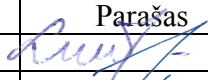
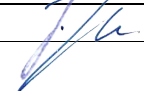

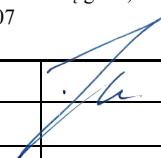


PROJEKTO PAVADINIMAS	Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų – tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinių ūkio pastatų ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas
OBJEKTO ADRESAS	Šilutės raj. sav., Žemaičių Naumiesčio sen., Rimženčių k., Pilupio g. 11. Žemės sklypo unikalus Nr. 8812-0001-0160 Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8812/0001:160
PROJEKTO UŽSAKOVAS	V. L.
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingi
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba, rekonstrukcija.
PROJEKTO RENGIMO METAI	2019
PROJEKTO NUMERIS	1998

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	DOKUMENTO ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
1	18159-PP-BSR	Dokumentų žiniaraštis	1	2
AIŠKINAMASIS RAŠTAS				3
2	18159-PP-SP-AR	Aiškinamasis raštas	9	4 - 12
BRĖŽINIAI				13
3	1998-PP - SP-01	Situacijos schema	1	14
4	1998-PP - SP-02	Sklypo ir suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500	1	15
5	1998-PP - SA-01-01	Rūsio planas M1:100	1	16
6	1998-PP - SA-01-02	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	17
7	1998-PP - SA-01-03	Pastogės planas M 1:100	1	18
8	1998-PP - SA-01-04	Stogo planas M1:100	1	19
9	1998-PP - SA-01-05	Fasadai M1:100	1	20
10	1998-PP - SA-01-06	Pastato pjūviai 1-1 ir 2-2 M1:100	1	21
11	1998-PP - SA-01-07	Vizualizacijos	1	22
12	1998-PP - SA-02-01	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	23
13	1998-PP - SA-02-02	Stogo planas M1:100	1	24
14	1998-PP - SA-02-03	Fasadai M1:100	1	25
15	1998-PP - SA-02-04	Fasadai M1:100	1	26
16	1998-PP - SA-02-05	Pastato pjūviai 1-1 ir 2-2 M1:100	1	27
17	1998-PP - SA-02-06	Vizualizacijos	1	28

0	2019	Viešinimui						
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)						
Kval. patv. dok. Nr.	 UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas						
A 1722	PV	O. Jankauskas	 DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS					
LT	Užsakovas	V.L.	1998-PP-DŽ	<table border="1"> <tr> <td>Lapa</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapa	Lapų	1	1
Lapa	Lapų							
1	1							

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas. Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinių ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas

Statybos adresas. Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., žemės sklypo unikalus Nr. 8812-0001-0160, žemės sklypo kadastrinis Nr. 8812/0001:160.

Statytojas (užsakovas).

Projektuotojas. Parengė UAB „TS Projects“, projekto vadovas Osvaldas Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

Statinio paskirtis.

Projektuojamas pagalbinių ūkio pastatas (Nr. -01) – sodybų ūkio pastatai, pagalbinių ūkio pastatai (tvartai, daržinės, sandėliai, garažai, vasaros virtuvės, dirbtuvės, pirtys, kietojo kuro sandėliai (malkinės) ir panašiai, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui [7.17.].

Pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinių ūkio pastatą (Nr. -02) – sodybų ūkio pastatai, pagalbinių ūkio pastatai (tvartai, daržinės, sandėliai, garažai, vasaros virtuvės, dirbtuvės, pirtys, kietojo kuro sandėliai (malkinės) ir panašiai, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui [7.17.].

Statybos rūšis. Nauja statyba, rekonstravimas.

Statinio kategorija.

Pagalbinio ūkio pastatas Nr. 01- neypatingasis statinys.

Pagalbinio ūkio pastatas Nr. 02- neypatingasis statinys.

Projekto rengimo pagrindas. Projektas parengtas vadovaujantis:


- nuosavybės dokumentais;
- nekilnojamo turto registro duomenimis;
- projektavimo technine užduotimi;
- kaimo reikalų prisijungimo sąlygomis.

Projektuojamas pagalbinių ūkio pastatas (Nr. -01) – pastatytas savivališkai, statybos aktas nėra surašytas, šiuo projekto rengimo metu siekiama įteisinti statybą.

PRIVALOMŲJŲ TDP DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TDP, SĄRAŠAS

LR ĮSTATYMAI

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
3. LR saugomų teritorijų įstatymas.

0	2019	Viešinimui			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinių ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas		
A 1722	PV Arch.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
31102	Konstr.	L. Jusaitienė		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: V. L.		DOKUMENTO ŽYMUO 1998-PP-AR	LAPAS 1	LAPŲ 9

1.	HN 24:2017	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
2.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.

KITOS TAISYKLĖS

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.
3. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
4. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.

Žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.);

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Sklypo unikalus Nr. 8812-0001-0160, kadastrinis Nr. 8812/0001:160. Sklypas yra lygioje vietoje. Žemės sklypo plotas – 31175,00 m². Į sklypą patenkama iš vakarinės sklypo pusės esančio Pilupio gatvės.

Sklype nėra saugotinių želdinių. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Sklypui nustatytos specialios naudojimo sąlygos.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

VI. Elektros linijų apsaugos zonos.

II. Kelių apsaugos zonos.

Gretimybės

Sklypo šiaurinė, rytinė dalis ribojasi su privačiais žemės sklypais. Pietinė ir Vakarinė dalis ribojasi su Pilupio gatve.

Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7°C
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1 °C
- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8 °C
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7 °C
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797mm
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16m/s
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40cm
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108cm
- santykinis metinis oro drėgnumas 82%

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas;

Topografinę nuotrauką parengė UAB „Šilutės matas“. Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris 1GKV-584. Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinių matavimų duomenis ir vietą. Baltijos aukščių sistemoje, LKS-94 koordinacių sistemoje, horizontalių laiptas – 0,50 m.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai neatliekami.

DOKUMENTO ŽYMUO 1998-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

I. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki projektavimo	Kiekis po projektavimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	31175		
1.1 sklypo užstatymo plotas	m ²	284,00	528,00	
1.1.1. griaunamas gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8892-0016-8017);	m ²	103,00	-	
1.1.2. projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas (Nr.01)		-	161,00	
1.1.3. rekonstruojamas pagalbinio ūkio pastatas (Nr.02): - tvartas (unikalus Nr. 8892-0016-8039) - daržinė (unikalus Nr. 8892-0016-8040)	m ² m ²	81,00 90,00	334,00	
1.1.4. esamas sandėlis (unikalus Nr. 8892-0016-8028)	m ²	10,00		
1.1.5. esamas šiltnamis – I grupės nesudėtingasis statinys;	m ²	-	23,00	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	1	1	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	1	2	
II. PASTATAI				
Projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas (Nr.01)				Neypatingasis statinys
1. Pastato bendras plotas.*	m ²	-	184,64	
2. Pastato tūris.*	m ³	-	641	
3. Aukštų skaičius.*	vnt.	-	1+P+R	
4. Pastato aukštis. *	m	-	7,30	
5. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
6. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	-	
Rekonstruojamas pagalbinio ūkio pastatas (Nr.02):				
-tvartas (unikalus Nr. 8892-0016-8039)				Neypatingasis statinys
DOKUMENTO ŽYMUO				Lapas
1998-PP-AR				Lapų
				Laida
				4
				9
				0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki projektavimo	Kiekis po projektavimo	Pastabos
1. Pastato užstatymo plotas.*	m ²	81,00	-	
2. Pastato tūris.*	m ²	202	-	
3. Aukštų skaičius.*	vnt	I	-	
-daržinė (unikalus Nr. 8892-0016-8040)				Neypatingasis statinys
1. Pastato užstatymo plotas.*	m ²	90,00	-	
2. Pastato tūris.*	m ²	234	-	
3. Aukštų skaičius.*	vnt	1	-	
Rekonstrukcijos metu apjungiami du pagalbinio ūkio pastatai				Neypatingasis statinys
1. Pastato bendras plotas.*	vnt.	-	243,06	
2. Pastato tūris.*	vnt.	-	1253	
3. Aukštų skaičius.*		-	1	
4. Pastato aukštis.*		-	6,68	
5. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
6. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	-	
Griaunamas gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8892-0016-8017);				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		-	-	
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	92,31	-	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	86,25	-	
4. Pastato tūris.*	m ³	265	-	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	-	
6. Pastato aukštis.*	m	-	-	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	1	-	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	-	
DOKUMENTO ŽYMUO				Lapas
1998-PP-AR				Lapų
				Laida
				5
				9
				0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki projektavimo	Kiekis po projektavimo	Pastabos
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	-	
III. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)				
3. inžineriniai tinklai*				
3.1. buitinių nuotekų linija	m, mm	-	-	
3.2. vandentiekio linija	m, mm	-	-	
3.3. elektros linija	m, vnt.; mm ²	-	-	
3.4. drenažo linijos	m; mm	-	PVCd150 53,00	Nesudėtingas is I grupės statinys
3.5. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	-	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė); pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa;
Žemės sklype projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimas.

Projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas (Nr-01) – sodybų ūkio pastatai, pagalbinio ūkio pastatai (tvartai, daržinės, sandėliai, garažai, vasaros virtuvės, dirbtuvės, pirtys, kietojo kuro sandėliai (malkinės) ir panašiai, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui [7.17.].

Pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą (Nr. -02) – sodybų ūkio pastatai, pagalbinio ūkio pastatai (tvartai, daržinės, sandėliai, garažai, vasaros virtuvės, dirbtuvės, pirtys, kietojo kuro sandėliai (malkinės) ir panašiai, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui [7.17.].

PROJEKTUOJAMAS PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS (NR-01):

Projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas skirtas tenkinti būtinus ūkinius poreikius. Projektuojamas pastatas yra vieno aukšto su rūsiu ir pastoge. Maksimalus pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo 7,30m. Statinio bendrasis plotas – 184,64 m², tūris –641 m³.

Projektuojamų fasado elementu medžiagiškumas ir spalvos:

Cokolis – tinkuotas, spalva – tamsiai ruda. Fasadas – plastikinės dailylentės, spalva – gelsva. Durys – medinės, spalva –tamsiai ruda. Langai - plastikiniai, spalva – balta. Stogas – profiliuota skarda, spalva –tamsiai raudona. Lietvamzdžiai, latakai – plastikiniai, spalva – tamsiai ruda.

Pagalbinio ūkio pastate numatoma įrengti šias patalpas:

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	1998-PP-AR	6	9

Rūsyje – pag. patalpą.

Pirmame aukšte - šešias pagalbines patalpas, buitinę patalpą, san. mazgą ir tualetą.

Pastogėje – vieną pagalbinę patalpą.

Statinio konstrukcijos:

Pamatai – juostiniai iš surenkamų g/b blokų.

Sienos – vėdinama sistema iš keramikinių blokelių mūro -190mm storio, apšiltinti akmens vatos plokšte ir plastikinių dailylenčių apdaila;

Pertvaros – karkasinės, cinkuoto plieno profilių karkasas su dviguba gipso kartono plokščių apkala ir akmens vatos užpildu tarp karkaso profilių.

Stogas – dvišlaitis, medinių konstrukcijų, dengtas profiliuota skarda;

Langai – plastikiniai;

Durys – medinės;

PASTATŲ - TVARTO (UNIKALUS NR. 8892-0016-8039) IR DARŽINĖS (UNIKALUS NR. 8892-0016-8040) APJUNGIMO, REKONSTRAVIMO Į PAGALBINIO ŪKIO PASTATĄ (NR-02):

Rekonstruojamo pagalbinio ūkio pastate -sandėlyje numatoma laikyti žemės ūkio įrangą ir pašarus.

Projektuojamas pastatas yra vieno aukšto. Maksimalus pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo kraigo 6.68m. Statinio bendrasis plotas – 243,06 m², tūris –1253 m³.

Projektuojamų fasado elementų medžiagiškumas ir spalvos:

Cokolis – tinkuotas, spalva – tamsiai pilkas. Fasadas – tinkuotas, spalva – šviesiai ruda. Fasadas - profiliuota skarda, spalva – šviesiai pilka. Durys – medinės, spalva –tamsiai pilka. Langai - plastikiniai, spalva – balta. Vartai – profiliuota skarda, spalva – šviesiai pilka. Stogas – profiliuota skarda, spalva –tamsiai raudona. Lietvamzdžiai, latakai – plastikiniai, spalva – tamsiai pilka.

