

---

STATYTOJAS

**MB Digital Brothers**

---

PP pritariu: **MB Digital Brothers** vadovas Andrius Čepkus

---

OBJEKTAS

**Vasarnamis (poilsio pastatas - 7.13) Obuolių salos  
g. 21, Žalvarių k., Giedraičių sen., Molėtų r.  
sav., statybos projektas**

ETAPAS

**Projektiniai pasiūlymai**

BYLA / LAIDA

**I / 0**

DALIS

**Bendroji (BD)**

OBJEKTO/BYLOS  
NR.

**2019/R77-18**

STATINIO  
KATEGORIJA

**Neypatingas**

---

ARCHITEKTAS

**A. VALKŪNAITĖ**

**ATEST.  
NR.A1888**

---

PROJEKTO  
VADOVAS

**V.FALEVIČIUS**

**ATEST. NR.  
26498**

---

DIREKTORIUS

**V.FALEVIČIUS**

---


RENGIMO METAI

**2019-07m.**

---

## Dokumentų žiniaraštis

Projekto dalis	PAVADINIMAS	Lapų skaičius	Lapo Nr.
<b>1 dalis</b>	<b>Bendroji</b>	<b>15</b>	<b>1-15</b>
	<b>Titulinis</b>	1	1
	Dokumentų žiniaraštis	1	2
	Bendrieji statinio rodikliai	1	3
	Bendrasis aiškinamasis raštas	3	4-6
	<b>Brėžiniai</b>		
	Sklypo dangų planas M 1:500	1	7
	Sklypo dangų planas M 1:500	1	8
	Pirmo aukšto planas	1	9
	Antro aukšto planas	1	10
	Stogo planas	1	11
	Pjūviai	1	12
	Fasadas	1	13
	Vizualizacijos 1	1	14
	Vizualizacijos 2	1	15
	Viso:		15

	 Konstitucijos pr.26, Vilnius tel. +37067632767 info@rstudio.lt			Vasarnamis (7.13) Obuolių salos g. 21, Žalvarių k., Giedraičių sen., Molėtų r. sav., statybos projektas	Laida 0	
26498	PV	V. Falevičius	2019 07	2019/R77-18-PP-BD-DŽ	Lapas 1	Lapų 1

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
-------------	---------------	--------

### I. SKLYPAS

1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	854
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	13
3. sklypo užstatymo tankumas	%	15
4. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	98,95

### II. PASTATAI

#### 2. Negyvenamieji pastatai:

##### 2.1. Patalpos paskirtis:

##### Poilsio namas

2.2. žmonių skaičius pastate:	vnt.	10
2.3. bendrasis plotas*:	m <sup>2</sup>	114,83
2.4. naudingasis*	m <sup>2</sup>	114,83
2.5. pastato tūris *	m <sup>3</sup>	693
2.6. aukštų skaičius	vnt.	2
2.7. pastato aukštis	m	7,0
2.8. pastato ugniai atsparumo laipsnis	I, II, III	II
2.9. energetinio naudingumo klasė	A+, A, B	B
2.10. priimtino akustinio komforto klasė	A, B, C	C

### V. KITI STATINIAI

9. Automobilių stovėjimo aikštelė	m <sup>2</sup>	164,57
-----------------------------------	----------------	--------

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas \_\_\_\_\_ Vitalijus Falevičius \_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Pritariu: **MB Digital Brothers** vadovas Andrius Čepkus

		<b>R STUDIO</b>			Vasarnamis (7.13) Obuolių šalos g. 21, Žalvarių k., Giedraičių sen., Molėtų r. sav., statybos projektas	Laida 0
26498	PV	V. Falevičius	2019-07	2019/R77-18-PP-BD-BSR	Lapas 2	Lapų 2

**BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS****Sklypo plano sprendiniai ir esama padėtis**

Pagal Užsakovo užduotį yra projektuojamas Vasarnamis (poilsio paskirties namas).

Sklypas randasi Obuolių salos g.21, Žalvarių k., Giedraičių sen., Molėtų r. sav. Sklypo plotas 0,0854 ha.

Šiuo metu sklypas neužstatytas. Pastatų nagrinėjamame sklype nėra. Projekte numatomas vasarnamis – skirtas gyventi vienai šeimai. Tai neprieštarauja galiojančio detaliojo plano sprendiniams ir sklypo naudojimo būdui.

Pagal patvirtinto detalaus plano sprendinius, projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje nurodyti rodikliai: sklypo užstatymo tankis – 15%, užstatymo intensyvumas – 18%, aukštų skaičius - 2, aukštis – 7,0m - neviršijami.

Sklype vyrauja rekreacinės paskirties teritorijos, kaip ir visoje saloje.

Sklype nėra vertingų želdinių. Sklypo reljefas nelygus, aukščių perkritis iki 3m. Numatomos automobilių stovėjimo vietos sklypo ribose, danga – trinkelės. Pastatų nuogrindų bei takų danga – betoninės trinkelės. Sklypo dalyje numatomi žalieji plotai (vėja, esama augmenija) ir dekoratyviniai želdiniai, krūmai.

Atstumas nuo kaimyninių sklypų ribų 4m ir daugiau, pagal detaliojo plano sprendinius.

Poilsio pastatas projektuojamas ir statomas ilgalaikiam šeimos poilsui. Sklype numatomos 4 automobilių stovėjimo vietos.

Automobilių stovėjimo vietų nustatymas:

1. Vasarnamis (Poilsio namas) – 1 automobilių vieta kiekvienam kambariui.

Numatytos 2 vietos prie pastato, kitos 2 vietos numatomos isilgai kelio sklypo ribose.

Viso : 4 aut. Stovėjimo vietų. Numatyta sprendiniuose 4 vietos.

**Projektiniai sprendiniai**

Sklypas aptveriamas metaline segmentine tvora (h-1.5m) iš visų sklypo pusių. Tvoros konstrukcija įrengiama savo sklypo ribose. Be gelžbetoninio cokolio ar juostos tarp metalinių stulpelių.

**Architektūros sprendiniai**

Vasarnamis suprojektuotas pagal užduotį ir projektavimo sąlygas bei statybos techninių reglamentų reikalavimus. Pastatas dviejų aukštų, be rūšio be garažo. Pirmas aukštas – gyvenamoji erdvė: svetainė su valgomuoju, sanitariniai mazgai, pagalbinės patalpos, vaikų ir svečių kambarys. Antrame aukšte suprojektuotas miegamasis, rūbinė ir vonia. Pastate numatytas pagrindinis įėjimas iš šiaurinės pusės.

Pastato cokolis – dekoruojamas tinku (žr. spalvinį sprendimą).

Sienos – skarda ir medienos dailylentės. Spalvas žiūrėti brėžinyje.

