

OBJEKTAS:

**DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR
SANDĖLIO STATYBOS PROJEKTAS**

ADRESAS:

**Klaipėdos r. sav, Dauparų-Kvietinių sen., Kvietinių k., Kretingos plento 63K
Kad. Nr. 5538/0013:20 Kvietinių k.v**

UŽSAKOVAS:

D.G.

PROJEKTO DALIS:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO RENGĖJAS:



UAB

VAKARŲ ARCHITEKTŪRA



Mažvydo al.3- 3a., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
tel. 867810636; email: info@vakaruarchitektura.lt

Direktorius:

T. Stalaučinskas

PV Architektas:

A. Kriščiūnas

Tvirtinu statytojas:

D.G.

KLAIPĖDA

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Dviejų remonto dirbtuvių ir sandėlio Klaipėdos r. sav., Dauparų-Kvietinių sen., Kvietinių k., Kretingos plento 63K statybos projekto, projektiniai pasiūlymai atlikti vadovaujantis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, parengta topografinė nuotrauka, nurodymais ir užsakovo pageidavimais.

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projekto pavadinimas :

Dviejų remonto dirbtuvių ir sandėlio Klaipėdos r. sav, Dauparų-Kvietinių sen., Kvietinių k., Kretingos plento 63K statybos projektas

Žemės sklypo kad. nr. :

5538/0013:20 Kvietinių k.v.;

Statybos vieta :

Klaipėdos r. sav, Dauparų-Kvietinių sen., Kvietinių k., Kretingos plento 63K

Statytojas :

D.G.

Projektuotojas :

Projektinius pasiūlymus parengė UAB „Vakarų architektūra“, M.Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, Tel. 867810636, PV architektas Alvydas Kriščiūnas (kvalifikacijos atestato Nr. ATP 1727, išduotas 2014 m. lapkričio mėn. 25 d.)

Statybos rūšis :

Vadovaujantis STR 1.2.08:2002 statybos rūšis yra 7.1. – nauja statyba;

Statinių naudojimo paskirtis :

paslaugų; sandėliavimo;

Statinių kategorija :

Neypatingi statiniai;

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis :

kita;

Žemės sklypo naudojimo būdas :

- komercinės paskirties objektų teritorijos;

Žemės sklypo plotas :

2.9491ha

Ryšys su gretimu užstatymu :

Žemės sklypas ir būsimas pastatas Klaipėdos rajone, tuščiam sklype;

Kliamto sąlygos :

Sniego apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003 – I, sniego antžeminės apkrovos charakteristika – $sk=1,2$

Vėjo apkrovos rajonas pagal STR 2.05.04:2003 – III, vėjo greičio ataskaitinė reikšmė v_{ref} , $0=32$ m/s.

Reljefas :

Statomo pastato teritorijos reljefas žemėjantis į vakarų pusę (aukščių kitimas per sklypą ~ 2.00m);

Esamas užstatymas :

Pastatai statomas tuščiame sklype.

Inžineriniai tyrinėjimai :

Parengta ir suderinta toponuotrauka. Rengėjas Deivydas Petreikis, 2019m;

Specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos :

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

plotas: 2.9491 ha

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Plotas: 0.0115ha

II. Kelių apsaugos zonos

Plotas: 0.047ha

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Užsakovas planuoja statyti 2 remonto dirbtuves ir sandėlį. Projektiniai pasiūlymų sprendiniai priimti atsižvelgiant į projektinių pasiūlymų rengimo užduotį, projektavimo normas ir užsakovo pageidavimus.

I remonto dirbtuvės

- Pagrindinė naudojimo paskirtis: paslaugų;
- Pirmo pastato bendras plotas: 1130,89m² ir tūris 9600m³;

Prekybos pastatas

- Pagrindinė naudojimo paskirtis: prekybos;
- Antro pastato bendras plotas: 1130,89m² ir tūris 9600m³;

II Prekybos pastatas

- Pagrindinė naudojimo paskirtis: prekybos;
- Trečio pastato bendras plotas: 1130,89m² ir tūris 9600m³;

Sandėlis:

- Pagrindinė naudojimo paskirtis: sandėliavimo;
- Ketvirto pastato bendras plotas: 1134.44² ir tūris 9600m³;

2.1. Sklypo sprendiniai :

Sklype planuojami keturi pastai, remonto dirbtuvės, du prekybos pastatai ir sandėlis. Transporto ir žmonių patekimas į teritoriją numatomas įvažiavimu iš rytinės pusės.

Dviejų remonto dirbtuvių ir sandėlio Klaipėdos r. sav., Dauparų-Kvietinių sen., Kvietinių k., Kretingos plento 63K statybos projektas

Sklype numatomos 10 automobilių stovėjimo vietos remiantis STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI". Pagal XIII skyriaus 30 lentelę eil.

Nr.6.2. Remonto paskirties pastatas, 1 vieta 1 remonto vietai, minimalus stovėjimo vietų skaičius - 8 vietos.,

Nr.15. Sandėliavimo paskirties pastatai 1 vieta 200m² sandėlių ploto., tai reikalinga suprojektuoti 2 automobilių stovėjimo vietas.

Todėl sklype suprojektuotos 10 automobilių stovėjimo vietos, automobiliai numatomi laikyti lauke.

2.2. Pastato apibūdinimas :

Pastatų vidaus išplanavimai pritaikytas remontui, sandėliavimui projektas parengtas pagal projektavimo užduotį. Statiniai yra taisyklingo stačiakampio formos, stogai – dvišlaičiai.

2.3. Architektūriniai sprendiniai :

Įvertinant visus reikalingus privažiavimus , pastatų aptarnavimą, pastatai komponuojami pagal sklypo pietinę kraštinę.

Pamatai – poliniai, sienos – termopaneliai, stogas – skarda.

2.4. Pastato inžineriniai tinklai :

Projektuojamuose pastatuose bus suprojektuoti nauji inžineriniai tinklai.

3. TECHNINIAI – EKONOMINIAI DUOMENYS

INFORMACJA APIE NAUJAI STATOMUS STATINIUS

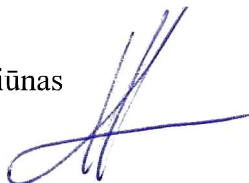
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinių kategorija	Neypatingi
Žemės sklypo rodikliai	Adresas : Klaipėdos r. sav, Dauparų-Kvietinių sen., Kvietinių k., Kretingos plento 63K Unik. nr. : 5538-0013-0020 Kadastrinis nr. : 5538/0013:20 Kvietinių k.v.;; Pagrindinė naudojimo paskirtis : kita; Naudojimo būdas : Komercinės paskirties objektų teritorijos; Žemės sklypo plotas : 2.9491ha Sklypo užstatymo plotas : 0 ha;
Statinio rodikliai: Remonto dirbtuvės	
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis :	paslaugų;
Aukštų skaičius :	1 aukštas;
Statinio aukštis :	6.80 m (nuo projektuojamo žemės paviršiaus);
Bendras plotas :	461.64 m ² ;
Užstatymo plotas :	480.46 m ² .
Statinio rodikliai: Remonto dirbtuvės:	
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis :	paslaugų;
Aukštų skaičius :	1 aukštas;
Statinio aukštis :	6.80 m (nuo projektuojamo žemės paviršiaus);
Bendras plotas :	461.64 m ² ;

Dviejų remonto dirbtuvių ir sandėlio Klaipėdos r. sav., Dauparų-Kvietinių sen., Kvietinių k., Kretingos plento 63K statybos projektas

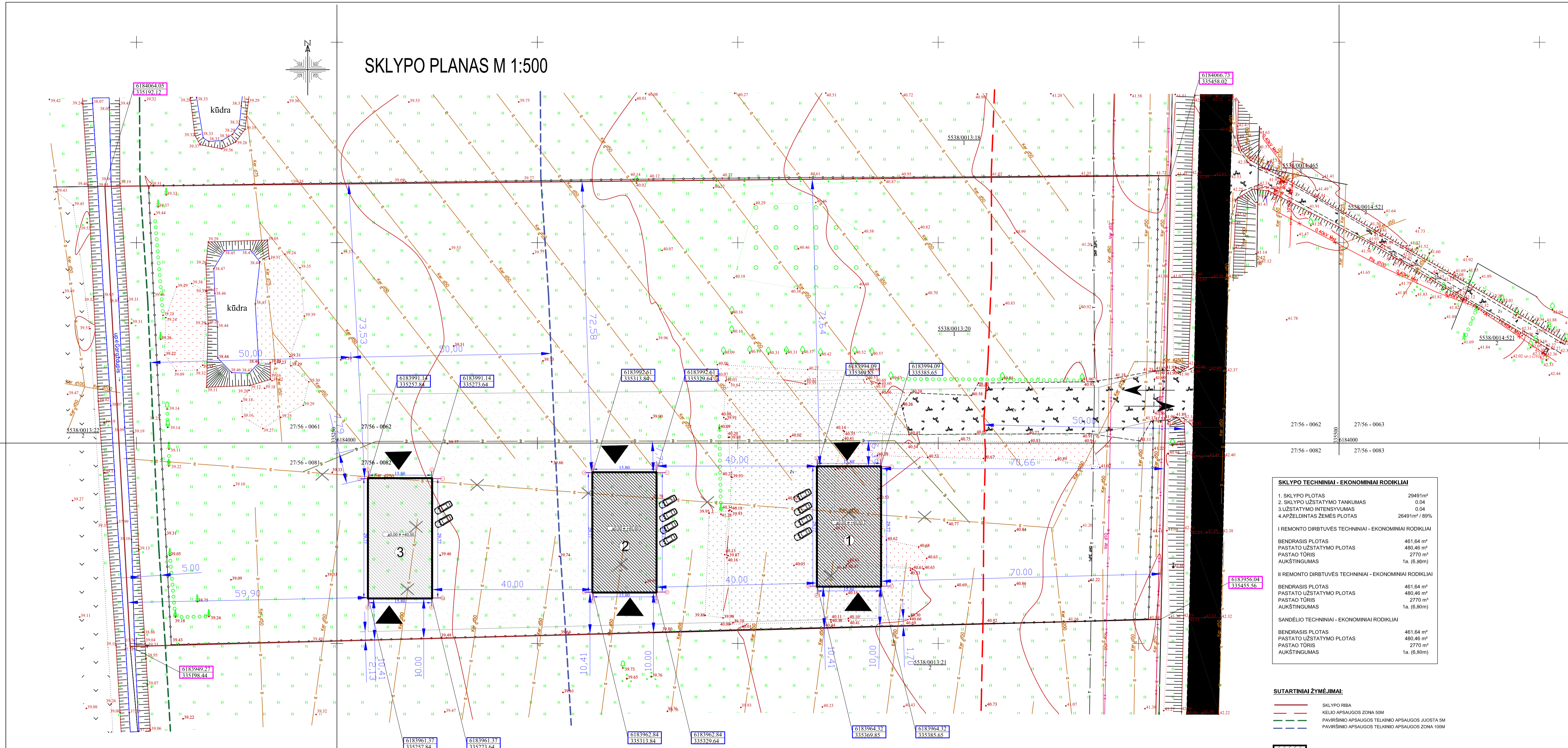
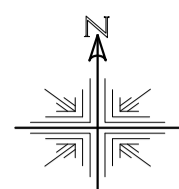
Užstatymo plotas :	480.46 m ² .
Statinio rodikliai: Sandėlis	
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis :	sandėliavimo;
Aukštų skaičius :	1 aukštas;
Statinio aukštis :	6.80 m (nuo projektuojamo žemės paviršiaus);
Bendras plotas :	461.64 m ² ;
Užstatymo plotas :	480.46 m ² .

