

**VALDO**

ARCHSTUDIJA

Laimio Danilevičiaus individuali veikla  
2009 06 17 Nr.563366  
Diplomas 9716

Vytauto 34A, Marijampolė tel.nr.+370 650 28772 el.paštas:danilevicius.laimis@gmail.com

<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Stoginės rekonstravimo, įrengiant lengvųjų automobilių plovyklą, Naujakurių g.2, Vilkaviškio m. projektiniai pasiūlymai
<b>STATYTOJAS</b>	UAB Vador
<b>STATYBOS ADRESAS</b>	Vilkaviškis, Naujakurių g. 2
<b>STATINIO PASKIRTIS</b>	7.4. Paslaugų paskirties pastatai
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Rekonstravimas
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Nesudėtingas
<b>Dalis</b>	BENDROJI DALIS, SKLYPO SCHEMA, STATINIO ARCHITEKTŪRA
<b>Stadija</b>	Projektiniai pasiūlymai
<b>Tomas</b>	I
<b>Projekto Nr.</b>	19195

PP pritariu:

UAB Vador

K.Stankevičius.....

PV SA

V. Naumavičius.....

Projektavo

L.DANILEVIČIUS.....

PP 2019

## TURINYS

Eil.Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius
1	Titulinis lapas	1
2	Turinys	1
3	Projektinių pasiūlymų projektavimo užduotis	1
4	Aiškinamasis raštas	1
5	Sklypo nuosavybės dokumentai	2
6	Sklypo nuomos sutartis	1
7	Pastato nuosavybės dokumentai	2
8	Kadastro duomenų kopijos	20
9	Sklypo planas M 1:500	2
10	Situacijos schema	1
11	Statybos sklypo planas M 1:500	1
11	Pirmo aukšto (antžeminės dalies schema) M 1:100	1
12	Preliminari vizualizacija	1
13	PCAD	3
14	Atestatas	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2019-08-09

MARIJAMPOLĖ

2019-10-09

**1. Pagrindiniai duomenys**

Statinys: Lengvųjų automobilių plovykla.

Adresas: Vilkaviškis, Naujakurių g. 2

Statybos rūšis: Rekonstravimas.

Projektuotojas: Laimio Danilevičiaus individuali veikla

Statinio kategorija: Neypatingas

**2. Pastatai** : Esamos stoginės rekonstravimas, įrengiant lengvųjų automobilių plovyklą.

**2.1. Statinio konstrukcijos**

Pamatai: betono monolitiniai;

Pastato išorinės ir laikančiosios sienos: metalo kolonos, metalo karkasas, skarda;

Pastato perdanga : nenumatoma;

Stogo konstrukcijos: metalinės, stogas šlaitinis, sutapdintas, danga-skarda;

**2.1. Statinio inžinerinis aprūpinimas**

Vandentiekis: numatomi centralizuoti tinklai.

Nuotekos: numatomi centralizuoti tinklai;

Elektra: centralizuoti tinklai.

Apšildymas: bekontaktės dalies betono pagrindo šildymas-elektra.

Automatinės-nenumatomas;

**3.1. Statinių architektūra ir apdaila**

Statinio stilius: tradicinis, industrinis.

Fasadų apdaila: skarda su išbaigta gamykline apdaila.

**6. Projektavimo darbų detalumas**

**1. Projektiniai pasiūlymai**

(Statytojo pageidavimu grafinė išraiška - planai, fasadai, preliminari vizualizacija)

**7. Kiti statytojo reikalavimai ir pageidavimai:**

Pateikti projektinius pasiūlymus Vilkaviškio raj. savivaldybės vyriausiajam architektui derinimui, pateikiant Infostatyba viešam svarstymui reikiamus duomenis.

Tvirtinu :

UAB Vador

K. Stankevičius.....

Vardas Pavardė Parašas

Sudarė

Laimis Danilevičius.....

Vardas Pavardė Parašas

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Statytojas: UAB VADOR  
 Statybos adresas: Vilkaviškis, Naujakurių g. 2  
 Statinys: Lengvųjų automobilių plovykla  
 Statinio paskirtis: 7.4. paslaugų paskirties pastatai  
 Statinio grupė: Nesudėtingas  
 Statybos rūšis: Rekonstravimas  
 Etapas: Projektiniai pasiūlymai

<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	800	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	9,52	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	9,52	

UAB Vador užsاکius ir sudarius projektavimo užduotį rengiami projektiniai pasiūlymai įrengti lengvųjų automobilių plovyklą esamoje stoginėje. Esamos stoginės unik. nr.4400-0598-6018. Stoginėje buvo suprojektuota degalinė, kuri taip ir nebuvo iki galo pastatyta ir eksploatuota. Šiuo metu išlikusi tik stoginė, kurioje (nekeičiant stogo ploto, ir aukščio ir numatoma įrengti vieną automatinę ir dvi vietas savitarnos plovyklai.

**Statiniai ir paskirtis.**

Projektuojamas rekonstravimas adresu: Vilkaviškio raj. sav. Vilkaviškis Naujakurių g.2

Numatomas statinys- Negyvenamasis statinys 7.4. paslaugų paskirties pastatai.

Iš Naujakurių gatvės planuojamas įvažiavimas ir išvažiavimas iš sklypo.

Projektuojamo statinio plotas: aptarnavimo konteineris-18 ir automatinė plovykla 64 m<sup>2</sup>

Laikančios sienos profiliuota skarda su ant metalo kolonų. Stogo k/ja metalinė, stogas -profiluota skarda.

Esamos stoginės unik. nr.4400-0598-6018. Esama stoginė priklauso UAB VADOR.

Vandentiekis –esami centralizuoti tinklai.

Nuotekos-esami centralizuoti tinklai. .

Lietaus tinkai- esami centralizuoti tinklai..

Elektros tiekimas- numatomi centralizuoti tinklai.

**Žemės sklypas.**

Žemės sklypo paskirtis-kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas-komercinės paskirties teritorijos.

Žemės sklypas priklauso Lietuvos Respublikai ir yra sudaryta UAB VADOR nuomos sutartis( pateikiama)

Sklypas suformuotas atlikus preliminarinius matavimus. Sklypo adresas: Vilkaviškio raj. sav. Vilkaviškis, Naujakurių g.2 kad .Nr.3963/0008:48 Vilkaviškio m.k.v.

Įvažiavimas ir išvažiavimas iš sklypo ir į sklypą pietinėje sklypo dalyje iš esamo pravažiavimo.

Specialiosios naudojimo sąlygos:

I. Ryšių linijų apsaugos zonos.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos.

Projektuojamai statiniai nepatenka į minėtas zonas.

Privažiavimo keliai neapriboti.

Teritorijoje projektuojami aikštelės ir takeliai grįsti trinkelėmis, betono danga Teritorija apšviečiama, įrengiama tvora.

Taip pat VN dalyje pateikiamas vandens ir nuotekų tvarkymo atskirų sprendinių aprašas ir brėžiniai.

Sklypą po statybos darbų būtina išvalyti nuo statybinių atliekų.

Sklype saugotinių augalų nėra.

**Apsauga nuo triukšmo.**

Vadovaujantis HN 33:2011“Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamosiose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

Statinyje didelio triukšmo ar vibracijos nebus.

Plovykloje nenumatoma jokių viršijančių normas triukšmo šaltinių, numatoma veikla triukšmo ar vibracijos nesukels.

**STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS**

Statybos metu aikštelė aptverinama. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybinės atliekos kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartynus.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai ir naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

-tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių pravažiavimų, takų dangų pagrindams įrenginių ar priklausinių statybai; tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas atliekų tvarkytojams; -netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

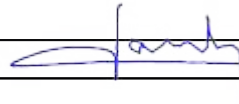
Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurių tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingųjų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Vykdamas darbus privaloma vadovautis statybos techniniais reglamentais, kitais normatyviniais aktais, darbo saugos ir priešgaisrinėmis taisyklėmis.

Psasiūlymus parengė Laimis Danilevičius





REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-08-09 10:37:17

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 39/17508

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2000-11-23

Adresas: **Vilkaviškis, Naujakurių g. 2****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 3963-0008-0048

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 3963/0008:48 Vilkaviškio m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**

Žemės sklypo plotas: 0.0800 ha

Užstatyta teritorija: 0.0800 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.8

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarūs matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4130 Eur

Žemės sklypo vertė: 2581 Eur

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-11-16

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3963-0008-0048, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2000-11-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N39/2000-A228**Įrašas galioja: **Nuo 2000-11-16****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3963-0008-0048, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912**Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "Vador", a.k. 305173621**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3963-0008-0048, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2000-11-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N39/2000-A228**

2019-08-05 Susitarimas pakeisti sutartį

Nr. 19SŽN-342-(14.19.55.)

Plotas: 0.80 ha

Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-09**Terminas: **Nuo 2019-08-05 iki 2099-11-16****8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3963-0008-0048, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2000-11-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis  
Nr. N39/2000-A228

Plotas: 0.0035 ha

[rašas galioja: Nuo 2000-11-23

9.2.

**I. Ryšių linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3963-0008-0048, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2000-11-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis  
Nr. N39/2000-A228

Plotas: 0.0123 ha

[rašas galioja: Nuo 2000-11-23

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** [rašų nėra**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Statiniai - Reg.Nr.44/406464.

**12. Kita informacija:** [rašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** [rašų nėra

2019-08-09 10:37:17

Dokumentą atspausdino  
Vyresnioji registratorėASTA  
STANKUVIENĖ

0-19/2000

**SUSITARIMAS NR. 2**  
**DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO, 1999 M. LIEPOS 21 D. NAUDOJAMŲ**  
**VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ NE ŽEMĖS ŪKIO PASKIRČIAI NUOMOS**  
**SUTARTIES NR. N39/99-A164 PAKEITIMO**

2019 m. lapkričio 5 d. Nr. 19SŽN-342 – (14.19.55.)

Vilkaviškis

Lietuvos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilkaviškio skyriaus vedėjos Vilijos Belozarienės, pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015-03-31 įgaliojimą Nr.11-266-(1.9.), toliau vadinama nuomotoju ir UAB „Vador“, kodas 305173621, atstovaujant direktoriui Karoliui Stankevičiui veikiančiam pagal bendrovės įstatus, susitarė pakeisti 0,0800 ha ploto žemės sklypo, esančio Vilkaviškio r. sav., Vilkaviškio m., Naujakurių g. 2, registro Nr. 39/17508, kadastro Nr. 3963/0008:48, 2000 m. lapkričio 16 d. Naudojamų valstybinės žemės sklypų ne žemės ūkio paskirčiai nuomos sutartį Nr. N39/2000-A228 (toliau – Sutartis):

1. Žemės sklypo nuomininku laikyti UAB „Vador“, kodas 305173621, buveinės adresas Vilkaviškio r. sav., Vilkaviškio m., Aušros g. 8-26.

2. Pakeisti Sutarties 4 punktą ir jį išdėstyti sekančiai „4. Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos žemės sklypo nuomos termino metu ir pasibaigus žemės sklypo nuomos terminui – nustatomos laikantis įstatymų ir jų lydymųjų teisės aktų reikalavimų. Naujų statinių ar įrenginių statyba ir esamų rekonstrukcija - galima, jeigu ją atliekant galiojantys valstybinės žemės nuomą reglamentuojantys teisės aktai tai leidžia ir tai neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui.“

3. Pakeisti Sutarties 9-ą punktą ir jį išdėstyti sekančiai „9. Žemės sklypo nominali vertė 2581 Eur; sklypo indeksuota vertė – 4130 Eur; sklypo vidutinė rinkos vertė 2019-01-01–7600 Eur.

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 nustatyta tvarka perskaičiuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis.“

4. Pakeisti Sutarties 10 punktą ir jį išdėstyti sekančiai „10. Nuomininkas žemės nuomos mokestį moka pagal savivaldybės tarybos patvirtintą tarifą nuo valstybinės žemės nuomos sutartyje nurodytos vertės“.

5. Nuomininkas įsipareigoja laikytis šio Susitarimo Nr. 2 ir įstatymų. Už jų nevykdymą jie atsako pagal įstatymus.

6. Šį Susitarimą Nr. 2 nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo jo sudarymo dienos įregistruoja Nekilnojamojo turto registre.

7. Šis Susitarimas Nr. 2 sudarytas dviem egzemplioriais, kurių vienas įteikiamas nuomotojui, kitas egzempliorius įteikiamas nuomininkui.

8. Susitarimas Nr. 2 yra neatsiejama 2000 m. lapkričio 16 d. Naudojamų valstybinės žemės sklypų ne žemės ūkio paskirčiai nuomos sutarties Nr. N39/2000-A228 dalis.