Stogas – šlaitinis, apšiltintas. Perdanga – medinių konstrukcijų neapšiltinama. Stogo danga – skarda „klasikinė“. Fasadiniai elementai: lietvamzdžių sistema, apskardinimai, grotelės stogo

 Konstitucijos pr.26, Vilnius tel. +37067632767 info@rstudio.lt				Vasarnamis (poilsio paskirties pastatas) (7.13) Obuolių salos g. 21, Žalvarių k., Giedraičių sen., Molėtų r. sav., statybos projektas		Laida
						0
26498	PV	V. Falevičius	2019 07	2019/R77-18-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų
					1	3

spalvos. Langai, durys – laminuoti PVC profiliai. Vidaus apdaila. Sprendžiama atskiru projektu, pagal užsakovo pageidavimą.

### **Konstrukcijos**

Pamatai – gręžtinio tipo poliniai, Ø 300 poliai kas 1.5-2m, rostverkas b x h = 300x600 monolitinis, betonas B 20/25, armuotas. Sienos – medinė karkasine sistema su tarpuose užpildytomis akmens vata. Pertvaros – lengvo tipo, g/k tinkuotos. Stogas – Šlaitinis, mediniu konstrukcijų apšiltintas. Vandens nuvedimas – išorinis.

Langai, durys, vitrinos – šešių kamerų PVC profiliai, įstiklinimas, dviejų kamerų stiklo paketai, stiklas + selektyvinis stiklas. Įėjimo durys „Šarvo“ tipo.

### **Inžinėrinis aprūpinimas**

Vandentiekis – esamas, pajungtas nuo vietinių tinklų.

Buitinės nuotekos nuvedamos į projektuojama kaupimo rezervuarą. Bus išvežamos pagal pasirašyta sutartį.

Šildymas – projektuojamas grindinis, sistema oras – vanduo.

Elektros apskaitos skydas ant sklypo ribos. Tiekimas pagal sudarytą sutartį.

### **Susisiekimo sprendiniai**

Vertikalinis planavimas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, gretimas teritorijas, esamas dangas, landšaftinio projektavimo ypatumus, žemės darbų balansą.

Naujai projektuojamų aikštelių, privažiavimo takų mašinų stovėjimo aikštelių, išilginiai ir skersiniai nuolydžiai suprojektuoti pagal STR 2.06.04:2014 reikalavimus, Kelių projektavimo taisyklės KPT SDK 07 “Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.

Paviršinis vanduo nuo privažiavimo kelio, automobilių stovėjimo aikštelės dangų, pėsčiųjų takų dangų nuvedamas reljefo žemėjimo kryptimi. Paviršius suformuojamas taip, kad paviršinis vanduo nesirinktų link pastato. Lietaus vanduo nukreipiamas taip, kad netekėtų į gretimą sklypus.

Pastato pirmojo aukšto grindų altitudė suprojektuota įvertinus žemės darbų balansą ir skirtingų pastato kampų projektuojamas žemės lygio altitudes lyginant su esamomis, bei atsižvelgiant, kad visu projektuojamų pastatų grindys įrengiamos viename lygyje.

Projektuojamo pastato zonoje esamas žemės lygio perkritimas yra ~1,0m

Prieš pradėdant planavimo darbus nukasamas vietomis esamas augalinis žemės sluoksnis, kuris baigus statybos darbus dalinai gražinamas apželdinamų plotų sutvarkymui.

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos be išilginio nuolydžio, skersinis nuol. – 1%.

Aplink pastatą suprojektuota betoninių trinkelėlių nuogrinda. Zonose, kur numatomas pėsčiųjų judėjimas – platesni pėsčiųjų takai ir aikštelės. Vietose, prie pagrindinių įėjimų įrengiamos kojų valymo grotelės. Ant skirtingų dangų ir aukščių ribos įrengiami kelio ir vejos bortai.

Vietose, prie pėsčiųjų tako sankirtoje su keliu danga nuolydžiais sužeminama iki važiuojamosios dalies lygio. Likusiose važiuojamosios ir pėsčiųjų takų sujungimo vietose įrengiami 12-15cm aukščio bordiūrai.

Plotuose, kur neįrengiama važiuojamoji dalis ir pėsčiųjų takai – įrengiama veja (žalioji plotas).

### **Aplinkosauga**

Vasarnamio įrenginiai suprojektuoti su tikslu maksimaliai išsaugoti esamą gamtinę aplinką.

Statinių architektūrai ir aplinkotvarkai taikomos organiškios architektūros kompozicinės priemonės, švelniai kontaktuojančias su esamais želdiniais. Želdinių formavimui planuojami spygliuočiai medžiai bei daugiamečiai iš miško tipo augalų suformuoti gėlynai, praturtina esamą aplinką. Sklype auga kelios eglės bei lapuočiai (išsaugomi).

2019/R77-18-PP -BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	1	3	0

Visos buitinės atliekos surenkamos į uždarus konteinerius, patalpintus prieš įvažiavimą į teritoriją. Atliekos rūšiuojamos ir pašalinamos nustatyta tvarka. Organinės kilmės atliekos – nupjauta žolė, lapai – kompostuojamos sklype. Atliekos susidarancios tvarkant medžius, džiovinamos, sudeginamos katilinėje ir židinyje.

### **Higienos normos, triukšmas**

Kavinėje veikla turi būti vykdoma pagal:

- Lietuvos higienos normą HN 15:2005 „Maisto higiena“,
- HN 26-1994 Maistinės žaliavos ir maisto produktai. Leidžiamas bakterinio užterštumo lygis Gyvenamajame name užtikrinama: ekvivalentinis garso lygis neviršijantis 45dBA, o maksimalus garso lygis neviršys 55dBA. Pagal Lietuvos higienos normoje HN 33:2007 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyv. ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ vienbučio gyvenamojo namo miegamuose kambariuose užtikrinamas neviršijamas triukšmo dydis.

Pastato insoliacija – atitinka normas. Gyvenamieji kambariai turi natūralų apšvietimą, orientuoti pietų kryptimi. Langų – grindų plotų santykis 1:4,5 – 1:6. Dirbtiniam apšvietimui numatoma naudoti šviestuvus su ekonominio tipo lempomis. Gyvenamuose kambariuose numatomas apšviestumas iki 500lx, pagalbiniuose patalpose iki 100lx.

*Pastato vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo*

Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teminį taršos ir triukšmo žemėlapi, 2013 metų; Lietuvos higienos norma HN 33:2011 “Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje”, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011-06-13 įsakymu Nr. V-604 ekvivalentinis garso lygis / maksimalus garso lygis, dBA, nustatytas nuo 06.00 val. iki 18.00 val. (dienos) – **45/49 dBA**, nuo 18.00 val. 06.00 val. (nakties) – **0 dBA**.

Pagal STR 2.01.07:2003 (“Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo”) pastatų vidaus aplinkos garso klasė turi būti ne žemesnė kaip C - priimtino akustinio komforto klasė. Šie reikalavimai projekte užtikrinami. Atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją, langai įrengiami su dvigubais stiklo paketais (užtikrinantys **40 dBA**).

Akustinio triukšmo lygis ties sklypo riba (sulyg gatvės raudonąją liniją) neviršija **49 dBA** ties sklypo ribomis nuo linijinių triukšmo šaltinių (įskaitant vietinį ir gyventojų autotransportą). Linijinių ir stacionarių šaltinių poveikis nesisumuoja ties sklypo ribomis, nes atskirai paimituose taškuose triukšmo skirtumas yra didesnis už 10 dBA.