Pagalbinio ūkio pastate numatoma įrengti šias patalpas:

Pirmame aukšte – tris pagalbines patalpas.

Statinio konstrukcijos:

Pamatai – po mūro sienomis - juostiniai iš surenkamų g/b blokų. Po kolonomis – monolitiniai, armuoti.

Sienos – keramikinių blokelių ir silikatinių plytų mūro.

Stogas – dvišlaitis, medinių konstrukcijų, dengtas profiliuota skardas;

Langai – plastikiniai;

Durys – medinės;

Vartai - mediniai, dengta profiliuota skarda.

Energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Elektros tiekimas. Su vartotoju sudaryta elektros pirkimo pardavimo sutartis.

Šildymas / vėdinimas.

Projektuojamas pagalbinis ūkio pastatas (Nr. 01) nešildomas, esant poreikiui bus šildomas elektra. Patalpos vėdinimas natūraliai, per langus ir vėdinimo kanalų angas kamine.

Rekonstruojamo pagalbinio ūkio pastatas (Nr. 02) nešildomas. Patalpos vėdinamos natūraliai.

Vandentiekis / nuotekos. – Projektuojamo pagalbinio ūkio pastate (Nr. 01) vandentiekis esamas, Sklypo šiaurinėje dalyje esamas šachtinis šulinys. Vandentiekio tinklai į projektuojamą pagalbinio ūkio pastatą atvesti į pagalbinę patalpą Nr.04.

Sklypo pietinėje pusėje esamas buitinių nuotekų kaupimo rezervuaras. Iš pagalbinio ūkio pastato (Nr.01) išvesta buitinių nuotekų linija. Buitinių nuotekų tinklai išvedami iš san. mazgo patalpos.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1998-PP-AR	7	9	0

Rekonstruojamo pagalbinio ūkio pastatas (Nr. 02) vandenteikio ir nuotekų tinklai - neprojektuojami.

Drenažas. -Sklype yra esamos melioracijos sistemos bei įrenginiai. Esamos melioracijos sistemos linijos einančios po rekonstruojamu pastatu bus išardomos. Projektuojamas melioracijos sistemos linijų apvedimas šiaurinėje sklypo pusėje. Projektuojamų melioracijos sistemų linijų diametras 150 mm.

Pateikiami pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys pateiktus projektinius sprendinius, informacija ir duomenys (kurie gali būti nustatyti skaičiavimais, Technine užduotimi ir (ar) normatyviniais ir kitais dokumentais) apie:

Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymą sklype;

Sklype nėra saugotinių želdinių. Sklype statinių nėra.

Aplinkos tvarkymą, teritorijos apželdinimą, darbuotojų poilsio zonų įrengimą, eksterjero elementus;

Į sklypą patenkama iš vakarinės sklypo pusėje esančio Pilupio gatvės. Sklypo vakarinėje pusėje, iš Pilupio gatvės, projektuojamas naujas 4m. pločio įvažiavimas prie rekonstruojamo pastato. Prie sklypo patenkama esamais keliais ir gatvėmis.

Kiemas ir įvažiavimas esamas ir naujai projektuojami kietos dangos, likusi sklypo dalis apželdinta.

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybos aikštelė.

Atsižvelgiant į statybos mastus kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis atliekų tvarkymo taisyklėmis.

1. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1.1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

1.2. inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

1.3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

1.4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

1.5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Statybos įtaka aplinkai.

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys.

Atmosferos taršos lygis priklauso nuo autotransporto intensyvumo ir eismo organizavimo, kelio važiuojamosios dalies pločio, vietovės reljefo, meteorologinių sąlygų. Taršą taip pat sąlygoja transporto priemonės variklio tipas, galingumas, techninė būklė, darbo režimas, naudojamas kuras.

Atliekant statybos darbus galima papildoma cheminė oro tarša bei tarša dulkelėmis nuo kelio tiesimo mechanizmų. Siekiant sumažinti oro taršą dulkelėmis statybų metu, siūloma darbų vietą laistyti vandeniu. Aplinkos oro taršos reguliavimo (teršalų išsiskyrimo mažinimo, išmetamų dujų valymo pagerinimo, išmetimo parametrų gerinimo ir kt.) techniniai sprendiniai nenumatomi.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	1998-PP-AR	8	9

Apsauga nuo triukšmo.

Projektuojamas pagalbinis ūkio pastatas ir rekonstruojamas pagalbinis ūkio pastatas neturės neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami. Triukšmo lygis ir jo vertės - planuojamame žemės sklype, ties planuojamo sklypo ribomis neviršys reikalavimų numatytų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Gaisrinė sauga.

Projektuojamas ir rekonstruojamas pagalbinio ūkio pastatas II gaisro atsparumo ugniai laipsnio.

Pastatai nuo esamų gretimų statinių išlaiko minimalius priešgaisrinius atstumus. Statinių gesinimui numatoma naudoti iš esamo priešgaisrinio telkinio. Artimiausias priešgaisrinis telkinys nuo pastato nutolęs preliminariu 100m atstumu, Pilupio gatvėje.

Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos.

Gretimos teritorijos urbanizuotos. Sklypas nesiriboja su rekreacinėmis ar saugomomis teritorijomis, nepatenka į vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrančių apsaugos juostas, greta nėra registruotų kultūros vertybių.

Sklypui nustatytos specialios naudojimo sąlygos.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

VI. Elektros linijų apsaugos zonos.

II. Kelių apsaugos zonos.

Esminių statinio reikalavimų išpildymas.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinių patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Pastatas yra suprojektuotas ir turi būti pastatytas taip, kad kilus gaisrui:

1. statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
2. būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
3. būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
4. žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar butų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
5. ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;

Įėjimų į projektuojamą pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai.

Įėjimai į projektuojamą pastatą turi būti apšviesti.

Prieigos prie pastato turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

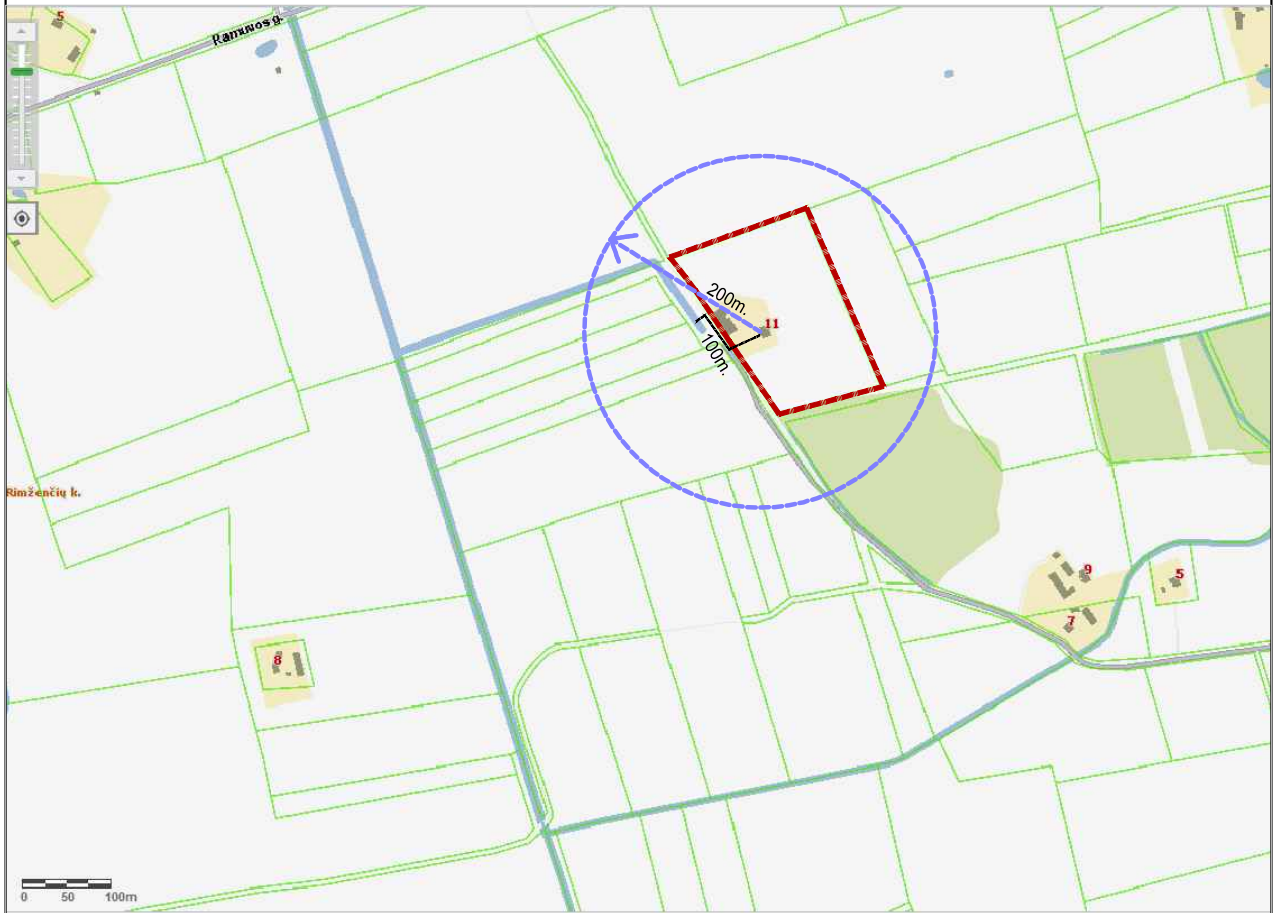
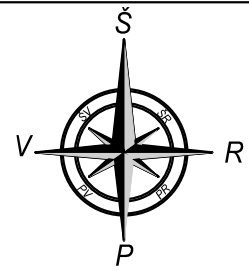
Duryse ir vartuose įstatomi patikimi užraktai.

Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos.


DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
1998-PP-AR	9	9	0

BRÉŽINIAI

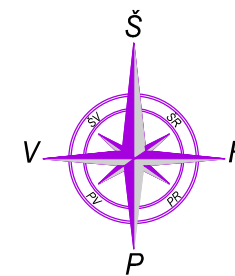
SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba;
	200m. Priešgaisrinio hidranto aptarnavimo spindulys;
	Atviri vandens telkiniai (kanalai, kūdros);
	Privažiavimo kelias iki artimiausio priešgaisrinio vandens telkinio 100m;

0	2019	VIEŠINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS  UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas
	A 1722	PV konstr.	O. Jankauskas L. Jusaitienė
LT	STATYTOJAS V.L.	DOKUMENTO ŽYMUO 1998-PP-SP- 01	
		Lapas	Lapų
		1	1
		Laida	0

SKLYPO IR SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500



OBJEKTO VIETA



TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas:	31175,00 m ²
Užstatytas sklypo plotas:	528,00m ²
- projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas (Nr.01);	161,00m ²
- rekonstruojamas pagalbinio ūkio pastatas (Nr.02);	334,00m ²
- esamas -sandėlis (unikalus Nr. 8892-0016-8028);	10,00 m ²
- esamas šiltnamius - I grupės nesudėtingas statinys, paskirtis - negyvenamieji pastatai;	23,00 m ²
Sklypo užstatymo tankumas:	2%
Sklypo užstatymo intensyvumas:	1%
Apželdintas sklypo plotas:	29998m ² / 96%
Projektuojamos automobilių stovėjimo vietos sklype:	2vnt.

PASTABA:

1. Esamus ir remontuojamus statinius tikslinti atliekant geodezinius matavimus.
2. Esamų inžinerinių tinklų altitudes, koordinates tikslinti statybos darbų metu.
3. Atliekant statybos darbus virš esamų inžinerinių tinklų, statybos darbai atliekami rankiniu būdu.
4. Statybos metu pažeisti inžineriniai tinklai turi būti atstatomi statytojo.
5. Ašių koordinates tikslinti statybos darbų metu atliekant geodezinius matavimus.
6. Projektas atitinka priešgaisrinius, higieninius, aplinkosauginius ir reikalavimus.
7. Numatomas sklypo apželdinimas ne mažesnis kaip 96% sklypo ploto.
8. Nuo kaimyninių sklypų sodinamų želdinių atstumai turi būti: krūmių ir gyvatvorių ne mažiau kaip 1m. žemaūgių medžių iki 3 metrų aukščio - 2 metrai, kitų 3 metrai.

