

UAB „Eksma“, j.a.k.222033720

Statytojo (Užsakovo) pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

UAB „Vilniaus architektūros studija“

Dokumentą rengusio projektuotojo pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstravimo projektas.

Statinio projekto pavadinimas

2019.14

Statinio projekto numeris



Projektiniai pasiūlymai (PP)

Statinio projekto dalis

Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras

Statinio (statinių) pavadinimas

BD/SA

Bylos (segtuvo) žymuo

0

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

2019

bylos (segtuvo) išleidimo data

Projekto vadovas (PV), projekto dalies vadovas (PDV), (Atestato Nr. A1672) Ernesta Skukauskienė

Dokumentą rengusio vadovo pareigos, kvalifikaciją patvirtinančio dokumento numeris (kai reikia), vardas ir pavardė

Dokumentą rengusio vadovo parašas

Statytojas (Užsakovas) UAB „Eksma“

Tvirtinu:

Direktorius Petras Balkevičius

Pareigos, vardas ir pavardė, parašas, spaudas

UAB „Eksma“, j.a.k.222033720

Statytojo (Užsakovo) pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

UAB „Vilniaus architektūros studija“

Dokumentą rengusio projektuotojo pavadinimas ir (arba) įmonės ženklas

sutarties pavadinimas (esant poreikiui)

Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstravimo projektas.

Statinio projekto pavadinimas

2019.14

Statinio projekto numeris

Keramikų g. 2, Vilnius

Statybos adresas

Statinio rekonstravimas [7.1]

Statybos rūšis

Gamybos, pramonės [7.8]

Naudojimo paskirtis

Ypatingas

Statinio kategorija

Projektiniai pasiūlymai (PP)

Statinio projekto etapas

Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras

Statinio (statinių) pavadinimas

Bendroji dalis (BD), Statinio architektūra (SA)

Statinio projekto dalis

BD/SA

Bylos (segtuvo) žymuo

0

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

2019

bylos (segtuvo) išleidimo data

Projekto vadovas (PV), projekto dalies vadovas (PDV), (Atestato Nr. A1672) Ernesta Skukauskienė

Dokumentą rengusio vadovo pareigos, kvalifikaciją patvirtinančio dokumento numeris (kai reikia), vardas ir pavardė

Dokumentą rengusio vadovo parašas

Ernesta Skukauskienė

Dokumentą rengusių specialistų vardas ir pavardė

Romualdas Kirdulis

Vidas Jankauskas

Dokumentą rengusių specialistų parašai


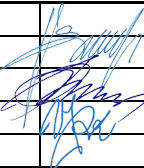
Gamybos, pramonės paskirties pastato, Keramikų g.2, Vilnius, rekonstravimo projektas.

Projektiniai Pasiūlymai

TURINYS

1 IŠEITIES DUOMENYS	3
1.1 Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas	3
1.1.1 Įstatymai:	3
1.1.2 Statybos techniniai reglamentai:	3
1.1.3 Nuostatai ir taisyklės:	4
1.1.4 Higienos normos (HN):	4
1.1.5 Kiti dokumentai ir sąlygos.....	4
1.2 Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengtas projektas;.....	4
1.3 Teritorijos detaliojo plano fragmento kopija	5
1.4 Ištrauka iš Vilniaus m. Bendrojo plano	6
1.5 Esamos padėties fotofiksacija.....	7
2 BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	8
2.1 Projektinių pasiūlymų tikslas;	8
2.2 Statinio ar jo dalies statybos vieta;	8
2.3 Teritorijos naudojimo reglamento parametrai	8
2.4 Statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis, nurodoma esama ir būsima paskirtys).....	8
2.5 Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai, (kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama).....	9
2.6 Statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų kiekis, butų, vietų skaičius ir kt.)	9
2.7 Statinio statybos rūšis	9
2.8 Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė).....	9
2.9 Projektinių pasiūlymų sprendiniai	10
2.9.1 Esama situacija;	10
2.9.2 Pastato statybos zonos vidutinės žemės paviršiaus altitudės skaičiavimas	10
2.9.3 Projekto sprendiniai, funkcinis zonavimas;.....	10
2.9.4 Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai;	11
2.9.5 Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;	11
2.9.6 Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas;	12
2.9.7 Žmonių evakuacijos sprendiniai;	12
2.9.8 Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ir/ar atstatymas;	12
2.9.9 Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas;	12
2.10 Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita	12
2.11 Gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinis procesas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.“	13
2.12 Techniniai rodikliai	13
2.12.1 Sklypo rodikliai	13
2.12.2 Statinio rodikliai	13
2.12.3 Inžineriniai tinklai.....	13
3 GRAFINĖ DALIS (brėžiniai)	15
3.1 Sklypo planas. Esamos situacijos schema, M 1:500;	15
3.2 Sklypo planas. Statinių išdėstymo schema, M 1:500;	15
3.3 Cokolinio aukšto plano schema (alt. -4.05), M 1:500;	15
3.4 Pirmo aukšto plano schema (alt. ±0.00), M 1:500;.....	15
3.5 Antro aukšto plano schema (alt. 4.05), M 1:500;	20
3.6 Trečio aukšto plano schema (alt. 8.10), M 1:500;	21
3.7 Stogo plano schema, M 1:500;	22

3.8	Pjūvių 1-1 ir 2-2 schemas, M 1:250;	23
3.9	Fasadų tarp ašių 1-26; 26-1; A-E; E-A; schemas, M 1:500;	24
3.10	3D vizualizacijos;	25
3.11	3D vizualizacijos;	26
4	PRIEDAI	27
4.1	Projektinių pasiūlymų (PP) rengimo užduotis	27
4.2	Valstybinės žemės nuomos sutartis;	27
4.3	Žemės sklypo planas;	27
4.4	NTRCDB išrašas, žemės sklypas;	27
4.5	NTRCDB išrašas, pastatai;	27
4.6	Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla;	27
4.7	Užsakovo užduotis;	27
4.8	Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;	27
4.9	Projekto vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;	27
4.10	Projekto vadovo paskyrimo dokumentas;	27
4.11	Įgaliojimai;	27

0		2019.07		Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. Nr.		P. Lukšio g. 32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, Faks.: 2124746, El. paštas: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, Keramikų g.2, Vilnius, rekonstravimo projektas.	
		STATINIO Nr. IR PAVADINIMAS			
A1672	PV	Ernesta Skukauskienė		Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)	
A1672	PDV/Arch	Ernesta Skukauskienė			
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
00961	Arch.	Vidas Jankauskas		Bendras aiškinamasis raštas.	
				LAI DA	0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EK SMA", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-AR		LAPAS 2
				LAPŲ	15

2019.14-01-PP-BD/SA	Lapas	Lapų
	2	15

1 IŠEITIES DUOMENYS

1.1 Normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

1.1.1 Įstatymai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, 1996-03-19 Nr. I-1240 (Lietuvos Respublikos Seimo 2016-06-30 įsakymo Nr. XII-2573 redakcija);

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, 1995-12-12 Nr. I-1120;

Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (2003 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672);

Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas, 2017 m. birželio 8 d. Nr. XIII-425;

1.1.2 Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.01.04:2015	„Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.02.01:2017	„Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
STR 1.02.09:2011	„Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“
STR 1.03.01:2016	„Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
STR 1.04.02:2011	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
STR 1.04.03:2012	„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone“
STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.07.03:2017	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
STR2.01.01(1):2005	„Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR2.01.01(2):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR2.01.01(3):1999	„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR2.01.01(4):2008	„Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
STR2.01.01(5):2008	„Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
STR2.01.01(6):2008	„Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016	„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
STR 2.01.05:2003	„Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“
STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
STR 2.01.07:2003	„Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.08:2003	„Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“
STR 2.01.11:2012	„Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“
STR 2.02.02:2004	„Visuomeninės paskirties statiniai“
STR 2.02.07:2012	„Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“
STR 2.03.01:2001	„Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“
STR 2.04.01:2018	„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
STR 2.05.03:2003	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
STR 2.05.13:2004	„Statinių konstrukcijos. Grindys“
STR 2.06.04:2014	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“

1.1.3 Nuostatai ir taisyklės:

2002 12 30 Nr.522 LR ŽŪM „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės”;

Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510);

Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės. 2011 -01-17 įsakymas Nr. 1-14 (Žin. 2011, Nr. 8-378)

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2011, Nr. 48-2343);

Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538);

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2010, Nr. 2-107; Žin., 2012, Nr. 78-4085)

Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2007, Nr. 25-953; Žin., 2009, Nr. 63-2538; Žin., 2010, Nr. 2-107; Žin., 2012, Nr. 78-4085)

Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymu Nr. 1-223 (Žin., 2010, Nr. 99-5167);

Techninis reglamentas „Liftai“, patvirtintą Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 1999 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. 106 (Žin., 2000, Nr. 28-785; 2006, Nr. 26-877);

1.1.4 Higienos normos (HN):

HN 23-1993 „Kenksmingos medžiagos. Didžiausia leidžiama koncentracija 1993 12 30 Nr. 84
darbo aplinkos ore“

HN 18: 2007 „Viešojo naudojimo kompiuterinių tinklų prieigos taškai: sveikatos 2007 08 31 V-713
saugos reikalavimai“

HN 33-2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės 2018 02 14 Nr. V-60
paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

HN 73:2018 „Pagrindinės radiacinės saugos normos“ 2018 11 28 Nr.V-1362

HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai 2003 12 31 V-791
ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“

HN 51:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai 2003 12 31 V-791
matavimo reikalavimai darbo vietose“.

HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos 2018 10 22 V-1155
reikalavimai“

1.1.5 Kiti dokumentai ir sąlygos

Projektavimo užduotis (Užsakovo);

Kadastrinių ir topografinių matavimų duomenys;

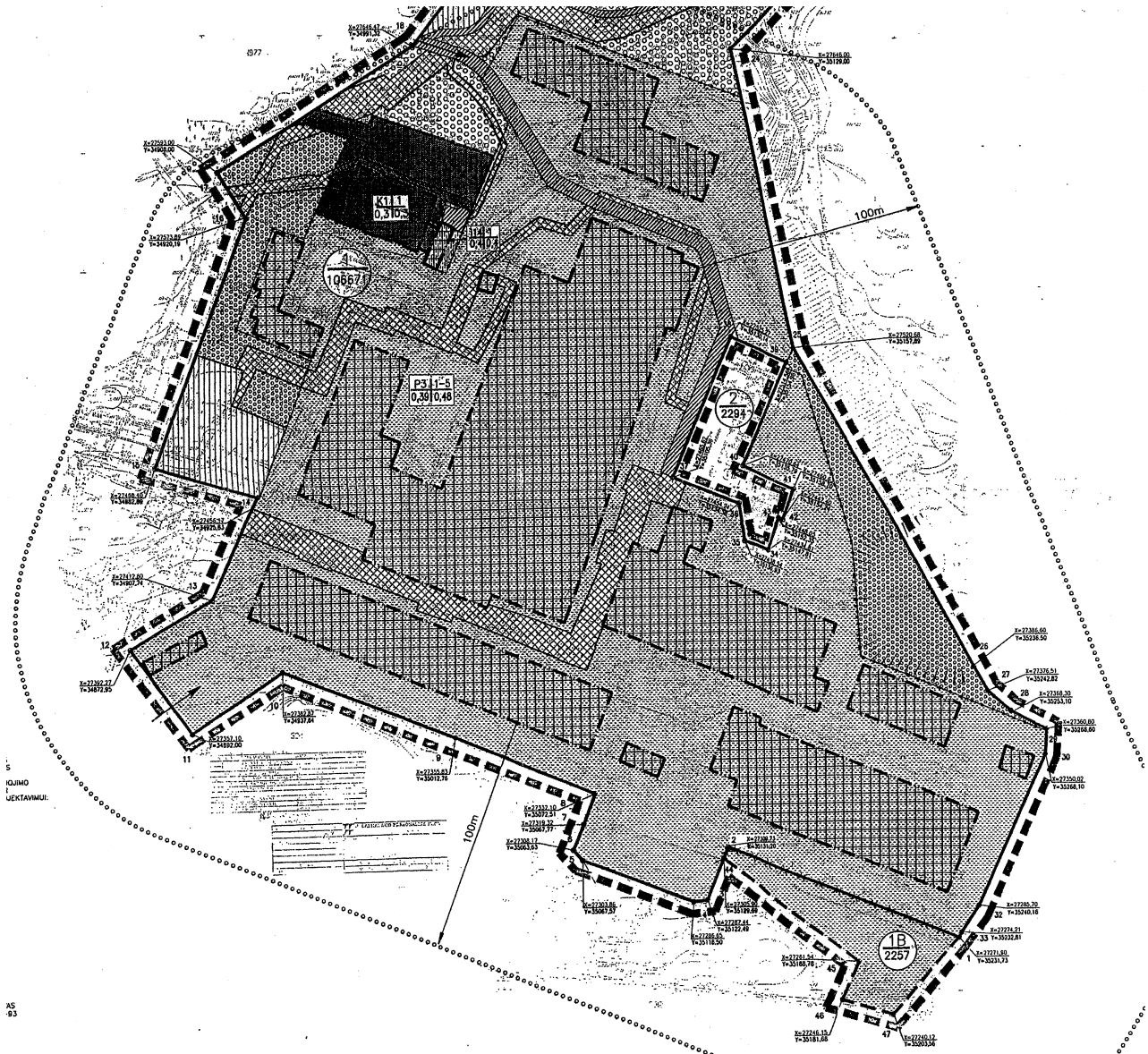
Geologinių tyrinėjimų duomenys;

Esamo statinio statybinių tyrimų duomenys;

1.2 Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengtas projektas;

MS Office; AutoCAD; ArchiCAD; Adobe Reader.

