



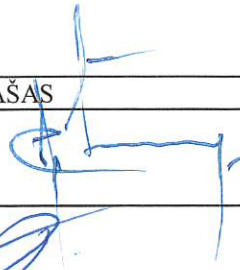
KOMPLEKSAS (19-00)

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

OBJEKTAS PAKRUOJO MIESTO KRUOJOS UPĖS DALIES PAKRANČIŲ IR MIESTO PARKO SUTVARKYMO PROJEKTAS

STADIJA PP (PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI)

LAIDA O

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	V. STUKAS	
PROJEKTO VADOVAS	V. MATULEVIČIUS	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	D. STEPONAITIS	

Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis									
Žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas						
Tekstinė dalis									
	1	0	Titulinis lapas						
[19 - 00] - PP - DŽ	1	0	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis						
[19 - 00] - PP - AR	9	0	Aiškinamasis raštas						
Grafinė dalis, vaizdinė informacija									
[19 - 07] - PP - 01	1	0	Tvarkomos teritorijos planas M 1:1000						
[19 - 07] - PP - 02	1	0	Apžvalgos aikštelė, plano, pjūvio, fasado schemos M 1:200						
[19 - 07] - PP - 03	2	0	Laiptų, takų pjūvių schemos M 1:20						
0	2019 - 08	Pirminė laida.							
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)							
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pakruojo miesto Kruojos upės dalies pakrančių ir miesto parko sutvarkymo projektas						
32198	PV	V. MATULEVIČIUS	 STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis		Laida				
A1745	PDV	D. STEPONAITIS			0				
	ARCH	L. JUŠKĖNAS							
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Pakruojo rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO [19 - 00] - PP - DŽ		<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	1	1
Lapas	Lapų								
1	1								

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrieji duomenys

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas:

Objektas: **PAKRUOJO MIESTO KRUOJOS UPĖS DALIES PAKRANČIŲ IR MIESTO PARKO**

SUTVARKYMO PROJEKTAS

Adresas: Pakruojo miesto teritorijos dalis, iš šiaurės apribota P. Mašiotų gatve, iš rytų – Kruojos gatve, iš vakarų – S. Dariaus ir S. Girėno gatve, Kruojos upės sala ir šlaitas žemiau Pakruojo Sinagogos Kranto gatvėje.

Užsakovas: Pakruojo rajono savivaldybės administracija

Statybos rūšis:

- pėsčiųjų takai, laiptai – rekonstravimas, nauja statyba;
- apžvalgos aikštelė – nauja statyba;
- atraminės sienelės – nauja statyba;
- aikštelė scenai – nauja statyba;
- amfiteatras – nauja statyba;
- pėsčiųjų tiltai – remontas.

Statinių klasifikacija: kiti inžineriniai statiniai, susisiekimo komunikacijos.

Statinių (-ių) kategorija:

- pėsčiųjų takai, laiptai – nesudėtingi statiniai;
- apžvalgos aikštelė – nesudėtingas statinys;
- atraminės sienelės – nesudėtingi statiniai;
- aikštelė scenai – nesudėtingas statinys;
- amfiteatras – nesudėtingi statiniai;
- pėsčiųjų tiltai – ypatingi statiniai.

Projekto etapas – Projektiniai pasiūlymai;

Projektą rengia - UAB "Medstatyba"

Projekto vadovas – V. Matulevičius At. nr. 32198

Projektas rengiamas vadovaujantis:

- užsakovo pateikta techninė projektavimo užduotis;
- Pakruojo miesto teritorijos bendrojo planu;
- Pakruojo miesto urbanistinės – ekonominės plėtros galimybių studija;
- Investicijų projektu „Pakruojo m. Kruojos upės pakrančių ir miesto parko sutvarkymas“;
- statybos įstatymu, kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases;
- statybos techniniais reglamentais;
- vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktais – PTR, KTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis;
- kitais privalomais ir rekomendaciniais projekto rengimo dokumentais.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 Medstatyba		UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10. 08303 Vilnius tel: +370 5 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PAKRUOJO MIESTO KRUOJOS UPĖS DALIES PAKRANČIŲ IR MIESTO PARKO SUTVARKYMO PROJEKTAS			
32198	PV	V. Matulevičius		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida	
A1745	PDV	D. Steponaitis		Aiškinamasis raštas		0	
	ARCH	L. Juškėnas					
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			DOKUMENTO ŽYMUO [19 - 00] - PP - AR		Lapas 1	Lapų 9

Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis rengiamas projektas sąrašas

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
	Nr. I-1240	LR Statybos įstatymas
	Nr. VIII-787	LR Atliekų tvarkymo įstatymas
	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimo. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
	STR 1.03.02:2008	Statybos produktų atitikties deklavimas
	STR 1.03.07:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos
	STR 2.05.21:2016	Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
	V-294	Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12
	DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
	1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
	64	Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės
	RSN 156-94	Statybinė klimatologija
	LST 1516	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
	343	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos
	D1-717	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės
	D1-343	Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai
	D1-193	Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklės
	D1-1038	Paviršinių vandens telkinių tvarkymo reikalavimų aprašas

OBJEKTO Nr. [19 - 00] - PP - AR	Lapas	Lapų
	2	9

Kompiuterinės programos, kuriomis naudojantis rengiamas projektas:

1. Autocad LT 2009.
2. OpenOffice.
3. Revit Architecture 2010.

Pažintiniai duomenys apie teritoriją

Tvarkoma teritorija yra Pakruojo miesto centrinėje dalyje, iš šiaurės apribotoje P. Mašiotų gatve, iš rytų – Kruojos gatve, iš vakarų – S. Dariaus ir S. Girėno gatve. Į projektuojamą teritoriją taip pat patenka Kruojos upės sala ir šlaitas žemiau Pakruojo Sinagogos Kranto gatvėje. Remiantis Pakruojo miesto teritorijos bendruoju planu (žiūr.: pav. 1), tvarkomos teritorijos yra žymimos indeksu E1 (atskirųjų želdynų teritorijos), teritorijos, skirtos rekreacinės paskirties želdynams įrengti (parkai, miesto sodai, skverai, žaliosios jungtys, kiti poilsiui skirti želdynai). Apsauginės ir ekologinės paskirties želdynų teritorijos. Pagal BP galimas kitas žemės naudojimo būdas ar pobūdis:

- susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros tiesinių ir objektų;
- trumpalaikio poilsio statinių statybos.