Nuomotojas



*HB*

Vilija Belozarienė

A.V.

Nuomininkas



*Stankevičius*

Karolis Stankevičius

A.V.



Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM  
Vilkaviškio skyriaus  
vedėja

Vilija Belozarienė

*HB*





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvevo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-11 16:35:52

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/406464**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **2005-05-19**  
 Adresas: **Vilkaviškis, Naujakurių g. 2**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Konteinerinė-operatorinė**

Unikalus daikto numeris: **4400-0598-5953**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Prekybos**  
 Žymėjimas plane: **1E1/g**  
 Statybos pradžios metai: **1992**  
 Statybos pabaigos metai: **1992**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **1997**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2005**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Metalas su karkasu**  
 Stogo dangą: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **5.49 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **5.49 kv. m**  
 Tūris: **14 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6057023**  
 Koordinatė Y: **437204**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1470 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-05**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-10**

2.2.

**Kiti inžineriniai statiniai - Degalinės statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(stoginė 2H1/g, degalinės technologinė įranga)**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0598-6018**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (degalinių)**  
 Statybos pradžios metai: **1997**  
 Statybos pabaigos metai: **2005**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **83200 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **26900 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **26900 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-05**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-10**

2.3.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė 1b)**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0598-6118**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Statybos pradžios metai: **1997**  
 Statybos pabaigos metai: **2005**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27200 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **8130 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **8130 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-10**

- 2.4. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus kanalizacija**  
 Aprašymas / pastabos: **(ilgis 76,62 m)**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0598-6183**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
 Statybos pradžios metai: **1997**  
 Statybos pabaigos metai: **2005**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6850 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **2890 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **2890 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-05**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **UAB "Vador", a.k. 305173621**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0598-5953, aprašytas p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0598-6018, aprašyti p. 2.2.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0598-6118, aprašyti p. 2.3.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0598-6183, aprašyti p. 2.4.**  
 [registravimo pagrindas: **2019-07-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MV-3818**  
 [rašas galioja: **Nuo 2019-07-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: [rašų nėra]

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija:

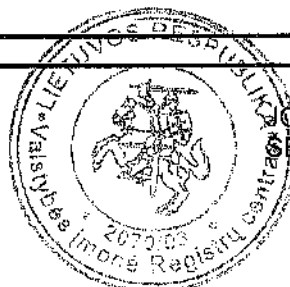
Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,  
 kadastrinis Nr.: **3963/0008:48**  
 Archyvinės bylos Nr.: **39/12665**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

- 13.1. **Duomenys patikslinti 2019-07-05, užsakymo Nr. 21234010**  
 Patikslinimas galioja iki: **2019-08-03**  
 Patikslinimas atliktas: **UAB "GSM ERA", a.k. 302553020**

2019-07-11 16:35:52

Dokumentą atspausdino  
 Vyriausioji specialistė



OLANTA  
 SEVČENKIENĖ

VĮ Registrų centro Marijampolės filialas

# NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys(statiniai)**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: **3963/0008:0048**

Bylos Nr.: **39/12665**

Registro Nr.: **44/406464**

Adresas: **Vilkaviškis Naujakurių g. 2**

Lapų skaičius: **18**

**SUDERINTA**

Y. LIT KADASTRO SCHEMŲ  
(parašas)

KADASTRO SPECIALISTE  
(parašas)

INGRIDA KARALIENĖ  
(vardas pavardė)

2005 05 20  
(data)



Bylos Nr. 39/12665  
Registro Nr. 44/406464  
Tomo Nr. 1

Kopija  
2005 m. gegužės 24 d.  
Puslapis 1 (iš viso 1)

### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų sk.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	data			
1	Žemės sklypo planas		2005.05.10	1	1 - 1	
2	Statinių išdėstymo planas		2005.05.10	4	2 - 5	
3	Statinio nuotrauka		2005.05.10	1	6 - 6	
4	Pirmo aukšto planas		2005.05.10	1	7 - 7	
5	Pagrindinio pastato kadastro duomenų forma 1A		2005.05.10	1	8 - 8	
6	Kitų statinių kadastro duomenų forma 1C		2005.05.10	5	9 - 13	
7	Pagrindinio pastato įkainojimo forma 2A		2005.05.10	1	14 - 14	
8	Kitų statinių įkainojimo forma 2C		2005.05.10	3	15 - 17	
9	Pastato patalpų eksplicacija 3 forma		2005.05.10	1	18 - 18	

Vidaus apyrašo aštuoniolika lapų. ( 18 )

Motinauskas  
(parašas)  
2005 05 10  
(data)



A. KALINAUSKAS  
(v. pavardė)

Sklypo plotas 1,5027 ha

Kadastro vietovė	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius	3 9 6 3	0 0 0 8 0 0 0 7
Sklypo unikalus Nr.		

TOPOGRAFINIAI DUOMENYS

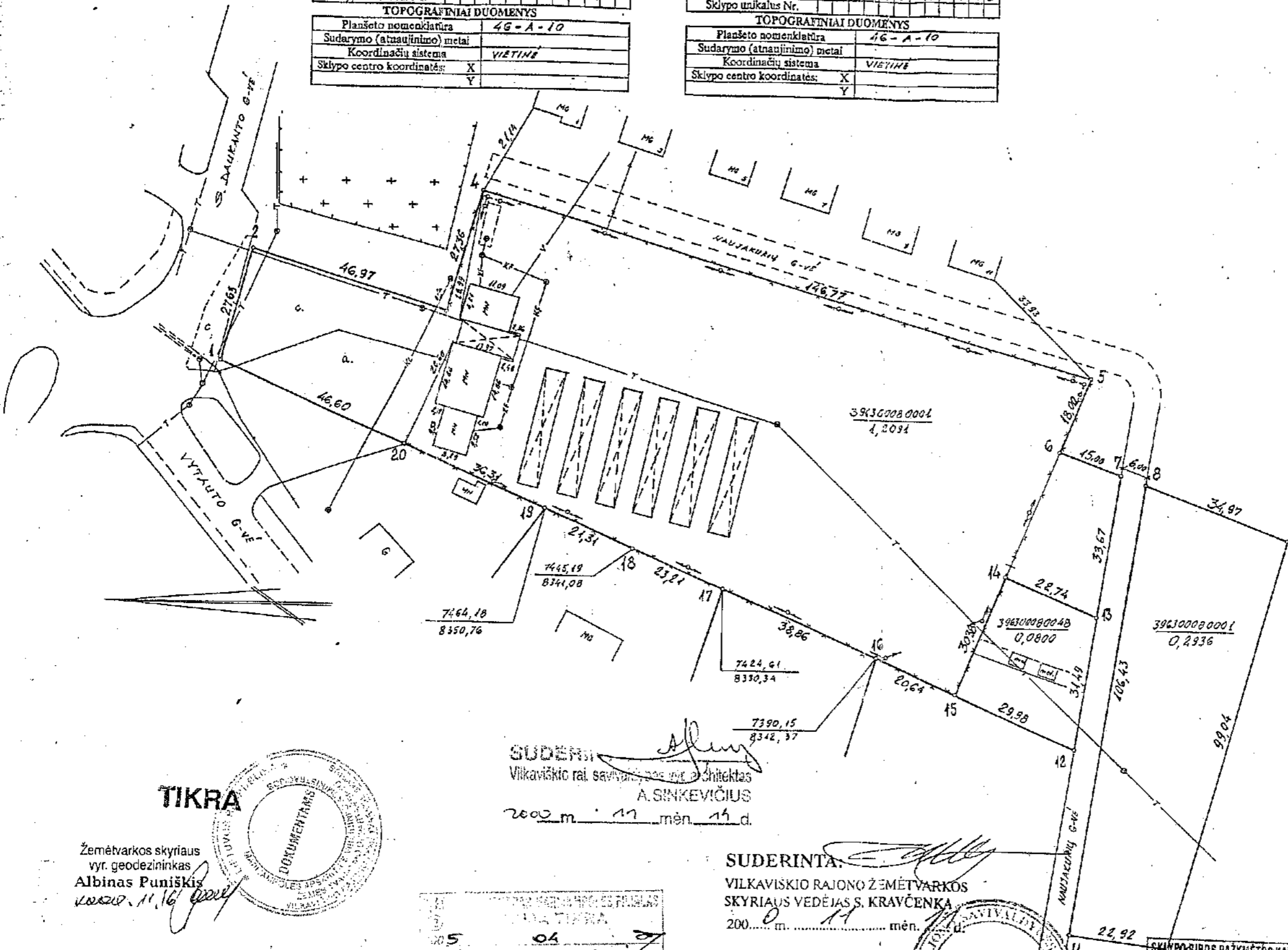
Planšeto nomenklatura	4G-A-10
Sudarymo (atnaujinimo) metai	
Koordinacijų sistema	VIETINĖ
Sklypo centro koordinatės:	X
	Y

Sklypo plotas 0,0800 ha

Kadastro vietovė	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius	3 9 6 3	0 0 0 8 0 0 4 B
Sklypo unikalus Nr.		

TOPOGRAFINIAI DUOMENYS

Planšeto nomenklatura	4G-A-10
Sudarymo (atnaujinimo) metai	
Koordinacijų sistema	VIETINĖ
Sklypo centro koordinatės:	X
	Y



SAVININKAS (NAUDOTOJAS)

Vardas, pavardė (pavadinimas)	Asmens (firmos) kodas	Parašas	Data
ZENĖ ČIZAUSKIENE	45710121096		2000. 11.

SKLYPO ADRESAS

Gravė, namo Nr.	S. DAUKANTO g. 2
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	VILKAVIŠKIS
Apkrius	MARIJAMPOLIS

GREITIMYBĖS

Greitimbė	Greitimo sklypo savininkas (naudotojas)	Parašas	Data
1-3-4	LAISVA VALSTYBINĖ ŽEMĖ		
4-5-6-7-13	NAUJAKURIS G-VĖ		
13-14-15	UAB VILDEGA		
15-16	LAISVA VALSTYBINĖ ŽEMĖ		
16-17	ANEKŠČIŲ BUKALINĖ-PRADUJINIŲ RINKINIAI A TRIKTI 1998 m.		
17-18-19	VILKIS DAVYDAS R. KITI-GEODEZINIŲ DANTAVIŲ ATLIKTI 1997 m.		
19-20	OMA HALADAIŠKIENE		
20-1	LAISVA VALSTYBINĖ ŽEMĖ		
8-9-10-11	LAISVA VALSTYBINĖ ŽEMĖ		
11-B	NAUJAKURIS G-VĖ		

ZEMĖS SKLYPO EKSPLIKACIJA

Bendras sklypo plotas, ha	Zemės ūkio naudmenos				Užstatyta teritorija, ha	Vandens, ha
	Bendras plotas, ha	Ariama žemė, ha	Sodai, ha	Keliai, ha		
1,5027	-	-	-	-	1,5027	-

SPECIŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS

Skvrius	Pavadinimas	Plotas, ha
I	RYŠIŲ LINIJOS	0,0960
VI	ELEKTROS TIEKIMO LINIJOS	0,4200
XLFX	VANDENTIEKIO IR KANALIZACIJOS TINKLAI	0,1220
VIII	KURO TIEKIMO BAZĖS, BEGLINĖS	0,0400

SKLYPO DALIŲ TARP BENDRASAVININKŲ PASKIRSTYMAS

Sklypo dalis	Privati		Valstybinė	
	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai

ZEMĖS SKLYPUI NUSTATYTI SERVTUTAI

Indeksas	Servituto galiojimo sąlygos	Juridinis pagrindas	Panaikinto juridinio pagr.
----------	-----------------------------	---------------------	----------------------------

SAVININKAS (NAUDOTOJAS)

Vardas, pavardė (pavadinimas)	Asmens (firmos) kodas	Parašas	Data
UAB VILDEGA	8534107		2000. 11.
UAB VILDEGA	39630080001		

SKLYPO ADRESAS

Gravė, namo Nr.	NAUJAKURIS g. 2
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	VILKAVIŠKIS
Apkrius	MARIJAMPOLIS

GREITIMYBĖS

Greitimbė	Greitimo sklypo savininkas (naudotojas)	Parašas	Data
12-15	LAISVA VALSTYBINĖ ŽEMĖ		
15-14-13	ZENĖ ČIZAUSKIENE		2000. 11.
13-12	NAUJAKURIS G-VĖ		

ZEMĖS SKLYPO EKSPLIKACIJA

Bendras sklypo plotas, ha	Zemės ūkio naudmenos				Užstatyta teritorija, ha	Vandens, ha
	Bendras plotas, ha	Ariama žemė, ha	Sodai, ha	Keliai, ha		
0,0800	-	-	-	-	0,0800	-

SPECIŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS

Skvrius	Pavadinimas	Plotas, ha
I	RYŠIŲ LINIJOS	0,0125
VI	ELEKTROS TIEKIMO LINIJOS	0,0035

SKLYPO DALIŲ TARP BENDRASAVININKŲ PASKIRSTYMAS

Sklypo dalis	Privati		Valstybinė	
	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai

ZEMĖS SKLYPUI NUSTATYTI SERVTUTAI

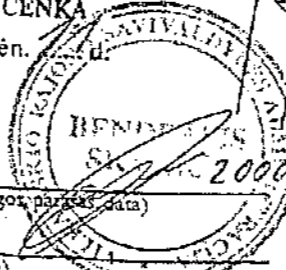
Indeksas	Servituto galiojimo sąlygos	Juridinis pagrindas	Panaikinto juridinio pagr.
----------	-----------------------------	---------------------	----------------------------

Žemėtvarkos skyriaus  
vyr. geodezininkas  
Albinas Puniškis  
2000. 11. 16



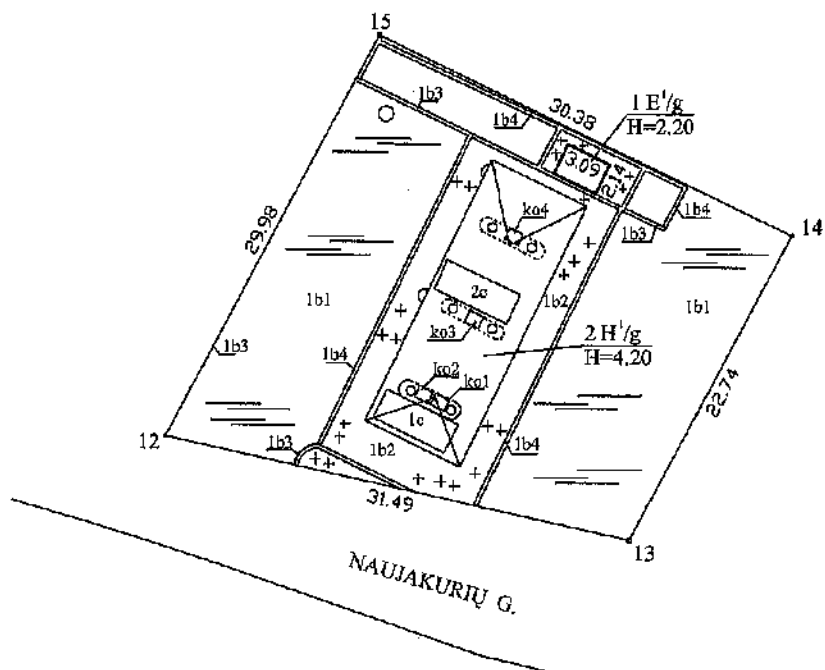
SUDERINTA  
Vilkaviškio raj. savivaldybės meras A. SINKEVIČIUS  
2000 m. 11 mėn. 14 d.


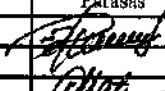

SUDERINTA  
VILKAVIŠKIO RAJONO ŽEMĖTVARKOS  
SKYRIAUS VEDĖJAS S. KRAVČENKA  
2000 m. 11 mėn. 14 d.



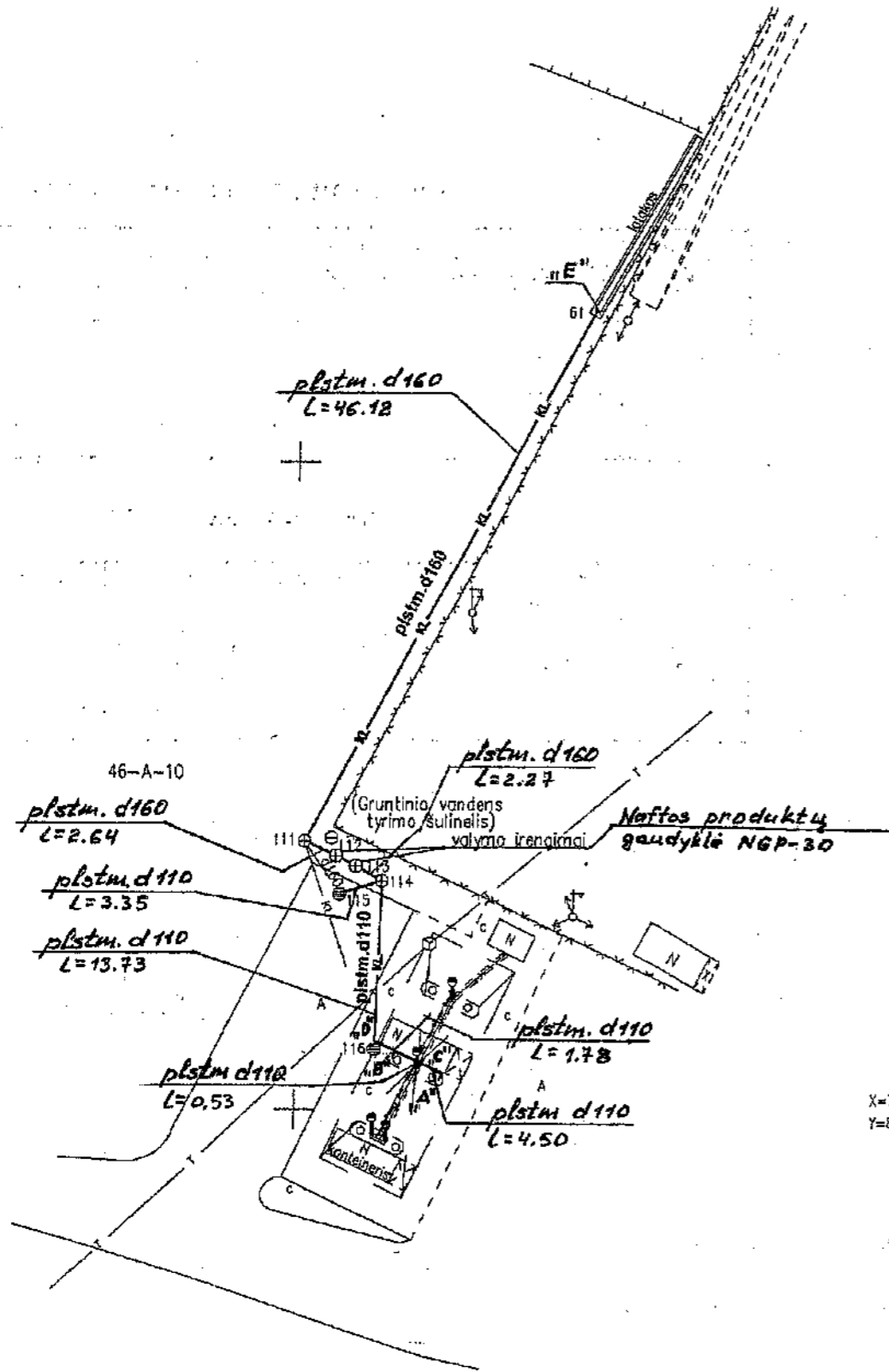
Planą derino (tvirtino): Vilkaviškio rajono savivaldybės meras A. Bagušinskas  
(vardas, pavardė, pareigos, parašas, data)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLIS  
200 5-05-40  
Pareigės: Registratore (A. B.)  
Parašas: Danutė Danušienė  
Planą parengė: Vyr. teritorijų planavimo specialistas Romualdas Girdauskas

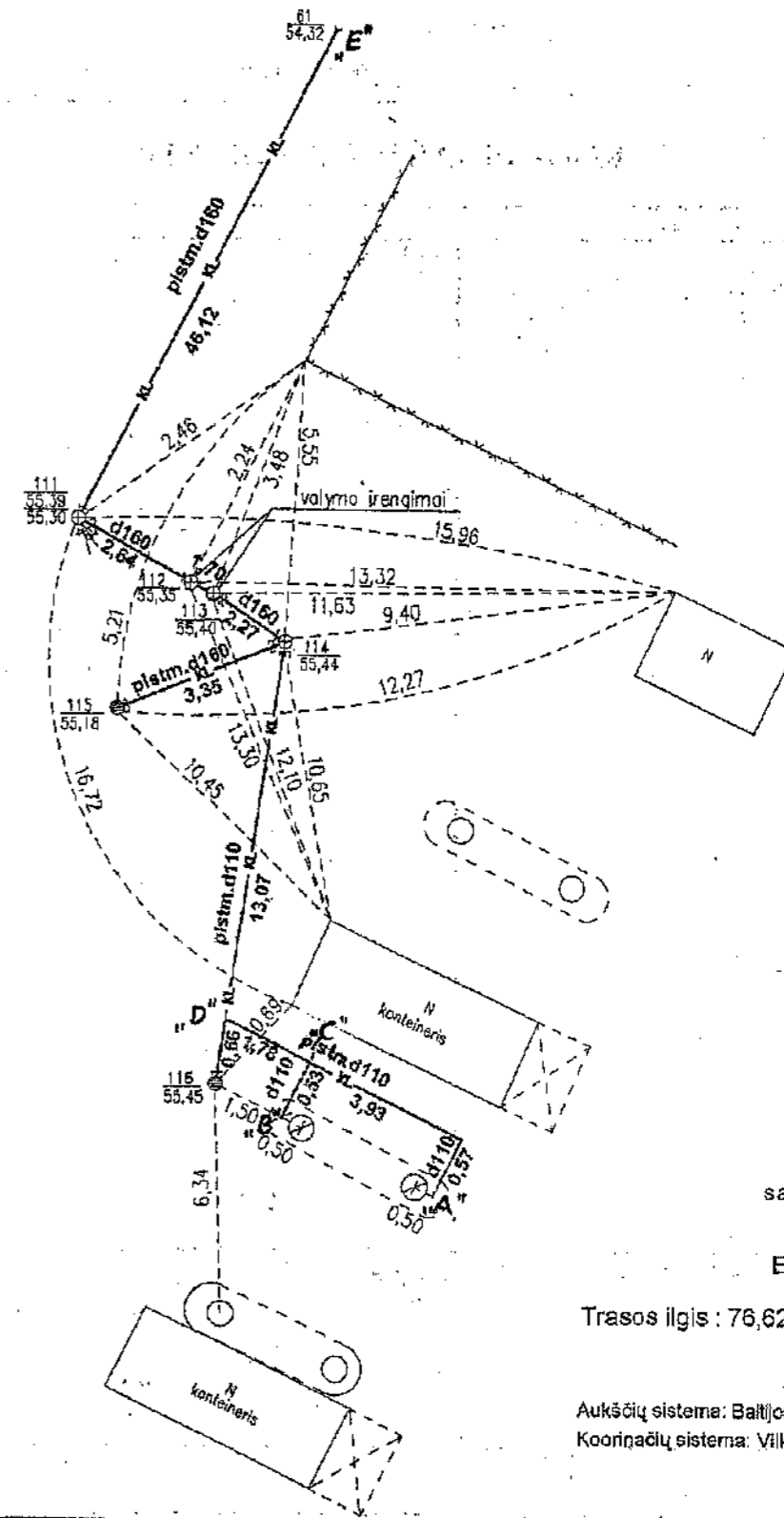


 VI Registrų centro Marijampolės filialas			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	A.Kalinauskas		2005.05.10
Vadybininkas	K.Matusa		-
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio miesto sen. Vilkaviškio m. Naujakurių g. 2			
Sudarytas pagal 2005.05.10 kadastrinių matavimų duomenis			

SITUACIJOS PLANAS



PRIRIŠIMŲ SCHEMA



*Edmundas Rumbinas*  
 Vilkaiviškio rajono savivaldybės administracijos Architekto tarnybos vyresnysis specialistas  
**Edmundas Rumbinas**  
 2005 05 18

Trasos ilgis : 76,62 m.