Rodikliai baigus statybos darbus ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Sudarė PV architektas : Alvydas Kriščiūnas



SKLYPO PLANAS M 1:500



SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	28491 m ²
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.04
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.04
4. APŽELDINTAS ŽEMES PLOTAS	28491 m ² / 89%
I REMONTO DIRBTUVĖS TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRISIS PLOTAS	461.64 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	480.46 m ²
PASTAO TŪRIS	2770 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (6,80m)
II REMONTO DIRBTUVĖS TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRISIS PLOTAS	461.64 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	480.46 m ²
PASTAO TŪRIS	2770 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (6,80m)
SANDĖLIO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRISIS PLOTAS	461.64 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	480.46 m ²
PASTAO TŪRIS	2770 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (6,80m)

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- SKLYPO RIBA
 - KELIO APSAUGOS ZONA 50M
 - PAVRŠNIO APSAUGOS TELNINO APSAUGOS JUOSTA 5M
 - PAVRŠNIO APSAUGOS TELNINO APSAUGOS ZONA 100M
 - PROJEKTUOJAMA PASTATAI
 - PROJEKTUOJAMA SUTANKINTA DANGA
 - REMONTO DIRBTUVĖS
 - REMONTO DIRBTUVĖS
 - SANDĖLIS
 - PATEKIMAS Į SKLYPĄ
 - PATEKIMAS Į PASTATĄ
 - 6183704.80
335203.98 SKLYPO KAMPU KOORDINATĖS
 - 6183699.89
335203.98 PASTATO AŠIŲ SUSKIRTIMO KOORDINATĖS
 - 480.07 + 480.50 PASTATO NULINĖ ALTIUDĖ

TECHINIŲ REIKALAVIMŲ
STATYBOS REGULAMENTAS
STR2.01.01(1):1999
ESMINIAI STATINIO
REIKALAVIMAI: HIGIENA,
SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA
VIII. ISORĖS APLINKOS
REIKALAVIMAI

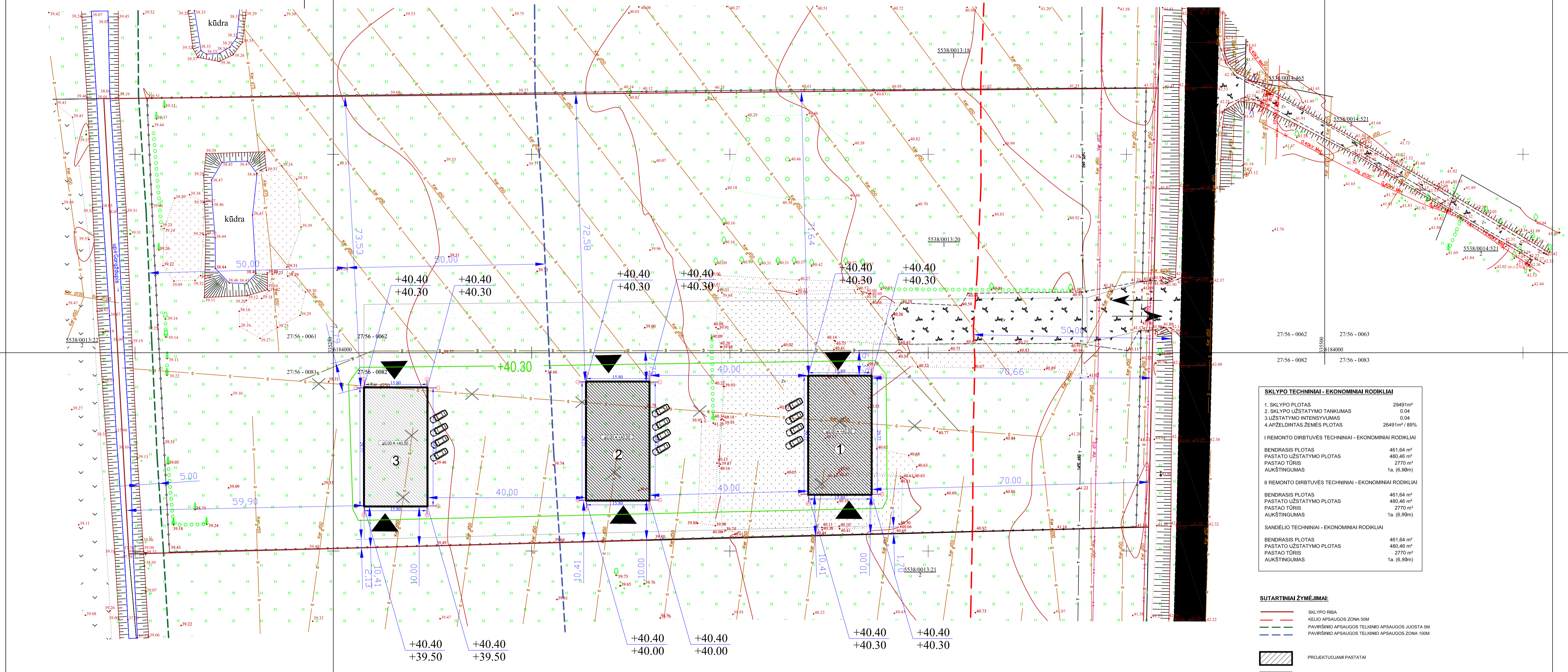
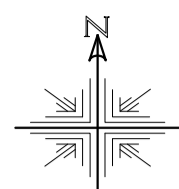
55. Siekiant išvengti mėšinos juos aplinkai, būtina atsižvelgti į statybos produktų įvertinimą per visą jų naudojimo laikotarpį.
56. Statinių skleidžiami teršalai neturi kelti grėsmės žmonių sveikatai ir higienos sąlygoms.
57. Šis reikalavimas yra susijęs su žmonių sveikatos sauga ir aplinkos taršos prevencija. Tokia tarša gali sukelti:
57.1. statybos produktai;
57.2. statinių įrangą, įskaitant gaisrinę saugos įrangą;
57.3. statinių inžinerines sistemas.
58. Statinių poveikis aplinkai turi būti mažinamas:
58.1. ribojant teršalų sklaidą;
58.2. ribojant teršalų emisiją;
58.3. ribojant statybos produktų, statinių įrangos ir jų inžinerinių sistemų, kurios išskiria teršalus, naudojimą.
Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus.
Projektuojamas pastatas nepatenka į detalizais planais nustatytas ar esamas komunalinių, pramoninių, gamybinės objekto, sportines apsaugos zonas ar esamas elektros tiekimo aukštos įtampos apsaugos zonas.

Sklype numatomos 10 automobilių stovėjimo vietos remiantis STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKSMĖS KELIAI BENDRIEJI REIKALAVIMAI". Pagal XIII skyriaus 30 lentelę eil. Nr.6.2. Remonto paskirties pastatas, 1 vieta 1 remonto vietai, minimalus stovėjimo vietų skaičius - 8 vietos.
Nr.15. Sandėliavimo paskirties pastatai 1 vieta 200m² sandėlių ploto, tai reikalinga suprojektuoti 2 automobilių stovėjimo vietas.
Todėl sklype suprojektuotas 10 automobilių stovėjimo vietos, automobilių numatomai laikyti lauke.



		OBJEKTAS	DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVŲ IR SANDĖLIO KLAIPĖDOS R.SAV. DAUPARU - KVIETINIŲ K. KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLETO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS.			
ATESTATO NR.	PAREIGOS	PAVARDĖ	DATA	PARŠAS	BREŽINYS	Laida
A 1727	PV ARCH.	A. KRISČIŪNAS				0
B 3049	PV ARCH.	K. STUMBRIENĖ				
TDP	STATYTOJAS	D.G.				Lapas Lapų
						1 1

VERTIKALINIS PLANAS M 1:500



SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	28491 m ²
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.04
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.04
4. APŽELDINTAS ŽEMES PLOTAS	28491 m ² / 89%
I REMONTO DIRBTUVĖS TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRISIS PLOTAS	461.64 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	480.46 m ²
PASTAO TŪRIS	2770 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (6,80m)
II REMONTO DIRBTUVĖS TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRISIS PLOTAS	461.64 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	480.46 m ²
PASTAO TŪRIS	2770 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (6,80m)
SANDĖLIO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRISIS PLOTAS	461.64 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	480.46 m ²
PASTAO TŪRIS	2770 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (6,80m)

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- SKLYPO RIBA
 - KELIO APSAUGOS ZONA 50M
 - PAVIRŠINIO APSAUGOS TELNINO APSAUGOS JUOSTA 5M
 - PAVIRŠINIO APSAUGOS TELNINO APSAUGOS ZONA 100M
 - PROJEKTUOJAMI PASTATAI
 - PROJEKTUOJAMA SUTANKINTA DANGA
 - 1 REMONTO DIRBTUVĖS
 - 2 REMONTO DIRBTUVĖS
 - 3 SANDĖLIS
 - PATEKIMAS Į SKLYPĄ
 - PATEKIMAS Į PASTATĄ
 - PASTATO NULINĖ ALTIUDĖ
 - +40.40 PROJEKTUOJAMOS PASTATO ALTIUDĖS
 - +40.30 ESAMOS ALTIUDĖS
 - +40.30 PROJEKTUOJAMOS SKLYPO ALTIUDĖS

TECHINIŲ REIKALAVIMŲ
STATYBOS REGULAMENTAS
STR2.01.01(1):1999
ESMINIAI STATINIO
REIKALAVIMAI: HIGIENA,
SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA
VIII. ISORINIS APLINKOS
REIKALAVIMAI

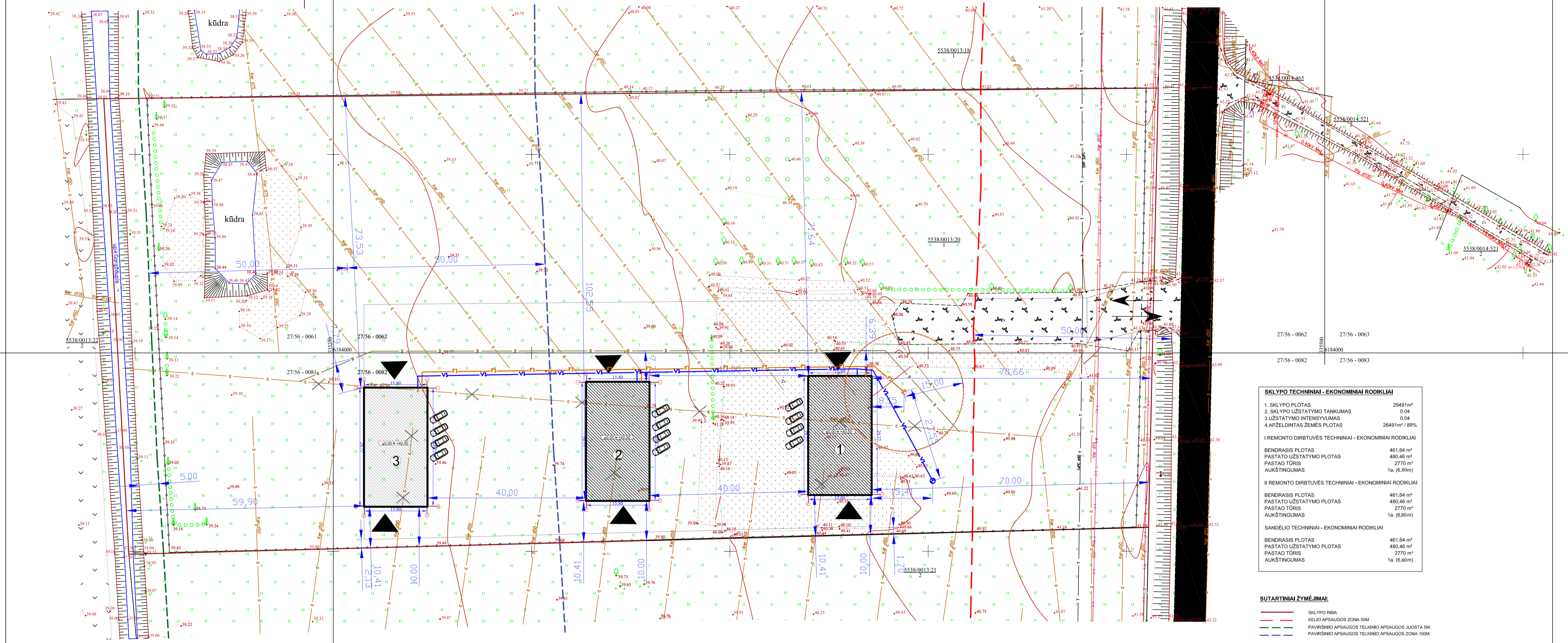
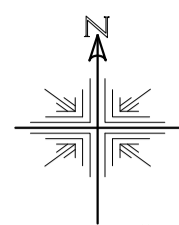
- 55. Siekiant išvengti šiluminės žalos aplinkai, būtina atsižvelgti į statybos produktų įvertinimą per visą jų naudojimo laikotarpį.
- 56. Statinių skleidžiami teršalai neturi kelti grėsmės žmonių sveikatai ir higienos sąlygoms.
- 57. Šis reikalavimas yra susijęs su žmonių sveikatos sauga ir aplinkos taršos prevencija. Tokia tarša gali sukelti:
 - 57.1. statybos produktai;
 - 57.2. statinių įrangą, įskaitant gaisrinę saugos įrangą;
 - 57.3. statinių inžinerines sistemas.
- 58. Statinių poveikis aplinkai turi būti mažinamas:
 - 58.1. ribojant teršalų sklaidą;
 - 58.2. ribojant teršalų emisiją;
 - 58.3. ribojant statybos produktų, statinių įrangos ir jų inžinerinių sistemų, kurios išskiria teršalus, naudojimą.
- Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus
- Projektuojamas pastatas nepatenka į detalizuotą planais nustatytas ar esamas komunalinių, pramoninių, gamybinės paskirties, sanitarines apsaugos zonas ar esamas elektros tiekimo aukštos įtampos apsaugos zonas.

Sklype numatomos 10 automobilių stovėjimo vietos remiantis STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKSMĖS KELIAI BENDRIEJI REIKALAVIMAI". Pagal XIII skyriaus 30 lentelę eil. Nr.6.2. Remonto paskirties pastatas, 1 vieta 1 remonto vietai, minimalus stovėjimo vietų skaičius - 8 vietos. Nr.15. Sandėliavimo paskirties pastatai 1 vieta 200m² sandėlių ploto, tai reikalinga suprojektuoti 2 automobilių stovėjimo vietas. Todėl sklype suprojektuotos 10 automobilių stovėjimo vietos, automobiliai numatomi laikyti lauke.



