

31
3A



Projektą parengė: 313 ARCHITECTS, UAB ©
Įmonės kodas: 301313549
ask@313.lt
Direktorius: J. Žalys

Statytojas: LIDL Lietuva, UAB

Projekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastato, Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav.,
statybos projektas

313-091-PP

Statybos rūšis: Nauja statyba

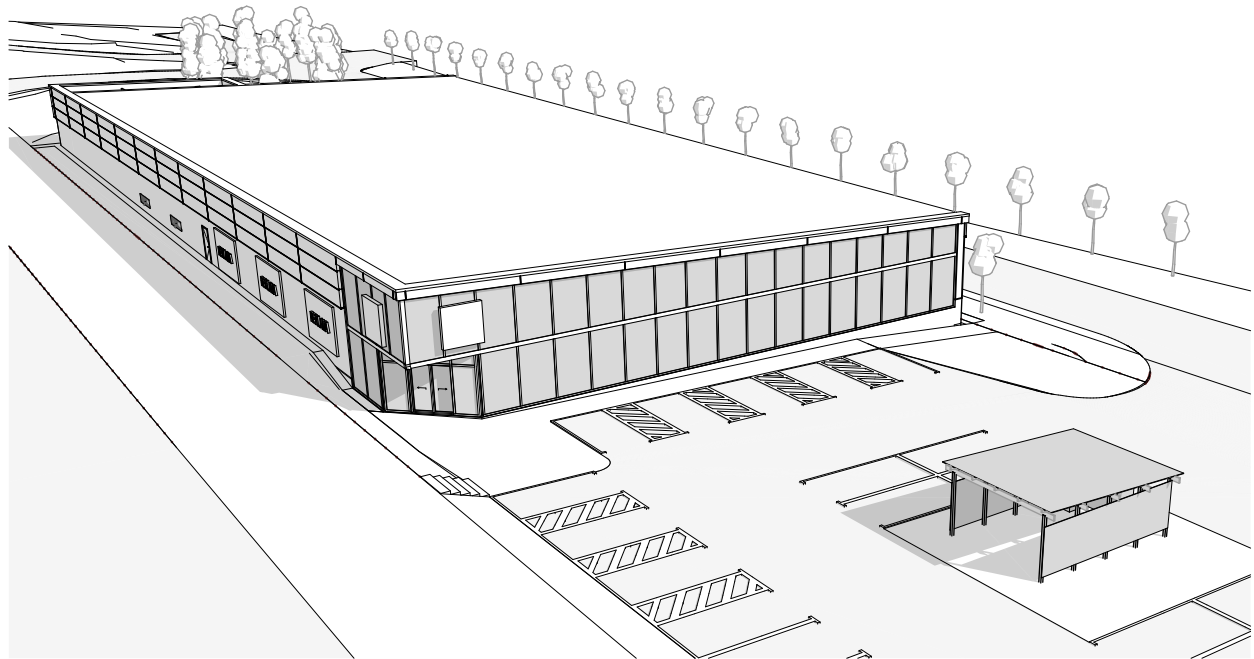
Projekto stadija: Projektiniai pasiūlymai

PP

Projekto dalis: -

Sklypo kadastrinis Nr.: 0101/0067:47

Statinio kategorija: Ypatingas



Atestatas	Pareigos	V. Pavardė Parašas	Data
A 2115	PV	E. Romanovski	2019-11
-	Architektas	A. Mockaitis	2019-11

VILNIUS 2019

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BENDRIEJI SKLYPŲ IR STATINIŲ RODIKLIAI

Nr.	Pavadinimas	Lapo nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Leidžiama DP
1.	<u>BENDROJI DALIS</u>		<u>SKLYPAS Gariūnų g. 48 (kad. nr. 0101/0067:47)</u>			
1.1.	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	2	bendras sklypo plotas	m ²	8390	-
1.2.	Bendri sklypo ir statinių rodikliai	2	bendras sklypo užstatymo intensyvumas	-	0,3	2,0
1.3.	Bendras aiškinamasis raštas	3	bendras sklypo užstatymo tankumas	%	29	80
			bendras žaliųjų zonų kiekis	%	25	20
2.	<u>BRĖŽINIAI</u>					
2.1.	Sklypo sutvarkymo planas	4	bendras automobilių stovėjimo vietų kiekis	vnt.	125	-
2.2.	Inžinerinių tinklų schema	5				
2.3.	Pastato pirmo aukšto planas	6	<u>PASTATAI</u>			
2.4.	Pastato fasadai ir pjūvis	7	Prekybos paskirties pastatas (7.3)	vnt	1	-
2.5.	Vizualizacijos	8-9	užstatymo plotas	m ²	2372,97	-
			bendras plotas	m ²	2222,93	-
			pagrindinis plotas	m ²	1423,50	-
			pagalbinis plotas	m ²	793,43	-
3.1.	Detaliojo plano nr. K-VT-13-19-43 sprendinių pagrindinis brėžinys M 1:1000	10	pastato tūris	m ³	14360	-
3.2.	VMSA detaliojo plano nr. K-VT-13-19-43 tvirtinimo dokumentas	11	pastato aukštis	m	7,50	15
3.3.	Sklypo, Gariūnų g. 48, Vilnius, nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	12-13	automobilių stovėjimo vietų poreikis	vnt.	72	-
3.4.	Gariūnų g. 48, Vilnius, žemės sklypo planas M 1:500	14-15				
3.5.	Topografinis planas su suderinimų lentele M 1:500	16				
3.6.	Igaliojimas projektuotojui	17-18				
3.7.	Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantis dokumentas	19				

formatas A3

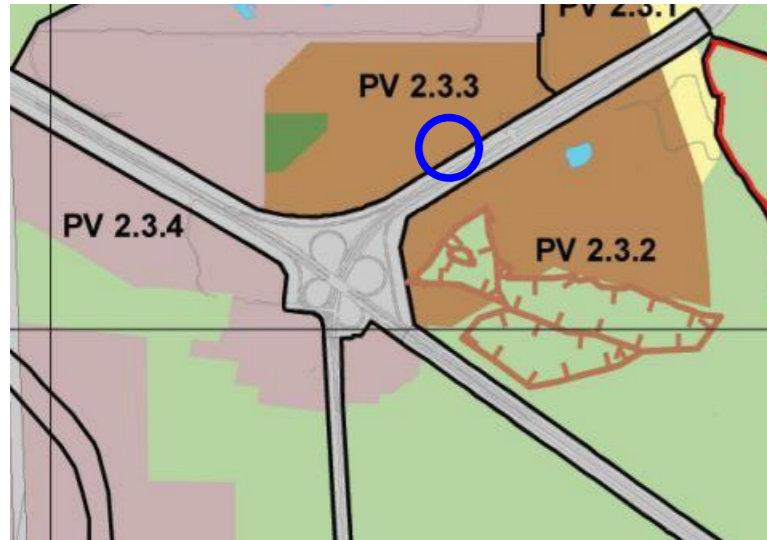
31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212 Vilnius			Objektas: Prekybos paskirties pastato, Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A2115	SPV/SPDV	E. Romanovski	2019-11-26	Brėžinys: Bendrieji rodikliai
		Arch.	A. Mockaitis	2019-11-26	
Stadija	Užsakovas: LIDL Lietuva, UAB			Kompleksas:	313-091-PP-01
PP					Laida: 0

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis pagrindiniais normatyviniais LR dokumentais ir kitais duomenimis:

1. LR Statybos įstatymas (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2013, Nr. 76-3824). Aktuali redakcija nuo 2019-01-01;
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas (Lietuvos Aidas, Nr. 20; 1992, Nr. 5-75). Aktuali redakcija nuo 2018-07-01;
3. LR Žemės įstatymas (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868). Aktuali redakcija nuo 2019-01-01;
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2013, Nr. 76-3824). Aktuali redakcija 2018-11-01;
5. Galiojantys statybos techniniai reglamentai;
6. Lietuvos Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.;
7. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai;