Aukščių sistema: Baltijos  
 Koordinatų sistema: Vilkaiviškio

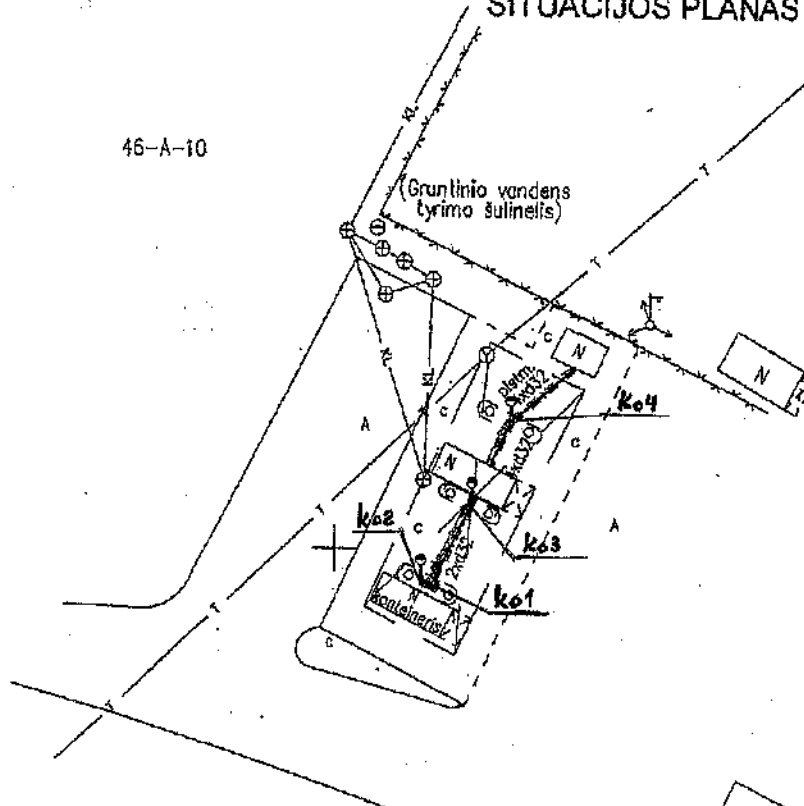


① VI REGISTRŲ CENTRAS MAJAMPOLĖS FILIALAS					
NAUJAKURIS g-vė Nr. 2 bt.					
Miestas rajonas	Kv.	Skł.	Raidė	Sudėtis	
VILKAVIŠKIS				(A. KALINAVSKAS)	
M 1:500				Tikrina (K. NARTUSA)	
Gamybinė grupė Nr.	2005	05	10		

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS						
Licencijos Nr. 272TK-127 Išduota 2005-03-09						
Pareigos	v. pavardė	parašas	Objektas	Naujakurių gt. Vilkaiviškis lietaus kanalizacijos kontrolinė geodezinė nuotrauka		
Direktorė	I. Mickevičienė	<i>[Signature]</i>				
Inž. geodezinik	V. Ragelis	<i>[Signature]</i>				
Inž. geodezinik	V. Ševčanka	<i>[Signature]</i>	Brėžinys	planas ir schema		
Užsakovas			Objekto Nr.	Mestelis	Lapų sk.	Lapų Nr.
UAB „Vildegė“			/2005	1:500	1	1
			Data	2005-05-18		

# SITUACIJOS PLANAS

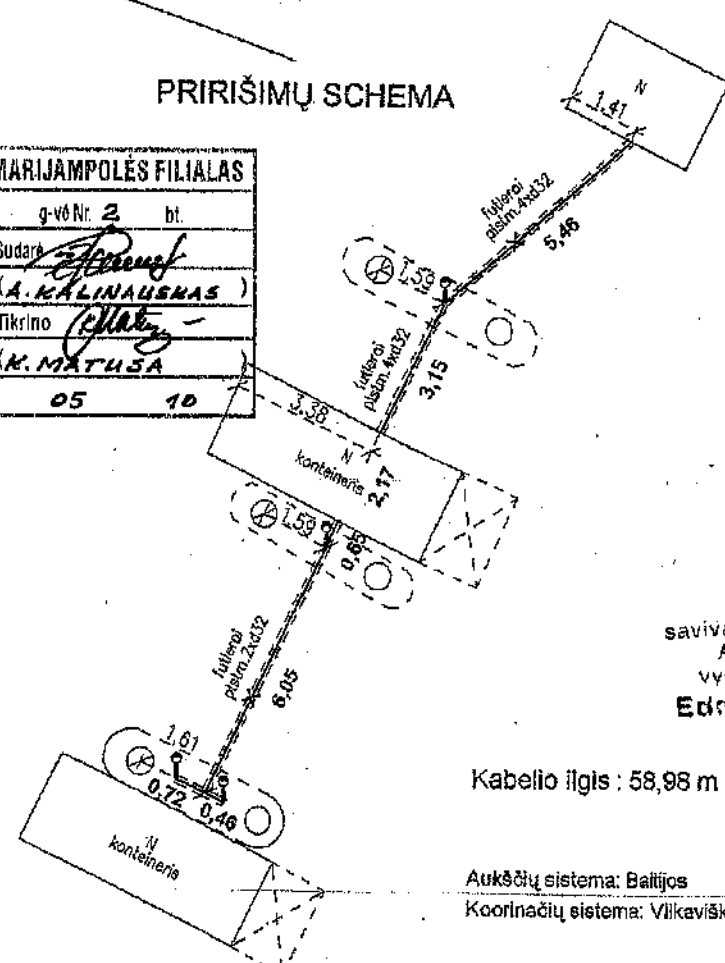
46-A-10



X=7350  
Y=8350

# PRIRIŠIMŲ SCHEMA

① VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS					
NAUJAKURIL			g-vė Nr. 2 bt.		
Miestas rajonas	Kv.	Skł.	Raide	Sudara <i>[Signature]</i>	
VILNAVIŠKIS				(A. KALINAUSKAS)	
M 1:500			SIT: PK	Tikrinio <i>[Signature]</i>	
				(K. MATUSA)	
Gamybinė grupė Nr.	2005	05	10		



*[Signature]*  
Vilkaviškio rajono  
savivaldybės administracijos  
Architekto tarnybos  
vyresnysis specialistas  
**Edmundas Rumbinas**  
2005 05 18

Kabelio ilgis : 58,98 m

Aukščių sistema: Baltijos

Koordinatų sistema: Vilkaviškio

## UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS

Licencijos Nr. 272TK-127  
išduota 2005-03-09

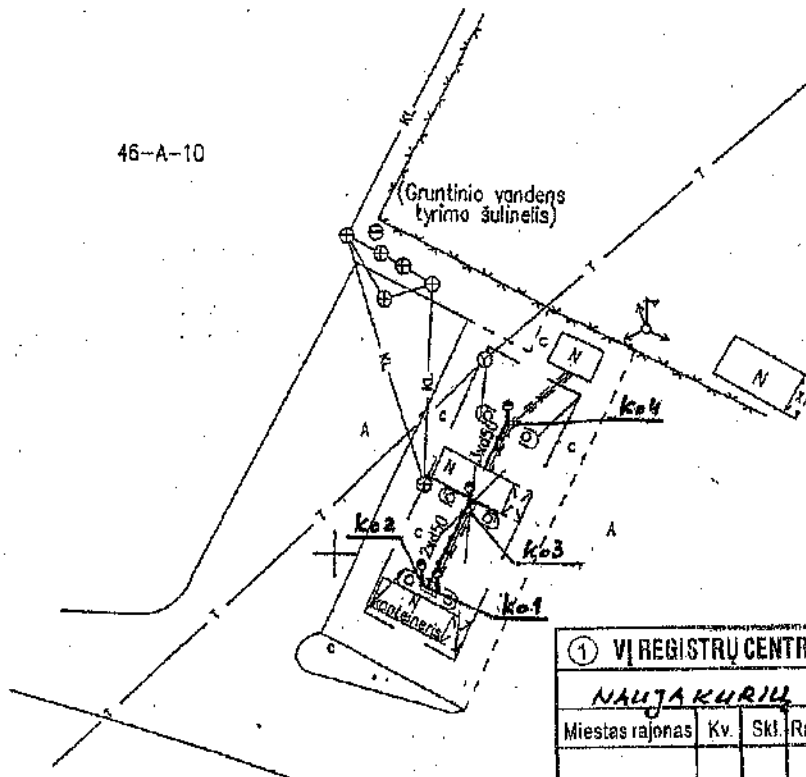
Pareigos	v., pavardė	parašas	Objektas	Naujakurių gt. Vilkaviškis elektros kabelių kontrolinė geodezinė nuotrauka			
Direktorė	I. Mickevičienė	<i>[Signature]</i>					
Inž. geodezinik	V. Ragelis	<i>[Signature]</i>	Brėžinys	planas ir schema			
Inž. geodezinik	V. Ševčenka	<i>[Signature]</i>					
Užsakovas			Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data
UAB „Vildegė“			99/2005	1:500	1	1	2005-05-16





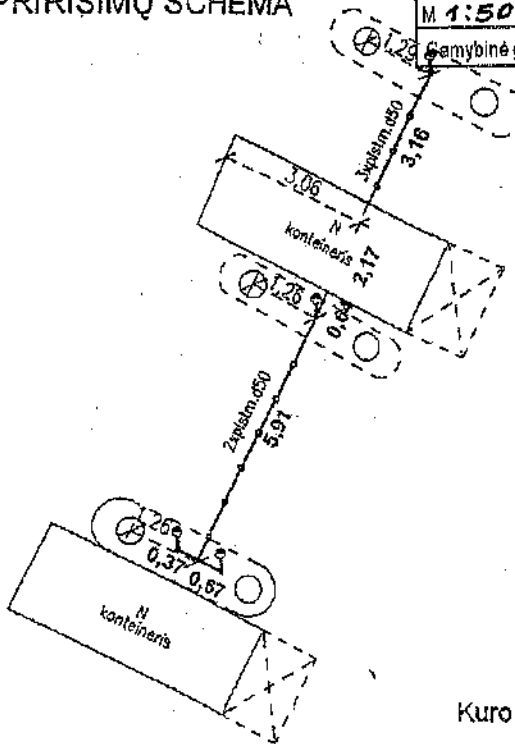
# SITUACIJOS PLANAS

46-A-10



X=7350  
Y=8350

## PRIRIŠIMŲ SCHEMA



① VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS				
NAUJAKURIŲ		g-vė Nr. 2		bt.
Miestas rajonas	Kv.	Skł.	Raidė	Sudaryt. <i>[Signature]</i>
VILKAVIŠKIS				(A. KALINAUSKAS)
M 1:500				Tikrin. <i>[Signature]</i>
				(K. MATUSA)
Gamybė grupė Nr.		2005	05	10

*[Signature]*  
 Vilkaviškio rajono  
 savivaldybės administracijos  
 Architekto tarnybos  
 vyresnysis specialistas  
**Edmundas Rumbinas**  
 2005 05 18

Kuro linijų ilgis : 30,77 m

Aukščių sistema: Baltijos  
Kordinatų sistema: Vilkaviškio



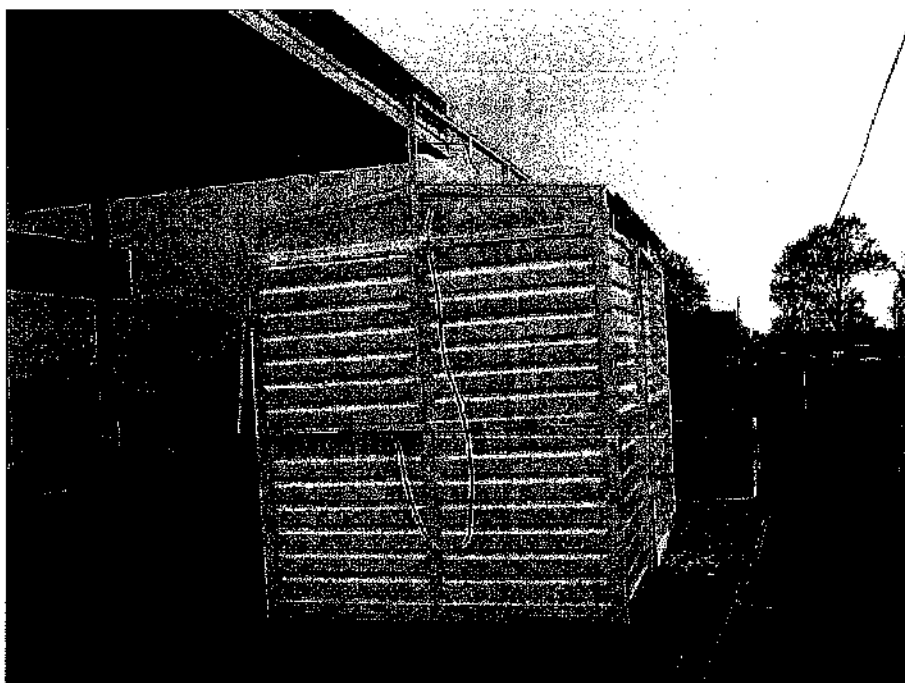
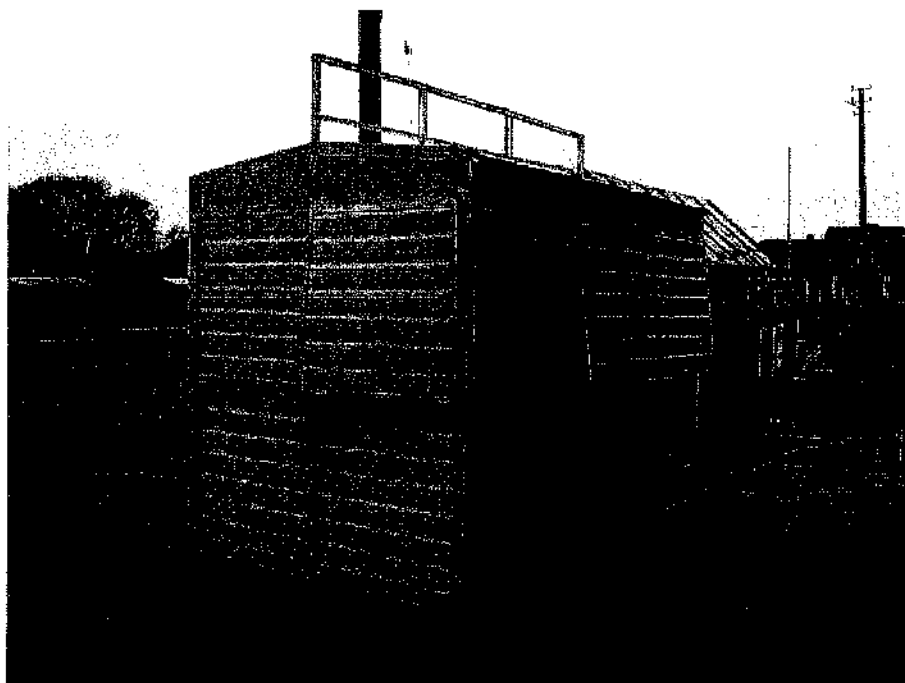
<b>UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS</b>				
Licencijos Nr. 272TK-127 Išduota 2005-03-09				
Pareigos	v., pavardė	parašas	Objektas	
Direktorė	I. Mickevičienė	<i>[Signature]</i>	Naujakiurių gt. Vilkaviškis kuro padavimo linijų kontrolinė geodezinė nuotrauka	
Inž. geodezinik	V. Ragelis	<i>[Signature]</i>	Brėžinys	
Inž. geodezinik	V. Šavčenka	<i>[Signature]</i>	planas ir schema	
Užsakovas			Objekto Nr.	Mastelis
UAB „Vildegė“			99/2005	1:500
			Lapų sk.	Lapo Nr.
			1	1
			Data	
				2005-05-16