		OBJEKTAS	DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ, SANDĖLIO, KLAIPĖDOS R. SAV. DAUPARČIO K. VIETINIŲ SK. KVIETINIŲ K. KRETINGOS PASTATŲ STATYBOS PROJEKTAS			
ATLEISTO NR.	PAREIGOS	PAVARDĖ	DATA	PARŠAS	BREŽINYS	Laida
A 1727	PV ARCH.	A. KRISČIŪNAS				0
B 30349	PV ARCH.	K. STUMBRINIENĖ				
STATYTOJAS		D.G.		VA-2019-439-TDP-01		Lapas Lapų
TDP						1 1

SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500



SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	28491 m ²
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.04
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.04
4. APŽELDINTAS ŽEMES PLOTAS	28491 m ² / 89%
I REMONTO DIRBTUVĖS TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRASIS PLOTAS	461.64 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	480.46 m ²
PASTAO TŪRIS	2770 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (6,80m)
II REMONTO DIRBTUVĖS TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRASIS PLOTAS	461.64 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	480.46 m ²
PASTAO TŪRIS	2770 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (6,80m)
SANDĖLIO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
BENDRASIS PLOTAS	461.64 m ²
PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	480.46 m ²
PASTAO TŪRIS	2770 m ³
AUKŠTINGUMAS	1a. (6,80m)

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- SKLYPO RIBA
 - KELIO APSAUGOS ZONA 50M
 - PAVIRŠINIO APSAUGOS TELNINO APSAUGOS JUOSTA 5M
 - PAVIRŠINIO APSAUGOS TELNINO APSAUGOS ZONA 100M
 - PROJEKTUOJAMI PASTATAI
 - PROJEKTUOJAMA SUTANKINTA DANGA
 - REMONTO DIRBTUVĖS
 - REMONTO DIRBTUVĖS
 - SANDĖLIS
 - PATEKIMAS Į SKLYPĄ
 - PATEKIMAS Į PASTATĄ
 - PASTATO NULINĖ ALTIITUDE
 - PROJEKTUOJAMAS BUTINIŲ NUJOTEKŲ KAUPIMO REZERVUARAS
 - PROJEKTUOJAMAS FĖKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI
 - 1SM. SANITARINIS ATSTUMAS NUO BUTINIŲ NUJOTEKŲ KAUPIMO REZERVUARO, KURIAME NEGALI BŪTI ĮRENGTAS SĄCHTINIS SULINYS
 - PROJEKTUOJAMAS VANDENS GREŽINYS
 - PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO TINKLAI
 - PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS TINKLAI
 - ANKŠČIAJ SUPROJEKTUOTA ELEKTROS ŠPINTA

TECHINIŲ REIKALAVIMŲ
STATYBOS REGULAMENTAS
STR2.01.01.01.1999
ESMINIAI STATINIO
REIKALAVIMAI: HIGIENA,
SVEIKATA, APLINKOS APSAUGA
VIII. ISORĖS APLINKOS
REIKALAVIMAI

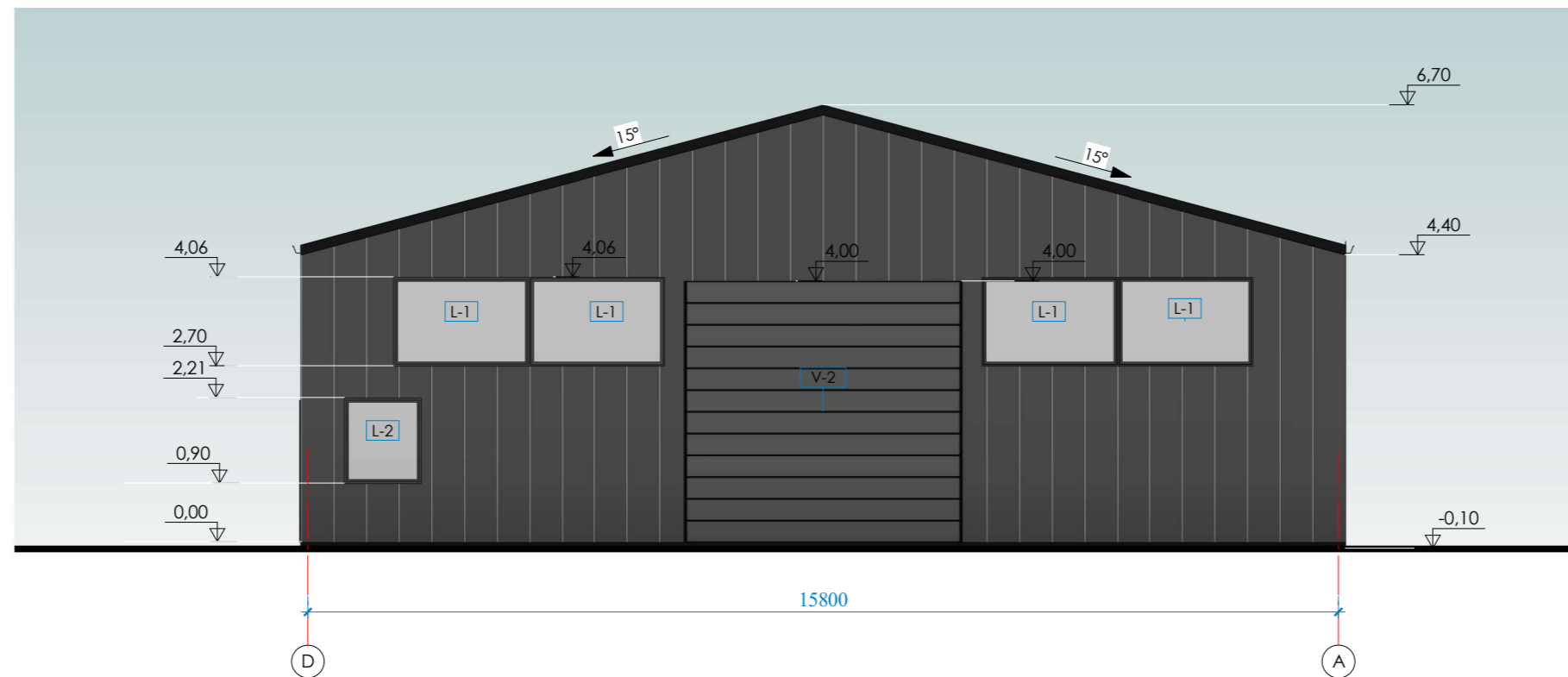
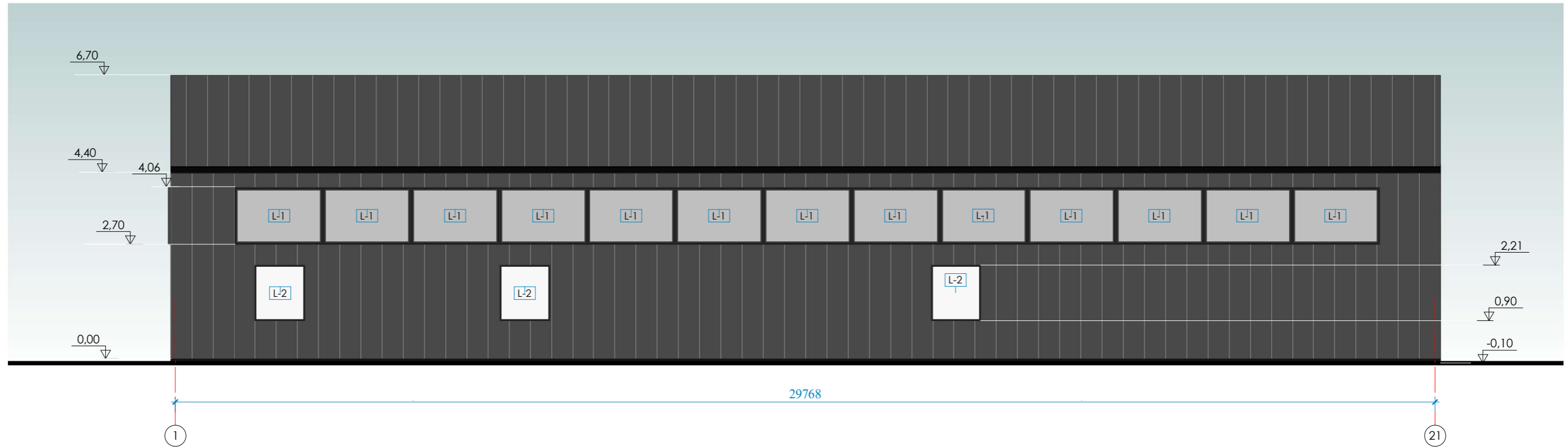
55. Siekiant išvengti Miesto Jatos aplinkai, būtina atsižvelgti į statybos produktų įvertinimą per visą jų naudojimo laikotarpį.
56. Statinių skleidžiami teršalai neturi kelti grėsmės žmonių sveikatai ir higienos sąlygoms.
57. Šis reikalavimas yra susijęs su žmonių sveikatos sauga ir aplinkos taršos prevencija. Tokia tarša gali sukelti:
57.1. statybos produktai;
57.2. statinių įranga, įskaitant gaisrinę saugos įrangą;
57.3. statinių inžinerinės sistemos.
58. Statinių poveikis aplinkai turi būti mažinamas:
58.1. ribojant teršalų sklaidą;
58.2. ribojant teršalų emisiją;
58.3. ribojant statybos produktų, statinių įrangos ir jų inžinerinių sistemų, kurios išskiria teršalus, naudojimą.
Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus
Projektuojamas pastatas nepatenka į detalizais planais nustatytas ar esamas komunalinių, pramoninių, gamybinio objekto, sanitarines apsaugos zonas ar esamas elektros tiekimo aukštos įtampos apsaugos zonas.

Sklype numatomos 10 automobilių stovėjimo vietos remiantis STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKSMĖS KELIAI BENDRIEJI REIKALAVIMAI". Pagal XIII skyriaus 30 lentelę eil. Nr.6.2. Remonto paskirties pastatas, 1 vieta 1 remonto vietai, minimalus stovėjimo vietų skaičius - 8 vietos.
Nr.15. Sandėliavimo paskirties pastatai 1 vieta 200m² sandėlio ploto, tai reikalinga suprojektuoti 2 automobilių stovėjimo vietas.
Todėl sklype suprojektuotas 10 automobilių stovėjimo vietos, automobiliai numatomi laikyti lauke.



UAB "VAKARŲ ARCHITEKTŪRA"		OBJEKTO	DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVĖS IR SANDĖLIO KLAIPĖDOS R.SAV. DAUPARŲ - KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLETO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS.	Laida	0
ATESTATO NR.	PAREIGOS	PAVARDĖ	DATA	PARAŠAS	BREŽINYS
A 1727	PV ARCH.	A. KRISČIŪNAS			
B 30349	PV ARCH.	K. STUMBRIENĖ			
STATYTOAS	D.G.		VA-2019-439-TDP-01	Lapas	Lapų
TDP				1	1

I REMONTO DIRBTUVĖS

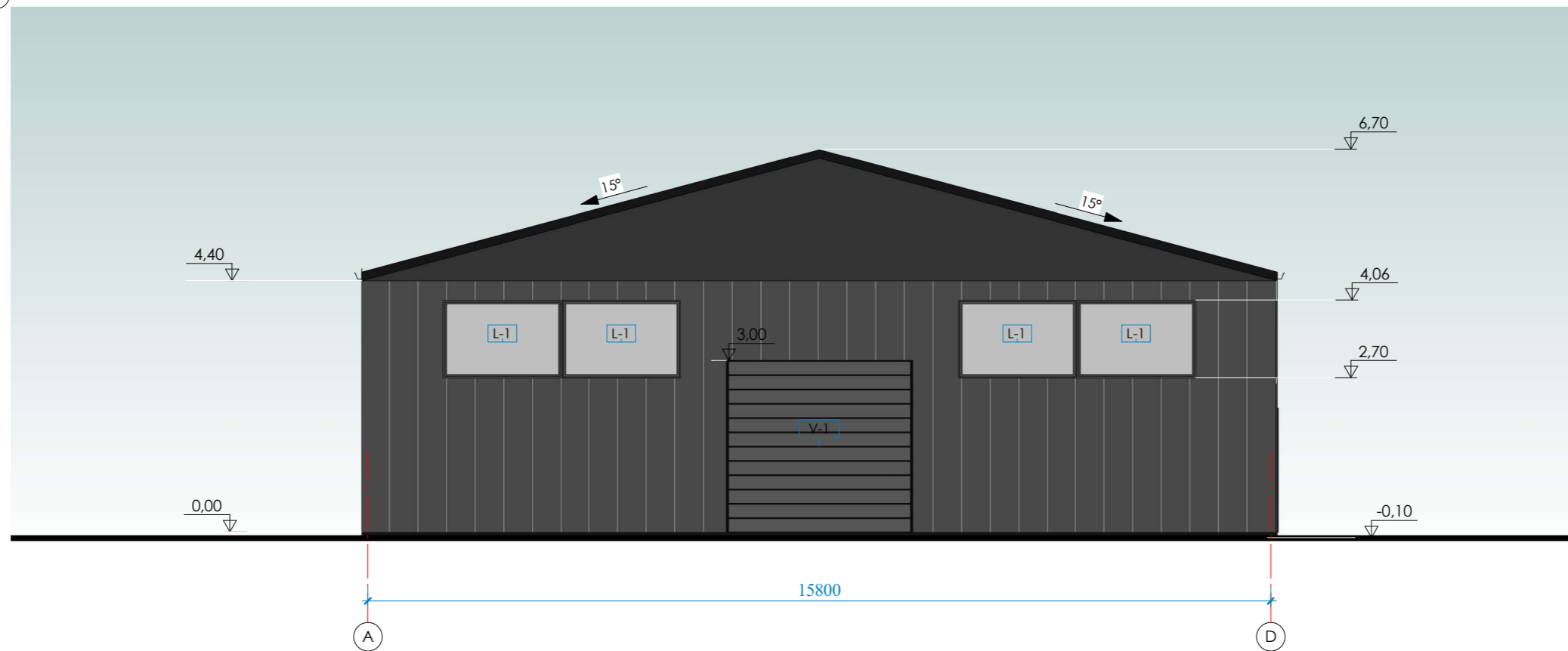
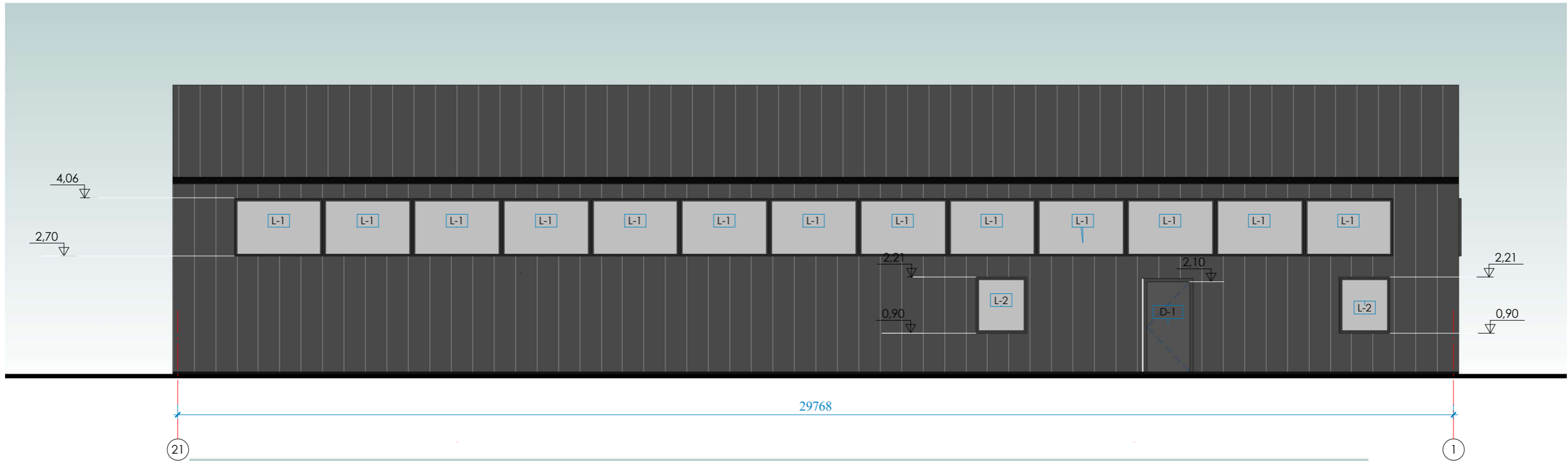


UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLIO KLAPĖDOS
 R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ
 KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parąšas	Data	Fasadai	Laida
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019		VA-2019-439-AS-01
B 30349	Arch.	K. Štumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019		
STADIJA	Statytojas				Lapas	Lapų
PP	D.G.				1	1

I REMONTO DIRBTUVĖS

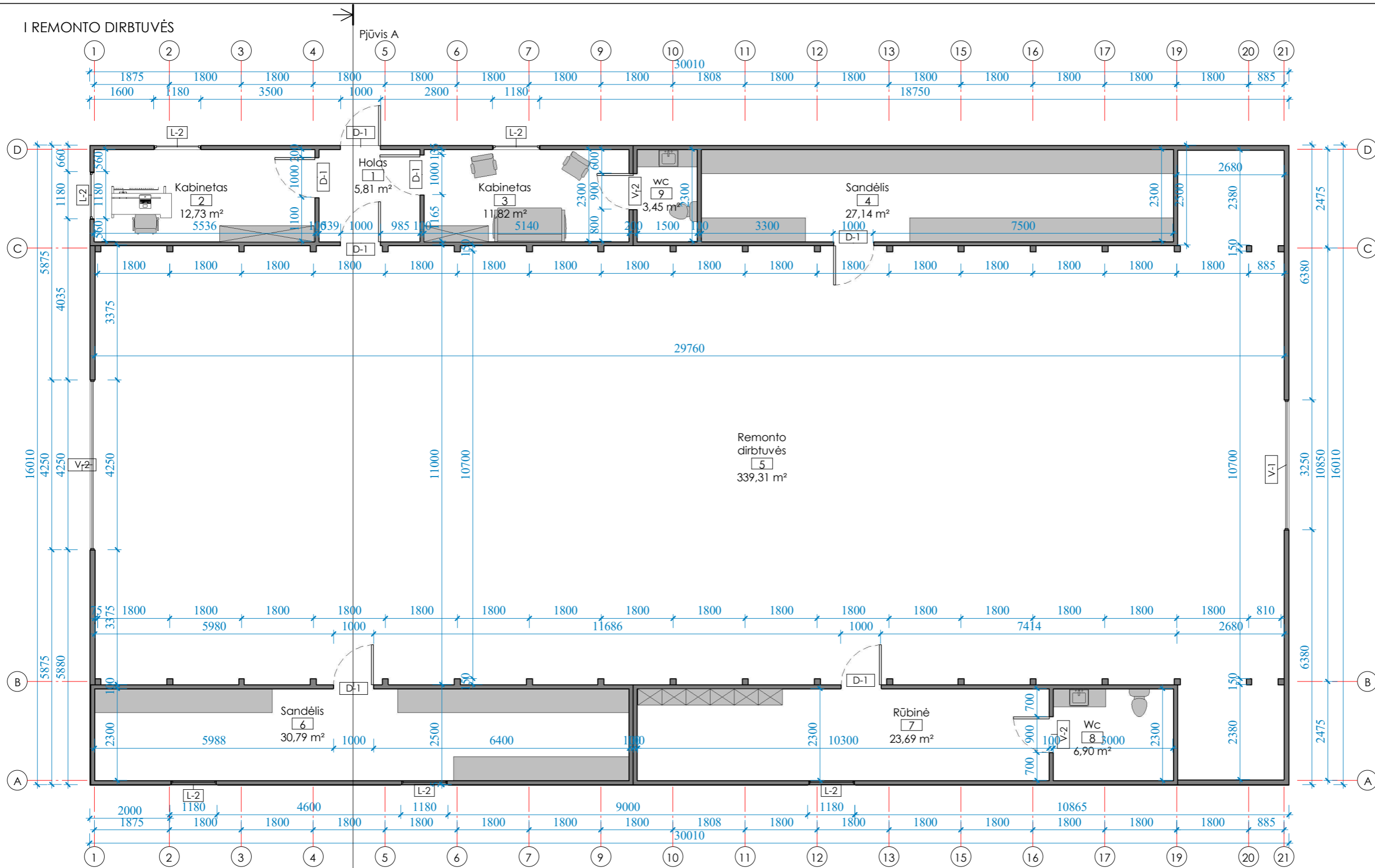


UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLIŲ KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Fasadai	Laida
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019		VA-2019-439-AS-02
B 30349	Arch.	K. Štumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019	Lapas	
STADIJA	Statytojas	D.G.			1	1

I REMONTO DIRBTUVĒS



Patalpu plotu eksplikacija

Nr.	Pavadināsimas	Plotas
1	Holās	5,81 m ²
2	Kabinetas	12,73 m ²
3	Kabinetas	11,82 m ²
4	Sandēlis	27,14 m ²
5	Remonto dirbtuvēs	339,31 m ²
6	Sandēlis	30,79 m ²
7	Rūbinē	23,69 m ²
8	Wc	6,90 m ²
9	wc	3,45 m ²
Iš viso		461,64 m ²

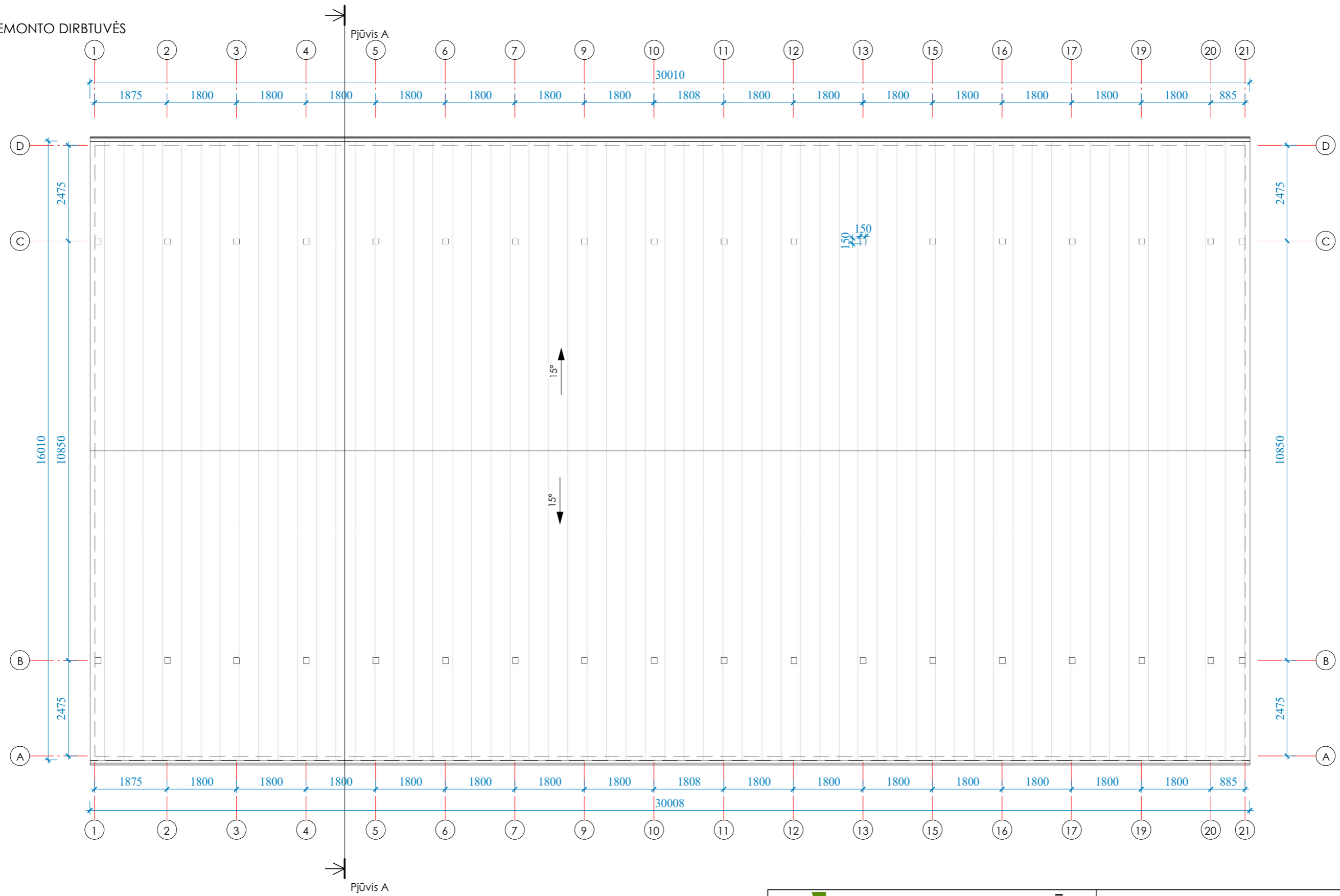
UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipēda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĒĻU KLAIPĒDOS
 R.SAV., DAUPARŪ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ PUBLIKĀ
 KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardē	Parāšas	Data	Laida	
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019		0
B 30349	Arch.	K. Stumbrienē	<i>[Signature]</i>	2019		
STADIJA	Statytojas				Lapas	Lapu
PP	D.G.	VA-2019-439-AS-03			1	1



I REMONTO DIRBTUVĖS



- PASTABOS:
1. Matmenys duoti milimetrais;
 2. Visi stogo dangos montavimo, stogo elementų tvirtinimo darbai atliekami pagal gamintojo rekomendacijas;
 3. Žaibosaugos įrengimas turi atitikti SRT 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo";
 6. Pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai.

Pastato stogo dangos medžiagų specifikacija

Pavadinimas	Kiekis
Stogo danga	498 m ²
Lietaus vandens surinkimo latakas	62 m

UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019
B 30349	Arch.	K. Štumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019

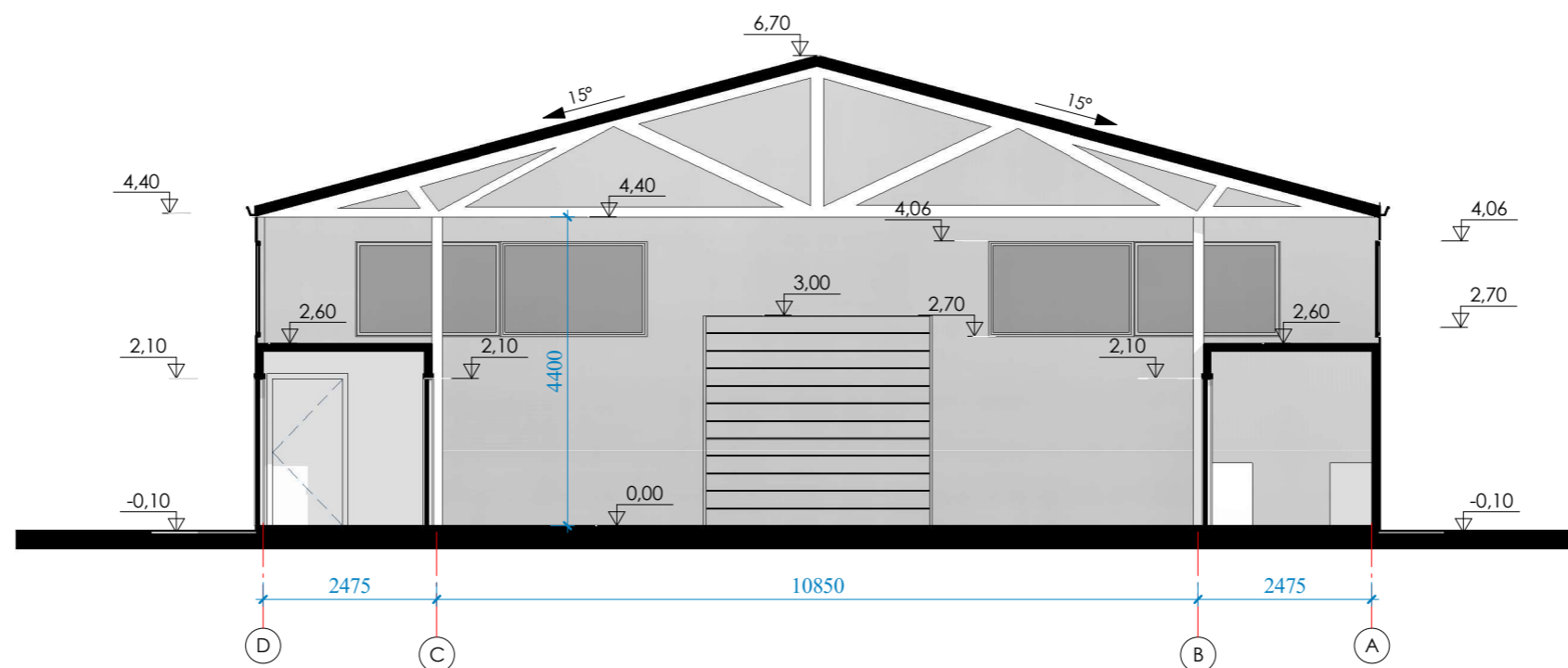
STADIJA: Statytojas
 PP: D.G.

