pačiais metais pradėta ir Vilniaus miesto mūrinės gynybinės sienos su penkeriais vartais statyba, kuri baigta 1522 m. Tada ji buvo 2,9 km ilgio ir juosė tankiausiai gyvenamą miesto dalį. Ją statant buvo nugriauta nemažai pastatų, pasikeitė kai kurių gatvių trasos, atsirado naujų kvartalų, susiformavo miestas (gynybinės sienos ribose) ir priemiesčiai (už sienos). 1530 m. miestą nusiaubė gaisrai, po kurių atstatytame mieste jau buvo trys prekybinės aikštės: Žuvų, Arklių ir trečioji - netoli Arklių turgaus, o už Rūdninkų vartų - Galvijų turgaus aikštė. Pagal tyrimų duomenis XVI a. antroje pusėje Vilniuje stovėjo virš 280 mūrinių pastatų. 1610 m. gaisras nuniokojo daug vertingų pastatų ir jų kompleksų. Atstačius miestą, XVII a. viduryje iš esmės susiklostė dabartinis senamiesčio planas. Vilnių gaisrai siaubė ir vėliau - 1649, 1668, 1707, 1748, 1749 m. XVI a. pradžioje, Vilniaus miesto branduolį aptvėrus gynybine siena, kurioje ilgainiui buvo jau dešimt vartų, galutinai nusistovėjo miesto ir priemiesčių sąvokos. Jie atsiskyrė ir teisiškai: tik miesto gyventojai priklausė magistrato valdžiai, o be to jie turėjo nutraukti ryšius su žemdirbyste ir gyvulininkyste. Priemiesčiai išsidėstė aplink senamiestį palei magistralinius kelius, jungiančius miestą su apylinkėmis. Jie gana skyrėsi nuo centro kalvotu paviršiumi, turtingesniu reljefu, dažnai ir topografiškai aukštesne padėtimi. Priemiesčių magistralinės gatvės buvo apstatytos daugiausia nedideliais amatininkų ir darbininkų nameliais, ar smulkių bajorų bei valdininkų dvareliais. Atokiau nuo gatvių stovėjo didikų rūmų su parkais kompleksai, ar didesni vienuolynų ir bažnyčių ansambliai. Vilnios vanduo buvo racionaliai naudojamas įvairių malūnų ratams sukti. Jau XV a. pradžioje palei kelią į Polocką išaugo ir išsiplėtė Užupio priemiestis, istoriniuose šaltiniuose minimas nuo XV a. drauge su bernardinų vienuolyno įkūrimu. Jis žymus savo dirbtuvėmis, malūnais, čia buvo dvi plytinės. Sklypus ir kiemus Užupyje turėjo Oginskiai, Sapiegos, Kiškos, Kurbskiai, Svirskiai ir kiti didikai. Užupyje gyveno daugiausia amatininkai, ypač audėjai.**

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	15	49	

Iš Užupio ėjo kelias į Antakalnį ir Rokantiškių dvarą bei Polocką. Užupyje 1498-1864 m. buvo bernardinų tretininkų vienuolynas, XVII a. pirmoje pusėje stovėjo Šv. Petro cerkvė. Jame esanti Šv. Baltramiejaus bažnytelė pastatyta 1788 m. vietoje medinės, statytos 1644 m. Prie kelio į Medininkus išaugo Aušros vartų (Rasų) priemiestis, irgi minimas jau XV a. 1432 m. Žygimantas Kęstutaitis leido stačiatikiams įkurtose kapinėse pastatyti cerkvę. Lapų skersgatvio rajone, buvusios aikštės P pusėje, stovėjo Šv. Nikodemo ir Juozapo bažnyčia, įsteigta 1625 m. kartu su špitole. 1695 m. priemiestyje statyti Misionierių bažnyčia ir vienuolynas (susiformavo XVIII a.), o XVII-XVIIIa. - Vizitiečių bažnyčia ir vienuolynas. Antakalnis ir Lukiškės daugiausia buvo didikų rezidencijos. Antakalnis visiškai susiformavo XV a. ir Neries pirmąja ir antrąja terasomis prieš srovę tęsėsi nuo Vilnios žiočių beveik iki Valakupių. Jis apėmė ir dalį Altarijos (dabartinio Kalnų parko). Pro Antakalnį ėjo kelias į Nemenčinę ir toliau į Šiaurę. Antakalnio pradžioje, už tilto per Vilnią XVI a. stovėjo didikų Kiškų rūmai, kurių vietoje M. Sluška 1700 m. pastatė dabar tebestovinčius rūmus. Ant kalvos, vadintos Tauro kalnu, netoli sudegintos Šv. Petro bažnyčios, 1668-1684 m. pastatyta dabartinė Šv. Petro ir Povilo bažnyčia. Šalia šios bažnyčios ir Laterano kanauninkų vienuolyno, buvusio dvaro vietoje J. K. Sapiega pastatė naujus rūmus, kurie dabar restauruojami, o į šį nuo jų - Trinitorių bažnyčią. Lukiškių priemiestyje (Totorių Lukiškėse), palei Neries kairįjį krantą, gyveno Vytauto 1394-1397 m. atvežti totoriai. Totorių Lukiškių V kampe, ties Neries vingiu, stovėjo totorių mečetė, o prie jos buvo kapinės. XVI a. Lukiškėse pastatyta pirmoji Šv. Jurgio, bažnyčia. Aplink šią bažnyčią ir karmelitų vienuolyną išsidėsčiusi Lukiškių R dalis dėl XVI a. čia buvusios patrankų liejyklos, vadinta Puškarne. Puškarneje jau XVI a. buvo Radvilų rezidencija, XVII a. - lėtpjūvė ir trijų ratų malūnas. Paplavų priemiestis nuo XVI a. kūrėsi į R nuo miesto, palei Vilnią. Čia formavosi pirmasis Vilniaus pramonės centras: stovėjo daug įvairių malūnų, gyveno darbininkai ir meistrai.

Rūdninkų priemiestis XVI a. susiformavo išilgai kelio į Rūdninkus, į aukštumą įsirėžusioje raguvoje, ir dar toliau į pietvakarius. Šiame priemiestyje 1600-1612 m. maro atminimui pastatyta Šv. Stepono bažnyčia su špitole. Trakų priemiestis kūrėsi į V nuo miesto Trakų vartų, palei į aukštumą kylantį kelią į Trakus, o Vilniaus vartų priemiestis - į šį nuo Vilniaus vartų, Neries kairiojo kranto antros terasos viršuje ir šlaite, palei kelią link dabartinio Žaliojo tilto. Šnipiškės minimos nuo XVI a. Dalis šio priemiesčio priklausė didikui Valavičiui, kuris ją perleido L. Sapiagai. Šnipiškių priemiestyje buvo pagaminama daugiausia plytų ir kalkių miesto statyboms, čia buvo molio ir kalkakmenių kasyklos. Magistratas Šnipiškėse pirkė žemę rūmų, skirtų užsienio valstybių pasiuntiniams apgyvendinti, statybai. Žvejų (Ribokų) priemiestis atsiskyrė iš Šnipiškių priemiesčio. 1534 m. Vilniaus kanauninkas V. Protasevičius Žvejuose, priešais pilį, pirkė sklypus vasaros rezidencijai pasistatyti, čia norėjo įsikurti jėzuitai, buvo įrengti prekių sandėliai.

1576-1581 m. Kelne išleistame Georgo Brauno didžiųjų pasaulio miestų atlase paskelbtas pirmasis iki šiol žinomas Vilniaus miesto planas, rodantis Vilnių buvusį jau dideliu miestu, o 1613 m. Amsterdame išleistame Lietuvos žemėlapyje Vilnius kartu su priemiesčiais aprašomas kaip didelis ir garsus miestas. 1655 m. Vilnių užėmė Rusijos kariuomenė, pirmą kartą istorijoje miestas buvo okupuotas. 1661 m. LDK kariuomenė išvadavo Vilnių.

1794 m. Vilniaus rotušės aikštėje paskelbtas sukilėlių prieš Rusiją pasirašytas sukilimo aktas ir sudaryta sukilėlių vyriausybė. 1795 m., sukilimui pralaimėjus, Abiejų Tautų Respublika likviduojama ir Lietuva prijungiama prie Rusijos, Vilnius tampa gubernijos miestu. 1800-1805 m. nugriaunama didžioji dalis miesto sienos, jos bokštai, vartai, išskyrus Medininkų arba Aušros. (žr. 15.6, 15.7, 15.15-15.18, 15.24, 15.52, 15.64-15.66, 15.709, 15.71, 15.81-15.83, 15.100, 15.102, 15.104, 15.106-15.108, 15.126, 15.127, 15.151, 15.181, 15.182, 15.206, 15.212, 15.240, 15.241); Apie Vilnių yra daug padavimų. Vienas iš jų, kuriame kalbama apie Vilniaus įkūrimą, yra apie tai, kad Gediminas medžioklės metu apsinakvojęs Šventaragio slėnyje ir susapnavęs ant kalno stovintį didžiulį geležinį vilką ir staugiantį tarytum šimtas vilkų. Vyriausias žynys Lizdeika Gediminui išaiškinęs, kad šis geležinis vilkas reiškia, jog toje vietoje turi būti pastatyta neįveikiama pilis ir sostinės miestas, o jo staugimas - tai, kad miesto garbė sklis visame pasaulyje. Gediminui patiko toks aiškinimas ir jis tuoj ėmė statyti ant kalno pilį, apjuostą tvirta mūro siena ir, įkurdinęs miestą, perkėlė savo sostinę iš Trakų į Vilnių. Yra padavimas, kad už miesto sienos, šalia Subačiaus vartų, požemiuose, gyvenęs sparnuotas siaubūnas baziliskas, kuris savo žvilgsniu nužudydavęs prisiartinusius žmones, o jo niekas nukauti negalėjo. Tačiau kartą atsiradęs gudrus jaunuolis, kuris prisiartinęs prie bazilisko nešinas veidrodžiu, į kurį pažvelgęs pats baziliskas krito negyvas nuo savo žvilgsnio atspindžio (žr. 15.81, 15.83, 15. 207, 15.213).

4.8. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu 2019-05-07 Nr.KPD-RM-2829 (Registravimo Registre data: 2019-05-21) nustatytos Namų komplekso KVR u.k. 43980, A. Jakšto g.9 vertingosios savybės:

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	16	49	

1.3.1. planavimo sprendiniai - plano struktūra, kurią formuoja sklypo centrinę dalį užimantis Namas ir teritorijos ŠR dalyje prie ribos su gretimu sklypu, lygiagrečiai jai, stovintis antras namas (-; būklė gera; TRP, BR Nr. 9, IKONOGR Nr. 1-2, 19, 28, FF Nr. 1-12; 2019 m.)

1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis (namų kompleksas patenka į Vilniaus senajo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės u.k 25504, A1610K teritoriją; -; -; 2019 m.)

4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - patenka į Vilniaus miesto istorinės dalies, vad. Naujamiesčiu (33653, UV70), teritoriją (-; -; TRP; 2019m.)

5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius tautosakos, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektais ar vietovėmis - 1896 m. civilinio inžinieriaus Michailo Prozorovo (1860-1914) žmona Sofija Prozorova nusipirko 2 gretimus sklypus prie naujai suplanuotos Chersonskaja (dab. A. Jakšto) gatvės ir buvo suformuotas dabartinis, A. Jakšto g. 9, sklypas. Michailas Prozorovas - vienas produktyviausių XIX a. pb. - XX a. pr. Vilniaus architektų, buvo daugelio kultūrinių ir profesinių draugijų, Vilniaus pirklių klubo bei ilgalaikis Vilniaus miesto Dūmos narys. Jo žmona Sofija, taip pat buvo žinoma Vilniaus miesto ponija - vadovavo mergaičių gimnazijai ir užsiėmė švietėjiška bei labdaringa veikla Vilniaus mieste. Nusipirkta sklype M. Prozorovas suprojektavo pastatą, kuris be gyvenamosios, buvo skirtas visuomeninei bei reprezentacinei funkcijoms. Statomame pastate turėjo įsikurti S. Prozorovos vadovaujama mergaičių gimnazija, visuomeninės organizacijos ir keli butai, tame tarpe ir pačių Prozorovų. Sudėtingo „H“ raidės plano pastatas susideda iš trijų korpusų, kurie ir buvo statomi keliais etapais: pirmiausia pradėtas statyti P korpusas, greta pastato A. Jakšto g. 7. Beveik tuo pat metu buvo statomas korpusas kiemo gilumoje, o po metų - Š korpusas su puošnia sale per 2 aukštus. Tai buvo vienas „puošniausių“ to meto Vilniaus pastatų. Prie gatvės buvo pastatyta, šiuo metu neišlikusi, ažūrinė metalinė tvora su vartais, o paradinio kiemo centrinį taką pabrėžė ir puoše medžių alėja. 1901 m. pastate veikė mergaičių gimnazija, didelę dalį patalpų nuomojo Polesės geležinkelių valdybos geležinkeliečių klubas, savo renginius organizuodavo įvairios visuomeninės organizacijos, dalis patalpų nuomota parduotuvėms, dalis - skirta butams. Prozorovai užėmė 8 kambarių butą P korpuso 2 a. Atskirame 5 kambarių bute gyveno savininkų duktė Olga Prozorova. Pastatas buvo tapęs to meto Vilniaus kultūrinio centru, 1905 m. jo salėje buvo suvaidintas Keturakio spektaklis „Amerika pirtyje“. Salėje vykdavo įvairūs susirinkimai ir mitingai, kuriuos organizuodavo ne tik geležinkeliečiai, bet ir kiti visuomeniniai judėjimai. 1912 m. S. Prozorova namą pardavė Bogdanui Ratynskiui, kuris 1913 m. prie turimo sklypo prijungė neužstatytą sklypą R pusėje, tačiau ši dalis taip ir liko neužstatyta iki Antrojo pasaulinio karo, o dabar priklauso A. Vienuolio gatvės pastatams. B. Ratynskis pastatą taip pat nuomojo įvairioms organizacijoms, redakcijoms, draugijoms ir partijoms. Pratęsiant geležinkeliečių darbininkų klubo tradiciją, patalpos buvo numotos įvairioms komunistinės pakraipos organizacijoms. 1918 m. name buvo sudaryta Lietuvos Laikinoji revoliucinė darbininkų ir valstiečių vyriausybė, vėliau - Vilniaus darbininkų atstovų taryba. Name įsikūrusių politinių organizacijų atstovai kartu su Rusijos bolševikine armija dalyvavo kovoje su Lenkija dėl Vilniaus. 1918 m. B. Ratynskis netikėtai mirė, turtą palikdamas žmonai Marijai ir 2 jų mažamečiams sūnums. Našlė M. Ratynska antrą kartą ištekėjo už Aleksandro Oertel, kuris kartu su ja tapo jos mažamečių sūnų globėju. Šeima negyveno Lietuvoje, pastatas buvo nuomojamas. 1929 m. M Oertel gavo leidimą pastato salėje įrengti kino teatrą, projektą šiems darbams parengė žymus to meto Vilniaus architektas J. Python. 1929 m. M. Oertel ir jos globojami B. Ratynskio įpėdiniai pardavė pastatą A. Jakšto g. 9, Vilniuje, Konstantinui Stašui (1880-apie 1941), provizoriui, Vilniaus lietuvių veikėjui, Vilniaus burmistrui (1939-1940). Nuo tada šis namas tapo svarbiu lietuviybės centru okupuotame Vilniuje. Pastate įsikūrė lietuviška Vytauto Didžiojo gimnazija, lietuviška pradinė mokykla bei vaikų darželis, vykdavo įvairių draugijų ir kitų aorganizacijų renginiai, parodos ir kt. Pastato P korpuso 1 a. gyveno pats savininkas, jo žento, advokato A. Juknevičiaus šeima įsikūrė P korpuso 2 a. Didoji pastato dalis buvo paskirta Vytauto Didžiojo lietuvių gimnazijai, jame taip pat veikė lietuvių laikraščių „Vilniaus Rytos“ ir „Jaunimo draugas“ redakcijos. 1931 m. K. Stašys gavo leidimą rekonstruoti kiemo ūkinį statinį sklypo Š dalyje. Inžinierius Teodoras Smorgonskis parengė 2 a. užstatymo ir naujų laiptų priestato projektą, pagal kurį rekonstruotame pastate buvo numatyta įrengti nedidelius butus. 1936 m. birželio 8 d. lenkų karinių pajėgų lėktuvas nukrito ant pastato P korpuso, žuvo skridę lakūnai, nukentėjo 3 a. gimnazijos patalpos. 1940 m. K. Stašio namai nacionalizuoti, šeimnininkai su dukromis buvo ištremti, namus laikinai prižiūrėjo iš užsienio grįžęs žentas A. Juknevičius, tačiau jis karui baigiantis pasitraukė į vakarus. Pastatas nukentėjo Antrojo pasaulinio karo metu, tačiau vėliau buvo atstatytas. Po karo pastate įsikūrė Maisto pramonės, Mašinų gamybos ir kt. valdybos. Ilgą laiką pastato P korpuse veikė vaikų darželis. Šiuo metu pastatas privatus, jo salėje vyksta „Vaidilos“ teatro spektakliai.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	17	49	

Namų komplekso pripažinto valstybės saugomu pirmo namo KVR u.k. 10367 vertingosios savybės:

1.1.1. aukštis ir / ar aukštingumas - 3 a. su pastoge ir rūsiu (-; būklė gera; BR Nr. 1-5, IKONOGR Nr. 3-18, 20, 29, FF Nr. 13-30; 2019 m.)

1.1.2. tūrinė erdvinė kompozicija - sudėtinga simetrinė H raidės plano tūrinė erdvinė kompozicija (-; būklė gera; TRP 1, BR Nr. 1-9, IKONOGR Nr. 1-2, 4-6, 9-12, 15-16, 17-19, 21-24, 28-29, FF Nr. 13-30; 2019 m.); stogo forma - dvišlaitė, bokštelių - daugiašlaitės piramidės formos (-; bokštelių stogo forma galimai pakitusi, būklė patenkinama, gera; IKONOGR Nr. 3, 7-8, 13-14, 17-18, 20, 26, 29, FF Nr. 13-16, 24-27; 2019 m.); dangos medžiaga ar jos tipas - lygios skardos lakštų, sujungtų lankstu stogo dangos tipas (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 17, žr. 15.10; 2019 m.); P korpuso erkerio bokštelio ir Š ir P korpusų erkerių stoginėlių skardos žvynelių dangos tipas (-; Š korpuso bokštelio stogo danga pakeista, būklė patenkinama, bloga; FF Nr. 19, žr. 15.10; 2019 m.); kiti stogo elementai - 5 dekoratyvūs plytų mūro frontonėliai V fasadų centrinėse dalyse ir abipus Š korpuso PV kampinį erkerį (-; būklė gera; IKONOGR Nr. 3, 13, 17-18, 29, FF Nr. 13-18, 20; 2019 m.); parapeto plytų mūro stulpeliai A. Jakšto g. pusėje (-; būklė gera; IKONOGR Nr. 13, 17-18, 29, FF Nr. 13-18, 20; 2019 m.); plytų mūro dūmtraukių su profiliuotais karnizais tipas (-; dalis dūmtraukių sunykę ar apirę; FF Nr. 25-27, 29-30; 2019 m.); dekoratyviniai iliuziniai stoglangiai P korpuso ŠV erkerio bokštelyje (-; Š korpuso bokštelyje panaikinti pakeitus stogą, būklė patenkinama, bloga; IKONOGR Nr. 18, 26, 29, FF Nr. 13-15, 19; 2019 m.)

1.1.3. kapitalinės sienos - autentiškas kapitalinių sienų ir pertvarų tinklas (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1-5; 2019 m.); sienų angos, nišos - stačiakampės segmentinių ir pleištinų sąramų fasadų langų ir durų angos (-; dalis angų pakitusios, būklė gera; BR Nr. 2-5, IKONOGR Nr. 3, 13, 17-18, 27, 29, FF Nr. 13-23, 27-30, 37, 44, 51-52, 61, 89, 90, 101; 2019 m.); stačiakampės smailiaarkių sąramų 3 a., erkerių ir rizalitų langų angos, įėjimo durų angos A. Jakšto gatvės fasaduose (-; būklė gera; BR Nr. 2-5, IKONOGR Nr. 3, 13, 17-18, 27-29, FF Nr. 13-16, 18-20, 46, 48, 79, 86; 2019 m.); trilapės arkos formos 3 a. langų angos P korpuso ŠV kampe erkeryje ir laiptinės rizalite (-; būklė gera; BR Nr. 3-4, IKONOGR Nr. 26, 29, FF Nr. 14-15, 19, 41, 57, 87-88, 93; 2019 m.); 3 a. balkonų suporintos langų ir durų angos su masverkais P korpuso V fasade ir ŠV kampe (-; būklė gera; BR Nr. 4, IKONOGR Nr. 3, 18, 26, 29, FF Nr. 14-15, 19, 41, 88; 2019 m.); apskritos langelių angos rizalituose V fasaduose (-; būklė gera; IKONOGR Nr. 13, 17-18, FF Nr. 13-16, 18; 2019 m.); pusapskričių sąramų suporintos 3 a. langų angos Š korpuso PV kampe (-; būklė gera; BR Nr. 4, IKONOGR Nr. 13, 29, FF Nr. 13, 16-17, 20; 2019 m.); pleištinų sąramų su spynomis stačiakampės rūšio švieslangių angos V pusėje (-; dalis pakitę, būklė patenkinama; BR Nr. 1, IKONOGR Nr. 3, 13, 17-18, 27, FF Nr. 13, 16-20, 101, 103; 2019 m.); 2 segmentinių sąramų įvažiavimo į kiemus angos su antresolėmis ŠV kampe ir P korpuso centre (-; būklė gera; BR Nr. 2, IKONOGR Nr. 13, FF Nr. 13, 30-36; 2019 m.); stačiakampė įvažiavimo į kiemą anga P korpuso PR kampe (-; užmūryta, būklė patenkinama, bloga; BR Nr. 2, IKONOGR Nr. 1, 9-10, 19, FF Nr. 37-38; 2019 m.); vidaus durų angos (-; dalis pakeista, būklė patenkinama; BR Nr. 1-4, IKONOGR Nr. 4-6, 9-12, 15-16, 21-23, FF Nr. 81-84; 2019 m.)

1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - neogotikos stilistikos V pusės fasadų architektūrinio sprendimo visuma (-; dalinai pakitusi, būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3, 13, 17-18, 29, FF Nr. 13-20; 2019 m.); fasadų architektūros tūrinės detalės - 2 tarpinių erkeriai su bokšteliais Š korpuso PV kampe ir P korpuso ŠV kampe (-; būklė gera; IKONOGR Nr. 3, 13, 18, 29, FF Nr. 13-16, 19-20; 2019 m.); 2 a. kampiniai, erkerius juosiantys, ir P korpuso V fasado balkonai ant masyvių, reljefais dekoruotų betoninių konsolių su betoninėmis ažūrinėmis tvorelėmis (-; būklė gera; BR Nr. 3, IKONOGR Nr. 3, 13, 17-18, 27, 29, FF Nr. 14-17, 19-20, 41-42; 2019 m.); P korpuso V dalies Š ir V fasadų pusapskričio plano 3 a. balkonai ant betoninių konsolių, su ažūrinėmis betoninėmis tvorelėmis (-; būklė bloga; BR Nr. 4, IKONOGR Nr. 18, 26, 29, FF Nr. 14-15, 19, 41-42; 2019 m.); 3 a. balkonai su ažūrinėmis metalo tvorelėmis Š korpuso Š fasade ir P korpuso P fasade (-; būklė bloga, Š korpuso balkono pagrindas sunykęs; FF Nr. 22-23, 28, 37, 39-40; 2019 m.); profiliuotų betono pakopų laiptų tipas P korpuso PR kampe (-; būklė bloga; BR Nr. 2, FF Nr. 21, 43, 51; 2019 m.); priestatas Š korpuso Š fasade (-; priestatas ne kartą rekonstruotas, pakeistos jo langų angos, išlikęs pastato statybos laikotarpio planas ir kapitalinių sienų fragmentai; BR Nr. 1-3, IKONOGR Nr. 15-16, 21-22, 28, FF Nr. 29-30; 2019 m.); fasadų apdaila ir puošyba - gelsvų keraminių plytų mūro A. Jakšto gatvės ir kiemo V pusėje fasadų reljefinis dekoras (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 17-18, 26-27, 29, FF Nr. 13-20, 41, 101, 103; 2019 m.); A. Jakšto gatvės ir kiemo V pusėje fasadų betono dekoratyvinės reljefinės detalės - rozetės, spynos, polanginės plokštumos, dekoratyvinės juostos, sandrių bareljefai erkeriuose (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 3, 18, 26, FF Nr. 14-15, 17-20, 41, 102; 2019 m.)

