

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Projektuotojas<br><b>ARCHITEKTAS</b><br><b>Lauras Paulauskas</b><br>mob. tel 868348736<br>el.paštas – lauras.paulauskas@gmail.com<br>www.archLP.lt |  | <b>MB „Architektas Lauras”</b><br>Adresas: Kolektyvo g. 12A-2<br>LT-08314 Vilnius<br>Įmonės kodas: 304430536 |  |
| Užsakovas  | <b>S.M.</b>  |  |  |
| Projekto pavadinimas   | <b>VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6, VILIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b>  |  |  |
| Statybos vieta, Paveldo objekto duomenys   | <b>VILNIUS, LIEPŲ ALĖJA 6</b><br><b>(Kad.Nr.: 0101/0162:1395 Vilniaus k.v.)</b><br><b>Nekilnojamosios kultūros vertybės – Trakų Vokės dvaro sodybos (923) apsaugos zonos vizualinės apsaugos pozonis</b> |  |  |
| Statinio kategorija  | <b>NEYPATINGASIS</b>   |  |  |
| Statybos rūšis   | <b>NAUJA STATYBA</b>   |  |  |
| Projektavimo etapas  | <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)</b>  |  |  |
| Projekto dalis   | <b>BENDROJI DALIS (B)</b>  |  |  |
| Data   | <b>2019.10</b>   |  |  |
| Objekto Nr.  | <b>TDP-641</b>   |  |  |
| Laidos Nr.   | <b>0</b>   |  |  |
| Pareigos   | Vardas, pavardė, atestato Nr.  | Parašas  |  |
| PV/Arch  | <b>Lauras Paulauskas</b> (A 1595, 2013-09-20)  |  |  |
| KPD/Arch   | <b>Vaidas Grinčelaitis</b><br>(A1458, 2018-11-07, NKPA Nr. 0188, 2018-05-31)   |  |  |
|  |  |  |  |

**TVIRTINU:** Statytojas .....  
*Pavadinimas/Vardas Pavardė* *Parašas, A.V.*

Vilnius, 2019 m.

## 1. DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| <b>Eil. Nr.</b> | <b>Laikmenos turinys</b>                   | <b>Lapų sk.</b> |
|-----------------|--|-----------------|
| 0.              | Titulinis lapas                            | 1               |
| 1.              | 1. Dokumentų sudėties žiniaraštis          | 1               |
| 2.              | 2. Bendrieji statinio rodikliai            | 2               |
| 3.              | 3. Projekto rengimo pagrindas              | 2               |
| 4.              | 4. Aiškinamasis raštas                     | 4               |
| 5.              | Sklypo planas, M 1:500                     | 1               |
| 6.              | Rūsio planas, M 1:100                      | 1               |
| 7.              | Pirmo aukšto planas, M 1:100               | 1               |
| 8.              | Mansardinio aukšto planas, M 1:100         | 1               |
| 9.              | Stogo planas, M 1:100                      | 1               |
| 10.             | Architektūriniai pjūviai A-A, B-B, M 1:100 | 1               |
| 11.             | Architektūrinis pjūvis C-C, M 1:100        | 1               |
| 12.             | Fasadai tarp ašių 1-6, 6-1, M 1:100        | 1               |
| 13.             | Fasadai tarp ašių A-D, D-A, M 1:100        | 1               |

## 2. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Statybos techninio reglamento  
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“  
5 priedas

| Pavadinimas  | Mato vienetas  | Kiekis   | Pastabos  |
|--|----------------|----------|---|
| <b>I SKYRIUS<br/>SKLYPAS</b>   |                |          |   |
| 1. sklypo plotas   | m <sup>2</sup> | 1 800    | <i>Pagal NT registrą Nr.: 44/2177045</i>  |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas   | %              | iki 16   | <i>Tikslinama TDP metu</i>  |
| 3. sklypo užstatymo tankumas   | %              | iki 17,5 | <i>Tikslinama TDP metu</i>  |
| <b>II SKYRIUS<br/>PASTATAI</b>   |                |          |   |
| <b>Gyvenamasis (vieno buto) pastatas (žymėjimas plane - Nr. 1)</b>   |                |          |   |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) |                |          | <i>6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai;</i> |
| 2. Pastato bendrasis plotas. *   | m <sup>2</sup> | 274,72   | <i>Gali būti tikslinama TDP metu</i>  |
| 3. Pastato naudingas plotas. *   | m <sup>2</sup> | 232,62   | <i>Gali būti tikslinama TDP metu</i>  |
| 4. Pastato tūris. *  | m <sup>3</sup> | 1 090    | <i>Gali būti tikslinama TDP metu</i>  |
| 5. Pastato aukštų skaičius. *  | vnt.           | 1        | <i>Su rūsiu ir mansardiniu aukštu</i>   |
| 6. Pastato aukštis. *  | m              | iki 8 m  | <i>Gali būti tikslinama TDP metu</i>  |
| 7. butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:   | vnt.           | 1        |   |
| 7.1. 1 kambario  | vnt.           | -        |   |
| 7.2. 2 ir daugiau kambarių   | vnt.           | -        |   |
| 8. Energinio naudingumo klasė  |                | A+       |   |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė   |                | C        |   |
| 11. Kiti specifiniai pastato rodikliai   |                | II       | <i>Statinio ugniai atsparumo laipsnis</i>   |
| <b>III SKYRIUS<br/>SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>   |                |          |   |
| 1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):  |                | -        |   |
| 1.1. kelio kategorija  |                | -        |   |

| <b>Pavadinimas</b>   | <b>Mato vienetas</b>        | <b>Kiekis</b> | <b>Pastabos</b> |
|--|-----------------------------|---------------|-----------------|
| 1.2. kelio ilgis *   | km                          | -             |                 |
| 1.3. kelio juostos plotis  | m                           | -             |                 |
| 1.4. eismo juostų skaičius   | vnt.                        | -             |                 |
| 1.5. eismo juosto plotis   | m                           | -             |                 |
| 1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis   | m                           | -             |                 |
| 2. Geležinkeliai:  |                             |               |                 |
| 2.1. kategorija  |                             | -             |                 |
| 2.2. ilgis *   | km                          | -             |                 |
| 2.3. apsaugos zonos plotis   | m                           | -             |                 |
| 3. Gatvės:   |                             |               |                 |
| 3.1. kategorija  |                             | -             |                 |
| 3.2. ilgis *   | km                          | -             |                 |
| 3.3. važiuojamosios dalis plotis   | m                           | -             |                 |
| 3.4. eismo juostų skaičius   | vnt.                        | -             |                 |
| 3.5. eismo juostos plotis  | m                           | -             |                 |
| <b>IV SKYRIUS<br/>INŽINERINIAI TINKLAI</b><br>(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas) |                             |               |                 |
| 4. inžinerinių tinklų ilgis*   | m                           | -             |                 |
| 5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)  | mm                          | -             |                 |
| 6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis  | vnt.; m<br>m <sup>2</sup> , | -             |                 |
| 7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis  | vnt.; m<br>m <sup>2</sup> , | -             |                 |
| <b>V SKYRIUS<br/>KITI STATINIAI</b>  |                             |               |                 |
|  |                             | -             |                 |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

### **Statinio projekto vadovas**

Lauras Paulauskas \_\_\_\_\_ kvalifikacijos atestatas Nr. A 1595 (data 2013-09-20)

### 3. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

| LR ĮSTATYMAI                    |                                      |  |
|---------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1                               | NAUJA REDAKCIJA NUO 2017-01-01.      | LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS ĮSTATYMAS  |
| 2                               | AKTUALI REDAKCIJA 2017-01-01         | NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS ĮSTATYMAS  |
| 3                               | ŽIN., 2006, NR.116-4402              | LIETUVOS RESPUBLIKOS SAUGOMŲ TERITORIJŲ ĮSTATYMAS  |
| 4                               | ŽIN., 2004, NR.21-617, 152-5545      | LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMAS  |
| 5                               | ŽIN., 2002, NR.74-3141, NR.102-4551  | LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ĮSTATYMAS   |
| 6                               | ŽIN., 2007, NR.80-3215               | LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽELDYNŲ ĮSTATYMAS   |
| 7                               | ŽIN., 2003, NR.38-1692, NR. 123-5593 | LIETUVOS RESPUBLIKOS MIŠKŲ ĮSTATYMAS   |
| STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI |                                      |  |
| 1                               | STR 1.01.02:2016                     | NORMATYVINIAI STATYBOS TECHNINIAI DOKUMENTAI   |
| 2                               | STR 1.01.03:2017                     | STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS  |
| 3                               | STR 1.01.08:2002                     | STATINIO STATYBOS RŪŠYS  |
| 4                               | STR 1.04.04:2017                     | STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ  |
| 5                               | STR 1.04.02:2011                     | INŽINERINIAI GEOLOGINIAI IR GEOTECHNINIAI TYRIMAI  |
| 6                               | STR 1.05.01:2017                     | STATYBĄ LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ ŠALINIMAS |
| 7                               | STR 1.12.06:2002                     | STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS IR GYVAVIMO TRUKMĖ  |
| 8                               | STR 2.01.01(1):2005                  | ESMINIS STATINIO REIKALAVIMAS. MECHANINIS PATVARUMAS IR PASTOVUMAS   |
| 9                               | STR 2.01.01(2): 1999                 | ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. GAISRINĖ SAUGA   |
| 10                              | STR 2.01.01(3): 1999                 | ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. HIGIENA, SVEIKATA,   |
| 11                              | STR 2.01.01(4):2008                  | ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. NAUDOJIMO SAUGA  |
| 12                              | STR 2.01.01(5):2008                  | ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. APSAUGA NUO  |
| 13                              | STR 2.01.01(6):2008                  | ESMINIAI STATINIO REIKALAVIMAI. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS   |
| 14                              | STR 2.01.02:2016                     | PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR  |
| 15                              | STR 2.01.06:2009                     | STATINIŲ APSAUGA NUO ŽAIBO. IŠORINĖ STATINIŲ APSAUGA   |
| 16                              | STR 2.01.07:2003                     | PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO  |
| 17                              | STR 2.02.01:2004                     | GYVENAMIEJI PASTATAI   |
| 18                              | STR 2.02.05:2004                     | NUOTEKŲ VALYKLOS. PAGRINDINĖS NUOSTATOS  |
| 19                              | STR 2.02.09:2005                     | VIENBUČIAI DVIBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI  |
| 20                              | STR 2.03.01:2001                     | STATINIAI IR TERITORIJOS. REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS  |
| 21                              | STR 2.04.01:2018                     | PASTATŲ ATITVAROS. SIENOS, STOGAI, LANGAI IR IŠORĖS  |
| 22                              | STR 2.05.03:2003                     | STATYBINIŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO PAGRINDAI   |
| 23                              | STR 2.05.04:2003                     | POVEIKIAI IR APKROVOS  |
| 24                              | STR 2.05.13:2004                     | STATINIŲ KONSTRUKCIJOS. GRINDYS  |
| 25                              | STR 2.06.04:2014                     | GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI  |
| 26                              | STR 2.07.01:2003                     | VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINTUVAS. PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI   |
| 27                              | STR 2.09.02:2005                     | ŠILDYMAS, VĖDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS   |