1.3 Teritorijos detaliojo plano fragmento kopija



TERITORIJOS NAUDOJIMO PASKIRTIS IR REGLAMENTAI

SKLYPO PAVADINIMAS	BENDRAS PLOTAS (M ²)	INDEKSAS	ŽEMĖS PLOTAS PAGAL ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ	REIKALAVIMAI TERITORIJOS TVARKYMUJ					SERVIJUTAI IR REGLAMENTAI		
				BENDRAS UŽSTATYMO PLOTAS (M ²)	UŽSTATYMO TANKIS (%)	UŽSTATYMO AUKŠČIUMAS	DANGOS (%)	ŽELDINIAI (%)		PARKAVIMO VETŲ SKAIČIUS	
AB "DVARČIONIŲ KERAMIKA"	106671 TAMĖ SKAČIULIŲ 2257M ² SKLYPO NUMATOMA PAKĖISTI (ŽŪRĖTI PASTABA)	P3	STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ PRAMONĖS IR SANDELIAVIMO OBJEKTO TERITORIJA - 87930 M ²	33670	38	1-5	54	8	—	GALIMA GAMYBŲ IR ADMINISTRACIJŲ STATYBŲ STATYBA GANYBA IV-V-OS KLASĖS PRIVALOMAS SERVIJUTAS: 1) PRIVALOMAS PRIE KATILINĖS TERITORIJOS-2500M ² 2) MAĞISTRALINIAUS INŽINERINIAUS TINKLAMS	
		K1	KOMERCINĖS PASKIRTIES TERITORIJA - 2808 M ²	960	34	1	44	22	60		GALIMA PREKYBOS IR ADMINISTRACIJŲ STATYBŲ STATYBA PRIVALOMAS SERVIJUTAS: MAĞISTRALINIAUS INŽINERINIAUS TINKLAMS IR PRIVALOMUMU (PRIE CPP-56)
		14	INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTO (CPP-56) TERITORIJA - 300 M ²	115	38	1	62	—	—	GALIMA INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS STATYBŲ IR TINKLŲ STATYBA	
		—	ŽELDINIŲ IR APSAUGINIŲ ŽELDINIŲ TERITORIJA - 12903 M ²	—	—	—	—	—	—	—	PRIVALOMAS SERVIJUTAS: MAĞISTRALINIAUS INŽINERINIAUS TINKLAMS IR PRIVALOMUMAS
		—	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ TERITORIJA - 2730 M ²	—	—	—	—	—	—	140	—

PASTABA : PLOTAS 1A/2257M² KURIS RANDASI ŠIAURINEJE TERITORIJOS DALYJE (TAŠKAI 20,21,48,49)KEIČIAMAS Į TOKIO PAČIO DYDŽIO PLOTA 1B/2257M² ŠALIA PIETINĖS SKLYPO DALIES (TAŠKAI1,2,44,45,46,47).

1.4 Ištrauka iš Vilniaus m. Bendrojo plano



BENDROJO PLANO PAGRINDINIO BRĖŽINIO REGLAMENTŲ LENTELĖ

1 IŠ 6

Teritorijos pavadinimas (funkcinė zona)	Vyraujantys teritorijos požymiai	Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai	Rekomenduojama teritorijų struktūra %			Reglamentuojami dydžiai BP pažymėtoms teritorijoms		
			Gyvenamoji su komunikaciniais koridoriais	Viešojo naudojimo želdynai	Socialinė	Užstatymo reglamentai (taikoma naujai statybai)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Teritorijos, netinkamos gyventi:		Numatoma veikla neturi daryti neigiamo poveikio greta esančioms gyvenamosioms teritorijoms.						
Verslo, gamybos, pramonės teritorijos	Žymėjimas Teritorijos, kuriose dominuoja darbo vietos.	<ul style="list-style-type: none"> Žemės ūkio paskirties; Mišky ūkio paskirties; Kitos paskirties: <ul style="list-style-type: none"> visuomeninės paskirties teritorijos; pramonės ir sandėliavimo teritorijos; komercinės paskirties objektų teritorijos; inžinerinės infrastruktūros teritorijos; rekreacinės teritorijos; bendro naudojimo teritorijos; teritorijos krašto apsaugos tikslams; atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo teritorijos. 		≥5				<ul style="list-style-type: none"> atsižvelgiant į urbanistinę situaciją, užstatymo reglamentai gali būti griežtinami; numatant maksimalų pastatų aukštingumą, būtina papildomai įvertinti Vilniaus oro uosto lėktuvų tako įtakos aukščio apribojimus; tekstiniame reglamente – Nr. 3 nurodytose teritorijose (PR1; PR1.1; PR2 ir kitose) ir jų apsaugos zonose užstatymo reglamentai nustatomi nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais pagrįstais dokumentais bei saugomų teritorijų specialiaisiais planais.
							Maksimalus užstatymo intensyvumas U _{max}	Maksimalus pastatų aukštingumas h _{max} (negalioja technologiniams įrenginiams)
								≤5 a. Gali būti didinamas iki 35 m, esant ypatingai urbanistinei situacijai

1.5 Esamos padėties fotofiksacija



Vaizdas nuo Keramikų g-vės



Vaizdas nuo Dvarčionių g-vės

2 BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1 Projektinių pasiūlymų tikslas;

Projektiniai pasiūlymai rengiami:

- išreikšti statytojo sumanyto rekonstruoti statinio architektūros ir pagrindinių sprendinių idėją ir pristatyti visuomenei;
- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;
- specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.

2.2 Statinio ar jo dalies statybos vieta;

Rekonstruojamas pastatas Keramikų g.2, Vilnius (Dvarčionys).



Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai. Unikalus daikto numeris Nr.0101-0027-0130, žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas Nr.0101/0027:130 Vilniaus m.k.v.. Žemės sklypas išnuomotas UAB „Eksma“, 2019.04.26 Valstybinės žemės nuomos sutartis Nr.49SŽN-149-(14.49.57.).

2.3 Teritorijos naudojimo reglamento parametrai

Daikto pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; Komercinės paskirties objektų teritorijos.

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis Vilniaus miesto bendrojo planu, detaliuoju planu ir užsakovo projektavimo užduotimi.

Žemės sklypo detaliojo plano parametrai:

Sklypo plotas – 106671 m²;

Teritorijos naudojimo indeksas – P3 (statybinių medžiagų pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija, 87930 m²);

Užstatymo tankis – 38%;

Užstatymo intensyvumas – 0.48

Užstatymo aukštingumas – 1/5 aukštai;

Servitutai ir reglamentai – Galima gamybinių ir administracinių statinių statyba, gamyba IV-V klasės.

Privalomi servitutai: 1. Privažiavimas prie katilinės teritorijos – 2500 m²; 2. Magistraliniams inžineriniams tinklams.

2.4 Statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis, nurodoma esama ir būsima paskirtys)

Pastatas – Masės paruošimo cechas, žymėjimas plane 15P2b. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – Gamybos, pramonės, (Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras) [7.8].

2.5 Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai, (kai Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama)

Nekeičiama.

2.6 Statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų kiekis, butų, vietų skaičius ir kt.)

Rekonstruojamame statinyje numatoma apie 120 darbo vietų.

Didžiojoje rekonstruojamo statinio dalyje numatoma: **mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras, optinių ir elektrooptinių elementų surinkimo ir patikros laboratorijos, optinių elementų CNC gamybos centras, dielektrinių dangų dengimo laboratorija**, kur bus atliekama:

- Optinių ir lazerinių elementų gamyba ir tobulinimas didinant jų atsparumą optinei pažeidai;
- Kompleksinių lazerinių ir optinių sistemų kūrimas ir tyrimai;
- Naujų optinių elementų išdirbimas ir gamyba panaudojant CNC mašinas;
- Elektrooptinių lazerinių elementų gamyba ir tobulinimas;
- Optinių dielektrinių dangų kūrimas ir dengimas panaudojant įvairias vakuumines dengimo technologijas;
- Elementų ilgalaikio atsparumo lazerio spinduliuotei matavimas ir tyrimai;
- Aukštųjų technologijų sektoriaus įmonių darbuotojų profesinės kvalifikacijos kėlimas.

Tam, kad užtikrinti kokybišką optinių elementų eksploataciją, laboratorijose bus atliekami įvairūs optiniai matavimai bei suteikiami kokybės sertifikatai optiniams elementams.

Laboratorijos bus aprūpintos vibracijai atspariais optiniais stalais, švaraus oro laminarais, ultragarsinėmis valymo vonelėmis optinių elementų plovimui ir valymui, specializuota įranga tiksliems matavimams atlikti. Patys matavimai galės būti tiek standartiniai, tiek ir nestandartiniai, skirti specifinių optinių elementų parametrų ar specifikacijų nustatymui, būtinų optinių elementų taikymui pagal vartotojo poreikį.

Galimi standartiniai matavimai laboratorijoje:

- Geometrinių ir optinių parametrų, tokių kaip židinio nuotolis, kreivumo radiusas, kristalo pjovimo kampas, elemento optinių ašių ir orientacijos nustatymas;
- Poliruoto paviršiaus kokybės pagal MIL, ISO arba DIN standartus nustatymas;
- Paviršiaus plokštiškumo ir praėjusios ar atspindėtos bangos fronto iškrypimų matavimai;
- Prizmių ir pleiščių kampų matavimai;
- Plokščių komponentų paviršių lygiagretumo matavimai;
- Optiškai skaidrių medžiagų ir optinių dangų spektrinio pralaidumo bei atspindžio, esant bet kokiam spindulio kritimo kampui, matavimai.

Dėl patalpų naudojimo specifikos, pastačius statinį, bus griežtai ribojamas pašalinių asmenų patekimas į statinį ir teritoriją.

2.7 Statinio statybos rūšis

Statinio rekonstravimas [7.1] (konversija).

2.8 Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė)

Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Parametrai
NEGYVENAMOS PASKIRTIES PASTATAI				
01.1	Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras	Gamybos, pramonės pastatai [7.8]	Ypatingas	Rekonstravimas (konversija); 4 aukštai (20 m); Plotas daugiau kaip 2000 m ² ; Konstrukcijų žingsnis daugiau kaip 12 m.
01.2	Bendro naudojimo sandėlis	Sandėliavimo paskirties pastatai [7.9]	Ypatingas	Rekonstravimas (konversija); 1 aukštas (20 m); Konstrukcijų žingsnis daugiau kaip 12 m.

01.3	Antžeminė automobilių saugykla	Garažų paskirties pastatai [7.7]	Ypatingas	Rekonstravimas (konversija); 1 aukštas (20 m); Konstrukcijų žingsnis daugiau kaip 12 m.
------	--------------------------------	----------------------------------	-----------	---

2.9 Projektinių pasiūlymų sprendiniai

2.9.1 Esama situacija;

Planuojama sklypo dalis šiuo metu užstatyta. Sklypo dalyje yra Pastatas – masės paruošimo cechas, unikalus Nr.1095-3003-4158, žymėjimas plane 15P2/b. Pastatas statytas 1978 m., šiuo metu neeksploatuojamas. Taip pat Pastatas – valymo įrenginių pastatas, unikalus Nr.1095-3003-4382 žymėjimas plane 21H1/p, statytas 1988 m., šiuo metu neeksploatuojamas.

Sklype esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai: Elektra – elektros tinklai, vandentiekis – komunalinis vandentiekis, nuotekos – komunalinis nuotekų šalinimas, šiluma – miesto tinklai.

Sklypo dalis ribojasi: Šiaurėje – esamas pravažiavimas, toliau esami Dvarčionių keramikos komplekso angariniai statiniai; pietuose – esamas brandus miškas, už jo Dvarčionių gatvė; rytuose – esama transformatorinė, toliau esami Dvarčionių keramikos komplekso angariniai statiniai, vakaruose – esama dujinė katilinė.

Sklypo reljefo perkritimas – 161.00 šiaurinėje sklypo dalyje; 167.80 – pietinėje sklypo dalyje ties įvažiavimu iš Dvarčionių gatvės. Sklypo dalies perkritimas sudaro apie 6.8 m..

Neužstatyta sklypo dalis – atvira asfaltuota aikštelė prieš statinį 15P2/b, veja, medžiai. Teritorija aptverta ne pagal sklypo ribas.

Aplinkinis užstatymas – įvairios paskirties angarinio tipo pastatai.

2.9.2 Pastato statybos zonos vidutinės žemės paviršiaus altitudės skaičiavimas



$$(166.00 + 166.00 + 162.20 + 162.20) / 4 = \mathbf{164.10}$$

Pastato statybos zonos vidutinė žemės paviršiaus altitudė statybos zonoje **164.10**.

2.9.3 Projekto sprendiniai, funkcinis zonavimas;

Projekto sprendiniais būtų demontuojamos esamos sienų plokštės, jas pakeičiant daugiasluksnėmis (Sandwich tipo) plokštėmis. Statinio viduje projektuojamas nepriklausomas g/b karkasas (kolonos ir perdangos). Projektuojamas statinys 4 aukštų. Viršutinis aukštas be vidinių kolonų (24 m. pločio ir statinio ilgio erdvė).