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	18	49	

1.1.5. konstrukcijos - akmenų mūro pamatas (-; būklė patenkinama; žr. 15.10; 2018 m.); plytų mūro kapitalinės sienos (-; dalinai pakeistos rekonstrukcijų metu, būklė bloga; BR Nr. 1-4, IKONOGN Nr. 4-6, 9-12, 15-16, 21-23, žr. 15.10; 2019 m.); medinės stogo konstrukcijos tipas (-; būklė bloga; IKONOGN Nr. 20, FF Nr. 104, žr. 15.10; 2019 m.); medinės sijinės tarpaukštinės perdangos (-; būklė bloga; IKONOGN Nr. 7-8, žr. 15.10; 2019 m.); tinkuoto ir atviro plytų mūro ant metalinių sijų perdangos dalyje ūkinių laiptinių ir rūsio patalpų (-; būklė patenkinama; FF Nr. 67-70, žr. 15.10; 2019 m.); Š korpuso PV dalies rūsio patalpų kryžiniai ir cilindriniai skliautai, jų atraminės arkos (-; į patalpas nepatekta, būklė patenkinama; BR Nr. 1, IKONOGN Nr. 14, FF Nr. 71, žr. 15.10; 2019 m.); funkcinė įranga - Š korpuso pagrindinė laiptinė V dalies centre, profiliuotomis betono pakopomis, metaliniu ažuoliniu turėklų su mediniu porankiu (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOGN Nr. 15-16, 21-23, FF Nr. 53-54; 2019 m.); P korpuso pagrindinė laiptinė V dalies centre profiliuotomis spalvoto mozaikinio betono pakopomis ir metaliniu ažuoliniu turėklų su mediniu porankiu (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2-4, IKONOGN Nr. 4-6, FF Nr. 55-59; 2019 m.); centrinio korpuso laiptinė mozaikinio betono pakopomis, metaliniu ažuoliniu turėklų su mediniu porankiu (-; būklė gera; BR Nr. 2-4, IKONOGN Nr. 10-12, FF Nr. 60-61; 2019 m.); ūkinės laiptinės, jų profiliuotų betono pakopų ir metalinių ranktūrių tipai (-; būklė bloga; BR Nr. 2-4, IKONOGN Nr. 4-6, 10-12, 15-16, 21-23, FF Nr. 62-66; 2019 m.); inžinerinė įranga - baltų ir spalvotų glazūruotų koklių 8 krosnys 1-3 a. patalpose (-; dalies krosnių išlikę tik sienutės, būklė patenkinama; BR Nr. 2-4, FF Nr. 73-77; 2019 m.); ketaus radiatoriai Š korpuso PV dalies patalpose (-; būklė gera; FF Nr. 78-80; 2019 m.); stalių ir kitų medžiagų gaminiai - 3 pagrindinių laiptinių įėjimo dvigubos dvivėrės medinės, įsprūdinės, įstiklintos durys, P korpusė - su dekoratyviomis metalinėmis grotelėmis ir tarpdurio medinėmis įsprūdomis (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2, IKONOGN Nr. 27, FF Nr. 44-50; 2019 m.); įėjimo į ūkines laiptines dvivėrės medinės įsprūdinės durys su viršulangiiais Š korpuso Š fasade ir P korpuso PV dalyje (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2, FF Nr. 51-52; 2019 m.); vidaus dvivėrės medinės įsprūdinės durys su viršulangiiais ir be jų (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2-4, FF Nr. 81-88; 2019 m.); medinių langų rėmų su dekoruotais antplyšiais V fasaduose, R pusės fasaduose - be antplyšių, konstrukcijos, skaidymo ir varstymo tipas, žalvarinės langų skląstys (-; dalis langų pakeista, skląstys išlikę tik dalinai, būklė patenkinama, bloga; BR Nr. 1-4, IKONOGN Nr. 17-18, 26-27, 29, FF Nr. 13-23, 27-30, 37, 40-41, 86-90, 101; 2019 m.); dekoratyvūs metaliniai inkarai Š korpuso A. Jakšto gatvės fasade (-; būklė gera; FF Nr. 13, 16; 2019 m.)

1.1.6. patalpų architektūrinės detalės - rūsio Š korpuso PV dalyje skliautų atraminės kolonos (-; būklė patenkinama; BR Nr. 1, IKONOGN Nr. 14, FF Nr. 71; 2019 m.); kolonos Š korpuso 1 a PV dalies patalpose (-; būklė gera; BR Nr. 2, IKONOGN Nr. 15, 20-21, FF Nr. 72; 2019 m.); vidaus dekoras - vidaus patalpų, pagrindinių laiptinių lubų lipdybinis dekoras (-; būklė patenkinama, bloga; BR Nr. 2-4, FF Nr. 53, 60-61, 91-96; 2019 m.); patalpų lubų ir sienų polichrominis dekoras (-; kai kur išlikęs fragmentiškai, 1 patalpoje restauruotas, būklė patenkinama, bloga; BR Nr. 2-4, 6-8, FF Nr. 91-92; 2019 m.); grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - P korpuso pagrindinės laiptinės pakopų ir aikštelių spalvoto mozaikinio betono danga (-; būklė patenkinama; BR Nr. 2-4, FF Nr. 55-59; 2019 m.)

1.1.7. interjeras - salės interjero visumos sprendiniai (-; išskyrus spalvinį sprendimą, baldus, sietynai pagaminti pagal PRI projektą, XX a. 8-ame deš, būklė gera; IKONOGN Nr. 14-20, BR Nr. 3-4, 7-8, FF Nr. 97-100; 2019 m.)

Namų komplekso registrinio antras namas KVR u.k. 43981 A. Jakšto g. 9A vertingosios savybės:

1.1.1. aukštis ir / ar aukštingumas - 2 aukštų su pastoge (-; būklė gera; IKONOGN Nr. 24-25, FF Nr. 105-108; 2019 m.)

1.1.2. tūrinė erdvinė kompozicija - stačiakampio plano, Š pusėje ugniasiene jungiasi su gretima posesija (-; būklė gera; TRP 2, IKONOGN Nr. 19, 24-25, 28, BR Nr. 9, FF Nr. 105-108; 2019 m.); stogo forma - vienšlaitė (-; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 24, FF Nr. 105, 108; 2019 m.)

1.1.3. aukštų išplanavimas - kapitalinių sienų tinklas (netyrinėtas; -; IKONOGN Nr. 25, FF Nr. 105-108; 2019 m.); sienų angos, nišos - stačiakampės V ir P fasadų langų ir durų angos (-; netyrinėtos; IKONOGN Nr. 25, FF Nr. 105-109; 2019 m.)

1.1.4. fasadų architektūros tūrinės detalės - laiptinės priestatas PR kampe (-; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 24-25, FF Nr. 107; 2019 m.); fasadų apdaila ir puošyba - profiliuotas pastogės ir tarpaukštinis karnizai V ir P fasaduose (-; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 25, FF Nr. 105-109; 2019 m.)

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	19	49	

1.1.5. konstrukcijos - pamatas (-; pamatas netyrinėtas; -; 2019 m.); plytų mūro sienos (-; būklė patenkinama; IKONOGR Nr. 25, FF Nr. 105-108; 2019 m.)

4.9. Paveldo tvarkybos reglamentai.

Abu projektuojami pastatai yra registruoti nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, esantys dviejose kultūros paveldo vietovėse, todėl jų tvarkybos sprendiniai priimami vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentais.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	20	49	

5. Esama būklė

Sklypas

Vertinant istorinius tyrimus, galima teigti, kad šios miesto dalies plėtra ir vystimasis nebuvo nuoseklus. To pasėkoje sunyko besiformavęs gatvių tinklas, užstatymo koncepcijos liko neįgyvendintos. Kiemų erdvės chaotiškai užstatytos menkaverčiais, pagalbiniais ūkio pastatais ir garažais. Chaotiškas ir menkavertis kiemų užstatymas ir šio užstatymo naudojimo būdas neatitinka miesto centro statuso.



Kiemas prieš pagrindinį įėjimą į pastatą iš A. Jakšto gatvės, praradęs savo reprezentatyvumą, puošnius fasadus gožia peraugę prastos būklės medžiai.



DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	21	49	

Sklype nustatytas servitutas, pėsčiųjų praėjimui tarp A. Jakšto ir A. Vienuolio gatvių, tačiau kiemas ir tarpuvartės nėra saugūs praeiti, nesutvarkytos dangos, apšvietimas, chaotiškai statomi automobiliai.



DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	22	49	

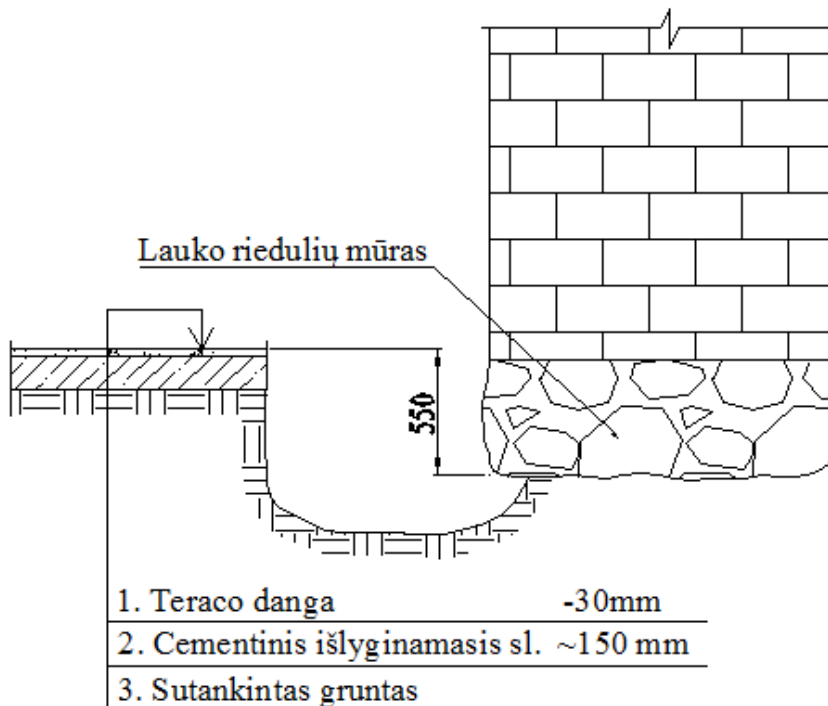
Kiemas šiaurinėje sklypo dalyje taip pat yra apleistas, naudojamas chaotiškai.



Pastatas

Pamatai. Atliktų šurftų vietose rasti lauko riedulių pamatai, skiedinys nerišlus ir išdūlėjęs, įgilinti 0.35cm-1.1m žemiau rūsio grindų.

Šurfas nr.4 M1:50



DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	23	49	

Pastato sienos plytų mūro. Atsidengęs geltonų plytų mūras eroduotas, siūlių skiedinys - nerišlus. Visos lauko sienos iki palangių drėgnos, siūlės išdūlėjusios. Pastebimas fasadų įmirkimas aplink visų lietauszdžių išdėstymo vietas. Karnizo dalyje plytų mūras eroduotas ir ištrupėjęs, remonto metu netinkamai remontuotas poliuretalinėmis putomis.

Fasadų sienose matomi vertikalaus charakterio plyšiai skersinių ir išilginių sienų sandūroje (tarp ašių 16-11) ir angų sąramų išdėstymo vietose. Plyšiai siekia iki 8cm pločio. Plyšiai fasaduose atsirado dėl skirtingų deformacijų fasadų mūre, praeityje netaisyklingai atliktų rekonstrukcijos darbų ir stogo medinių konstrukcijų skėtimosi. Sienų konstrukcijos turi avarinės būklės požymių. Puošybės-dekoro elementai sutrūkinėję, betonai ištrupėjęs, dalis elementų nukritę. Išorinių sienų mūras ir tinkas rūsyje pažeistas drėgmės ir užterštas tirpiomis druskomis.

Fasadiniai A. Jakšto gatvės balkonai aptrupėję, apnuogintos metalinės konstrukcijos, pažeistos korozijos. Betoniniai turėklai sutrūkinėję, tvirtinimai pažeisti korozijos, trūksta atskirų elementų. Kiemo dalies, metalinių konsolinių sijų, su ketaus tvorelėmis balkonų, galimas atskirų fragmentų ir elementų kritimas, grėšiantis praeivių sveikatai ir gyvybei. Tvorelės pažeistos korozijos.

Aukštų perdangos įvairių konstrukcijų: rūsyje – kryžminių, cilindrinų skliautų, metalinių sijų su mūriniiais arba betoniniais skliautukais, medinių perdangų sijų; pirmo aukšto – medinės ir metalinių sijų su mūriniiais skliautukais, antro, trečio aukšto – medinės. Daugelyje vietų perdangos įlinkusios, tinkas sutrūkinėjęs, metalinės sijos ar elementai atviri, vietomis įrengti gipsiniai lipdiniai sutrūkę arba nukritę.

Dabartinis pastato patalpų naudojimas: pastato cokoliniame aukšte veikia keletas barų, šokių studija. Teatro salėje ir pagalbinėse patalpose įsikūręs Vaidilos teatras. Likusios patalpos nuomojamos atskiriems nuomininkams, po vieną ar kelias administracines patalpas.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	24	49	

6. Projektinių pasiūlymų sprendiniai

Projektiniai pasiūlymai rengiami pastatams A. Jakšto g. 9 ir A. Jakšto g. 9a.

Pastato A. Jakšto 9 rekonstravimas ir pritaikymas viešbučiui su universalia sale, išlaikytų visuomeninę objekto funkciją. Vertingi restauruoti, konservuoti interjero elementai būtų prieinami visuomenei. Erdvė apie pastatą, vidiniai kiemeliai įgautų naują prasmę ir taptų visuomeniniu traukos objektu. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis atliktais tyrimais, jų išvadomis, numatant nustatytų objekto vertingųjų savybių išsaugojimą.

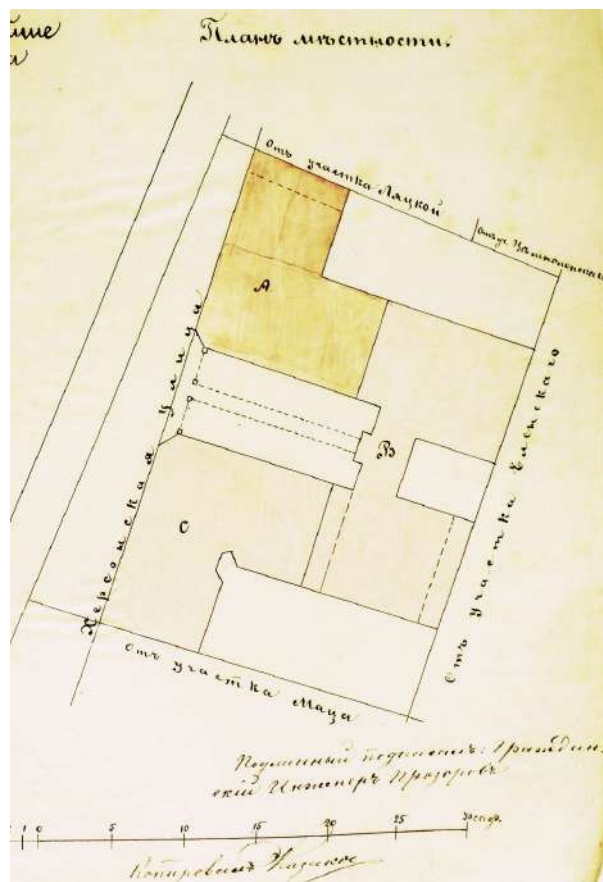
Pastatui A. Jakšto g. 9a rengiamas paprastojo remonto projektas.

Greta rekonstravimo ir paprastojo remonto Techninio projekto arba Techninio projekto sudėtyje būtina parengti abiejų pastatų Tvarkybos projektus.

Naujamiesčio vietovės ir Vilniaus senojo miesto su priemiesčiais archeologinės vietovės kultūrinis sluoksnis yra jų vertingoji savybė, todėl prieš vykdant žemės kasimo darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus.

Urbanistiniai sprendiniai

Pastatas A. Jakšto g.9 yra sudėtingos simetrinės H raidės plano tūrinės erdvinės kompozicijos. Jis pastatytas pagal XIX šimt. gale miesto centre galiojusias taisykles – perimetriškai. Iš šiaurės, rytų ir pietų prie jo glaudėsi keturi sklypai. Ten, kur projektuojamas pastatas glaudėsi prie ribų su gretimais sklypais, suformuotos ugniasienės – aklinos sienos, kad prie jų būtų galima pristatyti statinius kaimyniniuose sklypuose.



1898m A korpuso projekto genplanas

DOKUMENTO ŽYMŪS	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	25	49	

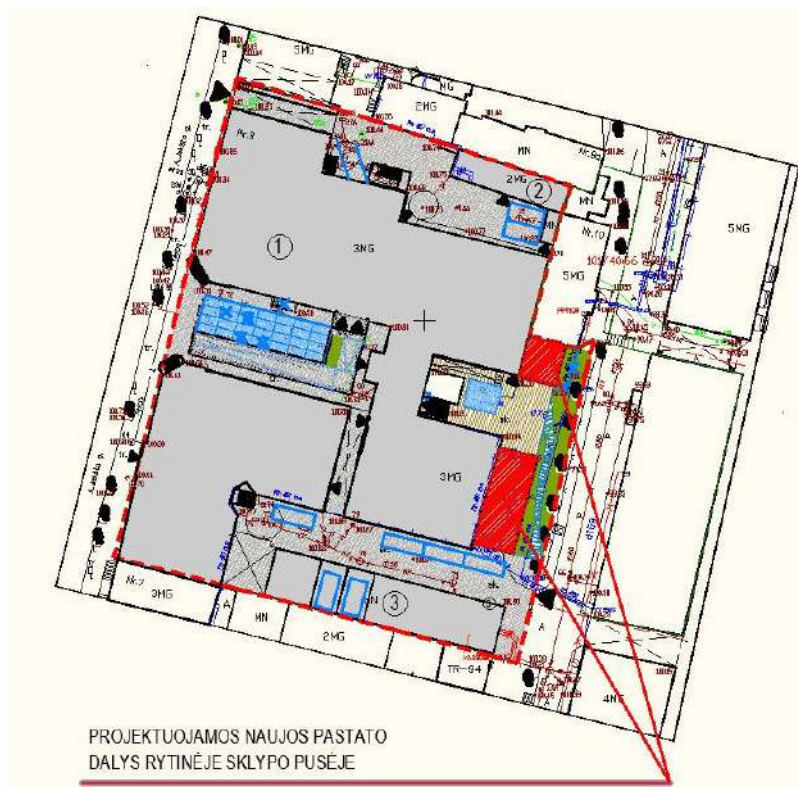
Iš pietų ir šiaurės pusių prie ugniasienių A. Jakšto gatvės perimetre ilgainiui buvo pristatyti pastatai, o iš rytų pusės ugniasienės liko mažai užstatytos. Dabartinio projektuojamo sklypo kadastrinės ribos neviseškai sutampa su istorinėmis, nes būtent rytinė jo riba yra atitolusi nuo pastato ugniasienės. Pagal galiojančią kultūros paveldo apskaitos vedimo tvarką komplekso teritorijos ribos sutapdintos su kadastrinėmis.

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 19 straipsnis draudžia prie valstybės saugomų objektų pristatinti priestatus, tačiau, kaip rašoma šio straipsnio 5 punkte, atlikus komplekso tyrimus nustatyta, kad teritorija į rytus nuo jo istoriškai užprogramuota perimetriniam užstatymui, todėl glausti prie rytinės ugniasienės naują užstatymą yra istoriškai ir urbanistiškai teisinga.

Šiuose pasiūlymuose ten projektuojamas užstatymas urbanistiškai reiškia buvusio gretimo sklypo XIX šimt gale užtikrintos perimetrinės kvartalo plėtros užuomazgą, tačiau dėl sklypų ribų susiklosčiusių pokyčių atsidūrusi A. Jakšto g. 9 teritorijoje ji funkciškai sujungiama su projektuojamu pastatu.

A. Jakšto gatvės pusėje nauji tūriai neprojektuojami. Įgilintas pagrindinis įėjimas į naujos paskirties pastatą projektuojamas cokoliniame aukšte – išsaugoma istorinė gatvės išklotinė.

Pateikiamas sprendinių įtakos gretimų pastatų insoliacijai skaičiavimas. Skaičiavimus atliko arch. dr. D. Linartas.



Sklypo užstatymo tankumas

Iki 1938 projektuojamo sklypo šiaurės rytų ir pietryčių kampuose atsirado daugiau užstatymo, šiaurės rytuose – Namų komplekso antras namas KVR u.k. 43981 A. Jakšto g. 9A. Jis kartu su

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	26	49	

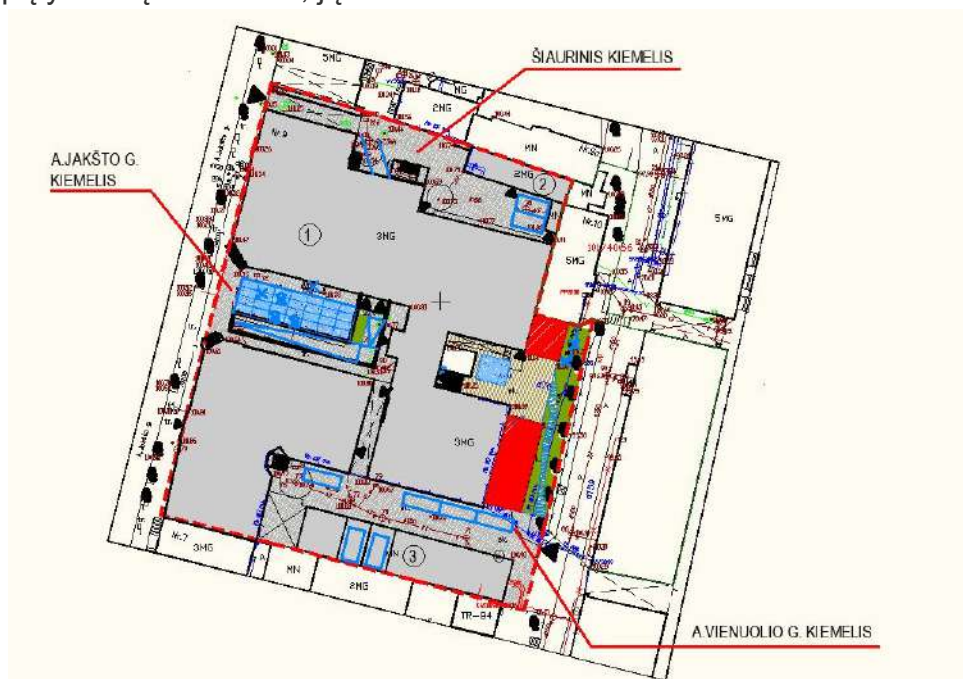
pirmuoju namu KVR u.k. 10367 ir statiniu pietryčių kampe užėmė 69% sklypo teritorijos, tai yra, daugiau, negu 60%, nustatytų kaip Naujamiesčio vertingoji savybė.