| HIGIENOS NORMOS       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| 1                     | HN 33:2007  | AKUSTINIS TRIUKŠMAS. TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE |
| 2                     | HN 35:2002  | GYVENAMOSIOS APLINKOS ORĄ TERŠIANČIŲ MEDŽIAGŲ KONCENTRACIJŲ RIBINĖS VERTĖS" PATVIRTINIMO                             |
| 3                     | HN 42:2004  | GYVENAMŲJŲ IR VIEŠOJO NAUDOJIMO PASTATŲ  |
| ĮSAKYMAI              |   |  |
| 1                     | PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2016 M. KOVO 02 D.ĮSAKYMAS NR. 1-65                         | GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI   |
| 2                     | PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2014 M. RUGPJŪČIO 21 D.ĮSAKYMAS NR. 1-311                   | GYVENAMŲJŲ PASTATŲ GAISRINĖS SAUGOS TAISYKLĖS  |
| 3                     | PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2012 m. BIRŽELIO 29 d. ĮSAKYMU Nr. 1-186                    | GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖS  |
| 4                     | PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS   | LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO TINKLŲ IR STATINIŲ  |
| 5                     | PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2016 m. SAUSIO 06 d. ĮSAKYMU Nr. 1-1                        | STACIONARIJŲ GAISRO GESINIMO SISTEMŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO TAISYKLĖS  |
| 6                     | PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2009 m. GEGUŽĖS 22 d. ĮSAKYMU Nr. 1-66                                   | STATINIŲ VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMŲ PROJEKTAVIMO IR   |
| 7                     | PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS 2013 M. SPALIO 28 D. ĮSAKYMU NR. 1-264 | DĖL ŠILDYMO SISTEMŲ, NAUDOJANČIŲ KIETAJĮ KURĄ, GAISRINĖS SAUGOS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO                               |
| VYRIAUSYBĖS NUTARIMAI |   |  |
| 1                     | 2004-08-19 NUTARIMAS NR. 996 (ŽIN., 2004, NR. 131-4704  | SAUGOMŲ TERITORIJŲ TIPINIAI APSAUGOS REGLAMENTAI   |
| 2                     | 1992-05-12 NUTARIMAS NR. 343 IR 1995-12-29 NUTARIMO NR. 1640 RED. (ŽIN. 2003, NR. 42-1939)  | SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS   |

Projektinė dokumentacija parengta vadovaujantis projektavimo metu galiojančiais teritorijos planavimo dokumentais, Statybos techniniais reglamentais bei kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais teisės aktais. Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugines, higienos, statybos normas, taisykles ir reikalavimus.

## 4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 4.1. Bendroji informacija

|  |   |
|--|---|
| Statytojas:                            | S.M.  |
| Projektuotojas:                        | MB "Architektas Lauras"   |
| Projekto vadovas:                      | Lauras Paulauskas, kvalifikacijos atestato Nr. A 1595                                     |
| Projekto dalies vadovas:               | Vaidas Grinčelaitis, kvalifikacijos atestato Nr. A1458, NKP atest. Nr. 0188               |
| Projektuojami statiniai:               | <b>6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai</b> – skirti gyventi vienai šeimai; |
| Projektuojamo statinio statybos vieta: | Vilnius, Liepų alėja 6 (sklypo kad. nr. 0101/0162:1395)                                   |
| Statybos rūšis:                        | Nauja statyba   |
| Statinio kategorija:                   | Neypatingasis   |

### 4.2. Sklypo apibūdinimas

#### 4.2.1. Pagrindiniai sklypo techniniai rodikliai

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas Nr. 44/2177045 (žemės sklypas):

|                      |  |
|----------------------|--|
| Unikalus nr.:        | 4400-4780-9629                                       |
| Kadastrinis nr.:     | 0101/0162:1395 Vilniaus m.k.v.                       |
| Naudojimo pobūdis:   | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos |
| Žemės sklypo plotas: | 0.18 ha  |

Registruotų esamų statinių sklype nėra.

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos.

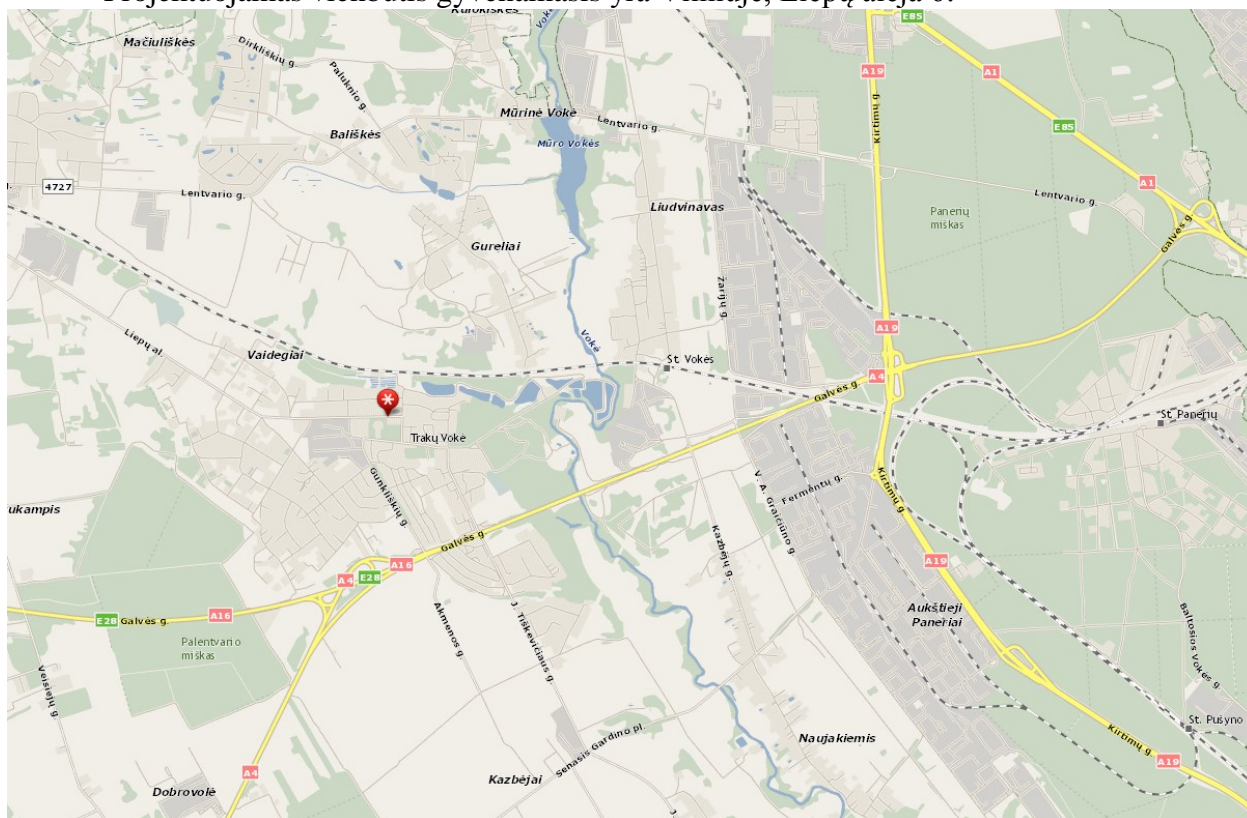
#### 4.2.2. Sklypo sutvarkymo sprendiniai

##### **Sklypo rodikliai:**

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Žemės sklypo plotas:                  | 1 800 m <sup>2</sup>  |
| Sklypo užstatymo plotas:              | 310 m <sup>2</sup>  |
| Sklypo užstatymo tankumas:            | 17,50 % (tikslinama TDP metu)   |
| Sklypo užstatymo intensyvumas:        | Iki 16 % (tikslinama TDP metu)  |
| Želdynų plotas:                       | tikslinamas TDP metu, bet privalo būti ne mažesnis kaip 25% (pagal "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašą) |
| Automobilių parkavimo vietų skaičius: | 5   |

Naujai projektuojamas pastatas išlaiko norminius atstumus iki sklypo ribos (3 m). Įvažiavimas į sklypą planuojamas nuo Liepų alėjos. Šiaurinėje dalyje įrengiama kietos dangos aikštelė automobilių parkavimui

## Projektuojamas vienbutis gyvenamasis yra Vilniuje, Liepų alėja 6:



Automobilių parkavimo vietų skaičius nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" 30 lentelę:

| Eil. Nr. | Pastatų                                       | Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius   |
|----------|---|--|
| 1.       | Gyvenamosios paskirties pastatai              |  |
| 1.1.     | Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai | Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m <sup>2</sup> – 1 vieta;<br>pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m <sup>2</sup> , bet neviršija 140 m <sup>2</sup> – 2 vietos;<br><b>Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m<sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m<sup>2</sup> didesniai kaip 140 m<sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui</b> |

| Pastato naudingas plotas | Parkavimo vietų skaičius |
|--------------------------|--------------------------|
| ~232 m <sup>2</sup>      | 5                        |

Dvi parkavimo vietos numatomos garaže, likusios trys - lauke.

### 4.2.3. Paveldosauginė dalis

Projektuojamo pastato sklypas patenka į Nekilnojamosios kultūros vertybės – Trakų Vokės dvaro sodybos (923) apsaugos zonos vizualinės apsaugos pozonį. Trakų Vokės sodybos (unikalus kodas 923, buvęs kodas G229K) specialusis planas patvirtintas kultūros ministro įsakymu 2011-08-12.

naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, jis įsiterpęs tarp kitų, statomų ar projektuojamų vienbučių gyvenamųjų namų.

Šiai Trakų Vokės dvaro sodybos (923) apsaugos zonos vizualinės apsaugos pozonio daliai (3.2, plotas 96903 m<sup>2</sup>) nustatyti tokie režimai:

- Saugojimo režimas- nenustatyta;
- Leistinas pastatų aukštis iki kraigo – 8 metrai;
- Leistinas saugojimo režimo zonos užstatymo tankumas – nereglementuota;



- Leistinas saugojimo režimo zonos užstatymo intensyvumas – nereglamentuota;
- Reikalavimai kitiems pastatams ir statiniams – remontas, rekonstravimas nedidinant aukščio, naujų statinių statyba, rekonstruojamų ir naujai statomų pastatų stogams ir fasadų apdailai nenaudoti ryškių ir blizgių medžiagų;
- Reikalavimai želdynų tvarkymui: želdiniais užimamas plotas nemažinamas;
- Reikalavimai žemės darbams – nereglamentuojama.

