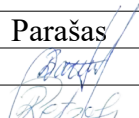



<b>OBJEKTO PAVADINIMAS</b>	Paslaugų paskirties statinio – maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas
<b>OBJEKTO ADRESAS</b>	Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., sklypo kad.Nr. 5528/0002:260
<b>STATYTOJAS</b>	UAB „Horsemarket“
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO ĮĮ Žvejų g. 2-705, Klaipėda Mob. tel. 8-673-42503 El. paštas bartkus.tomas@gmail.com
<b>PROJEKTO STADIJA</b>	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	NEYPATINGASIS
<b>PROJEKTO DALIS</b>	BENDROJI
<b>TOMAS</b>	I
<b>PROJEKTO LAIDA</b>	0
<b>PROJEKTO PARENGIMO METAI</b>	2019
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	1732
<b>BYLOS ŽYMUO</b>	BD-01

Diplomo Nr./Atestato	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
38250	Projekto vadovas	Dainora Bartkuvienė	
A 2156	Architektė	Rūta Petrošiūtė	

## 1. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1.1. PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

**Objekto pavadinimas.** Paslaugų paskirties statinio – maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas.

**Objekto adresas.** Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., žemės sklypo kadastrinis Nr. 5528/0002:260 Girkalių k.v.

**Statytojas (užsakovas).** UAB „HORSEMARKET“.

**Projektuotojas.** Projektą parengė T. Bartkaus projektavimo IĮ, projekto vadovas ir sklypo sutvarkymo dalies vadovas – Dainora Bartkuvienė (kvalifikacijos atestato Nr. 38250/38251), architektūrinės dalies vadovas – Rūta Petrošiūtė (kvalifikacijos atestatas Nr. A 2156); konstrukcijų dalies vadovas – Tomas Bartkus (kvalifikacijos atestatas Nr. 32683).

**Laida.** 0.

**Statybos vieta.**

Projektuojamo statinio statybos vieta yra Klaipėdos rajone, Dargužių kaime, Kunkių k. 40. Teritorija suplanuota detaliuoju planu (registro Nr. 003553000242). Sklypas patenka į Pajūrio regioninio parko buferinę zoną.

**Klimato sąlygos.** RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ pateikiami šie klimato duomenys:

- maksimalus sniego dangos svoris (galimas 1 kartą per 50 metų) 120.4 kg/m<sup>2</sup>;
- vidutinė metinė oro temperatūra +6.8° C;
- vidutinė šalčiausio mėn. temperatūra -4.7° C;
- vidutinė šilčiausio mėn. temperatūra +17.1° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis – 797 mm;
- vyraujantys vėjai – sausio mėn. rytų, pietryčių; liepos mėn. vakarų šiaurės vakarų.
- maksimalus vėjo greitis 37 m/s;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) – 108 cm;
- santykinis oro drėgnumas – 81%.

**Statinio statybos rūšis.** Pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“:

- projektuojamas maniežas – naujo statinio statyba.

**Statinio paskirtis.** Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:

- projektuojamas maniežas – paslaugų paskirties statinys.

**Statinio kategorija.** Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:

- projektuojama maniežas – neypatingasis statinys.

**Projekto rengimo dokumentai.** Techninis projektas parengtas vadovaujantis:

1. Specialiaisiais architektūros reikalavimais;
2. Specialiosiomis saugomų teritorijų tvarkymo ir apsaugos reikalavimais;
3. Teritorijų planavimo dokumentais;
4. Projektavimo užduotimi;
5. Lietuvos Respublikos įstatymais;
6. Statybos techninių reglamentų nuostatomis;
7. Higienos normomis.

#### **Trumpas statybos sklypo apibūdinimas.**

**Teritorija, reljefas.** Žemės sklypo plotas 47129 m<sup>2</sup>. Žemės sklypų naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

Topografinio plano duomenimis projektuojamo statinio vietoje yra pamatai. Žemės reljefo paviršius kinta ~0,5 m ribose, reljefas žemėja pietų, pietvakarių kryptimi.

**Inžineriniai tinklai.** Statybos sklype yra vandentiekio, buitinių nuotekų ir lietaus nuotekų tinklai, požeminės 0,4 kV elektros linijos, ryšio linijos, dujotiekio linija, drenažo tinklai.

**Gretimos teritorijos.** Statybos sklypas vakaruose ribojasi su žemės ūkio paskirties žemės sklypu, šiaurėje – su žemės ūkio paskirties žemės sklypu ir esama Kunkių gatve, rytuose ir pietuose – su žemės ūkio paskirties žemės sklypais.

Projektuojamo statinio teritorijoje ir už jos ribų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar

atstatymas nenumatomas

Statinio statybos vietoje yra pamatai, maniežas statomas ant esamų pamatų. Inžinerinių tinklų statybos vietoje nėra.

Sklypo teritorijos vakaruose esantį I grupės nesudėtingą statinį – pagalbinio ūkio pastatą numatoma demontuoti.

*Higieninė ir ekologinė situacija.* Teritorijos higieninė ir ekologinė situacija yra normali, nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

#### **Pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa.**

Paslaugų paskirties inžinerinis statinys – maniežas, projektuojamas vadovaujantis specialiaisiais architektūros reikalavimais, teritorijos detaliuoju planu ir teritorijos detaliuoju planu.

Projektuojamos maniežas – įrengiamas žirgų išjodinėjimui. Statinys blokuojamas prie esamos arklidės - maniežo pastato vakarinės pusės. Maniežo aukštis – 6.24 m. Pastatas projektuojamas dviejų aukštų. Pastato pirmame aukšte įrengiamos patalpos: maniežas, tambūras, poilsio kambarys, persirengimo patalpa, dušas, tualetas. Antrame aukšte įrengiamos patalpos: kambarys, san. mazgas, miegamasis.

Statinio architektūrinė kompozicija, išraiškos formos, medžiagiškumas ir spalvinis sprendimas projektuojamas išlaikant vientisą visos teritorijos architektūrinę stiliškumą.

Fasadų spalvinis sprendimas: sienų – profiliuota skarda, spalva – ruda, daugiasluoksnių sienų apdaila, spalva – ruda, lanagai – plastikiniai, spalva – balta, lauko durys – plastikinės, spalva – ruda. Pastato stogas – vienslaidis, stogo danga – profiliuota skarda, spalva – tamsiai ruda. Stogo latakai ir lietvamzdžiai projektuojami plastikiniai, spalva – ruda. Lietvamzdžių ir lataukų skerspjūvis apvalus. Langai patalpų viduje – balti.

Apdailai naudojamos tik sertifikuotos medžiagos, turinčios higieninius sertifikatus.

#### **Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.**

Inžineriniai tinklai neprojektuojami.

Vandens tiekimas į statinį esamais, esamais vandentiekio tinklais, nauji vandentiekio tinklai neprojektuojami.

Buitinių nuotekų šalinimas esamas, esamais buitinių nuotekų tinklais, nauji buitinių nuotekų tinklai neprojektuojami.

Lietaus vandens nuvedimas esamas, į esamus lietaus nuotekų tinklaus, nauji lietaus nuotekų tinklai neprojektuojami. Lietaus vanduo nuvedamas ant žaliųjų plotų, kur vanduo integruosis į esamą gruntą.

Elektros energijos tiekimas sklype esamas. Elektros energijos tiekimas į projektuojamą statinį nenumatomas.

Atsinaujinantys energijos išteklių neprojektuojami.

#### **Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.**

Įvažiavimai į sklypo teritoriją esami – į sklypo teritoriją įvažiuojama šiaurėje nuo esamos Kunkių gatvės (danga - žvyras) ir rytuose – nuo gretimame sklype (Kad. Nr. 5528/0002:255) esamo privažiavimo kelio. Įvažiavimai pagal teritorijos detalų planą.

Lengvųjų ir krovininių automobilių stovėjimo vietos už sklypo ribų nenumatomas. Statybinių medžiagų pristatymas numatomas krovininiu transportu, medžiagų iškrovimas vykdomas statybos aikštelės ribose. Transporto judėjimas viduje ir išorėje vykdomas pagal galiojančias eismo judėjimo taisykles, statybos metu nekeičiamas ir išlieka esamas.

#### **Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.**

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją, statybos aikštelę numatoma aptverti 1,6 m aukščio tvora. Statybinės medžiagos bus atvežamos į vietą, medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo teritorijoje atokiau nuo statomo statinio taip, kad netrukdytų darbuotojams ir statybos transportui judėti.

Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti ir pėstiesiems judėti, statybinės medžiagos iškraunamos statybos sklype. Gretimų sklypų savininkams judėjimo galimybės nepasikeis.

Susidariusios statybinės atliekos bus kaupiamos statybinių atliekų konteineriuose ir išvežamos į

sąvartynus. Konteineriai bus laikomi statybos sklypo teritorijoje. Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma – surenkamos šiukšlės, iššluojama, išplaunama, sutvarkomi takai.

Triukšmas neviršys higienos normų nustatytų dydžių.

