

www.archcentras.com

ARCHCENTRAS

MB „ARCHCENTRAS“ įm.k.: 303115338

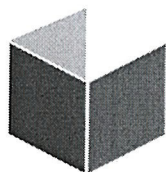
Šviesos g. 1, 50281 Kaunas

mob. tel.: +370-656-88944

**RAUDONDVARIO DVARO LAUKO FONTANO,
PILIES TAKAS 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R.,
NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS.
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Pritariu:

VŠĮ „RAUDONDVARIO DVARAS“



www.archcentras.com

ARCHCENTRAS

MB „ARCHCENTRAS“ įm.k.: 303115338

Šviesos g. 1, 50281 Kaunas

mob. tel.: +370-656-88944

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	VŠĮ „RAUDONDVARIO DVARAS“
PROJEKTUOTOJAS:	MB „ARCHCENTRAS“  www.archcentras.com
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	RAUDONDVARIO DVARO LAUKO FONTANO, PILIES TAKAS 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	18-250-01
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO PAVADINIMAS:	NAUJAS FONTANAS
STATINIO PROJEKTO DALIS:	BENDROJI
BYLOS ŽYMUO:	BD - 01
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2018 m.
PROJEKTO VADOVAS: ATESTATO NR.:	RŪTA MARGARITA PREIKŠIENĖ A 691
PROJEKTO DALIES VADOVAS: ATESTATO NR.:	RŪTA MARGARITA PREIKŠIENĖ 3626

© KOPIJAVIMAS, DAUGINIMAS BEI PANAUDOJIMAS BE FIRMOS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

TURINYS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dok. eilės nr.	Dok. puslapių skaičius
1.	Bylos viršelis	1	1
2.	Antraštinis lapas	2	1
3.	Turinys	3	1
4.	Projektinių pasiūlymų projektavimo užduotis	4-5	2
5.	Aiškinamasis raštas	6-8	3
6.	Skirtukas – Grafinė dalis	9	1
7.	Nekilnojamųjų kultūros vertybių situacijos schema	10	1
8.	Sklypo planas; dangų planas	11	1
9.	Projekcija iš viršaus	12	1
10.	Pjūvis	13	1
11.	Skirtukas – Vizualizacijos		
12.	Vizualizacijos	14-17	4
13.	Skirtukas – Priedami dokumentai	18	1
14.	Projekto vadovo – projekto dalies vadovo atestatas	19	1
15.	Nekilnojamojo turto registro išrašas	20-28	8
16.	Kultūros vertybių registro išrašas	29-41	12
17.	Sklypo planas	42-43	2
18.	Topografinė nuotrauka	44	1
19.	Techninė specifikacija (PU)	45	1
20.	UAB "Giraitės vandenys" prisijungimo sąlygos geriamojo vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui Nr. STS-268	46	1
21.	Ilgaliojimas	47	1

0	2018 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ARCHCENTRAS www.archcentras.com El.p.: info@archcentras.com ; mob. tel.: +37065688944		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			RAUDONDVARIO DVARO LAUKO FONTANO, PILIES TAKAS 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			NAUJAS FONTANAS	
A 691	PV	R.M.Preikšienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
3626	PDV	R.M.Preikšienė		0
	architektas	Saulius Gudas		
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	VŠĮ „RAUDONDVARIO DVARAS“		18-250-01 – 1 – SPP-PP – BD.TURINYS	LAPŲ
				1
				1

PRITARTA
Kauno rajono savivaldybės administracijos
Urbanistinės skėnos vedėjo pavaduotoja-
Tvirtinu Savivaldybės vyriausioji architektė

Jurgita Kalvinskaitė

2019-09-23

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2019 m. rugsėjo _ d.

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, bendras plotas ir kita):
 - 1.1. Projekto pavadinimas. Raudondvario dvaro lauko fontano, Pilies takas 1, Raudondvario k., Kauno r., naujos statybos projektas
 - 1.2. Statybos vieta. Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Pilies tak. 1
 - 1.3. Žemės sklypo unikalus numeris - 4400-1979-9252
 - 1.4. Žemės sklypo plotas - 3.7151 ha.
 - 1.5. Statybos rūšis - Nauja statyba
 - 1.6. Pagrindinė naudojimo paskirtis. Kita - Lauko fontanas
 - 1.7. Kultūros paveldo objektas - Raudondvario dvaro sodyba
 - 1.8. Unikalus objekto kodas KVR registre - 971
 - 1.9. Įregistravimo registre data - 1992-05-05
 - 1.10. Statusas - Paminklas
 - 1.11. Rūšis - Nekilnojamasis
 - 1.12. Objektas įrašytas kaip - Komplexas
 - 1.13. Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė - AtR109
 - 1.14. Komplexą sudaro: rūmai (25725); š. oficina (25726); p. oficina (25727); oranžerija (25728); žirgynas (25729); ūkvedžio namas (25730); ledainė (25731); š. svimas (25732); p. svimas (25733); tvora su vartais (25734); parkas (25735)
 - 1.15. Teritorijos KVR objektas - 234105 m²
 - 1.16. Vizualinio apsaugos pozonio plotas - 411400 m²
 - 1.17. Amžius - XVII a. pr. – XIX a. vid
 - 1.18. Statytojas ir užsakovas - VŠĮ „Raudondvario dvaras“
 - 1.19. Statinio kategorija: nesudėtingas (inžinerinis) statinys;
 - 1.20. Darbų atlikimo vieta: Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Pilies tak. 1
 - 1.21. Projekto rūšis: techninis darbo projektas;
2. Projektuojami statiniai:
 - 2.1. Projektuojamas fontanas-1 (pažymėjimas plane);
 - 2.2. Fontano įrangos šulinys-2 (pažymėjimas plane)
3. Projektuojamų statinių techniniai paskirties rodikliai:
 - 3.1. Projektuojamo fontano diametras – 12,78 m;

PASTABA: SUSIRINKIMA, ORGANIZUOTI

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Urbanistinės skėnos vedėjo pavaduotoja-
Savivaldybės vyriausioji architektė

Jurgita Kalvinskaitė

2019-09-23

- 3.2. Aukštis nuo žemės paviršiaus – 3,15 m;
3.3. Tūris ~142,40 m³ (apatinės dalies ~128,20 m³, sferos ~14,20 m³).

4. Statinio energetinis aparūpinimas energetiniai poreikiai:

- 4.1. **Elektrotechnikos sprendiniai.** Elektros maitinimas projektuojamas tiesiant kabelį nuo įvadinės spintos esančios dvaro teritorijoje, kabelį montuojant po žeme, esamais kabelio montavimui skirtais vamzdynais po kietom pėsčiųjų ir važiuojamosiom dangom ir žolyne. Elektra atvedama į po žeme projektuojamą sandarią talpą. Fontano apšvietimo ir garso laidų instaliacija projektuojama šalia įrengiamo fontano.
- 4.2. **Nuotekų šalinimas.** Fontanui vanduo ir nuotekos pajungiamos nuo esamų dvaro tinklų. Vandens padavimo ir šalinimo įranga, valdymas montuojamas po žeme, šalia esamame žolyne, sandarioje talpoje.

19. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- 1.1. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio suagomoje teritorijoje statybą.
1.2. Pastato techniniam projektui parengti.
1.1. Specialiųjų architektūros reikalavimams nustatyti.

20. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

- 1.2. Aiškinamasis raštas.
1.3. Sklypo planas, dangų planas.
1.4. Nekilnojamųjų kultūros vertybių schema.
1.5. Projektacija iš viršaus.
1.6. Pirmo aukšto planas.
1.7. Pjūvis.
1.8. Vizualizacijos_4 vnt.
1.9. Pridedami dokumentai :
 - Architekto kvalifikacijos atestatas_A691.
 - NKPA specialisto atestatas _3626.
 - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (Žemės sklypo).
 - Žemės sklypo planas.
 - Ištraukas iš Kultūros paveldo registro Raudondvario dvaro sodyba.
 - Įgaliojimas.

Statytojas (užsakovas)

MB „Raudondvario dvaras“ direktore
S. Navickienė
(fizinis arba juridinis asmuo) (parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

MB „ARCHITECTUS“ UO. R.M. PREIKŠIENE
(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)





ARCHCENTRAS

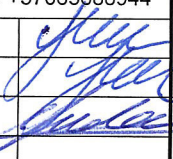
www.archcentras.com

Šviesos g. 1, Kaunas, jm.k. 303115338, mob. tel.: +370-656-88944, el.p.: info@archcentras.com;
Adresas korespondencijai: Savanorių pr. 155, Kaunas LT-50174

PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO DUOMENYS

- **Projekto pavadinimas.** Raudondvario dvaro lauko fontano, Pilies takas 1, Raudondvario k., Kauno r., naujos statybos projektas
- **Statybos vieta.** Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Pilies tak. 1
- **Žemės sklypo unikalus numeris.** 4400-1979-9252
- **Žemės sklypo plotas-** 3.7151 ha.
- **Statybos rūšis.** Nauja statyba
- **Pagrindinė naudojimo paskirtis.** Kita - Lauko fontanas
- **Objektas.** Raudondvario dvaro sodyba
- **Unikalus objekto kodas.** 971
- **Įregistravimo registre data.** 1992-05-05
- **Statusas.** Paminklas
- **Rūšis.** Nekilnojamasis
- **Objektas įrašytas kaip.** Kompleksas
- **Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše.** AtR109
- **Kompleksą sudaro.** rūmai (25725); š. oficina (25726); p. oficina (25727); oranžerija (25728); žirgynas (25729); ūkvedžio namas (25730); ledainė (25731); š. svirnas (25732); p. svirnas (25733); tvora su vartais (25734); parkas (25735)
- **Teritorijos KVR objektas-** 234105 m²
- **Vizualinio apsaugos pozonio plotas.** 411400 m²
- **Amžius.** XVII a. pr. – XIX a. vid.
- **Statytojas ir užsakovas.** VŠĮ „Raudondvario dvaras“

0	2018 m.	PROJEKIGINIAI PASIŪLYMAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 ARCHCENTRAS www.archcentras.com El.p.: info@archcentras.com; mob. tel.: +37065688944			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				RAUDONDVARIO DVARO LAUKO FONTANO, PILIES TAKAS 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				NAUJAS FONTANAS		
A 691	PV	R.M.Preikšienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
3626	PDV	R.M.Preikšienė				
	architektas	Saulius Gudas				
	architektas	Justinas Žilovas				
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VŠĮ „RAUDONDVARIO DVARAS“			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
				18-250-01 – 1 – SPP-PP – BD.AR		LAPŲ
				1		3

- **Projektą parengė.** MB „Archcentras“, įm. k.: 303115338, Šviesos g. 1, Kaunas. Architektė / projekto vadovė – Rūta Margarita Preikšienė (kvalifikacijos atestatas Nr. A691). Projekto dalies vadovė — Rūta Margarita Preikšienė (nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatas Nr. 3626). Architektas – Saulius Gudas. Architektas – Justinas Žilovas.
- **Projekto rengimo pagrindas.** Projektas parengtas vadovaujantis projektavimo darbų sutarties nuostatomis ir projektavimo užduotim, galiojančiais teisės aktais bei kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.
- **Ankščiau rengtų Raudondvario dvaro sodybos tyrimų ir projektavimo darbų sąrašas:**
 - Žvalgomųjų archeologinių tyrimų Raudondvario dvaro sodybos teritorijoje ataskaita – Aut. M. Bertašius, 2012 m.
 - Raudondvario dvaro sodybos komplekso (u.k. KVR 971) formuojančio elemento – parko (u.k. KVR 25735), Pilies takas 1, Raudondvaris, Kauno raj., tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas – Aut. UAB „Studija Archispektras“, 2016 m.

2. ESAMOS SITUACIJOS APRAŠYMAS

Dvaras įkurtas XVI a. II p. (savininkas Vaitiekus Dvivaltauskas). Pagrindiniai dvaro įvaizdžio sumanytojai laikytini Tiškevičiai, kurie XIX a. nupirkę griuvėsius, prikėlė dvarą naujam gyvenimui: atstatė pilį, įrėngė puošnią rezidenciją, įveisė puikų parką, pastatė ir perstatė daug ansamblio pastatų. Tarp dirbusių architektų pažymėtini L. Anikinis, J. Margevičius, J. Voleris. (Žr. „Dvaro sodybos dosje“). Šiuo metu išlikę dalis buvusių pastatų ir statinių: rūmai (25725); š. oficina (25726); p. oficina (25727); oranžerija (25728); žirgynas (25729); ūkvedžio namas (25730); ledainė (25731); š. svirnas (25732); p. svirnas (25733); tvora su vartais (25734); parkas (25735), dalis kelių ir takų tinklo: nuo bažnyčios vedusi liepų alėja, privažiavimai prie pastatų, patvorio takelis ir kita. Beveik nėra duomenų apie išlikusius senus medžius. Nėra duomenų (išskyrus senų žmonių pasakojimus) apie buvusius gėlynus ir neilgaamžius želdinius.