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLIO KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. PUBLIKOS KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Stogo planas		Laida
M 1 : 100		0
VA-2019-439-AS-04	Lapas	Lapų
	1	1





I REMONTO DIRBTUVĖS

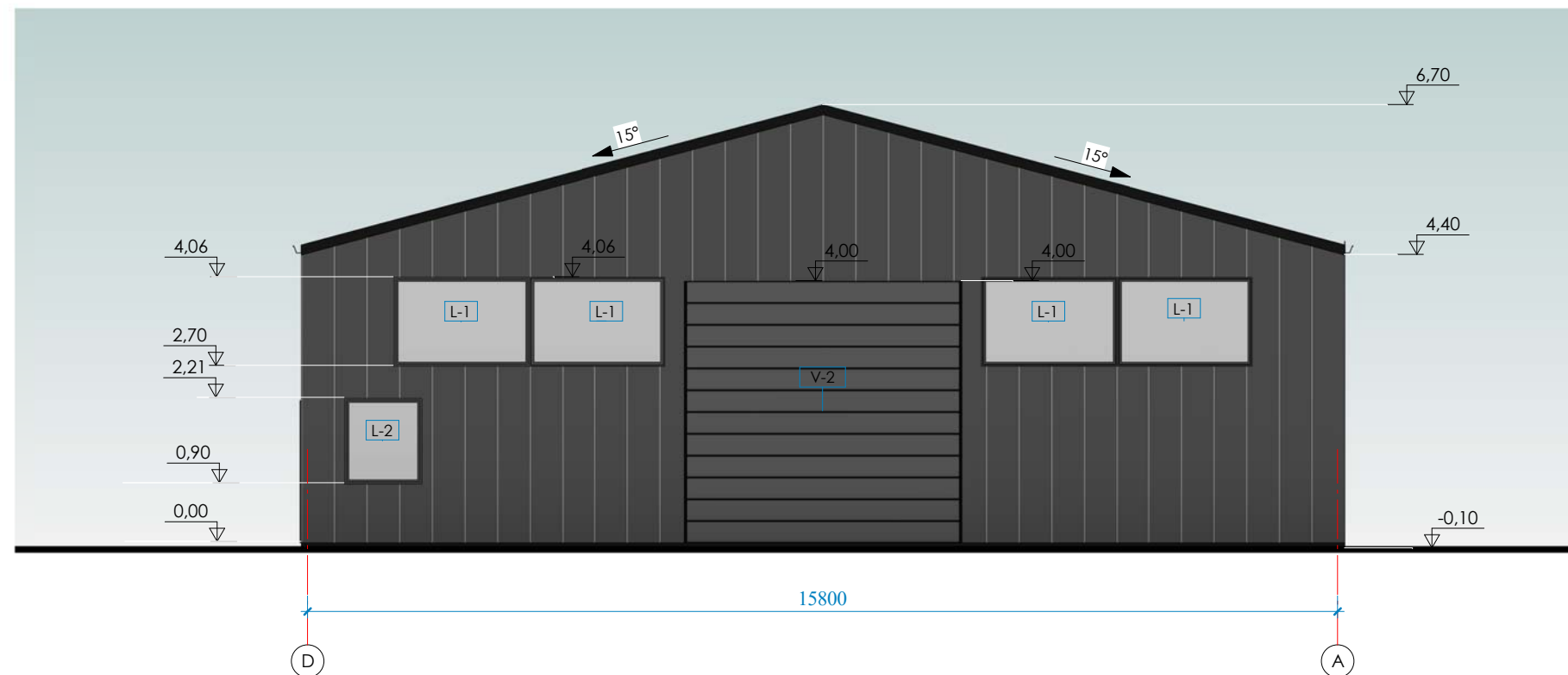
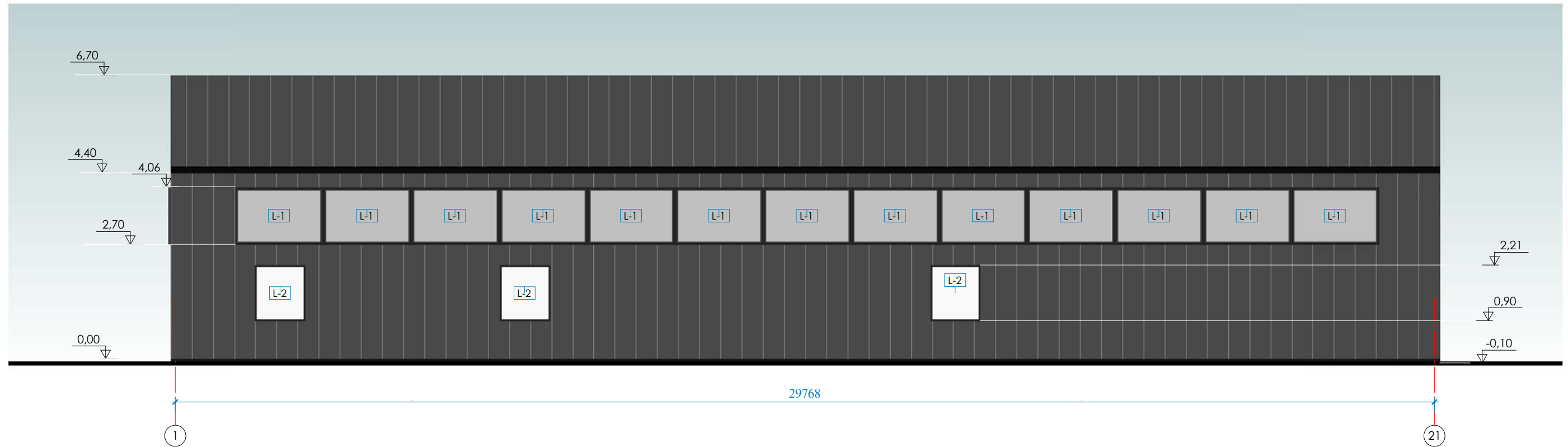



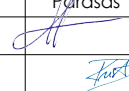

PASTABOS:
 1. Aukščių matmenys pateikti metrais;
 2. Visas altitudes fikslinti statybos metu.



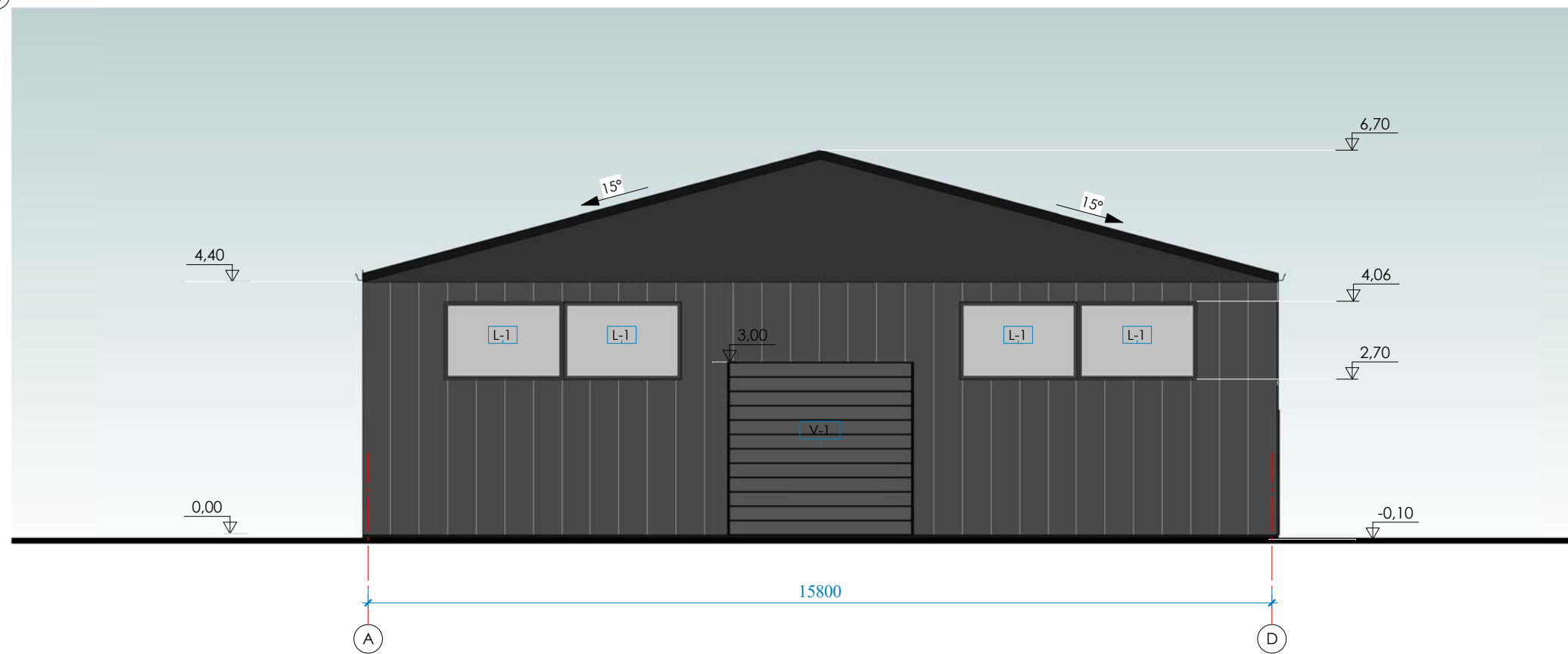
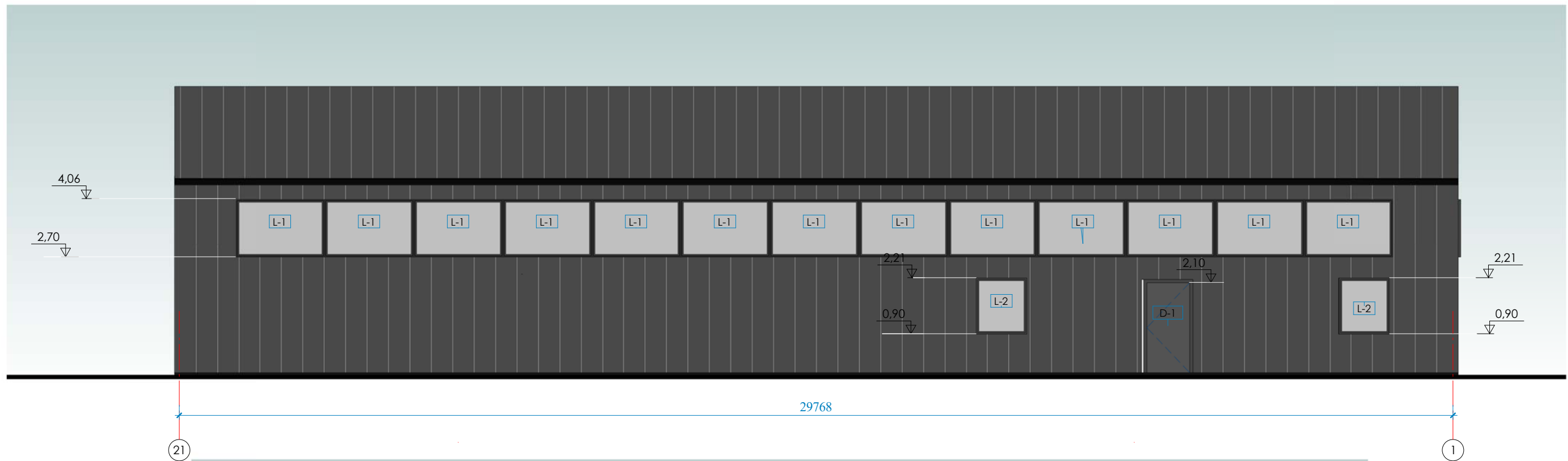
 UAB VAKARŲ ARCHITEKTŪRA Pilies g. 8- 310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt		DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLIO KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS				
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Pjūvis	Laida
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas		2019		0
B 30349	Arch.	K. Štumbrienė		2019	M 1 : 100	Lapas
STADIJA	Statytojas	D.G.				Lapų
PP	D.G.			VA-2019-439-AS-05	1	1