• Nagrinėjama teritorija

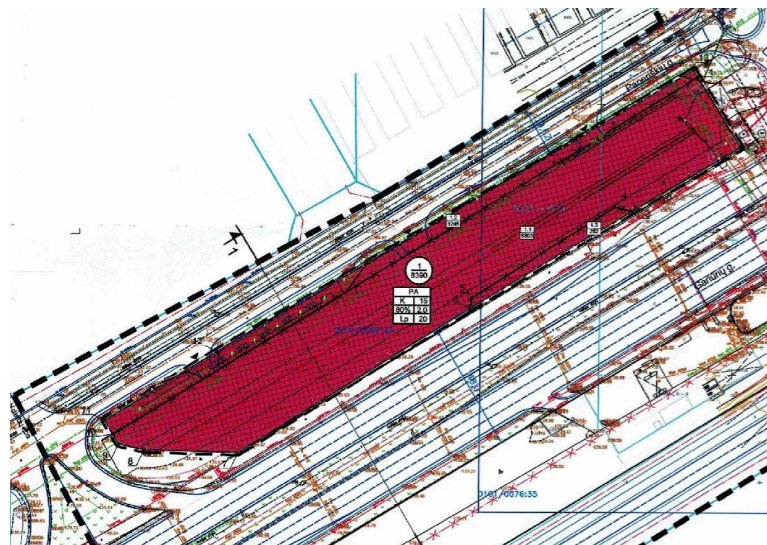
Nagrinėjama teritorija yra Vilniuje, šalia verslo parko „Gariūnai“. Nagrinėjamo sklypo adresas - Gariūnų g. 48, Vilniaus m.



Ištrauka iš Vilniaus bendrojo plano (iki 2015 m.) pagrindinio brėžinio.



Ištrauka iš Vilniaus bendrojo plano (iki 2030 m.) pagrindinio brėžinio.



Ištrauka iš Detaliojo plano (2019 m.)

Vilniaus m. Bendrajame plane (iki 2015 m.) šioje funkcinėje zonoje (PV 2.3.3.) - rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo intensyvumo teritorijos, prekybos ir paslaugų veikla, kartu su jos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų ir kita infrastruktūra.

Vilniaus m. Bendrajame plane (iki 2030 m.) šioje funkcinėje zonoje (GAR-6-1) - paslaugų zona.

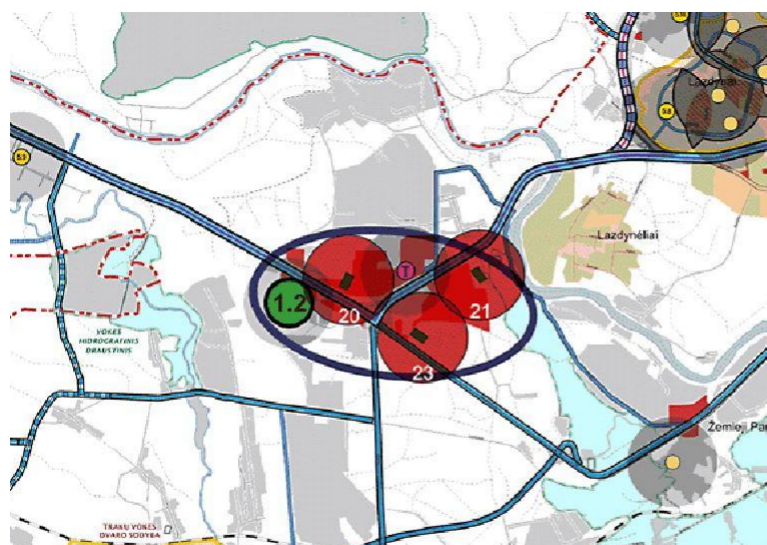
Žemės sklypas patenka į Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos detaliojo plano sprendinių koregavimas keičiant Gariūnų gatvės dalies raudonąsias linijas, sklypo Gariūnų g. 48 žemės naudojimo ir tvarkymo reglamentus inicijavimo pagrindu, patvirtinto 2019-10-09. Detalusis planas yra įregistruotas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre, 2019-10-18 Nr. T00083959: maksimalus užstatymo intensyvumas ≤2,0, maksimalus užstatymo tankumas ≤80%, maksimalus pastatų aukštumas 15m.

Prekybos centrų statyba Vilniaus mieste yra reguliuojama pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2004-08-25 sprendimu Nr. 1-506 patvirtintą Vilniaus miesto prekybos centrų plėtros schemą (toliau - Schema), kuri yra prilyginama specialiajam planui ir laikoma Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sudėtine dalimi, integruota į bendrąjį planą. Pagal Schemą, Žemės sklypai patenka į teritoriją "Kitos miesto teritorijos", kuriose galima visų tipų prekybinių objektų plėtra.

Taip pat patenka į zoną, kur 500 metrų spinduliu teritorija yra aptarnaujama tik vieno prekybos centro (verslo parko-turgavietės „Gariūnai“). Šioje zonoje, pagal Schemos sprendinius yra galimi visų 7-ių Schemoje nurodytų prekybos centrų tipų statybos išskyrus 2-ojo tipo. 2-ojo tipo prekybos centrai, tai miesto centrinės dalies aptarnavimui skirti didieji universalūs pobūdžio prekybos ir pramogų centrai, kurių bendras plotas nuo 5000 kv. m iki 10000 kv. m. Žemės sklypuose nėra planuojamos 2-ojo tipo prekybos centro statybos, todėl Projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka Schemos ir Bendrojo plano sprendinius.

Taip pat pažymėtina, kad artimiausi prekybos centrai nuo planuojamo Žemės sklype ir nuo pačio Žemės sklypo yra nutolę: verslo parkas „Gariūnai“ ribojasi su nagrinėjamu sklypu; parduotuvė Maxima Bazė XXX, esanti adresu Savanorių pr. 247, Vilniaus m. sav., nutolusi nuo Žemės sklypo apie 1km atstumu; parduotuvė „DEPO“, esanti Maksimiškių g. 5, Vilniaus m. sav., nutolusi nuo Žemės sklypų apie 1,5km atstumu.

Taigi pagal Schemos ir Bendrojo plano sprendinius Žemės sklypuose prekybos centro statybos yra galimos.



Ištrauka iš Vilniaus miesto prekybos centrų plėtros schemos (2003 m.)

• Sklypas

Projektinių pasiūlymų metu nagrinėjama teritorija adresu Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., (kad. Nr. 0101/0067:47). Nagrinėjamos teritorijos plotas yra 8390 m². Žemės sklypas yra formuojamas sujungimo būdu pertvarkius esamą žemės sklypą (adresas Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., kad. Nr. 0101/0067:47, sklypo plotas 6893 m²) ir suformuotus įsiterpusius žemės sklypus (sklypo plotai atitinkamai 1245 m² ir 252 m²).

Teritorijos naudojimo tipas - PA - paslaugų teritorija. Žemės naudojimo paskirtis - KT - kitos paskirties žemė. Žemės naudojimo būdai - K - komercinės paskirties objektų teritorijos. Užstatymo tipas - laisvas.

313 architects, UAB įmonės parengtuose projektiniuose pasiūlymuose, numatomas taškinis sklypo užstatymas. Sklypo užstatymas suprojektuotas remiantis detaliojo plano sprendiniuose nurodytuose perspektyviniais Gariūnų g.-Paneriškių g. ir Gariūnų viaduko sutvarkymo sprendiniais. Patekimui į sklypą panaudojamos detaliojo plane nurodytos įvažos į sklypą iš Paneriškių g. Automobilių stovėjimo aikštelė numatyta rytinėje sklypo dalyje, išnaudojant dvi įvažas iš Paneriškių g. Privažiavimas prie prekių iškrovimo rampos projektuojamas vakarinėje sklypo dalyje išnaudojant detaliojo plane numatomą įvažą. Rytinėje sklypo dalyje projektuojamas parkelis. Vakarinėje sklypo dalyje už prekių iškrovimo rampos taip pat paliekamas žalias plotas. Pastato pozicija sklype parinkta pagal nurodytas įvažas, įvertinant patekimo į teritoriją patogumą.