Gyvenamasis namas nepažeis Trakų dvaro sodybos (923) vertingųjų savybių, nes siekiant apsaugoti nuo vizualinio poveikio ir atsižvelgiant į esamą aplinkos pobūdį, projektuojamas:

- ne didesnio, nei nustatyta apsaugos zonos vizualinės apsaugos pozonio teritorijai nustatyto reglamentuojamo aukščio – 8 metrų iki kraigo;
- pastato apdailai naudojamos natūralios neryškios medžiagos- šviesus tinkas, klinkerinės plytelės, stogams – tamsiai rudos spalvos čerpių imitacijos skardinė danga;
- želdynų užimamas plotas nemažinamas;
- architektūra – nuosaiki, nepretenzinga tradicinė.

### 4.3. Statinio architektūra

Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas vieno aukšto su rūsiu ir mansardiniu aukštu - neypatingas, skirtas gyventi vienai šeimai.

Pastato bendras patalpų plotas - 274,72 m<sup>2</sup>, tūris - 1 090 m<sup>3</sup>, aukštis - iki 8m. Stogas šlaitinis - 15 ir 30 laipsnių nuolydžių.

Pastato projektiniai sprendiniai - padeda išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spygnos, pasaulinė signalizacija ir kt.).

Pagrindiniai įėjimai į pastatą projektuojami nuo gatvės - šiaurinės pusės. Papildomi įėjimai į pastatą projektuojami iš vidinės kiemo pusės.

Pastate po garažu projektuojamas rūsys. Mansardinis aukštas projektuojamas virš pirmo aukšto gyvenamųjų patalpų.

Numatomi konstrukciniai sprendimai: gręžtiniai pamatai su rostverku. Išorinės ir vidinės nešančios dalies sienos mūrijamos iš 25 cm storio blokelių, apšiltinimas ne mažesniu kaip 25 cm šilumos izoliaciniu sluoksniu. Vidinės sienos mūrijamos iš 10-12 cm pertvarinių blokelių arba montuojamos iš g/k. Stogas - šlaitinis, apšiltinimas, stogo danga – čerpių imitacija. Siūlomas išorės apdailos sprendimas – tinkas, klinkerinių plytų apdaila.

Apdailai naudojamos patvarios, sertifikuotos medžiagos.

#### 4.3.1. Patalpų eksplikacija

| <b>Rūsio patalpų eksplikacija:</b> |                             |                                       |
|------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| <b>Nr.</b>                         | <b>Patalpos pavadinimas</b> | <b>Patalpos plotas, m<sup>2</sup></b> |
| 00                                 | Rūsys                       | 42,10                                 |

| <b>Pirmo aukšto patalpų eksplikacija:</b> |                             |                                       |
|---|-----------------------------|---------------------------------------|
| <b>Nr.</b>                                | <b>Patalpos pavadinimas</b> | <b>Patalpos plotas, m<sup>2</sup></b> |
| 01  | Tambūras                    | 4,84                                  |
| 02  | Katilinė                    | 5,28                                  |
| 03  | Garažas                     | 41,33                                 |
| 04  | Miegamasis                  | 16,94                                 |
| 05  | Vonia                       | 10,28                                 |
| 06  | Drabužinė                   | 6,30                                  |
| 07  | Koridorius                  | 20,36                                 |
| 08  | Priešpirtis                 | 3,36                                  |

|                               |                     |               |
|-------------------------------|---------------------|---------------|
| 09                            | Pirtis              | 3,84          |
| 10                            | San. mazgas         | 3,58          |
| 11                            | Virtuvė             | 12,84         |
| 12                            | Svetainė-valgomasis | 31,65         |
| <b>Bendras aukšto plotas:</b> |                     | <b>160,60</b> |

| <b>Mansardinio aukšto patalpų eksplikacija:</b> |                             |                                       |
|---|-----------------------------|---------------------------------------|
| <b>Nr.</b>                                      | <b>Patalpos pavadinimas</b> | <b>Patalpos plotas, m<sup>2</sup></b> |
| 01  | Kambarys 1                  | 29,44                                 |
| 02  | San. mazgas                 | 7,05                                  |
| 03  | Koridorius                  | 11,08                                 |
| 04  | Kambarys 2                  | 24,45                                 |
| <b>Bendras aukšto plotas:</b>                   |                             | <b>72,02</b>                          |

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>Bendras pastato patalpų plotas:</b> | <b>274,72 m<sup>2</sup></b> |
|--|-----------------------------|

#### **4.4. Pastato vidaus inžineriniai tinklai**

Pastate įrengiami vandentiekio, nuotekų, šildymo, vandentiekio, elektrotechnikos ir kiti tinklai užsakovo nuožiūra (tikslinama TDP metu).

Inžinerinių tinklų projektas parengiamas užsakovo ar rangovo iniciatyva, atskiru užsakymu (tikslinama TDP metu).

Rekomenduojami šildymo, vėdinimo sprendiniai:

- patalpų šildymas - šilumos siurbliu (oras – vanduo);
- vandens pašildymas - įrengiant elektrinį vandens šildytuvą;
- patalpų vėdinimas – priverstinis, įrengiant rekuperacijos sistemą;

#### **4.5. Lauko inžineriniai tinklai**

Vandentiekio ir nuotekų tinklus numatyta pajungti vietinių tinklų (tikslinama TDP metu).

Elektros pasijungimas nuo tinklų bus sprendžiamas vėliau, atskiru užsakymu (tikslinama TDP metu).

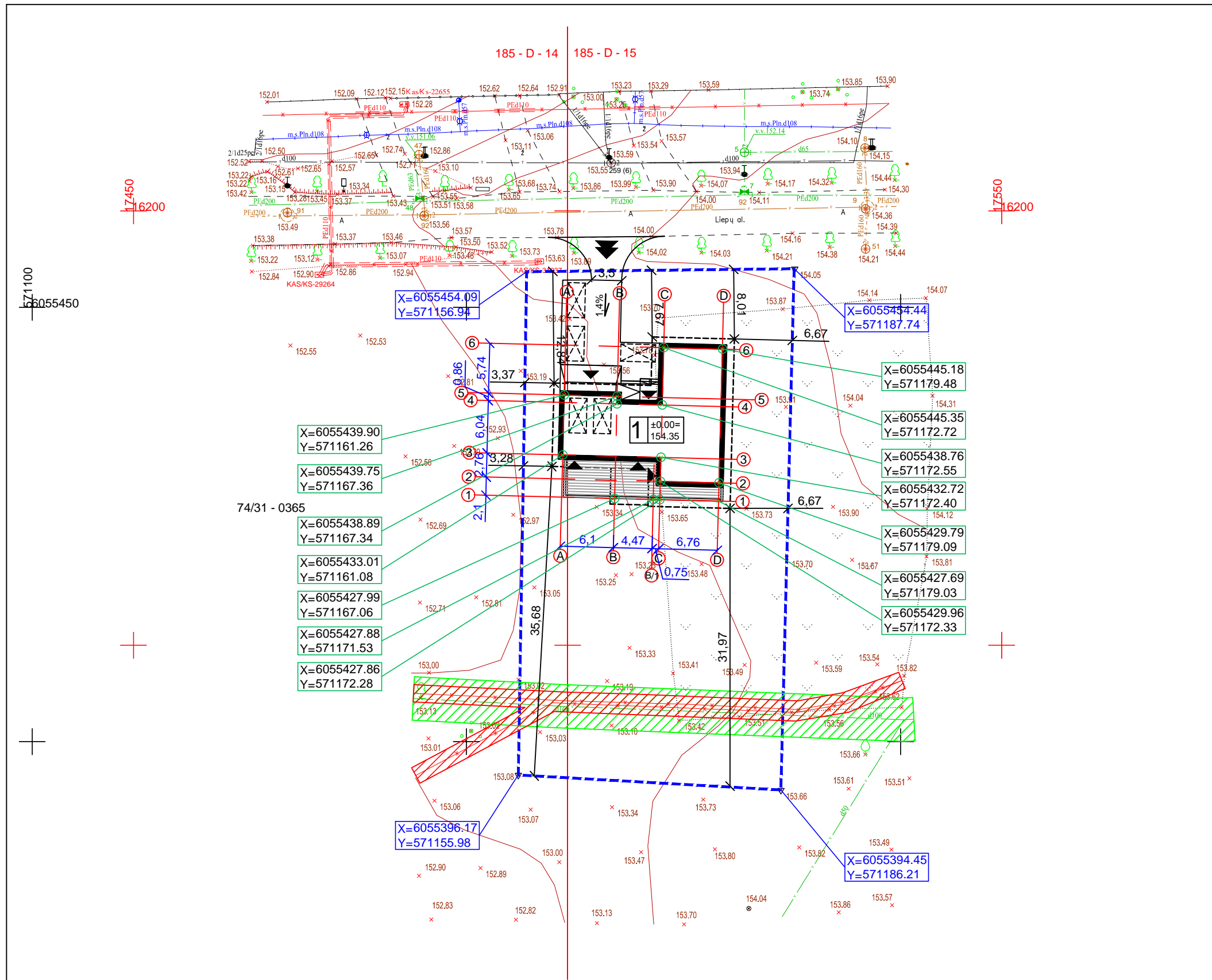
#### **4.6. Aplinkos apsauga**

Statybos metu atsiradusios šiukšlės išvežamos į sąvartyną ir dokumentai apie tai saugomi iki objekto pridavimo eksploatacijai.

Buitinės atliekos surenkamos specialiame šiukšlių konteineryje, kuris, sudarius sutartį su atliekų tvarkymo įmone, reguliariai išvežamas. Šiukšlių konteineris statomas išlaikant didesnius, nei normose numatytus atstumus nuo gretimų pastatų (> 3 m) ir sklypo ribos (>2m), patogioje privažiuoti vietoje. Konteineris privalo turėti dangtį apsaugantį nuo drėgmės ir vėjo .