Įvertinus išdėstytus argumentus, statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms nesudarys. Sąlygos tretiesiems asmenims nebus bloginamos.

#### **Atliekų tvarkymas.**

Susidariusios statybinės atliekos turi būti kaupiamos statybinių atliekų konteineriuose. Konteineriai turi būti laikomi statybos sklypo teritorijoje.

Statybvietėje turi būti išrūšiuojamos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti komunalinės, inertinės, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos, pavojingosios medžiagos, netinkamos perdirbti atliekos.

Numatomi atliekų kiekiai:

- buitinės atliekos (maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas) – iki 30 kg;
- inertinės atliekos:
  - mediena – 10 kg;
  - betonai – 10 kg.
- 3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos):
  - plastikinė tara – 2 kg;
  - popierius – 2 kg;
  - pakuotės – 2 kg.
- 4. pavojingosios atliekos (tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą):
  - antikoroziniai dažai, gruntai – 1 kg.
- 5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.):
  - difuzinės plėvelės – 1 kg.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi statybos darbų žurnale.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietėje susidariusios inertinės atliekos gali būti sunaudojamos kaip užpildas arba konstrukcinė medžiaga frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma – surenkamos šiukšlės, iššluojama, išplaunama, sutvarkomi takai.

**Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos;**

Statybos teritorija yra Pajūrio regioninio parko buferinės apsaugos zonoje. Statinys suprojektuotas

vadovaujantis Pajūrio regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų planu (LRV 2016 m. rugpjūčio 17 d. nutarimas Nr. 838), Pajūrio regioninio parko tvarkymo plano sprendiniais, LR Saugomų teritorijų įstatymu ir ir šiam objektui išduotais specialiaisiais saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais.

Statinys suprojektuotas vadovaujantis teritorijos detaliuoju planu.

Saugomų kultūros paveldo objektų šioje ir gretimose teritorijose nėra.

Gaisrinis požiriu projekte išlaikomas esamas gaisrinis automobilių privažiavimas prie statinių išlaikomas, nekeičiamas, statinio gesinimas bus vykdomas nuo sklype esančio vandens telkinio, kurio tūris didesnis nei 108 m<sup>3</sup>.

Civilinės saugos požiriu projektuojamas statinys nėra pavojingas – avarių tikimybė maža, o avarijai įvykus poveikis bus nežymus.

Žemės sklypo specialiosios naudojimo sąlygos (žr. nekilnojamojo turto registro išrašą):

- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX), plotas 0,2884 ha;
- Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos, plotas 0,1826 ha;
- Dujotiekių apsaugos zonos, plotas 0,0496 ha;
- Ryšių linijos apsaugos zonos, plotas 0,0141 ha;
- Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos, plotas 2,6133 ha;
- Miško naudojimo apribojimai, plotas 0,301 ha;
- žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI), plotas 0,3196 ha;
- Kurortų apsaugos zonos, plotas 2,6133 ha;
- Elektros linijų apsaugos zonos, plotas 0,0998 ha.

Vadovaujantis nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašu sklype yra įregistruotas servitutas – kiti servitutai (viešpataujantis daiktas), plotas 0,0409 ha.

**Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.**

Įėjimo į statinį neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Prieigos prie statinio turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

**Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas.**

Vadovaujantis projektavimo užduotimi, statytojo pageidavimu nėra sprendžiama žmonių su negalia judėjimo galimybė teritorijoje iki projektuojamo pastato.

**Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.**

Žemės sklype yra arklidė su maniežu ir du I grupės nesudėtingi statiniai. Sklypo teritorijos vakaruose esantį I grupės nesudėtingą statinį – pagalbinio ūkio pastatą numatoma demontuoti.

Statybos vietoje inžinerinių tinklų nėra.

**Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas. Aprašyme pateikiami pagrindiniai duomenys apie statinio atitiktį projekte nurodytai energinio naudingumo klasei ir juos pagrindžiantys skaičiavimai.**

Pastatui energetinio naudingumo klasė nenustatoma, nes pastatas bus skirtas žirgų išjodinėjimui ir raitelių laikinam apsistojimui.

**Statinių statybos būdas.** Suprojektuotą statinį numatoma statyti ūkio būdu.

## 2. NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploatavimo uždaviniai yra:

1. pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;

2. laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;

3. profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas;

4. išvengti statinių griūčių, o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių.

Priežiūros tikslai yra mažinti ardančiųjų klimatinių (vėjo, lietaus, drėgmės, temperatūrinių pokyčių,

saulės radiacijos), gruntinių (vandens, tirpalų, klaidžiojančių srovių, biologinių), vidaus aplinkos (dujų, garų, temperatūros, skysčių), mechaninių (smūgių, vibracijos, trinties) poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamas statinių eksploatacines savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos.

Mažinant ardančiuosius klimatinius poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo susisiekimo komunikacijų.

Eksploatuojant statinius neperkrauti – neviršyti normatyvinių ir projekte nurodytų koncentracijų dydžių.

Metalinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama.

### **3. ATLIKTI SUDERINIMAI IR TECHNINĖS PRIEMONĖS NUKRYPIMAMS NUO NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ IR STATINIŲ SAUGOS IR PASKIRTIES DOKUMENTŲ REIKALAVIMŲ KOMPENSUOTI SĄRAŠAS**

1. Projektas suderinamas su projektavimo reikalavimus išdavusiomis institucijomis.
2. Nukrypimų nuo norminių dokumentų projekte nėra.

### **4. PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS SPP, SĄRAŠAS**

#### **4.1. PRIVALOMŲJŲ SPP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS**

1. Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai;
2. Žemės sklypo kadastriniai matavimai;
3. Topografinė nuotrauka;
4. Statinio projektavimo užduotis.

#### **4.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS SSP, SĄRAŠAS**

##### **Lietuvos Respublikos įstatymai:**

- 4.2.1. LR statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597 ir vėlesni įstatymo pakeitimai)\*.
- 4.2.2. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170; 2012, Nr. 69-3525 – aktuali įstatymo redakcija nuo 2012-07-01)\*.
- 4.2.3. LR Kelių įstatymas (Žin., 1995, Nr. 44-1076; 2002, Nr. 101-4492)\*.
- 4.2.4. LR Atliekų tvarkymo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 61-1732)\*.

##### **Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:\***

- 4.2.5. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas. (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168)\*.
- 4.2.6. STR 1.01.04:2013. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. (Žin., 2013, Nr. 92-4604)\*.
- 4.2.7. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys. (Žin., 2002-12-18, Nr. 119-5372 ir vėlesni reglamento pakeitima)\*.
- 4.2.8. STR 1.02.01:2017. Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas. (TAR, Nr. 16-28703)\*.
- 4.2.9. STR 1.03.01:2016. Statybinių tyrimai. Statinio avarija. (TAR Nr. 2016-26719)\*.
- 4.2.10. STR 1.04.02:2011. Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. (Žin., 2012, Nr. 5-144)\*.
- 4.2.11. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687)\*.
- 4.2.12. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos

- sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700).\*
- 4.2.13. STR 1.06.01:2016. Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228).\*
- 4.2.14. STR 1.07.03:2017. Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka. (TAR, 2016-12-30, Nr. 30156).\*
- 4.2.15. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. (Žin., 2002, Nr. 109-4837).\*

**Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai\*:**

- 4.2.16. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. (Žin., 2005, Nr. 115-4195).\*
- 4.2.17. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (ESR). „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“. (Žin., 2005, Nr. 115-4195).\*
- 4.2.18. STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga. (Žin., 2000, Nr. 17-424).\*
- 4.2.19. STR 2.01.01(3):1999. ESR. „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“. (Žin., 2000, Nr. 8-215).\*
- 4.2.20. STR 2.01.01(4):2008. ESR. „Naudojimo sauga“. (Žin., 2008, Nr. 1-34).\*
- 4.2.21. STR 2.01.01(5):2008. ESR. „Apsauga nuo triukšmo“. (Žin., 2008, Nr. 35-1256).\*
- 4.2.22. STR 2.01.01(6):2008. ESR. „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“. (Žin., 2008, Nr. 35-1255).\*
- 4.2.23. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. (Žin., 2003, Nr. 79-3614).\*
- 4.2.24. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos. (Žin., 2003, Nr. 59-2683).\*
- 4.2.25. STR 2.06.04:2014. Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. (TAR, Nr. 2014-0769 ir vėlesni reglamento pakeitimai).\*
- 4.2.26. STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai. (Žin., 2003-08-29, Nr. 83-3804 ir vėlesni reglamento pakeitimai).\*
- 4.2.27. MTR 2.02.01:2006. Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai. (Žin., 2006, Nr. 6-227).\*
- 4.2.28. GKTR 2.01.01:1999. LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka (Žin., 1999, Nr. 42-1356).\*