Reljefas – didžiojoje dalyje teritorijos natūraliai susiformavęs, būdingas upių slėniams, su 6 – 9 m aukščio perkritimais, šlaitai – tolygiai žemėjantys upės link. Kruojos upės saloje reljefas - sąlyginai lygus, maksimalūs reljefo perkritimai per visą plotą yra apie 2,6 m.

Inžineriniai tinklai ir įrenginiai. Tvarkomoje teritorijoje, pagal geodezinius duomenis, yra nutiesti elektros tiekimo, nuotekų tinklai, sumontuoti apšvietimo įrenginiai ant stulpų.

Statiniai. Numatomoje tvarkyti teritorijoje yra įrengtas skaldos dangos takų tinklas, žvyro kelias, aikštelės, betoniniai laiptai, du pėsčiųjų kabančios konstrukcijos tiltai, gelžbetonio konstrukcijos tiltas (salos vakarinėje dalyje), scenos aikštelė amfiteatro zonoje, pavėsinė (salos vakarinėje dalyje), įvairaus tipo ir medžiagiškumo suoliukai, skulptūros, kiti mažosios architektūros elementai.

Želdiniai. Tvarkomos teritorijos ribose, vyrauja brandžių, vidutinio aukščio, lapuočių, spygliuočių medžių grupės, krūmai, bei vejų, nedidelių gėlynų plotai.

Vandens telkiniai. Tvarkomoje teritorijoje prateka Kruojos upė. Remiantis Aplinkos apsaugos agentūros administruojamo potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiu duomenimis, nagrinėjama teritorija Pakruojo mieste patenka į didelės potvynių grėsmės upių ruožą. Pagal užliejamų teritorijų klasifikavimą, visa nagrinėjamoje teritorijoje pratekančios Kruojos upės atkarpa priskiriama žemiausios rizikos kategorijai B: Esamos priemonės neužkerta kelio potvynių rizikai didėti.

1 lentelė. Tikėtini sniego tirpsmo ir liūčių potvyniai nagrinėjamoje pietinėje Kruojos upės pakrantėje, matuojant upės vagas viduryje ties pakabinamu pėsčiųjų tiltu.

Tikimybė	Potvynio vandens gylis (m)	Potvynio lygis (m)
10%	2,1	~58.40
1%	2,2	~58.50
0,1%	2,5	~58.80

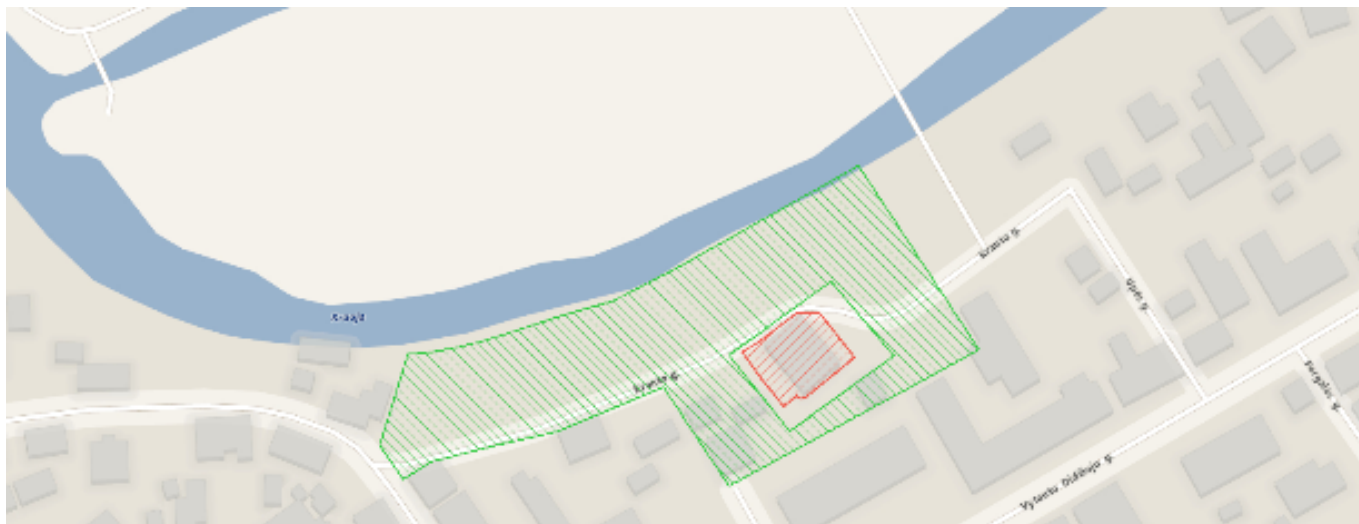
Higieninė ir ekologinė situacija. Tvarkomos teritorijos higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

OBJEKTO Nr. [19 - 00] - PP - AR	Lapas	Lapų
	3	9

Teritorijos tvarkymo sprendiniai (darbai saugomoje zonoje)

Kultūros vertybių išsaugojimas

Pietinė tvarkomos teritorijos dalis, esanti žemiau Kranto gatvės, patenka į kultūros vertybės apsaugos zoną (Pakruojo sinagogos, UK 955, vizualinės apsaugos pozonis).



2. pav. Pakruojo sinagogos vizualinės apsaugos pozonis (žymima žaliu brūkšniavimu), pagal www.kpd.lt duomenis

Saugomo objekto, teritorijos, bendrieji ir istoriniai duomenys (KVR registras). Aprašymas.

Unikalus objekto kodas

955

Pilnas pavadinimas

Pakruojo sinagoga

Adresas

Pakruojo rajono sav., Pakruojo sen., Pakruojo m., Kranto g. 8

Įregistravimo registre data

1992-05-05

Statusas

Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamas

Teritorijos

KVR objektas: 484.00 kv. m

Vizualinės apsaugos pozonis: 6230.00 kv. m

Vertybė pagal sandarą

Pavienis objektas

Seni kodai

Nr. naujai išaiškinamųjų sąraše: 1006

Kodas registre iki 2005.04.19: S501

Nr. laikinosios apskaitos sąraše: 413/1686

Amžius

statyta 1801 m., remontuota 1885, 1920 m., rekonstruota 1954 m., konservuota 2010 m. - projekto autorė architektė Irena Staniūnienė, restauruota 2015-2016 m. - projekto autorius architektas Rimas Valeckas

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas); Dailės (lemiantis reikšmingumą tipiškas);

OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
[19 - 00] - PP - AR	5	9

Pakruojo sinagogos vizualinio apsaugos pozonio teritorijoje planuojami tokie statiniai, kurie pagerintų susisiekimą, laikino poilsio, lankymo sąlygas ne tik Pakruojo parke ir jo prieigose bet ir šalia kultūros paveldo objekto. Numatoma, kad vadovaujantis technine užduotimi, minėtoje teritorijoje bus įrengtas betono elementų dangos takas su atraminėmis (gelžbetonio) sienutėmis, vedantis nuo S. Dariaus ir S. Girėno gatvės iki pėsčiųjų tilto, įrengiami nauji armuoto betono laiptai. Planuojama įrengti plieno konstrukcijų su medžio apdailiniais elementais apžvalgos aikštelė, kuri laiptais sujungtų planuojamo tako ir Kranto gatvės lygius. Taip pat numatomi lakoniškos išvaizdos suoliukai, šiukšliadėžės, apšvietimo įrenginiai.