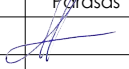

II REMONTO DIRBTUVĖS



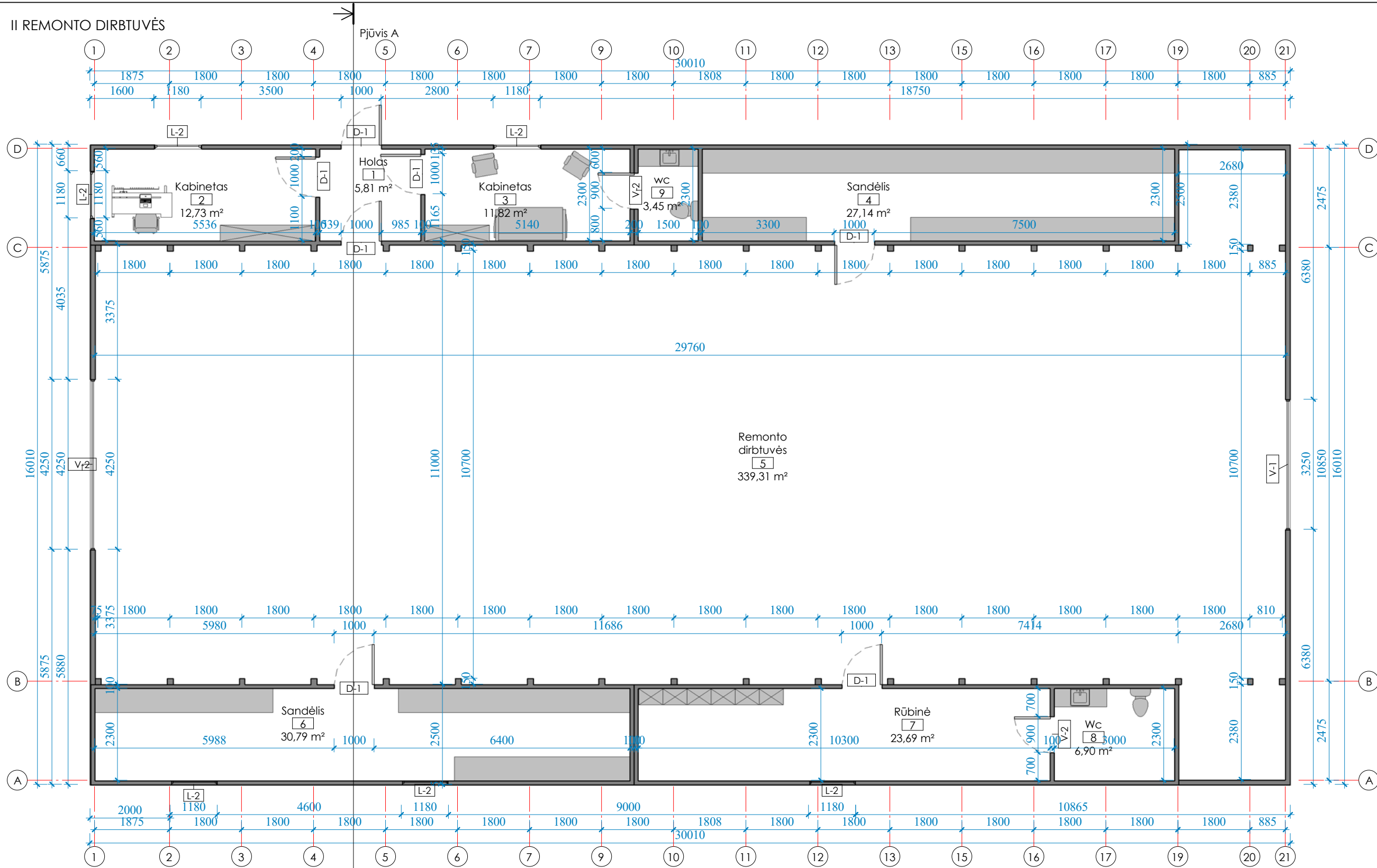
 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt					DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLIO KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Fasadai	Laida	
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas		2019		0	
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė		2019			
STADIJA	Statytojas					Lapas	
PP	D.G.				VA-2019-439-AS-06	Lapų	
						1	
						1	

II REMONTO DIRBTUVĖS



 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt					DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖIO R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Fasadai	Laida	
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas		2019		0	
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė		2019			
STADIJA	Statytojas					Lapas	
PP	D.G.				VA-2019-439-AS-07	1	
						Lapų	
						1	

II REMONTO DIRBTUVĖS



Patalpų plotų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Holas	5,81 m ²
2	Kabinetas	12,73 m ²
3	Kabinetas	11,82 m ²
4	Sandėlis	27,14 m ²
5	Remonto dirbtuvės	339,31 m ²
6	Sandėlis	30,79 m ²
7	Rūbinė	23,69 m ²
8	Wc	6,90 m ²
9	wc	3,45 m ²
Iš viso		461,64 m ²

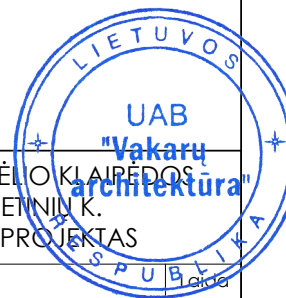
UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLIO KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019
STADIJA	Statytojas			
PP	D.G.			

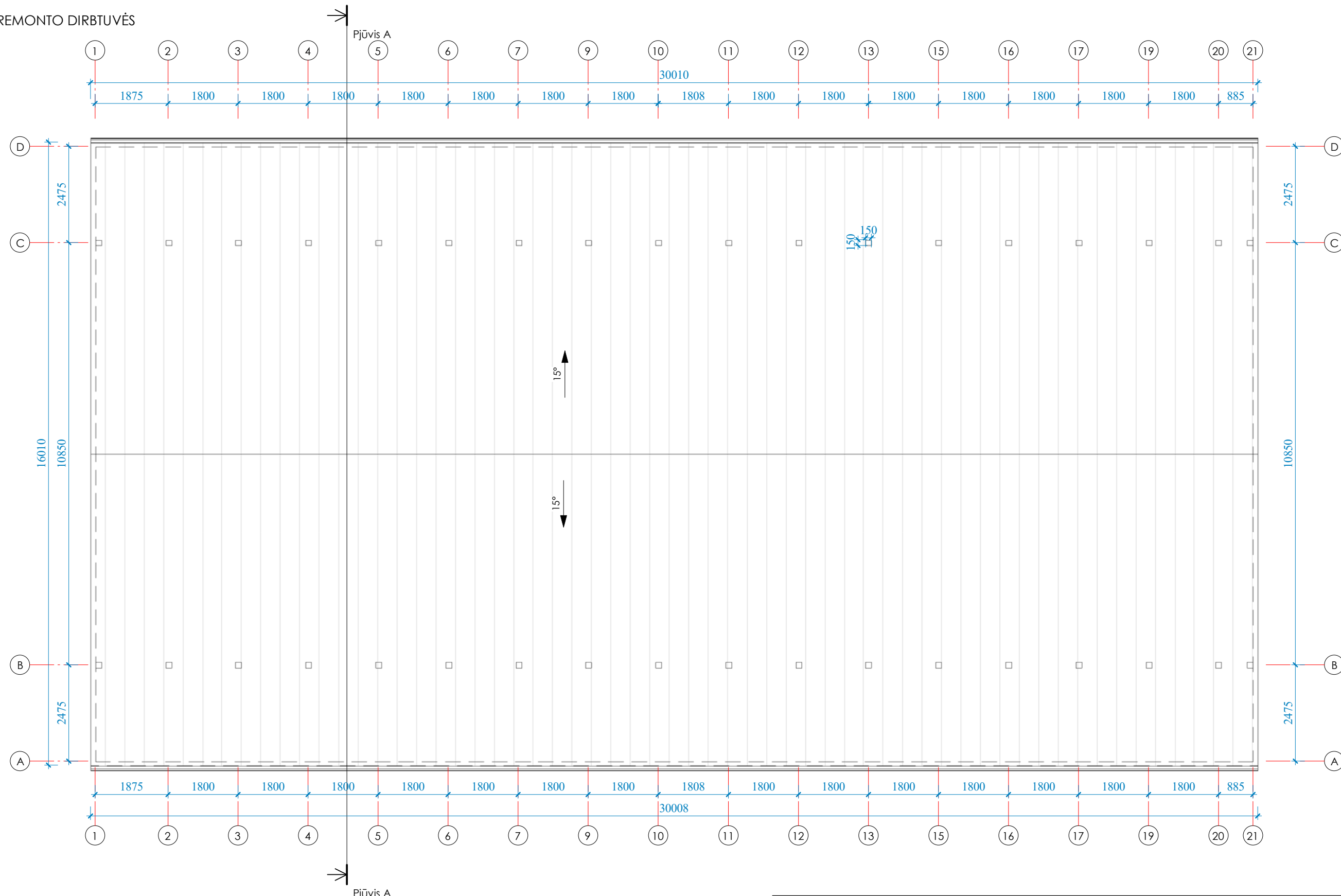
I aukšto planas

VA-2019-439-AS-08



Lapas	Lapų
1	1

II REMONTO DIRBTUVĖS



PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais;
2. Visi stogo dangos montavimo, stogo elementų tvirtinimo darbai atliekami pagal gamintojo rekomendacijas;
3. Žaibosaugos įrengimas turi atitikti SRT 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo";
6. Pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai.

Pastato stogo dangos medžiagų specifikacija

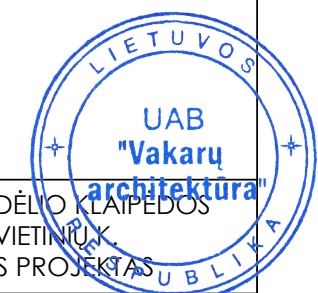
Pavadinimas	Kiekis
Stogo danga	498 m ²
Lietaus vandens surinkimo latakas	62 m

UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

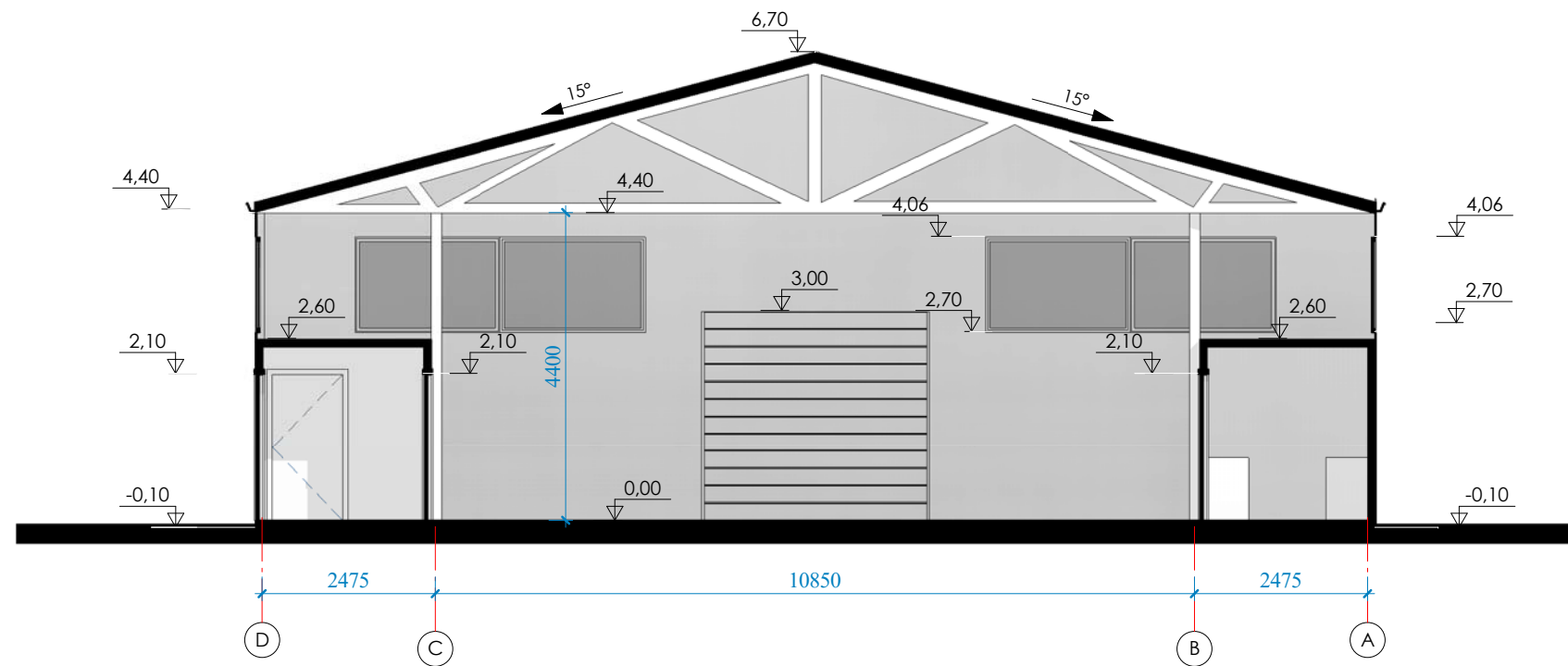
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019
STADIJA	Statytojas			
PP	D.G.			

