



2020 01 10-01-PP

OBJEKTAS	Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas
SKLYPO KAD.NR.	0101/0080:147
STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas
STATYBOS RŪŠIS	Statinio kapitalinis remontas
ADRESAS	Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilnius
PROJEKTO STADIJA	Projektiniai pasiūlymai (PP)
PROJEKTO NR.	2020 01 10
LAIDA	0
STATYTOJAS	UAB „VK turtas“
PROJEKTUOTOJAS	 UAB „Arch. E. Gylis ir partneriai „ Jogailos 8-8, 01116 Vilnius Į. K.: 121613185 tel. 8 698 39494, gylis@architektustudija.lt
PROJEKTO VADOVAS	E. Gylis (AM at.Nr. A613) 
DIREKTORIUS	E. Gylis (tel. 8 698 39494) 

Direktorė
Jelena Kozlovskaja
 UAB „VK turtas“
 Vilnius

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


EIL. NR.	PAVADINIMAS	LAPŲ SK.
----------	-------------	----------

TEKSTINIAI DOKUMENTAI

1.	Dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1 lapas
2.	Aiškinamasis raštas	7 lapai

BRĖŽINIAI

3.	SP-B1	Situacijos planas (schema) M1:1000	1 lapas
4.	SA-B1	Rūsio planas M 1:250	1 lapas
5.	SA-B2	1 aukšto planas M 1:250	1 lapas
6.	SA-B3	2 aukšto planas M 1:250	1 lapas
7.	SA-B4	3 aukšto planas M 1:250	1 lapas
8.	SA-B5	4 aukšto planas M 1:250	1 lapas
9.	SA-B6	5 aukšto planas M 1:250	1 lapas
10.	SA-B7	Pjūvis 1-1 M 1:250	1 lapas
11.	SA-B8	Pjūvis 2-2 M 1:250	1 lapas

0	2020-01-27	PRITARIMUI PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 Architektas E. Gylys ir partneriai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remonto, projektas	
A613	PV	E. Gylys	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Administracinės paskirties pastatas	
	Arch.	D. Gylienė		
	Arch.	O. Atkočiūnaitė		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS STATINIO ARCHITEKTŪROS DALIS. DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "VK turtas"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020 01 10-01-PP-SA.BŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Parengti Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties kietimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projekto projektiniai pasiūlymai, vadovaujantis statytojo pateikta projektavimo užduotimi, Vilniaus m. sav. teritorijos Bendrojo plano iki 2015 sprendiniais, galiojančiais privalomaisiais normatyviniais dokumentais.

Statybos projekto etapas: Projektiniai pasiūlymai.

Užsakovas/ Statytojas: UAB „VK turtas“.

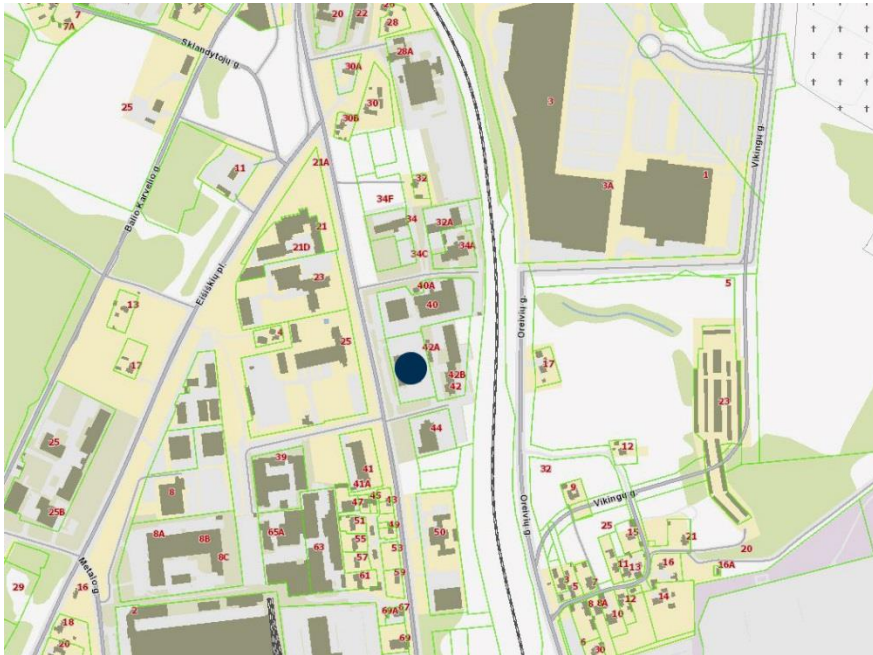
PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGR. NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;
3. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatymas;
5. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ suvestinė redakcija 2016-10-12;
6. STR 1.01.03:2017 „Statinų klasifikavimas“ suvestinė redakcija nuo 2018-01-01;
7. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, suvestinė redakcija nuo 2018-06-21;
8. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ suvestinė redakcija nuo 2019-01-01;
9. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ suvestinė redakcija nuo 2019-10-11 – 2020-12-31;
10. STR 1.06.01:2016 “Statybos darbai”. Statinio statybos priežiūra” suvestinė redakcija nuo 2018-07-01;
11. STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai “Mechaninis atsparumas ir pastovumas”;
12. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, suvestinė redakcija nuo 2002-10-05;
13. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, suvestinė redakcija nuo 2002-11-09;
14. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
15. STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
16. STR 2.01.01(6):2008 „Esminio statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
17. STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo” suvestinė redakcija nuo 2019-08-01;
18. STR 2.02.02:2004 “Visuomeninės paskirties statiniai”, suvestinė redakcija nuo 2016-06-29;
19. PAGD prie Vidaus reikalų ministerijos 2010 m. gruodžio 7 d. direktoriaus įsakymas Nr. 1-338 “Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai” suvestinė redakcija nuo 2016-03-03;
20. STR 2.03.01:2019 “Statinų prieinamumas”;
21. HN 33:2011 “Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje” suvestinė redakcija nuo 2018-02-14;
22. HN 69:2003 “Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimų reikalavimai”;
23. HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir baldinės medžiagos “;
24. HN 42:2009 “Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas”;
25. HN 98:2014 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai”, suvestinė redakcija nuo 2014-11-01;
26. R 16-00 “Statinio projekto sudėtis”;

2.1. ESAMA SITUACIJA

Žemės sklypo vieta (adresas): Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilnius, skl. kad. Nr. 0101/0080:147.

Žemės sklypo (daikto) pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Sklypo plotas 0,6248 ha.



Žemės sklypo vieta

2.1.1. Esami statiniai žemės sklype:

-pastatas-sandėlis su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis (un. Nr. 4400-0924-3261), esama pagrindinė naudojimo paskirtis – sandėliavimo, statinio kategorija: ypatingas, baigtumo procentas - 100%, 5 aukštų su rūsiu, bendras plotas – 7471,53 m², tūris – 36632 m³, užstatytas plotas -2156,00 m², pastato energinio naudingumo klasė B.

Kadastriniai matavimai: Parengta kadastrinių matavimų byla 2017 m., atlikti pastato aukštų patalpų apmatavimai.

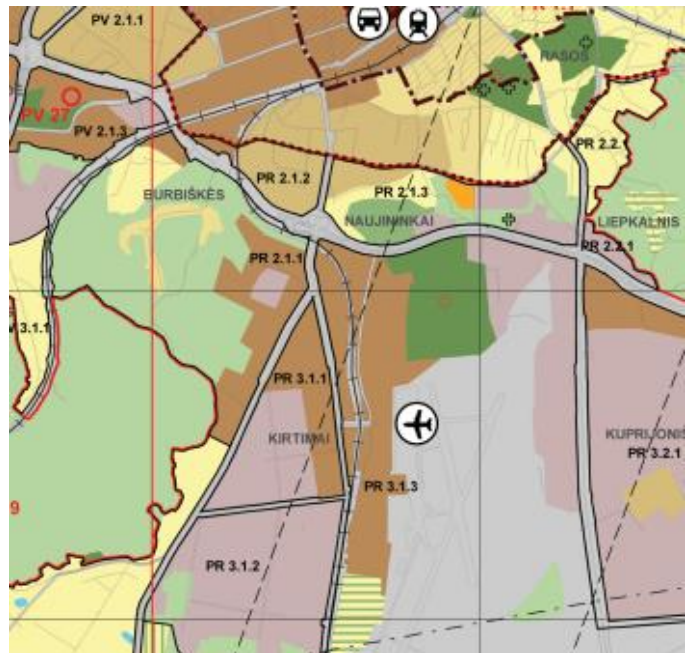
Servitutai sklype: nėra.