Šiuose pasiūlymuose sklypo užstatymo tankumas 66%, tai yra, mažesnis, negu jis buvo istoriškai.

Architektūriniai sprendiniai

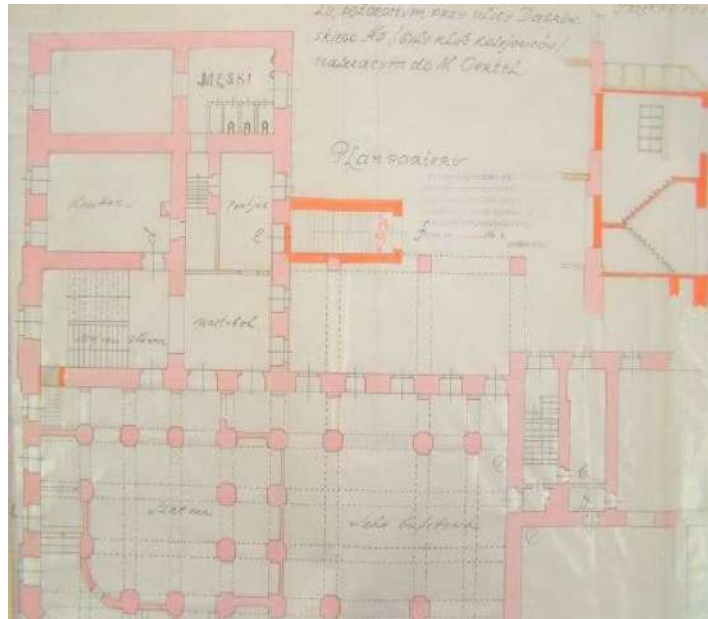
Vidiniuose kiemeliuose projektuojamos naujai sutvarkytos, apšviestos erdvės prieinamos visuomenei. Vidiniai kiemeliai įgautų naują prasmę ir taptų visuomeniniu traukos objektu. Šiuo metu į sklypą yra du įvažiavimai, jų vietos nekeičiamos.



DOKUMENTO ŽYMUO 1907-XX-PP-AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	27	49	

Šiaurinis kiemelis

Šiaurinis kiemelis pritaikomas ūkinėms pastato reikmėms. Projektuojamas aptarnaujančio transporto privažiavimas, per esamą tarpuvartę, prie viešbučio virtuvės ir patalynės laikymo patalpų. Projektuojama nauja evakuacinė laiptinė, siekiant išpildyti evakuacinius reikalavimus iš esamos teatro salės. Remiantis istoriniais tyrimais šioje vietoje 1929m. Architekto J. Python projektu buvo suprojektuota, bet neįgyvendinta, evakuacinė laiptinė iš tuo metu projektuoto kino teatro.



Ankstesniu projektu 1929m suprojektuota laiptinė

Šiauriniame kiemelyje yra pastatas A.Jakšto 9A, esamų įėjimų vietos nekeičiamos.

A.Jakšto gatvės kiemelis

A. Jakšto gatvės išklotinė su kiemeliu yra reprezentuojanti patį pastatą ir pastato architektūrą. Iš A. Jakšto gatvės pusės projektuojamas pagrindinis įėjimas į pastatą, cokolinio aukšto lygyje. Į pagrindinį įėjimą veda įgilintas nuožulnus šaligatvis. Po A.Jakšto gatvės kiemeliu projektuojama restorano viešbučio salė. Esamo reljefo lygyje numatomas eksploatuojamas stoglangis – švieslangis, naujai restorano salei apšviesti.

Sklype nustatytas servitutas, pėsčiųjų praėjimui nuo A. Jakšto gatvės vidiniu kiemu link A. Vienuolio gatvės, tačiau servitutas nėra saugus praeiti, tamsiu paros metu neapšviestas, neįėjus, kiemo dangos nesutvarkytos, chaotiškai statomi automobiliai.

A.Vienuolio gatvės kiemelis

Kiemelis A. Vienuolio g. pusėje pritaikomas automobilių parkavimui, projektuojamas privažiavimas prie esamų bendrasavininkų garažų, sutvarkoma esama chaotiška situacija. Kiemelyje projektuojami priestatai, vadovaujantis urbanistine koncepcija. Po kiemeliu projektuojamos „lounge bar“ patalpos. Esamo reljefo lygyje numatomas eksploatuojamas stoglangis – švieslangis, „lounge bar“ patalpoms apšviesti.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	28	49	

Kiemelyje projektuojama lifto šachta, jungianti visus pastato aukštus, dengiama tonuotu stiklu. Visuose kiemeliuose apie pastatą, numatoma esamas dangas keisti dangomis, atitinkančiomis pastato ir teritorijos statusą.

Želdynai

Šiuo metu sklype auga 10 didelių medžių. Apie medžius palikti juodžemio tarpai, juose veja nėra sudygsusi. Vakarų pusėje, palei pastato fasadą, A.Jakšto gatvės teritorijoje, auga dideli medžiai. Vertinant istorines pastato nuotraukas, galime teigti, kad medžiai yra smarkiai per dideli, neproporcingi ir užgožia pastato architektūrą. Projekte siūlome šalinti išlikusius keturis medžius vidiniame A.Jakšto gatvės kiemelyje. Techninio projekto stadijoje numatome svarstyti variantą persodinti A.Jakšto gatvėje esančius medžius, pakeisti juos labiau tinkančiais miesto centrui, atveriančiais gatvės perspektyvas. 6-is medžius, esančius Rytinėje pastato pusėje, numatome palikti, šalia jų formuojant žemaūgių augalų gėlyną.



ESAMI ŽELDYNAI A.JAKŠTO G.9

PROJEKTUOJAM ŽELDYNAI A.JAKŠTO G.9

DOKUMENTO ŽYMUO 1907-XX-PP-AR-1	Lapas	Lapy	Laida
	29	49	



Jakšto 9 namas XX a.pr.



A. Jakšto 9 fotofiksacija 2019m

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	30	49	



A. Jakšto 9 namas XX a.pr.



A. Jakšto 9 fotofiksacija 2019m

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	31	49	

Pastatas A. Jakšto 9

Pastatą pritaikant naujai funkcijai, pilnai išsaugoma A. Jakšto gatvės išklotinė. Plytų mūro fasaduose nauji elementai neprojektuojami. Numatomas sunykusių elementų restauravimas, mūro remontas ir netekčių atstatymas. Visame pastate išsaugomas esamas karnizo aukštis. Kraigų aukštis nustatomas, pagal rytiniame pastato fasade esančias ugniasienes. Projektuojamas naujas stogas – naujos konstrukcijos, arba esamų konstrukcijų sutvirtinimas ir nauja stogo danga. A. Jakšto gatvės pusėje išlaikoma esama stogo šlaito geometrija, patalpoms apšviesti projektuojami stoglangiai stogo plokštumoje, dengti horizontaliomis žaliuzėmis. Fasadiniai bokšteliai esantys abipus pagrindinio įėjimo kiemelio turi būti atkurti vadovaujantis architektūriniais ir istoriniais tyrimais. Siekiant pastato mansardinį aukštą pritaikyti viešbučio patalpoms, kiemo pusėje, dvišlaičiame stoge projektuojami tūriniai stoglangiai. Stoglangiai projektuojami šiuolaikiškos architektūrinės išraiškos, nemėginant kopijuoti pastato statybos laikmečio ir atskiriant naujus elementus nuo esamo fasado. Stoglangių tūriai skaidomi į mažesnius, pabrėžiant dvišlaičio stogo formą.

Atkuriami nunykę pastato balkonai su ažūrinėmis tvorelėmis šiauriniame ir pietiniame fasaduose, restauruojami išlikę elementai.

Patekimas į pastatą projektuojamas cokoliniame aukšte, per įgilintą nuožulnų šaligatvį.

Cokoliniame pastato aukšte numatoma viešbučio registratūra, restorano salės, restorano virtuvės patalpos, viešbučio administracijos patalpos, techninės patalpos, treniruoklių patalpa ir dalis viešbučio kambarių. Cokolinio aukšto grindų lygis suvienodinamas. Konstrukcijų tyrimų duomenimis šiuo metu esami pamatai yra lauko riedulių, šurfų vietose rišamasis skiedinys yra nerišlus ir sudūlėjęs. Esami pamatai, gilinami, numatomi pamatų sutvirtinimai.

Pirmame ir antrame aukštuose, šiaurės vakarinėje pastato dalyje, paliekama esama universali teatro salė su atskiru įėjimu ir salę aptarnaujančiomis patalpomis.

Trečiame aukšte, teatro salės balkonų lygyje, projektuojamos dvi mažesnės konferencijų salės.

Likusiose esamo pastato erdvėse ir naujai pritaikomoje pastogėje, projektuojami viešbučio kambariai. Iš viso projektuojami 144 viešbučio svečių kambariai

Vystant urbanistinę idėją, pastato rytinėje dalyje, projektuojamos naujos pastato dalys-priestatai, skirtos viešbučių numeriams. Esami koridoriai pratęsimi ir nauji numeriai „įjungiami“ į vienitsą funkcinę schemą.

Vertikaliems ryšiams numatomi nauji liftai ir esamos laiptinės. Pagrindinių liftų blokas projektuojamas Vienuolio g. kiemelyje, kaip naujas tūris. Susisiekimui aukštuose numatomi koridoriai sujungiantys korpusus į vienitsą sistemą.

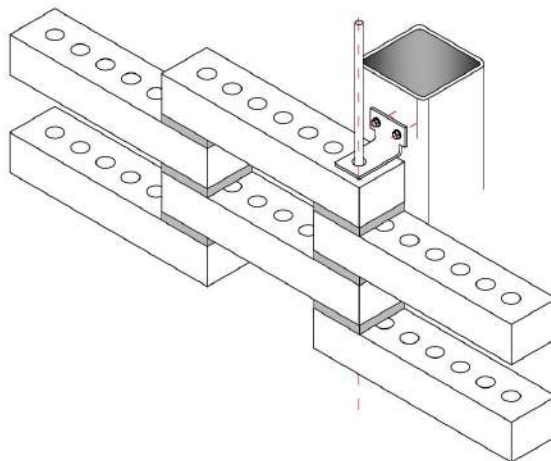
Fasadai. Apdailos medžiagos.

Rekonstruojamame pastate išsaugomas fasadinis, autentiškas plytų mūras, nauji fasadiniai elementai neprojektuojami. Vadovaujantis archyvine medžiaga ir fiziniais tyrimais, numatomas sunykusių elementų restauravimas, mūro remontas ir netekčių atstatymas. Kaip esminis sprendinys, projekte numatomas fasadų apšvietimas, pabrėžiantis ir išryškinantis puošnius fasadų mūro elementus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	32	49	

Cokolinio aukšto denginyje numatomi eksploatuojami švieslangiai-stoglangiai . Projektuojama lifto šachta dengiama tonuotu stiklu, siekiant kad lifto šachta būtų dalinai skaidri, tamsiu paros metu būtų matomos judančios lifto kabinos.

Naujų pastato dalių, skirtų viešbučių numeriams, apdailai naudojamos kokybiškos, ilgaamžės medžiagos. Projektuojamų tūrių šoniniai fasadai apdailinami skarda, o rytiniai fasadai, projektuojami su azūrinių plytų mūro dvigubu fasadu. Azūrinis plytų mūro fasadas leidžia išvengti „langas į langą“ santykio su esamais A. Vienuolio gatvės pastatais, tuo pačiu užtikrina natūralios šviesos patekimą į projektuojamus viešbučio numerius.



Azūrinio mūro montavimo principas



Azūrinio mūro analogai

Pastato stogas dengiamas, pilkos spalvos, falcuota skardos danga, visi skardiniai elementai turi būti gaminami iš tokios pačios markės ir spalvos skardos.

Tinkuotų pastato dalių tinko būklė tikrinama statybos metu, esant reikalui, tinkas restauruojamas.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	33	49	

Interjerai

Projektuojant pastato vidaus erdves, išsaugomas seniausio laikotarpio mūras, vadovaujantis objekto architektūriniais tyrimais – datuojamas 1897-1898m.

Dalis patalpų perplanuojamos, atkuriamą pirminę patalpų struktūrą.

Projektuojamuose viešbučio kambariuose, laiptinėse ir kitose erdvėse eksponuojamas polichrominis dekoras, lubų ir sienų lipdiniai. Tapybinis dekoras restauruojamas arba konservuojamas. Sprendimai tikslinami techninio projekto stadijoje.

Išsaugomos ir restauruojamos, autentiškos krosnys, jų apdailos elementai, detalės.

Pastatas A. Jakšto 9A

Šiuo metu pastate veikia privati muzikos mokykla. Numatomas paprastas remontas. Saugomos Kultūros vertybių registre nustatytos vertingosios savybės. Pastato tūris ir fasadai nekeičiami. Viduje atliekamas einamasis paprastas remontas – atnaujinamos apdailos, keičiama inžinerinė įranga- vamzdynai, laidynai, santechniniai prietaisai. Pastatas pritaikomas NT registre nustatyti paskirčiai.

Sprendinių įtaka kultūros paveldo objektų ir vietovių vertingosioms savybėms, atitiktis reglamentuojančių dokumentų reikalavimams

Sprendiniai atitinka Nekilnojamosios kultūros vertybės – statinio tipinio apsaugos reglamento (2002-01-31 Nr. 152) reikalavimus, nes numatomas abiejų statinių autentiškų dalių išsaugojimas, nevertingų intarpų pašalinimas, aplinkos sutvarkymas remiantis istorijos tyrimų duomenimis, statinių naudojimas visuomeninei paskirčiai, priskirtai prie vertingųjų savybių (A. Jakšto g. Nr.9), arba nekeičiant paskirties (A. Jakšto g. Nr.9a), numatoma atlikti statinių tvarkybos darbus.

Sprendiniai atitinka Nekilnojamosios kultūros vertybės – statinių komplekso, ansamblio tipinio apsaugos reglamento (2002-01-31 Nr. 152) reikalavimus, nes numatomas komplekso vertingųjų savybių išsaugojimas, aplinkos sutvarkymas remiantis istorijos tyrimų duomenimis. Nenumatoma komplekso naudoti pavojingoms aplinkai technologijoms, numatoma pagerinti jo fizinę būklę, pašalinti nevertingus interpus, atlikti tvarkybos darbus.

Sprendiniai atitinka Nekilnojamosios kultūros vertybės – archeologinės vietos tipinio apsaugos reglamento (2002-01-31 Nr. 152) reikalavimus, nes prieš vykdant žemės darbus numatoma atlikti archeologinius tyrimus.

Sprendiniai atitinka Nekilnojamosios kultūros vertybės – statinių puošybos ir įrangos (statinių priklausinių) tipinio apsaugos reglamento (2002-01-31 Nr. 152) reikalavimus, nes numatytas visos vertingos puošybos ir įrangos išsaugojimas ir sutvarkymas pagal rengiamą programą - metodiką ir tvarkybos darbų projektus.

Sprendiniai atitinka Pasaulinio paveldo objekto Vilniaus istorinio centro vizualinės apsaugos zonos laikinojo reglamento (2005-04-19 Nr. Į-167) reikalavimus, nes sklype neprojektuojami statiniai, galintys trukdyti iš apsaugos zonos ir iš miesto istorinių traktų apžvelgti Vilniaus

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	34	49	

senamiestį, iš senamiesčio, apsaugos zonos ir miesto istorinių traktų – apsaugos zonoje esančių nekilnojamųjų kultūros vertybių, nenumatoma keisti istoriškai susiklosčiusį vietovės reljefą.

Yra nustatytos vien Vilniaus sienamiesčio (KVR u.k. 16073) apsaugos zonos ribos (2010-10-18 Nr. IV-512), tačiau nenustatyti reikalavimai statybinei veiklai šio zonoje. Projektinių pasiūlymų sprendiniai negali turėti neigiamos vizualinės įtakos apsaugos zonai, nes jie nematomi iš senamiesčio, užstojami žymiai aukštesnio A. Vienuolio gatvės užstatymo ir nepablogins senamiesčio apžvelgiamumo.

Sprendiniai atitinka Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano reglamentus, nes nenumatoma pasiekti PR1.1 teritorijai nustatyto maksimalaus užstatymo intensyvumo (3) ir aukščio (35m), mažinti apželdintos sklypo dalies ploto.

Sprendiniai nesumenkins Vilniaus istorinės miesto dalies vad. Naujamiesčiu KVR u.k.33653 (2018-02-06 Nr: KPD-RM-1387/6) vertingųjų savybių, nes nenumatoma keisti vietovės tūrinės – erdvinės struktūros, perimetrinio reguliaraus užstatymo tipo, viršyti 3-5 su pastoge užstatymo aukštų, viršyti istoriško sklypo užstatymo tankio, keisti sklypo ribų ir užstatymo raudonųjų linijų, A. Jakšto gatvės trasos, reljefo, numatoma atlikti archeologinius tyrimus, nekeisti A. Jakšto gatvės apželdinimo lapuočiais medžiais pobūdžio ir užstatymo išsklotinės.

Sprendiniai nesumenkins Vilniaus senojo miesto ir priemiesčių archeologinės vietovės KVR u.k.25504 (2019-04-09/2019-04-17 Nr: KPD-VL-1301/1) vertingųjų savybių, nes jos kultūrinis sluoksnis bus tiriamas prieš vykdant žemės darbus, reljefas – nekeičiamas.

Sprendiniai nesumenkins Namų komplekso KVR u.k. 43980 (2019-05-07/2019-05-21 Nr.KPD-RM-2829) vertingųjų savybių, nes jais nekeičiama komplekso plano struktūra, kultūrinis sluoksnis tiriamas prieš vykdant žemės darbus.

Sprendiniai nesumenkins Namų kompleksui priklausančio pirmo namo KVR u.k. 10367 vertingųjų savybių, nes nekeičiamas pastato aukštingumas, tūrinė – erdvinė kompozicija (priestatai istoriškoje gretimoje posesijoje iš rytų pusės pristatomi prie specialiai tam numatytos ugniasienės), stogo forma, jo dangos tipas, išsaugomi stogo dekoratyviniai elementai, dūmtraukių tipas, autentiškas sienų ir pertvarų tinklas, sienų angos, nišos, fasadų architektūrinio sprendimo visuma, fasadų tūrinės ir puošybos detalės, balkonai, lauko laiptų tipas, Š priestatas, fasadų apdaila, pamatai, kapitalinės sienos, stogo konstrukcijos tipas, tarpaukštinės perdangos, skliautai, laiptinės, krosnys, senieji radiatoriai, autentiškos lauko ir vidaus durys, langų tipas, skląstys, inkarai A. Jkašto gatvės fasade, rūšio skliautų atraminės ir pirmo aukšto kolonos, lubų ir sienų lipdyba ir spalvinė puošyba, vertinga grindų, nuožulnų ir laptų pakopų dangų medžiaga, paradinės laiptinės mozaikinio betono danga, salės interjero visumos sprendiniai.

Sprendiniai nesumenkins Namų kompleksui priklausančio antro namo KVR u.k. 43981 vertingųjų savybių, nes nekeičiamas jo aukštingumas, tūrinė erdvinė kompozicija, stogo forma, išsaugomas kapitalinių sienų tinklas, sienų angos, laiptinės priestatas, fasadų karnizai, pamatai, sienos.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	35	49	

Projekto sprendiniai atitiks paveldo tvarkybos reglamentų reikalavimus, nes numatoma rengti tvarkybos darbų projektus.

Parkavimo vietų poreikio nustatymas.

- Vadovaujantis "Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schema" sklypas A. Jakšto g. 9 patenka į „Automobilių stovėjimo vietų 2-ąją zoną“. Zonos ribose taikomas koeficientas 0.5
- Vadovaujantis Vilniaus miesto tarybos sprendimu „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ punktu:

„7. Rekonstruojamam ar remontuojamam statiniui statinio ar jo dalies paskirties keitimo atveju privalomas automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas tik tam plotui, kurio funkcinė paskirtis yra pakeista, ar (ir) planuojamam papildomam plotui arba funkcinė paskirtis nekeičiama, bet didėja automobilių stovėjimo vietų skaičius.“

Pastate esančios universalios teatro salės ir salę aptarnaujančių patalpų paskirtis nėra keičiama, todėl automobilių vietų skaičius nėra nustatinėjamas.

- Vadovaujantis Vilniaus miesto tarybos sprendimu „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemas, kompensavimo už papildomai įrengtas automobilių stovėjimo vietas tvarkos aprašo ir sutarties formos tvirtinimo“ punktu:

„8. Rengiant statinio techninį projektą pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemą 2-ojoje ir 3-ojoje zonose taikant koeficientus, nustatytą minimalų leidžiamą automobilių stovėjimo vietų skaičių galima papildomai sumažinti (išskyrus automobilių stovėjimo vietas specialiajam transportui ir žmonėms su negalia) ne didesne kaip 0,25 koeficiento reikšme už kiekvieną statomo, rekonstruojamo ar remontuojamo statinio, taip pat statinio ar jo dalies paskirties keitimo atveju neįrengtą automobilių stovėjimo vietą mokant kompensaciją,“

- Vadovaujantis Str „2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ punktu:

112. Privalomos automobilių stovėjimo vietos (išskyrus vietas specialiajam transportui ir žmonėms su negalia) gali būti įrengiamos už statinio ar statinių grupės žemės sklypo ribų šiais vienu ar keliais atvejais:

112.1. skirtingose 108.1 papunktyje nurodytose zonose pastatams – ne toliau kaip 500 m nuo įėjimų į šiuos pastatus.

- Vadovaujantis Str „2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ Viešbučio kambarių paskirties 1 vieta dviem numeriams.

Projektuojamas kambarių viešbučio numerių skaičius 144 vnt.

Parkavimo vietų poreikis

$141 * 0.5 (1 \text{ vieta} / 2 \text{ numeriams}) * 0.5 (\text{koeficientas}) * 0.75 (\text{mokant kompensaciją}) = 26 \text{vt}$

Parkavimo vietų skaičius sklype 8 vnt.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	36	49	

Susitarimai ar įsipareigojimai dėl 18 vietų užtikrinimo, ne toliau nei 500m nuo įėjimo į pastatą, pateikiami techninio projekto rengimo metu.

7. Projektinių sprendinių įtakos, aplinkinių pastatų insoliacijai, skaičiavimas

Skaičiavimu patikrinta Administracinio pastato (unik.Nr.1094-0000-4019), A.Jakšto g.9 Vilniuje, rekonstravimo, pritaikant viešbučiui, ir gyvenamojo namo, A.Jakšto 9a Vilniuje, paprastojo remonto projekto įtaka aplinkinių gyvenamųjų pastatų insoliacijai.

Pagal STR 2.02.01:2004 „GYVENAMIEJI PASTATAI“ p.213: Kiekviename 1–3 kambarių bute turi būti bent vienas kambarys <...>, kuriame tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos. Urbanizuotose teritorijose, atsižvelgiant į esamą statinių išdėstymą, bendros insoliacijos laikas gali būti sumažintas iki **2 valandų**. Kadangi nagrinėjama teritorija intensyviai urbanizuota, tai jai taikytinas sumažintas insoliacijos laikas.