Automobilių parkavimas numatomas centrinėje ir rytinėje sklypo dalyje. Prekybos paskirties pastatui aptarnauti reikalingas minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius - 72 vnt. Minimalus parkavimo vietų poreikis atitinka STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimus. Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype yra 125 vnt.

Prekybos pastato aptarnavimui numatytas ūkinis kiemas sklypo vakarinėje dalyje.

Remiantis sklype galiojančiu detaliojo plano „Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos detaliojo plano sprendinių koregavimas keičiant Gariūnų gatvės dalies raudonąsias linijas, sklypo Gariūnų g. 48 žemės naudojimo ir tvarkymo reglamentus inicijavimo pagrindu“, sklypui mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso -emės klypo ploto - 20%. Sklype Gariūnų g. 48 projektuojamas želdynų plotas sudaro 25% visos teritorijos ploto.

• Susisiekimas

Susisiekimo sprendiniai planuojami vadovaujantis VMSA išduotomis prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygomis Nr. 19/659, 2019-06-18 ir detaliojo plane nurodytais perspektyviniais gatvių sutvarkymo sprendiniais.

Siūloma jungtis su miesto susisiekimo komunikacijomis, numatant įvažiavimus ir išvažiavimus iš sklypo per Paneriškių g.

Numatyti projektiniai sprendiniai - įvažiavimai ir išvažiavimai bei sugeneruotas automobilių srautas į traukos objektą esminės įtakos šalia esančiam gatvių tinklui neturės.

• Inžineriniai tinklai

Vandentiekio tinklai

Vandentiekio tinklai planuojami vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ išduotomis sąlygomis Nr. PS19-3375, 2019-10-18, pagal kurias prisijungiama prie esamo d300 mm vandentiekio tinklo, Paneriškių g., kameros Nr. 181A(B) arba kameros Nr. 141A(B), bei tinklų iškėlimo sąlygomis Nr. PS19-3376, 2019-10-18, pagal kurias privaloma išmontuoti neveikiantį d300 mm vandentiekio tinklą, patenkančią į darbų vykdymo zoną, iškelti už sklypo ribos esamą d300 mm vandentiekio tinklą (einantį vertikaliai sklypo ribos) ir patenkančią į darbų vykdymo zoną, išmontuoti nereikalingus tinklus ir užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą esamiems vartotojams.

Buitinių nuotekų tinklai

Buitinių nuotekų tinklai planuojami vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ išduotomis sąlygomis Nr. PS19-3375, 2019-10-18, pagal kurias numatoma suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą pasijungiant 1) į esamą d1800x2000mm nuotekų kolektorius kamara Nr. 181 Gariūnų g. arba 2) į esamus privačius d300mm nuotekų tinklus, gavus antspaudo patvirtintą tinklo statytojo sutikimą, arba 3) į esamus d400mm nuotekų tinklus Paneriškių g. arba 4) įrengiant vietinius biologinius buitinių nuotekų valymo įrenginius sklype.

Lietaus nuotekų tinklai

Lietaus nuotekų tinklai planuojami vadovaujantis UAB „Grinda“ išduotomis sąlygomis Nr. 19/250, 2019-09-13, pagal kurias paviršines nuotekas galima 1) infiltruoti į gruntą savo sklypo ribose, jeigu tai leidžia grunto geologinė sandara, 2) arba nuvesti į šalia sklypo rytinėje dalyje esantį d400mm lietaus nuotekų tinklą, arba 3) nuvesti į Gariūnų gatvėje esantį d500mm lietaus nuotekų tinklą.

Ryšių tinklai

Ryšių tinklai planuojami vadovaujantis AB „Telia Lietuva“ išduotomis sąlygomis Nr. 1-I-0-0233/19, 2019-09-11, pagal kurias prisijungiama prie esamo artimiausio ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) šulinio Nr. 241.

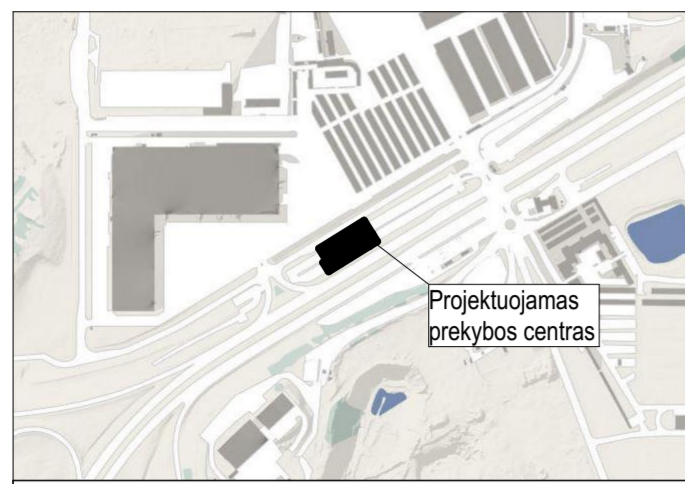
Elektros tinklai

Elektros tinklai numatomi vadovaujantis AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduotomis sąlygomis Nr. TS19-65914, 2019-09-13.

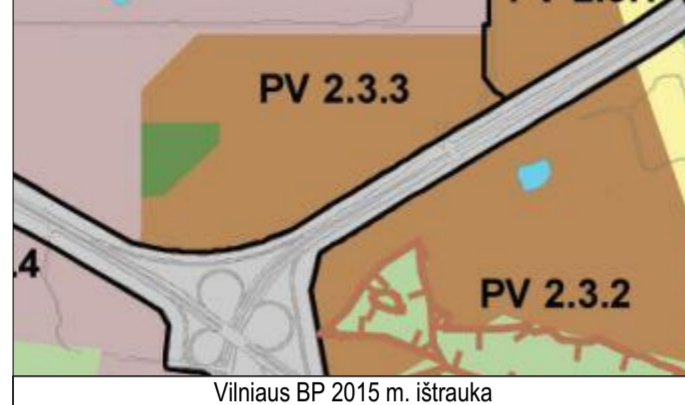
• Pastatai

Pagal STR „Statinių klasifikavimas“, žemės sklype Gariūnų g. 48 projektuojamo pastato pagrindinė naudojimo paskirtis pagal 7.3 p., prekybos paskirties pastatai - skirti didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, degalinių operatorinės su prekybos sale, vaistinės, knygynai, prekybos paviljonai ir kiti pastatai). Prekybos paskirties pastato tūrinė-erdvinė kompozicija formuojama pailgo stačiakampio plano 33 x 70 m. Pastato nulis +/- 0.00=138.35. Pastato aukštumas - 1 aukštas, aukštis +7,50 m, prekybos salės plotas ~1423.50 m². Pastate numatoma maisto prekių parduotuvė su sandėliavimo patalpomis bei prekybos sale. Laikančiosios konstrukcijos ir išorinių atitvarų tipas parinkti atsižvelgiant į statytojo pateiktą projektavimo užduotį bei statybos aprašymą. Sprendiniai bus tikslinami techninio projekto rengimo etape, atlikus inžinerinius geologinius sklypo tyrinėjimus bei kitų techninių projekto dalių užduotis. Pamatai - gręžtiniai poliai arba spraustiniai ant natūralaus pagrindo. Cokolinės plokštės, G/B kolonos - surenkamų elementų. Projektuojamo statinio išorės sienos - mūro sienos tarp g/b kolonų. Pastato fasadų apdaila visu perimetru - tinkas RAL 9010 su RAL 7024 juosta stogelio aukštyje. Vitrinės - aliuminio rėmo, RAL 7024, stiklas - neutralios spalvos. Pastato stogas - vienišlaitis, neeksploatuojamas. Pastato šildymas-vėsinimas tiesioginio išgarinimo sistema (VRF ir Split sistemomis), oras-oras šilumos siurblys. Montuojama centrinė pastato veldymo sistema su nuotoliniu prisijungimo galimybe. Statinio kategorija - ypatingas.