Naujai projektuojami statiniai bus tinkamai integruoti juos supančioje aplinkoje, statiniai planuojami Kruojos upės šlaite, aukščiausiai iškilusi konstrukcija bus apžvalgos aikštelės viršutinė plokštuma su skaidriais apsauginiais turėklais, kuri bus Kranto g. lygyje, todėl planuojami statiniai savo aukščiu, apimtimi, išraiška nenustelbs saugomo kultūros paveldo objekto (Pakruojo sinagogos pastato), žiūrint iš apžvalgos vietų nebus iškilę virš matomo saugomo kultūros paveldo objekto, vizualiai savo apimtimi ar aukščiu nekonkuruos ir nebus didesni už saugomą kultūros paveldo objektą.

Žemės darbų vykdymo vietose prieš vykdant statybos darbus turi būti atlikti archeologiniai tyrimai, žemės darbai atliekami vadovaujantis išduotais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais. Statybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka. Projekto sprendiniais užtikrinama, kad planuojami statybos darbai neigiamos įtakos saugomai teritorijai ar jos objektui neturės.

Teritorijos tvarkymo sprendiniai (darbai likusioje teritorijos dalyje)

Statinių, tinklų ir susisiekimą komunikacijų išdėstymas. Aplinkos tvarkymas, teritorijos želdiniai, poilsio zonų įrengimas, eksterjero elementai.

Esama parko takų sistema maksimaliai išsaugoma. Atnaujinamos takų atkarpos pagal projektavimo užduotį, ten kur jų išilginiai nuolydžiai viršija leistinus pagal galiojančius reglamentus, įrengiamos su armuoto betono laiptais, norminių parametrų pandusais, nuvažomis vaikų vežimėliams, dviračiams. Laiptai, pandusai projektuojami su turėklais, kitais elementais. Kruojos upės saloje, atsižvelgiant į galimus potvynius, siūlomas betono skaldele pašiurkštintos dangos pėsčiųjų takai, jos perimetru ir tarp pėsčiųjų tiltų, ažūrinių betono elementų dangos aikštelė (vakarinėje dalyje) kilnojamos scenos ir įrenginių pastatymui, patikimai į gruntą įtvirtinti mažosios architektūros elementai, kurie būtų parinkti ir įrengti taip, kad galėtų atlaikyti galimus potvynius ir nuslūgus vandens lygiui, nuvalius eksploatuojami toliau. Salos vakarinėje dalyje, ties numatoma masinio žmonių susirinkimo vieta, siūlomi sustiprinto grunto vejų plotai. Atnaujinami takai planuojami dolomitinės skaldos, analogiškai esamiems.

Esama amfiteatro scenos betono ir akmenų aikštelė išsaugoma, prie jos numatomas žmonėms su negalia pritaikytas kietos dangos takas su aikštele, kurioje planuojamos 5 vietos, taip pat šalia jos numatoma papildoma aikštelė garso ir apšvietimo valdymo įrenginių pastatymui. Esami amfiteatro mediniai, susidėvėję suoliukai demontuojami, atsižvelgiant į esamus saugomus želdinius, požeminius inžinerinius tinklus, siūlomi nauji suoliukai, juos išdėstant tinkamais atstumais pagal esamos scenos aikštelės geometriją.

Esami pėsčiųjų tiltai remontuojami, pakeičiant medinį paklotą, turėklus, sutvarkant korozijos pažeistas metalines konstrukcijas ir dalis, tinkamai įrengiant tiltų galų sujungimus su takais.

Visoje teritorijoje numatomas upės pakrančių tvarkymas, erozijos pažeistų vietų, o taip pat vietų, kur numatomi statybos darbai, atstatymas, tvirtinimas geosintetinėmis medžiagomis, vejų plotų išlyginimas, atsodinimas, įrengimas. Numatomas mažosios architektūros elementų (suoliukų, šiukšliadėžių) įrengimas. Ties pagrindiniu taku, šiaurinėje Kruojos upės dalyje, įrengiamos dviračių statymo vietos su stovais ant kietos dangos.

Statinių, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimą komunikacijų altitudžių parinkimas. Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas.

Takai, laiptai ir kiti statiniai projektuojami maksimaliai prisitaikant prie esamo reljefo ir esamų takų altitudžių. Lietaus vandens nuvedimas nuo naujų statinių projektuojamas su natūralia infiltracija į gruntą arba organizuojamas nuvedant jį į Kruojos upę. Esamos reljefo formos ir ypatybės maksimaliai išsaugomos ir nekeičiamos.

Teritorijos apšvietimas, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimas.

Teritorijoje apšvietimo įrenginiai, vadovaujantis projektavimo užduotimi, numatomi prie naujai projektuojamų takų, taip pat ten, kur esami apšvietimo įrenginiai neužtikrina tinkamų sąlygų. Projektu numatoma

OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
[19 - 00] - PP - AR	6	9

įrengti informacines rodykles, kurios būtų parenkamos pagal esančių miesto centrinėje dalyje analogus arba pagal užsakovo pageidavimus.

Aptvėrimas ir apsaugos priemonės

Teritorijų aptvėrimai šiuo projektu nenumatomi. Teritorijos stebėjimui planuojamas vaizdo stebėjimo kamerų įrengimas.

Lengvojo, krovinio, gaisrų gesinimo ir gelbėjimo autotransporto įvažiavimas į teritoriją, privažiavimo keliai, stovėjimo, apsisukimo aikštelės.

Privažiavimai, keliai, apsisukimo aikštelės išlieka esami, šiuo projektu nauji nenumatomi.

Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Projektuojamose zonose numatomos šiukšliadėžės, atliekos tvarkomos pasinaudojant esama infrastruktūra.

Universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai

Teritorijoje numatomi (ne mažesnio laip 1200 mm pločio) pėsčiųjų takai su nedidesniais kaip 1:20 išilginiais ir nedidesniais kaip 1:30 skersiniais nuolydžiais. ŽN judėjimo trasose nenumatomi lygių skirtumai ir nelygumai didesni kaip 20 mm, sumontuoti objektai (šviestuvai, ženklai) bus ne žemiau kaip 2 100 mm virš tako paviršiaus. Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių nebus dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus. ŽN pritaikyto panduso išilginis nuolydis bus ne didesnis kaip 1: 12 (8,3%), vienos ištisinės juostos ilgis ne didesnis kaip 9 000 mm ir pakilimo aukštis ne didesnis kaip 750 mm. Panduso juostoje, jos pradžioje ir pabaigoje nebus vertikalų paviršiaus dangos nelygumų, aukštesnių kaip 0,5 cm. Pandusų juostos bus be skersinių nuolydžių.

Amfiteatro žiūrovų zonoje numatomos 5 vietos, pritaikytos žmonėms su negalia, kadangi bendras vietų skaičius bus mažesnis kaip 200 vietų.

Įspėjamieji paviršiai

Prieš laiptus, pandusus ir bet kokius kitus aukščio pasikeitimus bus įrengti įspėjamieji paviršiai. ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai turi būti tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirtų judėjimo kryptiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtų įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Projektiniai sprendiniai atitiks universaliojo dizaino principų reikalavimus, šiuos ir kitus jų taikymo reikalavimus:

- visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai;
- vientisumas - trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą;
- vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tamptai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.

Projektinių sprendinių atitiktis projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Projektiniai sprendiniai atitinka projekto rengimo, teritorijų planavimo dokumentus, bei esminius statinio reikalavimus. Projektuojami statiniai derinami prie esamos aplinkos ir esamų statinių, naudojamos įprastos formos, tra-

OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
[19 - 00] - PP - AR	7	9

dicinės medžiagos, natūralios spalvos. Sprendiniais siekiama išsaugoti bendrą kraštovaizdžio struktūrą ir estetinę vertę, maksimaliai išsaugoti, vizualiai neužstoti susiformavusių kraštovaizdžio ir elementų. Statybos įtaka aplinkai bus minimali, išsaugomi vertingi sklype esantys želdiniai, teritorija bus sutvarkyta, žemės darbai bus atliekami tik ten, kur bus būtina.

Statybų metu keliamas triukšmas neviršys HN nustatytų dydžių. Statybinės medžiagos bus atvežamos į vietą, medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo teritorijoje taip, kad netrukdytų statybų darbuotojams darbuotojams ir statybos transportui laisvai judėti. Krovinių transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti ir pėstiesiems judėti. Gretimų sklypų naudotojams judėjimo galimybės nepasikeis. Visos statybų metu susidarysiančios statybinės atliekos bus rūšiuojamos ir sandėliuojamos konteineriuose sklypo ribose ir išvežamos į statybinių atliekų sąvartynus arba į atliekų perdirbimo įmones. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai saugomi iki pastatų statybos užbaigimo. Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma - surenkamos šiukšlės, iššluojama, išplaunama, sutvarkomi takai. Dangos, pažeistos statybų eigoje, pilnai ir kokybiškai atstatomos, atsodinama veja ir pan.

Sklypo paruošimas statybai.

Prieš pradėdant darbus, teritorija paruošiama pagal techninio projekto darbų organizavimo dalyje (bei kitose projekto dalyse) pateikiamus sprendinius, sklypo augalinis sluoksnis (darbų zonose) nukasamas, saugomas vietoje, atskirai nuo kito grunto ar medžiagų, panaudojamas gerbūvio, vejų plotų atstatymui, nešalinami želdiniai maksimaliai išsaugomi ir darbų metu apsaugomi, vadovaujantis LR aplinkos ministro 2010.03.15 įsakymu Nr. D1-193 "Dėl želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklių patvirtinimo (ŽIN., 2010. NR.31-1454), taikant šias kitas įsakyme išdėstytas priemones:

- 1.1. IKI DARBŲ PRADŽIOS APTVERTI MEDŽIUS IR KRŪMUS, AUGANČIUS STATYBVIETĖJE IR ARČIAU KAIP 5 M NUO ĮVAŽIAVIMO AR IŠVAŽIAVIMO IŠ STATYBVIETĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES KRAŠTO;
- 1.2. MEDŽIŲ GRUPES IR KRŪMUS IŠTISINIU, NE ŽEMESNIU KAIP 2 M APTVARU IR NE ARČIAU KAIP 1,5 M NUO MEDŽIŲ KAMIENŲ IR 1 M NUO KRŪMŲ;
- 1.3. PAVIENIUS MEDŽIUS – TRIKAMPIU APTVARU, KURIO APATINĖS KRAŠTINĖS TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO MEDŽIO KAMIENO, ARBA LENTOMIS. APTVARĄ TVIRTINTI KUOLAIS, ĮKALTAIS 0,5 M IR GILIAU;
- 1.4. APTVERIANT VISĄ STATYBVIETĘ, NEAPTVERTI Į JĄ NEPATENKANČIŲ GATVĖS IR KITŲ ŽELDINIŲ.

Kompensacija už šalinamus saugotinus želdinius.

Naikinamų saugotinių želdinių vertė atlyginama įstatymų nustatyta tvarka.

Teritorijoje susidaranti sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos

Sprogimui ir gaisrui pavojingos zonos tvarkomoje teritorijoje nenumatomos

Aplinkos apsauga

Statybos metu sklype esantys augalai yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais. Statybos metu susidaręs statybinis laužas bus pridurtas atliekas tvarkančioms organizacijoms. Statybinis laužas bus saugomas konteineriuose ir išvežamas savivarčiais, su uždangalu, arba pakrautas statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniu. Apsauginių plėvelių, stiklo atliekos sandėliuojamos aptvertoje aikštelėje ir išvežamos į perdirbimo įmones. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Pavojingų atliekų susidarymas nenumatomas. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos

OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
[19 - 00] - PP - AR	8	9

ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta statybos techniniuose reglamentuose.

Baigiamosios nuostatos

Numatomi statybos darbai aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms neigiamo poveikio neturės. Projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentams. Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo, teritorijų planavimo dokumentų, esminius statinių ir statinių architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio reikalavimus.

Sklypo ir statinių (techniniai, kiekybiniai) rodikliai.

Naujai įrengiami, atnaujinami žvyro, skaldos takai, aikštelės - 755 m².