Projektuojamas pastatas priskiriamas **C garso klasei** – priimtino akustinio komforto sąlygų klasei.

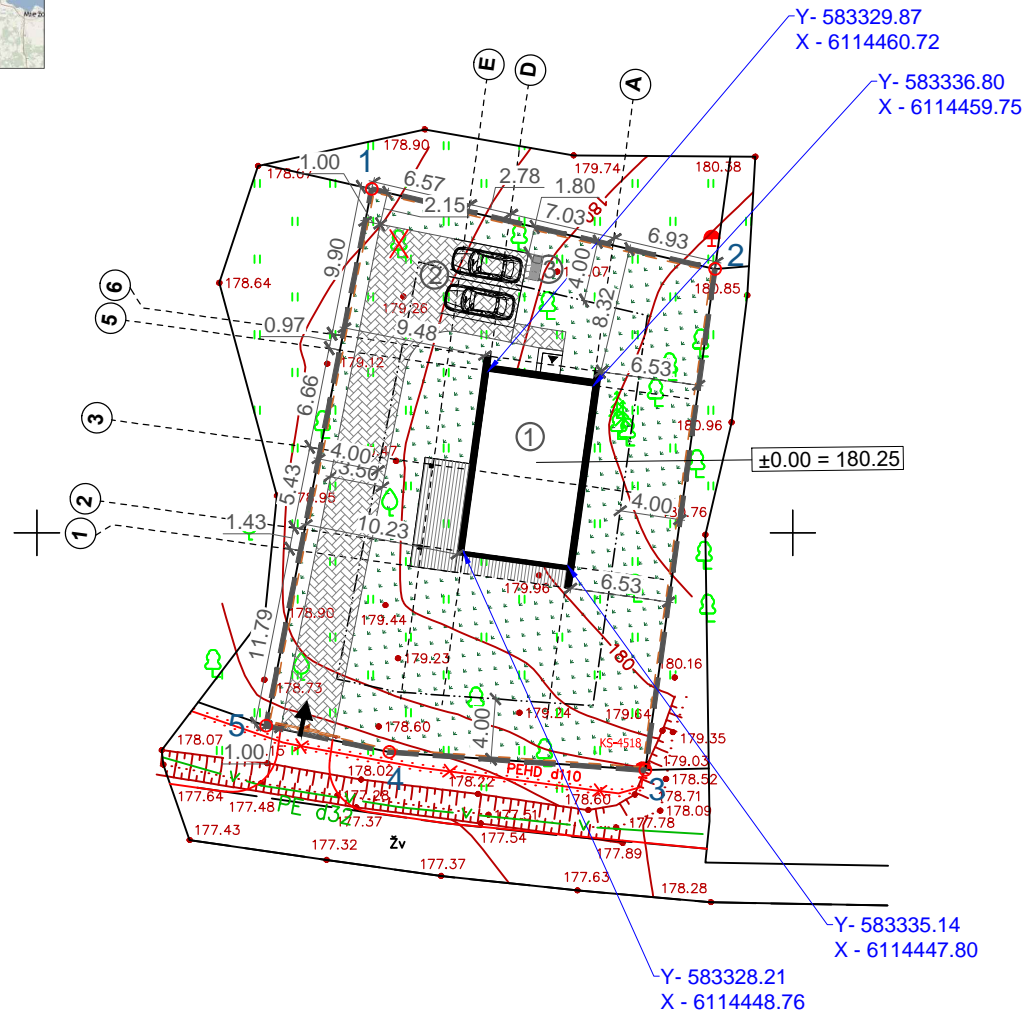
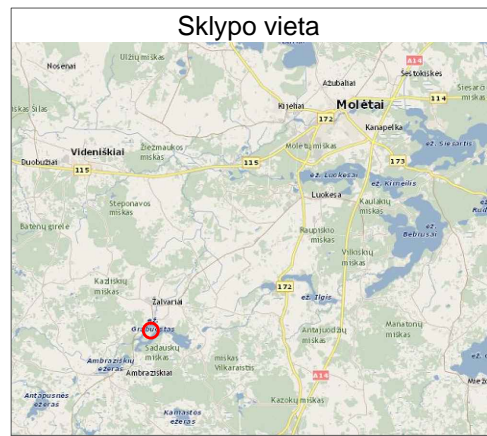
Projektuojama Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai, pastato (patalpos) šilumos nuostolių suma, energetinio naudingumo klasė – B.

*Projektas atliktas vadovaujantis Lietuvos Respublikos normatyviniais statybos, higienos ir priešgaisrinės saugos dokumentais ir nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.*

Projekto vadovas

Vitalijus Falevičius

2019/R77-18-PP -BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0



6114500.00  
583400.00

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS		
Nr.	X	Y
1	583322.14	6114472.75
2	583344.84	6114467.45
3	583340.23	6114434.31
4	583323.30	6114435.51
5	583315.15	6114437.25



Sutartinis žymėjimas	
1	Projektuojamas poilsio paskirties pastatas
2	Projektuojama automobilių st. vieta
3	Projektuojama šiukšlių konteinerių vieta

→	Įvažiavimas į sklypą
▼	Įėjimas į pastatą
—	Sklypo riba
---	Užstatymo riba
▭	Projektuojamas pastatas
⊞	Projektuojamos automobilių st. vietos
- - -	Segmentinė tvora
—	Stumdomi vartai
▨	Medinė terasos danga - 30.5m <sup>2</sup>
...	Veja

Bendrieji rodikliai		
Sklypo plotas	854 m <sup>2</sup>	
Bendras plotas	114,83 m <sup>2</sup>	
Užstatymo plotas	128 m <sup>2</sup>	
Poilsio paskirties pastatas		
Bendras plotas	114,83 m <sup>2</sup>	
Pastato užimamas plotas	98,95 m <sup>2</sup>	
Pastato aukštis	7 m	
Pastato tūris	693 m <sup>3</sup>	
Tankumas	14,99 %	
Intensyvumas	13,45 %	
Kietos dangos	164,57 m <sup>2</sup>	
Žalioji plotas	561,43 m <sup>2</sup>	65,7 %

**Pastabos**

1. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
2. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus raštišką projekto autorių sutikimą ir suderinus su projekto derinimo tarnybomis. PV- V.Falevičius

Sklypas aptveriamas metaline segmentine tvora (h-1.8m, kiaurymių plotas didesnis nei 50% bendro tvoros ploto) iš visu sklypo pusių. Tvoros konstrukcija įrengiama savo sklypo ribose. Be gelžbetoninio cokolio ar juostos tarp metalinių stulpų. Norint Tvorą statyti ant sklypo ribos Statytojas privalo suderinti sprendinius su kaimininio sklypo savininku.