Esamo užstatymo foto

2.1.2. Galiojantys planavimo dokumentai

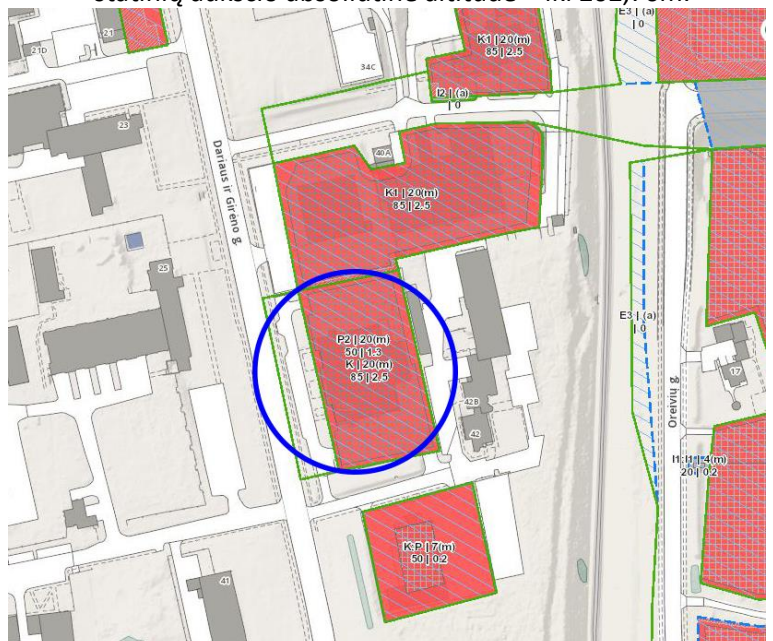
- Vilniaus miesto Bendrasis planas



Rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo intensyvumo teritorijos

Planuojamas sklypas pagal Vilniaus m. Bendrąjį planą 2007 priskirtas:

- teritorija PR 3.1.3
 - funkcinės zonos tipas: rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo tankio teritorijos;
 - max užstatymo intensyvumas: negyvenamosios paskirties $\leq 3,0$;
 - max aukštis: iki 35m (leidžiama numatyti aukštybinius pastatus, jeigu tai bus Aukštybinių pastatų SP).
- Patvirtintas sklypo detalus planas „Sklypo Dariaus ir Girėno g. 42A, detaliojo plano (reg. Nr. 1975) sprendinių keitimas“ (Vilniaus m. sav. administracijos direktoriaus pavaduotojo įsakymas Dėl sklypo Dariaus ir Girėno g. 42A detaliojo plano sprendinių keitimo tvirtinimo, nr. A30-1586, 2017 m. gegužės 29d.), kuriuo suformuoti teritorijos naudojimo reglamentai:
 - sklypo užstatymo tankis – iki 85 proc.;
 - sklypo užstatymo intensyvumas - iki 2,5;
 - leistinas statinių aukštis nuo žemės paviršiaus iki 20m;
 - statinių aukščio absoliutinė altitudė – iki 202,76m.



2.2.REMONTUOJAMO STATINIO DUOMENYS

Statybos vieta: Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilnius, skl. kad. Nr. 0101/0080:147.

Projektuojama statinio paskirtis: administracinės paskirties pastatai (STR 1.01.03:2017, „Statinių klasifikavimas“, 7.2. p.).

Statybos rūšis: statinio kapitalinis remontas.

Statinio kategorija: Ypatingas statinys.

2.2.1. STATINIO ARCHITEKTŪROS PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Dėl padidėjusio administracinių patalpų poreikio, vadovaujantis užsakovo patvirtintais reikalavimais, keičiama pastato paskirtis iš sandėliavimo su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis į administracinę, su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, įrengiant antrosios pastato 4 aukšte.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai.

Sklypo sutvarkymo sprendiniai lieka esami: įvažiavimai/išvažiavimai į/iš sklypo - iš Dariaus ir Girėno gatvę dubliuojančios gatvės bei esamo akligatvio, žemės paviršiaus altitudės esamos, visos sklypo ribose esančios dangos lieka esamos: esami praėjimo takai, esama automobilių stovėjimo aikštelė, esamas apželdinimas. Sklypo pritaikyto žmonių su negalia poreikams sprendiniai lieka esami. Sklype nauji inžineriniai tinklai neprojektuojami, esami inž. tinklai nerekonstruojami.

Statinio tūris, fasadai.

Bendra pastato architektūrinė išraiška (aukštis, tūris, užstatytas plotas) po kapitalinio remonto – nesikeis, visi darbai atliekami pastato viduje.

Pagrindinių įėjimų, praėjimų išdėstymo sprendiniai.

Pagrindiniai įėjimai – lieka esami, iš Dariaus ir Girėno g. pusės ir giluminėje sklypo dalyje. Patekimas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę rūsyje – esamu pandusu, savo sklypo ribose.

Bendrieji statinių rodikliai

Nr.	Pavadinimas	Rodikliai
SKLYPO		
1.	Sklypo plotas(m2)	6248
2.	Sklypo užstatymo tankis	0,35 (nesikeičia)
3.	Pastato užstatytas plotas (m2)	2156,00
4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	1,06
PASTATO		
5.	Bendras pastato plotas (m2)	8322,68
	Antžeminės dalies plotas (m2)	6603,09
	Požeminės dalies plotas (m2)	1719,59 (nesikeičia)
6.	Pastato aukštų sk.	5 + rūsys (nesikeičia)
7.	Pastato tūris (m3)	36632 m3 (nesikeičia)
8.	Pastato energinio naudingumo klasė	B

Statinio patalpų paskirties keitimas ir sprendiniai.

Iki patalpų paskirties keitimo, pastato 1, 2 aukštuose – esamos prekybos, maitinimo, sandėliavimo paskirties patalpos su pagalbinėmis patalpomis. Virš šių patalpų – esamos 3 aukštų burių patalpos iš Dariaus ir Girėno g. pusės. Sklypo gilumoje - mažo aukščio 4 aukštų sandėliavimo patalpos su papildomu atskiru patekimu. Po visu pastatu įrengtas rūsys su esama automobilių stovėjimo aikšte, sandėliavimo ir techninėmis patalpomis.

Rūsyje - esamos patalpos - sandėliavimo paskirties, kurių plotas 1719,59 m2. Padidėjus administracinių patalpų plotui, numatoma skirti esamas automobilių vietas biurų darbuotojams statyti automobilius rūsiu

patalpose R-17 (plotas 559,43m²), R-18 (plotas 615,63 m²). Patekimas iš automobilių stovėjimo aikštelės į biurus esamais bendro naudojimo koridoriais ½ R-1 (½ ploto=11,91m²), ½ R-10 (½ ploto=12,40 m²). Patalpų R-15 (plotas 210,48 m²), R-16 (plotas 53,11 m²), R-11 (plotas 12,76 m²) – sandėliavimo paskirtis, plotai nekeičiami, patekimas į jas- bendro naudojimo koridoriais ½ R-1 (½ ploto=11,90 m²), ½ R-2 (½ ploto=10,68m²), ½ R-10 (½ ploto=12,40 m²). Patekimas į patalpas R-4, R-5 bendro naudojimo patalpa ½ R-2 (½ ploto=10,69m²). Sandėliavimo paskirties patalpų plotas po paskirties pakeitimo – 311,33 m², administracinės paskirties - 1408,26 m². Bendras aukšto plotas nesikeičia.

Pastato 1 aukšte - esamos patalpos - sandėliavimo, prekybos, maitinimo ir administracinės paskirties, kurių plotas 1768,99 m². Esama patalpų 1-9 (plotas 87,51m²), 1-10 (plotas 26,15 m²), 1-11 (plotas 1,84m²), 1-12 (plotas 1.81 m²), 1-13 (plotas 3,37 m²) sandėliavimo paskirtis keičiama į administracinę paskirtį, kurių plotas - 256,12 m². Patalpose 1-9, 1-10 planuojama įrengti biurus. Evakuacija – esama, tiesiai į lauką. Sanmazgai - esami. Esamos, nekeičiamos sandėliavimo paskirties patalpos 1-5, 1-6, 1-7, 1-14, 1-25, 1-29, kurių plotas 840,88 m². Prekybos ir maitinimo paskirties patalpos esamos, nekeičiamos, plotai nekeičiami.

Pastato 2 aukšte –esamos patalpos- sandėliavimo ir maitinimo paskirties patalpos, kurių plotas 255,99m². Esama patalpų 2-6 (plotas 18,12 m²), 2-11 (plotas 24,87 m²), 2-12 (plotas 20,73m²), ½ 2-4 (½ ploto=1,61m²), ½ 2-5 (½ ploto=15,91m²) sandėliavimo paskirtis keičiama į administracinę paskirtį. Patalpose 2-6, 2-11, 2-12 planuojama įrengti biurus. Evakuacija, patekimas į sanmazgus – bendro naudojimo koridoriais (pat. ½ 2-4, ½ 2-5). Esamos, nekeičiamos sandėliavimo paskirties patalpos (sandėlių personalo rūbinės, sanmazgai, kt.) – 2-7, 2-8, 2-9, 2-10, 2-2, 2-3. Evakuacija iš patalpų 2-7, 2-8, 2-9, 2-10 – bendro naudojimo koridorių patalpomis ½ 2-4 (½ ploto=1,61 m²), ½ 2-5 (½ ploto=15,90 m²). Sandėliavimo paskirties patalpų plotas po pakeitimo - 104,17 m², administracinės paskirties - 81,24 m². Maitinimo paskirties patalpa esama, nekeičiama, plotas - nekeičiamas.