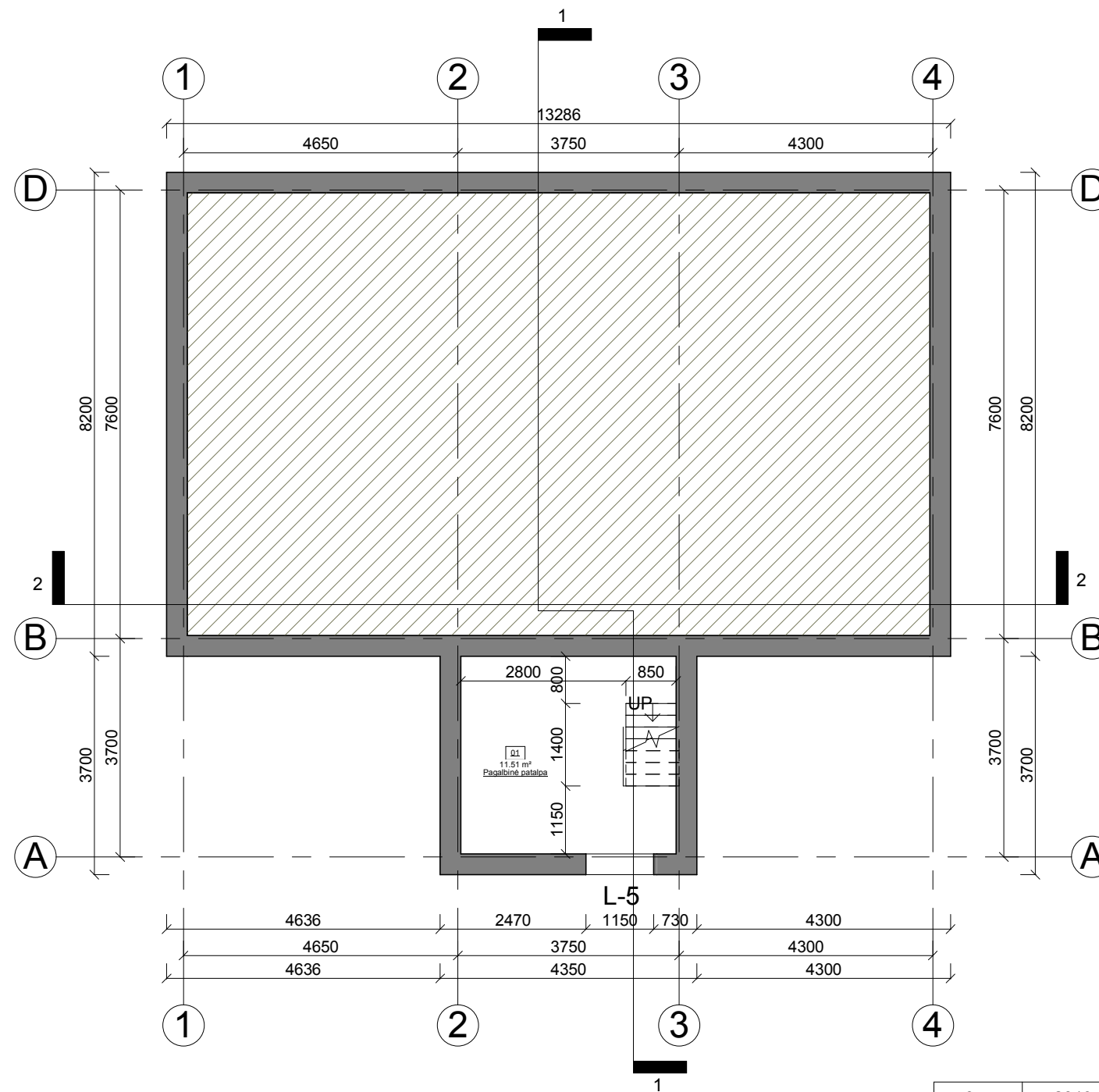
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	- sklypo riba;
	- analizuojama teritorija;
	- projektuojamas pagalbinio ūkio pastatas (Nr.01);
	- rekonstruojamas pagalbinio ūkio pastatas (Nr.02);
	- esamas -sandėlis (unikalus Nr. 8892-0016-8028);
	- esamas šiltnamius - I grupės nesudėtingas statinys, paskirtis - negyvenamieji pastatai;
	- išsikišančios stogo konstrukcijos;
	- sunykusio gyvenamojo namo (unik. Nr. 8892-0016-8017) vieta;
	- įėjimo į pastatą vieta;
	- įvažiavimo į sklypą vieta;
	- projektuojamos automobilių stovėjimo vietos 2 vnt.;

	X-6140894.58 Y-351659.21	- pastato ašių susikirtimo kampuose koordinatės;
		- esamos elektros linijos;
		- esamos vandentiekio linijos;
		- esamos buitinių nuotekų linijos;
		- esamas nuotekų kaupimo rezervuaras;
		- esamas šachtinis šulinys;
		- naikinami drenažo tinklai;
		- projektuojami drenažo tinklai;
		- projektuojami drenažo šuliniai, PVC d400mm;

0	2019	VIEŠINIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS TS Projects UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. g. 61, Šilutė Tel./fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas
A 1722	PV konstr.	O. Jankauskas L. Jusaitienė
LT	STATYTOJAS V.L.	DOKUMENTO ŽYMUO 1998-PP-SP- 02
		BRĖŽINYS Sklypo ir suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500
		Laida 0
		Lapas 1
		Lapų 1

RŪSIO PLANAS M 1:100



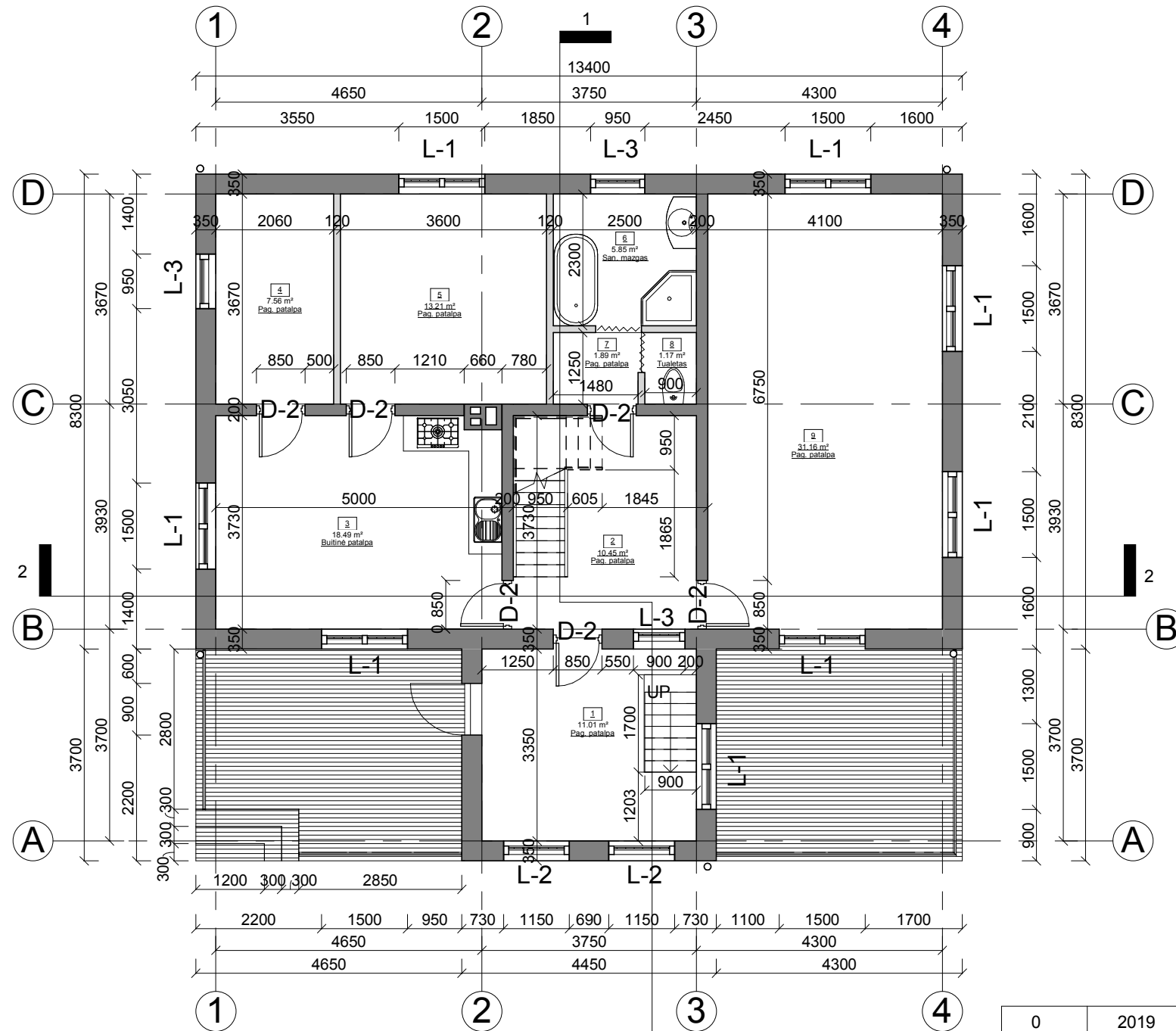
Rūsio aukšto patalpų eksplicija		
NR.	Patalpa	Plotas
01	Pagalbinė patalpa	11.51 m ²
		11.51 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI;

- g/b pamatai;
- gruntas;

0	2019	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54907. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų – tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimžėnčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas			
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA	
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		RŪSIO AUKŠTO PLANAS M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	V. L.	1998- PP - 01 - SA - 01	LAPAS	LAPŲ
				1	1


PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



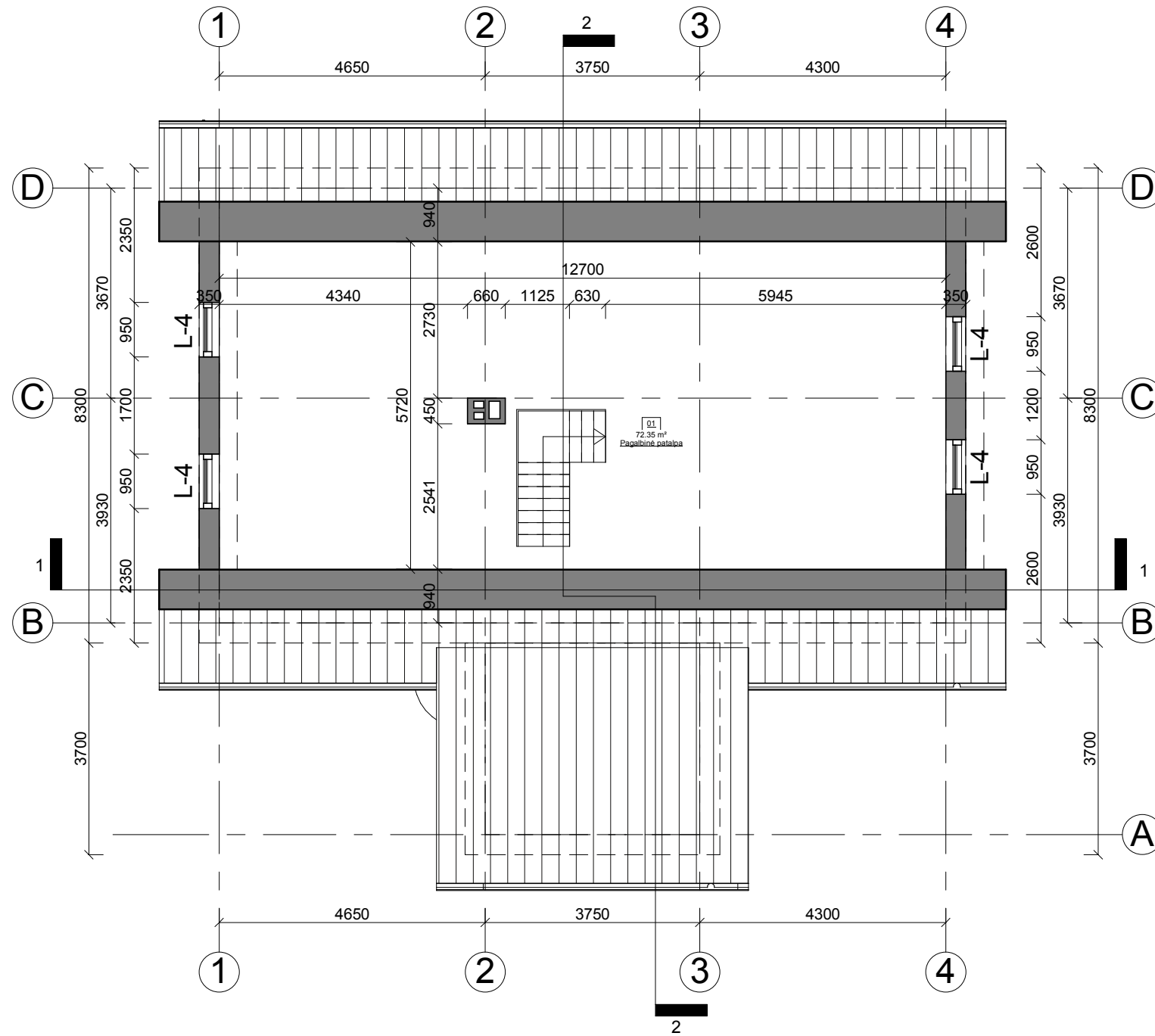
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
NR.	Patalpa	Plotas
1	Pag. patalpa	11.01 m ²
2	Pag. patalpa	10.45 m ²
3	Buitinė patalpa	18.49 m ²
4	Pag. patalpa	7.56 m ²
5	Pag. patalpa	13.21 m ²
6	San. mazgas	5.85 m ²
7	Pag. patalpa	1.89 m ²
8	Tualetas	1.17 m ²
9	Pag. patalpa	31.16 m ²
		100.78 m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI;