# Statinio nuotrauka

Adresas: Vilkaviškis Naujakurių g. 2

Fotografuota 2005 m. gegužės 10 d.

Paskirtis	Prekybos
Pavadinimas	Kontainerinė-operatorinė
Unikalus pastato Nr.	4400-0500-5953
Pažymėjimas plane	1E1/g



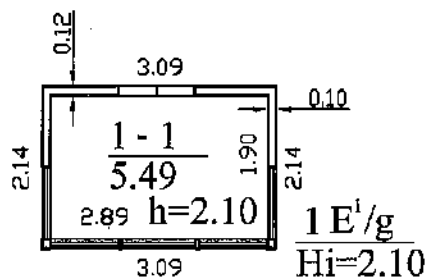
Parengė matininkas




A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Kalinauskas'.

A. Kalinauskas

2005 05 10

(pripildyti, parašas, v. pavardė, data)



 VI Registrų centro Marijampolės filialas			
Parcigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	A. Kalinauskas		2005.05.10
Vadybininkas	K. Matusa		
PIRMO AUKŠTO PLANAS			1:100
Vilkaviškio r. sav. Vilkaviškio miesto sen. Vilkaviškio m. Naujakurių g. 2			A.V.
Sudarytas pagal 2005.05.10 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1E1/g	

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Vilkaviškis Naujakurių g. 2

Unikalus Nr.: 4400-0598-5953

### Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2005-05-10	X	X
Žymėjimas	1E1/g		
Paskirtis	Prekybos	X	X
Pavadinimas	Kontainerinė-operatorinė	X	X
Statybos pr.-pab. metai	1992-1992		
Rekonstr. pr.-pab. metai	1997-2005		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1	X	X
Tūris m <sup>3</sup>	14		
Bendras plotas m <sup>2</sup>	5,49		
Pamatai	Betonas	X	X
Sienos	Metalas su karkasu		
Perdangos	Nėra		
Stogo konstrukcija	Šlaitinis	X	X
Stogo danga	Metalas	X	X
Išorės apdaila	Nėra	X	X
Pertvaros	Nėra		
Grindys	Linoleumas		
Langai	Mediniai		
Durys	Metalinės		
Vidaus apdaila	Plastikinės dailylentės		
Šildymas	Nėra		
Vandentiekis	Nėra		
Kanalizacija	Nėra		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Nėra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicion.	Nėra		

Viso pastato	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	5,49
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m <sup>2</sup>	7
Tūris m <sup>3</sup>	14
Centro koordinatės X/Y	6057023/437204
Plotas bruto m <sup>2</sup>	7

Parengė Matininkas

*[Signature]*

A.Kalinauskas

2005 05 10

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino NT Vadybininkas

*[Signature]*

K.Matusa

2005 05 10

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



## Inžinerinių statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas: Vilkaviškis Naujakuriu g. 2

Paskirtis: Kiti statiniai (degaliniu)

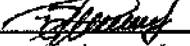
Pavadinimas: Degalinės statiniai


Unikalus Nr.: 4400-0598-6018

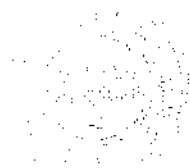
Kadastro duomenys užfiksuoti 2005 m. gegužės 10 d.

Atskaitos taškai	2H1/g				
Pavadinimas	Stoginė				
Statybos pr./pb. metai	1997-2005				
Rekonstr. pr./pb. metai	-	Baigtumas	100		
<b>Sudėtinės dalys:</b>	Charakteristika			<b>Rodiklio pavadinimas Reikšmė</b>	
Žymėjimas	2H1/g			Aukštis	4,20 m
Pavadinimas	Stoginė			Ilgis	19,15 m
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	Medžiaga	metalas
Plotas m2	134,05			Plotis	7,00 m
				Tūris	563 m3
Atskaitos taškai	/2H1/g/				
Pavadinimas	Degalinės technologinė įranga				
Statybos pr./pb. metai	1997-2005				
Rekonstr. pr./pb. metai	-	Baigtumas	100		
<b>Sudėtinės dalys:</b>	Charakteristika			<b>Rodiklio pavadinimas Reikšmė</b>	
Žymėjimas	1c			Ilgis	5,27 m
Pavadinimas	Degalų konteineris su rezervuaru			Medžiaga	metalas
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	Plotas	10,96 m
Vienetai	1			Plotis	2,08 m
				Tūris	11 m3
Žymėjimas	2e			Ilgis	5,34 m
Pavadinimas	Degalų konteineris su rezervuaru			Medžiaga	metalas
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	Plotas	11,27 m
Vienetai	1			Plotis	2,11 m
				Tūris	11 m3
Žymėjimas	ko1			Medžiaga	metalas
Pavadinimas	Skysto kuro kolonėlė				
Statybos metai	2005	Baigtumas	100		
Vienetai	1				
Žymėjimas	ko2			Medžiaga	metalas
Pavadinimas	Skysto kuro kolonėlė				
Statybos metai	2005	Baigtumas	100		
Vienetai	1				
Žymėjimas	ko3			Medžiaga	metalas
Pavadinimas	Skysto kuro kolonėlė				
Statybos metai	2005	Baigtumas	100		
Vienetai	1				
Žymėjimas	ko4			Medžiaga	metalas
Pavadinimas	Skysto kuro kolonėlė				
Statybos metai	2005	Baigtumas	100		
Vienetai	1				
Žymėjimas	-			Diametras	50 mm
Pavadinimas	Kuro tiekimo linija			Medžiaga	plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100		
Ilgis m	30,77				
Atskaitos taškai	/2H1/g/				
Pavadinimas	Išorės inžineriniai tinklai				
Statybos pr./pb. metai	1997-2005				
Rekonstr. pr./pb. metai	-	Baigtumas	100		
<b>Sudėtinės dalys:</b>	Charakteristika			<b>Rodiklio pavadinimas Reikšmė</b>	
Žymėjimas	-			Diametras	32 mm
Pavadinimas	El. kabeliai, futilarai			Medžiaga	plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100		
Ilgis m	58,98				

Žymėjimas	113 — 112	Markė	NGP - 30
Pavadinimas	Naftos produktų gaudyklė	Medžiaga	plastik.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100
Vienetai	1	Tūris	3,5 m <sup>3</sup>

Parengė matininkas  A. Kalinauskas 2005 05 10  
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Vadybininkas  K. Matusa 2005 05 10  
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



## Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys


Adresas: Vilkaviškis Naujakurių g. 2


Unikalus Nr.: 4400-0598-6118

Kadastro duomenys užfiksuoti 2005 m. gegužės 10 d.

Žymėjimas	1b	Centro koordinatės X/Y	-
Paskirtis	Kiti statin. (kiemo įrenginiai)	Baigtumas %	100
Pavadinimas	Kleimo aikštelė		
Statybos pr.-pab. metai	1997-2005		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		

Dalys:	1	Žymėjimas	1b1	Ilgis m	
		Pavadinimas	Asfalto danga	Plotis m	
		Statybos metai	2005	Plotas m2	466,49
		Medžiaga	Asfaltas	Aukštis m	
		Markė		Tūris m3	
	2	Žymėjimas	1b2	Ilgis m	
		Pavadinimas	Betono trinkelio danga	Plotis m	
		Statybos metai	2005	Plotas m2	129,23
		Medžiaga	Betonas	Aukštis m	
		Markė		Tūris m3	
	3	Žymėjimas	1b3	Ilgis m	45,33
		Pavadinimas	Bordūrai	Plotis m	
		Statybos metai	2005	Plotas m2	
		Medžiaga	Betonas	Aukštis m	
		Markė		Tūris m3	
	4	Žymėjimas	1b4	Ilgis m	90,43
		Pavadinimas	Bordūrai	Plotis m	
		Statybos metai	2005	Plotas m2	
		Medžiaga	Betonas	Aukštis m	
		Markė		Tūris m3	

Parengė matiniukas  A. Kalinauskas 2005 05 10  
(parengęs, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino Vadybininkas  K. Matusa 2005 05 10  
(tikrinęs, parašas, v. pavardė, data)

## Inžinerinių statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas: Vilkaviškis Naujakuriu g. 2

Paskirtis Nuoteku tinklu

Pavadinimas Lietaus kanalizacija


Unikalus Nr.: 4400-0598-6183


Kadastro duomenys užfiksuoti 2005 m. gegužės 10 d.

Atskaitos taškai	KL			
Pavadinimas	Lietaus kanalizacija			
Statybos pr./pb. metai	1997-2005			
Rekonstr. pr./pb. metai	-	Baigtumas	100	
<b>Sudėtinės dalys:</b>		Ilgis m	76,62	<b>Rodiklio pavadinimas Reikšmė</b>
Žymėjimas	KL			Diametras 110 mm
Pavadinimas	Vamzdis „A“ -- „C“			Medžiaga plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	
Ilgis m	4,5			
Žymėjimas	KL			Diametras 110 mm
Pavadinimas	Vamzdis „B“ -- „C“			Medžiaga plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	
Ilgis m	0,53			
Žymėjimas	KL			Diametras 110 mm
Pavadinimas	Vamzdis „C“ --- „D“			Medžiaga plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	
Ilgis m	1,78			
Žymėjimas	KL			Diametras 110 mm
Pavadinimas	Vamzdis 116 --- 114			Medžiaga plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	
Ilgis m	13,73			
Žymėjimas	KL			Diametras 160 mm
Pavadinimas	Vamzdis 115 --- 114			Medžiaga plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	
Ilgis m	3,35			
Žymėjimas	KL			Diametras 160 mm
Pavadinimas	Vamzdis 114 --- 113(naftos pr.gaud.)			Medžiaga plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	
Ilgis m	2,27			
Žymėjimas	KL			Diametras 160 mm
Pavadinimas	Vamzdis 112(naft. pr. gaud.) --- 111			Medžiaga plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	
Ilgis m	2,64			
Žymėjimas	KL			Diametras 160 mm
Pavadinimas	Vamzdis 111 --- E (61)			Medžiaga plstn.
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	
Ilgis m	46,12			
Žymėjimas	(113 --- 112)			Medžiaga plastik.
Pavadinimas	Naftos produktų gaudyklė			
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	
Ilgis m	1,7			
Žymėjimas	115			Diametras 1000 mm
Pavadinimas	Surinkimo šulinys			Gylis 0,94 m
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	Medžiaga gelžbet.
Vienetai	1			
Žymėjimas	116			Diametras 1000 mm
Pavadinimas	Surinkimo šulinys			Gylis 0,94 m
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	Medžiaga gelžbet.
Vienetai	1			
Žymėjimas	111			Diametras 1000 mm
Pavadinimas	Šulinys			Gylis 0,90 m
Statybos metai	2005	Baigtumas	100	Medžiaga gelžbet.
Vienetai	1			



Žymėjimas	114	Diametras	700 mm
Pavadinimas	Šulinys	Gylis	1,22 m
Statybos metai	2005	Baigtumas	100
Vienetai	1	Medžiaga	gelžbet.