Pastato 3 aukšte –esamos patalpos- sandėliavimo, administracinės, mokslo paskirties patalpų, kurių plotas 1743,74 m². Esama patalpų 3-17 (plotas 229,82m²), 3-20 (plotas 287,07m²), 3-21 (plotas 26,42m²), 3-22 (plotas 24,58m²), 3-24 (plotas 3,28m²), 3-25 (plotas 82,74 m²), 3-26 (plotas 1,62 m²), 3-27 (plotas 1,84m²), 3-28 (plotas 1,91m²), 3-32 (plotas 32,40 m²), 3-33 (plotas 4,82 m²) sandėliavimo paskirtis keičiama į administracinę paskirtį. Patalpose 3-17, 3-20 planuojama įrengti biurus, 3-21, 3-22, 3-32 - kabinetus. Vadovaujantis užsakovo pateikta projektavimo užduotimi, planuojama mažinti patalpų 3-17, 3-18, 3-20, 3-19, 3-25 esamą aukštį (h= 6,04-6,08 m) ir įrengti antresoles 4 aukšte. Evakuacija numatoma esamais koridoriais ir esamomis laiptinėmis. Sanmazgai – esami. Administracinės paskirties patalpų plotas po paskirties pakeitimo 1230,04 m². Sandėliavimo paskirties patalpų nelieka. Mokslo paskirties patalpos – esamos, nekeičiamos.

Pastato 4 aukšte – esamos patalpos – administracinės ir sandėliavimo paskirties, kurių plotas 632,47 m². Projektuojamos antresolės - biurams, evakuacijai užtikrinti – koridorius, sanmazgai (kurių vienas pritaikytas žmonėms su negalia poreikiams) - darbuotojams. Esama patalpos 4-10 (plotas 26,54m²) sandėliavimo paskirtis keičiama į administracinę paskirtį, su tikslu vietoje sandėlio įrengti kabinetą. Evakuacija numatoma esamu, projektuojamu koridoriais ir esamomis laiptinėmis. Pakeitus 4-10 patalpos paskirtį, įrengus antresoles, visos patalpos 4 aukšte bus administracinės paskirties, kurių bendras plotas 1483,62 m².

Pastato 5 aukšte patalpų paskirtis esama, nekeičiama, visos patalpos – administracinės paskirties, kurių plotas 1350,75 m².

Pastato patalpų paskirtys ir plotai po patalpų paskirties pakeitimo:

Pavadinimas	Prieš patalpų paskirties pakeitimą	Po patalpų paskirties pakeitimo
Pastato bendras plotas	7471,53 m ²	8322,68 m ²
Pastato bendras patalpų plotas (be rūšio)	5751,94 m ²	6603,09 m ²
Rūšio bendras plotas	1719,59 m ² , iš jų: -sandėliavimo paskirties 1719,59 m ²	1719,59 m ² (bendras aukšto plotas nesikeičia), iš jų -sandėliavimo paskirties 311,33 m ² -administracinės paskirties 1408,26 m ²

1 aukšto bendras plotas	1768,99 m ² , iš jų: -sandėliavimo paskirties 1097,00 m ² -prekybos paskirties 467,32 m ² -maitinimo paskirties 204,67 m ²	1768,99 m ² (bendras aukšto plotas nesikeičia), iš jų: -sandėliavimo paskirties 840,88 m ² -administracinės paskirties 256,12 m ² -prekybos paskirties 467,32 m ² (nekeičiama) -maitinimo paskirties 204,67 m ² (nekeičiama)
2 aukšto bendras plotas	255,99 m ² , iš jų: -sandėliavimo paskirties 185,41 m ² -maitinimo paskirties 70,58 m ²	255,99 m ² (bendras aukšto plotas nesikeičia), iš jų: -sandėliavimo paskirties - 104,17 m ² -administracinės paskirties 81,24 m ² -maitinimo paskirties - 70,58 m ² (nekeičiama)
3 aukšto bendras plotas	1743,74 m ² , iš jų: -sandėliavimo paskirties 696,50 m ² -administracinės paskirties 533,54 m ² -mokslo paskirties 513,70 m ²	1743,74 m ² (bendras aukšto plotas), iš jų: -administracinės paskirties 1230,04 m ² -mokslo paskirties 513,70m ² (nekeičiama)
4 aukšto bendras plotas	632,47 m ² , iš jų: -sandėliavimo paskirties 26,54 m ² -administracinės paskirties 605,93 m ²	1483,62 m ² (bendras aukšto plotas) iš jų: -administracinės paskirties 1483,62 m ²
5 aukšto bendras plotas	1350,75 m ² , iš jų: -administracinės paskirties 1350,75 m ²	1350,75 m ² (bendras aukšto plotas nesikeičia), iš jų: -administracinės paskirties - 1350,75 m ² (nekeičiama)
Pastato patalpų plotai pagal paskirtį	Viso patalpų pastate: -sandėliavimo paskirties 3725,04 m ² -administracinės paskirties 2490,22m ² -maitinimo paskirties 275,25m ² (nekeičiama) -prekybos paskirties 467,32m ² (nekeičiama) -mokslo paskirties 513,70m ² (nekeičiama)	Viso patalpų pastate: -sandėliavimo paskirties - 1256,38 m ² -administracinės paskirties - 5810,03 m² (t.y. 69,81 % bendro pastato ploto) -maitinimo paskirties 275,25 m ² (nekeičiama) -prekybos paskirties 467,32 m ² (nekeičiama) -mokslo paskirties 513,70m ² (nekeičiama)

Pakeitus dalies patalpų paskirtį pastate, pasikeitė vyraujančių patalpų grupės pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis - iš sandėliavimo į administracinę (69,81% bendro pastato ploto), todėl keičiama esama sandėliavimo pastato pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis - į administracinę, atitinka STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.

Projektuojamų patalpų vidaus apdaila – užsakovo pageidavimu pagal atskirai numatomą parengti interjero projektą.

2.2.2. STATINIO LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ IR IŠORINIŲ ATITVARŲ PARINKIMO MOTYVAI

Pastatas – karkasinis, surenkamų g/b panelių ir kolonų. Stogas sutapdintas. Išorės sienos - iš surenkamų termoizoliacinių plokščių. Vidinių laiptų konstrukcijos – surenkami g/b laiptai. Langai – aliuminio rėmų ir plastikiniai, selektyvinio stiklo.

Atliktas pradinis vizualinis esamo pastato būklės įvertinimas. Vizualinės apžiūros metu, laikančiųjų pastato konstrukcijų deformacijų, konstrukcijų gelžbetoninių, plieninių ryšių bei jų tvirtinimo detalių, užtikrinančių statinio erdvinį standumą, kokybę ir kt. defektų nepastebėta, inžneriniai tinklai funkcionalūs ir tinkami naudoti.

Projektuojamų antresolių 4 aukšte laikančios konstrukcijos: perdanga - suvirintas metalinis karkasas ant metalinių dvitėjų profilių kolonų.

Projektuojamų sanmazgų pervaros 4 aukšte: silikatinių plytų arba ARKO blokelių.

Atliekant pastato kapitalinį remontą, nebus sumažintas pastato mechaninis atsparumas, pastovumas bei kiti esminiai statinių reikalavimų parametrai.

2.2.3. PASTATO INŽINERINĖ ĮRANGA

Esama įrengta pastato vidaus inžinerinė infrastruktūra (elektra, vandentiekis, nuotekų šalinimas, šildymas, vėdinimas, vėsinimas, priešgaisrinis vandentiekis, ryšiai) pilnai atitinka esamo pastato poreikius. Pakeitus pastato paskirtį, įrengus antresoles, sanmazgus darbuotojams 4 aukšte, reikalingi kiekiai pastatu eksploatuoti nepasikeis.

2.2.4. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Šiuo metu sklypo ribose šalia pastato yra 119 aut. stov. vietų aikštelė, pastato rūsyje – 32 aut. stov. vietų aikštelė, šalia sklypo - 24 aut. stov. vietų aikštelė. Pakeitus pastato paskirtį, perskaičiuojamas projektuojamas automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 30 lentele:

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
4.	Administracinės paskirties pastatai	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto
5.3	Ne maisto produktų parduotuvės	1 vieta 30 m ² prekybos salės ploto
8.	Maitinimo paskirties	1 vieta 15 m ² salės ploto
16.	Sandėliavimo paskirties	1 vieta 200 m ² sandėlių ploto

Administracinės paskirties patalpoms planuojamas automobilių stovėjimo vietų skaičius 117 vnt.

Sandėliams planuojamas aut. stov. vietų skaičius: 6 vnt.

Parduotuvės patalpoms planuojamas aut. stov. vietų skaičius: 15 vnt.

Maitinimo paskirties patalpoms planuojamas aut. stov. vietų skaičius: 13 vnt.

Planuojamas automobilių stovėjimo vietų skaičius po pastato paskirties pakeitimo - 151vnt.

Sklypo ribose esamas automobilių stovėjimo vietų skaičius yra 151 vnt., t.y. atitinka STR STR 2.06.04:2014 reikalavimus.