#### **Statinio projekto vadovas**

Lauras Paulauskas \_\_\_\_\_ kvalifikacijos atestatas Nr. A 1595 (data 2013-09-20)



SITUACIJOS SCHEMA

Žemės sklypo vieta

**SKLYPO (kad. nr.:0101/0162:1395) TECHNINIAI RODIKLIAI:**

|   |                      |
|---|----------------------|
| -Sklypo plotas                                | 1 800 m <sup>2</sup> |
| -Projektuojamas užstatymas                    | 303 m <sup>2</sup>   |
| -Projektuojamas sklypo užstatymo tankumas     | iki 17,5 %           |
| -Projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas | iki 16,0 %           |
| -Automobilių stovėjimo vietų skaičius         | 5                    |

**SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS:**

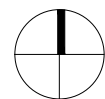
XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinkų ir inžinerinių apsaugos zonos;  
XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos;  
VI. Elektros linijų apsaugos zonos;

**EKSPLIKACIJA:**

- 1 Projektuojamas pastatas - vieno buto gyvenamasis namas [6.1]

**SUTARTINIAI ŽENKLAI:**

- Sklypo riba
- Projektuojamas pastatas
- Stogo kontūras
- Vandentiekio apsaugos zona (po 2,5 m)
- Elektros linijos (požeminės) apsaugos zona (po 1 m)
- Terasa
- Įėjimai į pastatą
- Įvažiavimas į sklypą
- Projektuojama vieta automobiliui

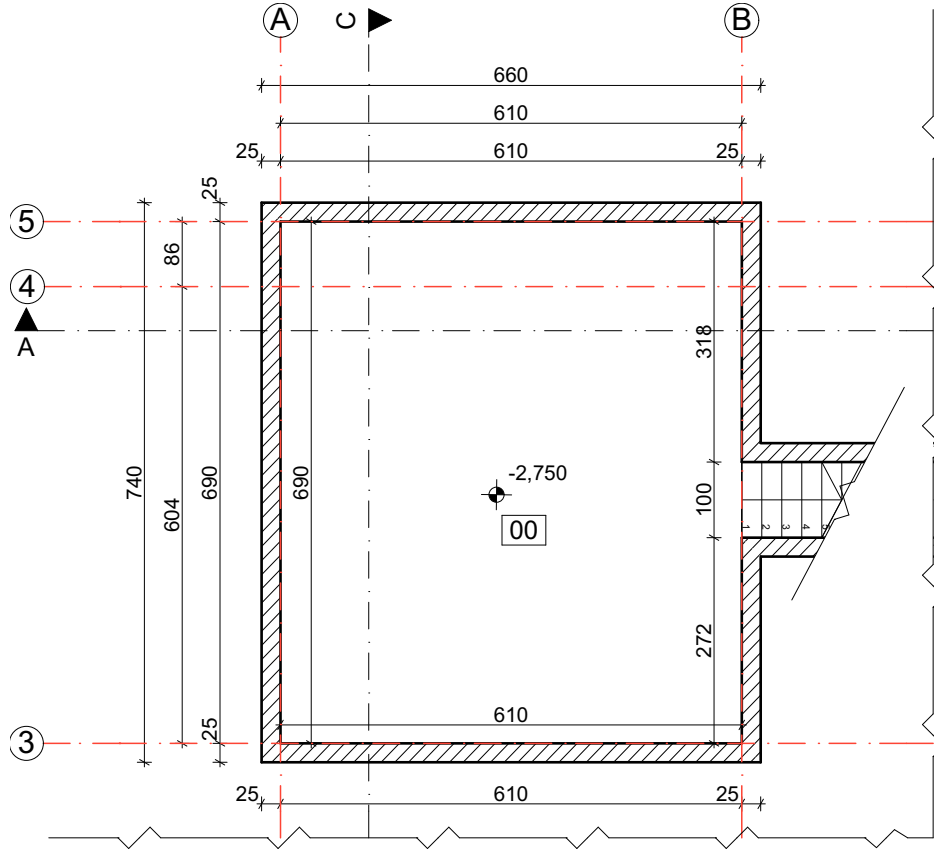


**PASTABOS:**

- PASTATAS SKLYPE PRIRIŠAMAS KOORDINAT ĖMIS AŠIŲ SUSIKIRTIMO VIETOSE;
- AŠIŲ ŽYMĖJIMAS PATEIKIAMAS IŠ VIDINIŲ IŠORINIŲ SIENOS PUSIŲ.
- NUŽYMĖJUS STATINĮ IR PASTEBĖJUS NEATITIKIMŲ, BŪTINA SUSISIEKI SU PROJEKTO VADOVU- L.PAULASKU TEL NR. 86 83 48736.
- APSAUGOS ZONOS NUSTATOMOS VADOVAUJANTIS DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUOJIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO.
- ELEKTROS LINIJŲ (POŽEMINĖS) APSAUGOS ZONA NUSTATOMA PAGAL 18 P. - PO 1 M Į ABI PUSES NUO ELEKTROS LINIJOS.
- VANDENTIEKIO APSAUGOS ZONA NUSTATOMA PAGAL 197 P. - PO 2,5 M NUO VAMZDYNO AŠIES.
- LIETAUS NUVEDIMAS SPRENDŽIAMAS SKLYPE, RELJEFU PAVIRŠINIS VANDUO PASKIRSTOMAS IR ĮGERIAMAS Į GRUNTĄ SKLYPO APŽELDINIMUI. STATYBOS METU NUSTAČIUS, KAD GRUNTO INFILTRACINIAI KOEFICIENTAI IR SAVYBĖS NĖRA PAKANKAMOS, KAD UŽTIKINTŲ PAVIRŠINIO VANDENS ĮGĖRIMĄ, STATYBOS DARBŲ RANGOVAS PRIVALO PASIŪLYTI ALTERNATYVIUS BŪDUS DALIAI LIETAUS VANDENS NUVESTI NUO SKLYPO.
- INŽINERINĖ TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA PRIDEDAMA PRIEDUOMA;
- VISI STATYBOS DARBAI TURI BŪTI ATLIKAMI GRIEŽTAI ĮVERTINANT IR APSAUGANT TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESUS.

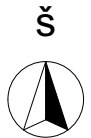
|   |  |  |  |   |  |
|---|--|--|--|---|--|
|   |  |  |  | Statinio pavadinimas:<br><b>VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |  |
| Pareigos Pavadė Parašas Data<br><b>A 1595</b> PV/Arch L.Paulauskas 2019.10<br>A 1458 NKPA Nr.0188 KPD/Arch V.Grinčelaitis 2019.10<br>219.10 |  |  |  | Brėžinio pavadinimas:<br><b>SKLYPO PLANAS, M 1:500</b>  |  |
| Atestato Nr. Išdavimo data<br>A 1595<br>A 1458<br>NKPA Nr.0188  |  |  |  | Laida<br><b>0</b>   |  |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:<br><b>S. M.</b>   |  |  |  | Objekto nr. Nr. sklype Proj. etapas Proj. dalis Laidos Nr. Lapas Lapų<br><b>TP-641 - PP 0</b>         |  |

| Rūsio patalpos eksplikacija |                      |                      |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|
| Nr.                         | Patalpos pavadinimas | Patalpos plotas      |
| 00                          | Rūsys                | 42,10                |
|                             |                      | 42,10 m <sup>2</sup> |

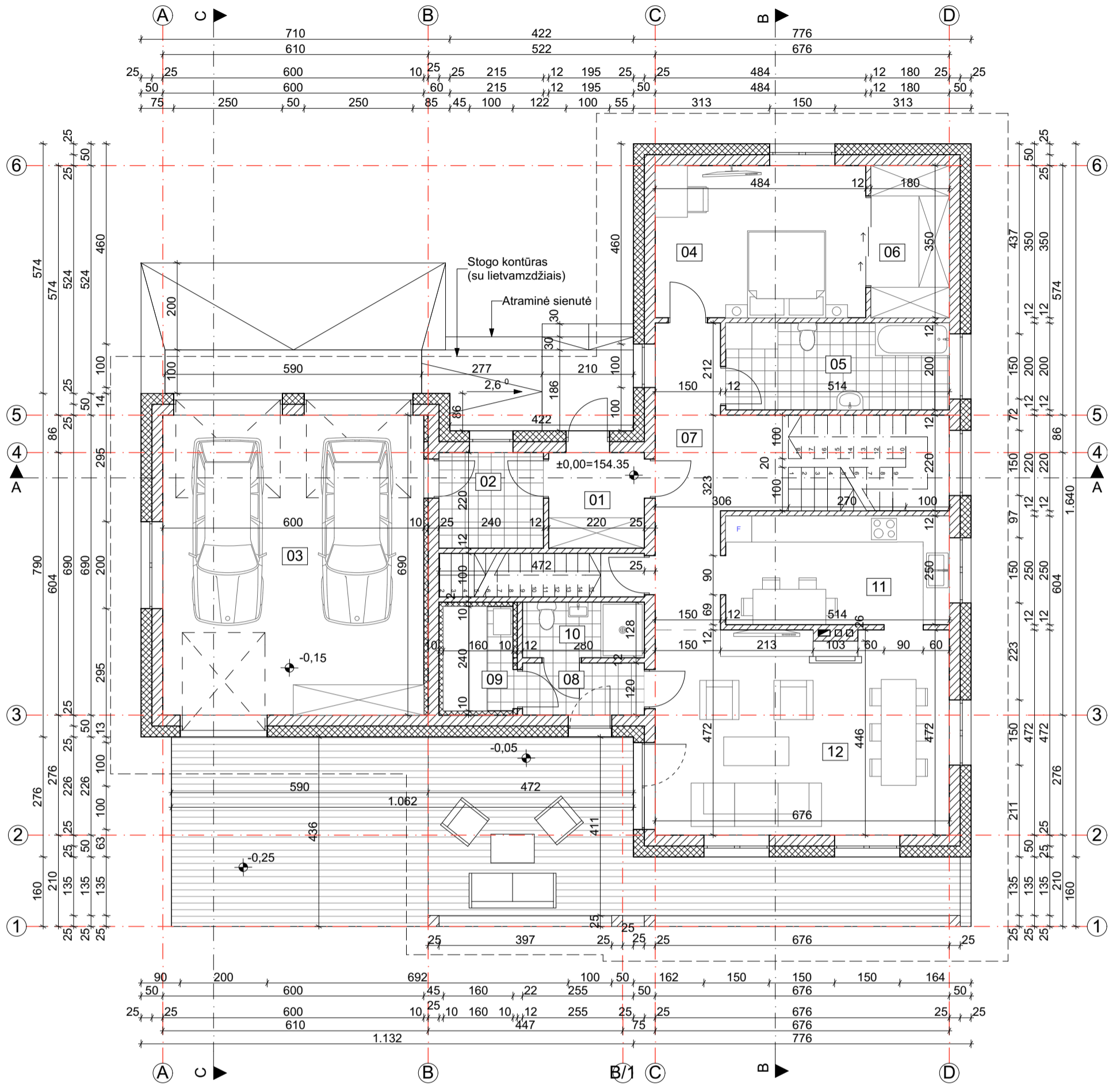


**PASTABOS:**

1. Matmenys pateikti centimetrais.
2. Visi matmenys pateikti projektiniai, esant neatitikimams būtina tikslinti vietoje pagal faktą.
3. Sijų, sąramų matmenys parenkami projekto SK dalyje.
4. SK turi būti parengta kvalifikuoto specialisto iki pradedant statybos darbus.