Insoliacijos skaičiuojamoji schema sudaryta remiantis, užsakovo pateikta informacija, NTR centro duomenimis, sklypo geografinė lokacija (54°41'22.1"N 25°16'35.0"E) ir saulės judėjimo lygiadienio dienomis vektoriais.

Tiriamasis taškas	Periodas	Insoliacijos pradžia	Insoliacijos pabaiga	Insoliacijos trukmė	Pastabos
1	1	09:23	12:15	02h52m	Butas 2a. A.Vienuolio g. 12-29
2	1	09:25	12:15	02h50m	Butai 2a. A.Vienuolio g. 12-17,28
3	1	13:41	15:53	02h12m	Butas 3a. A.Vienuolio g. 12-32
	2	16:24	16:25	00h01m	Žiūr. kitą periodą
4	1	07:15	07:29	00h14m	Žiūr. kitą periodą
	2	09:07	12:28	03h21m	Butai 3a. A.Vienuolio g. 12-20,30,31

Maksimalus teorinis insoliacijos laikas priimtas nuo 6:45 iki 17:15 t.y. kai vertikalus kampas kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi yra ne mažesnis negu 6°. Tikrinamų langų kiekis parinktas pagal STR reikalvumus. Kontroliniai taškai pasirinkti žemiausių gyvenamųjų aukštų langų centruose. Tikrinti taškai dėl aiškumo sunumeruoti ir pateikti lentelėje.

Per pirminę insoliacijos analizę nustatyta, kuriems pastatams gali turėti įtakos projektuojamas tūris. Kadangi NTR išrašas parodė, kad esamas pastatas A.Vienuolio g. 8 yra įstaiga (neturi gyv. patalpų), todėl jo insoliacija netikrinta. Kitame į projekto įtakos zoną papuolančiame pastate A.Vienuolio g. 12 gyvenamosios patalpos prasideda nuo antrojo aukšto. Butai antrajame aukšte turi dvigubą orientaciją ir gauna pakankamą insoliacijos kiekį iš Rytų pusės (žiūr. insoliacijos analizę 2a. plane). A.Vienuolio g. 12 trečiajame aukšte butas Nr. 32 yra vienpusės Vakarų orientacijos, tačiau pagal skaičiavimus jo insoliacija išlieka norminė 2h12min. (žiūr. skaičiuojamąjį tašką Nr.3 insoliacijos analizėje 3a. plane)

DOKUMENTO ŽYMUO 1907-XX-PP-AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	37	49	

Išvada:

Administracinio pastato (unik.Nr.1094-0000-4019), A.Jakšto g.9 Vilniuje, rekonstravimo, pritaikant viešbučiui, ir gyvenamojo namo, A.Jakšto 9a Vilniuje, paprastojo remonto projekto įtaka aplinkinių pastatų gyvenamųjų patalpų insoliacijai **atitinka** STR reikalavimus.

8.Naujų pertvarų įrengimas

Naujų pertvarų įrengimo ir privedimo prie saugomų elementų, techniniai brėžiniai pateikiami techninio projekto studijoje, atsižvelgiant į patalpų išplanavimą.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	38	49	

1. Bendrieji rodikliai

SKLYPAS	PROJEKTUOJAMAS	ESAMAS	LEIDŽIAMA PAGAL TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ
Sklypo plotas	3974 m ²	3974 m ²	
Sklypo užstatymo tankumas	71%	67%	
Sklypo užstatymo intensyvumas	2	1.5	3
Automobilių parkavimo vietų sk.	9	-	
Žalieji plotai	78m ²	-	

PASTATAS A.JAKŠTO G. 9	PROJEKTUOJAMAS	ESAMAS
Bendrasis plotas	7466.6 m ²	5581m ²
Pastato tūris	38817 m ³	34772m ³
Pastato aukštų skaičius	3+M	3+M
Pastato aukštis	18.5m	18.5m
Viešbučio kambarių skaičius	138	-

PASTATAS A.JAKŠTO G. 9A	PROJEKTUOJAMAS	ESAMAS
Bendrasis plotas	105.7m ²	105.7m ²
Pastato tūris	507m ³	507m ³
Pastato aukštų skaičius	2+M	2+M
Pastato aukštis	8.3m	8.3m

PV R. Bėčius

DOKUMENTO ŽYMUO 1907-XX-PP-AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	39	49	

8. Analogai



Dachsbau borzeplatz, 1010 Viena / HANS SCHIENER, CHRISTOPH SCHIENER



Corso I, karlin district, Prague / RICARDO BOFILL TALLER de Arquitectura

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	40	49	



Sandėlio renovacija Atverpene, STRAMIEN



Moitzburg museum/ NIETO SOBEJANO ARGUMENTOS

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	41	49	



Shoreham street project/ PROJECT ORANGE



House ds/graux& / BAEYENS architecten

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	42	49	



Šančių karinio miestelio rekonstravimas/ G. NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI



Šančių karinio miestelio rekonstravimas/ G. NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	43	49	



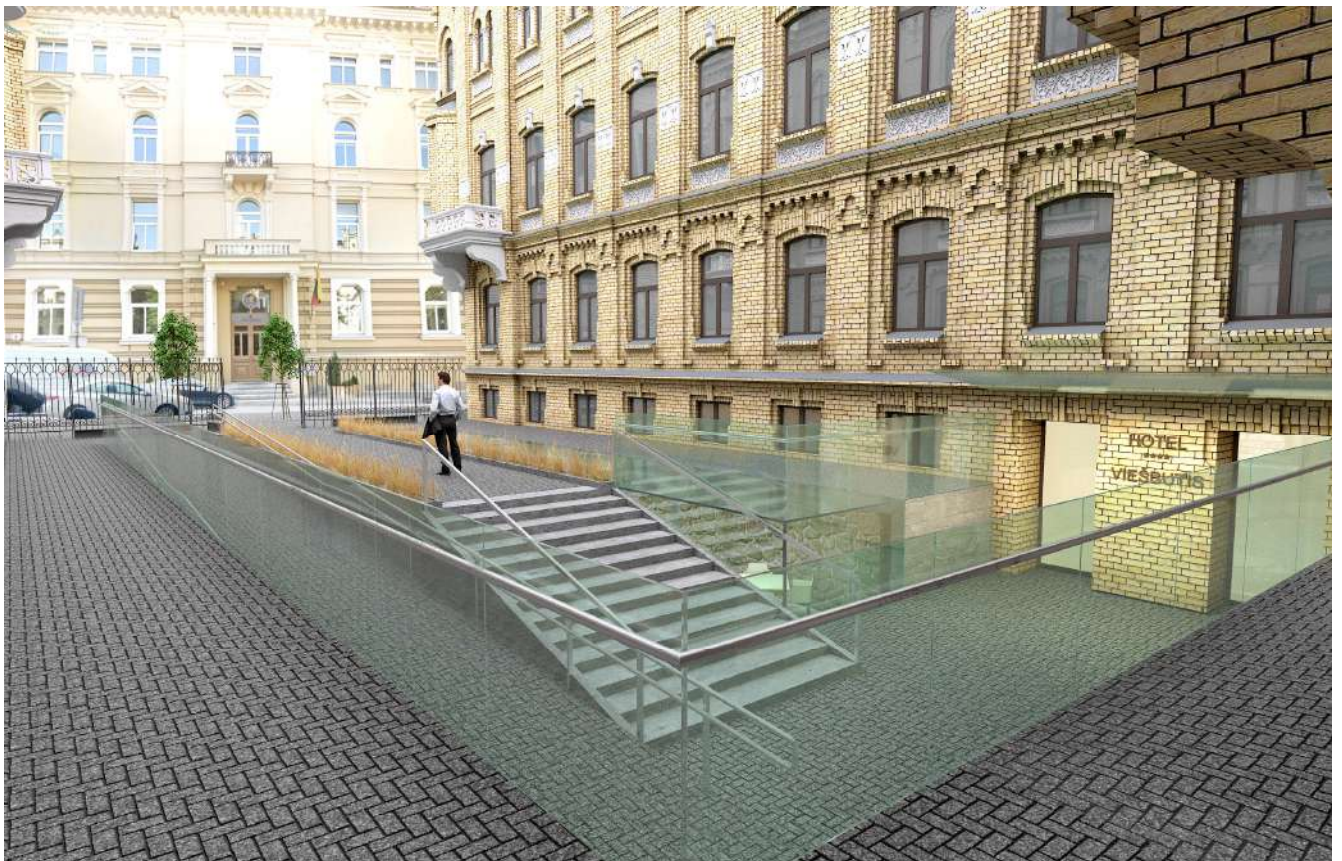
Šančių karinio miestelio rekonstravimas/ G. NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI



Šančių karinio miestelio rekonstravimas/ G. NATKEVIČIUS IR PARTNERIAI

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	44	49	

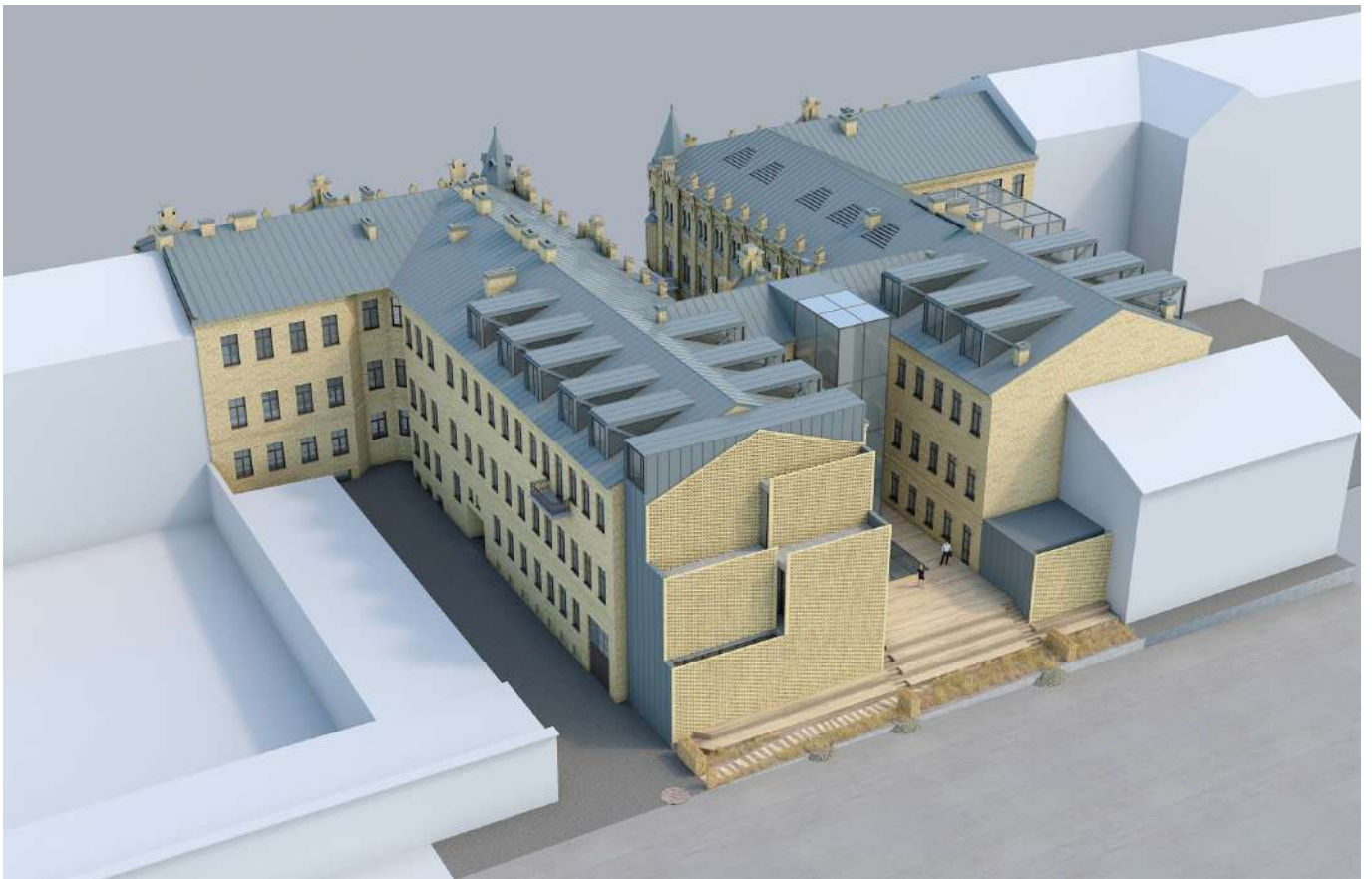
1. Vizualizacijos



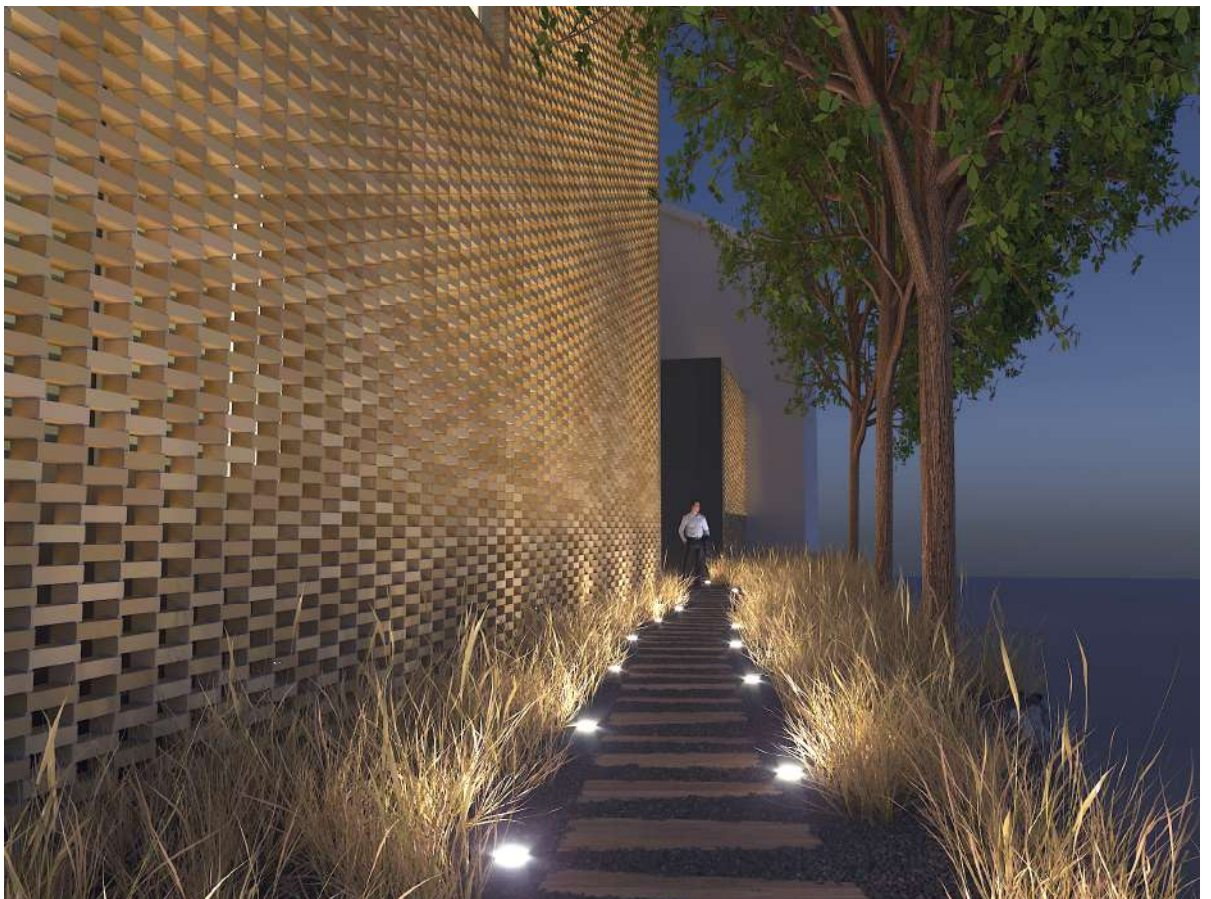
DOKUMENTO ŽYMUO 1907-XX-PP-AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	45	49	



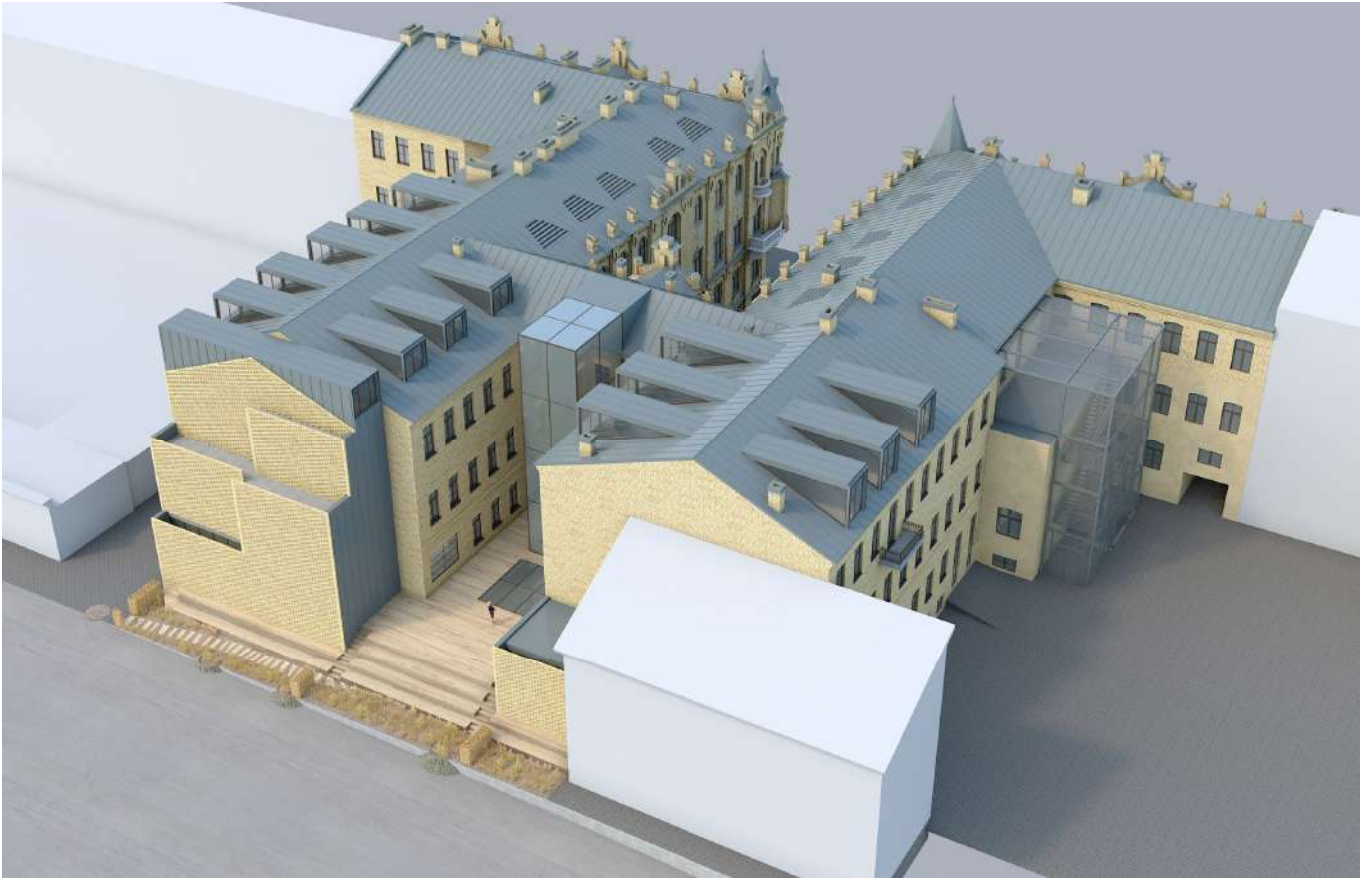
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	46	49	



DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	47	49	

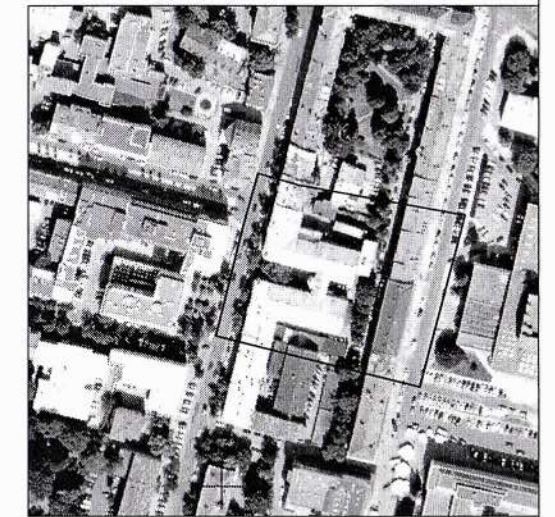
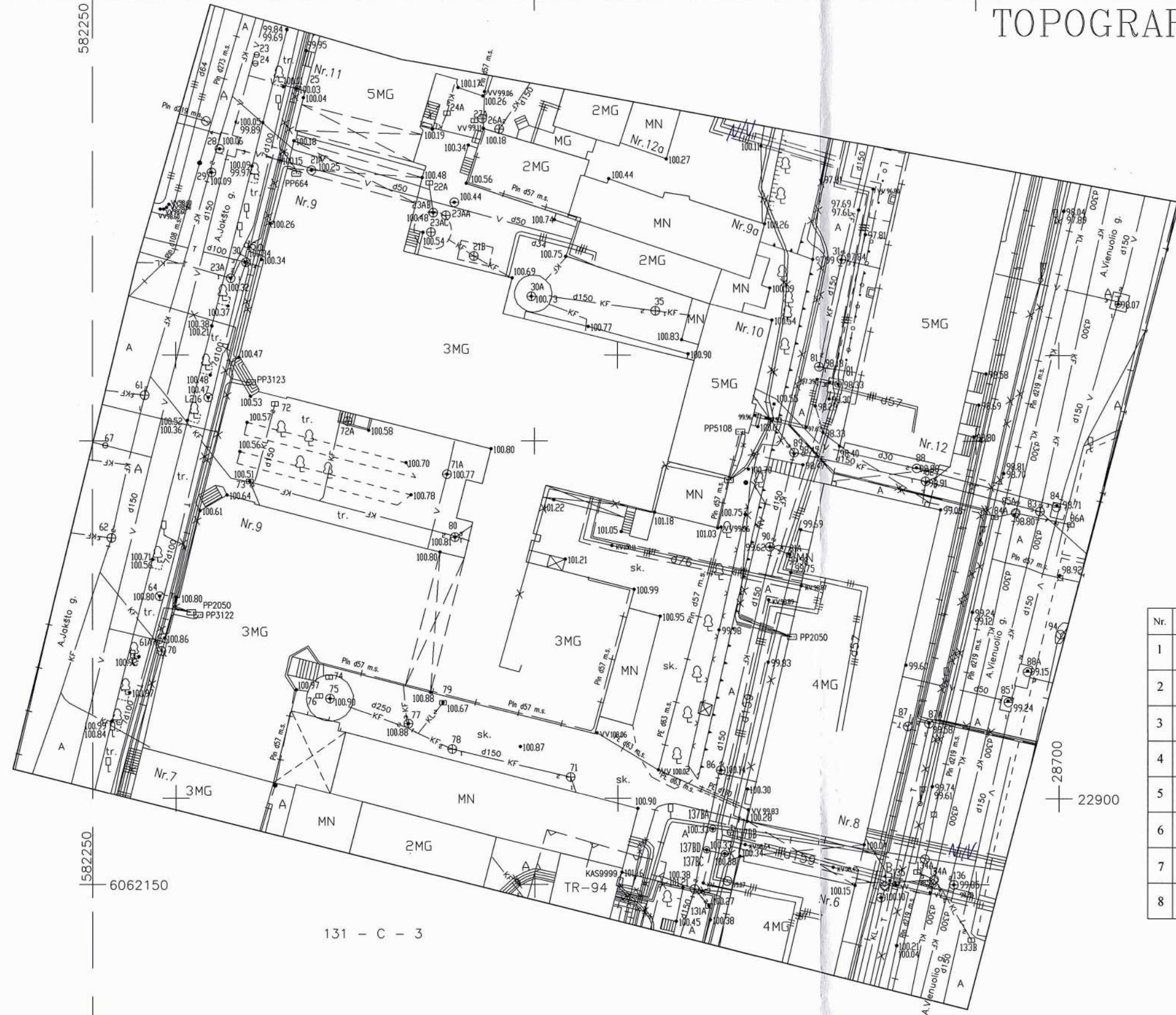


DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapy	Laida
1907-XX-PP-AR-1	48	49	



DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1907-XX-PP-AR-1	49	49	

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA M1:500



Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

Nr.	[staigos pavadinimas]	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	Vilniaus m. savivaldybės Miesto plėtros departamentas	R. Bledius	[Signature]	2018.09.03	
2	AB "TELIA"	A. Jankšta	[Signature]	2018.06.27	
3	AB „Energijos skirstymo operatorius“ (reg. Nr. 590)	L. Sausė	[Signature]	2018.06.26	
4	UAB "Vilniaus gatvių apšviet. elektros tinklai"	S. Kupčikas	[Signature]	18.06.22	
5	LITGRID AB	Nr. 7288	[Signature]	18.06.28	
6	UAB "Vilniaus viešasis transportas"	R. Rachtikis	[Signature]		
7	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	V. Valantienė	[Signature]	2018.06.25	
8	UAB "Skaidula"	S. Pacharzewa	[Signature]	18.06.27	Pastaba (projektuotojams): Parengta projekta pateikti peržiūrėti UAB „Skaidula“ Naugarduko g. 68 B, LT-03203 Vilnius

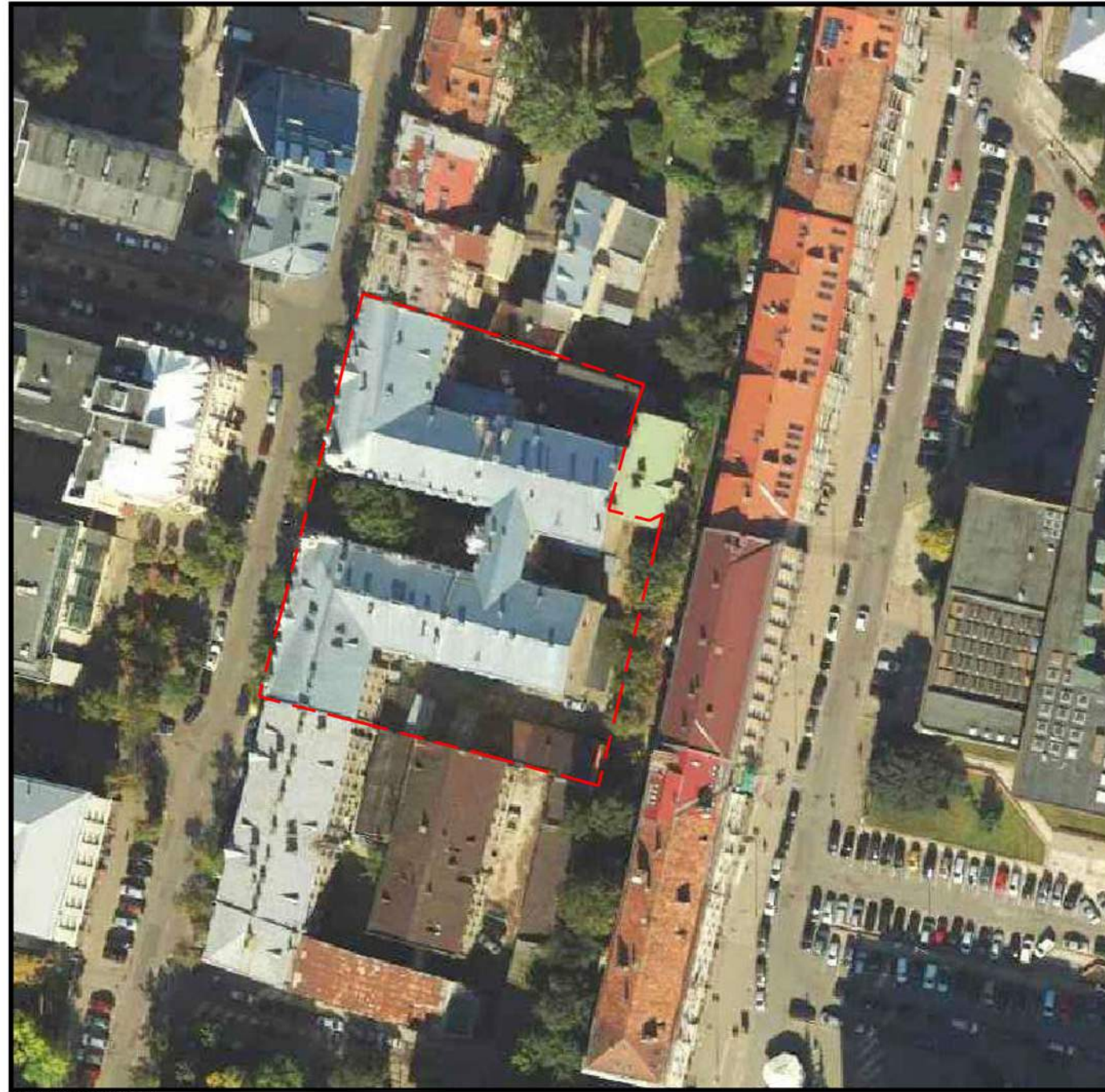
SĮ „Vilniaus planas“
Geografinių informacinių sistemų poskyris
Dovilė Strazdienė

Leidimas: 61097


	UAB "VILNIAUS GEODEZIJOS LINIJA" Perkūnkiemio g. 4a, 305 kabinas, Vilnius www.geoline.lt, antanas@geoline.lt, +370 670 88276		Objektas: Vilniaus m., A.Jankšto g. 9 Užsakovas: UAB FORMA	
	PAREIGOS V.PAVARDĖ PARASAS DATA Direktorius Antanas Savickis 2018-06 Vykdytojas Antanas Savickis		Topografinė nuotrauka Mastelis 1:500 Lapo Nr. 1 Koordinacių sistema: LKS-94, Vilniaus m. Aukščių sistema: LAS07	
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 1GKV-688				

76/32 - 0229 76/32 - 0230

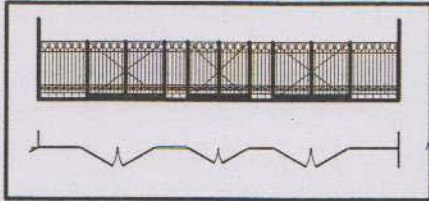
131 - C - 3



ESAMA SITUACIJA

Atestato Nr.				UAB "FORMA" VYTAUTO 22-8 LT - 01110 VILNIUS, LIETUVA TEL./FAKS.: + 370 (5) 2126604 EL. P.: FORMA@FORLT WWW.FORLT	OBJEKTAS: VIEŠBU IO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBU IO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS		
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS		2020 02	BRĖŽINYS: SITUACIJOS SCHEMA ANT ORTOPAGRINDO		
A710	PDV	S. MIKŠTAS		2020 02			
Etapas	STATYTOJAS: UAB "TIMIS"				DOKUMENTO ŽYMUO: 1907-XX-PP-SA-1	Lapas	Lapų
PP							
<small>BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMU OBJEKTU NESUSIJUSIEMS TIKSLAMS BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.</small>							

ATSTATOMA BUVUSI
TVORA SU TRIMIS VARTAIS



EKSPLIKACIJA

- ① ESAMAS REKONSTRUOJAMAS PASTATAS
A.JAKŠTO 9 (unik.nr.1094-0000-4019, 1B3p)
- ② ESAMAS PASTATAS A.JAKŠTO 9A
(unik.nr.1094-0000-4020, 2A2p)
- ③ ESAMAS PASTATAS.GARAŽAI PRIKLAUSANTYS PRIVATIEMS
SAVININKAMS (unik.nr.1094-0000-4032, 4G1p)
- ④ PROJEKTUOJAMA EVAKUACINĖ LAIPTINĖ
- ⑤ PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- ⑥ PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- ⑦ PROJEKTUOJAMA PASTATO DALIS
- ⑧ A.VIENUOLIO G. KIEMELIS. ŪKINIS
PRIVAŽIAVIMAS. 5 PARKAVIMO VIETOS
- ⑨ A.JAKŠTO G. KEIMELIS. PAGRINDINIS
ĮJIMAS Į PASTATĄ.
- ⑩ ŠIAURINIS KIEMELIS. ŪKINIS PRIVAŽIAVIMAS VIEŠBUČIO IR
TEATRO REIKMĖMS. PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATO NR.2. 3
PARKAVIMO VIETOS
- ⑪ GARAŽAS PRIKLAUSANTIS UAB"TIMIS"

ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	ESAMI PASTATAI
	PROJEKTUOJAMOS PASTATO DALYS A.JAKŠTO G.9 SKLYPE
	GRIAUNAMOS PASTATO DALYS A.JAKŠTO G.9 SKLYPE
	MEDŽIO LENTŲ DANGA
	VEJA
	TRINKELIŲ DANGA
	ĮJIMAS Į PASTATĄ
	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
	KERTAMAS MEDIS
	NUSTATYTAS SERVITUTAS

PAVELDOSA
POŽIŪRIU PATIKRINTA
PP Dep. Nr. 80-57
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architektų skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
patarija 6062150

Jolita Noreikienė
2020-03-09

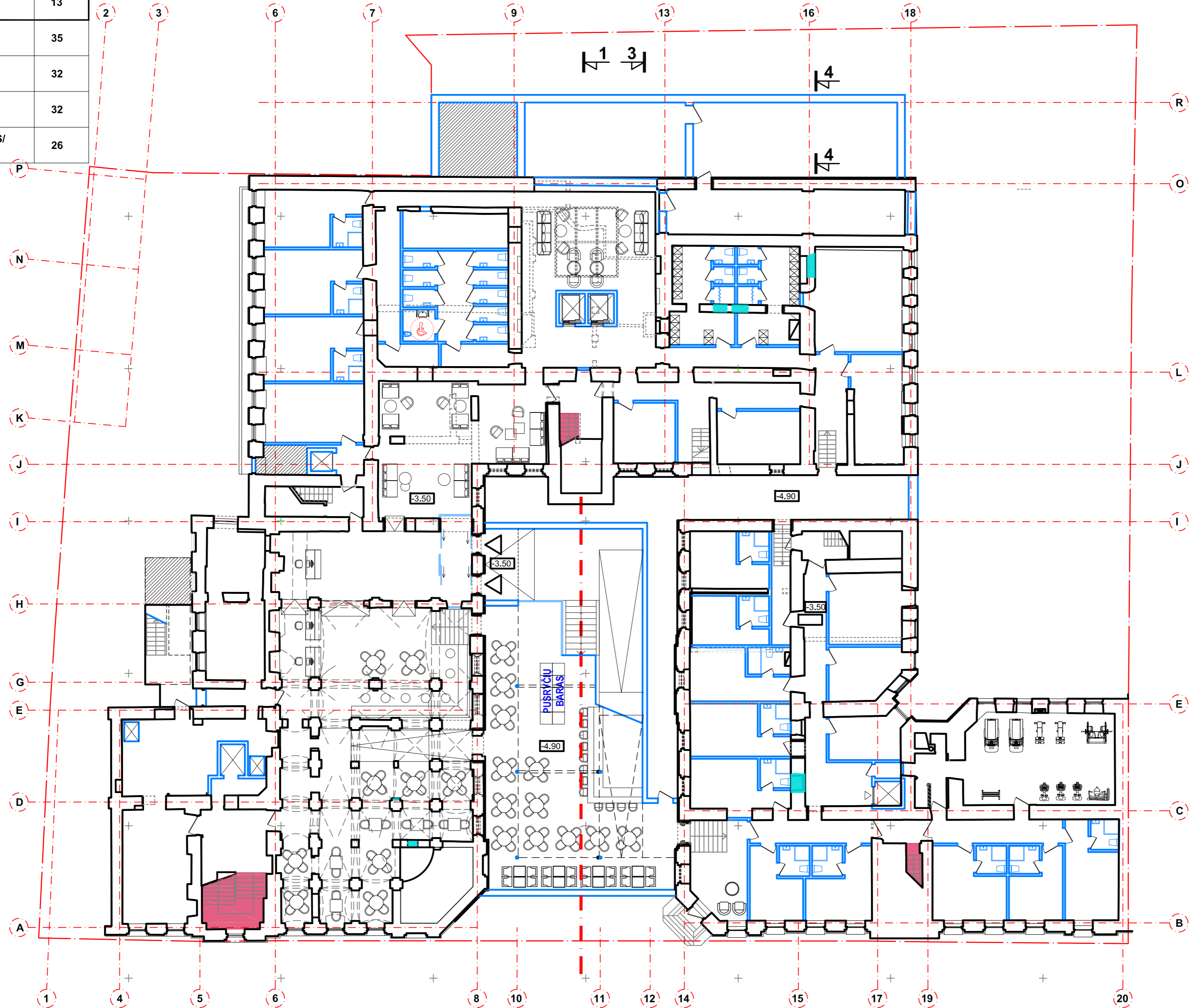
- 131 - C - 3
1. Nepribraite dūjų įėjimui vietoje lauko (taip kaip 4-k ir 6-7)
 2. Dūjų įėjimui spraudiniais uždaryti autobusų esančio lauko angos išvaikinimui,
lauko rekuo ir šildymo tipo (taip kaip 1-3 ir 6-7)
 3. Nepribraite sau. uargo įėjimui patalpoje 3-9.
 4. Nepribraite naujų dūjų angų įėjimui, kur yra pilnai neuš polichromija.
 5. Techn. projekte pateikti dūjų polichromijas ir dubliuoti naujų perbrangų
šiluminio dekalinuotus sprendimus.
 6. Techn. projekte pateikti lubų lipdybos ir naujų perbrangų šiluminio
uargo dekalinuotus sprendimus.
 7. Techn. projekte pateikti dekalinuotus sprendimus, kaip bus saugoma neuš
polichromija sau. uargoose.

0.00 = 102.51

Atestato Nr.	FORA		OBJEKTAI:	
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS	2019 10	VIEŠBU IO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2019 10	IR VIENBU IO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS
BREŽŪNYS:	SKLYPO PLANAS M 1:200			
Etapas	STATYTOJAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:		Lapas
PP	UAB "TIMIS"	1907-XX-PP-SA-4		Lapų
BREŽŪNYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMU OBJEKTU NESUSIJUSIEMS TIKSLAMS BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUŽIAMA				

SVEČIŲ KAMBARIŲ SKAIČIUS/
NUMBER OF KEYS

COKOLINIS AUKŠTAS/ GROUND FLOOR	13
PIRMAS AUKŠTAS/ 1ST FLOOR	35
ANTRAS AUKŠTAS/ 2ND FLOOR	32
TREČIAS AUKŠTAS/ 3RD FLOOR	32
MANSARDINIS AUKŠTAS/ ATTIC FLOOR	26



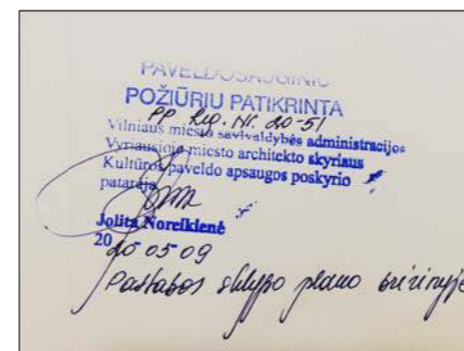
ŽYMĖJIMAI /
LEGEND

	SKLYPO RIBA
	NAUJOS PERTVAROS
	ELEMENTAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ
	GRIAUNAMAS MŪRAS
	ATVERIAMA ANGA
	RESTAUROJAMAS MŪRAS

0.00 = 102.51

COKOLINIS AUKŠTAS /
GROUND FLOOR

3/1



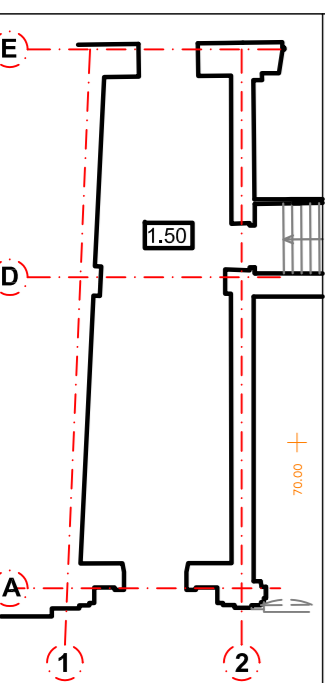
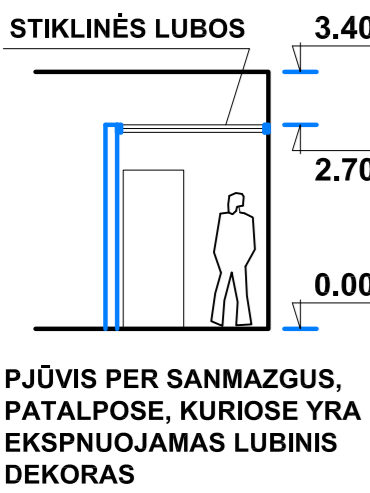
PASTABA: COKOLINIO AUKŠTO ŠVIESLANGIAI | LAUKA, TARP AŠIŲ 8;14 IR J VAIZDUOJAMI PUNKTYRU

Atestato Nr./ Certificate	FORA	UAB "FORMA" VYTAUTO 22-8 LT-01110 VILNIUS LIETUVA TEL. FAKSAS: +370 (0) 2129904 EL. P. FORMA@FOR.LT WWW.FOR.LT	OBJEKTAI:		VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS
			BRĖŽINYS:		COKOLINIO AUKŠTO PLANAS/ GROUND FLOOR PLAN M 1:200
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS	2020 02		
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2020 02		
Etapas PP	UAB "TIMIS"		1907-XX-PP-SA-5		Lapas Lapų

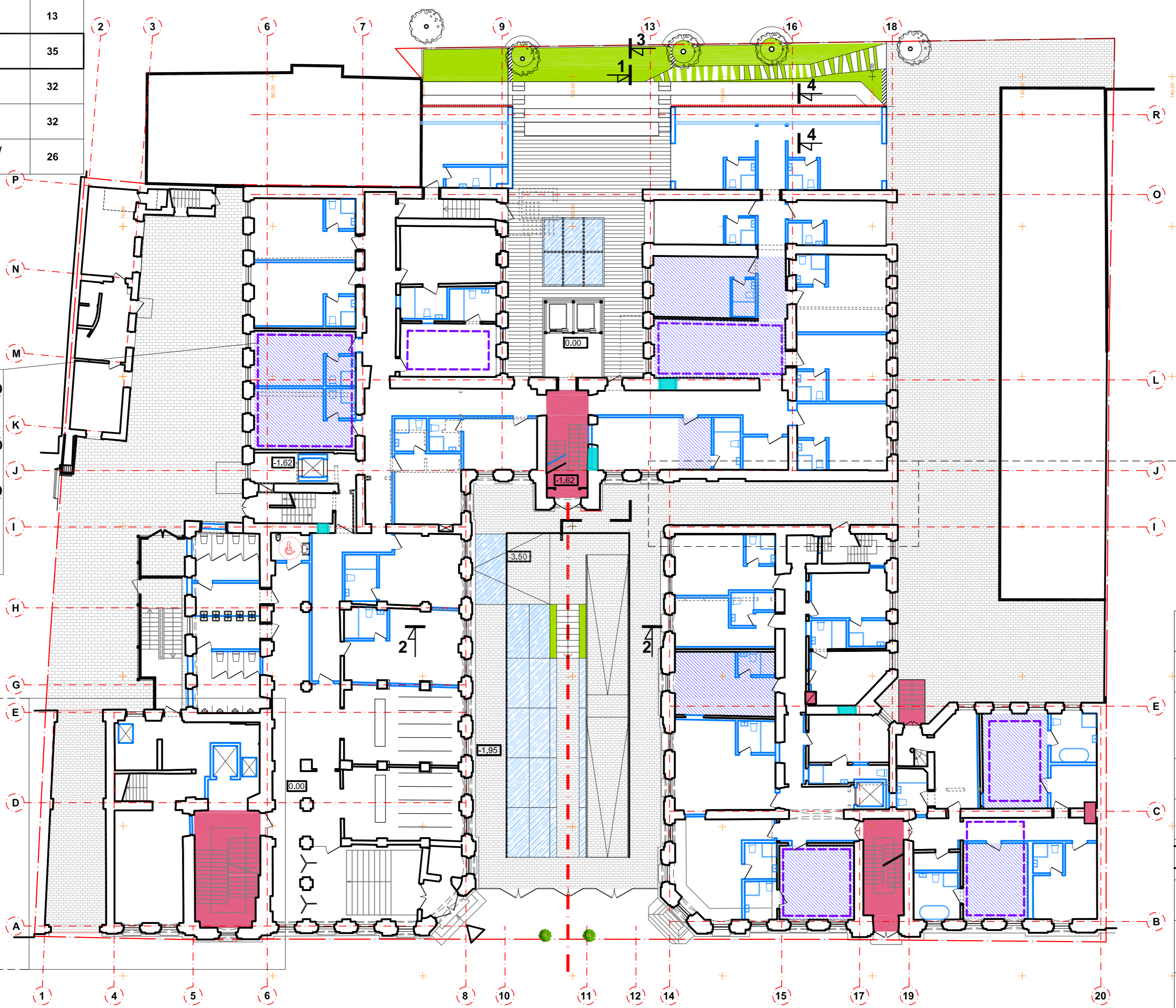
BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORIŲS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ NESUSILUSIEMS TIKSLAMS BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.