**Respublikos statybos normos, taisyklės, higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai ir kt.\*:**

- 4.2.29. RSN 156-94. Statybinė klimatologija ir vėlesni statybos normų pakeitimai (Žin., 1994, Nr. 24-394; 2002, Nr. 96-4230).\*
- 4.2.30. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai ir vėlesni reikalavimų pakeitimai (Žin., 2010, Nr. 146-7510; 2011, Nr. 23-1137; 2011, Nr. 75-3661).\*
- 4.2.31. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638).\*
- 4.2.32. HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.\*
- 4.2.33. Darboviečių įrengimo statybvietyse nuostatai (Žin., 2008, Nr. 10-362) ir vėlesni nuostatų pakeitimai.\*
- 4.2.34. Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai ir vėlesni nuostatų pakeitimai (Žin., 2000, Nr. 3-88).\*
- 4.2.35. Darbo su asbestu nuostatai (Žin., 2004, Nr. 116-4342).\*
- 4.2.36. DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje ir vėlesni taisyklių pakeitimai (Žin., 2001, Nr. 3-74; 2011, Nr. 77-3785).\*
- 4.2.37. Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai (Žin., 2005, Nr. 53-1804).\*

4.2.38. Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas (Žin., 2007, Nr. 42-1594; 2013, Nr.9-388).\*

4.2.39. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (Žin., 1992, Nr. 22-652).\*

*\*Pastaba. Rengiant techninį projektą vadovautasi aukščiau išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis.*



**5. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

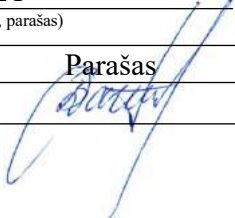
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	47129	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	Leistinas – 15 %
3. sklypo užstatymo tankis	%	5	Leistinas – 5 %
<b>II. KITI STATINIAI</b>			
<b>1. Paslaugų paskirties statinys – maniežas</b>			
1.1 bendras plotas	m <sup>2</sup>	556,60	
1.2 tūris	m <sup>3</sup>	2879	
1.3. aukštis	m	6,24	Leistinas – 10,00 m
1.4. aukštų skaičius	vnt.	2	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

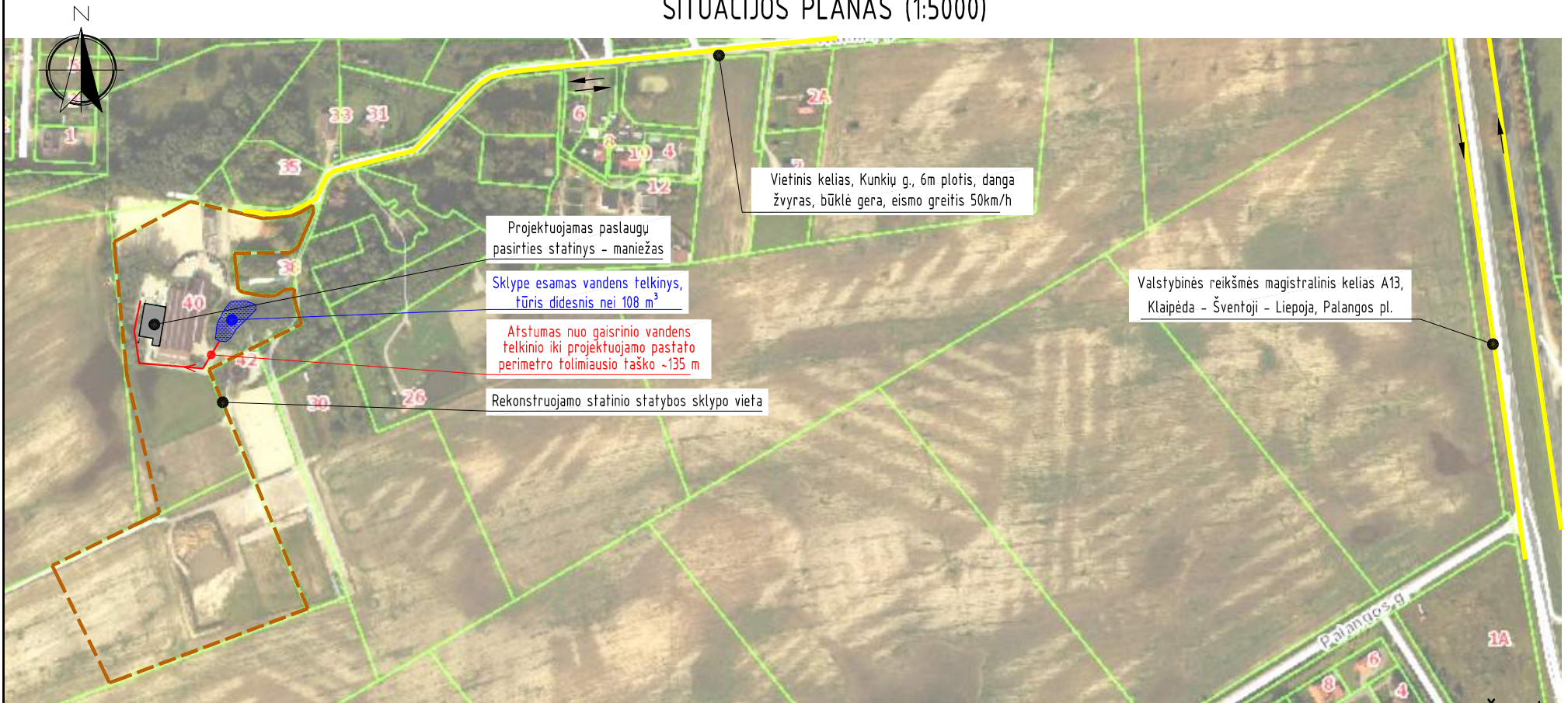
BENDRIESIEMS STATINIŲ RODIKLIAMS  
PRITARIU:

UAB „HORSEMARKET“

(vardas, pavardė, parašas)

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato/Diplomo Nr.	Parašas
Projekto vadovas	Dainora Bartkuvienė	38250	

## SITUACIJOS PLANAS (1:5000)



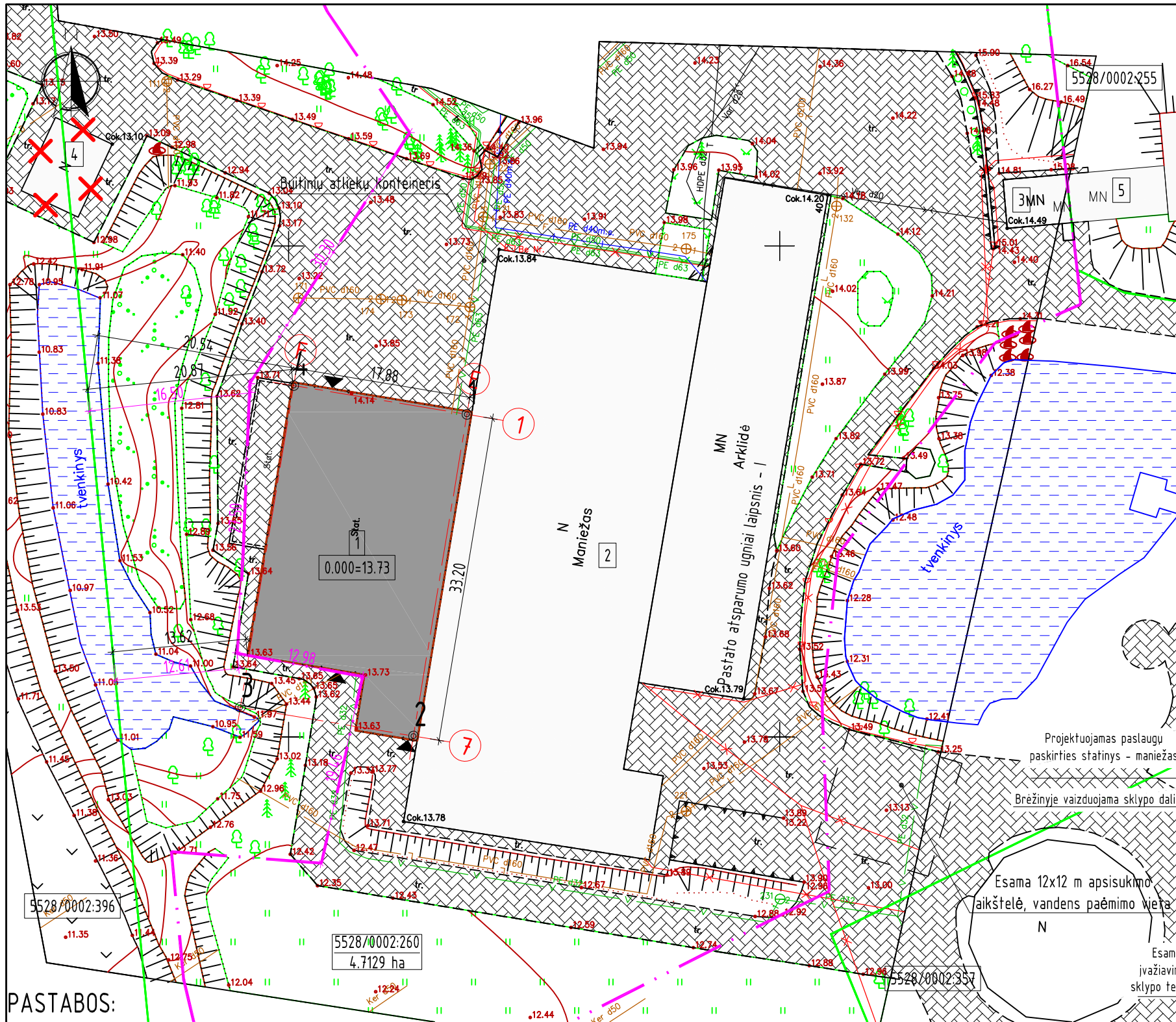
## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