Raudondvario parkas užveistas ir formuotas vėlesniu laikotarpiu nei dvaro ansamblis. Parko įkūrimas priskiriamas Benedyktui Emanueliui Tyszkievičiui (1801-1866), tačiau žinoma parką buvus ir ankščiau, ką patvirtina medžių senumas. Pirmą kartą Raudondvario pilies su parku vaizdas publikuotas 1827 m. Vilniaus gubernijos Pilių atlase. Parkas formuotas esančio moreninio kalnagūbrio teritorijoje, išnaudojant natūralaus landšafto unikalumą, kaip specifinis kalnų parkas (miškas-parkas). Parkas stipriai nukentėjo Pirmojo pasaulinio karo metais, kai dvaras buvo išparceliuotas, dvaras perduotas Lietuvos moterų globos komiteto vaikų prieglaudai: sunyko lepūs dekoratyviniai augalai, pražuvo dauguma svetimžemių augalų. Dar labiau parkas nukentėjo Antrojo pasaulinio karo metais, kai vokiečių kariuomenė paliko tik krūmynais apželdintus griuvėsius. Po karo dėmesys buvo skiriamas tik į dvaro pastatus. Laikas tvarkyti parką pribrendo tik 1973 m. parašius mokslinį darbą „Kauno Raudondvario parko istorinė apybraiža ir fotofiksacija“.

Šiuo metu parko teritorijoje yra išlikusi didžioji dalis takų tinklo (kalnų takas, tuopų alėja). Šlaituose auga daug senų ir brandžių medžių (dominuoja lapuočiai, nors įkūrus parką dominavo spygliuočiai, kas nustatyta pagal aprašymus ir liudininkų atsiminimus). Išlikę aprašymai apie Tiškevičių ir vėlesniais laikais buvusiais mažąsias architektūros formas.

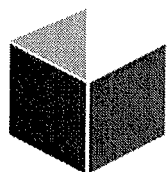
 ARCHCENTRAS www.archcentras.lt	DOKUMENTO ŽYMUO 18-250-01 – 1 – SPP-PP – BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		2	3	0

3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Tvarkomieji statybos darbai atliekami dvaro teritorijoje priešais oranžeriją (25728), šalia dviejų oficinų pastatų - š.oficina (25726); p.oficina (25727). Esamo rožyno vietoje, šiuo projektu numatoma, įrengti naują lauko fontaną, išsaugant dalį rožyno, nekeičiant takų išdėstymo. Projektinių pasiūlymų sprendiniai parengti vadovaujantis archeologiniais tyrimais, dokumentais, istorine medžiaga, anksčiau parengtais projektais ir tyrinėjimais. Darbų metu būtina atlikti papildomus archeologinius tyrinėjimus projektuojamo fontano vietoje. Fontano naujos statybos projektas rengiamas vadovaujantis projektavimo darbų sutarties nuostatomis ir projektavimo užduotimi.

- **Projektuojamo statinio techniniai rodikliai.** Projektuojamo fontano diametras – 12,78 m; aukštis nuo žemės paviršiaus – 3,15 m; tūris ~142,40 m³ (apatinės dalies ~128,20 m³, sferos ~14,20 m³).
- **Konstrukcijos.** Monolitinio gelžbetonio pamatai, sienelės ir dugnas, sferos pjedestalas. Sfera – armuoto poliuretano konstrukcijų, išorės paviršius padengtas dirbtiniu veidrodiniu sluoksniu.
- **Nuotekų šalinimas.** Fontanui vanduo ir nuotekos pajungiamos nuo esamų dvaro tinklų. Vandens padavimo ir šalinimo įranga, valdymas montuojamas po žeme, šalia esamame žolyne, sandarioje talpoje.
- **Elektrotechnikos sprendiniai.** Elektros maitinimas projektuojamas tiesiant kabelį nuo įvadinės spintos esančios dvaro teritorijoje, kabelį montuojant po žeme, esamais kabelio montavimui skirtais vamzdynais po kietomis pėsčiųjų ir važiuojamosioms dangom ir žolyne. Elektra atvedama į po žeme projektuojamą sandarią talpą. Fontano apšvietimo ir garso laidų instaliacija projektuojama šalia įrengiamo fontano.
- **Poveikis kultūros paveldo vietai.** Šiuo projektu atliekami tvarkomieji statybos darbai, nepažeidžia valstybės saugomo kultūros paveldo objekto „Raudondvario dvaro sodyba“ (u.k. KVR 971) vertingųjų savybių, nesudaro trukdžių jų apžvalgai, veidrodinėje fontano sferoje atsispindintys pastatai, aplinka ir stebinčio žmogaus refleksija sukuria pridėtinę kultūrinę vertę.

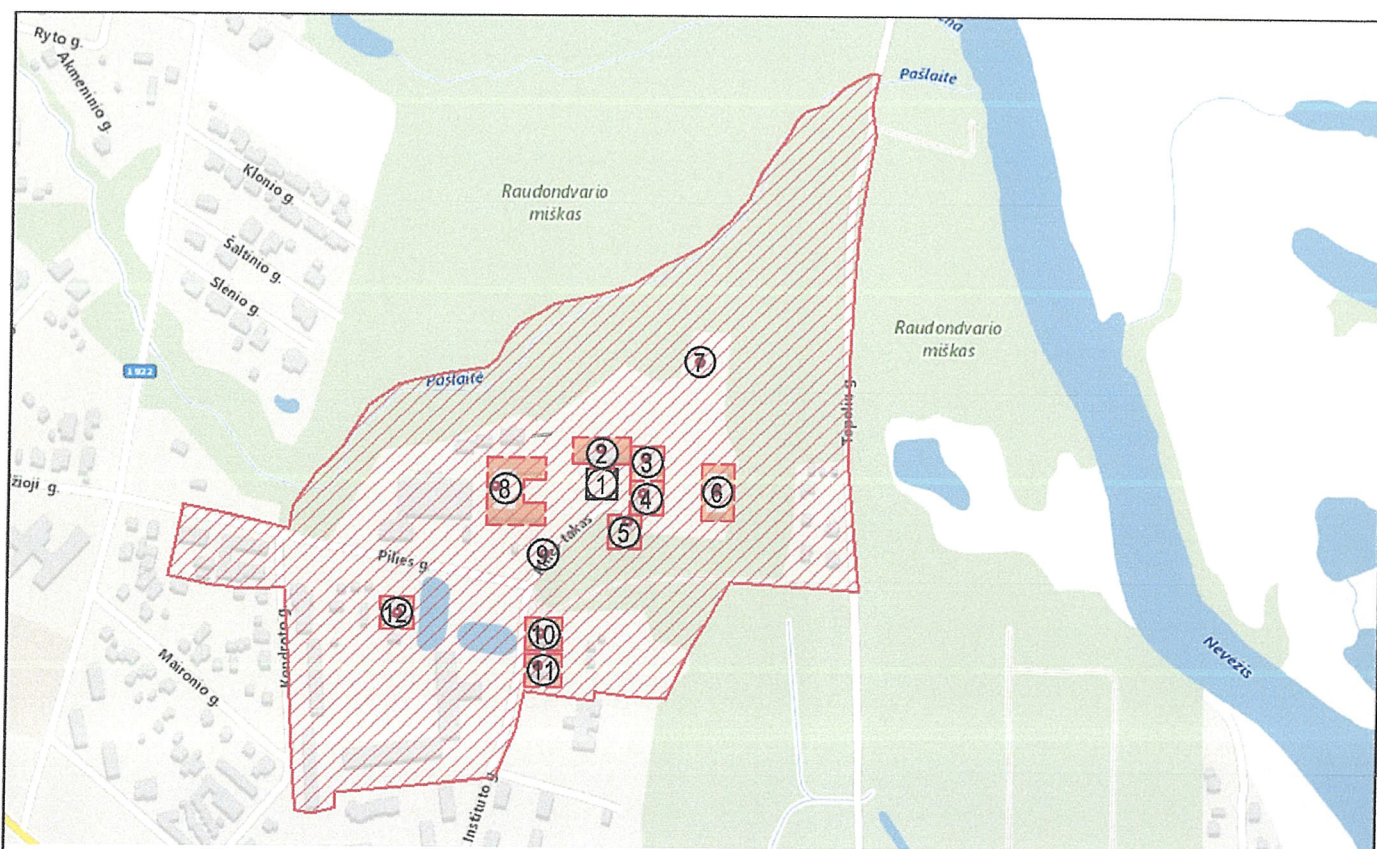




www.archcentras.com

ARCHCENTRAS

GRAFINÉ DALIS

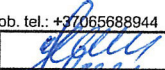


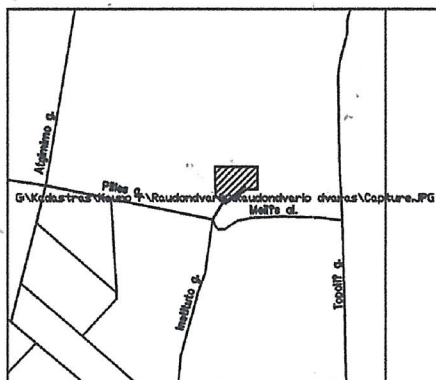
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  1 ĮRENGIAMO NAUJO FONTANO VIETA
-  2 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS ORANŽERIJA (u.k. KVR 25728)
-  3 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS ŠIAURĖS OFICINA (u.k. KVR 25726)
-  4 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS PIETŲ OFICINA (u.k. KVR 25727)
-  5 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS LEDAINĖ (u.k. KVR 25731)
-  6 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS RŪMAI (u.k. KVR 25725)
-  7 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS PARKAS (u.k. KVR 25735)
-  8 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS ŽIRGYNO PASTATAS (u.k. KVR 25729)
-  9 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS TVORA IR VARTAI (u.k. KVR 25734)
-  10 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS ŠIAURĖS SVIRNAS (u.k. KVR 25732)
-  11 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS PIETŲ SVIRNAS (u.k. KVR 25733)
-  12 RAUDONDVARIO DVARO SODYBOS ŪKVEDŽIO NAMAS (u.k. KVR 25730)

Pastabos:

1. Naujai įrengiamas fontanas yra valstybės saugomoje vietovėje, vad. Raudondvario dvaro sodyba (u.k. KVR 971)

0	2018 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	ARCHCENTRAS www.archcentras.com El.p.: info@archcentras.com; mob. tel.: +37065688944			STATYINIO PROJEKTO PAVADINIMAS RAUDONDVARIO DVARO LAUKO FONTANO, PILIES TAKAS 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
A 691	PV	R.M.Preikšienė		STATYINIO NR. IR PAVADINIMAS NAUJAS FONTANAS	
3626	PDV	R.M.Preikšienė			
	architektas	Saulius Gudas		DOKUMENTO PAVADINIMAS NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ SITUACIJOS SCHEMA	LAIDA
	architektas	Justinas Žilovas			0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS VŠĮ "RAUDONDVARIO DVARAS"			DOKUMENTO ŽYMUO 18-250-01 - 1 - SPP-PP - SA.B - 01	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



EKSPLIKACIJA

- ① PROJEKTUOJAMO FONTANO VIETA
- ② PROJEKTUOJAMOS FONTANO [RANGOS ŠULINYS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- PROJEKTUOJAMAS METALINIS BORTAS
- PROJEKTUOJAMAS BETONO BORTAS
- PROJEKTUOJAMI FONTANO PURKŠTUKAI
- PROJEKTUOJAMA VEIDRODINĖ SFERA
- ESAMOS GYVATVORĖS
- ESAMI SUOLIUKAI
- ESAMOS ŠIUKŠLEDŽĖS
- FONTANO VANDUO
- PROJEKTUOJAMOS FONTANO NATŪRALIŲ AKMENŲ DRENUOJANTIS SLUOKSNIS
- TVARKOMAS ESAMOS ROŽYNAS
- ESAMA VĖJA
- ESAMA ŽVYRO DANGA
- ESAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
- ESAMOS LAUKO RIEDULIŲ GRINDINYS