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLO KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Stogo planas		Laida
		0
M 1 : 100		Lapas Lapų
VA-2019-439-AS-09		1 1






II REMONTO DIRBTUVĖS

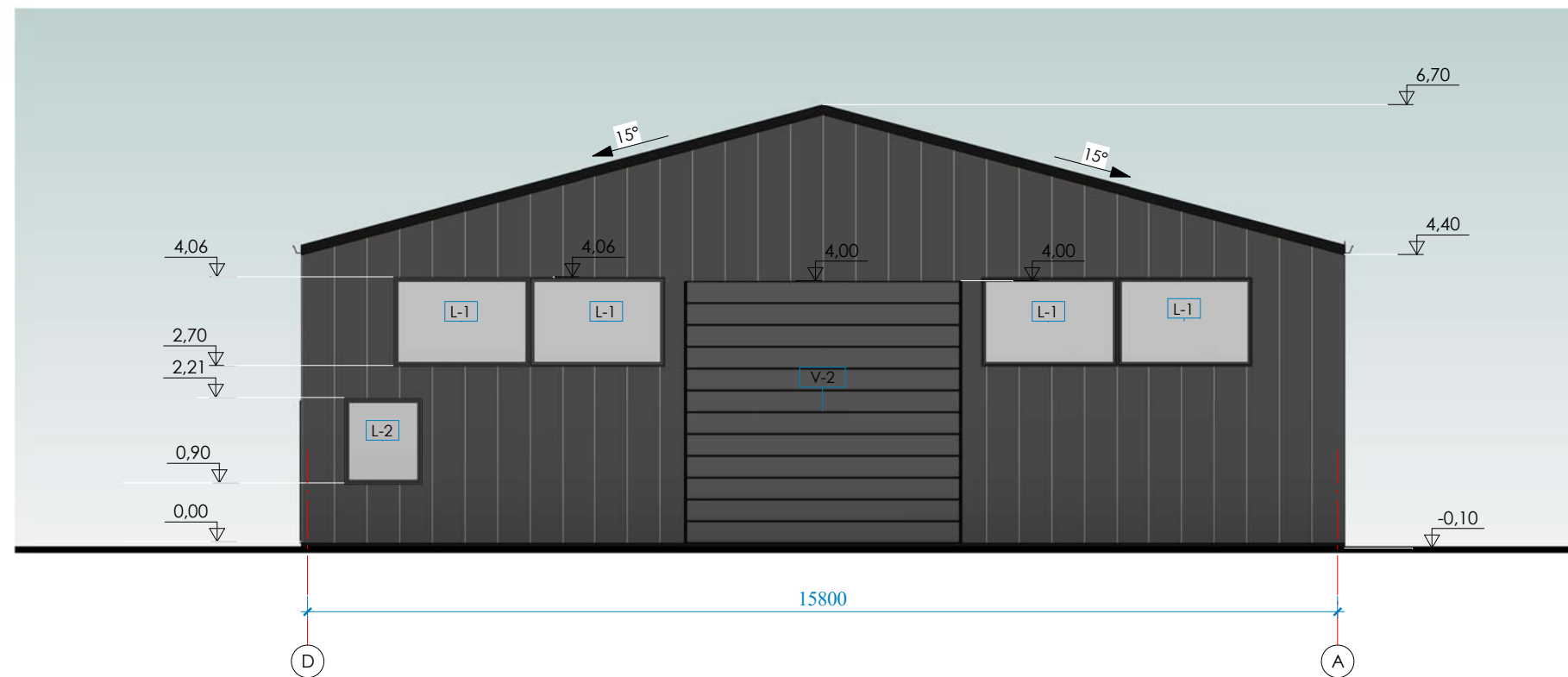
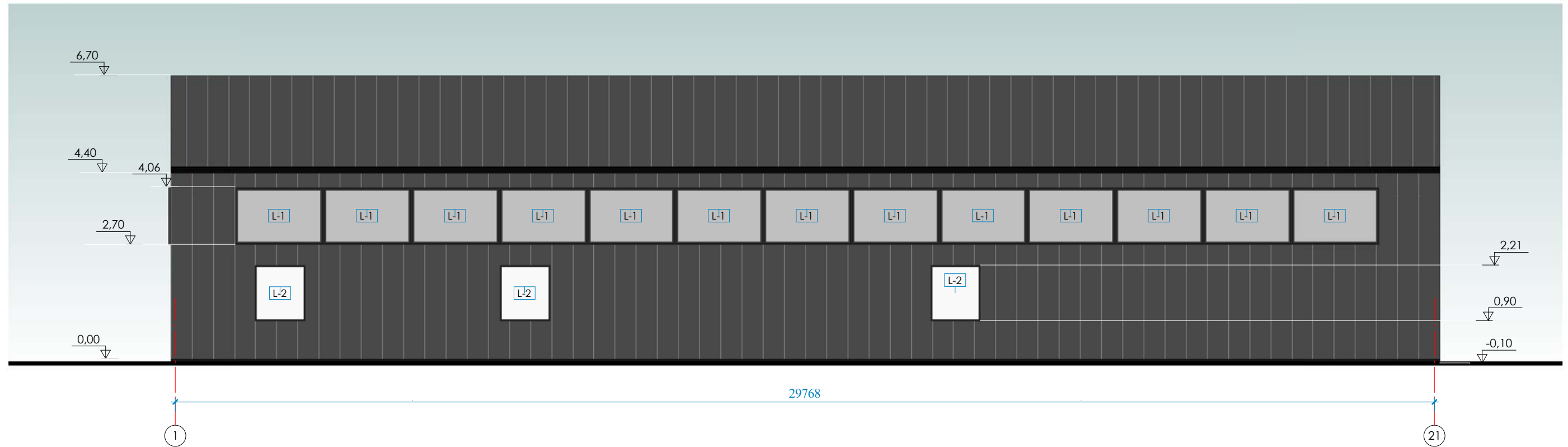


PASTABOS:
 1. Aukščių matmenys pateikti metrais;
 2. Visas altitudes fikslinti statybos metu.



 UAB VAKARŲ ARCHITEKTŪRA Pilies g. 8- 310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt		DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLIO KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS						
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Pjūvis	M 1 : 100	Lapas	Lapų
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas		2019				
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė		2019				
STADIJA	Statytojas	D.G.			VA-2019-439-AS-10		1	1

SANDĒLIS



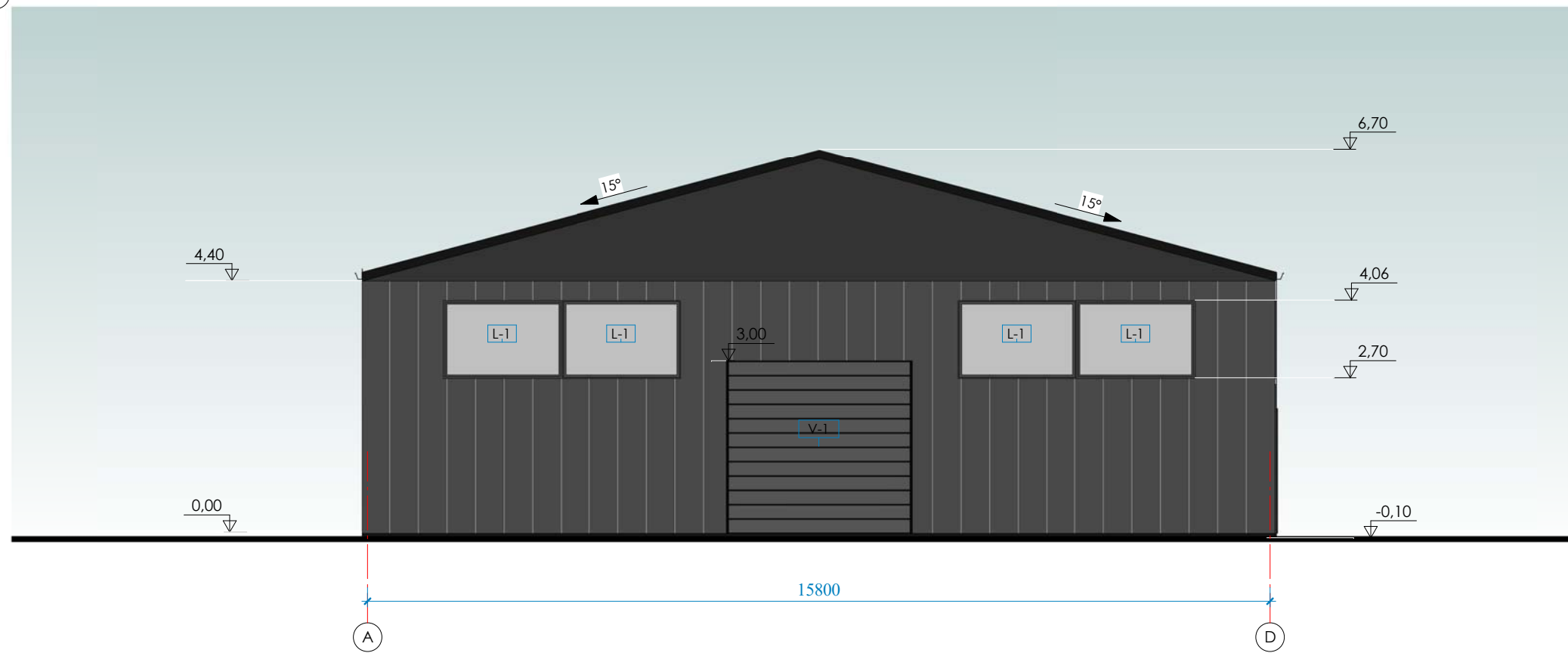
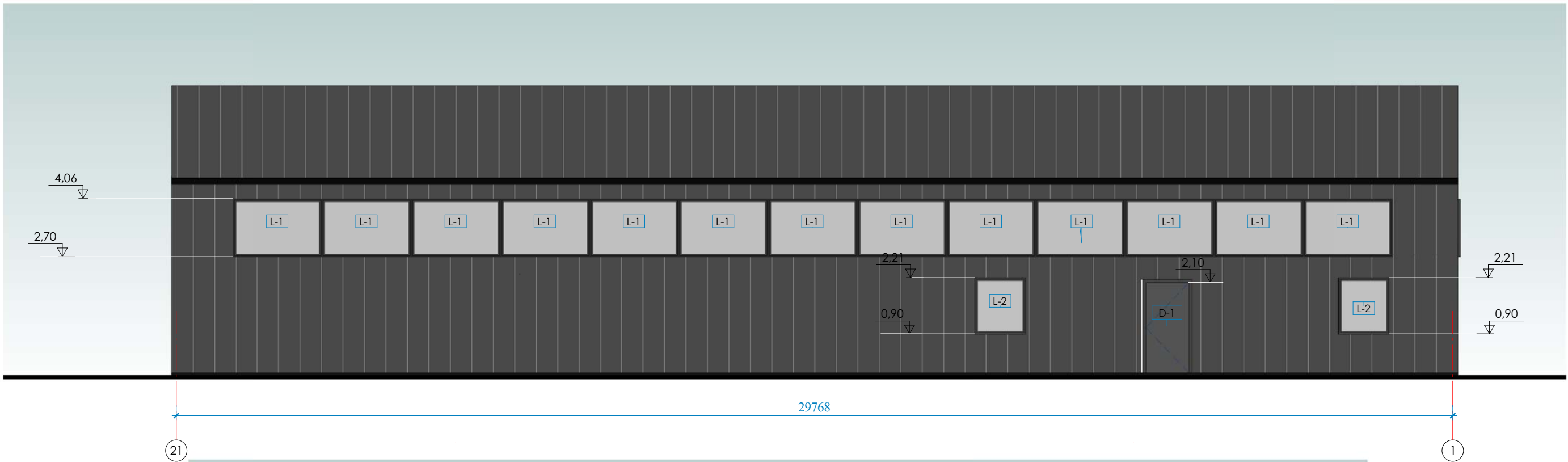
UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĒLIO KLAIPĒDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parasas	Data	Fasadai	Lapas	Lapu
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019			
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019			
STADIJA	Statytojas	D.G.			VA-2019-439-AS-11	1	1



SANDĒLIS



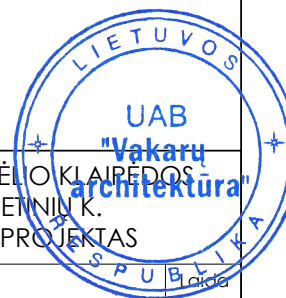
UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