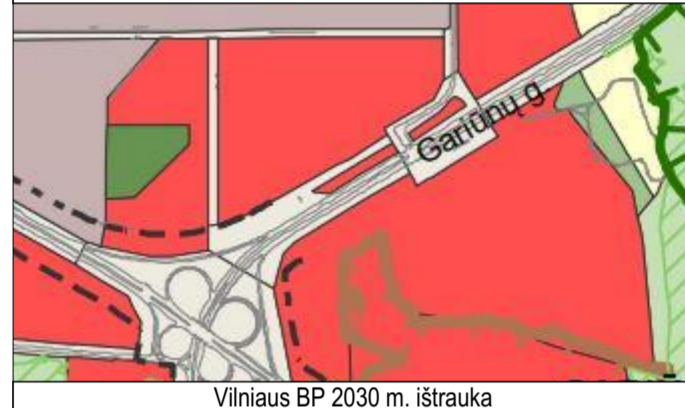
31 3A		Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212 Vilnius	Objektas: Prekybos paskirties pastato, Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., statybos projektas	formatas A3
A2115	SPV/SPDV	E. Romanovski	2019-11-26	Brėžinys: Mastelis
	Arch.	A. Mockaitis	2019-11-26	
Stadija	Užsakovas:	Kompleksas:		Laida
PP	LIDL Lietuva, UAB	313-091-PP-02		0



Situacijos schema M 1:10000



Vilniaus BP 2015 m. ištrauka



Vilniaus BP 2030 m. ištrauka

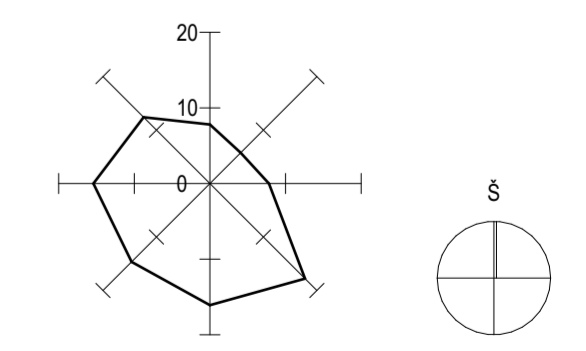
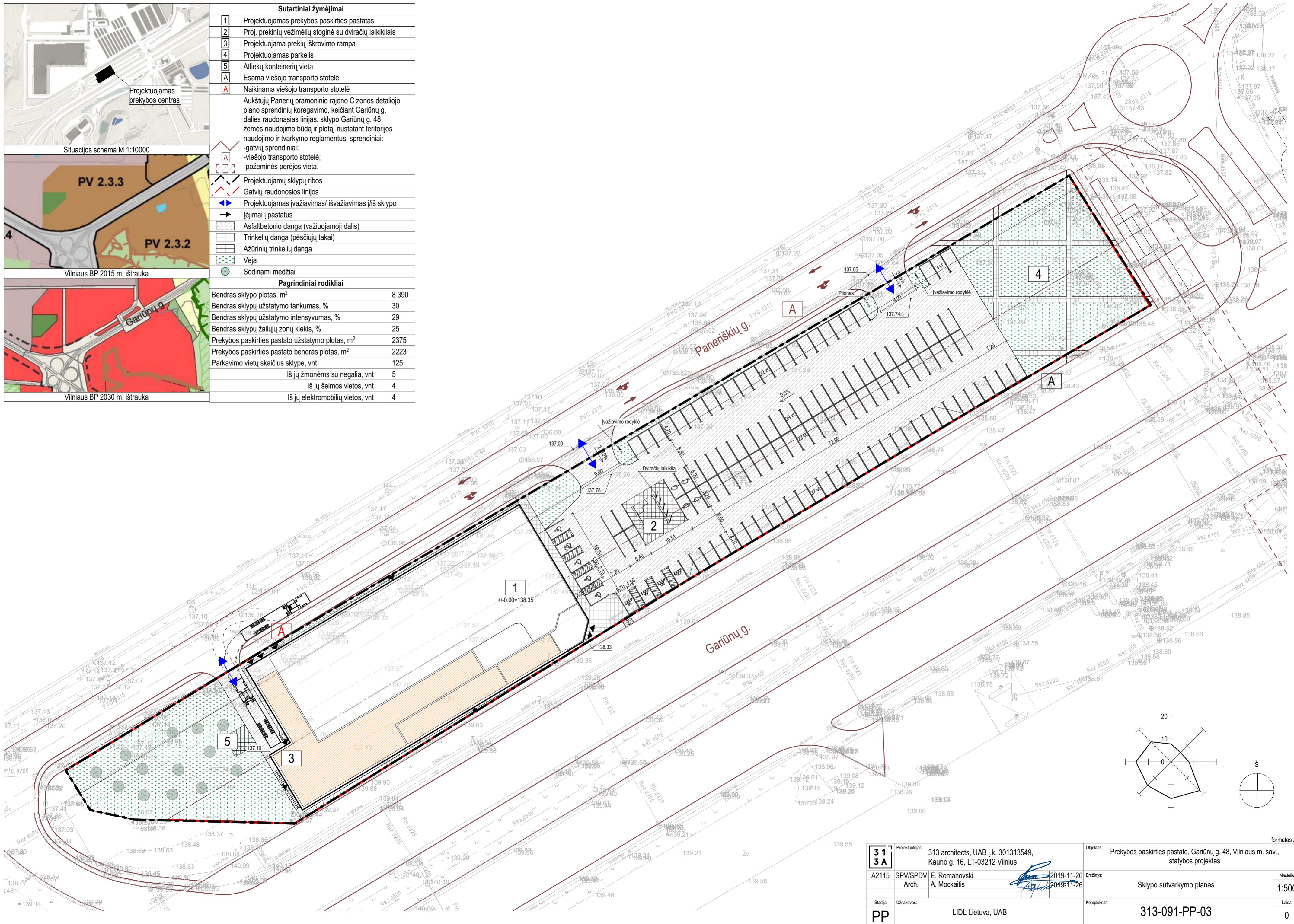
Sutartiniai žymėjimai	
1	Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
2	Proj. prekinių vežimėlių stoginė su dviračių laikikliais
3	Projektuojama prekių iškrovimo rampa
4	Projektuojamas parkelis
5	Atliekų konteinerių vieta
A	Esama viešojo transporto stotelė
A	Naikinama viešojo transporto stotelė

Aukštųjų Panerių pramoninio rajono C zonos detaliojo plano sprendinių koregavimo, keičiant Gariūnų g. dalies raudonąsias linijas, sklypo Gariūnų g. 48 žemės naudojimo būdą ir plotą, nustatant teritorijos naudojimo ir tvarkymo reglamentus, sprendiniai:

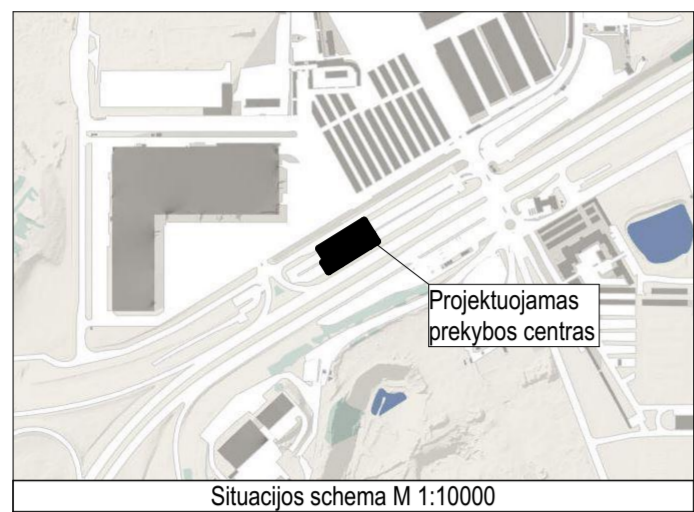
- gatvių sprendiniai;
- viešojo transporto stotelė;
- požeminės perėjus vieta.