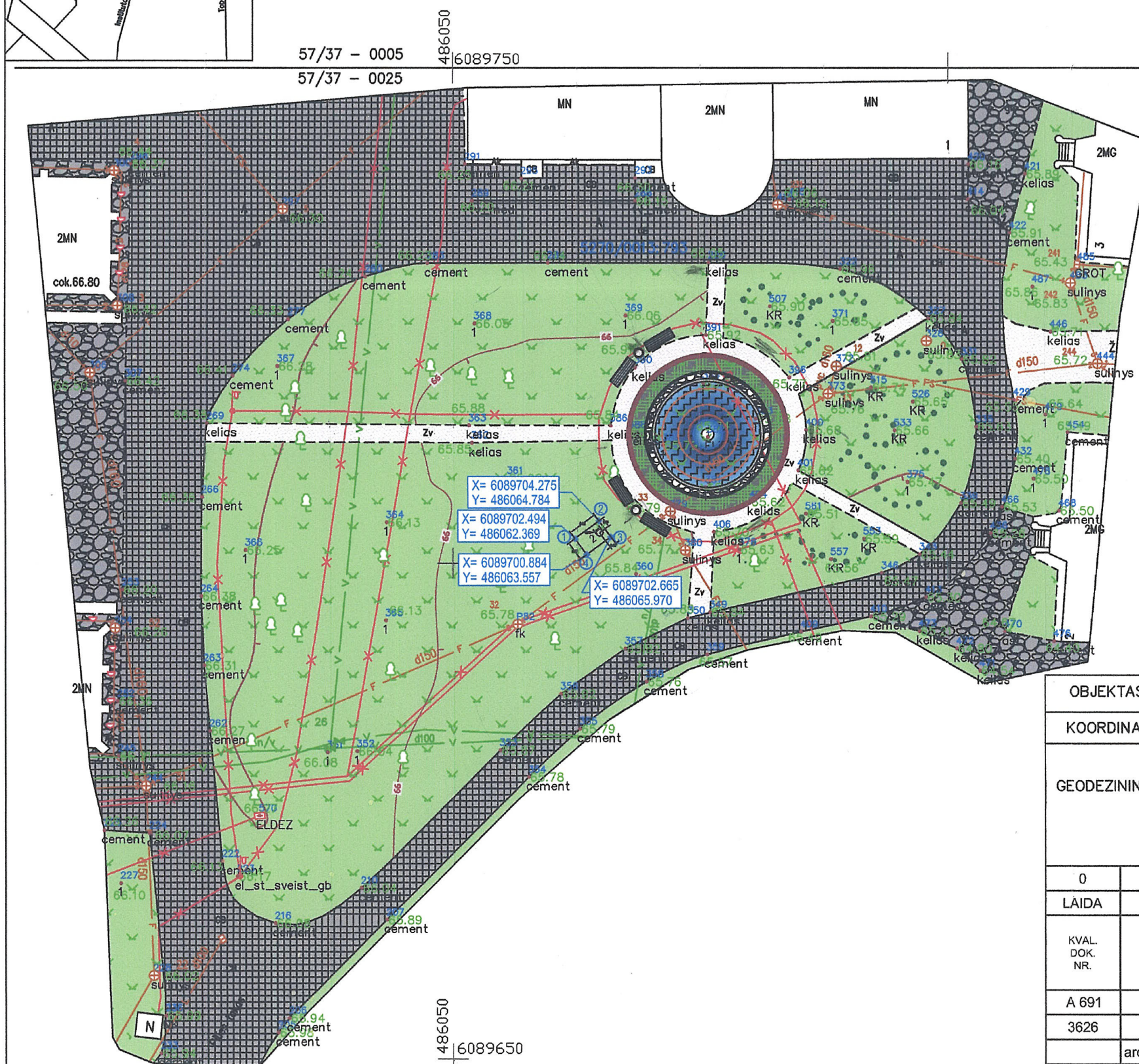
ESAMOS LAUKO RIEDULIŲ GRINDINYS



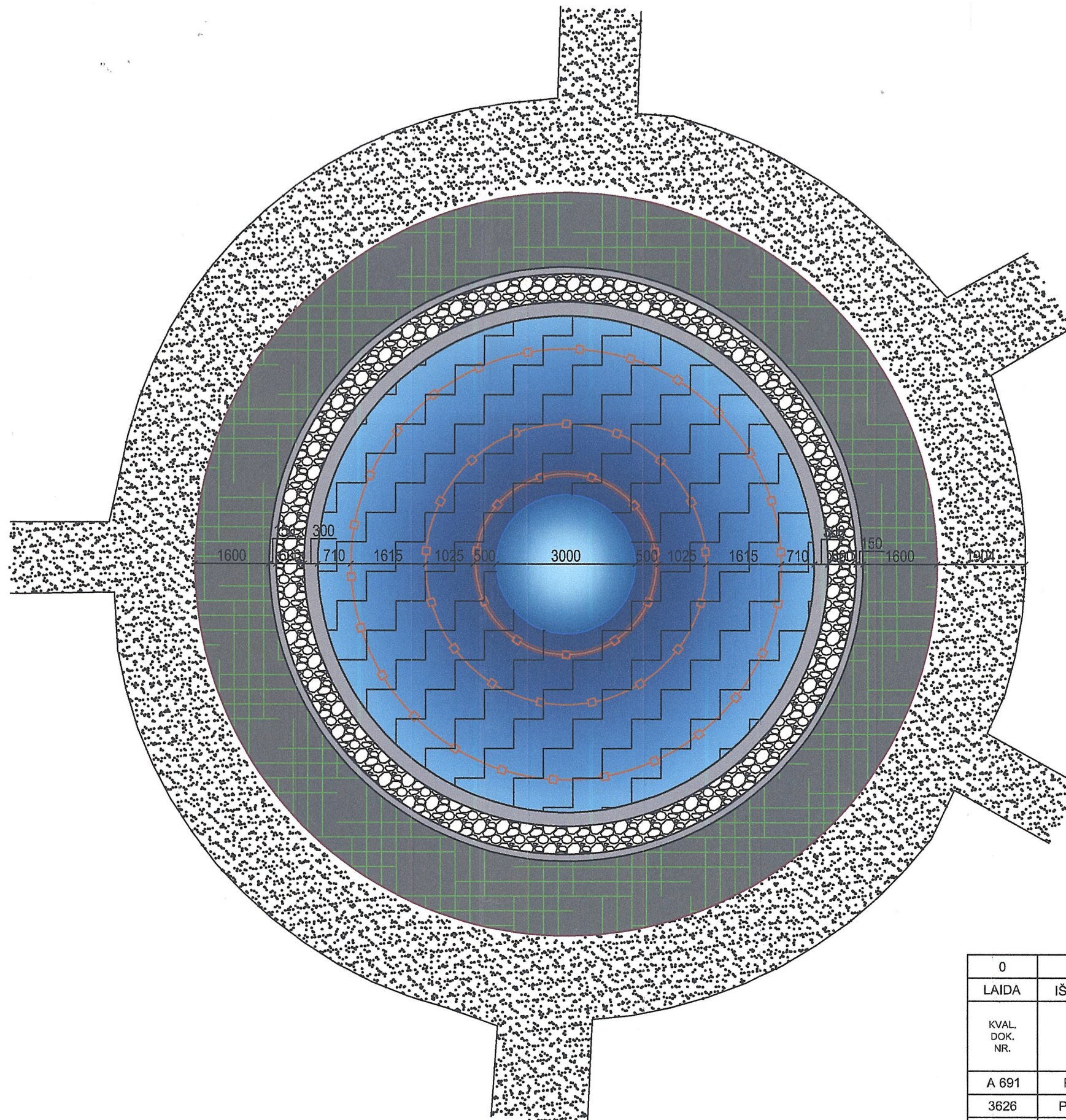
ESAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA

Valstybinė LKS koordinatų sistema

	X	Y
1	6089702.494	486062.369
2	6089704.275	486064.784
3	6089702.665	486065.970
4	6089700.884	486063.557

Žemės judinimo darbų vietas
būsimi archeologiniai tyrimaiPritaisto: 18-pp-09M2
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Kauno skyriaus
vedėjas
Svaigėdas Stoškus
2018-12-31

OBJEKTAS		Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Pilies tak. 1	
KOORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07	
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-1465		A.
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	
	Rimvydas Drazdys	2018-08-16	
0	2018 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 ARCHCENTRAS www.archcentras.com El.p.: info@archcentras.com; mob. tel.: +37065688944		STATYBINIO PROJEKTO PAVADINIMAS RAUDONDVARIO DVARO LAUKO FONTANO, PILIES TAKAS 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
A 691	PV	R.M.Preikšienė	STATYBINIO NR. IR PAVADINIMAS
3626	PDV	R.M.Preikšienė	NAUJAS FONTANAS
	architektas	Saulius Gudas	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	architektas	Justinas Žilovas	SKLYPO PLANAS; DANGŲ PLANAS M 1:500
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	VŠĮ "RAUDONDVARIO DVARAS"		18-250-01 - 1 - SPP-PP - SP.B - 01
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



PROJEKTUOJAMO FONTANO VIZUALIZACIJA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojama veidrodinė sfera
- Projektuojamas metalinis bortas
- Projektuojamas betono bortas
- Projektuojami fontano purkštukai
- Fontano vanduo
- Projektuojamas natūralių akmenų drenuojantis sluoksnis
- Tvarkomas esamas rožynas
- Esama žvyro danga

Pastabos:

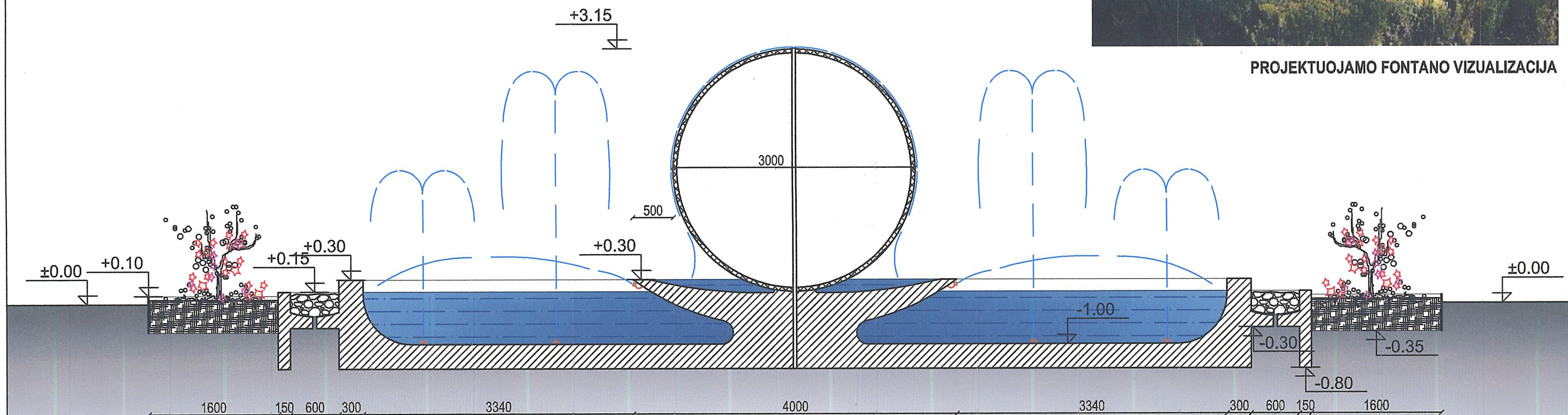
- Darbu metu, žemės judinimo darbus vykdyti rankiniu būdu, radus archeologinius radinius, stabdyti darbus ir informuoti KPD Kauno skyriaus darbuotojus.
- Fontano pamatų įrengimo brėžinius žiūrėti SK dalyje.
- Fontano vandens padavimo ir šalinimo sistemos įrengimą žiūrėti VN dalyje.
- Fontano apšvietimo ir audio sprendinius žiūrėti E dalyje.
- Fontano procesų valdymo sprendinius žiūrėti PVA dalyje.

18-PP-0942
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Kauno skyriaus
vedėjas
Svaigedas Stoškus
2018-12-31

0	2018 m.	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 ARCH CENTRAS Elp.: info@archcentras.com; mob. tel.: +37065688944		STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS		
			RAUDONDVARIO DVARO LAUKO FONTANO, PILIES TAKAS 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A 691	PV	R.M.Preikšienė	STATYBOS NR. IR PAVADINIMAS		
3626	PDV	R.M.Preikšienė	NAUJAS FONTANAS		
	architektas	Saulius Gudas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
	architektas	Justinas Žilovas	PROJEKCIJA IŠ VIRŠAUS M 1:100		
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	VŠĮ "RAUDONDVARIO DVARAS"		18-250-01 - 1 - SPP-PP - SA.B - 02		LAPŲ
					0
					1
					1



PROJEKTUOJAMO FONTANO VIZUALIZACIJA



Pastabos:

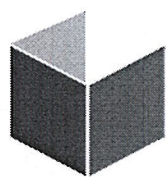
1. Darbų metu, žemės judinimo darbus vykdyti rankiniu būdu, radus archeologinius radinius, stabdyti darbus ir informuoti KPD Kauno skyriaus darbuotojus.
2. Fontano pamatų įrengimo brėžinius žiūrėti SK dalyje.
3. Fontano vandens padavimo ir šalinimo sistemos įrengimą žiūrėti VN dalyje.
4. Fontano apšvietimo ir audio sprendinius žiūrėti E dalyje.
5. Fontano procesų valdymo sprendinius žiūrėti PVA dalyje.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Betonas
	Stiklas
	Natūralių akmenų drenuojantis sluoksnis
	Juodžemis
	Vanduo
	Rožynas
	Purkštukai
	Vandens srovės kryptis

0	2018 m.		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 ARCHCENTRAS www.archcentras.com El.p.: info@archcentras.com; mob. tel.: +37065688944		STATYINIO PROJEKTO PAVADINIMAS RAUDONDVARIO DVARO LAUKO FONTANO, PILIES TARAS 1, RAUDONDVARIO K., KAUNO R., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
A 691	PV	R.M.Preikšienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
3626	PDV	R.M.Preikšienė	NAUJAS FONTANAS		
	architektas	Saulius Gudas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	architektas	Justinas Žilovas	PJUVIS M 1:50		0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	VŠĮ "RAUDONDVARIO DVARAS"		18-250-01 - 1 - SPP-PP - SA.B - 03		LAPŲ
				1	1

18-PP-03NR
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno skyriaus vedėjas
Svaigėdas Štobkus
2018-12-31



www.archcentras.com

ARCHCENTRAS

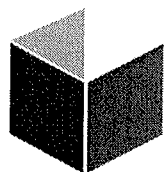
VIZUALIZACIJOS











www.archcentras.com

ARCHCENTRAS

PRIDEDAMI DOKUMENTAI



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

Nr. A 691

Rūta Margarita Preikšienė

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2012 m. birželio mėn. 13 d. posėdžio protokolas Nr. 72
2017 m. birželio mėn. 8 d. posėdžio protokolas Nr. 125



KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS
SPECIALISTO ATESTATAS

2015-12-17

(data) Nr. 3626

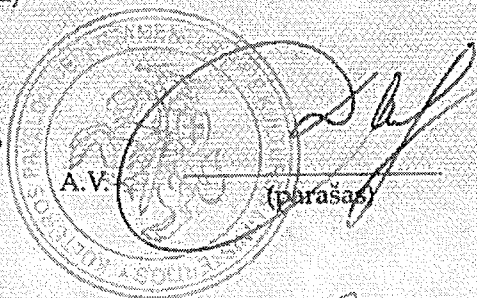
RŪTA MARGARITA PREIKŠIENĖ

A. k. 46004070030

VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS PROJEKTAI;
ANTRĄ KĄT.