Pasikeitus sprendiniams, automobilių stovėjimo vietų skaičius perskaičiuojamas, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai"

2.2.5. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Visi projektavimo darbai vykdomi sklypo ribose 0101/0080:147, nepatenkant į aplinkinių sklypų teritoriją. Projektiniai sprendiniai reikšmingo poveikio gamtinėms – rekreacinėms teritorijoms bei jų naudojimui neturės, nes visi kapitalinio remonto darbai atliekami pastato viduje.

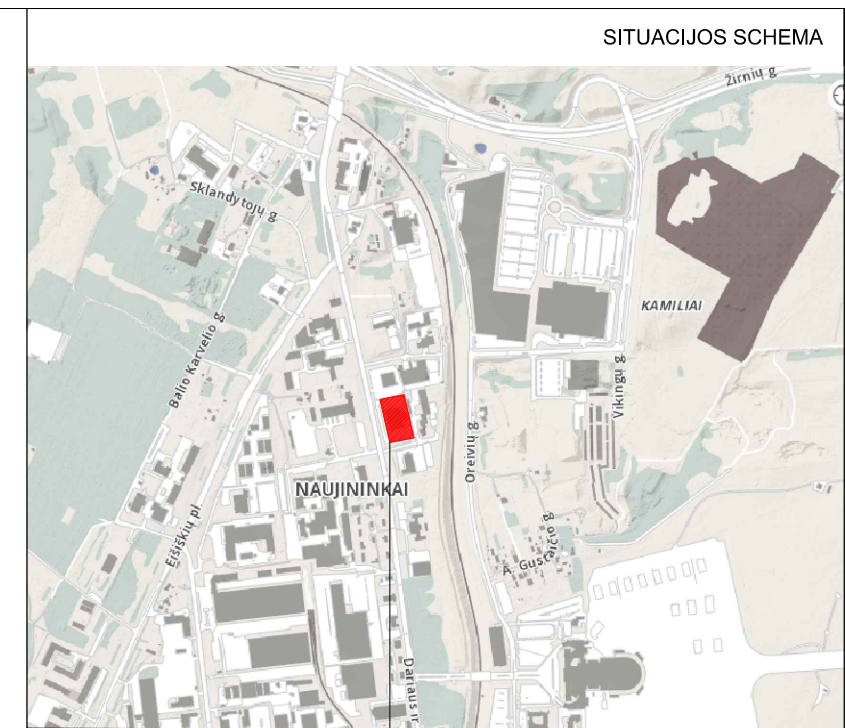
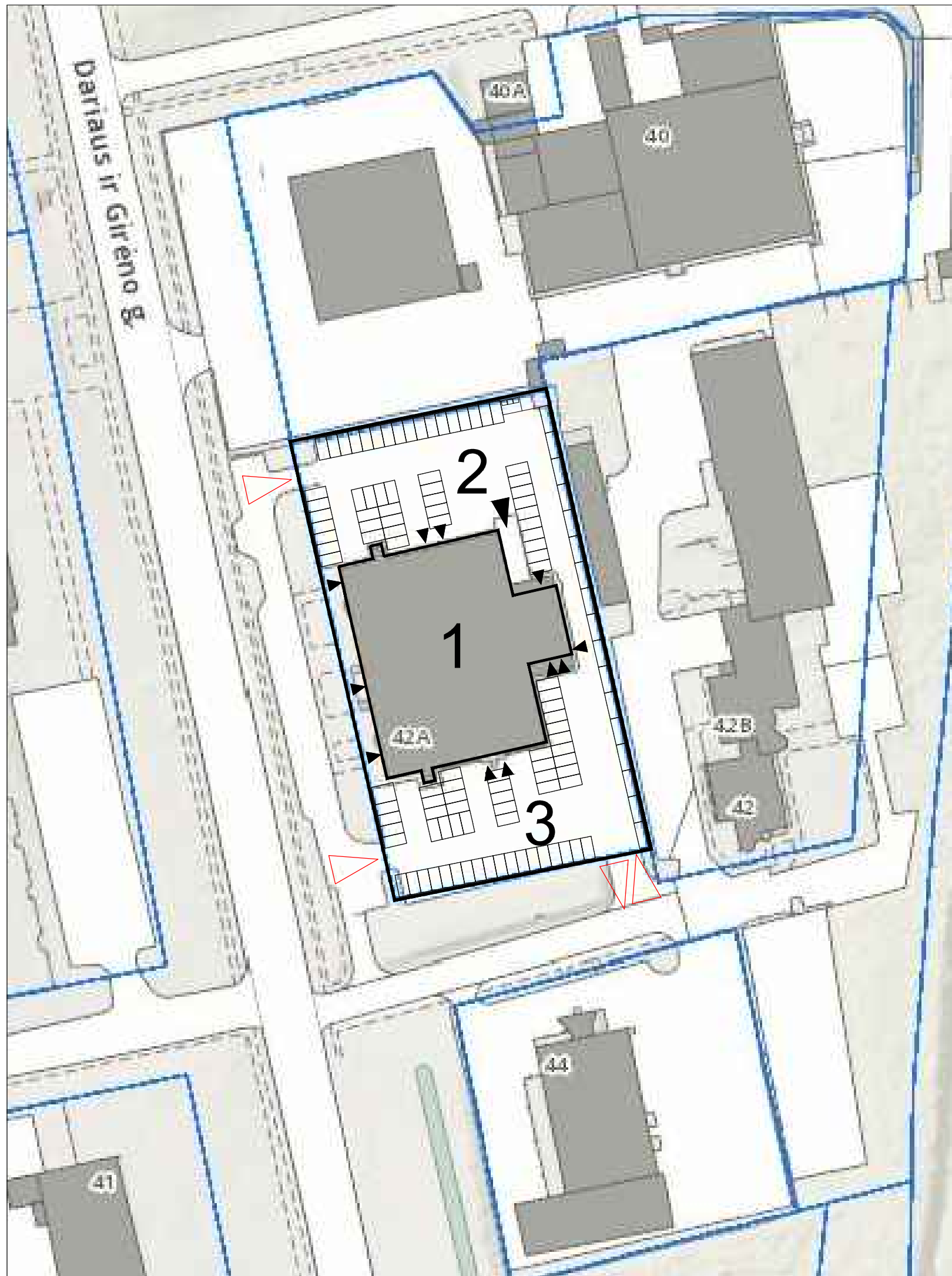
Projektą keisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą.

Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.

Statinio projekto vadovas Eugenijus Gylys A 613

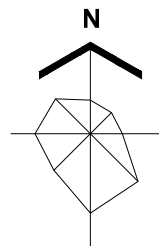
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)