Moletų rajono savivaldybės administracija  
**ĮKELTA Į GIS**  
20.12. m. .... 02. mėn. ... 04. d.  
Nr. 79-7024

Viešųjų ryšių ir informatikos skyriaus informatikas

Pranas Paulius Maželis

SUTEIKTAS UNIKALUS  
NUMERIS: ESO:19:289

Gitautas Žukas

Statybos ir žemės ūkio skyriaus vyr. specialistas

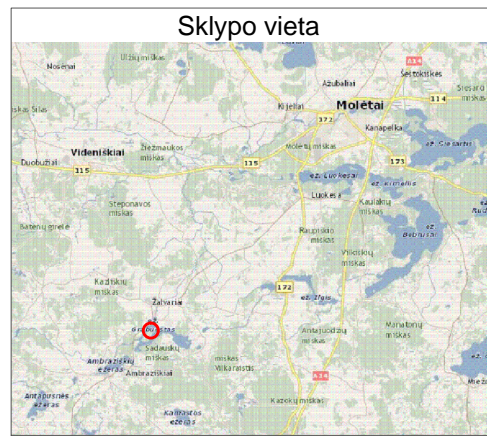
2019. 01. 31

Telia Lietuva, AB  
požeminių ryšių linijų nėra  
žemės darbai vykdomi be apribojimų

DERINTA: 20.12. m. ... mėn. S. J.  
Robertas Kurpis  
Telia Lietuva, AB  
Tinklo resursų administravimo komanda  
Inžinierius

UAB "ARISTOMA" Licencija Nr. 240TK-423 Išduota 2007m. liepos 25d.			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Direktorius	R. Misiūnas	<i>[Signature]</i>	2019. 01. 31
GEODEZININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMAS 1GKV-2			
Objektas: sklypų grupės topografa.			
Užsakovas: UAB "Atominis vėjas", 2019-01-29			

ATESTATO NR.	R STUDIO			UAB "RAZDVA" Naugarduko g.102-801, Vilnius Tel.867632767 info@rstudio.lt	Objektas: Vasarnamis (7.13) Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k., statybos projektas	
	26498	PV	V. FALEVIČIUS	2019 03		
33123	PDV	V. FALEVIČIUS		2019 03	STATYBOS VIETA: Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k.	
001517	Asistentas	I. JUOZELIS		2019 03		
ETAPAS	UŽSAKOVAS: Andrius Čepkus				2018/R77/15 - TDP - SP-01	
TDP						
					LAPAS	LAPŲ
					1	3

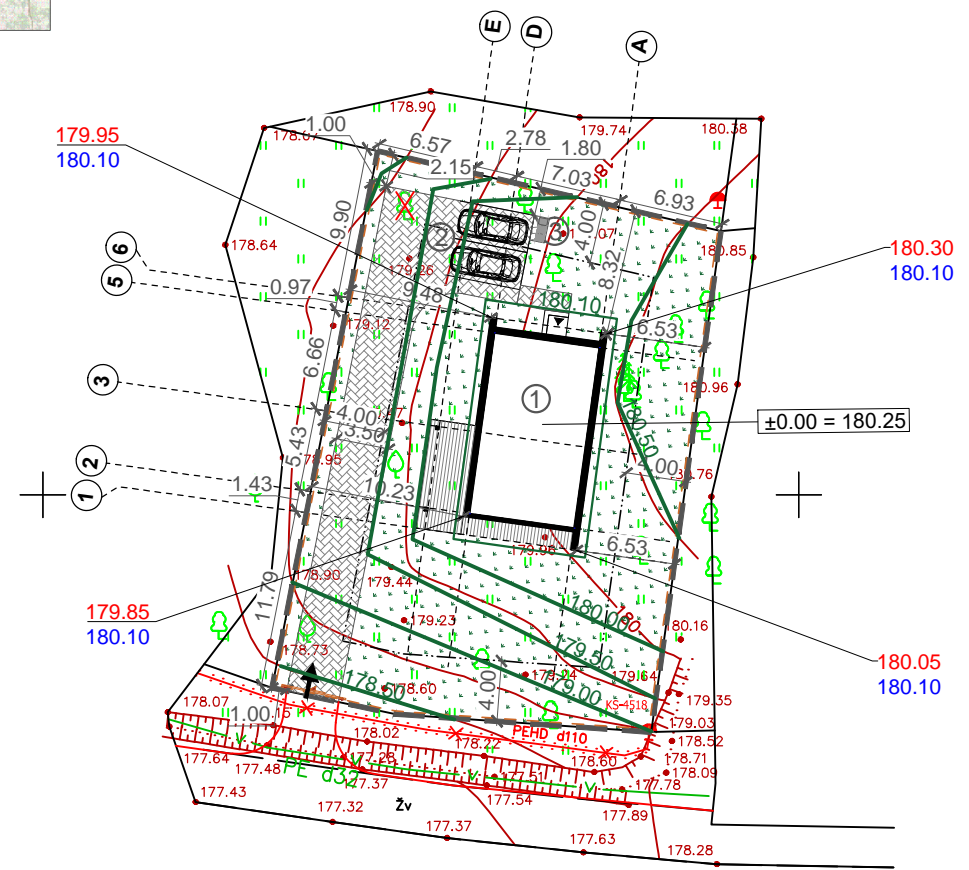


6114500.00  
583400.00

Sutartinis žymėjimas	
1	Projektuojamas poilsio paskirties pastatas
2	Projektuojama automobilių st. vieta
3	Projektuojama šiukšlių konteinerių vieta

→	Įvažiavimas į sklypą
▼	Įėjimas į pastatą
—	Sklypo riba
---	Užstatymo riba
▭	Projektuojamas pastatas
▭	Projektuojamos automobilių st. vietos
---	Segmentinė tvora
—	Stumdomi vartai
▨	Medinė terasos danga - 289.8m <sup>2</sup>
...	Veja

-164.80 Esama altitudė  
164.90 Projektuojama altitudė



**Pastabos**

1. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
2. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus raštišką projekto autorių sutikimą ir suderinus su projekto derinimo tarnybomis. PV- V.Falevičius

Sklypas aptveriamas metaline segmentine tvora (h-1.8m, kiaurymių plotas didesnis nei 50% bendro tvoros ploto) iš visu sklypo pusių. Tvoros konstrukcija įrengiama savo sklypo ribose. Be gelžbetoninio cokolio ar juostos tarp metalinių stulpų. Norint Tvora statyti ant sklypo ribos Statytojas privalo suderinti sprendinius su kaimininio sklypo savininku.

Moletų rajono savivaldybės administracija  
**ĮKELTA Į GIS**  
20.12. m. .... 02. mėn. ... 04. d.  
Nr. 79-1024

Viešųjų ryšių ir informatikos skyriaus informatikas  
Pranas Paulius Maželis

SUTEIKTAS UNIKALUS  
NUMERIS: ESO:19:289

Telia Lietuva, AB  
požeminių ryšių linijų nėra  
žemės darbai vykdomi be apribojimų  
DERINTA: 20.12. m. ... mėn. S. J.  
Robertas Kurpts  
Telia Lietuva, AB  
Tinklo resursų administravimo komanda  
Inžinierius.