- naujos mūrinės sienos;
- naujos karkasinės pertvaros;


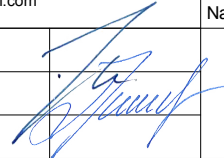
0	2019	VIEŠINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų – tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Piliupio g. 11., Rimžencių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas	
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100 LAIDA 0
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė	
LT	STATYTOJAS	V. L.	1998- PP - 01 - SA - 02 LAPAS 1
			LAPŲ 1

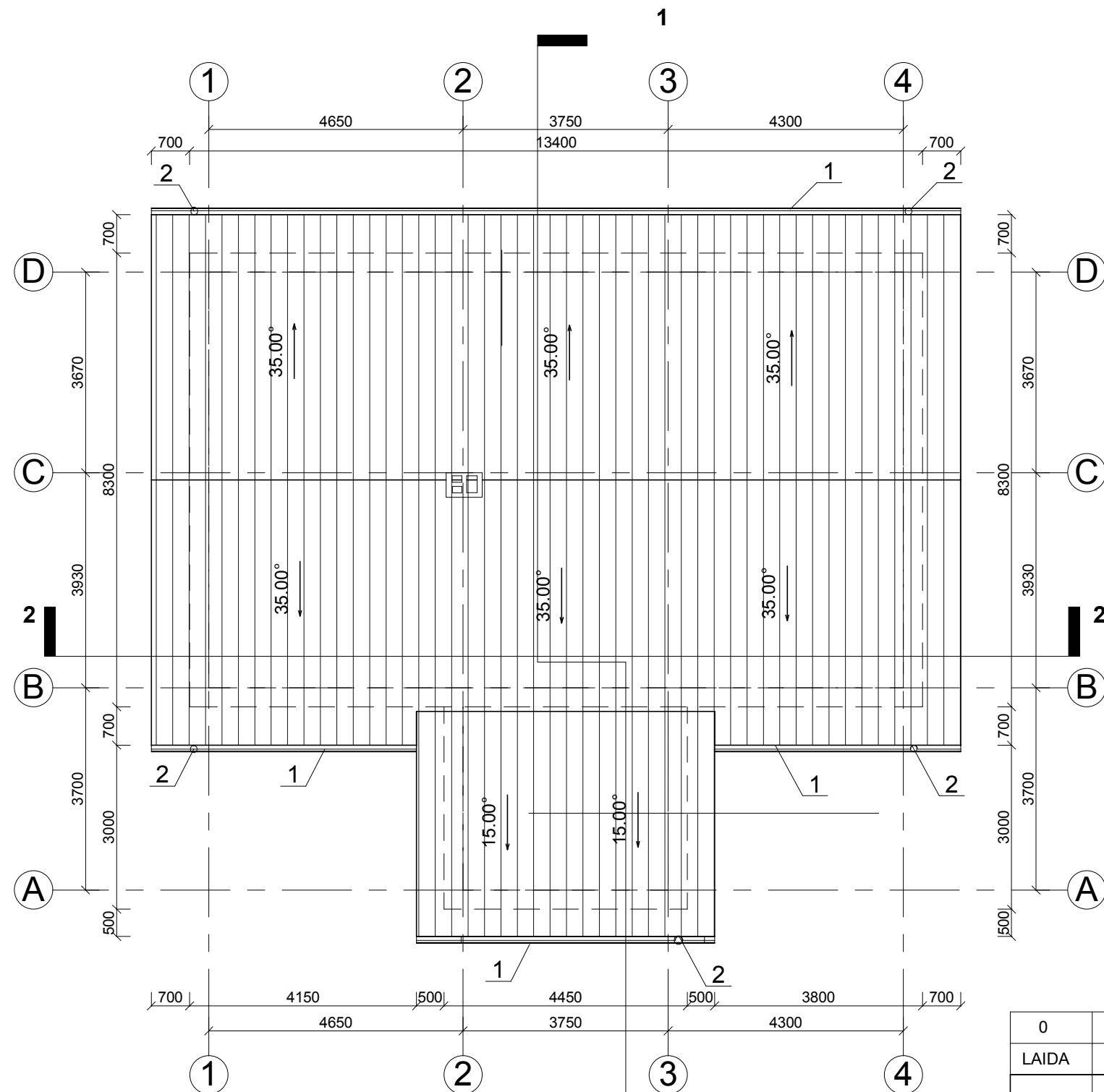
PASTOGĖS PLANAS M 1:100



Pastogės aukšto patalpų eksplikacija		
NR.	Patalpa	Plotas
01	Pagalbinė patalpa	72.35 m²
		72.35 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI;
 - naujos mūrinės sienos;

0	2019	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų – tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Piliupio g. 11., Rimžencių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas			
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA	
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		PASTOGĖS PLANAS M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	V. L.	1998- PP - 01 - SA - 03	LAPAS	LAPŲ
				1	1



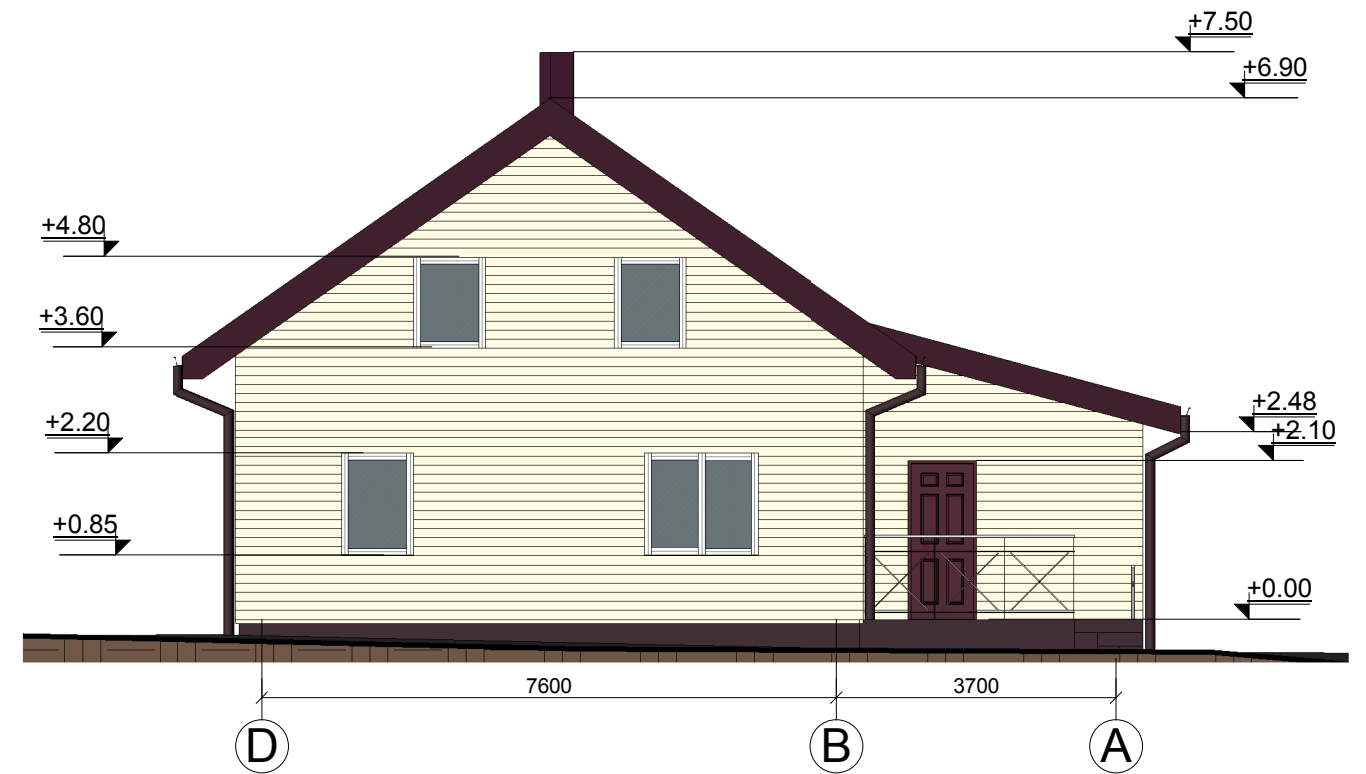
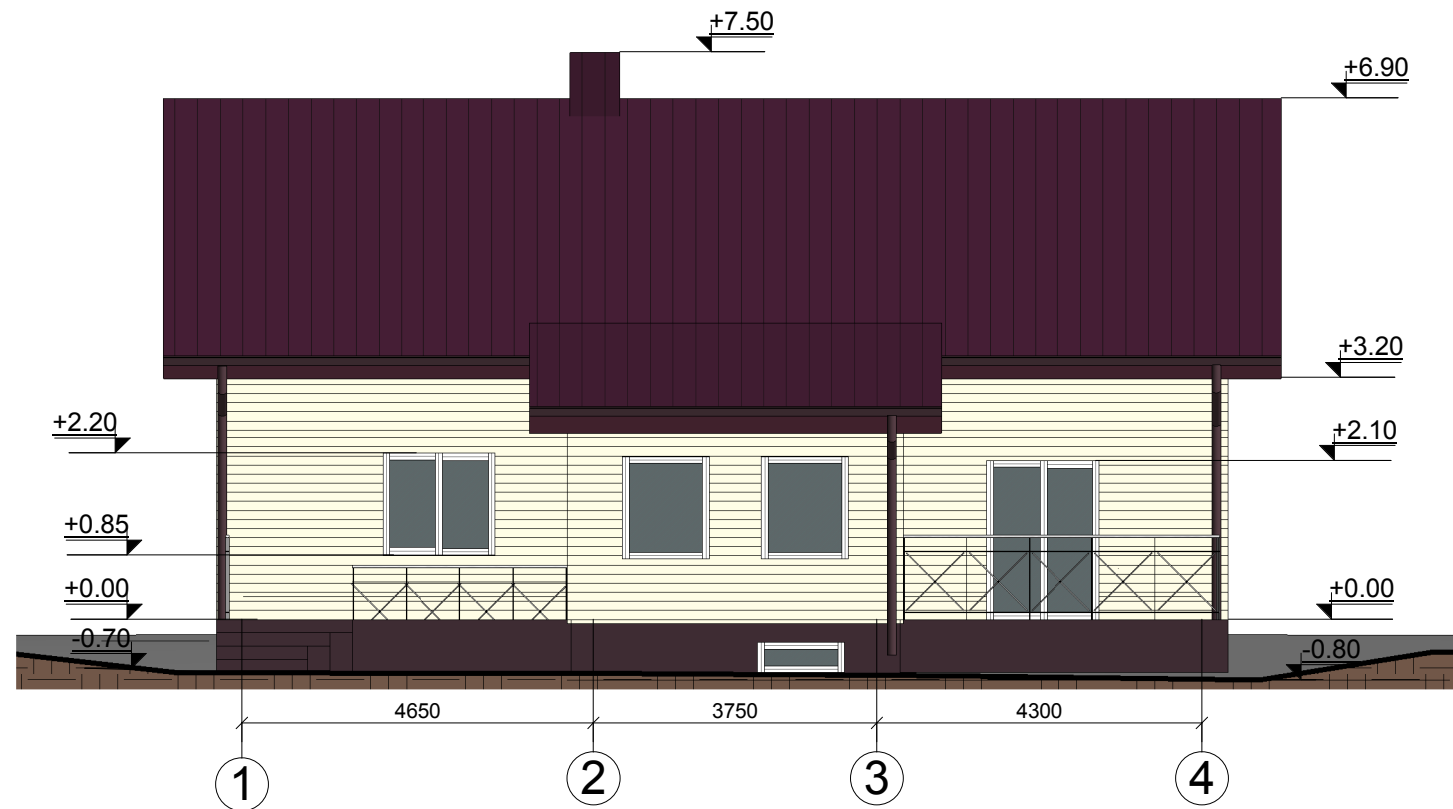
STOGO PLANAS M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	latakas W=130mm, H=70mm; l=29,60m;
2	lietvamzdis R=100mm, l= 18,40m;