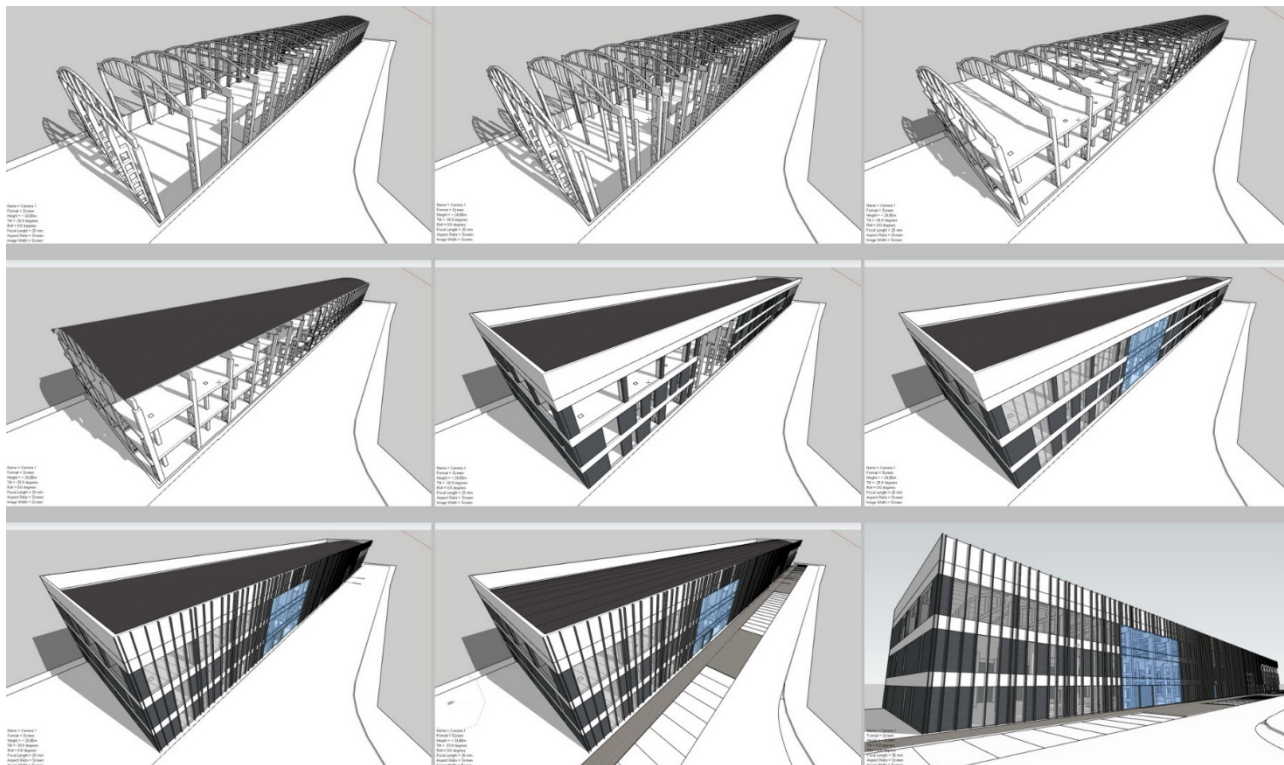
Vakarinė statinio dalis – 4-ių aukštų Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras su gamybinėmis patalpomis cokoliniame aukšte. Rytinė – 1-no aukšto dengta automobilių aikštelė, talpinanti apie 46 automobilius. Tarp mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centro pastato ir automobilių aikštelės projektuojamos 1-no aukšto sandėlio patalpos.

Numatomas statinio (ių) aukštingumas 4 aukštai (iki 20 m., kai aukšto aukštis 4.05 m.).

Statinio funkcinė schema žiedinio tipo, kai pastato vidurinėje dalyje numatomi vertikalūs ryšiai ir pagalbinės bei bendro naudojimo patalpos. Aplink jas projektuojamas koridorius, iš kurio pasiskirstoma po gamybinės, laboratorijų ar švarias patalpas.

Cokoliniame aukšte, pastato perimetru, projektuojamos gamybinės, laboratorijų ir švarios patalpos, prie lauko sienų inžinerinių komunikacijų įvadų patalpos, vidurinėje dalyje vertikalūs ryšiai ir pagalbinės bei bendro naudojimo patalpos.

Pirmame aukšte numatomi įėjimo vestibuliai, dalis administracinių patalpų, statinio perimetru laboratorijų patalpos bei vidurinėje statinio dalyje vertikalūs ryšiai ir pagalbinės bei bendro naudojimo patalpos. Antrame aukšte projektuojama dalis administracinių patalpų, statinio perimetru švarios patalpos, vidurinėje statinio dalyje vertikalūs ryšiai ir pagalbinės bei bendro naudojimo patalpos. Trečiame aukšte bendro naudojimo patalpos (kavinė, didesnės apimties pasitarimų salė, poilsio patalpos, sporto ir relaks. patalpos ir t.t. pagal poreikį). Esant reikalui gali būti projektuojamos pietinės orientacijos atviros terasos ant stogo. Šiame aukšte taip pat numatomos techninės patalpos. Ant statinio stogo ir pietinės automobilių aikštelės sienos siūloma įrengti saulės jėgainę (saulės moduliai būtų kaip fasado apdailos elementas) ir/ar vertikalios ašies vėjo jėgaines, parduodant elektrą elektros tinklams.



2.9.4 Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai;

Įvažiavimas – išvažiavimas į/iš sklypą numatomas iš/į Dvarčionių g-vės. Pirmame rekonstruojamo statinio aukšte numatoma atvira automobilių saugykla.

Projektuojamam pastatui reikalingas automobilių parkavimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“. Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas vadovaujantis 30 lentele. Skaičiuojamas objektui reikalingas minimalus automobilių skaičius (1 vieta 100 m² darbo patalpų ploto).

Projektuojamame statinyje numatomas apie 5000 m² darbo patalpų plotas (biuro patalpos, laboratorijos ir švarios patalpos). Parkavimo vietų poreikis: 5000/100=50 vnt.

Įvertinant tai, kad statinyje numatoma apie 120 darbo vietų, bendras parkavimo vietų poreikis priimamas apie 130 vietų tame tarpe 4 vietos ŽN automobiliams prieš pagrindinį įėjimą ir 4 vietos ŽN automobiliams dengtoje automobilių saugykloje .

2.9.5 Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;

Šiuo metu teritorija (sklypas) aptverta ne pagal sklypo ribas. Patekimas į teritoriją kontroliuojamas (spy). Techniniu projektu bus projektuojamos sklypo ir statinio saugos sistemos, sklypą, perimetru, numatoma aptverti metaline ažūrine tvora ne aukštesne kaip 1.6 m., įrengiant automatinius vartus ir įvažos bei įėjigos kontrolę.

2.9.6 Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas;

ŽN patekimas į planuojamą teritoriją ir pastatą numatomas pagal normas. Automobilių saugykloje numatomos parkavimo vietos ŽN automobiliams.

Pastato prieigose esančios takų dangos pritaikomos žmonėms su negalia, jų nuolydžiai atitinka STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“. Pagrindiniai įėjimai į pastatą numatomi nedidelio, norminio nuolydžio nuožulniomis plokštumomis. Judėjimas tarp pastato aukštų sprendžiamas ŽN pritaikyto lifto pagalba. Bendro naudojimo koridoriai ne siauresni kaip 2 m. Aukšto lygyje, judant tarp patalpų nenumatoma slenksčių ar kitokių kliūčių. Visų įėjimo durų varčių beklūtis plotis ne mažiau 850 mm. Kiekviename aukšte numatomas bent vienas sanmazgas su atskiru įėjimu pritaikytas žmonėms su negalia. Evakuacinėse laiptinėse įrengtos saugos zonos. Laiptinės ir pandusai žymimi įspėjamaisiais paviršiais.

Kitka detalizuojama vėlesnėse projektavimo stadijose.

2.9.7 Žmonių evakuacijos sprendiniai;

Iš antžeminės pastato dalies aukštų numatytos 2 evakuacinės laiptinės, kuriomis galima evakuotis į lauką. Iš cokolinio aukšto numatyti atskiri išėjimai. Laiptinės pastato plane išdėstytos norminiais atstumais (pagal gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus).

2.9.8 Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ir/ar atstatymas;

Numatoma nugriauti valymo įrenginių pastatą unikalus Nr.1095-3003-4382 žymėjimas plane 21H1/p. Statinys priklauso UAB „Eksma“. Taip pat griaunama dalis rekontruojamo pastato, buvęs buitinių – administracinių patalpų blokas.

Detalesni inžinerinių tinklų sprendiniai bus pateikiami vėlesnėse projektavimo stadijose, vadovaujantis techninėmis sąlygomis ir užsakovo užduotimi.

2.9.9 Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas;

Planuojama, kad projektuojamas statinys, turės tenkinti ne žemesnius kaip A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus. Numatomi projekto sprendiniai pagal statybos techninio reglamento STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ reikalavimus užtikrins:

- pastato atitvarų skaičiuojamųjų ir norminių savitųjų šilumos nuostolių sąlygos atitiks ne žemesnius kaip A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus;
- pastato norminės šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti atitiks ne žemesnę kaip A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus;
- pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C1 vertė, apibūdinanti pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą šildymui, vėdinimui, vėsinimui ir apšvietimui, pateks į reglamentuotas A+ energinio naudingumo klasės ribas;
- pastato energijos vartojimo efektyvumo rodiklio C2 vertė, apibūdinanti pirminės neatsinaujinančios energijos vartojimo efektyvumą karštam buitiniam vandeniui ruošti, pateks į A+ energinio naudingumo klasės reglamentuotas ribas;
- gerą pastato sandarumo lygį, siekiant ne tik energinio efektyvumo, bet ir gerų akustinių savybių;
- bus išpildyti mechaninio vėdinimo sistemos techniniai rodikliai reglamentuoti ne žemesnei kaip A+ energinio naudingumo klasei.

2.10 Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita

Statinį laikanti konstrukcija - monolitinio gelžbetonio karkasas, sudarytas iš kolonų, sienų ir perdangų. Perdangos armuojamos įprasta armatūra. Kolonos ir sienos armuojamos įprasta armatūra. Karkaso pastovumą ir stabilumą užtikrina sienos. Pamatai - monolitinio gelžbetonio, poliniai. Cokolinio aukšto perimetro sienos - monolitinio gelžbetonio. Laiptų maršai – surenkami, gelžbetonio.

Konstruktinio rėmo medžiagiškumas pasirinktas kaip optimaliausias variantas, turintis reikiamas stiprumo, atsparumo gaisrui ir garso izoliavimo savybes. Iš anksto įtempiamų lynų panaudojimas monolitinio gelžbetonio plokščių armavimui leidžia naudoti didelių tarpatramių perdangas, kas sudaro galimybę maksimaliai naudingai išnaudoti pastato erdvę bei minimizuoti perdangų įlinkius bei vibracijas.

Cokolinio aukšto grindys, perdanga ir perimetro sienos iš išorinės pusės hidroizoliuojamos ir apšiltinamos. Stogo perdanga apšiltinama ir hidroizoliuojama rulonine danga.

Pastato išorėje ir viduje esantys turėklai – grūdinto stiklo su nerūdijančio plieno porankiais ir statramsčiais.

Lauko atitvaros – daugiasluksnės (Sandwich tipo) plokštės tvirtinamos prie pastato karkaso. Siūlės tarp plokščių ir tarp plokščių/langų iš vidaus papildomai sandarinamos naudojant tam skirtas lipnias juostas. Lauko apdaila – ventiliuojamas fasadas, profiliuotos skardos aklini ir/ar perforuoti lakštai.

Vidinės pertvaros – gipso kartono ant karkaso, kur reikia, mūrinės. Gipso kartono pertvaros 150 mm storio, įrengiamos vadovaujantis gamintojų nurodymais atsižvelgiant į reikalaujamas charakteristikas. Mūrinių pertvarų mūrėjimui naudojant blokelius, būtina vadovautis įmonių, tiekiančių blokelius, rekomendacijomis. Langai ir vitrinos – trijų stiklų stiklo paketai, aliuminio rėme.

Durys – lauko, kaip vitrinos dalis, vidaus – aklinos skydinės ar stiklintos, padidinto atsparumo, priklausomai nuo reikalavimų patalpos izoliavimui.

2.11 Gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinis procesas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.“

Projektuojamas mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras. Konkretūs technologiniai procesai ir inžinerinės sistemos bus sprendžiami ir/ar aprašomi sekančiose projektavimo stadijose, pagal detalią užsakovo užduotį ir technines sąlygas.

Visos esamų statinių inžinerinių tinklų sistemos bus prijungtos prie Vilniaus miesto komunalinių tinklų. Projektuojamą statinį numatoma prijungti prie esamų inžinerinių sistemų, jas rekonstravus. Detalūs sprendiniai ir/ar skaičiavimai bus pateikti vėlesnėse projektavimo stadijose, vadovaujantis techninėmis sąlygomis ir užsakovo užduotimi.