Atestatas galioja iki 2020-12-17
(data)

Kultūros paveldo departamento
prie Kultūros ministerijos
direktorius



Diana Varnaitė
(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičienė
(vardas ir pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-11-28 13:40:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1325162**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2009-10-02**
 Adresas: **Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Pilies tak. 1**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-1979-9252**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **5270/0013:793 Raudondvario k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **3.7151 ha**
 Užstatyta teritorija: **3.7151 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **50.4**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **40350 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **25219 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **453545 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-05-18**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-29**

2.2.

Pastatas - Dvaro sodybos pilis

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 2702p**
 Unikalus daikto numeris: **5296-0028-2011**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Pažymėjimas plane: **1C2p**
 Statybos pradžios metai: **1613**
 Statybos pabaigos metai: **1870**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **1803.62 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1463.41 kv. m**
 Tūris: **11144 kub. m**
 Užstatytas plotas: **815.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6089709**
 Koordinatė Y: **486192**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1274907 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **51 %**
 Atkuriamoji vertė: **624710 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **168559 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-10-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-10-29**

2.3.

Pastatas - Turizmo informacinis centras

Aprašymas / pastabos: **(Buvęs 26D2p)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0534-0110**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
 Pažymėjimas plane: **2B2p**
 Statybos pradžios metai: **1870**

Statybos pabaigos metai: **1870**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **123.35 kv. m**
Pagrindinis plotas: **72.16 kv. m**
Tūris: **635 kub. m**
Užstatytas plotas: **72.00 kv. m**
Koordinatė X: **6089678**
Koordinatė Y: **486104**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **86886 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**
Atkuriamoji vertė: **37361 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **32148 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-02-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-02-02**

2.4. **Pastatas - Meno inkubatorius**

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 3P1p**
Unikalus daikto numeris: **5287-0000-4012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Pažymėjimas plane: **3C1p**
Statybos pradžios metai: **1870**
Statybos pabaigos metai: **1870**
Kap. remonto pradžios metai: **2011**
Kap. remonto pabaigos metai: **2015**
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2195.76 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1722.71 kv. m**
Tūris: **16978 kub. m**
Užstatytas plotas: **1785.00 kv. m**
Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **81**
Koordinatė X: **6089716**
Koordinatė Y: **485975**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2869000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
Atkuriamoji vertė: **1578000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **240000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-02**

2.5. **Pastatas - Parodų paviljonas**

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 23G1p**
Unikalus daikto numeris: **5287-0000-9010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Pažymėjimas plane: **4C1p**
Statybos pradžios metai: **1870**
Statybos pabaigos metai: **1870**
Kap. remonto pradžios metai: **2014**
Kap. remonto pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **600.23 kv. m**
Pagrindinis plotas: **450.88 kv. m**
Tūris: **3467 kub. m**
Užstatytas plotas: **683.00 kv. m**
Koordinatė X: **6089747**
Koordinatė Y: **486076**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **574316 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
Atkuriamoji vertė: **241253 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **58214 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-03-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-03-10**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Takas**

Unikalus daikto numeris: **4400-2292-6776**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **b1**
Statusas: **Formuojamas**
Statybos pradžios metai: **2011**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-02-02**

2.7. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 5296-0028-2011, aprašytam p. 2.2.**
Aprašymas / pastabos: **(tvora t1 (106,35 m), vartai t2 (5,9 m), varteliai t3 (1,2 m), atraminė siena t4 (50,9m))**
Unikalus daikto numeris: **4400-2265-5192**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1870**
Statybos pabaigos metai: **1870**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24241 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **6053 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **605 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-12-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622**
Daiktas: **pastatas Nr. 5287-0000-4012, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-10-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 964**
2008-11-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-106
2016-01-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. D-1
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-21**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622**
Daiktas: **pastatas Nr. 5296-0028-2011, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-10-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 964**
2008-11-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-106
2013-12-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131205-00371
Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-06**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0534-0110, aprašytas p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-10-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 964**
2008-11-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-106
2012-06-06 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120606-00206

Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-05**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2265-5192, aprašyti p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-10-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 964**
2008-11-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-106

Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-22**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-14**

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622**

Daiktas: **pastatas Nr. 5287-0000-9010, aprašytas p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-10-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 964**
2008-11-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-106

Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas (viešpataujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**

Plotas: **0.0209 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-14**

6.2.

Kelio servitutas (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**

Plotas: **0.0727 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-14**

6.3.

Kelio servitutas (tarnaujantis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**

Plotas: **0.0684 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-14**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100622**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2009-10-22 Panaudos sutartis Nr. N/P-2009-77**

2010-11-10 Susitarimas pakeisti sutartį

Plotas: **3.5933 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-26**

Terminas: **Nuo 2009-10-22 iki 2059-10-22**

7.2.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**

Aprašymas: **2017-05-15 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-1111; 2016-11-14**

Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-314

Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Kauno rajono muziejus, a.k. 188211628**
Daiktas: **pastatas Nr. 5296-0028-2011, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-13 Panaudos sutartis Nr. S-705**
2014-08-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-155
Plotas: **350.92 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos R-1, R-2, R-4, R-7, 1-2 iki 1-7, 2-4, 2-18, 4-1, 5-1 su bendro naudojimo patalpomis R-5/10,93 kv.m ir bokšto laiptine**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-03**
Terminas: **Iki 2024-05-01**

- 7.4. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga "Raudondvario dvaras", a.k. 302317753**
Daiktas: **pastatas Nr. 5296-0028-2011, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-30 Panaudos sutartis Nr. S-546**
2015-03-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-47
Plotas: **1306.93 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-26**
Terminas: **Nuo 2015-03-30 iki 2025-01-31**
- 7.5. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga Kauno rajono turizmo ir verslo informacijos centras, a.k. 303012249**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0534-0110, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-05-10 Panaudos sutartis Nr. S-678**
2013-05-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-57
Įrašas galioja: **Nuo 2013-05-27**
Terminas: **Nuo 2013-05-10 iki 2023-04-30**
- 7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "VIA BALTICA DVARAS", a.k. 302552580**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-11-12 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N/P7-80**
Plotas: **0.1218 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-12**
Terminas: **Nuo 2010-11-12 iki 2020-11-12**
- 7.7. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "VIA BALTICA DVARAS", a.k. 302552580**
Daiktas: **pastatas Nr. 5287-0000-9010, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-11-12 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-194**
2010-11-12 Nuomos sutartis Nr. S-1087
Plotas: **556.14 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-12**
Terminas: **Iki 2020-11-12**
- 7.8. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga "Raudondvario dvaras", a.k. 302317753**
Daiktas: **pastatas Nr. 5287-0000-4012, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-04-08 Panaudos sutartis Nr. S-247**
2009-04-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-49
Plotas: **1462.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-10**
Terminas: **Nuo 2009-04-08 iki 2029-04-08**
- 7.9. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0534-0110, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-04-23 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 377**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-05-17**
- 7.10. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Daiktas: **pastatas Nr. 5296-0028-2011, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-04-23 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 377**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-05-17**
- 7.11. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Daiktas: **pastatas Nr. 5287-0000-4012, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-04-23 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 377**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-05-17**

7.12.

Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrąDaiktas: **pastatas Nr. 5287-0000-9010, aprašytas p. 2.5.**Įregistravimo pagrindas: **2001-04-23 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 377**Įrašas galioja: **Nuo 2002-05-17**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:9.1. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**Plotas: **3.7151 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-02**

9.2.

XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėjeDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**Aprašymas: **96 vnt.**Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-02**

9.3.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniaiDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**Plotas: **3.7151 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-02**

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonosDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**Plotas: **0.1317 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-02**

9.5.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonosDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**Plotas: **1.0276 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-02**

9.6.

VI. Elektros linijų apsaugos zonosDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**Plotas: **0.4739 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)Daiktas: **pastatas Nr. 5287-0000-4012, aprašytas p. 2.4.**Įregistravimo pagrindas: **2015-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. D-1**Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-21**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**UAB "INVENTORA", a.k. 300595490**Daiktas: **pastatas Nr. 5287-0000-4012, aprašytas p. 2.4.**Įregistravimo pagrindas: **2015-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-507**Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-21**

10.3.

Savavališka statyba (kadastro žyma)**Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-11-10 Savavališkos statybos aktas Nr. SSA-20-141110-00059**
Aprašymas: **Betoninių trinkelų takas šiaurinėje pastato 4C1p pusėje, prie verandos ir terasų, ~70 kv. m ploto, nesudėtingas statinys, nauja statyba. Statytojas UAB "VIA BALTICA DVARAS".**Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-17**

10.4.

Savavališka statyba (kadastro žyma)

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-10 Savavališkos statybos aktas Nr. SSA-20-141110-00060

Aprašymas: Terasa Nr. 2 - išorės matmenys 4,0m x 7,68 m, aukštis 2,50 m, nesudėtingas statinys, nauja statyba. Statytojas UAB "VIA BALTICA DVARAS".

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-17

10.5.

Savavališka statyba (kadastro žyma)**Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-10 Savavališkos statybos aktas Nr. SSA-20-141110-00061

Aprašymas: Terasa Nr. 1 - išorės matmenys 4,18 m x 8,55 m, aukštis 2,58 m, nesudėtingas statinys, nauja statyba. Statytojas UAB "VIA BALTICA DVARAS".

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-17

10.6.

Savavališka statyba (kadastro žyma)**Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-10 Savavališkos statybos aktas Nr. SSA-20-141110-00062

Aprašymas: Metalų konstrukcijų įstiklinta veranda 2.47 m x 8,9 m, nesudėtingas statinys, nauja statyba. Statytojas UAB "VIA BALTICA DVARAS".

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-17

10.7.

Savavališka statyba (kadastro žyma)**Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**

Daiktas: pastatas Nr. 5287-0000-9010, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2014-11-10 Savavališkos statybos aktas Nr. SSA-20-141110-00063

Aprašymas: Pastato šiauriniame fasade išpjautos nišos, kuriose pritvirtintos terasų Nr. 1 ir Nr. 2 stiklinius stogus laikančios medinės konstrukcijos - ypatingo statinio paprastas remontas. Statytojas UAB "VIA BALTICA DVARAS".

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-17

10.8.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**UAB "Homo Novus", a.k. 134026259**

Daiktas: pastatas Nr. 5287-0000-9010, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2014-03-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-670

Įrašas galioja: Nuo 2014-03-21

10.9.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 5287-0000-9010, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2014-03-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 2

Įrašas galioja: Nuo 2014-03-21

10.10.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Uždaroji akcinė bendrovė "Latmas", a.k. 159757916**

Daiktas: pastatas Nr. 5296-0028-2011, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2012-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1715

Įrašas galioja: Nuo 2014-01-06

10.11.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 5296-0028-2011, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2013-12-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-131205-00371

Įrašas galioja: Nuo 2014-01-06

10.12.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0534-0110, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2012-06-06 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120606-00206

Įrašas galioja: Nuo 2012-07-05

10.13.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0534-0110, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2012-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1059

Įrašas galioja: Nuo 2012-07-05

10.14.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2265-5192, aprašyti p. 2.7.**Įregistravimo pagrindas: **2008-10-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 964
2008-11-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. LV-106**Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-21**

10.15.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: **pastatas Nr. 5287-0000-9010, aprašytas p. 2.5.****kiti statiniai Nr. 4400-2265-5192, aprašyti p. 2.7.**Įregistravimo pagrindas: **2012-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)****Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1059**Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-21**

10.16.

**Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą
(kadastro žyma)**Duomenis nustatė: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2292-6776, aprašyti p. 2.6.**Įregistravimo pagrindas: **2012-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-734-(623)**Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-14**

10.17.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž7-1217**Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-12**

10.18.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-09-25 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-9488**Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-02**

10.19.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "Vilkija", a.k. 159631312

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1979-9252, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2008-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-02**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės sklypo naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos sudaro 97 procentus, komercinės paskirties objektų teritorijos sudaro 3 procentus.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-11-28 13:40:22

Dokumentą atspausdino

SAULIUS GUDAS

Raudondvario dvaro sodyba

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

971

Pilnas pavadinimas

Raudondvario dvaro sodyba

Adresas

Kauno rajono sav., Raudondvario sen., Raudondvario k.,

Įregistravimo registre data

1992-05-05

Statusas

Paminklas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Nacionalinis

Rūšis

Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą

Kompleksas

Seni kodai**Kodas registre iki 2005.04.19:** G254K**Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė:** AtR109**Amžius**

XVI a. pab. - XX a. pr., restauruota sovietiniu laikotarpiu; nuo 2008 m. pradėti sodybos restauravimo, pritaikymo kultūros, turizmo ir visuomenės reikmėms darbai

Kompleksą sudaro

1. Raudondvario dvaro sodybos rūmai (25725);
2. Raudondvario dvaro sodybos šiaurės oficina (25726);
3. Raudondvario dvaro sodybos pietų oficina (25727);
4. Raudondvario dvaro sodybos oranžerija (25728);
5. Raudondvario dvaro sodybos žirgyno pastatas (25729);
6. Raudondvario dvaro sodybos ūkvedžio namas (25730);
7. Raudondvario dvaro sodybos ledainė (25731);
8. Raudondvario dvaro sodybos šiaurės svirnas (25732);
9. Raudondvario dvaro sodybos pietų svirnas (25733);
10. Raudondvario dvaro sodybos tvora ir vartai (25734);
11. Raudondvario dvaro sodybos parkas (25735);
12. Raudondvario dvaro sodybos liokajaus namas (38785);
13. Raudondvario dvaro sodybos kluonas (38786);
14. Raudondvario dvaro sodybos kumetynas (39360);

Teritorijos**KVR objektas:** 234105.00 kv. m**Vizualinės apsaugos pozonis:** 37186.00 kv. m**Vertingųjų savybių pobūdis**

Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės1.3.1. planavimo sprendiniai - **plano struktūra, turinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja išlikę dvaro sodybos pastatai, statiniai, parkas, kelių, takų trasos, jų vietos** (-; iš dalies pakitę; TRP; IKONOG Nr. 0.1-9; FF Nr. 0.1-27, 29-32; 2016 m.);

1.3.3. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - **plytų mūro atraminė sienutė teritorijos PR dalyje ties rūmais 25725, G254K1** (restauruota, remontuota sovietiniu laikotarpiu; netyrinėta; žr. 13.19; TRP 15; FF Nr. 0.28; 2016 m.);

1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - **Nevėžio dešiniojo kranto aukštumos iškyšulio į slėnį viršutinė dalis, iš R supama slėnio, iš Š gilios Pašlaitės upelio daubos, iš P griovos - senojo kelio į dvarą; Nevėžio slėnio šlaitas** (-; -; IKONOG Nr. 0.7-9; FF Nr. 0.3-13, 16-17, 20-23, 26-27, 11.1-14; 2016 m.);

1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos - **P-Š krypties kelio trasa teritorijos P dalyje, vedanti į dvaro sodybą** (pagrindinis kelias nuo bažnyčios dvaro sodybos link; -; TRP 16; IKONOG Nr. 0.1-2, 4-6; BR Nr. 0.1, 11.1; FF Nr. 0.1, 10, 13, 29-30; 2016 m.); **R-V krypties kelio trasa teritorijos R dalyje, griovoje Nevėžio u. link** (buvo grįsta akmenimis; -; TRP 16; IKONOG Nr. 0.1-6, 8; BR Nr. 0.1, 11.1; FF Nr. 0.26-27; 2016 m.); **V-R krypties kelio trasa PV dalyje** (susiformavo kaip trasa tarp ūkinių dvaro sodybos pastatų; -; TRP 16; IKONOG Nr. 0.1-6, BR Nr. 0.1; FF Nr. 0.1, 17, 30 2016 m.); **Š-P krypties kelio trasa teritorijos R dalyje** (-; -; TRP 16; IKONOG Nr. 0.1-6, BR Nr. 0.1, 11.1; FF Nr. 0.1, 22-23, 26; 2016 m.); **R-V krypties kelio trasa tarp rūmų 25725, G254K1 ir Šiaurės ofisinės 25726, G254K2, trasos akmenų grindinys** (-; -; TRP 17; BR Nr. 11.1; FF Nr. 0.32; 2016 m.); **akmenų grindinys žirgyno pastato 25729, G254K5 kieme, ties rūmų 25725, G254K1 R ir V fasadais, ties ūkvedžio namo 25730, G254K6 R fasadu** (-; -; TRP 17; žr. 13.10, 67, 84; FF Nr. 0.33-34, 1.6; 2016 m.);

1.3.6. želdynai ir želdiniai - **P-Š krypties kelio trasos, vedančios į dvaro sodybą, apželdinimo lapuočių medžių alėja pobūdis** (-; -; TRP 19; FF Nr. 0.11, 13, 29-30; 2016 m.)

1.3.7. upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai - **pirmas ir antras tvenkiniai teritorijos PV dalyje** (-; -; TRP 20-21; IKONOG Nr. 0.1, 0.5-6; BR Nr. 0.1; FF Nr. 0.16, 0.35-36; 2016 m.);

4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas - **Nevėžio valstybinis kraštovaizdis draustinis** (-; -; -; 2016 m.);

5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes - **Raudondvario pilies statybų idėja ir jos įgyvendinimas istoriografijoje** siejamas su XVI a. II p. savo įtaką sustiprinusia bajorų Dzievaltauskių gimine, Kauno pakamariu Vaitiekumi Dzievaltauskiu ir pastarojo sūnumi Jonu Dzievaltauskiu. Vėliau dvarą valdė Jonas Eustachijus Kosakovskis, Jonušas Radvila (1612-1655), Boguslavas Radvila (1620-1669). Iki 1734 m. dvaras atiteko Žabielių giminei. Antano Zabielos (1710-1776) iniciatyva XVIII a. vid. atlikta rūmų rekonstrukcija. 1819 m. Henrikas Kazimieras Zabiela (1788-1850) dvarą pardavė Mykolui Tiškevičiui (1761-1839). 1831 m. gegužės 12 d. gaisro metu sudegė beveik visi dvaro pastatai, rūmai stipriai suniokoti. 1832 m. grafo Benedikto Emanuelio Tiškevičiaus (1801-1866) įsakymu buvo perplanuotas rūmų interjeras, pietinėje rūmų dalyje pristatytas priestatas su bokšteliais, suprojektuoti kiti nauji šio dvaro pastatai. Šiuo laikotarpiu čia dirbo garsūs architektai: lietuvis Jonas Margevičius, Jokūbas Volderis (1813-apie 1847) iš Prūsijos, italas Laurusas Cezaris Anichinis (1787-1861). Tolimesnis dvaro sodybos plėtimasis vyko Benedikto Jono Tiškevičiaus (1875-1948) iniciatyva XX a. pr. Prieš I pasaulinį karą Tiškevičiai išvažiavo gyventi į užsienį. 1915 m., Lietuvą okupavus vokiečiams, Raudondvaris tapo vyriausios okupacinės valdžios valdybos būstine. Po 1925 m. žemės reformos dvaro valdos sumažintos iki 40 ha. Benediktas Jonas Tiškevičius į Lietuvą nebegrįžo, o dvaro žemės 15 metų išnuomavo Karoliui Jakimavičiui (1896-1940), kuris čia gyveno iki 1940 m. Dalis teritorijos po žemės reformos paskirta moterų globos komitetui, kuris apie 1930 m. įsteigė vaikų prieglaudą. II pasaulinio karo metais dvarą užėmė vokiečių ypatingosios paskirties pajėgos, kurios traukdamosi 1944 m. sudegino rūmus ir oranžeriją. Sovietiniu laikotarpiu 1945-1957 m. veikė mašinų ir arklų nuomos punktas, vėliau reorganizuotas į mašinų ir traktorių stotį. 1957 m. į dvarą persikėlė Žemės ūkio mechanizacijos ir elektrifikacijos mokslinio tyrimo institutas. 1959 - 1973 m. vyko dvaro sodybos pastatų restauracija. Lietuvai atkūrus nepriklausomybę, 1994-1995 m. įkurta kompozitoriaus Juozo Naujalio, grafų Tiškevičių ir Raudondvario gyvenvietės istorijos ekspozicijos, 2002 m. - šios ekspozicijos pagrindu įkurtas Juozo Naujalio memorialinis muziejus. Nuo 2008 m. pradėti sodybos restauravimo, pritaikymo kultūros, turizmo ir visuomenės reikmėms darbai.

Pastaba

prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius fizinius tyrimus.

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 2001-03-20; Nr. 082;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr. IV-190;
3. Dėl paskelbimo kultūros paminklu; 2008-02-13; Nr. 155;
4. Dėl nekilnojamųjų daiktų Kauno r. savivaldybėje, Raudondvario sen., Raudondvario k., perdavimo; 2008-10-01; Nr. 964;
5. Dėl duomenų patikslinimo; 2016-11-14; Nr. KPD-SK-314; TRP1 TRP3 TRP4 TRP2 Aktas_KPD-SK-314.pdf
6. Ikonografija; 2016-11-23; Nr. IK-971; IKONOG Nr. 11.2 IKONOG Nr. 0.4 IKONOG Nr. 11.1 IKONOG Nr. 0.5 IKONOG Nr. 11.3 IKONOG Nr. 0.9 IKONOG Nr. 0.1 IKONOG Nr. 0.3 IKONOG Nr. 0.8 IKONOG Nr. 10.1 IKONOG Nr. 0.7 IKONOG Nr. 0.6 IKONOG Nr. 0.2
7. Brėžiniai; 2016-11-23; Nr. BR-971; BR Nr. 11.2 BR Nr. 11.1 BR Nr. 10.1 BR Nr. 0.1
8. Dėl duomenų patikslinimo ir teisinės apsaugos suteikimo; 2017-05-15; Nr. KPD-AV-1111; TRP 3 TRP 2 Aktas_KPD-AV-1111.pdf TRP 1 TRP 4
9. Ikonografija; 2017-05-29; Nr. IK-971.1; IKONOG Nr. 5.2 IKONOG Nr. 9.1 IKONOG Nr. 1.3 IKONOG Nr. 1.9 IKONOG Nr. 8.1 IKONOG Nr. 2.1 IKONOG Nr. 9.5 IKONOG Nr. 9.6 IKONOG Nr. 8.2 IKONOG Nr. 1.1 IKONOG Nr. 5.1 IKONOG Nr. 4.1 IKONOG Nr. 6.1 IKONOG Nr. 5.3 IKONOG Nr. 9.2 IKONOG Nr. 1.6 IKONOG Nr. 5.4 IKONOG Nr. 1.5 IKONOG Nr. 1.8 IKONOG Nr. 7.1 IKONOG Nr. 3.1 IKONOG Nr. 9.3 IKONOG Nr. 1.7 IKONOG Nr. 3.2 IKONOG Nr. 1.2 IKONOG Nr. 4.2 IKONOG Nr. 1.4 IKONOG Nr. 9.4
10. Brėžiniai; 2017-05-29; Nr. BR-971.1; BR Nr. 1.2 BR Nr. 7.1 BR Nr. 6.2 BR Nr. 9.7 BR Nr. 2.3 BR Nr. 2.2 BR Nr. 13.1 BR Nr. 8.2 BR Nr. 1.4 BR Nr. 1.3 BR Nr. 3.2 BR Nr. 12.1 BR Nr. 2.1 BR Nr. 9.6 BR Nr. 6.4 BR Nr. 6.3 BR Nr. 9.8 BR Nr. 5.2 BR Nr. 5.1 BR Nr. 8.3 BR Nr. 9.4 BR Nr. 4.1 BR Nr. 9.2 BR Nr. 9.1 BR Nr. 3.1 BR Nr. 9.5 BR Nr. 8.1 BR Nr. 6.1 BR Nr. 1.1 BR Nr. 3.3 BR Nr. 9.3 BR Nr. 9.9