PASTABOS:

1. Stogo danga- profiliuota skarda;
spalva - tamsiai raudona;
plotas - 194,00m²;
2. Ties jėjimu į pastatą rekomenduojama įrengti sniego gaudytuvus.
3. Latakų vietos ir lietvamzdžių diametras tikslinamas pagal gamintojo rekomendacijas.

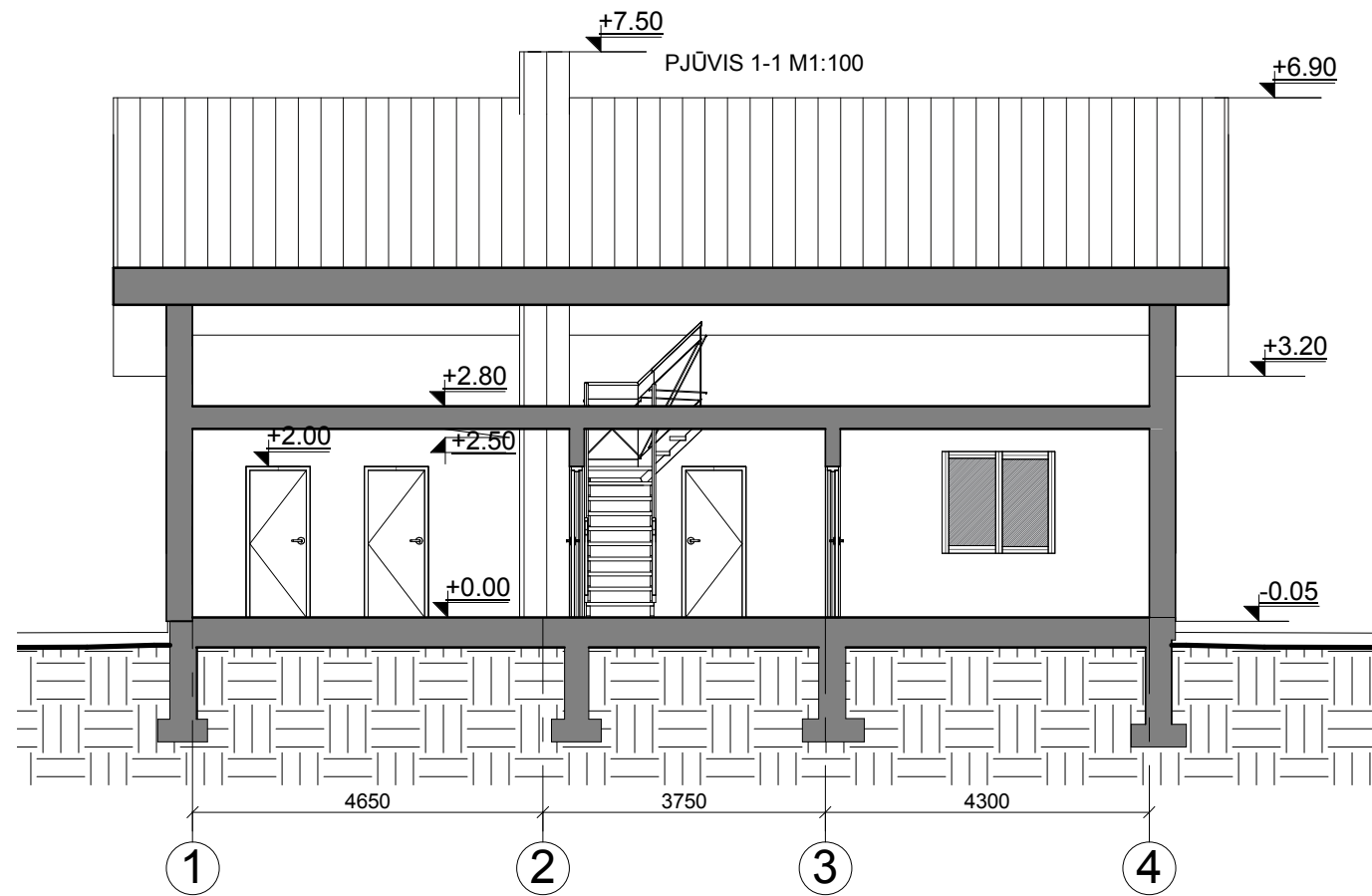
0	2019	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com</small>	<small>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</small> Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų – tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Piliupio g. 11., Rimžencių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas		LAIDA
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		0
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		STOGO PLANAS M 1:100
LT	STATYTOJAS	V. L.	1998- PP - 01 - SA - 04	LAPAS 1
				LAPŲ 1



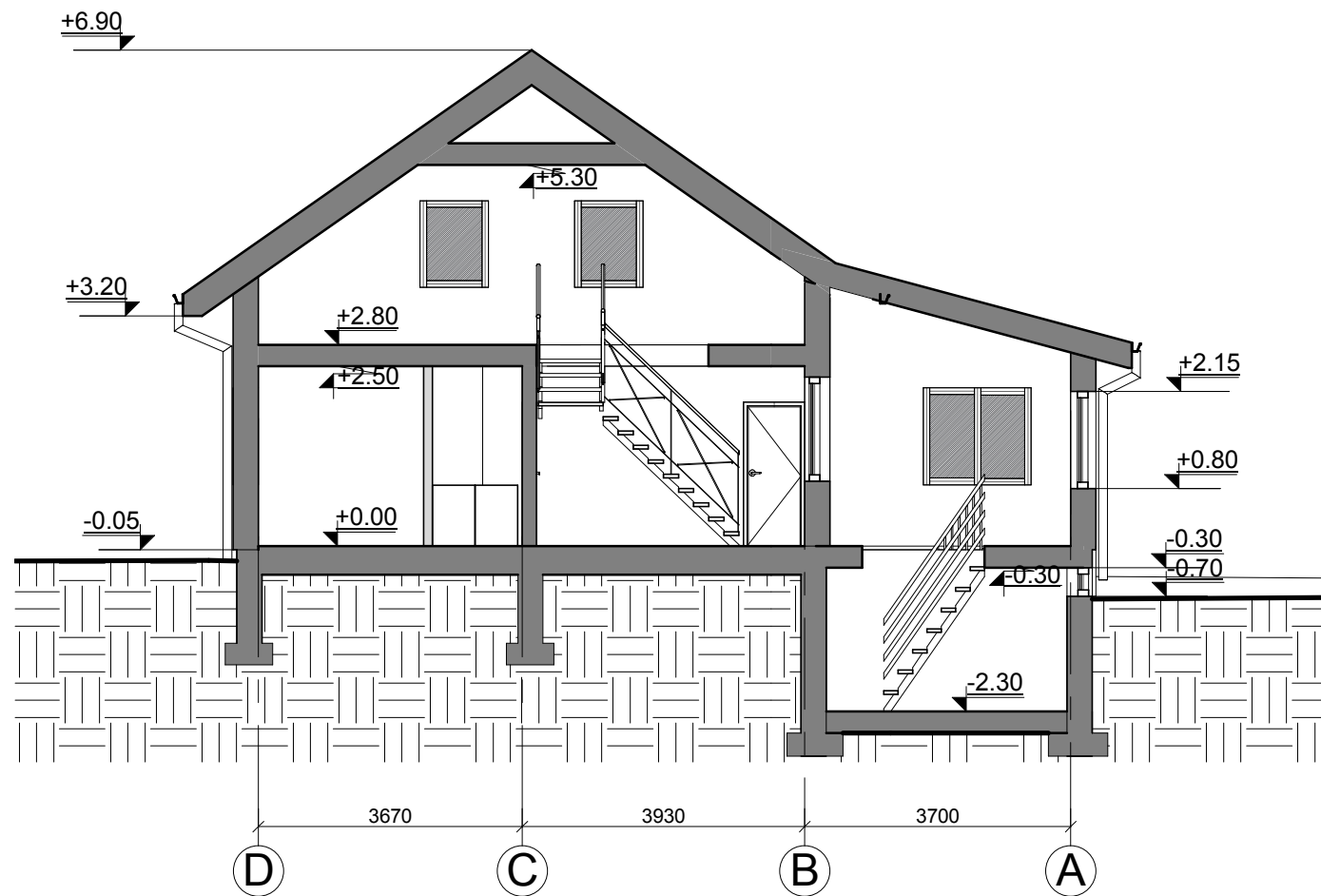
FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:


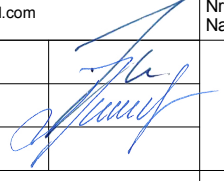
	Cokolis - tinkuotas, spalva - tamsiai ruda;
	Fasadas - plastikinės dailylentės, spalva - gelsva;
	Langai - plastikiniai, spalva - balta;
	Durys - medinės, spalva - tamsiai ruda;
	Stogas - profiliuota skarda, spalva - tamsiai raudona;
	Lietvamzdžiai, latakai - plastikiniai, spalva - tamsiai raudona.