Parengė matininkas  A. Kalinauskas 2005 05 10  
(parengęs, parašęs, v. pavardė, data)

Tikrino Vadybininkas  K. Matusa 2005 05 10  
(tikrinęs, parašęs, v. pavardė, data)

# Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 39/12665

2A forma

Adresas: Vilkaviškis Naujakurių g. 2

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data (PP)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt.	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėjęs %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-05-10	I	1E1/g Konteinerinė-operatorinė	2,9		Tūris m3	14	v.ž.8.6.2.	581	8140		8140	0,40	3250
2005-05-10	I	1E1/g Konteinerinė-operatorinė	2,9		Tūris m3	14	v.ž.8.6.2.	581		0			

Parengė matavimas *A. Kalinauskas* A. Kalinauskas 2005 05 10

(parašas, pavardė, v. pavardė, data)

Tikrino Vadybininkas *K. Mašina* K. Mašina 2005 05 10

(parašas, pavardė, data)

# Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 39/12665 2C forma


Adresas: Vilkaviškis Naujakurių g. 2

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieno st. vertė po indeksavimo Lt	Atkrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-05-10	I	Degalinės statiniai							346000		346000		346000
		<u>Stoginė</u>											
2005-05-10	I	2H1/g	5,0		Plotas m2	134,05	v.ž.26.10.1	243	32600	0	32600	1,00	32600
		<u>Degalinės technologinė įranga</u>											
2005-05-10	I	1c	5,0		Vienetai	1,00	v.ž.26.10.2.4.	94860	94900	0	94900	1,00	94900
2005-05-10	I	2c	5,0		Vienetai	1,00	v.ž.26.10.2.4.	94860	94900	0	94900	1,00	94900
2005-05-10		ko1	5,0		Vienetai	1,00							
2005-05-10		ko2	5,0		Vienetai	1,00							
2005-05-10	I	ko3	5,0		Vienetai	1,00	v.ž.26.10.2.2.	54800	54800	0	54800	1,00	54800
2005-05-10	I	ko4	5,0		Vienetai	1,00	v.ž.26.10.2.2.	54800	54800	0	54800	1,00	54800
2005-05-10		-	5,0		Ilgis m	30,77							
		<u>Išorės inžineriniai tinklai</u>											
2005-05-10	I	-	2,8		Ilgis m	58,98				0		1,00	
2005-05-10	I	113 -- 112	2,8		Vienetai	1,00	v.ž.26.10.3.1.	13700	13700	0	13700	1,00	13700

Parengė matavimas  A. Kalinauskas 2005 05 10

(parengė, paruošė, v. paverė, data)

Tikrinio Vadybininkas  K. Mamsa 2005 05 10

(parengė, paruošė, v. paverė, data)

# Kitų statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 39/12665 2C forma

Adresas: Vilkaviškis Naujakurių g. 2

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto st. vertė po indeksavimo Lt	Atkurtinio kasti (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-05-10	I	Kiemo statiniai							29400		29400		7350
	1b	Kiemo aikštelė											
2005-05-10	I	Asfalto danga	3,0		Plotas m2	466,49	v.ž.26.5.1.	29	13500	0	13500	0,25	3380
2005-05-10	I	Betono trinkelė danga	3,0		Plotas m2	129,23	v.ž.26.5.2.	54	6980	0	6980	0,25	1750
2005-05-10	I	Bordūrai	3,0		Ilgis m	45,33	26/156	57	2600	0	2600	0,25	649
2005-05-10	I	Bordūrai	3,0		Ilgis m	90,43	26/156	70	6290	0	6290	0,25	1570

Parengė matininkas

A. Kalinauskas 2005 05 10

(parašas, pavardė, v. pavardė, data)

Tikrinio Vadybininkas

K. Matuša 2005 05 10

(parašas, pavardė, data)

# Inžinerinių statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 39/12665 2C forma

Adresas: Vilkaviškis Naujakurių g. 2

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Katynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2005-05-10	I	Lietaus kanalizacija							15700		15700		15700
		<i>Lietaus kanalizacija</i>											
2005-05-10	I	Vamzdis „A“ -- „C“	3,0		Ilgis m	4,50	Sistela'4.2.8.	102	459	0	459	1,00	459
2005-05-10	I	Vamzdis „B“ -- „C“	3,0		Ilgis m	0,53	Sistela'4.2.8.	102	54	0	54	1,00	54
2005-05-10	I	Vamzdis „C“ -- „D“	3,0		Ilgis m	1,78	Sistela'4.2.8.	102	182	0	182	1,00	182
2005-05-10	I	Vamzdis 116 -- 114	3,0		Ilgis m	13,73	Sistela'4.2.8.	102	1400	0	1400	1,00	1400
2005-05-10	I	Vamzdis 115 -- 114	3,0		Ilgis m	3,35	Sistela'4.2.8.	116	389	0	389	1,00	389
2005-05-10	I	Vamzdis 114 -- 113(naftos pr.gaud.)	3,0		Ilgis m	2,27	Sistela'4.2.8.	116	263	0	263	1,00	263
2005-05-10	I	Vamzdis 112(naft. pr. gaud.) -- 111	3,0		Ilgis m	2,84	Sistela'4.2.8.	116	306	0	306	1,00	306
2005-05-10	I	Vamzdis 111 -- E(6t)	3,0		Ilgis m	46,12	Sistela'4.2.8.	116	5350	0	5350	1,00	5350
2005-05-10	I	Naftos produktų gaudyklė	3,0		Ilgis m	1,70							
2005-05-10	I	Sunkimo šulinys	3,0		Vienetas	1,00	Sistela'4.2.9.	1100	1100	0	1100	1,00	1100
2005-05-10	I	Sunkimo šulinys	3,0		Vienetas	1,00	Sistela'4.2.9.	1100	1100	0	1100	1,00	1100
2005-05-10	I	Šulinys	3,0		Vienetas	1,00	Sistela'4.2.9.	2570	2570	0	2570	1,00	2570
2005-05-10	I	Šulinys	3,0		Vienetas	1,00	Sistela'4.2.9.	2570	2570	0	2570	1,00	2570

Parengė matavimas *[Signature]* A. Kalimanskas 2005 05 10

(pilygus, pavyzdys, v. pavardė, data)

Tikrinio Vadybininkas *[Signature]* K. Matuša 2005 05 10

(pareigybės pavardė, v. pavardė, data)

## Konteinerinė-operatorinė 1E1/g vidaus plotų eksplikacija

Adresas: Vilkaviškis Naujakurių g. 2

Unikalus pastato Nr.: 4400-0598-5953

Kadastro duomenys užfiksuoti 2005 m. gegužės 10 d.

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m <sup>2</sup>							Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m <sup>2</sup>	
	1 sim-bolis	2 sim-bolis			Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas	Rasių (pusrūsių)	Garažų	Pagalbinis		
					Gyvenamas	Veršlo	Pagalbinis nandingas				Pagalbinis	Pagalbinis	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Operatorinė	5,49								5,49	
Iš viso ( 1 patalp. )				5,49								5,49	
Iš viso ( 1 patalp. )				5,49								5,49	
Iš viso pirmame aukšte ( 1 patalp. )				5,49								5,49	
Iš viso pagrindiniame pastate ( 1 patalp. )				5,49								5,49	

Parengė

matininkas

A. Kalinauskas

2005 05 10

(parašas, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinio

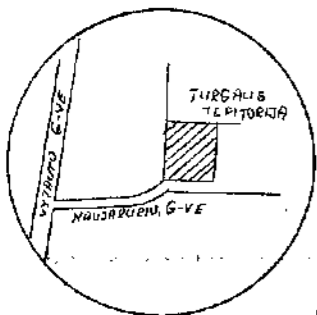
Vadybininkas

K. Matusa

2005 07 10

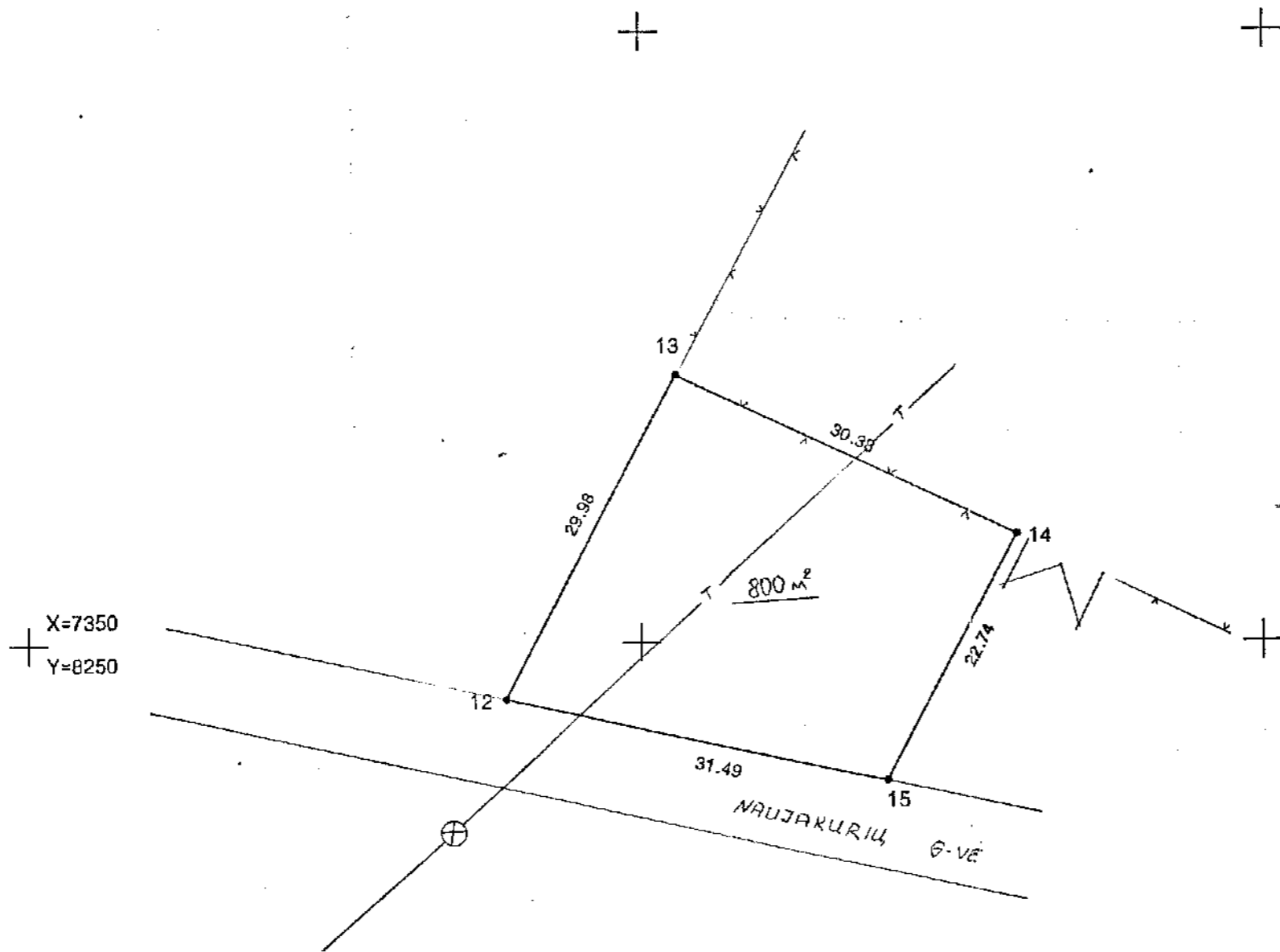
(parašas, parašas, v. pavardė, data)

Sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 800 m<sup>2</sup>



Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (jmonės) kodas	parašas	data
UAB „VILDEGA“	8534107	[Signature]	2000.05.25
DIREKTORIUS ARYDAS			
GRAŽULIS /	a.k.36207210261		

Gatvė, namo Nr.	Naujakurių g. Nr. 2
Kaimas (miestelis)	—
Seniūnija	—
Miestas (rajonas)	VILKAVIŠKIS
Apskritis	MARIJAMPOLĖS

Kadastro:	vietovė, VILKAVIŠKIS, .....	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius: 396300080048			

Gretimybė	gretimio sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
12-13	VALŠVA FONDINĖ ŽEMĖ VILKAVIŠKIO MIESTE
13-14-15	MAGDĖS ČIŽAUSKIENĖS TURGAVIŠKIO ŽEMĖS SKL.
15-12	NAJAKURIJŲ, G-VĖ

EKSPLIKACIJA	bendras plotas	žemės ūkio paskirt.	miškas	užta-tyta teritorija	keliai	vandėnys	kita žemė
v., pavardė (pavadinimas)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
UAB „VILDEGA“	800	—	—	800	—	—	—

SUDERINTA: [Signature]  
 Vilkaiviškio raj. savivaldybės vyr. architektas  
 A. SINKEVIČIUS  
 2000 m. 05 mėn. 29 d.