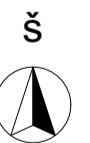
|   |  |                       |   |         |  |   |                           |             |                        |       |      |
|---|--|-----------------------|---|---------|--|---|---------------------------|-------------|------------------------|-------|------|
|  | <b>Lauras Paulauskas</b><br>ARCHITEKTAS<br>mob. tel. - 86 83 48736<br>www.archLP.lt<br>el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com |                       | Individualios veiklos paž.<br>Nr.(21.26.)-332-2506<br>Architektūros veikla<br>EVRK klasė 71.11.00 |         | Statinio pavadinimas:<br><b>VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6,<br/>         VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |   |                           |             |                        |       |      |
|   | Atestato Nr.<br>išdavimo data<br><b>A 1595</b>   | Pareigos<br><b>PV</b> | Pavardė<br><b>L.Paulauskas</b>  | Parašas | Data<br><b>2019.10</b>   | Brėžinio pavadinimas:<br><b>RŪSIO PLANAS<br/>         M 1:100</b> |                           |             | Laida<br><b>0</b>      |       |      |
| A 1458<br>NKPA Nr.0188  | KPD/Arch   | V.Grinčelaitis        |   | 2019.10 |  |   |                           |             |                        |       |      |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:<br><b>S. M.</b>                                   |  |                       |   |         | Objekto nr.<br><b>TDP-641</b>  | Nr. sklype<br><b>-</b>  | Proj. etapas<br><b>PP</b> | Proj. dalis | Laidos Nr.<br><b>0</b> | Lapas | Lapų |



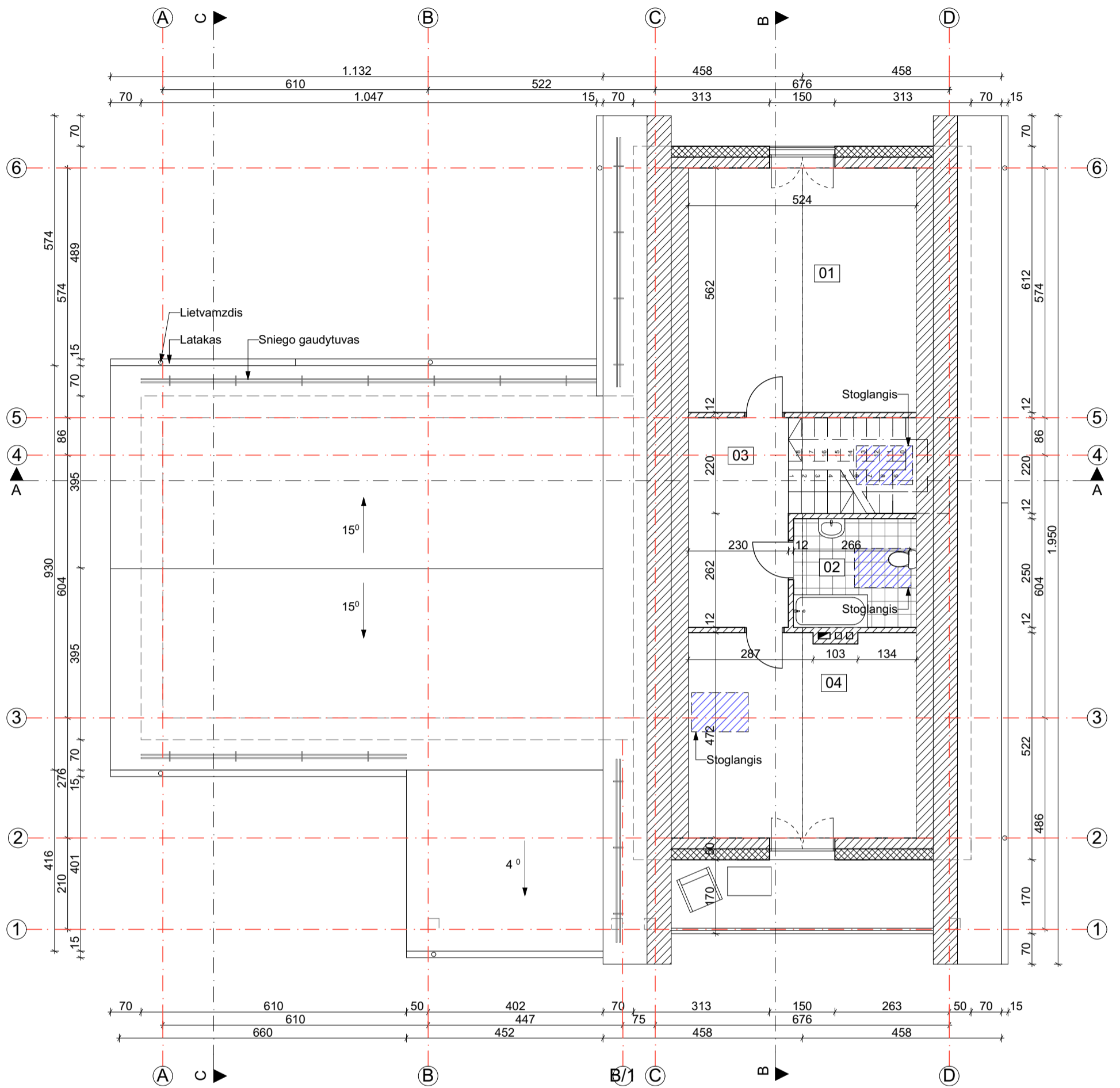
| Pirmo aukšto patalpų eksplikacija |                      |                       |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Nr.                               | Patalpos pavadinimas | Patalpos plotas       |
| 01                                | Tambūras             | 4,84                  |
| 02                                | Katilinė             | 5,28                  |
| 03                                | Garažas              | 41,33                 |
| 04                                | Miegamasis           | 16,94                 |
| 05                                | Vonia                | 10,28                 |
| 06                                | Drabužinė            | 6,30                  |
| 07                                | Koridorius           | 20,36                 |
| 08                                | Priešpirtis          | 3,36                  |
| 09                                | Pirtis               | 3,84                  |
| 10                                | San. mazgas          | 3,58                  |
| 11                                | Virtuvė              | 12,84                 |
| 12                                | Svetainė-valgomasis  | 31,65                 |
|                                   |                      | 160,60 m <sup>2</sup> |

**PASTABOS:**

1. Matmenys pateikti centimetrais.
2. Visi matmenys pateikti projektiniai, esant neatitiktims būtina tikslinti vietoje pagal faktą.
3. Sijų, sąramų matmenys parenkami projekto SK dalyje.
4. SK turi būti parengta kvalifikuoto specialisto iki pradėdant statybos darbus.



|  |                            |   |  |  |                 |               |
|--|----------------------------|---|--|--|-----------------|---------------|
|  <b>Lauras Paulauskas</b><br>ARCHITEKTAS<br>mob. tel. - 86 83 48736<br>www.archLP.lt<br>el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com |                            | Individualios veiklos paž.<br>Nr.(21.26.)-332-2506<br>Architektūros veikla<br>EVRK klasė 71.11.00 | Statinio pavadinimas:<br><b>VIEBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |  |                 |               |
| Atestato Nr. išdavimo data<br>A 1595<br>A 1458<br>NKPA Nr.0188   | Pareigos<br>PV<br>KPD/Arch | Pavardė<br>L.Paulauskas<br>V.Grinčelaitis   | Parašas<br>Data<br>2019.10<br>2019.10  | Brėžinio pavadinimas:<br><b>PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100</b> | Laida<br>0      |               |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:<br><b>S. M.</b>  |                            | Objekto nr.<br>TDP-641  | Nr. sklype<br>-  | Proj. etapas<br>PP   | Laidos Nr.<br>0 | Lapas<br>Lapų |



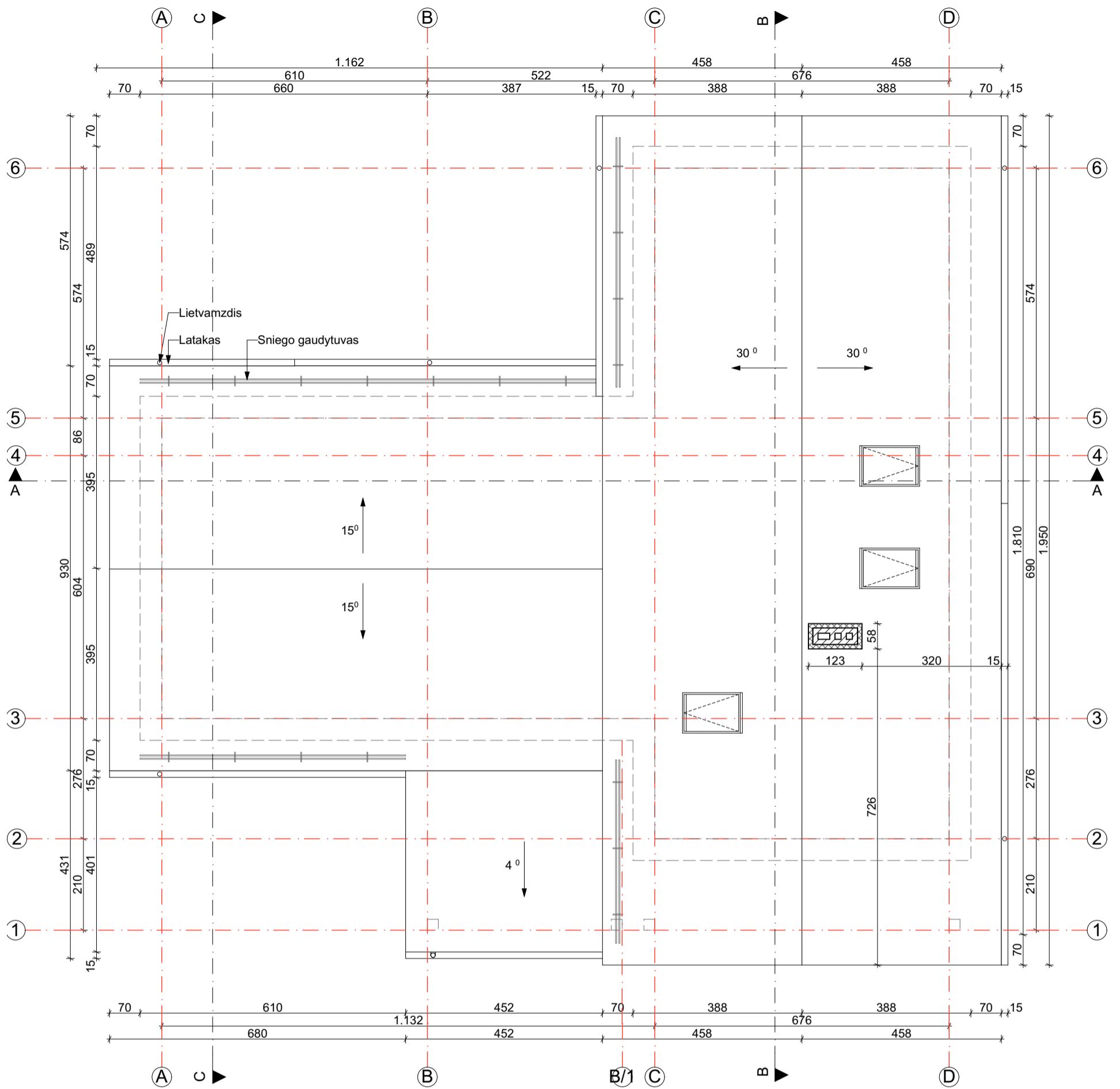
| Mansardinio aukšto patalpų eksplikacija |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|
| Nr.                                     | Patalpos pavadinimas | Patalpos plotas      |
| 01                                      | Kambarys 1           | 29,44                |
| 02                                      | San. mazgas          | 7,05                 |
| 03                                      | Koridorius           | 11,08                |
| 04                                      | Kambarys 2           | 24,45                |
|   |                      | 72,02 m <sup>2</sup> |