Betono/ betono gaminių takai, aikštelės - 3100 m²

Naujai įrengiami, pertvarkomi armuoto betono, betono gaminių laiptai, pandusai - 644 m².

Sustiprinto grunto vejos plotai prie scenos aikštelės saloje - 2275 m².

Apžvalgos aikštelė - 158 m².

Suoliukų įrengimas ~ 26 vnt.

Šiukšliadėžių įrengimas ~ 11 vnt.

Dviračių stovų įrengimas ~ 10 vnt.

Žiūrovų vietų amfiteatre įrengimas, sumontuojant suoliukus - ~200 vnt.

OBJEKTO Nr.	Lapas	Lapų
[19 - 00] - PP - AR	9	9

SITUACIJOS SCHEMA



TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
NKP OBJEKTO (PAKRUOJO SINAGOGOS, UK 955) VIZUALINĖS APSAUGOS POZONIO TERITORIJĄ



ŠIUKŠLIADĖIŲ PAVYZDŽIAI, TIKSLINAMA TP RENGIMO METU



SUOLIUKO APLINK MEDĮ PRIE AMFITEATRO ZONOS ANALOGAS



AMFITEATRO SUOLIUKŲ PAVYZDŽIAI (DĖSTOMI PAGAL SCENOS AIKŠTELĖS GEOMETRIJĄ, ATSIŽVELGIANT Į MEDŽIUS, POŽEMINIUS TINKLUS

ŽN pritakytas pandusas, nauji laiptai, atitraukiant 1,6 m nuo gatvės bordiuro, esami laiptai demontuojami



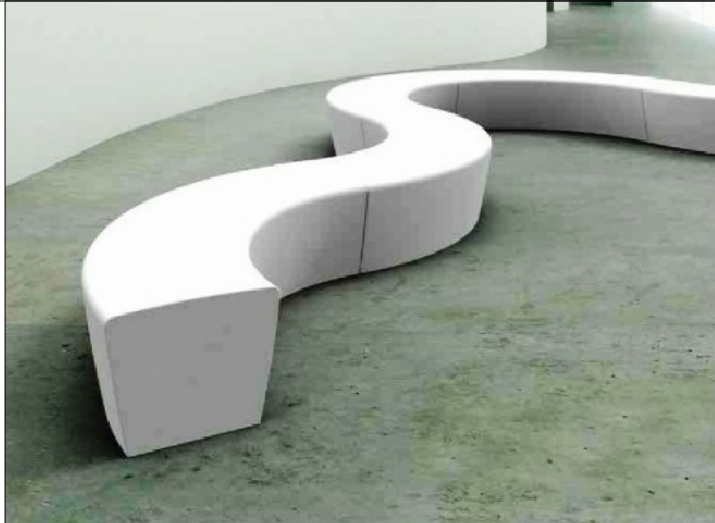
ŠIŲLOMI NERŪDUJANČIO PIENO DVIRAČIŲ STOVAI, PROJEKTUOJAMI TAIP, KAD DVIRAČIUS GALIMA BŪTŲ PASTATYTI IŠ ABIEJŲ PUSIŲ (VISO: 10 VNT, 20 VIETŲ) VIETA, IŠDĖSTYMAS, DIZAINAS TIKSLINAMI TP RENGIMO METU

EKSPLIKACIJA

- SKLYPŲ RIBOS
- VANDENS TELKINIO APSAUGOS JUOSTOS RIBOS
- ATNAUJINTOS VEJOS PLOTAI
- SUTVIRTINTOS GEOSINTEINĖMIS MEDŽIAGOMIS VEJOS PLOTAI
- ATNAUJINAMI, ĮRENGIAMSI SKALDOS TAKAI AR JŲ DALYS
- ĮRENGIAMSI BETONO, BETONINIŲ ELEMENTŲ TAKAI, LAIPTAI, AIKŠTELĖS
- NUMATOMA KILNOJAMOS SCENOS PASTATYMO VIETA AIKŠTELĖJE, MAKSIMALUS SCENOS DYDIS 13x15 M, IR PO 4 M IŠ ABIEJŲ ŠONŲ ĮRANGOS PASTATYMU, DANGA - SUTVIRTINTOS KONSTRUKCIJOS, AŽORINIŲ BETONO PLYTELIŲ SU VEJA ARBA PAN.
- ESAMOS AMFITEATRAS, KEIČIAMSI SUOLIUKAI, NUMATOMOS VIETOS ŽMONĖMS SU NEGALIA, TAIP PAT AIKŠTELĖ GARSO, APSVIETIMO TECHNIKOS APARATŲ IR VALDYMU
- PROJEKTUOJAMA APŽVALGOS AIKŠTELĖ, KONSTRUKCIJA - PIENO, VIRŠUTINĖ DANGA - MEDŽIO ARBA WPC LENTŲ, LAIPTINĖS ŠONAI APDAILINAMI VERTIKALIAIS MEDŽIO ELEMENTAIS, ĮRENGIAMSI SUOLIUKAI, APATINĖJE DALYJE (TIES TAKŲ) PALNUOJAMI NUSILEIDIMO PRIE UPES LAIPTAI, POILSIO ZONA.
- ĮRENGIAMSI SUOLIUKAI SU ŠIUKŠLIADŽĖMIS
- ĮRENGIAMSI BETONINIAI SUOLIUKAI SU ŠIUKŠLIADŽĖMIS (IKETINIO POTVYNIŲ ZONOJE, SALOJE), ANKERUOJAMI Į PAGRINDĄ, ESAMI SUSISĖJĘJE, DEMONTUOJAMI, SUOLIUKŲ SĖDIMOS PLOKŠTUMOS - IŠ MEDŽIO ELEMENTŲ.
- DVIRAČIŲ STOVAI, TVIRTINAMI Į BETONO PAGRINDĄ, VIETA, TIPAS IR IŠDĖSTYMAS TIKSLINAMI TP STADIUJE
- INFORMACINĖS RODYKLĖS, VIETOS IR KEIKIS TIKSLINAMI SU UŽSAKOVU
- ŠALINAMI ŽELDINIAI
- DEMONTUOJAMI ESAMI APLINKOS ELEMENTAI (LAIPTAI IR PAN.)
- REMONTUOJAMI ESAMI PĖSČIŲJŲ TILTAI
- VIEŠŲJŲ ERDVIŲ DAUGIAFUNKCINĖ PASLAUGŲ STOTELĖ, VIETA, TIPAS TIKSLINAMI SU UŽSAKOVU