SITUACIJOS SCHEMA






OBJEKTO VIETA


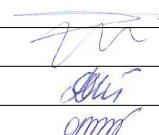


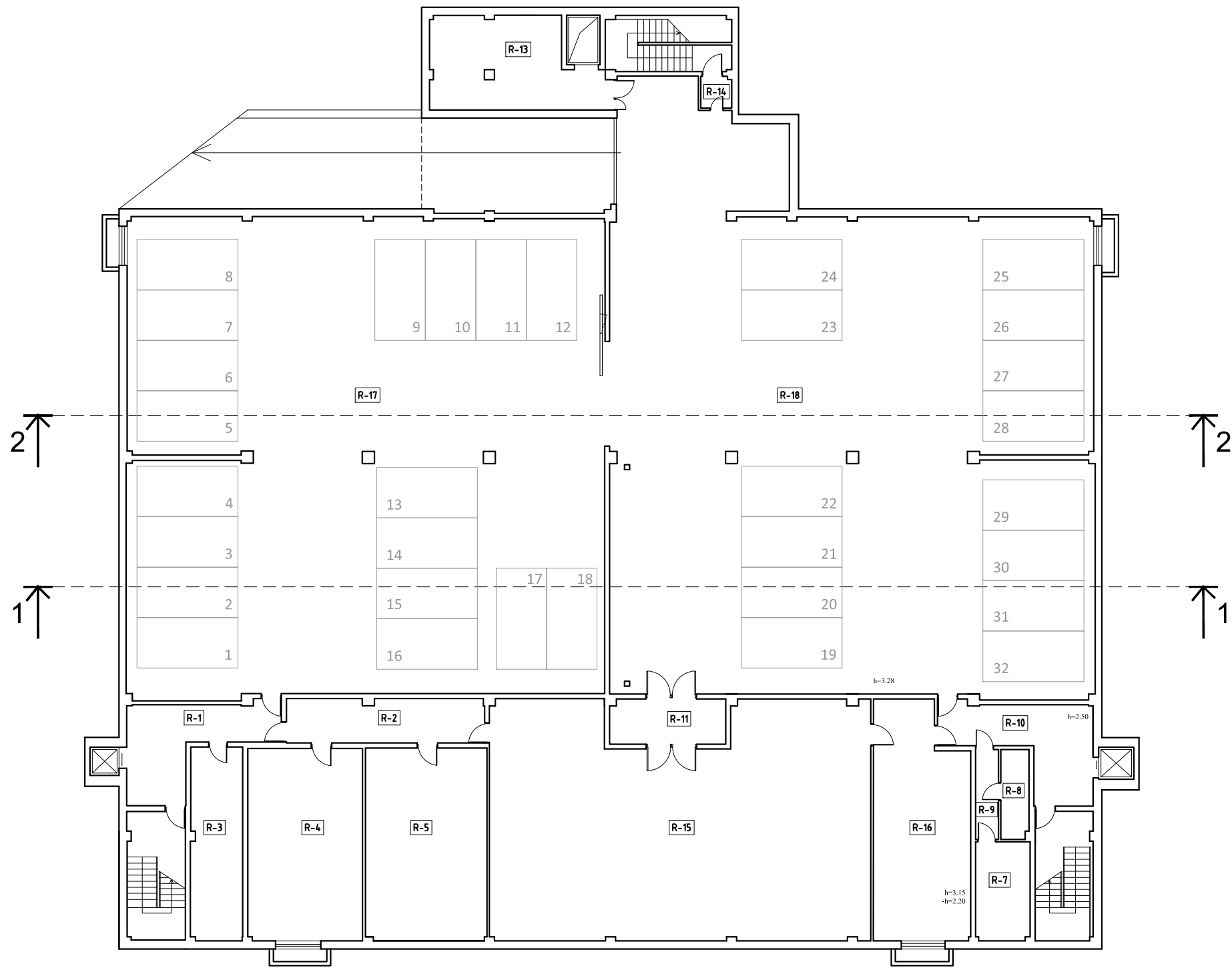
EKSPLIKACIJA

- 1** REMONTUOJAMAS PASTATAS
- 2,3** ESAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ SKLYPO RIBOSE (119 AUT. STOV. VIETŲ)

ŽYMĖJIMAI

-  SKLYPO RIBA
-  ESAMI PASTATAI
-  ESAMO ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETA Į/IŠ SKLYPO
-  ESAMOS ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į/IŠ POŽEM. AUT. STOV. AIKŠTELĖ
-  ESAMI ĮĖJIMAI Į PASTATĄ

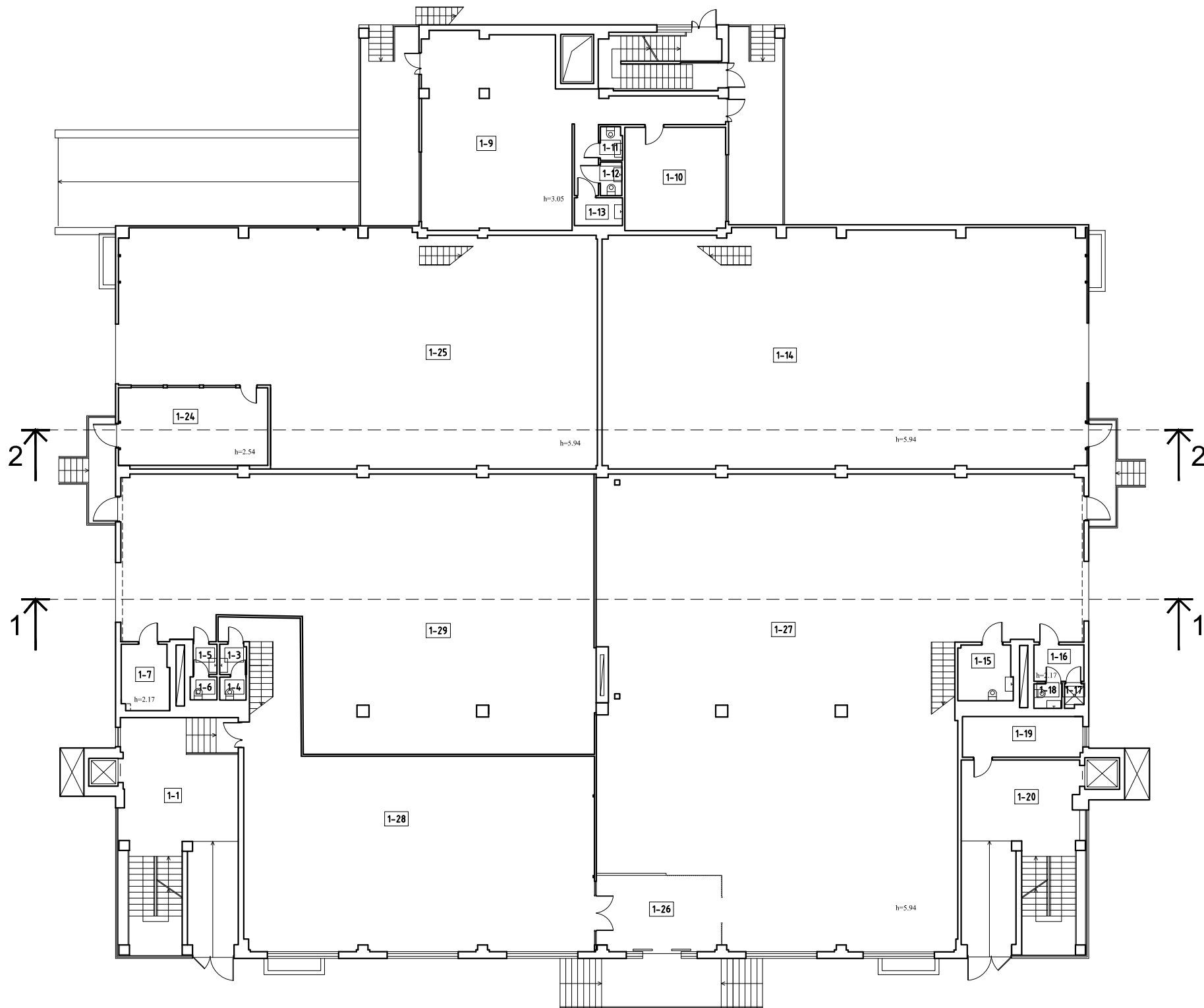
0	2020-01-10	PRITARIMUI POJEKTEINIAMS PASIŪLYMAMS		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 ARCHITEKTAS E. GYLYS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas	
A 613	PV	E. GYLYS		
	Arch.	D. GYLIENE		
	Arch.	O. ATKOCIUNAITE		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Administracinės paskirties pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS SITUACIJOS PLANAS (schema). M1:1000	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "VK turtas"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020 01 10-01-PP-SP.B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA



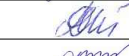
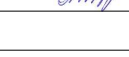
NR.	PATALPA	SANDĖLIAVIMO PASK.		ADMINISTR. PASK.	
		Pagrindinis	Pagalbinis	Pagrindinis	Pagalbinis
R-1	TAMBŪRAS (bendro naudojimo, 1/2 dalis)		11,91 M2		11,91 M2
R-2	KORIDORIUS (bendro naudojimo, 1/2 dalis)		10,68 M2		10,68 M2
R-3	PAGALBINĖ PATALPA				24,63 M2
R-4	ŠILUMINIS MAZGAS				54,24 M2
R-5	VANDENS ĮVADO PATALPA				57,45 M2
R-7	EL. SKYDINĖ				13,18 M2
R-8	RYŠIŲ PATALPA				6,11 M2
R-9	KORIDORIUS				5,03 M2
R-10	TAMBŪRAS (bendro naudojimo, 1/2 dalis)		12,4 M2		12,4 M2
R-11	TAMBŪRAS		12,76 M2		12,76 M2
R-13	PAGALBINĖ PATALPA				35,19 M2
R-14	TAMBŪRAS				2,37 M2
R-15	SANDĖLIAVIMO PATALPA	210,48 M2			
R-16	SANDĖLIAVIMO PATALPA	53,11 M2			
R-17	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ				559,43 M2
R-18	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ				615,63 M2
VISO PATALPŲ		263,59 M2	47,74 M2		1408,26 M2
BENDRAS PLOTAS			311,33 M2		1408,26 M2
BENDRAS RŪSIO PLOTAS					1719,59 M2