SVEČIŲ KAMBARIŲ SKAIČIUS/
NUMBER OF KEYS

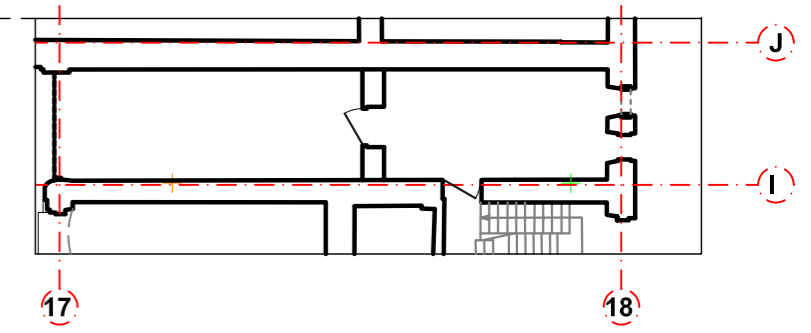
COKOLINIS AUKŠTAS/ GROUND FLOOR	13
PIRMAS AUKŠTAS/ 1ST FLOOR	35
ANTRAS AUKŠTAS/ 2ND FLOOR	32
TREČIAS AUKŠTAS/ 3RD FLOOR	32
MANSARDINIS AUKŠTAS/ ATTIC FLOOR	26



PIRMAS AUKŠTAS/
1ST FLOOR



NAUJŲ PERTVARŲ ĮRENGIMAS TIES SAUGOMAIS DEKORUOTAIS ELEMENTAIS



ŽYMĖJIMAI / LEGEND

	SKLYPO RIBA
	NAUJOS PERTVAROS
	ELEMENTAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ
	GRIAUNAMAS MŪRAS
	ATVERIAMA ANGA
	RESTAUROJAMAS MŪRAS
	LUBŲ POLICHROMINIS DEKORAS. EKSPNUOJAMAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ (SPRENDIMAI PATEIKIAMSI TVARKYBOS DALYJE)
	LIPDINIAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS/ (SPRENDIMAI PATEIKIAMSI TVARKYBOS DALYJE)

Viso/Total: 1587m²

PAVEIKLOS KOPIJOS
POŽŪRIJŲ PATIKRINTA
sp. lėš. Nr. 00-01
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausiojo miesto architektūros skyriaus
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
patvirtuota
Jolita Kravickienė
2020.05.09
Patalpos ilgojo plano brėžinyje

PASTABA: KIEKVIENA OBJEKTO VIETA, KUR YRA KERTAMOS ANGOS, AUTENTIŠKOSE SIENOSE, IR KUR NAUJI ELEMENTAI LIEČIASI PRIE DEKORUOTŲ, AUTENTIŠKŲ ELEMENTŲ, TECHNINIO PROJEKTO STADIJOJE TURI BŪTI DETALIZUOJAMA, IŠTRITA POLICHROMIJOS ATŽVILGIU IR PATEIKIAMSI ATSKIRI SPRENDINIAI.

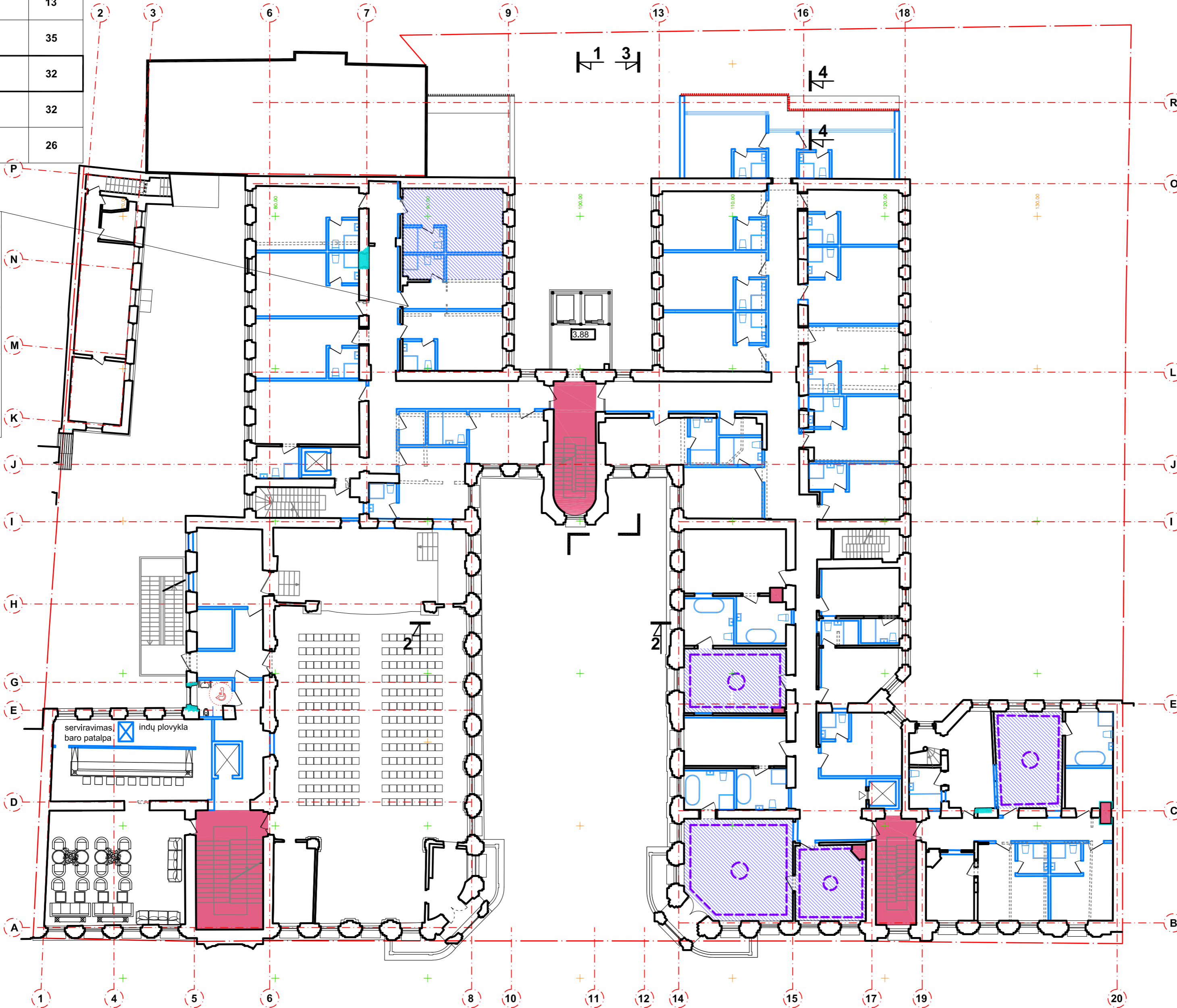
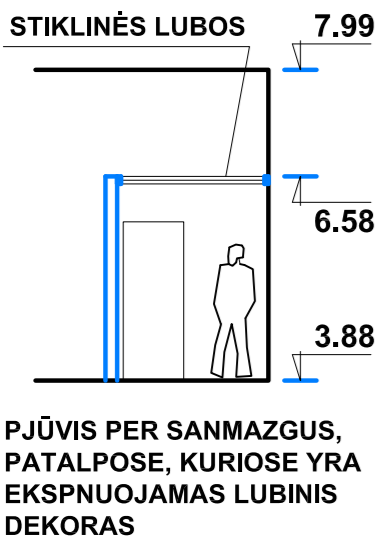
0.00 = 102.51

Atestato Nr./ Certificate	FORA		OBJEKTAI:	VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS	2020 02	BRĖŽINYS:	PIRMO AUKŠTO PLANAS / 1ST FLOOR PLAN M 1:200
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2020 02		
Etapas PP	UAB "TIMIS"		1907-XX-PP-SA-6		Lapas Lapų

BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORSINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ NESUSILUKIAMIŠKILAMS BE AUTORSŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.

SVEČIŲ KAMبارIŲ SKAIČIUS/
NUMBER OF KEYS

COKOLINIS AUKŠTAS/ GROUND FLOOR	13
PIRMAS AUKŠTAS/ 1ST FLOOR	35
ANTRAS AUKŠTAS/ 2ND FLOOR	32
TREČIAS AUKŠTAS/ 3RD FLOOR	32
MANSARDINIS AUKŠTAS/ ATTIC FLOOR	26



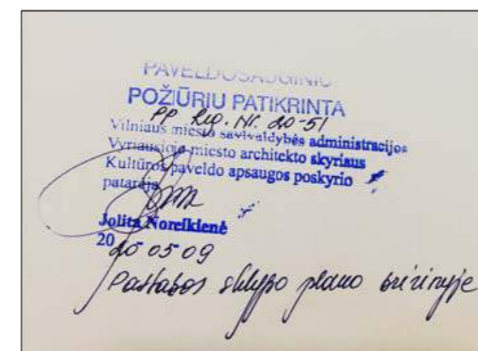
NAUJŲ PERTVARŲ ĮRENGIMAS TIES SAUGOMAIŠ DEKORUOTAIS ELEMENTAIS

ŽYMĖJIMAI / LEGEND

	SKLYPO RIBA
	NAUJOS PERTVAROS
	ELEMENTAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ
	GRIAUNAMAS MŪRAS
	ATVERIAMA ANGA
	RESTAURUOJAMAS MŪRAS
	LUBŲ POLICHROMINIS DEKORAS. EKSPNUOJAMAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ (SPRENDIMAI PATEIKIAMSI TVARKYBOS DALYJE)
	LIPDINIAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS/ (SPRENDIMAI PATEIKIAMSI TVARKYBOS DALYJE)

Viso/Total: 1659.3m²

ANTRAS AUKŠTAS/
2ND FLOOR



PASTABA: KIEKVIENA OBJEKTO VIETA, KUR YRA KERTAMOS ANGOS, AUTENTIŠKOSE SIENOSE, IR KUR NAUJI ELEMENTAI LIEČIASI PRIE DEKORUOTŲ, AUTENTIŠKŲ ELEMENTŲ, TECHNINIO PROJEKTO STADIJOJE TURI BŪTI DETALIZUOJAMA, IŠTRITA POLICHROMIJOS ATŽVILGIU IR PATEIKIAMSI ATSKIRI SPRENDINIAI.

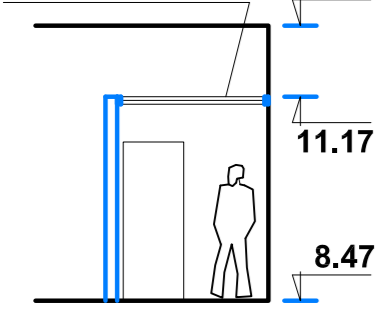
Atestato Nr./ Certificate	FORA		UAB "FORMA" VYTAUTO 22-8 LT-01110 VILNIUS, LIETUVA TEL./FAXS: +370 (0) 2126904 EL. P.: FORMA@FOR.LT WWW.FOR.LT		OBJEKTO: VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS	2020 02	2020 02	BRĖŽINYS: ANTRŲ AUKŠTO PLANAS/ 2ND FLOOR PLAN M 1:200
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2020 02	2020 02	
Etapas PP	UAB "TIMIS"		1907-XX-PP-SA-7		Lapas Lapų

BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORIŲS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ NESUSILUKIAMIŠ TIKSLAMS BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.

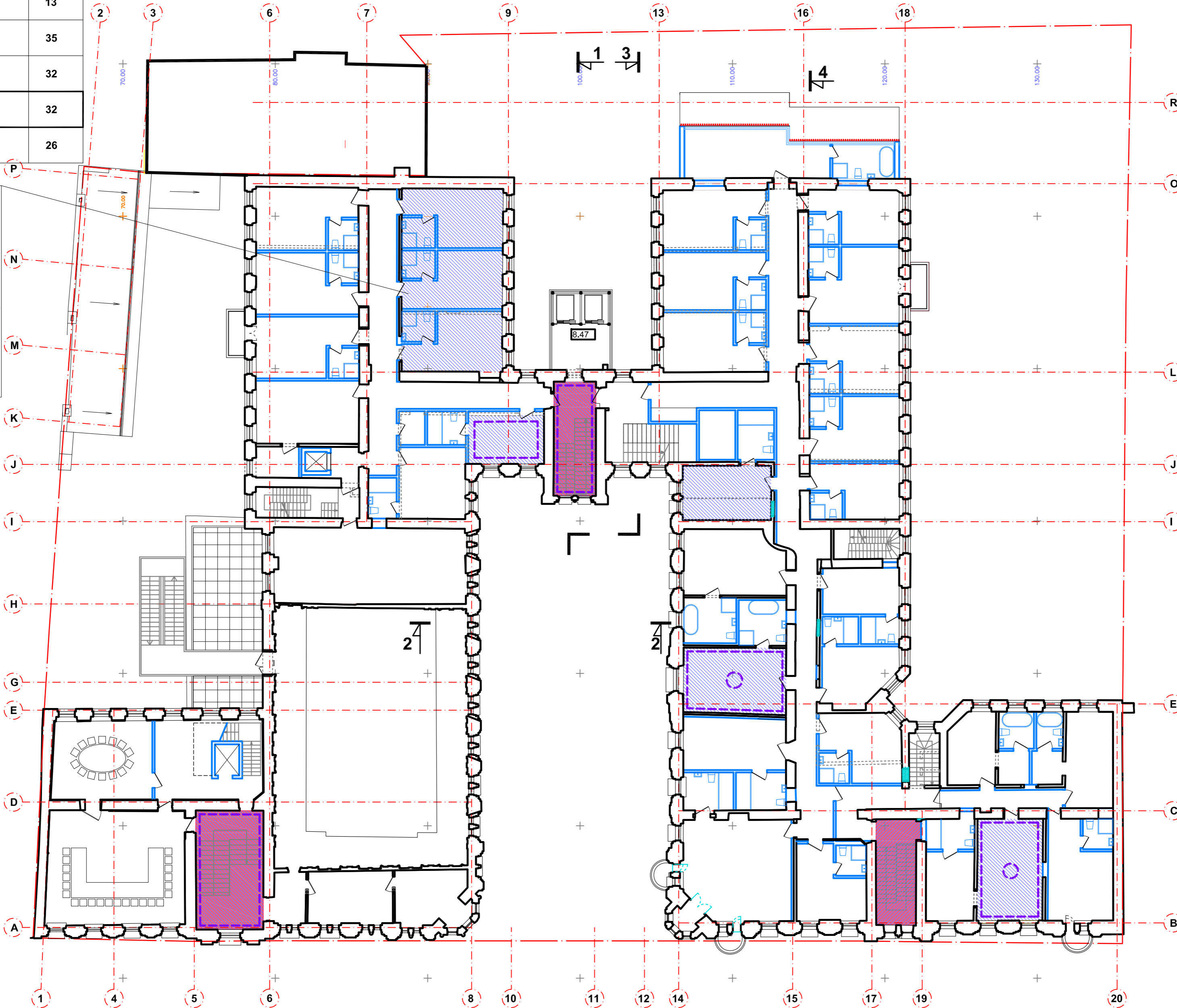
SVEČIŲ KAMBARIŲ SKAIČIUS/
NUMBER OF KEYS

COKOLINIS AUKŠTAS/ GROUND FLOOR	13
PIRMAS AUKŠTAS/ 1ST FLOOR	35
ANTRAS AUKŠTAS/ 2ND FLOOR	32
TREČIAS AUKŠTAS/ 3RD FLOOR	32
MANSARDINIS AUKŠTAS/ ATTIC FLOOR	26

STIKLINĖS LUBOS 12.11



PJŪVIS PER SANMAZGUS, PATALPOSE, KURIOSE YRA EKSPNUOJAMAS LUBINIS DEKORAS



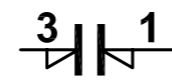
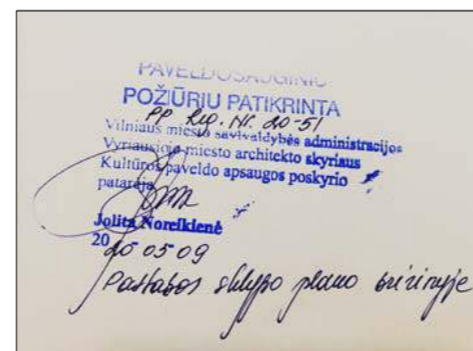
NAUJŲ PERTVARŲ ĮRENGIMAS TIES SAUGOMAIS DEKORUOTAIS ELEMENTAIS

ŽYMĖJIMAI / LEGEND

	SKLYPO RIBA
	NAUJOS PERTVAROS
	ELEMENTAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ
	GRIAUNAMAS MŪRAS
	ATVERIAMA ANGA
	RESTAURUOJAMAS MŪRAS
	LUBŲ POLICHROMINIS DEKORAS. EKSPNUOJAMAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ (SPRENDIMAI PATEIKIAMSI TVARKYBOS DALYJE)
	LIPDINIAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS/ (SPRENDIMAI PATEIKIAMSI TVARKYBOS DALYJE)

Viso/Total: 1421.8m²

TREČIAS AUKŠTAS/
3RD FLOOR



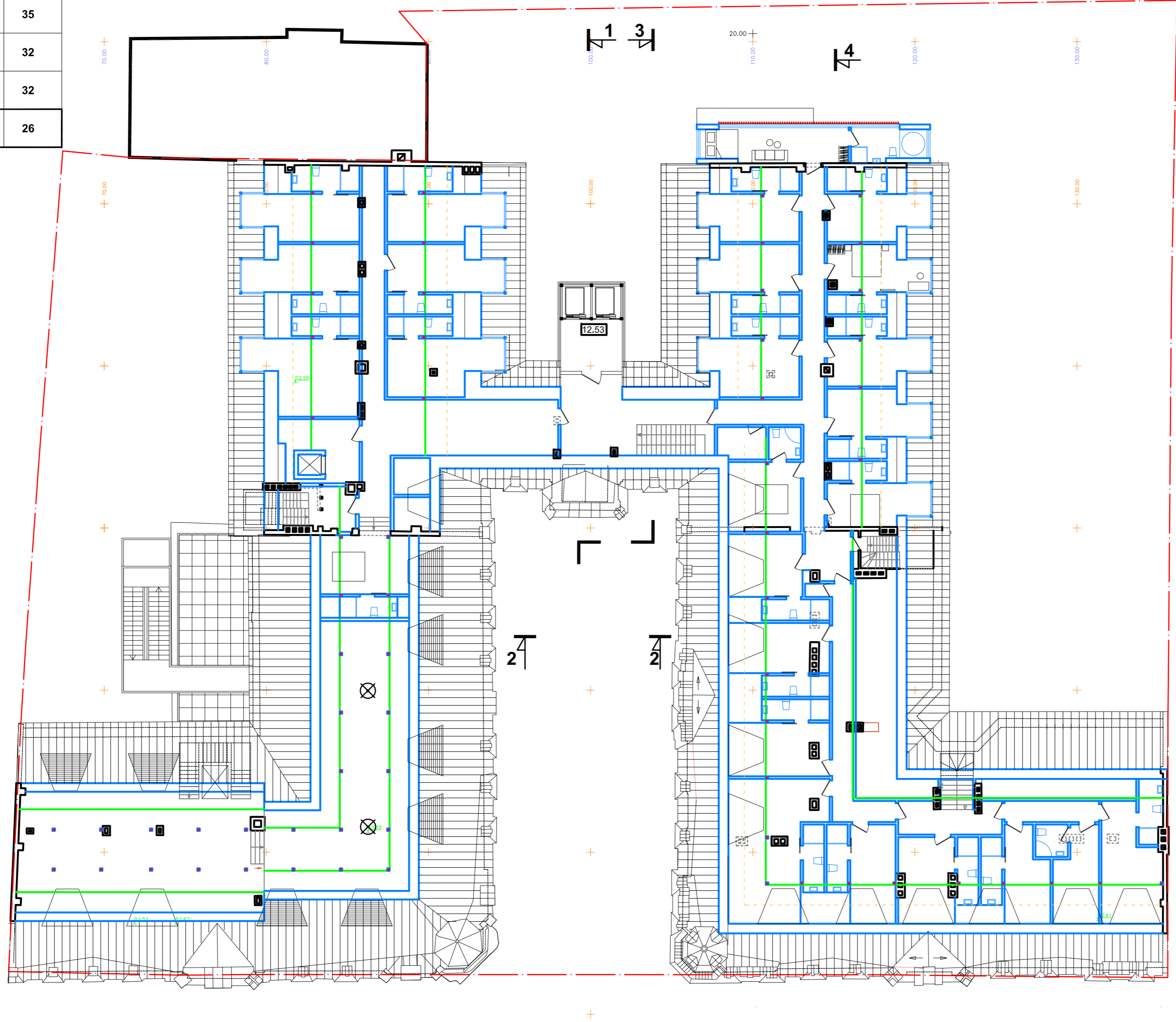
PASTABA: KIEKVIENA OBJEKTO VIETA, KUR YRA KERTAMOS ANGOS, AUTENTIŠKOSE SIENOSE, IR KUR NAUJI ELEMENTAI LIEČIASI PRIE DEKORUOTŲ, AUTENTIŠKŲ ELEMENTŲ, TECHNINIO PROJEKTO STADIJOJE TURI BŪTI DETALIZUOJAMA, IŠTRITA POLICHROMIJOS ATŽVILGIU IR PATEIKIAMSI ATSKIRI SPRENDINIAI.

Atestato Nr./ Certificate	FOR		OBJEKTO: VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS	2020 02	BRĖŽINYS: TREČIO AUKŠTO PLANAS / 3RD FLOOR PLAN M 1:200
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2020 02	
Etapas PP	UAB "TIMIS"		1907-XX-PP-SA-8	Lapas Lapų

BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORS BIŪS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ NESUSILUKIAMIŠIŠKILAMIS BE AUTORSŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.