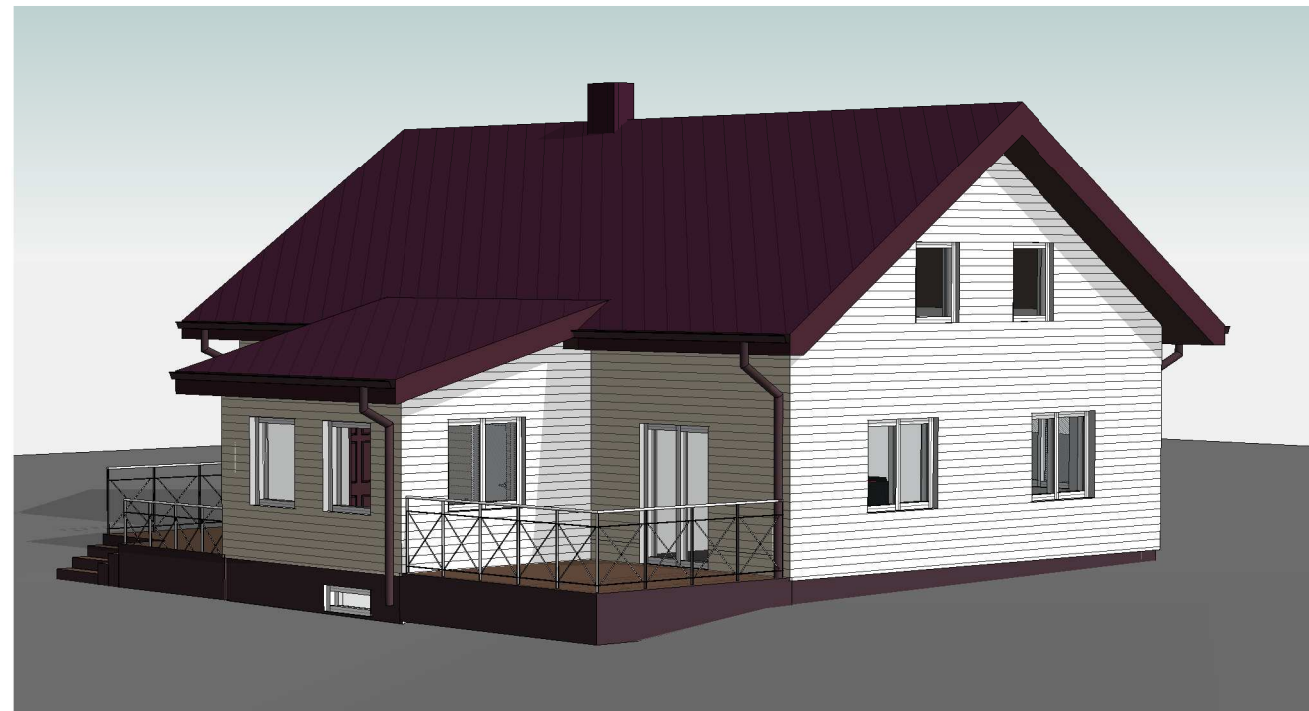
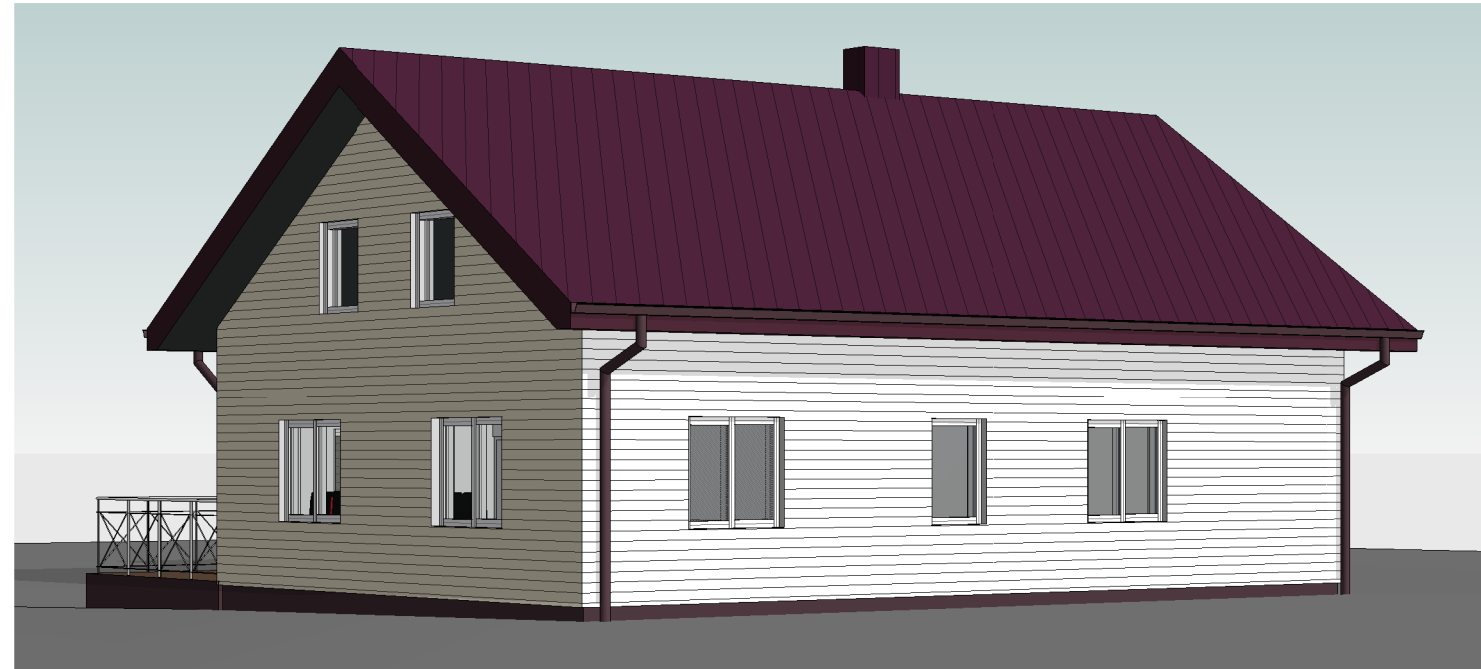
0	2019	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		LAIDA	
		Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų – tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimžencių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas			0
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		FASADAI M 1:100	
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė			
LT	STATYTOJAS	V. L.	1998- PP - 01 - SA - 05	LAPAS	LAPŲ
				1	1


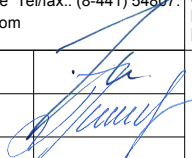


PJŪVIS 2-2 M1:100

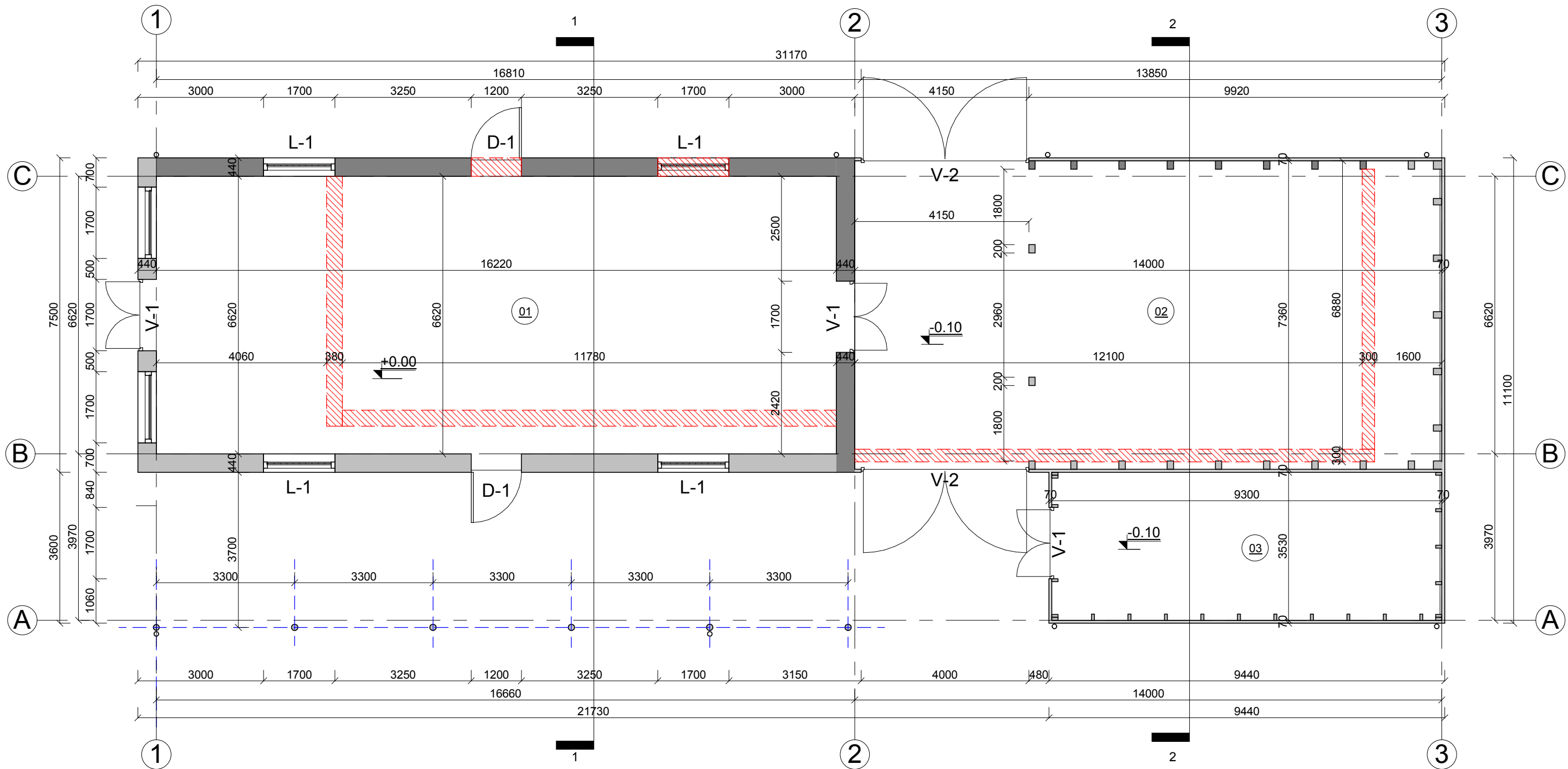


0	2019	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com</small>	<small>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų – tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Piliupio g. 11., Rimžencių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas</small>			
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA	
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		Pjūvis 1-1 M 1:100 Pjūvis 2-2 M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	V. L.	1998- PP - 01 - SA - 06	LAPAS	LAPŲ
				1	1







0	2019	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>		<small>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų – tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimžencių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas</small>		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA	
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		VIZUALIZACIJOS	
LT	STATYTOJAS	V. L.	1998- PP - 01 - SA - 07	LAPAS	LAPŲ
				1	1


PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



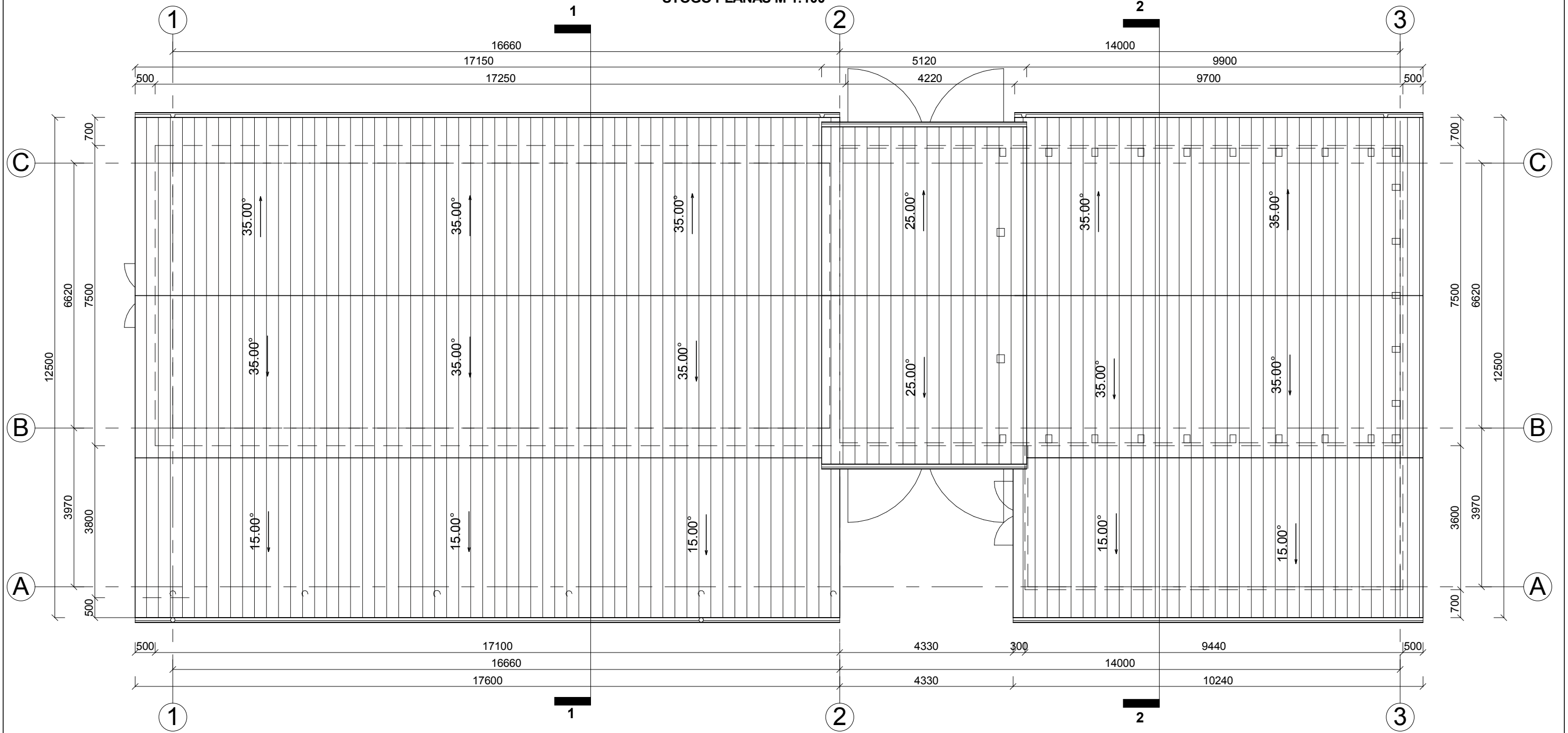
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI;