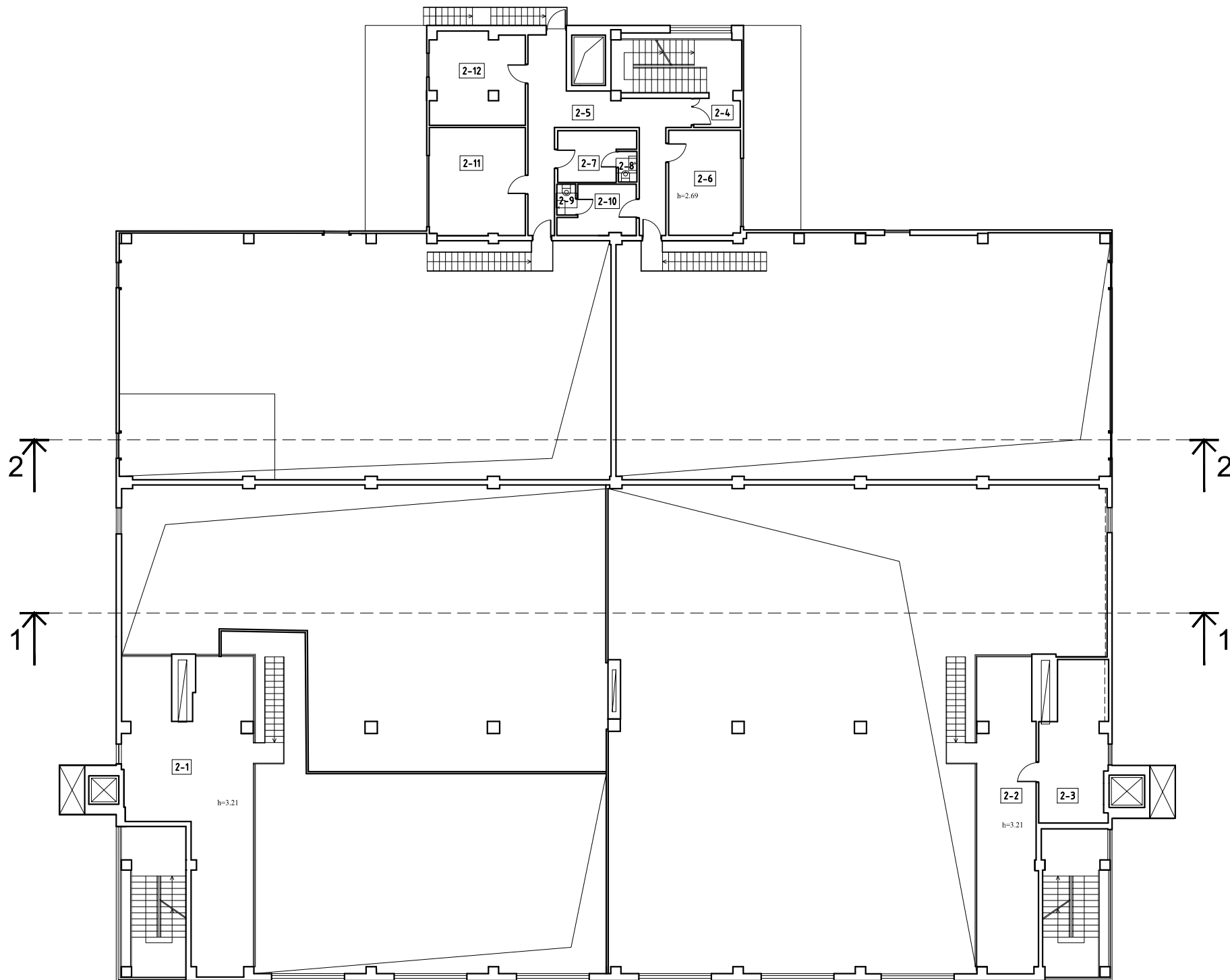
0	2020-01-10	PRITARIMUI POJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	A 613	PV	E. GYLYS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas
		Arch.	D. GYLIENE	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Administracinės paskirties pastatas
		Arch.	O. ATKOCIUNAITE	DOKUMENTO PAVADINIMAS RŪSIO PLANAS. M1:250
				LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	UAB "VK turtas"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020 01 10-01-PP-SA.B-01
				LAPAS 1
				LAPŲ 1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA




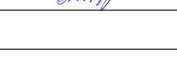
NR.	PATALPA	SANDĖLIAVIMO PASK.		PREKYBOS PASK.		MAITINIMO PASK.		ADMINISTR. PASK.	
		Pagrindinis	Pagalbinis	Pagrindinis	Pagalbinis	Pagrindinis	Pagalbinis	Pagrindinis	Pagalbinis
1-1	HOLAS								52,62 M2
1-3	SANTARINIS MAZGAS							2,03 M2	
1-4	SANTARINIS MAZGAS							1,53 M2	
1-5	SANTARINIS MAZGAS		1,81 M2						
1-6	SANTARINIS MAZGAS		1,55 M2						
1-7	APSAUGOS POSTAS	7,88 M2							
1-9	BIURAS							87,51 M2	
1-10	BIURAS							26,15 M2	
1-11	SANTARINIS MAZGAS								1,84 M2
1-12	SANTARINIS MAZGAS								1,81 M2
1-13	VALYMO INVENTORIAUS PATALPA								3,37 M2
1-14	SANDĖLIS	288,86 M2							
1-15	SANTARINIS MAZGAS		7,55 M2						
1-16	PERSONALO PATALPA		4,59 M2						
1-17	DUŠO PATALPA		1,11 M2						
1-18	SANTARINĖ PATALPA		1,72 M2						
1-19	TECHNINĖ PATALPA								12,35 M2
1-20	HOLAS								41,35 M2
1-24	KABINETAS							29,12 M2	
1-25	SANDĖLIAVIMO PATALPA	250,78 M2							
1-26	TAMBŪRAS (bendro naudojimo, 1/2 dalis)			455,39 M2		11,93 M2		11,92 M2	
1-27	PARDUOTUVĖS SALĖ								
1-28	KAVINĖS PATALPA					189,19 M2			
1-29	SANDĖLIS	275,03 M2							
VISO PATALPŲ		822,55 M2	18,33 M2	455,39 M2	11,93 M2	189,19 M2	15,48 M2	142,78 M2	113,34 M2
BENDRAS PLOTAS			840,88 M2		467,32 M2		204,67 M2		256,12 M2
BENDRAS 1 A. PLOTAS									1768,99 M2
ANTŽEMINĖS PASTATO DALIES BENDRAS PLOTAS									6603,09 M2
BENDRAS PLOTAS									8322,68 M2

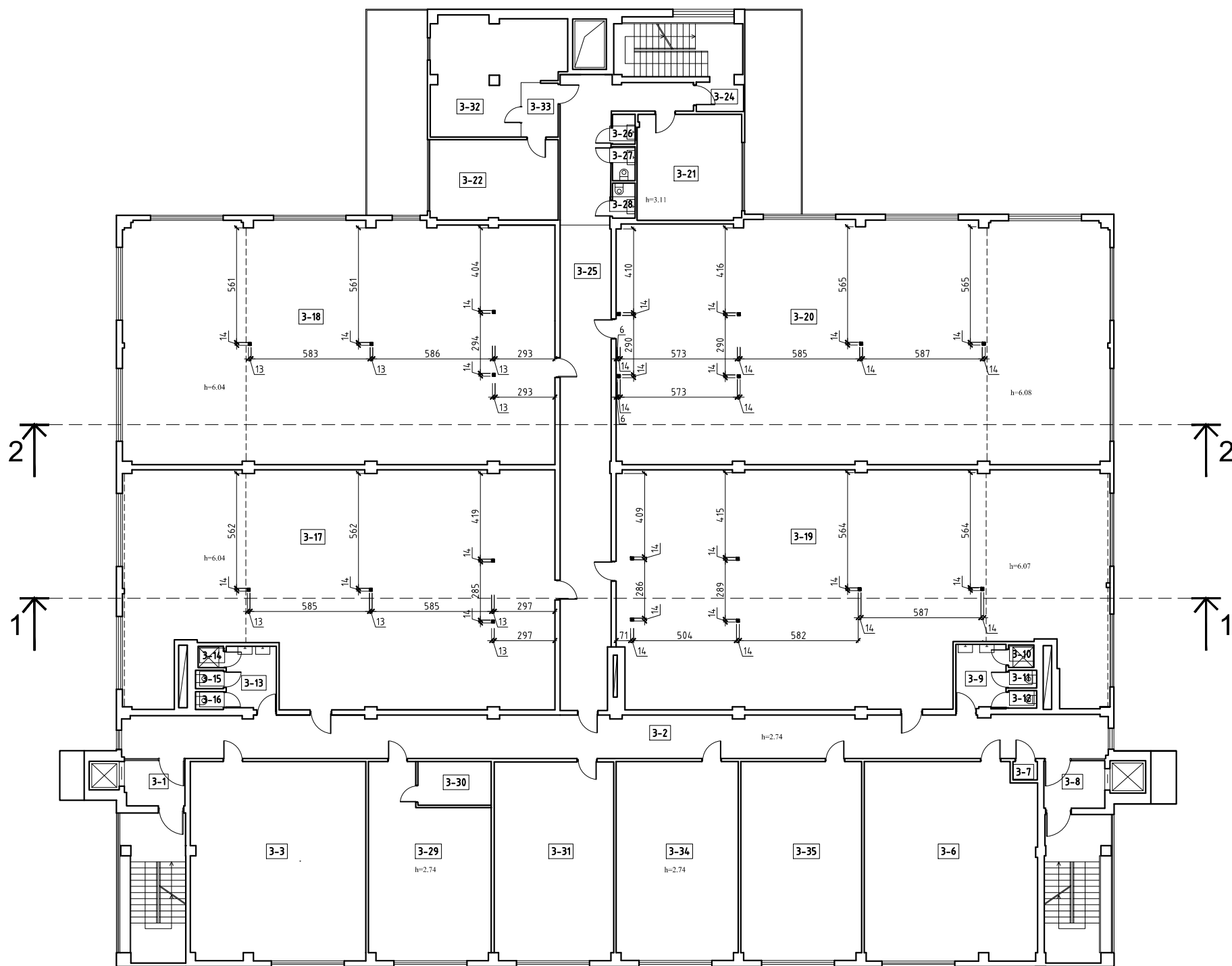
0	2020-01-10	PRITARIMUI POJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 ARCHITEKTAS E. GYLYS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas	
A 613	PV	E. GYLYS		
	Arch.	D. GYLIENE		
	Arch.	O. ATKOCIUNAITE		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Administracinės paskirties pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS 1 AUKŠTO PLANAS. M1:250	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	UAB "VK turtas"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020 01 10-01-PP-SA.B-02
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	SANDĖLIAVIMO PASK.		MAITINIMO PASK.		ADMINSTR. PASK.			
		Pagrindinis	Pagalbinis	Pagrindinis	Pagalbinis	Pagrindinis	Pagalbinis		
2-1	KAVINĖS ANTRESOLĖS PATALPA			70,58	M2				
2-2	ANTRESOLĖS PATALPA	44,34	M2						
2-3	ANTRESOLĖS PATALPA	23,3	M2						
2-4	KORIDORIUS (bendro naudojimo, 1/2 dalis)		1,61	M2					1,61
2-5	KORIDORIUS (bendro naudojimo, 1/2 dalis)		15,9	M2					15,91
2-6	KABINETAS							18,12	M2
2-7	PERSONALO RŪBINĖ		8,21	M2					
2-8	SANITARINIS MAZGAS		1,37	M2					
2-9	SANITARINIS MAZGAS		1,39	M2					
2-10	PERSONALO RŪBINĖ		8,05	M2					
2-11	KABINETAS							24,87	M2
2-12	KABINETAS							20,73	M2
VISO PATALPŲ		67,64	M2	36,53	M2	70,58	M2	63,72	M2
BENDRAS PLOTAS				104,17	M2			70,58	M2
BENDRAS 2 A. PLOTAS									255,99