2.12 Techniniai rodikliai

2.12.1 Sklypo rodikliai

Duomenys	Rodiklis
Sklypo plotas	106671 m ²
Planuojamos sklypo dalies plotas	10121 m ²
Sklypo užstatytas plotas	33144 m ²
Užstatymo tankumas	31 %
Užstatymo intensyvumas	0.4

2.12.2 Statinio rodikliai

Duomenys	Rodiklis
Bendras plotas	8760 m ²
Antžeminės dalies bendras plotas	6920 m ²
Požeminės dalies bendras plotas	1840 m ²
Tūris (antžeminės dalies)	55970 m ³
Tūris (požeminės dalies)	9170 m ³
Statinio aukštų skaičius	4 aukštai (20 m, nuo statinio statybos zonos vidutinės altitudės (164.10))
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Gamybos, pramonės (Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras) [7.8]
Konstrukcijos:	
Pamatai	G/B poliai
Sienos	Daugiasluksnės plokštės, atitinka „A+“ energ. klasės reikalavimus
Perdanga	G/B monolitinė
Stogo konstrukcija	Plokščias, atitinkantis „A+“ energ. klasės reikalavimus.
Stogo danga	Ruloninė, prilydoma danga
Išorės apdaila	Metalo lakštai
Langai	3 stiklų stiklo paketas aliuminio rėme atitinkantis „A+“ energ. klasės reikalavimus
Durys	3 stiklų stiklo paketas aliuminio ar metalo rėme

2.12.3 Inžineriniai tinklai

Duomenys	Rodiklis	Pastabos
2019.14-01-PP-BD/SA		Lapas
		13
		Lapų
		15

Šildymas	Komunalinis	Dalinai yra
Vandentiekis	Komunalinis	Dalinai yra
Nuotekų šalinimas	Komunalinis	Dalinai yra
Karštas vanduo	Komunalinis	Dalinai yra
Elektra	Esama TP	Dalinai yra
Vėdinimas ir kondicionavimas	Vėdinimas ir kondicionavimas	

Projekto vadovė _____ Ernesta Skukauskienė

Architektai _____ Ernesta Skukauskienė

_____ Vidas Jankauskas

_____ Romualdas Kirdulis

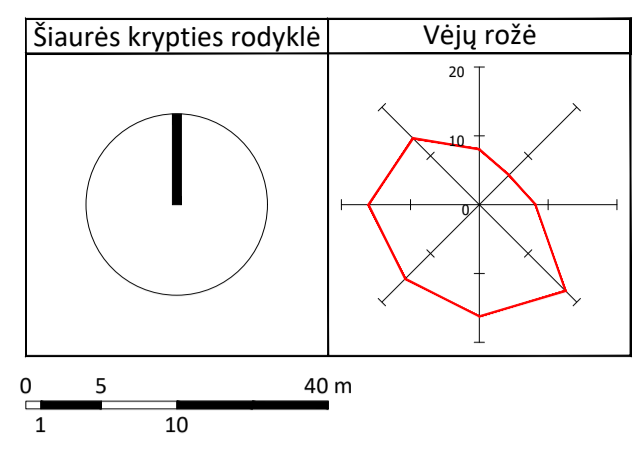


3 GRAFINĖ DALIS (BRĖŽINIAI)

- 3.1 Sklypo planas. Esamos situacijos schema, M 1:500;**
- 3.2 Sklypo planas. Statinių išdėstymo schema, M 1:500;**
- 3.3 Cokolinio aukšto plano schema (alt. -4.05), M 1:500;**
- 3.4 Pirmo aukšto plano schema (alt. ±0.00), M 1:500;**
- 3.5 Antro aukšto plano schema (alt. 4.05), M 1:500;**
- 3.6 Trečio aukšto plano schema (alt. 8.10), M 1:500;**
- 3.7 Stogo plano schema, M 1:500;**
- 3.8 Pjūvių 1-1 ir 2-2 schemas, M 1:250;**
- 3.9 Fasadų tarp ašių 1-26; 26-1; A-E; E-A; schemas, M 1:500;**
- 3.10 3D vizualizacijos;**
- 3.11 3D vizualizacijos;**

2019.14-01-PP-BD/SA	Lapas	Lapų
	15	15

užstatyto
97545



ESAMOS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS SUTIKSINTOS:

NR.	ISTAROS PAVADINIMAS	V. PAVARDE	DATA	SPRENDIMO NR.	PASTABOS
1	VILNIAUS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	J. ŽARŽOVIČIUS	2019.06.28	281288	
2	ESU AB	N. TROFIMOVICĖ	2019.06.23	375418	
3	TELA LIETUVA AB	N. TROFIMOVICĖ	2019.06.26	375417	
4	VILNIAUS APSVIETIMAS UAB		2019.06.18	352261	saugomi apšvietimo prietaisai
5	VILNIAUS VIEŠASIS TRANSPORTAS UAB	R. RACHLIKAS	2019.06.04	352257	
6	GRINDAU AB	D. NEMANIS	2019.06.17	352260	
7	VILNIAUS VANDENYS UAB		2019.06.18	352259	saugomi apšvietimo prietaisai

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugų (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data

Data: 2019.06.28
Suteiktas unikalus Nr.: 13-19-5571

Koordinatų sistema: LKS-94 Aukštųjų sistemų LAS07

UAB Geo2 UAB "EKSMA"

Užsakovas: KERAMIKŲ G. 2 VILNIUS

Objektas: 010100270163 2294

Bevydikių ir techn. direktorius: [Redacted]

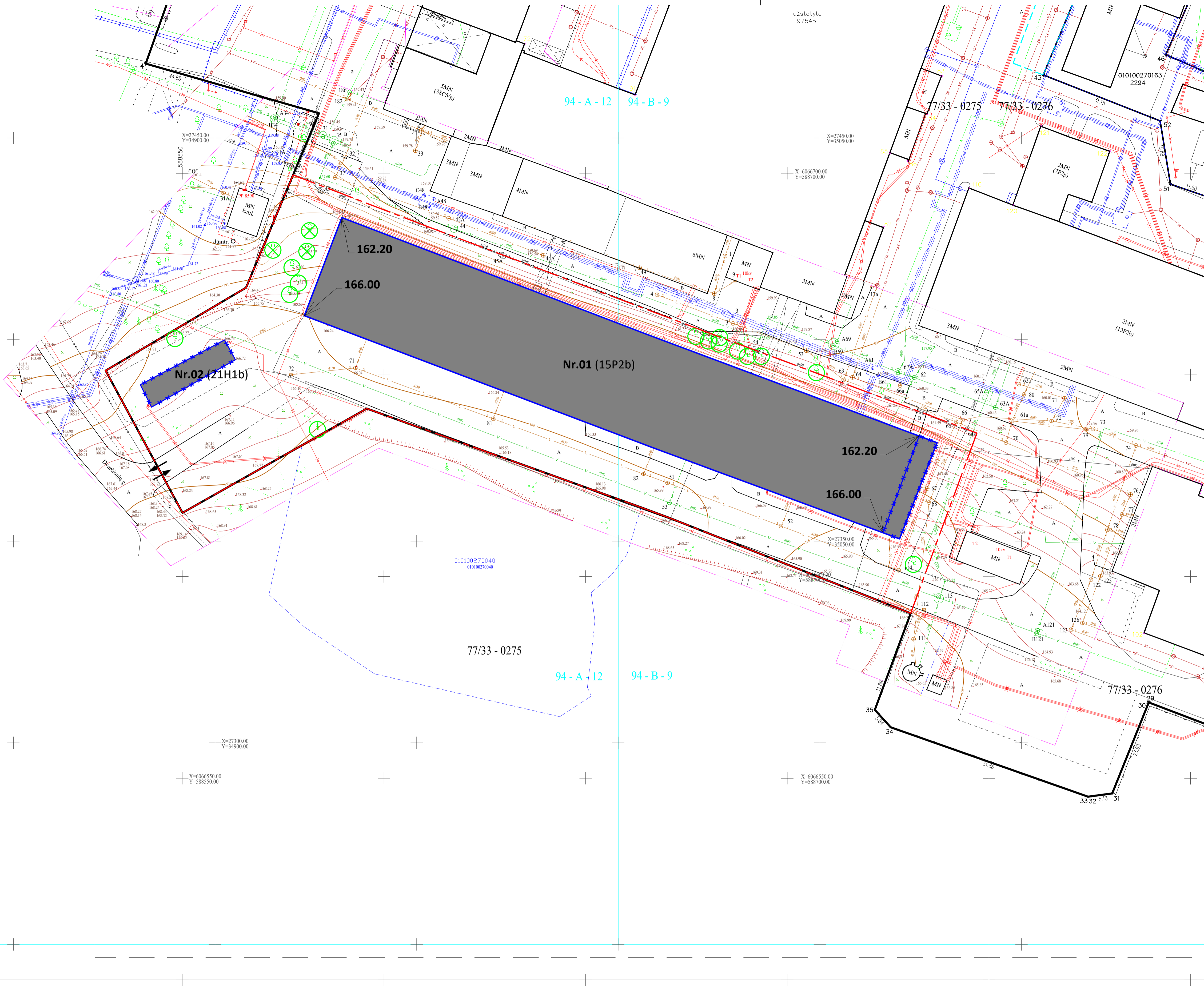
vykdytojas: V. Kasperis, pareiškėjas: [Redacted], data: 2019.06

inžinierius geodetas: [Redacted]

Brežinys: Inžinerinis topografinis planas

Mastelis: M 1:500

Lapų sk.: 1/1



- PASTABOS:
1. Rekonstruojamo statinio, abs. alt. 10.00 - 166.40.
 2. Rekonstruojamo statinio statybos zonos esama vidutinė žemės paviršiaus altitudė - (166.00+166.00+162.20+162.20) / 4 = 164.10.
 3. Statiniai ar jų dalys bus nugriauti gavus rekonstruojamam statiniui leidimą statyti.

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI:

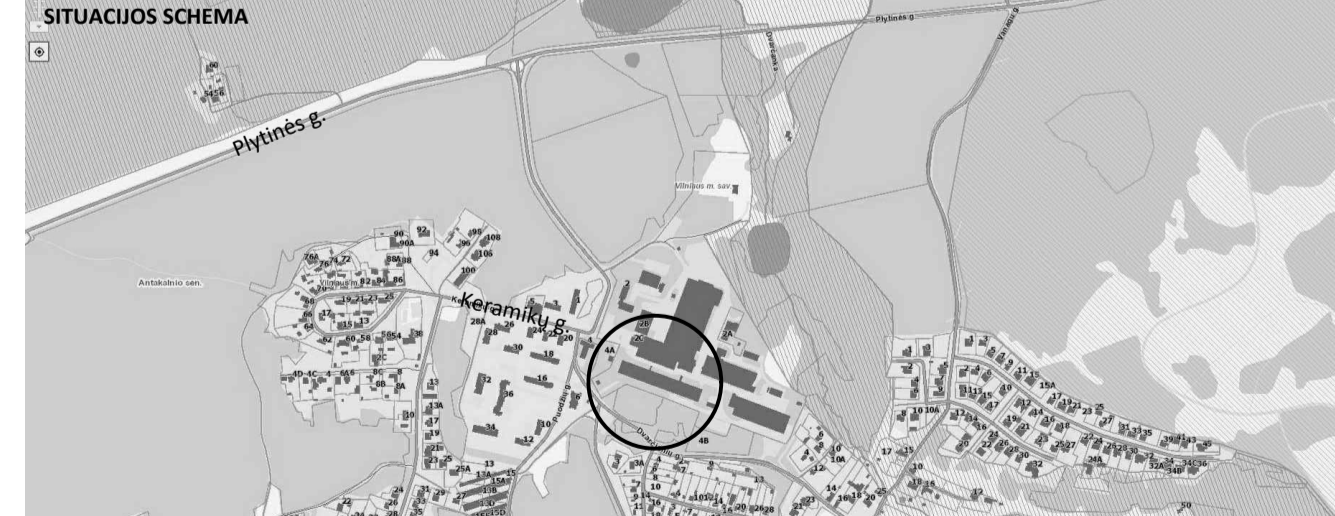
Sklypo plotas (kad. Nr. 0101/0027: 0130)	106671 m ²
Sklypo dalies plotas	10121 m ²
Užstatymo plotas (rekonstruojamo statinio)	3872 m ²
Užstatymo plotas (griaunamo statinio)	145 m ²

EKSPLIKACIJA

Nr.	Statinio pavadinimas
01	Masės paruošimo cechai, žymėjimas sklypo plane 15P2b (rekonstruojamas)
02	Valymo įrenginių statinys, žymėjimas sklypo plane 21H1b (griaunamas)