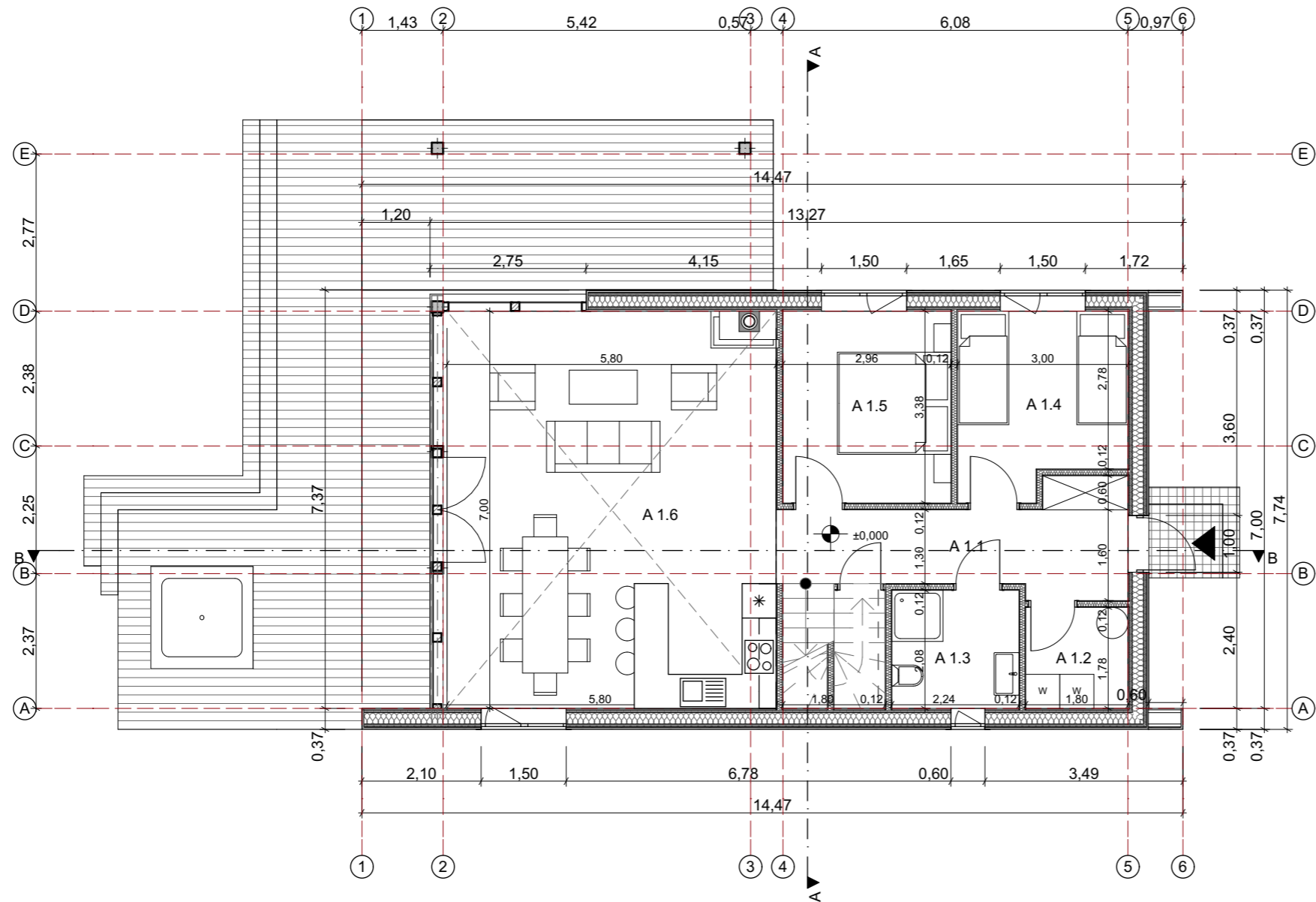
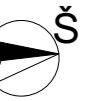
Gluzdas Žiukas  
Statybos ir žemės ūkio skyriaus vyr. specialistas  
2019. 01. 31

UAB "ARISTOMA" Licencija Nr. 240TK-423 Išduota 2007m. liepos 25d.			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Direktorius	R. Misiūnas	<i>[Signature]</i>	2019. 01. 31
GEODEZININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMAS 1GKV-2			
Objektas: sklypų grupės topografinė atvaizdavimas.			
Užsakovas: UAB "Atominis vėjas", 2019-01-29			


ATESTATO NR.	R STUDIO		UAB "RAZDVA" Naugarduko g.102-801, Vilnius Tel.867632767 info@rstudio.lt	
	26498	PV	V. FALEVIČIUS	
33123	PDV	V. FALEVIČIUS		2019 03
001517	Asistentas	I. JUOZELIS		2019 03
ETAPAS	UŽSAKOVAS: Andrius Čepkus			
TDP				

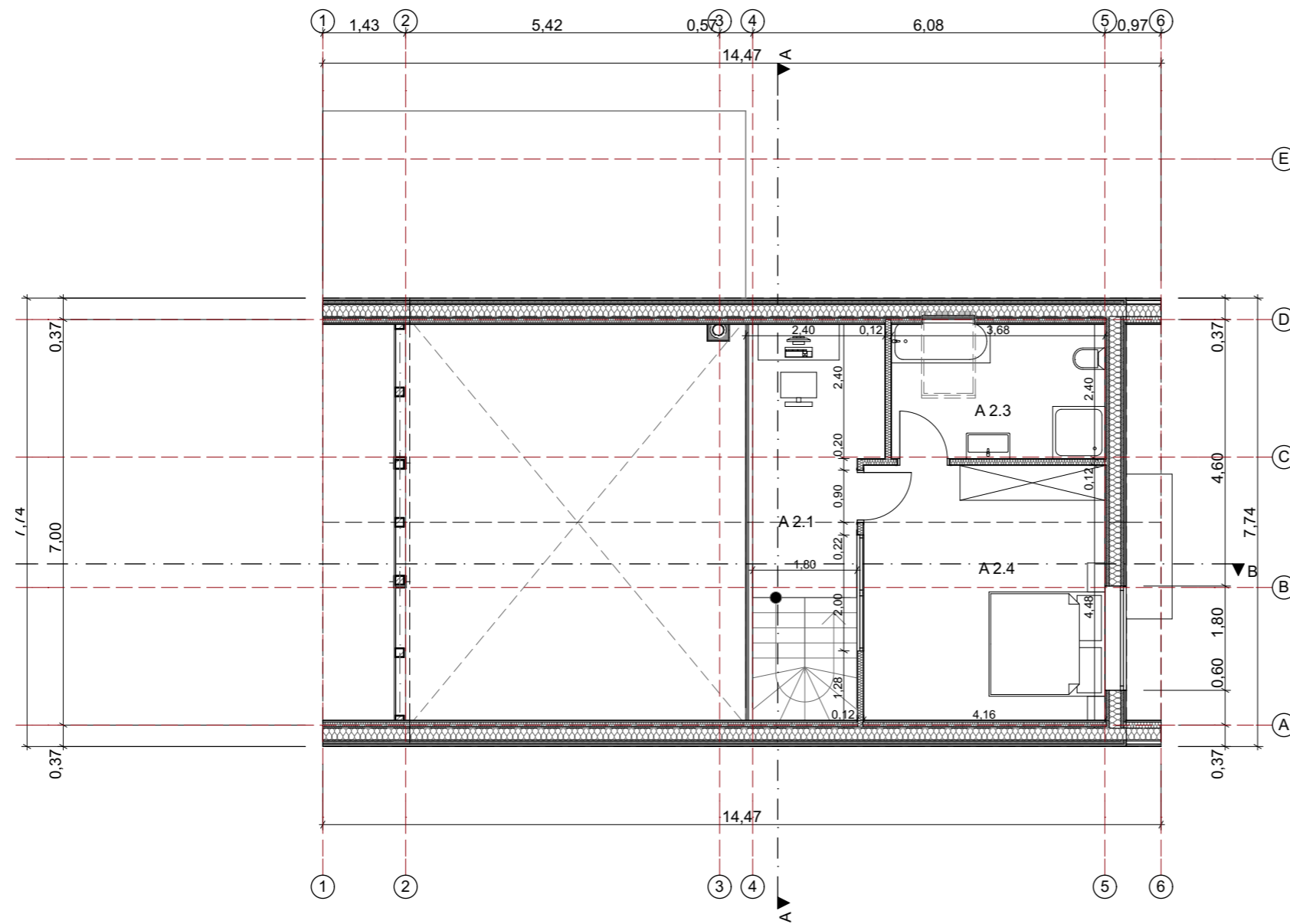
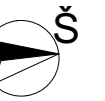
Objektas: Vasarnamis (7.13) Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k., statybos projektas			
STATYBOS VIETA: Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k.			
Sklypo aukščių planas, M 1:500		LAPAS	LAPŲ
2018/R77/15 - TDP - SP-02		2	3