Tyrimai

G. Juknevičienė. Rūmų architektūriniai tyrimai, 2009 m.,

Šaltiniai ir medžiagos

1. BEIGIENĖ, Violeta. Kauno rajono turizmo informacijos centras Raudondvario dvaro sodyboje, Kauno r. sav., Raudondvario k., Pilies takas Nr. 1. Techninis projektas. Paveldo tvarkybos darbai. Kaunas, 2010. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
2. BEIGIENĖ, Violeta. Kauno rajono turizmo informacijos centras Raudondvario dvaro sodyboje, Kauno r. sav., Raudondvario k., Pilies takas Nr. 1. Kultūros paveldo objekto tvarkybos darbai. Darbo projektas. Atidengtų rūsių sienų tvarkybos darbai ir fasadų spalvinis sprendimas. Kaunas, 2011. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
3. BEIGIENĖ, Violeta. Kauno rajono turizmo informacijos centro įrengimas Raudondvario dvaro sodyboje, Pilies takas Nr. 1, Raudondvario k., Kauno r. Projektiniai pasiūlymai. Kaunas, 2010. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
4. BEIGIENĖ, Violeta; PEREVIČIENĖ, Liuda. Raudondvario dvaro sodybos pietų ir šiaurės ofisinės. Restauravimo ir remonto projektas. Kaunas, 2014. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
5. BERTAŠIUS, Mindaugas. Archeologinių žvalgomųjų tyrimų Raudondvario dvaro sodybos teritorijoje ataskaita. Kaunas, 2012. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 2261.
6. BERTAŠIUS, Mindaugas. Raudondvario dvaro archeologiniai tyrimai. Iš: Laiko ženklai. I tomas. Sud. Zigmas Kalesinskas. Kaunas, 2012, p. 94-105.
7. BERTAŠIUS, Mindaugas. Raudondvario dvaro sodybos (971) teritorijos, Kauno r. sav., Raudondvario k., Pilies tako g. 5, 2012 m. archeologinių žvalgymų ataskaita. Kaunas, 2013. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 39, ap. 1, b. 3352.
8. BERTAŠIUS, Mindaugas. Žvalgomųjų archeologinių tyrimų Raudondvario dvaro sodybos teritorijoje ataskaita. Kaunas, 2012. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
9. BERTAŠIUTĖ, Dovilė. Raudondvario dvaro sodybos G254K4 oranžerijos pastato stogas. Apmatavimai. Vilnius, 2008. „Lietuvos paminklai“ archyvas, f. 1, ap. 4, b. 3504.
10. BIEKŠIENĖ, Birutė; BIEKŠA, Vytautas. Raudondvario dvaro sodybos (u.k. 971) teritorijos dalies dangų tvarkybos darbų projektas (remontas, restauravimas). Techninis projektas. Vilnius, 2013. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
11. BIEKŠIENĖ, Birutė; BIEKŠA, Vytautas. Raudondvario dvaro sodybos (u.k. 971) teritorijos dangų atstatymo ir sutvarkymo projektas. Projektiniai pasiūlymai. Vilnius, 2013. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
12. BIKINIENĖ, Nijolė; MASILIŪNAITĖ A. Buv. Raudondvario dvaro kumetyno pritaikymo projektas gyvenamajam namui. Architektūriniai tyrimai. Vilnius-Kaunas, 1974. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16415.
13. BUBNAITIS, K. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Darbo projektas. Statinio architektūra. Kaunas, 2010. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
14. Buv. dvaro rūmai, Raudondvaris, Kauno r. Kultūros vertybės duomenų byla. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, AtR109.
15. ČERŠKUTĖ, Stefanija. Raudondvario ansamblis. Pilies – rūmų tyrinėjimo darbų apibendrinimas ir išvados. Vilnius, 1959. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 11.
16. ČERŠKUTĖ, Stefanija. Raudondvario ansamblis. Pilies rūmų tyrinėjimų darbai. Apmatavimo darbai. Vilnius, 1959. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 3692.
17. ČERŠKUTĖ, Stefanija. Raudondvario ansamblis. Pilies rūmų tyrinėjimo darbai. Projektiniai pasiūlymai atstatant – restauruojant paminklą. Vilnius, 1959. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 31.
18. ČERŠKUTĖ, Stefanija. Raudondvario ansamblis. Pilies rūmų tyrinėjimo darbai. Archeologiniai pjūviai, šurfai ir zondavimai sienose. Vilnius, 1959. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 6.
19. ČERŠKUTĖ, Stefanija. Raudondvario žemės ūkio mechanizacijos ir elektrifikacijos instituto rūmai (buv. Raudondvario pilis). Gerbūvio įrengimas. Darbo brėžiniai. Vilnius, 1965. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16435.
20. ČERŠKUTĖ, Stefanija; JURKŠTAS, Vytautas. Raudondvario dvaro rūmų konstruktyviniai darbo brėžiniai. Vilnius, 1960. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16442.
21. ČERŠKUTĖ, Stefanija; JURKŠTAS, Vytautas. Raudondvario pilies rūmų restauracijos projektas. Darbo brėžiniai. Konstruktyvinė dalis. Vilnius, 1960. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16441.
22. ČERŠKUTĖ, Stefanija; JURKŠTAS, Vytautas. Raudondvario pilies rūmų restauracijos projektas. Darbo brėžiniai. Statybinė architektūrinė dalis. Vilnius, 1960. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16434.
23. ČERŠKUTĖ, Stefanija; JURKŠTAS, Vytautas. Raudondvario pilies rūmų restauracijos projektas. Darbo brėžiniai. Konstruktyvinė dalis. Vilnius, 1960. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16443.
24. ČERŠKUTĖ, Stefanija; JURKŠTAS, Vytautas. Raudondvario rūmų – pilies restauracijos projektas. Projektinė užduotis. Kaunas, 1960. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16433.
25. ČIBIRAS, L. Instituto parkas. XIX a. kultūros paminklas buv. Raudondvario dvaro parkas. Želdinių tyrinėjimo darbai. Vilnius, 1974. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16432.
26. ČIBIRAS, L. Raudondvario parkas. Želdinių tyrinėjimo darbai. Architektūrinė statybinė dalis. Vilnius, 1973. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16431.
27. DVARIŠKIS, V. Buv. Raudondvario dvaro kumetynas. Architektūriniai-archeologiniai apmatavimai. Architektūrinė dalis. Vilnius, 1973. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16418.
28. JAKUČIŪNAS, A. XVIII-XIX a. archit. paminklas buv. Raudondvario kumetyno restauracija ir pritaikymo autorinės priežiūros mokslinė ataskaita. Aiškinamasis raštas. Kaunas, 1989. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 3704.
29. JAKUČIŪNAS, A. XVIII-XIX a. kultūros paminklas buv. Raudondvario dvaro oficina ir kumetynas. Laboratorių korpuso architektūrinių paminklų detalių restauracija. Darbo brėžiniai. Kaunas, 1980. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16470.
30. JAKUČIŪNAS, A.; ZUBOVIENĖ, L. XVIII-XIX a. kultūros paminklas - buv. Raudondvario dvaras. Pastatų fasadų dažymo projektas. Architektūrinė statybinė dalis. Kaunas, 1980. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16447.
31. JANAČIUS, B.; MILIUKŠTIS, V. Buv. Raudondvario dvaras. Buv. liokajaus gyv. namas, Kauno r. I a. planas, 1958 m. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 6, ap. 1, b. 2999.
32. JANAČIUS, B.; MILIUKŠTIS, V. Buv. Raudondvario dvaras. Buv. tvartas, Kauno r. I a. planas, 1958 m. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, f. 6, ap. 1, b. 3004.
33. JUKNEVIČIENĖ, G. Raudondvario dvaro sodyba G254K. Dvaro sodybos pastatų pritaikymo turizmui projektiniai pasiūlymai. Architektūrinė – statybinė dalis. Vilnius, 2008. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
34. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodyba G254K. Dvaro sodybos pastatų pritaikymo turizmui projektiniai pasiūlymai. Architektūrinė – statybinė dalis. Vilnius, 2008. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
35. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Rūmų architektūros archyvinių dokumentų ir rūmų architektūriniai tyrimai. Vilnius, 2009. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
36. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Techninis projektas. Bendroji dalis. T. I.

- Vilnius, 2009. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
37. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Techninis projektas. Tvarkybos darbų projektas. T. I-O. Vilnius, 2009. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
38. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Techninis projektas. Laida „A“. Bendroji dalis. T. I. Vilnius, 2012. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
39. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Šilumą taupančių priemonių diegimas. Techninis projektas. Laida „A“ Architektūros - konstrukcijų dalis. T. II. Vilnius, 2012. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
40. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Kompleksiškas pritaikymas turizmo reikmėms. Techninis projektas. Laida „A“. Architektūros - konstrukcijų dalis. T. VII. Vilnius, 2012. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
41. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Šilumą taupančių priemonių diegimas Raudondvario dvaro pilyje. Techninis projektas. Architektūrinė - konstrukcinė dalis. T. II. Vilnius, 2009. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
42. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Raudondvario dvaro sodybos pilies kompleksiškas pritaikymas turizmo reikmėms. Techninis projektas. Architektūrinė - konstrukcinė dalis. T. VII. Vilnius, 2009. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
43. JUKNEVIČIENĖ, Gražina. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Pilies rekonstravimas, įgyvendinant investicinius projektus „Raudondvario dvaro sodybos pilies kompleksinis pritaikymas turizmo reikmėms. Darbo projektas. Vilnius, 2012. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
44. JURKŠTAS, Vytautas. Raudondvario oranžerijos rekonstrukcijos projektas. Darbo brėžiniai. Kaunas, 1959. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16491.
45. KATILIUS, J. Buv. Raudondvario dvaras. Buv. ledainė ir buv. ūkvedžio namas. Priešprojektiniai darbai. Fasadų dažymo projektas. Schematiniai apmatavimai. Kaunas, 1980. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16422.
46. KATILIUS, J. Buv. Raudondvario dvaro šiaurinė oficina. Architektūriniai – archeologiniai apmatavimai. Vilnius, 1973. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16420.
47. KATILIUS, J.; MADEIKIS, A. Raudondvario parkas. Tyrimai. Parko teritorijos dalies toponuotrauka. Priešprojektiniai darbai. Kaunas, 1974. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16424.
48. KAZAKEVIČIUTĖ, N. Raudondvario dvaro sodyba. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka, G254K.
49. KNYVA, A. Instituto parkas. XIX a. kultūros paminklas - buv. Raudondvario dvaro parkas. Parko išplanavimas. Techninis darbo projektas. Architektūrinė statybinė dalis. Vilnius, 1975. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16493.
50. KNYVA, A. Instituto parkas. XIX a. kultūros paminklas - buv. Raudondvario dvaro parkas. Mažosios architektūros formos. Techninis darbo projektas. Architektūrinė statybinė dalis. Vilnius, 1975. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16495.
51. KNYVA, A. Raudondvario teritorijos sutvarkymas. Sklypo tvarkymas. T. I. Vilnius, 1984. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16504.
52. KNYVA, A. Raudondvario teritorijos sutvarkymas. Sklypo tvarkymas. T. II. Vilnius, 1984. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16506.
53. KNYVA, A. Raudondvario teritorijos sutvarkymas. Sklypo tvarkymas. T. III. Vilnius, 1984. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16508.
54. KRIVICKIENĖ, L. Buv. Raudondvario dvaro kumetyno restauracijos ir pritaikymo autorinės priežiūros mokslinė ataskaita. Fotoalbumas. Kaunas, 1989. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 3706.
55. KRIVICKIENĖ, L. Raudondvario buvusio dvaro kumetyno restauracijos ir pritaikymo autorinės priežiūros mokslinė ataskaita. Grafinė dalis. Kaunas, 1989. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 3705.
56. KUGEVIČIUS, V. XVIII-XIX a. archit. paminklas buv. Raudondvario dvaro oficina ir kumetynas. Raudondvario dvaro kumetyno pritaikymo projektas gyvenamajam namui. Eskizinis projektas. Architektūrinė-statybinė dalis. Kaunas, 1974. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16454.
57. KUGEVIČIUS, Vytautas. Buv. Raudondvario dvaro arkliedžių remonto – restauravimo darbų autorinės priežiūros aiškinamasis raštas. Kaunas, 1971. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16417.
58. LABANAUSKAS, K. Parko istorinė apybraiža ir fotofiksacija. Vilnius, 1973. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 3707.
59. MICKEVIČIENĖ, Saulė. Raudondvario dvaro sodybos G254K4 oranžerijos pastato stogo restauravimo projektas. Bendroji dalis. Vilnius, 2008. „Lietuvos paminklai“ archyvas, f. 1, ap. 4, b. 3506.
60. MICKEVIČIENĖ, Saulė. Raudondvario dvaro sodybos G254K4 oranžerijos pastato stogo restauravimo projektas. Architektūra. Vilnius, 2008. „Lietuvos paminklai“ archyvas, f. 1, ap. 4, b. 3507.
61. MICKEVIČIENĖ, Saulė. Raudondvario dvaro sodybos G254K4 oranžerijos pastato stogo restauravimo projektas. Konstrukcijos. Vilnius, 2008. „Lietuvos paminklai“ archyvas, f. 1, ap. 4, b. 3508.
62. MICKEVIČIENĖ, Saulė. Raudondvario dvaro sodybos G254K4 oranžerijos pastato restauravimo pasiūlymų ir fotofiksacijos dokumentai. Vilnius, 2008. „Lietuvos paminklai“ archyvas, f. 1, ap. 4, b. 923.
63. OKSAS, J. Buv. Raudondvario dvaro šiaurinė oficina. Istoriniai tyrimai. Vilnius, 1973. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 3695.
64. PARSONIENĖ, Jelena. Raudondvario dvaro sodybos pilies pastatas. Rūmų pilies pastato konstrukciniai tyrimai. Šilumą taupančių priemonių diegimas Raudondvario dvaro pilyje. Vilnius, 2009. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
65. PARČIAUSKAS, V. Raudondvario kultūros namai (buv. dvaro gamybinis pastatas). Architektūriniai tyrimai. Principiniai ir restauraciniai pasiūlymai pritaikant pastatą naujai paskirčiai. Kaunas, 1966. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16416.
66. PINKUS, Stasys. Raudondvario pilis. Vilnius, 1983, 46 p.
67. RADVILAVIČIUS, Žilvinas. Raudondvario dvaro sodybos komplekso (u.k. 971) formuojančio elemento – parko (u.k. 25735) Pilies takas 1, Raudondvaris, Kauno r., tvarkybos darbų (tyrimai, restauravimas, remontas) ir tvarkomųjų statybos darbų projektas. Projektiniai pasiūlymai. Kaunas, 2016. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
68. Raudondvario dvaras. Laiko ženklai. I tomas. Sud. Zigmas Kalesinskas. Kaunas, 2012, 255 p.
69. Raudondvario pilis. Fotofiksacija prieš restauraciją. VAA, f. 9, ap. 49.
70. RAZULEVIČIENĖ, Raimonda. Kultūros paveldo objekto Raudondvario dvaro sodybos oranžerijos pastato tvarkybos darbų fasado atstatymo projektas. Projektiniai pasiūlymai. Architektūrinė dalis. T. I. Saugotini elementai. Kaunas, 2011. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
71. RAZULEVIČIENĖ, Raimonda. Kultūros paveldo objekto Raudondvario dvaro sodybos oranžerijos pastato tvarkybos darbų projektas. Projektiniai pasiūlymai. Architektūrinė dalis. T. II. Kaunas, 2011. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
72. RAŽAITIS, J. Raudondvario dvaro vartų su varneliais konstrukcijų techninės būklės tyrimo aktas. Kaunas, 2011. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
73. RICKEVIČIENĖ, Raimonda. Pilies gatvės Raudondvario seniūnijoje rekonstrukcija. Priešprojektiniai darbai. Istoriniai tyrimai. Kaunas, 2010. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio

archyvas.

74. RIMIENĖ, K.; PEREVIČIENĖ, L.; BEIGIENĖ, V. Raudondvario dvaro sodybos pietų ir šiaurės ofisinės. Tvarkybos darbų projektas. Fasadų polichrominiai tyrimai. Kaunas, 2014. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
75. SIMONAVIČIUS, Ž. Paminklinių darbų užduotis buv. Raudondvario pilies remontui – restauracijai. Vilnius, 1962. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 3693.
76. ŠNITKUVIENĖ, Aldona. Raudondvaris. Grafiškai Tiškevičiai ir jų palikimas. Vilnius, 1998, 217 p.
77. ŠVĖDŽIENĖ, Nijolė. Buv. Raudondvario dvaro šiaurinės ofisinės pritaikymo projektas gyvenamajam namui. Architektūriniai tyrimai. Architektūrinė – statybinė dalis. Vilnius, 1973. VAA, f. 1019, ap. 11, b. 3696.
78. ŠVĖDŽIENĖ, Nijolė. Buv. Raudondvario dvaro šiaurinės ofisinės pritaikymo projektas gyvenamajam namui, laiptinės interjeras. Eskinis projektas. Architektūrinė statybinė dalis. Vilnius, 1973. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16452.
79. ŠVĖDŽIENĖ, Nijolė. Buv. Raudondvario dvaro šiaurinės ofisinės pritaikymo projektas gyvenamajam namui, teritorijos išplanavimas. Techninis darbo projektas. Architektūrinė statybinė dalis. Vilnius, 1973. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16458.
80. TAURAS, Antanas. Mūsų parkai. Vilnius, 1989, p. 123.
81. TUMPIENĖ, Regina. Kultūros paveldo objekto Raudondvario dvaro sodybos oranžerijos pastato tvarkybos darbų projektas. Architektūrinė dalis. Laida A. Kaunas, 2013. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
82. TUMPIENĖ, Regina. Raudondvario dvaro sodybos buv. mechaninių dirbtuvių rekonstravimas, pritaikymas. Techninis projektas. Statinio architektūra. T. II. Kaunas, 2010. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
83. TUMPIENĖ, Regina. Raudondvario dvaro sodybos buv. mechaninių dirbtuvių rekonstravimas, pritaikymas. Techninis projektas. Paveldo tvarkybos darbai. T. III. Kaunas, 2010. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
84. TUMPIENĖ, Regina. Raudondvario dvaro sodybos mechaninių dirbtuvių rekonstravimas, pritaikymas meno inkubatoriaus veiklai. Techninis projektas. Laida A. Statinio architektūra. Papildymas: grindų dangos. Kaunas, 2011. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
85. TUMPIENĖ, Regina. Raudondvario dvaro sodybos mechaninių dirbtuvių rekonstravimas, pritaikymas meno inkubatoriaus veiklai. Techninis projektas. Paveldo tvarkybos darbai (papildymas A laida). Kaunas, 2010. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
86. TUMPIENĖ, Regina. Raudondvario dvaro sodybos mechaninių dirbtuvių rekonstravimas, pritaikymas meno inkubatoriaus veiklai. Techninis projektas. Paveldo tvarkybos darbai (papildymas A laida). Pirmo aukšto grindų ir kiemo grindinio autentiško lygio atkūrimas vadovaujantis archeologinių tyrimų išvadomis. Kaunas, 2011. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
87. VIEŠTAUTAS, Rytis. Raudondvario dvaro sodybos tvoros paveldo tvarkybos darbai (restauracija, remontas). Tvarkybos darbų projektas. Statinio konstrukcijos. Kaunas, 2015. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
88. VIEŠTAUTAS, Rytis. Raudondvario dvaro sodybos tvoros su vartais (u.k. 25734) tvarkybos darbų (restauracija, remontas) projektas. Bendrieji duomenys. Kaunas, 2015. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio archyvas.
89. ZARECKIENĖ, D. Laboratorių ir telefonų stoties pašto pastatas. Raudondvaris. Buv. administracinis-gamybinis pastatas. Rekonstrukcijos projektas. Darbo brėžiniai. Kaunas, 1965. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16464.
90. ŽVIRBLIS, Rimantas. Raudondvario buv. dvaro parko vartai. Priešprojektiniai darbai. Architektūriniai apmatavimai. Vilnius, 1976. VAA, f. 1019, ap. 12, b. 16426.

Nuotraukos



[0.10](#)



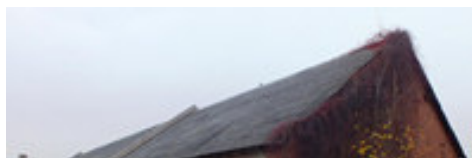
[0.11](#)



[0.12](#)



[0.13](#)





0.14



0.15



0.16



0.17



0.18



0.19



0.20



0.21



0.22



0.23



0.24



0.25



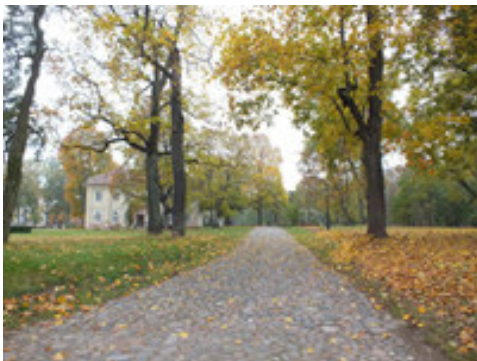
[0.26](#)



[0.28](#)



[0.30](#)



[0.32](#)



[0.34](#)



[0.27](#)



[0.29](#)



[0.31](#)



[0.33](#)



[0.35](#)





0.36



0.37



0.38



0.39



0.40



0.41



[0.42](#)[0.44](#)[0.46](#)[0.48](#)[0.50](#)[0.43](#)[0.45](#)[0.47](#)[0.49](#)[0.51](#)



[0.52](#)



[0.53](#)



[0.54](#)



[0.55](#)



[0.56](#)



[0.57](#)



[0.58](#)



[0.59](#)





[0.60](#)



[0.61](#)



[0.62](#)



[0.63](#)



[0.64](#)



[0.65](#)



[0.66](#)



[0.1](#)



[0.2](#)



[0.3](#)

[0.4](#)[0.5](#)[0.6](#)[0.7](#)[0.8](#)[0.9](#)

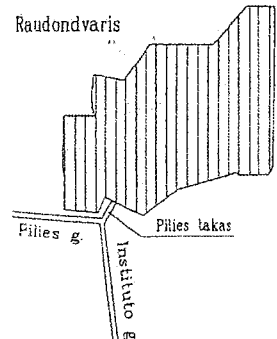
Kiti šaltiniai apie objektą

Lankytojų komentarai/nuotraukos

Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: Labbis

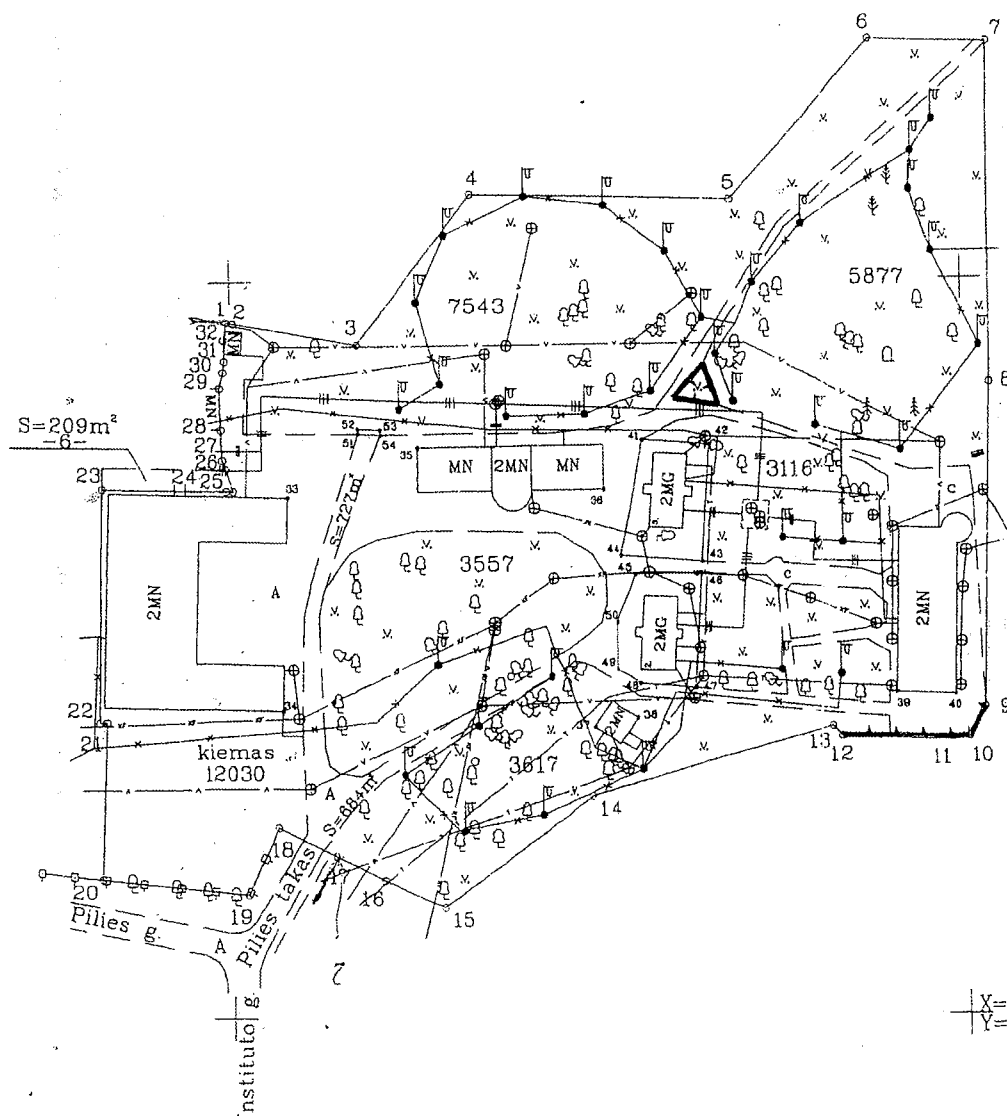
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO Planas M 1:2000

Sklypo plotas 37151m²

linijų ilgiai	
1-2	1.94
2-3	34.56
3-4	51.41
4-5	71.35
5-6	58.38
6-7	32.53
7-8	93.27
8-9	88.60
9-10	9.25
10-11	5.01
11-12	29.32
12-13	3.73
13-14	68.88
14-15	49.94
15-16	17.66
16-17	14.78
17-18	17.50
18-19	20.00
19-20	40.07
20-21	42.40
21-22	1.98
22-23	63.31
23-24	34.18
24-25	1.99
25-26	6.37
26-27	2.68
27-28	8.42
28-29	11.37
29-30	4.46
30-31	3.00
31-32	5.83
32-1	4.86
41-42	18.51
42-43	32.01
43-44	22.20
44-45	32.08
45-46	18.33
46-47	31.21
47-48	14.97
48-49	7.34
49-50	12.71
50-51	13.79
51-52	1.28
52-53	5.00
53-54	1.32
54-55	6.95



X=6089600
Y=486200

Kadastro:	vieta:	Raudondvario	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.	5	2	7	0 0 0 1 3

Gatvė, namo Nr.	Pilies takas
Kaimas (miestelis)	Raudondvario
Seniūnija	Raudondvario
Miestas (rajonas)	Kauno
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-17	5270/0013:0734	
17-18		Raudondvario seniūnija
18-20		Pilies takas
20-32	5270/0013:0083	Raudondvario seniūnija
32-1	5270/0013:0734	Pilies g.6
41-44		Valstybinis žemės fondas
45-50		Valstybinis žemės fondas
51-54		Valstybinis žemės fondas

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Kauno teritorinio
padalinio vyr. specialistė
Evelina Karšlevičienė
2009 m. 03 mėn. 31 d.
Dėjuomenė su atveju
atliktose nuotraukose
palyginus su planu
patvirtuotą žemės
sklypo ribas.