-  - esamos sienos;
-  - naujos mūrinės sienos ir pertvaros;
-  - medinis karkasas, dengtas profiliuota skarda;
-  - Ardamos sienos, atitvaros, kertamos angos;

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
NR.	Patalpa	Plotas
01	Pagalbinė patalpa	107.38 m ²
02	Pagalbinė patalpa	102.91 m ²
03	Pagalbinė patalpa	32.78 m ²
		243.06 m ²


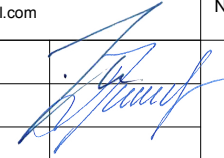
0	2019	VIEŠINIMUI	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54897. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas	
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100 LAIDA 0
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė	
LT	STATYTOJAS	V.L.	1998- PP - 02 - SA - 01 LAPAS 1
			LAPŲ 1

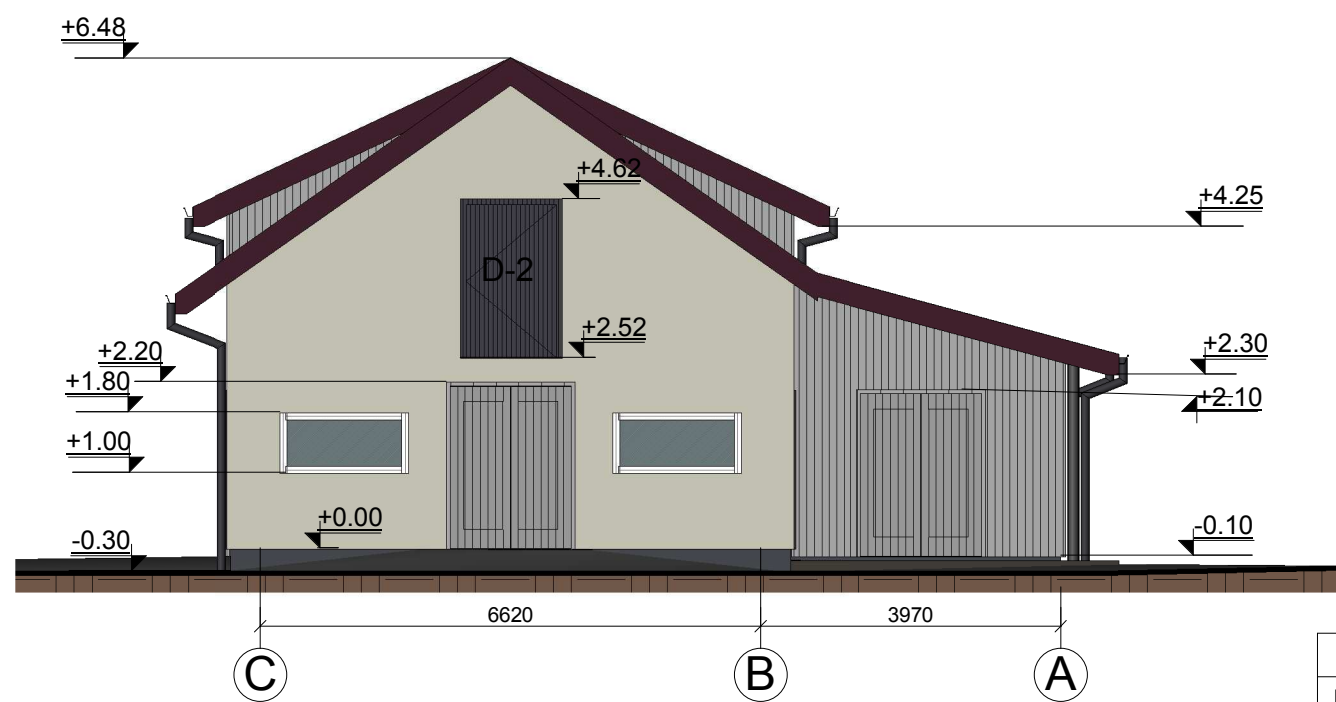
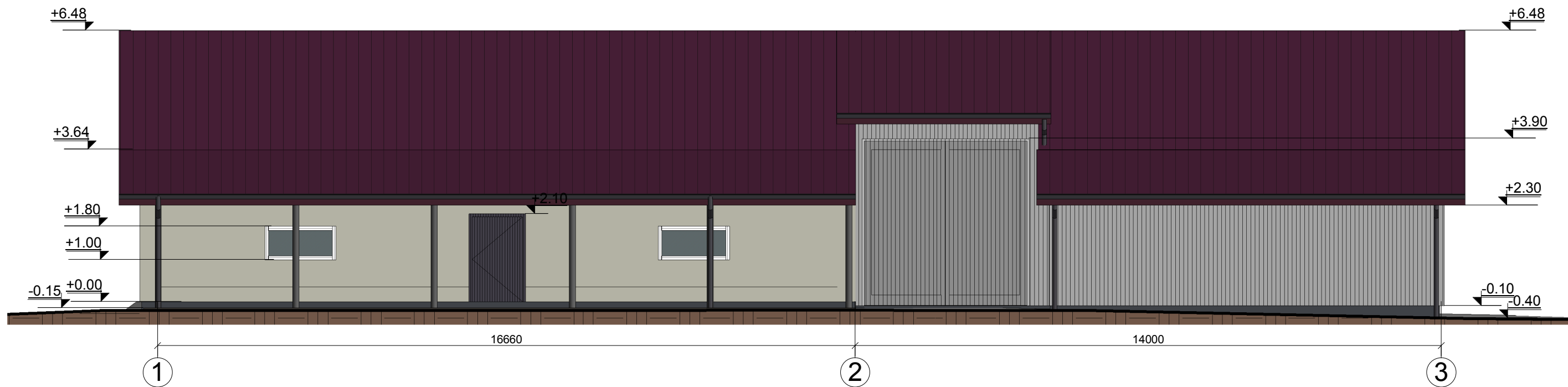
STOGO PLANAS M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	latakas W=130mm, H=70mm; l=63,30m;
2	lietvamzdis R=100mm, l= 24,80m;

- PASTABOS:
1. Stogo danga- profiliuota skarda; spalva - tamsiai raudona; plotas - 451,00m²;
 2. Latakų vietos ir lietvamzdžių diametras tikslinamas pagal gamintojo rekomendacijas.

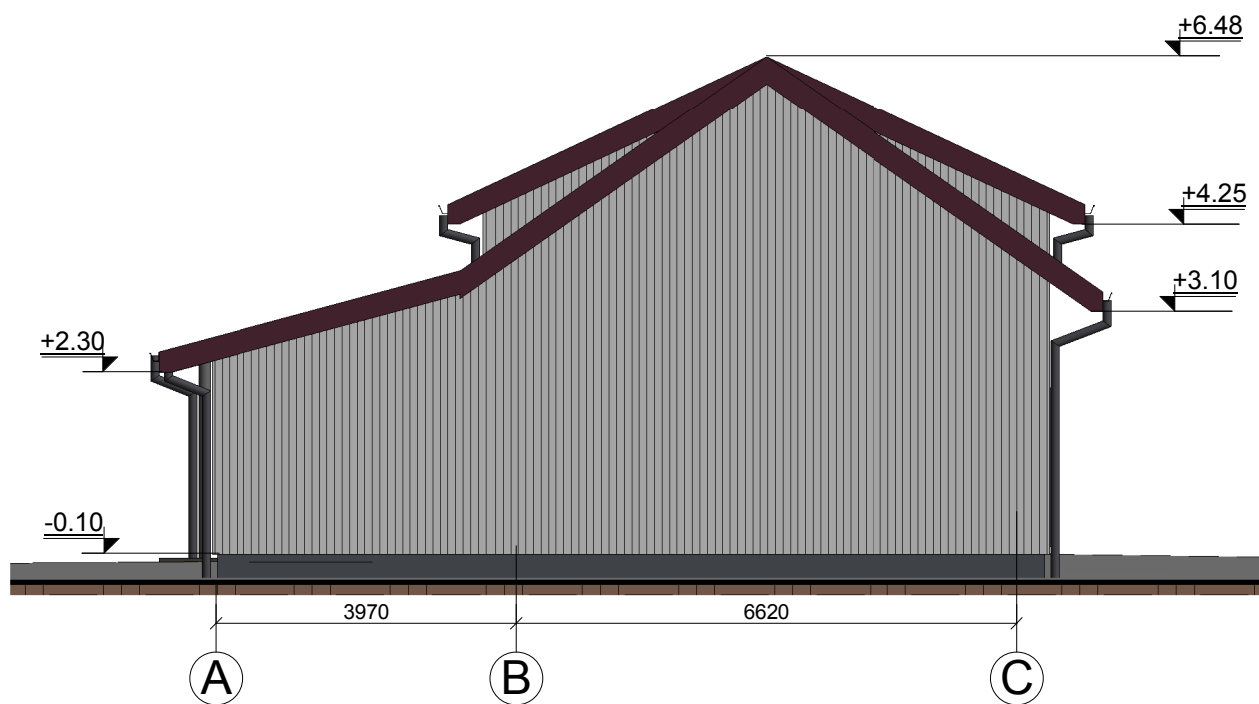
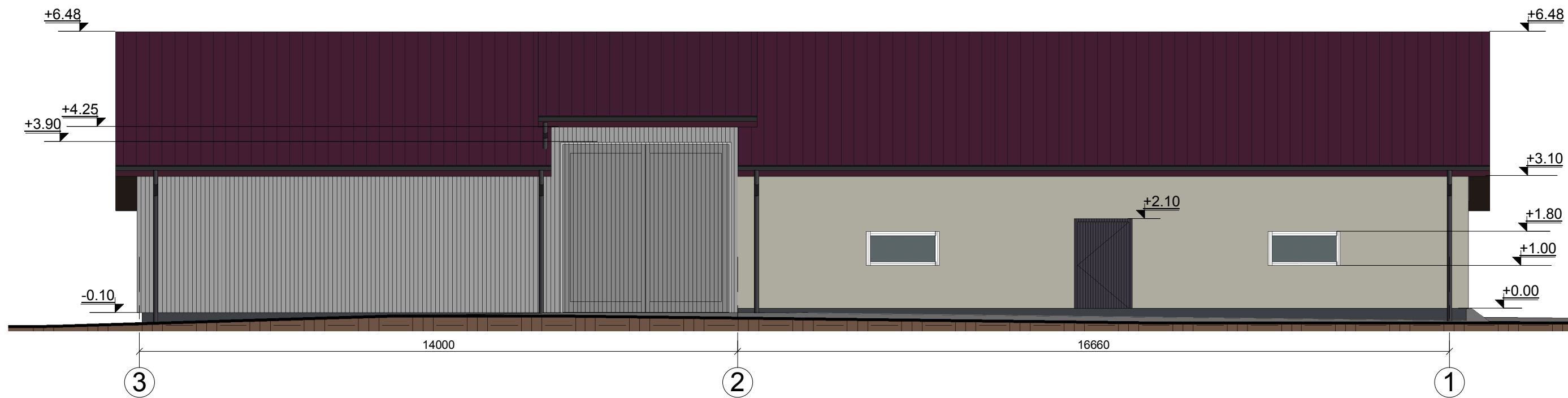
0	2019	VIEŠINIMUI		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimžėnčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas		LAIDA
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		0
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		STOGO PLANAS M 1:100
LT	STATYTOJAS	V.L.	1998- PP - 02 - SA - 02	LAPAS 1
				LAPŲ 1



FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:

	Cokolis - tinkuotas, spalva - tamsiai pilka;
	Fasadas - tinkuotas, spalva - šviesiai ruda;
	Fasadas - profiliuota skarda, spalva - šviesiai pilka;
	Langai - plastikiniai, spalva - balta;
	Durys - medinės, spalva - tamsiai pilka;
	Vartai - profiliuota skarda, spalva - šviesiai pilka;
	Stogas - profiliuota skarda, spalva - tamsiai raudona;
	Lietvamzdžiai, latakai - plastikiniai, spalva - tamsiai pilka;

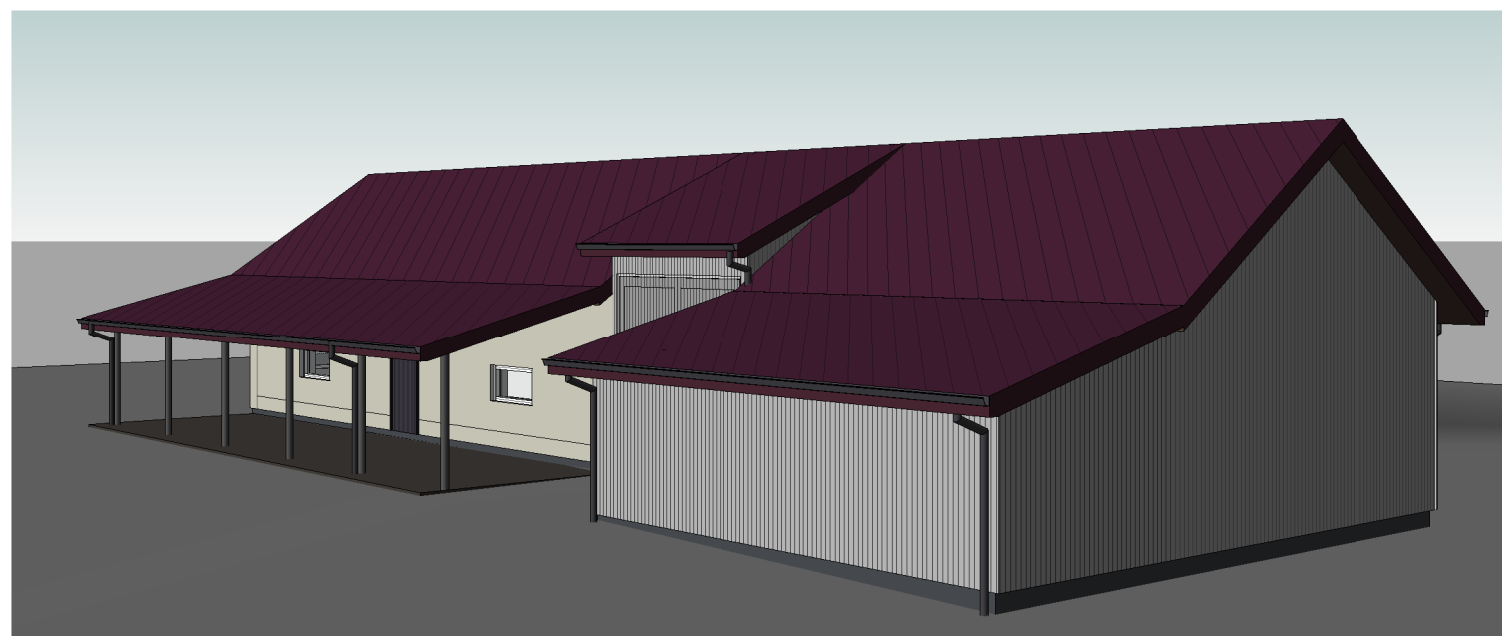
0	2019	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		FASADAI M 1:100
LT	STATYTOJAS	V.L.	1998- PP - 02 - SA - 03	LAPAS
				LAPŲ
				0
				1
				1




FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS:

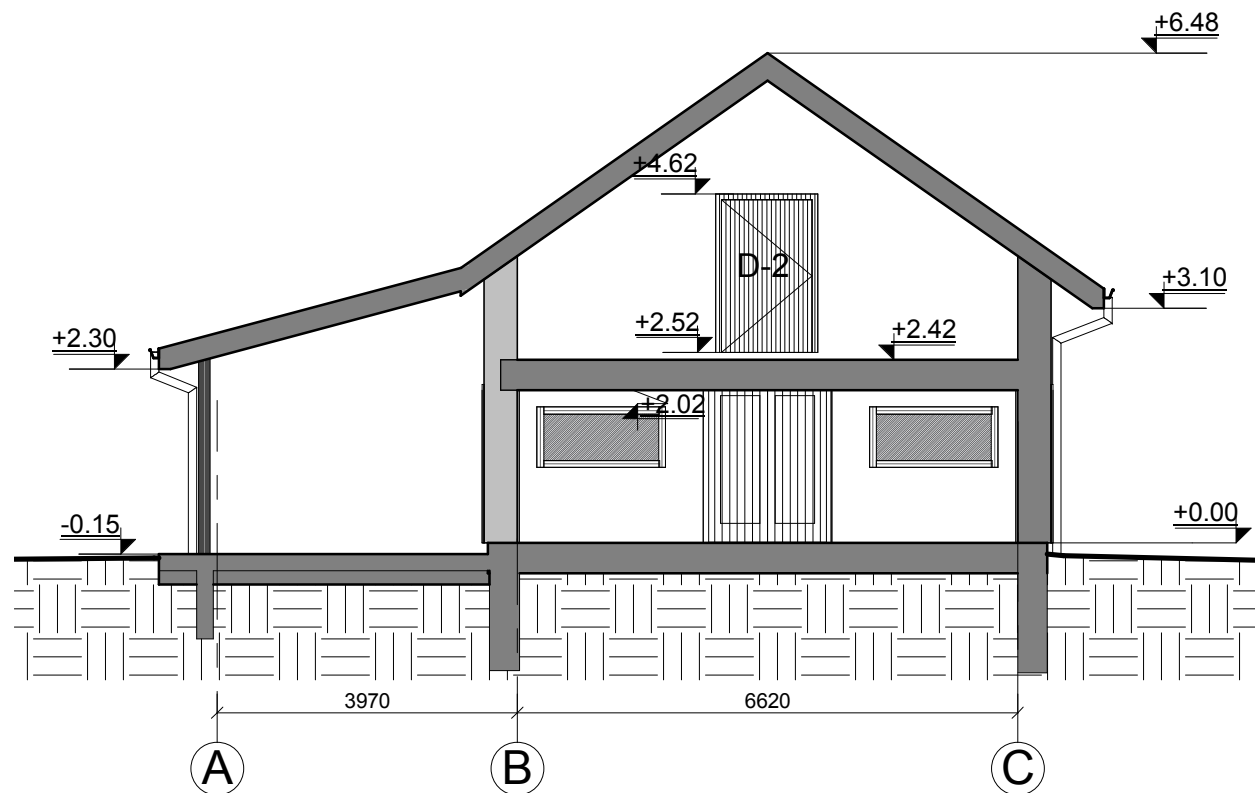
	Cokolis - tinkuotas, spalva - tamsiai pilka;
	Fasadas - tinkuotas, spalva - šviesiai ruda;
	Fasadas - profiliuota skarda, spalva - šviesiai pilka;
	Langai - plastikiniai, spalva - balta;
	Durys - medinės, spalva - tamsiai pilka;
	Vartai - profiliuota skarda, spalva - šviesiai pilka;
	Stogas - profiliuota skarda, spalva - tamsiai raudona;
	Lietvamzdžiai, latakai - plastikiniai, spalva - tamsiai pilka;

0	2019	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		FASADAI M 1:100
LT	STATYTOJAS	V.L.	1998- PP - 02 - SA - 04	LAPAS
				LAPŲ
				0
				1
				1

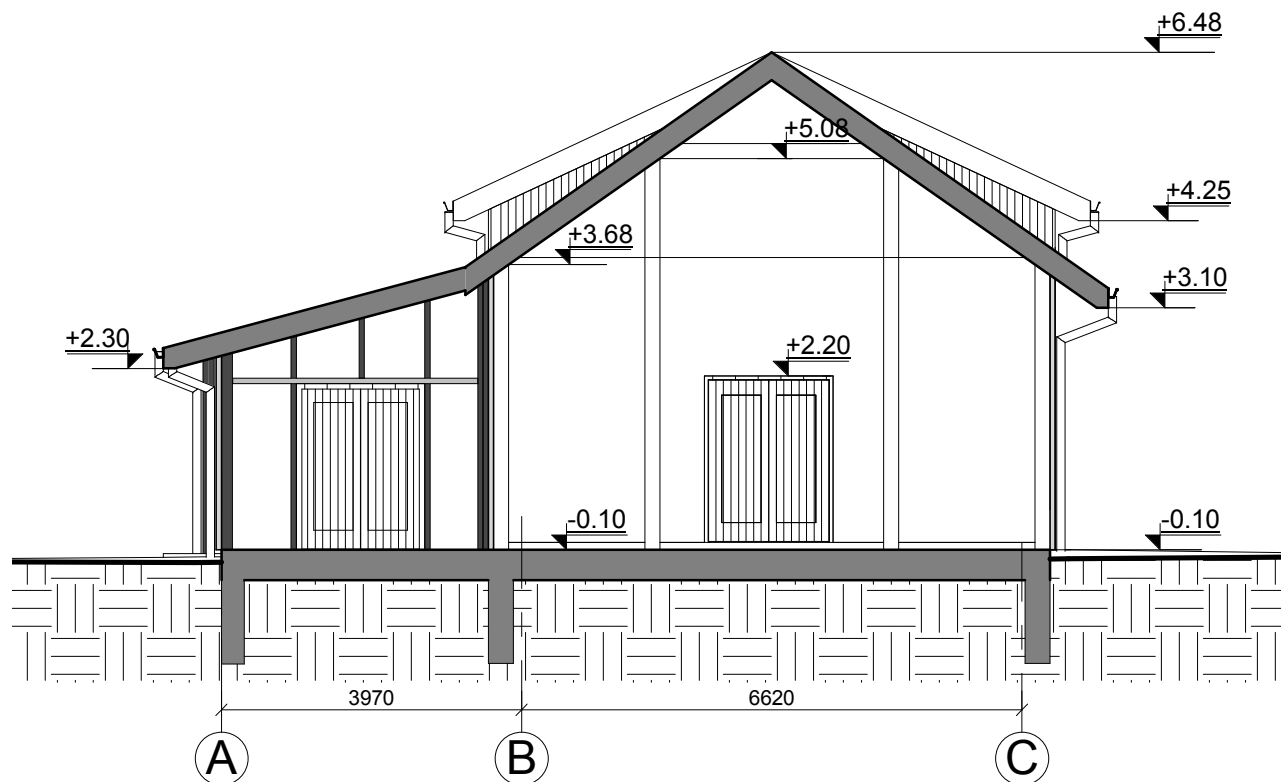



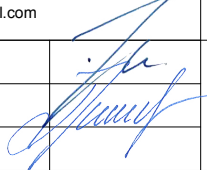
0	2019	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <small>Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas</small>		
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA	
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		VIZUALIZACIJOS	0
LT	STATYTOJAS	V.L.	1998- PP - 02 - SA - 06	LAPAS	LAPŲ
				1	1

PJŪVIS 1-1 M1:100



PJŪVIS 2-2 M1:100



0	2019	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54897. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pagalbinio ūkio pastato statybos, pastatų - tvarto (unikalus Nr. 8892-0016-8039) ir daržinės (unikalus Nr. 8892-0016-8040) apjungimo, rekonstravimo į pagalbinio ūkio pastatą ir gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8892-0016-8017) griovimo, Pilupio g. 11., Rimženčių k., Žemaičių Naumiesčio sen., Šilutės r. sav., techninis darbo projektas			
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas		LAIDA	
31102	Konstruktorė	L. Jusaitienė		Pjūvis 1-1 M 1:100 Pjūvis 2-2 M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	V.L.	1998- PP - 02 - SA - 05	LAPAS	LAPŲ
				1	1