

UAB „VERKIŲ BŪSTAS“, į. k. 302813393

SKELBIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ LAIPTINĖS REMONTO DARBAMS ATLIKTI

2019-10-21 Nr. **S-853**
Vilnius

1. Administratorius UAB „Verkių būstas“, į. k. 302813393, kviečia teikti pasiūlymą šiems laiptinės remonto darbams atlikti (žr. lentelę).
2. Numatoma darbų pradžios data 2019 m. lapkričio mėn.
3. Numatoma darbų pabaigos data 2020 m. sausio mėn.
4. Daugiabučio namo adresas: Ateities g. 7, Vilnius.
Trumpas statinio aprašymas ir bendrieji rodikliai:
Unikalus numeris - 1098-1000-4016.
Statinio paskirtis – gyvenamoji (trijų ir daugiau butų pastatai).
Pažymėjimas plane 1A9p.
Statybos pabaigos metai – 1981 m.
Aukštingumas – devyni aukštai.
Sienos - plytų.
5. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti, galite gauti:
UAB „Verkių būstas“ buveinėje Ateities g. 10, Vilnius, namų priežiūros vadybininkas Mindaugas Šuliokas,
mindaugas@verkiubustas.com, +370 662 45996, www.verkiubustas.com/veikla/konkursai/.
6. Pasiūlymai teikiami iki 2019-11-04 16:00 val.
7. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Ateities g. 10, LT-08303 Vilnius, Mindaugas Šuliokas,
mindaugas@verkiubustas.com, +370 662 45996.

Direktorius



Remigijus Ramanauskas

**DEVYNIŲ AUKŠTŲ
DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO ATEITIES G. 7, VILNIUJE,
LAIPTINĖS REMONTO PASIŪLYMO SKAIČIUOTĖ**

2019 m.

Eilės Nr.	Darbų sudėtis	Kiekis	
1.	Langų, durų ir grindų uždengimas plėvele	80 m ²	
2.	Anksčiau vandeniniais dažais dažytų lubų nuvalymas, nuplaunant ir nuskutant paviršių iki betono	340 m ²	
3.	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas voleliu gyliai įsigeriančiais gruntais	340 m ²	
4.	Lubų paviršių glaistymas lateksiniu, polimeriniu glaistu arba kitu glaistu, išgaunant lygų ir neporėta paviršių	340 m ²	
5.	Lubų paviršių šlifavimas po glaistymo	340 m ²	
6.	Lubų paviršių gruntavimas po šlifavimo	340 m ²	
7.	Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais 2 kartus	340 m ²	
8.	Sienų, anksčiau dažytų vandeniniais dažais, nuvalymas, pilnai nuskutant paviršius iki tinko	502 m ²	
9.	Sienų paviršių išlyginimas	502 m ²	
10.	Sienų paviršių pagrindo gruntavimas voleliu gyliai įsigeriančiais gruntais	502 m ²	
11.	Sienų dekoratyvinis paviršiaus reljefas turi būti daromas ir išgaunamas pasirinktinai tokias būdais: a) Paruoštų vidaus patalpų sienų smulkiai grublėtas dažymas su stukturiniais dažais su pigmentu; b) Sienų tinkavimas struktūriniu dekoratyviniu tinku bei dažymas 2 kartus c) Kitokiu būdu išgaunant vienodą smulkią grublėtą paviršiaus struktūrą su pigmentais arba dažymu 2 kartus	502 m ²	
12.	Laiptų maršų ir aikštelių šoninių paviršių ir grindjuosčių dažymas emale	28 m ²	
13.	Metalinių turėklų su porankiais dažymas emaliu voleliu arba teptuku	-----	
14.	Elektros skydų durelių dažymas	9 m ²	
15.	Turėklų atskirų metalinių detalių remontas, išlyginimas ir privirinimas	-----	

Pagalbinių medžiagų vertė
Papildomų mechanizmų vertė
Papildomas darbo uždarbis

Iš viso

Soc. draudimas

Statinio statybos išlaidos

Statybvietės išlaidos

Iš viso tiesioginės išlaidos

Pridėtinės išlaidos

Pelnas

Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis

Įrengimai

Bendra vertė be PVM

PVM

BENDRA VERTĖ SU PVM

KITOS SĄLYGOS:

1. Rangovas turi įsipareigoti atlikti remonto darbus ne vėliau kaip per 2 kalendorinius mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos. Vienos dienos prastova - 50 eurų su PVM bauda rangovui.
2. Tikslios darbų apimtys derinamos su užsakovu.
3. Visi dažų spalvininkai derinami su užsakovu.
4. Po rangos darbų namo laiptinėje bei kitose patalpose negali likti rangovo paliktų šiukšlių bei daiktų. Laiptinės laiptų maršai bei aikštelės turi būti švarios ir be statybinių apnašų. Taip pat visos durys ir langai, esantys laiptinėje, turi likti švarūs.
5. Sugadinus gyventojų turtą, rangovas jį privalo atstatyti savo sąskaita.
6. Sutarties atitikties įvykdymas skaitomas sekančią dieną nuo priėmimo akto pasirašymo. Rangovas privalo perduoti užsakovui atliktų darbų aktą, kuriame būtų nurodyta su kokiais medžiagomis dirbo ir kokius dažų spalvinius kodus naudojo.