← → - eismo kryptis

### PASTABOS:

1. Privažiavimas iki sklypo teritorijos numatomas iš Kunkių kaime esamos Kunkių g., kuris rytu kryptimi jungiasi su valstybinės reikšmės magistraliniu keliu A13 Klaipėda - Šventoji - Liepoja, Palangos plentas.
2. Vadovaujantis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, vandens gaisrui gesinti iš išorės tiekimas numatomas iš sklype esamo vandens telkinio. Atstumas nuo vandens telkinio iki projektuojamo pastato perimetro tolimiausio taško ~135 m. Vadovaujantis minėtų taisyklių 67.3. p. atstumas ne didesnis kaip 1000 m. Vandens poreikio gaisrui gesinti iš išorės debitas ne didesnis kaip 10 l/s.
3. Iki vandens telkinio privažiuojama susisiekimo komunikacijomis (gatvėmis, pravažiavimais), kurių plotis ne mažesnis kaip 3.50 m.
4. Prie vandens telkinio yra apsisukimo aikštelė 12x12 m

Atestato/ diplomo Nr.	Projektuotojas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IĮ Žveju g. 2, 705 k., Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel.: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com				Objektas: Paslaugų paskirties statinio - maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
	38250/38251	PV/PDV	D. Bartkuvienė		Brėžinys: SITUACIJOS PLANAS-SUSISIEKIMO SCHEMA	Mastelis	Laida
A 2156	Arch.	R. Petrošiūtė		1:5000		0	
LT	Užsakovas: UAB "HORSEMARKET"				Žymuo:	Lapas	Lapų
				1732-01-PP-SP.B-1	1	1	



### SKLYPO EKSPLIKACIJA

- 1 - projektuojamas paslaugų paskirties statinys - maniežas
- 2 - esama arklidė su maniežu
- 3 - esamas sublokuotas pastatas (I grupės nesudėtingas statinys)
- 4 - demontuojamas pagalbinio ūkio pastatas (I grupės nesudėtingas statinys)
- 5 - gretimame sklype esamas sublokuotas pastatas

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- statybos riba
- sklypo riba
- gretimų sklypų ribos
- 5528/0002:260 - sklypo kadastrinis numeris
- 4.7129 ha - sklypo plotas
- projektuojamas pastatas
- esamas pastatas
- demontuojamas pagalbinio ūkio pastatas (I grupės nesudėtingas statinys)
- esama betoninių trinkelų danga
- esamas vandens telkinys
- esama pieva
- esami pavieniai medžiai
- projektuojami jėžimai į pastatą
- esama drenazo linija
- esama vandentiekio linija
- esama buitinių nuotekų linija
- esama lietaus nuotekų linija
- esama 0,4 kV požeminė elektros kabelio linija
- esama 0,4 kV požeminė elektros kabelio linija skirta apšvietimui
- esama dujotiekio linija
- esama ryšių linija
- esama ryšių linija

### STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS SU SKLYPO RIBOMIS (1:5000)



### KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

TAŠKO NR.	KOORDINATĖ "Y"	KOORDINATĖ "X"
1	318868,15	6190082,86
2	318862,71	6190050,11
3	318845,07	6190053,03
4	318850,51	6190085,79

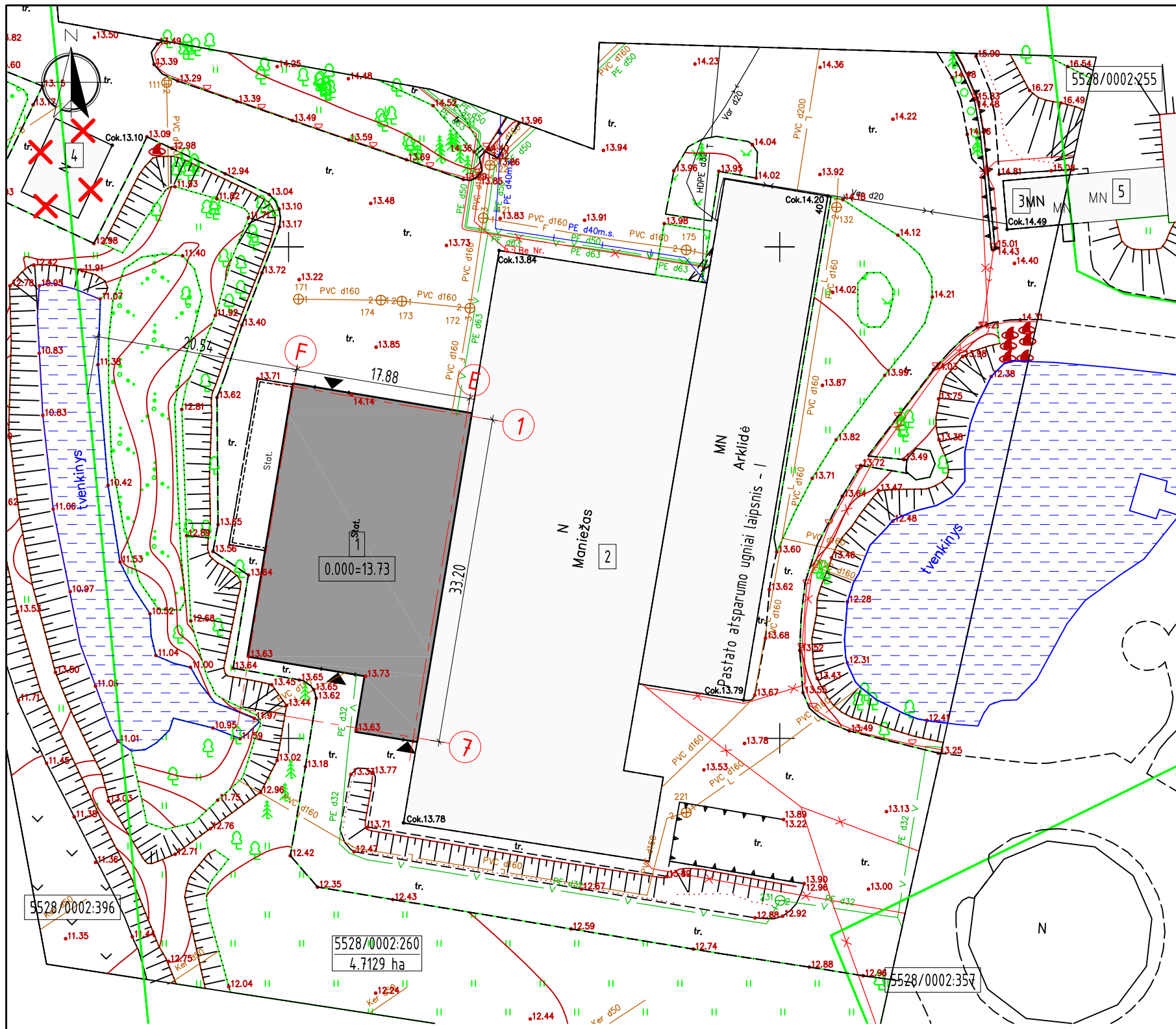
### PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Leistini rodikliai
1	Sklypo plotas	47129 m <sup>2</sup>	
2	Sklypo užstatymo intensyvumas	5 %	Pagal detalų planą - 15 %
3	Sklypo užstatymo tankis	5 %	Pagal detalų planą - 5 %
4	Bendras pastatų užimamas plotas:	2249 m <sup>2</sup>	
4.1	Esamų pastatų užimamas žemės plotas:	1691 m <sup>2</sup>	
4.2	Projektuojamo maniežo užimamas žemės plotas	558 m <sup>2</sup>	
5	Bendras pastatų plotas:	2296.71 m <sup>2</sup>	
5.1	Esamų pastatų bendras plotas (Nr. 2, Nr. 3)	1740.11 m <sup>2</sup>	
5.2	Projektuojamo maniežo užimamas bendras plotas	556.60 m <sup>2</sup>	
6	Projektuojamo statinio aukštis/aukštų skaičius	6.24 m/2a	Pagal detalų planą - 10m