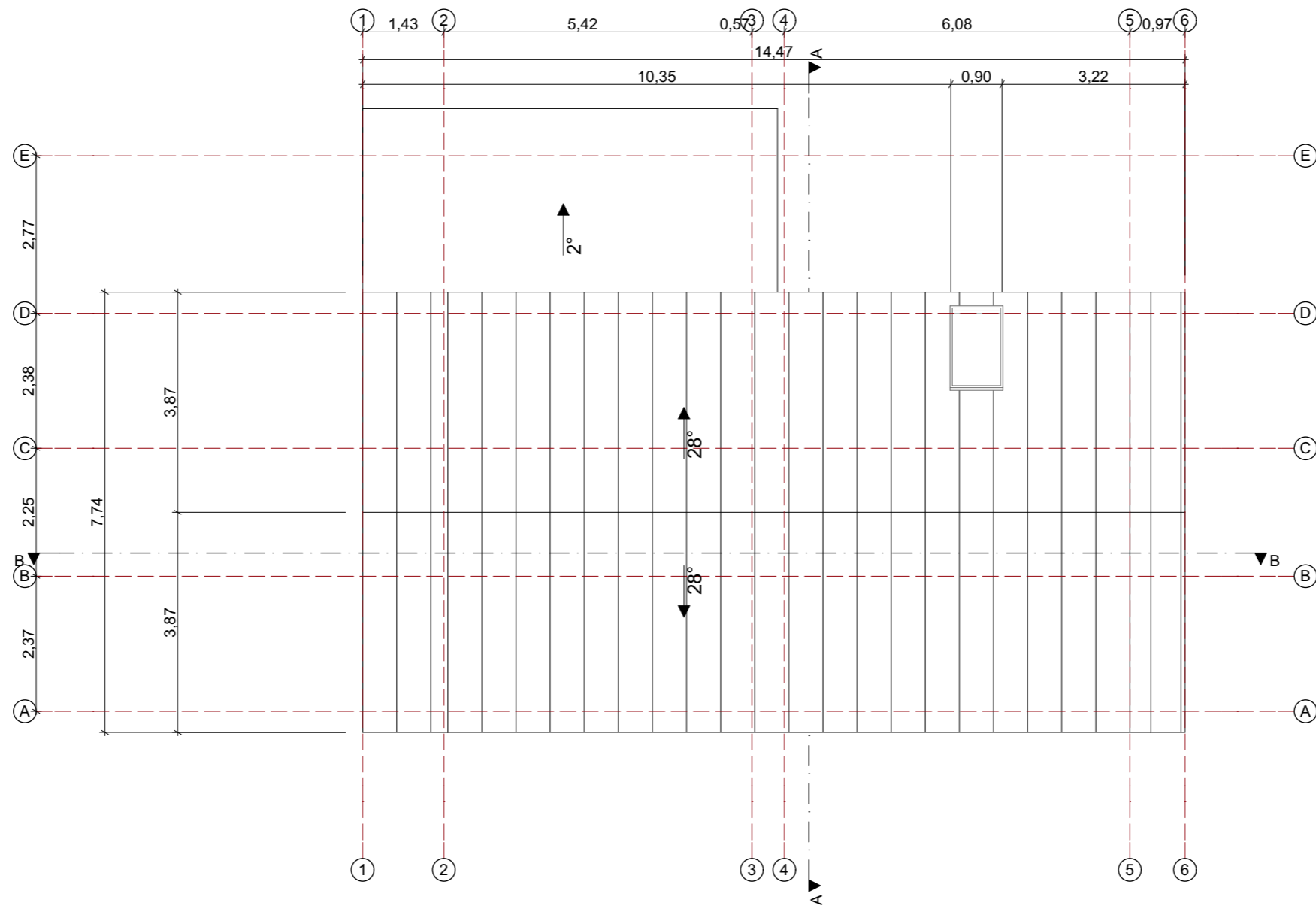
Patalpu eksplikacija IA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
A 1.1	Koridorius	9,50
A 1.2	Koridorius	3,20
A 1.3	Vonia	4,66
A 1.4	Kambarys	9,17
A 1.5	Kambarys	10,00
A 1.6	Valgomasis - svetaine	40,60
		77,13 m <sup>2</sup>
<b>VISO</b>		<b>114,83 m<sup>2</sup></b>

ATESTATO NR.	 UAB "RAZDVA" Naugarduko g. 102-801, Vilnius Tel.: 867632767 info@rstudio.lt			OBJEKTAS:	Poilsio paskirties pastatas (7.13) Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k., statybos projektas	
26498	SPV	V. FALEVIČIUS	2019 03	STATYBOS VIETA:	Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k.	
A1888	ARCH.	A. VALKŪNAITĖ	2019 03	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	Pirmo aukšto planas, M 1:100	LAI DA
001517	Asistentas	I. JUOZELIS	2019 03			0
KALBA	UŽSAKOVAS:					LAPAS
LT	A. Č.				2018/R77/15 - TDP - PP-016	LAPŲ
						1
						1