SUOLIUKŲ, ŠIUKŠLIADĖIŲ PAVYZDŽIAI SALOS ZONOJE, PATIKIMAI TVIRTINAMI Į GRUNTĄ ARBA PAGRINDĄ



ŠIŲLOMI SUOLIUKAI, ĮRENGIAMSI ŠLAITO TAKE

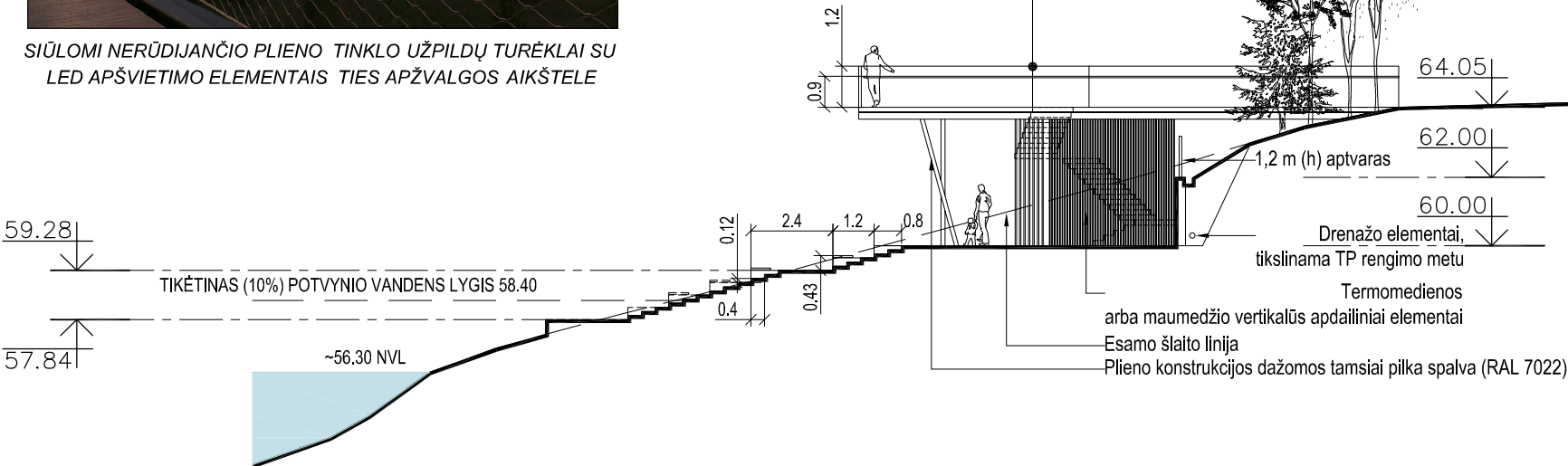


ŠIŲLOMI SUOLIUKAI, ĮRENGIAMSI ANT BETONINIŲ PLOKŠTUMŲ, TIES PASISĖJĖIMO ZONA PAKRANTĖJE

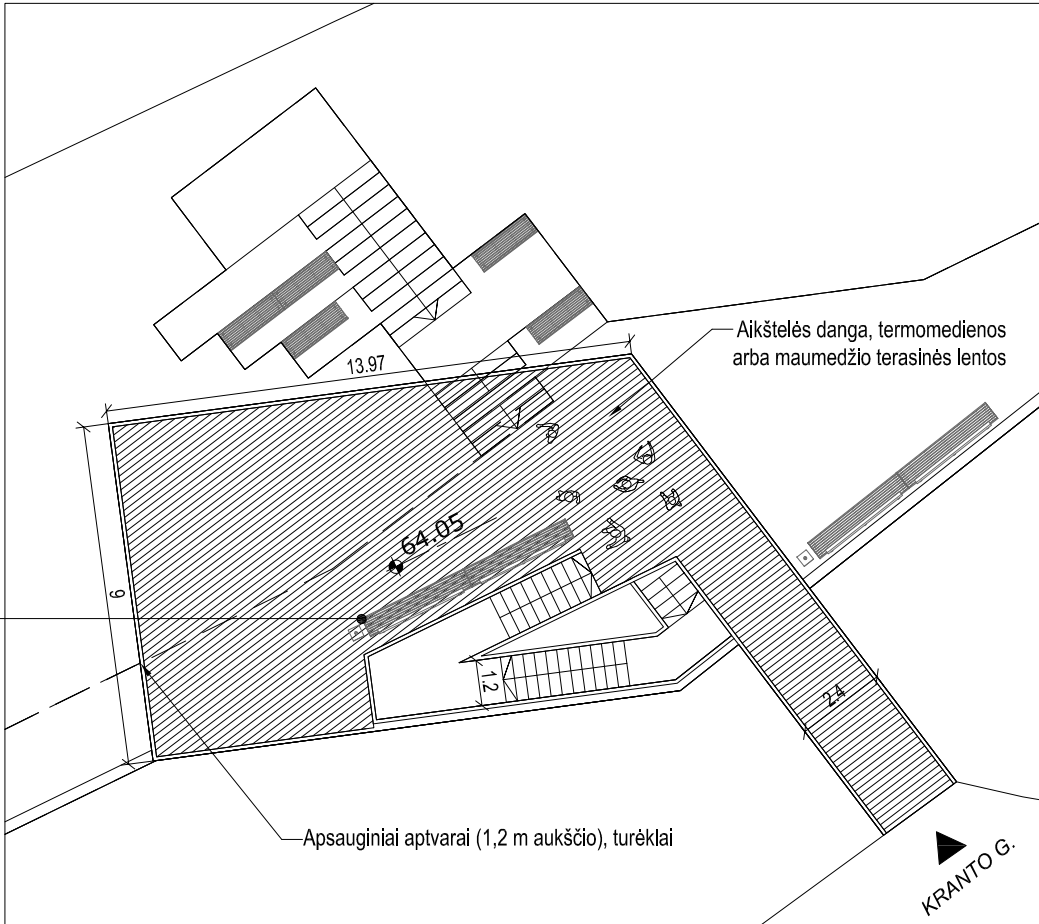
0	2019 - 08	Pirminė laida.
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10, 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
32198	PV V. MATULEVIČIUS	Pakruojo miesto Kruojos upės dalies pakrančių ir miesto parko sutvarkymo projektas
A1745	PDV D. STEPONAITIS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
ARCH L. JUŠKĖNAS		Tvarkomos teritorijos planas M 1:1000
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Pakruojo rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO
		[19 - 00]-PP-01
		Lapas Lapų
		1 1