### PASTABOS:

- Sklype projektuojamas paslaugų paskirties statinys - maniežas, žymėjimas plane Nr. 1.
- Pastato žaibosauga sprendžiama vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.01.06:2009 "Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo".
- Greta sklypo teritorijos nėra objektų, kurie sudarytų neigiamą poveikį žmonių sveikatai.
- Ivažiavimai į sklypo teritoriją esami - į sklypo teritoriją įvažiuojama šiaurėje nuo esamos Kunkių gatvės (danga - žvyras) ir rytuose - nuo gretimame sklype (kad. Nr. 5528/0002:255) esamo privažiavimo kelio. Ivažiavimai pagal teritorijos detalų planą.
- Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" XIII skyriaus, 107 p., 30 lentelė, maniežo pastatui automobilių stovėjimo vietos neprojektuojamos. Esamos automobilių stovėjimo vietos nekeliamos ir lieka galioti.
- Susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas vadovaujantis LR aplinkos apsaugos ministro 2003-12-30 įsakymu Nr. 722 patvirtintomis Atliekų tvarkymo taisyklėmis. Sklype nurodoma šiukšlių konteinerio vieta.
- Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduodą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ant sklypo ribos tvorą galima statyti gavus gretimo sklypo savininko rašytinį sutikimą, be rašytinio gretimo sklypo savininko sutikimo tvorą galima statyti tik sklypo ribose, jei užtvartos kiaurymių plotas didesnis nei 50 proc. bendro užtvartos ploto šiaurės kryptimi ir jei užtvartos kiaurymių plotas didesnis nei 25 proc. bendro užtvartos ploto rytų ir vakarų kryptimis.
- Pastatų statybos vietoje esami drenazo tinklai turi būti pertvarkomi. Atliekant žemės kasimo darbus pažeidus melioracijos sistemas ar įrenginius būtina juos rekonstruoti. Vadovautis melioracijos įstatymu, MTR 2.02.01:2006 "Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai".
- Pastato gesinimo iš išorės sprendinius žr. brėžinyje SITUACIJOS PLANAS.

Astatyto diplomo Nr.	Projektuotojas:	T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO II Žvejų g. 2, 705 k., Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel.: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com		Objektas:	Paslaugų paskirties statinio - maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas	
	38250/38251	PV/PDV	D. Bartkuvienė		Brėžinys:	SKLYPO PLANAS
A 2156	Arch.	R. Petrošiūtė			SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	
				Žymuo:	1732-01-PP-SP.B-2	
LT	Užsakovas:	UAB "HORSEMARKET"			Lapas	Lapų
					1	1



### SKLYPO EKSPLIKACIJA

- 1 - projektuojamas paslaugu paskirties statinys - maniežas
- 2 - esama arklidė su maniežu
- 3 - esamas sublokuotas pastatas (I grupės nesudėtingas statinys)
- 4 - demontuojamas pagalbinio ūkio pastatas (I grupės nesudėtingas statinys)
- 5 - gretimame sklype esamas sublokuotas pastatas

### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

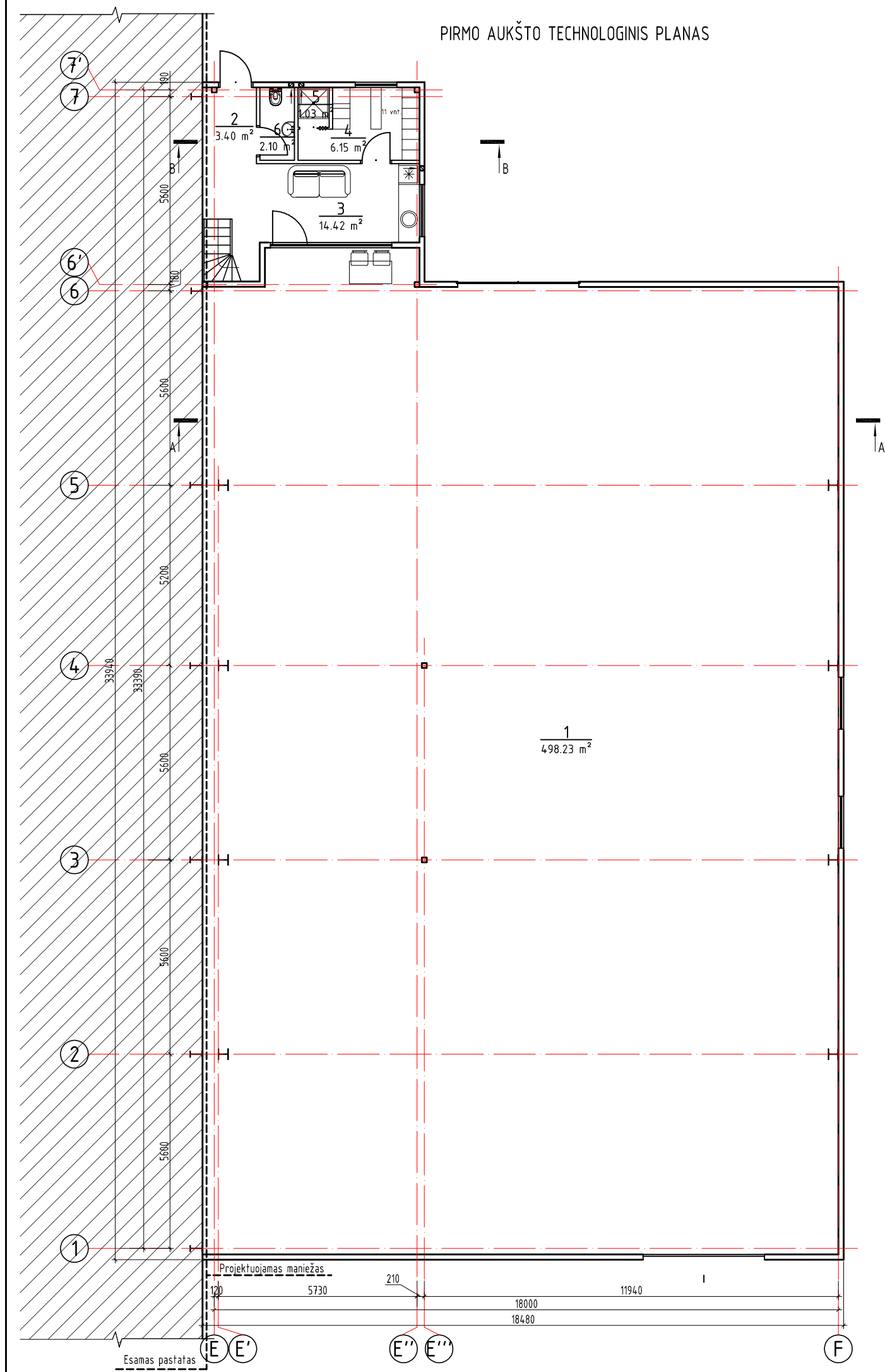
- sklypo riba
- gretimų sklypų ribos
- 5528/0002:260  
4.7129 ha - sklypo kadastrinis numeris
- sklypo plotas
- projektuojamas pastatas
- esamas pastatas
- demontuojamas pagalbinio ūkio pastatas (I grupės nesudėtingas statinys)
- projektuojami jėjimai į pastatą
- esama drenazo linija
- esama vandentiekio linija
- esama buitinių nuotekų linija
- esama liefaus nuotekų linija
- esama 0,4 kV požeminė elektros kabelio linija
- esama 0,4 kV požeminė elektros kabelio linija skirta apšvietimui
- esama dujotiekio linija
- esama ryšių linija
- esama ryšių linija