**PASTABOS:**

1. Matmenys pateikti centimetrais.
2. Visi matmenys pateikti projektiniai, esant neatitikimams būtina tikslinti vietoje pagal faktą.
3. Sijų, sąramų matmenys parenkami projekto SK dalyje.
4. SK turi būti parengta kvalifikuoto specialisto iki pradėdant statybos darbus.

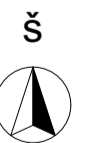


|  |                            |                |   |         |   |            |              |             |            |       |      |
|--|----------------------------|----------------|---|---------|---|------------|--------------|-------------|------------|-------|------|
|  <b>Lauras Paulauskas</b><br>ARCHITEKTAS<br>mob. tel. - 86 83 48736<br>www.archLP.lt<br>el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com | Individualios veiklos paž. |                | Statinio pavadinimas:   |         |   |            |              |             |            |       |      |
|  | Nr.(21.26.)-332-2506       |                | <b>VIEBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |         |   |            |              |             |            |       |      |
| Atestato Nr. išdavimo data   | Pareigos                   | Pavardė        | Parašas   | Data    | Brėžinio pavadinimas:                     |            | Laida        |             |            |       |      |
| A 1458<br>NKPA Nr.0188   | PV                         | L.Paulauskas   |   | 2019.10 | <b>MANSARDINIO AUKŠTO PLANAS, M 1:100</b> |            | 0            |             |            |       |      |
|  | KPD/Arch                   | V.Grinčelaitis |   | 2019.10 |   |            |              |             |            |       |      |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:  |                            |                |   |         | Objekto nr.                               | Nr. sklype | Proj. etapas | Proj. dalis | Laidos Nr. | Lapas | Lapų |
| S. M.  |                            |                |   |         | TDP-641                                   | -          | PP           |             | 0          |       |      |



**PASTABOS:**

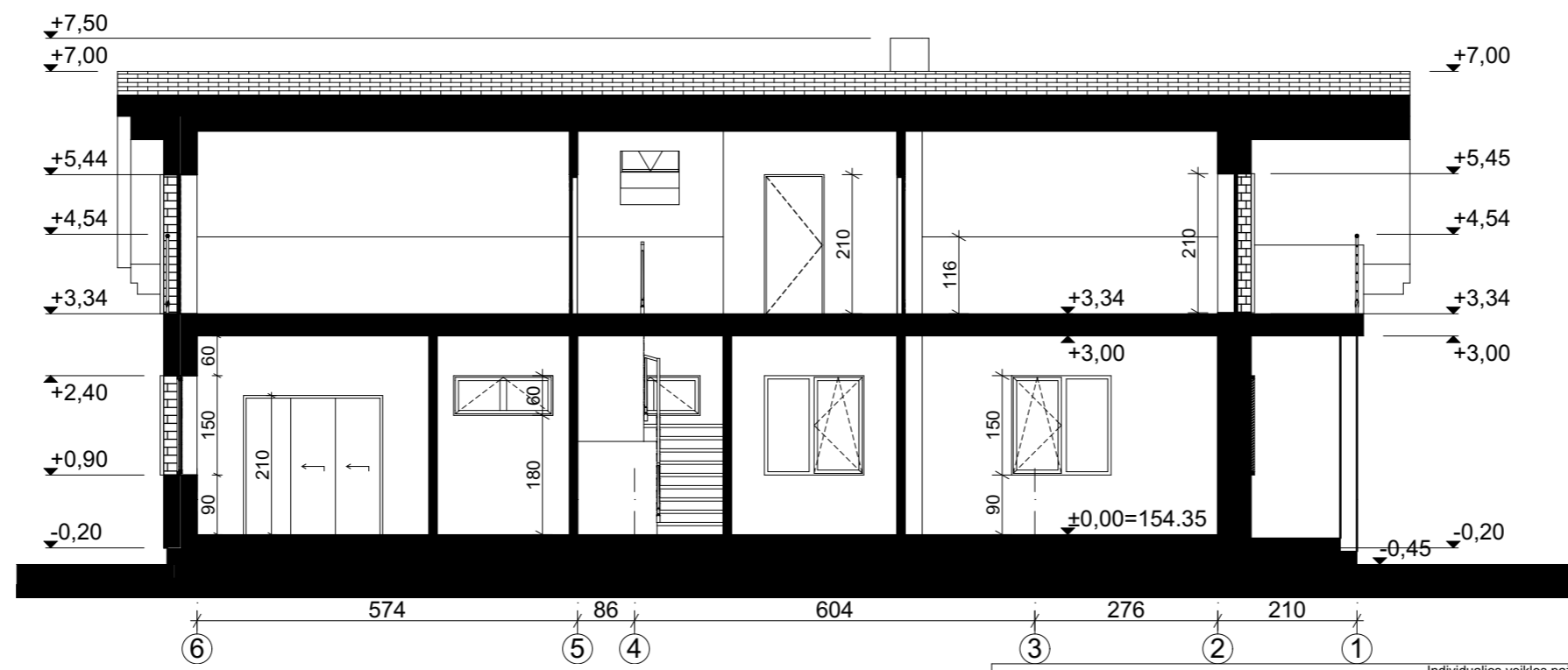
1. Matmenys pateikti centimetrais.
2. Visi matmenys pateikti projekciniai, esant neatitikimams būtina tikslinti vietoje pagal faktą.
3. Sijų, sąramų matmenys parenkami projekto SK dalyje.
4. SK turi būti parengta kvalifikuoto specialisto iki pradėdant statybos darbus.
5. Nutekamieji vamzdžiai ir latakai - pagal sisteminį pasirinktos firmos katalogą (latakas - 150 mm, lietvamzdis - 100 mm). Lietvamzdžiai ir latakai montuojami pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" 11 skirsnio 73 p.
6. Sniego gaudytuvai privalomi įrengti dengtų stogų atbrailose - virš įėjimų į pastatą ir kitose žmonių vaikščiojimo zonose. Sniego gaudytuvai įrengiami pagal STR 2.04.01:2018 "Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys" 11 skirsnio 73.7 p.



|  |          |   |         |   |                          |             |              |             |            |       |      |
|--|----------|---|---------|---|--------------------------|-------------|--------------|-------------|------------|-------|------|
|  <b>Lauras Paulauskas</b><br>ARCHITEKTAS<br>mob. tel. - 86 83 48736<br>www.archLP.lt<br>el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com |          | Individualios veiklos paž.<br>Nr.(21.26.)-332-2506<br>Architektūros veikla<br>EVRK klasė 71.11.00 |         | Statinio pavadinimas:<br><b>VIEŅBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |                          |             |              |             |            |       |      |
| Atestato Nr. išdavimo data   | Pareigos | Pavardė   | Parašas | Data  | Brėžinio pavadinimas:    |             | Laida        |             |            |       |      |
| A 1595   | PV       | L.Paulauskas  |         | 2019.10   | STOGO PLANAS,<br>M 1:100 |             | 0            |             |            |       |      |
| A 1458 NKPA Nr.0188  | KPD/Arch | V.Grinčelaitis  |         | 2019.10   |                          |             |              |             |            |       |      |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:  |          |   |         |   | Objekto nr.              | Nr. skylyje | Proj. etapas | Proj. dalis | Laidos Nr. | Lapas | Lapų |
| S. M.  |          |   |         |   | TDP-641                  | -           | PP           |             | 0          |       |      |