SVEČIŲ KAMBARIŲ SKAIČIUS/
NUMBER OF KEYS

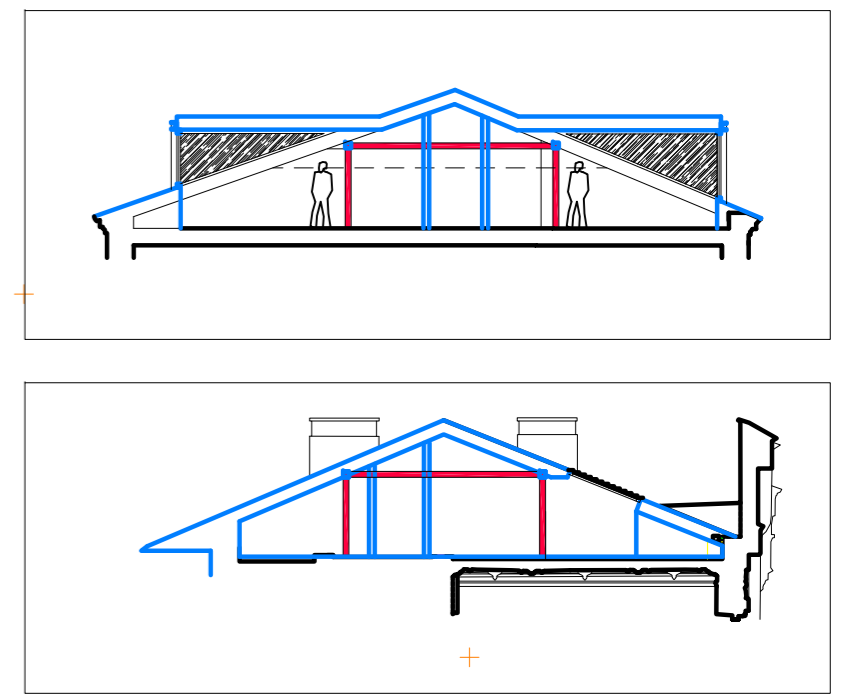
COKOLINIS AUKŠTAS/ GROUND FLOOR	13
PIRMAS AUKŠTAS/ 1ST FLOOR	35
ANTRAS AUKŠTAS/ 2ND FLOOR	32
TREČIAS AUKŠTAS/ 3RD FLOOR	32
MANSARDINIS AUKŠTAS/ ATTIC FLOOR	26



ŽYMĖJIMAI / LEGEND

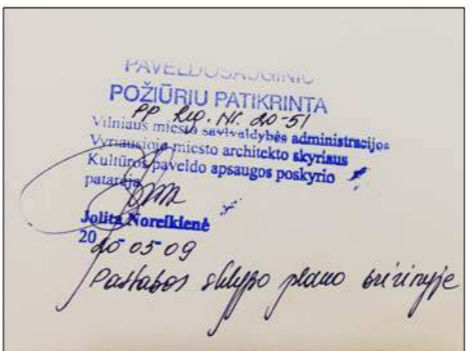
	SKLYPO RIBA/ SITE BOUNDARY
	NAUJOS PERTVAROS/ NEW PARTITIONS
	ELEMENTAI UŽFIKSUOTI KAIP VERTINGOSIOS SAVYBĖS/ ELEMENTS - VALUABLE HERITAGE PROPERTIES
	AUTENTIŠKAS MŪRAS. UŽFIKSUOTAS KAIP VERTINGOJI SAVYBĖ/ AUTHENTIC MASONRY
	GRIAUNAMAS MŪRAS/ MASONRY TO BE DEMOLISHED

Viso/Total: 974.7m²



MANSARDINIS AUKŠTAS/
ATTIC FLOOR

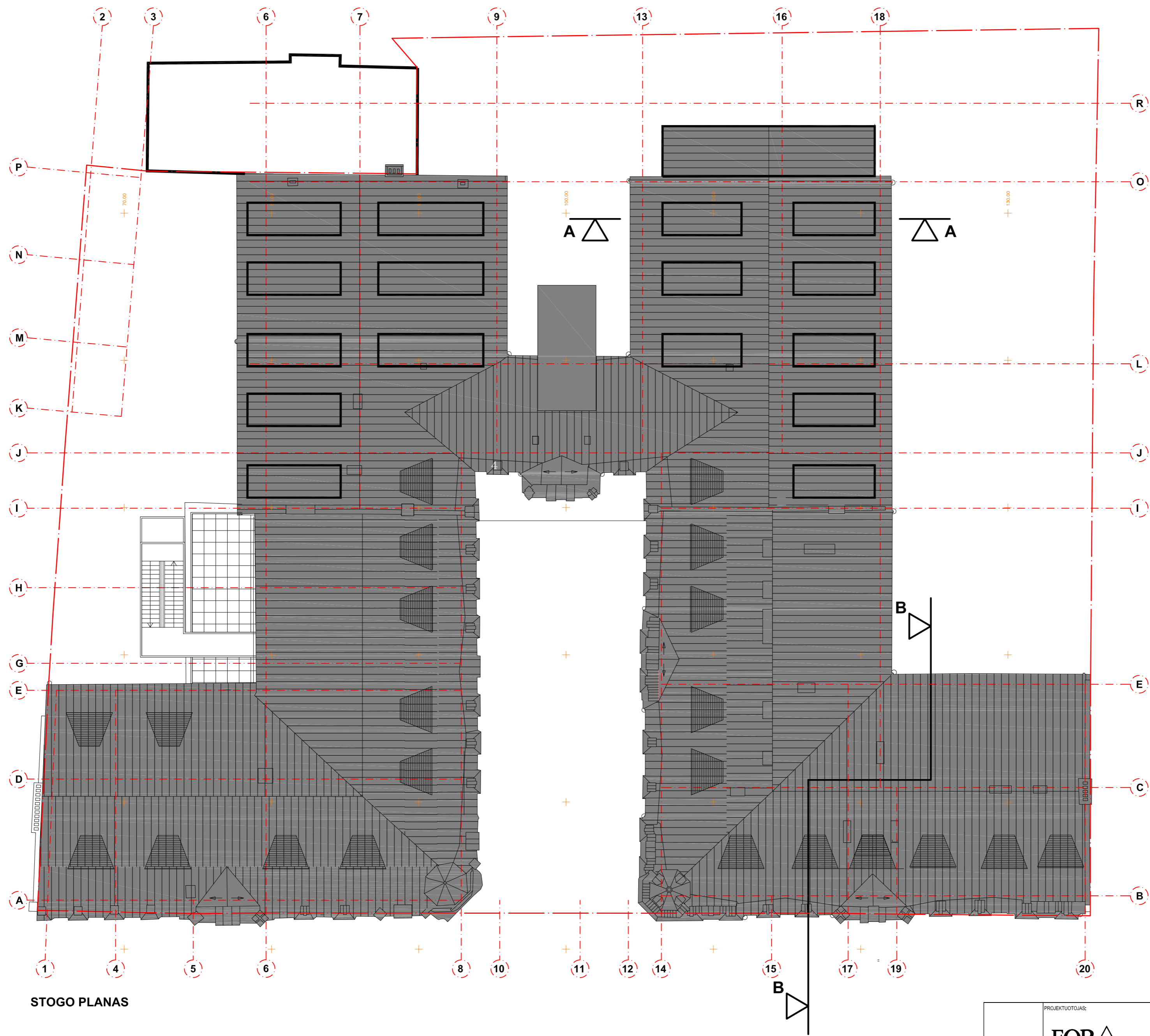
3 1



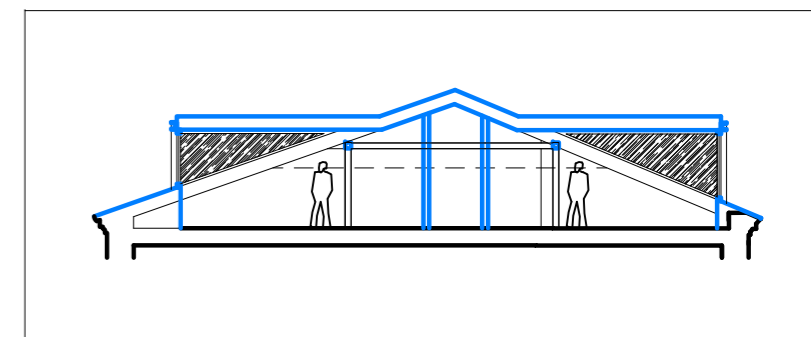
Atestato Nr./ Certificate	FOR			OBJEKTO AS: VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS	2020 02	BRĖŽINYS:
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2020 02	MANSARDINIO AUKŠTAS PLANAS/ ATTIC FLOOR M 1:200
Etapas PP	UAB "TIMIS"		1907-XX-PP-SA-9	Lapas Lapų

0.00 = 102.51

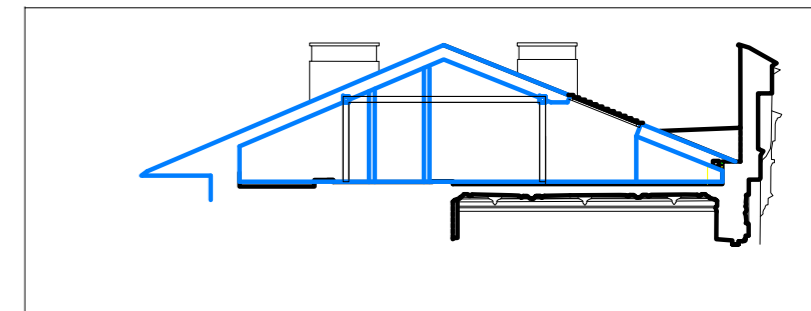
BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORSKAS DARBAS IR UŽSAKOVY NUCISAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ NESUSILUSIEMS TIKSLAMS BE AUTORSŲ IR UŽSAKOVY ŽINIOS DRAUDŽIAMA.



STOGO PLANAS



PJŪVIS A - A

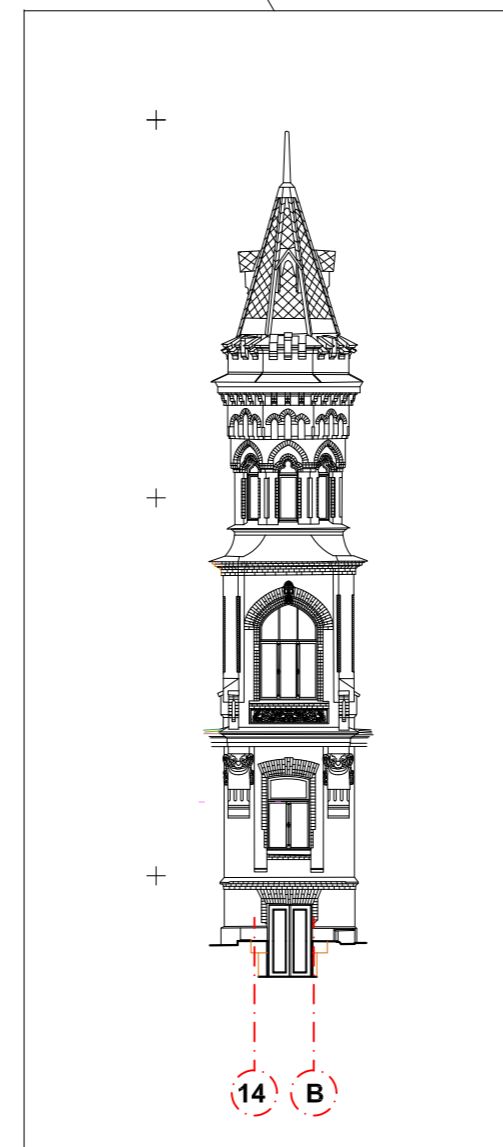
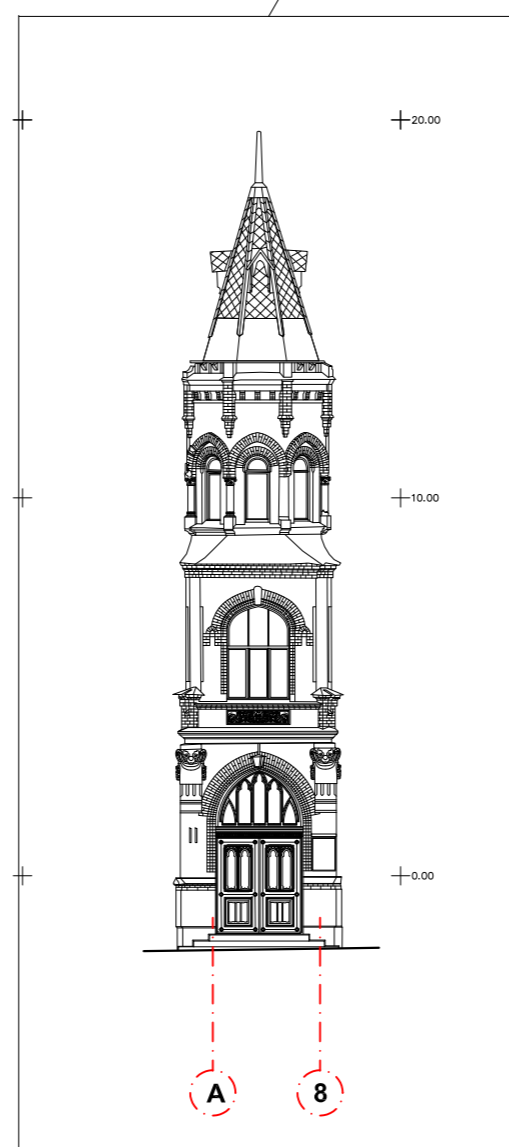
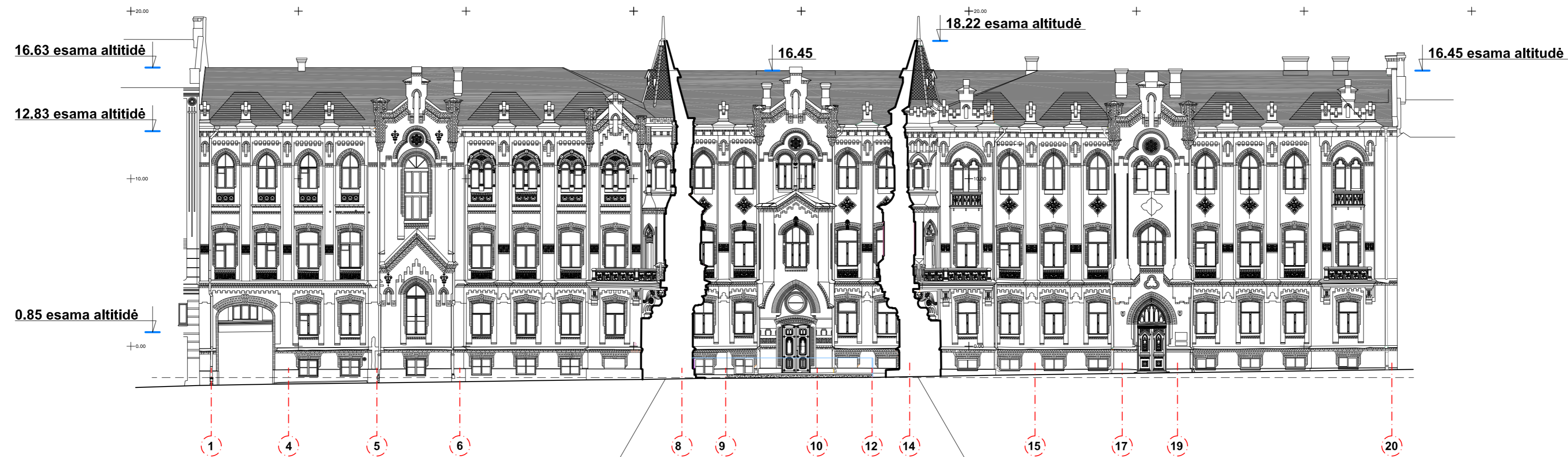


PJŪVIS B - B

PAVELIAUSKINIŲ
 POŽŪRIŲ PATIKRINTA
 PP 104-1K-00-57
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Verslo ir miesto architektūros skyriaus
 Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
 patvirtina
 Jūlia Norkienė
 2020.05.09
 Pastabos šiltojo plano būrinėje

Atestato Nr.		PROJEKTUOTOJAS: FORA		OBJEKTAI:	
		UAB "FORMA" VYTAUTO 22-B LT-01110 VILNIUS, LIETUVA TEL./FAXS: +370 (0) 2126904 EL. P.: FORMA@FOR.LT WWW.FOR.LT		VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS	2020 02	BRĖŽINYS:	
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2020 02	STOGO PLANAS M 1:200	
Etapas PP	STATYTOJAS: UAB "TIMIS"		DOKUMENTO ŽYMUD:		Lapas Lapų
			1907-XX-PP-SA-10		

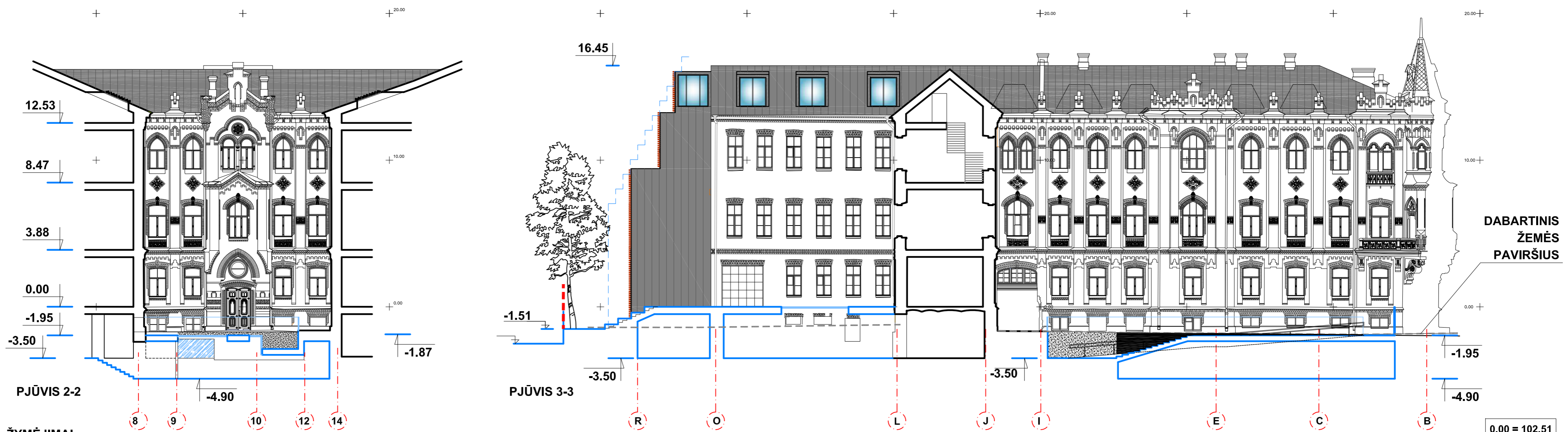
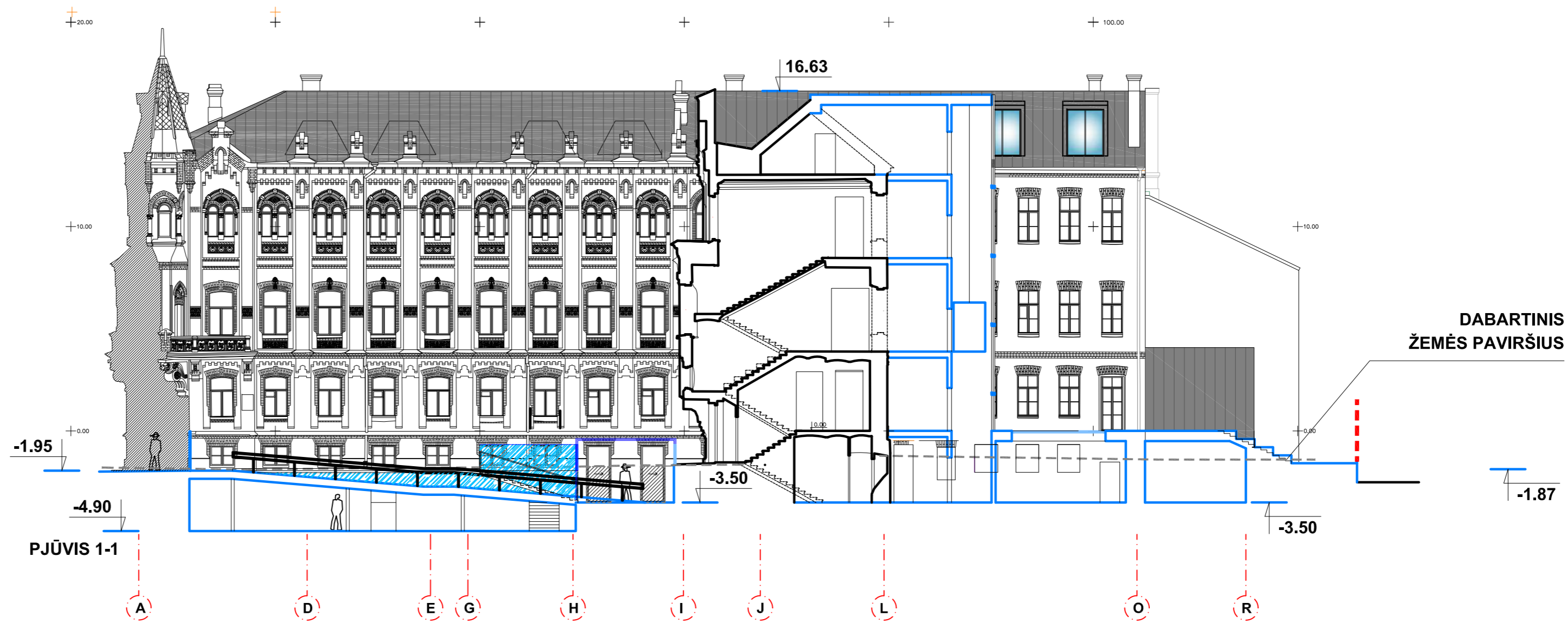
BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORSKOS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ NESUSILUŠIEMS TIKSLAMS BE AUTORSŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.



0.00 = 102.51

PAVELDORBINIO
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
20.10.17. 00.57
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Vyriausioji architektūros inspekcija
Kultūros paveldo apsaugos poskyrio
patalpa
Jolita Koneckienė
20.10.09
Patalpos slėptis planas bei viršija

Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS: FORA			OBJEKTAI: VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
	A1487/3912	PV	R. BĖČIUS	2020 02	BRĖŽINYS:
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2020 02	A.JAKŠTO G. FASADAS M 1:200	
Etapas PP	STATYTOJAS: UAB "TIMIS"			DOKUMENTO ŽYMŪS: 1907-XX-PP-SA-11	Lapas Lapų
BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORSŲ DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ NESUSILIEJUSIEMS TIKSLAMS BE AUTORSŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.					



ŽYMĖJIMAI

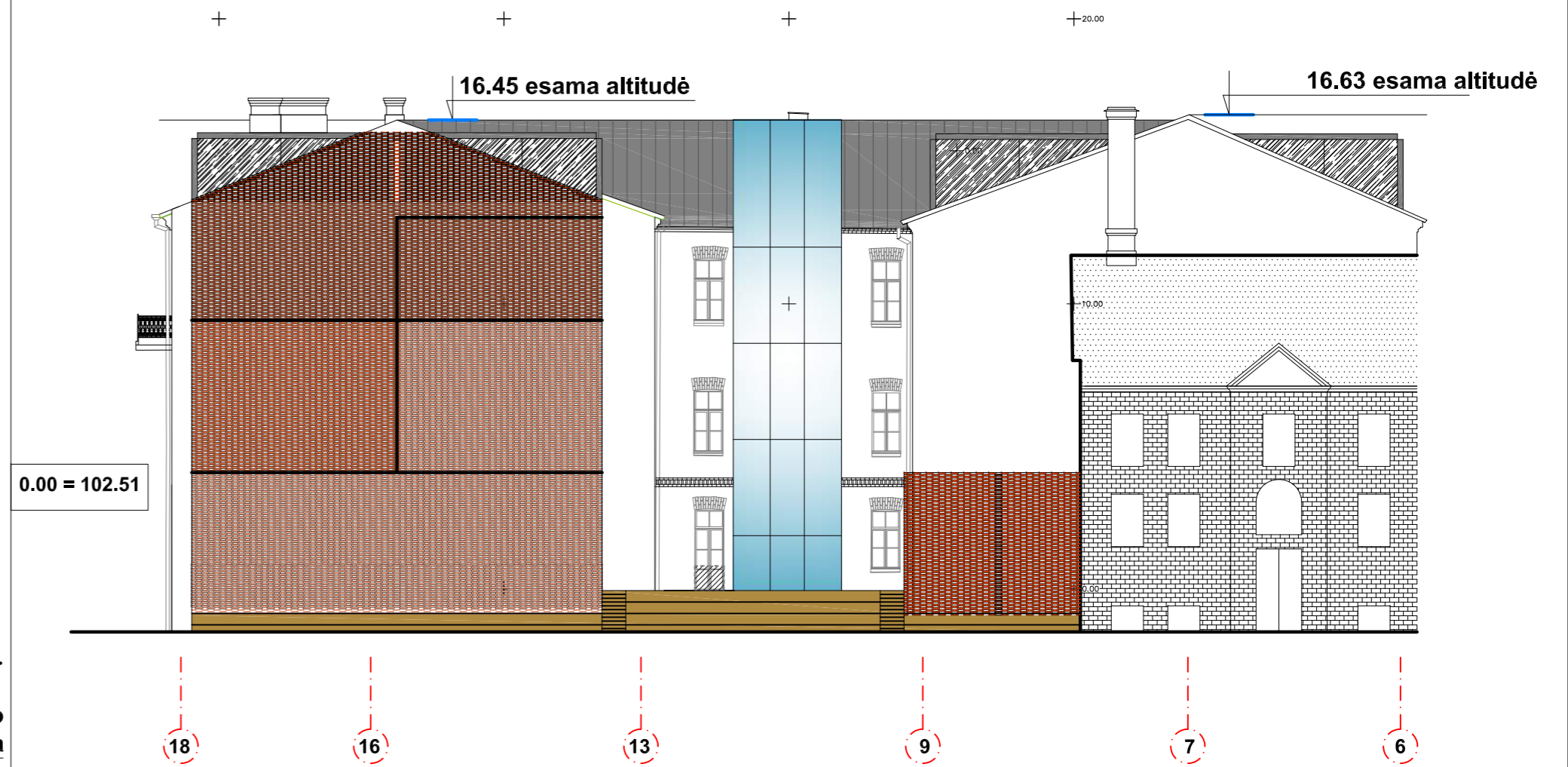
	DIDINAMOS FASADINĖS ANGOS
	NAUJOS KONSTRUKCIJOS
	REKONSTRUOJAMO STATINIO STATYBOS ZONOS ESAMO ŽEMĖS PAVRŠIAUS VIDUTINĖ ALTITUDĖ