### PASTABOS:

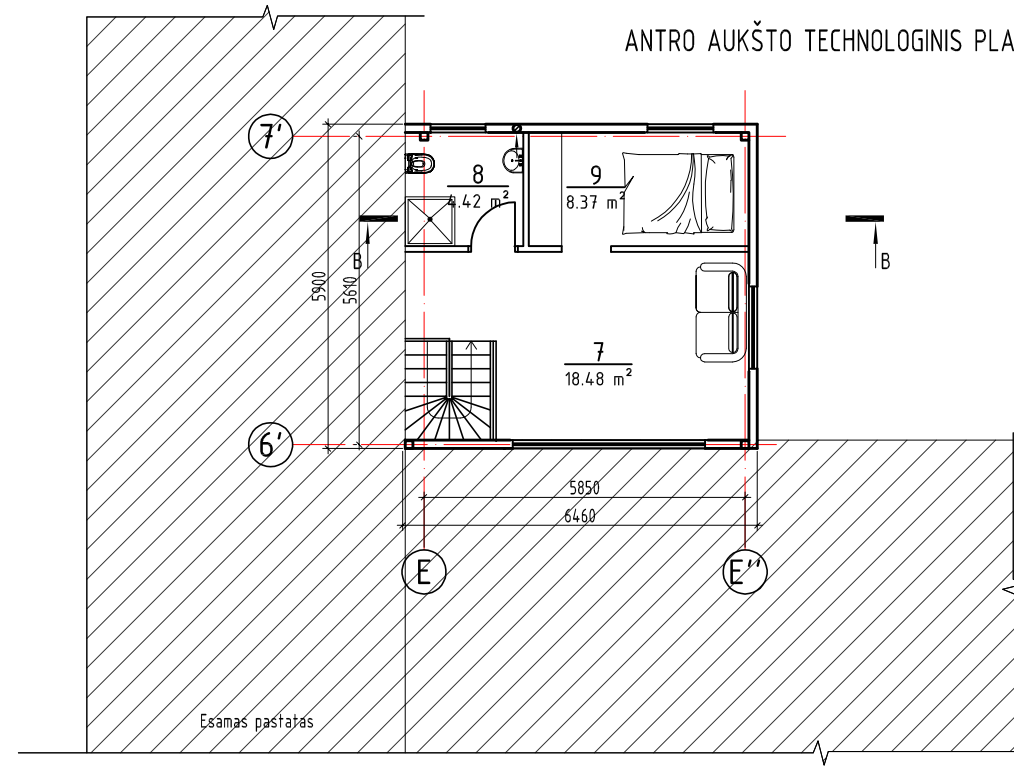
1. Vanduo į pastatą bus tiekiamas esamais vandentiekio tinklais, nauji vandentiekio tinklai neprojektuojami.
2. Buitinės nuotekos iš pastato bus nuvedamos esamais buitinių nuotekų tinklais, nauji buitinių nuotekų tinklai neprojektuojami.
3. Lietaus vanduo nuo pastato stogo bus surenkamas lietvamzdžiais ir nuvedamas į esamus lietaus nuotekų tinklus, nuo sklypo dangų kritulių vanduo integruosis į gruntą.
4. Elektros energijos tiekimas esamas, nauji elektros tinklai neprojektuojami.
5. Projektuojamas pastatas į esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių apsaugos zonas nepatenka.
6. Atliekant žemės kasimo darbus pažeidus melioracijos sistemas ar įrenginius būtina juos rekonstruoti. Vadovautis melioracijos įstatymu, MTR 2.02.01:2006 "Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai". Drenazo rinktųvų gylį ir vietą tikslinti prieš statybų pradžią, o patenkančius į užstatymo teritoriją juos iškelti.
7. Vykdamas statybos darbus už sklypo ribų pažeistas esamas dangas būtina atstatyti.

Atestato/diplomo Nr.	Projektuojamas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO II Žvejų g. 2, 705 k., Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel.: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com	Objektas: Paslaugu paskirties statinio - maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas
38250/38251	PV/PDV	D. Bartkuvienė
A 2156	Arch.	R. Petrošiūtė
LT	Užsakovas: UAB "HORSEMARKET"	1732-01-PP-SP.B-3
		Brežinys: SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS
		Mastelis: 1:5000
		Laidų: 0
		Lapas: 1
		Lapų: 1

PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS



ANTRO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS



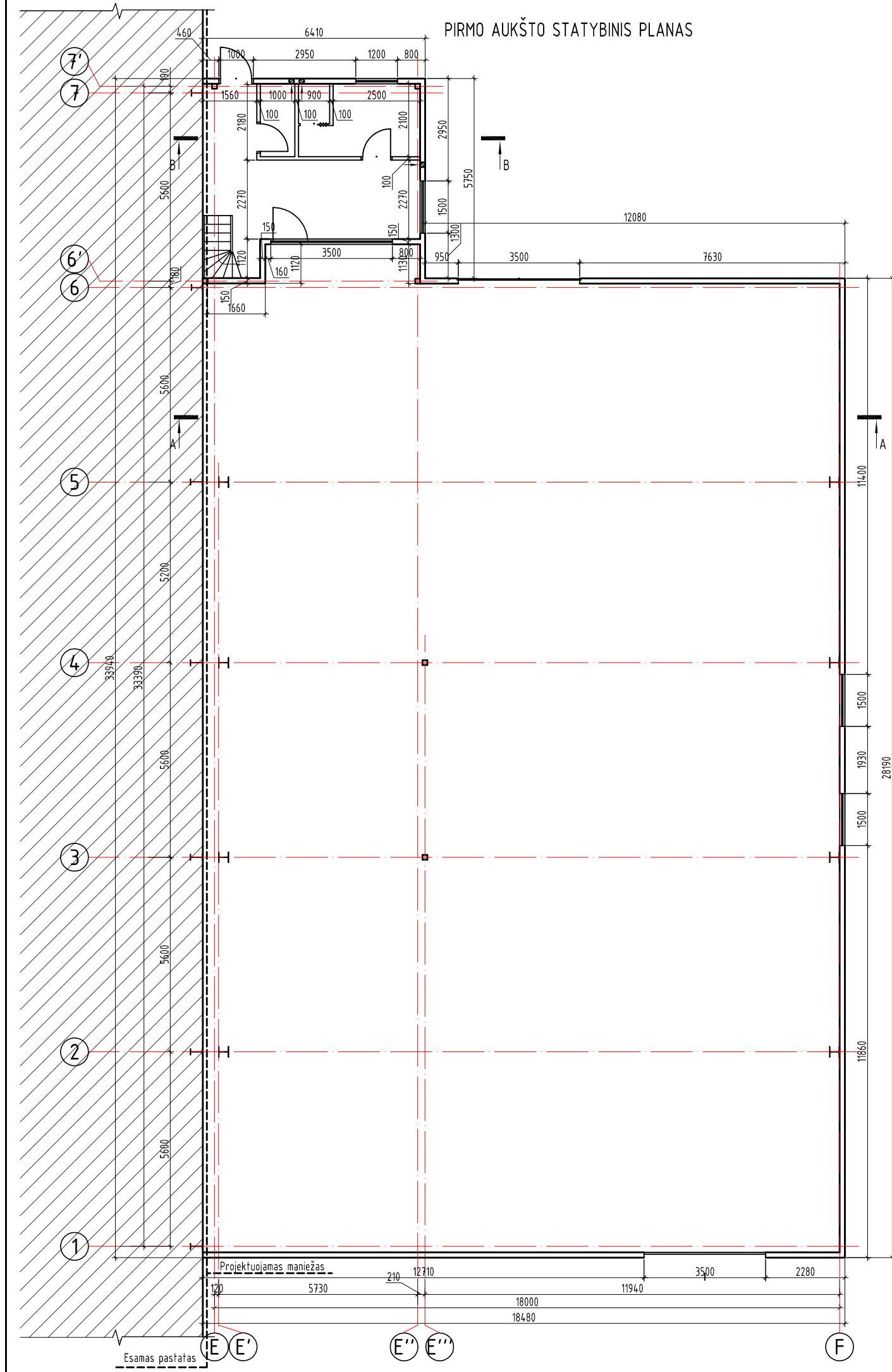
EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas	Langu plotas	L.P./Gr.Pl.
Pirmas aukštas				
1	Maniežas	498.23	29.82	1: 16.71
2	Tambūras	3.40	0.00	---
3	Poilsio kambarys	14.42	9.65	1:1.49
4	Persirengimo patalpa	6.15	0.84	1:7.32
5	Dušas	1.03	0.00	---
6	Tualetas	2.10	0.00	---
Antras aukštas				
7	Kambarys	18.48	9.55	1:1.94
8	San. mazgas	4.42	1.30	1:3.40
9	Miegamasis	8.37	2.40	1:3.49

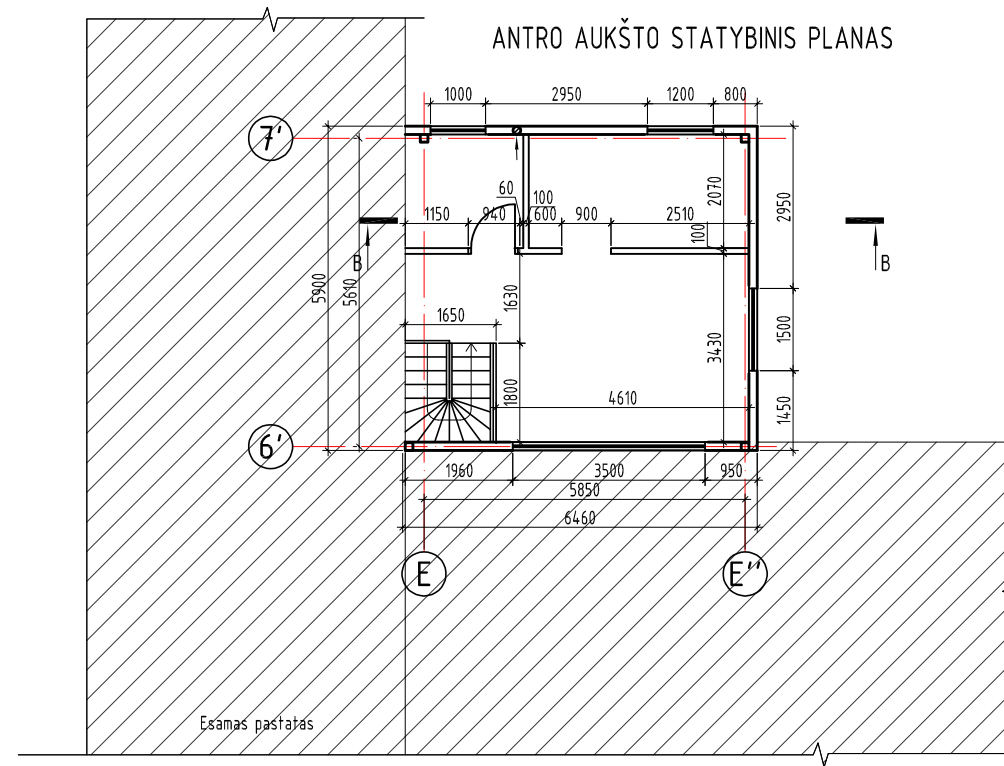
Pagalbinis pastato plotas	10.95 m <sup>2</sup>
Pagrindinis pastato plotas	545.65 m <sup>2</sup>
Bendras pastato plotas	556.60 m <sup>2</sup>

Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuojamas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ		Objektas:			
	Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com		Pastaugų paskirties statinio - maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas			
	38250	PV D. Bartkuviene	Breznyns:	PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS ANTRO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS	Mastelis	Laida
A 2156	Arch. R. Petrošiute	1:100			0	
32683	PDV T. Bartkus	Lapas			Lapu	
LT	Užsakovas:	UAB "HORSEMARKET"	Zymuo:	1732-01-PP-SAK.B-01	1	1

PIRMO AUKŠTO STATYBINIS PLANAS

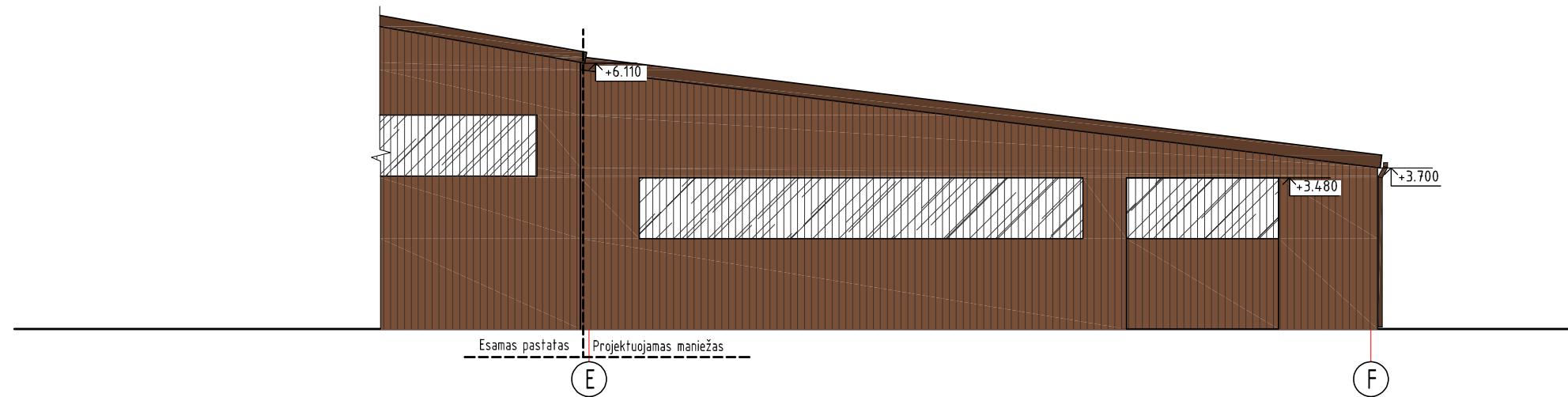


ANTRO AUKŠTO STATYBINIS PLANAS

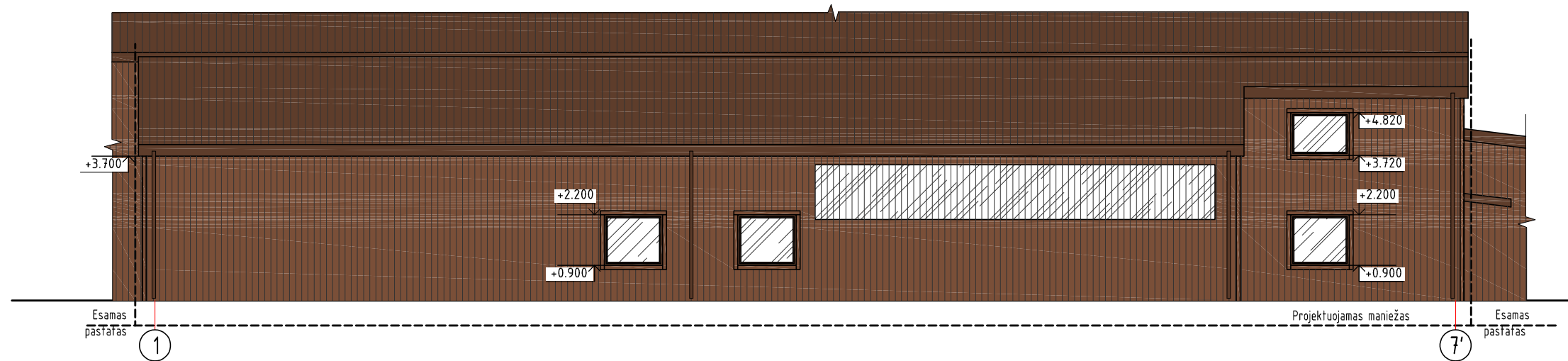


Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuojamas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ		Objektas: Pastaugu paskirties statinio - maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas	
	38250	PV	D. Bartkuviene	Brezniņys: PIRMO AUKŠTO STATYBINIS PLANAS ANTRO AUKŠTO STATYBINIS PLANAS
	A 2156	Arch.	R. Petrošiute	
32683	PDV	T. Bartkus	Zymuo: 1732-01-PP-SAK.B-02	Mastelis: 1:100 Laida: 0 Lapas: 1 Lapu: 1
LT	Užsakovas:	UAB "HORSEMARKET"		

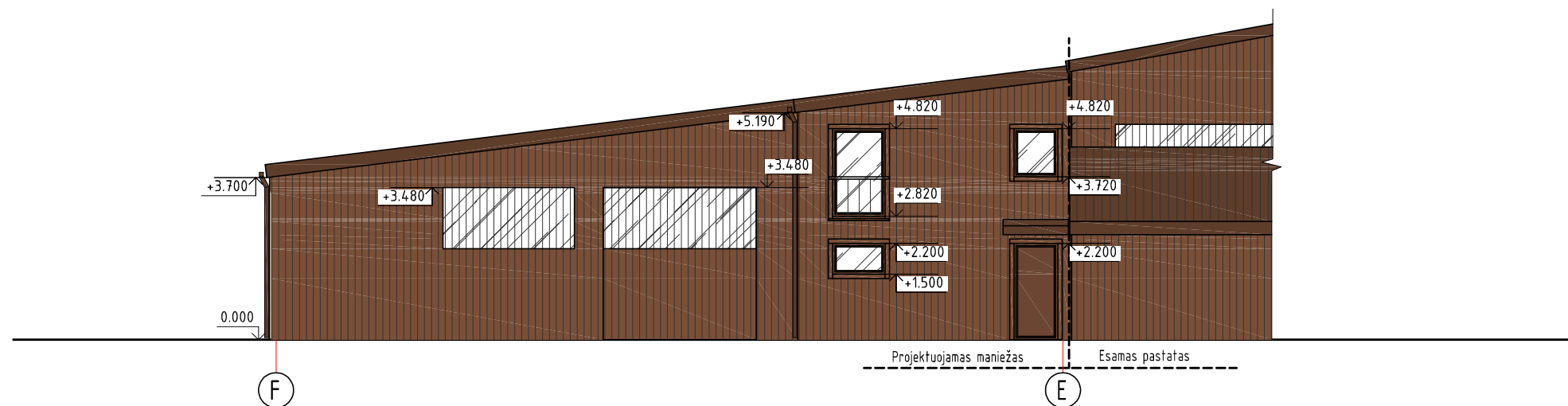
FASADAS E-F



FASADAS 1-7'