SIŪLOMI NERŪDIJANČIO PLIENO TINKLO UŽPILDŲ TURĖKLAI SU LED APŠVIETIMO ELEMENTAIS TIES APŽVALGOS AIKŠTELE



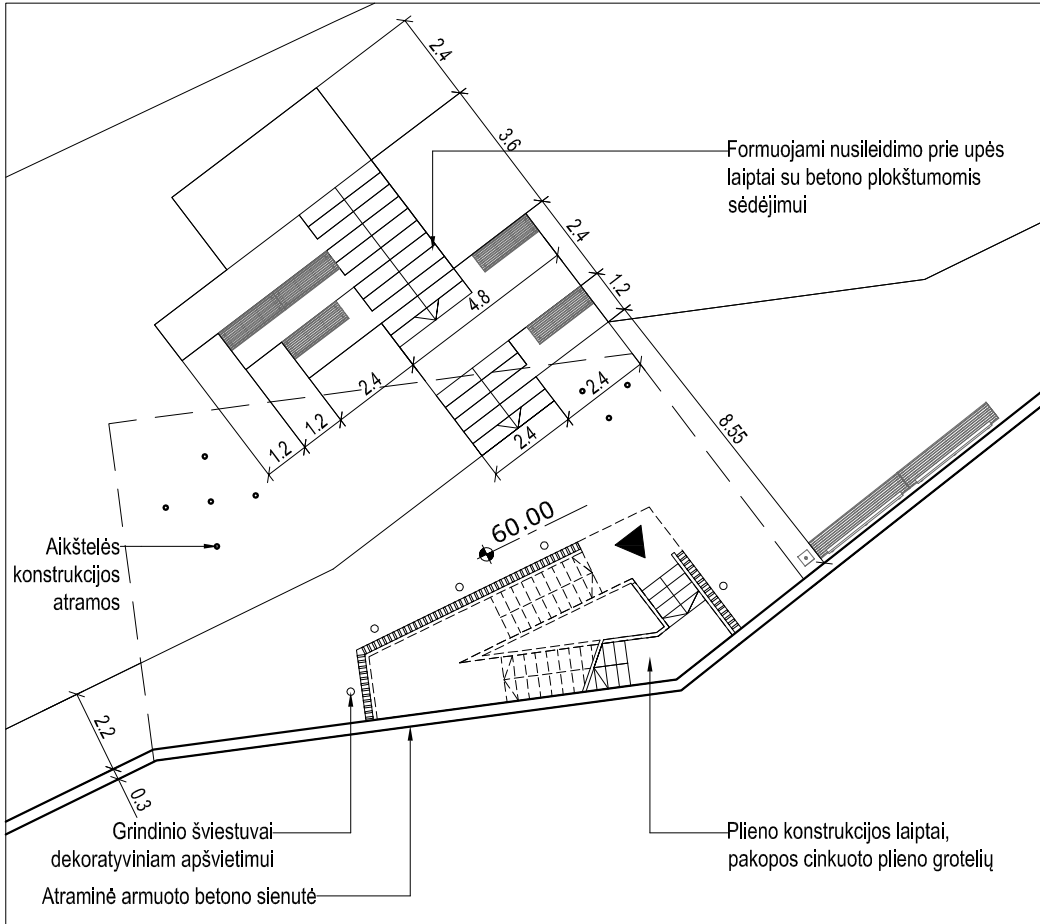
PJŪVIO A-A, FASADO SCEMA M 1:200



PLANO SCEMA (ABS. ALT.: 64.05 LYGIS) M 1:200

Pastaba: matmenys pateikiami metrais

0	2019 - 08	Pirminė laida.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pakruojo miesto Kruojos upės dalies pakrančių ir miesto parko sutvarkymo projektas		
32198	PV	V. MATULEVIČIUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Apžvalgos aikštelė, plano, pjūvio, fasado schemos M 1:200	Laida
A1745	PDV	D. STEPONAITIS		0
	ARCH	L. JUŠKĖNAS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Pakruojo rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO [19 - 00]-PP-02	Lapas 1
				Lapų 1



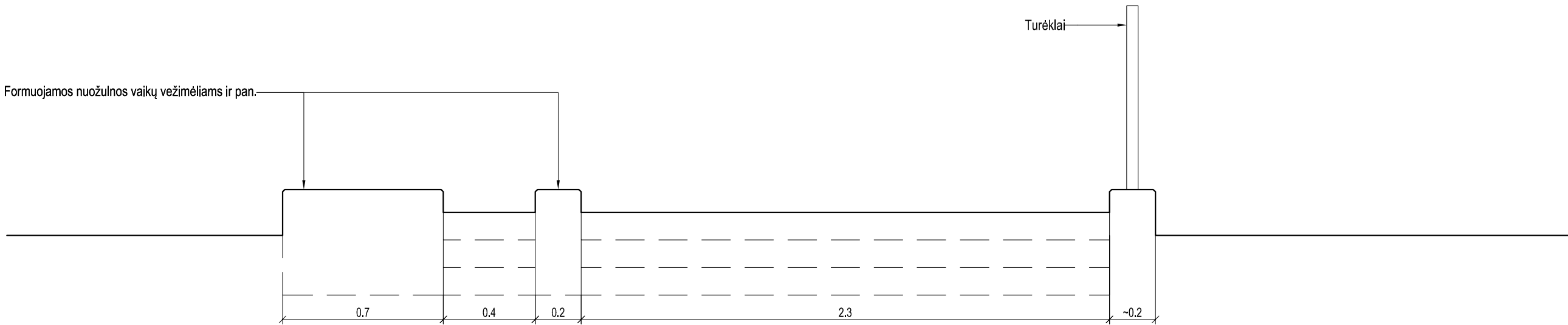
PLANO SCEMA (ABS. ALT.: 60.00 LYGIS) M 1:200