PAVELDINGUMAS
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA
 20.05.09
 J. Mikštas
 Kultūros paveldo apsaugos poskyrio patarėjas

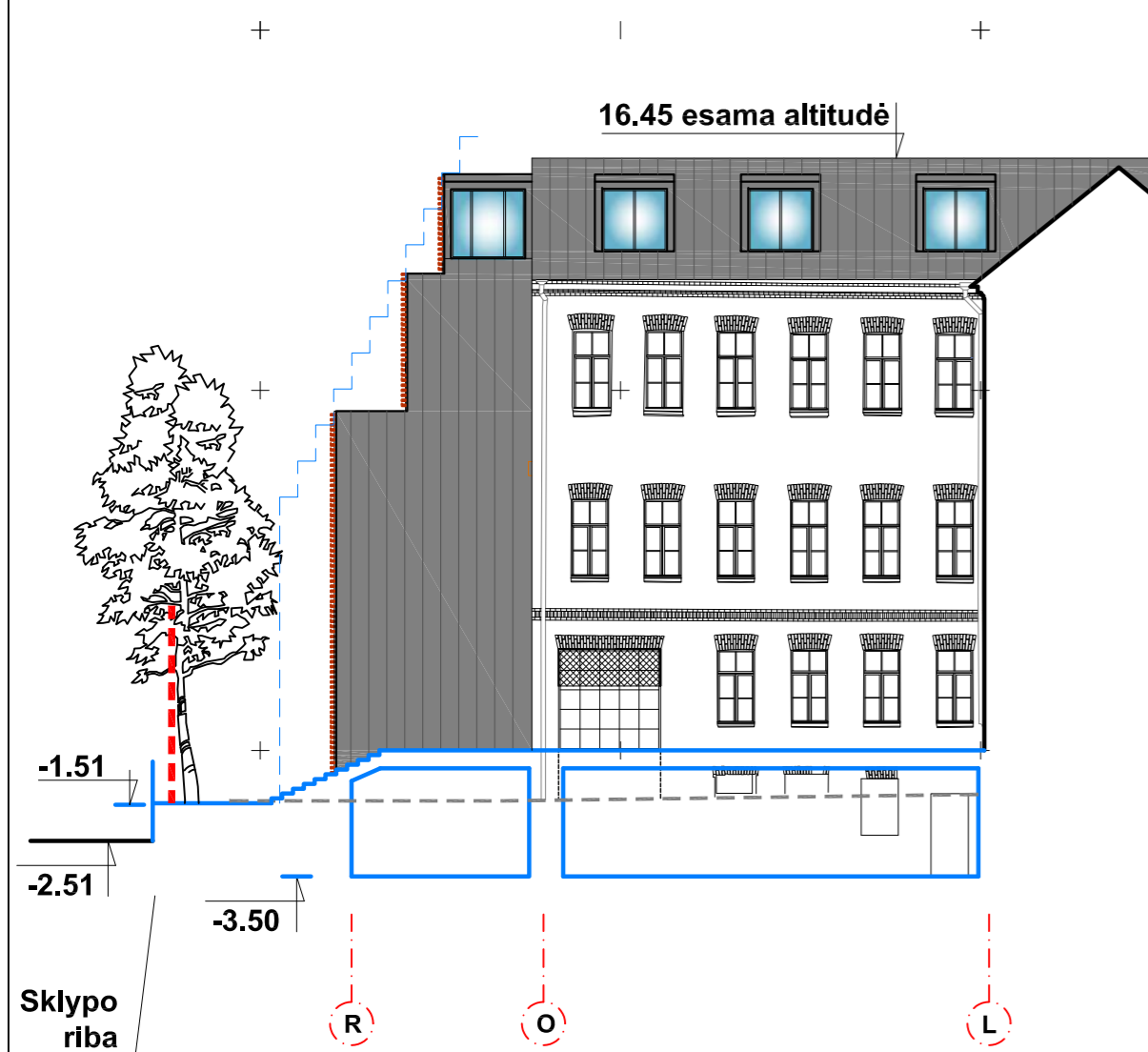
Atestato Nr. +	PROJEKTUOTOJAS: FORA	OBJEKTAI:	VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS
A1487/3912	PV R. BĖČIUS	2020 02	BRĖŽINYS:
A710	PDV S. MIKŠTAS	2020 02	PJŪVIAI 1-1;2-2;3-3 M 1:200
Etapas PP	STATYTOJAS: UAB "TIMIS"	DOKUMENTO ŽYMŪS:	1907-XX-PP-SA-12
		Lapas	Lapų



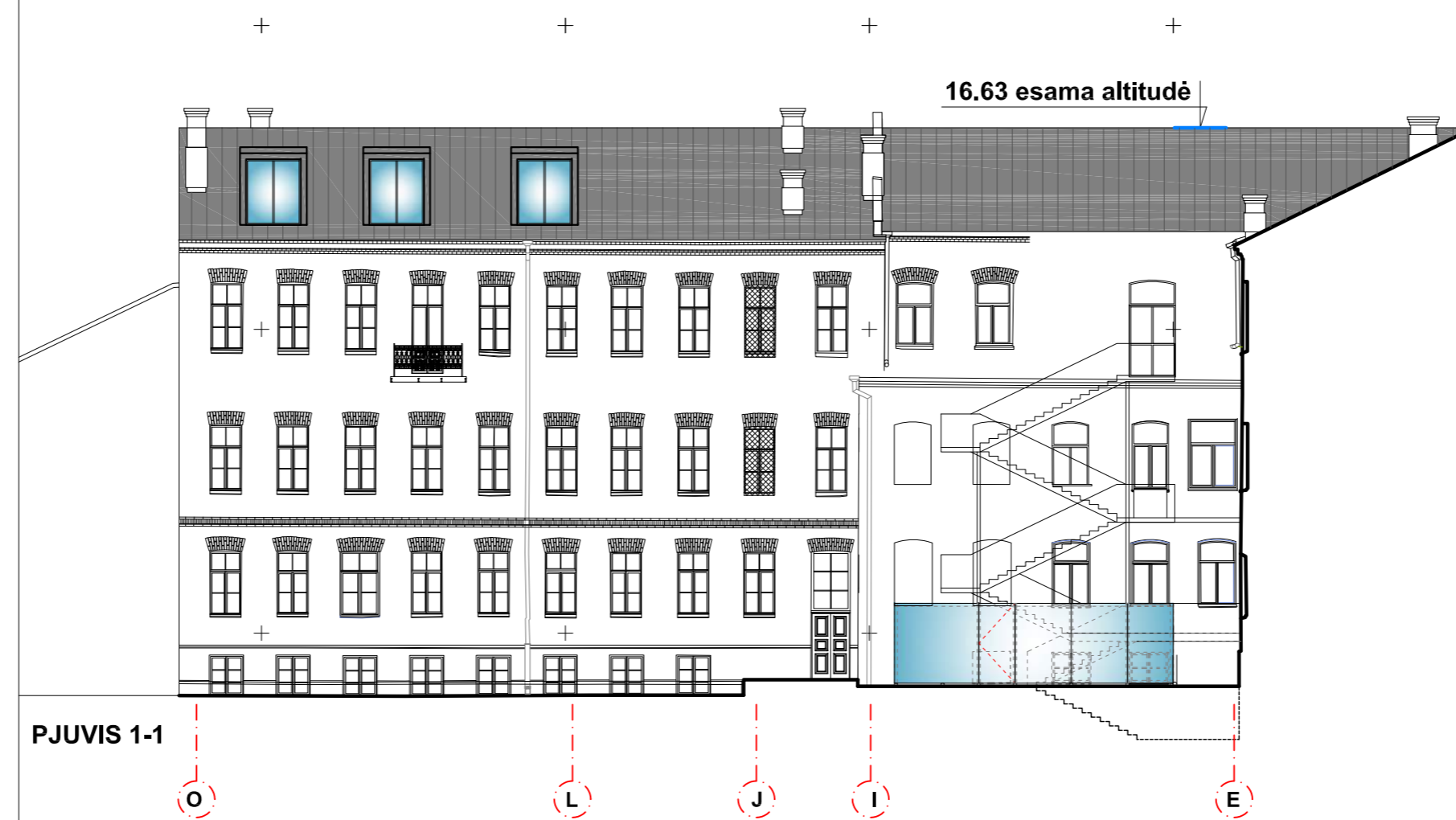
FASADAS TARP AŠIŲ E IR R



FASADAS TARP AŠIŲ 21 IR 9






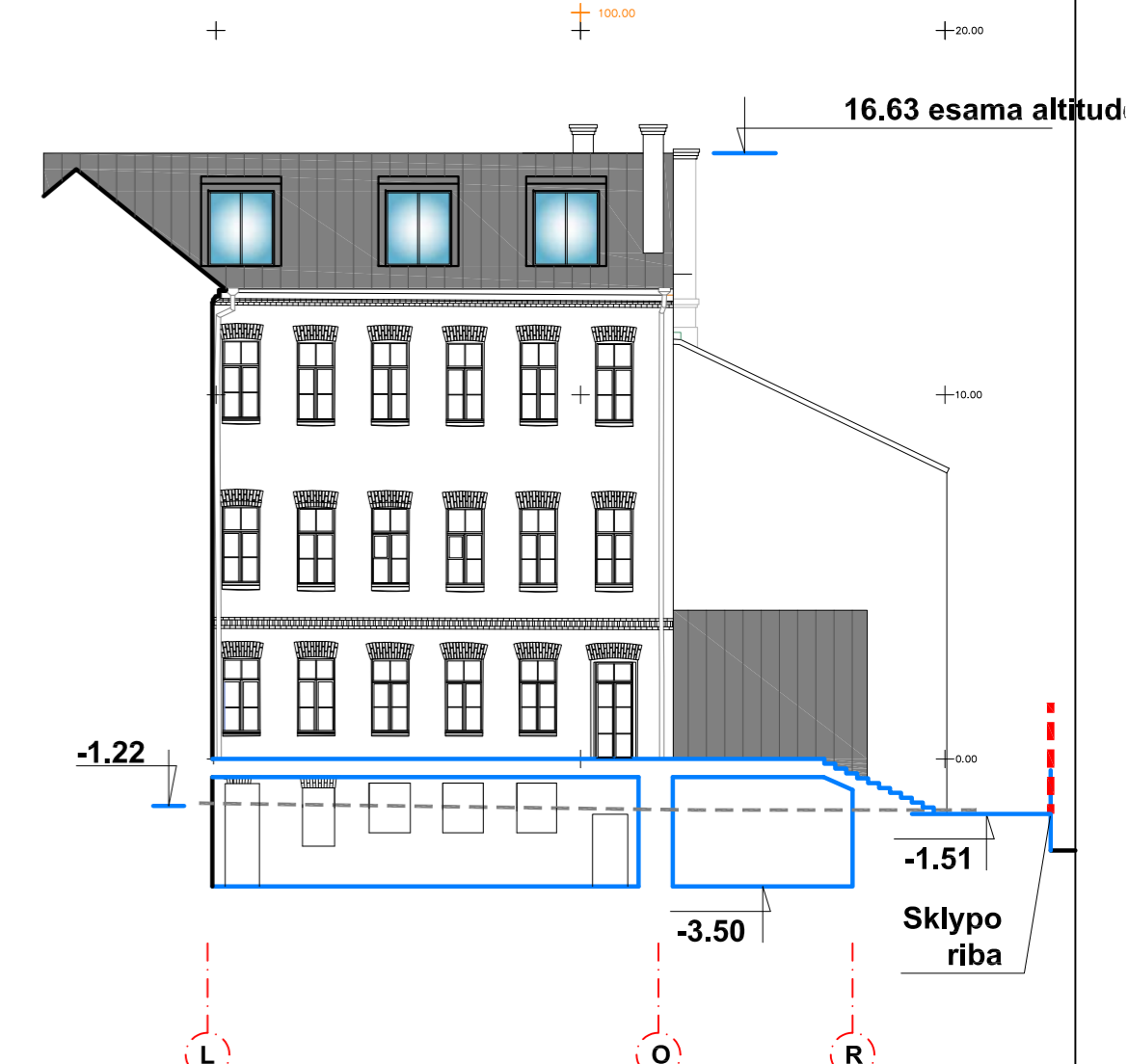
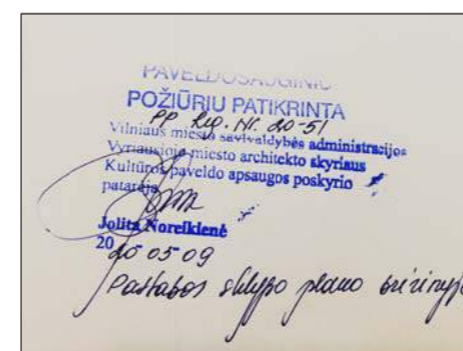
FASADAS TARP AŠIŲ R IR L



FASADAS TARP AŠIŲ O IR E

ŽYMĖJIMAI

	DIDINAMOS FASADINĖS ANGOS
	ATKURIAMA PIRMINĖ FASADINĖ ANGA
	NAUJOS KONSTRUKCIJOS



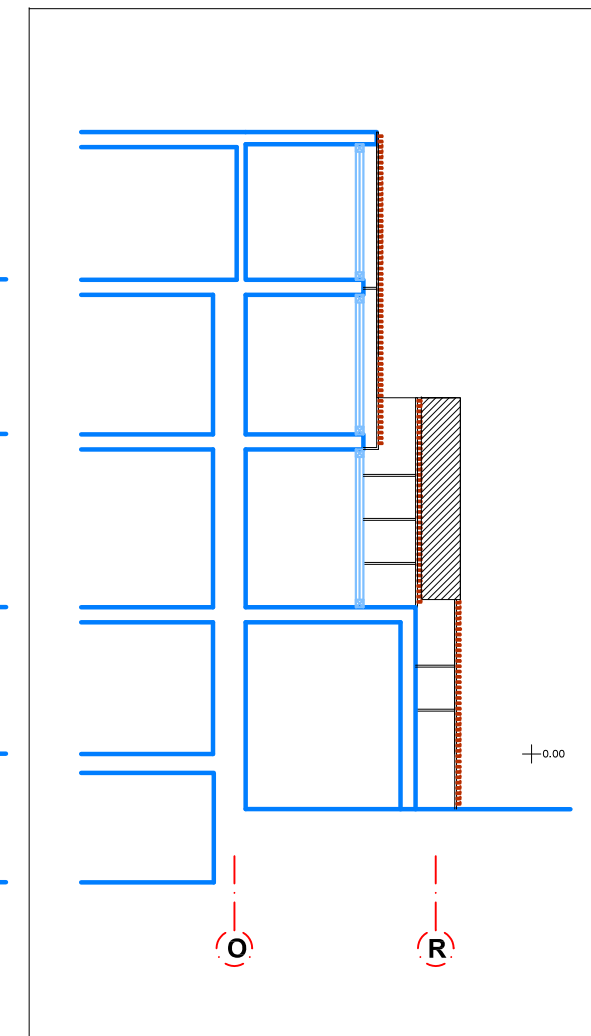
FASADAS TARP AŠIŲ L IR R

Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		OBJEKTAI:	
	UAB "FORMA" VYTAUTO 22-8 LT-01110 VILNIUS, LIETUVA TEL. FAKSAS: +370 (0) 2129904 EL. P. FORMA@FOR.LT WWW.FOR.LT		VIEŠBUČIO A. JAKŠTO G. 9, VILNIJUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A. JAKŠTO 9A, VILNIJUJE, PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAS	
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS	2020 02	BRĖŽINYS:
A710	PDV	S. MIKŠTAS	2020 02	FASADAI M 1:200
Etapas	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
PP	UAB "TIMIS"		1907-XX-PP-SA-13	
			Lapas	Lapų

BRĖŽINYS SU PATEIKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORIŲS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMŲ OBJEKTŲ NESUSILUŠIEMS TIKSLAMS BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.



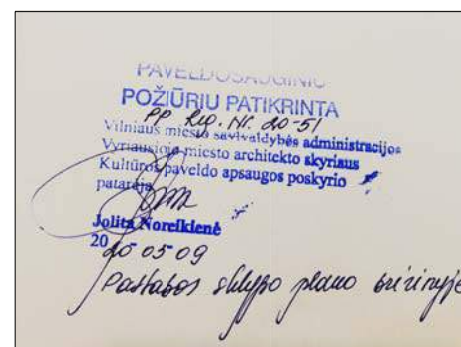
FASADAS TARP AŠIŲ 6 IR 4



PJŪVIS 4-4

ŽYMĖJIMAI

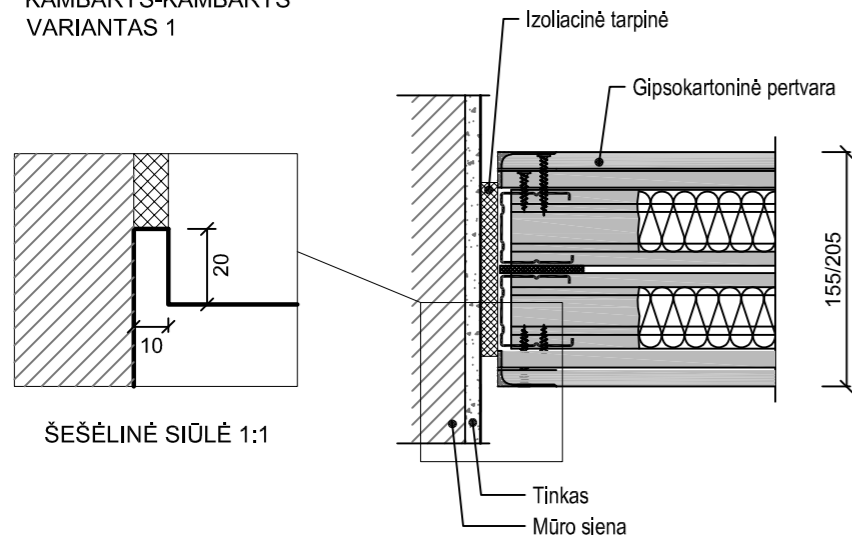
	NAUJOS KONSTRUKCIJOS
--	----------------------



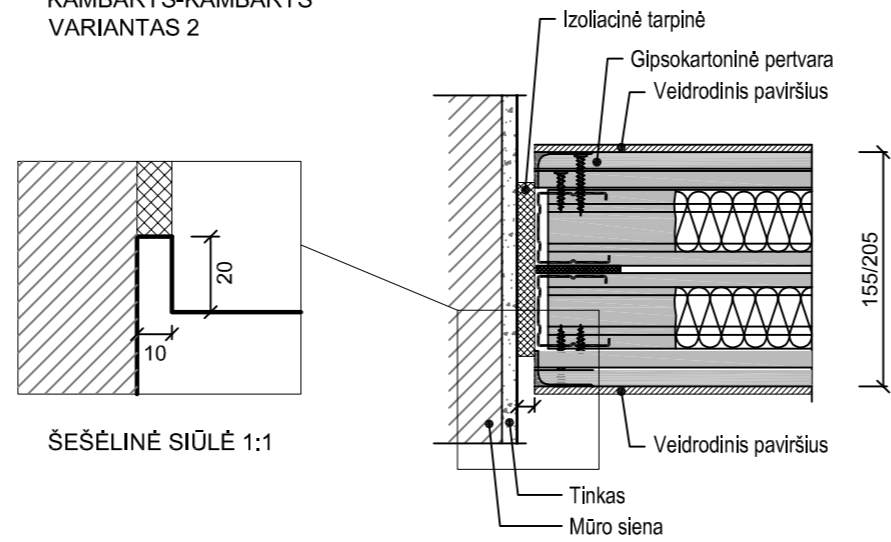
Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS:				OBJEKTAS:				
					VIEŠBUČIO A.JAKŠTO G.9, VILNIUJE, REKONSTRAVIMO IR VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO A.JAKŠTO 9A, VILNIUJE, PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS				
A1487/3912	PV	R. BĖČIUS		2020 02	BRĖŽINYS:				
A710	PDV	S. MIKŠTAS		2020 02	FASADAS TARP AŠIŲ 6 IR 4, PJŪVIS 4-4 M 1:200				
Etapas	STATYTOJAS:				DOKUMENTO ŽYMUO:				
PP	UAB "TIMIS"				1907-XX-PP-SA-14				
								Lapas	Lapų

BRĖŽINYS SU PATEKTA INFORMACIJA YRA UAB "FORMA" AUTORINIS DARBAS IR UŽSAKOVO NUOSAVYBĖ. NAUDOTI SU PROJEKTUOJAMU OBJEKTU NESUSIJUSIEMS TIKSLAMS BE AUTORIŲ IR UŽSAKOVO ŽINIOS DRAUDŽIAMA.

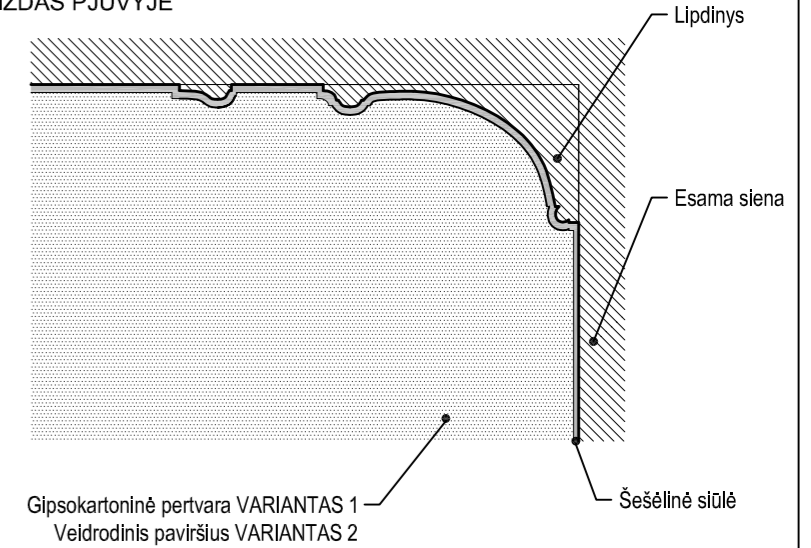
GIPSKARTONINĖ PERTVARA R'w = 62dB
KAMBARYS-KAMBARYS
VARIANTAS 1



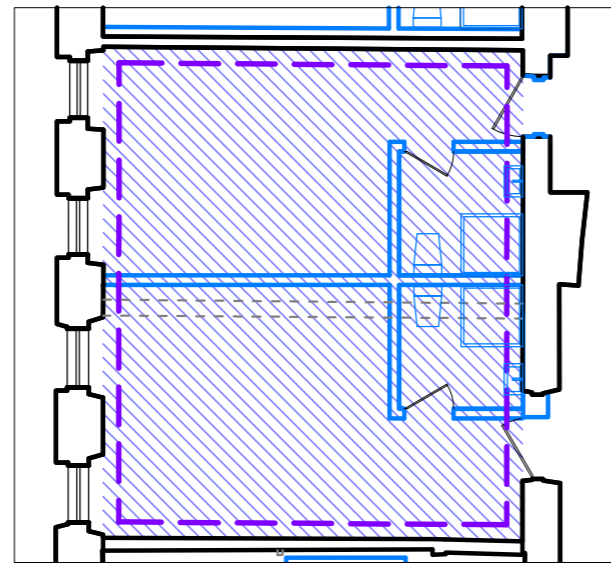
GIPSKARTONINĖ PERTVARA R'w = 62dB
KAMBARYS-KAMBARYS
VARIANTAS 2



GIPSKARTONINĖS PERTVAROS PRIVEDIMO PRICIPAS,
VAIZDAS PJŪVYJE



PIRMO A. PATALPOS TARP AŠIŲ 6-7, AŠYJE L



PIRMO A. PATALPOS TARP AŠIŲ 19-20 IR B-C