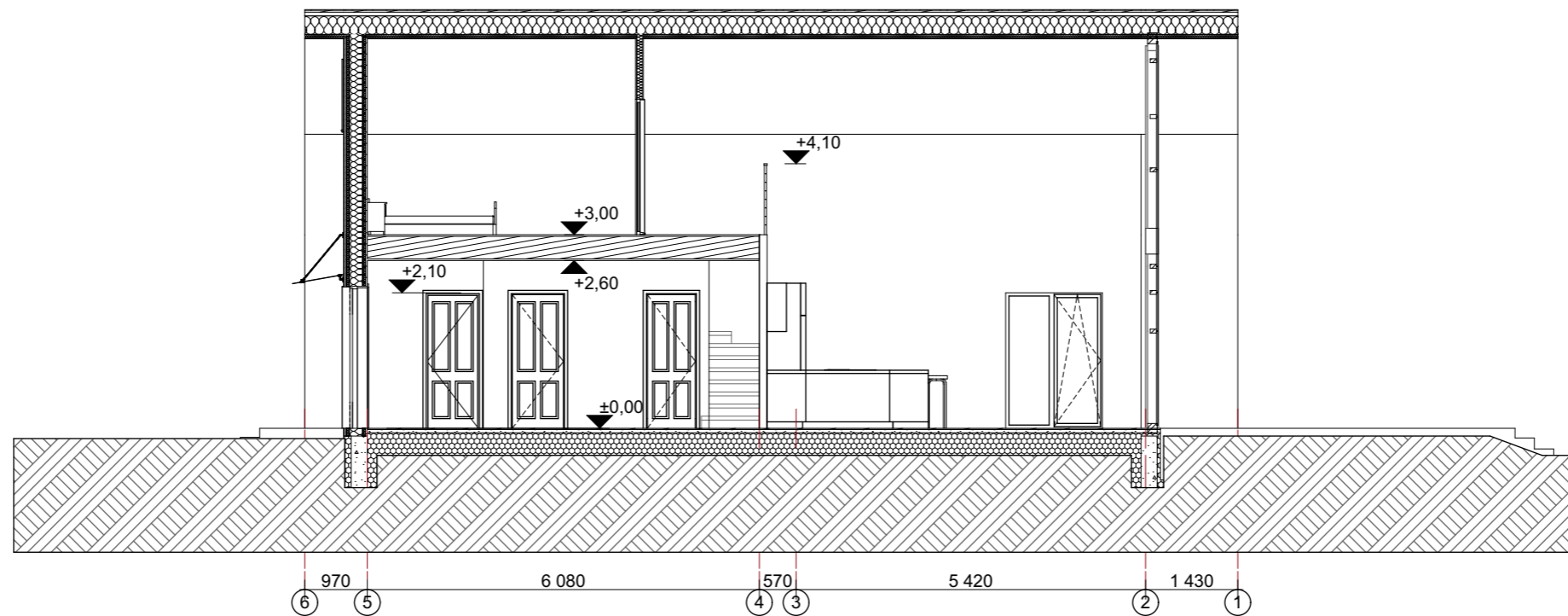
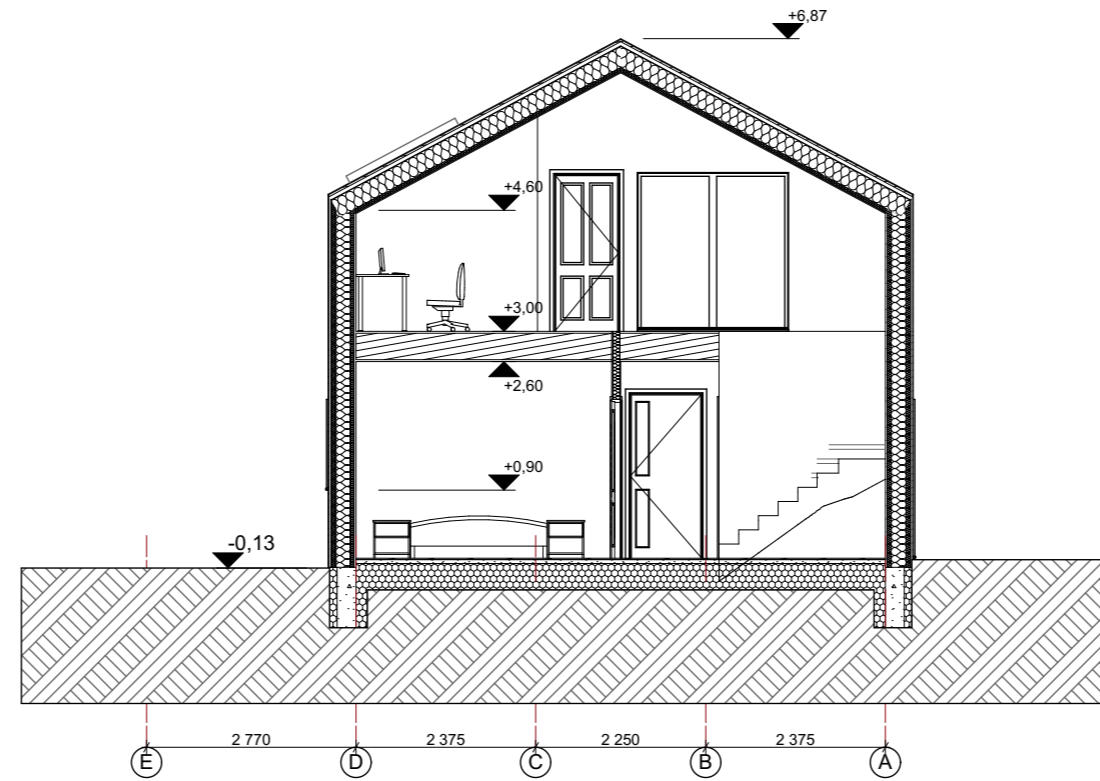


Patalpu eksplikacija IIA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	m <sup>2</sup>
A 2.1	Holas - darbo vieta	9,79
A 2.3	Vonia	8,83
A 2.4	Kambarys	19,08
		37,70 m <sup>2</sup>
	<b>VISO</b>	114,83 m <sup>2</sup>