Marijampolės apskrities viršininko administracijos  
 Žemės tvarkymo departamento  
 Vilkaiviškio rajono žemėtvarkos skylius  
 Patikrino: vyr. geodezininkas [Signature]  
 Patvirtino: vedėjas [Signature]  
 (v., pavardė) (parašas) (data)

VILMANTO ŠLEKIO ĮMONĖ			
LEIDIMAS 1997.12.08			
pareigos	v., pavardė	parašas	data
proj. šaltinis	V. Šlekys	[Signature]	2000.05.25







# SKLYPO SCHEMA



Eksplikacija  
 01 Esama stoginė  
 02 Trinkelėmis grysta aikštelė

	Laimio Danilevičiaus individuali veikla			Stoginės rekonstravimo, įrengiant lengvųjų automobilių plovyklą, Naujakurių g.2, Vilkaviškio m. projektiniai pasiūlymai	Laida
	A 1662	PV SA	V.Naumavičius		
9716	Projektavo	L.Danilevičius		Sklypo schema	00
PP 2019	UŽSAKOVAS	UAB VADOR		19195-PP-00-SP-01	Lapas
					1

Lietuvos Respublika  
3963/0008:0001

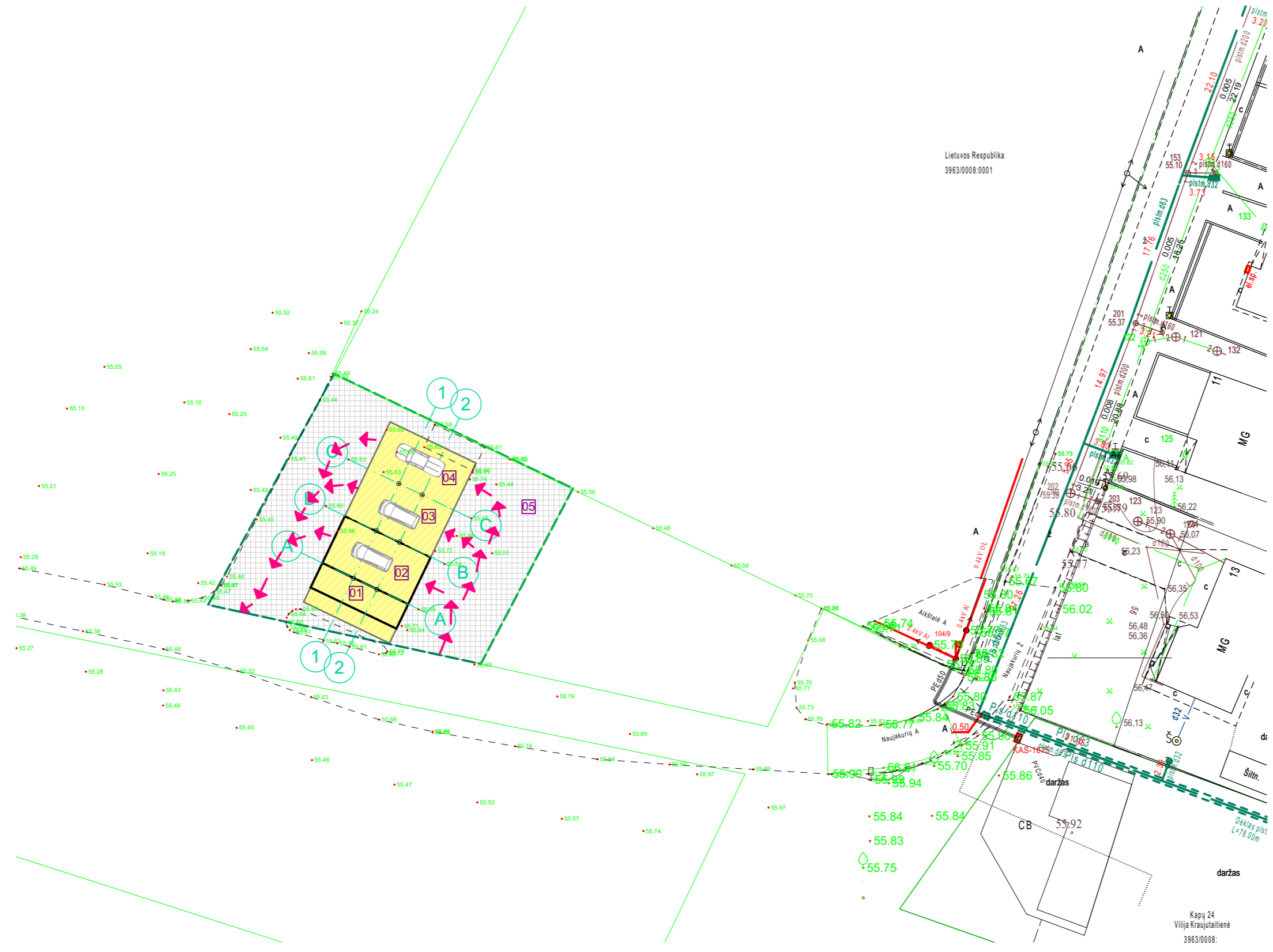


Statybos sklypo planas M 1:500

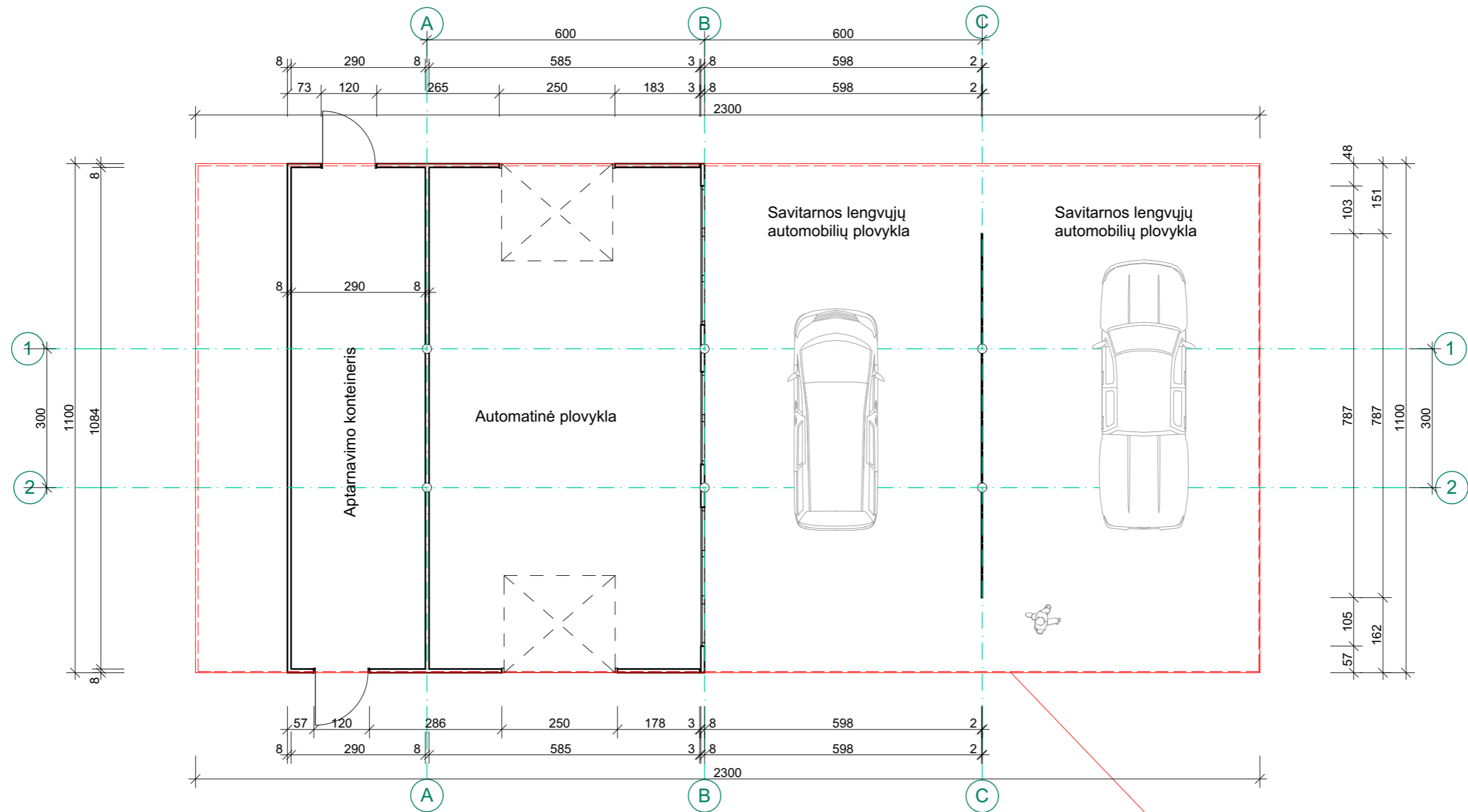
SKLYPO PLOTAS - 800 m<sup>2</sup>  
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS-9,52%  
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS-9,52%  
Kietų dangų plotas-798 m<sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBOS
	Gretimų sklypų ribos
	Esama stoginė
	Dalinai esama trinkelė aikštelė
	Automobilių judėjimo kryptys

EKSPLIKACIJA	
Eil.Nr.	Pavadinimas
01	Aptarnavimo konteineris
02	Automatinė plovykla
03	Savitarnos plovykla
04	Savitarnos plovykla
05	Aikštelė



	Laimio Danilevičiaus individuali veikla			Stoginės rekonstravimo, įrengiant lengvųjų automobilių plovyklą, Naujakurių g.2, Vilkaviškio m. projektiniai pasiūlymai	Laida	
	A 1662	PV SA	V.Naumavičius			
9716	Projektavo	L.Danilevičius		Sklypo statybos planas M 1:500	00	
PP 2019	UŽSAKOVAS	UAB VADOR		19195-PP-00-SP-01-1	Lapas	
					1	Lapų
					1	1



**PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100**

Esamos stoginės parapeto kontūras

	Laimio Danilevičiaus individuali veikla			Stoginės rekonstravimo, įrengiant lengvųjų automobilių plovyklą, Naujakurių g.2, Vilkaviškio m. projektiniai pasiūlymai	Laida				
	A 1662	PV SA	V.Naumavičius		00				
9716	Projektavo	L.Danilevičius		Pirmo aukšto planas M 1:100	00				
PP 2019	UŽSAKOVAS	UAB VADOR		19195-PP-01-SA-01	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								




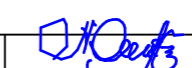

PRELIMINARI VIZUALIZACIJA



Esama padėtis



Planuojamas LOGO

	Laimio Danilevičiaus individuali veikla			Stoginės rekonstravimo, įrengiant lengvųjų automobilių plovyklą, Naujakurių g.2, Vilkaviškio m. projektiniai pasiūlymai	Laida				
	A 1662 9716	PV SA Projektavo	V.Naumavičius L.Danilevičius		 	00			
PP 2019	UŽSAKOVAS	UAB VADOR		19195-PP-01-SA-03	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								

# Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

## Liudijimas/polisas

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

**Nr. PCAD 056490**

Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Leidimas draudimo rūšies veiklai išduotas 2004-05-20, Nr. 06.07.03.09.050/96. BTA ADB 2010-11-02 Valdybos nutarimas Nr. 92.