Su paženklinimais žemės sklypo ribomis, aprašytomis
... 12 ... m.
Žemės savininkas (naudotojas) ...
Kauno rajono savivaldybė ...
(vardas, pavardė) ... (data) ...

Kauno ...
Patikrino: vyr. geodezininkas ...
Suderintojo Vėdėjas ...
RAJONAS ...
ŽEMĖTVARKOS SKYRIUS ...
Apskritis viršininko administracijos
rajo žemėtvarkos skyrius
H. Daunora ...
T. Tamosiūnas ...
2009-03-02
(data) ...

Uždaroji akcinė bendrovė "VILKIA"

LICENCIJOS NR.371G-220, IŠDUOTA 2005 11 08

Pareigos	v. pavardė	parašas	data
Dirėktorius	A. Palaitis		2009-12-29
Inf. matavimas	A. Čiutė		2009-12-29
Indikatorius	B. Čiutė		2009-12-29

SUDERINTA

2009-03-31

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 38434m²

Isiterpės naudotojas: Nr.2 -624m²

Isiterpės naudotojas: Nr.3 -651m²

Isiterpės naudotojas: šiukšlių konteineris -8m²

37151m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 2 7 0 0 0 1 3

KOORDINACIJŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema: LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089788.81	485998.93				
2	R	6089788.48	486000.84				
3	R	6089782.56	486034.89				
4	R	6089823.57	486065.91				
5	R	6089821.75	486137.24				
6	R	6089865.58	486175.80				
7	R	6089864.43	486208.31				
8	R	6089771.17	486207.77				
9	R	6089682.59	486205.49				
10	R	6089674.63	486200.80				
11	R	6089674.30	486195.80				
12	R	6089674.79	486186.49				
13	R	6089677.51	486163.93				
14	R	6089659.06	486097.58				
15	R	6089629.53	486057.30				
16	R	6089637.05	486041.32				
17	R	6089643.58	486028.06				
18	R	6089651.30	486012.36				
19	R	6089633.13	486004.01				
20	R	6089637.51	485964.18				
21	R	6089679.89	485965.61				
22	R	6089679.86	485963.65				
23	R	6089743.16	485964.61				
24	R	6089742.56	485998.78				
25	R	6089742.53	486000.77				
26	R	6089748.54	485998.66				
27	R	6089751.07	485997.77				
28	R	6089759.48	485997.43				
29	R	6089770.85	485997.12				
30	R	6089775.19	485998.09				
31	R	6089778.17	485998.45				
32	R	6089784.00	485998.23				
33	NK	6089740.84	486015.49				
34	NK	6089682.85	486014.01				
35	NK	6089754.34	486051.33				
36	NK	6089742.32	486101.69				
37	NK	6089677.69	486098.62				
38	NK	6089680.12	486110.34				
39	NK	6089686.45	486181.23				
40	NK	6089686.03	486196.95				
41	R	6089755.75	486112.41				
42	R	6089754.28	486130.86				
43	R	6089722.34	486128.66				
44	R	6089724.21	486106.53				
45	R	6089719.00	486110.11				
46	R	6089719.18	486128.44				
47	R	6089688.04	486126.30				
48	R	6089689.39	486111.39				
49	R	6089693.38	486105.23				
50	R	6089706.09	486105.27				
51	R	6089758.20	486035.02				
52	R	6089759.48	486035.07				
53	R	6089759.24	486041.07				
54	R	6089757.92	486041.07				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6089737 Y=486082	57/37
Valstybinė LKS-1994	X=6089737 Y=486082	57/37
Žiniaraštį sudarė	2009-12-03 Karolis Orantas v. pavardė Nr.2M-M-792	2009-12-29 parašas data

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	6	Elektros linijų apsaugos zona (0.4kV)	0,4739
2	49	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona	1,0276
3	1	Ryšių linijų apsaugos zona	0,1317
4	35	Nevežio kraštovaizdžio draustinis	3,7151
5	27	SAUGOTINI MEDŽIŲ, IR KRŪMŲ ŽELDINIAI AUGANTYS NE MŪKO ŽEMĖJE	96 m ²

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) – teisė naudotis keliu iki gyvenamųjų namų Nr. 2 ir Nr. 3	684
2	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) – teisė naudotis keliu iki šiukšlių konteinerio	727
2	Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) – teisė naudotis keliu per sklypą 5270/0013:0083	209

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovų žemėnaudos ribojenklų supaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšiderysės ženklų supaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Topografinio darbų teritorijos
išdėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS

M 1:500

57/37 - 0024

57/37 - 0025

496000

6089700

2MN

Ak

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

CB

EIL. NR.	Požeminių komunikacijų plano pilnumas patikrintas šiose organizacijose	VARDAS, PAVARDĖ PAREIGOS	PARAŠAS DATA
1.	AB ESO	Danguolė Ivanauskienė	2019-01-15
2.	Kauno raj. sav. urbanistikos sk.	Živilė Valaitienė	2019-01-08
3.	Telia Lietuva, AB	Alvydas Tomkus Telia Lietuva, AB Tinklo resursų administravimo komanda vyresnysis inžinierius	2019-01-15
4.	Kauno rajono žemės ūkio skyrius	Minas Arbačiauskas	2019-01-15
5.	AB "Kauno energija"	AB "Kauno energija" Gyvenamųjų pastatų ir techninės infrastruktūros skyriaus inžinierius Gediminas Merkavicius	2019-01-15
6.	UAB "Giraitės vandenys"	UAB "Giraitės vandenys" Inžinierius Kęstutis Markevičius	2019-01-15

OBJEKTAS

52.19:505

Kauno r. sav., Raudondvario sen., Raudondvario k., Pilies tak. 1

KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94

AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07

GEODEZININKAS

VARDAS IR PAVARDĖ

PARAŠAS

DATA

Rimvydas Draszys

2018-01-07

A.V.

VIEŠOJI ĮSTAIGA „RAUDONDVARIO DVARAS“

Kodas 302317753. Pilies takas 1, LT 54127 Raudondvaris, Kauno r. Tel. (8-37) 548254

Techninė specifikacija

- 1.1. Atlikti Raudondvario dvaro teritorijos projektinius pasiūlymus (vizualizacija);
- 1.2. Pagal Užsakovo nurodytą vietą Raudondvario dvaro teritorijoje suprojektuoti objektą:
 - 1.2.1. Lauko fontanas
- 1.3. Pateikti techninį projektą su skaičiuojamąja verte.

Direktorė



Snieguolė Navickienė



Giraitės vandenys

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „GIRAITĖS VANDENYS“

(Juridinio asmens buveinė Topolių g. 5, Giraitė, LT-54310 Kauno r., tel.: (8 37) 328128, 328879, faks. (8 37) 377253,
el. paštas giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt, a. s. LT104010042500071800 Luminor Bank AB,
duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre,
įmonės kodas 1597 02357, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas LT597023515)

VšĮ „Raudondvario Dvaras“
Pilies takas 1, Raudondvario k.
Kauno r.

2019-04-24 Nr. STS-268
Į 2019-04-17 prašymą GTS-288

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKŲ TVARKYMOUI PILIES TAKAS 1, RAUDONDVARIO K., RAUDONDVARIO SEN. KAUNO R. SAV.

Vandens tiekimo, nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkymo tinklus ir įrenginius **lauko fontanui** projektuoti ir statyti vadovaujantis STR, paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu ir kitais teisės aktų reikalavimais keliamais vandentvarkos ūkiui.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus projektuoti nuo kieme esančios geriamojo vandens tiekimo d-100 mm ir nuotekų d-150 mm tvarkymo infrastruktūros.

Vandentiekio tinklo pasijungimo vietoje, arba šalia, laikinai įrengti vandens apskaitos mazgą šalčiui atspariame šulinėlyje arba pastoviai šildomose patalpose.

Iš statomo fontano teritorijos iškelti esanti nuotekų d-150 mm tinklą.

Atlikti paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų nuvedimo projektą.

Projektą derinti nustatyta tvarka ir jo kopiją pristatyti į UAB „Giraitės vandenys“.

Darbus galima pradėti tik gavus iš UAB „Giraitės vandenys“ leidimą inžinerinių tinklų įrengimui ir pajungimui.

Naudoti vandenį tik sudarius sutartį su UAB „Giraitės vandenys“.

Sutarties sudarymui privalote pateikti:

-projektinę dokumentaciją; -dengtų darbų aktus; -hidraulinio išbandymo aktą; -kontrolinę geodezinę nuotrauką (įrištą byloje ir skaitmeninėje laikmenoje) ir kitus reikalingus statybos užbaigimo dokumentus.

Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, pasijungimas prie vandentiekio tinklų bus savavališkas.

Tinklų statyba finansuojama užsakovo lėšomis.

Direktoriaus pavaduotojas vandentvarkai

Česlovas Vladička



ARCHCENTRAS

www.archcentras.com

[GALIOJIMAS Nr. 18-250-01

Kaunas, 2019 04 03

VŠĮ „Raudondvario Dvaras“, įm. kodas 302317753, Pilies takas 1, Raudondvario k., LT-54127, Kauno r., direktorė Snieguolė Navickienė, įgalioju „MB Archcentras“ įm. kodas 303115338, įsikūrusi Šviesos g. 1, Kaune, direktorių - architektą Saulių Gudą gimimo data 1975-02-26, **tvirtinti elektroniniu parašu ir talpinti į info statybą** „Raudondvario Dvaro lauko fontano, Pilies takas 1, Raudondvario k., Kauno r. naujos statybos projektas“:

- mano vardu gauti visus dokumentus (leidimus, pažymas, sutikimus ir kt), reikalingus griauti ir/ar statyti pastatus ir/ar statinius mano panaudos teise valdomame sklype, unikalus numeris 4400-1979-9252, adresu Pilies Takas 1, Raudondvario k., Kauno r., pateikti reikiamus prašymus, atstovauti mane gaunant projektavimo sąlygas, sudarant ir suderinant pastatų (statinių) projektus, gauti leidimus statyboms, kitus reikiamus dokumentus;

- šiais tikslais atstovauti mane visose įstaigose, įmonėse, įskaitant, bet neapsiribojant Kauno rajono savivaldybėje, pasirašyti, pateikti ir gauti visus reikiamus dokumentus, daryti mano vardu pareiškimus, už mane pasirašyti bei atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu.

įgaliotojams Lietuvos Respublikos civilinio kodekso straipsnių 2.144; 2.146; 2.147; 2.148; 2.150 ir 2.151 turinys paaiškintas, t.y.:

Pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo galiojimą prieš terminą atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujamajam ar jo teisių perėmėjams.

įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą o įgaliotinis - įgaliojimo atsisakyti.

[Galiojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliotojui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo; 4) mirus įgaliojimą davusiam fiziniam asmeniui; pripažinus jį neveiksniu arba ribotai veiksnium, ar pripažinus nežinia kur esančiu; 5) mirus fiziniam asmeniui, kuriam duotas įgaliojimas; pripažinus jį neveiksniu arba ribotai veiksnium, ar pripažinus nežinia kur esančiu.

Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas.

Atstovas privalo pateikti atstovaujamajam ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujamajam už viską ką yra gavęs vykdydamas pavedimą.

Atstovaujamas turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu.

Įgaliojimas sudarytas dviem egzemplioriais, iš kurių vienas saugomas adresu Pilies takas 1, Raudondvario k., LT-54127, Kauno r., antrasis atiduodamas įgaliotam asmeniui.

Įgaliojimas išduotas iki du tūkstančiai devynioliktų metų gruodžio mėnesio trisdešimtos dienos.

įgaliojimo tekstas perskaitytas, turinys ir pasekmės išaiškintos; įgaliojimas pasirašytas kaip atitinkantis mano valią.

S. Navickienė



[Signature]

2019 m. balandžio mėn. 03 d.