PJŪVIS A-A

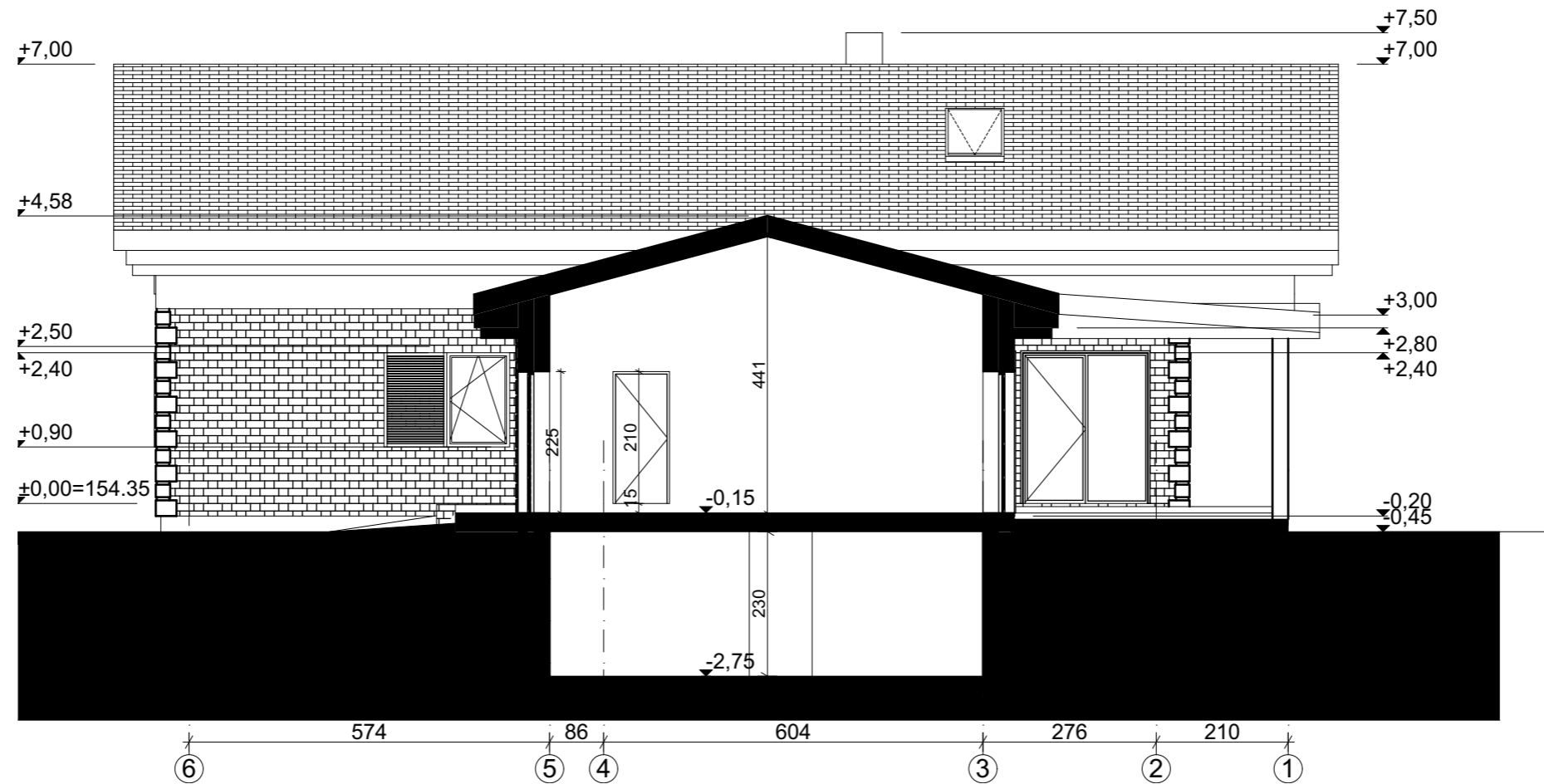


PJŪVIS B-B

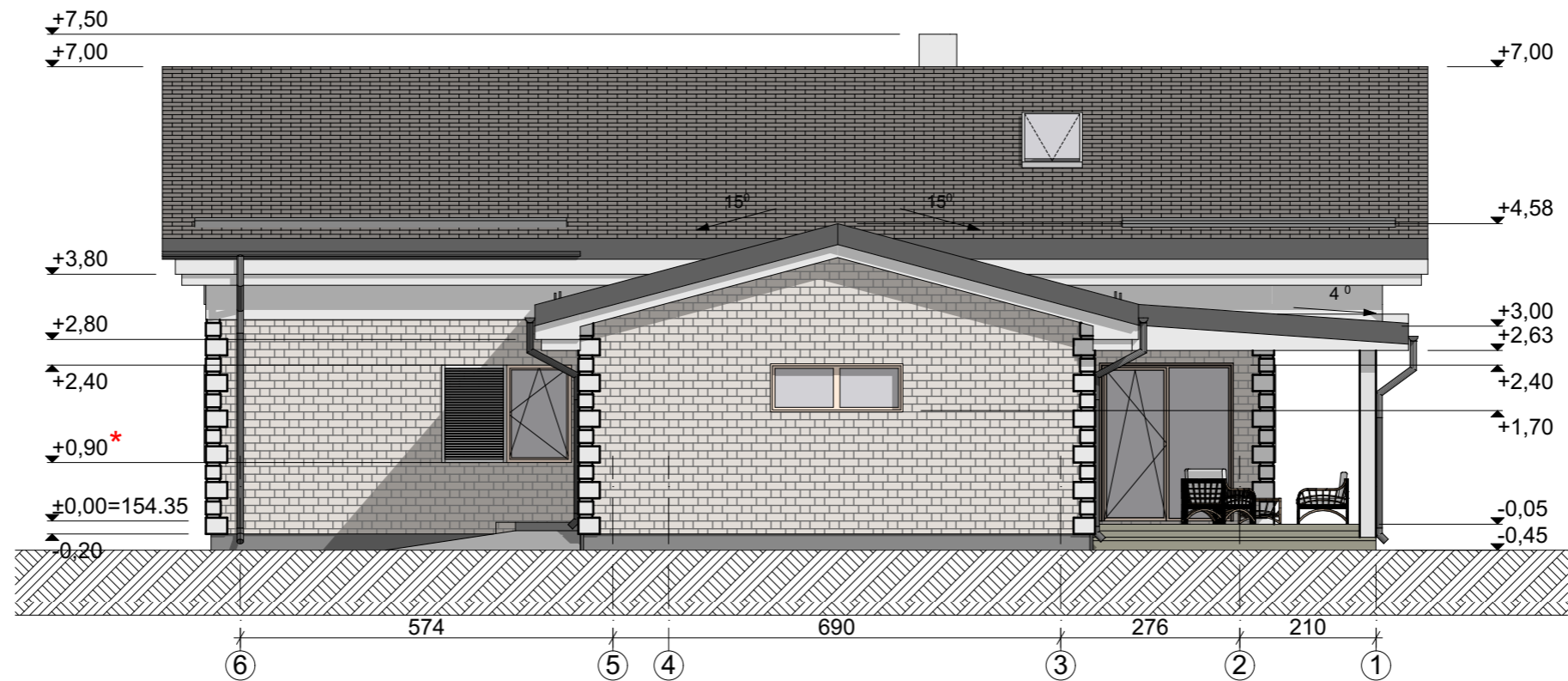
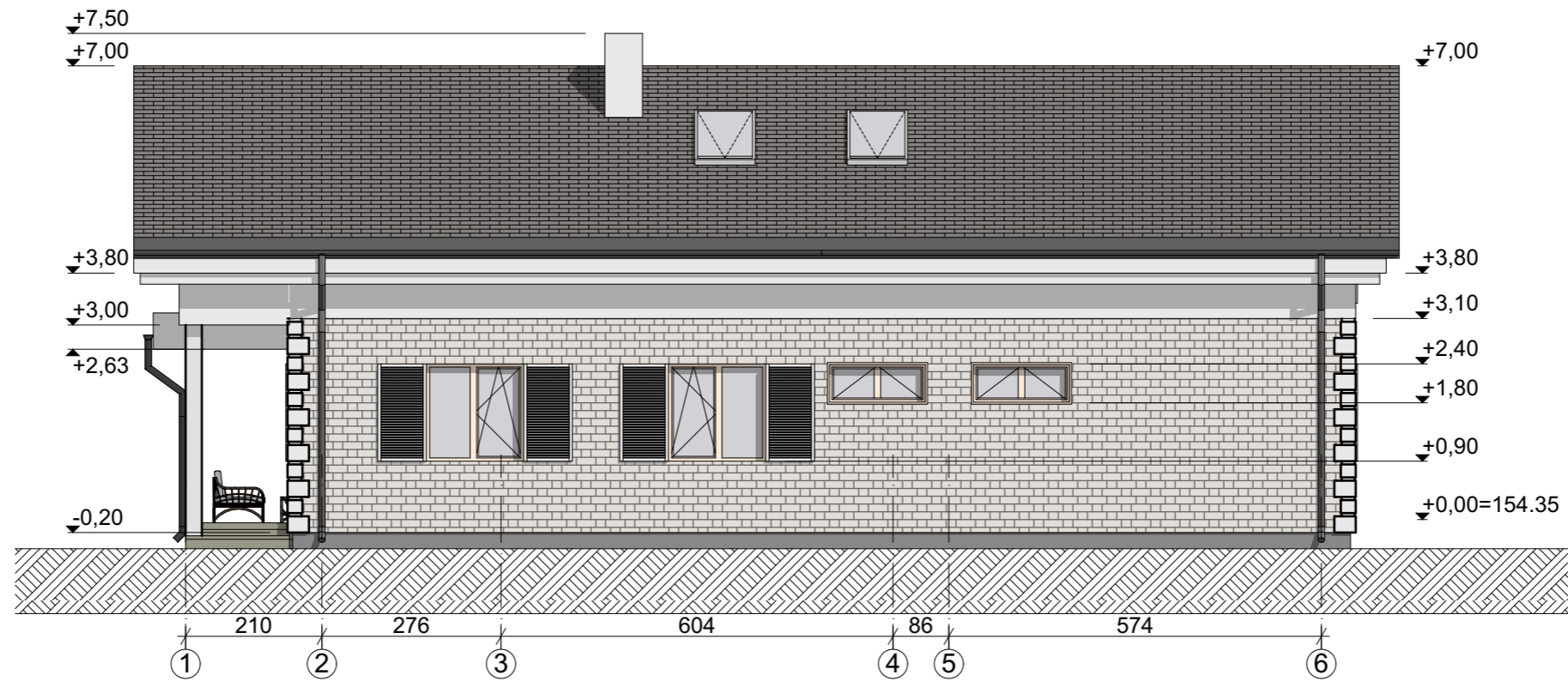
|  |                                 |   |  |  |                    |                 |                 |           |          |
|--|---------------------------------|---|--|--|--------------------|-----------------|-----------------|-----------|----------|
|  <b>Lauras Paulauskas</b><br>ARCHITEKTAS<br>mob. tel. - 86 83 48736<br>www.archLP.lt<br>el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com |                                 | Individualios veiklos paž.<br>Nr.(21.26.)-332-2506<br>Architektūros veikla<br>EVRK klasė 71.11.00 | Statinio pavadinimas:<br><b>VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6,<br/>         VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |  |                    |                 |                 |           |          |
| Atestato Nr.<br>Išdavimo data<br>A 1595<br>A 1458<br>NKPA Nr.0188  | Pareigos<br>PV/Arch<br>KPD/Arch | Pavardė<br>L.Paulauskas<br>V.Grinčelaitis   | Parašas<br>Data<br>2019.10<br>2019.10  | Brėžinio pavadinimas:<br><b>ARCHITEKTŪRINIAI PJŪVIAI A-A, B-B<br/>         M 1:100</b> | Laida<br>0         |                 |                 |           |          |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:<br><b>S.M.</b>   |                                 |   | Objekto nr.<br>TDP-641   | Nr. sklype<br>-  | Proj. etapas<br>PP | Proj. dalis<br> | Laidos Nr.<br>0 | Lapas<br> | Lapų<br> |