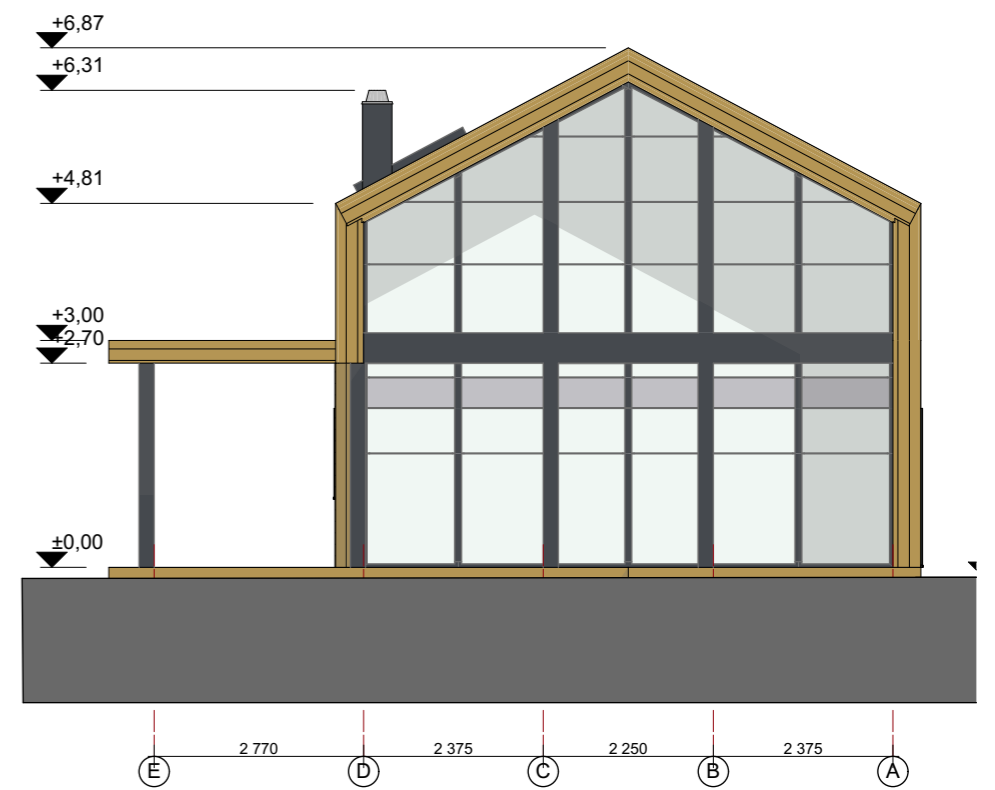
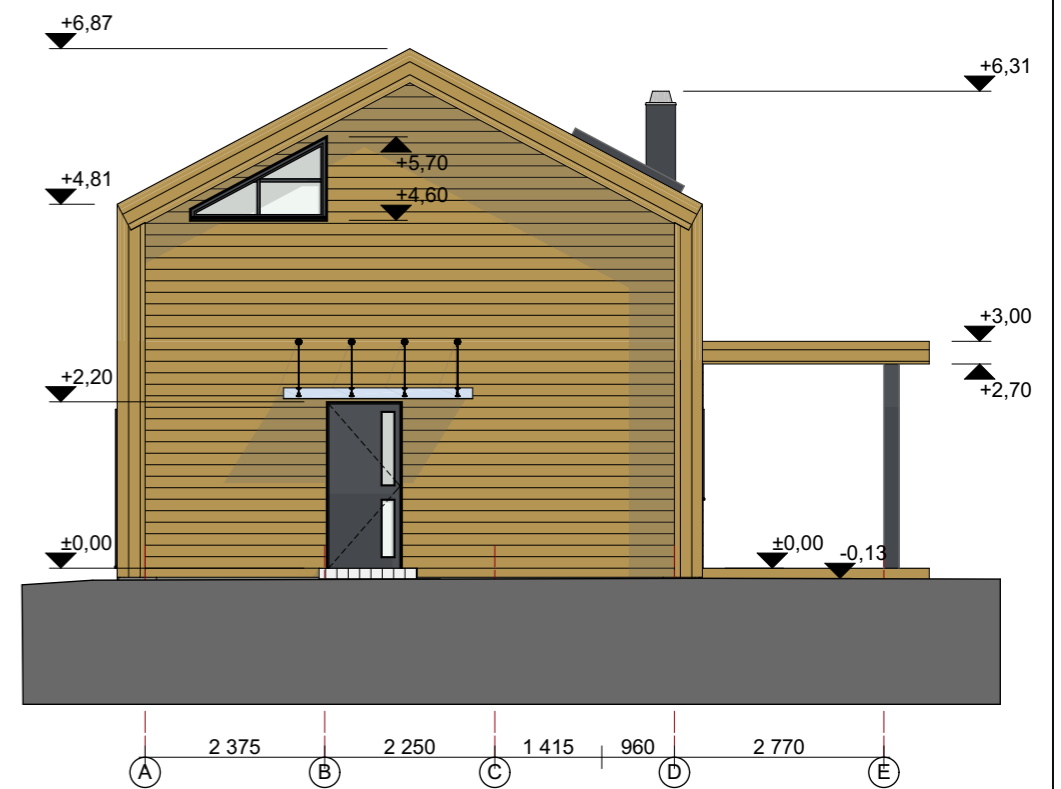
ATESTATO NR.	 UAB "RAZDVA" Naugarduko g. 102-801, Vilnius Tel.: 867632767 info@rstudio.lt			OBJEKTAS:	Poilsio paskirties pastatas (7.13) Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k., statybos projektas	
26498	SPV	V. FALEVIČIUS	2019 03	STATYBOS VIETA:	Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k.	
A1888	ARCH.	A. VALKŪNAITĖ	2019 03	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	Antro aukšto planas, M 1:100	LAIKA
001517	Asistentas	I. JUOZELIS	2019 03			0
KALBA	UŽSAKOVAS:				LAPAS	LAPŲ
LT	A. Č.			2018/R77/15 - TDP - PP-017	1	1



ATESTATO NR.		<b>R STUDIO</b> UAB "RAZDVA" Naugarduko g. 102-801, Vilnius Tel.: 867632767 info@rstudio.lt www.rstudio.lt		OBJEKTAS: Poilsio paskirties pastatas (7.13) Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k., statybos projektas	
26498		SPV	V. FALEVIČIUS	2019 03	
A1888		ARCH.	A. VALKŪNAITĖ	2019 03	
001517		Asistentas	I. JUOZELIS	2019 03	
KALBA		UŽSAKOVAS:		2018/R77/15 - TDP - PP-020	
LT		A. Č.		LAPAS	LAPŲ
				1	1
				BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Stogo planas, M 1:100	
				LAIDA	
				0	



ATESTATO NR.	<b>R STUDIO</b> UAB "RAZDVA" Naugarduko g. 102-801, Vilnius Tel.: 867632767 info@rstudio.lt www.rstudio.lt			OBJEKTAS:	Poilsio paskirties pastatas (7.13) Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k., statybos projektas	
26498	SPV	V. FALEVIČIUS	2019 03	STATYBOS VIETA:	Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k.	
A1888	ARCH.	A. VALKŪNAITĖ	2019 03	BRĖŽINIO PAVADINIMAS:	Pjūvis A-A, B-B, M 1:100	LAIKA 0
001517	Asistentas	I. JUOZELIS	2019 03			LAPAS 1
KALBA	UŽSAKOVAS:			2018/R77/15 - TDP - PP-019		LAPŲ 1
LT	A. Č.					



ATESTATO NR.		<b>R STUDIO</b>		UAB "RAZDVA" Naugarduko g. 102-801, Vilnius Tel.: 867632767 info@rstudio.lt		OBJEKTAS: Poilsio paskirties pastatas (7.13) Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k., statybos projektas	
26498		SPV	V. FALEVIČIUS	2019 03		STATYBOS VIETA: Molėtų r. sav., Giedraičių sen., Žalvarių k.	
A1888		ARCH.	A. VALKŪNAITĖ	2019 03		BRĖŽINIO PAVADINIMAS: Fasada, M 1:100	
001517		Asistentas	I. JUOZELIS	2019 03		LAIDA 0	
KALBA		UŽSAKOVAS:				LAPAS 1	
LT		A. Č.				LAPŲ 1	
						2018/R77/15 - TDP - PP-018	