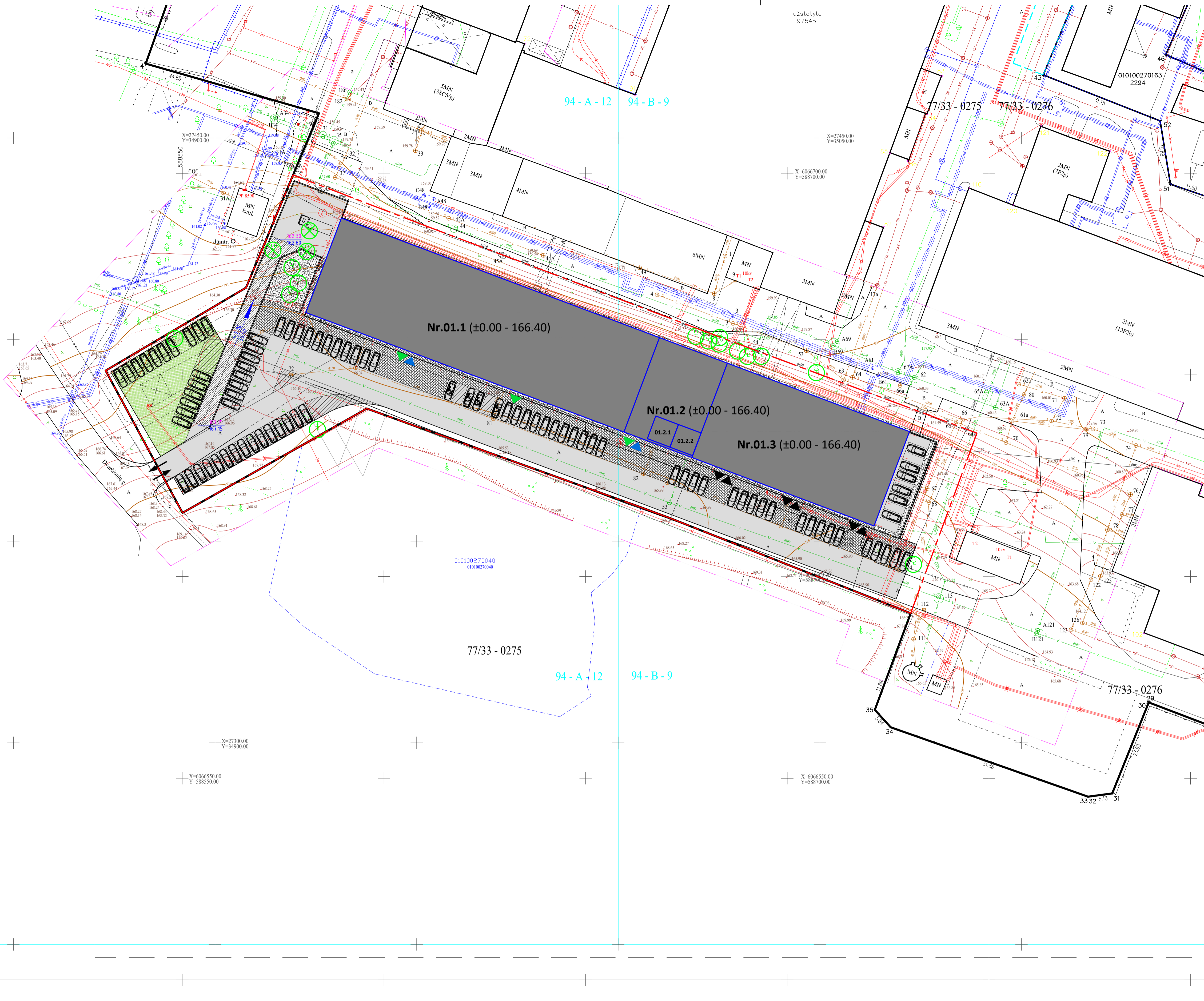
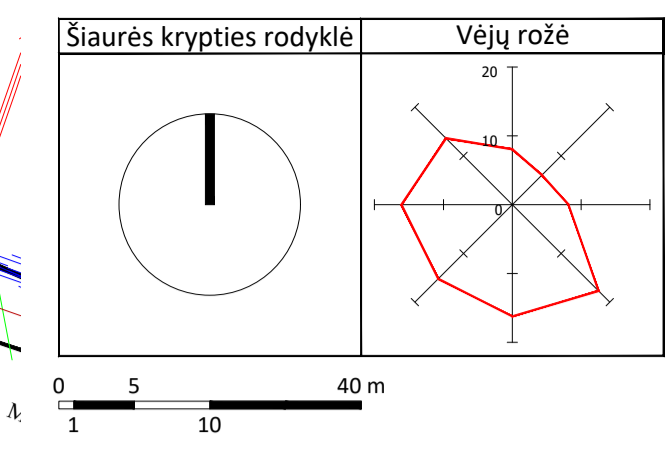
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Aprašas
(Solid line)	Sklypo ribos (kad. Nr. 0101/0027: 0130)
(Dashed line)	Sklypo dalies ribos
(Blue dashed line)	Rekonstruojami statiniai
(Red dashed line)	Griaunami statiniai ir/ar jų dalys
(Green circle)	Saugomi medžiai
(Green circle with cross)	Kertami medžiai
(Arrow)	Esami įvažiavimai/išvažiavimai



0	2019.07	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstravimo projektas.
A1672 PV	Ernesta Skukauskienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)
A1672 PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas. Esamos situacijos schema, M1:500
107217 Arch.	Romualdas Kirdulis	
00961 Arch.	Vidas Jankauskas	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSMA", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius	DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SP-01

užstatyto
97545



- PASTABOS:**
1. Rekonstruojamo statinio, abs. alt: **±0.00 - 166.40**;
 2. Rekonstruojamo statinio statybos zonos esama vidutinė žemės paviršiaus altitudė - $(166.00+166.00+162.20+162.20) / 4 = 164.10$;
 3. Statiniai ar jų dalys bus nugriauti gavus rekonstruojamam statiniui leidimą statyti;
 4. Įrengiant pandusus, vadovautis STR 2.03.01:2001 "STATINIAI IR TERITORIJOS. REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKIĖMŲ";
 5. Automobilių poreikis pagal STR 2.06.04:2014 „GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI" 30 lentelę.

PAGRINDINIAI TECHINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas	106671 m ²
Sklypo dalies plotas	10121 m ²
Užstatymo plotas (rekonstruojamo statinio)	3762 m ²
Bendrasis statinio plotas	7200 m ²
Statinio tūris	61500 m ³
Statinio aukštų skaičius / statinio aukštis m	4 / 20.00 m
Parkavimo vietų skaičius sklypo ribose	46 + 84 (130 vnt.)

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

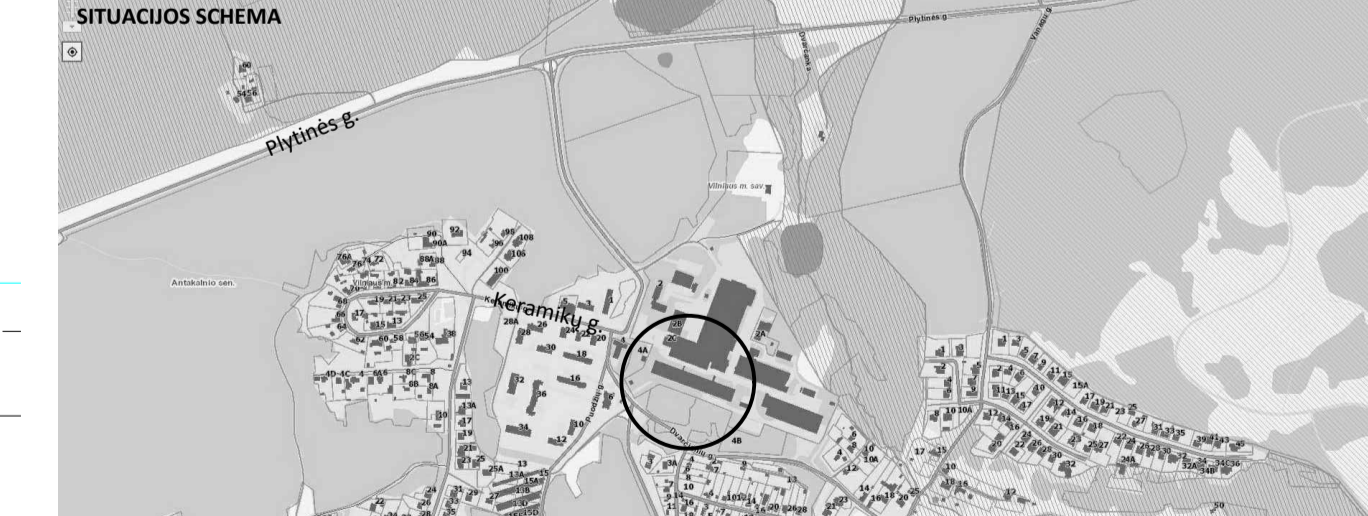
Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Parametrai
NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAI				
01.1	Gamybinė laboratorija	Gamybos, pramonės paskirties pastatai [7.8]	ypatingas	Rekonstravimas (konversija); 4 aukštai (20 m); Plotas daugiau kaip 2000 m ² ; Konstrukcijų žingsnis daugiau kaip 12 m.
01.2	Bendro naudojimo sandėlis	Sandėliavimo paskirties pastatai [7.9]	ypatingas	Rekonstravimas (konversija); 1 aukštai (20 m); Konstrukcijų žingsnis daugiau kaip 12 m.
01.3	Antžeminė automobilių saugykla.	Garažų paskirties pastatai [7.7]	ypatingas	Rekonstravimas (konversija); 1 aukštai (20 m); Konstrukcijų žingsnis daugiau kaip 12 m.
KITI STATINIAI (KITI INŽINERINIAI STATINIAI)				
...

EKSPLIKACIJA

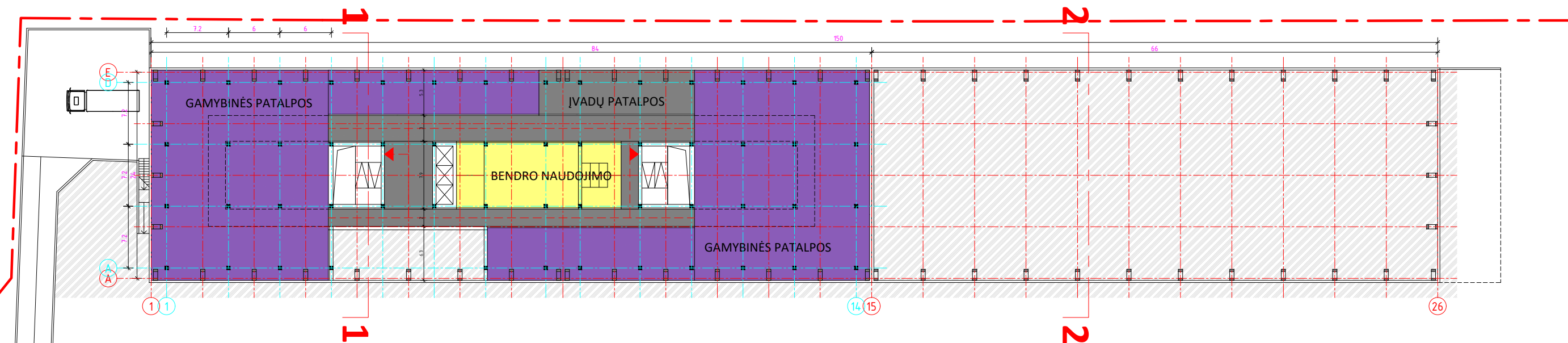
Nr.	Statinio pavadinimas
01.1	Gamybinė laboratorija
01.2	Sandėlis
01.2.1	Atliekų konteinerių patalpa
01.2.2	Dviriačių saugykla (apie 50 vnt.)
01.3	Antžeminė automobilių saugykla (46 vnt.)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Aprašas
	Sklypo ribos (kad. Nr. 0101/0027: 0130)
	Sklypo dalies ribos
	Rekonstruojami statiniai
	Saugomi medžiai
	Kertami medžiai 4 vnt..
	Esamas įvažiavimas/įsvažiavimas į/iš teritoriją (jos)
	Įėjimas/išėjimas į pastatą, evakuacinis įėjimas
	Įvažiavimas/įsvažiavimas į dengtą automobilių aikštelę
	Automobilių parkavimo vietos sklypo ribose (84 vnt.)
	2n parkavimo vietos (4 vnt.)




0	2019.07	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt
A1672 PV	Ernesta Skukauskienė	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikių g. 2, Vilnius, rekonstravimo projektas.
A1672 PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)
107217 Arch.	Romualdas Kirdulis	DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas. Statinių išdėstymo schema, M1:500
00961 Arch.	Vidas Jankauskas	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSM", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius	DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SP-02 LAPAS 3.2 LAPŲ 11

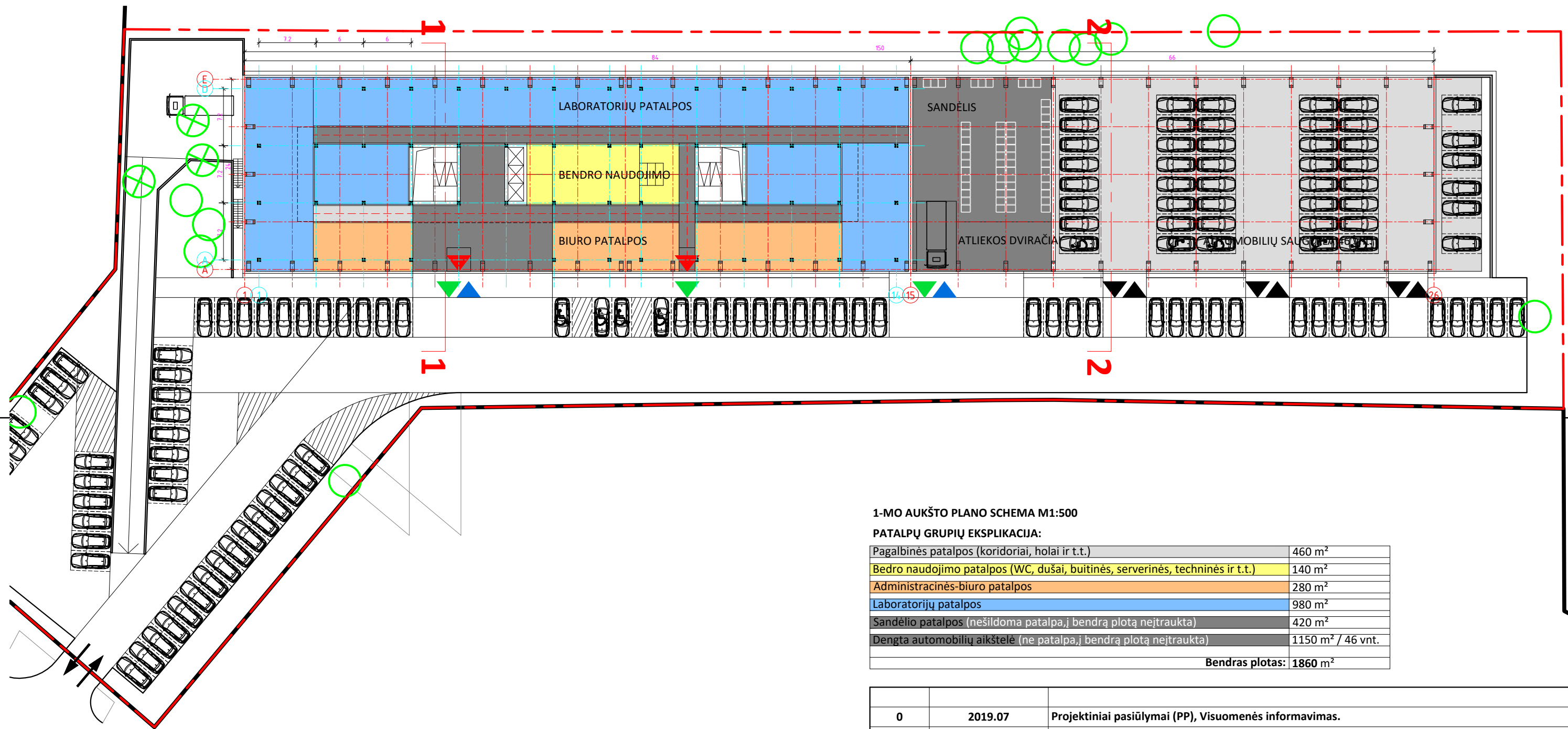


COKOLINIO AUKŠTO PLANO SCHEMA M1:500

PATALPŲ GRUPIŲ EKSPLIKACIJA:

Pagalbinės patalpos (koridoriai, holai ir t.t.)	280 m ²
Bedro naudojimo patalpos (WC, dušai, buitinės, serverinės, techninės ir t.t.)	140 m ²
Gamybinės patalpos	1270 m ²
Inžinerinių sistemų įvadų patalpos	90 m ²
Bendras plotas:	1780 m²


0	2019.07	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstravimo projektas.		
A1672	PV	Ernesta Skukauskienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)		
A1672	PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Cokolinio aukšto plano schema, M1:500		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis			
00961	Arch.	Vidas Jankauskas			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EK SMA", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius	DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-03		LAPAS 3.3	LAPŲ 11

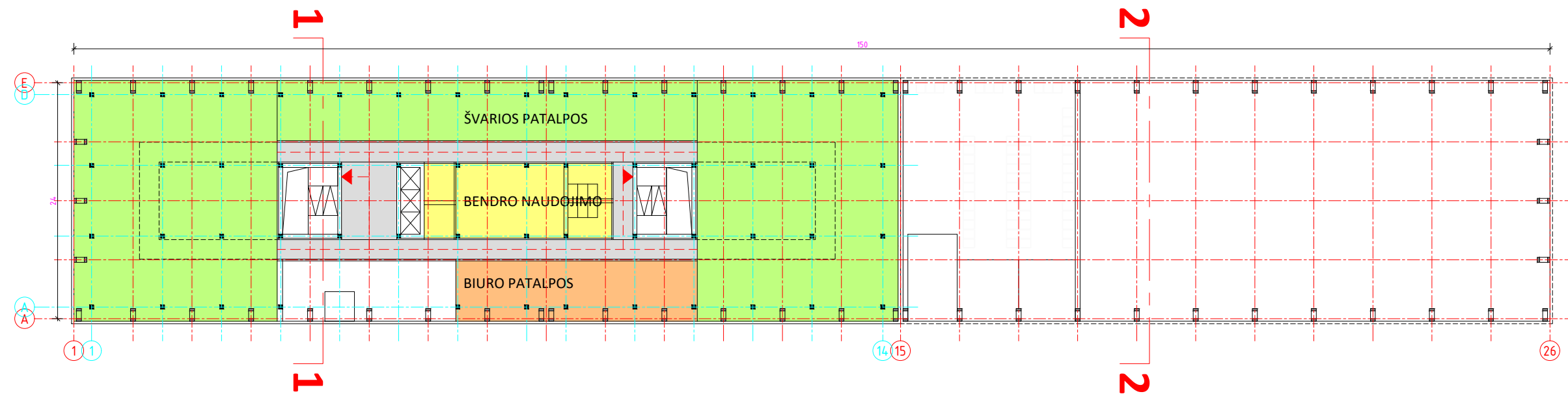


1-MO AUKŠTO PLANO SCHEMA M1:500

PATALPŲ GRUPIŲ EKSPLIKACIJA:

Pagalbinės patalpos (koridoriai, holai ir t.t.)	460 m ²
Bedro naudojimo patalpos (WC, dušai, buitinės, serverinės, techninės ir t.t.)	140 m ²
Administracinės-biuro patalpos	280 m ²
Laboratorijų patalpos	980 m ²
Sandėlio patalpos (nešildoma patalpa, j bendrą plotą neįtraukta)	420 m ²
Dengta automobilių aikštelė (ne patalpa, j bendrą plotą neįtraukta)	1150 m ² / 46 vnt.
Bendras plotas:	1860 m²

0	2019.07	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstravimo projektas.		
A1672	PV	Ernesta Skukauskienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)		
A1672	PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto plano schema, M1:500		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis			
00961	Arch.	Vidas Jankauskas			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSM", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-04	LAPAS 3.4	LAPŲ 11

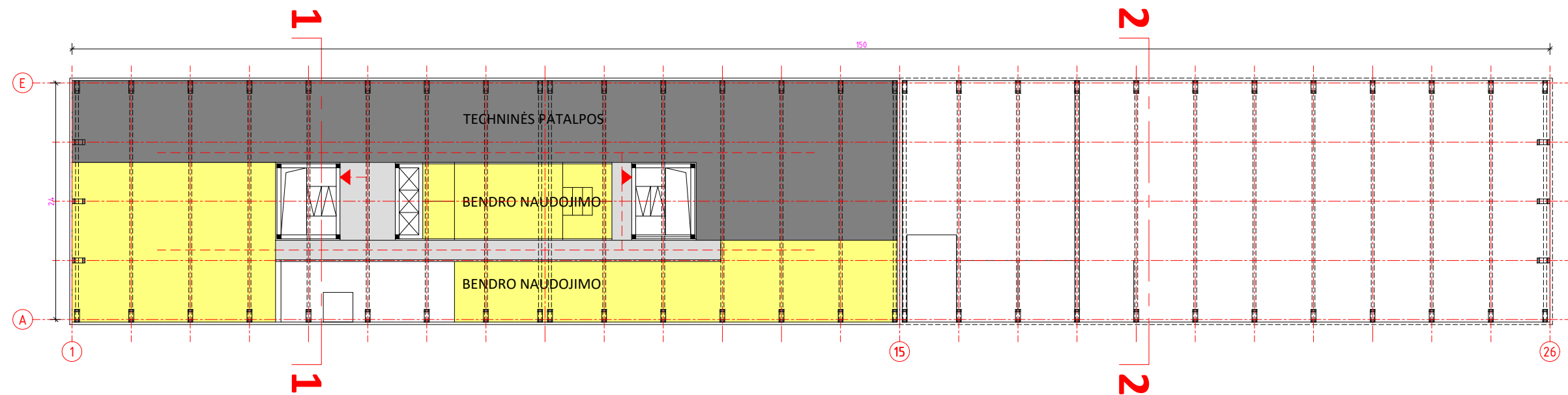


2-RO AUKŠTO PLANO SCHEMA M1:500

PATALPŲ GRUPIŲ EKSPLIKACIJA:

Pagalbinės patalpos (koridoriai, holai ir t.t.)	230 m ²
Bedro naudojimo patalpos (WC, dušai, buitinės, serverinės, techninės ir t.t.)	140 m ²
Administracinės-biuro patalpos	150 m ²
Švarios patalpos	1260 m ²
Sandėlio patalpos	0 m ²
Bendras plotas:	1780 m²


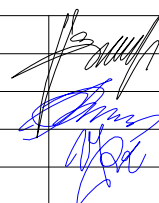
0		2019.07		Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstruojamas projektas.	
A1672	PV	Ernesta Skukauskienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)	
A1672	PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Antro aukšto plano schema, M1:500	
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis			
00961	Arch.	Vidas Jankauskas		LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSMA", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-05	
				LAPAS	LAPŲ
				3.5	11

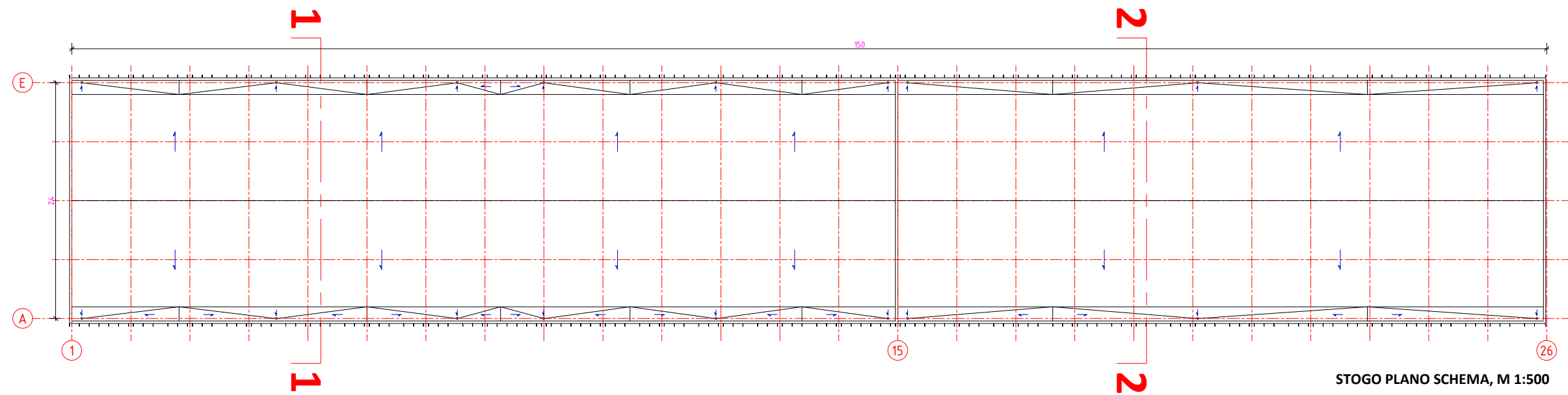



3-ČIO AUKŠTO PLANO SCHEMA M1:500

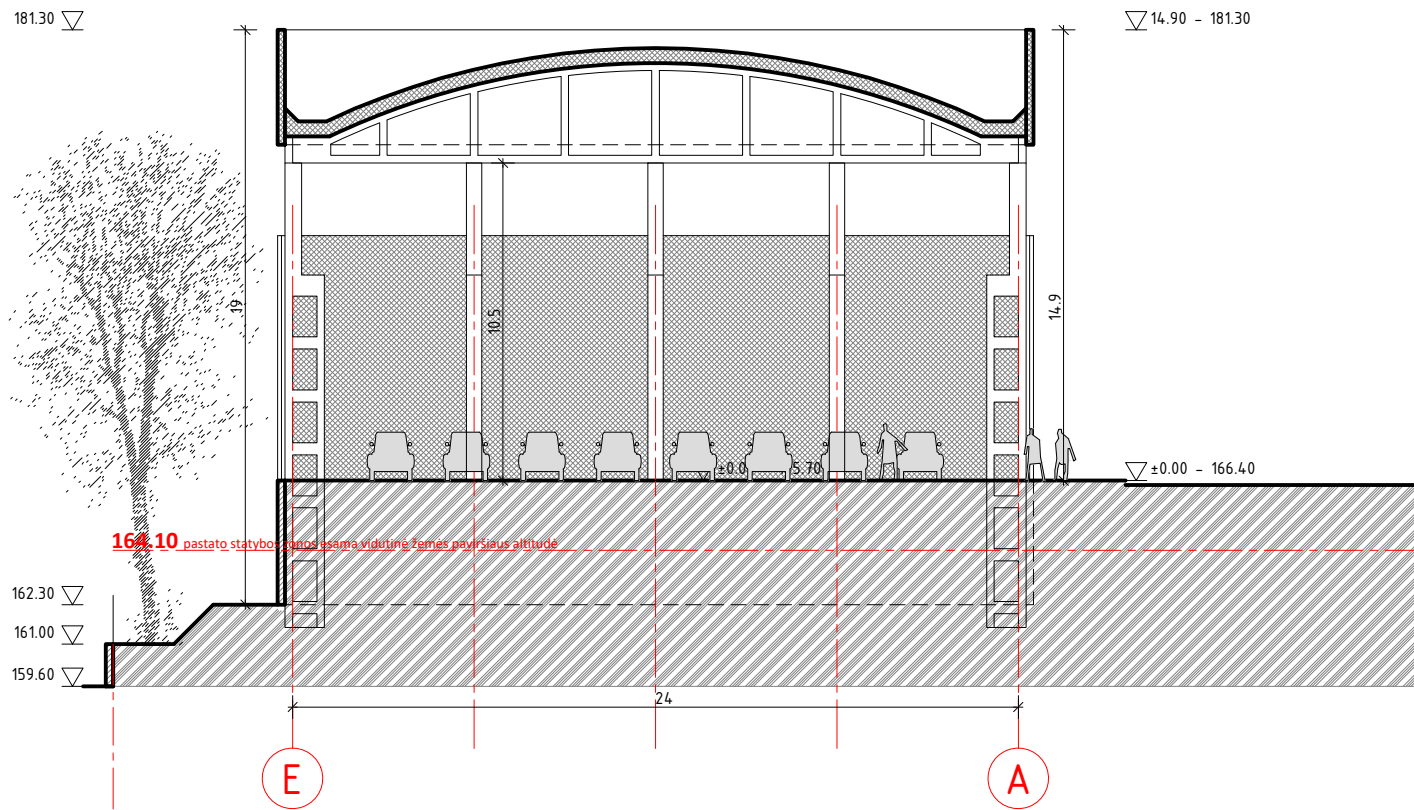
PATALPŲ GRUPIŲ EKSPLIKACIJA:

Pagalbinės patalpos (koridoriai, holai ir t.t.)	150 m ²
Bedro naudojimo patalpos (Kavinė-valgykla, WC, dušai, buitinės ir t.t.)	780 m ²
Techninės patalpos	850 m ²
Bendras plotas:	1780 m²

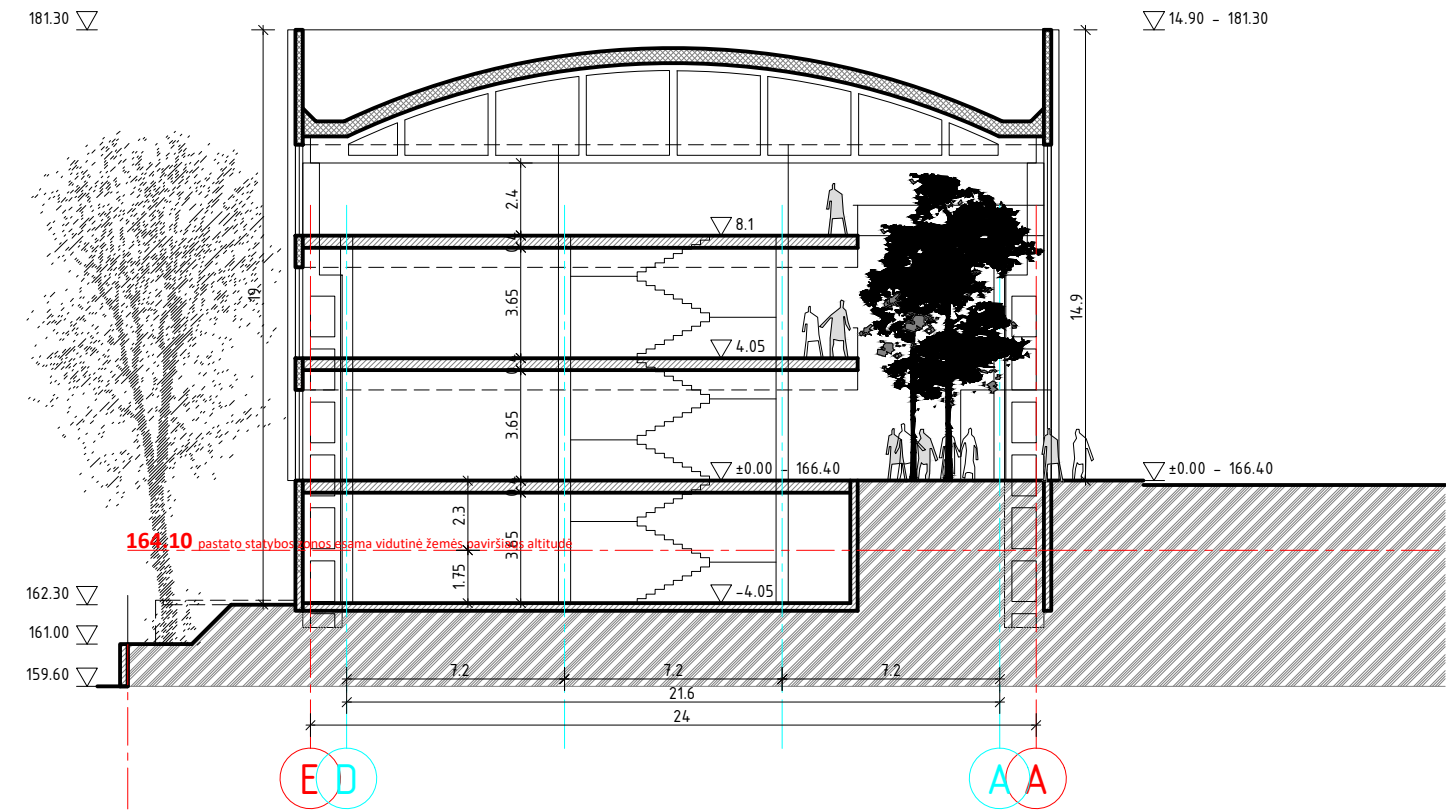
0	2019.07	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstruojamas pastatas.		
A1672		PV	Ernesta Skukauskienė	
A1672	PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis		
00961	Arch.	Vidas Jankauskas		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSMA", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-06	
			LAPAS	LAPŲ
			3.6	11




0		2019.07		Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.		
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstruojamas projektas.		
A1672	PV	Ernesta Skukauskienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)		
A1672	PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Stogo plano schema, M1:500		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis				
00961	Arch.	Vidas Jankauskas		LAIDA 0		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSM", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-07		LAPAS 3.7	LAPŲ 11

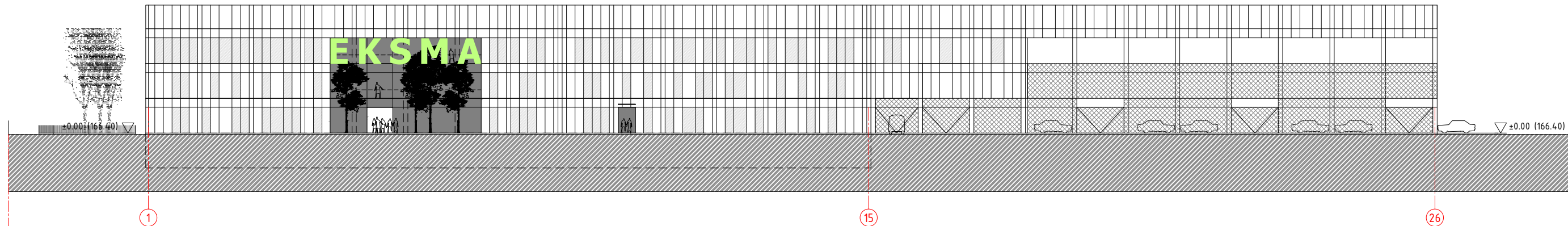


PJŪVIO 2-2 SCHEMA, M1:250

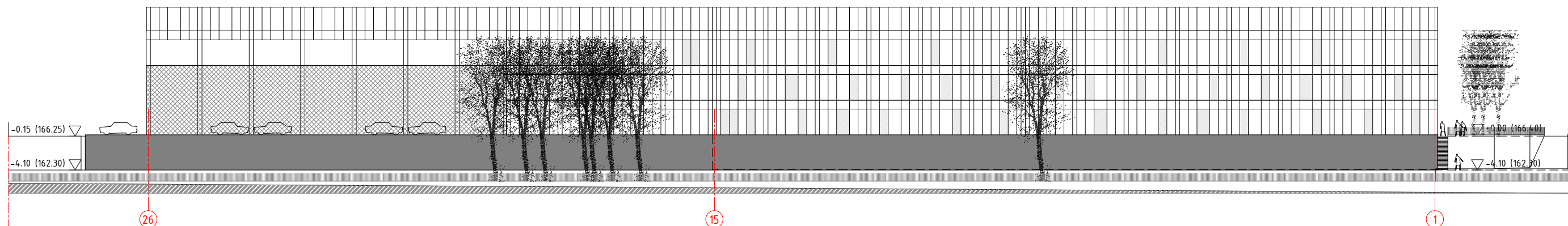


PJŪVIO 1-1 SCHEMA, M1:250

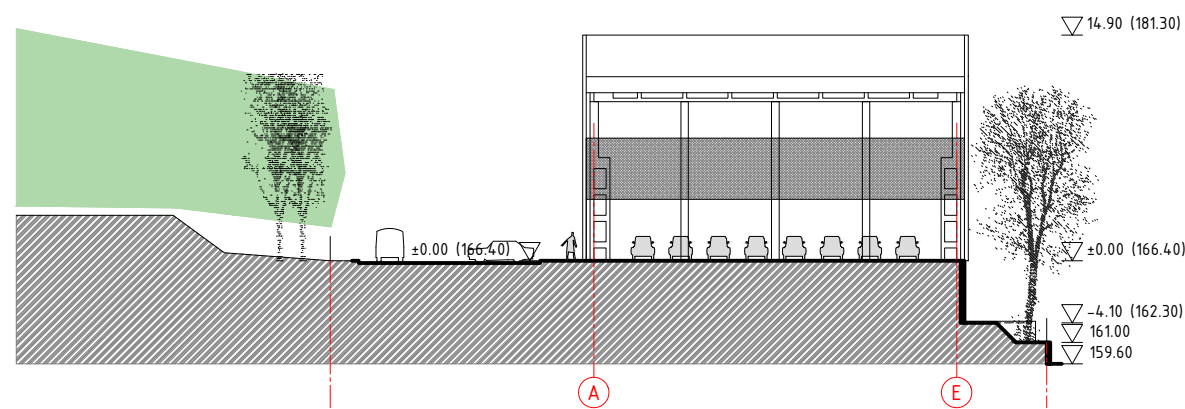
0		2019.07		Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstruojamas projektas.	
A1672	PV	Ernesta Skukauskienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)	
A1672	PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pjūvių 1-1 ir 2-2 schemos, M1:250	
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis			
00961	Arch.	Vidas Jankauskas			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSM", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-08	
				LAPAS	LAPŲ
				3.8	11



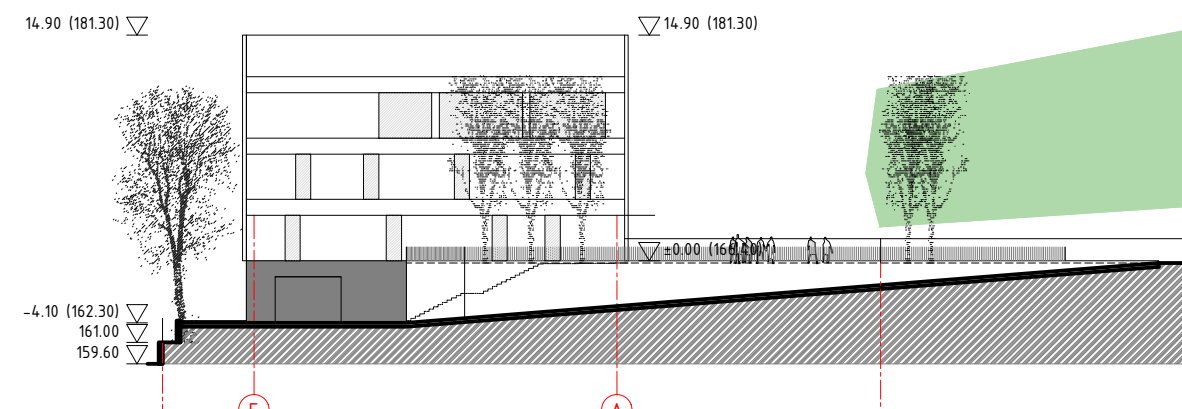
FASADO TARP AŠIŲ 1-26 SCHEMA, M1:500




FASADO TARP AŠIŲ 26-1 SCHEMA, M1:500





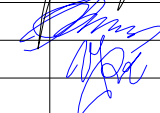
FASADO TARP AŠIŲ A-E SCHEMA, M1:500

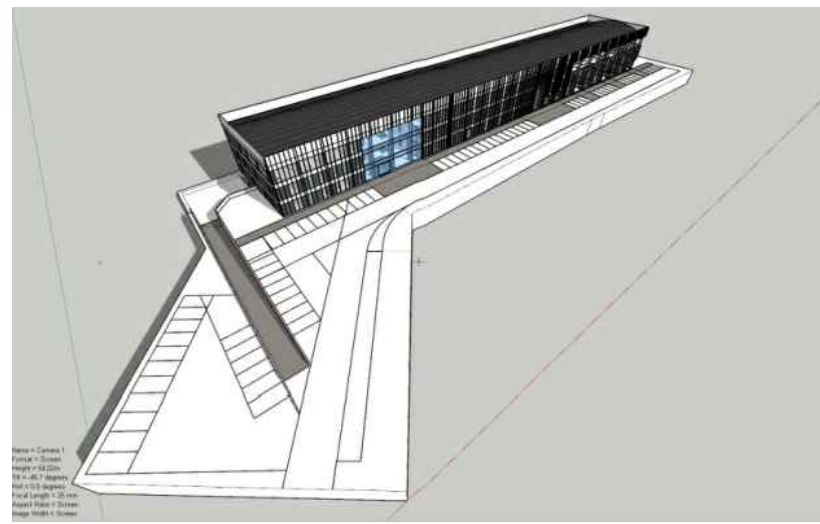


FASADO TARP AŠIŲ E-A SCHEMA, M1:500

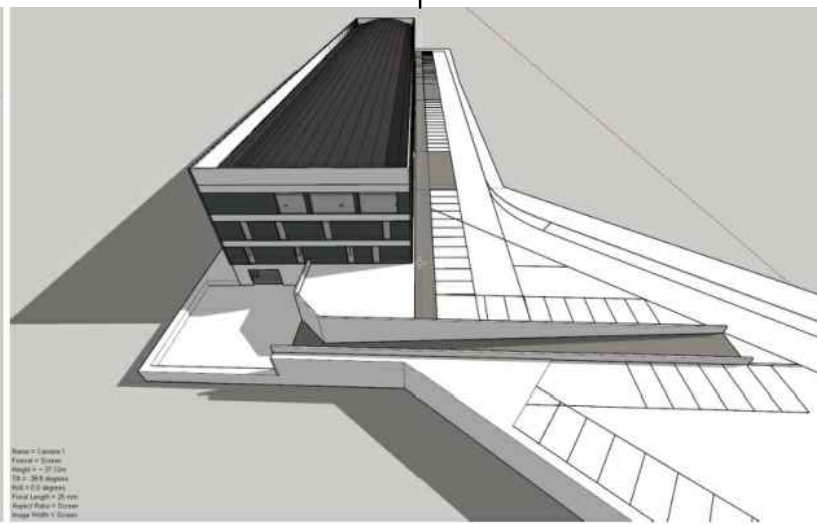
0	2019.07	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstruojamas statinys.		
A1672	PV	Ernesta Skukauskienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)		
A1672	PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Fasadų tarp ašių 1-26; 26-1; A-E; E-A; schemos M1:500		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis			
00961	Arch.	Vidas Jankauskas			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSMA", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius	DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-09		LAPAS 3.9	LAPŲ 11