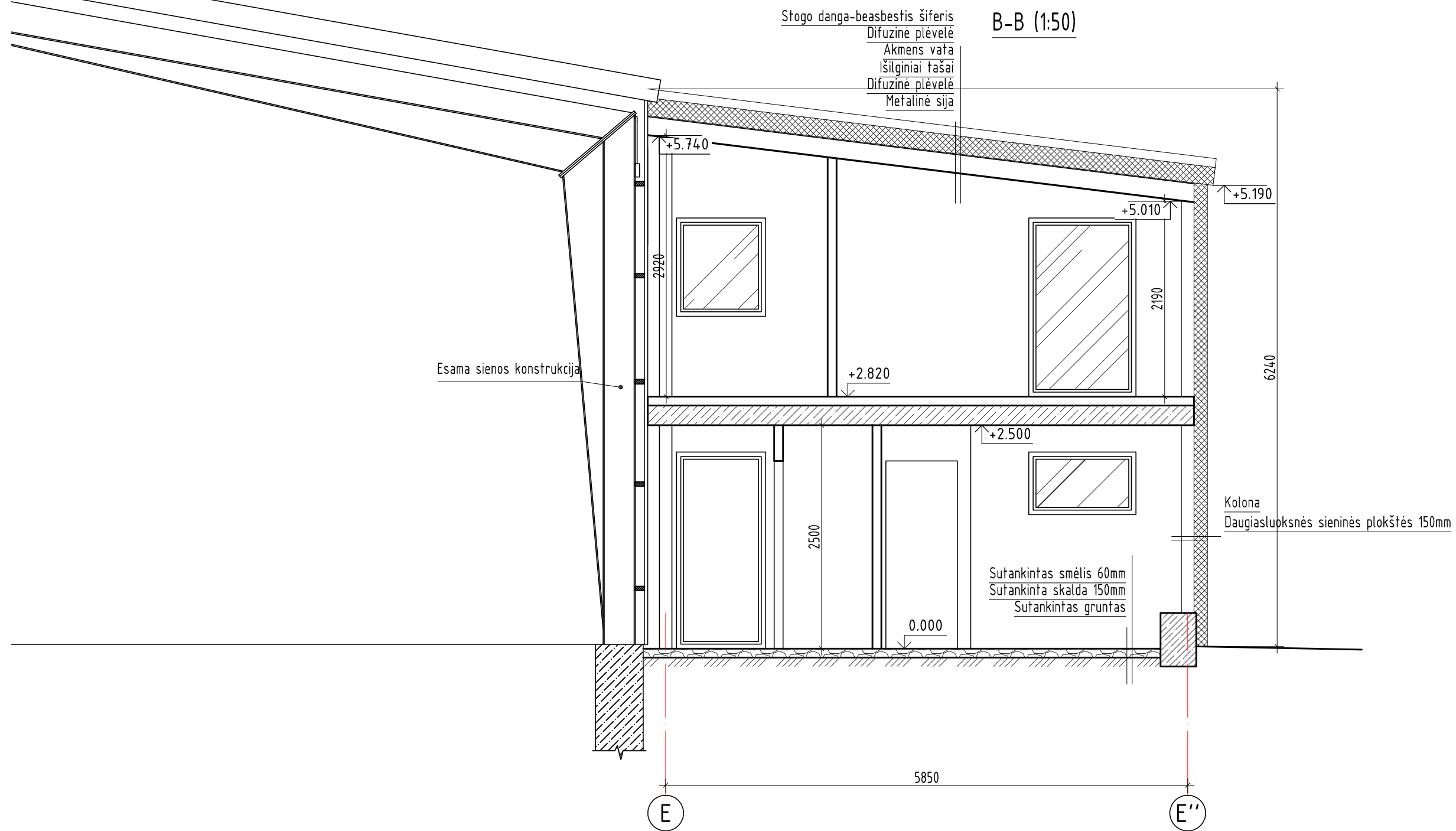
FASADAS F-E



FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS

Nr.	Žym. fasade	Pastato dalis	Apdailos medžiaga
1		Sienos	Profiliuota skarda, spalva - ruda.
2		Sienos	Daugiasluoksnių sienų apdaila, spalva - ruda.
3		Stogas	Stogo danga - profiliuota skarda, spalva - tamsiai ruda.
4		Vėjelentės	Medinės, spalva - tamsiai ruda.
5		Langai, durys	Langai plastikiniai - balti. Durys plastikinės - rudos.
6		Lietvamzdžiai	Lietvamzdžiai plastikiniai, spalva - ruda.

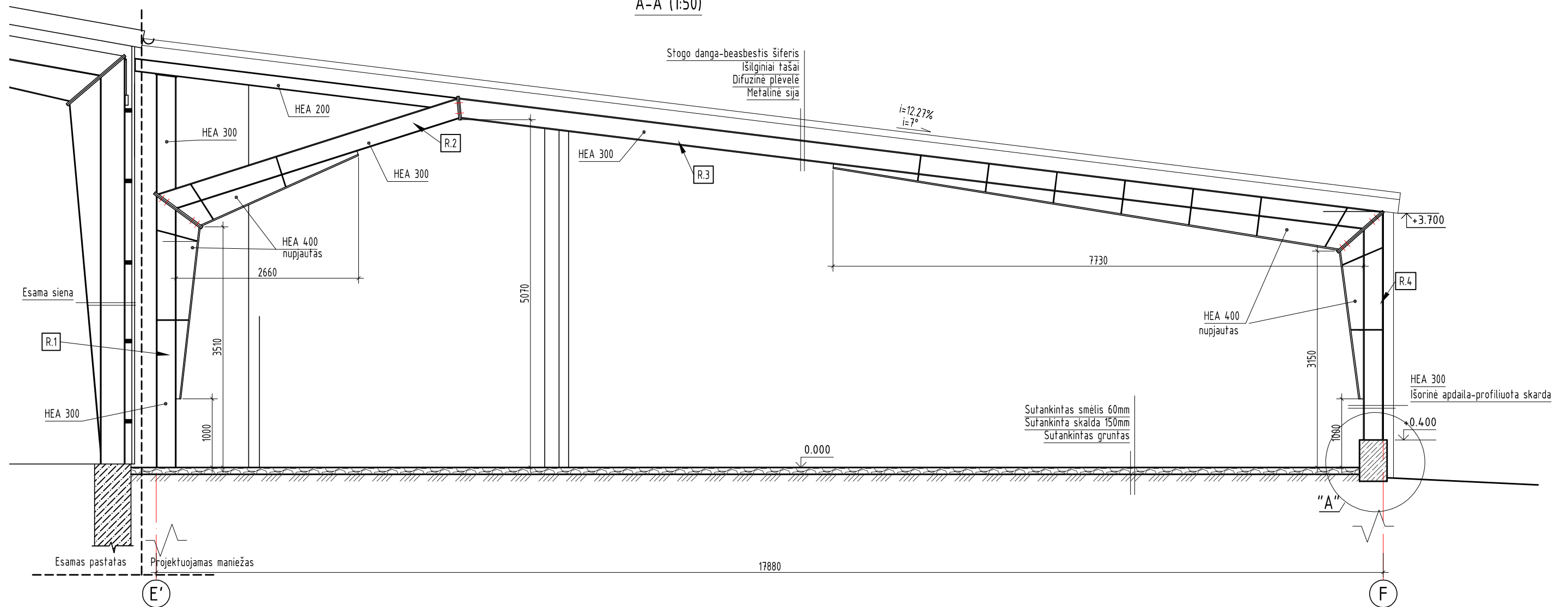
Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuojamas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ			Objektas:		
	Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax. 8-46-254671, mob.tel. 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Pastaugų paskirties statinio - maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
38250	PV	D. Bartkuviene	Breznyns:	FASADAS E-F, FASADAS 1-7', FASADAS F-E	Mastelis	Laida
A 2156	Arch.	R. Petrošiute			1:100	0
32683	PDV	T. Bartkus	Žymuo:	1732-01-PP-SAK.B-03	Lapas	Lapu
LT	Užsakovas:	UAB "HORSEMARKET"			1	1



Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: <b>T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IĮ</b> Žvejų g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Paslaugų paskirties statinio - maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas			
	38250	PV	D. Bartkuviene	Braštas Pūvis	Mastelis	Laida	
	A 2156	Arch.	R. Petrošiūtė		PJŪVIS B-B	1:50	0
32683	PDV	T. Bartkus	Žymuo:		Lapas	Lapų	
LT	Užsakovas: UAB "HORSEMARKET"			1732-01-PP-SAK.B-04		1	1



A-A (1:50)



Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuotojas: <b>T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IĮ</b> Žveju g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Paslaugų paskirties statinio - maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
	38250	PV	D. Bartkuvienė	Brašėnys:  PJŪVIS A-A	Mastelis	Laida
A 2156	Arch.	R. Petrošiūtė	1:50		0	
32683	PDV	T. Bartkus	Lapas		Lapų	
LT	Užsakovas: UAB "HORSEMARKET"			Žymuo: 1732-01-PP-SAK.B-5	1	1

# VIZUALIZACIJA



Atestato/ Diplomo Nr.	Projektuojamas: T. BARTKAUS PROJEKTAVIMO IJ Žveju g. 2-705, Klaipėda tel./fax: 8-46-254671, mob.tel: 8-673-42503 E-paštas: bartkus.tomas@gmail.com			Objektas: Paslaugų paskirties statinio – maniežo, Kunkių g. 40, Dargužių k., Klaipėdos r. sav., statybos projektas		
	38250	PV	D. Bartkuvienė	Brašys: VIZUALIZACIJA	Mastelis	Laida
A 2156	Arch.	R. Petrošiūtė	1:50		0	
32683	PDV	T. Bartkus	Žymuo:		Lapas	Lapų
LT	Užsakovas: UAB "HORSEMARKET"			1732-01-PP-SAK.B-6	1	1