	Projektuojamų sklypų ribos
	Gatvių raudonosios linijos
	Projektuojamas įvažiavimas/ išvažiavimas į/iš sklypo
	Įėjimai į pastatus
	Asfaltbetonio danga (važiuojamoji dalis)
	Trinkelėlių danga (pėsčiųjų takai)
	Ažūrinių trinkelėlių danga
	Veja
	Sodinami medžiai

Pagrindiniai rodikliai	
Bendras sklypo plotas, m ²	8 390
Bendras sklypų užstatymo tankumas, %	30
Bendras sklypų užstatymo intensyvumas, %	29
Bendras sklypų žaliųjų zonų kiekis, %	25
Prekybos paskirties pastato užstatymo plotas, m ²	2375
Prekybos paskirties pastato bendras plotas, m ²	2223
Parkavimo vietų skaičius sklype, vnt	125
iš jų žmonėms su negalia, vnt	5
iš jų šeimos vietos, vnt	4
iš jų elektromobilių vietos, vnt	4



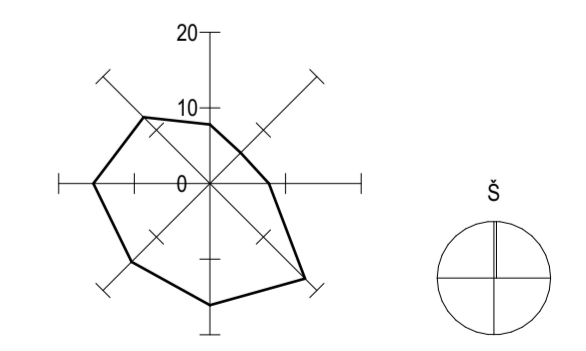
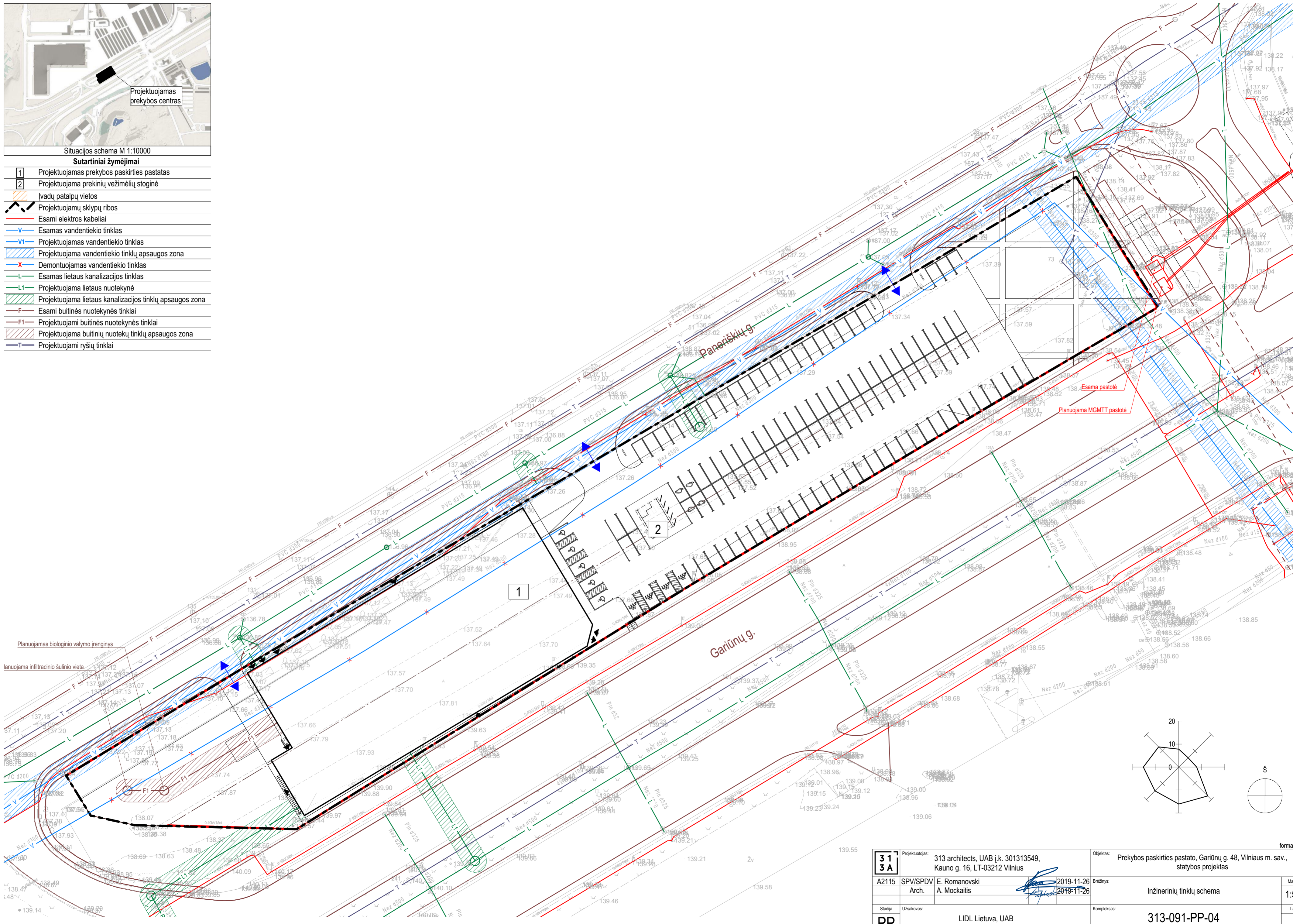
31 3A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212 Vilnius	Objektas: Prekybos paskirties pastato, Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., statybos projektas	formatas A2
A2115	SPV/SPDV E. Romanovski Arch. A. Mockaitis	2019-11-26 2019-11-26	Brežinys: Sklypo sutvarkymo planas
Stadija	Užsakovas: LIDL Lietuva, UAB	Kompleksas: 313-091-PP-03	Mastelis: 1:500
PP			Laida: 0