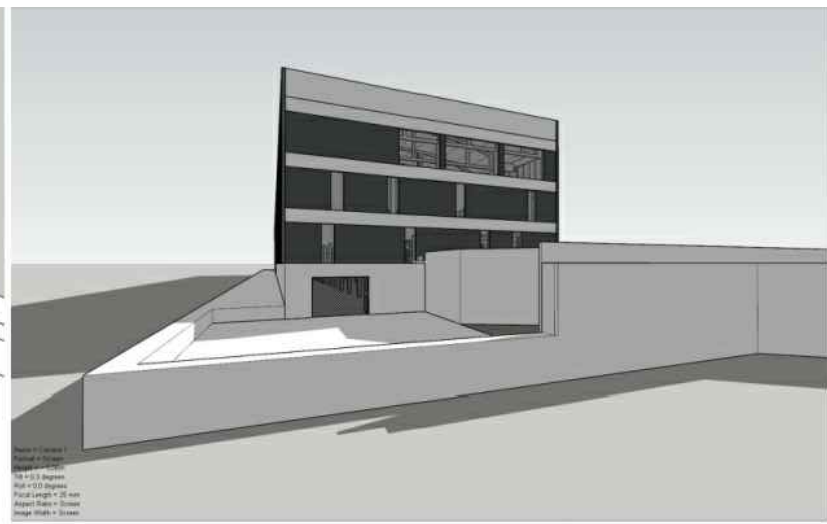
0		2019.07	Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstruojamas statinys.
A1672	PV	Ernesta Skukauskienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)
A1672	PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė		
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis		DOKUMENTO PAVADINIMAS 3D Vizualizacijos
00961	Arch.	Vidas Jankauskas		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSM", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-10	
			LAPAS	LAPŲ
			3.10	11
				0



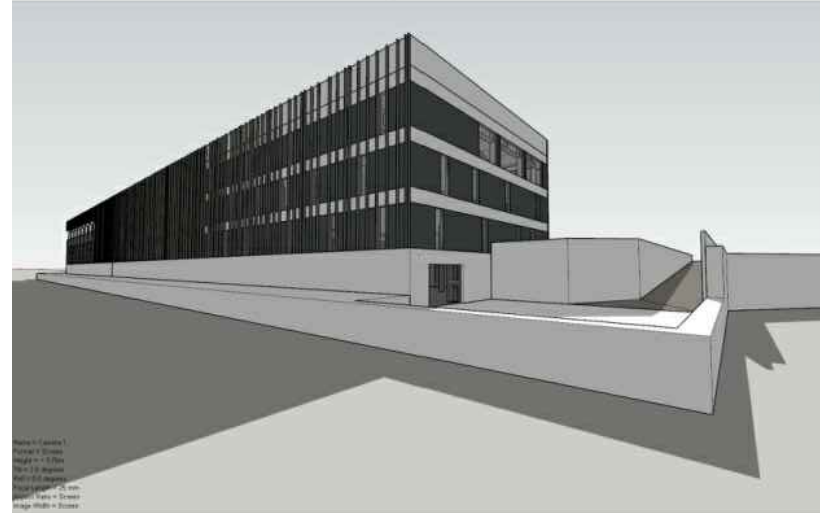
Name = Camera 1
Frontal = Screen
Height = 10.20m
Tilt = 45.7 degrees
Field Length = 20.00m
Aspect Ratio = Screen
Image Width = Screen



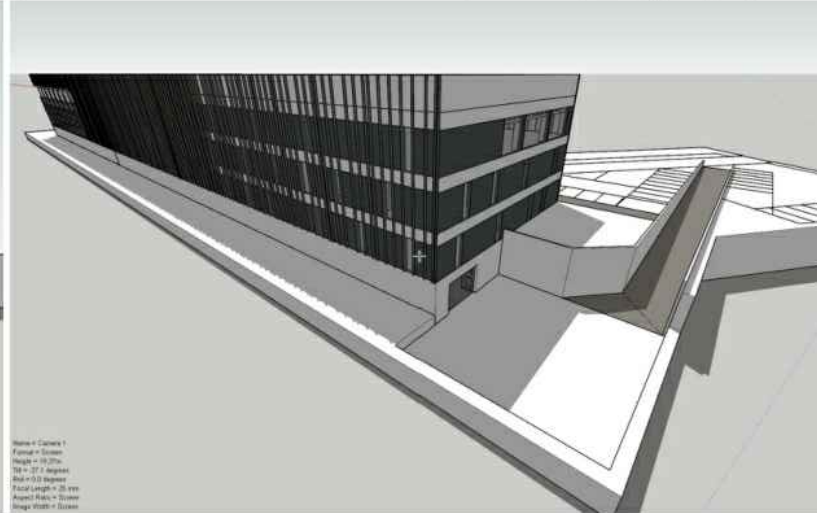
Name = Camera 1
Frontal = Screen
Height = 10.20m
Tilt = 45.7 degrees
Field Length = 20.00m
Aspect Ratio = Screen
Image Width = Screen



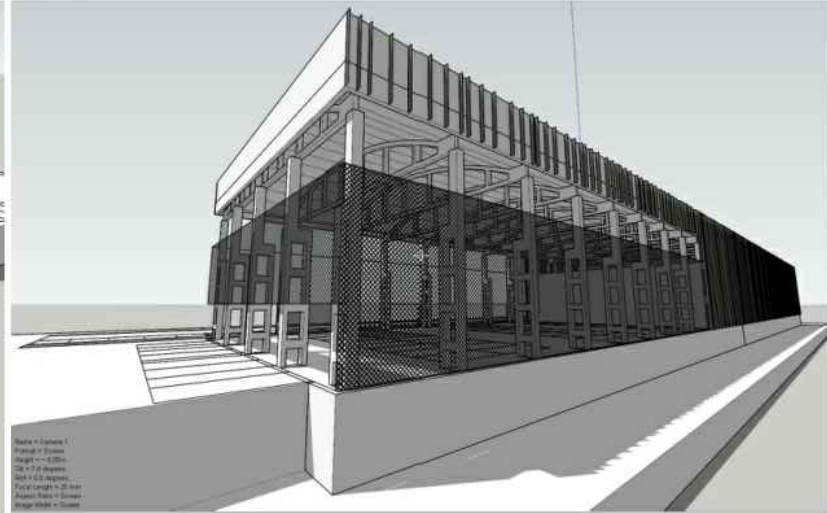
Name = Camera 1
Frontal = Screen
Height = 10.20m
Tilt = 45.7 degrees
Field Length = 20.00m
Aspect Ratio = Screen
Image Width = Screen



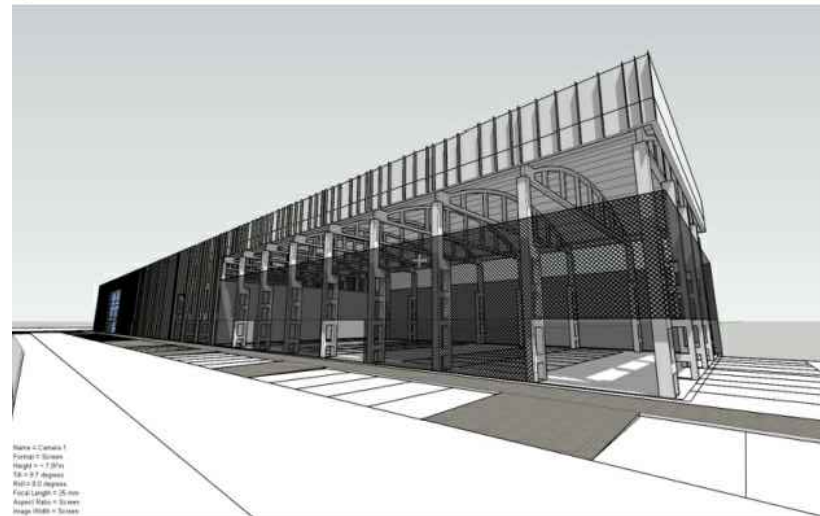
Name = Camera 1
Frontal = Screen
Height = 10.20m
Tilt = 45.7 degrees
Field Length = 20.00m
Aspect Ratio = Screen
Image Width = Screen



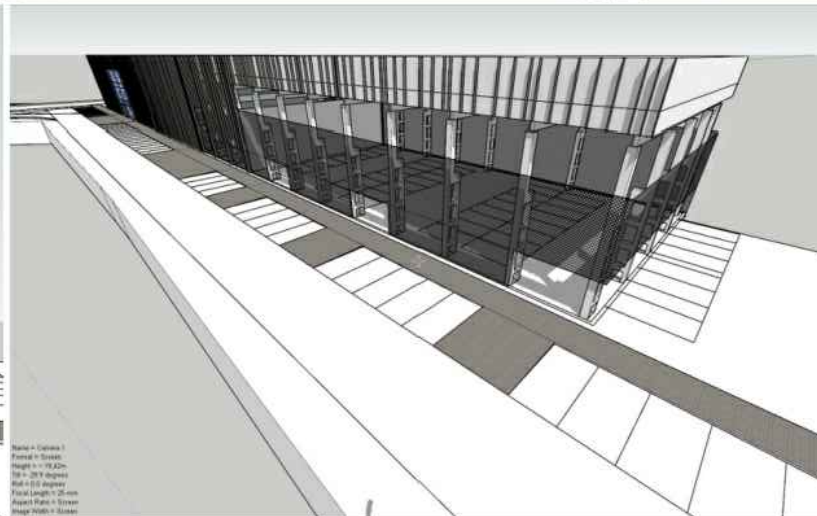
Name = Camera 1
Frontal = Screen
Height = 10.20m
Tilt = 45.7 degrees
Field Length = 20.00m
Aspect Ratio = Screen
Image Width = Screen



Name = Camera 1
Frontal = Screen
Height = 10.20m
Tilt = 45.7 degrees
Field Length = 20.00m
Aspect Ratio = Screen
Image Width = Screen




Name = Camera 1
Frontal = Screen
Height = 10.20m
Tilt = 45.7 degrees
Field Length = 20.00m
Aspect Ratio = Screen
Image Width = Screen



Name = Camera 1
Frontal = Screen
Height = 10.20m
Tilt = 45.7 degrees
Field Length = 20.00m
Aspect Ratio = Screen
Image Width = Screen



Name = Camera 1
Frontal = Screen
Height = 10.20m
Tilt = 45.7 degrees
Field Length = 20.00m
Aspect Ratio = Screen
Image Width = Screen

0		2019.07		Projektiniai pasiūlymai (PP), Visuomenės informavimas.	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		P. Lukšio g.32, LT-08222 Vilnius Tel.: 2614469, faks.: 2124746 El. paštas: vas@vas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato, adresu Keramikų g. 2, Vilnius, rekonstravimo projektas.	
A1672	PV	Ernesta Skukauskienė		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.01 Mokslinių tyrimų ir gamybos technologijų kūrimo centras (rekonstruojamas statinys)	
A1672	PDV/Arch.	Ernesta Skukauskienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS 3D Vizualizacijos	
107217	Arch.	Romualdas Kirdulis			
00961	Arch.	Vidas Jankauskas			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "EKSM", Mokslininkų g.11, LT-08412 Vilnius		DOKUMENTO ŽYMUO 2019.14-01-PP-BD/SA-11		LAPAS 3.11
				LAPŲ 11	0

4 PRIEDAI

- 4.1 Projektinių pasiūlymų (PP) rengimo užduotis**
- 4.2 Valstybinės žemės nuomos sutartis;**
- 4.3 Žemės sklypo planas;**
- 4.4 NTRCDB išrašas, žemės sklypas;**
- 4.5 NTRCDB išrašas, pastatai;**
- 4.6 Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla;**
- 4.7 Užsakovo užduotis;**
- 4.8 Projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;**
- 4.9 Projekto vadovo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;**
- 4.10 Projekto vadovo paskyrimo dokumentas;**
- 4.11 Įgaliojimai;**

Pastaba: Priedai pateikiami atskirai, kiekvienas priedas – atskira rinkmena.

2019.14-01-PP-BD/SA	Lapas	Lapų
	27	27