0	2020-01-10	PRITARIMUI POJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 ARCHITEKTAS E. GYLYS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas	
A 613	PV	E. GYLYS		
	Arch.	D. GYLIENE		
	Arch.	O. ATKOCIUNAITE		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Administracinės paskirties pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 AUKŠTO PLANAS. M1:250	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	UAB "VK turtas"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020 01 10-01-PP-SA.B-03
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



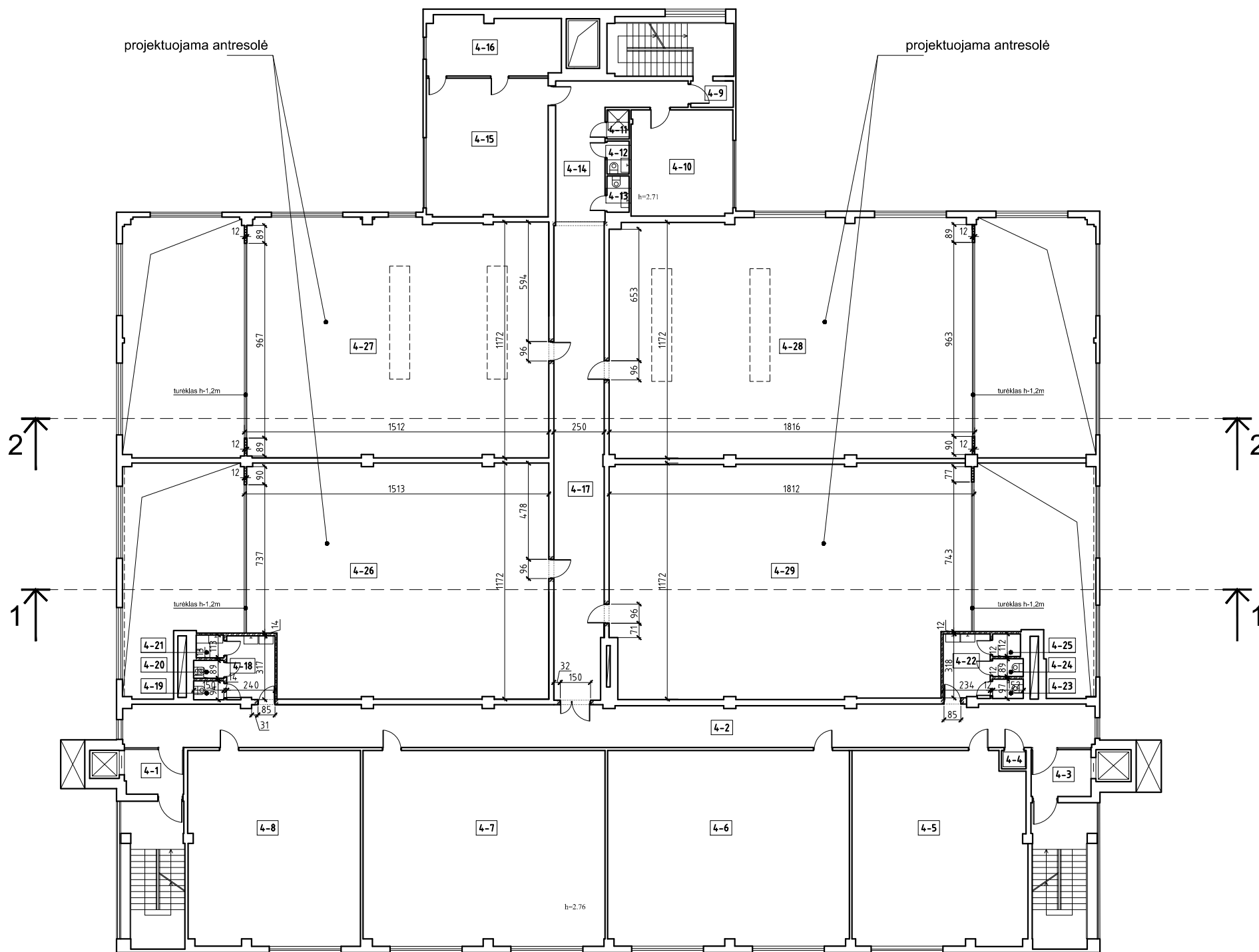
TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR	PATALPA	ADMINISTR. PASK.		MOKSLO PASK.	
		Pagrindinis	Pagalbinis	Pagrindinis	Pagalbinis
3-1	TAMBŪRAS		6,48 M2		
3-2	KORIDORIUS		101,99 M2		
3-3	KABINETAS	83,35 M2			
3-6	KABINETAS	81,09 M2			
3-7	RYŠIŲ PATALPA		1,08 M2		
3-8	TAMBŪRAS		6,91 M2		
3-9	SANITARINIS MAZGAS		7,68 M2		
3-10	SANITARINIS MAZGAS		1,35 M2		
3-11	SANITARINIS MAZGAS		1,19 M2		
3-12	SANITARINIS MAZGAS		1,18 M2		
3-13	SANITARINIS MAZGAS		7,53 M2		
3-14	SANITARINIS MAZGAS		1,3 M2		
3-15	SANITARINIS MAZGAS		1,23 M2		
3-16	SANITARINIS MAZGAS		1,18 M2		
3-17	BIURAS	229,82			
3-18	MOKSLO PASK. PATALPA			250,69 M2	
3-19	MOKSLO PASK. PATALPA			263,01 M2	
3-20	BIURAS	287,07 M2			
3-21	KABINETAS	26,42 M2			
3-22	KABINETAS	24,58 M2			
3-24	KORIDORIUS		3,28 M2		
3-25	KORIDORIUS		82,74 M2		
3-26	SANITARINIS MAZGAS		1,62 M2		
3-27	SANITARINIS MAZGAS		1,84 M2		
3-28	SANITARINIS MAZGAS		1,91 M2		
3-29	KABINETAS	50,07 M2			
3-30	PAGALBINĖ PATALPA		7,68 M2		
3-31	KABINETAS	56,78 M2			
3-32	KABINETAS	32,4 M2			
3-33	KORIDORIUS		4,82 M2		
3-34	KABINETAS	58 M2			
3-35	KABINETAS	57,47 M2			
VISO PATALPŲ		987,05 M2	242,99 M2	513,7 M2	
BENDRAS PLOTAS			1230,04 M2		513,7 M2
BENDRAS 3 A. PLOTAS					1743,74 M2

ŽYMĖJIMAI

- == ESAMA SIENA
- == ESAMA PERTVARA
- PROJEKTUOJAMA METALINĖ KOLONA

0	2020-01-10	PRITARIMUI POJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS			
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.	 ARCHITEKTAS E. GYLYS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas		
A 613	PV	E. GYLYS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Administracinės paskirties pastatas		
	Arch.	D. GYLIENE	DOKUMENTO PAVADINIMAS 3 AUKŠTO PLANAS. M1:250		
	Arch.	O. ATKOCIUNAITE	DOKUMENTO ŽYMUO 2020 01 10-01-PP-SA.B-04		
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	UAB "VK turtas"		LAPAS	LAPŲ
				1	1



KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	ADMINISTR. PASK.	
		Pagrindinis	Pagalbinis
4-1	TAMBŪRAS		6,45 M2
4-2	KORIDORIUS		101,44 M2
4-3	KORIDORIUS		6,86 M2
4-4	RYŠIŲ PATALPA		1,11 M2
4-5	KABINETAS	82,74 M2	
4-6	KABINETAS	116,32 M2	
4-7	KABINETAS	116,52 M2	
4-8	KABINETAS	82,86 M2	
4-9	KORIDORIUS		2,78 M2
4-10	KABINETAS	26,54 M2	
4-11	SANITARINIS MAZGAS		1,6 M2
4-12	SANITARINIS MAZGAS		1,8 M2
4-13	SANITARINIS MAZGAS		1,98 M2
4-14	KORIDORIUS		22,6 M2
4-15	KABINETAS	41,56 M2	
4-16	PAGALBINĖ PATALPA		19,31 M2
4-17	KORIDORIUS		58,79 M2
4-18	SANITARINIS MAZGAS		7,56 M2
4-19	TUALETAS		1,41 M2
4-20	TUALETAS		1,34 M2
4-21	VALYMO INVENT. PATALPA		1,56 M2
4-22	SANITARINIS MAZGAS		7,42 M2
4-23	TUALETAS		1,47 M2
4-24	TUALETAS		1,35 M2
4-25	PAGALBINĖ PATALPA		1,55 M2
4-26	BIURAS	171,44 M2	
4-27	BIURAS	178,23 M2	
4-28	BIURAS	214,64 M2	
4-29	BIURAS	204,39 M2	
VISO PATALPŲ		1235,24 M2	248,38 M2
BENDRAS PLOTAS			1483,62 M2

ŽYMĖJIMAI


- ESAMA SIENA
- ESAMA PERTVARA
- PROJEKTUOJAMA SILIKATINIŲ PLYTŲ (ARCO BLOKELIŲ) PERTVARA
- PROJEKTUOJAMA GIPSO KARTONO ANT METALINIO KARKASO PERTVARA
- KERTAMA ANGA

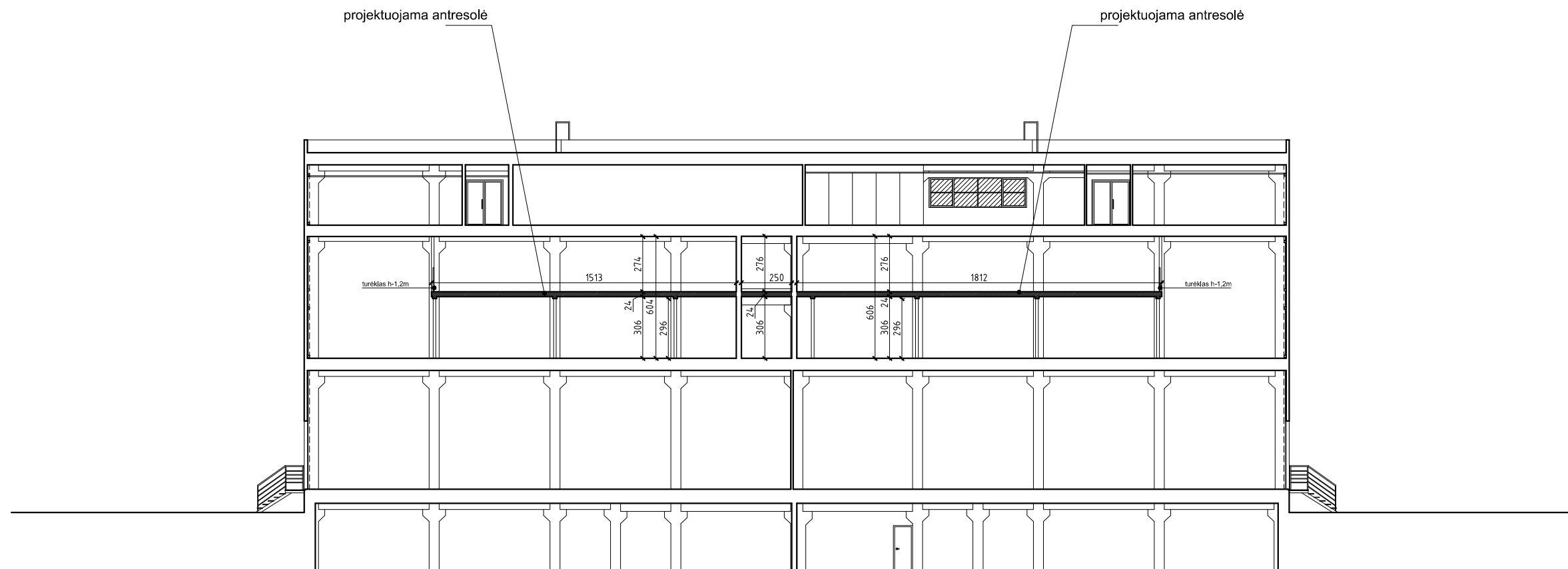
0	2020-01-10	PRITARIMUI POJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 ARCHITEKTAS E. GYLYS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas	
A 613	PV	E. GYLYS		
	Arch.	D. GYLIENE		
	Arch.	O. ATKOCIUNAITE		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Administracinės paskirties pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS 4 AUKŠTO PLANAS. M1:250	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS/ŪZSAKOVAS:	UAB "VK turtas"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020 01 10-01-PP-SA.B-05
			LAPAS	LAPŲ
			1	1







PENKTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR	PATALPA	ADMINISTR. PASK.	
		Pagrindinis	Pagalbinis
5-1	TAMBŪRAS		6,26 M2
5-2	KORIDORIUS		155,75 M2
5-3	KABINETAS	83,94 M2	
5-6	KABINETAS	83,55 M2	
5-7	RYŠIŲ PATALPA		1,09 M2
5-8	TAMBŪRAS		7,13 M2
5-10	KABINETAS	70,48 M2	
5-14	KABINETAS	69,28 M2	
5-15	VENTILIACIJOS KAMERA		76,6 M2
5-16	SANTARINIS MAZGAS		6,79 M2
5-17	SANTARINIS MAZGAS		1,73 M2
5-18	SANTARINIS MAZGAS		1,2 M2
5-19	SANTARINIS MAZGAS		1,35 M2
5-20	KABINETAS	67,04 M2	
5-21	KABINETAS	28,24 M2	
5-22	KABINETAS	18,47 M2	
5-23	PAGALBINĖ PATALPA		1,16 M2
5-24	KABINETAS	57,8 M2	
5-25	KABINETAS	58,26 M2	
5-26	KABINETAS	54,07 M2	
5-27	KABINETAS	34,65 M2	
5-28	KABINETAS	31,66 M2	
5-29	PAGALBINĖ PATALPA		7,08 M2
5-30	KABINETAS	16,74 M2	
5-31	KABINETAS	33,33 M2	
5-32	KABINETAS	183,85 M2	
5-33	KABINETAS	23,48 M2	
5-34	PRAUSYKLA		1,95 M2
5-35	TUALETAS		1,82 M2
5-36	PAGALBINĖ PATALPA		8,81 M2
5-37	KABINETAS	84,49 M2	
5-38	KABINETAS	33,67 M2	
5-39	KABINETAS	27,1 M2	
5-40	SANTARINIS MAZGAS		4,01 M2
5-41	SANTARINIS MAZGAS		2,55 M2
5-42	TUALETAS		1,91 M2
5-43	TUALETAS		3,46 M2
VISO PATALPŲ		1060,1 M2	290,65 M2
BENDRAS PLOTAS			1350,75 M2

0	2020-01-10	PRITARIMUI POJEKINIAMS PASIŪLYMAMS		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 ARCHITEKTAS E. GYLYS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	A 613		Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas	
	Arch.	E. GYLYS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	Arch.	D. GYLIENE	01 Administracinės paskirties pastatas	
	Arch.	O. ATKOCIUNAITE	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			5 AUKŠTO PLANAS. M1:250	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS/ŪZSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB "VK turtas"	2020 01 10-01-PP-SA.B-06		LAPŲ
				1
				1






PJŪVIS 1-1

0	2020-01-10	PRITARIMUI POJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 ARCHITEKTAS E. GYLYS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas	
A 613	PV	E. GYLYS		
	Arch.	D. GYLIENE		
	Arch.	O. ATKOCIUNAITE		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Administracinės paskirties pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS 1-1. M1:250	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	UAB "VK turtas"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020 01 10-01-PP-SA.B-07
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



PJŪVIS 2-2

0	2020-01-10	PRITARIMUI POJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS		
Laida	Išleidimo data	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 ARCHITEKTAS E. GYLIS IR PARTNERIAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Sandėliavimo paskirties pastato su parduotuvės, kavinės, mokslo ir administracinės paskirties patalpomis Dariaus ir Girėno g. 42A, Vilniuje, paskirties keitimo į administracinę su parduotuvės, kavinės, mokslo ir sandėliavimo paskirties patalpomis, atliekant kapitalinį remontą, projektas	
A 613	PV	E. GYLIS	 	
	Arch.	D. GYLIENE		
	Arch.	O. ATKOCIUNAITE		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 Administracinės paskirties pastatas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS 2-2. M1:250	
			LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: UAB "VK turtas"		DOKUMENTO ŽYMUO 2020 01 10-01-PP-SA.B-08	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1