Situacijos schema M 1:10000

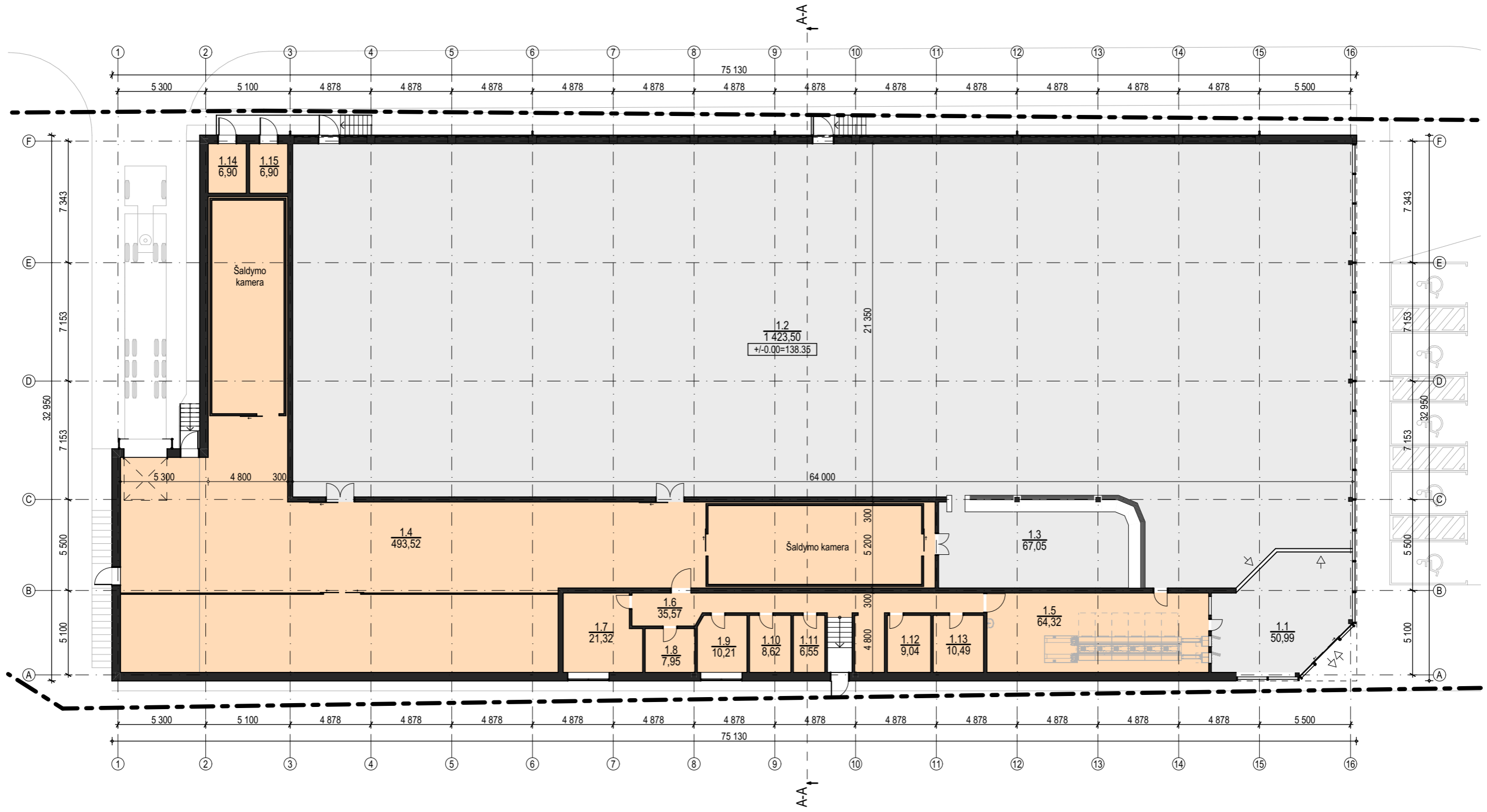
Sutartiniai žymėjimai

- 1 Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
- 2 Projektuojama prekių vežimėlių stoginė
- Įvadų patalpų vietos
- Projektuojamų sklypų ribos
- Esami elektros kabeliai
- Esamas vandentiekio tinklas
- Projektuojamas vandentiekio tinklas
- Projektuojama vandentiekio tinklų apsaugos zona
- Demontuojamas vandentiekio tinklas
- Esamas lietaus kanalizacijos tinklas
- Projektuojama lietaus nuotekynė
- Projektuojama lietaus kanalizacijos tinklų apsaugos zona
- Esami buitinės nuotekynės tinklai
- Projektuojami buitinės nuotekynės tinklai
- Projektuojama buitinių nuotekų tinklų apsaugos zona
- Projektuojami ryšių tinklai



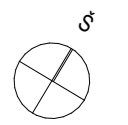
3 1 A	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212 Vilnius	Objektas: Prekybos paskirties pastato, Garinių g. 48, Vilniaus m. sav., statybos projektas
A2115	SPV/SPDV E. Romanovski Arch. A. Mockaitis	2019-11-26 2019-11-26
Stadija	Užsakovas:	Inžinerinių tinklų schema
PP	LIDL Lietuva, UAB	Kompleksas: 313-091-PP-04
		Mastelis 1:500
		Laida 0

formatas A2



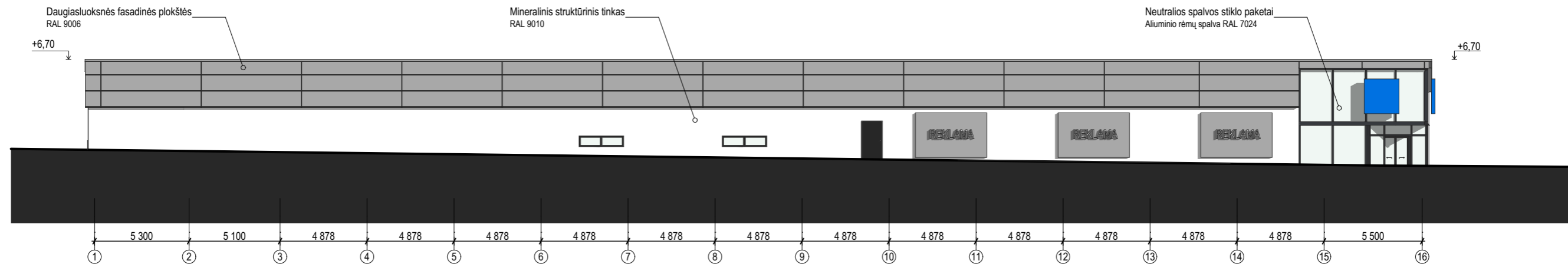
1 aukšto patalpų plotas

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv. m.	Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, kv. m.
1.1	Tambūras	50,99	1.9	Vyrų persirengimo patalpa	10,21
1.2	Prekybos salė	1 423,50	1.10	Pasitarimų patalpa	8,62
1.3	Kepykla	67,05	1.11	WC	6,55
1.4	Sandėlis	493,52	1.12	Serverinė	9,04
1.5	Taromato patalpa	64,32	1.13	Apskaitos patalpa	10,49
1.6	Koridorius	35,57	1.14	Techninė patalpa	6,90
1.7	Personalo patalpa	21,32	1.15	Techninė patalpa	6,90
1.8	Moterų persirengimo patalpa	7,95		Bendras plotas	2 222,93 m ²



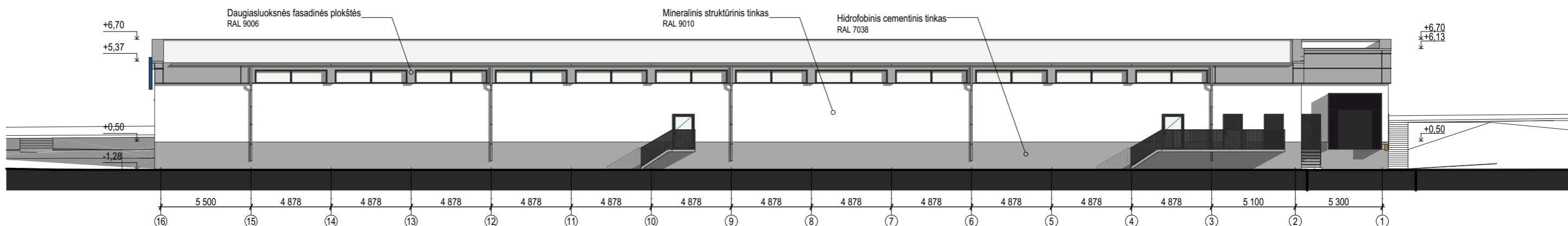
formatas A3

31 3A	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212 Vilnius	Objektas:	Prekybos paskirties pastato, Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A2115	SPV/SPDV	E. Romanovski	Brėžinys:	Pirmo aukšto planas
	Arch.	A. Mockaitis	2019-11-26	2019-11-26	Mastelis
					1:250
Stadija	Užsakovas:	LIDL Lietuva, UAB	Kompleksas:	313-091-PP-05	Laida
PP					0