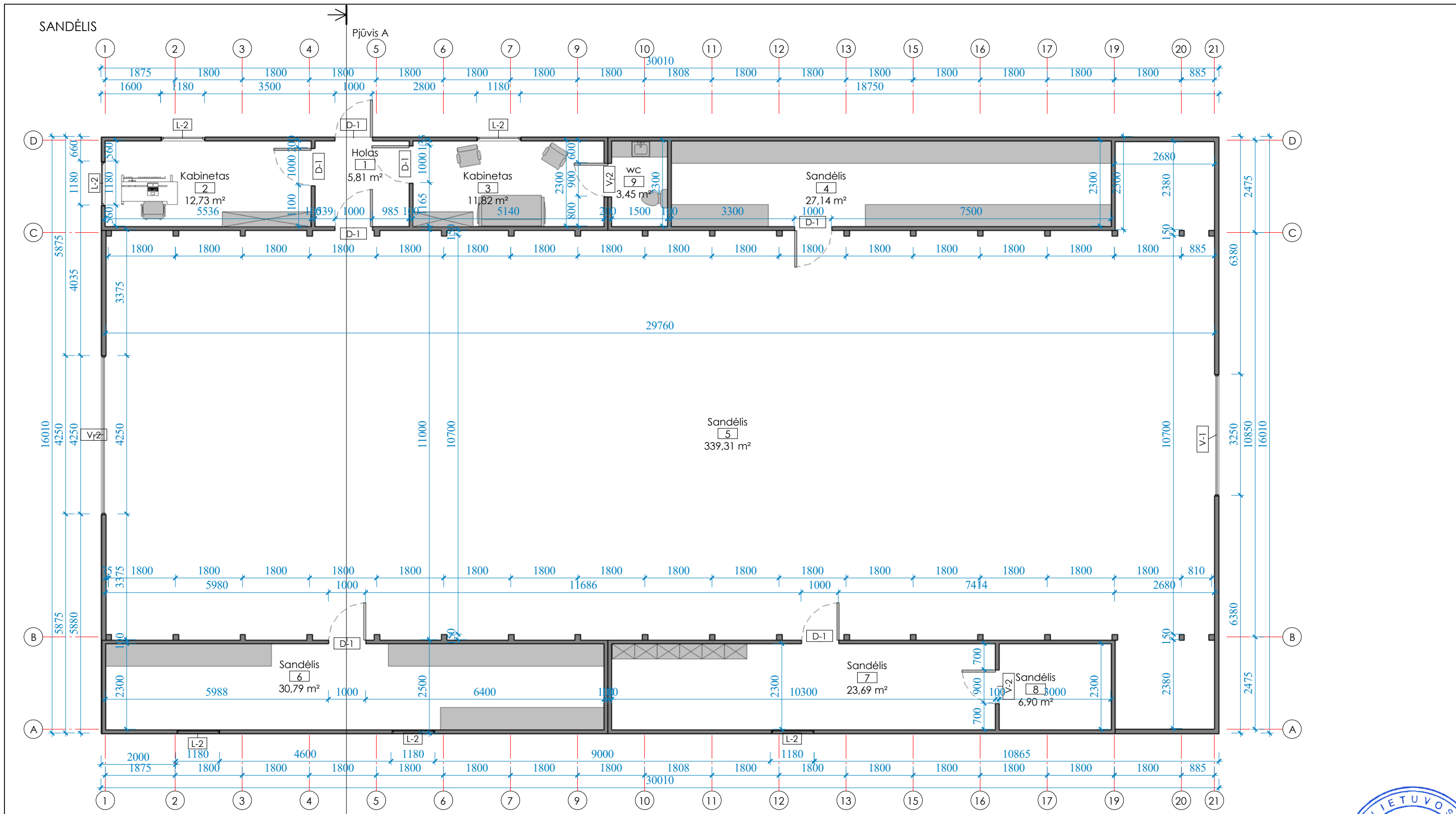
DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĒĻO KLAIPĒDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parasas	Data
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019
STADIJA	Statytojas	<i>[Signature]</i>		
PP	D.G.			

Fasadai		Lapas	Lapų
		1	1

VA-2019-439-AS-12





Patalpų plotų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Holas	5,81 m ²
2	Kabinetas	12,73 m ²
3	Kabinetas	11,82 m ²
4	Sandėlis	27,14 m ²
5	Sandėlis	339,31 m ²
6	Sandėlis	30,79 m ²
7	Sandėlis	23,69 m ²
8	Sandėlis	6,90 m ²
9	wc	3,45 m ²
Iš viso		461,64 m ²

Projekto sprendinius tvirtinu:
DARIUS GRINEVIČIUS

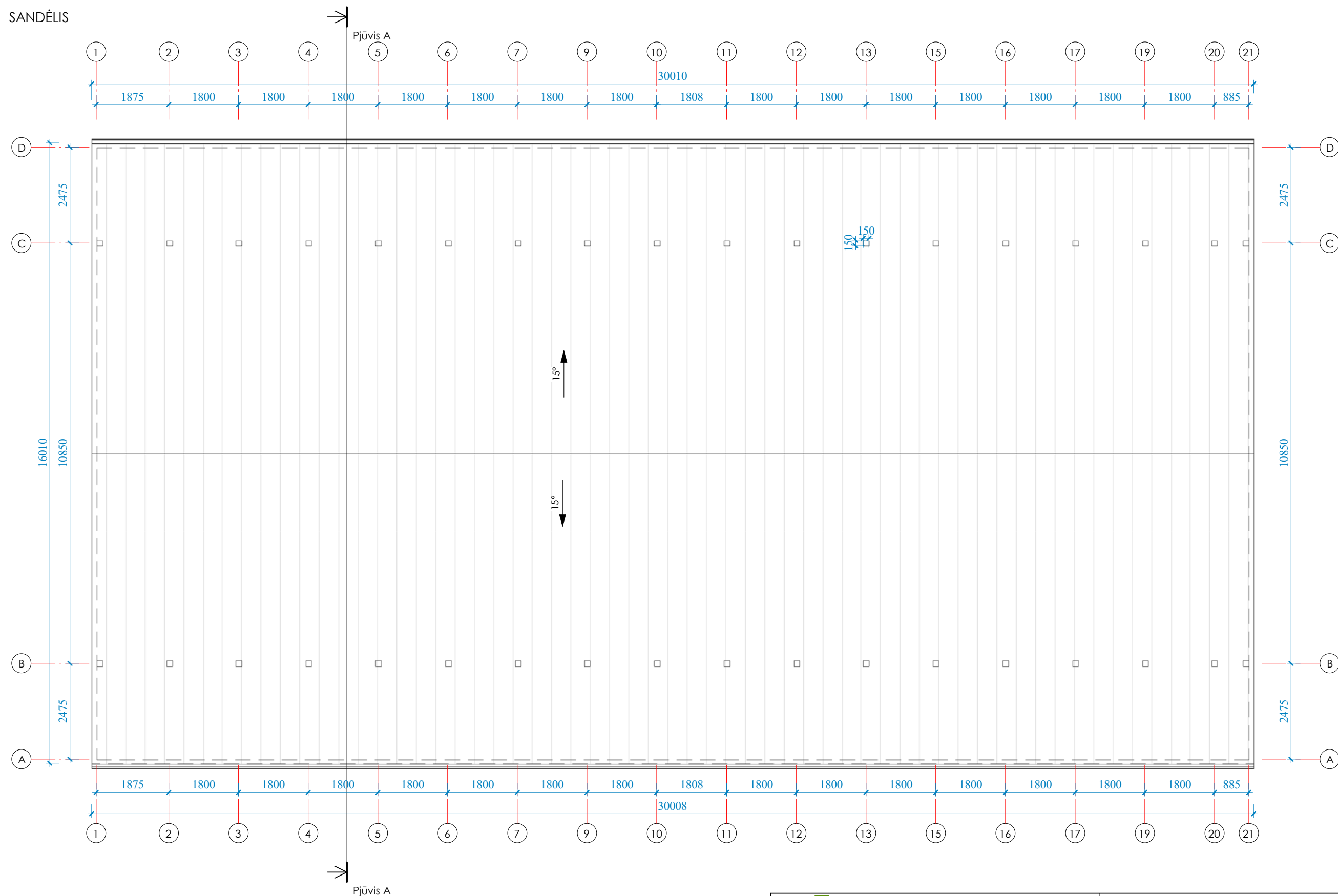
UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLIO KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	I aukšto planas	Laida
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019		
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019		
STADIJA	Statytojas					
PP	D.G.				VA-2019-439-AS-13	Lapas
						Lapų
					1	1



SANDĒLIS



PASTABOS:

1. Matmenys duoti milimetrais;
2. Visi stogo dangos montavimo, stogo elementu tvirtinimo darbai atliekami pagal gamintojo rekomendacijas;
3. Žaibosaugos ierengimas turi atitikti SRT 2.01.06:2009 "Statiniu apsauga nuo zaibo. Isporine statiniu apsauga nuo zaibo";
6. Pateikti medziagu kiekiai yra orientaciniai.

Pastato stogo dangos medziagu specifikacija

Pavadinimas	Kiekis
Stogo danga	498 m ²
Lietaus vandens surinkimo latakas	62 m

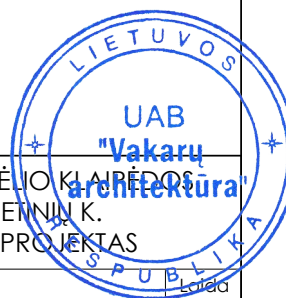
UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo al. 3(3a.), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas	<i>[Signature]</i>	2019
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė	<i>[Signature]</i>	2019
STADIJA	Statytojas			
PP	D.G.			

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĒLIO KLAIPĒDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Stogo planas

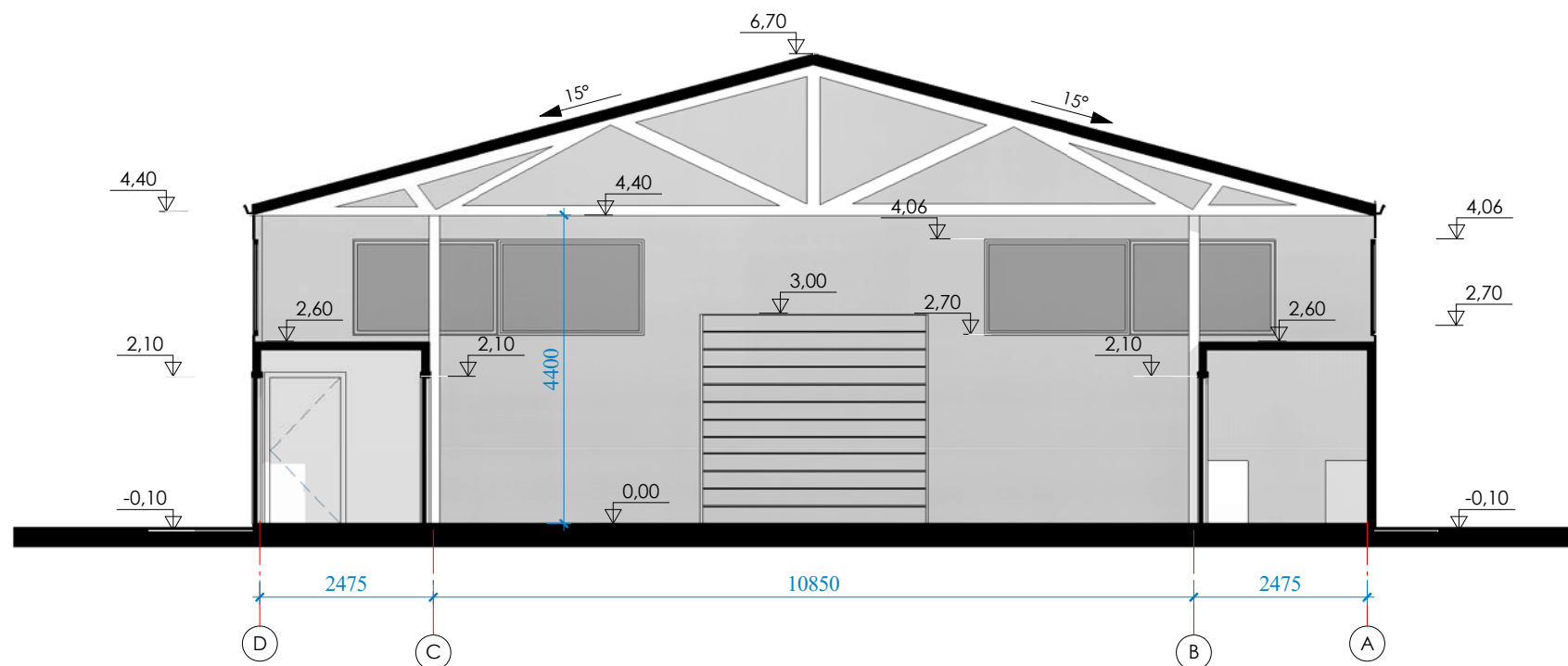
VA-2019-439-AS-14



M 1 : 100




Lapas	Lapų
1	1

SANDĒLIS



PASTABOS:
 1. Aukščių matmenys pateikti metrais;
 2. Visas altitudes fikslinti statybos metu.



 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA Pilies g. 8- 310 kab., Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636; el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt					DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĒLO KĀRĪBĒS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTS		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parāšas	Data	Pjūvis	Laida	
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas		2019			0
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė		2019			
STADIJA	Statytojas				M 1 : 100	Lapas	
PP	D.G.				VA-2019-439-AS-15	Lapų	
					1	1	



UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA
 M. Mažvydo g. 3(3a), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt
 tel. 867810636, el. paštas: info@vakaruarchitektura.lt

DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLO KURIMAS
 R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K.
 KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Data	Leida	
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas		2019	0	
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė		2019		
STADIJA	Statytojas				Lapas	Lapų
PP	D.G.	VA-2019-439-AS-16			1	1

Vaizdinė medžiaga

VA-2019-439-AS-16



 UAB VAKARU ARCHITEKTŪRA M. Mažvydo al. 3(3a), Klaipėda, www.vakaruarchitektura.lt tel. 867810636, el. pastas: info@vakaruarchitektura.lt					DVIEJŲ REMONTO DIRBTUVIŲ IR SANDĖLIO KLAIPĖDOS R.SAV., DAUPARŲ - KVIETINIŲ SEN., KVIETINIŲ K. KRETINGOS PLENTO G. 63K STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parasas	Data	Vaizdinė medžiaga		Laida
A 1727	PV Arch.	A. Kriščiūnas		2019			0
B 30349	Arch.	K. Stumbrienė		2019	VA-2019-439-AS-17		Lapų
STADIJA	Statytojas						1
PP	D.G					1	1