<b>DRAUDĖJAS</b>	LAIMIS DANILEVIČIUS, Girulių g. 14-67, Vilnius, Lietuva, tel. 8-650-28772
<b>DRAUDIKAS</b>	AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje, Viršuliškių skg. 34, LT-05132 Vilnius, Lietuva, tel. +37052600600, faks. +370 52102666, el. paštas bta@bta.lt, įmonės kodas 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219
<b>DRAUDIMO SUTARTIES PAGRINDAS</b>	Su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis susipažinau, supratau ir pasižadu vykdyti jų sąlygas.
<b>DRAUDIMO LAIKOTARPIS</b>	Galioja nuo 2019.01.25 iki 2020.01.24 Draudimo sutartis įsigalioja nuo polise nurodytos draudimo laikotarpio pradžios, nepriklausomai nuo to, ar yra sumokėta pirmą ar visą draudimo įmoką
<b>DRAUDIMO OBJKTAS</b>	Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus.
<b>PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR VIETA</b>	Visi objektai ar jų dalys, suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje
<b>DRAUDIMO SUMA</b> Bendra draudimo suma: Draudimo suma vienam draudimui įvykiui:	290.000,00 EUR (Du šimtai devyniasdešimt tūkstančių EUR 00 ct) 290.000,00 EUR (Du šimtai devyniasdešimt tūkstančių EUR 00 ct)
<b>DRAUDIMO ĮMOKA</b> Įmokos mokėjimo grafikas:	364,92 EUR (Trys šimtai šešiasdešimt keturi EUR 92 ct) 183,00 EUR įmokėti iki 2019.01.25 181,92 EUR įmokėti iki 2019.07.25
<b>IŠSKAITA</b>	Besąlyginė - 2.900,00 EUR
<b>DRAUDIMO LIUDIJIMO IŠDAVIMO DATA IR VIETA</b>	2019.01.25, Marijampolė
<b>PAPILDOMOS SĄLYGOS</b>	Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.

### PASTABOS

Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra.

Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225 (Lietuvos banko valdybos nutarimas dėl pakeitimo 2016-12-22 dieną, Nr. 03-204).

Pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą, šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.

### DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS:

LAIMIS DANILEVIČIUS

A.V. \_\_\_\_\_

(parašas)

### DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE  
KAD direktorius \_\_\_\_\_

### JUS APTARNAVO:

\_\_\_\_\_  
Tel. +370 342 20061, +37065291857, el. paštas  
\_\_\_\_\_  
@bta.lt



9817bb4d524c21e836f7f8a2f27e35d4

1/2

# Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Liudijimas/polisas

Nr. PCAD 056490

Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.

Pagal LR PVM įstatymo 27str. – draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

Draudiko darbuotojas ir/ar draudiko agentas rekomendacijos neteikia.

Draudiko darbuotojas gauna kintamąją atlyginimo dalį, susijusią su draudimo sutarties sudarymu.

## Klientų skundų nagrinėjimo tvarka:

asmuo, manantis, kad draudikas, agentas ar papildomos veiklos tarpininkas draudimo teisiniuose santykiuose pažeidė jo teises ar teisėtus interesus, turi raštu kreiptis į draudiką su skundu, nurodymais ginčo aplinkybes ir savo reikalavimus. Vartotojas privalo kreiptis į draudiką ne vėliau kaip per tris mėnesius nuo tos dienos, kai sužinojo arba turėjo sužinoti apie savo teisių pažeidimą (detalesnė informacija [www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima](http://www.bta.lt/aktuali-informacija-apie-draudima)). Draudikas privalo pateikti klientui atsakymą ne vėliau kaip per 14 dienų nuo skundo gavimo dienos.

Vartotojas, gavęs jo netenkinantį draudiko atsakymą, turi teisę kreiptis į Lietuvos banką (Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius; [www.lb.lt](http://www.lb.lt)) raštu arba elektroniniu būdu per vienierius metus po kreipimosi į draudiką. Lietuvos bankas ne teismo tvarka nagrinėja ginčus su vartotojais ir skundus dėl draudiko veiklos.

## Asmens duomenų apsauga

Šios sutarties sudarymo ir vykdymo tikslu Draudikas kaip asmens duomenų valdytojas tvarko šios sutarties sąlygose nurodytus bei kitus su sutarties vykdymu Draudėjo (Apdraustojų) asmens duomenis (asmens duomenys tvarkomi 10 metų). Duomenis pateikti būtina tam, kad sudaryti ir vykdyti šią sutartį. Nepateikus asmens duomenų, sutartis gali būti nesudaryta.

Draudėjo (Apdraustojų) asmens duomenys gali būti teikiami duomenų tvarkytojams (subrangovams), kurie atlieka tam tikrus darbus ar teikia paslaugas ir tvarko Draudėjo duomenis Draudiko, kaip duomenų valdytojo, vardu (žalų administravimo partneriai, informacinių technologijų bendrovės, perdraudimo bendrovės, tiek kiek to reikia sutarties administravimui ir vykdymui). Taip pat pagal užklausas teikiami valstybės institucijoms, bankams ir finansinės nuomos bendrovėms, skolų administravimo bendrovėms bei draudimo tarpininkams bet tik tiek, kiek tai atitinka BTA teisėtą interesą.

Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę prašyti susipažinti su tvarkomais asmens duomenimis, ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslus savo asmens duomenis, reikalauti apriboti duomenų tvarkymo veiksmus (išskyrus saugojimą) ar sunaikinti duomenis (kai tvarkomi pertekliniai asmens duomenys, tvarkomi asmens duomenys surinkti neteisėtai ar yra kiti teisės aktuose nurodyti pagrindai), teisę nesutikti su duomenų tvarkymu, teisę į duomenų perkėlimumą. Įgyvendinant teisę į duomenų perkėlimumą, tvarkomi asmens duomenys gali būti el. būdu perduoti Draudėjui (Apdraustajam) tiesiogiai arba perduoti Draudėjo (Apraustojų) nurodytam duomenų valdytojui.

Draudėjas informuojamas, kad draudimo bendrovė teisėto intereso pagrindu dėl paslaugų teikimo gali susisiekti su Draudėju el. paštu bei informuoja apie tai Apraustąjį. Draudėjas (Apdraustasis) turi teisę bet kuriuo metu atsisakyti tokių el. pašto pranešimų, gauto pranešimo apačioje paspausdamas nuorodą „atsisakyti“ arba kreipdamasis į draudimo bendrovę nurodytais kontaktais.

Turėdamas nusiskundimų dėl asmens duomenų tvarkymo, Draudėjas (Apdraustasis) gali kreiptis į Valstybinę duomenų apsaugos inspekciją. Valdytojo paskirto Duomenų apsaugos pareigūno kontaktiniai duomenys: [duomenuapsauga@bta.lt](mailto:duomenuapsauga@bta.lt). Detalesnė informacija asmens duomenų klausimais nurodyta BTA privatumo politikoje [www.bta.lt](http://www.bta.lt).

Patvirtinu, kad prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytų taisyklių sąlygomis buvau supažindintas, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau.

DRAUDĖJAS ARBA JO ATSTOVAS:  
LAIMIS DANILEVIČIUS

A.V. \_\_\_\_\_  
(parašas)

DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE  
KAD direktorius \_\_\_\_\_

JUS APTARNAVU:

\_\_\_\_\_  
Tel. +370 342 20061, +37065291857, el. paštas  
\_\_\_\_\_  
@bta.lt



2/2

# Profesinės atsakomybės draudimas



## Draudimo produkto informacinis dokumentas

Bendrovė: AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje

Produktas: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Išsami ikisutartinė ir su sutartimi susijusi informacija apie produktą pateikiama Gyventojų turto Taisyklėse Nr. 039.1 ir draudimo liudijime (polise), LR draudimo įstatyme, LR CK ir kituose draudimo sutartis reglamentuojančiuose teisės aktuose. (Įrašyti taisyklių pavadinimą ir Nr., pavyzdžiui, Gyventojų turto draudimo taisyklės Nr. 39.1. Jeigu yra kitų dokumentų, pavyzdžiui sutartis, tai taip pat reikia nurodyti).

## Kokia šio draudimo rūšis?

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas. Draudimo apsauga taikoma draudėjo turtiniams interesams, susijusiems su draudėjo civiline atsakomybe už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai suprojektuoto statinio, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta atsižvelgus į projektavimo įmonės atliktų projektavimo darbų mastą per metus, su sąlyga, kad įvykis yra draudžiamasis.



### Kam taikoma draudimo apsauga?

- ✓ Reikalavimo pateikimas pripažįstamas draudžiamuoju įvykiu, jeigu atitinka visas šias sąlygas:
- ✓ pareikštas kaip rašytinė pretenzija arba ieškinys;
- ✓ pareikštas per tokį terminą, kurio nustatymo kriterijai nurodyti Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo Taisyklių, patvirtintų Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Lietuvos banko valdybos nutarimas dėl pakeitimo 2016-12-22 dieną, Nr. 03-204) 11 punkte;
- ✓ pareikštas dėl žalos, kuri padaryta draudimo sutarties galiojimo metu arba per terminą, kurio nustatymo kriterijai nurodyti Taisyklių 11 punkte;
- ✓ pareikštas dėl netinkamai suprojektuoto statinio draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba reikalavimas, pateiktas dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta atsižvelgus į projektavimo įmonės atliktų projektavimo darbų mastą per metus.
- ✓ Draudimo suma yra maksimali draudimo išmoka, kurią BTA išmokės. Minimali draudimo suma, apdraudžiant draudėjo civilinę atsakomybę už vieno statinio projektą, turi būti ne mažesnė kaip 43.400,- EUR vienam draudžiamajam įvykiui. Minimali draudimo suma, draudžiant atsižvelgus į projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus, turi būti ne mažesnė kaip 289.600,- EUR.



### Kam netaikoma draudimo apsauga?

- ✗ Nedraudžiamasis įvykis yra reikalavimo atlyginti šią žalą (nuostolius) pateikimas;
- ✗ neturtinę, jei draudimo sutartyje nenustatyta kitaip;
- ✗ dėl draudėjo ar kitų asmenų prievolių įvykdymo užtikrinimo pagal sutartį ar įstatymą;
- ✗ dėl kitos draudėjo veiklos, nesusijusios su Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta statinio projekto rengėjo ir (ar) statinio projekto dalies rengėjo veikla;
- ✗ atsiradusią iš veiklos, kai draudėjas veikia kaip statybos rangovas, subrangovas, statinio statybos techninis prižiūrėtojas, gamintojas ar tiekėjas, nesvarbu, ar ta veikla verčiamasi tolygiai su jo projektavimo veikla, kaip numatyta Taisyklėse, ar ne;
- ✗ dėl praleisto projektavimo sutarties įvykdymo termino ir viršytos išlaidų sąmatos;
- ✗ dėl projektavimo trūkumų taisymo;
- ✗ kai reikalavimus dėl žalos turtui reiškia su draudėju susiję asmenys, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip.



### Ar yra kokių nors draudimo apsaugos apribojimų?

- ! Įvykis įvyko dėl nenugalimos jėgos. Įvykis yra nedraudžiamasis.
- ! Tyčinių Draudėjo, Apdraustojo ar Naudos gavėjo veiksmų.
- ! Taip pat gali būti pritaikyta sąlyginė ar besąlyginė išskaita, išreikšta konkrečia pinigų suma arba procentine išraiška, jeigu tai nurodyta polise.



### Kur man taikoma draudimo apsauga?

- ✓ Jeigu nesutarta kitaip draudimo apsauga galioja Lietuvos Respublikoje.



## Kokios mano pareigos?

- Jūs privalote laiku mokėti draudimo įmokas
- pranešti BTA apie rizikos padidėjimą, ypač jeigu tai susiję su draudimo objektu ar jo naudojimo būdo, pasikeitimu
- įvykiui, Jūs privalote per 3 dienas apie tai pranešti BTA, nedelsiant informuoti kompetentingas tarnybas, sudaryti BTA sąlygas apžiūrėti įvykio vietą, vykdyti BTA nurodymus bei pateikti prašomus dokumentus.



## Kada ir kaip moku?

Įmoka už draudimo sutartį mokate iki jame nurodytos dienos vienu iš šių būdų:

- mokėjimo pavedimu į BTA banko sąskaitą;
- visose parduotuvių Maxima kasose, visuose „Perlas“ terminaluose ir „Virtualių paslaugų operatorius“ skyriuose, pateikiant mokėjimo sąskaitą.
- bet kurioje BTA atstovybėje atsiskaitant kortele, kuriose yra įrengtas EKS kortelių skaitytuvas, arba grynais.



## Kada įsigalioja ir baigiasi draudimo apsauga?

Draudimo sutartis įsigalioja nuo polise nurodytos dienos ir galioja iki paskutinės draudimo laikotarpio dienos.



## Kaip galiu nutraukti sutartį?

Draudimo sutartį galite nutraukti informavę mus raštu ar elektroniniu paštu ne vėliau kaip prieš 15 dienų iki pageidaujamos sutarties nutraukimo dienos.



# Architekto

KVALIFIKACIJOS  
A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1662

***Valdas Naumavičius***

yra atestuotas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2014 m. liepos mėn. 31 d. protokolas Nr. 91