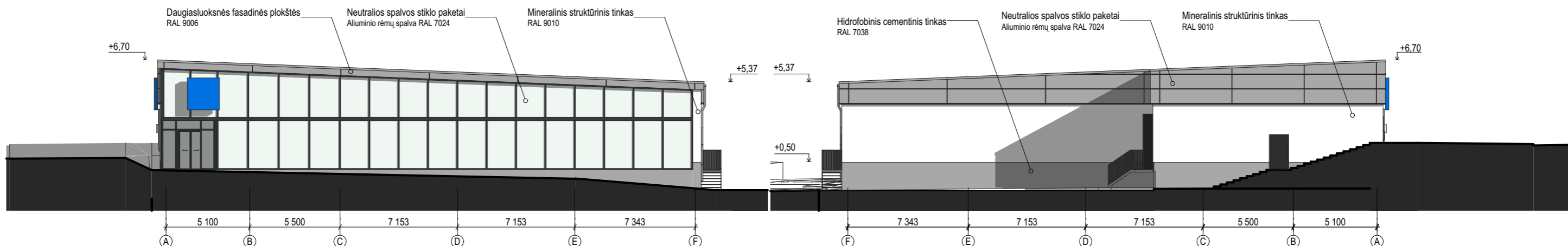
Pietinis fasadas

1:250



Šiaurinis fasadas

1:250

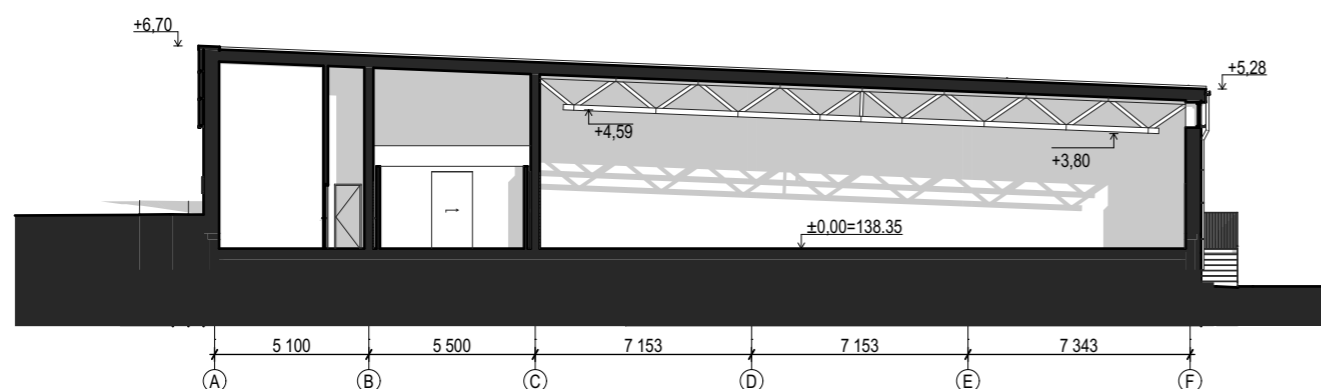


Rytinis fasadas

1:250

Vakarinis fasadas

1:250

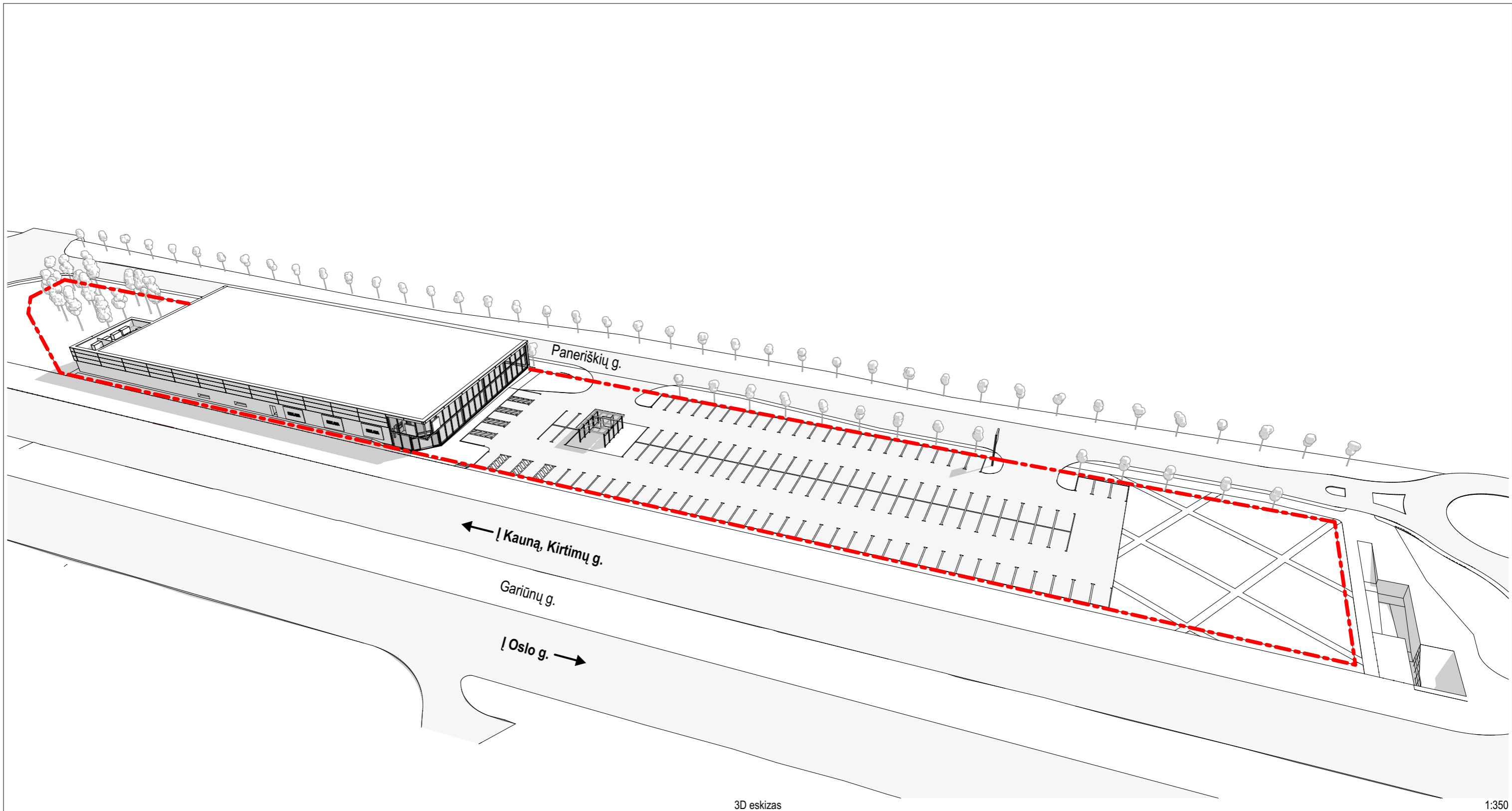


Pjūvis A-A

1:250

31 3A	Projektuotojas:	313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212 Vilnius		Objektas:	Prekybos paskirties pastato, Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A2115	SPV/SPDV	E. Romanovski	2019-11-26	Brėžinys:	Fasadai, pjūviai
	Arch.	A. Mockaitis		2019-11-26		
Stadija	Užsakovas:	LIDL Lietuva, UAB		Kompleksas:	313-091-PP-06	
PP						Laida 0