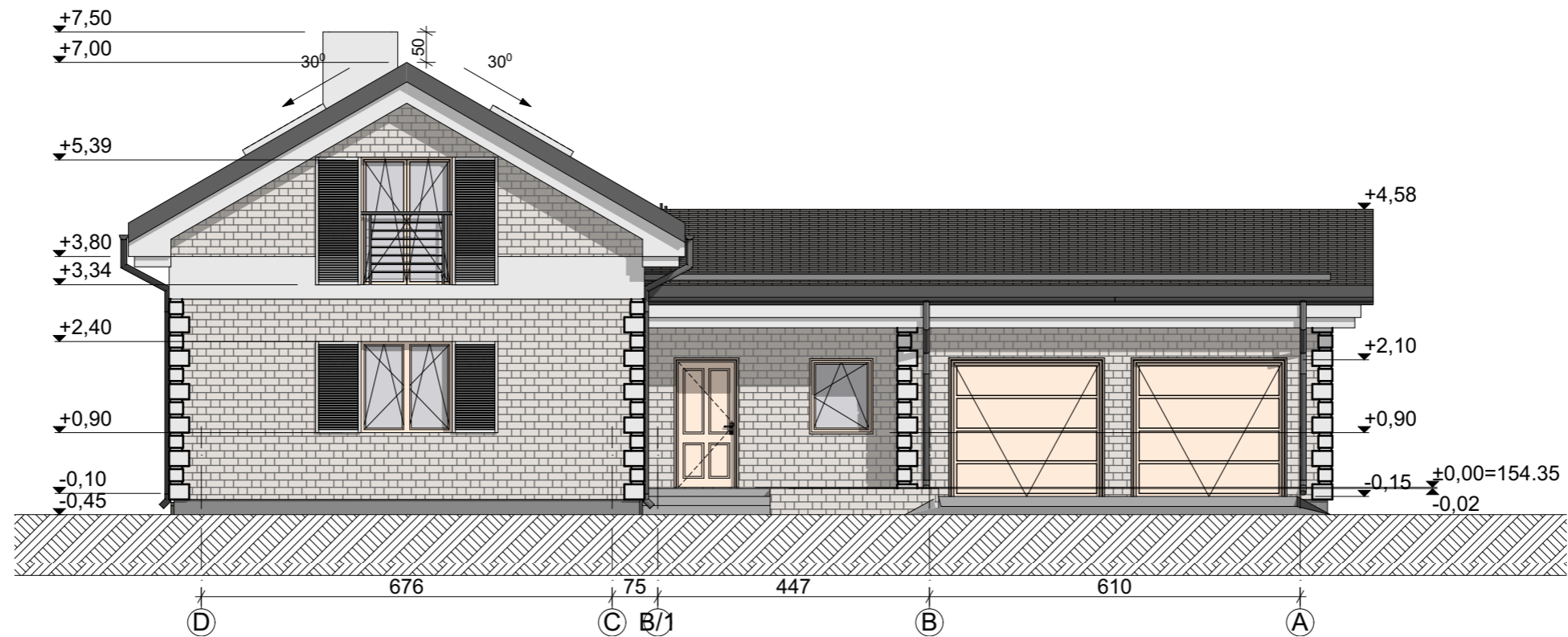
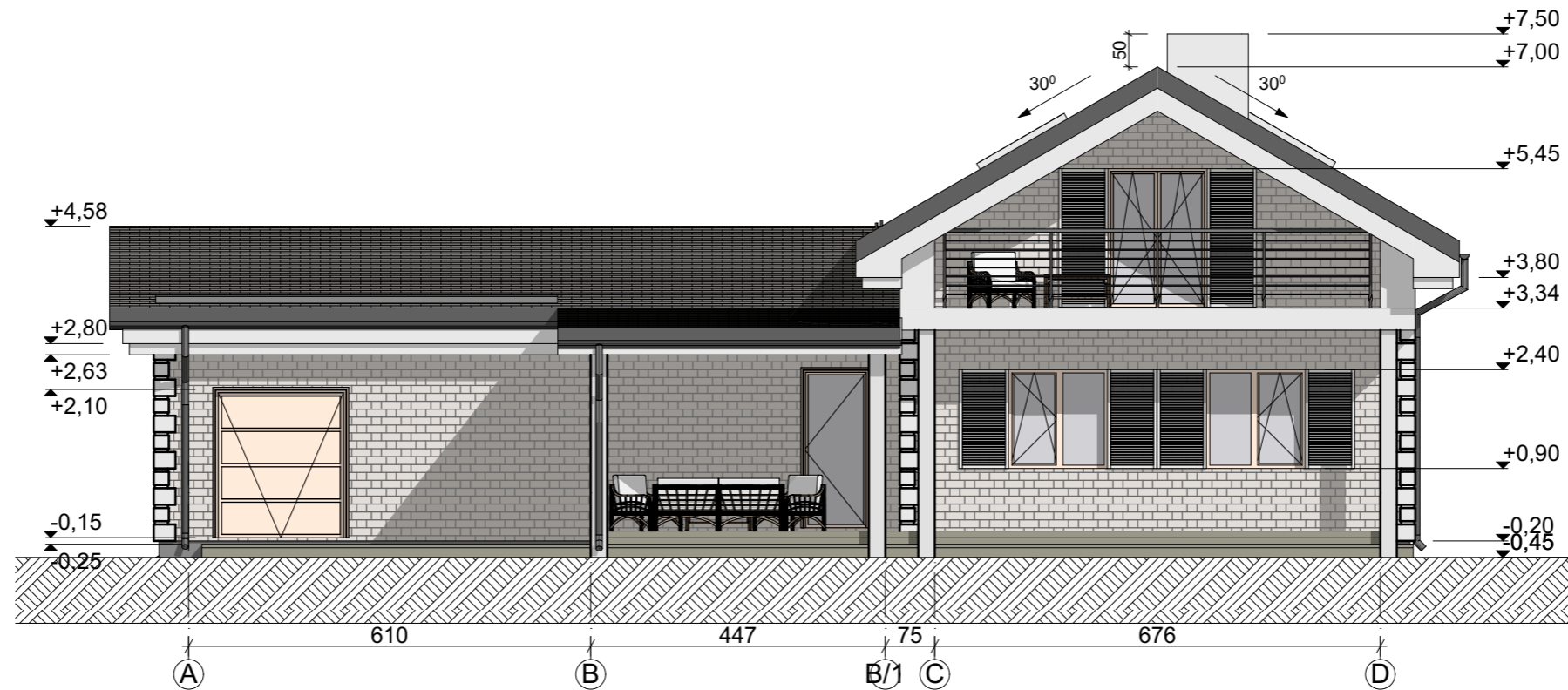
PJŪVIS C-C




|  |          |   |         |   |                                       |            |              |             |            |       |      |
|--|----------|---|---------|---|---------------------------------------|------------|--------------|-------------|------------|-------|------|
|  <b>Lauras Paulauskas</b><br>ARCHITEKTAS<br>mob. tel. - 86 83 48736<br>www.archLP.lt<br>el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com |          | Individualios veiklos paž.<br>Nr.(21.26.)-332-2506<br>Architektūros veikla<br>EVRK klasė 71.11.00 |         | Statinio pavadinimas:<br><b>VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |                                       |            |              |             |            |       |      |
| Atestato Nr. išdavimo data   | Pareigos | Pavardė   | Parašas | Data  | Brėžinio pavadinimas:                 |            | Laida        |             |            |       |      |
| A 1595   | PV/Arch  | L.Paulauskas  |         | 2019.10   | ARCHITEKTŪRINIS PJŪVIS C-C<br>M 1:100 |            | 0            |             |            |       |      |
| A 1458<br>NKPA Nr.0188   | KPD/Arch | V.Grinčelaitis  |         | 2019.10   |                                       |            |              |             |            |       |      |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:  |          |   |         |   | Objekto nr.                           | Nr. sklype | Proj. etapas | Proj. dalis | Laidos Nr. | Lapas | Lapų |
| S.M.   |          |   |         |   | TDP-641                               | -          | PP           |             | 0          |       |      |



|  |                                 |   |         |  |  |                    |                 |           |          |
|--|---------------------------------|---|---------|--|--|--------------------|-----------------|-----------|----------|
|  <b>Lauras Paulauskas</b><br>ARCHITEKTAS<br>mob. tel. - 86 83 48736<br>www.archLP.lt<br>el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com |                                 | Individualios veiklos paž.<br>Nr.(21.26.)-332-2506<br>Architektūros veikla<br>EVRK klasė 71.11.00 |         | Statinio pavadinimas:<br><b>VIEŪBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6,<br/>         VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |  |                    |                 |           |          |
| Atestato Nr.<br>Išdavimo data<br>A 1595<br>NKPA Nr.0188  | Pareigos<br>PV/Arch<br>KPD/Arch | Pavardė<br>L.Paulauskas<br>V.Grinčelaitis   | Parašas | Data<br>2019.10<br>2019.10   | Brėžinio pavadinimas:<br><b>FASADAI TARP AŠIŲ 1-6, 6-1,<br/>         M 1:100</b> |                    | Laida<br>0      |           |          |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:<br><b>S.M.</b>   |                                 |   |         | Objekto nr.<br>TDP-641   | Nr. sklype<br>-  | Proj. etapas<br>PP | Laidos Nr.<br>0 | Lapas<br> | Lapų<br> |



|   |  |                                 |   |   |                            |   |                 |                 |           |          |
|---|--|---------------------------------|---|---|----------------------------|---|-----------------|-----------------|-----------|----------|
|  | <b>Lauras Paulauskas</b><br>ARCHITEKTAS<br>mob. tel. - 86 83 48736<br>www.archLP.lt<br>el.paštas - lauras.paulauskas@gmail.com |                                 | Individualios veiklos paž.<br>Nr.(21.26.)-332-2506<br>Architektūros veikla<br>EVRK klasė 71.11.00 | Statinio pavadinimas:<br><b>VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LIEPŲ ALĖJA 6, VILNIUJE, STATYBOS PROJEKTAS</b> |                            |   |                 |                 |           |          |
|   | Atestato Nr. A 1595<br>Išdavimo data<br>A 1458<br>NKPA Nr.0188   | Pareigos<br>PV/Arch<br>KPD/Arch | Pavardė<br>L.Paulauskas<br>V.Grinčelaitis   | Parašas<br><br>   | Data<br>2019.10<br>2019.10 | Brėžinio pavadinimas:<br><b>FASADAI TARP AŠIŲ A-D, D-A, M 1:100</b> |                 | Laida<br>0      |           |          |
| Statytojo (užsakovo) pavadinimas:<br><b>S.M.</b>                                      |  |                                 |   | Objekto nr.<br>TDP-641  | Nr. sklype<br>-            | Proj. etapas<br>PP  | Proj. dalis<br> | Laidos Nr.<br>0 | Lapas<br> | Lapų<br> |