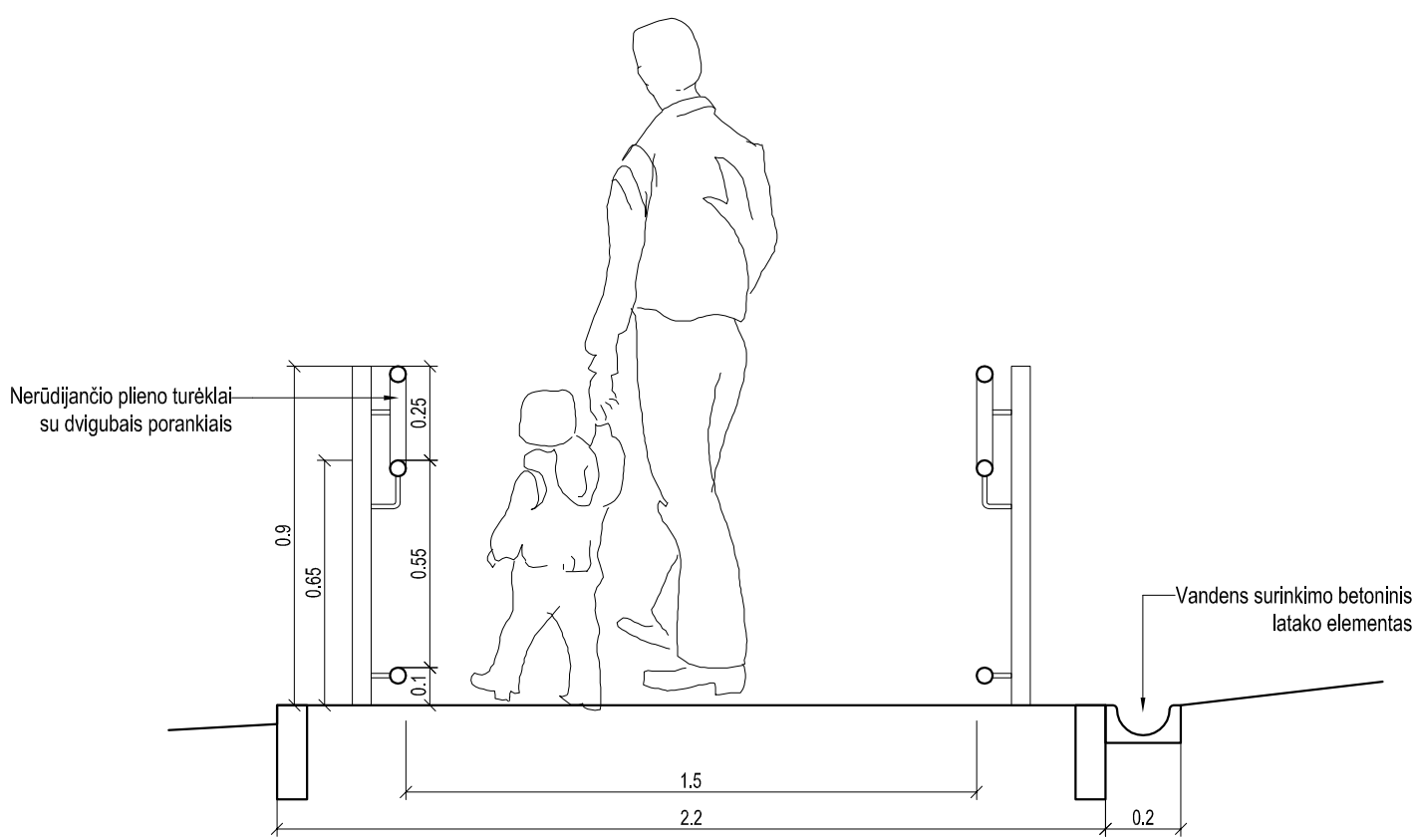
SIŪLOMI SUOLIUKAI AP ŽVALGOS AIKŠTELĖJE SU PAŠVIETIMU



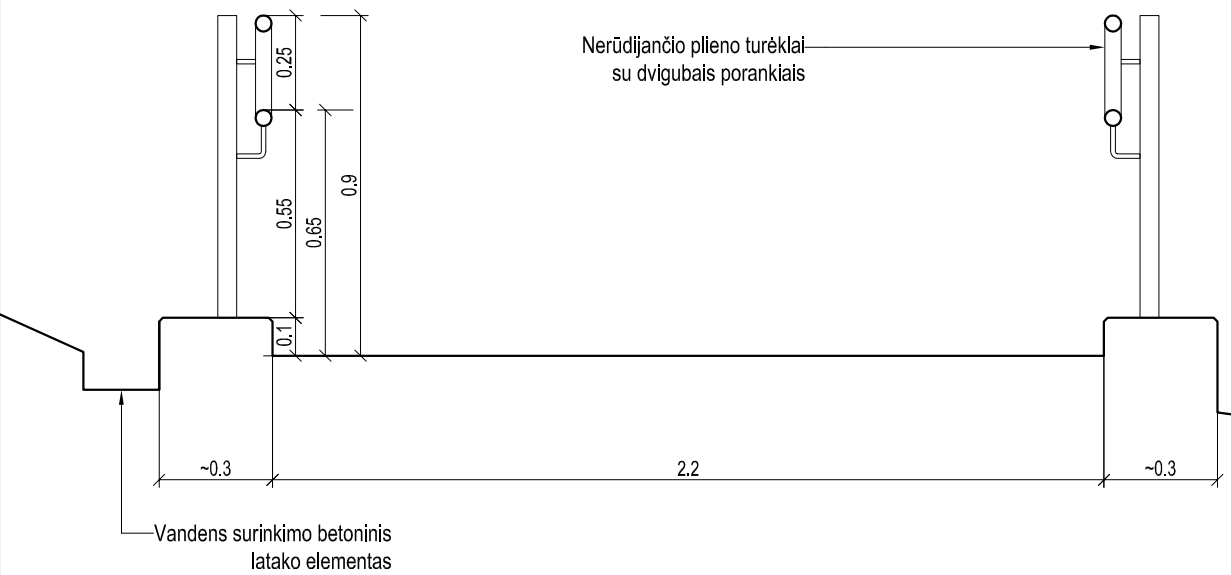
ŠVIESTUVŲ, MONTUOJAMŲ ANT ATRAMŲ PRIE NAUJŲ TAKŲ ANALOGAS



PJŪVIO G-G SCEMA (LAIPTAI) M 1:20



PJŪVIO E-E SCEMA (FORMUOJAMAS ŽN PRITAIKYTAS PANDUSAS) M 1:20



PJŪVIO F-F SCEMA (FORMUOJAMAS ŽN PRITAIKYTAS PANDUSAS) M 1:20

Pastaba: matmenys pateikiami metrais				PRITAIKYTAS PANDUSAS) M 1:20				
0	2019 - 08		Pirminė laida.					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Medstatyba		UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +370 5 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pakruojo miesto Kruojos upės dalies pakrančių ir miesto parko sutvarkymo projektas			
32198	PV	V. MATULEVIČIUS			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida
A1745	PDV	D. STEPONAITIS			Laiptų, takų pjūvių schemos M 1:20			0
	ARCH	L. JUŠKĖNAS			DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Pakruojo rajono savivaldybės administracija				[19 - 00]-PP-03			Lapų
								2
								2