formatas A3

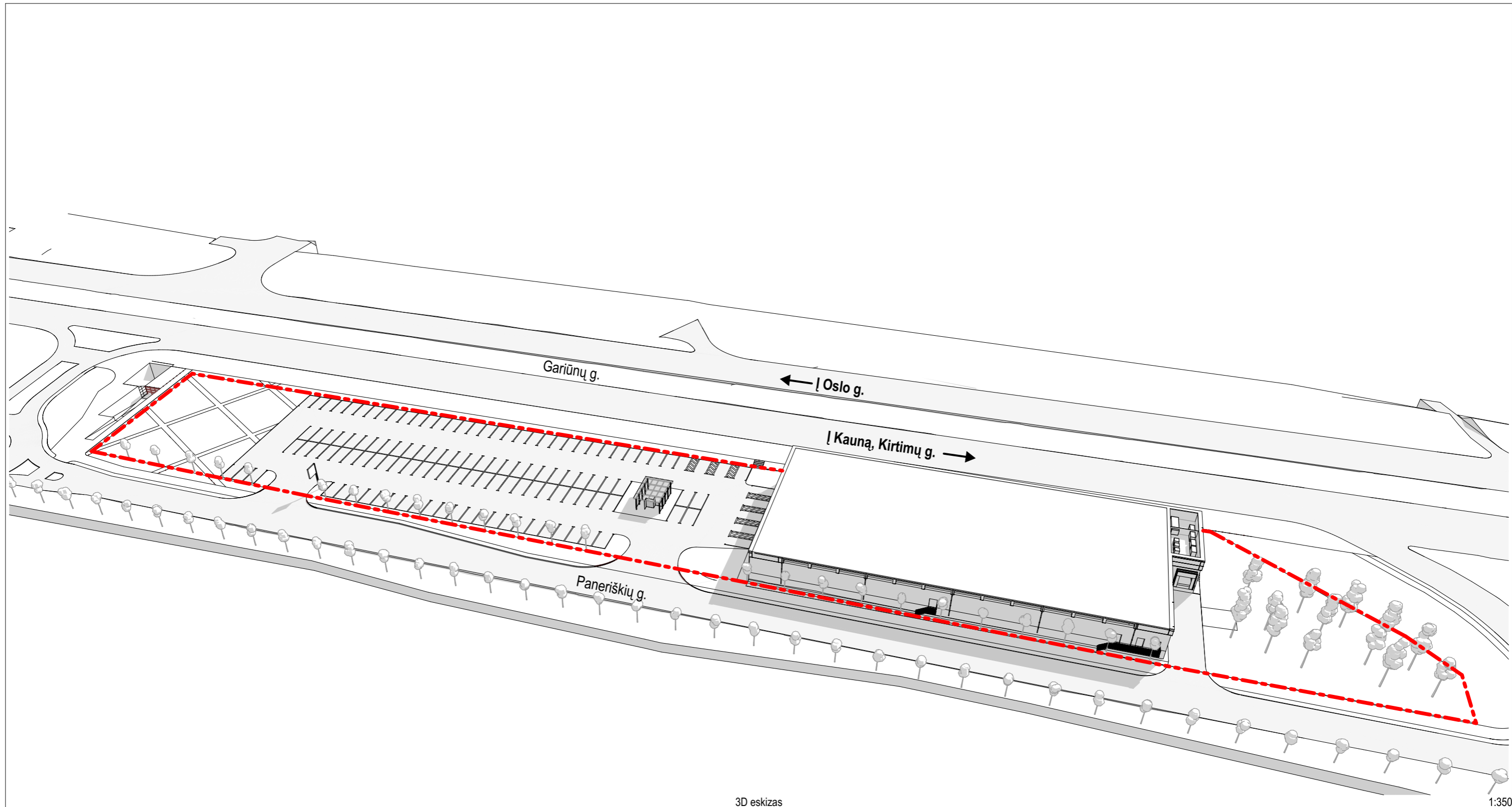


3D eskizas

1:350

formatas A3

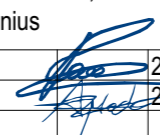
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212 Vilnius			Objektas: Prekybos paskirties pastato, Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A2115	SPV/SPDV Arch.	E. Romanovski A. Mockaitis	 2019-11-26 2019-11-26	Brėžinys:
Stadija PP	Užsakovas: LIDL Lietuva, UAB			Komplexas:	313-091-PP-07
					Mastelis Laida 0

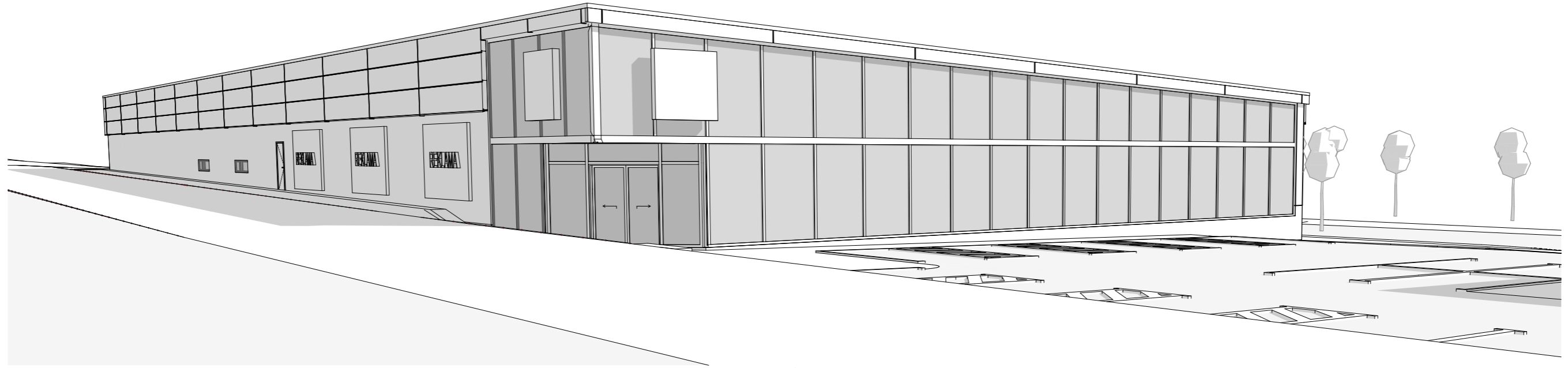


3D eskizas

1:350

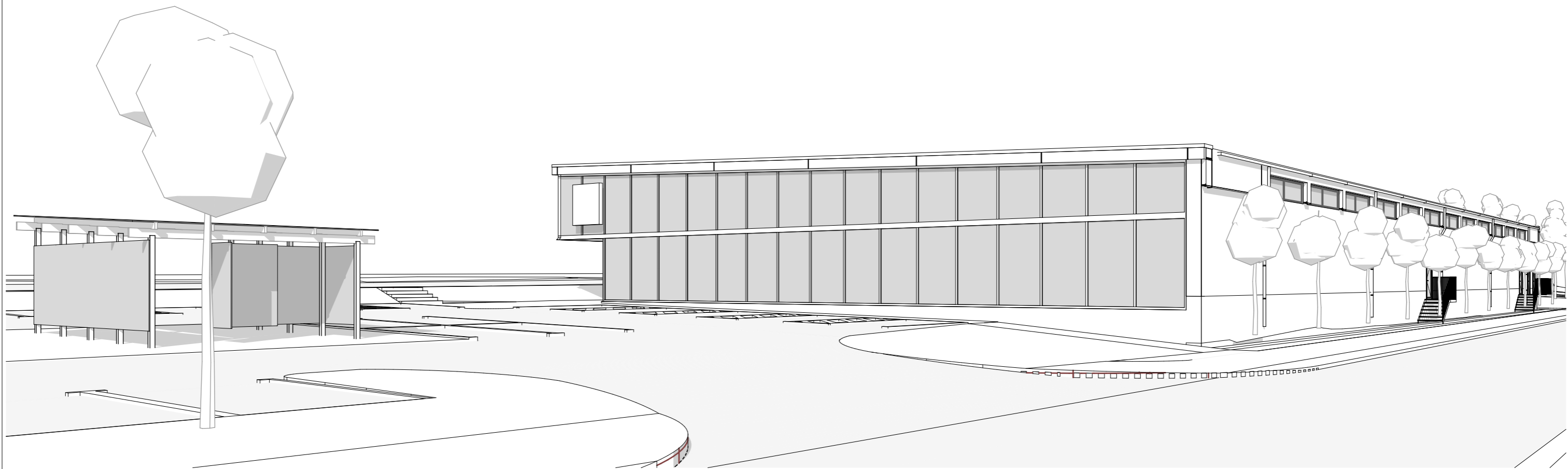
formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212 Vilnius			Objektas: Prekybos paskirties pastato, Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., statybos projektas	
	A2115 SPV/SPDV Arch.	E. Romanovski A. Mockaitis	 2019-11-26 2019-11-26	Brėžinys:	Vizualizacijos
Stadija PP	Užsakovas: LIDL Lietuva, UAB			Komplexas:	Laida 0
				313-091-PP-07	



Vaizdas nuo Gariūnų g.

1:350



Vaizdas nuo Paneriškių g.

1:350

formatas A3

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> 31 3A </div>	Projektuotojas: 313 architects, UAB į.k. 301313549, Kauno g. 16, LT-03212 Vilnius		Objektas: Prekybos paskirties pastato, Gariūnų g. 48, Vilniaus m. sav., statybos projektas		
	A2115	SPV/SPDV	E. Romanovski	2019-11-26	Brėžinys: Vizualizacijos
	Arch.	A. Mockaitis	2019-11-26		
Stadija	Užsakovas:		Kompleksas:		Laida
PP	LIDL Lietuva, UAB		313-091-PP-07		0